



لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

تقرير المراجعة والمعلومات المالية
المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

صفحة

١

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٢ - ٣

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

٤

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد

٥

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد

٦

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد

٤٥-٧

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

الملحق أ

تفاصيل حول الشركات التابعة للشركة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لـ لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
لـ لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة
قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لـ لولو للتجزئة القابضة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وبيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ومعلومات السياسة المحاسبية الجوهرية والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقير، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقير. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقير بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) شراكة ذات مسؤولية محدودة



فائزه بيهى سوهان
٢٠٢٤
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	البيانات	الموجودات
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	إيضاحات		الموجودات غير المتداولة
١,٤٦١,٤٣٠	١,٤٤٣,٩٨٤	٧		ممتلكات ومعدات
١,٨٦٨,٣٩٥	١,٧١٩,٨٨٠	٨		حق استخدام الموجودات
١٥,٠١٠	١٣,٨٧٢	٩		استثمارات عقارية
١,٣٦٩	١,٠٣٤			استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١,٧٧٩	١٨,٦٦٨			موجودات ضريبية مؤجلة
٦٢	-			موجودات غير متداولة أخرى
٣,٣٥٨,٠٤٥	٣,١٩٧,٤٣٨			مجموع الموجودات غير المتداولة
				الموجودات المتداولة
١,٣٧٤,٦٠٧	١,٤٨٣,٤٤٢	١٠		مخزون
٣٣١,٥٠٧	٣٩٩,٧٨٩	١١		ذمم مدينة تجارية وأخرى
٢,٤١٥,٦٧٠	٣,٦٠٤	٤		مستحق من جهات ذات علاقة
٢٧٧,٦٩٤	٣٠١,٧٠٩	١٢		نقد ومرادفات النقد
٤,٣٩٩,٤٧٨	٢,١٨٨,٥٤٤			موجودات مصنفة كمحفظة بها للبيع
٢٤٦,٦٢٨	-	٥		
٤,٦٤٦,١٠٦	٢,١٨٨,٥٤٤			مجموع الموجودات المتداولة
٨,٠٠٤,١٥١	٥,٣٨٥,٩٨٢			مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية والإحتياطيات
-	١٤٤,٦٠٥	٢		رأس المال
٦٥,٢٨٢	-	٢		احتياطي رأس المال
٢٠,٤٠٥	٣٢,٦٨٧	٢		احتياطيات أخرى
(١٠,٨٩٨)	(٢٦,٦٩٠)	٢		حقوق ملكية أخرى
٦٩٢,١١٨	٧٧٨,٧٤٤	٢		أرباح مستبقة
٧٦٦,٩٠٧	٩٢٩,٣٤٦			مجموع حقوق الملكية، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	إيضاحات	المطلوبات غير المتداولة
٥١٣,٣٧٨	٧,٥٦٤	١٣	قرصان بنكية
١٧٦,٧٨٥	١٩٦,٠٢٥	١٤	الترامات مكافآت الموظفين المحددة
١,٨٢٧,٦٧٤	١,٦٩٩,٩٤٥	١٥	مطلوبات عقود الإيجار
٤,٦٣٣	١٦٥		مطلوبات ضريبة مؤجلة
<hr/> ٢,٥٢٢,٤٧٠	<hr/> ١,٩٠٣,٦٩٩		مجموع المطلوبات غير المتداولة
١,٣٨٠,٠٢٤	١,٣٤٥,٤٦٤	١٦	المطلوبات المتداولة
٦١٥,٦٢٥	٩٥٦,٣٨٧	١٣	ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٧٣,٤٢٨	١٧٣,٧٧٢	١٥	قرصان بنكية
٢,٣٢٥,٩٤٩	٤٩,٢١٧	٤	مطلوبات عقود الإيجار
١٧,٦٧٢	٢٨,٠٩٧		مستحق إلى جهات ذات علاقة
<hr/> ٤,٥١٢,٦٩٨	<hr/> ٢,٥٥٢,٩٣٧	٥	ضريبة دائنة
٢٠٢,٠٧٦	-		مطلوبات مرتبطة مباشرة بمحفظات موجودات محتفظ بها للبيع
<hr/> ٤,٧١٤,٧٧٤	<hr/> ٢,٥٥٢,٩٣٧		مجموع المطلوبات المتداولة
<hr/> ٧,٢٣٧,٢٤٤	<hr/> ٤,٤٥٦,٦٣٦		مجموع المطلوبات
<hr/> ٨,٠٠٤,١٥١	<hr/> ٥,٣٨٥,٩٨٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، إن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموجز الموحد، الأداء المالي والتغيرات النقدية للمجموعة، كما في وللقرارات المعروضة فيها.

عبد السليم فالياكاث ابراهيم كوتى
رئيس العمليات /
مكتب الاستراتيجية وعضو
مجلس الإدارة

برهان الدين كيه كيه
المدير المالي

سيف الدين طاهر بيهى روبي والا
الرئيس التنفيذي
عضو مجلس الإدارة

يوسف علي موسالحاء فيصل عبد القادر
رئيس مجلس الإدارة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
لفترة ثلاثة أشهر وتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	ال العمليات المستمرة
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	إيرادات
(٤,٢٠٧,٤١٥)	(٤,٤٤٠,٧٨٥)	تكلفة الإيرادات
١,٢٠٩,٥١٢	١,٣٢١,٩٢٨	إجمالي الربح
١٩٣,٨٠٢	٢٢٤,٥٧٢	إيرادات تشغيلية أخرى
(١,١٧٧,٥٢٢)	(١,٢٦٢,٠٥٠)	مصاريف تشغيلية
(١٢٤,٠٣٦)	(١١٦,٧٢٤)	تكاليف تمويل، صافي
١٠١,٧٥٦	١٦٧,٧٢٦	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
(١٤,٢٩٥)	(١٦,١٩١)	مصاريف ضريبة الدخل
٨٧,٤٦١	١٥١,٥٣٥	ربح الفترة من العمليات المستمرة
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	ال العمليات المتوقفة
٧١,٦٣٧	١٨٤,٤٥١	ربح/ (خسارة) بعد الضريبة للفترة من العمليات المتوقفة
		ربح الفترة
		الدخل الشامل الآخر
(١,٢٠٢)	(١٤,٣٢٣)	البنود التي لن يتم إعادة تضمينها في الفترات اللاحقة إلى الربح أو الخسارة (صافي الضريبة):
(٥١)	(١٧٨)	خسارة إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة صافي مكسب/ (خسارة) القيمة العادلة من استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٦١٨)	(١,٢٩١)	البنود التي قد يتم إعادة تضمينها في الفترات اللاحقة إلى الربح أو الخسارة (صافي الضريبة):
(٢,٨٧١)	(١٥,٧٩٢)	فروقات تحويل عملات أجنبية من عمليات خارجية
٦٨,٧٦٦	١٦٨,٦٥٩	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
		مجموع الدخل الشامل للفترة
٠,٦٩	١,٧٩	العائد للسهم: الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)
٠,٨٥	١,٤٧	العائد للسهم للعمليات المستمرة: الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)

شكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركتها التابعة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

صافي حقوق الملكية ألف دولار أمريكي	أرباح مستتبأة ألف دولار أمريكي	حقوق ملكية أخرى ألف دولار أمريكي	احتياطيات أخرى ألف دولار أمريكي	احتياطي رأس المال ألف دولار أمريكي	احتياطي اندماج ألف دولار أمريكي	رأس المال ألف دولار أمريكي	
٧٩٣,١٥٦	٧١٦,٩٨٩	(٩,٣٥٢)	٢٠,٢٣٧	٦٥,٢٨٢	-	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (مدقق) *
٧١,٦٣٧ (٢,٨٧١)	٧١,٦٣٧ -	- (٢,٨٧١)	- -	- -	- -	- -	ربح الفترة الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
٦٨,٧٦٦ -	٧١,٦٣٧ ٣	(٢,٨٧١) -	- (٣)	- -	- -	- -	مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل للفترة تحويل إلى احتياطيات أخرى
٨٦١,٩٢٢	٧٨٨,٦٢٩	(١٢,٢٢٣)	٢٠,٢٣٤	٦٥,٢٨٢	-	-	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق) *
٧٦٦,٩٠٧	٦٩٢,١١٨	(١٠,٨٩٨)	٢٠,٤٠٥	٦٥,٢٨٢	-	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق) *
١٨٤,٤٥١ (١٥,٧٩٢)	١٨٤,٤٥١ -	- (١٥,٧٩٢)	- -	- -	- -	- -	ربح الفترة الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
١٦٨,٦٥٩ (٦,٢٢٠)	١٨٤,٤٥١ -	(١٥,٧٩٢) -	- -	(٦٥,٢٨٢) -	(٥,١٠٥,٣٩١) ٥,٠١٩,٨٤٨	٥,١٦٤,٤٥٣ (٥,٠١٩,٨٤٨)	مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل للفترة إصدار أسهم وتوزيع مفترض عند إعادة التنظيم (إيضاح ٢)
-	-	-	-	-	٨٥,٥٤٣	-	تحفيض رأس المال (إيضاح ٢)
-	(٨٥,٥٤٣)	-	-	-	-	-	تعديل احتياطي اندماج
-	(١٢,٢٨٢)	-	١٢,٢٨٢	-	-	-	تحويل إلى احتياطيات أخرى
٩٢٩,٣٤٦	٧٧٨,٧٤٤	(٢٦,٦٩٠)	٣٢,٦٨٧	-	-	١٤٤,٦٠٥	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق) *

* كما في ١ يناير ٢٠٢٤ و ١ يناير ٢٠٢٣، بلغ رصيد رأس المال ١٠٠ دولار أمريكي.

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	إيضاحات
١٠١,٧٥٦ (١٥,٩٦٢)	١٦٧,٧٢٦ ٣٢,٩٧٦	
٨٥,٧٩٤	٢٠٠,٧٠٢	الربح قبل الضريبة من الأنشطة التشغيلية
١١٦,٧١٤	١٢١,١٥٩	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١	الربح/ (الخسارة) قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
٤,٠٧٤	١,٧٠٠	
١٢٣	(٣٠٤)	
(١٦٦)	(٣٣,٧٤٧)	
٤٧	-	
٧,٤٨٨	٣,٥٦٣	الربح قبل الضريبة تعديلات لتسويه الربح قبل الضريبة لصافي التدفقات النقدية:
٢١٨,٢٠١	١١٠,٠٢٠	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٨٤,٣١٧)	(١٥٤)	استهلاك حق إستخدام الموجودات
٨,٣٠٨	٢٠,٨٧٨	استهلاك إستثمارات عقارية
(١,٢٦٧)	-	(مكاسب)/ خسارة من استهلاك ممتلكات ومعدات
٥٧٢,٧١٧	٥٨٩,٨٣٦	مكاسب ناتج من تعديلات حق الإيجار
١٣,٨٢٧	(٢٩,٦٨٦)	مخصص خسارة ذم مدينة تجارية
٣١,٨٧٢	(١٠٨,٨٣٥)	شطب ممتلكات ومعدات
(١٥١,٩٤٦)	(٣٧,٩٤٤)	مصاريف فوائد
٣٤	٦٢	إيرادات فوائد
١٣,٧٩٠	-	الالتزامات منافع الموظفين المحددة
(١,٧٤٠)	(٤٥,١٤١)	إطفاء أرباح مؤجلة من البيع وإعادة التأجير
٨٩,٧٦١	٣,٦٥٦	
٥٦٨,٣١٥	٣٧١,٩٤٨	
(١٥,٠٣٧)	(١٣,٩٠٦)	التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركة في رأس المال العامل
(١١,٠٨٦)	(٢٥,٤٤٤)	(زيادة)/ نقص في مستحق من جهات ذات علاقة
(٢١٨,٢٠١)	(١١٠,٠٢٠)	(زيادة)/ نقص في مخزون
٣٢٣,٩٩١	٢٢٢,٥٧٨	زيادة في ذم مدينة تجارية وأخرى
(١٢٥,٤١٨)	(١٠٠,٠٦٤)	نقص في موجودات غير متداولة أخرى
(١,١١٤)	(٢٦)	نقص في موجودات أخرى
٤٩٨	١,٥٥٠	نقص في ذم دائنة تجارية وأخرى
(٥١٥)	-	زيادة في مستحق إلى جهات ذات علاقة
(١٢٦,٥٤٩)	(٩٨,٥٤٠)	
(٥١٣,٥٨٥)	٣٦٨,٦٤٥	النقد الناتج من العمليات
١,٠٨٣,٦٤٦	(٣١٥,١٣٧)	الالتزامات منافع الموظفين المحددة مدفوعة
(١٩٦,٣٣٢)	(١٥١,٢٣٢)	ضريبة الدخل مدفوعة
(٧٧٧,١٧)	-	فوائد مدفوعة
(٣٥٣,٢٨٨)	(٩٧,٧٢٤)	
(١٥٥,٨٤٦)	٢٦,٣١٤	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
٤٤١,٣٩٩	٢٧٨,٨٧٠	
(١,٩٧١)	(٣,٤٧٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢٨٣,٥٨٢	٣٠١,٧٠٩	شراء ممتلكات ومعدات
		شراء إستثمارات عقارية
		عائدات من استبعاد ممتلكات ومعدات
		مدفوعات مقابل عقارات قيد التطوير
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
		متحصلات/ (مدفوعات) مقابل قروض ينكي، صافي
		صافي أموال (مدفوعة إلى)/ مستحقة من جهات ذات علاقة
		تسديد الجزء الأساسي لمطلوبات عقود الإيجار
		تسديد من قروض من جهات ذات علاقة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة/ (النقص) في النقد ومرادات النقد
		النقد ومرادات النقد في بداية الفترة
		تأثير التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية
		النقد ومرادات النقد في نهاية الفترة

راجع إيضاح ٢٤ حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للافصاح عن المعاملات غير النقدية.

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

معلومات عامة ١

إن لولو للتجزئة القابضة المحدودة (سابقاً "لولو آي بي اس بي في المحدودة" ("الشركة")) مسجلة لدى سوق أبوظبي العالمي، بموجب رخصة رقم ٣٠٤٤ كشركة خاصة محدودة بأسهم. تأسست الشركة في ٢٣ سبتمبر ٢٠١٩ وتم تغيير اسم الشركة من لولو آي بي اس بي في المحدودة إلى لولو للتجزئة القابضة المحدودة في ٢٤ نوفمبر ٢٠٢٣. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب. ٢٤٥٤، برج السلع، مربعة سوق أبوظبي العالمي، جزيرة المارية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن الشركة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة لولو العالمية القابضة المحدودة ("الشركة الأم" ، إلى جانب الشركات التابعة لها (بشار إليها معاً بـ "مجموعة لولو")، وهي منشأة مسجل لدى سوق أبوظبي العالمي، بموجب رخصة رقم ٩٨٨،٠٠٠٠٠٩٨٨ ، كشركة خاصة محدودة بالأسهم. إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. ٢٤٥٤ ، ٢٤٥٤ ، برج السلع، مربعة سوق أبوظبي العالمي، جزيرة المارية، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. يتم السيطرة على الشركة في نهاية المطاف من قبل السيد يوسف علي موساليم فيتيل عبد القادر ("الطرف المسيطر النهائي"). وفقاً لقرار مساهمي الشركة الأم بتاريخ ١٧ مايو ٢٠٢٣ ، قامت الشركة الأم بتحويل أعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي إلى الشركة ("إعادة التنظيم") مقابل ٤,٤١٢,٩٨٣,٣٤٥ سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم ومبلغ مستحق بقيمة ٧٥٧,٦٨٩,٧٣٠ دولار أمريكي منها مبلغ ٧٥١,٤٦٩,٢٣٠ دولار أمريكي تم تحويله إلى أسهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم. تم الانتهاء من إعادة التنظيم في مارس ٢٠٢٤ .

إن الشركة هي شركة خاصة محدودة بأسهم و تعمل كشركة قابضة للمنشآت داخل المجموعة. تكون الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة من أعمال البيع بالتجزئة والجملة (الهايبر ماركت والسوبر ماركت وما شابه ذلك) في دول مجلس التعاون الخليجي والشركات المرتبطة بها (عمليات التوريد العالمية التي تزود شركات البيع بالتجزئة وخدمات الدعم والملكية الفكرية) (يشار إليها فيما بعد بـ "تجارة التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي"). كما راجع كذلك إلى الملحق أ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لقائمة الشركات التابعة وأنشطتها التجارية الرئيسية. يشار إلى الشركة وشركاتها التابعة معاً "المجموعة".

٢ أساس الاعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية الموجة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وينبغي أن تقرأ إلى جانب البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترات الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و٣١ ديسمبر ٢٠٢١ . ومع ذلك، تم إدراج إيضاحات توضيحية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في الوضع المالي وأداء المجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ . بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ لا تشير بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرفقة بافتراض أن المجموعة سوف تستمر على أساس مبدأ الاستمرارية، والذي يتطلب تحقيق الموجودات والوفاء بالمطلوبات في سياق الأعمال الاعتيادية. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لدى المجموعة عجز في رأس المال العامل (المطلوبات المتداولة تجاوزت الموجودات المتداولة) بـ٣٦٤ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦٩ مليون دولار أمريكي). لدى المجموعة إمكانية الوصول إلى التسهيلات البنكية المتاحة تحت تصرفها، في شكل تسهيلات رأس المال العامل المتاحة حتى تتمكن من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. وبالتالي، لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أي تعديلات تتعلق بإمكانية استرداد وتصنيف مبالغ الموجودات المدرجة وتصنيف المطلوبات التي قد تكون ضرورية في حالة عدم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢ أساس الإعداد (يتبع)

إن إعادة التنظيم، راجع إيضاح ١ أعلاه، هي معاملة تخضع للسيطرة المشتركة حيث أن جميع المنشآت المدمجة، بما في ذلك الشركة، تخضع لسيطرة الشركة الأم قبل وبعد اندماج الأعمال. في غياب إرشادات في المعايير الدولية للقارير المالية (معايير المحاسبة) لاندماج الأعمال التي تخضع للسيطرة المشتركة، تعتبر عملية إعادة التنظيم هذه خارج نطاق المعيار الدولي للقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال. لذلك فقد اختارت المجموعة طريقة تجميع المصالح للمحاسبة عن اندماج الأعمال بين المنشآت الخاضعة لسيطرة المشتركة.

بناءً على ذلك، تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة على أساس أن إعادة التنظيم هي في جوهرها استمرارية لأعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي مجتمعة تحت إدارة الشركة. يتمثل المبدأ الأساسي للمحاسبة عن اندماج الأعمال تحت السيطرة المشتركة باستخدام طريقة تجميع المصالح هو أن هيكل الملكية هو تدريسي، حيث أن إعادة التنظيم هي بدون جواهر اقتصادي من منظور الطرف المسيطر. تعتبر طريقة تجميع المصالح بأنها تشمل تجميع الأطراف ويتم عرضها كما لو كانت دائمًا مجمعة. ولهذا الغرض، ستقوم الشركة بالمحاسبة عن معاملة إعادة التنظيم من بداية الفترة التي يحدث فيها التجميع وعرض أرقام المقارنة لتشمل جميع المنشآت المجمعة.

وعليه، تتم المحاسبة عن إعادة التنظيم باستخدام طريقة تجميع المصالح كما يلي:

- تظهر موجودات ومطلوبات الشركات التابعة أو الأعمال المحولة إلى الشركة بقيمها المدرجة. لم يتم إجراء أي تعديلات لتعكس القيم العادلة أو الاعتراف بأي موجودات أو مطلوبات جديدة في تاريخ الاستحواذ والتي كان من الممكن أن يتم الاعتراف بها بموجب طريقة الاستحواذ.
- لم يتم الاعتراف بالشهرة نتيجة لعملية التوحيد، إلا إلى الحد الذي تم فيه الاعتراف بالشهرة الحالية في إحدى المنشآت المجمعة.
- يتم عكس أي فرق بين البدل المحول وحقوق ملكية المنشأة المستحوذ عليها كما في تاريخ التجميع ضمن حقوق الملكية.
- يتم عكس أي فرق بين البدل المحول وصافي الموجودات المستحوذ عليها ضمن حقوق الملكية.
- يعكس بيان الدخل نتائج أعمال التجزئة الموحدة في دول مجلس التعاون الخليجي.
- اعتمدت المجموعة سياسة محاسبية بتقديم تقرير عن معلومات المقارنة كما لو كانت المجموعة تمتلك دائمًا الأعمال التي تم الاستحواذ عليها تحت سيطرة مشتركة من التاريخ الذي كانت فيه هذه الأعمال جزءاً من المجموعة.
- تمثل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة توحيد جميع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف للشركات التابعة بقيمها المدرجة من خلال تطبيق المبادئ التي تقوم عليها إجراءات التوحيد للمعيار الدولي للقارير المالية رقم ١٠ **البيانات المالية الموحدة**.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، كما لو كانت المجموعة دائمًا مجمعة بما في ذلك تحويل الموجودات القابلة للتحديد ومطلوبات قطاع التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي.

بالنسبة لشركة الفلاح بلازا ذ.م.م (التي تضم أعمال التجزئة والعقارات)، فقد تم تحويل أعمال التجزئة لهذه المنشأة إلى المجموعة وفقًا لعملية إعادة التنظيم. وبناءً على ذلك، تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة معلومات مالية مقطعة تتعلق بأعمال التجزئة لشركة الفلاح بلازا ذ.م.م لجميع فترات التقرير والتي تتكون من ما يلي:

- الموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد بشكل منفصل والمتعلقة بأعمال التجزئة.
- الدخل والتكاليف العائدة بشكل مباشر إلى أعمال التجزئة.
- تخصيص التكاليف العامة على أساس منهجي يمثل استخدام الخدمات من قبل تجارة التجزئة وعمليات العقارات.
- تم تسجيل صافي تأثير ما ورد أعلاه في الأرباح المستقبلاً.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢ أساس الإعداد (يتبع)

تم الانتهاء من إعادة التنظيم في مارس ٢٠٢٤، حيث قامت الشركة الأم بتحويل أعمال التجزئة في دول مجلس التعاون الخليجي إلى الشركة مقابل ٤,٤١٢,٩٨٣,٣٤٥ سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي لكل سهم وبلغ مستحق بمبلغ ٧٥٧,٦٨٩,٧٣٠ دولار أمريكي، تم منها تحويل مبلغ ٧٥١,٤٦٩,٢٣٠ دولار أمريكي إلى أسهم بقيمة ١ دولار أمريكي لكل سهم. قررت المجموعة الاحتفاظ باحتياطيات الشركات المجموعة، وبناء على ذلك، تم تسجيل الفرق بين قيمة الأسهم المصدرة (وهي القيمة الاسمية للأسهم المصدرة) ورأس مال الشركات المستحوذ عليها كاحتياطي اندماج ضمن حقوق الملكية. في ٢٩ مارس ٢٠٢٤، قرر مجلس إدارة الشركة خفض القيمة الاسمية للأسهم الشركة من ١ دولار أمريكي إلى ٠,٠٢٨ دولار أمريكي. في ١٣ يونيو ٢٠٢٤، قرر مجلس إدارة الشركة تقسيم الأسهم وخفض القيمة الاسمية للأسهم من ٠,٠٢٨ دولار أمريكي لكل سهم إلى ٠,٠١٤ دولار أمريكي لكل سهم. وبناءً على ذلك، تم تحويل مبلغ ٥,٠١٩,٨٤٨ ألف دولار أمريكي من رأس المال المدفوع إلى احتياطي الاندماج. و بموجب القرار المذكور أعلاه الصادر عن مجلس الإدارة، تم تعديل احتياطي الاندماج بالكامل مقابل والأرباح المستبقاة.

يقدم الإيضاح ١/٣ معلومات إضافية حول أساس التوحيد.

العملة الوظيفية وعملة العرض

العملة الوظيفية للشركة هي درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي"). تحدد كل شركة تابعة للشركة العملة الوظيفية الخاصة بها ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية للشركة التابعة باستخدام تلك العملة الوظيفية. تستخدم الإدارة الدولار الأمريكي ("الدولار الأمريكي") للسيطرة على ومراقبة الأداء والمركز المالي للمجموعة، وبناء على ذلك، تم عرض المعلومات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. تم تقرير جميع المبالغ إلى أقرب ألف ما لم يتم الإشارة إلى خلاف ذلك.

٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

١/٣ أساس التوحيد

تضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المعلومات المالية للشركة والشركات التابعة لها. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق، لعوائد متغيرة ناتجة من العلاقة مع الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

على وجه التحديد، تسيطر الشركة على الشركة المستثمر بها فقط عندما يكون للشركة:

- السلطة على الجهة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها)؛
- تكون معرضة أو تمتلك حقوق لعوائد متغيرة ناتجة من العلاقة مع الجهة المستثمر بها؛ و
- القدرة على استخدام سلطتها على الجهة المستثمر بها للتأثير على عوائدها.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

١/٣ أساس التوحيد (يتبع)

عندما يكون لدى الشركة أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الواقع والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كان لها سلطة على الشركة المستثمر بها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدى مع أصحاب الأصوات الآخرين للشركة المستثمر بها؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- حقوق التصويت للمجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تقوم الشركة بإعادة تقييم فيما إذا كان لديها سيطرة على الجهة المستثمر بها أم لا في حال أشارت الواقع والظروف إلى وجود تغيرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يكون للشركة السيطرة على الشركة التابعة وينتهي عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال الفترة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على السيطرة وحتى التاريخ الذي تفقد فيه الشركة السيطرة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل بند من الدخل الشامل الآخر يكون عائدًا إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك رصيد عجز في حقوق الملكية غير المسيطرة. عندما يكون ذلك ضروريًا، يتم إجراء التعديلات على البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة لتوافق مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات، حقوق الملكية، الإيرادات، المصاريف والتدفقات النقية المتعلقة بالمعاملات ما بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيدها.

يتم احتساب التغيرات في حصص الشركات تابعة والتي لا تؤدي إلى خسارة السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لحصص المجموعة والمحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها في الشركات التابعة. يتم الإعتراف بأي فرق بين المبلغ الذي يتم به تعديل حقوق الملكية غير المسيطرة والقيمة العادلة للبدل المدفوع أو المقبوض مباشرة في حقوق الملكية ويكون عائدًا إلى الشركة الأم.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، فإنها تقوم بإلغاء الاعتراف بال الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات وحقوق الملكية غير المسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية، في حين يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بأي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

٢/٣ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

قد يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في ٢٠٢٤، ولكنها لن يكون لها أي تأثير هام على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. لم تتم المجموعة بشكل مبكر بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره، ولكنه غير ساري المفعول بعد.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٢/٣ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات (يتبع)

أ) المعايير الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للفترة الحالية

خلال الفترة الحالية، طبقت المجموعة عدداً من التعديلات على معايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي أصبحت سارية المفعول بشكل إلزامي للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤. ولم يكن لتطبيقها أي تأثير مادي على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

- تعديلات على المعيار المحاسبى الدولى رقم ١ عرض البيانات المالية - تصنیف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
- تعديلات على المعيار المحاسبى الدولى رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بالمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات
- تعديلات على المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٦ عقود الإيجار - مطلوبات عقود الإيجار في البيع وإعادة الإيجار
- تعديلات على المعيار المحاسبى الدولى رقم ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بترتيبات تمويل الموردين
- المعيار الدولى للتقارير المالية ٥١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار الدولى للتقارير المالية ٥٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ
- التطبيق المبدئي للمعيار الدولى للتقارير المالية رقم ١٧ فهم عقود التأمين والمعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية - معلومات المقارنة (تعديل على المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ١٧)

ب) المعايير الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يحن موعد تطبيقها

- على المعيار المحاسبى الدولى رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بعنوان عدم قابلية الصرف
- المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاح في البيانات المالية
- المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات
- تعديلات على معايير المجلس الدولى لمعايير المحاسبة لتعزيز قابليتها للتطبيق على المستوى الدولى
- تعديلات على المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٩ فهم عقود التأمين والمعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية
- التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - المجلد ١١

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة مطبقة أخرى على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية التي تم إصدارها والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

٢ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

٣/٣ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة السنوية للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والمنشآت التي تسيطر عليها هذه الجهات أو التي تسيطر عليها بشكل مشترك أو تتأثر بشكل هام بها. يتم الانتقاد على أسعار وشروط معاملات الجهات ذات العلاقة بشكل متداول بين الجهات ذات العلاقة. يظهر الإيضاح ١ والملحق أ معلومات حول هيكل المجموعة بما في ذلك تفاصيل الشركة القابضة والشركة الأم والشركة الأم النهائية والشركات التابعة. يتم الانتقاد على أسعار وشروط معاملات الجهات ذات العلاقة هذه بشكل متداول بين الجهات ذات العلاقة.

في تاريخ التقرير، كانت الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)

(١) مستحق من جهات ذات علاقة

منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة للشركة الأم:

١,١٤٤,٥٤٦	-	لайн للاستثمار والعقارات شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي
٣٦٥,١٤٨	-	شركة الفلاح بلازا - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي
٣٥٢,٠٧٩	-	لайн للاستثمارات والعقارات ذ.م.م، دبي
١٩٣,٩٦٤	-	الخالدية مول - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي
٧٩,٣٢٩	-	لولو العقارية اس بي في المحدودة
٧٠,٦١٧	-	مجموعة بي تي لولو للبيع بالتجزئة
٦٠,١٣١	-	اللولو هاير ماركت اس ايه ئي
٥٣,٢١١	-	مجموعة اللولو للبيع بالتجزئة اس دي ان، بي اتش دي
٣١,١١٧	-	لولو العقارية ذ.م.م
٢,٨٥٤	-	لولو ١ اس بي في المحدودة
٢,٤٥٤	-	شركة اللولو للتطهيف والصيانة
٤٧٥	-	آي إكسبرس للبصريات ذ.م.م
٢٧٤	-	لولو ٨ اس بي في المحدودة
٣٥	-	لولو ٧ اس بي في المحدودة
٢٣	-	مجموعة لولو الدولية المحدودة

٢,٣٥٦,٢٥٧	-
-----------	---

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
٢,٦٥١	٣,٥٢١
-	٦٦
٤٥	٢١
٥٦,٧١٧	-
٥٩,٤١٣	٣,٦٠٤
٢,٤١٥,٦٧٠	٣,٦٠٤

(١) مستحق من جهات ذات علاقة (يتبع)

جهات ذات علاقة أخرى:

مركز لولو الدولي للتسوق، بي في تي ليمتد
مركز لولو الهند للسوق المحدودة
مركز لولو للمؤتمرات كاليكوت الخاصة المحدودة
واي انด اس بروبرتيز إس بي في ليمتد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
٢٩,٩٩٩	-
٨,٩٩٨	-
٣,٥٠٤	-
٣١٢	-
٨٢	-
٨٢	-
٨٢	-
٨٢	-
٨٢	-
٨٢	-
٨١	-
٨١	-
٨٢	-
٥٢	-
٤٣,٦٠١	-

(٢) مستحق إلى جهات ذات علاقة

منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة للشركة الأم:

الخور مول للتجارة ذ.م.م
فرسان سنترال مول - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
امكي للتجارة العامة ذ.م.م
مخازن الطيب المبردة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
الفلاح سنترال مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
الظفرة مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
الراحة مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
مركز مدينة زايد للسوق شركة الشخص الواحد ذ.م.م
مركز المفرق شركة الشخص الواحد ذ.م.م
حميم مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
مزيد مول شركة الشخص الواحد ذ.م.م
شركة الشارقة المركزية شركة الشخص الواحد ذ.م.م، الشارقة
شوماخ سنترال مول ذ.م.م - او بي سي
الفلاح العقارية إس بي ذ.م.م، أبوظبي

جهات ذات علاقة أخرى:

فير اكسبرس (الهند) المحدودة
لولو فلايت كيتشن المحدودة

٢٧,٦٨٨	٣٠,٤٦٠
٣٥٥	١٧٨
٢٨,٠٤٣	٣٠,٦٣٨

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	ألف دولار أمريكي (مدقق)	(غير مدقق)	(٢) مستحق إلى جهات ذات علاقة (يتبع)
٢,٢٥٤,٣٠٥	١٨,٥٧٩			<u>الشركة الأم:</u> لولو العالمية القابضة المحدودة
٢,٣٢٥,٩٤٩	٤٩,٢١٧			<u>المجموع:</u>

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تم تنفيذ اتفاقية لتسوية صافي أرصدة الجهات ذات العلاقة مع الشركة الأم والجهات ذات العلاقة الخاضعة لسيطرة المشتركة للشركة الأم مما أدى إلى صافي دمّم دائنة للشركة الأم.

فيما يلي المعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة خلال ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		<u>منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة</u> <u>للشركة الأم:</u>
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيجار مدفوع
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	فوائد مستلمة (إيضاح (أ))
٧٨,٦٢٣	١٣٧,١٣٢	٢٧,٥٥١	٤٦,٩٥٢	بيع / (تحويل) موجودات
٨٧,٠٩٣	٥,١٣٥	٣١,٠٧٨	٣٨٦	معاملات أخرى، صافي
٧	٨١,٦٠٦	-	٥٩٤	
(٢,٧٤٣)	(١٣,٢١٣)	(٨٦٦)	(٤,٧٥٤)	
<u>جهات ذات علاقة أخرى:</u>				
١٤٨,٧٢١	١٨٧,٨٩٩	٣٨,٩٩٠	٥٨,٤٢٦	شراء بضائع
٣٠,٥٢٦	-	٨,٤٥٩	-	فوائد مدفوعة (إيضاح (أ))
١٧,٢٢٢	٤,٥٥٢	٨,٥٤٩	٢,١٥٧	إيجار مدفوع
٢,١١٥	١,٥٤٠	١,٣٤١	(٥,٣١٤)	معاملات أخرى، صافي
-	٥٣٣,٦٩٦	-	-	<u>الشركة الأم:</u>
-	٧٥٧,٦٨٩	-	-	قرصنة بنكية محولة إلى الشركة الأم
-	٧٥١,٤٦٩	-	-	دّمّم دائنة نتيجة إعادة التنظيم
(٨٦٢)	٩٠١	(٧٦٧)	٦٨٠	إصدار رأس المال
				تعديلات أخرى، صافي

إيضاح (أ):

أبرمت المجموعة تارياً معاملات تمويل مع الجهات ذات العلاقة بشروط متقدّم عليها بشكل متبدّل وهي بشكل عام بدون فوائد، ما لم يتم الانفاق على خلاف ذلك. خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، استلمت المجموعة صافي تمويل (بما في ذلك المدفوعات المقدمة من الجهات ذات العلاقة بالنيابة عن المجموعة) بمبلغ ٢١ مليون دولار أمريكي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٣٦٦ مليون دولار أمريكي) وخلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، استلمت المجموعة صافي تمويل (بما في ذلك المدفوعات المقدمة من الجهات ذات العلاقة بالنيابة عن المجموعة) بمبلغ ٨٤٧ مليون دولار أمريكي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٣٢٥ مليون دولار أمريكي).

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٤ معاملات وأرصدة مع جهات ذات العلاقة (يتبع)

الشروط والأحكام:

إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة/ السنة غير مضمونة ويتم تسويتها بشكل عام نقدا، باستثناء ما هو مذكور أعلاه. إن هذه الأرصدة بدون فوائد، باستثناء بعض الجهات ذات العلاقة التي قامت المجموعة بتحميل/دفع فائدة لها بناء على سعر متفق عليه بشكل متداول.

تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص المبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة في نهاية التقرير بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني. لم يكن هناك أي أرصدة مدينة متاخرة السداد من الجهات ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير، ومع الأخذ في الاعتبار خبرة التخلف عن السداد التاريخية، والآفاق المستقبلية للقطاعات التي تعمل فيها الجهات ذات العلاقة والضمان الشخصي للمساهم، وبرأي المجموعة أنه لا يوجد انخفاض في قيمة أرصدة الجهات ذات العلاقة. لم يكن هناك أي تغيير في أساليب التقدير أو الافتراضات الهامة التي تم وضعها خلال فترة التقرير الحالية عند تقدير مخصص الأرصدة المستحقة من الجهات ذات العلاقة.

إن أرصدة الجهات ذات العلاقة مدينة/ دائنة عند الطلب، وبالتالي تم تصنيف هذه الأرصدة على كموجودات متداولة ومطلوبات متداولة.

الضمانات:

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت بعض الجهات ذات العلاقة ضمانات للشركات تتعلق بالتسهيلات البنكية للمجموعة بمبلغ ١,٦٤١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٦٧٣ مليون دولار أمريكي).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت المجموعة ضمانات للشركات تتعلق بالتسهيلات البنكية التي حصلت عليها الجهات ذات العلاقة بمبلغ ٥١ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٨٠٣ مليون دولار أمريكي).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، قدمت المجموعة ضمانات الشركة تتعلق بالتسهيلات البنكية التي تم الحصول عليها من قبل الجهات ذات العلاقة بمبلغ لا شيء دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣,٠٢٩ مليون دولار أمريكي).

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة:

فيما يلي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الآخرين المعترف بها كمصاريف خلال فترة الثلاثة أشهر وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		مزايا قصيرة الأجل للموظفين مكافأة نهاية الخدمة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٢,٨٧٧ ٢١٣	٣,٧٣٦ ٢٥٦	١,٠١٧ ٦٩	١,٤١٧ ٨٥	
				مزايا قصيرة الأجل للموظفين مكافأة نهاية الخدمة
٣,٠٩٠	٣,٩٩٢	١,٠٨٦	١,٥٠٢	
				مجموع المكافآت لموظفي الإدارة الرئيسيين

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٥ الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

في ١٧ مايو ٢٠٢٣، وافقت الشركة الأم على إعادة التنظيم، حيث تم استبعاد بعض أعمال غير التجزئة والموجودات المتضمنة ضمن المنشآت التي تم تحويلها إلى المجموعة، إلى جهات ذات علاقة مقابل بدل متفق عليه.

فيما يلي تفاصيل الأعمال غير المتعلقة بالتجزئة والموجودات التي تم استبعادها:

- ١) أعمال لولو هاير ماركت ذ.م.م في ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.
- ٢) أعمال لولو السعودية هاير ماركت ذ.م.م والأعمال العقارية لشركة الشروق الطيب التجارية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
- ٣) أعمال لولو البحرين هاير ماركت ذ.م.م في ٧ مارس ٢٠٢٤.
- ٤) أعمال المركز التجاري وبعض قطع أراضي لولو مسقط هاير ماركت ذ.م.م في ٦ مارس ٢٠٢٤.

تم عرض الموجودات والمطلوبات المرتبطة بأعمال لولو البحرين هاير ماركت ذ.م.م وأعمال المول وبعض قطع الأراضي لشركة لولو مسقط هاير ماركت ذ.م.م كمحظوظ بها للبيع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تم عرض الأعمال التجارية غير المتعلقة بالتجزئة التي تم استبعادها كعمليات متوقفة لجميع الفترات المعروضة حتى تاريخ الاستبعاد ذات العلاقة.

فيما يلي نتائج العمليات المتوقفة حتى تاريخ الاستبعاد:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٢٧,٨٧٠	٧,٢٧٥	٩,٠٨٠	-	إيرادات
٨,٣٢٣	٣٤,٠٨٠	١,٤٩٥	-	إيرادات تشغيلية أخرى
(٣٣,٥٧٩)	(٦,٣٨٠)	(١٢,٦٦٧)	-	مصاريف تشغيل
(١٨,٥٧٦)	(١,٩٩٩)	(٦,٣٤٥)	-	مصرف فائدة، صافي
(١٥,٩٦٢)	٣٢,٩٧٦	(٨,٠٣٧)	-	(خسارة) / ربح قبل الضريبة
١٣٨	(٦٠)	٣٢	-	مصاريف / (اعفاء) ضريبة الدخل
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	-	(خسارة) / ربح متعلق بالعمليات المتوقفة
	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
(١٥,٨٢٤)	٣٢,٩١٦	(٨,٠٠٥)	-	مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل المتعلق بالعمليات المتوقفة

٥ الموجودات المحفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة (يتبع)

التدفقات النقدية المتعلقة بالعمليات المتوقفة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	صافي التدفقات النقدية الخارجية من الأنشطة الاستثمارية
٢٥,٥٥١	١١,٣٠٦	صافي التدفقات النقدية الخارجية من الأنشطة التمويلية
(٢٢,٠٤٨)	(٧٨)	
(٣٣,٣٥٥)	(١٢,٣٩٤)	
=====	=====	
(٠,١٦)	٠,٣٢	العائد للسهم من العمليات المتوقفة: الأساسي والمخفض (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)
=====	=====	

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، نشأت خسارة بمبلغ ٥,٤٦ مليون دولار أمريكي عن استبعاد شركة اللولو العقارية ذ.م.م وشركة اللولو للصيانة والنظافة ذ.م.م، وهي الفرق بين عائدات الاستبعاد والقيمة المدرجة لصافي موجودات الشركة التابعة. لم يكن هناك مكسب / خسارة عند استبعاد الأعمال خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

فيما يلي الفئات الرئيسية للموجودات والمطلوبات التي تتكون منها العمليات المصنفة كمحفظة بها للبيع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	ممتلكات ومعدات
ألف دولار أمريكي (مدقق)	حق استخدام الموجودات
٤٣,٦٤٢	استثمارات عقارية
١٦٨,١٠٥	موجودات الضريبة المؤجلة
٢١,٨٥٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٢,٦٦٨	النقد ومرادات النقد
٩,١٨٥	
١,١٧٦	
=====	
٢٤٦,٦٢٨	
=====	

مجموع الموجودات المحفظ بها للبيع

مطلوبات الضريبة المؤجلة
مطلوبات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
مطلوبات عقود الإيجار - الجزء المتداول
التزامات الاستحقاقات المحددة للموظفين
ذمم دائنة تجارية وأخرى

إجمالي المطلوبات المرتبطة مباشرة بالموجودات المحفظ بها للبيع

صافي موجودات مجموعة استبعاد

احتضنت المجموعة بصافي موجودات بمبلغ ٣,٩ مليون دولار أمريكي تتعلق بالأعمال التي تم استبعادها في مارس ٢٠٢٤ وتم تعديليها مقابل البدل المستلم.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية

تم تحديد القطاعات التشغيلية للمجموعة بناءً على تقاريرها الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي ليكون الرئيس التنفيذي، حيث يتم اتخاذ جميع القرارات النهائية من قبل الرئيس التنفيذي بالتشاور مع اللجنة التنفيذية وتكون الوظيفة مسؤولة بشكل أساسي عن تخصيص الموارد للقطاعات وتقدير الأداء من القطاعات.

تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية على أساس الموقع الجغرافي. ويتم رفع النتائج إلى مجلس إدارة الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يتم تسجيل الإيرادات والأرباح على أساس جغرافي ويتم قياسها وفقاً لنفس الأساس المحاسبي المستخدم في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤. يستخدم صانع القرار التشغيلي الرئيسي في المقام الأول مقياساً للأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك المعدلة للقطاع، انظر أدناه) لتقييم أداء قطاعات التشغيل ويشتمل العمليات المتوقفة، والأرباح أو الخسائر الناتجة عن تعديل وإنهاء عقد الإيجار، بين - إيرادات / مصاريف إدارة القطاع ومصاريف المكتب الرئيسي للشركة. هناك ٥ قطاعات رئيسية يمكن إعداد تقرير عنها: الإمارات العربية المتحدة، دولة قطر، المملكة العربية السعودية، سلطنة عمان ودولة الكويت. يتم تجميع جميع قطاعات التشغيل الأخرى التي لا يمكن إعداد تقرير عنها ضمن "قطاعات التشغيل الأخرى" (البلدان الأخرى). يعكس هذا العرض كيفية مراجعة الأداء التشغيلي للمجموعة داخلياً من قبل الإدارة.

تتركز القطاعات في قطاع التجزئة الذي يشمل توريد المواد الغذائية واللحوم والبقالة والفاوكه والأجهزة الكهربائية والملابس الجاهزة والعطور والقرطاسية وتوزيع اللحوم وغيرها من المواد الغذائية / المجمدة. تدعم الأعمال المرتبطة (الجملة وعمليات التوريد وخدمات الدعم) في المقام الأول عمليات البيع بالتجزئة ويتم إعداد تقرير عنها ضمن قطاع التشغيل الجغرافي المعنى.

لا تتضمن تقارير القطاعات نتائج العمليات المتوقفة والموجودات والمطلوبات المرتبطة بها مباشرة والمحفظ بها للبيع.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*									
المجموع ألف دولار أمريكي	قطاعات تشغيلية أخرى ألف دولار أمريكي	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير ألف دولار أمريكي	الكويت ألف دولار أمريكي	سلطنة عمان ألف دولار أمريكي	المملكة العربية السعودية ألف دولار أمريكي	الإمارات العربية المتحدة ألف دولار أمريكي	قطر ألف دولار أمريكي	المنطقة التجزئة ألف دولار أمريكي	إيرادات خارجية (إيضاح ١٧) إيرادات ما بين القطاع
١,٨٥٨,٩٩١	١١٧,٦٤٧	١,٧٤١,٣٤٤	١٦٥,٩٨٤	٢٨٩,٩٨٤	٣٦٩,٣١٤	٢٥٤,٣٣٥	٦٦١,٧٢٧		
١٤١,٩٥٣	١٢٩,٧٦٨	١٢,١٨٥	-	-	-	-	١٢,١٨٥		
٢,٠٠٠,٩٤٤	٢٤٧,٤١٥	١,٧٥٣,٥٢٩	١٦٥,٩٨٤	٢٨٩,٩٨٤	٣٦٩,٣١٤	٢٥٤,٣٣٥	٦٧٣,٩١٢		إيرادات القطاع
١٩٧,٧٤٩	١٧,٩٣٥	١٧٩,٨١٤	٢٢,٦٢٦	٢٩,٥٣٠	١٦,٦٥٤	٣٢,٤٣٩	٧٨,٥٦٥		الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع
٦١	٦٠	١	-	-	-	١	-		إيرادات فوائد
٣٧,٨٧٣	٣,٣١٤	٣٤,٥٥٩	٥,٨٤٢	٥,٤٦٧	٢,٠١٧	٤,٣٧٥	١٦,٨٥٨		مصاريف فوائد
٣٧,٨١٢	٣,٢٥٤	٣٤,٥٥٨	٥,٨٤٢	٥,٤٦٧	٢,٠١٧	٤,٣٧٤	١٦,٨٥٨		صافي مصاريف فوائد
٩٥,١٩٣	٦,٧٥٢	٨٨,٤٤١	١٢,٨٤٣	١٥,٩٦١	١٠,٨٤٩	١٤,٢٤٣	٣٤,٥٤٥		استهلاك وإطفاء
٥,٠٨٣	١,٥٤٢	٣,٥٤١	-	٧٨٩	(٤٦٩)	١,٠٨١	٢,١٤٠		مصاريف الضريبة
٤٦٨	١	٤٦٧	-	٢٤	-	٤٤٣	-		مكاسب من تعديل عقد الإيجار

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*									
المجموع ألف دولار أمريكي	قطاعات تشغيلية أخرى ألف دولار أمريكي	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير ألف دولار أمريكي	الكويت ألف دولار أمريكي	سلطنة عمان ألف دولار أمريكي	المملكة العربية السعودية ألف دولار أمريكي	قطر ألف دولار أمريكي	الإمارات العربية المتحدة ألف دولار أمريكي	إيرادات خارجية (إيضاح ١٧) إيرادات ما بين القطاع	إيرادات القطاع
١,٧٥٢,٧٥٣	١٠٢,٠٠٩	١,٦٥٠,٧٤٤	١٥٠,٦٢٧	٢٨٠,٢٧٦	٣٤٩,٣٧٧	٢٥٤,٩٥٠	٦١٥,٥١٤		
١٠٠,١٠٢	٨٧,٨١٤	١٢,٢٨٨	-	-	-	-	١٢,٢٨٨		
١,٨٥٢,٨٥٥	١٨٩,٨٢٣	١,٦٦٣,٠٣٢	١٥٠,٦٢٧	٢٨٠,٢٧٦	٣٤٩,٣٧٧	٢٥٤,٩٥٠	٦٢٧,٨٠٢		
١٧٥,١٥٠	١٦,٤٩١	١٥٨,٦٥٩	١٩,٣٧٧	٣٤,٢١٢	٢٥,٠٢٧	٣٦,٢٤٤	٤٣,٧٩٩	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	
٤٢,٤١٣	١٤	٤٢,٣٩٩	-	-	(٣٩)	-	٤٢,٤٣٨	إيرادات فوائد	
٧٦,٩٦١	٣,٧١٩	٧٣,٢٤٢	٤,٨٣٣	١٨,٢١٨	٦,٠٦٦	٨,٥١١	٣٥,٦١٤	مصاريف فوائد	
٣٤,٥٤٨	٣,٧٠٥	٣٠,٨٤٣	٤,٨٣٣	١٨,٢١٨	٦,١٠٥	٨,٥١١	(٦,٨٢٤)	صافي مصاريف فوائد	
١٠٣,٩٤٨	٦,٥٧٧	٩٧,٣٧١	١٠,٨٣٥	١٥,٥٠٣	١٧,٧٤٢	١٧,٣٦١	٣٥,٩٣٠	استهلاك وإطفاء	
٢,٤٩٦	٩٣٨	١,٥٥٨	-	(١٤٩)	٦٢٨	٤٤٩	٦٣٠	مصاريف الضريبة	
(١٦)	-	(١٦)	-	-	(١٦)	-	-	خسارة من تعديل عقد الإيجار	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*									
المجموع ألف دولار أمريكي	قطاعات تشغيلية أخرى ألف دولار أمريكي	مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير ألف دولار أمريكي	الكويت ألف دولار أمريكي	سلطنة عمان ألف دولار أمريكي	المملكة العربية السعودية ألف دولار أمريكي	قطر ألف دولار أمريكي	الإمارات العربية المتحدة ألف دولار أمريكي	إيرادات خارجية (إيضاح ١٧) إيرادات ما بين القطاع	
٥,٧٢٦,٧١٣	٣٥٠,٨٠٢	٥,٣٧٥,٩١١	٥٠١,٨٢٥	٨٨٦,٠٩٦	١,١٠٨,٥٨٤	٨١٦,٤٧٥	٢,٠٦٢,٩٣١		
٤١١,٤٠٠	٣٦٨,٠٩٠	٤٣,٣١٠	-	-	-	-	٤٣,٣١٠		
٦,١٣٨,١١٣	٧١٨,٨٩٢	٥,٤١٩,٢٢١	٥٠١,٨٢٥	٨٨٦,٠٩٦	١,١٠٨,٥٨٤	٨١٦,٤٧٥	٢,١٠٦,٢٤١	إيرادات القطاع	
٦٢٣,٣٣٨	٥٦,٢١٩	٥٦٧,١١٩	٧١,٠١٣	٩١,٦٣٤	٦٣,١٩٤	٩٧,٤٦٧	٢٤٣,٨١١	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة حسب القطاع	
١٥٤	١٤٠	١٤	-	-	-	١٤	-	إيرادات فوائد	
١٠٨,٠٢١	٩,٢٨٦	٩٨,٧٣٥	١٦,٩٧٩	١٥,٩٠١	٦,٥٢٥	١٣,٠١٩	٤٦,٣١١	مصاريف فوائد	
١٠٧,٨٦٧	٩,١٤٦	٩٨,٧٢١	١٦,٩٧٩	١٥,٩٠١	٦,٥٢٥	١٣,٠٠٥	٤٦,٣١١	صافي مصاريف فوائد	
٢٨٢,٠٨٤	٢٠,١٥٧	٢٦١,٩٢٧	٣٨,٠٤٩	٤٦,٧٥٩	٣١,٤٥٢	٤٢,٥٠٨	١٠٣,١٥٩	استهلاك وإطفاء	
١٦,١٩١	٥,٠٠٨	١١,١٨٣	-	٥,٩٦٤	(٥,٥٠٠)	٣,٠٧٧	٧,٦٤٢	مصاريف الضريبة	
١٢٢	(١١)	١٣٣	-	٢٣	-	٥١٣	(٤٠٣)	(خسارة)/ مكسب من تعديل عقد الإيجار	

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

١/٦ فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

ل فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق):

القطاعات الخاضعة للتقرير*															
الإمارات العربية المتحدة		الإمارات العربية		الملكة العربية السعودية		سلطنة عمان		الكويت		مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير		قطاعات أخرى		المجموع	
الإمارات العربية المتحدة		الإمارات العربية		الملكة العربية السعودية		سلطنة عمان		الكويت		مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير		قطاعات أخرى		المجموع	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
٥,٤١٦,٩٢٧	٣١٧,٥٤٥	٥,٠٩٩,٣٨٢	٤٦٩,٠٧٤	٨٤٦,٦١٧	١,٠٣٨,٥٤٧	٨١٤,٥٨١	١,٩٣٠,٥٦٣							إيرادات خارجية (إيضاح ١٧)	
٣٠٦,٠٨٦	٢٦٥,٤٣٣	٤٠,٦٥٣	-	-	-	-	-							إيرادات ما بين القطاع	
٥,٧٢٣,٠١٣	٥٨٢,٩٧٨	٥,١٤٠,٠٣٥	٤٦٩,٠٧٤	٨٤٦,٦١٧	١,٠٣٨,٥٤٧	٨١٤,٥٨١	١,٩٧١,٢١٦							إيرادات القطاع	
٥٧٦,٤٤٢	٤٦,٢٦٦	٥٣٠,١٧٦	٦١,٩٠١	٦٨,٥٠٩	٨٨,٤١٥	١١١,٥٧٠	١٩٩,٧٨١							الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك	
٨٤,٣١٧	٦٥	٨٤,٢٥٢	-	-	-	-	٨٤,٢٥٢							والإطفاء المعدلة حسب القطاع	
١٩٩,٦٥٩	٩,٩٧٣	١٨٩,٦٨٦	١٤,٤٦٤	١٨,٢٢٦	٢٠,٦٣٩	٣١,٨٦٧	١٠٤,٤٩٠							إيرادات فوائد	
١١٥,٣٤٢	٩,٩٠٨	١٠٥,٤٣٤	١٤,٤٦٤	١٨,٢٢٦	٢٠,٦٣٩	٣١,٨٦٧	٢٠,٢٣٨							مصاريف فوائد	
٣٠,٨٤٩٤	١٩,٦٢٨	٢٨٨,٨٦٦	٣٠,٦٣٧	٤٦,٤٣١	٥١,٩٩٠	٥٣,٢٣٩	١٠٦,٥٦٩							صافي مصاريف فوائد	
١٤,٢٩٥	٣,٥٠٨	١٠,٧٨٧	-	١١٩	٨,١٩٣	٥٥٩	١,٩١٦							استهلاك وإطفاء	
٦٥٠	(٢٨)	٦٧٨	-	-	-	٥٦٢	١١٦							مصاريف الضريبة	
														مكاسب / (خسارة) من تعديل عقد الإيجار	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركتها التابعة

إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢/٦ فيما يلي تحليل موجودات ومطلوبات المجموعة حسب القطاع الخاضع للتقرير:

يتم قياس موجودات ومطلوبات القطاع على نفس الأساس المنتج في البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤. يتم توزيع موجودات القطاع بناءً على عمليات القطاع والموقع الفعلي للأصل. يتم توزيع مطلوبات القطاع على أساس عمليات القطاع.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق):

المجموع ألف دولار أمريكي	قطاعات		مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير		الكويت ألف دولار أمريكي	سلطنة عمان ألف دولار أمريكي	المملكة العربية السعودية ألف دولار أمريكي	قطر ألف دولار أمريكي	الإمارات العربية المتحدة ألف دولار أمريكي	موجودات القطاع مطلوبات القطاع
	تشغيلية أخرى ألف دولار أمريكي	التجزئة ألف دولار أمريكي	١١,٢٢٧,٥٨٢	٥٤٥,٢٩٠						
٧,٢٨٩,٨١٦	٣٩٣,٧٧٤	٦,٨٩٦,٠٤٢	٦٠٢,٨٩٦	٧٣٣,١٥٨	٦٠٢,٨٩٦	٨٨٤,٤٩١	٧٢٣,٨٢٨	٦٤٢,٧٥٨	٤,١٩٣,٤٠٢	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق):

المجموع ألف دولار أمريكي	قطاعات		مجموع القطاعات الخاضعة للتقرير		الكويت ألف دولار أمريكي	سلطنة عمان ألف دولار أمريكي	المملكة العربية السعودية ألف دولار أمريكي	قطر ألف دولار أمريكي	الإمارات العربية المتحدة ألف دولار أمريكي	موجودات القطاع مطلوبات القطاع
	تشغيلية أخرى ألف دولار أمريكي	التجزئة ألف دولار أمريكي	٩,٨٠٢,٩٥٣	٥١٣,٦٧٨						
٨,٩٥٧,٣٤٥	٤٠٣,٩٥٨	٨,٥٥٣,٣٨٧	٥٦٤,٣٠٦	٧٧٣,٨٦٦	٥٦٤,٣٠٦	٨٦١,١٦٦	٧١٧,٦٥٥	٦٢٦,١١٥	٥,٨٧١,٤٤٥	

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٣/٦ تسوية المعلومات المتعلقة بالقطاعات الخاضعة للتقرير مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تسوية الإيرادات:

الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	التفاصيل
٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,١٤٠,٠٣٦ ٥٨٢,٩٧٨ (٣٠٦,٠٨٧)	٥,٤١٩,٢٢١ ٧١٨,٨٩٢ (٤١١,٤٠٠)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	مجموع الإيرادات للقطاعات الخاضعة للتقرير
		إيرادات من قطاعات تشغيلية أخرى
		استبعاد إيرادات ما بين القطاعات
		إيرادات موحدة

تسوية الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة:

الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	التفاصيل
٢٠٢٣ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٢٠٢٤ ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥٧٦,٤٤٢ (٣١٠,٢٨١) (١٢٤,٠٣٦) ٦٥٠ (٤١,٠٠٩) (١٠)	٦٢٣,٣٣٨ (٢٨٣,٦٧٣) (١١٦,٧٢٤) ١٢٢ (٥٦,١٧٧) ٨٤٠	
١٠١,٧٥٦	١٦٧,٧٢٦	مجموع الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة
		استهلاك وإطفاء *
		صافي تكاليف تمويل
		مكاسب / خسارة من تعديل عقد إيجار
		مصاريف المكتب الرئيسي *
		أخرى
		ربح قبل الضرائب والعمليات المتوقفة

* يشمل الاستهلاك والإطفاء استهلاك غير موزع بمبلغ ١,٥٨٩ ألف دولار أمريكي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ١,٧٨٧ ألف دولار أمريكي) ومبليغ ٦٦٤ ألف دولار أمريكي خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٥٧٠ ألف دولار أمريكي).

* تشمل مصاريف المكتب الرئيسي مصاريف تشغيل أخرى غير موزعة.

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٣/٦ تسوية المعلومات المتعلقة بالقطاعات الخاضعة للتقرير مع المبالغ المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (يتبع)

تسوية الموجودات:

تسوية المطلوبات:

التفاصيل	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (مدقق)
٨,٥٥٣,٣٨٧	٦,٨٩٦,٠٤٢	٨,٥٥٣,٣٨٧
٤٠٣,٩٥٨	٣٩٣,٧٧٤	٤٠٣,٩٥٨
٢٠٢,٠٧٦	-	٢٠٢,٠٧٦
(١,٩٢٢,١٧٧)	(٢,٨٣٣,١٨٠)	(١,٩٢٢,١٧٧)
٧,٢٣٧,٢٤٤	٤,٤٥٦,٦٣٦	٧,٢٣٧,٢٤٤
مجموع المطلوبات المطلوبات الموحدة		مجموع المطلوبات ل القطاعات الخاضعة للتقرير
مطلوبات القطاعات تشغيل أخرى		مطلوبات مرتبطة بالموجودات المحافظ عليها للبيع
مطلوبات استبعاد ما بين القطاعات		مطلوبات القطاعات الخاضعة للتقرير

فيما يلي تفاصيل إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين والمعلومات المتعلقة بالموجودات غير المتداولة (تشمل الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض الممتلكات والآلات والمعدات وحق استخدام الموجودات والاستثمارات العقارية والموجودات غير الملموسة) حسب الموقع الجغرافي:

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٦ المعلومات القطاعية (يتبع)

٤/٦ إيرادات حسب التوزيع الجغرافي

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		الإمارات العربية المتحدة سلطنة عمان المملكة العربية السعودية قطر الكويت البحرين مصر دول أخرى
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,٩٣٠,٥٦٣	٢,٠٦٢,٩٣١	٦١٥,٥١٤	٦٦١,٧٢٧	
٨٤٦,٦١٧	٨٨٦,٠٩٦	٢٨٠,٢٧٦	٢٨٩,٩٨٤	
١,٠٣٨,٥٤٧	١,١٠٨,٥٨٤	٣٤٩,٣٧٧	٣٦٩,٣١٤	
٨١٤,٥٨١	٨١٦,٤٧٥	٢٥٤,٩٥٠	٢٥٤,٣٣٥	
٤٦٩,٠٧٤	٥٠١,٨٢٥	١٥٠,٦٢٧	١٦٥,٩٨٤	
٣٠٠,٤٨١	٣٢٢,٥٢٥	٩٧,٠٥١	١٠٥,١٢٥	
٩,٦٦٦	١١,٦١٨	١,٥٥٨	٢,٩٢١	
٧,٣٩٨	١٦,٦٥٩	٣,٤٠٠	٩,٦٠١	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	المجموع

٥/٦ الموجودات غير المتدالة حسب التوزيع الجغرافي

*الموجودات غير المتدالة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		الإمارات العربية المتحدة سلطنة عمان المملكة العربية السعودية قطر الكويت البحرين مصر دول أخرى
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,١٧١,٤٣٢	١,٠٠٧,١٩٩			
٦٠٦,٥٢٩	٥٨٢,٤٦٩			
٣٩٤,٠٩٥	٤١٣,٦٦٧			
٥١٦,١٢٢	٤٨٩,٤٨٨			
٤١١,١٥٢	٤٤٣,٧٠١			
٢١٤,٦٣٩	٢٠٣,١٢٩			
٧٥	٤٦			
٢٥,٦٠٨	٣١,٢٤٣			
٣,٣٣٩,٦٥٢	٣,١٧٠,٩٤٢			المجموع

*تضمنت الموجودات غير المتدالة لهذا الغرض الممتلكات والآلات والمعدات وحق استخدام الموجودات والاستثمارات العقارية، ولكنها تستبعد موجودات المكتب الرئيسي المتعلقة بثبات الموجودات المذكورة أعلاه.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

ممتلكات ومعدات ٧

التجزئة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	التجزئة
ألف دولار أمريكي (مدقق)	٣,٧٥٢,٣٨٢	٣,٤٧١,٩٤٧	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
	١٦٥,١١٣	١٠٦,٦٠٨	إضافات خلال الفترة/ السنة
	(٦٠٥)	-	تحويلات إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٩)
	(٣٦٨,٠٤٨)	(٩١)	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
	(١٧,٨٤٩)	(٣,٥٦٣)	مشطوطبات - صافي
	(٥,٦١١)	(٣,٦٦١)	استبعادات
	(٥٦,٢٤٢)	-	إعادة تصنيف موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
	٢,٨٠٧	٢,٩٩٨	تعديل تحويل عملات أجنبية
	٣,٤٧١,٩٤٧	٣,٥٧٤,٢٣٨	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
			الاستهلاك المترافق
	١,٨٧١,١٧٧	٢,٠١٠,٥١٧	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
	١٥٧,٠١٠	١٢٠,٨٥٦	محمل للفترة/ السنة
	(٢,٢٢١)	(٤)	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
	(٤,٠٣١)	(٢,٤١٧)	حذف نتيجة استبعاد
	(١٢,٦٠٠)	-	متعلق بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
	١,١٨٢	١,٣٠٢	تعديل تحويل عملات أجنبية
	٢,٠١٠,٥١٧	٢,١٣٠,٢٥٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
			صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة
	١,٤٦١,٤٣٠	١,٤٤٣,٩٨٤	
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إن تفاصيل مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات هي كما يلي:
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١١٥,٠٦٤	١٢٠,٨٥٦	١٢٠,٨٥٦	مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٦٥٠	٣٠٣	٣٠٣	- مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩)
١١٦,٧١٤	١٢١,١٥٩	١٢١,١٥٩	- متعلق بعمليات متوقفة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٨ حق استخدام الموجودات

المجموعة كمستأجر

التكلفة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	ألف دولار أمريكي (مدقق)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٢,٩١٦,١٣٠	٣,٩٧٠,١٤٤	
إضافات خلال الفترة/ السنة	١٦٠,٤٢٠	٢٦٩,٢١٩	
انهاء عقود خلال الفترة/ السنة	(٧٧,٠٦٣)	(٩٤٥,٨١٤)	
تعديلات	(١٤٨,٠٦٩)	(١١٦,٨٣٧)	
متعلق بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)	-	(٢٦١,٨٣٩)	
تعديل تحويل عملات أجنبية	٤,٠٠٥	١,٢٥٧	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٢,٨٥٥,٤٢٣	٢,٩١٦,١٣٠	

الاستهلاك المترافق

الاستهلاك المترافق	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٣
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	١,٠٤٧,٧٣٥	١,٠٤٧,٧٤٧	
استهلاك محمل للفترة/ السنة	١٦١,٦٥٧	٢٨١,٣٣٥	
استهلاك مرسل	٢,١٤٦	٥,٣٤١	
انهاء عقود خلال الفترة/ السنة	(٦٤,٨٤٠)	(١٩٣,٩٢٠)	
تعديلات	(١٢,٤٨٩)	(١٣,٧١٦)	
متعلق بموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)	-	(٩٣,٧٣٤)	
تعديل تحويل عملات أجنبية	١,٣٣٤	(٣١٨)	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	١,١٣٥,٥٤٣	١,٠٤٧,٧٣٥	
صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة	١,٧١٩,٨٨٠	١,٨٦٨,٣٩٥	

تقوم المجموعة بتأجير الأراضي والمباني. ويبلغ متوسط مدة الإيجار من ١٥ إلى ٤٠ سنة.

فيما يلي المبلغ المعترض بها في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (بما في ذلك العمليات المتوقفة):

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١
٥٣,٥٤١	١٠٩,٣٦٩
٦٦٦	٣٣,٧٤٧

مصاريف استهلاك حق استخدام الموجودات (أ)
مصاريف متعلقة بعقود إيجار قصيرة الأجل
مكسب انهاء عقود إيجار

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٨ حق استخدام الموجودات (يتبع)

(أ) إن تفاصيل مصاريف استهلاك حق استخدام الموجودات هي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	(غير مدقق)	
١٩٤,٠٦٠	١٦١,٦٥٧	- مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩)
٢٤,١٥٨	٤,٣٦٤	- متعلق بعمليات متوقفة
٢١٨,٢١٨	١٦٦,٠٢١	

لا تتضمن عقود إيجار الممتلكات التي تكون المجموعة فيها مستأجرة على أي شروط دفع إيجار متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة عن المتاجر المؤجرة.

٩ استثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	التكلفة
ألف دولار أمريكي (مدقق)	(غير مدقق)	
١١٢,١٤٧	٤٠,٨٣٦	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,١٣٦	٢٦	إضافات خلال الفترة/ السنة
(١٩,٣٧٧)	(٩٣)	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
٦٠٥	-	تحويلات من ممتلكات ومعدات (إيضاح ٧)
(٥٣,٦٦٩)	-	إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
(٦)	١٢٢	تعديل تحويل عملات أجنبية
٤٠,٨٣٦	٤٠,٨٩١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

الاستهلاك المترافق

الرصيد في بداية الفترة/ السنة	محمل للفترة/ السنة	
٦٤,٨٠٩	٢٥,٨٢٦	تحويلات إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
٥,٣٨٥	١,١٦٠	إعادة تصنيف كموجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٥)
(١٢,٥٤٧)	(٤٤)	تعديل تحويل عملات أجنبية
(٣١,٨١٧)	-	
(٤)	٧٧	
٢٥,٨٢٦	٢٧,٠١٩	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١٥,٠١٠	١٣,٨٧٢	صافي القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٩ استثمارات عقارية (يتبع)

إن تفاصيل مصاريف استهلاك الاستثمارات العقارية هي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	مصاريف استهلاك استثمارات عقارية
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	- مصاريف تشغيلية (إضاح ١٩)
١,١٥٧	١,١٦٠	- متعلق بعمليات متوقفة
٢,٩١٧	٥٤٠	
<hr/>	<hr/>	
٤,٠٧٤	١,٧٠٠	
<hr/>	<hr/>	

١٠ مخزون

تتضمن تكلفة المخزون المعترف به كمصاريف مبلغ ٦٢,٧٢ مليون دولار أمريكي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٥٨,٨٦ مليون دولار أمريكي) ومبلاع ٢١,٢٢ مليون دولار أمريكي خلال الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٢١ مليون دولار أمريكي) فيما يتعلق بتحفيض قيمة المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق.

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	ذمم مدينة تجارية ينزل: مخصص خسارة ائتمان متوقعة
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١٩٨,٩٦٧	٢٢٠,٣٨٥	
(٢,٣٣٧)	(٢,٣٣٧)	
<hr/>	<hr/>	
١٩٦,٦٣٠	٢١٨,٠٤٨	تأمينات
٢٥,٦٩٥	٢٨,٢٨٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٠,٢٨٣	٧٨,٨٠٢	دفعات مقدمة لموردين
٢٦,٨٨٦	٢٧,٤٤١	مستحقات من مستأجرين
١٠,٤٥٤	١١,٣٣١	دفعات مقدمة إلى موظفين
٥,١١١	٥,٣٥٥	ذمم مدينة أخرى
١٦,٤٤٨	٣٠,٥٢٣	
<hr/>	<hr/>	
٣٣١,٥٠٧	٣٩٩,٧٨٩	
<hr/>	<hr/>	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
 إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
 لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٢ النقد ومرادفات النقد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك ودائع قصيرة الأجل
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٤١,٤٧٠	٤٧,٦٦٧	٣٤,٠٨٦	
٢٢٩,٤٨٠	٢٢٤,٣٨٣	٢٦٢,١٧٢	
٦,٧٤٤	٨,٧٣٢	٥,٤٥١	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	
٢٧٧,٦٩٤	٢٨٠,٧٨٢	٣٠١,٧٠٩	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يتكون النقد ومرادفات النقد مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك ودائع قصيرة الأجل
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	نقد لدى البنوك عائد إلى عمليات متوقفة
٤١,٤٧٠	٤٧,٦٦٧	٣٤,٠٨٦	
٢٢٩,٤٨٠	٢٢٤,٣٨٣	٢٦٢,١٧٢	
٦,٧٤٤	٨,٧٣٢	٥,٤٥١	
١,١٧٦	٢,٨٠٠	-	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	
٢٧٨,٨٧٠	٢٨٣,٥٨٢	٣٠١,٧٠٩	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٣ قروض بنكية

ت تكون القروض البنكية من:

التجزئة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	التجزئة
ألف دولار أمريكي (مدقق)	٨,٥٧٤	٥٣٩,١٤٢	قروض طويلة الأجل (أ)
	٣٥٧,٢٨٢	٢٧١,٠٤١	قروض قصيرة الأجل (ب)
	٥١٨,٧٣٦	٢٩٩,٥٢٩	إيداعات ائتمان بنكية (ج)
	٧٨,٨٠٥	١٨,٢٠٥	حسابات بنكية مكتشوفة (د)
	٥٥٤	١,٠٨٦	قروض سيارات
	٩٦٣,٩٥١	١,١٢٩,٠٠٣	
(٢٦,٢٠٨)	(١,١٥١)		ينزل: جزء متداول
(٢٧١,٠٤١)	(٣٥٧,٢٨٢)		- قروض طويلة الأجل
(٢٩٩,٥٢٩)	(٥١٨,٧٣٦)		- قروض قصيرة الأجل
(١٨,٢٠٥)	(٧٨,٨٠٥)		- إيداعات ائتمان
(٦٤٢)	(٤١٣)		- حسابات بنكية مكتشوفة
(٦١٥,٦٢٥)	(٩٥٦,٣٨٧)		- قروض سيارات
٥١٣,٣٧٨	٧,٥٦٤		جزء غير متداول

(أ) تكون القروض طويلة الأجل بشكل أساسي مما يلي:

تم الحصول على قروض طويلة الأجل من بنوك تجارية في الولايات القضائية التي تعمل فيها المجموعة وهي مقومة بالعملة المحلية للولاية القضائية التي تم الحصول عليها فيها. تحمل هذه القروض فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بنسبة ٢٪ إلى ٢,٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: بهامش يتراوح بين ١,٥٪ إلى ٣,٥٪). يتم سداد هذه القروض على أقساط شهرية / ربع سنوية مختلفة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت إحدى الشركات التابعة للشركة، إلى جانب الشركة الأم، أطرافاً في تسهيل قرض مشترك بمبلغ ١٠ مليار درهم ("التسهيل المشترك") مع مجموعة من البنوك التجارية (البنوك المشتركة) في دولة الإمارات العربية المتحدة حيث تكون الشركة الأم هي المقترض بمبلغ لا يتجاوز ٨ مليار درهم والشركة التابعة للشركة هي المقترض بمبلغ لا يتجاوز ٢ مليار درهم. لقد تحملت الشركة الأم تكاليف المعاملة بمبلغ ٣٢ مليون دولار أمريكي بالكامل.

قامت المجموعة بسحب مبلغ ٢ مليار درهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، والذي تم استخدامه لسداد جزء من قروضها طويلة الأجل القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٥٣٩ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مقابل التسهيل المشترك.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لم تعد الشركة التابعة للشركة طرفاً في التسهيل المشترك وفقاً لاتفاقية تعديل التسهيلات المؤرخة في ٣١ مارس ٢٠٢٤. ونتيجة لهذا التعديل، تم نقل حقوق والالتزامات الشركة التابعة للشركة إلى الشركة الأم. وبناءً على ذلك، تم تحويل الرصيد القائم للمجموعة مقابل التسهيل المشترك بمبلغ ٥٣٤ مليون دولار أمريكي إلى الشركة الأم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٣ قروض بنكية (يتبع)

ب) تشمل القروض قصيرة الأجل على تسهيلات مصرفية إسلامية (متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية) مثل ترتيبات التمويل الإسلامية التقليدية "الاستصناع" و"المضاربة" و"المرابحة" و"الوكالة". تعتقد الإدارة أن هذه التسهيلات، في جوهرها، تزود المجموعة بالتمويل بشروط مماثلة لقروض البنوك التجارية، وبالتالي تم الاعتراف بها كجزء من "القروض البنكية" في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، بلغ إجمالي تسهيلات القروض قصيرة الأجل الممنوحة مبلغ ٦٨٢ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦٩٣ مليون دولار أمريكي)، وبلغ إجمالي التسهيلات المستخدمة إلى ٣٥٧ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٧١ مليون دولار أمريكي). تحمل هذه القروض معدل ربح بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ١٪ إلى ٢,٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪).

ج) يتم الحصول على إيداعات ائتمان بنكية من البنوك المحلية وتحمل فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ٠,٧٪ إلى ٢,٧٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪). بلغ الرصيد القائم في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٥١٩ مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٠٠ مليون دولار أمريكي)، وتستحق السداد خلال اثني عشر شهراً.

د) تحمل الحسابات البنكية المكشوفة فائدة بمعدل إيبور أو المعدلات ذات الصلة في الولايات القضائية المعنية بالإضافة إلى هامش يتراوح بين ١٪ إلى ٢,٧٥٪ لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٪ إلى ٢,٧٥٪).

هـ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي:

مجموعة لولو - عمليات الإمارات العربية المتحدة

- التأذل عن مستحقات البطاقة، التأذل عن بوليصة التأمين على المخزون والممتلكات والمعدات لبعض منشآت المجموعة وبعض المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة للشركة الأم (المشار إليها فيما بعد باسم "منشآت مجموعة اللولو" في هذا الإيضاح) لصالح البنك.
- الضمانات الشخصية للطرفسيطر النهائي.
- رهن الممتلكات القابلة للنقل والمعدات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو ومخزون المجموعة.
- الضمانات المشتركة والمتعددة للشركات من بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- سند إذني مستندي بحدود مختلفة لكل نوع من أنواع القروض.
- تخصيص وثائق تأمين الحرائق والسطو لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- عدم رهن على ممتلكات ومعدات بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو إلى طرف ثالث.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٣ قروض بنكية (يتبع)

هـ) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي (يتبع):

مجموعة لولو - عمليات الكويت (مجمعة)

▪ ضمانات الشركات المشتركة لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو والضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.

لولو مسقط هايبر ماركت ش.م.م، عمان

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمانات الشركات من بعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- التنازل عن وثائق التأمين لهذه الجهة.

شركة لولو هايبر ماركت التجارية ذ.م.م، قطر

▪ القروض البنكية مضمونة بضمانات شخصية مشتركة ومتعددة للطرف المسيطر النهائي وضمانات الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو التي تغطي كامل التسهيلات.

شركة لولو السعودية هايبر ماركتس

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمان الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.

لولو البحرين هايبر ماركت ذ.م.م.

- الضمان الشخصي للطرف المسيطر النهائي.
- ضمان الشركات لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.

ولاي إنترناشيونال (المملكة المتحدة) المحدودة

▪ إن القروض البنكية مضمونة بضمانات شخصية مشتركة ومتعددة للطرف المسيطر النهائي، يغطي كل منها كامل التسهيلات والضمانات المؤسسية لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو التي تغطي كامل التسهيلات.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٣ قروض بنكية (يتبع)

(ه) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تأمين القروض البنكية للمجموعة والتي تم الحصول عليها بموجب تسهيلات مختلفة بما يلي (يتبع):

التسهيل المشترك*

- الرهن العقاري المسجل أو التنازل عن حقوق الإيجار لأصول محددة لبعض منشآت المجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- تخصيص الإيرادات المحددة للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو بما في ذلك النقد ومستحقات نقاط البيع وإيجار الطرف الثالث بشكل رئيسي من منشآت مجموعة لولو.
- التنازل عن التأمين على المخزون والممتلكات المرهونة للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- ضمان حسابات التحصيل الخاصة بالمجموعة ومنشآت مجموعة لولو وحساب احتياطي خدمة المنشأة.
- رهن عام على المخزون والموجودات الثابتة غير المادية للمجموعة ومنشآت مجموعة لولو.
- ضمان الشركات من الشركات التابعة الهامة للشركة والشركة الأم والضمان الشخصي من الطرف المسيطر النهائي.

** تطبق هذه الضمانات فقط على القروض طويلة الأجل للمجموعة القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. وبعد تعديل التسهيل المشترك خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تمثل الضمانات المقدمة من المجموعة تجاه التسهيل المشترك الضمانات، بما في ذلك ضمانات الشركات من قبل الشركات التابعة الهامة للشركة مقابل القروض البنكية للشركة الأم (انظر إيضاح ٤).

(و) بالنسبة لقروض البنكية، لا توجد تعهدات مالية يجب الوفاء بها على مستوى المجموعة. تخضع بعض الشركات التابعة للمجموعة لتعهدات مالية بموجب ترتيبات الاقتراض الخاصة بها وهي متوافقة مع الاتفاقيات ذات الصلة.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٤ التزامات مكافآت الموظفين المحددة

وفقاً لأحكام المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ ، قامت الشركة بتنفيذ عملية لتقدير القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ فيما يتعلق بالالتزامات منافع التقادم بموجب اللوائح المحلية والترتيبات التعاقدية ذات الصلة.

تتبع مكافآت نهاية الخدمة للموظفين اللوائح المحلية ذات الصلة، والتي تعتمد بشكل أساسي على فترات الخدمة التراكمية ومستويات الراتب الأساسي النهائي للموظفين. إن الالتزام المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد هو القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة في نهاية فترة التقرير.

إن المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد والحركة في التزامات منافع الموظفين المحددة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١٦٩,١٠٥	١٧٦,٧٨٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٢٧,١٧٦	١٣,٩٩٢	تكلفة خدمات حالية
٧١٠	٦,٨٨٦	تكلفة فائدة
٢٧,٨٨٦	٢٠,٨٧٨	إجمالي المبلغ المعترف به في الربح أو الخسارة
٩١ (١٩,٥٥٣)	١٤,٣٢٣ (١٢,٦٧٥)	إعادة قياس خسارة معترف به في الدخل الشامل الآخر
٨٨ (٦٣٤)	(١) (١,٥٢٤)	مكافآت مدفوعة تسوية مستحقات من موظفين، صافي تحويل من جهات ذات علاقة (إيضاح ٤)
٣٢ (٢٣١)	(٧٦١)	تعديل تحويل عملات أجنبية
	-	محول إلى مطلوبات مصنفة كمحفظة بها للبيع
١٧٦,٧٨٥	١٩٦,٠٢٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(أ) عند عرض ما ورد أعلاه، تم احتساب القيمة الحالية لالتزامات منافع الموظفين المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير، وهي نفس الطريقة المطبقة في احتساب التزامات منافع الموظفين المحددة المعترف بها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

(ب) متوسط مدة التزامات المنافع كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ هو ٥ سنوات (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ : ٥ سنوات).

(ج) العدد النهائي للموظفين كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ هو ٥٥,٣٢٩ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ : ٥٢,٦٨١).

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٤ التزامات مكافآت الموظفين المحددة (يتبع)

إن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لغرض التقييمات الاكتووارية هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	معدل الخصم
(مدقق)	(غير مدقق)	معدل زيادة الراتب
%٧-٤	%٢٩,٨٦-٢,٧٠	معدل الوفيات
%٤-٣	%٢٥-٣	معدل دوران الموظفين
IALM % من ١٠٠	IALM % من ١٠٠	
١٤-٢٠١٢	١٤-٢٠١٢	
%١٥-١	%١٥-١	

١٥ مطلوبات عقود الإيجار

فيما يلي القيم المدرجة لمطلوبات عقود الإيجار والحركات خلال الفترة/السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	الرصيد في بداية الفترة/السنة
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	إضافات خلال الفترة/السنة
٣,٠٩٩,١٣٧	٢,٠٠١,١٠٢	انهاء عقود خلال الفترة/السنة
٢٦٨,١٥٦	١٦٠,٠٦٦	تراكم فائدة مرسلة
(٨٧٠,٩٦٤)	(١٦,٢٠٠)	دفقات
١٣٤,٩٢٣	٦٧,٣٧٣	تعديل تحويل عملات أجنبية
٤,٦٧٢	٢,٠٠١٥	تعديلات
(٣٣٦,٦١٢)	(٢٠٨,٢٠٩)	إعادة تصنيف كموجودات محفظة بها للبيع
١,٦٦٣	٢,٨٣٣	
(١١٧,١٦١)	(١٣٥,٢٦٣)	
(١٨٢,٧١٢)	-	
<hr/> ٢,٠٠١,١٠٢	<hr/> ١,٨٧٣,٧١٧	<hr/> الرصيد في نهاية الفترة/السنة

منها:

متداولة
غير متداولة

١٧٣,٤٢٨	١٧٣,٧٧٢
١,٨٢٧,٦٧٤	١,٦٩٩,٩٤٥
<hr/> ٢,٠٠١,١٠٢	<hr/> ١,٨٧٣,٧١٧
<hr/>	<hr/>

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٥ مطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

تحليل استحقاق مطلوبات عقود الإيجار المخصومة هو كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	تحليل الاستحقاق
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	لا يتجاوز السنة
١٧٣,٤٢٨	١٧٣,٧٧٢	بين السنة الأولى والستة الخامسة
٦٢٤,٩٩٤	٥٧٧,٨٩٦	أكثر من ٥ سنوات
١,٢٠٢,٦٨٠	١,١٢٢,٠٤٩	
٢,٠٠١,١٠٢	١,٨٧٣,٧١٧	

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة جوهرية فيما يتعلق بمطلوبات عقود الإيجار.

١٦ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	ذمم دائنة تجارية
ألف دولار أمريكي (مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	مصاريف مستحقة
١,٢١٢,٧٣٢	١,١٣٠,١٥٢	دفعات مقدمة من عملاء ومستأجرين
٥١,٨٠١	٦١,٣١٧	محتجزات دائنة
١٨,٨٥٥	٢٩,٠٨٨	تأمينات قابلة للاسترداد من قبل مستأجرين
٩١٤	٧٩٨	
٤,٢٩٨	٧,٩١٧	
٩١,٤٢٤	١١٦,١٩٢	ذمم دائنة أخرى
١,٣٨٠,٠٢٤	١,٣٤٥,٤٦٤	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٧ إيرادات

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيرادات من بيع بضائع
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	

إيرادات حسب التوقيت:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		بضائع محولة في نقطة زمنية معينة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥,٤١٦,٩٢٧	٥,٧٢٦,٧١٣	١,٧٥٢,٧٥٣	١,٨٥٨,٩٩١	

إيرادات حسب التوزيع الجغرافي

بالنسبة إلى تقسيم الإيرادات حسب التوزيع الجغرافي، راجع إيضاح ٦.

١٨ تكلفة إيرادات

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		تكلفة الإيرادات من بيع البضائع مخزون، في بداية الفترة إضافة: مشتريات (بما في ذلك مصاريف مباشرة)
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١,٣٩٥,١٧٥	١,٣٧٤,٦٠٧	١,٣٨٣,٥٧٧	١,٤٥٩,٦٤٨	
٤,١٧٥,٥٤٣	٤,٥١٣,٦٢٠	١,٣٤٤,٩٩٨	١,٤٤٧,٤٤٤	
٥,٥٧٠,٧١٨ (١,٣٦٣,٣٠٣)	٥,٨٨٨,٢٢٧ (١,٤٨٣,٤٤٢)	٢,٧٧٢,٥٧٥ (١,٣٦٣,٣٠٣)	٢,٩٠٧,٠٩٢ (١,٤٨٣,٤٤٢)	
٤,٢٠٧,٤١٥	٤,٤٠٤,٧٨٥	١,٣٦٥,٢٧٢	١,٤٢٣,٦٥٠	تكلفة إيرادات

ينزل: مخزون، في نهاية الفترة

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

١٩ مصاريف تشغيلية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٥٠٦,٤٤٤	٥٤٨,١٦٠	١٦٧,٦٣٦	١٨٥,٥٠١	مكافآت ورواتب موظفين
٣١٠,٢٨١	٢٨٣,٦٧٣	١٠٤,٥١٨	٩٥,٨٥٧	مصاريف استهلاك
١٢٤,٦٠٣	١٣١,٨٣٠	٤٧,٥٨١	٥٠,٩٧٦	خدمات
٦٠٠,٢٧	١١٠,٥٣٧	١٨,١٩٨	٣٦,١٩٨	مصاريف إيجار
٢٥,٩٥٦	٣٣,١٣٦	٩,٩٠٠	١٢,٨٨٥	إصلاحات وصيانة
٢٨,٧٤٢	٣٠,٢٤٨	٨,٧٦٦	١٠,٥٢٠	إعلان وترويج مبيعات
٢٦,١٢٠	٢٨,٩٦٧	٨,٤١٠	٩,٤٠٨	عمولة بطاقة الائتمان
١٦,٠٠٩	١٧,١٢٥	٥,٦٥١	٦,٦٠٩	مصاريف مكتبة
١٧,٥٤٥	١٤,٥٧٧	٥,٨٤٧	٤,٨٢٣	مصاريف سيارات
١٣,٠٩٧	١٥,٧١٣	٤,٥٧٤	٤,٧٢٠	مصاريف سفر
١٣,٧٠٢	١٥,٣٢٨	٤,٧٦٤	٤,٥١٥	أتعاب مهنية وقانونية
٥,٩٠٤	٥,٥٨٨	٢,١٩٩	٢,٠٨٥	رسوم تأمين
٥,٥٨٤	٥,٤٩٩	١,٨٢٤	١,٧٠٩	رسوم رعاية
١,٧٤٩	٢,٨١٤	٤٤٨	١,١١١	هدايا وترعات
٤٧	-	٤٧	-	مخصص خسارة على ذمم مدينة تجارية
٢١,٧١٢	١٨,٨٥٥	٩,٢٩٨	٣,٢٧٢	أخرى
١,١٧٧,٥٢٢	١,٢٦٢,٠٥٠	٣٩٩,٦٦١	٤٣٠,١٨٩	

٢٠ مصاريف ضريبة الدخل

إن تفاصيل مصاريف الضريبة هو كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
١١,٠٣٠	٢٤,٩٩١	٣,٨٣٦	٦,٤٢٧	ضريبة الدخل الحالية
٣,٢٦٥	(٨,٨٠٠)	(١,٣٤٠)	(١,٣٤٤)	ضريبة مؤجلة
١٤,٢٩٥	١٦,١٩١	٢,٤٩٦	٥,٠٨٣	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢٠ مصاريف ضريبة الدخل (يتبع)

إن معدل ضريبة الشركات على الأرباح الخاضعة للضريبة العائدة لمنشآت المجموعة هو كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		الإمارات العربية المتحدة المملكة العربية السعودية قطر سلطنة عمان
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٪	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	٪	
-	٩	-	٩	الإمارات العربية المتحدة
٪٢٠	٪٢٠	٪٢٠	٪٢٠	المملكة العربية السعودية
٪١٠	٪١٠	٪١٠	٪١٠	قطر
٪١٥	٪١٥	٪١٥	٪١٥	سلطنة عمان

المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ بشأن ضريبة الشركات والأعمال:

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لتنفيذ قانون ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح قانون ضريبة الشركات الجديد ساري المفعول على السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ على أن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم يخضع لمعدل ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة ٠٪، والدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم سيخضع لمعدل ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة ٩٪.

بالنسبة لعمليات دولة الإمارات العربية المتحدة، يتم احتساب الضرائب الحالية حسب الاقتضاء في البيانات المالية للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢١ العائد للسهم

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب ربحية السهم المخفضة من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة مضافاً إليه المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سوف يتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة إلى أسهم عادية. كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم تكن هناك أسهم ذات طبيعة مخفضة.

يعكس الجدول التالي بيانات الدخل والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		ربح / (خسارة) عائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم: 操業 - عمليات مستمرة (ألف دولار أمريكي) - عمليات متوقفة (ألف دولار أمريكي)
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	
٨٧,٤٦١ (١٥,٨٢٤)	١٥١,٥٣٥ ٣٢,٩١٦	١٥,٥٤١ (٨,٠٠٥)	٣٥,١١٧ -	٣٥,١١٧
٧١,٦٣٧	١٨٤,٤٥١	٧,٥٣٦	٣٥,١١٧	٣٥,١١٧
١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥	١٠,٣٢٨,٩٠٥
٠,٦٩	١,٧٩	٠,٠٧	٠,٣٤	٠,٣٤

ربح عائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية* - الأساسية والمخفضة (ألف سهم)
العائد الأساسي والمخفض للسهم (سنت دولار أمريكي للسهم الواحد)

* تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لجميع الفترات المعروضة لأنثر الرسملة الناتجة عن إعادة التنظيم والتي نتج عنها إصدار ٥,١٦٤,٤٥٢,٥٧٥ سهم عادي في مارس ٢٠٢٤. بالإضافة إلى ذلك، تم تعديل احتساب ربحية السهم لفترات الحالية والسابقة. تم تعديل نتيجة تقسيم الأسهم في ١٣ يونيو ٢٠٢٤ حيث تم تقسيم عدد الأسهم العادية البالغ ٥,١٦٤,٤٥٢,٦٧٥ بقيمة ٠,٠٢٨ دولار أمريكي للسهم إلى ١٤ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ٠,٠١٤ دولار أمريكي للسهم.

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢٢ التزامات ومطلوبات طارئة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	الالتزامات رسمالية:
ألف دولار أمريكي (مدقق)	(غير مدقق)	الالتزامات لشراء ممتلكات ومعدات
١٧,٥٢١	٨,٣٥٨	
_____	_____	مطلوبات طارئة:
١٩,١٣٧	٥٨,٩٦٥	خطابات ضمان وكفالات حسن الأداء (أ)
٦٣,٥٧٦	٢٥,٨١٥	اعتمادات مستندية (ب)
٣,٨٣٢,٢٢٧	٥١,٤٩٥	ضمانات الشركات (إيضاح ٤)
٣,٩٤٤	٦,٣٤١	أوراق قبول (ج)
٣,٩١٨,٨٨٤	١٤٢,٦١٦	
_____	_____	_____

(أ) إن الضمانات الصادرة من قبل البنك بالنيابة عن منشآت المجموعة، تضمن قيام منشآت المجموعة بالوفاء بالتزاماتها المالية أو التعاقدية تجاه طرف آخر. وفي حالة فشل منشآت المجموعة في الوفاء بهذه الالتزامات، سيقوم البنك بتعطية الخسائر أو دفع المبلغ المحدد في الضمان.
إن كفالات حسن الأداء الصادرة من قبل البنك بالنيابة عن منشآت المجموعة هي لضمان المالك/البلدية لإتمام المشروع/العقد بشكل مقبول.

ب) إن الاعتماد المستندي الصادر عن أحد البنوك يضمن السداد لمورد الشركة أو المستفيد وفقاً لشروط محددة، لضمان استلام المورد للمدفوعات من البنك عند استيفاء الشروط والأحكام المنصوص عليها في خطاب الاعتماد.

ج) أوراق القبول هي كمبيالة زمنية أو كمبيالة تم قبولها من قبل الشركة التي تسمح بالدفع في أو بعد تاريخ محدد.

٢٣ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو تم تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. وعند تقييم القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

٢٣ قياس القيمة العادلة (يتبع)

تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الإيجار التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ والقياسات التي تتشابه إلى حد ما مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ أو القيمة في الاستخدام في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦. لأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة قنوات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. بالإضافة إلى ذلك، لأغراض إعداد التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة في المستوى ١ أو ٢ أو ٣ استناداً إلى درجة ما إذا كانت هذه المدخلات إلى قياسات القيمة العادلة يمكن ملاحظتها، وأهمية المدخلات لقياس القيمة العادلة بصورة شاملة، التي تم توضيحها كما يلي:

- مدخلات المستوى ١ هي أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات متماثلة التي يمكن للمنشأة تتبعها بتاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى ٢ هي مدخلات من غير الأسعار المدرجة، المدرجة ضمن المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، أما بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر؛ و
- مدخلات المستوى ٣ هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات.

برأي إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تقارب قيمتها المدرجة كما هو مبين في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد. تشمل الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد بقيمة ١٠٠٣ مليون دولار أمريكي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٣٧ مليون دولار أمريكي) وتم تجميعها في المستوى ١ في كل تاريخ تقرير.

لم تقم الإدارة بتقدير أي تغير جوهري في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. لم يكن هناك أي تحويل بين المستويات خلال هذه الفترة.

٤ الإفصاح عن المعاملات الهامة غير النقدية لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	بيان الموجز
ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	ألف دولار أمريكي (غير مدقق)	بيان الموجز
-	٥,١٦٤,٤٥٢	إصدار رأس المال وفقاً لإعادة التنظيم
-	٥٣٣,٦٩٦	قرض بنكية محولة للشركة الأم
-	٦٤,٧٢٥	موجودات محتفظ بها للبيع والمتعلقة بممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية محولة إلى جهة ذات علاقة
١٦٤,١٣٠	(٦٤,٧١٢)	صافي (نقص)/زيادة في حق استخدام الموجودات
١٦٧,٩٦٧	٨,٦٠٣	صافي زيادة في مطلوبات عقود الإيجار

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
إيضاحات تتعلق بالمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

٢٥ نتائج موسمية

لم يتم تسجيل أي دخل موسمي جوهري في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وبالتالي، لا يوجد تأثير مادي للموسمية على النتائج التشغيلية للمجموعة.

٢٦ توزيعات أرباح

لم يتم الإعلان عن أي توزيعات أرباح خلال فترات التقرير.

٢٧ أحداث لاحقة

في ٤ أكتوبر ٢٠٢٤، تم إعادة تسجيل الشركة كشركة عامة محدودة بالأسهم في سوق أبوظبي العالمي باسم "لولو للتجزئة القابضة المحدودة بي ال سي"

في أكتوبر ٢٠٢٤، أعلنت الشركة عن نيتها المضي قدماً في الطرح العام الأولي وإدراج أسهمها للتداول في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وفقاً لنشرة الإصدار، والتي تمت الموافقة على نشرها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة، ومنذكراً الطرح الدولي. في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٤، تم إدراج الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

لاحقاً لنهاية الفترة، قامت المجموعة بتعيين شركة بي إتش إم كابيتال، وهي مؤسسة مالية مرخصة وصانع سوق، كمزود سيولة لأسهم الشركة المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. ستقبدأ شركة بي إتش إم كابيتال في تداول أسهم الشركة بشكل مستقل وتوفير السيولة لأسهم الشركة من خلال توفير�单 (البيع والشراء) في وقت متزامن، وفقاً للوائح وقواعد سوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع.

٢٨ اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد وإجازة إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٤.

الملحق أ

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إسم الشركات التابعة
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	سوبر ماركت لولو اكسبرس - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	شركة سوق الإمارات العام - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	سوبر ماركت لولو اكسبرس فريش - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (سابقاً شركة متجر إمكي - شركة الشخص الواحد ذ.م.م)
(ii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	شركة نجمة الخليج للسلع - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو اللوجستية للتجارة العامة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	مركز اللولو - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو اكسبرس فريش ماركت شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(ii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	الطيب للتوزيع شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(ii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	شركة الطيب لللحوم ذ.م.م
(iii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو الدولية للسفر والسياحة شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(vi) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	مجموعة اللولو - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(viii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	هدى للشحن الدولي شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(vii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	مجموعة اللولو الدولية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(vii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	الطيب للصناعات الغذائية شركة الشخص الواحد ذ.م.م (سابقاً لولو للصناعات الغذائية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م)
(ix) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو هاير ماركت ذ.م.م دبي
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	الطيب الدولية للتجارة العامة ذ.م.م دبي
(ii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	سوبرماركت لولو ذ.م.م دبي
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	مركز اللولو ذ.م.م دبي
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو للتسوق ذ.م.م
(vi) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو شوبنج مول ذ.م.م
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	مستودع اللولو المركزي لمالك واحد ذ.م.م (دبي)
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو اللوجستية ذ.م.م، دبي
(iii) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو ستي للسفريات لمالك واحد ذ.م.م، دبي
(i) الإمارات العربية المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	% ١٠٠	% ١٠٠	لولو انترناشونال م.م.ح، جافزا

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

الملحق أ	إسم الشركات التابعة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
(i) الإمارات العربية المتحدة	لولو هايبر ماركت ذ.م.م الشارقة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	لولو هايبر ماركت شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	مركز اللولو ذ.م.م، أم القيوين	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	لولو هايبر ماركت ذ.م.م، (الشخص الواحد)، رأس الخيمة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	مركز اللولو ذ.م.م، (الشخص الواحد) رأس الخيمة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	لولو أكسبرس للتجارة - شركة الشخص الواحد ذ.م.م (العين)	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(i) الإمارات العربية المتحدة	لولو ٢ اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	لولو ٣ اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	لولو ٤ اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	لولو ٦ اس بي أو اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	حمد راشد اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	حمد راشد ١ اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vii) الإمارات العربية المتحدة	عيون لولو اي اكسبرس للبصريات	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	شركة حمد راشد ١ اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	ميريم إسماعيل اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(vi) الإمارات العربية المتحدة	مشاري عبد الله اس بي في المحدودة	%100	%100	الإمارات العربية المتحدة	
(ii) أستراليا	٢ الدولية (أستراليا) بي تي واي المحدودة	%100	%100	كندا	
(ii) كندا	واي بولسكال الدولية اس بي زد أو أو	%100	%100	كندا	
(ii) بولندا	مركز اللولو الدولي للتجارة العامة والمقاولات	%100	%100	كندا	
(i) الكويت	ذ.م.م الكويت	%100	%100	الكويت	
(i) الكويت	لولو هايبر ماركت التجارة العامة والمقاولات	%100	%100	الكويت	
(i) الكويت	ذ.م.م الكويت	%100	%100	الكويت	
(i) الكويت	شركة مركز لولو الكويت هايبر ماركت ذ.م.م	%100	%100	الكويت	
(ii) الكويت	شركة الطيب الدولية للاستيراد والتصدير	%100	%100	الكويت	
(i) سلطنة عمان	لولو مسقط هايبر ماركت ذ.م.م	%100	%100	الكويت	
(ii) سلطنة عمان	الطيب ليسلا الاستهلاكية والأعمال اس بي سي	%100	%100	الكويت	
(i) المملكة العربية السعودية	لولو السعودية هايبر ماركت (مساهم واحد)	%100	%100	المملكة العربية السعودية	
(ii) المملكة العربية السعودية	شركة الشروق الطيب التجارية (شخص واحد)	%100	%100	المملكة العربية السعودية	
(vi) المملكة العربية السعودية	لولو ٦ اس بي في شركة المقر الإقليمي (شخص واحد)	%100	-	البحرين	
(i) البحرين	لولو البحرين هايبر ماركت ذ.م.م	%100	%100	قطر	
(i) قطر	شركة لولو هايبر ماركت التجارية ذ.م.م *	%100	%100	قطر	
(i) قطر	شركة مركز اللولو التجارية ذ.م.م *	%100	%100	قطر	
(ii) قطر	الطيب للتجارة الدولية ذ.م.م *	%100	%100	قطر	

لولو للتجزئة القابضة المحدودة وشركاتها التابعة
تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (يتبع)

الملحق أ	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إسم الشركات التابعة
(ii)	كينيا		% ١٠٠	% ١٠٠	أيمبي للسلع كينيا المحدودة
(ii)	جنوب إفريقيا		% ١٠٠	% ١٠٠	أيمبي للسلع SA المحدودة
(ii)	أوغندا		% ١٠٠	% ١٠٠	YMA (أوغندا) المحدودة
(ii)	هونغ كونغ		% ١٠٠	% ١٠٠	ئي كي بريما الصادرات هونغ كونغ المحدودة بيهو ئي كي بريما الصادرات هونغ كونغ المحدودة
(ii)	الصين		% ١٠٠	% ١٠٠	قوانينتشو ئي كي بريما شركة تجارية
(ii)	الصين		% ١٠٠	% ١٠٠	ياس للصادرات هونغ كونغ المحدودة
(ii)	هونغ كونغ		% ١٠٠	% ١٠٠	واي انترناشيونال مصر (ذ.م.م)
(ii)	مصر		% ٩٩	% ١٠٠	الطيب للاستيراد والتصدير للتجارة العامة (ذ.م.م)
(ii)	مصر		% ١٠٠	% ١٠٠	ماي للصادرات (ماليزيا) اس دي ان. بي اتش دي
(ii)	ماليزيا		% ١٠٠	% ١٠٠	بي تي أندونيسيا الزراعية الدولية *
(ii)	اندونيسيا		% ١٠٠	% ١٠٠	بي تي ياس للصادرات الدولية
(ii)	اندونيسيا		% ١٠٠	% ١٠٠	ماي للصادرات (تايلاند) المحدودة
(ii)	تايلاند		% ٩٩,٥	% ١٠٠	امكي للصادرات (تايلاند) المحدودة
(ii)	تايلاند		% ٩٩,٥	% ١٠٠	ماي للصادرات الفلبين. انك
(ii)	الفلبين		% ٩٩,٩٩	% ٩٩,٩٩	٢ الدولية الإسبانية
(ii)	اسبانيا		% ١٠٠	% ١٠٠	ماي للصادرات (فيتنام) الشركة المحدودة
(ii)	فيتنام		% ١٠٠	% ١٠٠	٢ الدولية (المملكة المتحدة) المحدودة
(ii)	المملكة المتحدة		% ١٠٠	% ١٠٠	٢ الدولية الولايات المتحدة الأمريكية
(ii)	الولايات المتحدة الأمريكية		% ١٠٠	% ١٠٠	ياس لانكا (خاصة) المحدودة
(ii)	سريلانكا		% ١٠٠	% ١٠٠	YMA للاستيراد والتصدير المحدودة
(ii)	تركيا		% ١٠٠	% ١٠٠	مانتيل سوليوشنر الخاصة المحدودة
(x)	الهند		% ١٠٠	% ١٠٠	٢ الدولية ايطاليا اس آر ال
(ii)	إيطاليا		% ١٠٠	% ١٠٠	الطيب فريش ماركت شركة الشخص الواحد ذ.م.م، أبوظبي
(ii)	الإمارات العربية المتحدة		% ١٠٠	% ١٠٠	لولو هاير ماركت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م، الفجيرة
(i)	الإمارات العربية المتحدة		% ١٠٠	% ١٠٠	شركة الطيب القابضة ذ.م.م شركة الشخص الواحد ذ.م.م
(vi)	الإمارات العربية المتحدة		% ١٠٠	% ١٠٠	مجموعة لولو الدولية المحدودة
(vi)	الإمارات العربية المتحدة		% ١٠٠	% ١٠٠	

* كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ، تحفظ الشركة بهذه المنشآت بشكل فعلي من خلال ترتيبات الترشيح.

إن الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة للشركة هي كما يلي:

- أ. تجارة المواد الغذائية واللحوم والبقالة والفاكهه والأجهزة الكهربائية والملابس الجاهزة والعطور والقرطاسية من خلال معارضها؛
- ii. التوزيع بالجملة والتجزئة وتجارة البقالة والملابس الجاهزة والأجهزة الكهربائية والعتور؛
- iii. تنظيم الرحلات السياحية وحجوزات تذاكر السفر وبيع التذاكر؛
- iv. خدمة تأجير وإدارة العقارات وإستثمار وإدارة المؤسسات التجارية وإدارة وتشغيل مراكز التسوق والعقارات التجارية؛
- v. خدمات النظافة والصيانة؛
- vi. الأنشطة التجارية لحياة الشركات وخدمات الإدارة و / أو المنشآت ذات الأغراض الخاصة؛
- vii. مركز البصريات والبيع بالتجزئة للنظارات الشمسية والعدسات اللاصقة غير الطبية والنظارات الطبية والعدسات؛
- viii. خدمات الشحن الجوي والبحري للبضائع والتخلص الجمركي؛
- ix. إنتاج وتعبئة المواد الغذائية؛ و
- x. خدمات الاستعانة بمصادر خارجية