

شركة «فاليو» تبرم اتفاقية شراكة مع منصة «بارتمنت لتكنولوجيا الخدمات العقارية للملك المشترك» لتسهيل عمليات الدفع عن طريق تقديم أنظمة تقسيط جديدة

سوف تتيح هذه الاتفاقية للعملاء إمكانية الاستفادة من حلول الدفع الميسرة التي تقدمها «فاليو» للاستفادة من المحفظة الاستثمارية للوحدات العقارية الفاخرة الخاصة بمنصة «بارتمنت» في أبرز المواقع في مصر.

القاهرة في 22 مايو 2023

أعلنت اليوم شركة «فاليو»، منصة تكنولوجيا الخدمات المالية الرائدة لتعزيز نمط الحياة المتطور في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، عن توقيع اتفاقية شراكة مع منصة التكنولوجيا «بارتمنت»، التي تتيح للعملاء حلول الملكية المشتركة للوحدات التي تدار بالكامل من قبل «بارتمنت» في أبرز المواقع في مصر، حيث يمكنهم الاستفادة من حلول الدفع المرنة والميسرة، التي تقدمها «فاليو»، والحصول على خدمات إدارة وصيانة العقارات التي تقدمها «بارتمنت».

وتتطلع كل من «فاليو» و«بارتمنت» من خلال هذه الاتفاقية إلى تقديم تجربة استثمارية فريدة من نوعها للعملاء حيث يستثمرون في وحدات سكنية متميزة خاصة في المناطق الساحلية يمكنهم الاستمتاع باستخدامها على مدار العام لفترة زمنية محددة، دون تحمّل مسؤولية الإدارة والصيانة. ويتم تقسيم الوحدات العقارية، من خلال منصة «بارتمنت»، إلى ثمان حصص متساوية، بحيث يمكن لكل عميل امتلاك حصة في قيمة العقار، وقضاء 41 ليلة على مدار العام من خلال نظام الحجز الإلكتروني الذي توفره منصة «بارتمنت». وسيتمكن العملاء من خلال شركة «فاليو» من تمويل خدمات «بارتمنت» المتمثلة في إدارة وصيانة العقارات على فترات سداد مرنة تتراوح ما بين 6 و60 شهرًا من خلال خطوات بسيطة التي لا تستغرق سوى 15 دقيقة.

وتعليقاً على هذه الشراكة أعرب أحمد سعودي، رئيس قطاع تطوير المنتجات بشركة «فاليو»، عن سعادته بتوقيع هذه الاتفاقية والمساهمة في دعم إحدى العلامات التجارية الناشئة في سوق تكنولوجيا الخدمات العقارية في مصر. وأضاف سعودي أن كلتا الشركتين تتطلعان من خلال هذه الشراكة إلى إتاحة الفرصة للعملاء للاستثمار في وحدات عقارية فاخرة من خلال برامج دفع ميسرة مصحوبة بتنفيذ سريع ومريح لإدارة العقارات. وأشار سعودي إلى استمرار زيادة الطلب على خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL) وذلك في ظل الارتفاع المستمر في أسعار العقارات بالسوق المصري نتيجة الضغوط التضخمية، وهو ما أدى إلى تضافر جهود الشركتين لتقديم حلول تمويلية شاملة للعملاء، والتي تساعدهم في تنمية استثماراتهم العقارية والاستفادة من إمكانية تحقيق عائد على استثماراتهم.

جدير بالذكر أن شركة «بارتمنت» تأسست عام 2022، بعد نجاحها في إتمام جولة تمويل أولية بقيمة 1.5 مليون دولار أمريكي، بقيادة اثنتين من كبرى شركات رأس المال الاستثماري إنكلود وبلس فينشر كابيتال. وتقدم الشركة حلولاً حديثة وعصرية في السوق المصري تتمثل في إتاحة تملك العملاء بشكل مشترك للوحدات العقارية لقضاء العطلات، وتحقيق مفهوم الملكية المشتركة لوحدات العطلات الثانوية، والتي يتم إدارتها بشكل تام من جانب الشركة. وتتطلع «بارتمنت» إلى مواصلة تجاوز

العقبات التقليدية في هذا المجال ومساعدة المزيد من العملاء على الاستمتاع بمنازل لقضاء العطلات في مجموعة من أبرز المواقع بأسعار معقولة.

ومن جهته أعرب نديم ناجي، الرئيس التنفيذي والشريك المؤسس لشركة «بارتمنت»، عن سعادته بأن تكون الشركة في طليعة مقدّمي الحلول الابتكارية للملكية المشتركة لإحداث تحوّل جذري في قطاعي التطوير العقاري وإدارة العقارات، لا سيما في ظلّ النمو الملحوظ الذي تشهده تلك الحلول في الشرق الأوسط. وأضاف ناجي أن ردود الأفعال الإيجابية التي تلقتها الشركة من أوائل المستثمرين هي بمثابة تأكيد على قدرة الشركة على حل مشكلة كانت تواجه العملاء الراغبين في تنويع محفظة استثماراتهم العقارية. وأضاف أن سوف تساهم هذه الشراكة مع «فاليو» في تعزيز قدرة الشركة على تقديم حلول تمويلية صممت خصيصًا لتلبية احتياجات العملاء وتمكين المزيد من العملاء في تحقيق أحلامهم في الاستثمار بالوحدات الثانوية. وأشار ناجي إلى أن الشركة تتطلع إلى مواصلة الابتكار ومساعدة العملاء على الوصول إلى الوحدات العقارية المتاحة للمتلّك المشترك في جميع أنحاء المنطقة.

—نهاية البيان—

عن شركة «فاليو»

تقدم شركة «فاليو»، منصة تكنولوجيا الخدمات المالية الرائدة لتعزيز نمط الحياة المتطور، تحت مظلة منتجاتها الخدمات المالية الشاملة والميسرة للأفراد والشركات، ومنها خدمات الشراء الآن والدفع لاحقًا (BNPL) في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث تحظى بتواجد مباشر كخدمة دفع في أكثر من 5000 نقطة بيع وأكثر من 550 موقعاً إلكترونياً، وتقوم بتوفير خطط وبرامج التقسيط الميسرة حتى 60 شهراً للأجهزة المنزلية والإلكترونيات والأثاث وتشطيب المنازل وحلول الطاقة الشمسية للوحدات السكنية والسفر والأزياء، والخدمات التعليمية، والصحية، وغيرها. بالإضافة إلى ذلك، تقدم الشركة مجموعة من حلول وخدمات الاستثمار والقروض النقدية والادخار من خلال منتجاتها الفريدة «AZ valu» و«شقلباط» و«أكيد». وتقوم الشركة بتقديم خدمات الموارد البشرية لإدارة نظام الرواتب وغيرها من خلال شركة «باي ناس». كما تتسم «فاليو»، الحائزة على الجوائز التقديرية العالمية في مجال تكنولوجيا الخدمات المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، باتباع فكر متطور، وتنفرد بمجموعة من أفضل الكوادر والكفاءات الذين يكرسون أنفسهم لتصميم حلول مالية ابتكارية.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على:

مي الجمال

melgammal@valu.com.eg

عمر سلامة

osalama@valu.com.eg

قطاع العلاقات الإعلامية بشركة «فاليو»

PublicRelations@valu.com.eg

عن شركة "بارتمنت"

تقدّم شركة «بارتمنت» حلولاً متطورة لتملك العملاء للوحدات العقارية لقضاء العطلات، من خلال إتاحة إمكانية التملك المشترك لوحدات عقارية ثانية يتم إدارتها بشكل تام من خلال الشركة، التي تحتلّ اليوم مكانة ريادية في قطاع التكنولوجيا العقارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من خلال تقديم الحلول الميسرة للتملك المشترك في مصر. كما تعمل الشركة على دعم المزيد من العملاء على التملك المشترك لوحدات عقارية ثانية في المدن الرئيسية بأسعار معقولة مع تقديم خدمات الإدارة المتكاملة لتلك الوحدات وإزالة العقبات التقليدية التي تواجههم في سبيل تحقيق ذلك.

جدير بالذكر أن شركة «بارتمنت» تأسست في عام 2022، بعد نجاحها في إتمام جولة تمويل أولية بقيمة 1.5 مليون دولار أمريكي على يد فريق يحظى بخبرات كبيرة في قطاعات الأعمال والتكنولوجيا والعقارات، بقيادة شركتي رأس المال المخاطر البارزتين إنكلود وبلس فينتشر كابيتال.

ملاحظة حول البيانات التطلعية

في هذا البيان الصحفي، قد تصدر «فاليو» بيانات تطلعية، مثل بيانات حول توقعات الإدارة والأهداف الاستراتيجية وفرص النمو وآفاق الأعمال. هذه البيانات التطلعية ليست حقائق تاريخية، ولكنها عوضاً عن ذلك تمثل فقط إيمان «فاليو» فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، والعديد منها غير مؤكد وخارج سيطرة الإدارة، ويتضمن من بين أمور أخرى تقلبات الأسواق المالية والإجراءات والمبادرات التي يتخذها المنافسون الحاليون والمحتملون والظروف الاقتصادية العامة وتأثير التشريعات واللوائح والإجراءات التنظيمية الحالية المعقدة والمستقبلية. وبناءً على ذلك، يُحذر القراء من الاعتماد بشكل غير مبرر على البيانات التطلعية، والتي لا تكتب فقط إلا اعتباراً من تاريخ تقديمها.