



الإتحاد العقارية  
Union Properties

## نموذج الإفصاح عن المشروع

التاريخ:	10 October 2024
اسم الشركة المدرجة:	شركة الإتحاد العقارية ش م ع
اسم المشروع الجديد:	تكايا
تاريخ قرار مجلس الإدارة بخصوص المشروع الجديد	14 مايو 2024
تاريخ البدء في إنشاء المشروع:	31 أكتوبر 2024
التاريخ المتوقع للانتهاء من إنشاء المشروع:	31 أكتوبر 2027
التكلفة المتوقعة للمشروع (بالدرهم الإماراتي):	1,159 مليون درهم
طريقة تمويل المشروع:	تمويل ذاتي / تمويل بنكي
الأثر المالي المتوقع للمشروع على المركز المالي ونتائج أعمال الشركة:	الربح المتوقع 200 مليون درهم
الفترة المالية التي سيبدأ فيها ظهور الأثر المالي المتوقع:	2025
الأطراف الرئيسية الأخرى في المشروع:	

**ملاحظة:** في حال كان المشروع مرتبط بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة، يجب على الشركة إعداد وتسليم نموذج " الإفصاح عن تعامل أو صفقة مع طرف ذو علاقة ".

اسم المخول بالتوقيع:	عامر خانصاحب
المسمى الوظيفي:	الرئيس التنفيذي
التوقيع والتاريخ:	
ختم الشركة:	



