



مصر الجديدة
للإسكان و التعمير

MISR ELGADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT

إحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

السيد الدكتور / زكريا حمزة
نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم ملخص قرارات الجمعية العامة العادية لشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير التي تم عقدها اليوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١ في تمام الساعة (الثانية والنصف مساءً) بمقر الشركة، هذا وسوف يتم موافاتكم بمحضر الجمعية العامة في المواعيد المقررة.

برجاء التكرم بالعلم والإحاطة ،،

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ..،

رئيس علاقات المستثمرين

مروة منير

مروة محمد منير



العضو المنتدب
والرئيس التنفيذي

الدكتور مهندس /
(سامح السيد)

تحريراً في : ٢٠٢٤/١/١١





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
إحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

قرارات الجمعية العامة العادية
لشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير
بجلستها المنعقدة يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١/١١

١- الموافقة على تقديم ميعاد صرف القسط الثالث والاخير من الكوبون رقم (٢٨) بقيمة (٠,١٢٠,٣٨٨,٦٢٣,٨) جم للسهم وبإجمالي قيمة (١٦٠,٧٢٩,٠٦٩,٧٥) مائة وستون مليون وسبع مائة تسعة وعشرون ألف وتسعة وستون جنيه وخمسة وسبعون قرش ليصبح ٢٠٢٤/١/٣١ بدلاً من ٢٠٢٤/٦/٣٠ على النحو التالي :-

رقم القسط	تاريخ الاستحقاق	تاريخ الصرف	رقم الكوبون	قيمة القسط للسهم الواحد	إجمالي قيمة القسط (بالجنيه)	تاريخ التحويل
الأول	٢٠٢٣/١/١١	٢٠٢٣/١/١٦	٢٨	٠,٠٥	٦٦,٧٥٤,٢٦٠	٢٠٢٣/١/١١ (تم الصرف)
الثاني	٢٠٢٣/١/١١	٢٠٢٣/٦/٢٢	٢٨	٠,٠٥١٨٣٥٠٠٨	٦٩,٢٠٤,١٥٢,٢٥	٢٠٢٣/٦/١٩ (تم الصرف)
الثالث	٢٠٢٣/١/١١	٢٠٢٤/١/٣١	٢٨	٠,١٢٠,٣٨٨,٦٢٣,٨	١٦٠,٧٢٩,٠٦٩,٧٥	٢٠٢٤/١/٢٤
الإجمالي				٠,٢٢٢,٢٢٣,٦٣١,٨	٢٩٦,٦٨٧,٤٨٢	

٢- الموافقة على قرار مجلس الإدارة رقم (١١٤) لسنة ٢٠٢٣ بشأن إبرام بروتوكول تعاون مع الشركة القابضة للقطن والغزل والنسيج والملابس لشرء أراضي وسداد مبلغ (٢ مليار) جنيه تحت حساب جدية الشراء وما تلاه من إجراءات .

٣- الموافقة على ما تم من إجراءات بشأن التعاقد مع MG Developments للتخطيط العمراني بشأن تطوير مساحة ٧٧,١٩ فدان نظير نسبة ٣٢,١٪ من إجمالي إيرادات المشروع بالإضافة لنسبة ٣٪ لصيانة المرافق ، وأحيطت الجمعية علماً بما تم من إجراءات مع باقى المطورين العقاريين لتطوير قطع أراضي بمدينة هليوبوليس الجديدة - بمساحات مختلفة - بنظام المشاركة فى الإيرادات مع حد أدنى مضمون وما تلاهم .

٤- الموافقة على تعديل نسبة العلاوة الدورية المقررة للعاملين لتصبح " بما لا يقل عن ٣٪ من قيمة أجر الإشتراك التأمينى للعاملين وبحد أدنى مائتا جنيه " وعلى أن تضم إلى الأجر الأساسى للعاملين وأن يتم احتساب العلاوة بهذه القيمة إعتباراً من ٢٠٢٤/١/١ مع تسوية كافة الآثار المالية المترتبة على ذلك الأمر

رئيس مجلس الإدارة
رئيس الجمعية العامة

مهندس /

محمد عبد المنعم المنشاوى

