



وزير النقل: الحكومة تسعى لتحويل مصر إلى مركز للتجارة العالمية واللوجستيات

«شركات السمسمرة»: تقترح عقد لجنة استماع مع «النواب» لمناقشة التعديلات الضريبية

الاستثمار الزراعي يفتح آفاقاً جديدة للشركات الصناعية



«المصرية الخليجية» تضيف 5 آلاف فدان وتفاوض البنوك لاقتراض 500 مليون جنيه «مستثمري المغرة» تخطط لزراعة 300 ألف فدان بنهاية 2030



البورصة

نبض الأسواق The Markets Pulse

يومية • إقتصادية • شاملة



شركات الأسمنت تطلب العودة للعمل بالغاز الطبيعي

«تصديرى مواد البناء» يعد دراسة فنية لتقديمها إلى «الصناعة» << «إسطفانوس»: العودة للغاز تتوقف على ضمان إتاحتها واستمرارية ضخه >> «جمال الدين»: شركات تقترح إتاحة العمل بالغاز والفحم

✎ كتبت - نهال منير ورشا سرور:



✎ محدث إسطفانوس

4.5 مليون دولار للمصانع حالياً يساعد في الاعتماد كلياً على الغاز بدلاً للفحم. كان مجلس الوزراء قرر في أكتوبر العام الماضى تشكيل لجنة تختص ببحث أسعار الطاقة للقطاع الصناعى كل 6 أشهر، واتخذت اللجنة قراراً في نفس الشهر بخفض سعر الغاز للشباب الصناعى بـ 10 في المئة. وأشار إلى أن بعض الشركات المنتجة للأسمنت تقترح أن يكون أمام المصانع إمكانية الاعتماد على الغاز الطبيعي والفحم في آن واحد؛ حتى لا يتم إهدار الاستثمارات التي ضختها المصانع للتحول للفحم وتوفير بديل الغاز مع إتاحة مرونة الاستخدام.

وأصدر مجلس الوزراء قراراً بخفض سعر الغاز الطبيعي للمصانع لـ 4.5 دولار لكل مليون وحدة حرارية، في مارس العام الماضى أثناء جائحة كوفيد-19. قال الدكتور وليد جمال الدين، رئيس المجلس التصديري لمواد البناء والصناعات المعدنية والحرايات، إن المجلس ناقش، أمس الثلاثاء، مطلب شركات الأسمنت استعداداً



✎ وليد جمال الدين

لعرضه على وزارة التجارة والصناعة؛ لخفض تكلفة الإنتاج وتوفير الفاتورة الاستيرادية والاستعاضة بالغاز الطبيعي المحلى. وأضاف «جمال الدين» لـ«البورصة»، أن المجلس أعد دراسة شاملة لهذا المقترح والنتائج التي ستعود على المصانع من تلك الخطوة، وسيتم تقديمها إلى وزارة التجارة والصناعة بالتنسيق مع الجهات المعنية من مجلس الوزراء ووزارة البترول والثروة المعدنية. وأشار إلى أن بعض الشركات المنتجة للأسمنت تقترح أن يكون أمام المصانع إمكانية الاعتماد على الغاز الطبيعي والفحم في آن واحد؛ حتى لا يتم إهدار الاستثمارات التي ضختها المصانع للتحول للفحم وتوفير بديل الغاز مع إتاحة مرونة الاستخدام.

وأشار إلى أن بعض الشركات المنتجة للأسمنت تقترح أن يكون أمام المصانع إمكانية الاعتماد على الغاز الطبيعي والفحم في آن واحد؛ حتى لا يتم إهدار الاستثمارات التي ضختها المصانع للتحول للفحم وتوفير بديل الغاز مع إتاحة مرونة الاستخدام.

مصر تفاوض البنك الدولى على تمهيلات جديدة بـ440 مليون دولار

✎ كتبت - أماني رضوان:

كشفت بيانات البنك الدولي عن وجود مشروعين جديدين تحت الدراسة لتمويل مصر بقيمة 440 مليون دولار بواقع 200 مليون دولار لصالح مشروع توفير المياه في مصر عبر الوصول لنموذج مستدام لجذب استثمارات القطاع الخاص في مجال تحلية المياه. كما يتم التفاوض على تمويل بقيمة 240 مليون دولار لصالح برنامج تحديث نظام تسجيل الأراضي والعقارات في مصر.

ولم يكشف موقع البنك عن مزيد من التفاصيل عن كلا المشروعين، ومازال برنامج تمويل الموازنة العامة للدولة لدعم الوصول لنمو احتوائى شامل تحت الدراسة. وخلال 2020 وافق البنك الدولي على تمويل عدة مشروعات في مصر بإجمالي 1.59 مليار دولار، آخرها برنامج إعادة هيكلة السكة الحديد ودعم خفض معدلات التلوث في القاهرة الكبرى والتأمين الصحي الشامل.

وبلغ دين مصر الخارجى نحو 134.8 مليار دولار في مارس الماضى، وتوسعت الحكومة

«استشارية سوق المال» تتقدم لـ«الرقابة» بمقترح زيادة جلسة التداول نصف ساعة

✎ كتب - محمود القصاص وإيمان محمد:

تعزز اللجنة الاستشارية لسوق المال التي شكلتها الهيئة العامة للرقابة المالية التقدم بمقترح للهيئة لزيادة جلسة التداول نصف ساعة ضمن مقترحات أخرى. وعلمت «البورصة» أن هيئة الرقابة المالية تتجه للموافقة على مقترحات اللجنة

والمشكلة بقرار من رئيس هيئة الرقابة المالية والتي اجتمعت ظهر أمس الثلاثاء، وضمت كلاً من إسلام عزام، نائب رئيس الهيئة، ومحمد فريد، رئيس البورصة المصرية، وأحمد الشيخ، نائب رئيس مجلس إدارة البورصة. وناقشت اللجنة الاستشارية الآليات الجديدة للتداول بالبورصة، وتم الاتفاق على رفع المقترحات لاعتمادها من الدكتور محمد

عمران، رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية. وضمنت المقترحات زيادة الفترة الزمنية لجلسة التداول لمدة نصف ساعة لتبدأ من الساعة التاسعة والنصف صباحاً، ورفع الحد الأدنى لتغيير سعر الإقبال المتحرك للسهم إلى 250 ألف جنيه بدلاً من 100 ألف جنيه. كما تضمنت الاقتراحات التي توصلت إليها اللجنة وضع معايير إضافية لحساب سعر الإقبال لجلسة الزيادة.

«المالية» تطالب شركات «المنصور» و«نيسان» بجدول زمنية لتسليم سيارات مبادرة الإحلال

<< شركة الأمل تعهد بتسليم 600 سيارة شهرياً و«هيونداي» تخصص 60% من طاقتها الإنتاجية للمبادرة

✎ كتب - أحمد فرحات:

خاطبت وزارة المالية ومجلس إدارة مبادرة إحلال السيارات الملاكى والتاكسي للعمل بالغاز الطبيعي كلاً من شركات المنصور وكيل العلامة التجارية شيفروليه وشركة نيسان مصر لإمدادها بالجدول الزمني لتسليم سيارات مبادرة إحلال المركبات وسط تكليفات رئيس مجلس الوزراء.

وقال أحمد عبدالرازق، المتحدث الرسمي باسم مبادرة إحلال المركبات بوزارة المالية إن إجمالي عدد الحجزات التي صدر بشأنها موافقات بنكية وتنتظر التسليم يبلغ 5400 سيارة على مستوى جميع الشركات المشاركة في المبادرة.

وأضاف عبدالرازق أن الدورة المستندية لإنهاء أوراق العملاء المشاركين في المبادرة انخفضت من 3 أسابيع إلى أسبوع. وذكر أن شركة الأمل وكيل العلامة التجارية بي واي دي ولادا تعهدت للمبادرة بتسليم 600 سيارة شهرية من هاتين الفئتين. وأوضح أن التراجع في تسليم السيارات خلال هذا الشهر يتراوح بين 33 و35%.



✎ أحمد عبدالرازق

منخفضة من معدلات تسليم بلغت 900 سيارة شهرياً قبل الأزمة. وأشار عبدالرازق إلى أن شركة غيور وكيل العلامة التجارية هيونداي تعهدت بنسب تسليم شهرية لصالح المبادرة من إجمالي الطاقة الإنتاجية المنتجة وسط أزمة نقص الرقائق الإلكترونية عالمياً.

وذكر أن إجمالي عدد السيارات التي مر

إلى تصنيفها نحو 20 عاماً يصل عددها إلى 1.4 مليون سيارة سيجرى استبدال 250 ألف سيارة خلال فترة 3 سنوات لكن هذا الرقم قد يقل وسط الأزمة الراهنة في نقص الرقائق الإلكترونية على المستوى العالمى. من جانبه، قال سعد حبيب، رئيس قطاع مبيعات السيارات بشركة «غيور أوتو» وكيل العلامة التجارية هيونداي إن الشركة ستمنح نسبة 60% من إجمالي طاقتها المنتجة لصالح مبادرة الإحلال وفقاً للتوفر من المحتوى المصنع لدى الشركة. وأضاف حبيب أن الشركة تولي اهتماماً بالغا وأولوية قصوى لتسليم السيارات داخل مبادرة الإحلال.

من ناحية أخرى، قال عبدالرازق إن سيارات الميكروباس في المبادرة لم تتأثر بنفس الحد بنقص الرقائق، وتم تسليم 135 ميكروباس حتى الآن، وسيتم تسليم 300 سيارة ميكروباس إضافية خلال الشهر الحالى.

أضاف أن عدد سيارات الميكروباس التي مر على صنعها أكثر من 20 عاماً يبلغ 73 ألف سيارة.

«فودافون» تتفاوض مع «المصرية للاتصالات» لتقديم خدمات التليفون الثابت

<< «مصادر»: المفاوضات تتضمن استخدام أجزاء من شبكة «المصرية» وتحديد أطر العلاقة التجارية والقانونية بين الشركتين

✎ كتب - محمد فوزى:

خلال شهرى سبتمبر وأكتوبر 2016، رخصة إنشاء وتشغيل شبكات الجيل الرابع للهواتف المحمولة في مصر، لشركات الاتصالات الأربع العاملة في السوق، وهي الشركة المصرية للاتصالات، وشركة أورنج، وشركة فودافون، وشركة اتصالات، حيث بلغت قيمة ما دفعته الشركات نظير الحصول على رخص الجيل الرابع للمحمول مبلغ 1.1 مليار دولار إضافة إلى 10 مليارات جنيه ذهبت للخزانة العامة للدولة.

وحصلت الشركة المصرية للاتصالات على رخصة تركيب وتشغيل شبكات الجيل الرابع للهواتف المحمولة في مصر آنذاك، والتي بلغت قيمتها 7.08 مليار جنيه. كما حصلت شركة «أورنج مصر» للاتصالات على تراخيص إنشاء وتشغيل شبكات الجيل الرابع للتليفون المحمول بقيمة 484 مليون دولار وكذلك خدمات التليفون الثابت الافتراضى بقيمة 11.262 مليون دولار.

والتراخيص الجديدة سمحت لشركات الاتصالات في مصر بتقديم خدمات الجيل الرابع وخدمات التليفون الثابت الافتراضى بمجرد جاهزيتها لذلك، وبذلك يمكنها تقديم خدمات متميزة ومتكاملة لعملائها.

علمت «البورصة»، أن شركة «فودافون مصر» تجري مناقشات حالياً مع الشركة المصرية للاتصالات لتقديم خدمات التليفون الأرضى افتراضياً.

ويحسب مصادر قريبة الصلة من المناقشات فإن «فودافون» تبحث مع المصرية للاتصالات الوصول لأنسب اتفاق تجارى يتيح لها الحصول على جميع خدمات الهاتف الثابت.

أوضح «جمال الدين» أن الأسمنت لم يتم إدراجه ضمن منظومة الدعم في البرنامج الجديد للمساعدة التصديرية رغم مطلب المجلس بذلك لرفع تنافسيته في السوق الخارجى.

أوضح أن ارتفاع تكلفة التصنيع وعدم الحصول على دعم تصديرى يعتبر من أكبر التحديات أمام المنتج في الأسواق العالمية. وتساهم صناعة الأسمنت بنحو 1% من الناتج المحلى الإجمالى، وما يعادل 10% من الناتج الإجمالى للصناعة المصرية، وفقاً لبيانات شعبة الأسمنت بفرقة مواد البناء بإحدى الصناعات.

ويبلغ عدد الشركات العاملة في إنتاج الأسمنت 18 شركة، والقادرة الإنتاجية للمصانع المملوكة للدولة نحو 18.5 مليون طن مع 10 خطوط إنتاج، بينما تقدر الطاقة الإنتاجية للقطاع الخاص بنحو 64 مليون طن مع 37 خط إنتاج.



الشركة القابضة المصرية الكويتية

Egypt Kuwait Holding

(شركة مساهمة مصرية)

إعلان تذكري

بخصوص قرب موعد غلق باب تلقى طلبات المساهمين الراغبين فى تحويل عملة التعامل بالبورصة المصرية

من الدولار الأمريكى إلى الجنيه المصرى

والمحدد له يوم الثلاثاء الموافق ١٤ سبتمبر ٢٠٢١

على السادة المساهمين الراغبين فى تحويل عملة التعامل على كل أو جزء من أسهمهم من الدولار الأمريكى إلى الجنيه المصرى

سرعة تقديم طلبات التحويل لأمناء الحفظ المتعاقدين معهم

وفقاً للنموذج المودع لدى أمين الحفظ

وذلك قبل الموعد المحدد لغلق باب تلقى الطلبات

والمحدد له يوم الثلاثاء الموافق ١٤ سبتمبر ٢٠٢١

وذلك تطبيقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة القابضة المصرية الكويتية والمنعقدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢١ بالموافقة على تعديل عملة التعامل على أسهم الشركة المقيدة بالبورصة المصرية من عملة الدولار الأمريكى إلى عملة الجنيه المصرى وذلك للمساهمين الراغبين فى ذلك والإعلان الذى تم نشره للسادة المساهمين بتاريخ ١٥ يونيو ٢٠٢١ بخصوص فتح باب تلقى طلبات المساهمين الراغبين فى تحويل عملة التعامل من الدولار الأمريكى إلى الجنيه المصرى وذلك خلال الفترة من يوم الثلاثاء الموافق ١٥/٦/٢٠٢١ إلى يوم الثلاثاء الموافق ١٤/٩/٢٠٢١

مع تحيات الشركة القابضة المصرية الكويتية

2.9 مليار جنيه تكلفة مشروعات المرحلتين الأولى والثانية بمنظومة المخلفات

«شعراوي»: بدء عمل شركتي «انفيرو ماستر» و«ارتقاء» بمنظومة النظافة بالقاهرة

كتب - فارس ربيع:



محمود شعراوي

11 محافظة، وتسليم 9 محطات بسيطة ثابتة في 5 محافظات وجار تنفيذ 15 محطة في 8 محافظات، بالإضافة إلى تسليم 5 مدافن صحية وجار تسليم 16 مدفن آخرين للمحافظات خلال سبتمبر وأكتوبر 2021.

وأكدت وزيرة البيئة أن التعاقدات التي تمت مع الشركات تهدف إلى رفع كفاءة الجمع السكني والتجاري بنطاق الخدمة بشكل تدريجي بحيث تصل 100%، وتحقيق النظافة للشوارع بكافة أنواعها وفقاتها المختلفة على مدار اليوم من رفع المخلفات الناتجة عن التصور في أعمال الجمع ونقلها إلى الأماكن المخصصة.

قال اللواء محمود شعراوي، وزير التنمية المحلية، إن الدولة أنفقت حوالي 2.9 مليار جنيه على مشروعات المنظومة الجديدة للمخلفات في المرحلتين الأولى والثانية.

وأضاف أن وزارة التنمية المحلية تابعت مع المحافظات خلال العام والنصف الماضيين رفع حوالي 45 مليون طن مخلفات عبارة عن 30 مليون طن متولدة يومياً و15 مليون طن قمامة تاريخية كما قامت الهيئة العربية للتصنيع برفع حوالي 500 ألف طن مخلفات من حوالي 39 موقعاً بالمحافظات.

وتفقد وزير التنمية المحلية والدكتور ياسمين فؤاد وزيرة البيئة واللواء خالد عبدالعال محافظ القاهرة، معدات شركات النظافة وجمع المخلفات بالقاهرة شهيداً لبدء تفعيل عقود منظومة المخلفات بالعاصمة عبر شركتي «ارتقاء للخدمات المتكاملة» وتدوير المخلفات، و«انفيرو ماستر للخدمات البيئية وتدوير المخلفات».

وأوضح شعراوي أن الوزارة سلمت 9 محطات وسيطة متحركة في 4 محافظات وجارى تسليم 34 محطة في

«دومتى» تسند لـ «AMF» الأمريكية

توريد خطى إنتاج بـ 2.5 مليون يورو

«الدماطى»: تشغيل الخطين منتصف العام المقبل لإطلاق منتجات جديدة

كتبت - إيمان محمد:



محمد الدماطى

استمرار معدلات النمو، وستكون الأجيال بحاجة لزيادة طاقات الإنتاج حال نجاح الشراكة مع «فريزلاند كاسينا».

وقال إن الشركة اجتازت الظروف الصعبة التي مرت بها خلال النصف الأول من العام الجاري، وتعمل بطاقة إنتاجية 90% من خطوط إنتاج المخبوزات الثلاثة، وتوقع الوصول للطاقة القصوى مع بداية العام الدراسي الجديد.

وذكر أن الشركة ستبدأ إنتاج «الكرواسون» و«الفطائر» والتوسع في إنتاج «الساندوتش» في خط الإنتاج الرابع.

وقعت شركة دومتى للصناعات الغذائية عقدى توريد مع شركة AMF الأمريكية لتوريد خطى إنتاج باستثمارات تصل إلى 2.5 مليون يورو.

وأشارت الشركة إلى أن أحد الخطين يعد الخط الرابع للمخبوزات والآخر يعد الخط الأول لإنتاج الكرواسون.

وتوقع محمد الدماطى، العضو المنتدب للشركة، تشغيل الخطوط الجديدة منتصف العام المقبل.

وذكر أن الشركة ستبحث طرق التمويل سواء ذاتياً أو بنكيًا، كما تتفاوض على زيادة طاقات مصنع العصائر، واقتربت من الاتفاق مع شركة «تتراباك»، وذكر الدماطى، أن الشركة وصلت للطاقة القصوى من التصنيع مع طرح منتج اللبن وزيادة مبيعات العصائر، ويوجد العديد من العرايق التي تعوق الاستغلال الأمثل لطاقات التبنية وتعمل الشركة على التغلب عليها مع دخول موسم الصيف الجديد.

وأوضح أن الشركة تستهدف اتخاذ خطوات فعليه لإنشاء مصنع ثالث لها حال

3 مليارات جنيه مبيعات «مصر إيطاليا

العقارية» خلال 8 أشهر من 2021

«العسال»: التعاقد مع 4 شركات لتنفيذ أعمال مقاولات بقيمة 600 مليون جنيه



لمشروع «البوسكو»، بقيمة 400 مليون جنيه، وتعاقدت مع 3 شركات أخرى لتنفيذ الأعمال الخرسانية بمشروع «فينيشي» بقيمة 200 مليون جنيه، ومن المقرر الانتهاء من أعمال التنفيذ خلال 18 شهراً.

وأوضح العسال أن «مصر إيطاليا» تعترم فقد شركات أخرى خلال الفترة القادمة مع شركة «سوليد» من أجل العمل على مشروعها الجديدة بحجم أعمال كبير.

وقال أن مشروع «البوسكو» يقام على مساحة 200 فداناً باستثمارات 16 مليار جنيه، وبدأت الشركة تسليم المرحلة الأولى بالمشروع خلال العام الماضى، فيما يقام مشروع «فينيشي» على مساحة 110 أفدنة.

حققت شركة «مصر إيطاليا العقارية» مبيعات تعاقدية بمشروعاتها بقيمة 3 مليارات جنيه بنهاية شهر أغسطس 2021.

وتستهدف «مصر إيطاليا» زيادة مبيعاتها التعاقدية إلى 4 مليارات جنيه بنهاية العام الجارى.

وقال محمد خالد العسال، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مصر إيطاليا العقارية، إن الشركة تعاقدت مع 4 شركات مقاولات لتنفيذ حجم أعمال بقيمة 600 مليون جنيه فى مشروعى «البوسكو» و«فينيشي» بالعاصمة الإدارية الجديدة.

أضاف أن الشركة تعاقدت مع «سوليد للمقاولات» لتنفيذ أعمال المرحلة الثالثة

«شركات السمسرة» تقترح عقد لجنة استماع مع «النواب» لمناقشة التعديلات الضريبية

«ماهر»: اجتماع مع البورصة و«الهيئة» لبحث قرارات إيجابية بشأن النظام الجديد

«عبد الفتاح»: الشركات تستهدف إجراء دراسة مقارنة بين السوق المصرى والأسواق المشابهة

كتب - إيمان محمد:



إادل عبد الفتاح

شركة ثمار لتداول الأوراق المالية، إن بعض الشركات توصلت لمقترح عقد لجنة استماع مع مجلس النواب للتفاوض حول المستجدات المتعلقة بالأنظمة الجديدة للتداول فى البورصة وتطبيق الضرائب .



محمد ماهر

وأوضح أن تزامن تطبيق احتساب سعر الإغلاق الجديد مع إعلان دليل الضرائب وفتح الحدود السعرية للأسهم وإغلاقات «المارجن»، أدى إلى حالة ارتباك مؤقت فى البورصة.

وقال عادل عبد الفتاح، رئيس مجلس إدارة

توالت مناقشات المتعاملين فى البورصة المصرية حول ملف الضرائب مع اقتراب تطبيق ضريبة الأرباح الرأسمالية يناير المقبل للبحث عن أفضل المقترحات حول تطبيقها وتأثيرها على السوق.

واقترح عدد من شركات السمسرة عقد لجنة استماع مع لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب والتقدم بطلب إحاطة لمناقشة بعض المقترحات حول تطبيق ضريبة الأرباح الرأسمالية.

وقال محمد ماهر، الرئيس التنفيذي لشركة برايم القابضة للاستثمارات المالية، إن اللجنة الاستشارية اجتمعت مع البورصة وهيئة الرقابة المالية للوصول لقرارات إيجابية حول النظام الجديد.

مصدرون يتطلعون لدخول أسواق جديدة بعد اعتماد لائحة المساندة

«آبلانيس» تستهدف دول الخليج وشرق أفريقيا «الزنوكى»: خطة للتوجه

إلى السوق الروسى «التصديرى للأثاث» يطلب المشاركة فى 10 معارض خارجية

كتب - أحمد صبرى ورشا سرور:



وليد جمال الدين

«مصطفى»: يجب إيجاد آلية واضحة لطريقة احتساب قيمة الدعم على النقل إلى أفريقيا

والصناعات المعدنية، إن نتائج البرنامج الجديد ستظهر سريعاً، ويعتبر من أفضل البرامج التى تم إطلاقها للصادرات فى ظل زيادة نسب الدعم بنحو 50% عن البرنامج الماضى والتي تختلف على حسب القطاع ونسبة المكون المحلى.

وأوضح أن متوسط نسبة الدعم ارتفعت حالياً إلى 15% مقابل 10% فى البرنامج السابق، وهذه الزيادة ستدعم قوة المنتج المحلى فى الأسواق الخارجية.

قال وليد عبد الحليم، رئيس مجلس إدارة شركة آبلانيس للأثاث، إن البرنامج الجديد للمساندة التصديرية حفز الشركة على إعداد خطة للتوسع بشكل أكبر خلال الفترة المقبلة فى دول شرق أفريقيا خاصة رفع قيم المساندة التصديرية للقطاع من 6% إلى 8%. كما كانت تعانى الشركات من صعوبة استخراج الشهادات الخاصة بنسبة المكون المحلى لكن البرنامج يسمح للشركات التى لن تقدم



فاروق مصطفى

السياسى مع شركات نقل عالمية لتطوير النقل البحرى سوف يكون له أثراً إيجابية على الصناعة المصرية على المدى البعيد من خلال تقليل أسعار الشحن وزيادة تنافسية المنتجات التصديرية.

واستقبل الرئيس السيسى، فى مايو الماضى، بيتر لورسن، مالك ورئيس مجلس إدارة شركة لورسن الألمانية العالمية فى مجال صناعة السفن، لتوطيد الصناعات البحرية فى مصر.

واستعرض الاجتماع أوجه تطوير ترسانات صناعة السفن، بالإضافة إلى تاهيل وتدريب الكوادر البشرية الوطنية من الشباب العاملين فى هذا المجال، كما تمت مناقشة تطوير البنية التحتية للمعدات اللازمة لهذه الصناعة الحيوية، بما يمكنها من مواكبة أحدث التكنولوجيات العالمية.

وقال الدكتور وليد جمال الدين، رئيس المجلس التصديرى لمواد البناء والحرايات

تتطلع الشركات المصدرة إلى التوسع والاستفادة من المزايا التى يتيحها البرنامج الجديد للمساندة التصديرية وخاصة إلى الدول الجديدة التى سيتم توفير دعم شحن لها مثل روسيا والولايات المتحدة، فيما تطالب بتسهيلات فى الحصول على مستحقاتها وتوضيح ضوابط صرفها.

واعتمد الدكتور مصطفى مدبولي اللائحة التنفيذية للبرنامج الجديد للمساندة التصديرية وأرسلت رسمياً إلى المجلس التصديرية الأسبوع الجارى، على أن تطبق اعتباراً من أول يوليو الماضى.

قال فاروق مصطفى، رئيس مجلس إدارة سيراميك فينسيا، إن آلية احتساب نسبة الدعم على النقل إلى الدول الأفريقية يجب توضيحها، وبعض الشركات يمكن أن تصدر بأسعار أقل استغلالاً لعلاقتها الجيدة مع شركات النقل، ومن الممكن أن تنفق شركات أخرى مع شركات النقل لرفع قيمة الفاتورة ومن ثم الحصول على دعم أكبر.

وطالب بإيجاد آلية لتجنب الوقوع فى مثل تلك المشكلات خلال سنوات تطبيق برنامج رد الأعباء التصديرية، إذ من الممكن أن يؤدي ذلك إلى تعامل أو تباطؤ الحصول على نسب الدعم المقررة.

واقترح إلغاء الدعم على النقل مع إقرار حوافز بديلة مثل إعفاء الشركات المصدرة من ضريبة صافى الأرباح التجارية المقررة بنسبة 22.5% بحسب قيمة الصادرات، تقادياً لشركات احتساب قيمة الدعم على النقل.

وقال مصطفى إن توجه الدولة نحو حل المشكلات المتعلقة بالنقل خطوة جيدة نحو زيادة حجم وقيمة الصادرات للوصول إلى مستهدفاتها.

وأضاف أن اجتماع الرئيس عبد الفتاح

بروتوكول تعاون للتمويل العقارى

بين «سوديك» و«التجارى الدولى»

وقعت شركة سوديك، بروتوكول تعاون مع البنك

التجارى الدولى، لتقديم برامج للتمويل العقارى لعملائها.

وذكرت الشركة فى بيان أن البروتوكول يتضمن تقديم نظم سداد متنوعة للوحدات التى تم تسليمها طبقاً لأحكام وقواعد قانون التمويل العقارى، وستتاح لعملاء الشركة فرصة شراء الوحدات الجاهزة للتسليم والمتاحة للبيع فى مشروعات سوديك المختلفة على مدة سداد تصل إلى 20 عاماً.

كما يمكن أيضاً لعملاء سوديك الحاليين الاستفادة من هذا البروتوكول عند عرض منازلهم للبيع، عن طريق منصة سوديك لإعادة بيع الوحدات والشئى ستتيح نظم سداد ممتدة لشترى وحدات العملاء الحاليين.

حضر مراسم التوقيع كل من ماجد شريف، العضو المنتدب لشركة سوديك، وعمرو الجناينى، الرئيس التنفيذي للشركة، والمهندس محمد إدريس، الرئيس التنفيذي لشركة «مبانى إدريس»، وأنجزت 30% من إنشاءات المشروع، كما بدأت أعمال الحفر بفتدق «هوليداي إن» الذى تتولى إدارته مجموعة فنادق إنتركونتيننتال العالمية IHG»، ويضم الفندق 157 غرفة، ومن المتوقع افتتاحه 2024، وتبلغ

استثماراته 250 مليون جنيه. وأوضح أن «مبانى إدريس» حصلت على القرار الوزارى لتطوير مشروع «جرين 6» على مساحة 12 فداناً بالتوسعات الشمالية بمدينة 6 أكتوبر، ويشتمل على وحدات سكنية بمساحات تتراوح بين 110 و250 متراً بإجمالى 370 وحدة سكنية، باستثمارات مليار جنيه.

«مبانى إدريس» تتفاوض لشراء

100 فدان بـ «الشيخ زايد الجديدة»

«إدريس»: الشركة تجهز لطرح مشروع

بالم جاردنز» بمساحة 30 فدانا

كتب - وليد فاروق:

وقال إن الشركة تدرس تنفيذ مشروعات عقارية بمدينة الشيخ زايد فى ظل الاحتياج الحقيقى للوحدات الفندقية بالمدينة التى ستظهر مع افتتاح المتحف المصرى وتنامى معدلات الإقبال السياحى على منطقة غرب القاهرة.

أضاف أن الشركة انتهت من تسويق 50% من مشروع كمبوند «أصيلة» بمدينة أسبوط الجديدة، وأنجزت 30% من إنشاءات المشروع، كما بدأت أعمال الحفر بفتدق «هوليداي إن» الذى تتولى إدارته مجموعة فنادق إنتركونتيننتال العالمية IHG»، ويضم الفندق 157 غرفة، ومن المتوقع افتتاحه 2024، وتبلغ

استثماراته 250 مليون جنيه. وأوضح أن «مبانى إدريس» حصلت على القرار الوزارى لتطوير مشروع «جرين 6» على مساحة 12 فداناً بالتوسعات الشمالية بمدينة 6 أكتوبر، ويشتمل على وحدات سكنية بمساحات تتراوح بين 110 و250 متراً بإجمالى 370 وحدة سكنية، باستثمارات مليار جنيه.

تتفاوض شركة «مبانى إدريس للتطوير العقارى»، مع هيئة المجتمعات العمرانية للحصول على 100 فدان، بمدينة الشيخ زايد الجديدة، لتطوير مشروع عمرانى متكامل.

وقال المهندس محمد إدريس، الرئيس التنفيذي لشركة «مبانى إدريس»، إن الشركة تستعد لطرح مشروع «بالم جاردنز» على مساحة تتخطى 30 فداناً بـ غرب القاهرة، ويضم فيلاتا بمساحات متفاوتة. وأضاف أن الشركة لديها خطة استثمارية تعتمد على تنوع محفظة الاستثمارات بين المشروعات السكنية والخدمية والتجارية والإدارية والطبية والفندقية.

وأوضح إدريس أن الشركة تسعى للاستثمار فى العاصمة الإدارية الجديدة وتدرس تنفيذ مشروعات خدمية وخاصة فى المجال الطبى والذى تمتلك به الشركة خبرات سابقة حيث نفذت مجمع «وفيدة» الطبى المتكامل بمدينة الشيخ زايد.



محمد إدريس



ماجد شريف



عمرو الجناينى

العروض التمويلية لتلبية هذه الاحتياجات، بما فى ذلك قيمة القرض وفترة الأقساط والتسعير.

247

مليون دولار صادرات مصر لكوريا الجنوبية النصف الأول من 2021

570

مليون دولار استثمارات كورية جنوبية في مصر

www.alborsanews.com

«جهاز النقل البرى» يخاطب شعبة النقل الدولى بحل مشاكل الأوزان الزائدة للشاحنات المصرية بالأراضى السودانية

✍ كتب - شريف سراج:

وكانت السلطات السودانية قد وضعت شروطا جديدة لدخول الشاحنات والنقل الدولى القادم إليه من دول الجوار عبر الحدود البرية، حيث تضمنت تلك الشروط الالتزام بالأوزان المسموح بها فقط، مع عدم استقبال أى شاحنات تحمل أوزانا زائدة خلال الفترة المقبلة، بهدف الحفاظ على طرقها، فيما تضمن القرار الالتزام بالأوزان والأبعاد، فبالنسبة للمحور الفردى أحادى الإطار، فلا تزيد الحمولة عن 8 طن / المحور، وبالنسبة للمحور الثانى فلا تزيد الحمولة عن 18 طن / المحور، على أن تكون المسافة بين المحورين (13 متر فما دون ذلك)، أما المحور الثلاثى ثنائى الإطار، فاشتراط القرار على ألا تزيد الحمولة عن 24 طن / المحور، كما نص القرار على ألا يزيد الوزن للمركبة (وزن المركبة + وزن الحمولة) عن 53 طنا، كما لا تزيد أبعاد المركبة عن (22 مترا للطول و2.6 للعرض و4.65 متر الارتفاع، ونص القرار على أن جميع المركبات المخالفة سيتم إيقافها فى المعابر البرية الحدودية وإرجاعها إلى الجهة القادمة منها، وأى جهة تخالف مما جاء بالقرار ستعرض للمسائلة القانونية بموجب القوانين السودانية.



✍ محدث القاضى

طالب جهاز تنظيم النقل البرى الداخلى والدولى، شعبة خدمات النقل الدولى واللوجستيات بالغرفة التجارية بالإسكندرية بالتنبيه على أصحاب الشاحنات المصرية المتوجهين والعابرين للأراضى السودانية بحل مشكلة الأوزان الزائدة، وذلك بعد قرار الجانب السودانى توقيف السيارات المصرية ذات الأحمال الزائدة بالأراضى السودانية. وقال المهندس محدث القاضى رئيس شعبة خدمات النقل الدولى واللوجستيات بالغرفة التجارية بالإسكندرية، إن الجانب السودانى والمتمثل بوحدة النقل البرى بوزارة البنية التحتية والنقل بجمهورية السودان، قد منع دخول المركبات المخالفة للأوزان المسموح بها منذ مارس الماضى، وبموجبه يلزم الشاحنات المصرية التى تسير بالأراضى السودانية بضغط الأوزان الخاصة بشاحناتهم حتى لا تتعرض للتوقيف داخل الأراضى السودانية. وحصلت «البورصة» على نسخة من خطاب جهاز تنظيم النقل البرى الداخلى والدولى لشعبة خدمات النقل الدولى، والذى أكد فيه على ضرورة التنبيه على أصحاب الشاحنات بالالتزام بقرار الجانب السودانى لتجنب التوقيف.

3 مليارات جنيه استثمارات إنشاء منطقة لوجستية فى بورسعيد « المنطقة بمساحة 25 فداناً.. وتوفر 12 ألف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة

مجلس النواب ومجموعة من كبار المطورين ورجال الأعمال، كما سيقى المنتدى الضوء على أبرز الأنشطة والمشروعات التى تحتاجها المحافظة عامة وشرق بورسعيد خاصة، بما يعود بالنفع على أبنائها فى المجالات المختلفة ضمن تطوير وتنمية منظومة قطاع التجارة فى مصر. وأضاف الجهاز أن عشاوى ومجموعة من المطورين قاموا بتفقد مجموعة من الفرص الاستثمارية المتاحة فى أنشطة التجارة الداخلية بالمحافظة، ومنها التعاون فى إدارة وتشغيل المركز التجارى بوسط مدينة بورسعيد، حيث يقع المركز على مساحة إجمالية 10 آلاف متر مربع ويصلح كأنشطة تجارية متنوعة فى مجال تجارة المواد الغذائية والمنسوجات والأجهزة الإلكترونية ويوفر ما يقرب من 2000 فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة باستثمارات تصل 100 مليون جنيه.

يخطط جهاز تنمية التجارة الداخلية، لإنشاء منطقة لوجستية فى محافظة بورسعيد باستثمارات 3 مليارات جنيه، توفر 12 ألف فرصة عمل. ويحث اللواء عادل الغضبان، محافظ بورسعيد، مع الدكتور إبراهيم عشاوى، رئيس جهاز تنمية التجارة الداخلية، إنشاء منطقة لوجستية على مساحة 25 فداناً، لتولتين العديد من الأنشطة التجارية المختلفة، لكافة أنواع الغذائية وغير الغذائية، تقع على محور 30 يونيو بالمحافظة، ومن المقرر أن تبلغ استثمارات المنطقة 3 مليارات جنيه، توفر 12 ألف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة. وقال جهاز تنمية التجارة الداخلية إن اللقاء ناقش الاستعدادات لاتخاذ منتدى اقتصادى لشرق بورسعيد الذى سينطلق اعتباراً من يوم 16 سبتمبر الجارى، ولدة يومين، ويهدف إلى التعريف بالفرص الاستثمارية التجارية واللوجستية والتنموية والصناعية وبحضور الوزراء والمستثمرين وأعضاء

وزير النقل: الحكومة تسعى لتحويل مصر إلى مركز للتجارة العالمية واللوجستيات

«الوزير»: خلق محاور نقل تربط الموانئ البحرية والموانئ الجافة والمناطق اللوجستية « مشروعات النقل البحرى تتضمن إنشاء أرصفة جديدة بإجمالى أطوال 35 كيلومتراً

✍ كتب - فارس ربيع:

« إنشاء 7 آلاف كيلومتر طرق سريعة ورئيسية لتصل أطوال الشبكة إلى 30 ألف كيلومتر



✍ كامل الوزير

وقال الوزير إن الميناء يتضمن الجراج متعدد الطوابق والمكون من 5 طوابق على مساحة أرضية 15 ألف متر مربع بإجمالى 75 ألف متر مربع وطاقة استيعابية 4 آلاف سيارة. وأضاف أنه يجرى إنشاء وتشغيل محطة «تجيا مصر» متعددة الأغراض على الأرصفة 55 و62 بتكلفة مالية 7 مليارات جنيه وطاقة استيعابية من 12 إلى 15 مليون طن سنوياً بإجمالى أطوال أرصفة 2.5 كم وعماق تتراوح من 14.5 إلى 17.5 متر بمساحة تخزين 560 ألف متر مربع. وأوضح أنه يجرى إنشاء ساحات التخزين الجديدة على مساحة حوالى 50 فدان من أراضى تطوير الميناء شمال طريق المكس، بما يسمح بتداول 3 ملايين طن بتكلفة 305 ملايين جنيه. وأشار إلى إنشاء الميناء الأوسط بين ميناءى الإسكندرية والداخلية فى منطقة المكس بطول أرصفة 3.5 كم وساحات تخزين 3.5 كيلو متر مربع بتكلفة تقديرية 12 مليار جنيه. وقال الوزير إنه بإنهاء مشروعات الميناء الثلاثة فإن ميناء الإسكندرية الكبير سيضم 87 صيفاً بإجمالى أطوال 24.9 كم وبعماق تتراوح من 8.5 إلى 20 متراً. وأضاف أن الوزارة تخطط للانتهاء من تطوير جميع الموانئ المصرية ووسائل النقل متعددة الوسائط التى تخدمها فى عام 2024، وتحويل مصر إلى مركز للتجارة العالمية واللوجستيات.

والمناطق اللوجستية تتضمن إنشاء 8 موانئ جافة و5 مناطق لوجستية تستوعب 5 ملايين حاوية مكافئة سنوياً، بالإضافة إلى تطوير 7 موانئ برية على جميع الحدود المصرية. وأوضح أن مشروعات تطوير ميناء الإسكندرية تشمل إنشاء وتطوير الأرصفة والمحطات متعددة الأغراض والمتخصصة فى نوعيات محددة من البضائع لخدمة الأنشطة المختلفة من صادر ووارد وترازيت مع مراعاة تنفيذ الأرصفة بأعماق تتناسب مع زيادة غاطس السفن الكبيرة، ما يسمح بتحويل الميناء لمركز إقليمى لخدمة تجارة الترانزيت مع ربطها بشكل مباشر بميناء السخنة عن طريق القطار الكهربائى السريع لخلق محور نقل ولوجستيات لخدمة التجارة العالمية.

علوى/ نفق على الشبكة ليصل الإجمالى إلى 2500 كم/ كوبرى علوى/ نفق. وقال «الوزير»، إن مشروعات النقل السككى تشمل إنشاء شبكة القطارات الكهربائية بطول 2000 كم، بالإضافة إلى الشبكة الحالية ليصل إجمالى أطوال خطوط السكك الحديدية فى مصر إلى 12 ألف كم قادرة على نقل 2 مليون راكب يومياً بدلاً من مليون حالياً و13 مليون طن بضائع سنوياً بدلاً من 4.5 مليون طن حالياً. وفى قطاع النقل النهري، سيتم تطوير وتطوير وتكثيف 3125 كيلو متراً مجارى مائية وإنشاء 3 موانئ نهريّة جديدة لتعظيم دور النقل النهري. وأضاف أن مشروعات الموانئ الجافة

قال الفريق كامل الوزير، وزير النقل، إنَّ الحكومة تسعى لتحويل مصر إلى مركز للتجارة العالمية واللوجستيات، يخلق محاور نقل تربط بين الموانئ البحرية والموانئ الجافة والمناطق اللوجستية وأهمها محور السخنة/ الإسكندرية، مروراً بالمناطق الصناعية والموانئ الجافة والمراكز اللوجستية فى العاشر من رمضان و6 أكتوبر والسادات. وأضاف «الوزير»، خلال تفقد الرئيس عبدالفتاح السيسى، رئيس الجمهورية، مشروعات تطوير ميناء الإسكندرية، أنه تم وضع خطة لتطوير جميع قطاعات النقل لتتكامل مع بعضها، وتبدأ من تطوير الموانئ المصرية، مروراً بمنظومة النقل متعدد الوسائط.

وأوضح أن مشروعات النقل البحرى تتضمن إنشاء أرصفة جديدة بإجمالى أطوال 35 كم بأعماق تتراوح من 15 إلى 18 متراً ليصل إجمالى أطوال الأرصفة فى الموانئ البحرية إلى 73 كم لتستوعب 370 مليون طن بضائع بدلاً من 185 مليون طن سنوياً. وتتضمن مشروعات النقل البرى، إنشاء 7 آلاف كم طرقاً سريعة ورئيسية لتصل أطوال الشبكة إلى 30 ألف كم، وإنشاء 22 محوراً/ كوبرى على النيل ليصل الإجمالى إلى 60 محوراً/ كوبرى، بالإضافة إلى إنشاء 1000 كوبرى

«الطيران الخاص»: نسب اهتلاء الرحلات لا تتجاوز 20%

«للموم»: نطالب بإعفاء من التزامات لحين التعافى

كتب - عبدالرازق الشويخ:

الأصول أو ضمانات شخصية لتوفير الائتمان. وأوضح لموم أن خسائر شركات الطيران تعد الأعلى بين القطاعات الاقتصادية التى تأثرت بجائحة «كوفيد-19» إذ توقفت حركة السفر عالمياً تماماً لأشهر من العام الماضى. وكان اتحاد الطيران الخاص - تحت التأسيس - طلب اجتماعاً مع الدكتور مصطفى مبدولى رئيس الوزراء لإنقاذ شركات الطيران من الخسائر والتصفية.

ويعتّل الطيران الخاص فى مصر بين 17 و20% من نشاط السفر عبر الطيران «لكنه فقد نحو 85% من نشاطه خلال العام الماضى». وتمتثل مطالب شركات الطيران فى تسهيل توفير قروض للشركات وإعادة النظر فى أسعار الإيواء رغم توقف النشاط والالتزام بسداد الأجور وإيجارات الطائرات وعمليات الصيانة والتدريب. وتطالب شركات الطيران بشوية مستحقاتها لدى المؤسسات الحكومية بما يؤمن لها بعض السيولة للوفاء بالتزاماتها المالية لدى موظفيها.

وأرسل الاتحاد مذكرة إلى وزير الطيران تتضمن طلباً بتوفير إعفاءات ضريبية وجمركية على مستلزمات الطيران لمدة عامين والزاماً لإعادة النشاط لوضعها الطبيعى. كما تطلب الشركات إعادة النظر فى الرسوم الحالية للمشغلين بالطائرات والإعفاء منها لأطول فترة ممكنة، والإعفاء من رسوم الوقود وضرائب التحفيز وعودة السياحة.

وفد عراقى يبحث مع «دباغة الجلود» الاستفادة من تجربة «الروبيكى»

✍ كتب - أحمد صبرى ورشا سرور:

تبحث غرفة دباغة الجلود باتحاد الصناعات المصرية، آليات التعاون المشترك مع بعض الشركات العراقية خلال اجتماع مشترك بقرع الاتحاد، اليوم الأربعاء.

وتلقى اتحاد الصناعات خطاباً من جهاز التمثيل التجارى المصرى، يفيد برغبة الوفد العراقى المشارك فى أعمال المؤتمر العربى لمنظمة العمل الدولية بالقاهرة، خلال الفترة من 5 إلى 12 سبتمبر الجارى، عن عقد لقاءات ثنائية مع شركات دباغة الجلود المصرية. وقال محمد مهران، عضو مجلس إدارة غرفة إدارة غرفة دباغة الجلود، إن زيارة الوفد العراقى لغرفة دباغة الجلود، تستهدف مناقشة فرص التعاون المشترك بين الجانبين خلال الفترة المقبلة.

وأضاف لـ«البورصة»، أن الحكومة والقطاع الخاص، بحسب بيان وزارة العرافيين يسعيان للشراكة مع القطاع الخاص فى مصر، لتطوير قطاع دباغة الجلود وصناعة المنتجات الجلدية من خلال الاستفادة التجربة المصرية فى إنشاء مدينة الروبيكى للجلود.

وأشار مهران الذى يرأس شعبة الجلود بغرفة القاهرة التجارية، إلى أن الشعبة اتفقت مع وزارة الصناعة العراقية قبل أسابيع على تشغيل مدينة ومصنع للأحذية فى بغداد.

وأعلنت نييفين جامع و وزيرة التجارة والصناعة، خلال زيارتها إلى بغداد يوليو الماضى، أنه تم الاتفاق مع الجانب العراقى على تنفيذ خطة شاملة



✍ أشرف لملموم

وذكر أن قطاع الطيران الخاص يعمل حالياً ويتكبد خسائر، ونطالب بالإعفاء من الضرائب وغيرها من أعباء التشغيل وليس خفضها فقط. وقال إن شركات الطيران الخاص وطنية ورغم مبادرات البنك المركزى الخاصة بدعم قطاع السياحة والطيران إلا أن القطاع لم يستفد من تلك المبادرات، وبسبب صعوبة بعض الاشتراطات التى تتطلبها بعض البنوك.

وقدم البنك المركزى المصرى دعماً قوياً لقطاع السياحة والسفر خلال الفترة الماضية ولا تزال مستمرة إلا أن البنوك بحسب شركات الطيران الخاص تشترط توفير بعض الضمانات مثل توافر

1.51 مليار دولار قيمة التبادل التجارى بين مصر وكوريا الجنوبية النصف الأول من العام

«جامع»: بحث تيسير نفاذ صادرات «البرتقال» المصرى للسوق الكورى

✍ كتبت - نادية إسماعيل:

ارتفع التبادل التجارى بين مصر وكوريا الجنوبية إلى 1.51 مليار دولار، فى النصف الأول من العام الجارى، مقابل 795.6 مليون دولار، خلال الفترة من يناير من عام 2020، بنسبة ارتفاع 32.2%.

قالت نييفن جامع، وزيرة التجارة والصناعة، إن مصر حريصة على تعزيز التعاون الاقتصادى والتجارى والاستثمارى مع كوريا الجنوبية، خاصة لما يربط به البلدان من علاقات استراتيجية. وأشارت «جامع» إلى أن الصادرات المصرية للسوق الكورى حققت ارتفاعاً بنسبة 11.3% وبلغت 247 مليون دولار مقابل 222 مليون دولار خلال نفس الفترة من العام الماضى، وعقدت الوزيرة جلسة المباحثات عبر تقنية الفيديو كونفرانس مع هان كوو يو، وزير التجارة بدولة كوريا الجنوبية، لبحث سبل تعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية بين البلدين.

وذكرت جامع، أن الاستثمارات الكورية فى مصر تبلغ نحو 570 مليون دولار موزعة على 181 مشروعاً فى مجالات الصناعة والخدمات والإنشاءات والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والسياحة والزراعة.



✍ نييفين جامع

وأضافت أن الحكومة المصرية حريصة على الاستفادة من الخبرات الكورية ونقلها للصناعة المصرية خاصة فى مجال الصناعات التكنولوجية التى تتميز فيها كوريا بخبرات وميزات تنافسية كبيرة.

وقالت الوزيرة إن اللقاء تناول أهمية دفع مسيرة التعاون بين البلدين وتنمية حركة التبادل التجارى والتعاون الاستثمارى المشترك، وأشارت إلى دراسة تشكيل مجموعة عمل مشتركة من وزارتى التجارة فى البلدين لبحث تعزيز الشراكة التجارية والاقتصادية بين مصر وكوريا الجنوبية، وأضافت «جامع»، أن الحكومة المصرية تتطلع لتعميق التعاون وتبادل الخبرات مع كوريا الجنوبية وإقامة مشروعات تنموية جديدة مع الجانب الكورى، بما يسهم فى إحداث طفرة فى مستوى العلاقات الاقتصادية المشتركة.

ولفتت الوزيرة إلى أن المباحثات تناولت أيضاً أهمية تيسير نفاذ الصادرات الزراعية المصرية للسوق الكورى، خاصة (البرتقال) خاصة فى ظل التزام مصر بجميع الاشتراطات والمعايير الصحية الدولية.

وأوضح هان كوو يو، وزير التجارة بدولة كوريا الجنوبية أن بلاده تحرص على تعزيز العلاقات الثنائية مع مصر باعتبارها شريكا اقتصاديا رئيسيا لكوريا الجنوبية فى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وأشار إلى أن الحكومة الكورية تتق فى أداء الاقتصاد المصرى والذى حقق معدل نمو اقتصادى بلغ 3.6% خلال عام 2020 برغم تداعيات انتشار جائحة فيروس كورونا المستجد على المستوى العالمى والتى ساهمت فى خفض معدلات النمو فى عدد كبير من الدول المتقدمة.

أشار إلى تعاون وتسيق بين الشركات الكورية والجانب المصرى فى العديد من المجالات وبصفة خاصة المجالات التكنولوجية، مشيراً إلى الاتفاق الذى وقعته إحدى الشركات الكورية مع وزارة التعليم المصرى لتصنيع أجهزة الحاسب المنقلة (التابلت) للطلاب المصريين وكذا إنشاء الجامعة التكنولوجية المصرية الكورية بنى سويف.

شركة توريق للتوريق (ش.م.م)
السادة حاملي سندات شركة توريق للتوريق ش.م.م - الإصدار الأول
تحدد صرف الكوبون رقم (٢٣) عن العمليات المنفذة حتى ٠٩ / ١٤ / ٢٠٢١ سيتم الصرف اعتباراً من ٠٩ / ١٥ / ٢٠٢١
لشريحة الأولى
تم استهلاك الشريحة بالكامل
لشريحة الثانية
يبلغ ١٢.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصرى آخر استحقاق ديسمبر ٢٠٢١ بما يعادل ١٢.٠٥٨٩٥٦٠٠٠ جنيه مصرى
لشريحة الثالثة
لا يوجد استهلاك حتى الآن
عن طريق شركة مصر للمقاصة والايذاع والتفيد المركزى

إخطار أول



شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م
شركة مساهمة مصرية خاصة لأحكار القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية - سجل تجارى رقم ٦٤٤

رأس المال المخصص به ١٥٠ مليون جنيه
رأس المال المصدر والمندفوع بالكامل ٧٢ مليون جنيه

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية

يشرف السيد/ رئيس مجلس إدارة شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري بدعوة السادة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والمقرر عقدها يوم الخميس الموافق ٣٠ / ٩ / ٢٠٢١ في تمام الساعة الخامسة مساءً بالمركز الرئيسي للشركة الكائن في ١٧ شارع سوريا (٣٣) تنظيم شارع سوريا - رشدي - الإسكندرية.

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

- تعديل المواد (٧ ، ٦) من النظام الأساسي للشركة .**
- كما نوجه عناية السادة المساهمين إلي ما يلي :**
- أولاً : لكل مساهم الحق في حضور الاجتماع بالأصالة أو بالإنابة لمساهم أخر من غير أعضاء مجلس الإدارة ويشترط لصحة الإنابة أن تكون ثابتة في توكيل كتابي خاص .**
- ثانياً : علم السادة المساهمين الراغبين في حضور الاجتماع أن يودعوا أسهمهم لدي أمناء الحفظ وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية بثلاثة أيام عمل على الأقل وموضحاً به تجميد رصيد الأسهم لحين انقضاء الجمعية .**
- ثالثاً : أية أسئلة تتعلق بجدول الأعمال عليه يتعين تقديمها بمقر الشركة مباشرة سرياً وذلك قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام عمل الأقل .**
- رابعاً : علماً بأن البيانات الواردة بالمادة ٢٢٨ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ / ١٩٨١ متاحة للسادة المساهمين وذلك بمقر الشركة .**
- خامساً : يرجى من السادة المساهمين الحضور قبل موعد الاجتماع بوقت كاف لإثبات حضورهم .**

رئيس مجلس الإدارة
سامي عبد الرحيم فؤاد

صناعة

04

300

مليار جنيه إجمالي التكلفة الاستثمارية لزراعة الدلتا الجديدة.

2.2

مليون فدان مساحة مشروع «الدلتا الجديدة».

www.alborsanews.com

الاستثمار الزراعى يفتح آفاقاً جديدة للشركات الصناعية

تحركت عجلة الاستثمار الزراعى فى خطوط متوازية مع باقى القطاعات الأخرى وتحديداً القطاع الصناعى، وذلك وفق رؤية جديدة أطلقت عليها الدولة قبل سنوات» الاستراتيجية المحدثة للتنمية الزراعية المستدامة 2030».

وتركز هذه الاستراتيجية على الزراعة باعتبارها أحد الركائز الأساسية لنمو الاقتصاد المصرى وتحسين

ميزان التجارى بزيادة الصادرات وتقليل الواردات. وتناولت «البورصة»، مع عدد من المستثمرين وقيادات الشركات، كيفية تحديد بوصلة الاستثمار الزراعى فى ظل المشروعات العملاقة التى أطلقتها الدولة منها الدلتا الجديدة، ومشروع المليون ونصف المليون فدان الجارى العمل على إتمام استصلاح كامل أراضيه خلال الفترة الحالية.

وأكد المستثمرون، أنهم باتوا ينظرون إلى القطاع الزراعى على أنه ملاذ آمن للاستثمار، نظرا لانخفاض معدل المخاطرة، بالإضافة إلى رغبة الشركات الصناعية فى الدخول إلى القطاع بهدف زراعة محاصيل تمكنها من إقامة مشروعات صناعية عليها.

إعداد الملف - عبده عطا:

الملاذ الآمن

«سعدالدين»: نشاطنا الرئيسى فى قطاع الغازات.. واتجهنا للزراعة بهدف تقليل المخاطر

«عامر»: دراسة استصلاح 30 ألف فدان وزراعتها بمحاصيل تصلح لتصنيع

قال عدد من المستثمرين ورجال الأعمال، أن الاستثمار الزراعى، يمثل أحد الملاذات الآمنة قليلة المخاطر بالنسبة لهم خلال الفترة الحالية، لأنه طويل الأمد وتأثره بالأزمات ليس كبيراً وتزداد عوائده بمرور الوقت.

وأكد المستثمرون، أن المميزات فى منطقة الدلتا الجديدة التى طرحتها الحكومة خلال الشهرين الماضيين، حفزت عددا كبيرا من الشركات الصناعية على الحصول على أراض فى تلك المنطقة لزراعة محاصيل تخدم أنشطتهم الرئيسية والتوجه نحو تنوع محافظتهم الاستثمارية.

قال الدكتور محمد سعدالدين رئيس مجموعة «سعد الدين جروب»، إن النشاط الرئيسى للشركة هو قطاع الغازات. ورغم ذلك اتجهت المجموعة قبل فترة إلى الاستثمار الزراعى كنوع من تقليل المخاطر على قطاع واحد وضمان استمرار العوائد المالية.

أضاف لـ «البورصة» أن الدولة وضعت ملف الاستثمار الزراعى فى مقدمة استراتيجية التنمية المستهدفة بجانب الاستثمار الصناعى.. وبالتالي فإن مصر مؤهلة لتحقيق اكتفاء ذاتى من جميع السلع والمحاصيل الزراعية خلال فترة قصيرة، بالإضافة إلى تصدير الفائض إلى الأسواق الخارجية.

أشار سعد الدين، إلى أن الدلتا الجديدة التى أطلققتها الدولة مؤخرا ، من أبرز المناطق جذبا للشركات الصناعية نظراً لقرعها من شبكة الطرق الرئيسية، واعتمادها على نظم الري الحديث فى عملية الزراعة.

وتتملك المجموعة محفظة استثمارية تقرب من 400 فدان بإسادات، وستعمل على التوسع فى منطقة الدلتا الجديدة لزراعة المحاصيل الاستراتيجية ومنها القمح والذرة، وإنشاء مصانع بهدف تعزيز القيم المضافة وبيع تلك المحاصيل فى صورة منتجات نهائية.

ويعد مشروع الدلتا الجديدة أحد المشروعات العملاقة بالمجال الزراعى، وتبلغ مساحته 2.2 مليون فدان. ومن المقرر الانتهاء من استزراع مليون فدان خلال عامين، تصلح لزراعة جميع أنواع المحاصيل، مما يستوعب أكثر من 5 ملايين مواطن بحلول 2025.

وقال الدكتور شريف الجبلى رئيس لجنة الشؤون الأفريقية بمجلس النواب، إن المشروعات التى تنفذها الدولة كانت تحتاج عشرات السنين لتنفيذها.. لكن الإرادة السياسية الهادفة إلى التنمية والتطوير اختصرت تلك السنوات فى عامين أو 4 أعوام على أقصى تقدير.

أضاف الجبلى لـ «البورصة»، أن وقوع أراضى



إ. محمد سعدالدين



إ. شريف الجبلى



إ. محمد فرج عامر

«الجبالى»: اختصار تنفيذ المشروعات العملاقة فى عامين دليل على جدية الدولة

الدلتا الجديدة وسط البحيرة ومطروح والجيزة ، شج العديد من المستثمرين على الدخول فى النشاط الزراعى، معتبرا أن هذه العوامل ستكون داعما لنجاح المشروع بنسبة كبيرة عن باقى المشروعات الأخرى.

وأوضح أن ضمان توفير المياه لتلك الأراضى عن طريق محطات التحلية التى ستفندھا الدولة، قتل معدلات مخاطر الاستثمار نظراً لتواجد الركائز الأساسية للاستثمار الزراعى وهى المياه والبنية التحتية الجيدة. ووفق بيان مجلس الوزراء،

يبلغ صافى احتياجات المشروع من المياه يوميا ما بين 12.5 و 15 مليون متر مكعب، إذ يعتمد على أنظمة رى حديثة لضمان ترشيد استهلاك المياه، وكذلك مصادر مياه غير تقليدية، كمياه الصرف الزراعى المعالجة.

وتبلغ الطاقة الإنتاجية لمحطة معالجة مياه الصرف الزراعى من غرب الدلتا الجارى إنشاؤها نحو 6.5 مليون م³/ يوم.

وتقدر التكلفة الاستثمارية لعمل تلك المشروعات وتنفيذ البنية التحتية والاستصلاح والاستزراع نحو 300 مليار جنيه، وتم الانتهاء من استزراع 200 ألف فدان، فى حين جار الانتهاء من زراعة 250 ألف فدان خلال العام الحالى، كما تم استخدام 1600 جهاز رى محورى مطور.

وقال المهندس محمد فرج عامر، رئيس مجموعة فرج الله للصناعات الغذائية، إن المجموعة لديها خطة لتوسع فى القطاع الزراعى خلال الخطة الخمسية المقبلة، بغرض مضاعفة الطاقة الإنتاجية للمصانع العاملة فى

«المصرى للدراسات» يوصى بزيادة زراعات القمح والمحاصيل السكرية والزيتون

أوصى المركز المصرى للفكر والدراسات الاستراتيجية، الدولة بالتوسع فى زراعة المحاصيل التى تشهد نقص فى السوق المحلى لسد الفجوة الغذائية وتلبية احتياجات المواطنين فى ظل الزيادة السكانية وعدم كفاية السلع.

وتناولت الدراسة عدد معين من السلع التى يتطلب زيادة المخزون منها والوصول إلى معدل الاكتفاء الذاتى، لبقاء ورفهتها فى السوق، منها القمح والأرز والمحاصيل السكرية والزيت واللحوم الحمراء والدواجن والطيور والأسماك.

وأوضحت الدراسة أن الإنتاج المحلى من محاصيل الحبوب تراجع إلى 22.55 مليون طن مقارنة بما كان عليه 24.04 مليون طن

عام 2015، أما المتاج للاستهلاك فقد ارتفع من 40.15 مليون طن عام 2015 ليصبح 46.64 مليون طن عام 2018، فى حين بلغ متوسط نصيب الفرد من محاصيل الحبوب 244.8 كجم سنوياً.

وذكرت أن القمح من أهم محاصيل الحبوب الغذائية والذى يعتمد عليه معظم المواطنين فى نظامهم الغذائى اليومى المتمثل فى الخبز، فضلاً عن استخدامه فى صناعة الحلويات والمعجنات.

وأشارت إلى أن القمح يحتل المرتبة الأولى من بين محاصيل الحبوب من حيث المساحة المزراعة، فوفقاً للكتاب الإحصائى السنوى لعام 2020 الصادر عن الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء، قد بلغت نسبة المساحة

المحصولية من القمح 313.5 ألف فدان ويحجم إنتاج بلغ 8.56 مليون طن عام 2019، وبلغ نصيب الفرد منه 141.1 كجم. وذكر أن نسب الاكتفاء الذاتى من القمح حققت تحسناً ملحوظاً حيث ارتفعت نسبة الاكتفاء الذاتى من القمح من 34.5% عام 2017 إلى 35.5% عام 2018، وتصل إلى 40.3% عام 2019.

أما بالنسبة للمحاصيل السكرية (قصب وبنجر السكر) تاتى فى المرتبة الثانية ضمن المحاصيل الزراعية الاستراتيجية بعد محصول القمح، وتعتبر محافظات الصعيد من الأعلى إنتاجاً لتلك المحاصيل، بحسب الدراسة. وأشار إلى أن الإنتاج المحلى من قصب السكر 15.82 مليون طن عام 2018، وبلغ الإنتاج

الصناعية إلى الدخول فى هذا القطاع بهدف إحداث طفرة به يضمن نجاح المنطقة.

وذكر أن جمعية المستثمرين عرضت على نحو 1500 مصنع فى قطاع الصناعات الغذائية، منها صناعة المكنونة والدقيق والسكر بالإضافة إلى المنتجات المعلقة كالعصائر ، لدخول فى الاستثمار الزراعى واستصلاح

أراضى فى منطقة الدلتا الجديدة. وأوضح أن المقترح لقى ترحيبا كبيرا من المستثمرين، ومن المتوقع أن تشهد الجهة التى تتولى إدارة تلك المنطقة تدفقا كبيرا فى الطلبات الاستثمارية عليها خلال الفترة المقبلة.

ويرى رجل الأعمال أيمن الجميل العضو المنتدب لشركة كابرو ثري ايه، أن قطاع الصادرات الزراعية مرشحة لطفرة كبيرة بسبب مشروع الدلتا الجديدة، واتضح ذلك خلال فترة جائحة كورونا التى انتعشت فيها الصادرات بشكل كبير مقارنة بالأيام العادية.

وذكر أن شركات الاستثمار الزراعى، من خلال استصلاح الأراضى الصحراوية قبل توجه الدولة خلال السنوات الماضية إلى هذا القطاع، لمست مدى الصلابة التى يتمتع بها القطاع الزراعى ودوره الكبير فى الإنتاج والنمو المستقر ليشار إليه خلال الفترة الحالية بالاستثمار الأمن أو قليل المخاطر. وأوضح أن الدولة تراهن على قطاع الزراعة فى المساهمة بالتنمية الاقتصادية وتوفير العملية الصعبة عن طريق التوسع فى الدول الأفريقية، بالإضافة التى خلق صناعات تحويلية ووسيلة تقام على المنتجات الزراعية.

المحلى من بنجر السكر 10.04 مليون طن. وذكرت أن السكارت المختصة لابد وأن تعمل على وضع الاستراتيجيات والبرامج والخطط إلى إدخال تقنيات تكنولوجية متطورة والاهتمام بتوفير السلع الأساسية، من خلال زيادة المساحة المزروعة والإنتاج من المحاصيل الزراعية الهامة المتمثلة فى محاصيل الحبوب الغذائية وخاصة القمح.

كما طالبات بإيجاد سبل لزيادة المنتج من اللحوم الحمراء والدواجن والطيور، كما تعمل الدولة على تحقيق نسب مرتفعة من الاكتفاء الذاتى من المحاصيل الأساسية وتوفير مخزون مناسب وذلك لتحقيق الأمن الغذائى وسد احتياجات المستهلكين من تلك السلع وبأسعار فى متناول المواطن البسيط.

ترحيب بزيادة الرقعة الزراعية

والتوجه نحو الاكتفاء الذاتى

«عباس»: المشروعات الزراعية ستعيد مصر سلة غذاء العالم



إ. حسين عبدالرحمن أبوصدام

«أبو صدام»: توقعات بتوفير فرص عمل دائمة تضاهى القطاع الصناعى

يرى عدد من خبراء القطاع الزراعى، أن جميع القرارات التى تتخذها الدولة خلال الفترة الحالية بشأن زيادة الرقعة الزراعية، ترجع حالياً على أرض الواقع فى مشروعات فعلية ومنتجة، عكس ما كانت تتبته الدولة قبل 2010.

أضافوا أن الخبراء، إن مصر من أولى الدول التى تنبأت مبكراً بأهمية التوجه نحو الاكتفاء الذاتى من جميع المنتجات والمحاصيل الزراعية، وذلك من خلال التوسع فى عملية استصلاح الأراضى وإضافة مساحة جديدة إلى الرقعة الزراعية، بعد أن كانت تعتمد على دول شقيقة منها السودان فى زراعة احتياجات البلاد من بعض السلع منها القمح والذرة.

قال الدكتور أحمد كمال عباس أستاذ الاقتصاد الزراعى بمركز البحوث الزراعية، إن الطفرة الكبيرة فى مساحات الأراضى المستصلحة تضع مصر خلال السنوات المقبلة ضمن الدول المحورية التى تصنف سلة غذاء العالم.

أضاف أن الاستثمار فى القطاع الزراعى وفق استراتيجية 2030، تختلف عن عشرات السنوات الماضية، نظراً لأن الدولة استطاعت توفير جميع المقومات الأساسية التى يقوم عليها المشروع منها المياه عبر محطات التحلية، ونظم الري الحديثة بجانب إنشاء شبكة طرق قوية يمكن الوصول من خلالها إلى أى مكان فى الدولة.

وأوضح كمال، أن النجاحات الكبيرة التى حققها القطاع مؤخراً انعكس على تصنيف مصر زراعيا على مستوى العالم، موضحا أن صادرات مصر من المحاصيل الزراعية تضاعفت خلال الفترة الماضية رغم أزمة فيروس كورونا.

وذكر أنه بالتزامن مع تلك الخطوات تعمل الدولة على تنمية الثروات الحيوانية عبر إنتاج وتربية نحو مليون رأس وحدة من الجول وتقديم الدعم بنحو 5 مليارات جنيه لمشروع «البتلو» ، وهو ما أسفر عن زيادة حجم الإنتاج من اللحوم الحمراء فى مصر وتقليل الواردات من الخارج.

ولفت إلى أن هذا القطاع جاذب لفئة كبيرة من صغار المستثمرين، وبالتالي تضمن الدولة لهم توفير فرص عمل وتحسين المستوى المعيشى لآلاف الأسر.. وبالتالي تتمكن من معالجة الفقر فى جميع القرى التى تعتمد على الزراعة وتوفير متطلباتها.

أوضح المهندس ماهر أبو جيل عضو مجلس النقابة العامة للمهن الزراعية الخبير الزراعى، أن توجه الدولة إلى تصحيح الأوضاع فى القطاع الزراعى، سيسهم بشكل كبير فى توفير حياة كريمة لأغلب الأسر التى يعتمد مصدر رزقها على الزراعة.

وأوضح أن مصر تتفقد زراعة النباتات الزيتية، وهو مايدفعها إلى الاستيراد بشكل سنوى نحو 97% من احتياجات الزيوت فى البلاد، ورغبة الدولة فى زراعة تلك النباتات مثل الذرة والزيوتون ودوار الشمس والكتان سينعكس إيجابيا.

وأشار عبد، إلى أن حصة مصر القليلة من

السنوات الماضية من تصديرها أكبر الدول المنتجة للتمور فى العالم، وذلك من خلال المساحات الشاسعة التى تم استثمارها لهذا النشاط وقدرتها على المنافسة محلياً وخارجياً.

ولفت إلى أن توجيه البنك الزراعى قروض ميسرة للشباب والراغبين فى التوسع بالنشاط الزراعى كان داعماً على ضخ دماء جديدة إلى القطاع بعد هروب شريحة كبيرة منه لعدم عوائد المالية. وأشار إلى أن شبكة الطرق التى نفذتها الدولة مؤخراً ربطت المنتجات الزراعية بموانئ التصدير.. لذلك ارتفعت أسعار العديد من السلع وباتت ذات عائد اقتصادى مرضى للمزارع، فضلاً عن توفيرها فى السوق المحلى بعد أن كانت تستترفى فى عملية الاستيراد.

أشار عبد، إلى أن حصة مصر القليلة من الماء تسببت فى تأخيرها عشرات السنوات عن تطوير القطاع الزراعى، إلا أن إيجاد حلول بديلة مثل الري بالتنقيط، والتوسع فى إقامة محطات التحلية، عزز قدرة مصر على ضخ مليارات كثيرة للوصول إلى معدلات التنمية المستهدفة فى هذا القطاع خلال الفترة الحالية.

وأكد أن الاستثمار فى القطاع الزراعى له عائد عالى، وعليه طلب فى ظل ارتفاع الاستهلاك السكانى.. لذلك فإن أغلب الشركات الكبرى العاملة فى أكثر من نشاط تحرس على التواجد فى هذا القطاع.

من جانبه قال حسين عبدالرحمن أبوصدام نائب عام الفلاحين، إن مشروع الدلتا الجديدة والمليون ونصف المليون فدان، سيفيران الخريطة الزراعية بمصر على الأقل بطرق زراعة حديثة وطرق رى متطورة بطريقة تكاملية حيث يشتمل المشروع على مصانع زراعية ومدن سكنية جديدة.

وأوضح أن الاستثمار الزراعى ظل مقصترا لسنوات فى الدلتا القديمة، وخروجه من هذا النق سيقحق تنمية مستدامة ومستهدفة لجميع الفئات، وسيوفر فرص عمل دائمة تضاهى الذى يوفرها القطاع الصناعى خلال السنوات الخمس المقبلة.

صناعة

رئيس مجلس إدارة الشركة:

«المصرية الخليجية» تضيف 5 آلاف فدان وتفاوض البنوك لاقتراض 500 مليون جنيه

محافظة الوادي الجديد، وجرى العمل حالياً على تجهيز البنية التحتية للمنطقة عبر حفر آبار وعمل شبكات الري ومحطات الطاقة الشمسية. وجر حالياً التعاقد مع شركة البداية لتطوير وزراعة 5 آلاف فدان، ومن المتوقع أن الانتهاء منها وتسليمها للمستثمر مطلع 2024.

وأكد جاذبية الاستثمار فى القطاع الزراعى، لكنه يحتاج إلى بعض الضوابط للوصول إلى محاصيل ذات جودة عالية ومنافسة فى السوق المحلى والتصديرى. وذكر أن القطاع الزراعى هو قطاع متداخل مع كثير من القطاعات ونجاحه وتطويره يؤدى إلى تطور هذه القطاعات سواء الصناعية أو التجارية، وهو ما يكون له مردود إيجابى على الاقتصاد الكلى للدولة و دوران عجلة إنتاج جميع القطاعات الاقتصادية.

ورهن محمد، تحسن الاستثمار فى هذا القطاع بالتوسع فى إنشاء المحطات الزراعية من أجل إدخال البذور والشتلات المحسنة وذات الإنتاجية العالية والتي تتناسب مع طبيعة الأرض والمناخ الجارى استصلاح الأراضى فيه حالياً.

كما طالب بعمل قاعدة بيانات صحيحة ودقيقة لتخصيص الأراضى الزراعية حسب المحاصيل الزراعية المناسبة لها من حيث المناخ وصلاحيه التربة، بحيث يتم ضبط كميات الانتاج والأنصاف ولا يكون هناك فائض من نوع على حساب نوع آخر، تنفيذ برنامج بالاتفاق مع الشركات المانحة لدعم المزارعين لتوليد الطاقة الكهربائية التى يحتاجونها للآبار.

ودعا محمد، إلى تسهيل جميع الإجراءات الحكومية، وتقليل تكلفة الحصول على الأراضى الصناعية وتشجيع المستثمرين على إقامة استثمارات فى مختلف القطاعات من أجل تحقيق معدلات التمنية المستهدفة.

وأشار إلى أن التفاريق العالمية تتوقع أن تكون إفريقيا وعلى رأسها مصر أفضل المناطق المستقبلية للاستثمار خلال الفترة المقبلة.

2.5

2.5 مليون شتلة نبات جوجوبا تصدر للدول العربية سنويًا

8.2

ألف فدان مساحة محفظة أراضى الشركة فى الوادى الجديد والمغرة

الشركة ووحدة الأبحاث الزراعية لتحديد نوعية النباتات التى تتناسب معها وزراعتها وتسليمها للمستثمرين مقابل قيمة مالية يتم الاتفاق عليها. وتعاقدت الشركة مع الهيئة العامة لتنمية الصعيد لزراعة 3 آلاف فدان نبات جوجوبا فى



إسماعيل محمد

الاسكندرية، والثانى لتعبئة وتغليف حاصلات زراعية وذلك وفق الخطة الخمسية المقبلة. أشار محمد، إلى أن الشركة تعمل كمطور زراعى، وذلك عن طريق تسلم الأرض صحراء، ومن ثم الاستعانة بالخبراء المتخصصين فى

ومن المتوقع أن تتضاعف الكمية خلال الفترة المقبلة جراء تحسن أوضاع السوق وإنهاء جائحة كورونا ودخول أسواق جديدة.

وأوضح أن الشركة تدرس إنشاء مصنعين واحد لزيت الجوجوبا فى المنطقة الصناعية بمحافظة

تستهدف الشركة المصرية الخليجية المتخصصة فى الاستثمار الزراعى واستصلاح الأراضى الصحراوية الوصول باستثماراتها إلى 2 مليار جنيه بنهاية 2025 مقابل 800 مليون جنيه حالياً، كما تخطط استصلاح 5 آلاف فدان، وتفاوض البنوك لاقتراض 500 مليون جنيه.

قال المهندس إسماعيل محمد رئيس مجلس إدارة الشركة، إن توجه الدولة خلال السنوات الخمس الماضية إلى توسيع الرقعة الزراعية عن طريق استصلاح الأراضى، دفع عددا كبيرا من شركات الاستثمار الزراعى إلى مواكبة تلك الخطة وإضافة أراضى جديدة إلى محافظتها بغرض عمل توسعات مستقبلية.

قال محمد، إن المصرية الخليجية تتفاوض مع بنوك القاهرة ومصر والزراعى، لاقتراض 500 مليون جنيه لاستصلاح 5 آلاف فدان . ويتم التفاوض حالياً على أسعار الفائدة التى تتراوح بين 9 - 10% بجانب فترة السماح التى تسعى الشركة لجعلها طويلة قدر الإمكان، لأن القطاع الزراعى يحتاج إلى فترة سماح طويلة الأجل لضمان العوائد وتسديد قيمة القرض.

والشركة المصرية الخليجية لاستصلاح الأراضى، إحدى شركات الاستصلاح الزراعى التى تمتلك مشروعات فى مصر والشرق الأوسط، كما تمتلك مزارع لإنتاج أمهات منتخبة لسلالات «نبات الجوجوبا»، بالإضافة إلى مجمع مشاتل بطاقة إنتاجية 5 ملايين شتلة سنوياً.

وتأسست الشركة عام 2011 كشركة مساهمة مصرية، برأسمال 5 ملايين جنيه، تمت زيادته إلى 50 مليون جنيه حتى يتلاءم مع حجم أعمال الشركة الراغبة فى زراعة نحو 100 ألف فدان بنهاية 2030.

وأوضح أن الشركة فتحت أسواقاً تصديرية فى عدد من الدول العربية، إذ يتم تصدير ما يقرب من 2.5 مليون شتلة من نبات الجوجوبا سنوياً،

وأضاف لـ «البورصة»، أن الشركة تمتلك محفظة أراضى 8200 فدان موزعة على عدد من المناطق منها منطقة المغرة بواقع 826 فداناً، وتم زراعة 60% من المساحة نبات الجوجوبا، و7500 فدان بمحافظة الوادى الجديد ومن المقرر الانتهاء من زراعة المرحلة الأولى بمساحة 2500 فدان بنهاية العام الحالى.

أوضح محمد، أن الشركة ضخمت استثمارات ذاتية بقيمة 400 مليون جنيه فى زراعة المرحلة الأولى، نباتات متنوعة منها الجوجوبا والتخيل، ذكر أن بداية تلقى العوائد المالية الفعلية من تلك المشروعات طويلة الأجل تستغرق إلى 5 سنوات. كما نفذت الشركة أعمال بنية تحتية لمشروع الـ 2500 فدان تضمنت إنشاء 10 محطات طاقة شمسية وحفر 12 بئراً وتركيب شبكات للرى الحديث، بالإضافة إلى تشغيل مئات العاملين من أبناء الصعيد.

وأوضح أن الأراضى خصصت بنظام التمليك المباشر والابتدائى فى منطقتى المغرة بالمليون ونصف المليون فدان ووادى باريس بمحافظة الوادى الجديد، وتتراوح الأسعار بين 14 و10 ألف للفدان طبقاً للمناطق الجغرافية التى تقع فيها المساحات.

«الريف المصرى» تسارع لإنجاز مشروع 1.5 مليون فدان

« استصلاح 429.5 ألف فدان.. وقريبًا الإعلان عن حزمة جديدة

مع بداية عام 2015، اتخذت مصر أولى خطوات استصلاح الأراضى الصحراوية بمساحات كبيرة.

ويعد النواة الأولى لتلك المشروعات هو مشروع المليون ونصف المليون فدان، والذي اعتبرته الدولة نموذجاً متميزاً للريف المصرى الحديث. وتولت شركة «الريف المصرى» إدارة المشروع وتخصيص الأراضى باعتبارها هى المسئولة عن الحصول على كافة الموافقات كونها مطورا عاما للمشروع.

وتضمنت خطة الشركة إقامة مشروعات صناعية وزراعية ولوجستيات ومجمعات كاملة وإنتاج حيوانى.

قال اللواء عمر عبدالوهاب، رئيس مجلس إدارة شركة الريف المصرى، إن مشروع المليون ونصف المليون فدان الذى أطلقتها الدولة قبل 6 سنوات حفز الدولة على إنشاء مشروعات موازية له فى جميع أنحاء الجمهورية بعد ثبوت نجاحه.

أضاف أن المساحات التى تم الانتهاء من استصلاحها بلغت 429.5 ألف فدان حتى عام 2020، وجر استصلاح حزمة كبيرة من الأراضى خلال الفترة الحالية من المتوقع أن يعلن عنها قريباً.

أوضح عبدالوهاب، أن المساحات التى تم استصلاحها وزعت على محافظة مطروح بواقع 193.3 ألف فدان، تليها المنيا بـ 172.8 ألف فدان، والوادي الجديد 58 ألف فدان، 4.4 ألف فدان بجنوب سيناء.

وتبلغ المساحة القابلة للاستصلاح نحو 480.7 ألف فدان موزعة بين المنيا 309.4 ألف فدان، ومطروح 87.7 ألف فدان، و الوادى الجديد (الضارفه) القديمة) 41.098 ألف فدان، وجنوب سيناء 22.800 ألف فدان، والوادي الجديد (شرق سيوة) 475 فداناً.

وتبلغ المساحة القابلة للاستصلاح نحو 480.7 ألف فدان موزعة بين المنيا 309.4 ألف فدان، ومطروح 87.7 ألف فدان، و الوادى الجديد (الضارفه) القديمة) 41.098 ألف فدان، وجنوب سيناء 22.800 ألف فدان، والوادي الجديد (شرق سيوة) 19.684 ألف فدان.

وتم أشهر شركة «الريف المصرى»، لإدارة مشروع المليون ونصف المليون فدان برأسمال 8 مليارات جنيه، مقسمة على وزارات الإسكان والزراعة والرى، والشركة تتبع القوانين المنظمة لهيئة الاستثمار باعتبارها شركة تابعة للدولة، والشركة هى المسئولة عن إدارة المشروع وتسويقه وتحصيل رسوم الأراضى، وإعادة استخدامها فى تنفيذ مرحلة جديدة من المشروع، دون تحميل الموازنة العامة للدولة أى التزامات مالية.

أضاف عبدالوهاب، أن الهدف من مشروع استصلاح الـ 1.5 مليون فدان، هو تحقيق التنمية المستدامة وإقامة الأنشطة الزراعية القائمة على العمران وفتح مجالات كثيرة للشباب وتوفير البيئة الصالحة لتحقيق ذلك.

وشدد عبدالوهاب، على أهمية وجود خريطة فى مصر توضح الأراضى الصالحة للزراعة بهدف استصلاح الأراضى وبها المقتن اللاتى مع جودة المياه، موضعا أن شركة الريف المصرى، تقلل شرائح متعددة تتمثل فى صفار الشباب والمزارعين، و شريحة المتنفعين خصوصاً شرائح واضعى اليد وصغار وكبار المستثمرين.

ولفت إلى أن الشركة وقعت بروتوكول تعاون مع بنك الاسكندرية للمساهمة فى دعم الشركات العاملة فى مجال استصلاح الأراضى الزراعية، من

رئيس الجمعية لـ«البورصة»:

«مستثمرى المغرة» تخطط لزراعة

300 ألف فدان بنهاية 2030

« القمح والبصل والزيتون والجوجوبا محاصيل تحرص الجمعية عى زراعتها



إ. حسام عبد القادر

« إنشاء مجمع متكامل للتراكيب الوراثية لأصناف الزيتون

مراكز بحثية وتوفير كافة الخبرات اللازمة للأعضاء وإقامة المشروعات الخدمية والإنتاجية وتعزيز فرص التصنيع الزراعى. وتبلغ المساحة المستصلحة فى المنطقة قرابة 20 ألف فدان، أغلبها يتبع شركات جوجوبين والمصرية الخليجية وسكاي تريد وشركات أخرى باعتبارها من أوائل الشركات التى استثمرت فى المنطقة منذ أكثر من 5 سنوات. أما الشركات الأخرى فتعمل على تجهيز المساحات المخصصة لها استعداداً للزراعة.

وتشمل أبرز الزراعات التى تعمل الجمعية على إقامتها بمنطقة المغرة، التخيل والبصل والجوجوبا والزيتون والقمح والأغلاف والشعير نظراً لتماشيها مع التربة الصحراوية خاصة وأنها تعتمد على المياه المالحه.

أضاف عبدالقادر، أن المنطقة كانت غير المطيرة.. وبمجرد زراعتها تغيرت الخريطه وأصبحت منطقة مطيرة جداً، لذلك فإن العاصفة الأخيرة أثرت سلباً على المحاصيل الزراعية، إذ لم تكن متوقفة تماماً. ولفت إلى أن خسائر فترة السيول الماضية تعدت قيمتها 200 مليون جنيه، والجمعية طالبت بالتعاون مع المركز البحثى وهو ما استجابت له الدولة وتم التأجيل عامين.

وأوضح أن الجمعية انتهت من إنشاء مجمع متكامل للتراكيب الوراثية لكافة أصناف الزيتون بالتعاون مع المركز البحثى الزراعية التابع لوزارة الزراعة للاستفادة من خبرات المركز القومى للبحوث فى تحقيق أقصى استفادة ممكنة لمزارعى ومستثمرى منطقة «المغرة».

تسعى جمعية مستثمرى ومزارعى المغرة، للوصول بمساحات الأراضى المزروعة إلى 300 ألف فدان خلال السنوات الـ 10 المقبلة، مقابل 25 ألف فدان حالياً، وذلك بدعم من خطط التعاون مع وزارة الزراعة ومراكز البحوث والشركات الفنية المتخصصة لحل المشكلات التى تواجه المستثمرين لاستصلاح جميع المساحات بمنطقة المغرة.

قال المهندس حسام عبد القادر رئيس مجلس إدارة جمعية مستثمرى ومزارعى المغرة، إن الشركة حرصت على إنجاح استراتيجية الدولة فى تحقيق الاكتفاء الذاتى فى عدد كبير من المحاصيل التى يتم استيرادها منها القمح والذرة والفول الصويا، لذلك تعمل الجمعية مع العديد من الجهات البحثية لتهيئة التربة لزراعة مثل هذه المحاصيل.

وأشار إلى أن جمعية مستثمرى المغرة هى أولى الجمعيات التى يتم تأسيسها فى الأراضى التى يتم استصلاحها حالياً، والهدف منها هو وضع خطة لإدارة مساحة 300 ألف فدان بمنطقة المغرة، وحل المشكلات التى تواجه المستثمرين، وتفعيل دور المراكز البحثية للمتابعة مع المزارعين خلال الفترة المقبلة.

وأضاف عبد القادر لـ«البورصة»، أن إنشاء أى كتل أو منظمة أعمال، يكون الهدف منه فى المقام الأول هو إزالة العقبات ومحاولة تقاديبها للنهوض بأنواع معينة من المحاصيل الزراعية أو عدم استنزاف الوقت فى تجارب قام بها أشخاص آخرون.

وذكر أن الجمعية تطلب من جميع الشركات أعضائها تبادل الخبرات فيما بينها بشأن عملية استصلاح الأراضى حتى يتجنب المستثمرون الجدد العقبات التى تحدث فى البداية، وهو الأمر الذى يكبدهم خسائر كبيرة تدفع بهم خارج السوق. وأضاف عبد القادر أن الجمعية فى مراحلها الأولى وحديثة الإنشاء، وسيتم فتح العضوية خلال الفترة المقبلة ومن المتوقع أن يصل عدد الشركات الأعضاء إلى 600 شركة.

وذكر أن الزراعة فى مصر تواجه العديد من التحديات.. وتسعى الجمعية بالتعاون مع المستثمرين إلى تقسيم المنطقة لزراعات محددة، لها عوائد اقتصادية كبيرة. وأوضح أن مشروع الـ 1.5 مليون فدان هو مشروع قومى، ويجب إعداد الخريطة الزراعية، حتى يتمكن المزارعون من تسويق محاصيلهم سواء محلياً أو تصديرياً بعوائد مالية جيدة تغطي تكاليف الإنتاج.

خصوصاً أن تكلفة الزراعة فى المناطق الجديدة مرتفعة نظراً لصعوبة التربة. ولفت إلى أن أبرز الأهداف العامة للجمعية تكمن فى تمثيل ومساندة مجتمع الأعمال والمزارعين بمنطقة المغرة، وإنشاء

بعد استكمال الإجراءات والتنسيق مع شركة الريف المصرى الجديد وكافة الجهات المعنية لاستكمال زراعة باقى مساحة الأرض.

وأوضح أن الشركة تستهدف الوصول بصادراتها بنهاية الخطة الخمسية إلى 100 مليون دولار، لافتاً إلى أن التوسعات الجديدة لمشروع الاستزراع السمكى على مساحة 500 فدان، فى حين تصل المساحة المزروعة حالياً إلى 30 فداناً.

وأشار عبدالقادر، إلى أن فكرة إنشاء مزارع سمكية فى الأراضى الصحراوية تعتبر حلاً أمثل لتوفير السماد العضوى دون تكلفة، لأن مياه تربية الأسماك تعتبر سماداً طبيعياً مخلوطاً بجميع الفيتامينات التى تحتاجها أغلب الزراعات، كذلك تعتبر هذه المياه غنية بالأومياو والنترات والفسفور، نتيجة وجود السمك بداخلها.

قال عبد القادر إن وفرة الكهرباء فى منطقة المليون ونصف الملون فدان بجانب الطاقة الشمسية سيعمل على تحقيق طفرة اقتصادية وتصنيعية كبيرة، والبنوك حلت مشكلات التمويل بالنسبة لإنشاء الطاقة الشمسية، وتمتلك الشركة 70 محطة تغذى مساحة 14 ألف فدان.

وقال المهندس أحمد سيد رئيس مجلس إدارة شركة نهر الخير للتنمية والاستثمار الزراعى، إن أن أفضل المشروعات الاستثمارية فى مصر فى مشروع المليون ونصف المليون فدان تماشياً مع توجهات الدولة ورغبة فى تحقيق تطلعاته

أضاف أن محفظة الأراضى التى تمتلكها الشركة فى المشروع موزعة على محافظات المنيا وبني سويف والبحيرة والفيوم.

ولفت سيد، إلى أن حجم استثمارات الشركة الفعلية يقدر بنحو 550 مليون جنيه، فى حين يصل رأس مالها إلى نحو 100 مليون جنيه، ومن المتوقع أن تتضاعف القيمة الاستثمارية للمشروعات بدعم التوسعات الجديدة التى تنفذها الشركة.

وأوضح أن مشروع المليون ونصف المليون فدان، أحد أهم المشروعات والمبادرات الحكومية فهو يندرج تحت بند أولى الخطوات الحاسمة نحو مستقبل «التنمية المستدامة»، ومن خلاله يتم إنشاء نموذج لريف المصرى الحديث.



إ. أحمد سيد

« سيد: محفظة أراضى «نهر الخير» موزعة على المنيا وبني سويف والبحيرة والفيوم

وقعت شركة الريف المصرى مع شركة «جوجوبين للاستثمار الزراعى» عقود التقتين النهائية لمساحة 20.6 ألف فدان فى منطقة المغرة بالصحره الغربيه بقيمة اقتربت من 500 مليون جنيه، ضمن مشروع الـ 1.5 مليون فدان.

وأشار إلى أن مشروع «الجوجوبا» مرشح لأن يكون من أفضل المشروعات الاستثمارية فى مصر والشرق الأوسط خلال الفترة المقبلة.

وذكر عبد القادر أن المساحة المزروعة من أراضى المشروع ستبلغ نحو 14 ألف فدان بنهاية العام المقبل، وسيتم تصدير كامل المحصول خلال السنوات الأربع المقبلة. وأضاف أن الشركة تعزز الحصول على تمويل من البنك الأهلى لاستكمال زراعة 6 آلاف فدان،



إ. عمر عبدالوهاب

« عبدالوهاب: «الريف المصرى» تستهدف التنمية المستدامة وفتح مجالات كثيرة للشباب

المتنفعين بأراضى المشروع فى العديد من المناطق التى يغطيها، ومنها مناطق المغرة وغرب غرب المنيا وامتداد غرب المنيا والفرافرة القديمة وآبار توشكى وسيوة والطور وغيرها من مناطق المشروع. ووفقاً للبروتوكول سيقوم بنك الإسكندرية بتوفير حلول تمويلية مصممة خصيصاً للمستفيدين لشراء المعدات والمواد اللازمة حسب احتياجات مشروعاتهم، وذلك فى إطار دعم الأنشطة الزراعية.

وقال المهندس حسام عبد القادر الذى يرأس مجلس إدارة شركة جوجوبين للاستثمار الزراعى، إن الشركة تستهدف زراعة 15 ألف فدان جوجوبا و5 آلاف فدان زيتون فى مشروع المليون ونصف المليون فدان.

الوباء والفقر.. صراعات صناعة التمويل الصغير في الهند

کتابت - منی عوض:

خري، وبشكل ملحوظ. لا يريد العملاء التخلف عن السداد حقاً، فقد كانوا في وضع سيئ فقط، وهذا الوضع تفاقم بسبب الوباء ومستوى الألم.»

تقرب الهند من موسم الأعياد السنوي، عندما تعزز سلسلة من الاحتفالات الهندوسية- ذات الأهمية الخاصة في كولكاتا وشرق الهند- النشاط التجاري وشراء الهدايا، فهذا الوقت يعتبر الأهم في العام بالنسبة للعديد من الشركات.

ومع ذلك، ثمة مخاوف من إمكانية إلغاء هذه الاحتفالات بسبب تفشى موجة أخرى من الوباء،
التي يحذر بعض خبراء الصحة العامة من
مكانية وصولها فى الأشهر المقبلة.

ويأمل جوش، مؤسس «بندان»، في أن يساعد الاستعداد الأفضل وتغطية التعليم على تجنب التعطيل الذي تسببت به الموجات السابقة، حيث تلقى أكثر من ثلث سكان الهند البالغ عددهم 1.4 مليار نسمة جرعة واحدة على الأقل من لقاح كوفيد، بينما تعهدت السلطات المحلية المستشفيات بتعزيز إنتاج الأكسجين الطبي، البنية التحتية الصحية الأخرى.

لقد انتعش نشاط التصنيع والخدمات بالفعل، وتتوقع وكالة التصنيف الائتماني «ستاندرد آند بورز» أن ينمو الاقتصاد الهندي بنسبة 9.5% في العام المنتهى في مارس. وإن كان انطلاقاً من قاعدة منخفضة عقب الانكماش في العام الماضي، فإن الوكالة تتوقع أن يعانِي القطاع المالي ألماً طويلاً، مع بقاء حصة القروض المصرفية الضعيفة ترتفع إلى 12% لمدة عام آخر على الأقل.

لقد أدخلت الحكومة تدابير إنقاذ، مثل برنامج لضمان الائتماني بقيمة 75 مليار روبية لقرضى لتمويل الصغير، رغم أن المحللين يقولون إن لبنوك لاتزال مترددة في تمويل الترقية السكانية لضعيفة.

يبدو أن أعواماً من المكاسب في الإدماج المالي التخفيف من حدة الفقر معرضة للخطر، فقد وجدت دراسة خلال موجة الوفاء الأولى العام الماضي في ولاية تاميل نادو الجنوبية، أن ثلث لشركات الصغيرة والمتوسطة مستعدة للعودة إلى مقرضى الأموال غير الرسميين بسبب صعوبة تأمين القروض من المؤسسات الرسمية والحاجة الملحة إلى السيولة.

ووجد مركز الأبحاث «بيو» أن صفوف فقراء الهند، الذين يقل دخلهم عن 2 دولار يومياً، تضخمت بمقدار 75 مليون في عام 2020، قبل الموجة الأخيرة، بعد أن كانت تشير التوقعات إلى أن استهلاكهم قد يكون محرك النمو في الهند لأعوام عديدة مقبلة.



لقد شهد بنك باندهان ارتفاع حصته من القروض المتفرقة -التي تأخر سدادها أكثر من 90 يوماً- إلى 68,2% في الربع المنتهى في 30 يونيو من أقل من 2% قبل كوفيد.

وشير الوسيط «موتيلان أوسوال» (Motilal Oswal) إلى أن «مخمس قروض بنك باندهان الأخرى تأخر سدادها بمدة أقل من 90 يوماً».

وشهد مقرضو التمويل الصغير والشركات الصغيرة الأخرى انخفاضات مماثلة في عمليات التحصيل.

ومع ذلك، يعتقد شاندرنا شيخار جوش،
هو مؤسس بنك باندهان، أن العملاء المتعثرين
سيبدأون في السداد مرة أخرى، لكنهم بحاجة
وقت للتعافي، قائلاً: «سيعود أولئك الأشخاص،
نهم فقط يطلبون بعض الوقت. إنهم يعملون، فهم
ينتمكنوا من المكوث دون أعمالهم».

وأوضح جوش أن «هذا النوع من العملاء لا يدرك تأثير 90 يوماً، فهم يقولون فقط أعطني بعض الوقت سيدي، وسأعود».

أصبح الارتفاع في أعداد المقرضين مثل بنك اندهان قصة نجاح التمويل الهندي، فقد درس مؤسس البنك جوش، وهو ابن صاحب محل حلويات، في بنغلادش حيث رأى نموذج التمويل الصغير الذي ابتكره محمد يونس، وهو مؤسس بنك جرامين الحائز على جائزة نوبل.

عادةً ما يقدم المقرضون قروض غير مضمونة منخفضة تصل لبضعة دولارات للمقرضين الفقراء، وأغلبية هؤلاء المقرضين تكون من النساء، اللذين اعتمدوا بخلاف ذلك على مقرضى الأموال غير الرسميين بمعدلات فائدة من ثلاثة أرقام حاصرتهم في دورات الديون.

يمكن استخدام هذه الأموال في استثمارات من شأنها تغيير حياة المرء في شيء بسيط مثل ماكينة للخياطة لبدء تجارة ملابس متواضعة.

وغالباً ما يتم منح المقرضين قروضا في مجموعات تلتقى بانتظام، وأحياناً يكونوا مسؤولين بشكل مشترك عن ديون بعضهم البعض، ما يخلق

يستوى من حس المسؤولية تجاه بعضهم البعض يساعد ذلك على إبقاء معدلات السداد مرتفعة. يعد بنك باندهان، الذي تأسس في مدينة لؤلؤكاكا الهندية في عام 2001 ولديه 12 مليون عميل، واحداً من قلة من المقرضين منذ عام 2014 حصلوا على ترخيص من بنك الاحتياطي الهندي للنقد، إلى بنك كامل الأبهة.

على عكس العديد من مقرضى التمويل الصغير والشركات المالية غير المصرفية، الذين عادةً ما

«كوفيد» ترك آلاف الشركات الصغيرة تناضل لسداد الديون ويهدد قصة نجاح اقتصادية

للعلماء. ساعد هذا القطاع المصرفي على تجنب أسوأ ما قد يحدث في الارتفاع المتوقع في القروض المتعثرة، لكن إجراءات الإغاثة هذه كانت في الغالب قد استكملت مسارها بحلول الوقت الذي اندلعت فيه موجة الوباء الثانية في الهند في مارس الماضي، التي سجلت البلاد في ذروتها أكثر

من 400 ألف إصابة و4 آلاف حالة وفاة يومياً، وكانت المستشفيات مكتظة وأعادت السلطات المحلية فرض قيود الإغلاق.

وكان المقترضون الصفار، الذين أضعفتهم الموجة الأولى بالفعل، غير مستعدين لمواجهة هذا الأمر.

تقول هارديكا شاه، مؤسسة شركة الإقراض التي تقدم قروض للشركات الصغيرة «كينارا كابيتال» ومقرها بنجالور: «أعمالنا الصغيرة شهدت بالفعل تقلص تدفقات إيراداتها مرة

إلى زيادة الضغط على المقرضين، كما أدت الإخفاقات البارزة للشركات المالية غير مصرفية المنهمة بارتكاب مخالفات إلى حدوث أزمة ثنائية، وأصبحت البنوك التي قدمت التمويل الصغير أو مقرضى الشركات الصغيرة حذرة من هذا القطاع.

وأشارت «فاينانشيال تايمز» إلى أن كوفيد أثبت أنه صدمة أعمق بكثير، حيث دفع الهند إلى نكماش تاريخي. بعد أن فرضت البلاد عمليات الإغلاق في مارس 2020، كشف البنك الاحتياطي الهندي النقاب عن تأجيل لمدة ستة أشهر لسداد القروض وبرنامج إعادة الهيكلة المصمم لمنع موجة قفوية من التخلف عن السداد.

ووجدت دراسة أجرتها الجمعية الصناعية «سا-دهان» (Sa-Dhan) أن نحو 90% من مقرضى التمويل الصغير مددوا مهلة السداد

يعانون للحصول على التمويل، يمكن لبنك باندهان الوصول إلى أموال رخيصة من خلال المودعين.

وقد تنوعت أنشطته إلى قطاعات مثل الرهون العقارية، كما نما دفتر قروضه إلى أكثر من 800 مليار روبية، رغم أن نحو ثلثي أعماله لا تزال في التمويل الصغير.

ومع ذلك، تعرض التمويل الأصغر لفضائح بعد أن استخدم المقرضون عديمي الضمير المضايقات والغش أحياناً لفرض السداد، وأوقفت ولاية أندرا براديش في عام 2010 جميع عمليات التحصيل الخاصة بالقروض الصغيرة بعد أن ألقى اللوم على 30 حالة انتحار في الولاية على ضغوط إعادة السداد، مما أثار أزمة في هذه الصناعة لأغوام عديدة.

زاد الضغط على القطاع قبل الجائحة، حيث أدى التباطؤ الاقتصادي الذي بدأ في عام 2018



إعلان تحذيري

تعلن مصلحة الضرائب المصرية

أنه بعد انضمام أكثر من ٢٢٠٠ شركة مسجلة بمركز كبار الممولين إلى منظومة الفاتورة الإلكترونية فإنه على الشركات المتبقية سرعة اتخاذ إجراءات التكامل مع المنظومة قبل يوم ١٥ سبتمبر

وإلا سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية ضدها على النحو التالي :

٣

وقف تعاملها مع الجهات الحكومية والهيئات العامة وشركات القطاع العام وقطاع الأعمال العام وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠٢ لسنة ٢٠٢١

٢

وقف استفادتها من برنامج دعم الصادرات

١

استبعاد ملفاتها من مركز كبار الممولين

٤

تطبيق المادة (٣٥) من قانون الإجراءات الضريبية الموحد والعقوبات المرتبطة بها بإلزام الشركات وغيرها من الأشخاص الاعتبارية بتسجيل مبيعاتهم ومشترياتهم على النظام الإلكتروني ونص المادة (٣٧) من قانون الإجراءات الضريبية الموحد والعقوبات المرتبطة به والتي تنص على إلزام كل ممول أو مكلف بإصدار فاتورة ضريبية أو إيصال في شكل الكتروني .

وتؤكد المصلحة أنها لن تتوان عن اتخاذ الإجراءات التي من شأنها استيلاء حقوق الخزانة العامة للدولة

Hotline 16395

التهرب الضريبي .. جريمة مخلة بالشرف

يسعدنا تلقي كافة الاستفسارات على البريد الإلكتروني
invoice_support@efinance.com.eg