



لولو للجزيرة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

تقرير المراجعة والمعلومات المالية
المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

صفحة

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢ - ٣	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
٧-٥٤	إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
الملحق أ	تفاصيل حول الشركات التابعة للشركة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لـ لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحّد المرفق لـ لولو للتجزئة القابضة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وبيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومعلومات السياسة المحاسبية الجوهرية والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدى رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) شراكة ذات مسؤولية محدودة



فايزه بيبي سواهون

٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
١,٤٤٣,٩٨٤	١,٤٦١,٤٣٠	٧	ممتلكات ومعدات
١,٧١٩,٨٨٠	١,٨٦٨,٣٩٥	٨	حق استخدام الموجودات
١٣,٨٧٢	١٥,٠١٠	٩	استثمارات عقارية
١,٠٣٤	١,٣٦٩		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨,٦٦٨	١١,٧٧٩		موجودات ضريبة مؤجلة
-	٦٢		موجودات غير متداولة أخرى
٣,١٩٧,٤٣٨	٣,٣٥٨,٠٤٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٤٨٣,٤٤٢	١,٣٧٤,٦٠٧	١٠	مخزون
٣٩٩,٧٨٩	٣٣١,٥٠٧	١١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٣,٦٠٤	٢,٤١٥,٦٧٠	٤	مستحق من جهات ذات علاقة
٣٠١,٧٠٩	٢٧٧,٦٩٤	١٢	نقد ومرتدات النقد
٢,١٨٨,٥٤٤	٤,٣٩٩,٤٧٨	٥	موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع
-	٢٤٦,٦٢٨		
٢,١٨٨,٥٤٤	٤,٦٤٦,١٠٦		مجموع الموجودات المتداولة
٥,٣٨٥,٩٨٢	٨,٠٠٤,١٥١		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية والإحتياطيات
١٤٤,٦٠٥	-	٢	رأس المال
-	٦٥,٢٨٢	٢	احتياطي رأس المال
٣٢,٦٨٧	٢٠,٤٠٥	٢	احتياطيات أخرى
(٢٦,٦٩٠)	(١٠,٨٩٨)	٢	حقوق ملكية أخرى
٧٧٨,٧٤٤	٦٩٢,١١٨	٢	أرباح مستبقة
٩٢٩,٣٤٦	٧٦٦,٩٠٧		مجموع حقوق الملكية، صافي

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	إيضاحات	
			المطلوبات غير المتداولة
٥١٣,٣٧٨	٧,٥٦٤	١٣	قروض بنكية
١٧٦,٧٨٥	١٩٦,٠٢٥	١٤	التزامات مكافآت الموظفين المحددة
١,٨٢٧,٦٧٤	١,٦٩٩,٩٤٥	١٥	مطلوبات عقود الإيجار
٤,٦٣٣	١٦٥		مطلوبات ضريبة مؤجلة
٢,٥٢٢,٤٧٠	١,٩٠٣,٦٩٩		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١,٣٨٠,٠٢٤	١,٣٤٥,٤٦٤	١٦	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٦١٥,٦٢٥	٩٥٦,٣٨٧	١٣	قروض بنكية
١٧٣,٤٢٨	١٧٣,٧٧٢	١٥	مطلوبات عقود الإيجار
٢,٣٢٥,٩٤٩	٤٩,٢١٧	٤	مستحق إلى جهات ذات علاقة
١٧,٦٧٢	٢٨,٠٩٧		ضريبة دائنة
٤,٥١٢,٦٩٨	٢,٥٥٢,٩٣٧		
٢٠٢,٠٧٦	-	٥	مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات محتفظ بها للبيع
٤,٧١٤,٧٧٤	٢,٥٥٢,٩٣٧		مجموع المطلوبات المتداولة
٧,٢٣٧,٢٤٤	٤,٤٥٦,٦٣٦		مجموع المطلوبات
٨,٠٠٤,١٥١	٥,٣٨٥,٩٨٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، إن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموجز الموحد، الأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة، كما في وللفترات المعروضة فيها.

عبد المليم فاليكاث ابراهيم كوتي
رئيس العمليات/
مكتب الاستراتيجية وعضو
مجلس الإدارة

براحاد كيه كيه
المدير المالي

سيف الدين طاهر بهاي رويال
الرئيس التنفيذي
وعضو مجلس الإدارة

يوسف علي موسالام فيتيل عبد القادر
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لؤلؤ للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	١٧ العمليات المستمرة إيرادات
(٤,٢٠٧,٤١٥)	(٤,٤٠٤,٧٨٥)	(١,٣٦٥,٢٧٢)	(١,٤٢٣,٦٥٠)	١٨ تكلفة الإيرادات
١,٢٠٩,٥١٢	١,٣٢١,٩٢٨	٣٨٧,٤٨١	٤٣٥,٣٤١	إجمالي الربح
١٩٣,٨٠٢	٢٢٤,٥٧٢	٦٧,٦٣١	٧٥,٧٨٤	إيرادات تشغيلية أخرى
(١,١٧٧,٥٢٢)	(١,٢٦٢,٠٥٠)	(٣٩٩,٦٦١)	(٤٣٠,١٨٩)	١٩ مصاريف تشغيلية
(١٢٤,٠٣٦)	(١١٦,٧٢٤)	(٣٧,٤١٥)	(٤٠,٧٣٥)	تكاليف تمويل، صافي
١٠١,٧٥٦	١٦٧,٧٢٦	١٨,٠٣٦	٤٠,٢٠١	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
(١٤,٢٩٥)	(١٦,١٩١)	(٢,٤٩٦)	(٥,٠٨٣)	٢٠ مصاريف ضريبة الدخل
٨٧,٤٦١	١٥١,٥٣٥	١٥,٥٤٠	٣٥,١١٨	ربح الفترة من العمليات المستمرة
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	-	٥ العمليات المتوقعة ربح/ (خسارة) بعد الضريبة للفترة من العمليات المتوقعة
٧١,٦٣٧	١٨٤,٤٥١	٧,٥٣٥	٣٥,١١٨	ربح الفترة
الدخل الشامل الآخر				
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها في الفترات اللاحقة إلى الربح أو الخسارة (صافي الضريبة):				
(١,٢٠٢)	(١٤,٣٢٣)	(١,٣٣١)	(١١,٥٥٦)	١٤ خسارة إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة صافي مكسب/ (خسارة) القيمة العادلة من استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٥١)	(١٧٨)	٤٥	٢٧	٢٧
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها في الفترات اللاحقة إلى الربح أو الخسارة (صافي الضريبة):				
(١,٦١٨)	(١,٢٩١)	(١,٣٤٧)	١,٧٣٨	فروقات تحويل عملات أجنبية من عمليات خارجية
(٢,٨٧١)	(١٥,٧٩٢)	(٢,٦٣٣)	(٩,٧٩١)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
٦٨,٧٦٦	١٦٨,٦٥٩	٤,٩٠٢	٢٥,٣٢٧	مجموع الدخل الشامل للفترة
العائد للسهم:				
٠,٦٩	١,٧٩	٠,٠٧	٠,٣٤	٢١ العائد للسهم الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)
٠,٨٥	١,٤٧	٠,١٥	٠,٣٤	العائد للسهم للعمليات المستمرة: الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

رأس المال ألف دولار أمريكي	احتياطي اندماج ألف دولار أمريكي	احتياطي رأس المال ألف دولار أمريكي	احتياطيات أخرى ألف دولار أمريكي	حقوق ملكية أخرى ألف دولار أمريكي	أرباح مستقاة ألف دولار أمريكي	صافي حقوق الملكية ألف دولار أمريكي
-	-	٦٥,٢٨٢	٢٠,٢٣٧	(٩,٣٥٢)	٧١٦,٩٨٩	٧٩٣,١٥٦
-	-	-	-	-	٧١,٦٣٧	٧١,٦٣٧
-	-	-	-	(٢,٨٧١)	-	(٢,٨٧١)
-	-	-	-	-	٧١,٦٣٧	٧١,٦٣٧
-	-	-	(٣)	-	٣	-
-	-	٦٥,٢٨٢	٢٠,٢٣٤	(١٢,٢٢٣)	٧٨٨,٦٢٩	٨٦١,٩٢٢
-	-	٦٥,٢٨٢	٢٠,٤٠٥	(١٠,٨٩٨)	٦٩٢,١١٨	٧٦٦,٩٠٧
-	-	-	-	-	١٨٤,٤٥١	١٨٤,٤٥١
-	-	-	-	(١٥,٧٩٢)	-	(١٥,٧٩٢)
-	-	-	-	-	١٨٤,٤٥١	١٦٨,٦٥٩
-	(٥,١٠٥,٣٩١)	(٦٥,٢٨٢)	-	-	-	(٦,٢٢٠)
(٥,٠١٩,٨٤٨)	٥,٠١٩,٨٤٨	-	-	-	-	-
-	٨٥,٥٤٣	-	-	-	(٨٥,٥٤٣)	-
-	-	-	١٢,٢٨٢	-	(١٢,٢٨٢)	-
١٤٤,٦٠٥	-	-	٣٢,٦٨٧	(٢٦,٦٩٠)	٧٧٨,٧٤٤	٩٢٩,٣٤٦

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (مدقق) *

ربح الفترة
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل للفترة
تحويل إلى احتياطيات أخرى

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق) *

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق) *

ربح الفترة
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل للفترة
إصدار أسهم وتوزيع مفترض عند إعادة التنظيم (إيضاح ٢)
تخفيض رأس المال (إيضاح ٢)
تعديل احتياطي اندماج
تحويل إلى احتياطيات أخرى

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق) *

* كما في ١ يناير ٢٠٢٤ و ١ يناير ٢٠٢٣، بلغ رصيد رأس المال ١٠٠ دولار أمريكي.

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)		
١٠١,٧٥٦	١٦٧,٧٢٦		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١٥,٩٦٢)	٣٢,٩٧٦		الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
			الربح / (الخسارة) قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
٨٥,٧٩٤	٢٠٠,٧٠٢		الربح قبل الضريبة
			تعديلات لتسوية الربح قبل الضريبة لصافي التدفقات النقدية:
١١٦,٧١٤	١٢١,١٥٩	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١	٨	استهلاك حق استخدام الموجودات
٤,٠٧٤	١,٧٠٠	٩	استهلاك إستثمارات عقارية
١٢٣	(٣٠٦)		(مكسب) / خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٦٦٦)	(٣٣,٧٤٧)		مكسب ناتج من تعديلات عقد الإيجار
٤٧	-		مخصص خسارة ذمم مدينة تجارية
٧,٤٨٨	٣,٥٦٣	٧	شطب ممتلكات ومعدات
٢١٨,٢٠١	١١٠,٠٢٠		مصاريف فوائد
(٨٤,٣١٧)	(١٥٤)		إيرادات فوائد
٨,٣٠٨	٢٠,٨٧٨	١٤	التزامات منافع الموظفين المحددة
(١,٢٦٧)	-		إطفاء أرباح مؤجلة من البيع وإعادة التأجير
٥٧٢,٧١٧	٥٨٩,٨٣٦		التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركة في رأس المال العامل
١٣,٨٢٧	(٢٩,٦٨٦)		(زيادة) / نقص في مستحق من جهات ذات علاقة
٣١,٨٧٢	(١٠٨,٨٣٥)		(زيادة) / نقص في مخزون
(١٥١,٩٤٦)	(٣٧,٩٤٤)		زيادة في ذمم مدينة تجارية وأخرى
٣٤	٦٢		نقص في موجودات غير متداولة أخرى
١٣,٧٩٠	-		نقص في موجودات أخرى
(١,٧٤٠)	(٤٥,١٤١)		نقص في ذمم دائنة تجارية وأخرى
٨٩,٧٦١	٣,٦٥٦		زيادة في مستحق إلى جهات ذات علاقة
٥٦٨,٣١٥	٣٧١,٩٤٨		النقد الناتج من العمليات
(١٥,٠٣٧)	(١٣,٩٠٦)	١٤	التزامات منافع الموظفين المحددة المدفوعة
(١١,٠٨٦)	(٢٥,٤٤٤)		ضريبة الدخل المدفوعة
(٢١٨,٢٠١)	(١١٠,٠٢٠)		فوائد مدفوعة
٣٢٣,٩٩١	٢٢٢,٥٧٨		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١٢٥,٤١٨)	(١٠٠,٠٦٤)	٧	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,١١٤)	(٢٦)	٩	شراء ممتلكات ومعدات
٤٩٨	١,٥٥٠		شراء إستثمارات عقارية
(٥١٥)	-		عائدات من استبعاد ممتلكات ومعدات
			مدفوعات مقابل عقارات قيد التطوير
(١٢٦,٥٤٩)	(٩٨,٥٤٠)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٥١٣,٥٨٥)	٣٦٨,٦٤٥		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١,٠٨٣,٦٤٦	(٣١٥,١٣٧)		متحصلات / (مدفوعات) مقابل قروض بنكية، صافي
(١٩٦,٣٣٢)	(١٥١,٢٣٢)		صافي أموال (مدفوعة إلى) / مستلمة من جهات ذات علاقة
(٧٢٧,٠١٧)	-		تسديد الجزء الأساسي لمطلوبات عقود الإيجار
			تسديد من قروض من جهات ذات علاقة
(٣٥٣,٢٨٨)	(٩٧,٧٢٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٥٥,٨٤٦)	٢٦,٣١٤		صافي الزيادة / (النقص) في النقد ومردفات النقد
٤٤١,٣٩٩	٢٧٨,٨٧٠		النقد ومردفات النقد في بداية الفترة
(١,٩١١)	(٣,٤٧٥)		تأثير التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية
٢٨٣,٥٨٢	٣٠١,٧٠٩	١٢	النقد ومردفات النقد في نهاية الفترة

راجع إيضاح ٢٤ حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للإفصاح عن المعاملات غير النقدية.

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

١ معلومات عامة

إن لؤلؤ للتجزئة القابضة المحدودة (سابقاً "لؤلؤ آي بي اس بي في المحدودة") ("الشركة") مسجلة لدى سوق أبوظبي العالمي، بموجب رخصة رقم ٠٠٠٠٠٣٠٤٤ كشركة خاصة محدودة بالأشهر. تأسست الشركة في ٢٣ سبتمبر ٢٠١٩ وتم تغيير اسم الشركة من لؤلؤ آي بي اس بي في المحدودة إلى لؤلؤ للتجزئة القابضة المحدودة في ٢٤ نوفمبر ٢٠٢٣. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب. ٢٤٥٤، ٢٤، برج السلع، مربعة سوق أبوظبي العالمي، جزيرة المارية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن الشركة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة لؤلؤ العالمية القابضة المحدودة ("الشركة الأم"، إلى جانب الشركات التابعة لها (يشار إليها معاً بـ "مجموعة لؤلؤ")، وهي منشأة مسجلة لدى سوق أبوظبي العالمي، بموجب رخصة رقم ٠٠٠٠٠٩٨٨، كشركة خاصة محدودة بالأشهر. إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. ٢٤٥٤، ٢٤، برج السلع، مربعة سوق أبوظبي العالمي، جزيرة المارية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. يتم السيطرة على الشركة في نهاية المطاف من قبل السيد يوسف علي موساليام فينيل عبد القادر ("الطرف المسيطر النهائي"). وفقاً لقرار مساهمي الشركة الأم بتاريخ ١٧ مايو ٢٠٢٣، قامت الشركة الأم بتحويل أعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي إلى الشركة ("إعادة التنظيم") مقابل ٤,٤١٢,٩٨٣,٣٤٥ سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم ومبلغ مستحق بقيمة ٧٥٧,٦٨٩,٧٣٠ دولار أمريكي منها مبلغ ٧٥١,٤٦٩,٢٣٠ دولار أمريكي تم تحويله إلى أسهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم. تم الانتهاء من إعادة التنظيم في مارس ٢٠٢٤.

إن الشركة هي شركة خاصة محدودة بالأشهر وتعمل كشركة قابضة للمنشآت داخل المجموعة. تتكون الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة من أعمال البيع بالتجزئة والجملة (الهائير ماركت والسوبر ماركت وما شابه ذلك) في دول مجلس التعاون الخليجي والشركات المرتبطة بها (عمليات التوريد العالمية التي تزود شركات البيع بالتجزئة وخدمات الدعم والملكية الفكرية) (يشار إليها فيما بعد بـ "تجارة التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي"). كما راجع كذلك إلى الملحق أ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لقائمة الشركات التابعة وأنشطتها التجارية الرئيسية. يُشار إلى الشركة وشركاتها التابعة معاً بـ "المجموعة".

٢ أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، *التقارير المالية المرحلية*.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وينبغي أن تقرأ إلى جانب البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفرات الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. ومع ذلك، تم إدراج إيضاحات توضيحية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغييرات في الوضع المالي وأداء المجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤. بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ لا تشير بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تم إعداد المعلومات المالية المرفقة بافتراض أن المجموعة سوف تستمر على أساس مبدأ الاستمرارية، والذي يتطلب تحقيق الموجودات والوفاء بالمطلوبات في سياق الأعمال الإعتيادية. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لدى المجموعة عجز في رأس المال العامل (المطلوبات المتداولة تجاوزت الموجودات المتداولة) بمبلغ ٣٦٤ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦٩ مليون دولار أمريكي). لدى المجموعة إمكانية الوصول إلى التسهيلات البنكية المتاحة تحت تصرفها، في شكل تسهيلات رأس المال العامل المتاحة حتى تتمكن من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. وبالتالي، لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أي تعديلات تتعلق بإمكانية استرداد وتصنيف مبالغ الموجودات المدرجة وتصنيف المطلوبات التي قد تكون ضرورية في حالة عدم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

٢ أساس الإعداد (يتبع)

إن إعادة التنظيم، راجع إيضاح ١ أعلاه، هي معاملة تخضع للسيطرة المشتركة حيث أن جميع المنشآت المدمجة، بما في ذلك الشركة، تخضع لسيطرة الشركة الأم قبل وبعد اندماج الأعمال. في غياب إرشادات في المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) لاندماج الأعمال التي تخضع للسيطرة المشتركة، تعتبر عملية إعادة التنظيم هذه خارج نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال. لذلك فقد اختارت المجموعة طريقة تجميع المصالح للمحاسبة عن اندماج الأعمال بين المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة.

بناءً على ذلك، تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة على أساس أن إعادة التنظيم هي في جوهرها استمرارية لأعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي مجتمعة تحت إدارة الشركة. يتمثل المبدأ الأساسي للمحاسبة عن اندماج الأعمال تحت السيطرة المشتركة باستخدام طريقة تجميع المصالح هو أن هيكل الملكية هو تقديري، حيث أن إعادة التنظيم هي بدون جوهر اقتصادي من منظور الطرف المسيطر. تعتبر طريقة تجميع المصالح بأنها تشمل تجميع الأطراف ويتم عرضها كما لو كانت دائماً مجمعة. ولهذا الغرض، سنقوم الشركة بالمحاسبة عن معاملة إعادة التنظيم من بداية الفترة التي يحدث فيها التجميع وعرض أرقام المقارنة لتشمل جميع المنشآت المجمعة.

وعليه، تتم المحاسبة عن إعادة التنظيم باستخدام طريقة تجميع المصالح كما يلي:

- تظهر موجودات ومطلوبات الشركات التابعة أو الأعمال المحولة إلى الشركة بقيمتها المدرجة. لم يتم إجراء أي تعديلات لتعكس القيم العادلة أو الاعتراف بأي موجودات أو مطلوبات جديدة في تاريخ الاستحواذ والتي كان من الممكن أن يتم الاعتراف بها بموجب طريقة الاستحواذ.
- لم يتم الاعتراف بالشفرة نتيجة لعملية التوحيد، إلا إلى الحد الذي تم فيه الاعتراف بالشفرة الحالية في إحدى المنشآت المجمعة.
- يتم عكس أي فرق بين البديل المحول وحقوق ملكية المنشأة المستحوذ عليها كما في تاريخ التجميع ضمن حقوق الملكية.
- يتم عكس أي فرق بين البديل المحول وصافي الموجودات المستحوذ عليها ضمن حقوق الملكية.
- يعكس بيان الدخل نتائج أعمال التجزئة الموحدة في دول مجلس التعاون الخليجي.
- اعتمدت المجموعة سياسة محاسبية بتقديم تقرير عن معلومات المقارنة كما لو كانت المجموعة تمتلك دائماً الأعمال التي تم الاستحواذ عليها تحت سيطرة مشتركة من التاريخ الذي كانت فيه هذه الأعمال جزءاً من المجموعة.
- تمثل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة توحيد جميع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف للشركات التابعة بقيمتها المدرجة من خلال تطبيق المبادئ التي تقوم عليها إجراءات التوحيد للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، كما لو كانت المجموعة دائماً مجمعة بما في ذلك تحويل الموجودات القابلة للتحديد ومطلوبات قطاع التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي.

بالنسبة لشركة الفلاح بلازا ذ.م.م (التي تضم أعمال التجزئة والعقارات)، فقد تم تحويل أعمال التجزئة لهذه المنشأة إلى المجموعة وفقاً لعملية إعادة التنظيم. وبناءً على ذلك، تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة معلومات مالية مقطوعة تتعلق بأعمال التجزئة لشركة الفلاح بلازا ذ.م.م لجميع فترات التقرير والتي تتكون من ما يلي:

- الموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد بشكل منفصل والمتعلقة بأعمال التجزئة.
- الدخل والتكاليف العائدة بشكل مباشر إلى أعمال التجزئة.
- تخصيص التكاليف العامة على أساس منهجي يمثل استخدام الخدمات من قبل تجارة التجزئة وعمليات العقارات.
- تم تسجيل صافي تأثير ما ورد أعلاه في الأرباح المستبقاة.

٢ أساس الإعداد (يتبع)

تم الانتهاء من إعادة التنظيم في مارس ٢٠٢٤، حيث قامت الشركة الأم بتحويل أعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي إلى الشركة مقابل ٤,٤١٢,٩٨٣,٣٤٥ سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم ومبلغ مستحق بمبلغ ٧٥٧,٦٨٩,٧٣٠ دولار أمريكي، تم منها تحويل مبلغ ٧٥١,٤٦٩,٢٣٠ دولار أمريكي إلى أسهم بقيمة ١ دولار أمريكي لكل سهم. قررت المجموعة الاحتفاظ باحتياطيات الشركات المجمعة، وبناء على ذلك، تم تسجيل الفرق بين قيمة الأسهم المصدرة (وهي القيمة الاسمية للأسهم المصدرة) ورأس مال الشركات المستحوذ عليها كاحتياطي اندماج ضمن حقوق الملكية. في ٢٩ مارس ٢٠٢٤، قرر مجلس إدارة الشركة خفض القيمة الاسمية لأسهم الشركة من ١ دولار أمريكي إلى ٠,٠٢٨ دولار أمريكي. في ١٣ يونيو ٢٠٢٤، قرر مجلس إدارة الشركة تقسيم الأسهم وخفض القيمة الاسمية للأسهم من ٠,٠٢٨ دولار أمريكي لكل سهم إلى ٠,٠١٤ دولار أمريكي لكل سهم. وبناءً على ذلك، تم تحويل مبلغ ٥,٠١٩,٨٤٨ ألف دولار أمريكي من رأس المال المدفوع إلى احتياطي الاندماج. وبموجب القرار المذكور أعلاه الصادر عن مجلس الإدارة، تم تعديل احتياطي الاندماج بالكامل مقابل والأرباح المستقبلية.

يقدم الإيضاح ١/٣ معلومات إضافية حول أساس التوحيد.

العملة الوظيفية وعملة العرض

العملة الوظيفية للشركة هي درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدهرم الإماراتي"). تحدد كل شركة تابعة للشركة العملة الوظيفية الخاصة بها ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية للشركة التابعة باستخدام تلك العملة الوظيفية. تستخدم الإدارة الدولار الأمريكي ("الدولار الأمريكي") للسيطرة على ومراقبة الأداء والمركز المالي للمجموعة، وبناءً على ذلك، تم عرض المعلومات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. تم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ما لم يتم الإشارة إلى خلاف ذلك.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

١/٣ أساس التوحيد

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المعلومات المالية للشركة والشركات التابعة لها. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق، لعوائد متغيرة ناتجة من العلاقة مع الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

على وجه التحديد، تسيطر الشركة على الشركة المستثمر بها فقط عندما يكون للشركة:

- السلطة على الجهة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها)؛
- تكون معرضة أو تمتلك حقوق لعوائد متغيرة ناتجة من العلاقة مع الجهة المستثمر بها؛ و
- القدرة على استخدام سلطتها على الجهة المستثمر بها للتأثير على عوائدها.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

١/٣ أساس التوحيد (يتبع)

عندما يكون لدى الشركة أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الوقائع والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كان لها سلطة على الشركة المستثمر بها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدى مع أصحاب الأصوات الآخرين للشركة المستثمر بها؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- حقوق التصويت للمجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تقوم الشركة بإعادة تقييم فيما إذا كان لديها سيطرة على الجهة المستثمر بها أم لا في حال أشارت الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يكون للشركة المسيطرة على الشركة التابعة وينتهي عندما تفقد الشركة المسيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال الفترة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على السيطرة وحتى التاريخ الذي تفقد فيه الشركة المسيطرة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل بند من الدخل الشامل الآخر يكون عائداً إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك رصيد عجز في حقوق الملكية غير المسيطرة. عندما يكون ذلك ضرورياً، يتم إجراء التعديلات على البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات، حقوق الملكية، الإيرادات، المصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ما بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيدها.

يتم احتساب التغيرات في حصص الشركات تابعة والتي لا تؤدي إلى خسارة السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها في الشركات التابعة. يتم الاعتراف بأي فرق بين المبلغ الذي يتم به تعديل حقوق الملكية غير المسيطرة والقيمة العادلة للبدل المدفوع أو المقبوض مباشرة في حقوق الملكية ويكون عائداً إلى الشركة الأم.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، فإنها تقوم بإلغاء الاعتراف بالموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات وحقوق الملكية غير المسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية، في حين يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بأي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

٢/٣ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

قد يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في ٢٠٢٤، ولكنها لن يكون لها أي تأثير هام على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. لم تقم المجموعة بشكل مبكر بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره، ولكنه غير ساري المفعول بعد.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٢/٣ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات (يتبع)

(أ) المعايير الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للفترة الحالية

خلال الفترة الحالية، طبقت المجموعة عدداً من التعديلات على معايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي أصبحت سارية المفعول بشكل إلزامي للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤. ولم يكن لتطبيقها أي تأثير مادي على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية - تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بالمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار - مطلوبات عقود الإيجار في البيع وإعادة الإيجار
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بترتيبات تمويل الموردين
- المعيار الدولي للتقارير المالية S1 المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار الدولي للتقارير المالية S2 الإفصاحات المتعلقة بالمناخ
- التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ فهم عقود التأمين والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية - معلومات المقارنة (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧)

(ب) المعايير الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يحن موعد تطبيقها

- على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بعنوان عدم قابلية الصرف
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاح في البيانات المالية
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات
- تعديلات على معايير المجلس الدولي لمعايير المحاسبة لتعزيز قابليتها للتطبيق على المستوى الدولي
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ فهم عقود التأمين والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية
- التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة للمعايير الدولية للتقارير المالية - المجلد ١١

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة مطبقة أخرى على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية التي تم إصدارها والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٣/٣ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والمنشآت التي تسيطر عليها هذه الجهات أو التي تسيطر عليها بشكل مشترك أو تتأثر بشكل هام بها. يتم الاتفاق على أسعار وشروط معاملات الجهات ذات العلاقة بشكل متبادل بين الجهات ذات العلاقة. يظهر الإيضاح ١ والملحق أ معلومات حول هيكل المجموعة بما في ذلك تفاصيل الشركة القابضة والشركة الأم والشركة الأم النهائية والشركات التابعة. يتم الاتفاق على أسعار وشروط معاملات الجهات ذات العلاقة هذه بشكل متبادل بين الجهات ذات العلاقة.

في تواريخ التقرير، كانت الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)

(١) مستحق من جهات ذات علاقة

منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة للشركة الأم:

لاين للاستثمار والعقارات شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي	١,١٤٤,٥٤٦	-
شركة الفلاح بلازا - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي	٣٦٥,١٤٨	-
لاين للاستثمارات والعقارات م.م.ح، دبي	٣٥٢,٠٧٩	-
الخالدية مول - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي	١٩٣,٩٦٤	-
لولو العقارية اس بي في المحدودة	٧٩,٣٢٩	-
مجموعة بي تي لولو للبيع بالتجزئة	٧٠,٦١٧	-
اللولو هايبر ماركت اس ايه ئي	٦٠,١٣١	-
مجموعة اللولو للبيع بالتجزئة اس دي ان، بي اتش دي	٥٣,٢١١	-
لولو العقارية ذ.م.م	٣١,١١٧	-
لولو ١ اس بي في المحدودة	٢,٨٥٤	-
شركة اللولو للتنظيف والصيانة	٢,٤٥٤	-
آي إكسبرس للبصريات ذ.م.م	٤٧٥	-
لولو ٨ اس بي في المحدودة	٢٧٤	-
لولو ٧ اس بي في المحدودة	٣٥	-
مجموعة لولو الدولية المحدودة	٢٣	-
	٢,٣٥٦,٢٥٧	-

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	(١) مستحق من جهات ذات علاقة (يتبع)
		<u>جهات ذات علاقة أخرى:</u>
		مركز لولو الدولي للتسوق، بي في تي ليمتد
		مركز لولو الهند للتسوق المحدودة
		مركز لولو للمؤتمرات كاليكوت الخاصة المحدودة
		واي اند اس بروبورتيز إس بي في ليمتد
٢,٦٥١	٣,٥٢١	
—	٦٢	
٤٥	٢١	
٥٦,٧١٧	—	
٥٩,٤١٣	٣,٦٠٤	
٢,٤١٥,٦٧٠	٣,٦٠٤	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	(٢) مستحق إلى جهات ذات علاقة
		<u>منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة للشركة الأم:</u>
٢٩,٩٩٩	—	الخور مول للتجارة ذ.م.م
٨,٩٩٨	—	فرسان سنترال مول - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٣,٥٠٤	—	امكي للتجارة العامة ذ.م.م
٣١٢	—	مخازن الطيب المبردة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	الفلاح سنترال مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	الظفرة مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	الراحة مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	مركز مدينة زايد للتسوق شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	مركز المفرق شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨٢	—	حميم مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨١	—	مزيد مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٨١	—	شركة الشارقة المركزية شركة الشخص الواحد ذ.م.م، الشارقة
٨٢	—	شوامخ سنترال مول ذ.م.م - او بي سي
٥٢	—	الفلاح العقارية إس بي ذ.م.م، أبوظبي
٤٣,٦٠١	—	
٢٧,٦٨٨	٣٠,٤٦٠	<u>جهات ذات علاقة أخرى:</u>
٣٥٥	١٧٨	فير اكسبرس (الهند) المحدودة
		لولو فلايت كيتشن المحدودة
٢٨,٠٤٣	٣٠,٦٣٨	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
١٨,٥٧٩	٢,٢٥٤,٣٠٥
٤٩,٢١٧	٢,٣٢٥,٩٤٩
المجموع	

(٢) مستحق إلى جهات ذات علاقة (يتبع)

الشركة الأم:

لولو العالمية القابضة المحدودة

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تم تنفيذ اتفاقية لتسوية صافي أرصدة الجهات ذات العلاقة مع الشركة الأم والجهات ذات العلاقة الخاضعة للسيطرة المشتركة للشركة الأم مما أدى إلى صافي ذمم دائنة للشركة الأم.

فيما يلي المعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة خلال فترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٧٨,٦٢٣	١٣٧,١٣٢	٢٧,٥٥١	٤٦,٩٥٢	<u>منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة</u>
٨٧,٠٩٣	٥,١٣٥	٣١,٠٧٨	٣٨٦	<u>للشركة الأم:</u>
٧	٨١,٦٠٦	-	٥٩٤	إيجار مدفوع
(٢,٧٤٣)	(١٣,٢١٣)	(٨٦٦)	(٤,٧٥٤)	فوائد مستلمة (إيضاح (أ))
				بيع / (تحويل) موجودات
				معاملات أخرى، صافي
١٤٨,٧٢١	١٨٧,٨٩٩	٣٨,٩٩٠	٥٨,٤٢٦	<u>جهات ذات علاقة أخرى:</u>
٣٠,٥٢٦	-	٨,٤٥٩	-	شراء بضائع
١٧,٢٢٢	٤,٥٥٢	٨,٥٤٩	٢,١٥٧	فوائد مدفوعة (إيضاح (أ))
٢,١١٥	١,٥٤٠	١,٣٤١	(٥,٣١٤)	إيجار مدفوع
				معاملات أخرى، صافي
-	٥٣٣,٦٩٦	-	-	<u>الشركة الأم:</u>
-	٧٥٧,٦٨٩	-	-	قروض بنكية محولة إلى الشركة الأم
-	٧٥١,٤٦٩	-	-	ذمم دائنة نتيجة إعادة التنظيم
(٨٦٢)	٩٠١	(٧٦٧)	٦٨٠	إصدار رأس المال
				تعديلات أخرى، صافي

إيضاح (أ):

أبرمت المجموعة تاريخيا معاملات تمويل مع الجهات ذات العلاقة بشروط متفق عليها بشكل متبادل وهي بشكل عام بدون فوائد، ما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك. خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، استلمت المجموعة صافي تمويل (بما في ذلك المدفوعات المقدمة من الجهات ذات العلاقة بالنيابة عن المجموعة) بمبلغ ٢١ مليون دولار أمريكي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٣٦٦ مليون دولار أمريكي) وخلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، استلمت المجموعة صافي تمويل (بما في ذلك المدفوعات المقدمة من الجهات ذات العلاقة بالنيابة عن المجموعة) بمبلغ ٨٤٧ مليون دولار أمريكي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٣٢٥ مليون دولار أمريكي).

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

الشروط والأحكام:

إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة/ السنة غير مضمونة ويتم تسويتها بشكل عام نقداً، باستثناء ما هو مذكور أعلاه. إن هذه الأرصدة بدون فوائد، باستثناء بعض الجهات ذات العلاقة التي قامت المجموعة بتحميل/ دفع فائدة لها بناء على سعر متفق عليه بشكل متبادل.

تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص المبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة في نهاية فترة التقرير بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني. لم يكن هناك أي أرصدة مدينة متأخرة السداد من الجهات ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير، ومع الأخذ في الاعتبار خبرة التخلف عن السداد التاريخية، والآفاق المستقبلية للقطاعات التي تعمل فيها الجهات ذات العلاقة والضمان الشخصي للمساهم، ويرأي المجموعة أنه لا يوجد انخفاض في قيمة أرصدة الجهات ذات العلاقة. لم يكن هناك أي تغيير في أساليب التقدير أو الافتراضات الهامة التي تم وضعها خلال فترة التقرير الحالية عند تقييم مخصص الأرصدة المستحقة من الجهات ذات العلاقة.

إن أرصدة الجهات ذات العلاقة مدينة/ دائنة عند الطلب، وبالتالي تم تصنيف هذه الأرصدة على كموجودات متداولة ومطلوبات متداولة.

الضمانات:

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت بعض الجهات ذات العلاقة ضمانات للشركات تتعلق بالتسهيلات البنكية للمجموعة بمبلغ ١,٦٤١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٦٧٣ مليون دولار أمريكي).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت المجموعة ضمانات للشركات تتعلق بالتسهيلات البنكية التي حصلت عليها الجهات ذات العلاقة بمبلغ ٥١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٨٠٣ مليون دولار أمريكي).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت المجموعة ضمانات الشركة تتعلق بالتسهيلات البنكية التي تم الحصول عليها من قبل الجهات ذات العلاقة بمبلغ لا شيء دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣,٠٢٩ مليون دولار أمريكي).

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة:

فيما يلي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الآخرين المعترف بها كمصاريف خلال فترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٢,٨٧٧	٣,٧٣٦	١,٠١٧	١,٤١٧	مزايا قصيرة الأجل للموظفين
٢١٣	٢٥٦	٦٩	٨٥	مكافأة نهاية الخدمة
٣,٠٩٠	٣,٩٩٢	١,٠٨٦	١,٥٠٢	مجموع المكافآت لموظفي الإدارة الرئيسيين

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٥ الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة

في ١٧ مايو ٢٠٢٣، وافقت الشركة الأم على إعادة التنظيم، حيث تم استبعاد بعض أعمال غير التجزئة والموجودات المتضمنة ضمن المنشآت التي تم تحويلها إلى المجموعة، إلى جهات ذات علاقة مقابل بدل متفق عليه.

فيما يلي تفاصيل الأعمال غير المتعلقة بالتجزئة والموجودات التي تم استبعادها:

- (١) أعمال لولو هايبر ماركت ذ.م.م في ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
- (٢) أعمال لولو السعودية هايبر ماركت ذ.م.م والأعمال العقارية لشركة الشروق الطيب التجارية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
- (٣) أعمال لولو البحرين هايبر ماركت ذ.م.م في ٧ مارس ٢٠٢٤.
- (٤) أعمال المركز التجاري وبعض قطع أراضي لولو مسقط هايبر ماركت ذ.م.م في ٦ مارس ٢٠٢٤.

تم عرض الموجودات والمطلوبات المرتبطة بأعمال لولو البحرين هايبر ماركت ذ.م.م وأعمال المول وبعض قطع الأراضي لشركة لولو مسقط هايبر ماركت ذ.م.م كمحتفظ بها للبيع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تم عرض الأعمال التجارية غير المتعلقة بالتجزئة التي تم استبعادها كعمليات متوقعة لجميع الفترات المعروضة حتى تواريخ الاستبعاد ذات العلاقة.

فيما يلي نتائج العمليات المتوقعة حتى تواريخ الاستبعاد:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٢٧,٨٧٠	٧,٢٧٥	٩,٠٨٠	—	إيرادات
٨,٣٢٣	٣٤,٠٨٠	١,٤٩٥	—	إيرادات تشغيلية أخرى
(٣٣,٥٧٩)	(٦,٣٨٠)	(١٢,٢٦٧)	—	مصاريف تشغيل
(١٨,٥٧٦)	(١,٩٩٩)	(٦,٣٤٥)	—	مصرف فائدة، صافي
(١٥,٩٦٢)	٣٢,٩٧٦	(٨,٠٣٧)	—	(خسارة)/ ربح قبل الضريبة
١٣٨	(٦٠)	٣٢	—	مصاريف/(إعفاء) ضريبة الدخل
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	—	(خسارة)/ ربح متعلقة بالعمليات المتوقعة
—	—	—	—	الدخل الشامل الآخر
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	—	مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل المتعلق بالعمليات المتوقعة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٥ الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة (يتبع)

التدفقات النقدية المتعلقة بالعمليات المتوقعة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
٢٥,٥٥١	١١,٣٠٦
(٢٢,٠٤٨)	(٧٨)
(٣٣,٣٥٥)	(١٢,٣٩٤)
=====	=====
(٠,١٦)	٠,٣٢
=====	=====

صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة الاستثمارية
صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية

العائد للسهم من العمليات المتوقعة:
الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، نشأت خسارة بمبلغ ٥,٤٦ مليون دولار أمريكي عن استبعاد شركة اللولو العقارية ذ.م.م وشركة اللولو للصيانة والنظافة ذ.م.م، وهي الفرق بين عائدات الاستبعاد والقيمة المدرجة لصافي موجودات الشركة التابعة. لم يكن هناك مكسب / خسارة عند استبعاد الأعمال خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

فيما يلي الفئات الرئيسية للموجودات والمطلوبات التي تتكون منها العمليات المصنفة كمحتفظ بها للبيع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
٤٣,٦٤٢	٤٣,٦٤٢
١٦٨,١٠٥	١٦٨,١٠٥
٢١,٨٥٢	٢١,٨٥٢
٢,٦٦٨	٢,٦٦٨
٩,١٨٥	٩,١٨٥
١,١٧٦	١,١٧٦
=====	=====
٢٤٦,٦٢٨	٢٤٦,٦٢٨
=====	=====
٥٠٩	٥٠٩
١٧٦,٩٣٥	١٧٦,٩٣٥
٥,٧٧٧	٥,٧٧٧
٢٣١	٢٣١
١٨,٦٢٤	١٨,٦٢٤
=====	=====
٢٠٢,٠٧٦	٢٠٢,٠٧٦
=====	=====
٤٤,٥٥٢	٤٤,٥٥٢
=====	=====

مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع

مطلوبات الضريبة المؤجلة
مطلوبات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
مطلوبات عقود الإيجار - الجزء المتداول
التزامات الاستحقاقات المحددة للموظفين
ذمم دائنة تجارية وأخرى

إجمالي المطلوبات المرتبطة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها للبيع

صافي موجودات مجموعة استبعاد

احتفظت المجموعة بصافي موجودات بمبلغ ٣,٩ مليون دولار أمريكي تتعلق بالأعمال التي تم استبعادها في مارس ٢٠٢٤ وتم تعديلها مقابل البذل المستلم.

٦ المعلومات القطاعية

تم تحديد القطاعات التشغيلية للمجموعة بناءً على تقاريرها الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي ليكون الرئيس التنفيذي، حيث يتم اتخاذ جميع القرارات النهائية من قبل الرئيس التنفيذي بالتشاور مع اللجنة التنفيذية وتكون الوظيفة مسؤولة بشكل أساسي عن تخصيص الموارد للقطاعات وتقييم الأداء من القطاعات.

تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية على أساس الموقع الجغرافي. ويتم رفع النتائج إلى مجلس إدارة الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يتم تسجيل الإيرادات والأرباح على أساس جغرافي ويتم قياسها وفقاً لنفس الأساس المحاسبي المستخدم في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤. يستخدم صانع القرار التشغيلي الرئيسي في المقام الأول مقياساً للأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك المعدلة للقطاع، انظر أدناه) لتقييم أداء قطاعات التشغيل ويستثنى العمليات المتوقفة، والأرباح أو الخسائر الناتجة عن تعديل وإنهاء عقد الإيجار، بين - إيرادات / مصاريف إدارة القطاع ومصاريف المكتب الرئيسي للشركة. هناك ٥ قطاعات رئيسية يمكن إعداد تقرير عنها: الإمارات العربية المتحدة، دولة قطر، المملكة العربية السعودية، سلطنة عمان ودولة الكويت. يتم تجميع جميع قطاعات التشغيل الأخرى التي لا يمكن إعداد تقرير عنها ضمن "قطاعات التشغيل الأخرى" (البلدان الأخرى). يعكس هذا العرض كيفية مراجعة الأداء التشغيلي للمجموعة داخلياً من قبل الإدارة.

تتركز القطاعات في قطاع التجزئة الذي يشمل توريد المواد الغذائية واللحوم والبقالة والفواكه والأجهزة الكهربائية والملابس الجاهزة والعملة والقرطاسية وتوزيع اللحوم وغيرها من المواد الغذائية / المجمدة. تدعم الأعمال المرتبطة (الجملة وعمليات التوريد وخدمات الدعم) في المقام الأول عمليات البيع بالتجزئة ويتم إعداد تقرير عنها ضمن قطاع التشغيل الجغرافي المعني.

لا تتضمن تقارير القطاعات نتائج العمليات المتوقعة والموجودات والمطلوبات المرتبطة بها مباشرة والمحفوظ بها للبيع.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*							
الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٦٦١,٧٢٧	٢٥٤,٣٣٥	٣٦٩,٣١٤	٢٨٩,٩٨٤	١٦٥,٩٨٤	١,٧٤١,٣٤٤	١١٧,٦٤٧	١,٨٥٨,٩٩١
١٢,١٨٥	—	—	—	—	١٢,١٨٥	١٢٩,٧٦٨	١٤١,٩٥٣
إيرادات خارجية (إيضاح ١٧)							
إيرادات ما بين القطاع							
٦٧٣,٩١٢	٢٥٤,٣٣٥	٣٦٩,٣١٤	٢٨٩,٩٨٤	١٦٥,٩٨٤	١,٧٥٣,٥٢٩	٢٤٧,٤١٥	٢,٠٠٠,٩٤٤
إيرادات القطاع							
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	٣٢,٤٣٩	١٦,٦٥٤	٢٩,٥٣٠	٢٢,٦٢٦	١٧٩,٨١٤	١٧,٩٣٥	١٩٧,٧٤٩
إيرادات فوائد	١	—	—	—	١	٦٠	٦١
مصاريف فوائد	٤,٣٧٥	٢,٠١٧	٥,٤٦٧	٥,٨٤٢	٣٤,٥٥٩	٣,٣١٤	٣٧,٨٧٣
صافي مصاريف فوائد	٤,٣٧٤	٢,٠١٧	٥,٤٦٧	٥,٨٤٢	٣٤,٥٥٨	٣,٢٥٤	٣٧,٨١٢
استهلاك وإطفاء	١٤,٢٤٣	١٠,٨٤٩	١٥,٩٦١	١٢,٨٤٣	٨٨,٤٤١	٦,٧٥٢	٩٥,١٩٣
مصاريف الضريبة	٢,١٤٠	(٤٦٩)	٧٨٩	—	٣,٥٤١	١,٥٤٢	٥,٠٨٣
مكسب من تعديل عقد الإيجار	—	—	٢٤	—	٤٦٧	١	٤٦٨

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*							
الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٦١٥,٥١٤	٢٥٤,٩٥٠	٣٤٩,٣٧٧	٢٨٠,٢٧٦	١٥٠,٦٢٧	١,٦٥٠,٧٤٤	١٠٢,٠٠٩	١,٧٥٢,٧٥٣
١٢,٢٨٨	—	—	—	—	١٢,٢٨٨	٨٧,٨١٤	١٠٠,١٠٢
إيرادات خارجية (إيضاح ١٧)							
إيرادات ما بين القطاع							
٦٢٧,٨٠٢	٢٥٤,٩٥٠	٣٤٩,٣٧٧	٢٨٠,٢٧٦	١٥٠,٦٢٧	١,٦٦٣,٠٣٢	١٨٩,٨٢٣	١,٨٥٢,٨٥٥
إيرادات القطاع							
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	٤٣,٧٩٩	٣٦,٢٤٤	٢٥,٠٢٧	٣٤,٢١٢	١٩,٣٧٧	١٦,٤٩١	١٧٥,١٥٠
إيرادات فوائد	٤٢,٤٣٨	—	(٣٩)	—	—	١٤	٤٢,٤١٣
مصاريف فوائد	٣٥,٦١٤	٨,٥١١	٦,٠٦٦	١٨,٢١٨	٤,٨٣٣	٣,٧١٩	٧٦,٩٦١
صافي مصاريف فوائد	(٦,٨٢٤)	٨,٥١١	٦,١٠٥	١٨,٢١٨	٤,٨٣٣	٣,٧٠٥	٣٤,٥٤٨
استهلاك وإطفاء	٣٥,٩٣٠	١٧,٣٦١	١٧,٧٤٢	١٥,٥٠٣	١٠,٨٣٥	٦,٥٧٧	١٠٣,٩٤٨
مصاريف الضريبة	٦٣٠	٤٤٩	٦٢٨	(١٤٩)	—	٩٣٨	٢,٤٩٦
خسارة من تعديل عقد الإيجار	—	—	(١٦)	—	—	—	(١٦)

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*							
الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٢,٠٦٢,٩٣١	٨١٦,٤٧٥	١,١٠٨,٥٨٤	٨٨٦,٠٩٦	٥٠١,٨٢٥	٥,٣٧٥,٩١١	٣٥٠,٨٠٢	٥,٧٢٦,٧١٣
٤٣,٣١٠	—	—	—	—	٤٣,٣١٠	٣٦٨,٠٩٠	٤١١,٤٠٠
إيرادات خارجية (إيضاح ١٧)							
إيرادات ما بين القطاع							
٢,١٠٦,٢٤١	٨١٦,٤٧٥	١,١٠٨,٥٨٤	٨٨٦,٠٩٦	٥٠١,٨٢٥	٥,٤١٩,٢٢١	٧١٨,٨٩٢	٦,١٣٨,١١٣
إيرادات القطاع							
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	٩٧,٤٦٧	٦٣,١٩٤	٩١,٦٣٤	٧١,٠١٣	٥٦٧,١١٩	٥٦,٢١٩	٦٢٣,٣٣٨
إيرادات فوائد	١٤	—	—	—	١٤	١٤٠	١٥٤
مصاريف فوائد	٤٦,٣١١	١٣,٠١٩	١٥,٩٠١	١٦,٩٧٩	٩٨,٧٣٥	٩,٢٨٦	١٠٨,٠٢١
صافي مصاريف فوائد	٤٦,٣١١	١٣,٠٠٥	١٥,٩٠١	١٦,٩٧٩	٩٨,٧٢١	٩,١٤٦	١٠٧,٨٦٧
استهلاك وإطفاء	١٠٣,١٥٩	٤٢,٥٠٨	٣١,٤٥٢	٤٦,٧٥٩	٢٦١,٩٢٧	٢٠,١٥٧	٢٨٢,٠٨٤
مصاريف الضريبة	٧,٦٤٢	٣,٠٧٧	(٥,٥٠٠)	٥,٩٦٤	١١,١٨٣	٥,٠٠٨	١٦,١٩١
(خسارة)/ مكسب من تعديل عقد الإيجار	(٤٠٣)	٥١٣	—	٢٣	١٣٣	(١١)	١٢٢

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*							
الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
١,٩٣٠,٥٦٣	٨١٤,٥٨١	١,٠٣٨,٥٤٧	٨٤٦,٦١٧	٤٦٩,٠٧٤	٥,٠٩٩,٣٨٢	٣١٧,٥٤٥	٥,٤١٦,٩٢٧
٤٠,٦٥٣	—	—	—	—	٤٠,٦٥٣	٢٦٥,٤٣٣	٣٠٦,٠٨٦
إيرادات خارجية (إيضاح ١٧)							
إيرادات ما بين القطاع							
١,٩٧١,٢١٦	٨١٤,٥٨١	١,٠٣٨,٥٤٧	٨٤٦,٦١٧	٤٦٩,٠٧٤	٥,١٤٠,٠٣٥	٥٨٢,٩٧٨	٥,٧٢٣,٠١٣
إيرادات القطاع							
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	١٩٩,٧٨١	١١١,٥٧٠	٨٨,٤١٥	٦٨,٥٠٩	٦١,٩٠١	٤٦,٢٦٦	٥٧٦,٤٤٢
إيرادات فوائد	٨٤,٢٥٢	—	—	—	—	٦٥	٨٤,٣١٧
مصاريف فوائد	١٠٤,٤٩٠	٣١,٨٦٧	٢٠,٦٣٩	١٨,٢٢٦	١٤,٤٦٤	٩,٩٧٣	١٩٩,٦٥٩
صافي مصاريف فوائد	٢٠,٢٣٨	٣١,٨٦٧	٢٠,٦٣٩	١٨,٢٢٦	١٤,٤٦٤	٩,٩٠٨	١١٥,٣٤٢
استهلاك وإطفاء	١٠٦,٥٦٩	٥٣,٢٣٩	٥١,٩٩٠	٤٦,٤٣١	٣٠,٦٣٧	١٩,٦٢٨	٣٠٨,٤٩٤
مصاريف الضريبة	١,٩١٦	٥٥٩	٨,١٩٣	١١٩	—	٣,٥٠٨	١٤,٢٩٥
مكسب/ (خسارة) من تعديل عقد الإيجار	١١٦	٥٦٢	—	—	٦٧٨	(٢٨)	٦٥٠

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢/٦ فيما يلي تحليل موجودات ومطلوبات المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

يتم قياس موجودات ومطلوبات القطاع على نفس الأساس المتبع في البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤. يتم توزيع موجودات القطاع بناءً على عمليات القطاع والموقع الفعلي للأصل. يتم توزيع مطلوبات القطاع على أساس عمليات القطاع.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٧,٥٦٩,٠٩٠	٦٧٨,٠٤٢	٨٥٤,١٢٦	٨٨٤,٤٩١	٦٩٦,٥٤٣	١٠,٦٨٢,٢٩٢	٥٤٥,٢٩٠	١١,٢٢٧,٥٨٢
٤,١٩٣,٤٠٢	٦٤٢,٧٥٨	٧٢٣,٨٢٨	٧٣٣,١٥٨	٦٠٢,٨٩٦	٦,٨٩٦,٠٤٢	٣٩٣,٧٧٤	٧,٢٨٩,٨١٦
موجودات القطاع							
مطلوبات القطاع							

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق):

الإمارات العربية المتحدة	قطر	المملكة العربية السعودية	سلطنة عمان	الكويت	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير	قطاعات تشغيلية أخرى	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٦,٢٤٥,٧٧١	٦٩٨,٦٢٠	٨٣٤,٣٠٣	٨٦١,١٦٦	٦٤٩,٤١٥	٩,٢٨٩,٢٧٥	٥١٣,٦٧٨	٩,٨٠٢,٩٥٣
٥,٨٧١,٤٤٥	٦٢٦,١١٥	٧١٧,٦٥٥	٧٧٣,٨٦٦	٥٦٤,٣٠٦	٨,٥٥٣,٣٨٧	٤٠٣,٩٥٨	٨,٩٥٧,٣٤٥
موجودات القطاع							
مطلوبات القطاع							

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٣/٦ تسوية المعلومات المتعلقة بالقطاعات الخاضعة للتقرير مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تسوية الإيرادات:

التفاصيل		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
		ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
مجموع الإيرادات للقطاعات الخاضعة للتقرير إيرادات من قطاعات تشغيلية أخرى استبعاد إيرادات ما بين القطاعات		١,٦٦٣,٠٣٤	١,٧٥٣,٥٣٠	٥,١٤٠,٠٣٦	٥,٤١٩,٢٢١
		١٨٩,٨٢٢	٢٤٧,٤١٥	٥٨٢,٩٧٨	٧١٨,٨٩٢
		(١٠٠,١٠٣)	(١٤١,٩٥٤)	(٣٠٦,٠٨٧)	(٤١١,٤٠٠)
إيرادات موحدة		١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣

تسوية الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة:

التفاصيل		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
		ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
مجموع الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة استهلاك وإطفاء * صافي تكاليف تمويل مكسب/ (خسارة) من تعديل عقد إيجار مصاريف المكتب الرئيسي ** أخرى		١٧٥,١٥٠	١٩٧,٧٤٩	٥٧٦,٤٤٢	٦٢٣,٣٣٨
		(١٠٤,٥١٨)	(٩٥,٨٥٧)	(٣١٠,٢٨١)	(٢٨٣,٦٧٣)
		(٣٧,٤١٥)	(٤٠,٧٣٥)	(١٢٤,٠٣٦)	(١١٦,٧٢٤)
		(١٦)	٤٦٨	٦٥٠	١٢٢
		(١٤,٧٧٦)	(٢١,٤٤٥)	(٤١,٠٠٩)	(٥٦,١٧٧)
الربح قبل الضرائب والعمليات المتوقعة		(٣٨٨)	٢٠	(١٠)	٨٤٠
		١٨,٠٣٧	٤٠,٢٠٠	١٠١,٧٥٦	١٦٧,٧٢٦

* يشمل الاستهلاك والإطفاء استهلاك غير موزع بمبلغ ١,٥٨٩ ألف دولار أمريكي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ١,٧٨٧ ألف دولار أمريكي) ومبلغ ٦٦٤ ألف دولار أمريكي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٥٧٠ ألف دولار أمريكي).

** تشمل مصاريف المكتب الرئيسي مصاريف تشغيل أخرى غير موزعة.

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٣/٦ تسوية المعلومات المتعلقة بالقطاعات الخاضعة للتقرير مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (يتبع)

تسوية الموجودات:

التفاصيل	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
مجموع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير	١٠,٦٨٢,٢٩٢	٩,٢٨٩,٢٧٥
موجودات لقطاعات تشغيل أخرى	٥٤٥,٢٩٠	٥١٣,٦٧٨
موجودات محتفظ بها للبيع	-	٢٤٦,٦٢٨
موجودات المكتب الرئيسي للشركة	٦,٧٩٦	٥,١٨٤
عمليات استبعاد ما بين القطاعات	(٥,٨٤٨,٣٩٦)	(٢,٠٥٠,٦١٤)
مجموع الموجودات الموحدة	٥,٣٨٥,٩٨٢	٨,٠٠٤,١٥١

تسوية المطلوبات:

التفاصيل	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
مجموع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير	٦,٨٩٦,٠٤٢	٨,٥٥٣,٣٨٧
مطلوبات لقطاعات تشغيل أخرى	٣٩٣,٧٧٤	٤٠٣,٩٥٨
مطلوبات مرتبطة بالموجودات المحتفظ بها للبيع	-	٢٠٢,٠٧٦
عمليات استبعاد ما بين القطاعات	(٢,٨٣٣,١٨٠)	(١,٩٢٢,١٧٧)
مجموع المطلوبات الموحدة	٤,٤٥٦,٦٣٦	٧,٢٣٧,٢٤٤

فيما يلي تفاصيل إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين والمعلومات المتعلقة بالموجودات غير المتداولة (تشمل الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض الممتلكات والآلات والمعدات وحق استخدام الموجودات والاستثمارات العقارية والموجودات غير الملموسة) حسب الموقع الجغرافي:

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٤/٦ إيرادات حسب التوزيع الجغرافي

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,٩٣٠,٥٦٣	٢,٠٦٢,٩٣١	٦١٥,٥١٤	٦٦١,٧٢٧	الإمارات العربية المتحدة
٨٤٦,٦١٧	٨٨٦,٠٩٦	٢٨٠,٢٧٦	٢٨٩,٩٨٤	سلطنة عمان
١,٠٣٨,٥٤٧	١,١٠٨,٥٨٤	٣٤٩,٣٧٧	٣٦٩,٣١٤	المملكة العربية السعودية
٨١٤,٥٨١	٨١٦,٤٧٥	٢٥٤,٩٥٠	٢٥٤,٣٣٥	قطر
٤٦٩,٠٧٤	٥٠١,٨٢٥	١٥٠,٦٢٧	١٦٥,٩٨٤	الكويت
٣٠٠,٤٨١	٣٢٢,٥٢٥	٩٧,٠٥١	١٠٥,١٢٥	البحرين
٩,٦٦٦	١١,٦١٨	١,٥٥٨	٢,٩٢١	مصر
٧,٣٩٨	١٦,٦٥٩	٣,٤٠٠	٩,٦٠١	دول أخرى
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	المجموع

٥/٦ الموجودات غير المتداولة حسب التوزيع الجغرافي

الموجودات غير المتداولة *

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,١٧١,٤٣٢	١,٠٠٧,١٩٩	الإمارات العربية المتحدة
٦٠٦,٥٢٩	٥٨٢,٤٦٩	سلطنة عمان
٣٩٤,٠٩٥	٤١٣,٦٦٧	المملكة العربية السعودية
٥١٦,١٢٢	٤٨٩,٤٨٨	قطر
٤١١,١٥٢	٤٤٣,٧٠١	الكويت
٢١٤,٦٣٩	٢٠٣,١٢٩	البحرين
٧٥	٤٦	مصر
٢٥,٦٠٨	٣١,٢٤٣	دول أخرى
٣,٣٣٩,٦٥٢	٣,١٧٠,٩٤٢	المجموع

*تضمنت الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض الممتلكات والآلات والمعدات وحق استخدام الموجودات والاستثمارات العقارية، ولكنها تستبعد موجودات المكتب الرئيسي المتعلقة بفئات الموجودات المذكورة أعلاه.

٧

ممتلكات ومعدات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
---	---

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
٣,٤٧١,٩٤٧	٣,٧٥٢,٣٨٢
١٠٦,٦٠٨	١٦٥,١١٣
-	(٦٠٥)
(٩١)	(٣٦٨,٠٤٨)
(٣,٥٦٣)	(١٧,٨٤٩)
(٣,٦٦١)	(٥,٦١١)
-	(٥٦,٢٤٢)
٢,٩٩٨	٢,٨٠٧
٣,٥٧٤,٢٣٨	٣,٤٧١,٩٤٧

التكلفة

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
إضافات خلال الفترة/ السنة
تحويلات إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٩)
تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
مشطوبات - صافي
استبعادات
إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
تعديل تحويل عملات أجنبية

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

الاستهلاك المتراكم

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
٢,٠١٠,٥١٧	١,٨٧١,١٧٧
١٢٠,٨٥٦	١٥٧,٠١٠
(٤)	(٢,٢٢١)
(٢,٤١٧)	(٤,٠٣١)
-	(١٢,٦٠٠)
١,٣٠٢	١,١٨٢
٢,١٣٠,٢٥٤	٢,٠١٠,٥١٧

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
١,٤٤٣,٩٨٤	١,٤٦١,٤٣٠

إن تفاصيل مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات هي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
١٢٠,٨٥٦	١١٥,٠٦٤
٣٠٣	١,٦٥٠
١٢١,١٥٩	١١٦,٧١٤

مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات

- مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩)
- متعلق بعمليات متوقفة

٨ حق استخدام الموجودات

المجموعة كمستأجر

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
٢,٩١٦,١٣٠	٣,٩٧٠,١٤٤
١٦٠,٤٢٠	٢٦٩,٢١٩
(٧٧,٠٦٣)	(٩٤٥,٨١٤)
(١٤٨,٠٦٩)	(١١٦,٨٣٧)
-	(٢٦١,٨٣٩)
٤,٠٠٥	١,٢٥٧
٢,٨٥٥,٤٢٣	٢,٩١٦,١٣٠
التكلفة	
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	
إضافات خلال الفترة/ السنة	
انتهاء عقود خلال الفترة/ السنة	
تعديلات	
متعلق بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)	
تعديل تحويل عملات أجنبية	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	
الاستهلاك المتراكم	
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	
استهلاك محمل للفترة/ السنة	
استهلاك مرسل	
انتهاء عقود خلال الفترة/ السنة	
تعديلات	
متعلق بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)	
تعديل تحويل عملات أجنبية	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	
صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة	

تقوم المجموعة بتأجير الأراضي والمباني. ويبلغ متوسط مدة الإيجار من ١٥ إلى ٤٠ سنة.

فيما يلي المبالغ المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (بما في ذلك العمليات المتوقفة):

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١
٥٣,٥٤١	١٠٩,٣٦٩
٦٦٦	٣٣,٧٤٧
مصاريف استهلاك حق استخدام الموجودات (أ)	
مصاريف متعلقة بعقود إيجار قصيرة الأجل	
مكسب انتهاء عقود إيجار	

٨ حق استخدام الموجودات (يتبع)

(أ) إن تفاصيل مصاريف استهلاك حق استخدام الموجودات هي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١٩٤,٠٦٠	١٦١,٦٥٧	- مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩)
٢٤,١٥٨	٤,٣٦٤	- متعلق بعمليات متوقفة
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١	

لا تتضمن عقود إيجار الممتلكات التي تكون المجموعة فيها مستأجرة على أي شروط دفع إيجار متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة عن المتاجر المؤجرة.

٩ استثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١١٢,١٤٧	٤٠,٨٣٦	التكلفة
١,١٣٦	٢٦	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(١٩,٣٧٧)	(٩٣)	إضافات خلال الفترة/ السنة
٦٠٥	-	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
(٥٣,٦٦٩)	-	تحويلات من ممتلكات ومعدات (إيضاح ٧)
(٦)	١٢٢	إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
٤٠,٨٣٦	٤٠,٨٩١	تعديل تحويل عملات أجنبية
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
٦٤,٨٠٩	٢٥,٨٢٦	الاستهلاك المتراكم
٥,٣٨٥	١,١٦٠	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(١٢,٥٤٧)	(٤٤)	محمل للفترة/ السنة
(٣١,٨١٧)	-	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
(٤)	٧٧	إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
٢٥,٨٢٦	٢٧,٠١٩	تعديل تحويل عملات أجنبية
		الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١٥,٠١٠	١٣,٨٧٢	صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

٩ استثمارات عقارية (يتبع)

إن تفاصيل مصاريف استهلاك الاستثمارات العقارية هي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	مصاريف استهلاك استثمارات عقارية - مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩) - متعلق بعمليات متوقفة
١,١٥٧	١,١٦٠	
٢,٩١٧	٥٤٠	
٤,٠٧٤	١,٧٠٠	

١٠ مخزون

تتضمن تكلفة المخزون المعترف به كمصاريف مبلغ ٦٢,٧٢ مليون دولار أمريكي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٥٨,٨٦ مليون دولار أمريكي) ومبلغ ٢١,٢٢ مليون دولار أمريكي خلال الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٢١ مليون دولار أمريكي) فيما يتعلق بتخفيض قيمة المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق.

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ذمم مدينة تجارية ينزل: مخصص خسارة ائتمان متوقعة
١٩٨,٩٦٧	٢٢٠,٣٨٥	
(٢,٣٣٧)	(٢,٣٣٧)	
١٩٦,٦٣٠	٢١٨,٠٤٨	تأمينات
٢٥,٦٩٥	٢٨,٢٨٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٠,٢٨٣	٧٨,٨٠٢	دفعات مقدمة لموردين
٢٦,٨٨٦	٢٧,٤٤١	مستحقات من مستأجرين
١٠,٤٥٤	١١,٣٣١	دفعات مقدمة إلى موظفين
٥,١١١	٥,٣٥٥	ذمم مدينة أخرى
١٦,٤٤٨	٣٠,٥٢٣	
٣٣١,٥٠٧	٣٩٩,٧٨٩	

١٢ النقد ومرادفات النقد

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٤١,٤٧٠	٤٧,٦٦٧	٣٤,٠٨٦	نقد في الصندوق
٢٢٩,٤٨٠	٢٢٤,٣٨٣	٢٦٢,١٧٢	أرصدة لدى البنوك
٦,٧٤٤	٨,٧٣٢	٥,٤٥١	ودائع قصيرة الأجل
٢٧٧,٦٩٤	٢٨٠,٧٨٢	٣٠١,٧٠٩	

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يتكون النقد ومرادفات النقد مما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٤١,٤٧٠	٤٧,٦٦٧	٣٤,٠٨٦	نقد في الصندوق
٢٢٩,٤٨٠	٢٢٤,٣٨٣	٢٦٢,١٧٢	أرصدة لدى البنوك
٦,٧٤٤	٨,٧٣٢	٥,٤٥١	ودائع قصيرة الأجل
١,١٧٦	٢,٨٠٠	—	نقد لدى البنوك عائد إلى عمليات متوقفة
٢٧٨,٨٧٠	٢٨٣,٥٨٢	٣٠١,٧٠٩	

١٣ قروض بنكية

تتكون القروض البنكية من:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)
٨,٥٧٤	٥٣٩,١٤٢
٣٥٧,٢٨٢	٢٧١,٠٤١
٥١٨,٧٣٦	٢٩٩,٥٢٩
٧٨,٨٠٥	١٨,٢٠٥
٥٥٤	١,٠٨٦
٩٦٣,٩٥١	١,١٢٩,٠٠٣
(١,١٥١)	(٢٦,٢٠٨)
(٣٥٧,٢٨٢)	(٢٧١,٠٤١)
(٥١٨,٧٣٦)	(٢٩٩,٥٢٩)
(٧٨,٨٠٥)	(١٨,٢٠٥)
(٤١٣)	(٦٤٢)
(٩٥٦,٣٨٧)	(٦١٥,٦٢٥)
٧,٥٦٤	٥١٣,٣٧٨

ينزل: جزء متداول

- قروض طويلة الأجل (أ)
- قروض قصيرة الأجل (ب)
- إيصالات ائتمان بنكية (ج)
- حسابات بنكية مكشوفة (د)
- قروض سيارات

جزء غير متداول

(أ) تتكون القروض طويلة الأجل بشكل أساسي مما يلي:

تم الحصول على قروض طويلة الأجل من بنوك تجارية في الولايات القضائية التي تعمل فيها المجموعة وهي مقومة بالعملية المحلية للولاية القضائية التي تم الحصول عليها فيها. تحمل هذه القروض فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بنسبة ٢٪ إلى ٢,٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: بهامش يتراوح بين ١,٥٪ إلى ٣,٥٪). يتم سداد هذه القروض على أقساط شهرية / ربع سنوية مختلفة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت إحدى الشركات التابعة للشركة، إلى جانب الشركة الأم، أطرافاً في تسهيل قرض مشترك بمبلغ ١٠ مليار درهم ("التسهيل المشترك") مع مجموعة من البنوك التجارية (البنوك المشتركة) في دولة الإمارات العربية المتحدة حيث تكون الشركة الأم هي المقترض بمبلغ لا يتجاوز ٨ مليار درهم والشركة التابعة للشركة هي المقترض بمبلغ لا يتجاوز ٢ مليار درهم. لقد تحملت الشركة الأم تكاليف المعاملة بمبلغ ٣٢ مليون دولار أمريكي بالكامل.

قامت المجموعة بسحب مبلغ ٢ مليار درهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، والذي تم استخدامه لسداد جزء من قروضها طويلة الأجل القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٥٣٩ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مقابل التسهيل المشترك.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لم تعد الشركة التابعة للشركة طرفاً في التسهيل المشترك وفقاً لاتفاقية تعديل التسهيلات المؤرخة في ٣١ مارس ٢٠٢٤. ونتيجة لهذا التعديل، تم نقل حقوق والتزامات الشركة التابعة للشركة إلى الشركة الأم. وبناءً على ذلك، تم تحويل الرصيد القائم للمجموعة مقابل التسهيل المشترك بمبلغ ٥٣٤ مليون دولار أمريكي إلى الشركة الأم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

١٣ قروض بنكية (يتبع)

ب) تشمل القروض قصيرة الأجل على تسهيلات مصرفية إسلامية (متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية) مثل ترتيبات التمويل الإسلامية التقليدية "الاستصناع" و"المضاربة" و"المرابحة" و"الوكالة". تعتقد الإدارة أن هذه التسهيلات، في جوهرها، تزود المجموعة بالتمويل بشروط مماثلة لقروض البنوك التجارية، وبالتالي تم الاعتراف بها كجزء من "القروض البنكية" في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، بلغ إجمالي تسهيلات القروض قصيرة الأجل الممنوحة مبلغ ٦٨٢ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦٩٣ مليون دولار أمريكي)، وبلغ إجمالي التسهيلات المستخدمة إلى ٣٥٧ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٧١ مليون دولار أمريكي). تحمل هذه القروض معدل ربح بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ١٪ إلى ٢,٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪).

ج) يتم الحصول على إيصالات ائتمان بنكية من البنوك المحلية وتحمل فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ٠,٧٪ إلى ٢,٧٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪). بلغ الرصيد القائم في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٥١٩ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٠٠ مليون دولار أمريكي)، وتستحق السداد خلال اثني عشر شهراً.

د) تحمل الحسابات البنكية المكشوفة فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ١٪ إلى ٢,٧٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪).

هـ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي:

مجموعة لولو - عمليات الإمارات العربية المتحدة

- التنازل عن مستحقات البطاقة، التنازل عن بوليصة التأمين على المخزون والممتلكات والمعدات لبعض منشآت المجموعة وبعض المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة للشركة الأم (المشار إليها فيما بعد باسم "منشآت مجموعة اللولو" في هذا الإيضاح) لصالح البنوك.
- الضمانات الشخصية للطرف المسيطر النهائي.
- رهن الممتلكات القابلة للنقل والمعدات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو ومخزون المجموعة.
- الضمانات المشتركة والمتعددة للشركات من بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- سند إذني مستندي بحدود مختلفة لكل نوع من أنواع القروض.
- تخصيص وثائق تأمين الحرائق والسطو لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- عدم رهن على ممتلكات ومعدات بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو إلى طرف ثالث.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٣ قروض بنكية (يتبع)

هـ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي (يتبع):

مجموعة لولو - عمليات الكويت (مجموعة)

- ضمانات الشركات المشتركة لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو والضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.

لولو مسقط هابير ماركيت ش.م.م، عمان

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمانات الشركات من بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- التنازل عن وثائق التأمين لهذه الجهة.

شركة لولو هابير ماركيت التجارية ذ.م.م، قطر

- القروض البنكية مضمونة بضمانات شخصية مشتركة ومتعددة للطرف المسيطر النهائي وضمانات الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو التي تغطي كامل التسهيلات.

شركة لولو السعودية هابير ماركيتس

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمان الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.

لولو البحرين هابير ماركيت ذ.م.م.

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمان الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.

واي إنترناشيونال (المملكة المتحدة) المحدودة

- إن القروض البنكية مضمونة بضمانات شخصية مشتركة ومتعددة للطرف المسيطر النهائي، يغطي كل منها كامل التسهيلات والضمانات المؤسسية لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو التي تغطي كامل التسهيلات.

١٣ قروض بنكية (يتبع)

(هـ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي (يتبع):

التسهيلات المشتركة**

- الرهن العقاري المسجل أو التنازل عن حقوق الإيجار لأصول محددة لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- تخصيص الإيرادات المحددة للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو بما في ذلك النقد ومستحقات نقاط البيع وإيجار الطرف الثالث بشكل رئيسي من منشآت مجموعة لولو.
- التنازل عن التأمين على المخزون والممتلكات المرهونة للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- ضمان حسابات التحصيل الخاصة بالمجموعة ومنشآت مجموعة لولو وحساب احتياطي خدمة المنشأة.
- رهن عام على المخزون والموجودات الثابتة غير المادية للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- ضمان الشركات من الشركات التابعة الهامة للشركة والشركة الأم والضمان الشخصي من الطرف المسيطر النهائي.

** تنطبق هذه الضمانات فقط على القروض طويلة الأجل للمجموعة القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. وبعد تعديل التسهيلات المشتركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تمثل الضمانات المقدمة من المجموعة تجاه التسهيلات المشتركة الضمانات، بما في ذلك ضمانات الشركات من قبل الشركات التابعة الهامة للشركة مقابل القروض البنكية للشركة الأم (انظر إيضاح ٤).

(و) بالنسبة للقروض البنكية، لا توجد تعهدات مالية يجب الوفاء بها على مستوى المجموعة. تخضع بعض الشركات التابعة للمجموعة لتعهدات مالية بموجب ترتيبات الاقتراض الخاصة بها وهي متوافقة مع الاتفاقيات ذات الصلة.

١٤ التزامات مكافآت الموظفين المحددة

وفقاً لأحكام المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩، قامت الشركة بتنفيذ عملية لتقييم القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ فيما يتعلق بالتزامات منافع التقاعد بموجب اللوائح المحلية والترتيبات التعاقدية ذات الصلة.

تتبع مكافآت نهاية الخدمة للموظفين اللوائح المحلية ذات الصلة، والتي تعتمد بشكل أساسي على فترات الخدمة التراكمية ومستويات الراتب الأساسي النهائي للموظفين. إن الالتزام المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد هو القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة في نهاية فترة التقرير.

إن المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد والحركة في التزامات منافع الموظفين المحددة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)	
١٧٦,٧٨٥	١٦٩,١٠٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٣,٩٩٢	٢٧,١٧٦	تكلفة خدمات حالية
٦,٨٨٦	٧١٠	تكلفة فائدة
٢٠,٨٧٨	٢٧,٨٨٦	إجمالي المبلغ المعترف به في الربح أو الخسارة
١٤,٣٢٣	٩١	إعادة قياس خسارة معترف به في الدخل الشامل الآخر
(١٣,٦٧٥)	(١٩,٥٥٣)	مكافآت مدفوعة
(١)	٨٨	تسوية مستحقات من موظفين، صافي
(١,٥٢٤)	(٦٣٤)	تحويل من جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
(٧٦١)	٣٣	تعديل تحويل عملات أجنبية
-	(٢٣١)	محول إلى مطلوبات مصنفة كمحتفظ بها للبيع
١٩٦,٠٢٥	١٧٦,٧٨٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(أ) عند عرض ما ورد أعلاه، تم احتساب القيمة الحالية للالتزامات منافع الموظفين المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير، وهي نفس الطريقة المطبقة في احتساب التزامات منافع الموظفين المحددة المعترف بها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

(ب) متوسط مدة التزامات المنافع كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ هو ٥ سنوات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٥ سنوات).

(ج) العدد النهائي للموظفين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ هو ٥٥,٣٢٩ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٥٢,٦٨١).

١٤ التزامات مكافآت الموظفين المحددة (يتبع)

إن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لغرض التقييمات الاكتوارية هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)	
٢,٧٠-٢٩,٨٦٪	٧-٤٪	معدل الخصم
٣-٢٥٪	٤-٣٪	معدل زيادة الراتب
١٠٠٪ من IALM	١٠٠٪ من IALM	معدل الوفيات
١٤-٢٠١٢	١٤-٢٠١٢	معدل دوران الموظفين
١-١٥٪	١-١٥٪	

١٥ مطلوبات عقود الإيجار

فيما يلي القيم المدرجة لمطلوبات عقود الإيجار والحركات خلال الفترة/ السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	
٢,٠٠١,١٠٢	٣,٠٩٩,١٣٧	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٦٠,٠٦٦	٢٦٨,١٥٦	إضافات خلال الفترة/ السنة
(١٦,٢٠٠)	(٨٧٠,٩٦٤)	انتهاء عقود خلال الفترة/ السنة
٦٧,٣٧٣	١٣٤,٩٢٣	تراكم فائدة
٢,٠١٥	٤,٦٧٢	فائدة مرسمة
(٢٠٨,٢٠٩)	(٣٣٦,٦١٢)	دفعات
٢,٨٣٣	١,٦٦٣	تعديل تحويل عملات أجنبية
(١٣٥,٢٦٣)	(١١٧,١٦١)	تعديلات
-	(١٨٢,٧١٢)	إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع
١,٨٧٣,٧١٧	٢,٠٠١,١٠٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١٧٣,٧٧٢	١٧٣,٤٢٨	منها:
١,٦٩٩,٩٤٥	١,٨٢٧,٦٧٤	متداولة
١,٨٧٣,٧١٧	٢,٠٠١,١٠٢	غير متداولة

١٥ مطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

تحليل استحقاق مطلوبات عقود الإيجار المخصومة هو كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
١٧٣,٧٧٢	١٧٣,٤٢٨
٥٧٧,٨٩٦	٦٢٤,٩٩٤
١,١٢٢,٠٤٩	١,٢٠٢,٦٨٠
١,٨٧٣,٧١٧	٢,٠٠١,١٠٢

تحليل الاستحقاق

لا يتجاوز السنة
بين السنة الأولى والسنة الخامسة
أكثر من ٥ سنوات

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة جوهرية فيما يتعلق بمطلوبات عقود الإيجار.

١٦ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
١,١٣٠,١٥٢	١,٢١٢,٧٣٢
٦١,٣١٧	٥١,٨٠١
٢٩,٠٨٨	١٨,٨٥٥
٧٩٨	٩١٤
٧,٩١٧	٤,٢٩٨
١١٦,١٩٢	٩١,٤٢٤
١,٣٤٥,٤٦٤	١,٣٨٠,٠٢٤

ذمم دائنة تجارية
مصاريف مستحقة
دفعات مقدمة من عملاء ومستأجرين
محتجزات دائنة
تأمينات قابلة للاسترداد من قبل مستأجرين
ذمم دائنة أخرى

١٧ إيرادات

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	إيرادات من بيع بضائع

إيرادات حسب التوقيت:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	بضائع محولة في نقطة زمنية معينة

إيرادات حسب التوزيع الجغرافي

بالنسبة إلى تقسيم الإيرادات حسب التوزيع الجغرافي، راجع إيضاح ٦.

١٨ تكلفة الإيرادات

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,٣٩٥,١٧٥	١,٣٧٤,٦٠٧	١,٣٨٣,٥٧٧	١,٤٥٩,٦٤٨	تكلفة الإيرادات من بيع البضائع مخزون، في بداية الفترة إضافة: مشتريات (بما في ذلك مصاريف مباشرة)
٤,١٧٥,٥٤٣	٤,٥١٣,٦٢٠	١,٣٤٤,٩٩٨	١,٤٤٧,٤٤٤	
٥,٥٧٠,٧١٨ (١,٣٦٣,٣٠٣)	٥,٨٨٨,٢٢٧ (١,٤٨٣,٤٤٢)	٢,٧٢٨,٥٧٥ (١,٣٦٣,٣٠٣)	٢,٩٠٧,٠٩٢ (١,٤٨٣,٤٤٢)	ينزل: مخزون، في نهاية الفترة
٤,٢٠٧,٤١٥	٤,٤٠٤,٧٨٥	١,٣٦٥,٢٧٢	١,٤٢٣,٦٥٠	تكلفة إيرادات

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٩ مصاريف تشغيلية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥٠٦,٤٤٤	٥٤٨,١٦٠	١٦٧,٦٣٦	١٨٥,٥٠١	مكافآت ورواتب موظفين
٣١٠,٢٨١	٢٨٣,٦٧٣	١٠٤,٥١٨	٩٥,٨٥٧	مصاريف استهلاك
١٢٤,٦٠٣	١٣١,٨٣٠	٤٧,٥٨١	٥٠,٩٧٦	خدمات
٦٠,٠٢٧	١١٠,٥٣٧	١٨,١٩٨	٣٦,١٩٨	مصاريف إيجار
٢٥,٩٥٦	٣٣,١٣٦	٩,٩٠٠	١٢,٨٨٥	إصلاحات وصيانة
٢٨,٧٤٢	٣٠,٢٤٨	٨,٧٦٦	١٠,٥٢٠	إعلان وترويج مبيعات
٢٦,١٢٠	٢٨,٩٦٧	٨,٤١٠	٩,٤٠٨	عمولة بطاقة الائتمان
١٦,٠٠٩	١٧,١٢٥	٥,٦٥١	٦,٦٠٩	مصاريف مكتبية
١٧,٥٤٥	١٤,٥٧٧	٥,٨٤٧	٤,٨٢٣	مصاريف سيارات
١٣,٠٩٧	١٥,٧١٣	٤,٥٧٤	٤,٧٢٠	مصاريف سفر
١٣,٧٠٢	١٥,٣٢٨	٤,٧٦٤	٤,٥١٥	أتعاب مهنية وقانونية
٥,٩٠٤	٥,٥٨٨	٢,١٩٩	٢,٠٨٥	رسوم تأمين
٥,٥٨٤	٥,٤٩٩	١,٨٢٤	١,٧٠٩	رسوم رعاية
١,٧٤٩	٢,٨١٤	٤٤٨	١,١١١	هدايا وتبرعات
٤٧	—	٤٧	—	مخصص خسارة على ذمم مدينة
٢١,٧١٢	١٨,٨٥٥	٩,٢٩٨	٣,٢٧٢	تجارية
				أخرى
١,١٧٧,٥٢٢	١,٢٦٢,٠٥٠	٣٩٩,٦٦١	٤٣٠,١٨٩	

٢٠ مصاريف ضريبة الدخل

إن تفاصيل مصاريف الضريبة هو كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١١,٠٣٠	٢٤,٩٩١	٣,٨٣٦	٦,٤٢٧	ضريبة الدخل الحالية
٣,٢٦٥	(٨,٨٠٠)	(١,٣٤٠)	(١,٣٤٤)	ضريبة مؤجلة
١٤,٢٩٥	١٦,١٩١	٢,٤٩٦	٥,٠٨٣	

٢٠ مصاريف ضريبة الدخل (يتبع)

إن معدل ضريبة الشركات على الأرباح الخاضعة للضريبة العائدة لمنشآت المجموعة هو كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
-	%٩	-	%٩	الإمارات العربية المتحدة
%٢٠	%٢٠	%٢٠	%٢٠	المملكة العربية السعودية
%١٠	%١٠	%١٠	%١٠	قطر
%١٥	%١٥	%١٥	%١٥	سلطنة عمان

المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ بشأن ضريبة الشركات والأعمال:

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لتنفيذ قانون ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح قانون ضريبة الشركات الجديد ساري المفعول على السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ على أن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم يخضع لمعدل ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة ٠٪، والدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم سيخضع لمعدل ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة ٩٪.

بالنسبة لعمليات دولة الإمارات العربية المتحدة، يتم احتساب الضرائب الحالية حسب الاقتضاء في البيانات المالية للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤.

٢١ العائد للسهم

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب ربحية السهم المخفضة من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة مضافاً إليه المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سوف يتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة إلى أسهم عادية. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم تكن هناك أسهم ذات طبيعة مخفضة.

يعكس الجدول التالي بيانات الدخل والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٨٧,٤٦١	١٥١,٥٣٥	١٥,٥٤١	٣٥,١١٧	ربح / (خسارة) عائدة إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم:
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	-	عمليات مستمرة (ألف دولار أمريكي)
				عمليات متوقفة (ألف دولار أمريكي)
٧١,٦٣٧	١٨٤,٤٥١	٧,٥٣٦	٣٥,١١٧	ربح عائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم
١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية* - الأساسية والمخفضة (ألف سهم)
٠,٦٩	١,٧٩	٠,٠٧	٠,٣٤	العائد الأساسي والمخفض للسهم (سنت) دولار أمريكي للسهم الواحد

*تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لجميع الفترات المعروضة لآثار الرسملة الناتجة عن إعادة التنظيم والتي نتج عنها إصدار ٥,١٦٤,٤٥٢,٥٧٥ سهم عادي في مارس ٢٠٢٤. بالإضافة إلى ذلك، تم تعديل احتساب ربحية السهم للفترات الحالية والسابقة. تم تعديل نتيجة تقسيم الأسهم في ١٣ يونيو ٢٠٢٤ حيث تم تقسيم عدد الأسهم العادية البالغ ٥,١٦٤,٤٥٢,٦٧٥ بقيمة اسمية قدرها ٠,٠٢٨ دولار أمريكي للسهم إلى ١٠,٣٢٨,٩٠٥,٣٥٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ٠,٠١٤ دولار أمريكي للسهم.

٢٢ التزامات ومطلوبات طارئة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)

الالتزامات رأسمالية:

الالتزامات لشراء ممتلكات ومعدات

٨,٣٥٨	١٧,٥٢١
-------	--------

مطلوبات طارئة:

خطابات ضمان وكفالات حسن الأداء (أ)

اعتمادات مستندية (ب)

ضمانات الشركات (إيضاح ٤)

أوراق قبول (ج)

٥٨,٩٦٥	١٩,١٣٧
٢٥,٨١٥	٦٣,٥٧٦
٥١,٤٩٥	٣,٨٣٢,٢٢٧
٦,٣٤١	٣,٩٤٤
١٤٢,٦١٦	٣,٩١٨,٨٨٤

(أ) إن الضمانات الصادرة من قبل البنك بالنيابة عن منشآت المجموعة، تضمن قيام منشآت المجموعة بالوفاء بالتزاماتها المالية أو التعاقدية تجاه طرف آخر. وفي حالة فشل منشآت المجموعة في الوفاء بهذه الالتزامات، سيقوم البنك بتغطية الخسائر أو دفع المبلغ المحدد في الضمان.

إن كفالات حسن الأداء الصادرة من قبل البنك بالنيابة عن منشآت المجموعة هي لضمان المالك/البلدية لإتمام المشروع/العقد بشكل مقبول.

(ب) إن الاعتماد المستندي الصادر عن أحد البنوك يضمن السداد لمورد الشركة أو المستفيد وفقا لشروط محددة، لضمان استلام المورد للمدفوعات من البنك عند استيفاء الشروط والأحكام المنصوص عليها في خطاب الاعتماد.

(ج) أوراق القبول هي كمبيالة زمنية أو كمبيالة تم قبولها من قبل الشركة التي تسمح بالدفع في أو بعد تاريخ محدد.

٢٣ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو تم تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

٢٣ قياس القيمة العادلة (يتبع)

تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الإيجار التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ والقياسات التي تتشابه إلى حد ما مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ أو القيمة في الاستخدام في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦. لأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. بالإضافة إلى ذلك، لأغراض إعداد التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة في المستوى ١، ٢ أو ٣ استناداً إلى درجة ما إذا كانت هذه المدخلات إلى قياسات القيمة العادلة يمكن ملاحظتها، وأهمية المدخلات لقياس القيمة العادلة بصورة شاملة، التي تم توضيحها كما يلي:

- مدخلات المستوى ١ هي أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات متماثلة التي يمكن للمنشأة تتبعها بتاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى ٢ هي مدخلات من غير الأسعار المدرجة، المدرجة ضمن المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، اما بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر؛ و
- مدخلات المستوى ٣ هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات.

برأي إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تقارب قيمتها المدرجة كما هو مبين في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد. تشمل الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد بقيمة ١,٠٣ مليون دولار أمريكي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٣٧ مليون دولار أمريكي) وتم تجميعها في المستوى ١ في كل تاريخ تقرير.

لم تقم الإدارة بتقدير أي تغيير جوهري في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. لم يكن هناك أي تحويل بين المستويات خلال هذه الفترة.

٢٤ الإفصاح عن المعاملات الهامة غير النقدية لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
—	٥,١٦٤,٤٥٢	إصدار رأس المال وفقاً لإعادة التنظيم
—	٥٣٣,٦٩٦	قروض بنكية محولة للشركة الأم
—	٦٤,٧٢٥	موجودات محتفظ بها للبيع والمتعلقة بمنتجات ومعدات واستثمارات عقارية محولة إلى جهة ذات علاقة
١٦٤,١٣٠	(٦٤,٧١٢)	صافي (نقص)/زيادة في حق استخدام الموجودات
١٦٧,٩٦٧	٨,٦٠٣	صافي زيادة في مطلوبات عقود الإيجار

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢٥ نتائج موسمية

لم يتم تسجيل أي دخل موسمي جوهري في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وبالتالي، لا يوجد تأثير مادي للموسمية على النتائج التشغيلية للمجموعة.

٢٦ توزيعات أرباح

لم يتم الإعلان عن أي توزيعات أرباح خلال فترات التقرير.

٢٧ أحداث لاحقة

في ٤ أكتوبر ٢٠٢٤، تم إعادة تسجيل الشركة كشركة عامة محدودة بالأسهم في سوق أبوظبي العالمي باسم "لولو للتجزئة القابضة المحدودة بي إل سي".

في أكتوبر ٢٠٢٤، أعلنت الشركة عن نيتها المضي قدماً في طرح العام الأولي وإدراج أسهمها للتداول في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وفقاً لنشرة الإصدار، والتي تمت الموافقة على نشرها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة، ومذكرة الطرح الدولية. في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤، تم إدراج الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

لاحقاً لنهاية الفترة، قامت المجموعة بتعيين شركة بي إتش إم كابيتال، وهي مؤسسة مالية مرخصة وصانع سوق، كمزود سيولة لأسهم الشركة المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. ستبدأ شركة بي إتش إم كابيتال في تداول أسهم الشركة بشكل مستقل وتوفير السيولة لأسهم الشركة من خلال توفير أوامر (البيع والشراء) في وقت متزامن، وفقاً للوائح وقواعد سوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع.

٢٨ اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد وإجازة إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤.

الملحق أ

إسم الشركات التابعة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
سوبر ماركت لولو اكسبرس - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
شركة سوق الإمارات العام - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
سوبر ماركت لولو اكسبرس فريش - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (سابقاً شركة متجر إمكي - شركة الشخص الواحد ذ.م.م)	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
شركة نجمة الخليج للسلع - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(ii)
لولو اللوجستية للتجارة العامة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
مركز اللولو - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
لولو اكسبرس فريش ماركت شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
الطبيب للتوزيع شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(ii)
شركة الطبيب للحوم ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(ii)
لولو الدولية للسفر والسياحة شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(iii)
مجموعة اللولو - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(vi)
هدى للشحن الدولي شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(viii)
مجموعة إمكي شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(vi)
مجموعة اللولو الدولية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(iv)
الطبيب للصناعات الغذائية شركة الشخص الواحد ذ.م.م (سابقاً لولو للصناعات الغذائية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م)	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(ix)
لولو هابير ماركت ذ.م.م دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
الطبيب الدولية للتجارة العامة ذ.م.م دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(ii)
سوبرماركت لولو ذ.م.م دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
مركز اللولو ذ.م.م دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
لولو للتسوق ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
لولو شوبنج مول ذ.م.م	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(vi)
مستودع اللولو المركزي لمالك واحد ذ.م.م (دبي)	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
لولو اللوجستية ذ.م.م، دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)
لولو سيتي للسفريات لمالك واحد ذ.م.م دبي	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(iii)
لولو انترناشيونال م.م.ح، جافزا	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	(i)

الملحق أ		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إسم الشركات التابعة
الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس			
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو هايبر ماركت ذ.م.م الشارقة
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو هايبر ماركت شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	مركز اللولو ذ.م.م، أم القيوين
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو هايبر ماركت ذ.م.م، (الشخص الواحد)، رأس الخيمة
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	مركز اللولو ذ.م.م، (الشخص الواحد) رأس الخيمة
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو اكسبرس للتجارة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (العين)
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو ٢ اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو ٣ اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو ٤ اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو ٦ اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	لولو بي بي أو اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	حمد راشد اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	حمد راشد ١ اس بي في المحدودة
(vii)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	عيون لولو إي اكسبرس للبصريات
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	شركة حمد راشد ١ اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	مريم إسماعيل اس بي في المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	مشاري عبد الله اس بي في المحدودة
(ii)	أستراليا	%١٠٠	%١٠٠	٧ الدولية (أستراليا) بي تي واي المحدودة
(ii)	كندا	%١٠٠	%١٠٠	٧ الدولية كندا شركة
(ii)	بولندا	%١٠٠	%١٠٠	واي بولسكال الدولية إس بي زد أو أو
(i)	الكويت	%١٠٠	%١٠٠	مركز اللولو الدولي للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م الكويت
(i)	الكويت	%١٠٠	%١٠٠	لولو هايبر ماركت للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م الكويت
(i)	الكويت	%١٠٠	%١٠٠	شركة مركز لولو الكويت هايبر ماركت ذ.م.م الكويت
(ii)	الكويت	%١٠٠	%١٠٠	شركة الطيب الدولية للاستيراد والتصدير ش.م.ع
(i)	سلطنة عمان	%١٠٠	%١٠٠	لولو مسقط هايبر ماركت ذ.م.م
(ii)	سلطنة عمان	%١٠٠	%١٠٠	الطيب ليسلا الاستهلاكية والأعمال اس بي سي لولو السعودية هايبر ماركت (مساهم واحد) ذ.م.م
(i)	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠	شركة الشروق الطيب التجارية (شخص واحد) ذ.م.م
(ii)	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠	لولو ٦ اس بي في شركة المقر الإقليمي (شخص واحد)
(vi)	المملكة العربية السعودية	-	%١٠٠	لولو البحرين هايبر ماركت ذ.م.م
(i)	البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة لولو هايبر ماركت التجارية ذ.م.م*
(i)	قطر	%١٠٠	%١٠٠	شركة مركز اللولو التجارية ذ.م.م*
(ii)	قطر	%١٠٠	%١٠٠	الطيب للتجارة الدولية ذ.م.م*

الملحق أ		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إسم الشركات التابعة
الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس			
(ii)	كينيا	%١٠٠	%١٠٠	ايمي للسلع كينيا المحدودة
(ii)	جنوب أفريقيا	%١٠٠	%١٠٠	ايمي للسلع SA الملكية المحدودة
(ii)	أوغندا	%١٠٠	%١٠٠	YMA للسلع (أوغندا) المحدودة
(ii)	هونغ كونغ	%١٠٠	%١٠٠	ئي كي بريما الصادرات هونغ كونغ المحدودة
				بيوو ئي كي بريما للصادرات هونغ كونغ المحدودة
(ii)	الصين	%١٠٠	%١٠٠	قوانغتشو ئي كي بريما شركة تجارية
(ii)	الصين	%١٠٠	%١٠٠	ياس للصادرات هونغ كونغ المحدودة
(ii)	هونغ كونغ	%١٠٠	%١٠٠	واي انترناشيونال مصر (ذ.م.م)
(ii)	مصر	%٩٩	%١٠٠	الطيب للطيران والتصدير للتجارة العامة (ذ.م.م)
(ii)	مصر	%١٠٠	%١٠٠	ماي للصادرات (ماليزيا) اس دي ان. بي اتش دي
(ii)	ماليزيا	%١٠٠	%١٠٠	بي تي أندونيسيا الزراعية الدولية *
(ii)	اندونيسيا	%١٠٠	%١٠٠	بي تي ياس للصادرات الدولية
(ii)	اندونيسيا	%١٠٠	%١٠٠	ماي للصادرات (تايلاند) المحدودة
(ii)	تايلاند	%٩٩,٥	%١٠٠	امكي للصادرات (تايلاند) المحدودة
(ii)	تايلاند	%٩٩,٥	%١٠٠	ماي للصادرات الفلبين. انك
(ii)	الفلبين	%٩٩,٩٩	%٩٩,٩٩	Y الدولية الإسبانية
(ii)	اسبانيا	%١٠٠	%١٠٠	ماي للصادرات (فيتنام) الشركة المحدودة
(ii)	فيتنام	%١٠٠	%١٠٠	Y الدولية (المملكة المتحدة) المحدودة
(ii)	المملكة المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	Y الدولية الولايات المتحدة الأمريكية
(ii)	الولايات المتحدة الأمريكية	%١٠٠	%١٠٠	ياس لانكا (خاصة) المحدودة
(ii)	سريلانكا	%١٠٠	%١٠٠	YMA للاستيراد والتصدير المحدودة
(ii)	تركيا	%١٠٠	%١٠٠	مانتيل سوليوشنز الخاصة المحدودة
(x)	الهند	%١٠٠	%١٠٠	Y الدولية ايطاليا اس آر ال
(ii)	ايطاليا	%١٠٠	%١٠٠	الطيب فريش ماركت شركة الشخص الواحد
(ii)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	ذ.م.م، أبوظبي
				لولو هابير ماركت - شركة الشخص الواحد
(i)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	ذ.م.م، الفجيرة
				شركة الطيب القابضة ذ.م.م شركة الشخص الواحد
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	الواحد ذ.م.م
(vi)	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠	%١٠٠	مجموعة لولو الدولية المحدودة

* كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تحتفظ الشركة بهذه المنشآت بشكل فعلي من خلال ترتيبات الترشيح.

إن الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة للشركة هي كما يلي:

- تجارة المواد الغذائية واللحوم والبقالة والفواكه والأجهزة الكهربائية والملابس الجاهزة والعلطور والقرطاسية من خلال معارضها؛
- التوزيع بالجملة والتجزئة وتجارة البقالة والملابس الجاهزة والأجهزة الكهربائية والعلطور؛
- تنظيم الرحلات السياحية وحجوزات تذاكر السفر وبيع التذاكر؛
- خدمة تأجير وإدارة العقارات واستثمار وإدارة المؤسسات التجارية وإدارة وتشغيل مراكز التسوق والعقارات التجارية؛
- خدمات النظافة والصيانة؛
- الأنشطة التجارية لحيازة الشركات وخدمات الإدارة و / أو المنشآت ذات الأغراض الخاصة؛
- مركز البصريات والبيع بالتجزئة للنظارات الشمسية والعدسات اللاصقة غير الطبية والنظارات الطبية والعدسات؛
- خدمات الشحن الجوي والبحري للبضائع والتخليص الجمركي؛
- إنتاج وتعبئة المواد الغذائية؛ و
- خدمات الاستعانة بمصادر خارجية