

## في إطار الشراكة بين شركة ماونتن فيو و Kings Polo

ماونتن فيو تطلق Kingsway ، المشروع الأكبر من نوعه ضمن محفظة مشروعات الشركة على مساحة 715 فدان في غرب القاهرة

• المشروع يُعد الأكبر من نوعه ضمن محفظة مشروعات الـ Living Signature للشركة في غرب القاهرة ويقدم تجربة حياتية جديدة للعائلات

• الشراكة بين ماونتن فيو و Kings Polo تُعد تجسيداً لرغبة الشركة في إطلاق مشروع يحتفي بلعبة البولو

• وائل لطفي: مشروع Kingsway يعيد تعريف المشروعات الـ Signature السكنية في منطقة غرب القاهرة

القاهرة، مصر، 28 أكتوبر 2024 - أعلنت ماونتن فيو للتنمية والاستثمار العقاري عن إطلاق مشروعها الجديد Kingsway ، إحدى مشروعات الـ Signature Living في غرب القاهرة، وهو ما يأتي في إطار استراتيجية ماونتن فيو التوسعية لتعزيز محفظة أعمالها في المناطق المختلفة خلال العام الجاري. يمتد المشروع على مساحة 715 فداناً في السادس من أكتوبر مما يجعله المشروع الأكبر من نوعه ضمن محفظة مشروعات الشركة.

جدير بالذكر أن ماونتن فيو قد عقدت شراكة مع Kings Polo تجسيدا لرغبة ماونتن فيو في إطلاق مشروع يحتفي بلعبة البولو طبقاً لأفضل المعايير العالمية، حيث ستكون Kings Polo مسؤولة عن إدارة منشآت وملاعب البولو والفروسية وتقديم الخبرات المرتبطة بهذه الألعاب الراقية، استناداً للمكانة الريادية التي يتمتع بها Kings Polo في هذا المجال .

يشغل Kingsway موقعاً متميزاً بالقرب من مشروعات ماونتن فيو الأخرى وأهم مناطق غرب القاهرة، حيث يبعد 9 دقائق من Mountain View Chillout Park و13 دقيقة من iCity أكتوبر، و15 دقيقة من نادي الصيد، و17 دقيقة من وصلة دهشور، و20 دقيقة من مول العرب، ويضم أكثر من 2000 فيلا، كما يعد ثاني مشروعات ماونتن فيو المكونة من فيلات فقط في غرب القاهرة. بالإضافة لذلك، يقدم Kingsway تجربة حياتية مميزة للعائلات، حيث تشكل المساحات المفتوحة والبحيرات والجزر المائية أكثر من 80% من إجمالي مساحة المشروع، وهو ما يتوافق مع رؤية ماونتن فيو "إعمار الأرض وإسعاد من حولنا".

وفي تعليقه يقول المهندس/وائل لطفي، الرئيس التنفيذي بالشراكة في شركة ماونتن فيو: "تفخر ماونتن فيو بالتعاون مع Kings Polo برئاسة المهندس محمد السويدي، والتي تعد من رواد رياضة البولو في مصر ولها تاريخ طويل وعريق في هذا المجال. تمثل هذه الشراكة خطوة جوهرية بالنسبة لنا، حيث تجمع بين اثنين من الأسماء الرائدة التي تسعى دائماً لتحقيق التميز والريادة. في الوقت نفسه يأتي هذا التعاون من خلال مشروعنا الجديد Kingsway ويعتبر جزءاً من مجتمع ماونتن فيو المتميز في غرب القاهرة. يتميز المشروع بتقديم مفهوم فريد لرياضة البولو، ويُعد Kingsway جزءاً من رؤية ماونتن فيو التي تستهدف تقديم تجارب فريدة من نوعها ومشاريع عالمية المستوى. إننا متحمسون للغاية بهذا التعاون، ونتطلع لما يمكن أن نحققه معاً."

و من جانبه أضاف المهندس/ محمد السويدي، مؤسس ورئيس مجلس إدارة Kings Polo: "يشرفني أن أكون جزءاً من توسع رياضة البولو في مصر، ويزداد حماسي مع تزايد الاهتمام بهذه الرياضة، مما يتيح لنا فرصاً استثنائية للتعاون مع شركة تطوير متميزة كشركة ماونتن فيو. هذه الشراكة لا تقتصر على نشر الوعي حول رياضة البولو فحسب، بل تسهم أيضاً في تأسيس بنية قوية لتطوير هذه الرياضة. وأنا على ثقة بأننا سنحقق نجاحاً ملحوظاً في تحقيق هذا الهدف."

يركز مشروع Kingsway على إقامة مجتمعات راقية، ويعد أول مجتمع سكني في مصر يبرز الرياضات العالمية مثل البولو والفروسية، مما يعكس المفاهيم المبتكرة التي تقدمها ماونتن فيو لعملائها في السوق المصري. ينقسم المشروع لثلاث مناطق استثنائية هي Kings Estates، والتي تضم القصور والتلال، و Kings Islands التي تتميز بالبحيرات والجزر المائية، وأخيراً Kings Courts الجانب الذي يضم جانب سكني يطل على ملاعب البولو والفروسية الخضراء المفتوحة و يضم أيضاً قرية البولو التجارية بمطاعم فاخرة ومتاجر عالمية تخدم رياضات البولو والفروسية .

يمثل مشروع Kingsway سادس مشروعات ماونتن فيو في غرب القاهرة، بعد إطلاق الشركة لخمس مشروعات أخرى في غرب القاهرة مثل جيزة بلاتو، تشيل أوت بارك، أكتوبر بارك، City أكتوبر، و Mountain View 4 ، والتي تمتد على مساحة أكثر من 800 فدان وتضم أكثر من 10,000 عائلة .

كما يعد مشروع Kingsway هو أيضًا سادس مشروعات ماونتن فيو الذي يتم تطويره في إطار مفهوم Signature Living ، مما يؤكد قيادة الشركة في تطوير هذا النوع من المشروعات السكنية المتميزة، كما يعكس ذلك تراثنا العريق على مدار ما يقرب من 20 عامًا في تطوير وتحسين هذا النمط من الحياة الفاخرة، حيث عُرفت الشركة في السوق بمشاريعها المجتمعية المميزة مثل ماونتن فيو 1 وماونتن فيو .

-انتهى-

#### نبذة عن شركة ماونتن فيو للتنمية والاستثمار العقاري:

ماونتن فيو للتنمية والاستثمار العقاري هي شركة مصرية رائدة تأسست عام 2005، بهدف تطوير مشروعات عقارية متكاملة. تبنت الشركة رؤية فريدة هي "إعمار الأرض وإسعاد من حولنا" من خلال تطبيق "علم السعادة والابتكار" في مشاريعها وتنفيذها وفقًا للمعايير العالمية. وتمكنت "ماونتن فيو" على مدار مسيرتها في التنمية العمرانية الممتدة لما يقرب من 20 عامًا، وفي إطار مهمتها "نعمل معًا لبناء منارة ملهمة لمجتمعات سعيدة ذات قيمة ومعنى"، من تطوير 20 مشروعًا مميزًا، في ثلاث جهات رئيسية هي: غرب القاهرة وشرق القاهرة والمناطق الساحلية المطلة على البحرين الأحمر والمتوسط، بقيادة فريق من الخبراء والكوادر المتميزة. وفي إطار استراتيجيتها لنشر مفهوم علم السعادة والابتكار، تسعى ماونتن فيو بشكل متواصل لنقل وتطبيق هذا المفهوم خارج حدود السوق المصري ، ومن ثم قامت بإطلاق ماونتن فيو السعودية عام 2024 بالتعاون مع كبرى شركات التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية لتحقيق رؤيتها التوسعية، كما حرصت الشركة على تقديم أحدث تصميمات الهندسة المعمارية والمفاهيم المبتكرة مثل The Lighthouse ، أول مكان مخصص للسعادة المجتمعية، من خلال مشروعاتها المتميزة مما يتيح للعائلات "عيش السعادة".

#### نبذة عن Kings Polo:

أسس Kings Polo في عام 2015، وهو نادٍ مخصص لتقديم تجربة عالمية المستوى في رياضي ركوب الخيل والبولو، تم بناءه وفقًا للمعايير الدولية، ويقدم أكاديمية بولو شاملة تلبي احتياجات اللاعبين المبتدئين والمتمرسين، بالإضافة إلى أكاديميته، يستضيف نادي Kings Polo بطولات دولية للبولو على مدار العام، مما يعزز سمعته كوجهة رائدة للبولو في المنطقة.