

مكتب الدريبي وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية ينجح في إتمام إصدار سندات توريق لصالح شركة بداية للتمويل العقاري بقيمة ٩٥٨ مليون جنيه مصري ضمن برنامج سندات متعدد الإصدارات بإجمالي ٣ مليار جنيه مصري

القاهرة في ٧ مارس ٢٠٢٣

قام مكتب الدريبي وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية بالانتهاء من إصدار سندات توريق الإصدار الثاني من البرنامج الرابع لشركة أي اف جي هيرميس للتوريق لصالح شركة بداية للتمويل العقاري والبالغ قدره ٩٥٨ مليون جنيه مصري من إجمالي قيمة البرنامج، حيث قام مكتب الدريبي بدوره كمستشار قانوني لعملية الإصدار وذلك بالتعاون مع المجموعة المالية هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب المستشار المالي ومدير الإصدار، وذلك بالإضافة لدورها كضامن لتغطية الاكتتاب بالتعاون مع البنك الأهلي المصري، البنك التجاري الدولي والبنك العربي الأفريقي. وقام مكتب KPMG حازم حسن بدور مراقب حسابات الإصدار والبنك الأهلي المصري اميناً للحفاظ ومتلقي الاكتتاب.

تم إصدار السندات في مقابل محفظة الحقوق المالية الخاصة بشركة بداية للتمويل العقاري، حيث ينقسم الإصدار الى ستة شرائح، الشريحة الأولى (أ) بقيمة ٩٣,٠٣٥,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها AA+ والشريحة الثانية (ب) بقيمة ٢٦٢,٩٢٥,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها AA والشريحة الثالثة (ج) بقيمة ٤٥٣,٠٤٠,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها A والشريحة الرابعة (د) بقيمة ١٥,٦٤٥,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها AA+ والشريحة الخامسة (هـ) بقيمة ٤٩,١٧٠,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها AA والشريحة السادسة (و) بقيمة ٨٤,١٨٥,٠٠٠ جنيه مصري وتم تصنيفها A من قبل شركة ميريس "الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين".

علقت إيمان روؤف الشريك ومدير إدارة سوق رأس المال والخدمات المالية بمكتب الدريبي "نحن سعداء بكوننا جزء من هذا الإصدار الناجح لصالح شركة بداية للتمويل العقاري والتي تجمعنا بها علاقة عمل طويلة المدى والذي سوف بدوره يساعد الشركة على خلق فرص استثمارية جديدة والتوسع في مشروعاتها". وأضافت روؤف "أود ان اشكر فريق العمل بالمكتب على تفانيه وحرصه على إتمام عمله بكفاءة وتطلع الى تحقيق المزيد من النجاحات في المستقبل".

قام بتولي هذا الإصدار: الشريك ومدير إدارة رأس المال والخدمات المالية إيمان روؤف والمحامي عبد الرحيم أشرف، والمحامي متولي سويبي والمحامية ندى كمال.

ومن إدارة اجراءات قسم رأس المال: المحامي ناجي عبيد وأحمد أيمن والمحامية خلود دياب

للمزيد من المعلومات: info@dreny.partners

**DRENY &
PARTNERS**

الدريبي وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية

INFO@DRENY.PARTNERS

مبنى ١٠ مجمع بوليجون الاداري

مدينة الشيخ زايد

الجيزة ، مصر