

بلتون للتأجير التمويلي والتصصيم توقع إتفاقية بيع وإعادة تأجير مع شركة الأهلى للتنمية العقارية - صبور بإجمالي ١,٢ مليار جنية

القاهرة فى ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٣: تعلن شركة بلتون المالية القابضة ("بلتون")، أحد البنوك الإستثمارية الأسرع نمواً، عن قيام شركة بلتون للتأجير التمويلي والتصصيم ("الشركة")، احدى الشركات التابعة لبلتون، بتوقيع إتفاقية مع شركة الأهلى للتنمية العقارية - صبور، واحد من أكبر شركات التطوير العقارى فى جمهورية مصر العربية.

من خلال هذه الإتفاقية، سوف يتم بيع وإعاده تأجير أصول عقارية بإجمالي قيمة ١,٢ مليار جنية يتم تمويلها على شريحتين. تصل قيمة الشريحة الأولى إلى ٦٠٠ مليون جنية، وسوف يتم تسويق الشريحة الثانية عن طريق شركة بلتون للتأجير التمويلي والتصصيم بنظام المشاركة فى المخاطر مع مؤسسات تمويلية اخرى.

وقد صرخ المهندس أحمد صبور، رئيس مجلس إدارة مجموعة الأهلى للتنمية العقارية - صبور قائلاً: "يسعدنا التعاون مع شركة بلتون للتأجير التمويلي والتصصيم فى هذه الاتفاقية الكبيرة، والتى سوف تعزز تدبير احتياجاتنا التمويلية وتساهم فى تسريع وتيرة أعمال التشييد والبناء، مما يدعم مكانتنا كعلامة تجارية رائدة فى قطاع التطوير العقارى فى جمهورية مصر العربية وقريباً فى المملكة العربية السعودية".

عقب أمير غنام، الرئيس التنفيذي لشركة بلتون للتأجير التمويلي والتصصيم: "سعداء للتعاون مع شركة الأهلى للتنمية العقارية - صبور. تعد هذه الإتفاقية بمثابة شهادة ملموسة على تفانيها فى تقديم حلول تمويلية مبتكرة مخصصة لتلبية المتطلبات المتغيرة لعملائنا. نهدف إلى المساهمة فى نمو قطاع التطوير العقارى وازدهاره على المدى الطويل".

-نهاية البيان-

نبذة عن الأهلية للتنمية العقارية - صبور:

تأسست شركة الاهلى للتنمية العقارية - صبور عام ١٩٩٨ عبر شراكة بين المهندس حسين صبور والبنك الاهلى المصرى، وتطورت على مدار السنين لتصبح واحدة من أكبر الكيانات العقارية المتواجدة على الأراضي المصرية والتى نجحت في احتلاء مكانة مرموقة وسط قطاع التطوير العقاري المصرى من خلال مشاريعها المتميزة التي حققت نجاحات مبهجة جعلتها تستحق التربع على عرش المجال. نجحت الشركة على مدى عقود في جذب العملاء بمشاريعها الفريدة والتى بلغت ٦٢ مشروعًا رئيسياً بإجمالي ٢٦,٠٠٠ وحدة تخدم ٣٨,٠٠٠ عائلة. تتنقسم مشاريع الشركة بالتنوع الكبير ومواكبة متطلبات العصر لتغطى كافة الاحتياجات سواء كانت تلك المشروعات سكنية أو تجارية أو سياحية أو نوادى رياضية من خلال نهجها الذى يرتكز على رضا وراحة العملاء. تغطى مشروعات الاهلى للتنمية العقارية - صبور مساحة جغرافية شاسعة حيث تمتد من القاهرة الكبرى وضواحيها لتجه شمالاً إلى الساحل الشمالى وشرقاً إلى البحر الأحمر.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة: <https://www.alahly.com>

عن بِلَتون للتأجير التمويلي، والتخصيم:

شركة بلتون للتأجير التمويلي والتخصيم، هي إحدى الشركات التابعة لشركة بلتون المالية القابضة، حيث تختص في تقديم حلول وخدمات التأجير التمويلي والتخصيم. وتحظى الشركة بمكانة رائدة في سوق التأجير التمويلي والتخصيم المصري، بفضل مساهمتها القوية في توفير الحلول التمويلية المبتكرة للمشروعات الصغيرة والمتوسطة وكبرى الشركات العاملة في القطاعات الاستراتيجية، والتي تشمل القطاعات التالية: التطوير العقاري، خدمات الدعم اللوجستي، النقل، الرعاية الصحية، التعليم، الأدوية، الأغذية والمشروعات، الطباعة والتغليف، المواد الكيميائية، والنفط.

عن يلتون المالية القاضة:

بتون المالية القابضة (كود البورصة المصرية BTFH.CA) هي شركة رائدة في مجال تقديم الخدمات المالية، تتمتع بسجل حافل من الإنجازات يمتد لعقود في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. تقدم الشركة مجموعة متكاملة ومتناهية من الحلول والخدمات المالية، والتي تشمل الوساطة في الأوراق المالية، وخدمات الترويج وتغطية الاكتتاب، وإدارة الأصول، والبحوث، والاستثمار المباشر، بالإضافة إلى خدمات التمويل غير المصرفي والتي تتضمن خدمات التأجير التمويلي، والتخصيم، والتمويل الاستهلاكي، ورأس المال المخاطر، والتمويل متناهى الصغر. لدى الشركة رؤية طموحة تهدف لإحداث طفرة في القطاع المالي في المنطقة اعتماداً على الخبرة العالمية والمعرفة التي يتمتع بها أعضاء فريق العمل، وتقديم حلول مبتكرة ذات قيمة مضافة لخلق المزيد من الفرص لعملائها، وتعزيز القيمة السوقية، وتحقيق نتائج ذات تأثير إيجابي.

لمزيد من المعلومات، برجاء زيارة موقع الشركة: www.beltoneholding.com

علاقات المستثمرين:
مدوح عبد الوهاب
رئيس قطاع علاقات المستثمرين والإتصال
ir@beltoneholding.com

ملاحظة حول البيانات التطلعية:

في هذا البيان الصحفي، قد تصدر بلتون المالية القابضة بيانات تطلعية، مثل بيانات حول توقعات الإدارة والأهداف الاستراتيجية وفرص النمو وآفاق الأعمال. هذه البيانات التطلعية ليست حقائق تاريخية، ولكنها بدلاً من ذلك تمثل فقط إيمان المجموعة فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، والعديد منها غير مؤكدة وخارج سيطرة الإدارة ويتضمن من بين أمور أخرى تقلبات الأسواق المالية والإجراءات والمبادرات التي يتخذها المنافسون الحاليون والمحتملون والظروف الاقتصادية العامة وتأثير التشريعات واللوائح والإجراءات التنظيمية الحالية المعلقة والمستقبلية. وبناءً على ذلك، يحذر القراء من الاعتماد بشكل غير مبرر على البيانات التطلعية، والتي لا تكتب فقط إلا اعتباراً من تاريخ تقديمها.