

ديار تطلق أول مشاريعها في أبوظبي من خلال ريفاج على الواجهة المائية في جزيرة الريم

- يشكل ريفاج ثمرة للتعاون الاستراتيجي بين ديار وأراضي العقارية
- يحظى المشروع بموقع استراتيجي بالقرب من المطار والمتنزهات ومراكز التسوق ومنشآت الرعاية الصحية والمؤسسات التعليمية والمرافق الترفيهية
- يوفر المشروع خطط دفع مريحة ومجموعة متنوعة من الخيارات السكنية

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، 05 نوفمبر 2024: كشفت شركة ديار للتطوير، الرائدة في التطوير العقاري والخدمات العقارية في دبي، عن إطلاق ريفاج، أول مشاريعها السكنية على جزيرة الريم الراقية في أبوظبي. ويشكل المشروع إنجازاً مهماً في إطار الشراكة الاستراتيجية بين شركتي ديار وأراضي العقارية.

يقدم المشروع مزيجاً مثالياً من المعيشة الفاخرة والإطلالات الخلابة ووسائل الراحة ذات المستوى العالمي، ودمج الاستدامة من خلال هندسة معمارية قلّ نظيرها.

ويتيح ريفاج مجموعة من الخيارات السكنية، حيث يوفر مرونةً للمستثمرين والعائلات من خلال تقديم خيارات تتراوح بين غرفة وغرفتين وثلاث غرف نوم من الشقق السكنية الفاخرة، إضافة إلى وحدات الدوبلكس وشقق سكاى فيلا وسكاى بالاس.

ويشغل ريفاج موقعاً مميزاً على بُعد دقائق معدودة من مطار زايد الدولي، وبالقرب من جامعات ومراكز تسوق ومدارس ومنشآت رعاية صحية ومتنزهات وشواطئ ومطاعم وفنادق ومرافق عبادة.

وتعليقاً على هذا الموضوع، قال سعيد محمد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة ديار للتطوير: "يسعدنا إطلاق ريفاج، أول مشاريعنا السكنية في أبوظبي بالتعاون مع شركة أراضي العقارية، حيث يعكس المشروع التزامنا بإنشاء مساحات معيشية مميزة. ويوفر ريفاج، من موقعه على جزيرة الريم، أكثر من مجرد وجهة سكنية جديدة، إذ يجمع بين نمط العيش المفعم بالحيوية وأجواء الواجهة المائية الهادئة، مما يجعل منه خياراً مثالياً للعائلات الراغبة في استكشاف موقع يجمع بين أسلوب الحياة الراقى وسكنية الطبيعة. ويسهم ريفاج في نمو اقتصاد أبوظبي من خلال تماشيه مع جهود التنمية الحضرية، حيث تتلاءم هذه الإضافة لمحفظتنا العقارية مع رؤيتنا الهادفة إلى الارتقاء بالمشهد العقاري خارج دبي والوفاء بالتزاماتنا لتجاوز توقعات عملائنا وشركائنا، وهو ما يُعد جزءاً أساسياً من قيم ديار".

وفي هذا الصدد، قال خالد الفهيم، رئيس مجلس إدارة شركة أراضي العقارية: "يسرنا أن نرى ثمار تعاوننا من خلال إطلاق ريفاج، الواجهة السكنية المميزة على جزيرة الريم. ويأتي المشروع في إطار الشراكة الاستراتيجية بين شركتي أراضي وديار، ويستفيد من خبرة الطرفين لرسم ملامح أفق الإمارات. ومع خبرة تمتد لعقدين في إنشاء صروح معمارية مميزة، نثق بأن ريفاج سيكون المشروع المتميز على جزيرة الريم. ويوفر المشروع توازناً مثالياً بين فخامة المساحات الحضرية والحياة الهادئة على واجهة مائية، مما يضمن للمستثمرين والعائلات تجربة حياة لا تُضاهى".

وأضاف خليفة الزعابي، الرئيس التنفيذي لشركة أراضي العقارية: "نحن واثقون بأن هذا المشروع سيشكل إضافة نوعية للنمو الذي تشهده جزيرة الريم. يتسم مشروع ريفاج بطابع إبداعي يركز على التصميم مع عناصر جمالية راقية، حيث يقدم تجربة عيش استثنائية تجمع بين الفخامة والراحة. ونحن حريصون على مواصلة العمل مع شركائنا البارزين لتشييد نخبة من المشاريع التنموية مع الالتزام ببث روح الابتكار والتنمية المستدامة في كافة جوانب المشروع".

ويتضمن المشروع عدداً من المرافق المصممة على طراز المنتجعات، بما فيها مسبح متماهي مع الأفق، ومركز سبا، ومنشآت للياقة البدنية مثل اليوغا المائية وتمارين الدراجة في المياه. ويستمتع السكان أيضاً بوجهات عديدة في المشروع، تتضمن ريفاج لاونج، ومانغروف تراس، ومانغروف سبا، وريفاج كلوب، وأدفينتشر كوف. وتشمل قائمة المرافق كذلك حدائق وارفة ومنسقة بعناية ومناطق لعب مائية وهورايزون لاونج. ومع إطلاقات بديعة وديكورات مصممة بعناية حتى أدق تفاصيلها وبيئة طبيعية مفعمة بالهدوء والسكينة، من المتوقع أن يرتقي ريفاج بمفهوم الحياة الفاخرة في ابوظبي ويرسي معايير جديدة للمشاريع السكنية ضمن دولة الإمارات وخارجها. وإضافة إلى ذلك، يتضمن ريفاج منازل ذكية تجمع بين الفخامة والاستدامة. ويحتوي عدد من الوحدات على أنظمة إضاءة وتكييف مؤتمتة، وتجهيزات موفرة للطاقة، ومواد صديقة للبيئة، للاستمتاع بحياة مريحة ومستدامة.

ومن المخطط انتهاء أعمال بناء ريفاج نهاية 2027.

- انتهى -

عن ديار

تُعد ديار للتطوير شركة رائدة في التطوير العقاري والخدمات العقارية ومقرها دبي. وشهدت ديار نمواً كبيراً منذ تأسيسها في عام 2002، حيث أصبحت من أبرز الشركات في القطاع ضمن المنطقة، برأسمال يبلغ 4.38 مليار ريال إماراتي.

وتتمتع الشركة بمكانة تؤهلها للعب دور محوري في تطوير المشهد العقاري في المنطقة، حيث ساهمت معلوماتها المعمقة في السوق وخدماتها عالمية المستوى، بالإضافة إلى الدعم الكبير في إدارة الممتلكات للمجتمعات في طيف متنوع من المحافظ، في تعزيز مكانتها الرائدة ضمن المشهد العقاري في المنطقة.

وتشكل ديار مزوداً شاملاً للحلول العقارية، بفضل التزامها بالتميز ورؤيتها في إنشاء بيئات طبيعية للمعيشة واعتماد استراتيجيات تتمحور حول العملاء. وتقدم الشركة خدمات شاملة في تطوير العقارات وإدارتها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وتوفر ديار خدمات إدارة المرافق لمحفظتها من الوحدات التجارية والسكنية، كما تتأسس الشركة فريقاً إدارياً مؤسساً لضمان رفاهية أصحاب العقارات. وتمثل ديار لتشريعات الضمان والقوانين العقارية ذات الصلة في دولة الإمارات، وهي مُسجلة في مؤسسة التنظيم العقاري في دبي تحت الرقم المرجعي 07/15.