

مكتب الدريني وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية ينجح في إتمام إصدار سندات توريق لصالح شركة التعمير للتمويل العقاري (الأولى) بقيمة 998,5 مليون جنيه مصري ضمن برنامج سندات متعدد الإصدارات بإجمالي 3 مليار جنيه مصري

القاهرة في ٧ مارس ٢٠٢٣

قام مكتب الدريني وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية بالانتهاء من إصدار سندات توريق الإصدار الأول من البرنامج الأول لصالح شركة التعمير للتمويل العقاري (الأولى) والبالغ قدره ٩٩٨.٥ مليون جنيه مصري من إجمالي قيمة البرنامج، حيث قام مكتب الدريني بدوره كمستشار قانوني لعملية الإصدار وذلك بالتعاون مع المجموعة المالية هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب بصفقتها المستشار المالي ومدير الإصدار، وذلك بالإضافة لدورها كضامن لتغطية الاكتتاب بالتعاون مع البنك الأهلي المصري، بنك القاهرة والبنك العربي الأفريقي. وقام مكتب بيكر تيلي وحيد عبد الغفار وشركاه بدور مراقب حسابات الإصدار والبنك العربي الأفريقي الدولي اميناً للحفاظ ومتلقي الاكتتاب.

تم إصدار السندات في مقابل محفظة الحقوق المالية الخاصة بشركة التعمير للتمويل العقاري (الأولى)، حيث ينقسم الإصدار الى ستة شرائح، الشريحة الأولى (أ) بقيمة ٩١,٥٣٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها AA+ والشريحة الثانية (ب) بقيمة ٢٠٣,٤٠٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها AA والشريحة الثالثة (ج) بقيمة ٢١٣,٥٧٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها A والشريحة الرابعة (د) بقيمة ٧٣,٥٠٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها AA+ والشريحة الخامسة (هـ) بقيمة ١٨٦,٢٠٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها AA والشريحة السادسة (و) بقيمة ٢٣٠,٣٠٠ مليون جنيه مصري وتم تصنيفها A من قبل شركة ميريس "الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين".

علقت إيمان روؤف الشريك ومدير إدارة سوق رأس المال والخدمات المالية بمكتب الدريني "نحن سعداء بكوننا جزء من هذا الإصدار الناجح لصالح شركة التعمير للتمويل العقاري (الأولى) والذي سوف يساعد بدوره الشركة على خلق فرص استثمارية جديدة والتوسع في مشروعاتها". وأضافت روؤف "أود ان اشكر فريق العمل بالمكتب على تفانيه وحرصه على إتمام عمله بكفاءة ونتطلع الى تحقيق المزيد من النجاحات في المستقبل".

قام بتولي هذا الإصدار: الشريك ومدير إدارة رأس المال والخدمات المالية إيمان روؤف والمحامية شيرين المنياوي، والمحامية آية خالد.

ومن إدارة اجراءات قسم رأس المال: المحامي ناجي عبيد وخلود دياب وأحمد ايمن

للمزيد من المعلومات: info@dreny.partners

**DRENY &
PARTNERS**

الدريني وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية

INFO@DRENY.PARTNERS

مبنى ١٠ مجمع بوليغون الاداري

مدينة الشيخ زايد

الجيزة ، مصر