

## مـديـنة مـصـر تـحـتـفي بـتـعاـونـها المـثـمـر مـع 73 شـرـكـاء النـجـاح بـتـكـلـفـة إـجمـالـيـة 7 مـلـيـارـات جـنيـه خـلـال عـام 2023

يمثل هذا الحـدـث فـرـصـة مـمـيـزة لـانـطـلاـقـة جـدـيدـة لـشـرـكـة مـديـنة مـصـر لـتـحـقـيق مـزـيدـ من الشـرـاكـات المـسـتـقـبـلـية خـلـال عـام 2024

الـقـاهـرة في 25 دـيـسـمـبر 2023ـ نـظـمـت شـرـكـة مـديـنة مـصـر (كـوـد الـبـورـصـة الـمـصـرـيـة MASR.CA)ـ وـاـحـدـة من الشـرـكـات الرـائـدـة في مـجـال التـطـوـير الـعـقـارـي في مـصـر، حـدـثـ مـمـيـز لـلـاحـقـالـ بـالـتـعـاـونـ المـثـمـرـ وـالـشـرـاكـاتـ الـإـسـتـرـاتـيـجـيـةـ مـعـ شـرـكـاءـ النـجـاحـ مـنـ شـرـكـاتـ الـمـقاـولـاتـ وـالـتـورـيدـاتـ بـقـيـمةـ إـجمـالـيـةـ 7ـ مـلـيـارـاتـ جـنيـهـ تمـ تـحـقـيقـهاـ خـلـالـ عـامـ 2023ـ مـقـسـمـةـ مـاـ بـيـنـ 5.3ـ مـلـيـارـ جـنيـهـ لـلـإـنـشـاءـاتـ،ـ وـ1.35ـ مـلـيـارـ جـنيـهـ لـلـبـيـنـةـ التـحتـيـةـ،ـ وـ250ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ لـلـمـسـاحـاتـ الـخـضـرـاءـ،ـ وـ100ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ لـلـخـدـمـاتـ الـإـسـتـشـارـيـةـ.ـ يـأـتـيـ هـذـاـ الـاحـقـالـ تـقـدـيرـاـ لـلـجـهـودـ الـمـشـتـرـكـةـ وـالـتـأـثـيرـ الـإـيجـابـيـ لـلـشـرـكـاءـ فـيـ تـنـفـيـذـ خـطـةـ الـشـرـكـةـ الـتوـسـعـيـةـ الـطـموـحةـ الـتـيـ تـهـدـيـ إـلـىـ تـلـيـةـ الـاـحـتـيـاجـاتـ الـمـتـنـوـعةـ لـلـعـمـلـاءـ مـعـ اـعـتـمـادـ أـعـلـىـ مـعـايـيرـ الـجـودـةـ وـالـاسـتـدـامـةـ.

حضرـ الـحـدـثـ مـجـمـوعـةـ كـبـيرـةـ مـنـ شـرـكـاءـ مـديـنةـ مـصـرـ فـيـ النـجـاحـ خـلـالـ عـامـ 2023ـ وـلـتـيـ شـمـلـتـ 73ـ شـرـكـةـ فـيـ مـجـالـ الـهـنـدـسـةـ وـالـتـشـيـيدـ وـالـمـقاـولـاتـ وـالـتـورـيدـاتـ وـالـاـتـصـالـاتـ وـالـمـراـفـقـ وـغـيـرـهـ،ـ وـمـنـهـاـ الـهـيـئـةـ الـعـرـبـيـةـ لـلـتـصـنـيـعـ،ـ الـمـصـرـيـةـ لـلـاـتـصـالـاتـ،ـ الـحـادـقـ،ـ اـسـيـكـ،ـ صـادـقـ السـوـيـدـيـ El-Sewedyـ،ـ مـيـدـكـومـ،ـ مـدـكـورـ،ـ سـيـمـكـسـ،ـ الـجـيـزـةـ لـصـنـاعـهـ الـكـابـلـاتـ وـالـكـتـرـوـ هـوـمـ وـشـرـكـةـ الـمـتـحـدـةـ لـاـعـمـ الـاـلـوـمـيـتـالـ وـالـصـفـوـةـ لـاـعـمـ الـاـلـوـمـيـتـالـ وـجـيـلـاـ وـعـلـىـ تـوـفـيقـ وـشـرـكـةـ A-oneـ لـلـمـقاـولـاتـ الـعـمـومـيـةـ وـالـتـورـيدـاتـ وـالـتـجـارـةـ وـغـيـرـهـ.

يـجـسـدـ الـحـدـثـ فـرـصـةـ لـلـاحـقـاءـ وـتـكـرـيمـ شـرـكـاءـ نـجـاحـ شـرـكـةـ مـديـنةـ مـصـرـ خـلـالـ عـامـ 2023ـ وـذـلـكـ بـخـضـلـ التـزـامـهـ بـتـقـديـمـ كـافـةـ الـخـدـمـاتـ وـفـقـاـ لـأـعـلـىـ مـعـايـيرـ الـكـفـاءـةـ وـالـجـودـةـ فـيـ مـخـتـلـفـ مـشـرـوعـاتـ الـشـرـكـةـ.ـ وـمـنـ جـانـبـهـاـ،ـ تـسـعـيـ الـشـرـكـةـ لـتـقـديـمـ تـجـربـةـ مـنـكـاملـةـ لـلـعـلـمـاءـ وـتـلـيـةـ كـافـةـ اـحـتـيـاجـاتـهـمـ مـنـ خـلـالـ شـرـاكـاتـ مـعـ كـبـرىـ الـشـرـكـاتـ الـعـالـمـةـ فـيـ الـمـجـالـ،ـ تـماـشـيـاـ مـعـ رـؤـيـتـهاـ الـإـسـتـرـاتـيـجـيـةـ الـتـيـ تـسـعـيـ لـتـوـفـيرـ بـيـئـةـ مـبـكـرـةـ وـمـحـفـرـةـ وـفـقـاـ لـمـعـايـيرـ الـاسـتـدـامـةـ بـالـإـضـافـةـ لـخـلـفـ تـأـثـيرـ إـيجـابـيـ فـيـ الـمـجـتمـعـ وـنـطـوـيرـ السـوقـ الـعـقـارـيـ فـيـ مـصـرـ.

وـتـعـليـقاـ عـلـىـ هـذـاـ حـدـثـ،ـ صـرـحـ الـمـهـنـدـسـ عـبـدـ اللهـ سـلـامـ الرـئـيـسـ التـنـفـيـذـيـ وـالـعـضـوـ الـمـنـتـدـبـ لـشـرـكـةـ مـديـنةـ مـصـرـ،ـ قـائـلاـ:ـ "اـنـحنـ فـخـورـونـ بـالـنـجـاحـ الـمـشـتـرـكـ مـعـ شـرـكـاءـ النـجـاحـ حـيـثـ نـحـرـصـ دـائـمـاـ عـلـىـ عـقـدـ شـرـاكـاتـ مـعـ كـبـرىـ الـشـرـكـاتـ وـالـمـورـدـينـ الـذـينـ يـحـمـلـونـ نفسـ أـهـدـافـناـ الـإـسـتـرـاتـيـجـيـةـ،ـ وـالـمـمـتـلـةـ فـيـ تـطـبـيقـ أـحـدـ الـوـسـائـلـ وـالـحـلـولـ الـتـكـنـوـلـوـجـيـةـ الـتـيـ توـاـكـبـ تـطـورـاتـ السـوقـ الـعـقـارـيـ فـيـ مـصـرـ وـذـلـكـ لـتـلـيـةـ تـطـلـعـاتـ عـلـانـاـ وـالـمـسـاـهـمـةـ فـيـ تـحـقـيقـ أـهـدـافـ الـدـوـلـةـ لـلـتـنـمـيـةـ الـعـمـرـانـيـةـ وـالـمـسـتـدـامـةـ وـدـفـعـ عـجلـةـ الـاـقـتـصـادـ إـلـىـ الـأـمـامـ.ـ وـيـمـثـلـ هـذـاـ حـدـثـ فـرـصـةـ رـائـعـةـ لـتـكـرـيمـ شـرـكـاءـ نـجـاحـناـ خـلـالـ عـامـ 2023ـ حـيـثـ نـتـطـلـعـ لـمـزـيدـ مـنـ شـرـاكـاتـ الـمـسـتـقـبـلـةـ خـلـالـ عـامـ 2024ـ بـمـاـ يـتـمـاشـيـ مـعـ رـؤـيـتـناـ الـتـوـسـعـيـةـ لـلـعـقـودـ الـقـادـمـةـ."

جيـدـيـرـ بـالـذـكـرـ أـنـ مـضـمـنـ أـهـمـ شـرـاكـاتـ الـتـيـ تـمـتـ خـلـالـ الـعـامـ توـسـيـعـ نـطـاقـ مـذـكـرـةـ التـفـاـهـمـ مـعـ شـرـكـةـ الـحـادـقـ لـلـإـنـشـاءـاتـ بـتـكـلـفـةـ اـسـتـثـمـارـيـةـ 1.7ـ مـلـيـارـ جـنيـهـ لـبـنـاءـ الـمـرـحـلـةـ الـاـخـيـرـةـ مـنـ مـشـرـوعـ "شـالـياـ"ـ فـيـ تـاجـ سـيـتـيـ "شـالـياـ"ـ فـيـ تـاجـ سـيـتـيـ وـإـنـشـاءـ المـقـرـ الرـئـيـسـ الـجـدـيدـ لـلـشـرـكـةـ،ـ هـذـاـ بـالـإـضـافـةـ لـمـذـكـرـةـ تـفـاـهـمـ مـعـ شـرـكـةـ اـسـيـكـ لـلـتـحـكـمـ الـآـلـيـ -ـ إـحدـىـ شـرـكـاتـ الـقـلـعـةـ الـقـابـضـةـ،ـ لـتـشـيـيدـ الـبـيـنـةـ التـحتـيـةـ وـشـبـكةـ الـطـرـقـ لـمـشـرـوعـ كـافـانـاـ فـيـ سـرـايـ بـالـقـاهـرـةـ الـجـدـيدـ،ـ بـتـكـلـفـةـ تـصـلـ إـلـىـ 100ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ وـغـيـرـهـ الـكـثـيرـ.ـ هـذـاـ إـلـىـ جـانـبـ شـرـكـةـ مـعـ دـارـ الـعـمـارـ الـمـقاـولـاتـ DMCـ لـلـطـوـيـرـ وـتـنـفـيـذـ 13ـ مـبـنـيـ بـمـشـرـوعـ ليـكـ بـارـكـ فـيـ تـاجـ سـيـتـيـ بـالـقـاهـرـةـ الـجـدـيدـ بـقـيـمةـ تـبـلـغـ 350ـ مـلـيـونـ جـنيـهـ.

تـسـعـيـ مـديـنةـ مـصـرـ لـتـنـمـيـةـ مـحـفـظـةـ الـأـرـاضـيـ الـتـيـ تـمـتـاـكـهـاـ وـالـتـيـ تـبـلـغـ أـكـثـرـ مـنـ 9ـ مـلـيـونـ مـترـ مـرـبـعـ مـنـ خـلـالـ إـنـشـاءـ وـحدـاتـ سـكـنـيـةـ جـدـيـدةـ وـمـشـرـوعـاتـ وـفـقـاـ لـأـعـلـىـ مـعـايـيرـ الـكـفـاءـةـ وـالـجـودـةـ،ـ اـسـتـنـادـاـ عـلـىـ خـبـرـتـناـ الـمـمـتـدـةـ لـ64ـ عـامـاـ فـيـ السـوقـ الـعـقـارـيـ.

— نهاية البيان —

عن مـديـنةـ مـصـرـ:

تعد شركة مدينة مصر من أبرز الشركات الرائدة في مجالات التشييد والبناء والتطوير العقاري في مصر، حيث نجحت منذ انطلاق أعمالها عام 1959 في تلبية الاحتياجات السكنية لملايين المواطنين المصريين. وقد قامت الشركة بتطوير مشروعات كبرى منذ نشأتها تتضمن معظم أحياء مدينة نصر بمحافظة القاهرة، التي تحضن أكثر من 3 مليون مواطن. وعقب قيد الشركة بالبورصة المصرية عام 1996، انطلقت الشركة نحو التوسيع بنطاق أعمالها لتغطي مختلف القطاعات المستهدفة في سوق التطوير العقاري المصري، مستفيدة من سجل إنجازاتها الحافل في تنفيذ المشروعات السكنية والبنية التحتية وفق أعلى مستويات الجودة. يقع المقر الرئيسي للشركة في منطقة القاهرة الكبرى، وتمتد بصمتها إلى موقع جغرافية أخرى على مستوى البلاد، حيث تحظى بمحفظة أراضي جذابة تتجاوز 9 مليون متر مربع. تبلغ مشروعات الشركة 21 مشروعًا حتى نهاية الربع الثالث من 2023، موزعة على مشروعين رئيسيين؛ أولهما مشروع "تاج سيتي"، الممتد على مساحة 3.6 مليون متر مربع، وهو مشروع متعدد الاستخدامات تم تصميمه بعناية ليصبح وجهة حضارية متكاملة. أمّا المشروع الثاني "سراي" فيمتد على مساحة 5.5 مليون متر مربع، وهو أيضًا مشروع متعدد الاستخدامات، ويحتل موقعاً استراتيجياً على مقربة من العاصمة الإدارية الجديدة على طريق القاهرة - السويس. كما أطلقت الشركة مشروع "زهو" في محافظة أسيوط وهو مشروع متعدد الاستخدامات على مساحة 104 فدان، كأولى مشروعاتها التوسعية خارج منطقة شرق القاهرة. يتميز مشروع "زهو" بموقع استراتيجي بجانب مطار أسيوط وعلى بعد 15 دقيقة من وسط المحافظة، حيث يقدم احتياجات الحياة العصرية من المنتج العقاري في صعيد مصر.