



**PALM HILLS**  
DEVELOPMENTS

القاهرة 1 أكتوبر 2023

الأستاذ الدكتور / زكريا حمزة

نائب رئيس قطاع الإفصاح  
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،

مرفق لسيادتكم بيان صحفي بعنوان "بالم هيلز للتعمير تستحوذ على 374 فدانا متعددة الإستخدامات مجاورة لمنطقة بالم هيلز أكتوبر".

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،

رضوى أبوالنجا  
مدير علاقات المستثمرين



Head office  
Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)  
Call center: 19PHD

Main sales office  
I, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



PALM HILLS  
DEVELOPMENTS

## بيان صحفي

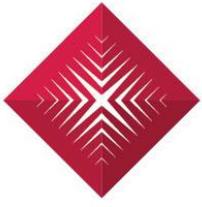
### بالم هيلز للتعمير تستحوذ على 374 فداناً مميزة متعددة الاستخدامات مجاورة لمنطقة بالم هيلز أكتوبر

القاهرة - 1 أكتوبر 2023: تعلن شركة بالم هيلز للتعمير ("بالم هيلز" أو "الشركة")، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، عن إستحواذها على مساحة 374 فداناً من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وذلك بموقع استراتيجي فوق تلال أكتوبر وبجوار المنطقة الرائدة بالم هيلز أكتوبر بإطلالة على أهرامات الجيزة ومدينة الشيخ زايد.

سيشمل المشروع شققاً وفيلات سكنية، ومرافق تجارية، وإمتداد لنادي بالم هيلز الرياضي وفندق خمس نجوم، وذلك بحجم مبيعات تقديرية يصل إلى حوالي 85 مليار جنيه.

يعد هذا الاستحواذ استمراراً لنجاح المجتمعات السكنية لشركة بالم هيلز للتعمير في منطقة بالم هيلز أكتوبر حيث سيضيف حوالي 1.6 مليون متر مربع من مخزون الأراضي المميزة التي ستمنح الشركة من 5 إلى 7 سنوات مبيعات جديدة مستقبلية.

- انتهى -



**PALM HILLS**  
DEVELOPMENTS

## بيان صحفي

### نبذة عن بالم هيلز:

بالم هيلز للتعمير، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، هي شركة مساهمة مصرية تأسست في عام 1997. تقوم الشركة بتطوير مشروعات عقارية بالمجتمعات العمرانية الجديدة، وتمتلك محفظة من أكثر محافظ الأراضي تنوعا في جمهورية مصر العربية، والتي تمتد على أكثر من 30 مليون متر مربع. وتعمل الشركة على تطوير وحدات سكنية أولية في شرق وغرب القاهرة والإسكندرية، بالإضافة إلى وحدات موسمية مطلة على البحر الأبيض المتوسط بالساحل الشمالي.

بنهاية النصف الأول من عام 2023، قامت الشركة بتسليم أكثر من 14,500 وحدة سكنية وتجارية داخل مشاريعها. تقوم حاليا بالم هيلز بتطوير عدة مشروعات بغرب القاهرة وشرق القاهرة والساحل الشمالي والإسكندرية، بإجمالي مبيعات تراكمية تتجاوز 27 مليار جنيه. بالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة عدة مشروعات حديثه من بينهم خمس مشروعات بنظام مشاركة الإيرادات. يعتبر سهم شركة بالم هيلز للتعمير من أكثر الأسهم المقيدة تداول وسيوله بالبورصة المصرية، ومقيد بالبورصة المصرية تحت الرمز PHDC.CA، للمزيد من المعلومات برجاء زياره موقع الشركة:

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

### للاتصال بعلاقات المستثمرين بشركة بالم هيلز للتعمير:

رضوى أبو النجا

ت/ 0235351200 (داخلي: 1504)

[Investor.relations@phdint.com](mailto:Investor.relations@phdint.com)