

## **البنك العربي الافريقي الدولي و شركة سكاي للاستثمارات و اداره الاصول العقارية يوقعان عقد تمويل بقيمة 1.3 مليار جنيه مصرى لاستكمال مشروع بارك ستريت**

وقع البنك العربي الافريقي الدولي عقد تمويل متوسط الأجل مع شركة سكاي للاستثمارات واداره الاصول العقارية لتمويل التكلفة

الاستثمارية لمشروع بارك ستريت بالشيخ زايد بقيمة 1.3 مليار جنيه مصرى

وقد قام البنك العربي الافريقي الدولي بدور المرتب الرئيسي الأولى وضامن التغطية وبنك الحساب ، بينما قامت شركة العربي  
الافريقي للتأجير التمويلي التابعة لمجموعة العربي الافريقي الدولي بدور وكيل الضمان.

وقد تم التوقيع على عقد القرض في يوم الثلاثاء الموافق الرابع عشر من سبتمبر الجاري بحضور كل من الأستاذ شريف علوى،  
العضو المنتدب ونائب رئيس مجلس إدارة البنك العربي الافريقي الدولي والمهندس أيمن فتحى حسين رئيس مجلس إدارة شركة  
سكاي لتملك وإدارة المشروعات، وقد قام مكتب درينى وشركائه بدور المستشار القانوني بينما قام مكتب AGAC بدور المستشار  
الهندسى المستقل و شركة كابكس ايجيبت بدور المستشار المالى للعميل.

وفى ذلك الشأن أضاف الأستاذ شريف علوى، العضو المنتدب ونائب رئيس مجلس إدارة البنك العربي الافريقي الدولي: " ندعم  
ونساند الاستثمار في الأنشطة التجارية لإيماننا بدوره المحوري في تنشيط الاقتصاد المصرى وتوفير مختلف الخدمات الإدارية  
والتجارية لمختلف شرائح المستثمرين وخلق المزيد من فرص العمل، وسعداء بالتعاون مع شركة سكاي ونتطلع لمزيد من  
الشراكات المثمرة حيث أنها ستقدم المزيد من الدعم لخطط الدولة في مجال إنشاء الاقتصاد المصرى وتقليل البطالة "

كما صرحت المهندس أيمن فتحى حسين رئيس مجلس إدارة شركة سكاي لتملك وإدارة المشروعات:

" انه يشرفنا نحن شركة سكاي لتملك وإدارة المشروعات ان نعلن بدء التعامل مع البنك العربي الافريقي لدمج جميع الاتفاقيات  
المالية السابقة لمجموعة شركة سكاي و التي تصل قدرها نحو مليار جنيه بالإضافة الى بعض استثمارات اخرى المتبقى منها داخل

بارك ستريت بمبلغ يصل قيمته نحو ثلاثة ملايين "

وتتبع شركة سكاي لتملك وإدارة المشروعات نهجا استراتيجيا لبناء مشاريع عقارية أخرى كثيرة في المستقبل القريب . "

وعلقت الدكتورة أمانى سمير، رئيس قطاع الشركات والمؤسسات بالبنك العربي الافريقي الدولي: "يمثل البنك العربي الافريقي الخبرة  
والكفاءة التي تجعله الشريك المثالى في مجال تمويل الأنشطة التجارية وله خبرة طويلة في تقديم حلول متكاملة توفر السيولة  
اللازمة للإسراع في تنفيذ المشاريع وزيادة الاستثمار. هذا بالإضافة إلى وجود أحدى أذرع المجموعة المتمثلة في شركة العربي  
الافريقي للتأجير التمويلي في القيام بدور وكيل الضمان لمثل هذا النوع من الأنشطة ما يعطى للبنك طابع تنافسي في التوسع في  
تقديم تلك الخدمات المالية المتنوعة لعملائنا".

وصرح الأستاذ أمير غنام، رئيس تمويل الشركات الكبرى بالبنك العربي الإفريقي الدولي: هذا التمويل لا يعبر فقط عن قدره البنك العربي الإفريقي المعتمد على منح تمويلات ضخمة فقط في قطاع الشركات بل و إنما أيضا يعزز أيضا قدره البنك على منح كافة الخدمات المصرفية عن طريق إتاحه خدمات نقاط البيع (POS) في كافة المطاعم بالمول التجارى و ايضا ماكينات الصراف الآلي بالإضافة لخدمة المرتبات و الكروت و القروض الشخصية لموظفي الشركه و استخدام احد اذرع البنك الإستثماريه و هي شركه العربي الإفريقي للتأجير التمويلي كوكيل للضمادات .