



## الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

هاتف: +٩٧١ ٢ ٤١٧ ٤٤٠٠  
فاكس: +٩٧١ ٢ ٦٢٧ ٣٣٨٣  
abudhabi@ae.ey.com  
ey.com

إرنست و يونغ الشرق الأوسط  
(فرع أبوظبي)  
صندوق بريد ١٣٦  
الطابق ٢٧، نايشن تاور ٢  
كورنيش أبوظبي  
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة



رخصة تجارية رقم ١٠١٢٧٦

## تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للشركة العالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يُشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، والبيانات المرحلية الموحدة ذات الصلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المرحلية الموحدة ذات الصلة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسار من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق ونظراً لذلك فإننا لا نبدى رأي مدقق الحسابات حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم تصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

عن إرنست و يونغ

أنتوني أوسوليفان  
رقم القيد ٦٨٧

٦ نوفمبر ٢٠٢٤  
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم		(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم		إيضاحات
الموجودات				
الموجودات غير المتداولة				
٤	٣٣,٦٥٥,٠٧٤	٢٠,٨٨٥,٧٨٣	٩,٩٤٦,٩٣٨	ممتلكات وآلات ومعدات
	١٣,٥٨٧,١٠٨	٢,٠٧٧,٧١٢	٣,٧٠٦,٩٦٣	موجودات غير ملموسة وشهرة
٥	٥٧,٠٩٩,٥٦٨	٣٠,٦٧٥,٨٢٣	٣٨,٠٦٠,٢٥٧	موجودات حق الاستخدام
٦	٣٧,٤٥٧,٢٦٦	٢١,٨٤٠,٦٨٣	٨,٣١١	استثمارات عقارية
٧	١٢,٨٠٩,٥٦٣	٢,٩٢٢,٥٧٨	-	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
	٨٦,٢٥٨	٨,٣١١	٢,٩٢٢,٥٧٨	استثمارات في موجودات مالية
	٤,١٦٥,٨٨٣	٨,٣١١	٢,٩٢٢,٥٧٨	أدوات مالية مشتقة
	٨,٠٧٩,٧٧٠	-	٢,٩٢٢,٥٧٨	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
	٢٣٥,٤١٦	١٥٥,٤٣٠	-	قروض مدينة
١٤	٩٥١	٩٥١	٩٥١	موجودات بيولوجية
١٤	٨٣,٤٥٠	٦١٦,٥٠٥	٦١٦,٥٠٥	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
	٣٥١,٨٠٩	١٣٥,٥٥٩	١٣٥,٥٥٩	قروض لأطراف ذات علاقة
				موجودات الضريبة المؤجلة
	١٧١,٣١٩,٠٧٩	١٢٧,٣٢٦,٥٣٠	١٢٧,٣٢٦,٥٣٠	
الموجودات المتداولة				
٨	٢٠,٦٣٠,٢٠٦	١٥,٣٢١,٩٠٤	٩,١١٠,٣٩٤	مخزون
	١٠,٧٨٢,٩٣١	٩,١١٠,٣٩٤	٤٠,٦٤٣	أعمال تطوير قيد التنفيذ
٧	٧١,٤٥٨,٨٤٥	٣٩,٩١٢,٤٣٧	٢٤,٦٠٢	موجودات بيولوجية
١٤	١٧,٠٦٢	١,٨٢٧,٥٩٧	٥,٧٠٠	استثمار في موجودات مالية
١٤	٤٤,٢٨٥	٩,٩٧٦,٦١٥	٢٥,٤٦١,١٤٥	أدوات مالية مشتقة
	١٢,٢٧٧,٩٥٤	٢٥,٤٦١,١٤٥	-	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
	٤٣,٧٥٥,٨٨٤	-	٧٢,٥٧٣	قروض لأطراف ذات علاقة
١٠	٤٨,٧٩٨,٧٩٩	٣٣,٩١٨,٥٥٩	٣٣,٩١٨,٥٥٩	موجودات العقود
	٢١٠,٧٨٨,٣١٤	١٣٥,٥٩٩,٥٩٦	١,٣٤٨,٨٢٧	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
٩	٧٤٥,٧٥٣	١,٣٤٨,٨٢٧	١,٣٤٨,٨٢٧	قروض مدينة
	٢١١,٥٣٤,٠٦٧	١٣٦,٩٤٨,٤٢٣	١٣٦,٩٤٨,٤٢٣	النقد والأرصدة البنكية
	٣٨٢,٨٥٣,١٤٦	٢٦٤,٢٧٤,٩٥٣	٢٦٤,٢٧٤,٩٥٣	
الموجودات المحتفظ بها للبيع				
إجمالي الموجودات				
حقوق المساهمين والمطلوبات				
حقوق المساهمين				
١٣	٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	١٨,٢٤٣,٨١١	رأس المال
	٤٣,١٦٢,٠٩٥	٤٣,١٦٢,٠٩٥	١,٠٩٦,٧٧٠	احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى
	١,٠٩٦,٧٧٠	١,٠٩٦,٧٧٠	٩٤٠,٠١٥	احتياطي نظامي
	٩٤٠,٠١٥	٩٤٠,٠١٥	(٥٩٧,٢٢٩)	رأس مال مساهم به
	(١١,٦٦٨)	(١١,٦٦٨)	(٣٦٤,٥٣٣)	التغيرات المتركمة من إعادة تقييم استثمارات
	(٧٦٨,٥٣٤)	(٧٦٨,٥٣٤)	٢٨,٧٣٥	احتياطي تحويل العملات
	٢٣,٠٠٧	٢٣,٠٠٧	٧٣,٦٩٧,٧٣٨	احتياطي التحوط
	٨٣,٨٠٣,٠٣١	٨٣,٨٠٣,٠٣١	٧٣,٦٩٧,٧٣٨	أرباح محتجزة
	١٣٠,٤٣٨,٢٥٦	٩٥,٢٣٨,٨٤٧	٩٥,٢٣٨,٨٤٧	
١١	١٤,٣٦٥,٦٣٦	١,٨١٥,٦٤٦	١,٨١٥,٦٤٦	حقوق المساهمين العائدة لمالكي الشركة
	٩١,٦٨٠,٨٠٧	٥٩,٦٨٢,٣٧٨	٥٩,٦٨٢,٣٧٨	أدوات حقوق الملكية الأخرى
				الحقوق غير المسيطرة
	٢٣٦,٤٨٤,٦٩٩	١٥٦,٧٣٦,٨٧١	١٥٦,٧٣٦,٨٧١	
إجمالي حقوق المساهمين				

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
ألف درهم

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
ألف درهم

إيضاحات

حقوق المساهمين والمطلوبات (تتمة)

المطلوبات غير المتداولة

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

مطلوبات عقود الإيجار

قروض

صكوك غير قابلة للتحويل

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

مطلوبات العقود

قروض من أطراف ذات علاقة

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة

مطلوبات الضريبة المؤجلة

١,٥١٥,٥٨٧	١,٩١٦,١٥٨	
١,٨٩٦,٤٤٦	٣,٣٢١,٣٥١	
٣٦,٦٢٤,٥٥٧	٤١,٣١٤,٨٦٨	١٥
٥,٤٥٦,٨٥٦	٥,٥٣٣,٥٥٧	١٥
٥,٧٩٤,٢٠٢	٦,١٦٣,٥٣٨	
-	٢١٦,٨١١	
١١١,٢٩٤	١,٦٨٧,٧٢٠	١٤
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	١٤
٨٧٥,٠٤٢	١,٤٧١,٢٨٥	
٥٢,٢٧٦,٥٠٤	٦١,٦٢٧,٨٠٨	

المطلوبات المتداولة

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة

قروض من أطراف ذات علاقة

مطلوبات عقود الإيجار

قروض

صكوك غير قابلة للتحويل

أدوات مالية مشتقة

مطلوبات العقود

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

١,٣٤٨,٨٩٣	١,٥٥٣,٦٢٧	١٤
١٤,٠٢٤	١,٠٢٣,٢٤٤	١٤
٢٥٦,٣٠١	٥٢٢,٩١٢	
٦,٣٤٥,٦١٩	٢١,٥٨١,٣٢٢	١٥
٤٦,٠٩٨	١,٤٧٧,٩٧٩	١٥
١٢,١٣٨	١,٨٧٥	
١٥,٧٧٥,٣٥٩	١٩,٨٧٧,٠٣٧	
٣١,٤٢١,١٦٠	٣٨,٦٨٧,٣٣٨	
٥٥,٢١٩,٥٩٢	٨٤,٧٢٥,٣٣٤	
٤١,٩٨٦	١٥,٣٠٥	٩

المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع

٥٥,٢٦١,٥٧٨	٨٤,٧٤٠,٦٣٩	
١٠٧,٥٣٨,٠٨٢	١٤٦,٣٦٨,٤٤٧	
٢٦٤,٢٧٤,٩٥٣	٣٨٢,٨٥٣,١٤٦	

إجمالي المطلوبات

إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

رئيس مجلس الإدارة

العصو المنتدب

الرئيس المالي

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤٢,٨٢٣,٣٩٠	٦٣,٩٥٩,٤٥٧	١٤,١٥٣,٨٧٧	٢٢,٢١٥,٤٧٥	١٦ الإيرادات
(٣٣,٦٩١,٥٠١)	(٤٨,٦٥٩,٩٦٩)	(١١,١٥٩,٤٣٢)	(١٧,٠٣٤,٤٤٦)	تكلفة الإيرادات
٩,١٣١,٨٨٩	١٥,٢٩٩,٤٨٨	٢,٩٩٤,٤٤٥	٥,١٨١,٠٢٩	إجمالي الربح
(٤,٦٩٩,٥٤٨)	(٥,٥٥٥,١٣٣)	(١,٠٨٣,٧٩٦)	(١,٧٣٠,٥٢٩)	مصاريف عمومية وإدارية
(٣٢١,٥١٨)	(٦٣٦,٢٤٧)	(١٢٩,١٦٢)	(٢٣٧,٣٤٣)	مصاريف بيع وتوزيع
٩٠٦,٤٢٤	١,٣٩٥,٢٠٠	١٨٤,٠٤١	١٧٩,٨٦٨	٦ حصة من أرباح استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
٣١٦,٩٣١	٤٦١,٥٠٩	٣١٦,٧٢١	-	٦ ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً
٤٢٩,٠١٨	١٧,٢٦٨	١٥,٩٨٠	١٢,٥٥٣	٦ ربح من استبعاد استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
٢,٨٥٦,٢١٤	٣,١٣١,١٠١	٣,٦٩٣,٤٧١	٣,٧٣٧,١٠٣	١٧ إيرادات استثمار وإيرادات أخرى
٨٢٥	٤,٩٩٨,٧٥٤	-	-	١٢,٢ ربح من الاستحواذ على شركات تابعة
٨,٨٣٠,١٢٧	٢,٦٨٥,٨٩٧	-	٧,٣٤٠	١٢,٤ ربح من استبعاد شركات تابعة
(١,٦١٥,٥٠٢)	(٣,٠٨٣,٢١٨)	(٥٦٨,٦٠٢)	(١,٢٠٢,٢١٦)	تكاليف التمويل
١٥,٨٣٤,٨٦٠	١٨,٧١٤,٦١٩	٥,٤٢٣,٠٩٨	٥,٩٤٧,٨٠٥	الربح قبل الضريبة
(٦١٣,١٤٨)	(٧١٣,٥٣٥)	(٥٩٧,٧٩٠)	(٢٦٢,٦٣٠)	١٩ الضريبة
١٥,٢٢١,٧١٢	١٨,٠٠١,٠٨٤	٤,٨٢٥,٣٠٨	٥,٦٨٥,١٧٥	الربح للفترة
١١,٣١٥,٢٥٩	١٠,٧٣٣,٦٨٩	٤,١٣٧,٣٧٤	٣,٦٥٧,٢٦٨	العائد إلى:
٣,٩٠٦,٤٥٣	٧,٢٦٧,٣٩٥	٦٨٧,٩٣٤	٢,٠٢٧,٩٠٧	مالكي الشركة
١٥,٢٢١,٧١٢	١٨,٠٠١,٠٨٤	٤,٨٢٥,٣٠٨	٥,٦٨٥,١٧٥	الحقوق غير المسيطرة
٥,١٦	٤,٨٩	١,٨٩	١,٦٧	الربح للفترة
				العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٥,٢٢١,٧١٢	١٨,٠٠١,٠٨٤	٤,٨٢٥,٣٠٨	٥,٦٨٥,١٧٥	الربح للفترة
<b>الدخل (الخسارة) الشامل الآخر:</b>				
البنود التي قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:				
(٤٣١,٦٦٩)	(١,٢١٢,٨١٥)	(٢٥,٧١٥)	١٢١,٣٠٤	فرق صرف العملات الأجنبية عند تحويل العمليات الخارجية
(١١,٨٩٢)	(١,٩٦٠)	(٨,٢٦٦)	(٧,٣٦٥)	التغير في القيمة العادلة لأدوات التحوط
١,١٠١	-	-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢,٤٣٧)	(١٣,٨٧٥)	(٢,٧٦٥)	(٤,٥٩٢)	صافي الخسائر على أدوات تحوط معاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
(٦٣,٤٤٨)	(٥٨,٢٦٤)	(٦٣,٩٢١)	١٢٥,٥١٢	الحصة من الدخل (الخسارة) الشامل الآخر لشركات زميلة وشركات انتلاف
البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:				
١٠,٠٢٤	١٠٤	(١١,١٨٠)	٢٣,٨٠٥	الحصة من الدخل (الخسارة) الشامل الآخر لشركات زميلة وشركات انتلاف
(٥٧٣,٤٨٨)	١٣٨,٥٠٨	(٩٣,٠٨٤)	١٠٣,٨٤٤	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي الضريبة
(١,٠٧١,٨٠٩)	(١,١٤٨,٣٠٢)	(٢٠٤,٩٣١)	٣٦٢,٥٠٨	<b>إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل الآخر</b>
١٤,١٤٩,٩٠٣	١٦,٨٥٢,٧٨٢	٤,٦٢٠,٣٧٧	٦,٠٤٧,٦٨٣	<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>
<b>العائد إلى:</b>				
١٠,٦٠٥,٧٠٠	١٠,٣٨٩,٦١٥	٣,٩٨٥,٥٢٧	٣,٩١٠,٥٣٠	مالكي الشركة
٣,٥٤٤,٢٠٣	٦,٤٦٣,١٦٧	٦٣٤,٨٥٠	٢,١٣٧,١٥٣	الحقوق غير المسيطرة
١٤,١٤٩,٩٠٣	١٦,٨٥٢,٧٨٢	٤,٦٢٠,٣٧٧	٦,٠٤٧,٦٨٣	<b>إجمالي الدخل الشامل للفترة</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

المائدة إلى خاتمي أسهم الشركة												
رأس المال	علاوة إصدار	الاختصاصات الأخرى	الاختصاصات النظامية	رأس المال المساهم به	استثمارات	الاختصاصات	أرباح محتجزة	الإجمالي	أرباح محتجزة	الاختصاصات الأخرى	الاختصاصات	إجمالي حقوق
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,١٩٣,٥٤٠	١٥١,١٨٨,٨٢٧	(١٠٩,٩٠٠,٤١٠)	١,٠٩٦,٧٧٠	٩٤٠,٠١٥	(١٤٦,٠٥٥)	(٢٣٦,٥٢٦)	٢٢,٦١٩	٢٢,٧٠١,٨٠٣	٦٧,٨٦٠,٥٨٣	١,٨١٥,٦٤٦	٥٩,٦٨٧,٨٨٠	١٢٩,٣٦٤,١٠٩
-	-	-	-	-	-	-	-	١١,٣١٥,٢٥٩	١١,٣١٥,٢٥٩	-	٣,٩٠٦,٤٥٣	١٥,٢٢١,٧١٢
-	-	-	-	-	(٥٥٤,٥٠١)	(١٥٥,٨٥٦)	٧٩٨	(٧٠٩,٥٥٩)	-	-	(٣٦٢,٢٥٠)	(١,٠٧١,٨٠٩)
-	-	-	-	-	(٥٥٤,٥٠١)	(١٥٥,٨٥٦)	٧٩٨	١٠,٦٠٥,٧٠٠	١١,٣١٥,٢٥٩	-	٣,٥٤٤,٢٠٣	١٤,١٤٩,٩٠٣
-	-	-	-	-	-	-	-	٢٦,٦٧١	٢٦,٦٧١	-	-	-
-	-	٢٥٩,٨٩١	-	-	-	-	-	٢٥٩,٨٩١	-	-	٣٢٩,٠٢٦	٥٨٨,٩١٧
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧٣٦,٤٢٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥١٤,٢٤٠
-	-	٥١٤,٢٤٠	-	-	-	-	-	٥١٤,٢٤٠	-	-	-	١,٠١٨
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٤١,٤٨٤
-	-	٣١٣,٩٠٧	-	-	-	-	-	٣١٣,٩٠٧	-	-	٥٢٧,٥٧٧	(٧١٠,٧٦٨)
-	-	(٤٤١,١٣٢)	-	-	-	-	-	(٤٤١,١٣٢)	-	-	-	(٦,٢٣١,٣٩١)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧٦,٧٦٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٠٣,٢٨٩)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤,٨٨٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢٠,٠٩٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,١٩٤,٤٥١)
-	-	(١٥١,١٨٨,٨٢٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	٩٢,٦٦٤	(٢٨,٧٩٢)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٣٨,٢١٩,٣٨٥
٢,١٩٣,٥٤٠	-	١٨,٢٦٤,١٠٦	١,٠٩٦,٧٧٠	٩٤٠,٠١٥	(٧٢٧,٢٢٧)	(٣٩٢,٣٨٢)	٢٣,٤١٧	٥٧,٤٨٩,٥١٥	٧٨,٨٨٨,١٤٤	١,٨١٥,٦٤٦	٥٧,٥١٥,٥١٥	١٣٨,٢١٩,٣٨٥
٢,١٩٣,٥٤٠	-	١٨,٢٤٣,٨١١	١,٠٩٦,٧٧٠	٩٤٠,٠١٥	(٥٩٧,٢٢٩)	(٣٦٤,٥٣٣)	٢٨,٧٣٥	٩٥,٢٣٨,٨٤٧	٧٣,٦٩٧,٧٣٨	١,٨١٥,٦٤٦	٥٩,٦٨٧,٢٧٨	١٥٦,٧٣٦,٨٧١
-	-	-	-	-	-	-	-	١٠,٧٣٣,٦٨٩	١٠,٧٣٣,٦٨٩	-	٧,٢٦٧,٣٩٥	١٨,٠٠١,٠٨٤
-	-	-	-	-	-	-	-	(٣٤٤,٠٧٤)	-	-	(٨٠٤,٢٢٨)	(١,١٤٨,٣٠٢)
-	-	-	-	-	-	-	-	١٠,٧٣٣,٦٨٩	١٠,٧٣٣,٦٨٩	-	٦,٤٦٣,١٦٧	١٦,٨٥٢,٧٨٢
-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٥١,٩٧٧)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠,٨٣٧,٠٥٧	-	-	٣,٩٢٠,٣٥٩	٢٤,٧٥٧,٤١٦
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠,١٣٦,٢٨٨	٢٠,١٣٦,٢٨٨
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩٤٥,٠٠٨)	(٩٤٥,٠٠٨)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٩,١٦٦,٩٠٩	٢٠,٤٩٥,٢٣٠
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤,١٣١,٥٨٦)	(١١,٣٦١,٠٨٥)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٦,٦٥٧,٤٣٢
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٠٣,٢٨٩)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٧٢٣,٨٠٠)	(١,٧٢٣,٨٠٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥١٧,٨٦٦	١٢,٥٤٩,٩٩٠
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٩,٤٦٢	٣٦,٦٦٦
٢,١٩٣,٥٤٠	-	٤٣,١٦٢,٠٩٥	١,٠٩٦,٧٧٠	٩٤٠,٠١٥	(١١,٦٦٨)	(٧٦٨,٥٣٤)	٢٣,٠٠٧	٨٣,٨٠٣,٣٠٣	٨٣,٨٠٣,٣٠٣	١٣٠,٤٣٨,٢٤٦	٩١,٦٨٠,٨٠٧	٢٣٦,٤٨٤,٦٩٩

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (منقطة)

الربح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

استبعاد استثمارات مندرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة

الاستحواذ على شركات تابعة

الاستحواذ على موجودات من شركات خاضعة لسيطرة مشتركة

الحقوق غير المسيطرة عن الاستحواذ على موجودات

استبعاد حصة جزئية في شركات تابعة

الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة

استبعاد شركة تابعة

حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً

قيمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية مختلطة

سداد رأس مال مساهم به إلى الحقوق غير المسيطرة

مساهمات إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة

تحويل علاوة إصدار

توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق غير مسيطرة

التحركات الأخرى في حقوق الملكية

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير منقطة)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (منقطة)

الربح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

استبعاد استثمارات مندرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة (إيضاح ١٢,١)

الاستحواذ على شركات تابعة (إيضاح ١٢,٢)

استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢,٤)

استبعاد حصة جزئية في شركات تابعة (إيضاح ١٢,٥)

الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة (إيضاح ١٢,٦)

حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً (الإيضاحين رقم ١٢,٢ و ١٢,٥)

(ب-)

قيمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية مختلطة

توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق غير مسيطرة

مساهمات إضافية من قبل الحقوق غير المسيطرة

مساهمات مستلمة (إيضاح ١١)

التحركات الأخرى في حقوق الملكية

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير منقطة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ألف درهم	ألف درهم		
١٥,٨٣٤,٨٦٠	١٨,٧١٤,٦١٩		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات على البنود التالية:
١,٢٧٣,٠١٦	١,٦٧٩,٩١٦		استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢١٠,٣٥٦	٣٨٩,٥٨٣		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٦٧٤,٣٢٧	٧٢١,٠٠٢	٥	استهلاك استثمارات عقارية
٢٦٣,٣٨٥	٣٦٤,٤٤٦		إطفاء موجودات غير ملموسة
١١,٦٨١	٢٥,٠١٩		إطفاء موجودات بيولوجية
(١٣٨)	٤١٦,٢١٣	٤	(عكس الانخفاض في القيمة) خسارة الانخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
-	٨٥,٨١٧	٥	خسارة الانخفاض في قيمة استثمارات عقارية
-	١٤١,٣٠٣		خسارة الانخفاض في قيمة موجودات رقمية
١١,٥١٠	٥٥,٦٢٣		خسارة الانخفاض في قيمة أعمال تطوير قيد التنفيذ
-	٢٠٣		شطب موجودات غير ملموسة
-	٥,٨٢٢		شطب تكاليف مشاريع متعلقة بأعمال تطوير قيد التنفيذ
(٩٠٦,٤٢٤)	(١,٣٩٥,٢٠٠)	٦	الحصة من أرباح الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
١,١١٧,٦٥٦	٧٩٢,٥١٢	٧,٢	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٨٢٥)	(٤,٩٩٨,٧٥٤)	١٢,٢	ربح من الاستحواذ على شركات تابعة
(٤,٠٥١)	(١٠,٠٧٣)		ربح من تصفية شركات تابعة
(٩,٠١٢,٤٨٨)	(٢,٦٨٥,٩٨٧)	١٢,٤	ربح من استبعاد شركات تابعة
٣,٩٠٨	(١,٧٣٥)		التغير في القيمة العادلة لموجودات بيولوجية
٢٢,٢٩٩	٣٤,٥١٤		خسارة من بيع موجودات بيولوجية
٢٥٠	-		خسارة من استبعاد موجودات غير ملموسة
٢٥٧,٨٦١	٤٠٦,٠٦١		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٣٤,٢٣٠)	٢,٧٨٦		خسارة (ربح) من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٣,٢٦٠	٤	ممتلكات والآلات ومعدات مشطوبة
(٢٢,٨٦٥)	(١١٣,٨٦٧)		ربح من استبعاد استثمارات عقارية
(٤٩٩,٠١٨)	(١٧,٢٦٨)	٦	ربح من استبعاد استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
٥٠,٧٠٨	١٤,٦٥٦	٨	مخصص المخزون بطيء الحركة
٤٧٨,٣٠٤	٢٤٤,٣٠٠		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٣١٦,٩٣١)	(٤٦١,٥٠٩)	٦	ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً
(١١٤,١٤١)	(٩٣,٥٨٧)		عكس خصم ذمم مدينة طويلة الأجل
(٢٨٩,٥٠٠)	(٢٩٠,٥٦١)		إطفاء إيرادات مؤجلة
(٨٤)	-		عكس خسارة الائتمان المتوقعة على استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
١٦٩,٦١٦	-		خسارة من إعادة تقييم ذمم مدينة غير متداولة
(١٠,٥٤٠)	-		ربح من تعديل قرض
(١,٠٧٠,٠٠٠)	-		عكس مخصصات
-	(٢٢,١٥٥)		ربح من تعديلات وإنهاء عقود إيجار
(١,٣٧٦,٩٩٧)	(٣,٤٣٤,٢٣٣)	١٧	إيرادات الفائدة وتوزيعات الأرباح
١,٦١٥,٥٠٢	٣,٠٨٣,٢١٨		تكاليف التمويل
٨,٤٠٧,٠٠٧	١٣,٦٦٥,٩٤٤		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
(٢٧٩,٤٧٥)	(٤١١,٤٩٨)		الزيادة في المخزون
(٢٢,٢٤٧)	(٦٢,٦١٧)		الزيادة في الموجودات البيولوجية
٦٥٦,٨١٦	٥٥٤,٦٦٣		النقص في المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
(٣,٧٣٠,٦٢٣)	(٩,٠٢٩,٢٤٧)		الزيادة في الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
(٣,٦٥٩,٧١١)	(٤,٠٩٩,١٥٨)		الزيادة في موجودات العقود
(٧٨٧,٩٩٠)	(١,٣٧٦,١٥٠)		الزيادة في أعمال التطوير قيد التنفيذ
(٢,٠٢٧,٤٧٤)	١٩٠,٣٥١		الزيادة (النقص) في المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٣,٢٤٤,٧٣٨	٢,٨٥٩,٤٠١		النقص في الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
٢,١٨٧,٩٨٣	٤,٢٩٥,٥٦٥		الزيادة في مطلوبات العقود
٣,٩٨٩,٠٢٤	٦,٥٨٧,٢٥٤		النقد المولد من العمليات
(٢١٠,٣٩٣)	(١٧٢,٩١٩)	١٩	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٢٥,١١٤)	(١٤٨,٣٨٢)		الضريبة المدفوعة
٣,٧٥٣,٥١٧	٦,٢٦٥,٩٥٣		صافي النقد المولد من الأنشطة التشغيلية



بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (غير مدقق) (تتمة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
٨٠١,٥٥٠	٣٨٢,٤٨٣	الحركة في ودائع لأجل وودائع وكالة ذات استحقاقات أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
(٢,٦١٨,٣٤٦)	(٤,٣٣٨,٣٢٥)	إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات
(٦٧,١٧١)	(٩٢,٩٥١)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
٦٤,٠٩٤	٣٣٦,١٩٧	متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢,٢٣٦,٢٧٠)	(٢,٨٧٨,٨٨١)	شراء استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
(١,٠٨٤,٣٥٤)	(٢,١٧١,٢١٤)	شراء استثمارات عقارية
٢٣٥,٤٦٧	١٥١,٩٠٥	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة وشركات ائتلاف
(٥,٤٩٧,٧٦٨)	٣٦,٠٦٤	نقد مستلم (متنازل عنه) عند استبعاد شركة تابعة
(١,٤٧٤,١٥٧)	٨٩٤,٠٥٢	نقد مستحوز عليه (مدفوع) مقابل الاستحواذ على شركات تابعة، صافي
٥٤,٢٨٨	٣,٤٦٢,١٦٨	نقد مستحوز عليه من دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة، صافي النقد المدفوع
(٢٧٦,٣٥٣)	-	دفعات مقابل الاستحواذ على موجودات خاضعة لسيطرة مشتركة
(٥,٥٤٢,٨٤٥)	(١١,٢٠٦,٩١٥)	شراء استثمار في موجودات مالية
٤,٨٦١,٣٤٦	٢,٩٦٠,٨١٩	متحصلات من بيع استثمار في موجودات مالية
١٣٠,٢٣٧	٤٧٤,١١٣	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
٣٨,٧٨٩	٥٣,١١٩	متحصلات من استبعاد استثمار في شركات زميلة
٣٧٨	٣,٤٠٠,٣٩١	متحصلات من استبعاد حصص في شركات تابعة
(٢٠٤,٢٦٨)	(٤٤١,٠٣١)	نقد مدفوع عند الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة
١٧٨,٩٣٠	(٩٦,٤٠٥)	الحركة في موجودات مالية مشتقة
(٢,٠٩١,٨٩٦)	(١٩٥,٦٥٢)	الحركة في النقد المقيد
(٣٦٧,٤٤٦)	٢٩١,٤٥٠	قروض لأطراف ذات علاقة، صافي السداد
-	٤١,٦٩٧	الحركة في قروض مدينة
٩٩,١٤٥	-	سداد رأس مال مقابل شركة ائتلاف
١,٣٧٦,٩٩٧	٣,٤٣٤,٢٣٣	فوائد وتوزيعات أرباح مستلمة
(١٣,٦١٩,٦٥٣)	(٥,٥٠٢,٦٨٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
٣,٨٠٨,٢٩٢	٥,٨٩٥,٨٦٦	صافي المتحصلات من قروض بنكية
(١,١٩٤,٤٥١)	(١,٧٢٣,٨٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة لحقوق غير مسيطرة
(١٠٣,٢٨٩)	(١٠٣,٢٨٩)	قسمة فائدة مدفوعة على أداة حقوق ملكية مختلطة
١٢٠,٠٩٣	٥١٧,٨٦٦	مساهمات رأسمالية من قبل الحقوق غير المسيطرة
-	١٢,٥٤٩,٩٩٠	مساهمات مدفوعة مسبقاً مستلمة
١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٢٤,٥٥٣	متحصلات من صكوك غير قابلة للتحويل، صافي تكلفة المعاملة
-	(٤٥٥,٨٧٨)	دفعات مقابل إعادة شراء صكوك غير قابلة للتحويل
(١١,٥٩٠)	١,٥٧٤,٦٤٦	قرض من أطراف ذات علاقة
(١٠,٠٠٠)	-	سداد مبالغ للحقوق غير المسيطرة مقابل رأس المال المساهم به
(١,٥٠٩,٨١٧)	(٢,٩٠٤,٥٥٩)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٢٢٦,٦٥٣)	(٥٤٦,٩٦٢)	سداد مطلوبات عقود الإيجار
٢,٧٠٨,٨٣٥	١٦,٦٢٨,٤٣٣	صافي النقد المولد من الأنشطة التمويلية
(٧,١٥٧,٣٠١)	١٧,٣٩١,٧٠٣	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما يعادله خلال الفترة
٢٢,٦٤٣,١٨٥	١٦,٠٨٣,٦٣٨	النقد وما يعادله في بداية الفترة
١٦٠,١٥٢	(٢٣٦,٣٠٥)	تأثير التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية
١٥,٦٤٦,٠٣٦	٣٣,٢٣٩,٠٣٦	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## ١ معلومات عامة

إن الشركة العالمية القابضة ش.م.ع ("الشركة" أو "آي اتش سي") هي شركة مساهمة عامة تأسست في أبوظبي بموجب المرسوم الأميري رقم ١٥ الصادر عن صاحب السمو حاكم أبوظبي في ٢٣ نوفمبر ١٩٩٨. إن العنوان المسجل للشركة هو ص ب ٣٢٦١٩، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن شركة رويال جروب هولدينج ذ.م.م هي الشركة الأم النهائية للشركة.

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً باسم "المجموعة"). إن الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي:

- خدمات الإدارة والاستثمار في مشاريع متنوعة؛
- تجارة واستيراد المواد الغذائية، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأغذية المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات التموين وإعادة التعبئة والتغليف؛
- تربية وتفريخ الدواجن ومعالجة الأعلاف وبيع منتجات الدواجن وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالمزارع والثروة الحيوانية؛
- الاستثمار في المنشآت الرياضية، والمؤسسات، والخدمات الإدارية؛
- إدارة عروض السينما؛
- تركيب وإصلاح وصيانة أجهزة ومحطات تبريد وتكييف الهواء؛
- شراء وبيع وتأجير الأراضي والعقارات والخدمات الأخرى المتعلقة بإدارة وتطوير الأراضي والعقارات، ويشمل ذلك الأعمال المتعلقة بالتصميم الداخلي؛
- تقديم الخدمات الفنية والتجارية والمقاولات المتعلقة بالأعمال البحرية؛
- خدمات الاستيراد والصيانة والتجارة والخدمات الأخرى المتعلقة بقطع الغيار والماكينات والمعدات الصناعية؛
- خدمات الرعاية الطبية والصحية بما في ذلك علاج المرضى في المستشفى وإدارة مختبرات الفحوصات إلى جانب الخدمات اللوجستية المتعلقة بها وتشغيل المختبرات الطبية؛
- البيع بالجملة وتجارة مستحضرات التجميل والعناية الشخصية وغيرها من الخدمات ذات الصلة بالتجميل؛
- تجارة وتصليح وتأجير الدراجات النارية؛
- المقاولات الهندسية والإنشائية المتعلقة بكافة أنواع المباني، وتطوير البنية التحتية، والأعمال الأرضية والمدنية؛
- عقود الهندسة والتوريد والتجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها في المياه الإقليمية لدول مختلفة؛
- استشارات هندسة نقل النفط والغاز وعمليات تشغيل مرافق إنتاج النفط والغاز وإدارتها؛
- الأنشطة المتعلقة بالتسويق بما في ذلك حلول الإعلام الخارجية؛
- الاستثمارات المتعلقة بالسياحة وتنميتها وإدارتها؛
- إدارة الغابات والغطاء النباتي الطبيعي بما في ذلك الزراعة وأعمال الاستثمار والإدارة ذات الصلة بالزراعة؛
- تصنيع وتوريد الخرسانة والمنتجات الصناعية الأخرى بما في ذلك تركيب وتصنيع ألواح الألمنيوم والزجاج؛
- تنظيم وإدارة الفعاليات والإعلان في الصحف والخدمات الأخرى المتعلقة بتصميم الإعلانات وإنتاجها؛
- تدريب وتمرين سائقي السيارات وإدارة الخدمات المتعلقة بإصدار رخص القيادة؛
- تصنيع الكنكر والأسمنت الهيدروليكي، وبيع منتجات الأسمنت بالجملة؛
- تطوير وبيع وإنشاء وتأجير وإدارة العقارات والخدمات المرتبطة بها؛
- تطوير وإنشاء وإدارة وتشغيل الفنادق والمدارس والمراس والمطاعم والنوادي الشاطئية وملاعب الجولف؛
- تقديم الخدمات المتعلقة بالقوى العاملة؛
- خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما في ذلك مراكز البيانات وخدمات الأمن السيبراني؛
- إدارة إنتاج وبيع منتجات الألبان والدواجن؛

## ١ معلومات عامة (تتمة)

- خدمات إدارة المرافق؛
- الخدمات المتعلقة بالتعليم؛
- إدارة الصناديق الخاصة؛ و
- أنشطة التعدين والتنقيب وتجارة الفلزات والمعادن.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠٢٤.

## ٢ أساس الإعداد

## ٢,١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والافصاحات الضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة لذلك، قد لا تشير نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ بالضرورة إلى نتائج السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والموجودات البيولوجية والأدوات المالية المشتقة والموجودات الرقمية التي تم إدراجها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بـ درهم الإمارات العربية المتحدة (درهم)، وهو عملة العرض للمجموعة والعملة الوظيفية للشركة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أُشير إلى خلاف ذلك.

## ٢,٢ أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها؛
- التعرض، أو الحقوق، في العوائد المتفاوتة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها؛ و
- المقدرة على استخدام سيطرتها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الجهة المستثمر فيها، يكون لها سيطرة على الجهة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنح القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها من جانب واحد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الجهة المستثمر فيها كافية لمنحها السيطرة، بما في ذلك:

- حجم امتلاك المجموعة لحقوق التصويت بالنظر إلى حجم وتوزيع أسهم أصحاب الأصوات الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة، أو أي من مالكي الأصوات الآخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن المجموعة تمتلك، أو لا تمتلك، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يطلب فيه اتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبشكل خاص، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد المختصر من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يعود إجمالي بيان الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عزز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (٢) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

إن تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي كما يلي:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة آر أس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة لإدارة الشركات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة للمرافق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة ديجيتال هولدينج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة الصناعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة للأغذية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	أي اتش سي للتعليم القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	أي اتش سي للرعاية الصحية القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	أي اتش سي ويست انفستمنت - ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الدولية للطيران القابضة - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	ريسييت انيرجي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪٦٥	٪٦٥	مجموعة أي اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة
٪٨٥	٪٨٥	بالمز الرياضية ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة
٪٧٩,٤٤	٪٧٩,٤٤	غذاء القابضة ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة
٪٨٦,٩٠	٪٨٦,٨٦	ساين رويال سينما ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الدولية للأوراق المالية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م**	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	أكويتيس انفستمنت - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪٥٨,٧٤	٪٥٩,٥٤	مجموعة ملتيلاي ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	رويال تكنولوجي سوليوشنز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة استثمارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة وتشغيل المرافق العامة، وإدارة المطاعم، واستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وإنشاء وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشاريع خدمات التعليم وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع الزراعية والتجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيب معدات تبريد المناطق وتكييف الهواء وإصلاح معدات تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	الإمارات العربية المتحدة
٪٦٥	٪٦٥	شراء وبيع العقارات والأراضي وتقسيمها، وإدارة وتطوير وتأجير العقارات.	الإمارات العربية المتحدة
٪٨٥	٪٨٥	تقديم استثمار وإنشاء وإدارة المشاريع الرياضية.	الإمارات العربية المتحدة
٪٧٩,٤٤	٪٧٩,٤٤	تجارة واستيراد مواد استهلاكية طازجة، والمواد الغذائية المعلبة والمحفوظة والمجمدة.	الإمارات العربية المتحدة
٪٨٦,٩٠	٪٨٦,٨٦	تأسيس وإدارة الخدمات، وبيع المواد الغذائية وأصناف المأكولات والمشروبات السريعة والعروض السنيمائية.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات وساطة بيع الأسهم.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استشارات الطيران والاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	الإمارات العربية المتحدة
٪٥٨,٧٤	٪٥٩,٥٤	خدمات الإعلان والتصميم والإنتاج والتدريب على قيادة السيارات وتركيب وصيانة معدات تبريد المناطق وتجارة مستحضرات التجميل والمكياج.	الإمارات العربية المتحدة
٪١٠٠	٪١٠٠	تجارة أجهزة الحاسوب، وتجارة مستلزمات معالجة البيانات، وصيانة شبكات الحاسب الآلي وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
%٤٩,٥٧	%٤٩,٥٧	الإمارات العربية المتحدة	إيزي ليس لتأجير الدرجات النارية ش.م.خ *
%٨١,١٠	%٨١,١١	الإمارات العربية المتحدة	شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	ويست للاستثمارات أس بي في آر إس سي ليمتد
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	ريتيرو العقارية ذ.م.م
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	بلابا العقارية ذ.م.م
%٨٩,٧٠	%٨٩,٣٣	الإمارات العربية المتحدة	ألفا طبي القابضة ش.م.ع
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	سي اتش آر تيليجنس ذ.م.م
%٥٥,٦٣	%٤٢,٦٢	الإمارات العربية المتحدة	مدن القابضة ش.م.خ (سابقاً "كيو القابضة ش.م.خ") *
%٧٠	%٧٠	المملكة المتحدة	ثيتا بديكو ليمتد
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	جرين ترانز ميشين انفستمنت هولدينج آر إس سي ليمتد
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	انترناشونال تيك جروب - ملكية فردية ذ.م.م
%٥٥	%٥٥	الإمارات العربية المتحدة	ريبيتش للخدمات العالمية القابضة ١ إس بي في المحدودة
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	أفينير إنفستمنت آر إس سي ليمتد
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	كونيسينس انفستمنت آر إس سي ليمتد
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	أوجمين انتربرايز آر إس سي ليمتد
-	%٨٧	الإمارات العربية المتحدة	تو بوينت زيرو جروب ذ م م (١)
%١٠٠	%١٠٠	جمهورية بنما	جرايستون هولدينج إس ايه
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	انيرجيا للطاقة المتجددة القابضة آر إس سي المحدودة
-	%٧٠	الإمارات العربية المتحدة	فيرست تك جروب إس بي في آر إس سي ليمتد (١)
-	%٩٥	الإمارات العربية المتحدة	الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي المحدودة (١)
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركة التابعة لمجموعة أي إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ:</u> أي إس جي القابضة - ملكية فردية ذ.م.م
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي إس جي القابضة - ملكية فردية ذ.م.م:</u> أي إس جي لإدارة الشركات - ملكية فردية الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م
%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	أي إس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي إس جي لإدارة الشركات – ملكية فردية ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	المقاولات الفنية ومقاولات تشييد المباني والصيانة والمقاولات العامة والأعمال المرتبطة بها.	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي لاند للمقاولات العامة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	استشارات الهندسة المعمارية، واستشارات إدارة الإنشاء والمشاريع.	الإمارات العربية المتحدة	رويال اركيكتيك لإدارة المشاريع ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تصميم وتنفيذ المناظر الطبيعية. تنسيق وتصميم الحدائق وتنفيذ أعمال الري ومقاولات الطرق الرئيسية والشوارع والأعمال المرتبطة بها.	الإمارات العربية المتحدة	شركة تلال الخليج لتصميم المناظر الطبيعية والخدمات الزراعية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري والإنشاءات، الاستثمار في المشاريع العقارية، وتطويرها وتأسيسها وإدارتها، إدارة الإيجار، التسويق، دراسات الجدوى الاقتصادية، والاستشارات العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	رويال ديفلوبمنت كومباني ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	أي إس جي أجرو ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	وسطاء تجاريون، الاستثمار في المشاريع التجارية، وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في العقارات وتطويرها وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ترايستر للاستثمار ذ.م.م
٦٠٪	١٠٠٪	تصنيع الأثاث المنزلي والمكتبي، تصنيع الأبواب الخشبية المقاومة للحريق.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع الرؤية للأثاث والديكور ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي إس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير العقارات وإدارتها، وإنشاءات التطوير، وخدمات إدارة المرافق.	الإمارات العربية المتحدة	سنشري فيلج للاستثمار العقاري ذ.م.م <sup>(٤)</sup>
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	سنشري للاستثمار العقاري ذ.م.م <sup>(٥)</sup>
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	إي إس جي للضيافة – ملكية فردية ذ.م.م
٦٠٪	٦٠٪	تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي والسجاد ومواد الستائر والمفروشات ومواد الديكور الداخلي.	الإمارات العربية المتحدة	أفكار للاستثمارات المالية والعقارية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع التجارية، وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في المشاريع السياحية، وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	أي إس جي للاستثمارات التجارية الدولية – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	استشارات الموارد البشرية والخدمات اللوجستية.	الإمارات العربية المتحدة	سنشري للموارد البشرية والخدمات اللوجستية ذ.م.م أو بي سي
-	٨٥٪	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي، بيع ورق الحائط ومواد الديكور والفواصل بالتجزئة واستيرادها.	الإمارات العربية المتحدة	ديكو فيجن كومباني ذ.م.م <sup>(٦)</sup>
-	٨٩,٣٥٪	حلول القوى العاملة والاستثمار.	الإمارات العربية المتحدة	سواعد القابضة ش.م.ع <sup>(٦)</sup>
<b>فيما يلي الشركة التابعة لرويال ديفلوبمنت كومباني ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	الإقامة في الفنادق.	جمهورية صربيا	رويال ديفلوبمنت كومباني دي. أو. أو بيوغارد-فراكار
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي إس جي للضيافة – ملكية فردية ذ.م.م:</b>				
٥١٪	٥١٪	التطوير العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	رويال ديونز للتطوير العقاري ذ.م.م
٥١٪	٥١٪	إدارة الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	رويال لاكشري هوتيل مانجمنت ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركة التابعة لمصنع الرؤية للأثاث والديكور ذ.م.م:</b>				
-	١٠٠٪	أعمال الديكور وتركيبها.	المملكة العربية السعودية	شركة سيدار جيت الصناعية ملكية فردية <sup>(٦)</sup>



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
			<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أفكار للاستثمارات المالية والعقارية ذ.م.م:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	٢ اكس آل هوم ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	٢ اكس آل للأثاث ذ.م.م إس بي سي
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	أو سي للأثاث المنزلي ذ.م.م
-	١٠٠٪	المملكة العربية السعودية	<b>فيما يلي الشركة التابعة لديكو فيجن كومباني ذ.م.م:</b> فيجن فور إنتيريور ذ.م.م ديكوريشن ليمتد - شركة الشخص الواحد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لسواعد القابضة ش.م.خ:</b> سواعد للتوظيف - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	مركز سواعد للتدريب - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	سواعد لإدارة المرافق - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	سواعد للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	سواعد للمشاريع العامة - ملكية فردية ذ.م.م
٥١٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	المجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م
٨٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بروجريسيف للتطوير العقاري ذ.م.م
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة سواعد للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م:</b> شركة تكاتف للتوظيف ذ.م.م
			<b>فيما يلي الشركات التابعة للمجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	هودرا لخدمات التوظيف ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	كارير لاين للتوظيف - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	مركز ألفا هب لخدمات العمالة المنزلية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة غذاء القابضة ش.م.خ:</b> غذاء للمشاريع القابضة آر إس سي
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة غذاء للمشاريع القابضة آر إس سي:</b> غذاء لإدارة الشركات ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء لإدارة الشركات ذ.م.م:</b> غذاء للاستثمار القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	غذاء للتجارة القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	غذاء للتصنيع القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	غذاء للزراعة القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	غذاء للخضار والفواكه القابضة ذ.م.م (سابقاً "مجموعة تموين ذ.م.م")



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
				<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء لإدارة الشركات ذ.م.م: (تتمة)</b>	
			الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	غذاء للتوكيلات والتوزيع القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			الاستثمار في المشاريع التجارية وإدارتها وتأسيسها.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء للاستثمار القابضة ذ.م.م:</b>	
			الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	جرين بارك للاستثمار ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	تموين لإدارة الشركات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	غذاء كوليني آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة
			شركة ذات أغراض خاصة.	غذاء إيروانفست القابضة آر إس سي المحدودة	الإمارات العربية المتحدة
				(١)	
			بيع المواد الغذائية وغير الغذائية بالجملة، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأطعمة المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات إعادة التعبئة والتغليف.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء للتجارة القابضة ذ.م.م:</b>	
			إدارة المستودعات والعمليات.	مخازن زي الدولية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			شركة قابضة.	ميغا لوجيستكس بارك ويرهاوسيز مانجمنت	الإمارات العربية المتحدة
			سوبر ماركت.	— ملكية فردية ذ.م.م	
			إدارة وتشغيل المستودعات والتجارة العامة وخدمات إعادة التعبئة والتغليف.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة مخازن زي الدولية ذ.م.م:</b>	
			استيراد وبيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة.	الأفق الملكي القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			التجارة العامة والبيع بالتجزئة لأنظمة وبرامج الحاسوب وبيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة واستيراد وتصدير وتعبئة وتغليف الأغذية.	سوبر ماركت ديليس ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			متاجر استهلاكية للبيع بالتجزئة والجملة.	هارفست فودز للتجارة العامة ذ.م.م (١)	الإمارات العربية المتحدة
			تصنيع وتكرير الزيوت النباتية وتصنيع الأحماض الكيميائية العضوية الأساسية والزجاجات البلاستيكية والحلويات المماثلة ومواد الإغلاق البلاستيكية.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الأفق الملكي القابضة ذ.م.م:</b>	
			تجارة الأسماك الطازجة والحيوانات البحرية بالجملة.	أوفرسيير لتجارة المواد الغذائية — ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة
			شركة قابضة.	الأفق الملكي للتجارة العامة — ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة
			تجارة وتجهيز وتغليف منتجات الأغذية البحرية.	متاجر الأفق الملكي فزعة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			تجارة الأغذية والمشروبات.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء للتصنيع القابضة ذ.م.م:</b>	
				شركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			تجارة الأسماك الطازجة والحيوانات البحرية بالجملة.	أسماك الجرف ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			تجارة الأسماك الطازجة والحيوانات البحرية بالجملة.	دبليو آيه إس للاستثمار التجاري — ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة
			الأحياء المائية القائمة على الأرض.	شركة اليانس للمأكولات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
			معالجة وحفظ الأسماك والمأكولات البحرية.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م:</b>	
				سبياج الشرق الأوسط ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
				<b>فيما يلي الشركات التابعة لأسماك الجرف ذ.م.م:</b>	
				بريستين كافيار — ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
				مزارع الأسماك الإماراتية — ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
				مزارع بريستين للأسماك — ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
				بريستين لإنتاج المأكولات البحرية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفوظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة دبليو آيه إس للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م:</b>				
٥١٪	٤٨,٣٪	منتجات الألبان والدواجن.	الإمارات العربية المتحدة	مزارع العين للإنتاج الحيواني*
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة غذاء للزراعة القابضة ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمارية.	الإمارات العربية المتحدة	أغريف أس بي في آر أس سي
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أغريف أس بي في آر أس سي:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	حرث الأراضي، وزراعة الأراضي المعاد إصلاحها وتقديم خدمات أخرى ذات صلة بالماشية والزراعة.	جمهورية مصر العربية	الهاشمية لاستصلاح وحرث الأراضي ش.م.م
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة غذاء للخضار والفواكه القابضة ذ.م.م (سابقاً "مجموعة تموين ذ.م.م"):</b>				
٤١٪	٤١٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م*
٦٠٪	٦٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إن آر تي سي انترناشيونال انفستمنت ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الفواكه والخضروات والمواد الغذائية والمجمدة.	الإمارات العربية المتحدة	إن آر تي سي دبي العالمية لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الفواكه والخضروات، وتجارة المواد الغذائية والمشروبات، وتجارة الدواجن المجمدة.	الإمارات العربية المتحدة	نصار الرفاعي لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة البطاطس.	الإمارات العربية المتحدة	نصار الرفاعي لتجارة البطاطس ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الفواكه والخضروات، وتجارة الأغذية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	فود كير ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تعليب الفواكه والخضروات وتعليفها.	الإمارات العربية المتحدة	شركة ناصر الرفاعي لتعليب الفواكه والخضروات والبقوليات وتعليفها ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الفواكه والخضروات، وتجارة المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	الرفاعي وأولاده لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	بيع الفواكه والخضروات بالتجزئة، والمواد الغذائية المجمدة، والأسماك الطازجة واللحوم، والمواد الغذائية المعلبة والمحفوظة.	الإمارات العربية المتحدة	هولز سيل ماركت لتجارة الفواكه والخضار ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	بيع الفواكه والخضروات بالتجزئة والأطعمة المجمدة واللحوم الطازجة المعلبة.	الإمارات العربية المتحدة	إن آر تي سي انترناشيونال لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع الزراعية التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إن آر تي سي للاستثمار اس بي ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة أغذية الأطفال والأغذية والمشروبات والخضروات والفواكه.	الإمارات العربية المتحدة	ميراث رويال نيتشر للفواكه والخضروات ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إن آر تي سي انترناشيونال انفستمنت ذ.م.م:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	الزراعة والغابات وصيد الأسماك وتجارة الجملة والتجزئة للمنتجات الطازجة وإصلاح السيارات والدراجات النارية.	المملكة العربية السعودية	شركة إن آر تي سي المحدودة
<b>فيما يلي الشركات التابعة لمزارع العين للإنتاج الحيواني:</b>				
١٠٠٪	١٠٠٪	تربية وتغذية الدواجن وبيع منتجات الدواجن.	الإمارات العربية المتحدة	العجبان للدواجن ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	استيراد وتصدير وإنتاج أعلاف حيوانات المزرعة ومركزاتها ومكملاتها.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع العجبان للأعلاف ذ.م.م
-	١٠٠٪	تصنيع المشروبات بنكهة الفاكهة ومنتجات الألبان.	الإمارات العربية المتحدة	مزرعة مرموم للألبان ذ.م.م <sup>(٢)</sup>
-	١٠٠٪	تجارة الدواجن والأغذية والمشروبات والدواجن المجمدة.	الإمارات العربية المتحدة	يونايتد سيلز بارتنرز ذ.م.م <sup>(٢)</sup>
<b>فيما يلي الشركة التابعة لمزرعة مرموم للألبان ذ.م.م:</b>				
-	١٠٠٪	الألبان والثروة الحيوانية.	الإمارات العربية المتحدة	مرموم للألبان ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفوظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة ملتيلاي ش.م.ع:</b> ملتيلاي لإدارة الشركات – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إنشاء مشاريع التكنولوجيا والاستثمار فيها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي للاتصالات القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي ويلنس القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إنشاء مشاريع التكنولوجيا والاستثمار فيها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي ديجيتال القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إنشاء مشاريع البنية التحتية والاستثمار فيها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي للمرافق القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي فينتشرز القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع الترفيهية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي إنترتينمنت هولدينج ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة ملتيلاي الدولية القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	سيرانزا للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م
٤٨,٠١٪	٤٨,٠١٪	تدريب السائقين وتعليم السلامة على الطريق.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع *
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إم جي فينتشرز القابضة ذ.م.م:</b> شركة نورم للاستثمار التجاري – ملكية فردية
١٠٠٪	١٠٠٪	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح معدات تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إم جي ديجيتال القابضة ذ.م.م:</b> بال القابضة للتبريد ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاتصالات والتسويق والإعلام والفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إم جي للاتصالات القابضة ذ.م.م:</b> فيولا للاتصالات ذ.م.م
٦٠٪	٦٠٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	٧٢٤ ميديا القابضة ذ.م.م
-	١٠٠٪	مزود حلول إعلامية خارجي.	الإمارات العربية المتحدة	باك لايت ميديا ذ.م.م (١)
٤٩,٣٨٪	٤٩,٣٨٪	تشغيل خدمات بث للرفاهية كما تعمل كسوق عبر منصة إلكترونية وفي الاستوديوهات الفعلية.	جزر كايمان	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إم جي ويلنس القابضة ذ.م.م:</b> إل في إل تكنولوجي هولدينج *
٥١٪	٥١٪	خدمات العناية الشخصية للنساء والرجال والخدمات الأخرى ذات الصلة بالعناية الشخصية، بما في ذلك توريد منتجات ومعدات التجميل.	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة أومورفا ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات اللوحات الإعلانية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ٧٢٤ ميديا القابضة ذ.م.م:</b> ٧-٢٤ ميديا ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة العلاقات العامة والدراسات الإعلامية والاستشارات الإعلانية والخدمات الاستشارية وإدارة الفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	ميديا ٤-٢٠ سيفين دي ام سي سي
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إل في إل تكنولوجي هولدينج:</b> هيلثير يو ويلنس سيرفيسيز ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	الإمارات العربية المتحدة	سوينش لايف ستايل الشرق الأوسط م.ح ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	الإمارات العربية المتحدة	فيوز فينتيس ستوديو ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	سنغافورة	سوينش لايف ستايل بي تي أي ليمتد
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	هونغ كونغ	سوينش تكنولوجي هونغ كونغ ليمتد
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	الولايات المتحدة الأمريكية	إل في إل ويل بينج الولايات المتحدة الأمريكية
١٠٠٪	١٠٠٪	الأنشطة المتعلقة بالصحة العامة للشركات.	كندا	إل في إل تكنولوجي أمريكا الشمالية ليمتد

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الاستثمارات العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع:</b> تابعة للاستثمارات العقارية - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الإمارات للنقل المحدودة (١)
-	٥١٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إكسلنس بريمر للاستثمار ذ.م.م (٢)
-	١٠٠٪	مدرسة لتعليم قيادة السيارات ومركز للبصريات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إكسلنس بريمر للاستثمار ذ.م.م:</b> مركز إكسلنس لتعليم قيادة السيارات ذ.م.م
-	١٠٠٪	خدمات إدارة وتوصيل الطلبات.	الإمارات العربية المتحدة	إكسلنس كوريرز لخدمات التوصيل ذ.م.م
-	١٠٠٪	نقل الركاب بالسيارات الفاخرة.	الإمارات العربية المتحدة	إكسلنس بريميوم ليموزين سيرفيسز ذ.م.م
-	١٠٠٪	الصيانة والإصلاحات العامة للمركبات وخدمات التنظيف.	الإمارات العربية المتحدة	إكسلنس بريمر لتصليح السيارات ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة مستحضرات التجميل والتزيين بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة أومورفيا ذ.م.م:</b> شركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مركز تجميل وعناية شخصية للسيدات، وصالون نسائي، وحمام شرقي للسيدات، ونادي سبا للسيدات.	الإمارات العربية المتحدة	مركز تيبس اند تونز للتجميل والسبا ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	حمام شرقي للرجال، مركز تجميل وعناية شخصية بالرجال، مركز تصفيف شعر، تجارة العطور ومستحضرات التجميل، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال.	الإمارات العربية المتحدة	جاز لانج سبا ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة العطور ومستحضرات التجميل، تجارة معدات التجميل والعناية الشخصية، تجارة المجوهرات المقلدة، تجارة الصابون ومنتجات العناية بالشعر وتجارة مستلزمات التجميل والعناية الشخصية.	الإمارات العربية المتحدة	بن سهيل للتوزيع ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	الإمارات العربية المتحدة	معهد أومورفيا للتجميل والرعاية والتدريب على أعمال صالونات التجميل النسائية - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مركز للطب الطبيعي وإعادة التأهيل ومركز للعلاج الطبيعي	الإمارات العربية المتحدة	مركز فيزيو للعلاج والتأهيل ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مركز للتجميل والعناية الشخصية للسيدات، صالون للسيدات، حمام شرقي للسيدات، نادي سبا للسيدات.	الإمارات العربية المتحدة	مركز جوس لانج للسبا والتجميل ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	نادي صحي للسيدات، حمام شرقي للسيدات، مركز تجميل وعناية شخصية للسيدات.	الإمارات العربية المتحدة	صالون جوس سبا
١٠٠٪	١٠٠٪	مركز للتجميل والعناية الشخصية للسيدات، صالون نسائي، مركز لتصفيف الشعر، وصالون للحناء.	الإمارات العربية المتحدة	صالون جام للمستلزمات
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة العطور ومستحضرات التجميل، حمام شرقي للسيدات، نادي صحي للسيدات، صالون نسائي، تجارة الصابون ومنتجات العناية بالشعر، مركز تدليك واسترخاء للسيدات.	الإمارات العربية المتحدة	صالون ذي جوس للتجميل ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مستحضرات تجميل وعناية شخصية للرجال، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال، مستحضرات تجميل وعناية شخصية للسيدات، قص وتصفيف الشعر للسيدات، نادي سبا للسيدات.	الإمارات العربية المتحدة	أكيومن انترناشونال ليمتد
١٠٠٪	١٠٠٪	حمام شرقي للرجال، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال، نادي صحي للرجال، مركز للتدليك والاسترخاء للرجال.	الإمارات العربية المتحدة	صالون أتيليب هوماج للرجال ذ.م.م
-	١٠٠٪	شركة قابضة.	جيرسي	تي جي سي هولدينج ليمتد (٢)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة تي جي سي هولدينج ليمتد:</b>					
ذي جرومينج كومباني انترناشونال انفستمنس	جزر فيرجن البريطانية	عمليات الامتياز العالمية.	١٠٠٪	-	-
نكستار للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	صالون ومركز تجميل وعناية شخصية للسيدات.	١٠٠٪	-	-
تي جي سي لخدمات إدارة المشاريع ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المشاريع.	١٠٠٪	-	-
سيسترز بيوتي لاونج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	صالون للحناء، وحمام شرقي ومركز تجميل وعناية شخصية للسيدات.	١٠٠٪	-	-
جلوبال بيوتي سينتر ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	حمام شرقي للسيدات، ومركز عناية شخصية وتجميل للسيدات، وقص وتصفيف شعر السيدات، وبيع مستحضرات التجميل والتجارة بالجملة.	١٠٠٪	-	-
ذي جرومينج كومباني ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	صالون نسائي، وحمام شرقي للسيدات، ونادي صحي للسيدات، ومركز مساج واسترخاء للرجال، وصالون لقص وتصفيف الشعر للرجال، وحمام شرقي للرجال، ومركز تجميل وعناية شخصية للسيدات.	١٠٠٪	-	-
ولب للتجارة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مستلزمات الجمال والعناية الشخصية والملابس الجاهزة، والمنتجات الجلدية، والكتان والمجوهرات والأحذية والمنسوجات والعلطور ومستحضرات التجميل والحقائب ومستلزمات السفر والهدايا.	١٠٠٪	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ذي جرومينج كومباني انترناشونال انفستمنس ليمتد:</b>					
امتيار بيوتي جرومينج المملكة المتحدة ليمتد	المملكة المتحدة	عمليات الامتياز.	١٠٠٪	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م:</b>					
بداشنج بيوتي لاونج - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بداشنج بيوتي لاونج انترناشونال ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فيولا للاتصالات ذ.م.م:</b>					
بيربل للطباعة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	طباعة المنشورات التجارية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بيربل للمعارض ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	طباعة المنشورات التجارية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة بال القابضة للتبريد ذ.م.م:</b>					
بال لخدمات التبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال فيرست للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال دانات للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال سرايا للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال شمس للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال نجمات للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال ٤ ريم للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بال ٤ شمس للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إم جي للمرافق القابضة ذ.م.م:</b>					
بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تركيب وصيانة معدات الطاقة البديلة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م:</b>					
الدولية للطاقة القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في مشاريع الطاقة والاستثمار في المشاريع الصناعية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة باك لايت ميديا ذ.م.م:</b>					
باك لايت ميديا م.ح ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مزود حلول إعلامية خارجي.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
باك لايت ديجيتال بيل بوردرس - ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة	مزود حلول إعلامية خارجي.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ايزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.م:</b>					
ابليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات توصيل وتأجير.	٦٧٪	٦٧٪	٦٧٪
بالو تكنولوجيا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة معدات برامج أنظمة الحاسوب والاتصالات.	٨٠٪	٨٠٪	٨٠٪
لخدمات التوصيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التوصيل.	٧٠٪	٧٠٪	٧٠٪
الكابتن لتجارة القوارب والسفن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	نادي للرياضات البحرية وتجارة السفن والقوارب بالجملة.	٥٥٪	٥٥٪	٥٥٪
إيزي ليس لتأجير السيارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تأجير السيارات وخدمات الإصلاح والصيانة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
إيزي ليس لليموزين لخدمات تأجير السيارات الفخمة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تأجير سيارات الليموزين والسيارات الفاخرة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
إيزي ليس لخدمات النقل - شركة الشخص الواحد	المملكة العربية السعودية	خدمات النقل.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ذ.م.م	مملكة البحرين	تأجير الدراجات النارية وتجارة الدراجات النارية وملحقاتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
كيوب لإدارة مواقف السيارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات صف السيارات، تأجير وإدارة مواقف السيارات.	٧٠٪	٧٠٪	٧٠٪
فولي تشارج لمقاولات التركيبات الكهربائية	الإمارات العربية المتحدة	الشحن الكهربائي للمركبات.	٦٠٪	٦٠٪	٦٠٪
شركة رايب لتنظيم المعارض ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الفعاليات.	٦٠٪	٦٠٪	٦٠٪
مجموعة لينكس للتكنولوجيا المحدودة *	جزر فيرجن البريطانية	خدمات تكنولوجيا المعلومات.	٤٩٪	٤٩٪	٤٩٪
يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	إنشاء القطارات والسكك الحديدية وتصنيعها وتجارة قطع غيار القطارات والأنظمة الأمنية.	٦٠٪	٦٠٪	-
موبيليتي هب ش.م.ح <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تجارة قطع الغيار والسيارات.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
موبيليتي لتجارة قطع الغيار ش.م.ح <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تجارة قطع الغيار والسيارات.	٧٠٪	٧٠٪	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ايزي ليس لتأجير السيارات ذ.م.م:</b>					
شيل لنقل وسحب المركبات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الإصلاح.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ١٨٨٥ لخدمات التوصيل ذ.م.م:</b>					
إنفينيتي للنقل اللوجستي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات اللوجستية.	٦٠٪	٦٠٪	٦٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ايليقت لخدمات التوصيل ذ.م.م:</b>					
ابليفت لخدمات النقل ذ.م.م	المملكة العربية السعودية	خدمات التوصيل.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الكابتن لتجارة القوارب والسفن ذ.م.م:</b>					
نوتيكا مارين سيرفيسيز نيفي - ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة	إصلاح القوارب وتقديم الخدمات لمنشآت النفط والغاز البرية والبحرية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
دلنا للمعدات البحرية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إصلاح القوارب وبيع المعدات والمكينات البحرية بالتجزئة.	٧٠٪	٧٠٪	٧٠٪
الكابتن اس بي سي	سلطنة عمان	تأجير القوارب السياحية والبيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة في القوارب واليخوت.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
نادي الكابتن للتأجير والتجارة ذ.م.م <sup>(١)</sup>	دولة قطر	تأجير القوارب وتجارة السفن والقوارب.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
شركة الكابتن لتأجير اليخوت ذ.م.م <sup>(١)</sup>	المملكة العربية السعودية	تأجير وتجارة القوارب والسفن.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
شركة نادي الكابتن لتأجير القوارب الترفيهية والزوارق <sup>(١)</sup>	دولة الكويت	تأجير وتجارة القوارب والسفن.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة كيبوب كار باريك ماتجمنت ذ.م.م:</b>					
الخليج لإدارة مواقف السيارات ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة	تأجير وإدارة مواقف السيارات وخدمات صف السيارات.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فولتي تشارجد لمقاولات التركيبات الكهربائية ذ.م.م:</b>					
فولتي تشارجد لإدارة وتشغيل محطات شحن السيارات الكهربائية ذ.م.م <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل محطات شحن السيارات الكهربائية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
فولتي تشارجد لتجارة ومقاولات التركيبات الكهربائية <sup>(١)</sup>	دولة قطر	تركيب معدات نقل الطاقة الكهربائية والمعدات الكهربائية وأنظمة الطاقة الشمسية ومقاولات التركيبات الكهربائية.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م:</b>					
يونايتد ترانس للتجارة العامة - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة معدات المطارات وقطع الغيار وتركيب أنظمة إدارة المواقف الإلكترونية وصيانتها والابتكار في مجال خدمات النقل وأنظمة الحاسوب وتصميم البرامج.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
يونايتد لحلول النقل - شركة الشخص الواحد	سلطنة عمان	نقل البضائع والمعدات بالشاحنات.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
يونايتد ترانس للحلول ذ.م.م	مملكة البحرين	الأنشطة التجارية، وأنشطة خدمات المعلومات الأخرى، وإدارة المكاتب الرئيسية وأنشطة الدعم الإداري للمكاتب.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة بالمز الرياضية ش.م.م:</b>					
دايركت للتجارة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة توزيع.	٦٠٪	٦٠٪	٦٠٪
بالمز للفعاليات الرياضية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تنظيم وإدارة الفعاليات والخدمات الرياضية والمقاولات.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سيكيوري جارد ميدل إيست ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تقديم خدمات الحراسة الأمنية وخدمات التنظيف.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سيكيور لخدمات التوظيف ذ.م.م أو بي سي	الإمارات العربية المتحدة	تقديم خدمات توظيف.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سيكور للصيانة العامة للمرافق ذ.م.م أو بي سي	الإمارات العربية المتحدة	خدمات صيانة وتنظيف المباني.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سيكيوري جارد لإدارة مواقف السيارات - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات صف السيارات وإدارة وتشغيل مواقف وساحات السيارات.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
شركة ليرن اديوكيشن انفستمنت ذ.م.م - أو بي سي <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
بالمز للخدمات الأمنية - ذ.م.م - أو بي سي <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تركيب وصيانة أنظمة الأمن والمراقبة.	١٠٠٪	١٠٠٪	-
مركز ياس للعلاج الطبيعي ذ.م.م <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	مركز لعلاج وظائف الأعضاء.	٨٠٪	٨٠٪	-



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	١٠٠٪	تقديم الخدمات التعليمية.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ليرن اديوكيشن انفسمنتت ذ.م.م - أو بي سي:</b> مدرسة الربيع ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	تقديم الخدمات التعليمية.	أكاديمية الربيع ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٥١٪	٥١٪	تنظيم العمليات الأرضية في المطارات وإدارة محطات شحن البضائع في المطارات.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م:</b> ناس لخدمات المطارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	٩٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	اس ايه اتش فيكتور اس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الطيران الخاص وخدمات استشارات الطيران وتنظيم العمليات الأرضية.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة اس ايه اتش فيكتور اس بي في ليمتد:</b> فلاي فيكتور أفيشين ذ.م.م أو بي سي	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات الطيران الخاص وخدمات استشارات الطيران وتنظيم العمليات الأرضية.	اف في اتش ليمتد (٢)	المملكة المتحدة
-	١٠٠٪	الوساطة في النقل الجوي غير المجدول للركاب.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة اف في اتش ليمتد:</b> فلاي فيكتور ليمتد	المملكة المتحدة
-	١٠٠٪	تطوير البرمجيات في قطاع الطيران.	تشارتر ماتش ليمتد	المملكة المتحدة
-	١٠٠٪	الوساطة في النقل الجوي غير المجدول للركاب.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فلاي فيكتور ليمتد:</b> فلاي فيكتور إنك	الولايات المتحدة الأمريكية
-	١٠٠٪	تأجير الرحلات الجوية.	فلاي فيكتور الولايات المتحدة الأمريكية، إنك	الولايات المتحدة الأمريكية
-	١٠٠٪	تأجير الرحلات الجوية.	فيكتور تكنولوجي إنك	الولايات المتحدة الأمريكية
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات حقول ومرافق الغاز والبتترول البحرية والبرية وبناء القوارب المزودة بالمحركات.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ:</b> الصير مارين لبناء القوارب - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	وكلاء خطوط الشحن البحري، خدمات التخليص الجمركي، إدارة وتشغيل السفن، خدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية، إدارة اليخوت وتشغيلها.	شركة الصير مارين للخدمات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	التدريب على الأمن والسلامة، التدريب على برامج الحاسوب، التدريب الفني على الأجهزة الكهربائية والإلكترونية، تدريب وتأهيل الكوادر البحرية، خدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية.	معهد الصير مارين للتدريب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	بروجيكت سيريس ون ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية والشحن وخدمات الشحن.	أي اس ام تشارتيرينج	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	ألكور مارين ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	القائد ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	كاستور مارين ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	بولكس مارين ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	أكروس مارين ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	ميسا للشحن المحدودة	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	أورينتال شيبينج ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	بيلاتريكس ماريتايم ليمتد	جزر كايمان
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة السفن التجارية.	بيتيلجوس ماريتايم ليمتد	جزر كايمان



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ. (تتمة)</b>					
مينتاكا ماريتايم ليمتد	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	%١٠٠	%١٠٠	
ريجل ماريتايم ليمتد	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	%١٠٠	%١٠٠	
سايف ماريتايم ليمتد	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	%١٠٠	%١٠٠	
تايت ماريتايم ليمتد	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة تيتا بيديكو ليمتد:</b>					
أرينا إيفينتنس جروب ليمتد	المملكة المتحدة	حلول متكاملة للفعاليات وتصميم وتوفير بيئات مؤقتة لمجموعة متنوعة من الفعاليات الرياضية والتجارية والثقافية.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لأرينا إيفينتنس جروب ليمتد:</b>					
ايه أي اس أميريكاس ليمتد	المملكة المتحدة	شركة قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
ايه أي اس إيميا ليمتد	المملكة المتحدة	شركة قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ايه أي اس أميريكاس ليمتد:</b>					
ايه ايه اس هولكو ذ.م.م	الولايات المتحدة الأمريكية	شركة قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
أرينا ستيوارت رينتالز إنك	الولايات المتحدة الأمريكية	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
أرينا إيفينتنس سيرفيسيز إنك	الولايات المتحدة الأمريكية	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ايه ايه اس هولكو ذ.م.م:</b>					
أرينا از نيك شافر	الولايات المتحدة الأمريكية	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أرينا إيفينتنس سيرفيسيز إنك:</b>					
ايه أي اس كندا كورب (١)	كندا	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ايه أي اس إيميا ليمتد:</b>					
ايه أي اس جي (تايلاند) ليمتد	تايلاند	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
ايه أي اس فرنسا اس ايه اس	فرنسا	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
أرينا إيفينتنس سيرفيسيز جروب ليمتد	المملكة المتحدة	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
ايه أي اس ميا ليمتد	المملكة المتحدة	شركة قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لأرينا إيفينتنس سيرفيسيز جروب ليمتد:</b>					
أميا جلف ليمتد	جزر فيرجن البريطانية	أعمال البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
أسيا تينتنس أرينا اس دي ان بي اتش دي	ماليزيا	الهيكل المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
أرينا هونغ كونغ ليمتد	هونغ كونغ	خدمات فعاليات البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
ايرنومونجر ليمتد	هونغ كونغ	خدمات فعاليات البنية التحتية المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
ايه أي اس جي الخيمة للمقاولات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تنفيذ أعمال التصميم الداخلي والديكور.	%١٠٠	%١٠٠	
تي جي بي هولدينجز ليمتد	جزر فيرجن البريطانية	المعارض والرسومات.	%١٠٠	%١٠٠	
بي جيه ستيل كونستركشن ليمتد	المملكة المتحدة	الطلاء بمسحوق تصنيع الصلب.	%١٠٠	%١٠٠	
أرينا إيفينتنس سيرفيسيز بي تي أي ليمتد	سنغافورة	الهيكل المؤقتة.	%١٠٠	%١٠٠	
شوبلوك جروب ليمتد (٢)	المملكة المتحدة	الهيكل المؤقتة المستدامة.	%١٠٠	-	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشوبلوك جروب ليمتد:</b>					
شوبلوك ليمتد	المملكة المتحدة	الهيكل المؤقتة المستدامة.	%١٠٠	-	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بي جيه ستيل كونستركشن ليمتد:</b>					
ستيديوم سولوشنز (المملكة المتحدة) ليمتد	المملكة المتحدة	الطلاء بمسحوق تصنيع الصلب.	%١٠٠	%١٠٠	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
					<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة تي جي بي هولدينجز ليميتد:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪		تنظيم وإدارة الفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	توب جير بروموشنز لإدارة الفعاليات ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪		الديكورات الداخلية وتجهيزات المعارض.	الإمارات العربية المتحدة	توب جير بروموشنز ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪		الأنشطة المتعلقة بالترويج والإعلان.	الإمارات العربية المتحدة	توب جير بروموشنز جرافيكس ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪		تنفيذ أعمال التصميم الداخلي والديكور.	الإمارات العربية المتحدة	توب جير بروموشنز للديكور ذ.م.م
					<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة توب جير بروموشنز ذ.م.م:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪		أعمال البنية التحتية المؤقتة.	المملكة العربية السعودية	شركة أرينا السعودية للصناعة ذ.م.م
					<b>فيما يلي الشركة التابعة لمجموعة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م:</b>
٨٣,٦٩٪	٨٣,٦٩٪		البحث والتطوير التجريبي في العلوم الطبيعية والهندسة. تصنيع المستحضرات الصيدلانية والمنتجات الكيماوية الطبية والنباتية وخدمات الرعاية الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	سيربوس إنترناشونال هولدينجز ليميتد
					<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيربوس إنترناشونال هولدينجز ليميتد:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪		التطوير والابتكار في الحلول الكيميائية، الابتكار في إنشاء حلول ومعدات اختبار لتحديد عدوى فيروس السارس - كوف ٢ والعدوات ذات الصلة.	الإمارات العربية المتحدة	كوانت ليس لاب ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪		حيازة ملكية الموجودات السهمية وغير السهمية والملكية العقارية والملكية الفكرية.	الإمارات العربية المتحدة	كوانت ليس الدولية القابضة اس بي في ار اس سي المحدودة
٥٥٪	٥٥٪		الخدمات المتعلقة بالأمن السيبراني.	الإمارات العربية المتحدة	سابير جيت ديفينس ذ.م.م
٩٥٪	٩٥٪		تسهيل التجارة العالمية للبلاستيك المعاد تدويره.	الإمارات العربية المتحدة	ريباوند ليميتد
٨٠٪	٨٠٪		خدمات تكنولوجيا المعلومات والحاسوب وأنشطة البرمجة.	الإمارات العربية المتحدة	أوكسينيس هولدينجز ليميتد
٨٢,٥٪	٨٢,٥٪		تطوير التطبيقات بالإضافة إلى أنشطة برمجة الحاسوب.	الإمارات العربية المتحدة	كوانتم سولوشنز ليميتد
١٠٠٪	١٠٠٪		رقمنة المنصة المتعلقة بالرعاية الصحية.	الإمارات العربية المتحدة	ابيرو المحدودة
٩٥٪	٩٥٪		الخدمات المالية.	الإمارات العربية المتحدة	فينستريت ليميتد
-	٥١٪		أنشطة برمجة الحاسوب.	الإمارات العربية المتحدة	سيربوس ديجيتيك المحدودة (١)
-	١٠٠٪		أنشطة برمجة الحاسوب.	الإمارات العربية المتحدة	نيو ايمرجينج تكنولوجيا ليميتد (١)
-	١٠٠٪		حيازة ملكية الموجودات السهمية وغير السهمية والملكية العقارية والملكية الفكرية.	الإمارات العربية المتحدة	سيربوس للخدمات المتكاملة القابضة آر اس سي المحدودة (١)
-	١٠٠٪		حيازة ملكية الموجودات السهمية وغير السهمية والملكية العقارية والملكية الفكرية.	الإمارات العربية المتحدة	سيربوس للاستثمار القابضة آر اس سي المحدودة (١)
-	١٠٠٪		أنشطة برمجة الحاسوب، وأنشطة الاستشارات وإدارة المرافق، وأنشطة الاستشارات الإدارية، وأنشطة تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب الأخرى.	الإمارات العربية المتحدة	روريكس القابضة المحدودة (١)
					<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كوانت ليس لاب ذ.م.م:</b>
٨٠٪	٨٠٪		الدراسات والبحوث الصيدلانية، التطوير والابتكار في الحلول الكيميائية، الاستشارات والدراسات والأبحاث الجيولوجية والجيوفيزيائية.	الإمارات العربية المتحدة	مختبر سانيميد الدولي والإدارة ذ.م.م
٦٠٪	٦٠٪		الاستثمار في مؤسسات الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	سي إم سي القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪		تصنيع المواد الاستهلاكية الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة سيلبرو العالمية للتصنيع - ملكية فردية ذ.م.م
٨٠٪	٩٢٪		المرافق الذكية وحلول كفاءة الطاقة.	الإمارات العربية المتحدة	اسياسوفت هولدينجز ليميتد

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سابير جيت ديفينس ذ.م.م:</b>					
سابير جيت للتدريب على برامج الحاسوب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التدريب على برامج الحاسوب.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سابير جيت ديفينس ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة برامج ومعدات الحاسوب والتدريب على البرامج.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ريباوند ليمتد:</b>					
ريبابوند ش.م.ح <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	استشارات إدارة النفايات وإعادة التدوير ووسطاء تجاريين.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أوكسينيس هولدينج ليمتد:</b>					
سبوتلايتيوس المحدودة	قبرص	خدمات تكنولوجيا المعلومات ذات الصلة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
أوكسينيس القابضة المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	الأنشطة الاستشارية، واستشارات تكنولوجيا المعلومات، وأنشطة تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب الأخرى، ومعالجة البيانات والاستضافة والأنشطة ذات الصلة، والاستشارات الحاسوبية، وإدارة المرافق وأنشطة البرمجة.	-	٦٠٪	-
دايناميك تكنولوجيا ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	استشارات تكنولوجيا المعلومات، وتكنولوجيا وأنشطة خدمات المعلومات الحاسوبية الأخرى، ومعالجة البيانات، والاستضافة والأنشطة ذات الصلة، والاستشارات الحاسوبية، وإدارة المرافق وأنشطة البرمجة.	-	٨٠٪	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة سبوتلايتيوس المحدودة:</b>					
سبوتلايتيوس هيلاس سينجل ميمبر بي سي اليونان سوفتوير سيرفيسيز	اليونان	الخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أوكسينيس القابضة المحدودة:</b>					
أوكسينيس ذ.م.م <sup>(١)</sup>	جمهورية أوزبكستان	استشارات تكنولوجيا المعلومات.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فينستريت ليمتد:</b>					
فينستريت كابيتال ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	إدارة صندوق استثمار جماعي، تشغيل منصة تمويل خاصة، توفير خدمات الحفظ الأمين، تقديم المشورة بشأن الاستثمار أو الائتمان.	-	١٠٠٪	-
فينستريت جلوبال ماركتس ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تشغيل مرفق تجاري متعدد الأطراف، مرفق تجاري منظم.	-	١٠٠٪	-
فينستريت جلوبال للمقاصة والتسوية المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	توفير خدمات الحفظ الأمين.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة اسيا سوفت هولدينج ليمتد:</b>					
اسيا سوفت المملكة المتحدة ليمتد	المملكة المتحدة	الخدمات الاستشارية المهنية.	٩٠٪	٩٠٪	٩٠٪
اسيا سوفت سي آي اس ذ.م.م	جمهورية أذربيجان	المنتجات والحلول باستخدام التكنولوجيا القائمة على ساس.	٩٠٪	٩٠٪	٩٠٪
اسيا سوفت تكنولوجيا ش.م.ح	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الاستشارية المهنية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
اسيا سوفت تكنولوجيا برافيت ليمتد	جمهورية الهند	توفير الحلول البرمجية والتحليلات من الشبكات الذكية لاحتياجات سوق المرافق.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
أداني اسيا سوفت للحلول الذكية المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	توفير الحلول البرمجية والتحليلات من الشبكات الذكية لاحتياجات سوق المرافق.	١٠٠٪	٥١٪	١٠٠٪
سمارت سستينبيليتي سولوشنز ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة التكنولوجيا وأنشطة الخزينة المالية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
اسيا سوفت لاندس اند جي واي آر ليمتد <sup>(١)</sup>	جمهورية الهند	الخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات.	-	٨٠٪	-
اسيا سوفت انتربرايز هولدينج آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات أغراض خاصة.	-	١٠٠٪	-
اسيا سوفت انفستمنت هولدينج آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات أغراض خاصة.	-	١٠٠٪	-

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها
			٢٠٢٣ ٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة اسيا سوفت هولدينج ليميتد: (تتمة)</b>			
بي تي اسيا سوفت تكنولوجيا آسيا <sup>(١)</sup>	إندونيسيا	تجارة معدات الاتصالات السلكية واللاسلكية بالجملة.	١٠٠٪
فلوت بي في <sup>(٢)</sup>	هولندا	التطبيقات المتعلقة بإدارة المياه.	٧٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أداني اسيا سوفت للحلول الذكية المحدودة:</b>			
أداني اسيا سوفت للخدمات الذكية الخاصة <sup>(١)</sup>	جمهورية الهند	الخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات.	١٠٠٪
أداني اسيا سوفت للبحوث الذكية الخاصة المحدودة <sup>(١)</sup>	جمهورية الهند	برمجة البرمجيات والاستشارات والأنشطة ذات الصلة.	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة اسيا سوفت تكنولوجيا برافيت ليميتد:</b>			
اسيا سوفت موبيليتي برافيت ليميتد <sup>(١)</sup>	جمهورية الهند	الخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات.	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيربوس ديجيتيك المحدودة:</b>			
براهماند للذكاء الاصطناعي ليميتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب وأبحاث الابتكار والذكاء الاصطناعي ومعالجة البيانات والاستضافة والأنشطة ذات الصلة.	١٠٠٪
بارسيرلايس الهند برافيت ليميتد <sup>(٢)</sup>	جمهورية الهند	توفير الخدمات السحابية وحلول ساس وباس وأيباس والبنى التحتية للأجهزة.	٧٧,٥٪
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة باريسيرلايس الهند برافيت ليميتد:</b>			
كوريدج إي أو الهند برافيت ليميتد	جمهورية الهند	إنشاء منصات الذكاء الاصطناعي والمنصات السحابية لتسريع الرحلة الرقمية للشركات والحكومات ومقدمي الخدمات.	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيربوس للخدمات المتكاملة القابضة آر اس سي المحدودة:</b>			
أطلس ميديكال ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	بيع وتركيب وإصلاح وصيانة المعدات العلمية والعملية والطبية.	٦٠٪
مجموعة ديربي القابضة المحدودة <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	تشارك في أعمال تحصيل الديون والتسويق والأنشطة الأخرى.	٧٠٪
شركة إنفرابورتس القابضة المحدودة <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة.	٦٠٪
سيربوس للولاية للإدارة التجارية ذ.م.م أو بي سي <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في مشاريع التكنولوجيا، وإنشائها وإدارتها.	١٠٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة ديربي القابضة المحدودة:</b>			
ديربي للتسويق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إصدار وبيع واستبدال قسائم الأعمال وخدمات بطاقات الخصم.	١٠٠٪
باكيت لخدمات التوظيف ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	توريد العمالة عند الطلب.	١٠٠٪
ديربي لتحصيل الديون ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تحصيل الديون والتصنيف الائتماني وتسوية المطالبات.	١٠٠٪
أون ديماند لخدمات التنظيف ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات النظافة ومختلف أعمال التركيب والصيانة.	١٠٠٪
امباكت لخدمات إعادة جدولة القروض ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إعادة جدولة القروض والمتأخرات.	١٠٠٪
ديربي لإدارة المبيعات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة التسويق	١٠٠٪
ديربي لتجارة شرائح الهواتف ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة شرائح الهاتف.	١٠٠٪
ديربي لخدمات الكونسيرج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الكونسيرج.	١٠٠٪
ديربي لخدمات الرعاية الصحية المنزلية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مركز للرعاية الصحية المنزلية.	١٠٠٪
ديربي لحلول البرمجيات م.ح	الإمارات العربية المتحدة	مزود محتوى الإنترنت، برمجة الرقائق الإلكترونية، خدمات تصميم جرافيك الحاسوب، دار للبرمجيات.	١٠٠٪
ديربي بي بي أو لخدمات مركز الاتصال ذ.م.م أو بي سي	الإمارات العربية المتحدة	خدمات مراكز الاتصال.	١٠٠٪

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة ديريبي القابضة المحدودة: (تتمة)</b>					
ديربي باكت وسطاء الرهن العقاري ذ.م.م أو بي	الإمارات العربية المتحدة	وساطة الرهن العقاري والوساطة التجارية.	-	١٠٠٪	-
ديربي لخدمات العمالة المنزلية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التوظيف المؤقت.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة انفرابورتس هولدينج ليميتد:</b>					
بيانات انجينييرنج جروب ليميتد	جزر فيرجن البريطانية	شركة قابضة.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لبيانات انجينييرنج جروب ليميتد:</b>					
شركة بيانات لهندسة المطارات والتوريدات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	بيع معدات المطارات وأنظمة الاتصالات السلكية واللاسلكية، وتركيب وتشغيل المعدات الكهربائية، وإدارة وتشغيل شبكات الحاسوب، وتركيب وصيانة شبكات الألياف البصرية، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية.	-	١٠٠٪	-
شركة بيانات الهندسية قطر ذ.م.م	دولة قطر	تركيب اللوحات الإرشادية للطرق والسكك الحديدية والمطارات والموانئ وتركيب معدات أنظمة الاتصالات وتجارة معدات الاتصالات ومعدات المطارات.	-	٦٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيربوس للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة:</b>					
جرين انبرجي انفسمنت هولدينج آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	تنفيذ حلول التكنولوجيا الذكية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
جرين انتيربرايز انفسمنت هولدينج آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	توليد الطاقة الشمسية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
جرين فيتاليتي آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	حيازة ملكية الموجودات السهمية وغير السهمية والملكية العقارية والملكية الفكرية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ميدي للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة (١)	الإمارات العربية المتحدة	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سي إم سي القابضة ذ.م.م:</b>					
سي إم سي للرعاية الصحية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الصحية المنزلية، إدارة المرافق الطبية، خدمات الإسعاف، الاستشارات الصحية والتخطيط.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سكاي لايت لإدارة الشركات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	عيادة أسنان متخصصة، تصنيع منتجات طب الأسنان حسب الطلب وتجارة منتجات طب الأسنان المستوردة.	٧٠٪	٧٠٪	٧٠٪
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سي إم سي للرعاية الصحية - ملكية فردية ذ.م.م:</b>					
المركز الطبي الكندي - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات صحية منزلية، ومجمع طبي.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
عيادة سي إم سي للإسعافات الأولية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الإسعاف.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
العيادة الكندية الطبية للإسعافات الأولية ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الإسعاف.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
المركز الكندي الطبي للجراحة التجميلية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مركز سبا طبي.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
الصيدلة الكندية ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	صيدلية.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
المركز الكندي للطب والتأهيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الصحية المنزلية ومجمع الطبي.	٦٨٪	٦٨٪	٦٨٪
المركز الكندي الطبي للجراحة والتجميل ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تنفيذ عمليات جراحة اليوم الواحد.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
مركز الرياض الطبي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مجمع طبي.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
صيدلية مايو كير - ملكية فردية ذ.م.م (١)	الإمارات العربية المتحدة	صيدلية.	-	١٠٠٪	-

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سكاي لايت لإدارة الشركات ذ.م.م:</b>					
مركز سكاي لطب الأسنان - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	عيادة طب أسنان تخصصية.	%١٠٠	%١٠٠	
مختبر النجاح التكنولوجي لطب الأسنان - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع منتجات طب الأسنان حسب الطلب.	%١٠٠	%١٠٠	
زيركون للمعدات الطبية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة منتجات طب الأسنان المستوردة.	%١٠٠	%١٠٠	
مختبر دينتك لطب الأسنان - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع منتجات طب الأسنان حسب الطلب.	%١٠٠	%١٠٠	
مركز المنال للأسنان ذ.م.م أو بي سي (٢)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات علاج وجراحة الأسنان.	-	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة كوانتم سولوشنز ليميتد:</b>					
جاردتايم إس آيه	سويسرا	تطوير بروتوكولات وتطبيقات سلسلة الكتل (البلوك تشين).	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة جاردتايم إس آيه:</b>					
جاردتايم الولايات المتحدة الأمريكية، إنك	الولايات المتحدة الأمريكية	تطوير التطبيقات المؤسسية.	%١٠٠	%١٠٠	
جاردتايم أو يو	إستونيا	تطوير التطبيقات المؤسسية.	%١٠٠	%١٠٠	
جاردتايم هولدينجز ليميتد	جزر فيرجن البريطانية	تطوير التطبيقات المؤسسية.	%١٠٠	%١٠٠	
جاردتايم هولندا بي في	هولندا	تطوير التطبيقات المؤسسية.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لانتريناشونال نيك جروب - ملكية فردية ذ.م.م:</b>					
إميركوم ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.	%٥٤	%٥٤	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إميركوم ذ.م.م:</b>					
تيليلوجيكس لخدمات تقنية المعلومات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما في ذلك التركيب والصيانة.	%١٠٠	%١٠٠	
شركة إميركوم السعودية	المملكة العربية السعودية	تجارة معدات تكنولوجيا المعلومات.	%٩٥	%٩٥	
إميركوم مصر	جمهورية مصر العربية	خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.	%١٠٠	%١٠٠	
دي سي في إنديستريز - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع لوحات التحكم في توزيع الطاقة الكهربائية.	%١٠٠	%١٠٠	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع:</b>					
ألفا ظبي للصناعات القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	%١٠٠	%١٠٠	
ألفا ظبي للإنشاء القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع البنية التحتية والمشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	%١٠٠	%٥١	
مجموعة إن إم دي سي ش.م.ع (سابقاً "شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع")	الإمارات العربية المتحدة	التجريف وأعمال استصلاح الأراضي، والهندسة المدنية، ومقاولات الموانئ، والإنشاء البحري.	%٧٠,٩١	%٦٩,٢٨	
سوجنو للاستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
سوجنو تو - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
سوجنو ثري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
سبلايم تو - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	
واز تو للاستثمار التجاري ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	%١٠٠	%١٠٠	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع. (تتمة)</b>					
ألفا ظبي الصحية القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الصحية والاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سبلام للاستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي بارتنرز هولدينج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي للاستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي للضيافة القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الترفيهية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الغابات والسياحة والزراعة.	٩٠٪	٩٠٪	٩٠٪
دبليو سولار انفستمنت ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	أعمال الطاقة النظيفة.	٧٥٪	٧٥٪	٧٥٪
مربان للطاقة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	الاستشارات الهندسية لنقل الغاز والنفط وخدمات تشغيل وصيانة مرافق إنتاج النفط والغاز والاستثمار في شركات أخرى.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الدار العقارية ش.م.ع *	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التطوير والبيع والاستثمار والبناء والتأجير والإدارة والخدمات المرتبطة بالعقارات وتشغيل الفنادق والمدارس والمراس والمطاعم ونوادي الشاطئ وملاعب الجولف.	٣٣,٦٣٪	٣٣,٦٣٪	٣٣,٦٣٪
ألفا ظبي لإدارة الاستثمارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
إنيجما للاستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي القابضة للطاقة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
الإمارات جيت واي لخدمات الأمن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات حراسة الأمن العام. خدمات حقول ومنشآت النفط والغاز البرية والبحرية.	٩٥٪	٩٥٪	٩٥٪
تشيرتشيل ذ.م.م	الشيخان، روسيا	بيع المشروبات بالتجزئة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
سي دي العقارية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي اتش انفستمنتس آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي كلايمت كابيتال آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي اتش أي إف أي آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي اتش انبرجي آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي اتش للضيافة آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ألفا ظبي العقارية القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي إم أو لايف ستايل هولدينج ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	٥١٪	٥٧,٤٤٪	٥١٪
سي ٢ آر للاستثمار العقاري - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في العقارات وتطويرها وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
ايب دي اتش سايد كار هولدينج آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات أغراض خاصة.	-	١٠٠٪	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ألفا ظبي للإتشاء القابضة ذ.م.م:</b>					
مجموعة تروجان للإتشاء - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات العقارية والإنشائية.	٥١٪	٥١٪	٥١٪

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
				<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة تروجان للإنشاء - ملكية فردية ذ.م.م:</b>
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاء.	بيلاروسيا	برانش أوف "تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م"
١٠٠٪	١٠٠٪	الخدمات الإلكترونية ميكانيكية.	الإمارات العربية المتحدة	رويال أدفانس الإلكترونية ميكانيكال ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع المباني الجاهزة.	الإمارات العربية المتحدة	المها للصناعات النموذجية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاء.	المملكة العربية السعودية	هاي تيك لمنتجات الخرسانة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان للتطوير ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	الوطنية للمشاريع والتعمير ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تصميم وتصنيع وبيع وتركيب الجدران الستارية والنوافذ والأبواب المنزلقة والتشطيبات المعمارية من الألمنيوم وال الزجاج الموحد.	الإمارات العربية المتحدة	ريم الإمارات للألمنيوم ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان للاستثمار العقاري ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	إرسا للمقاولات العامة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	بناء وبيع العقارات والأراضي والمقاولات العامة.	الإمارات العربية المتحدة	هاي تيك كونكريت برودكتس ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	هاي تيك الإمارات للمقاولات العامة
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	هاي تيك لاين لإنشاء المباني ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	منتجات الأخشاب.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع فينيكس للأخشاب ذ.م.م
٨٠٪	٦٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	ريم ريدي ميكس ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	جمهورية مصر العربية	تروجان إيجيبت للمقاولات
١٠٠٪	١٠٠٪	تصميم وتصنيع وبيع وتركيب ستائر جدارية ونوافذ وأبواب منزلقة وتشطيبات معمارية من الألمنيوم وال الزجاج الموحد.	الإمارات العربية المتحدة	ريم الإمارات للمقاولات العامة ذ.م.م - دبي
١٠٠٪	١٠٠٪	بناء وإدارة المشاريع وخدمات إدارة العقارات المملوكة ذاتياً وخدمات التصميم واستشارات أنظمة الأمن.	الإمارات العربية المتحدة	٧ إي - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	المملكة العربية السعودية	شركة تاج طبي المحدودة
٦٠٪	٦٠٪	الأعمال المتعلقة بالتصميم الداخلي.	الإمارات العربية المتحدة	ميس للتصميم الداخلي ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	أعمال مقاولات الجسور والأنفاق.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان لحفر الأنفاق - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	نقل الركاب والمواد، تأجير الآلات والمعدات الثقيلة، نقل المواد البترولية ومياه الصرف الصحي.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان الصحراء للنقل العام ذ.م.م - أو بي سي
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	جمهورية مصر العربية	شركة ريم الامارات مصر للمقاولات
١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان للتجارة العامة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء.	المملكة العربية السعودية	المتقدمة القابضة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان الدولية آر إس سي المحدودة
-	١٠٠٪	خدمات إدارة المشاريع.	الإمارات العربية المتحدة	تروجان لإدارة المشاريع - ذ.م.م - أو بي سي <sup>(١)</sup>
-	٦٠٪	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي	الإمارات العربية المتحدة	ميس للديكورات الفنية ذ.م.م <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة دبليو سولار انفرستمنت ملكية فردية ذ.م.م:</b> دبليو سولار انفرستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد

(١)



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م:</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	مستشفى بيطري وأنشطة بحثية.	الإمارات العربية المتحدة	مركز موارد للأبحاث والمختبرات العلمية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تجارة الماكينات والمعدات واللوازم الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	أكوا باور تكنولوجي ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات إدارة المرافق.	الإمارات العربية المتحدة	كامبين لخدمات إدارة المرافق ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة الغابات والمنتزهات وإنشاء وصيانة الحدائق وتجارة الماكينات الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	براري للموارد الطبيعية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار وإدارة المشاريع السياحية والتجارية والصناعية والمشاريع الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	موارد المتحدة استثمار مملوك لشركة موارد القابضة للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الخدمات الإدارية لرجال الأعمال.	الإمارات العربية المتحدة	داي كون للأعمال ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية والزراعية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	موارد الدولية للاستثمار ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تصنيع أعلاف حيوانات المزارع ومركزاتها ومكملاتها.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع العين للأعلاف ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مطعم ومقهى.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم ومقهى خطر - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم بوابة الصحراء - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مركز للاسترخاء والمساج.	الإمارات العربية المتحدة	ديزرتولوجي سبا - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	العناية الشخصية والجمال للمرأة، نادي صحي.	الإمارات العربية المتحدة	ديزرتولوجي - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	أعمال تجهيز الأراضي ونظم الري وصيانتها.	المملكة العربية السعودية	شركة براري العالمية المحدودة
٪١٠٠	٪١٠٠	شهادات الامتثال لمنتجات البناء والإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	مختبر الإمارات للسلامة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الأمن العام وخدمات حراسة الأمن العام.	الإمارات العربية المتحدة	موارد لخدمات الأمن ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة الفنادق والمنتجعات السياحية والشقق الفندقية.	الإمارات العربية المتحدة	موارد للفنادق والضيافة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	التطوير العقاري، تطوير المشاريع الاستشارية وخدمات إدارة المشاريع. استثمار وتأسيس وإدارة المشاريع السياحية والترفيهية والعقارية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الموارد الدولية للتطوير ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مزارعون ومستوردون لكافة أنواع نباتات الزينة مع معظم أنواع النخيل والأشجار والشجيرات والأغصنة الأرضية ونباتات الفاكهة في محافظها.	الإمارات العربية المتحدة	موارد نيرسيز ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات إدارة المرافق، والاستثمار في المشاريع التجارية، واستصلاح الأراضي للأغراض الزراعية، وتجارة شتلات النباتات والأشجار بالجملة، ومكافحة الآفات الزراعية، والاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في المشاريع السياحية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة موارد للخدمات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة وتطوير الفنادق والمنتجعات والمشاريع السياحية الأخرى؛ تشغيل محميات الصيد للأغراض الرياضية؛ والاستثمار في المشاريع السياحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	منتجع تلال ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	أعمال تجهيز وصيانة الأراضي وأنظمة الري.	الإمارات العربية المتحدة	موارد ديزيرت كونترول ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	أعمال تجهيز وصيانة الأراضي وأنظمة الري.	الإمارات العربية المتحدة	شركة ديزيرت كونترول ليكويدي ناتشورال كلاي ذ.م.م
-	٪١٠٠	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	ماجتك هولدينج ليمتد <sup>(١)</sup>

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	جزر فيرجين البريطانية	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة مريان للطاقة المحدودة:</b> مريان بي في بي في اي هولدينج انك (بي في اي)
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	جزر فيرجين البريطانية	سيتاكس انفستمنت ليمتد (بي في اي)
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	جزر فيرجين البريطانية	سيتاكس هولدينج ليمتد (بي في اي)
١٠٠٪	١٠٠٪	تشغيل المنتجعات السياحية.	جمهورية المالديف	أي أند تي مانجمنت برايفت ليمتد
١٠٠٪	١٠٠٪	منتجع فندقي.	جمهورية سيشيل	هيل فيو (سيشيل) المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الفلل الرئاسية.	جمهورية سيشيل	ليندبر فيلا ليمتد
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	جزر فيرجين البريطانية	مربان للاستثمار المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة، خدمات التنظيف الداخلي، وتنظيف واجهة المباني، وتموين المواد الغذائية.	الإمارات العربية المتحدة	الاتحاد الدولية للضيافة – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة المواد الغذائية.		<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الاتحاد الدولية للضيافة ذ.م.م:</b> الدولية لتجارة المحاصيل والفواكه والخضروات الطازجة – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع السياحية وتأسيسها وإدارتها، إدارة المطاعم، وشراء وبيع الأراضي والعقارات، خدمات تأجير وإدارة العقارات، تموين الأغذية.	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي المتحدة للضيافة – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تموين المواد الغذائية وخدمات الضيافة والمطاعم.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أبوظبي المتحدة للضيافة – ملكية فردية ذ.م.م:</b> لي نور كافيه – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	فنادق.	الإمارات العربية المتحدة	منتجع سانت ريجيس جزيرة السعديات أبوظبي
١٠٠٪	١٠٠٪	نادي للياقة البدنية والاسترخاء والتدليك.	الإمارات العربية المتحدة	الوثبة ألو كجري كوليكشن ديزرت ريبورت أند سبا – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم حيكام – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم المسيان – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم المبيت – شركة فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم شاطئ بودا بار – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم مازي – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم بيت الحنين – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم باناش – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مطعم سياحي.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم تيرا سيكا – ملكية فردية ذ.م.م
٦٥٪	٦٥٪	صناعة السيارات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سي دي العقارية – ملكية فردية ذ.م.م:</b> ساندستورم لتصنيع السيارات ذ.م.م
٦٥٪	٦٥٪	خدمات إصلاح السيارات.	الإمارات العربية المتحدة	بيرفكت ألفا لخدمات السيارات ذ.م.م
١٠٠٪	٧٧,١٥٪	الهندسة والتوريد والإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع:</b> إن إم دي سي انيرجي ش.م.ع (سابقاً "شركة الإنشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع")
١٠٠٪	١٠٠٪	صناعة وتوريد الخرسانة الجاهزة.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع إمارات أوروبا لأنظمة تكنولوجيا البناء السريع ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع الأنابيب الفولاذية ووصلات الأنابيب الفولاذية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الجرافات البحرية الوطنية (صناعي)
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الاستشارة في مجالات الهندسة المدنية والمعمارية والتفتيش والهندسة البحرية بالإضافة إلى تقديم خدمات مختبرية ذات صلة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أديك للاستشارات الهندسية ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	عقود الاستصلاحات البرية، وخدمات تركيب أنابيب مياه للمنشآت البحرية وعقود التنقيب.	مملكة البحرين	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع. (تتمة)</b> شركة أبوظبي للجرافات البحرية اس.بي.سي
١٠٠٪	١٠٠٪	أعمال الحفر والأعمال المتعلقة باستصلاح الأراضي ومقاولات الهندسة المدنية، وعقود الموانئ والإنشاءات البحرية.	جمهورية الهند	الشركة الهندية الوطنية البحرية للبنية التحتية الخاصة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الإنشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع.:</b> الهندسة والتوريد والإنشاء.	المملكة العربية السعودية	شركة الإنشاءات البترولية الوطنية (السعودية) المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	الهندسة.	جمهورية الهند	شركة الإنشاءات البترولية الهندسية المحدودة
٨٠٪	٨٠٪	الهندسة.	جمهورية الهند	أنبوا الهندسية بي في تي المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	الهندسة والتوريد والإنشاء.	ماليزيا	شركة الإنشاءات البترولية الوطنية للخدمات ماليزيا إس دي إن
١٠٠٪	١٠٠٪	الهندسة والتوريد والإنشاء.	جمهورية العراق	أبوظبي للمشاريع الإنشائية
١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات مشاريع البناء والصيانة وتركيب المعدات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لمصنع إمارات أوروبا لأنظمة تكنولوجيا البناء السريع ذ.م.م:</b> الإمارات أوروبا للمقاولات العامة ذ.م.م أو بي سي
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المنشآت التي تقدم الخدمات التعليمية وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار العقارية ش.م.ع.:</b> الدار للتعليم – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المنشآت التي تقدم خدمات الفنادق والضيافة وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للفنادق والضيافة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتشغيل المراسم والنوادي الرياضية والمكينات البحرية.	الإمارات العربية المتحدة	مراسي الدار ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تملك وإدارة ملاعب الجولف ونوادي الجولف.	الإمارات العربية المتحدة	ياس لينكس ذ.م.م
٦٥,٢٪	٦٥,٢٪	الأعمال الهندسية والإنشاءات العامة.	الإمارات العربية المتحدة	المحور للهندسة والمقاولات العامة (ذ.م.م)
٨٨,١٪	٨٨,١٪	خدمات الاستثمار والإدارة والخدمات المرتبطة بالموجودات العقارية وتشغيل الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للاستثمار العقاري ذ.م.م
٨٨,١٪	٨٨,١٪	شركة ذات أغراض خاصة، شركة إدارة الأصول المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للاستثمار القابضة المقيدة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للوجستية القابضة المحدودة
٧٠٪	٧٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات..	الإمارات العربية المتحدة	توافق لتطوير المشاريع العقارية – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	الدار لايف ستايل – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	قرية سكنية.	الإمارات العربية المتحدة	قرية السعديات السكنية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة تمويل.	جزر كايمان	صكوك الدار (رقم ١) المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة تمويل.	جزر كايمان	صكوك الدار (رقم ٢) المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة تمويل.	جزر كايمان	صكوك الدار للاستثمار العقاري المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كلاود سبيسيز – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتشغيل المراسم.	الإمارات العربية المتحدة	مرسى القرم الشرقي – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتشغيل المراسم.	الإمارات العربية المتحدة	مرسى البطين – ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الدار للاستثمار المحدودة

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار العقارية ش.م.ع: (تتمة) الدار فينتشرز الدولية القابضة آر إس سي المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة المشاريع.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للمشاريع ذ.م.م
٥٩,٩٪	٥٩,٩٪	التطوير العقاري.	جمهورية مصر العربية	شركة ستة أكتوبر للتطوير والاستثمار ش.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	استشارات التطوير.	الإمارات العربية المتحدة	تصاريح للخدمات الهندسية - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الخدمات العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	أدفانسد للخدمات العقارية - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الموجودات.	الإمارات العربية المتحدة	الدار لإدارة الاستثمار المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	الدار للوجستية - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	استشارات التطوير.	الإمارات العربية المتحدة	البوابة للخدمات الهندسية - ملكية فردية ذ.م.م
٩١,٤٪	٩١,٤٪	إدارة وتأجير العقارات؛ الاستثمار في المشاريع العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	السيح لإدارة العقارات ذ.م.م
٩١,٤٪	٩١,٤٪	تأجير وإدارة العقارات؛ الاستثمار في المشاريع العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	سيح سديرة العقارية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	السعديات جروف - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تقديم الخدمات التعليمية.	الإمارات العربية المتحدة	مدرسة الشهب الخاصة - ملكية فردية ذ.م.م
٧٠٪	٧٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	مركز أبوظبي للأعمال - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كونفلونس بارتنرز (اتش كيو) آر إس سي ليميتد
٥١٪	٥١٪	التطوير العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	الدار هانسيل إس بي في المقيدة إس بي في ليميتد
٦٠٪	٦٠٪	تملك عقارات.	الإمارات العربية المتحدة	المارية العقارية القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	منتجع وسبا دبل تري باي هيلتون جزيرة المرجان ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	فندق جزر الدار - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	منتجعات باب ذ.م.م
٧٥٪	٧٥٪	أعمال التصميم الداخلي ذات الصلة.	الإمارات العربية المتحدة	مسترد أند لينين للتصميم الداخلي القابضة المحدودة
٨٢,٥٥٪	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	الدار العقارية القابضة المحدودة (٧)
٥١٪	٥١٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أورورا القابضة المحدودة
٥١٪	٥١٪	تجارة وتطوير العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أورورا إس بي في ١ ذ.م.م
٥١٪	٥١٪	تجارة وتطوير العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أورورا إس بي في ٢ ذ.م.م
٥١٪	٥١٪	تجارة وتطوير العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أورورا إس بي في ٣ ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تقديم الخدمات المتعلقة بالتعليم.	الإمارات العربية المتحدة	كينت كوليدج ذ.م.م - منطقة حرة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات التعليم والحضانة.	الإمارات العربية المتحدة	حضانة كينت ذ.م.م - منطقة حرة
١٠٠٪	١٠٠٪	تقديم الخدمات المتعلقة بالتعليم	الإمارات العربية المتحدة	مدرسة فيرجينيا الدولية الخاصة - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تملك وتجارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	الدار التنموية القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار المستدام ياس - ملكية فردية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الاستثمار المستدام إس بي في المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	الدار للتطوير إل إس كيو المحدودة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة القابضة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار العقارية ش.م.ع. (تتمة)</b>	
٦٠٪	٦٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الدار الحمراء القابضة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة.
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	إيه إم أي العقارية القابضة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات التعليم.	الدار للتطوير - المملكة المتحدة القابضة المحدودة	المملكة المتحدة
-	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	مدرسة نويال البريطانية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
-	٦٠٪	تأجير وإدارة الممتلكات المملوكة ذاتياً.	الدار للتعليم في الخارج القابضة المحدودة (١)	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات إدارية مكتبية متكاملة.	الدار للمجمعات اللوجستية ذ.م.م (١)	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	كلاود سبيسيز المحدودة ملكية فردية (١)	المملكة العربية السعودية
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الحمرا مول ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الجيبي مول - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الدار السكنية ذ.م.م أو بي سي (١)	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الدار للتجزئة ذ.م.م أو بي سي (١)	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الدار التجارية ذ.م.م أو بي سي (١)	الإمارات العربية المتحدة
-	١٠٠٪	خدمات إدارة العقارات.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة الدار التجارية ذ.م.م أو بي سي:</b>	
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	الدار التجارية ٢ لإدارة العقارات م.م.م (١)	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة الدار للتطوير إل إس كيو المحدودة:</b>	
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	إل إس كيو مانجمنت ليمتد	المملكة المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	التطوير العقاري.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إل إس كيو مانجمنت ليمتد:</b>	
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتأجير العقارات.	لندن سكوير ديفيلوبمنتس هولدينجز ليمتد	المملكة المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	الوساطة العقارية.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الدار القابضة المحدودة:</b>	
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتأجير العقارات.	بروفيس لإدارة العقارات - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	الوساطة العقارية.	بروفيس للوساطة العقارية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة وتأجير العقارات.	خدمة - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة العقارات.	أستيكو لإدارة العقارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	الحلول الأمنية.	سبارك للخدمات الأمنية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	الحلول الأمنية.	سبارك للخدمات الأمنية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة المرافق.	ميس ماكرو للخدمات الفنية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	استشارات المباني الخضراء، وخدمات كفاءة الطاقة في المباني.	باكثيف للحلول المستدامة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة العقارات.	ساجا انترناشيونال اونرز اسوسيشن مانجمنت سيرفيسيز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة العقارات.	ساجا أو آيه دي إم سي سي	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة العقارات.	باسيفيك اونرز اسوسيشن مانجمنت سيرفيسيز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها.	الدار العقارية للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
٧٥٪	٧٥٪	خدمات التعليم ذات الصلة.	شركة بسايتين القابضة اس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	التزام لإدارة الأصول العقارية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة ووساطة العقارات.	شركة أبوظبي الأول العقارية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إيه دي إم أو لايف ستايل هولدينج ليميتد:</b> إيه دي إم أو ون هولدينج ليميتد
٦٢٪	٦٢٪	شركة قابضة.	قبرص	ناموس القابضة إس تي إيه ليميتد
٦٢٪	٦٢٪	شركة قابضة.	قبرص	مرينل أون ٢ سب ليميتد
٦٢٪	٦٢٪	مطعم.	المملكة المتحدة	مطعم ناموس لندن ليميتد
٦٢٪	٦٢٪	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم ناموس ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إيه دي إم أو للضيافة القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	قبرص	شركة ميستيك كوارتز ريزورتس المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	الضيافة.	المملكة المتحدة	مونتي لندن ليميتد
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	قبرص	ديميسن ليميتد
١٠٠٪	١٠٠٪	الضيافة.	اليونان	بينستار اس إيه
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	إيه دي إم أو لإدارة الفنادق القابضة المحدودة
٩٥٪	٩٥٪	الضيافة	جزر المالديف	مونتيروك للاستثمارات نيدافوشي المالديف برايفت ليميتد
-	٩٩,١٪	شركة قابضة.	موريشيوس	إل كابيتال كيه دي تي ليميتد (٢)
-	٥١٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	ألفا مايند هولدينج ليميتد (٢)
-	١٠٠٪	خدمات الإدارة.	الإمارات العربية المتحدة	إيه دي إم أو لايف ستايل مانجمنت ذ.م.م - أو بي سي (١)
-	٩٣٪	شركة قابضة.	سنغافورة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إل كابيتال كيه دي تي ليميتد:</b> أيكونيك لوكيشينس ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	سنغافورة	بي إم-سي بي انفسمنتس بي تي إي ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	سنغافورة	أيكونيك لوكيشينس سنغافورة بي تي إي ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	سنغافورة	سي ١ في انترتيمنت بي تي إي ليميتد
-	١٠٠٪	شركة قابضة.	هونغ كونج	أيكونيك لوكيشينس اتش كيه هولدينج ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	هونغ كونج	أيكونيك لوكيشينس تايبيه هولدينج ليميتد
-	٥١٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	تايوان	أيكونيك لوكيشينس تايبيه ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	هونغ كونج	أيكونيك لوكيشينس شنغهاي هولدينج ليميتد
-	٥٦٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	أيكونيك لوكيشينس إن إي هولدينج كو ليميتد
-	٥٦٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم ولاونج أيكونيك لوكيشينس سكاى فيو ذ.م.م
-	٩٥٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	هونغ كونج	أيكونيك لوكيشينس اتش كيه ليميتد
-	٣٩٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا مايند هولدينج ليميتد:</b> بلو لاونج ليميتد ***
-	٣٩٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	مطاعم إيريس ستار ذ.م.م ***
-	٣٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم وبار كلاب ليميتد ***
-	٣٣٪	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	مطعم بي إيه ليميتد ***
-	٣٣٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	المملكة المتحدة	سوكري لندن ***
-	٣٨٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	وايت فلاور لإدارة الفعاليات م.ح ***

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	٣٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	<b>قيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا مايند هولدينج ليميتد: (تتمة)</b> مطعم ومقهى بي دي بي ذ.م.م ***
-	٤٤٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	ليفل ايت ليميتد ***
-	٤٤٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم وبار سوكرى بيلو ليميتد ***
-	٥٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	ذا وايت كوليكتشنز لإدارة المطاعم ذ.م.م ***
-	٥٠٪	شركة قابضة.	إسبانيا	نادي كوندي دوكي ***
-	٣٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	إسبانيا	كول زون إس.إل. ***
-	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	ليفل سيفين ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم أكوا اند ليت ذ.م.م
-	١٠٠٪	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	مطعم كيه ١ هولدينج ليميتد
-	١٠٠٪	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	المملكة المتحدة	سي إل بي لندن ليميتد
-	١٠٠٪	شركة إدارة.	الإمارات العربية المتحدة	ألفا مايند مان كو ليميتد
-	١٠٠٪	تأجير الملكية الفكرية والمنتجات المماثلة، باستثناء الأعمال المحمية بحقوق الطبع والنشر.	الإمارات العربية المتحدة	ألفا مايند أي بي كو ليميتد
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>قيما يلي الشركات التابعة لشركة التزام لإدارة الأصول العقارية – ملكية فردية ذ.م.م:</b> إي ايه إم جي للخدمات القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	الالتزام لإدارة الأصول العقارية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	تقديم خدمات الإدارة والإشراف لجمعيات الملاك.	جمهورية مصر العربية	ثري ٦٠ كومونيتيز للخدمات العقارية مصر – ثري ٦٠ كومونيتيز مصر
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات الإدارة والإشراف على جمعيات الملاك.	الإمارات العربية المتحدة	ثري ٦٠ كومونيتيز لإدارة جمعيات الملاك ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات صيانة المرافق.	الإمارات العربية المتحدة	فيكيس للخدمات الفنية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات تأجير وإدارة العقارات. الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	شركة فالكون للاستثمارات ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة الفعاليات، خدمات الإنقاذ، تنظيف الواجهات، إدارة وتشغيل المرافق العامة.	الإمارات العربية المتحدة	٨٠٠ نيك لإدارة المرافق ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات استشارية.	جمهورية مصر العربية	كوليرز انترناشيونال للخدمات الاستشارية العقارية ش.م.ع
١٠٠٪	١٠٠٪	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي وأعمال الوساطة العقارية.	دولة قطر	كوليرز انترناشيونال للخدمات العقارية - الدوحة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة القابضة.	الإمارات العربية المتحدة	الشرق-أو القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات عقارية.	المملكة العربية السعودية	شركة حلول المؤسسات للاستشارات المهنية
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	أي إف إم القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة المرافق والصيانة العامة للمباني.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير لخدمات إدارة المباني ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة المرافق والصيانة العامة للمباني.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير لإدارة المرافق المتكاملة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة المرافق والصيانة العامة للمباني.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير للخدمات المتكاملة ذ.م.م (أبوظبي)
١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة المرافق والصيانة العامة للمباني.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير للخدمات المتكاملة ذ.م.م (دبي)
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير للحلول المتكاملة القابضة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	إنسباير للحلول المتكاملة المحدودة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	أيريك القابضة المحدودة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة التزام الأصول العقارية - ملكية فردية ذ.م.م (تتمة)</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الإدارة والإشراف على جمعيات الملاك.	الإمارات العربية المتحدة	كينج فيلد لخدمات إدارة جمعيات الملاك - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات المجتمع وإدارة الممتلكات.	الإمارات العربية المتحدة	كينج فيلد كومونيتيز مانجمنت ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تشغيل وإدارة وصيانة المجتمع والممتلكات.	الإمارات العربية المتحدة	كينج فيلد لخدمات إدارة جمعيات الملاك ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات عقارية.	الإمارات العربية المتحدة	مينا للحلول العقارية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات عقارية.	الإمارات العربية المتحدة	المستثمر الوطني لإدارة العقارات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات عقارية.	الإمارات العربية المتحدة	أومنيوس للوساطة العقارية - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تكنولوجيا المعلومات.	المملكة المتحدة	أوريون للأنظمة المتكاملة ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تكنولوجيا المعلومات.	جمهورية مصر العربية	أوريونتك إنوفيشنز للخدمات التكنولوجية مصر - أوريونتك مصر
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات عقارية.	الإمارات العربية المتحدة	أوريونتك إنوفيشنز ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيب وصيانة أنظمة تكنولوجيا المعلومات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة داتا إنتيجريشن للاستشارات التكنولوجية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات استشارية.	المملكة العربية السعودية	شركة العقارات المهنية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة المرافق.	سلطنة عمان	شركة إنسباير لإدارة المرافق ذ.م.م - عمان
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة المرافق.	جمهورية مصر العربية	إنسباير لخدمات إدارة المرافق مصر - إنسباير مصر
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الاستعانة بمصادر خارجية والدعم المشترك.	الإمارات العربية المتحدة	تيسلام لإدارة الأصول العقارية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الاستعانة بمصادر خارجية والدعم المشترك.	الفلبين	شركة تيسلام لخدمات الأعمال الفلبينية إنك
٪١٠٠	٪١٠٠	تقديم خدمات الإدارة والإشراف لجمعيات الملاك.	سلطنة عمان	شركة كينج فيلد كومونيتي مانجمنت ذ.م.م - عمان
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لندن سكوير ديفيلوبمنتس هولدينجز ليمتد:</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيب وصيانة أنظمة تكنولوجيا المعلومات.	المملكة المتحدة	إل إس كيو هولدكو ٢ ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تركيب وصيانة أنظمة تكنولوجيا المعلومات.	المملكة المتحدة	إل إس كيو هولدكو ٣ ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	الخدمات الاستشارية والأبحاث والاستبيانات.	المملكة المتحدة	لندن سكوير ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة المرافق.	المملكة المتحدة	لندن سكوير ديفيلوبمنتس (فينتشرز) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة المرافق.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (ستاينز) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الاستعانة بمصادر خارجية والدعم المشترك.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (هولدينجز) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الإدارة والإشراف على جمعيات الملاك.	المملكة المتحدة	لندن سكوير ديفيلوبمنتس ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الإدارة والإشراف على جمعيات الملاك.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (انفستمنتس) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (بوتني) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	لندن سكوير ليفينج ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	لندن سكوير وركس ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (ستريثام) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	إل إس كيو (كريمسكوت ستريت) هولدينجز ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (كريمسكوت ستريت) ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (والتون أون تيمز) هولدينجز ليمتد



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لندن سكوير ديفيلوبمنتس هولدينجز ليميتد: (تتمة)</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (والتون أون تيمز) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير ديفيلوبمنت مانجمنت ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (بروجيكتس) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (آر إس جي) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير بارتنرز ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (ويست كرويدون) هولدينجز ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي التجارية.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (ويست كرويدون) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (بوغسبي واي) هولدينجز ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (بوغسبي واي) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	سكوير روتس ريجيسترد بروفايدر ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	هونغ كونج	لندن سكوير (هونغ كونج) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	لندن سكوير بي آي سي بارتنرشيب ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	مزود خدمات إدارة التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	تشارتر سكوير مانجمنت ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	دي بيرغ، تادورث مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	باسيت، أوربينجتون مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	كريمسكوت ستريت، بيرموندسي مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	بيوتر إن ٧ مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	أمبارو هاوس، غرينتش لندن مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	أولبرايت جاردنز، والتون أون تيمز مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	٤٢٥-٤٥٥ سانت ألبانز رود، واتفورد مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	جمعية إسكان عقارية.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (سانت مايكلز كرويدون) (رقم ١) مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات البيع والتسويق.	المملكة المتحدة	سانت مايكلز كرويدون (البرج ب) مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير الأراضي وبناء المنازل.	المملكة المتحدة	وان لاينير بليس بليس مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (كرايفورد) هولدينجز ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	مطور عقارات.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (كرايفورد) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (سبرينغفيلد) هولدينجز ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	مطور عقارات.	المملكة المتحدة	لندن سكوير (سبرينغفيلد) ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة لإدارة المقيمين.	المملكة المتحدة	قطعة الأرض إف، سبرينغفيلد فيليج مانجمنت كومباني ليميتد

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفوظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
فيما يلي الشركات التابعة لشركة لندن سكوير ديفيلوبمنتس هولدينجز ليميتد: (تتمة)				
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة لإدارة المقيمين.	المملكة المتحدة.	قطعة الأرض جي، سبرينجفيلد فيليج مانجمنت كومباني ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة لإدارة المقيمين.	المملكة المتحدة.	قطعة أرض بي اند كيو، سبرينجفيلد فيليج مانجمنت كومباني ليميتد
فيما يلي الشركات التابعة لشركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع"):				
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة العقارية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة القدرة للتجارة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	كيو للاستثمار ار سي اس ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو مولز – ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	عين القابضة للعقارات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	خليج المنارة العقارية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	جزر كايمان	كيو انترناشيونال ليميتد
٪١٠٠	٪١٠٠	التنمية الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة القدرة للتنمية الزراعية ذ.م.م
٪٦٠	٪٦٠	إنشاء وتشغيل وإدارة وتطوير مركز التدريب.	الإمارات العربية المتحدة	أكاديمية الإمارات للمحاكاة ذ.م.م
٪٦٠	٪٦٠	تأسيس وتملك وتطوير السوق التجارية والحدائق والمرافق الترفيهية.	الإمارات العربية المتحدة	كيو لإدارة الأسواق التجارية
٪٥١	٪٥١	تركيب نظام الاتصالات وصيانتها.	الإمارات العربية المتحدة	كيو أكتف للتكنولوجيا ذ.م.م
٪٥٠	٪٥٠	أنشطة الإسمنت والزجاج والحديد والخشب والصناعات الإلكترونية وميكانيكية.	الإمارات العربية المتحدة	أبنية للصناعات القابضة ذ.م.م **
٪١٠٠	٪١٠٠	استشارات مشاريع الطاقة البديلة والمشاريع الصناعية.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة الصناعية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	المقاولات العامة.	الإمارات العربية المتحدة	كيو للإنشاءات ذ.م.م
٪٦٠	٪٦٠	إدارة المشاريع.	الإمارات العربية المتحدة	كيو بي انترناشيونال ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	فلل الجزيرة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	مارينا سكوير كوميو نيتي للعقارات ذ.م.م
٪٥١	٪٥١	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	تيم بيلدرز ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو العقارية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو لإدارة الشركات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو للضيافة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	ريم للاستثمار ملكية فردية ش.م.ع
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة المنتجعات السياحية والاستثمار في مجال الترفيه.	الإمارات العربية المتحدة	مؤسسة كيو باركس
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة براري عين القابضة للتطوير ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	بحيرات عين القابضة للعقارات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الرعاية الصحية والضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة للرعاية الصحية ذ.م.م
٪٩٩,٩٧	٪٩٩,٩٧	تطوير وإدارة الشركات العقارية والاستثمار فيها.	الإمارات العربية المتحدة	الريان للاستثمار ش.م.ع
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	المملكة المغربية	شركة القدرة القابضة - المغرب
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة الفنادق.	المملكة المغربية	سمارت لإدارة الفنادق
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة الفنادق.	المملكة المغربية	سمارت للعقارات الفندقية

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع"): (تتمة)</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	المشاريع الصناعية والإدارة المالية.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة القابضة الدولية ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	الضيافة.	المملكة المغربية	قصر البحر
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	المملكة المغربية	ساحل المحيط الأطلسي للضيافة
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة قابضة.	المملكة المغربية	القدرة القابضة أوفشور
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	جزر فيرجن البريطانية	كيو للاستثمارات العامة ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة	الجمهورية العربية السورية	شركة القدرة القابضة - سوريا
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الجمهورية العربية السورية	شركة القدرة العقارية - سوريا
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	جمهورية الجزائر الديمقراطية	القدرة القابضة - الجزائر
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	جمهورية بيلاروسيا	القدرة بيلاروسيا ليمتد
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمارات العامة.	جمهورية اليمن	شركة القدرة القابضة - اليمن
٪١٠٠	٪١٠٠	تطوير وإدارة وبيع العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الطموح للاستثمار ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها، الاستثمار في المشاريع الصناعية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	انسجينيا ون انفسمنت ملكية فردية ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع السياحية.	الإمارات العربية المتحدة	فيفا للاستثمار السياحي ذ.م.
٪٨٥	٪٨٥	المواصلات	الإمارات العربية المتحدة	كيو لينك للنقل ذ.م.
-	٪١٠٠	تطوير البنية التحتية وإدارة العقارات التشغيلية المكتملة.	الإمارات العربية المتحدة	مدن العقارية ش.م.ع (١)
-	٪١٠٠	إدارة الأماكن والفعاليات والمعارض.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أبوظبي الوطنية للمعارض (أدنيك) ش.م.ع (٢)
-	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	شركة ميزة للاستثمار ذ.م. (٢)
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	الساحل المقيدة المحدودة (٣)
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أوريكس أكشن المقيدة ليمتد (٣)
-	٪١٠٠	للخدمات المتعلقة بالضيافة وإدارة المطاعم وتنظيم الفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	مدن القابضة للضيافة ملكية فردية ذ.م. (١)
-	٪١٠٠	إدارة وتشغيل المرافق العامة؛ والاستثمار في المشاريع الزراعية والترفيهية والرياضية والصناعية وتأسيسها وإدارتها؛ وإنشاءات التطوير العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	مدن القابضة لإدارة الأصول ملكية فردية ذ.م. (١)
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ريم للاستثمار ملكية فردية ش.م.ع:</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	ريم للتطوير - ملكية فردية ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	مشاريع النفط والغاز.	الإمارات العربية المتحدة	ريم للاستثمار وخدمات الطاقة - ملكية فردية ذ.م.
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الطموح للاستثمار ذ.م.ع:</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	تي إس إل العقارية ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	حديقة مغامرات.	الإمارات العربية المتحدة	العين للمغامرات ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	تأجير منتجعات ومساكن مفروشة.	الإمارات العربية المتحدة	شاليهات الميزرة الخضراء ذ.م.
٪٥١	٪٥١	مقاولات مشاريع البناء.	الإمارات العربية المتحدة	طموح الوطنية للمقاولات ذ.م.
٪٦٠	٪٦٠	تصميم وبناء النماذج المعمارية.	الإمارات العربية المتحدة	أرك مولدز أبوظبي ذ.م.
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	ريم هيلز - ملكية فردية ذ.م.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الريان للاستثمار ش.م.ع:</b>				
٦٥%	٦٥%	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	المدينة السكنية لعمال الإنشاء ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	مومن فلور للتطوير العقاري ذ.م.م
٦٠%	٦٠%	المقاولات العامة.	الإمارات العربية المتحدة	غرين بريكاست سيستمز تكنولوجي ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	الريان العالمية للعقارات ذ.م.م
٦٥%	٦٥%	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	رادبان و مومن فلور للتطوير العقاري ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	إبيكس السكنية ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	خدمات الغسيل.	الإمارات العربية المتحدة	مصبغة ويندز - ملكية فردية ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة مدن العقارية ش.م.ع:</b>				
-	١٠٠%	السياحة والضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	مخيم باب النجوم ذ.م.م
-	١٠٠%	السياحة والضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	مدن للترفيه والضيافة ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	مدن لإدارة تأجير العقارات ذ.م.م
-	١٠٠%	السياحة والضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	مطاعم مدن ذ.م.م أو بي سي
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالرياضات.	الإمارات العربية المتحدة	الحديريات الرياضية ذ.م.م
-	١٠٠%	الضيافة والسياحة والرياضات.	الإمارات العربية المتحدة	سيرف أبوظبي ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	الحديريات للتطوير ذ.م.م
-	٦٠%	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات.	الإمارات العربية المتحدة	إم كيوريك آر إس سي ذ.م.م
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أبوظبي الوطنية للمعارض (أدنيك) ش.م.ع:</b>				
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات والعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	أيه دي سي جي العقارية - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	أماكن الفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	أدنيك للمعارض والمؤتمرات ذ.م.م
-	١٠٠%	إدارة الفعاليات والأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	أدنيك للخدمات ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	لايت للاستشارات والتطوير - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	رويال العربية للاستشارات الإدارية - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات.	جبرسي	أيه دي سي جي هولدينجز (جبرسي) ليمتد
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات والعقارات.	المملكة المتحدة	أيه دي سي جي (المملكة المتحدة) ليمتد
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات والعقارات.	المملكة المتحدة	مركز لندن الدولي للمعارض بي إل سي
-	١٠٠%	الفنادق.	المملكة المتحدة	فندق إكسل لندن إيستيرن ليمتد
-	١٠٠%	الفنادق.	المملكة المتحدة	أيه دي سي جي هوتيلز ليمتد
-	١٠٠%	إدارة الفعاليات والأنشطة ذات الصلة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال إيفينتنس ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالتمويل.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال للتمويل والخدمات - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	الإمارات العربية المتحدة	سياحة ٣٦٥ - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال اكسبيرينس - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	المملكة العربية السعودية	كابيتال اكسبيرينس ليمتد إس بي
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	المملكة الأردنية الهاشمية	كابيتال اكسبيرينس الأردن ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال هولدايز - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال هولدايز (انترناشونال) - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	ألمانيا	كابيتال هولدايز (أوروبا) جي إم بي اتش
-	١٠٠%	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال درايف - ملكية فردية ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أبوظبي الوطنية للمعارض (أدنيك) ش.م.ع: (تتمة)</b> تو فور ٥٤ - م.ح.ذ.م.
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالاستثمارات والسياحة والفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	الأصول للاستثمار والسياحة - ملكية فردية ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	فندق قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم اللبوان قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	غدير بار - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم سهيل قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم الواحة قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	سهيل بار - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	قصر السراب للمخازن الباردة - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم غدير قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم قصر الفلج - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم قصر السراب - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	منتجع وسبا جزيرة الصحراء - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم النخلة في منتجع وسبا جزيرة الصحراء - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	الشمس بار - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم أمواج جزر الصحراء - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	أنانتارا - جزيرة صير بني ياس - منتجع قلل اليم - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	اليم لاونج - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم أوليو جزر الصحراء - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	مطعم سافانا جريل - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	أنانتارا - جزيرة صير بني ياس - منتجع قلل الساحل - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	الساحل لاونج - إس بي ذ.م.م
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	الإمارات العربية المتحدة	تي إف إيه م.ح. - ذ.م.م
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	الإمارات العربية المتحدة	المنطقة الإعلامية للاستثمار م.ح. - ذ.م.م
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	الإمارات العربية المتحدة	سيلا ذ.م.م
-	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	أدنيك للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	أوربيس سفير المحدودة
-	٪١٠٠	تملك وتأجير الموجودات.	المملكة الأردنية الهاشمية	أوربيس سفير المحدودة الأردن
-	٪١٠٠	خدمات الاستثمار والإدارة.	المملكة المتحدة	كيه إكس إل أكويزيشن ليمتد
-	٪١٠٠	خدمات الاستثمار والإدارة.	فرنسا	كيه إكس إل (فرنسا) ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	ريفيرا آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالسياحة.	جمهورية أيرلندا	كابيتال هولدايز (أيرلندا) ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	ميديا زون العقارية م.ح. - ذ.م.م
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	المملكة المتحدة	ستوري ترين ليمتد
-	٪١٠٠	إنتاج المحتوى - إدارة الحقوق الرقمية والمنشورات.	الإمارات العربية المتحدة	ستوري ترين للتوزيع م.ح. - ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أبوظبي الوطنية للمعارض (النيك) ش.م.ع: (تتمة)</b>				
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالإعلام.	الإمارات العربية المتحدة	تو فور ٥٤ إنتاج م.ح - ذ.م.
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	تو فور ٥٤ للفعاليات م.ح - ذ.م.
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	أورورا آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بأماكن الفعاليات.	المملكة المتحدة	شركة مركز لندن الدولي للمعارض القابضة بي إل سي
-	٪١٠٠	الفنادق.	المملكة المتحدة	مجموعة فنادق إكسل لندن المحدودة
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالعقارات.	جبرسي	كينج إل إي بي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ إي إي ١ ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ إي إي ٢ ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ إي إي ٤ ايه ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ إي إي ٤ بي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٤ ايه ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٤ بي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٨ ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٩ ايه ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٩ بي ليمتد
-	٪١٠٠	الأنشطة المتعلقة بالتجارة.	المملكة المتحدة	إل أي إي سي المرحلة ٣ دبليو أي ٩ سي ليمتد
-	٪٤٠	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	كابيتال بروتوكول ذ.م.م *
-	٪٨٣,٥٥	شركة قابضة.	هولندا	نيذيرلاندز بلازا فينتشر كومباني بي في
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الساحل المقيدة المحدودة:</b>				
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	الساحل ١ المقيدة المحدودة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	الساحل ٢ المقيدة المحدودة
-	٪١٠٠	إنشاء القرى السياحية والفنادق والموتيلات والشقق والأنشطة التكميلية بما في ذلك الأنشطة الترفيهية والرياضية والتجارية والثقافية.	جمهورية مصر العربية	ام ام بي للتطوير العقاري
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ربيتش للخدمات العالمية القابضة ١ إس بي في المحدودة:</b>				
٪١٠٠	٪١٠٠	توريد الموارد البشرية.	الإمارات العربية المتحدة	ربيتش لخدمات التوظيف ذ.م.م - أبوظبي
٪١٠٠	٪١٠٠	توريد الموارد البشرية.	الإمارات العربية المتحدة	ربيتش لخدمات التوظيف ذ.م.م - دبي
٪١٠٠	٪١٠٠	استشارات تكنولوجيا المعلومات وإصلاح أجهزة الحاسوب وصيانتها.	الإمارات العربية المتحدة	خبراء الحاسوب للاستشارات - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تقديم خدمات مركز الاتصال.	الإمارات العربية المتحدة	ربيتش ثري سي لخدمات مراكز الاتصال ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	دبليو اف سي هولدينج ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	تزويد العمالة عند الطلب، والخدمات الإنسانية، وتوصيل الكوادر الطبية وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة دبليو أف سي هولدينج ذ.م.م:</b> ربيتش بي بي أو ذ.م.م أو بي سي
٪١٠٠	٪١٠٠	استشارات الموارد البشرية والإدارية، وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	الإمارات العربية المتحدة	كوربورت سلوشنز كونسلتنس - ملكية فردية ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	طباعة، وتصوير المستندات وخدمات متابعة المعاملات.	الإمارات العربية المتحدة	ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات - ملكية فردية ذ.م.م

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
				<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة دبليو أف سي هولدينج ذ.م.ع:</b> (تتمة)	
	١٠٠٪	١٠٠٪	تأجير منتجات ومساكن مفروشة.	طموح لخدمات الأعمال المتكاملة - ملكية فردية	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	١٠٠٪	خدمات توفير الموظفين وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية.	ريبتش إنيرجي ذ.م.ع أو بي سي	الإمارات العربية المتحدة
	٧٠٪	١٠٠٪	خدمات شبكة تكنولوجيا المعلومات.	شوري تكنولوجيا ذ.م.ع <sup>(٨)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	٧٠٪	١٠٠٪	خدمات شبكات تكنولوجيا المعلومات.	سلاش داتا ديجيتال ذ.م.ع <sup>(٨)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	١٠٠٪	وساطة تأمين.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة شوري تكنولوجيا ذ.م.ع:</b>	الإمارات العربية المتحدة
				شوري لوسطاء التأمين - أس بي ذ.م.ع	الإمارات العربية المتحدة
				<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي المحدودة:</b>	
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	إنورا للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	أديرا للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	سورين إنتربرايز القابضة آر إس سي المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	٧٥٪	-	تشغيل منصة تمويل خاصة.	فندر ايه أي تكنولوجيا ليمتد <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	شراء مستندات التصدير.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فندر ايه أي تكنولوجيا ليمتد:</b>	
	١٠٠٪	-	الخدمات المتعلقة بالبرمجيات.	إفندر لخدمات شراء مستندات التصدير ذ.م.ع	الإمارات العربية المتحدة
				فندر أربيبا ليمتد شركة الشخص الواحد	المملكة العربية السعودية
	١٠٠٪	-	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة تو بوينت زيرو ذ.م.ع:</b>	
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	تو بوينت زيرو ايه ذ.م.ع	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	الاستثمار في المشاريع التجارية والمشاريع العقارية وإدارة الصناديق الخاصة.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة تو بوينت زيرو ايه ذ.م.ع:</b>	
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية الممتلكات العقارية والملكية الفكرية وغيرها من الموجودات الملموسة وغير الملموسة.	كيميرا للاستثمار ذ.م.ع	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	الاستثمار في المشاريع التجارية والصناعية والزراعية وتأسيسها وإدارتها.	ساجاس للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	أنشطة التعدين والتنقيب وتجارة الفلزات والمعادن.	دبليو ايه اس فور انفستمنت ملكية فردية ذ.م.ع <sup>(٢)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	٩٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليمتد:</b>	
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الموارد الدولية القابضة آر إس سي	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	لومن إيجيس أنتيربرايزيس إس بي في آر إس سي	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	إلكترا للاستثمار القابضة آر إس سي المحدودة <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة
	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	٢٤ نورث هولدينج آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>	الإمارات العربية المتحدة



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٣	٢٠٢٤	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
-	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليمتد:</b> إي بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة لومن إيجيس انتربرايزيس إس بي في آر إس سي ليمتد:</b> مصيرة القابضة المحدودة <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة مصيرة القابضة المحدودة:</b> مصيرة مصر القابضة آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>
-	٥١٪	-	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كيميرا للاستثمار ذ.م.م:</b> كانوبس للاستثمار التجاري ذ.م.م
-	٧٨٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت القابضة آر إس سي المحدودة
-	١٠٠٪	-	الاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها وتأسيسها وإدارتها وشراء وبيع الأراضي والعقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيميرا العقارية - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	-	الاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	سي إتش لينك للاستثمار العقاري - ملكية فردية ذ.م.م
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	أو بي جي هولدينج آر إس سي ليمتد
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيميرا ١ وان إس بي في آر إس سي ليمتد
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	سهيل القابضة المحدودة
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة كيميرا القابضة آر إس سي المحدودة
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيمبي تيك هولدينج ليمتد
-	١٠٠٪	-	خدمات تأجير وإدارة العقارات، الاستثمارات في الصناديق الخاصة.	الإمارات العربية المتحدة	ريليكو ليمتد ذ.م.م
-	١٠٠٪	-	خدمات التأمين على الضمانات والتعويضات.	الإمارات العربية المتحدة	شركة كيميرا دبليو أند أي
-	١٠٠٪	-	إدارة صناديق الاستثمار والموجودات والخدمات الاستشارية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت هولدينج آر إس سي ليمتد:</b> لونيت كابيتال ليمتد
-	١٠٠٪	-	إنشاء وإدارة الصناديق.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت كابيتال ذ.م.م
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	جزر كايمان	كيميرا كريديت كاري ليمتد
-	١٠٠٪	-	شركة شراكة عامة.	جزر كايمان	كيمفين ١ ستارز جي بي
-	١٠٠٪	-	شراكة بحوافز أداء.	جزر كايمان	كيمفين ١ ستارز إل بي
-	١٠٠٪	-	شراكة بحوافز أداء.	جزر كايمان	كاييميرا جروث ديبث ١ كاري جي بي
-	١٠٠٪	-	شركة شراكة عامة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت بارتنز إي أي جي بي ليمتد
-	١٠٠٪	-	شركة ذات نطاق مقيد.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت كلايمت هولدينج آر إس سي ليمتد
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	اكسبانشين بروجيكت جي بي آر إس سي ليمتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت هولدينج بي أو إس أي اس بي في ليمتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت هولدينج بي أو سي إل بي اس بي في ليمتد <sup>(١)</sup>
-	٩٥٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	جينيريكس كابيتال انفستمنتنس ليمتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	خدمات استشارات الإدارة.	الإمارات العربية المتحدة	بورياس ليمتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	-	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت أسيا القابضة آر إس سي المحدودة <sup>(١)</sup>



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
-	٪١٠٠	إدارة صندوق استثمار جماعي.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت هولدينج آر إس سي ليميتد:</b> (تتمة) إيه بي أي كابيتال مانجمنت ليميتد (٢)
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت كابيتال ليميتد:</b> لونيت ليجاسي ٢ (جي بي) إس بي في ٢ ليميتد (سابقاً "كايبيرا فينتشرز ٢ كاري جي بي")
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كايبيرا كابيتال (الولايات المتحدة) ذ.م.م
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كايبيرا كابيتال (كايبيرا) ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	كايبيرا فينتشرز ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كايبيرا كابيتال (الولايات المتحدة) كريديت ذ.م.م
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	شيفين ١ بي إي (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	كايبيرا فينتشرز ٢ جي بي إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	كايبيرا جلوبال أبورتشنييتي ١
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	كايبيرا جروث ديبث ١ (جي بي) ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت ليجسي ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت ليجسي ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت ليجسي ٣ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت ليجسي ٤ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت دايركت انفستمننتس ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت فاند أوف فاندس ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت سبيشال انفستمننتس ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت لونج تيرم كابيتال ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت سبيشال أبورتشنييتيز ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت دايركت انفستمننتس ١ (جي بي) إس بي في ليميتد ٢
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	لونيت سبيشال أبورتشنييتيز إس إم إيه ١ (جي بي) إس بي في ليميتد
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت سبيشال أبورتشنييتيز ١ إس إم إيه إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت فاند أوف فاندس ١ إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت دايركت انفستمننتس ١ إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت لونج تيرم كابيتال ١ إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت سبيشال انفستمننتس ١ إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	لونيت سبيشال أبورتشنييتيز ١ إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	مدير أصول.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة لونيت كلايمت هولدينج آر إس سي ليميتد:</b> ألتيرا مانجمنت ليميتد
-	٪١٠٠	مدير أصول.	ألتيرا بارتنرز إي أي بي جي ليميتد

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	٪١٠٠	مدير أصول.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألتيرا مانجمنت ليمتد:</b> ألتيرا أكسيلريشن جي بي ليمتد
-	٪١٠٠	مدير أصول.	الإمارات العربية المتحدة	ألتيرا ترانسفورميشن جي بي ليمتد
-	٪١٠٠	شراكة بحوافز أداء.	الإمارات العربية المتحدة	ألتيرا أكسيلريشن كاري إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شراكة بحوافز أداء.	الإمارات العربية المتحدة	ألتيرا ترانسفورميشن كاري إس إل بي إل بي
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة كيميرا القابضة آر إس سي المحدودة:</b> كيم فين انفيستمنت آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي انفيستمنت آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم فن انفيستمنت آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بروب انفيستمنت آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كيم فين انفيستمنت آر إس سي ليمتد:</b> كيم فين ١ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم فين ٢ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم فين ٣ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪٥٥,٩	تقديم خدمات الوساطة وإدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية وخدمات التأجير والرهن العقاري والتمويل الاستهلاكي ورأس المال الاستثماري.	جمهورية مصر العربية	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كيم بي إي انفيستمنت آر إس سي ليمتد:</b> بلتون فايننشال هولدينج إس.إيه.إي
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ١ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٢ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٣ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٤ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٥ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٦ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٧ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٨ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ٩ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بي إي ١٠ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد
-	٪١٠٠	شركة شراكة عامة.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت سبيشال أبورتشنيوتز ١ إس إم آيه ١ (جي)
-	٪١٠٠	شركة بحوافز أداء.	الإمارات العربية المتحدة	لونيت سبيشال أبورتشنيوتز ١ إس إم آيه إس إل بي إل بي

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	٪١٠٠	إدارة الأصول.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فانتون فايننشال هولدينج إس.إيه.إي:</b>	
-	٪١٠٠	الخدمات المصرفية الاستثمارية.	بالتون لإدارة الأصول إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الخدمات المصرفية الاستثمارية وإدارة الأصول.	بالتون للخدمات المصرفية الاستثمارية إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الاستثمار العقاري.	بالتون المنطقة الحرة	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	وساطة الأوراق المالية.	بالتون العقارية إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	تكنولوجيا المعلومات.	نيو فرونتير للأوراق المالية	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	المشاركة في الشركات المصدرة للأسهم.	بالتون لتكنولوجيا المعلومات إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	وساطة الأوراق المالية.	بالتون سيكيوريتيز هولدينج إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	وساطة الأوراق المالية.	بالتون المالية القابضة	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	وساطة الأوراق المالية ذات الدخل الثابت.	بالتون المالية للأسهم	جمهورية مصر العربية
-	٪٤٩	وساطة الأوراق المالية.	بالتون للدخل الثابت إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	صناعة السوق.	بالتون ليبيا *	دولة ليبيا
-	٪١٠٠	الرهن العقاري.	بالتون ماركت ميكس إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	التأجير.	بالتون للرهن العقاري إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	التمويل الاستهلاكي.	بالتون للتأجير إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	رأس المال الاستثماري.	بالتون للتمويل الاستهلاكي إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	التمويل الأصغر.	بالتون فينتشر كابيتال إس.إيه.إي	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الأعمال الزراعية.	كاش مايكرو فايننس كومباني	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	إدارة الأصول.	ناشيونال سبيدز	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	رأس المال الاستثماري.	بالتون لإدارة الاستثمارات <sup>(١)</sup>	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الأسهم الخاصة.	بالتون فينتشر كابيتال <sup>(١)</sup>	جمهورية موريتيوس
-	٪١٠٠	إدارة المنشآت الصغيرة والمتوسطة.	بالتون كابيتال <sup>(١)</sup>	جمهورية موريتيوس
-	٪١٠٠	الحلول الإدارية والخدمات الاستشارية.	بالتون لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة <sup>(١)</sup>	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الاستثمار والتسويق العقاري.	بالتون لحلول الإدارة – ماجنيت	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	الأسهم الخاصة.	ليكست للاستثمار العقاري والتسويق ذ.م.م <sup>(٢)</sup>	جمهورية مصر العربية
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة فانتون كابيتال:</b>	جمهورية موريتيوس
-	٪٤٢,٥	شركة ذات أغراض خاصة.	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كيم فن انفستمنت آر إس سي ليميتد:</b>	
-	٪٦٠,٥	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ١ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة
-	٪٣٤	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٢ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٣ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٤ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٥ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٦ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٧ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة
-	٪١٠٠	شركة ذات أغراض خاصة.	كيم فن ٨ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
-	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة كيم بروب انفستمنت آر إس سي ليميتد:</b> كيم بروب ١ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد
-	٨٩٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بروب ٢ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	كيم بروب ٣ انفستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة انترناشيونال ريسورس هولدينج آر إس سي ليميتد:</b> أي آر إتش للتعدين آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش للتجارة آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش للتكرير آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش جيولوجي اند تكنولوجي آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش للاستثمار إس بي في آر إس سي ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة.	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش لإدارة الشركات - ملكية فردية ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي آر إتش للتعدين آر إس سي ليميتد:</b> ألفا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	بيتا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	دلتا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	جاما للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	لامبدا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	بريميرا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	أوميغا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	سيجما للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	زيتا للتعدين ليميتد
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	إيسيلون للتعدين ليميتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	ثيتا للتعدين ليميتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	أوميكرون للتعدين ليميتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	بي إس أي للتعدين ليميتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	خدمات التنقيب عن المعادن.	الإمارات العربية المتحدة	آر إتش أو للتعدين ليميتد <sup>(١)</sup>

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
			<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أي آر إتش للتجارة آر إس سي ليميتد:</b>
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	ألفا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بيتا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	دلتا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	جاما لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	لامبدا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بريميرا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	جمهورية أفريقيا الوسطى	سيجما جولد سي ايه آر
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	أوميغا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	سيجما لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	زيتا لتجارة المعادن ليميتد
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	أي آر إتش لوجيستكس ليميتد <sup>(١)</sup>
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الاستشارات اللوجستية، والتخزين العام، وخدمات التوزيع، ووسيط شحن، وخدمات تركيب المستودعات والمخزون.
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	أغراض التجارة العامة.
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بيع الأفران العالية والمصاهر والحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن الأخرى بالجملة.
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بيع الأفران العالية والمصاهر والحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن الأخرى بالجملة.
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	أغراض التجارة العامة.
-	٥١٪	جمهورية زامبيا	تعددين النحاس.
			<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة دلتا للتعددين ليميتد:</b>
-	٦٠٪	الإمارات العربية المتحدة	مناجم النحاس موباني بي إل سي <sup>(٢)</sup>
			<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أي آر إتش جيولوجي آر إس سي ليميتد:</b>
-	٦٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بي إم آر سي الدولية الجيولوجية ذ.م.م
			<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة بي إم آر سي الدولية الجيولوجية ذ.م.م:</b>
-	٦٠٪	زيمبابوي	بي إم آر سي زيمبابوي (برايفت) ليميتد
			<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة سيجما للتعددين ليميتد:</b>
-	٨٥٪	جمهورية أفريقيا الوسطى	سيجما ريسورس سي ايه آر ١ إس ايه
-	٨٥٪	جمهورية أفريقيا الوسطى	سيجما ريسورس سي ايه آر ٢ إس ايه
-	٨٥٪	جمهورية أفريقيا الوسطى	سيجما ريسورس سي ايه آر إس ايه
			<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة أوميغا للتعددين ليميتد:</b>
-	٧٥٪	أنغولا	مونينجا ريسورسيس إل دي ايه
-	٧٥٪	أنغولا	كسلا ريسورسيس إل دي ايه
			<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة سيجما لتجارة المعادن ليميتد:</b>
-	٨٥٪	جمهورية أفريقيا الوسطى	سيجما جولد سي ايه آر للتجارة ليميتد <sup>(١)</sup>
			<b>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أي آر إتش للاستثمار إس بي في آر إس سي ليميتد:</b>
-	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بلو ريسورسيز إس بي في آر إس سي ليميتد
			حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية، ويشمل ذلك أسهم وصكوك وسندات وأشكال أخرى من الأوراق المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٣	٢٠٢٤			
١٠٠٪	١٠٠٪	تملك وتأجير عقارات التجزئة.	الإمارات العربية المتحدة	<u>العمليات المتوقعة:-</u> باراجون مولز ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في المشاريع الصناعية والزراعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	داي كون للاستثمار ذ.م.م وشركاتها التابعة
١٠٠٪	١٠٠٪	شركة استثمار قابضة.	جمهورية موريشيوس	ريم انفسمنت اوفرسيز ليمتد <sup>(٩)</sup>
١٠٠٪	-	إدارة الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	دانة للضيافة ذ.م.م / فندق هولداي إن <sup>(١٠)</sup>
١٠٠٪	-	الاستثمار في مشاريع الطاقة وتأسيسها وإدارتها.	الولايات المتحدة الأمريكية	ترانسند بلوكر، إي إن كيه <sup>(١٠)</sup>
٥١,٥٠٪	-	شركة قابضة	الإمارات العربية المتحدة	إبيكس للاستثمار ش.م.م وشركاتها التابعة <sup>(١٠)</sup>
٤٥٪	-	تركيب أنظمة تبريد وتكييف الهواء وإصلاح معدات تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة دقة للتكنولوجيا المحدودة <sup>(١٠)</sup>
٧٠٪	-	خدمات الضيافة.	الإمارات العربية المتحدة	كيو أند إل فيت ذ.م.م <sup>(١٠)</sup>
٥٠٪	-	الاستشارات، البحث والتطوير والاختبار المتعلق بتوليد الطاقة.	الإمارات العربية المتحدة	الكوثر للطاقة المحدودة <sup>(١١)</sup>
٥٠٪	-	الاستشارات، البحث والتطوير والاختبار المتعلق بتوليد الطاقة.	الإمارات العربية المتحدة	الفا تيكولوجيز ليمتد <sup>(١١)</sup>
١٠٠٪	-	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	إس إس أي هولدينج ليمتد <sup>(١١)</sup>
١٠٠٪	-	الاستثمار في مشاريع الطاقة والمشاريع التجارية والصناعية.	اليونان	دبليو سولار انفسمنت سنجل ميمبر سوسيتيه أونونيم <sup>(١١)</sup>

\* تم توحيد الشركات التابعة بناءً على السيطرة الفعلية.

\*\* شركات تابعة تم توحيدها بموجب ترتيبات تعاقدية بين المساهمين.

\*\*\* تتجاوز حصة ملكية المجموعة في الأسهم ذات حقوق التصويت ٥٠٪.

- (١) إن هذه الشركات هي شركات تابعة للمجموعة، تم تأسيسها خلال الفترة.
- (٢) شركات تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢).
- (٣) شركات تابعة تم الاستحواذ عليها خلال الفترة وتمت المحاسبة عنها كاستحواذ على موجودات (إيضاح ١٢,٣).
- (٤) إن شركة سنشري فيلج للاستثمار العقاري ذ.م.م هي شركة تابعة بنسبة ٧٠٪ لشركة أي إس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م، فيما تمتلك شركة طموح للاستثمار ذ.م.م النسبة المتبقية البالغة ٣٠٪.
- (٥) إن شركة سنشري للاستثمار العقاري ذ.م.م هي شركة تابعة بنسبة ٨٧٪ لشركة أي إس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م، فيما تمتلك شركة الوطنية للمشاريع والتعمير ذ.م.م النسبة المتبقية البالغة ١٣٪.
- (٦) إن شركة بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م هي شركة تابعة بنسبة ٨٠٪ لشركة إم جي للمرافق القابضة ذ.م.م، فيما تمتلك شركة ألفا طبي للصناعات القابضة ذ.م.م النسبة المتبقية البالغة ٢٠٪.
- (٧) إن شركة الدار العقارية القابضة المحدودة هي شركة تابعة بنسبة ٦٥,١٪ لشركة الدار العقارية ش.م.ع، فيما تمتلك كل من شركة أي اتش سي العقارية القابضة ذ.م.م وشركة أبوظبي الوطنية للمعارض (أدنيك) ش.م.ع بشكل مباشر نسبة إضافية تبلغ ١٧,٤٥٪.

## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

### ٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

- (٨) تم تحويل شوري تكنولوجي ذ.م.م وسلاش داتا ديجيتال ذ.م.م إلى شركة تابعة مملوكة بنسبة ٧٠٪، وهي فيرست تك جروب إس بي في آر إس سي ليمتد، وبالتالي لم يكن لها أي تأثير على الحقوق غير المسيطرة.
- (٩) شركات تابعة قيد التصفية.
- (١٠) شركات تابعة تم إلغاء إدراجها خلال الفترة (إيضاح ١٢,٤).
- (١١) شركات تابعة تمت تصفيتها خلال الفترة.

## ٣ ملخص المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

### ٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء تطبيق التعديلات التالية والفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٤. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعال بعد.

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: التزام عقد الإيجار في عمليتي البيع وإعادة التأجير
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١: تصنيف المطلوبات إلى متداولة أو غير متداولة
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١: المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧: ترتيبات تمويل الموردين.

لم يكن لهذه التعديلات تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

بالإضافة إلى السياسات المحاسبية التي طبقتها المجموعة في بياناتها المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، اعتمدت المجموعة السياسات المحاسبية التالية أثناء إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتيجة للاستحواذ على شركة تابعة جديدة خلال الفترة.

### تكاليف تطوير المناجم

يتم إدراج تكاليف التتقيب والتكاليف المرتبطة بها المتصلة بمشاريع أو ممتلكات غير محددة في الفترة التي يتم تكبدها فيها. يتم تأجيل تكاليف الاستحواذ على الممتلكات الكبيرة وتكاليف التطوير المتعلقة بممتلكات محددة يعتقد أنه توجد احتياطات قابلة للاسترداد اقتصادياً مقابلها، حتى يتم بيع المشروع الذي تتعلق به أو التخلي عنه أو وضعه في الإنتاج. لا يتم تأجيل أية تكاليف على الممتلكات التي يعتقد أنها منخفضة القيمة.

### ٣ ملخص المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة (تتمة)

##### تكاليف تطوير المناجم (تتمة)

يتم تأجيل تكاليف تطوير المناجم والاستحواذ على الممتلكات، بما في ذلك التكاليف المتكبدة أثناء الإنتاج لتوسيع احتياطات الخام ضمن عمليات المناجم الحالية، ويتم إطفائها على مدار عمر المناجم.

يتم إجراء عمليات مراجعة منتظمة لتقييم القيم الدفترية للمناجم العاملة وممتلكات التطوير. إذا تبين أن صافي المبلغ القابل للاسترداد يقل كثيراً عن القيمة الدفترية، ومن المحتمل أن يكون الانخفاض في القيمة دائماً، يتم تخفيض صافي المبلغ القابل للاسترداد عن طريق تحميله إلى الأرباح أو الخسائر.

##### ترميم البيئة

يتم تكوين مخصص للتكاليف المرتبطة بترميم وإصلاح مواقع التعدين حالما ينشأ الالتزام بتكبد هذه التكاليف. تعتبر تكاليف الترميم والإغلاق هذه نموذجية للصناعة الاستخراجية وعادة ما تتراكم لتعكس التزامات المجموعة في ذلك الوقت. يتم تقدير التكاليف على أساس خطط إغلاق المناجم، ويتم رسملة التكاليف المقدرة لتفكيك هذه المرافق وإزالتها وتكاليف الترميم عند تكبدها، بشكل يعكس التزامات المجموعة في ذلك الوقت. يتم تكوين مخصص مقابل على الالتزام. يتم تحميل الأصل المرسل إلى الأرباح أو الخسائر على مدى عمر الأصل من خلال استهلاكه على مدى عمر العملية ويتم مراجعة هذا المخصص سنوياً. تعتمد تقديرات الإدارة على التشريعات المحلية وعلى عمل خبير مستقل. قد تختلف التكاليف الفعلية والتدفقات النقدية الخارجة عن التقديرات بسبب التغيرات في القوانين واللوائح، والتغيرات في الأسعار، وتحليل أوضاع الموقع والتغيرات في تكنولوجيا الترميم.

يتم التعامل مع التغيرات في التوقيت المقدّر للترميم أو التغيرات في التكاليف المستقبلية المقدرة بشكل مستقبلي من خلال إدراج تعديل على التزام الترميم وتعديل مقابل على الأصل الذي يتعلق به إذا تم إدراج التقدير الأولي كجزء من أصل تم قياسه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦.

بمرور الوقت، يتم زيادة الالتزامات المخصصة مقابل التغيير في القيمة الحالية بناءً على معدلات الخصم التي تعكس تقييمات السوق الحالية والمخاطر الخاصة بالالتزام. يتم إدراج عكس الخصم في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد كجزء من تكاليف التمويل. بالنسبة للمواقع المغلقة، يتم إدراج التغيرات في التكاليف المقدرة على الفور في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد.

يتطلب من المجموعة دفع مساهمات إلى الحكومة مقابل أعمال الإصلاح المستقبلية المتصلة بأنشطتها الإنتاجية. تعتمد المساهمات على تقييم بيئي يقوم به مدققو الحسابات البيئيون.

##### الموجودات غير ملموسة - الموجودات الرقمية

يتم احتساب الموجودات الرقمية التي تحتفظ بها المجموعة كموجودات غير ملموسة ذات أعمار إنتاجية غير محددة ويتم قياسها مبدئياً بالتكلفة وبعد ذلك وفقاً لنموذج إعادة التقييم. بموجب نموذج إعادة التقييم، يتم إدراج الأصل غير الملموس بمبلغ معاد تقييمه، وهو يمثل قيمته العادلة في تاريخ إعادة التقييم ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة لاحقاً. يتم إضافة أي فائض من إعادة التقييم إلى احتياطي إعادة تقييم الموجودات ضمن حقوق الملكية، باستثناء ما يعكس الانخفاض من إعادة التقييم لنفس الأصل المدرج سابقاً في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، وفي هذه الحالة يتم إدراج الزيادة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد. يتم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، باستثناء الحد الذي يتم استخدامه لتسوية فائض قائم على نفس الأصل المدرج في احتياطي إعادة تقييم الموجودات.



### ٣ ملخص المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة (تتمة)

##### الموجودات غير الملموسة - الموجودات الرقمية (تتمة)

يتم قياس الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة باستخدام السعر المتداول في مصدر تجميع خارجي لأسعار السوق، باعتبار أن السوق الرئيسية أو السوق الأكثر منفعة قد لا تكون معروفتان على الدوام. تعتقد المجموعة أن أي فرق بين سعر السوق الرئيسية والسعر المجمع لا يعتبر جوهرياً. تعتبر المجموعة أن هذه القيمة العادلة بمثابة مدخلات من المستوى ٢ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة" حيث يمثل السعر في هذا المصدر متوسط الأسعار المعروضة في العديد من بورصات العملات الرقمية.

#### ٣,٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن المطلوبات المحتملة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغيرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء الأحكام الجوهرية التالية، التي طبقتها الإدارة على عمليات الاستحواذ على شركات تابعة جديدة خلال الفترة.

##### نفقات التقييم والتقييم

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة فيما يتعلق بنفقات التقييم والتقييم وضع أحكام لتحديد ما إذا كان من المحتمل أن يتم تحقيق منافع اقتصادية في المستقبل، سواء من التقييم أو البيع في المستقبل، أو ما إذا كانت الأنشطة لم تصل بعد إلى مرحلة تسمح بإجراء تقييم معقول لوجود الاحتياطات.

##### تحديد ما إذا كانت عملية الاستحواذ هي استحواذ على أعمال أو أصل

قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت عملية الاستحواذ على شركة أوريكس أكشن المقيدة المحدودة والساحل المحدودة تشكل أعمالاً أو استحواذاً على موجودات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣. عند إجراء التقييم، طبقت المجموعة تعريف الأعمال الوارد ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ والذي يتطلب أن تتضمن مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها، على الأقل، مدخلات وعمليات جوهرية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على توليد مخرجات. وبناءً على ذلك، قدرت المجموعة بأن الشركات التي تم الاستحواذ عليها لا تمتلك عمليات جوهرية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على توليد مخرجات، وبالتالي تم تصنيفها على أنها استحواذ على موجودات.

## ٣ ملخص المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## ٣,٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (تتمة)

## قياس القيمة العادلة للموجودات الرقمية

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات الرقمية، تستخدم المجموعة البيانات التي يمكن ملاحظتها في السوق إلى حد ما هو متاح. في حالة عدم توفر مدخلات المستوى ١، تستخدم المجموعة السعر المتداول في مصدر تجميع خارجي لأسعار السوق، باعتبار أن السوق الرئيسية أو السوق الأكثر منفعة قد لا تكون معروفتان على الدوام. تعتبر تقييمات الموجودات الرقمية حساسة بشكل خاص للتغيرات في واحدة أو أكثر من المدخلات التي يمكن ملاحظتها والتي تعتبر ممكنة بشكل معقول خلال الفترة المالية التالية.

## ٤ الممتلكات والآلات والمعدات

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٢٠,٨٨٥,٧٨٣	١٩,٥٠٢,١٢٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٠,٦٣٥,٣٠٤	١,٠٠٥,٠٥٧	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢)
٤,٩٦٣,١٢٥	٣,٨٦٦,٩١٠	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
-	٣٤,٣٧٤	تحويل من استثمارات عقارية (إيضاح ٥)
٣٣,٠٠٠	٢٢,٥٩٧	تحويل من أعمال تطوير قيد التنفيذ
(٤٠,٢٩٠)	-	تحويل إلى أعمال تطوير قيد التنفيذ
(٢٠٢)	(١,٠٩٠)	تحويل إلى موجودات غير ملموسة
(٤,٤٠٥)	-	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع
(٣٨٤,٨٨٣)	(٦٣,٢٢٣)	استبعادات خلال الفترة / السنة
(١٣,٢٦٠)	(١٥٥)	المشطوبة خلال الفترة / السنة
(١,٦٩٢,٤٨٩)	(١,٦٥٦,٣٧٣)	رسوم الاستهلاك للفترة / السنة
(٤١٦,٢١٣)	(٧,٠٠٦)	خسارة الانخفاض في القيمة (٢)
-	٢,٧٢٦	عكس الانخفاض في القيمة
(٣٤٧,١٢٢)	(١,٧٨٠,٠٩٥)	استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢,٤)
٣٦,٧٢٦	(٤٠,٠٦٣)	صرف العملات الأجنبية
٣٣,٦٥٥,٠٧٤	٢٠,٨٨٥,٧٨٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١) تشمل الإضافات خلال الفترة بعض الموجودات (مثل الجرافات البحرية والسفن والمعدات والماكينات ذات الصلة) التي تبلغ قيمتها ٦٢٤,٨٠٠ ألف درهم والتي تم الاستحواذ عليها مقابل أسهم جديدة صادرة عن مجموعة إن إم دي سي ش.م.ع، وهي شركة تابعة (إيضاح ١٢,٥ (ب)).

(٢) خلال الفترة، أجرت المجموعة تقييمات للانخفاض في القيمة على المشاريع الجارية المصنفة ضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ وخلصت إلى أن هناك حاجة إلى إدراج مبلغ بقيمة ٤١٦,٢١٣ ألف درهم مقابل فندق قصر البحر الواقع في المغرب. تم تحديد الانخفاض في القيمة بالرجوع إلى طريقة التدفقات النقدية المخصومة، باستخدام معدل نمو بنسبة ٢٪ ومعدل خصم بنسبة ١٠,٥٪.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٥ الاستثمارات العقارية

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٣٠,٦٧٥,٨٢٣	٢٩,٦٠٢,١٢٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٥,٥٢٩,٩٩٥	-	مستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢)
٢,١٧١,٢١٤	٢,٠٢٢,٤٩٧	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
-	(٣٤,٣٧٤)	تحويل إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٤)
-	٣١٦,٥٣١	تحويل من أعمال تطوير قيد التنفيذ
(٣٦٠,٢٤٦)	(٣٤٨,٣٦٨)	استبعادات خلال الفترة / السنة (١)
(٧٢١,٠٠٢)	(٨٩٤,٢٨١)	رسوم الاستهلاك للفترة / السنة
(٨٥,٨١٧)	٨٥,٣٣٨	(خسارة الانخفاض في القيمة) عكس الانخفاض في القيمة
-	(٣,١٤٥)	استبعاد شركات تابعة
(١١٠,٣٩٩)	(٧٠,٥٠١)	صرف العملات الأجنبية
٥٧,٠٩٩,٥٦٨	٣٠,٦٧٥,٨٢٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١) خلال الفترة، أبرمت شركة الدار للاستثمار العقاري ذ.م.م، وهي شركة تابعة، اتفاقية بيع وشراء لمبادلة عقار بقطع أراضي. بلغت القيمة العادلة لقطع الأراضي المستلمة ١٨٠,٤٠٠ ألف درهم، في حين بلغت القيمة الدفترية للعقار والاعتبار الذي تمت تسويته ١٢٩,١٦٦ ألف درهم، مما أدى إلى تحقيق ربح بلغت قيمته ٥١,٢٣٤ ألف درهم.

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات ائتلاف المجموعة:

اسم المنشأة	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	حصة الملكية ٢٠٢٣	حصة الملكية ٢٠٢٤
<b>الشركات الزميلة:</b>				
شركة ريم الإمارات للاستثمار ش.م.خ	تعبئة وبيع المياه المعدنية، والمشروبات الغازية والحليب المكثف، بالإضافة إلى تصنيع القوارير والعلب البلاستيكية.	الإمارات العربية المتحدة	%٢١	%٢١
القناة للسكر ش.م.م	زراعة وإنتاج السكر.	مصر	%٣٣	%٣٣
برنسيبيا إس آيه إس	الخدمات الهندسية والاستشارية.	فرنسا	%٣٣	%٣٣
الجزيرة للحلول والاستشارات التقنية ذ.م.م	استشارات أجهزة الحاسوب ومعداته.	الإمارات العربية المتحدة	%٣٥	%٣٥
ريسونس بلس القابضة ش.م.خ	خدمات الرعاية الصحية والمنشآت الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	%٣٦,١٥	%٣٦,٢٠
سواعد القابضة ش.م.خ (١)	حلول القوى العاملة والاستثمار.	الإمارات العربية المتحدة	%٣٦,٦٩	-
بي جي أي للاستثمار التجاري ذ.م.م	الاستثمار في المشاريع الزراعية.	موزمبيق	%٣٠	%٣٠

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

اسم المنشأة		الأنشطة الرئيسية		بلد التأسيس		حصة الملكية	
						٢٠٢٣	٢٠٢٤
الشركات الزميلة: (تتمة)							
إسكندر القابضة المحدودة	المشاريع العقارية.	جزر كايمان	١٩%	١٩%			
السديرة للاستثمارات العقارية	المشاريع العقارية.	الإمارات العربية المتحدة	٣٠%	٣٠%			
أبوظبي للتمويل ش.م.خ	شركة تمويل.	الإمارات العربية المتحدة	٣٢%	٣٢%			
شركة انفيكس للاستثمار بي إل سي	تجارة السلع الزراعية والمنتجات الغذائية وتجارة المعادن الثمينة غير المصنعة وغيرها من المواد العامة.	الإمارات العربية المتحدة	٢٢,٩٦%	٢٢,٩٦%			
شركة الحدائق الملكية للاستثمار العقاري	التطوير العقاري.	مصر	٢٠%	٢٠%			
ديكو فيجن كومباني – ذ.م.م (٢)	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي (الديكور)، بيع ورق الحائط ومواد الديكور والفواصل بالتجزئة واستيرادها.	الإمارات العربية المتحدة	-	٤٥%			
برجيل القابضة بي إل سي	الخدمات المتعلقة بالطب.	الإمارات العربية المتحدة	١٤,٤٨%	١٤,٥٤%			
لولو بنك إس إيه	الخدمات المصرفية الرقمية.	كولومبيا	٤٦,١٦%	٤٦,١٦%			
سفين لخدمات المسح والعمليات البحرية ذ.م.م (٦)	أعمال المسح والغوص.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩%	٤٩%			
إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م (٤)	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	٣٤,٥٧%	٣٧,٥٧%			
شركة كيزاد لتطوير المجمعات والخدمات ذ.م.م	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	٢٣,٩١%	٢٣,٩١%			
إن أي سي سي لإنشاءات البنية التحتية ذ.م.م	أعمال الإنشاء والبنية التحتية.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩%	٤٩%			
بريسايت إيه أي هولدينج بي إل سي	أبحاث الذكاء الاصطناعي والخدمات ذات الصلة بتكنولوجيا المعلومات.	الإمارات العربية المتحدة	١٥,٣٥%	١٥,١٢%			
دبليو أي اس واي هولدينج قبرص ليمتد	شركة قابضة.	قبرص	٤٤,٤%	٤٤,٤%			
ناموس ورلد اس إيه ار ال	إدارة الضيافة.	موناكو	٤٤,٤%	٤٤,٤%			
دبليو أي اس واي مانجمنت قبرص ليمتد	إدارة الضيافة.	قبرص	٤٤,٤%	٤٤,٤%			
أنينا فن الطهي المحدودة	تطوير تقنية تقوم بإعداد وجبة متوازنة من الناحية الغذائية من منتجات طازجة غير حسنة المظهر كان من الممكن أن يتم التخلص منها لولا ذلك.	إسرائيل	٤٥%	٤٥%			
المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ش.م.ع	امتلاك وإدارة والاستثمار في الفنادق والمجمعات الترفيهية والقيام بأعمال أخرى ذات صلة.	الإمارات العربية المتحدة	٣٦,٣٩%	٣٦,٣٩%			
مشاريع ياس ذ.م.م	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩%	٤٩%			
شركة تعزيز الإماراتية للاستثمار آر إس سي المحدودة (٦)	الاستثمار في المشاريع الكيميائية.	الإمارات العربية المتحدة	٢٥,٠٧%	٢٥,٠٧%			
شركة بيور هيلث القابضة ذ.م.م	خدمات المستشفيات والخدمات الأخرى المتعلقة بالرعاية الصحية، بما في ذلك التأمين الصحي.	الإمارات العربية المتحدة	٤١,٦١%	٤١,٥٩%			

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

اسم المنشأة		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	حصة الملكية	
				٢٠٢٤	٢٠٢٣
الشركات الزميلة : (تتمة)					
شركة مدن العقارية ش.م.ع <sup>(٢)</sup>	تطوير البنية التحتية وإدارة العقارات التشغيلية المكتملة.	الإمارات العربية المتحدة	-	٤٩٪	
شركة إبيكس للاستثمار ش.م.ع <sup>(٣)</sup>	شركة قابضة	الإمارات العربية المتحدة	٤٨,٥٠٪	-	
ام شريف القابضة المحدودة <sup>(٤)</sup>	شركة قابضة	لبنان	٣٥,١٠٪	-	
خدمات إدارة الأصول الإلكترونية لصناديق الاستثمار*	إدارة الأصول.	مصر	٢٠٪	-	
شركة أكسيس القابضة*	إدارة الأصول.	مصر	٣٣,٩٠٪	-	
خدمات الإدارة الدولية لصناديق الاستثمار*	إدارة الأصول.	مصر	٢٠٪	-	
شركة بيانات الهندسية مارو*	توريد وتركيب وصيانة المعدات في مجال النقل والمطارات.	المغرب	٤٨٪	-	
بي ٢ بي للفنادق والعقارات ذ.م.م*	مالك فنادق.	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٪	-	
بارك هوسبيتاليتي إنفستمنت ذ.م.م*	مالك فنادق.	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٪	-	
نريتييف فيجوالايزيشن أو يو* <sup>(٥)</sup>	خدمات الوسائط وتصور البيانات.	الإمارات العربية المتحدة	٦,٧٧٪	-	
شركة قرية البري لتطوير المنتجعات ذ.م.م*	مالك فنادق.	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٪	-	
لؤلؤة الإمارات للتنمية والاستثمار ذ.م.م*	مالك فنادق.	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٪	-	
جروبو نيوتريسا اس ايه <sup>(٦)</sup>	تصنيع وتوزيع المنتجات الغذائية.	كولومبيا	١٤,٨٣٪	-	
أكيكو جلوبال كوميرشال بروكر ذ.م.م <sup>(٤)</sup>	وسطاء تجاريون.	الإمارات العربية المتحدة	٣٠٪	-	
شركات الائتلاف:					
لازيو للاستثمار العقاري ذ.م.م	استثمار وتطوير المشاريع العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	٦٥٪	٦٥٪	
شركة إنشاء السكك الحديدية الصينية	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩٪	٤٩٪	
أورا ديفيلوبرز انفستمنت هولدينج ليمتد	تطوير وتمويل وتملك وتشغيل وتأجير أو بيع قطع الأرض أو أي من مكوناتها بشكل مباشر أو غير مباشر.	الإمارات العربية المتحدة	٢٠٪	٣٠٪	
شركة التحدي المصرية الإماراتية للجرافات البحرية	أعمال الحفر والأعمال المتعلقة باستصلاح الأراضي ومقاولات الهندسة المدنية، وعقود الموانئ والإنشاءات البحرية.	مصر	٤٩٪	٤٩٪	
معهد أبحاث إي دي إي ذ.م.م	التشخيص والتصوير وتكنولوجيا المعلومات واستشارات نظم المعلومات وحلول سير الأعمال.	الإمارات العربية المتحدة	٥٠٪	٥٠٪	

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

اسم المنشأة		الأنشطة الرئيسية		بلد التأسيس	حصة الملكية	
					٢٠٢٤	٢٠٢٣
شركات الائتلاف: (تتمة)						
القدرة الرياضية للإدارة ذ.م.م	الاستثمار في المشاريع الرياضية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
القدرة الضحي للاستثمارات العقارية	استيراد وتصدير وتجارة المواد المتعلقة بالنفط والغاز.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
ايه بي جي سي دي ام سي سي سي <sup>(٦)</sup>	الأنشطة المتعلقة بخطط الشحن لنقل البضائع والركاب، واستئجار السفن، والشحن البحري وتأجير سفن الركاب، وخدمات الشحن البحري، وإدارة السفن وتشغيلها والعمل كوسيط للشحن.	الإمارات العربية المتحدة	%٥١	%٥١		
دبليو أي أو هودلينج ريستريكتد ليمتد	الخدمات المصرفية الرقمية.	الإمارات العربية المتحدة	%٥١	%٥١		
إكسيد القابضة للرياضات ذ.م.م	الاستثمار في المشاريع الرياضية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
الراحة الدولية لإدارة المرافق المتكاملة ذ.م.م	إدارة المرافق.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
رويال هاوس ذ.م.م	تشغيل الفنادق.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
بالميرا سوديك للتطوير العقاري	التطوير العقاري.	سوريا	%٥٠	%٥٠		
ضيافة القابضة المحدودة	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
كالبون انبرجي ياتيرميلياري ايه اس	المشاريع المتعلقة بالطاقة النظيفة والمتجددة.	تركيا	%٥٠	%٥٠		
سكاي جو لتوصيل البضائع ذ.م.م**	النقل الجوي للبضائع باستخدام مركبات جوية بدون طيار (درون).	الإمارات العربية المتحدة	-	%٥٠		
إم دبليو للطاقة	تطوير وتجديد المشاريع المتعلقة بالطاقة.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
تروجان للمقاولات العامة وشركة سيكس كونستركت ليمتد – متحف غوغنهايم	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
تروجان للمقاولات العامة وشركة سيكس كونستركت ليمتد –متحف زايد الوطني	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
ميكاد كريديت جيه في آر إس سي ليمتد <sup>(٦)</sup>	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	%٢٠	%٢٠		
معهد امباكت نيشن ريسيرتش ليمتد	إدارة الكربون والتحكم في الانبعاثات وتخفيفها وتوليد الطاقة.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		
ديتك للصناعات المحدودة <sup>(٦)</sup>	تقديم خدمات المشاركة الصناعية المستقلة والمتخصصة وخدمات الأوفست لسوق الدفاع والأمن العالمي وفي المقام الأول في المجال البحرية.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٧,٥٠	%٥٧,٥٠		
إن تي إنبرجيز	الخدمات الهندسية والاستشارية.	الإمارات العربية المتحدة	%٥١	%٥١		
موارد لتقنيات الري الذكية ذ.م.م	الاستثمار في المشاريع الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠		

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

اسم المنشأة		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	حصة الملكية	
				٢٠٢٤	٢٠٢٣
شركات الائتلاف: (تتمة)					
مطعم أفوير – ملكية فردية ذ.م.م	مطعم.	الإمارات العربية المتحدة	٣٠٪	٣٠٪	
ايه بي اتش أي لإدارة المطاعم ذ.م.م **	إدارة المطاعم.	الإمارات العربية المتحدة	-	٥٠٪	
ساوث ديفيلوبمنت وان دي دبليو سي ذ.م.م <sup>(٦)</sup>	التخزين العام.	الإمارات العربية المتحدة	٥٠٪	٥٠٪	
ريثشموند هيل للتطوير (جبرسي)	التطوير العقاري.	جبرسي	١٥٪	١٥٪	
فولكان وارف هولدينجز إل إل بي	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	٥٠٪	٥٠٪	
في إس تي جيه في	الإنشاء.	الإمارات العربية المتحدة	٣٣٪	٣٣٪	
شيمهايرس للاستثمار القابضة المحدودة * <sup>(٦)</sup>	شركة لإدارة أصول الملكية.	الإمارات العربية المتحدة	٥٠٪	-	
ايه بي أي كابيتال مانجمنت ليمتد * <sup>(٢)</sup>	إدارة صندوق استثمار جماعي.	الإمارات العربية المتحدة	-	-	
ألفا ويف فينتشرز جي بي ليمتد * <sup>(٦)</sup>	شريك عام في صندوق.	جزر كايمان	٥٠٪	-	
ألفا ويف فينتشرز كاري ليمتد * <sup>(٥)</sup>	شريك محدود في صندوق.	جزر كايمان	٢٪	-	
ألفا ويف كريديت جي بي إل ليمتد * <sup>(٦)</sup>	شريك عام في صندوق.	جزر كايمان	٥٠٪	-	
نيرف انفستمنت إس بي في ليمتد *	إدارة صندوق استثمار جماعي.	الإمارات العربية المتحدة	٥٠٪	-	
جيلدد (أبوظبي) جيه في هولدينجز ليمتد *	شركة ذات أغراض خاصة.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩٪	-	
تويكنهام ريتش إل إل بي <sup>(٨)</sup>	الأنشطة المتعلقة بالتعليم.	المملكة المتحدة	٥٠٪	-	
أيكونيك لوكيشنيس اليابان ليمتد *	بيع المواد الغذائية والمشروبات.	اليابان	٥٠٪	-	
إنيرسول آر إس سي ليمتد <sup>(٤)</sup>	امتلاك وإدارة والاستثمار في الشركات ذات الاهتمام بقطاع تكنولوجيا خدمات حقول النفط.	الإمارات العربية المتحدة	٤٩٪	-	
ماونت أنفيل * <sup>(٦)</sup>	التطوير العقاري.	المملكة المتحدة	٥٠٪	-	
أيكون للاستثمار الفندقي المحدودة <sup>(٨)</sup>	الضيافة.	مصر	٤٠,٥٠٪	-	
جيتكس البطين اف بي أو لخدمات الطيران ذ.م.م <sup>(٨)</sup>	تنظيم العمليات الأرضية للمطارات.	الإمارات العربية المتحدة	٥٠٪	-	
سيتادل تكنولوجيا جروب ذ.م.م * <sup>(٦)</sup>	التعدين وإدارة الأصول الرقمية والاستثمار في مشاريع التكنولوجيا.	الإمارات العربية المتحدة	٥٦٪	-	

\* أصبحت هذه الشركات شركات زميلة وشركات ائتلاف للمجموعة خلال الفترة نتيجة لعمليات دمج الأعمال.  
\*\* تم شطبها نتيجة لاستبعاد إيبكس للاستثمار ش.م.ع كشركة تابعة (إيضاح ١٢,٤).

### (١) سواعد القابضة ش.م.ع ("سواعد")

خلال الفترة، حصلت المجموعة على سيطرة على شركة سواعد اعتباراً من ٣٠ أبريل ٢٠٢٤. تم احتساب عملية الاستحواذ على سواعد كعملية استحواذ على أعمال خاضعة لسيطرة مشتركة (إيضاح ١٢,١)، وبناءً على ذلك تم استبعاد الاستثمار في الشركة الزميلة وتم تحويل القيمة الدفترية للحصة المحتفظ بها سابقاً والبالغة قيمتها ١٢٥,١٥٠ ألف درهم إلى الاستثمار في الشركات التابعة.

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

## (٢) شركة ديكو فيجن - ذ.م.م ("ديكو فيجن") وشركة مدن العقارية ش.م.ع ("مدن") وشركة ايه بي آي كابيتال مانجمنت ليمتد ("ايه بي آي")

خلال الفترة، حصلت المجموعة على السيطرة على ديكو فيجن ومدن وايه بي آي اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ و ٢٧ فبراير ٢٠٢٤ و ٨ يوليو ٢٠٢٤ على التوالي، وبناءً على ذلك تم استبعاد الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف وتم تحويل القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً إلى الاستثمار في الشركات التابعة على النحو التالي:

ديكو فيجن ألف درهم	مدن ألف درهم	ايه بي آي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٦٩,٠٥٤ (١٢,٢)	١٣,١٤١,٩٦٨	٣٧٦	١٣,٢١١,٣٩٨
(٣٩,١٣٧)	(١٢,٧١٠,٣٧٦)	(٣٧٦)	(١٢,٧٤٩,٨٨٩)
القيمة العادلة لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً (إيضاح ١٢,٢)			
القيمة الدفترية لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً			
ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً			
٢٩,٩١٧	٤٣١,٥٩٢	-	٤٦١,٥٠٩

## (٣) إيبكس للاستثمار ش.م.ع ("إيبكس")

اعتباراً من ٣٠ يناير ٢٠٢٤، أصبحت إيبكس، التي كانت في السابق شركة تابعة، شركة زميلة للمجموعة بسبب فقدان السيطرة (إيضاح ١٢,٤). تحتفظ المجموعة بنفوذ جوهري على إيبكس، من خلال تمثيلها في مجلس الإدارة (أي اثنين من أصل خمسة أعضاء في مجلس الإدارة) ومن خلال مشاركتها في القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة.

## (٤) إم شريف القابضة المحدودة ("إم شريف") وشركة أكيكو جلوبيال كوميرشال بروكر ذ.م.م ("أكيكو") وشركة إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م ("إي إتش سي") وشركة إنيرسول آر إس سي ليمتد ("إنيرسول")

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة ٣٥,١٠٪ و ٣٠٪ في إم شريف وأكيكو على التوالي مقابل اعتبار نقدي بلغت قيمته ١٣٧,٤٥٥ ألف درهم و ١٢٠ ألف درهم على التوالي. وعلاوة على ذلك، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة إضافية في إي إتش سي مقابل اعتبار نقدي بلغت قيمته ١٥,٢٤٠ ألف درهم.

بالإضافة إلى ما سبق، استحوذت المجموعة خلال الفترة على حصة مساهمة بنسبة ٤٩٪ في شركة إنيرسول كشكل من أشكال الاعتبار مقابل استبعاد شركة تابعة، وهي ترانسيند بلوكر، إي إن كيه، والتي تم إدراجها كشركة ائتلاف بقيمتها العادلة التي بلغت ٣٠٩,٤٤٩ ألف درهم (إيضاح ١٢,٤). بعد ذلك، ضخت المجموعة سيولة إضافية بقيمة ٤١٣,٨٩٠ ألف درهم في شركة إنيرسول.



## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

### (٥) نريتيف فيجوالايزيشن أو يو وألفا ويف فينتشرز كاري ليمتد

خلال الفترة، نتيجة لعمليات دمج الأعمال، تم الاستحواذ على نريتيف فيجوالايزيشن أو يو وألفا ويف فينتشرز كاري ليمتد وبالتالي تم إدراجها كشركة زميلة وشركة ائتلاف على التوالي. على الرغم من أن حصة مساهمة المجموعة في نريتيف فيجوالايزيشن أو يو تبلغ ٦,٧٧٪، فقد تم تصنيفها كشركة زميلة حيث تمارس المجموعة عليها نفوذاً جوهرياً من خلال التمثيل في مجلس الإدارة والمشاركة في القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة. وعلاوة على ذلك، يتم تقسيم هيكل الملكية في ألفا ويف فينتشرز كاري ليمتد بين الأسهم العادية وأسهم المناقلة. على الرغم من أن المجموعة تمتلك حصة ملكية بنسبة ٢٪ في الأسهم العادية، إلا أنها تمتلك حقوقاً / ملكية متساوية في أسهم المناقلة، مما يمنح المجموعة سيطرة مشتركة.

(٦) ساوث ديفيلوبمنت وان دي دبليو سي ذ.م.م ("ساوث ديفيلوبمنت")، ألفا ويف فينتشرز جي بي ليمتد ("ألفا فينتشرز")، ألفا ويف كريدت جي بي إل ليمتد ("ألفا كريدت")، سفين لخدمات المسح والعمليات البحرية ذ.م.م ("سفين")، إيه بي جي سي دي ام سي سي ("إيه بي جي سي")، ماونت أنفيل ("ماونت")، سيتادل تكنولوجيز جروب ذ.م.م ("سيتادل")، ميكاد كريدت جيه في آر إس سي ليمتد ("ميكاد")، ديتك للصناعات المحدودة ("ديتك")، شركة تعزيز الإماراتية للاستثمار آر إس سي المحدودة ("تعزيز")، شيمهايرس للاستثمار القابضة المحدودة ("شيمهايرس")

ضخت المجموعة سيولة إضافية في ساوث ديفيلوبمنت، وألفا فينتشرز، وألفا كريدت، وسفين، وإيه بي جي سي، وماونت، وسيتادل، وميكاد، وديتك، وتعزيز، وشيمهايرس بقيمة ٢٨,٧٧٦ ألف درهم، و٧٣٥ ألف درهم، و١٨٤ ألف درهم، و١٩٩,٠٢٦ ألف درهم، و٨,٥٨٥ ألف درهم، و٩,١٧٠ ألف درهم، و٧٨,٣٧٦ ألف درهم، و٧,٠٥٤ ألف درهم، و٨٦ ألف درهم، و١٠٣,٥٦٥ ألف درهم و٧,٣٤٥ ألف درهم على التوالي.

### (٧) جروبو نيوتريسا اس إيه ("نيوتريسا")

في ١٢ أبريل ٢٠٢٤، زادت المجموعة حصة ملكيتها في نيوتريسا إلى ١٤,٨٣٪، من خلال استحواذها على حصة إضافية بنسبة ١٢,٣٨٪. تم تصنيف الاستثمار كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لاحقاً، حصلت المجموعة على نفوذ جوهري من خلال تعيين عضو مجلس إدارة واحد من أصل خمسة، كجزء من الجمعية العمومية لشركة نيوتريسا، التي عقدت في ٢٠ يونيو ٢٠٢٤. وبناءً على ذلك، تم تحويل القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها في شركة نيوتريسا في تاريخ الحصول على النفوذ الجوهري والتي بلغت قيمتها ٣,٢٦٠,٦٣٧ ألف درهم، من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى الاستثمار في الشركات الزميلة (إيضاح ٧,٢).

### (٨) تويكنهام ريتش إل إل بي ("تويكنهام") وآيكون للاستثمار الفندقي المحدودة ("آيكون") وجيتكس البطين اف بي أو لخدمات الطيران ذ.م.م ("جيتكس")

تم تأسيس آيكون وجيتكس من قبل المجموعة خلال الفترة من خلال ضخ سيولة بقيمة ١,٦٥٢,٧١٣ ألف درهم و١٥٠ ألف درهم على التوالي. وعلاوة على ذلك، تم تأسيس تويكنهام خلال الفترة حيث لم يتم سداد رأس مالها بعد في تاريخ التقارير المالية.

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

إن الحركة في الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٣٨,٠٦٠,٢٥٧	٧,٦٥٤,٣١٢	في بداية الفترة / السنة
١,٨١٧,٥٦٧	٤١٦,٨٠١	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢)
٦,٦٩٥,٧٤٢	١٩,١٧٤,١٥٦	إضافات خلال الفترة / السنة (١)
٣,٣٠٦,١٣٢	-	محولة من استثمار في موجودات مالية (إيضاح ٧,١ و ٧,٢)
(٣٥,٨٥١)	(٩٠٨,٧٦٣)	استبعادات خلال الفترة / السنة
(١٨,٩١٢)	(٤٦,٢٧٣)	استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢,٤)
(١٣,٣٤٧,٢٤٢)	(١٩٨,٥٥٥)	محولة إلى استثمار في شركات تابعة (٢)
-	(٤٦٩,٥٧٥)	محولة إلى استثمار في موجودات مالية
-	(٦٢٦,٠٦١)	محولة إلى موجودات محتفظ بها للبيع
١,٣٩٥,٢٠٠	١٣,٢٣٣,٢١٨	حصة من الربح للفترة / السنة (٣)
(٥٨,١٦٠)	٨٠,٥٧٣	حصة من (الخسارة) الدخل الشامل الآخر للفترة / السنة
(٢٠٥,٥٦٢)	(٨,٥٣٠)	صرف العملات الأجنبية
(١٥١,٩٠٥)	(٢٤١,٠٤٦)	توزيعات أرباح مستلمة خلال الفترة / السنة
٣٧,٤٥٧,٢٦٦	٣٨,٠٦٠,٢٥٧	في نهاية الفترة / السنة

(١) مدرج ضمن الإضافات خلال الفترة:

- مبلغ بقيمة ٣,٤٤٦,٩٠١ ألف درهم، وهو القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها في شركة أيبكس للاستثمار ش.م.ع في التاريخ الذي فقدت فيه المجموعة السيطرة عليها (أي ٣٠ يناير ٢٠٢٤) (إيضاح ١٢,٤).
- مبلغ بقيمة ٣٠٩,٤٤٩ ألف درهم، يتعلق بشركة إنيرسول آر إس سي ليمتد، وهو القيمة العادلة للاعتبار الذي تم استلامه كجزء من استبعاد شركة ترانسيند بلوكر أي ان سي (إيضاح ١٢,٤).
- مبلغ بقيمة ٢٧٦,٤٧٠ ألف درهم، وهو مساهمة في شركة كاليون انبرجي ياتيرميلياري ايه اس ("كاليون") ناتجة عن تحويل قرض قدمته المجموعة إلى كاليون إلى رأس مال إضافي (إيضاح ١٤,١).

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

(٢) فيما يلي ما تم تحويله إلى الاستثمار في شركات تابعة خلال الفترة:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
١٢٥,١٥٠	سواعد القابضة ش.م.ع (إيضاح ٦ (١))
٣٩,١٣٧	ديكو فيجن كومباني - ذ.م.م (إيضاح ٦ (٢))
١٢,٧١٠,٣٧٦	شركة مدن العقارية ش.م.ع (إيضاح ٦ (٢))
٣٧٦	ايه بي أي كابيتال مانجمنت ليمتد (إيضاح ٦ (٢))
٤٧٢,٢٠٣	أسهم شركة الدار العقارية القابضة ذ.م.م المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ٦ (٢))
١٣,٣٤٧,٢٤٢	

(٣) مدرج ضمن الحصة من الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
-	٦٤٩,٤٧٣	ربح من زيادة حقوق مساهمي شركة زميلة *
١٠٠,٠٨٠	-	ربح من الاستحواذ على شركة زميلة
٣٧,٥٨١	-	عكس الانخفاض في القيمة، صافي
٧٦٨,٧٦٣	٧٤٥,٧٢٧	حصة من الربح للفترة
٩٠٦,٤٢٤	١,٣٩٥,٢٠٠	

\* خلال الفترة، استحوذت شركة بيور هيلث القابضة ش.م.ع ("بيور هيلث") على حصة مساهمة بنسبة ٧٥٪ في مدينة الشيخ شخبوط الطبية ذ.م.م - أو بي سي ("مدينة الشيخ شخبوط") من أحد مساهميها بدون مقابل. لقد نتج عن ذلك زيادة حصة المجموعة في صافي موجودات بيور هيلث بمبلغ ٦٤٩,٤٧٣ ألف درهم والتي تم إدراجها كزيادة في الاستثمار في بيور هيلث إلى جانب الأرباح المقابلة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٦ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

مدرج ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤٠٩,١٢٦	-	-	-
١٩,٨٩٢	١٧,٢٦٨	١٥,٩٨٠	١٢,٥٥٣
٤٢٩,٠١٨	١٧,٢٦٨	١٥,٩٨٠	١٢,٥٥٣
٩٠٦,٤٢٤	١,٣٩٥,٢٠٠	١٨٤,٠٤١	١٧٩,٨٦٨
٣١٦,٩٣١	٤٦١,٥٠٩	٣١٦,٧٢١	-
١,٦٥٢,٣٧٣	١,٨٧٣,٩٧٧	٥١٦,٧٤٢	١٩٢,٤٢١

ربح من استبعاد الإسكان الجماعي ذ.م.م  
ربح من عمليات الاستبعاد الجزئي لاستثمار في شركات زميلة، صافي  
إجمالي الربح من استبعاد استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف  
حصة من الربح للفترة  
ربح القيمة العادلة من إعادة تقييم حصة ملكية محتفظ بها سابقاً  
(إيضاح ٦ (٢))

## ٧ الاستثمارات في موجودات مالية

(مدققة)	(غير مدققة)	إيضاحات	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		
ألف درهم	ألف درهم		
١,٣٩١,٣٨٣	١,٢٠٠,٦٠١	٧,١	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٠,٢٣٧,٤١٧	٨٢,٩٩٨,٢٢٢	٧,٢	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢٤,٣٢٠	٦٩,٥٨٥	٧,٣	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٦١,٧٥٣,١٢٠	٨٤,٢٦٨,٤٠٨		

مفصّل عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٩,٩١٢,٤٣٧	٧١,٤٥٨,٨٤٥	متداولة
٢١,٨٤٠,٦٨٣	١٢,٨٠٩,٥٦٣	غير متداولة
٦١,٧٥٣,١٢٠	٨٤,٢٦٨,٤٠٨	

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم الموضحة في الإيضاح رقم ٢١.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٧ الاستثمارات في موجودات مالية (تنمة)

## ٧, ١ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	استثمارات في أسهم مدرجة استثمارات في أسهم غير مدرجة
١٨٩,٤١٠	١٧٦,٨٧٢	
١,٠١١,١٩١	١,٢١٤,٥١١	
١,٢٠٠,٦٠١	١,٣٩١,٣٨٣	

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	داخل الإمارات العربية المتحدة خارج الإمارات العربية المتحدة
٥٤٠,٨٣٢	٤٦٤,٢٣٧	
٦٥٩,٧٦٩	٩٢٧,١٤٦	
١,٢٠٠,٦٠١	١,٣٩١,٣٨٣	

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لم تكن هناك استثمارات في أسهم محتفظ بها باسم طرف ذو علاقة خاضع لسيطرة مشتركة، لصالح المجموعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٧٤٥ ألف درهم).

إن حركة الاستثمار في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)	
أدوات دين	أدوات دين	أسهم حقوق ملكية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	١,٣٩١,٣٨٣
-	-	٦٥,٤٧١
-	-	٢٣,٨٥٩
-	-	(٣٨٩,٢٠٥)
-	-	(٢,٠٥٩)
-	-	(١٢,٦٣٤)
-	-	(٢,٣٠٨)
-	-	(٨,٤٢٦)
-	-	١٣٤,٥٢٠
-	-	١,٢٠٠,٦٠١
-	-	١,٣٩١,٣٨٣

في بداية الفترة / السنة  
المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال (إيضاح ١٢, ١)  
إضافات  
استبعادات  
استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢, ٤)  
تحويل إلى استثمار في شركات تابعة (١)  
تحويل إلى استثمار في شركات زميلة (إيضاح ٦)  
خسارة صرف العملات الأجنبية  
التغيرات في القيمة العادلة  
في نهاية الفترة / السنة

٧ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٧, ١ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)

(١) تمثل ما يلي:

ألف درهم

٥,٤٦٠	أسهم شركة الدار العقارية ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٢,٩٤١	أسهم شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع") المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
١,٩٤٩	أسهم شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
١,٠١٢	أسهم مجموعة ملتيلاي ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٧١٢	أسهم شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٢٦٦	أسهم شركة غذاء القابضة ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٢٩٤	شركة ليرن اديوكيشن انفسمنت ذ.م.م المحولة إلى استثمار في شركة تابعة *

١٢,٦٣٤

\* خلال الفترة، حصلت المجموعة على سيطرة على شركة ليرن اديوكيشن انفسمنت ذ.م.م من خلال استحواذها على حصة الملكية المتبقية البالغة نسبتها ٩٩٪. وبناءً على ذلك، تم تحويل القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً والبالغة قيمتها ٢٩٤ ألف درهم إلى الاستثمار في الشركات التابعة (إيضاح ١٢,١).

٧, ٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	استثمارات في أسهم مدرجة استثمارات في أسهم غير مدرجة أدوات دين غير مدرجة
٤٦,٧٨٨,٧٧٢	٤٧,٠٥٩,٢٧٣	
٣٤,٣٩١,٩٥٧	١٢,٥٦٢,٣٤٠	
١,٨١٧,٤٩٣	٦١٥,٨٠٤	
٨٢,٩٩٨,٢٢٢	٦٠,٢٣٧,٤١٧	

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	داخل الإمارات العربية المتحدة خارج الإمارات العربية المتحدة
٣٨,٤٤٢,٩٤٢	٣٩,٣٨٠,١٢٥	
٤٤,٥٥٥,٢٨٠	٢٠,٨٥٧,٢٩٢	
٨٢,٩٩٨,٢٢٢	٦٠,٢٣٧,٤١٧	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٧ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

## ٧, ٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

إن الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي كما يلي:

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)			
الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	أسهم حقوق ملكية ألف درهم	أدوات دين ألف درهم	
٥٦,٧٧٤,٦٦٧	٥٦,٥٨٢,٧٤٢	١٩١,٩٢٥	٦٠,٢٣٧,٤١٧	٥٩,٦٢١,٦١٣	٦١٥,٨٠٤	في بداية الفترة / السنة
-	-	-	١٩,٣٠٩,١٠٠	١٩,٣٠٨,٩٥٩	١٤١	المستحوذ عليها من خلال دمج الأعمال
٦,٠٧٠,٤٥٦	٥,٦٥٦,٤٩٢	٤١٣,٩٦٤	١١,١٩٧,٠٥٢	١٠,٠٥٣,٠٦٥	١,١٤٣,٩٨٧	(إيضاح ١٢,١)
(٣٤٣,٠٨٥)	(٣٤٣,٠٨٥)	-	(١٥,٨٢٦)	(١٥,٨٢٦)	-	إضافات (١)
(٤,٤٠٠,٤٨٤)	(٤,٣٩٨,٩٢٢)	(١,٥٦٢)	(٢,٤٨٦,٠٥٦)	(٢,٤٦٤,٧١٣)	(٢١,٣٤٣)	استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢,٤)
-	-	-	(٨١٥,١٩٣)	(٨١٥,١٩٣)	-	استبعادات
١,٢٨٧,٢٠٢	١,٢٨٧,٢٠٢	-	-	-	-	محولة إلى استثمار في شركات تابعة (٢)
-	-	-	(٣,٣٠٣,٨٢٤)	(٣,٣٠٣,٨٢٤)	-	محولة من استثمار في شركات زميلة
(١٩,٣٠٤)	(١٩,٣٠٤)	-	(٣٣١,٩٣٦)	(٣٣١,٩٣٦)	-	محولة إلى استثمار في شركات زميلة (٣)
٨٦٧,٩٦٥	٨٥٦,٤٨٨	١١,٤٧٧	(٧٩٢,٥١٢)	(٨٧١,٤١٧)	٧٨,٩٠٥	(إيضاح ٦)
٦٠,٢٣٧,٤١٧	٥٩,٦٢١,٦١٣	٦١٥,٨٠٤	٨٢,٩٩٨,٢٢٢	٨١,١٨٠,٧٢٨	١,٨١٧,٤٩٤	خسارة صرف العملات الأجنبية
						التغيرات في القيمة العادلة (إيضاح ١٧)
						في نهاية الفترة / السنة

(١) مدرج ضمن الإضافات مبلغ بقيمة ٧٧,١٢٣ ألف درهم، وهو القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها في شركة كوانتوم ويلث هولدينج إس بي في ليمتد في التاريخ الذي فقدت فيه المجموعة السيطرة عليها (أي ٢٢ مارس ٢٠٢٤) (إيضاح ١٢,٤).

(٢) تمثل ما يلي:

ألف درهم	
٤١٧,٥٥٤	أسهم مجموعة ملتيلاي ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٣٤٩,٠١٠	أسهم شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع") المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٣٧,٦٠٠	أسهم شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
١١,٠٢٩	أسهم شركة الدار العقارية ش.م.ع المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,٦ (أ))
٨١٥,١٩٣	

(٣) يمثل التحويل إلى استثمار في شركات زميلة بشكل رئيسي استثمار المجموعة في جروبو نيوتريسا اس ايه بقيمة عادلة تبلغ ٣,٢٦٠,٦٣٧ ألف درهم، والذي تم تحويله بسبب الحصول على النفوذ الجوهري (إيضاح ٦ (٧)).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٧ الاستثمارات في موجودات مالية (تتمة)

٧,٣ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	أدوات دين
٦٩,٥٨٥	١٢٤,٣٢٠	

يتم إدراج أدوات الدين بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	داخل الإمارات العربية المتحدة خارج الإمارات العربية المتحدة
٤٨,٠٠٣	٤٧,٧٣٣	
٢١,٥٨٢	٧٦,٥٨٧	
٦٩,٥٨٥	١٢٤,٣٢٠	

فيما يلي الحركة في الاستثمارات في الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	في بداية الفترة / السنة إضافات استيعادات عكس مخصص (مخصص) خسائر الائتمان المتوقعة خسارة صرف العملات الأجنبية في نهاية الفترة / السنة
١٢٤,٣٢٠	٢٢٩,٥٠٩	
٦٣,١٢٧	٥٨٦,٣٣٦	
(٨٥,٥٥٨)	(٦٥٢,١٤٩)	
٣٩٥	(٣٧٢)	
(٣٢,٦٩٩)	(٣٩,٠٠٤)	
٦٩,٥٨٥	١٢٤,٣٢٠	



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٨ المخزون

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
١٥,٢٨٦,٢٢٦	١٠,٨٠٨,١٠٥	قطع أراضي محتفظ بها للبيع <sup>(١)</sup>
٢,١٦٠,١٥٠	٢,٧٩٣,٨٠٩	الممتلكات العقارية
١,٤٥٤,٤٧٣	٨٠٣,٤٦٢	قطع غيار ومواد استهلاكية
٧٠٢,٥٨٨	٣٢٨,٠٠٦	بضائع جاهزة أخرى
٥٥٨,١٨١	٢٩٠,٠٢٥	تغليف ومواد خام
٢٢٤,٨٨٤	١٢٢,٠٠٣	المواد الغذائية والمواد غير الغذائية المتعلقة بها
١٠٥,٣٨٠	١١٤,٤٥٢	أثاث منزلي
٤٤,٧٥٥	٢٤,١١٦	أعلاف حيوانية
٣٢,٥٢٩	٤٠,٢٨١	أسماك ومنتجات سمكية
٣١,٤١٦	١٦,٩٠٤	المستلزمات الطبية
٤٤٩	٢١٣	منتجات دواجن
٢٠,٦٠١,٠٣١	١٥,٣٤١,٣٧٦	
١٧,٩٠٠	١٠,٨١٩	بضائع في الطريق
٣٧٢,٧١١	٨٠,٩٤٣	أعمال قيد التنفيذ
(٣٦١,٤٣٦)	(١١١,٢٣٤)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة
٢٠,٦٣٠,٢٠٦	١٥,٣٢١,٩٠٤	

(١) خلال الفترة، استحوذت شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع")، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في كل من شركة أوريكس أكشن المقيمة المحدودة وشركة الساحل المقيمة المحدودة، مما أدى إلى إضافات إلى قطع الأراضي المحتفظ بها للبيع بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ ألف درهم. وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال، تم احتساب عمليات الاستحواذ كعمليات استحواذ على موجودات (إيضاح ١٢,٣).

إن الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
١١١,٢٣٤	٤٨٧,١٢٧	في بداية الفترة / السنة
٢٤٢,١٨٦	٤,١٠٠	المستحوذ عليه من دمج الأعمال
١٤,٦٥٦	٥٧,٢٠١	المحمل للفترة / السنة
(٦٦٥)	(٤١,٥٩٨)	المشطوب خلال الفترة / السنة
(٥,٩٧٥)	(٣٩٥,٥٩٦)	استبعاد شركات تابعة
٣٦١,٤٣٦	١١١,٢٣٤	في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ٩ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٢١٥,٩٥٩	-	الموجودات المحتفظ بها للبيع - شركة زميلة (إيضاح ٩,١)
٥٢٩,٧٩٤	١,٣٤٨,٨٢٧	العمليات المتوقفة (إيضاح ٩,٢)
٧٤٥,٧٥٣	١,٣٤٨,٨٢٧	
١٥,٣٠٥	٤١,٩٨٦	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بعمليات متوقفة

## ٩, ١ الموجودات المحتفظ بها للبيع

خلال الفترة، وافق مجلس إدارة شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على الاستحواذ على حصة غير مسيطرة بنسبة ٥١٪ في شركة إن تي إس الشرق الأوسط ش.م.ح ("إن تي إس") بهدف بيعها لاحقاً إلى إحدى الشركات الزميلة للمجموعة (أي إنيرسول آر إس سي ليمتد). وعلاوة على ذلك، وافق مجلس إدارة شركة إنيرسول آر إس سي ليمتد خلال الفترة على عملية الاستحواذ على شركة إن تي إس. وبناءً على ذلك، تم تصنيف الاستثمار في شركة إن تي إس كمحتفظ به للبيع اعتباراً من تاريخ الاستحواذ.

## ٩, ٢ العمليات المتوقفة

باراجون مولز ذ.م.م ("باراجون")  
في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٠، وقعت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لببيع شركة تابعة، باراجون مولز ذ.م.م. خلال ٢٠٢١، تمت تسوية قرض بمبلغ ٢٤٢,٤٢٢ ألف درهم بهدف استيفاء أحد الشروط السابقة المذكور في اتفاقية البيع والشراء. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لم تكتمل عملية البيع بعد.

فندق هوليداي إن أبوظبي ("هوليداي إن")  
أصبح فندق هوليداي إن أبوظبي، وهو شركة تابعة مصنفة كمحتفظ بها للبيع، جزءاً من المجموعة نتيجة للاستحواذ على شركة مدن القابضة ش.م.ح ("سابقاً" "كيو القابضة ش.م.ح") في ٢٠٢١. قبل الاستحواذ، أبرم المشتري وشركة مدن القابضة ش.م.ح ("سابقاً" "كيو القابضة ش.م.ح") اتفاقية بيع وشراء لببيع فندق هوليداي إن وبناءً عليه تم تصنيف الشركة التابعة ضمن العمليات المتوقفة. تم إكمال عملية الاستبعاد خلال الفترة بتاريخ ٢٤ يوليو ٢٠٢٤ (إيضاح ١٢,٤).

ترانسيند بلوكر، إي إن كيه ("ترانسيند")  
خلال السنة السابقة، قررت المجموعة استبعاد شركة ترانسيند بلوكر، إي إن كيه، وهي شركة تابعة، وبالتالي تم تصنيفها ضمن العمليات المتوقفة. خلال الفترة، تم الانتهاء من عملية البيع في ٩ يناير ٢٠٢٤ وتم استبعاد ترانسيند (إيضاح ١٢,٤).

داي كون للاستثمار ذ.م.م ("داي كون")  
في ٤ سبتمبر ٢٠٢٤، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لببيع داي كون للاستثمار ذ.م.م، وبناءً على ذلك، تم تصنيف الشركة التابعة ضمن العمليات المتوقفة. من المتوقع أن تكتمل عملية البيع في غضون الاثني عشر شهراً القادمة.

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركات التابعة المتوقفة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، حيث إن المبالغ غير جوهرية.

## ١٠ النقد والأرصدة البنكية

		(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم
نقد في الصندوق		١٤,٥١٩	٤٥,١١٢
الأرصدة البنكية:			
حسابات جارية وتحت الطلب		٢٦,١٢٠,٦٧٧	١٦,٦١٨,٩٠٢
حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء <sup>(١)</sup>		٢,٣٦١,٣٠٠	٥,٤٨٥,٦٧٥
ودائع لأجل		١٩,٥٢٠,٣٧٧	١١,١٤٢,٣٤٣
حسابات هامش وسندات الخزينة		١٢٠,٨٧٤	٩٤,٢٤٢
ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية		٦٩٢,٠٨٧	٥٦٣,٢٨٦
نقصاً: مخصص خسارة الائتمان المتوقعة		(٣١,٠٣٥)	(٣١,٠٠١)
النقد والأرصدة البنكية		٤٨,٧٩٨,٧٩٩	٣٣,٩١٨,٥٥٩
نقصاً: ودائع لأجل وحسابات هامش ذات استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر		(٢,٧٢٣,١٦٧)	(٣,٣٣٥,١٦٥)
نقصاً: نقد مقيد <sup>(٢)</sup>		(٨,٢١٥,٨٧٩)	(٨,٠٢٠,٢٢٧)
نقصاً: ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية		(٤٧٢,٠٨٧)	(٢٤٢,٥٧٢)
نقصاً: حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء		(٢,٣٦١,٣٠٠)	(٥,٤٨٥,٦٧٥)
نقصاً: سحوبات على المكشوف من البنوك		(١,٧٨٨,٧٦٠)	(٧٨٧,٦٧٦)
زائداً: النقد والأرصدة البنكية العائدة إلى شركة تابعة محتفظ بها للبيع		٣٣,٢٣٧,٦٠٦	١٦,٠٤٧,٢٤٤
النقد وما يعادله		١,٤٣٠	٣٦,٣٩٤
		٣٣,٢٣٩,٠٣٦	١٦,٠٨٣,٦٣٨

(١) وفقاً للوائح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، تحتفظ إحدى الشركات التابعة للمجموعة بحسابات بنكية منفصلة للسلفات المستلمة من عملائها ("ودائع العملاء"). إن ودائع العملاء غير متاحة للمجموعة إلا لتسوية المعاملات المنفذة نيابة عن العملاء. على الرغم من أن استخدام المجموعة لودائع العملاء مقيد، فقد تم عرضها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد وفقاً للإخطار الوارد عن هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية.

(٢) يتضمن النقد المقيد بشكل رئيسي مبلغ بقيمة ٥,١٨١,٧١٧ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦,٦٢٤,١٨٣ ألف درهم)، يتم إيداعه في حسابات ضمان تمثل النقد المستلم من العملاء مقابل بيع عقارات قيد التطوير. يمثل الرصيد المتبقي من النقد المقيد بشكل رئيسي الأرصدة المخصصة مقابل المشاريع الحكومية وتوزيعات الأرباح المستحقة الدفع التي يتم الاحتفاظ بحسابات بنكية منفصلة لها.

## ١١ أدوات حقوق الملكية الأخرى

تشمل أدوات حقوق الملكية الأخرى أدوات حقوق الملكية المختلطة الصادرة عن شركة الدار للاستثمار العقاري ذ.م.م، وهي شركة تابعة، برصيد تبلغ قيمته ١,٨١٥,٦٤٦ ألف درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٨١٥,٦٤٦ ألف درهم) وسلفات بقيمة ١٢,٥٤٩,٩٩٠ ألف درهم تم استلامها خلال الفترة من مستثمرين محتملين عبر تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م ("تو بوينت زيرو")، وهي شركة تابعة، والتي سوف يتم تحويلها إلى أسهم تو بوينت زيرو في تاريخ مستقبلي. لا تضمن السلفات أي عائد أو ربح محدد، ولن يتمكن المستثمرون من المطالبة باسترداد مبلغ السلفات أو أي عائد عليها. لذلك، يتم تصنيف السلفات كأدوات حقوق ملكية بما يتماشى مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض.

## ١٢ دمج الأعمال

### ١٢,١ دمج أعمال خاضعة لسيطرة مشتركة

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية الخاضعة لسيطرة مشتركة. يتم استبعاد عمليات الاستحواذ هذه من نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ "دمج الأعمال" باعتبار أنها تعتبر عمليات دمج أعمال لشركات خاضعة لسيطرة مشتركة، كون الشركة والشركات التي تم الاستحواذ عليها يخضعون في النهاية لسيطرة نفس الطرف قبل الاستحواذ وبعده. تمت المحاسبة عن عمليات الاستحواذ في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة باستخدام طريقة تجميع الحصص، والتي تعكس الجوهر الاقتصادي للمعاملة. اختارت المجموعة توحيد الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات للشركات المستحوذ عليها من تاريخ الاستحواذ.

#### تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت الشركة على حصة ملكية بنسبة ٨٧٪ في تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م ("تو بوينت زيرو") بدون مقابل. إن تو بوينت زيرو هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في أبوظبي، وهي شركة استثمارية قابضة، والتي كانت تتمثل أنشطتها بشكل رئيسي في تاريخ الاستحواذ في مجال الاستثمارات وإدارة الصناديق والتعدين والتنقيب وتجارة الفلزات والمعادن. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت تو بوينت زيرو بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١,٩٨٥,٠٠٨ ألف درهم و٢,٠٠١,٦٦٩ ألف درهم على التوالي.

#### شركة ليرن ادبوكيشن انفيستمنت ذ.م.م أو بي سي

اعتباراً من ٣ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة بالمر الرياضية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية إضافية بنسبة ٩٩٪ في شركة ليرن ادبوكيشن انفيستمنت ذ.م.م أو بي سي ("ليرن") بدون مقابل، مما أدى إلى زيادة حصة مساهمتها إلى ١٠٠٪. إن شركة ليرن مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في الخدمات التعليمية ذات الصلة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت ليرن بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٤٤,٤١٠ ألف درهم و٣,٤٧٧ ألف درهم على التوالي.

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,١ دمج أعمال خاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

#### دبليو ايه اس فور انفستمنت ملكية فردية ذ.م.م

اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٤، استحوذت شركة تو بوينت زيرو ايه ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة دبليو ايه اس فور انفستمنت ملكية فردية ذ.م.م ("دبليو ايه اس فور") بدون مقابل. إن شركة دبليو ايه اس فور هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في الاستثمار في المشاريع التجارية والزراعية والصناعية وتأسيسها وإدارتها. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة دبليو ايه اس فور بخسائر للمجموعة بلغت قيمتها ٢٠٥,٨٣٦ ألف درهم. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة دبليو ايه اس فور بأرباح للمجموعة بقيمة ٣٠٣,٢٠٣ ألف درهم. لا يتم توليد أية إيرادات من شركة دبليو ايه اس فور باعتبار أنها شركة استثمارية.

#### سواعد القابضة ش.م.خ

اعتباراً من ٣٠ أبريل ٢٠٢٤، استحوذت شركة أي اس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة الملكية المتبقية في سواعد القابضة ش.م.خ ("سواعد")، والتي كانت تمثل سابقاً استثمار في شركة زميلة، مما أدى إلى زيادة حصة ملكية المجموعة إلى ١٠٠٪. إن شركة سواعد هي شركة مساهمة خاصة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في مجال توظيف القوى العاملة والاستعانة بمصادر خارجية، والاستثمار في العقارات وتطويرها وإدارتها، وإدارة سكن العمال، وخدمات إدارة المرافق، وخدمات التمويل وتقديم التدريب على المهارات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة سواعد بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٨٥,٨٥٤ ألف درهم و١٣,٤٤٨ ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة سواعد بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٤٣,٨٩٠ ألف درهم و٢٢,٥٧٥ ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تنمة)

### ١٢,١ دمج أعمال خاضعة لسيطرة مشتركة (تنمة)

فيما يلي المبالغ المدرجة فيما يتعلق بالموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد:

الموجودات	تو يونيت زيرو ألف درهم	ليرن ألف درهم	دبليو ايه اس فور ألف درهم	سواعد ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الممتلكات والآلات والمعدات	٢٠٢,٩٢٧	٥١,٩٨١	-	١٧,٣١٥	٢٧٢,٢٢٣
الموجودات غير الملموسة والشهرة	٨٣,٣٠٦	-	١,٢٥٩,٣٢٨	١٠٧	١,٣٤٢,٧٤١
موجودات حق الاستخدام	٥٧,٩٤٣	٤,٥١٥	-	٣٠,٠٣٧	٩٢,٤٩٥
الاستثمارات العقارية	٨٩٤,٧٧٠	-	-	٥٦,٨٢٠	٩٥١,٥٩٠
الاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف	٦٧,٣٧٦	-	٨٩٥,١٥٦	-	٩٦٢,٥٣٢
الاستثمار في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٢٣,٣٨٢	-	-	٤٢,٠٨٩	٦٥,٤٧١
الاستثمار في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	١٩,٣٠٩,١٠٠	-	-	-	١٩,٣٠٩,١٠٠
قروض مدينة	٨,٢٠٦,٩٤٨	-	٢٩,٩٢٧	-	٨,٢٣٦,٨٧٥
قرض لطرف ذو علاقة	٧٣,٤٥٠	-	-	-	٧٣,٤٥٠
المخزون	١١,٠٦٠	-	-	-	١١,٠٦٠
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	٢,٠٥٢,٧١١	٣٧,٠٢٤	-	١٠٢,٦٦٧	٢,١٩٢,٤٠٢
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	٤٧٢,٢٤٥	٣	١٠٠,٧٤٦	٢٦,٥٦٣	٥٩٩,٥٥٧
الموجودات المحتفظ بها للبيع	١٦٤,٧٦٣	-	-	-	١٦٤,٧٦٣
موجودات الضريبة المؤجلة	-	-	١٤٩	-	١٤٩
النقد والأرصدة البنكية	٣,٥٤١,٠٦٧	١,٦٦٨	-	٧٥,٣٥٩	٣,٦١٨,٠٩٤
	٣٥,١٦١,٠٤٨	٩٥,١٩١	٢,٢٨٥,٣٠٦	٣٥٠,٩٥٧	٣٧,٨٩٢,٥٠٢
المطلوبات					
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٥,٥٧١	٣,٧٩٥	-	١٣,٦٢١	٢٢,٩٨٧
مطلوبات عقود الإيجار	٦٠,١٥٨	٤,١٥٢	-	٣٢,٢٤٧	٩٦,٥٥٧
القروض	١٠,٤٢٥,٧١٦	٣٩,٢٤١	-	-	١٠,٤٦٤,٩٥٧
القروض من أطراف ذات علاقة	١,٠١١,٠٠٠	-	-	-	١,٠١١,٠٠٠
مطلوبات الضريبة المؤجلة	٤,٤٧٢	-	-	-	٤,٤٧٢
المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة	٢٦٦,٠١٣	٢,٧٠٢	١٠١,٠٨٥	-	٣٦٩,٨٠٠
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بموجودات محتفظ بها للبيع	٢٨,٧٦٤	-	-	-	٢٨,٧٦٤
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	٧٧٢,١٣٥	٤٦,٧٨٩	٧٥	٣٦,١٨٠	٨٥٥,١٧٩
	١٢,٥٧٣,٨٢٩	٩٦,٦٧٩	١٠١,١٦٠	٨٢,٠٤٨	١٢,٨٥٣,٧١٦
صافي الموجودات (المطلوبات)	٢٢,٥٨٧,٢١٩	(١,٤٨٨)	٢,١٨٤,١٤٦	٢٦٨,٩٠٩	٢٥,٠٣٨,٧٨٦
ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة	(٣,٦٣٨,٦٢٧)	٣٨٢	(٢٨٣,٩٣٩)	١,٨٢٥	(٣,٩٢٠,٣٥٩)
الحصة النسبية من صافي الموجودات (المطلوبات) المستحوذ عليها القابلة للتحديد	١٨,٩٤٨,٥٩٢	(١,١٠٦)	١,٩٠٠,٢٠٧	٢٧٠,٧٣٤	٢١,١١٨,٤٢٧
الاعتبار النقدي	-	-	-	(١٥٥,٩٢٦)	(١٥٥,٩٢٦)
حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً المحولة من استثمار في موجودات مالية (إيضاح ٧,١)	-	(٢٩٤)	-	-	(٢٩٤)
حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً المحولة من استثمار في شركات زميلة (إيضاح ٦ (١))	-	-	-	(١٢٥,١٥٠)	(١٢٥,١٥٠)
احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى	١٨,٩٤٨,٥٩٢	(١,٤٠٠)	١,٩٠٠,٢٠٧	(١٠,٣٤٢)	٢٠,٨٣٧,٠٥٧

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية، والتي تمت المحاسبة عنها باستخدام طريقة الاستحواذ الواردة ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال:

#### ديكو فيجن كومباني ذ.م.م

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة أي اس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية إضافية بنسبة ٤٠٪ في شركة ديكو فيجن كومباني ذ.م.م ("ديكو فيجن")، والتي كان يتم احتسابها سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، مقابل اعتبار بلغت قيمته ٦١,٣٨١ ألف درهم، وبالتالي ارتفعت حصة ملكية المجموعة إلى ٨٥٪. بلغت القيمة العادلة لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً في ديكو فيجن، في تاريخ الحصول على السيطرة، ٦٩,٠٥٤ ألف درهم. إن ديكو فيجن هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في بيع ورق الحائط ومواد الديكور والفواصل بالتجزئة وأعمال تنفيذ التصميم الداخلي وخدمات الإدارة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت ديكو فيجن بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٧٤,١٥٢ ألف درهم و ١٩,٢٩١ ألف درهم على التوالي.

#### إل كابيتال كيه دي تي المحدودة

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة ايه دي إم أو لايف ستايل هولدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٩٩,١٪ في شركة إل كابيتال كيه دي تي المحدودة ("إل كابيتال") مقابل اعتبار بلغت قيمته ١٩٠,٨١٥ ألف درهم. إن شركة إل كابيتال هي شركة محدودة، مسجلة في موريشيوس، وتتمثل أنشطتها في بيع المواد الغذائية والمشروبات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إل كابيتال بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٧٧,٠٥٦ ألف درهم و ٣٤,٣٣٨ ألف درهم على التوالي.

#### فلاي فيكتور أفيشين ذ.م.م

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة فلاي فيكتور أفيشين ذ.م.م ("فلاي فيكتور") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٥٣,٤٩٨ ألف درهم. إن شركة فلاي فيكتور هي شركة محدودة، مسجلة في المملكة المتحدة، وتتمثل أنشطتها في خدمات الطيران الخاص. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة فلاي فيكتور بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١٧٩,٠٥٠ ألف درهم و ٢,٠٥١ ألف درهم على التوالي.

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

#### ألفا مايند هولدينج ليمتد

اعتباراً من ٣١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة ايه دي إم أو لايف ستايل هولدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٥١٪ في شركة ألفا مايند هولدينج ليمتد ("ألفا مايند") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٢١٤,٢٠٠ ألف درهم. إن شركة ألفا مايند هي شركة محدودة، مسجلة في أبوظبي، وتتمثل أنشطتها في مجال بيع المواد الغذائية والمشروبات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت ألفا مايند بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٩٠,٠٧٩ ألف درهم و ١٥,١٠٨ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت ألفا مايند بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢١٦,١٢١ ألف درهم و ١٤,٧٥٩ ألف درهم على التوالي.

#### شركة مدن العقارية ش.م.ع ("مدن")، شركة أبوظبي الوطنية للمعارض ("أدنيك") ش.م.ع، وشركة ميزة للاستثمار ذ.م.م ("ميزة")

اعتباراً من ٢٧ فبراير ٢٠٢٤، استحوذت شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع")، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة مدن العقارية ش.م.ع ("مدن")، وشركة أبوظبي الوطنية للمعارض (أدنيك) ش.م.ع ("أدنيك")، وشركة ميزة للاستثمار ذ.م.م ("ميزة") وموجودات عقارية أخرى (إيضاح ١٢,٣) مقابل اعتبار على شكل ٩,٤٩١,٤٨١ ألف سهم جديد لشركة مدن القابضة ش.م.ع تم إصدارها على النحو التالي:

- تم إصدار ٣,١٦٢,٦٧٧ ألف سهم لشركة أي إتش سي كابيتال القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، مقابل الاستحواذ على حصة ملكيتها البالغة نسبتها ٤٩٪ في شركة مدن. بلغت القيمة العادلة لحصة المجموعة المحتفظ بها سابقاً (أي ٤٩٪ من شركة مدن) في تاريخ المعاملة ما قيمته ١٣,١٤١,٩٦٨ ألف درهم.
- تم إصدار ٦,٣٢٨,٨٠٤ ألف سهم لطرف ثالث، مقابل الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة ٥١٪ في شركة مدن، وحصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في كل من أدنيك وميزة، وعلى موجودات عقارية أخرى. تم تخصيص الاعتبار للأعمال المستحوذ عليها على النحو التالي:

مدن	٩,٥١٣,٢٠٥ ألف درهم
أدنيك	٧,٩٥٠,٠٣٧ ألف درهم
موجودات أخرى	٨٢٧,٠٠٠ ألف درهم (إيضاح ١٢,٣)

لم يتم تخصيص أي اعتبار مقابل ميزة.

مدن:

إن شركة مدن العقارية ش.م.ع هي شركة مساهمة عامة تم تسجيلها في أبوظبي وتعمل في مجال التطوير العقاري والبيع والاستثمار في العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة مدن بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٤٣٢,٦٩٧ ألف درهم و ٢٧٣,٧١٩ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة مدن بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٥٠٧,١٣٦ ألف درهم و ٣١٦,٠٤٧ ألف درهم على التوالي.



## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

شركة مدن العقارية ش.م.ع ("مدن")، شركة أبوظبي الوطنية للمعارض ("أدنيك") ش.م.ع، وشركة ميزة للاستثمار ذ.م.م ("ميزة") (تتمة)

أدنيك:

إن شركة أدنيك هي شركة مساهمة عامة تم تسجيلها في أبوظبي وتعمل في تشغيل أماكن للمعارض الدولية والمحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة ولندن ويشمل ذلك تقديم خدمات التمويل في المعارض وللاطراف الثالثة. لدى أدنيك ملكية في الفنادق، وتعمل في مجال السياحة، والإعلام، والبروتوكول، والإنتاج والتجهيز، والخدمات الاستشارية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت أدنيك بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١,٨٩٧,٢٣٩ ألف درهم و ١٧٣,٠٧٩ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت أدنيك بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢,٥٨١,٥٦٦ ألف درهم و ٢٦١,٩١٩ ألف درهم على التوالي.

ميزة:

إن شركة ميزة للاستثمار ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تسجيلها في أبوظبي وتشارك حالياً في أنشطة التطوير داخل منطقة ميناء زايد في أبوظبي. لقد كلفت الحكومة شركة ميزة بتطوير منطقة ميناء زايد مع الحفاظ على معدلات تجارية منخفضة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، لم تساهم شركة ميزة بأية إيرادات أو أرباح للمجموعة.

## مجموعة ديربي القابضة المحدودة

اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، استحوذت شركة سيربوس إنترناشونال هولدينج ليميتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٧٠٪ في مجموعة ديربي القابضة المحدودة ("ديربي") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٩٩,٣١٠ ألف درهم. إن مجموعة ديربي هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في مجال تحصيل الديون والتسويق والأنشطة المتنوعة الأخرى. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت مجموعة ديربي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢٠٤,٨٥٤ ألف درهم و ١٢,٣٥٥ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت مجموعة ديربي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢٦١,٣١٦ ألف درهم و ١٦,٢٤٨ ألف درهم على التوالي.

## باك لايت ميديا ذ.م.م

اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، استحوذت شركة إم جي للاتصالات القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة باك لايت ميديا ذ.م.م ("باك لايت") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٤٧٠,٧٠٧ ألف درهم. إن شركة باك لايت هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في دبي، وتتمثل أنشطتها في تقديم الحلول الإعلامية الخارجية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة باك لايت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٢٤,٢٥٩ ألف درهم و ٢٦,٦٩٥ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة باك لايت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٥٨,٠٨٤ ألف درهم و ٣٤,٣٤٦ ألف درهم على التوالي.

## مناجم النحاس موباني بي إل سي

اعتباراً من ٢٠ مارس ٢٠٢٤، استحوذت شركة دلتا للتعدين ليميتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٥١٪ في شركة مناجم النحاس موباني بي إل سي ("موباني") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٢,٢٧٨,٥٠٠ ألف درهم. إن موباني هي شركة عامة محدودة، مسجلة في جمهورية زامبيا، وتتمثل أنشطتها في التعدين وإنتاج وتسويق النحاس. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت موباني بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١,٠٤٣,٢٢٢ ألف درهم و ٣٩٩,١١٢ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت موباني بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ١,٤٩٨,٨٦٧ ألف درهم و ٦٩٣,٧٤٦ ألف درهم على التوالي.

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

#### إنفراپورتس القابضة المحدودة

اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠٢٤، استحوذت شركة سيربوس إنترناشونال هولدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٦٠٪ في إنفراپورتس القابضة المحدودة ("إنفراپورتس") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٣١,٢٠٦ ألف درهم. إن شركة إنفراپورتس هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في مجال الملاحة والمراقبة وأنظمة الأرصاد الجوية وخدمات المطارات الأخرى. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إنفراپورتس بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٧٤,٢٢١ ألف درهم و٣,١٧٨ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة إنفراپورتس بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٨٦,٠٧٠ ألف درهم و١,٠٨١ ألف درهم على التوالي.

#### مزرعة مرموم للألبان ذ.م.م ويوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م

اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٤، استحوذت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.خ ("مزارع العين")، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في مزرعة مرموم للألبان ذ.م.م ("مرموم") ويوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م ("يو إس بي") وشركة العجبان للدواجن ذ.م.م ("العجبان للدواجن") ومصنع العجبان للأعلاف ذ.م.م ("العجبان للأعلاف") مقابل اعتبار على شكل ٤,٦٩٩,٣٧٤ سهم جديد في مزارع العين على النحو التالي:

- تم تخصيص ١,٥١٧,٥٠٦ سهم لشركة غذاء للتصنيع القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، مقابل الاستحواذ على حصة ملكيتها البالغة نسبتها ١٠٠٪ في العجبان للدواجن والعجبان للأعلاف؛ و
- تم تخصيص ٣,١٨١,٨٦٨ سهم لطرف ثالث مقابل الاستحواذ على حصة ملكيته البالغة نسبتها ١٠٠٪ في مرموم و يو إس بي.

#### مرموم:

إن مزرعة مرموم للألبان ذ.م.م ("مرموم") هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في تربية الأبقار المنتجة للحليب وتصنيع الحليب الخام ومنتجات الألبان والمشروبات بنكهة الفاكهة.

#### يو إس بي:

إن شركة يوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م ("يو إس بي") هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي وتتمثل أنشطتها في تجارة وتوزيع منتجات الألبان والعصائر في دولة الإمارات العربية المتحدة.

اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت مرموم و يو إس بي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٩٤,٣٩٢ ألف درهم و٨,١٢٨ ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت مرموم و يو إس بي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٢٩٠,١١٣ ألف درهم و١٤,٢٧٨ ألف درهم على التوالي.

#### تي جي سي هولدينج ليمتد

اعتباراً من ١٢ يونيو ٢٠٢٤، استحوذت مجموعة أومورفيا ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة تي جي سي هولدينج ليمتد ("تي جي سي هولدينج") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٣٧٩,٤٢٣ ألف درهم. إن شركة تي جي سي هولدينج هي شركة محدودة، مسجلة في جيرسي وتتمثل أنشطتها في خدمات الطب الطبيعي وإعادة التأهيل والعلاج الطبيعي. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة تي جي سي هولدينج بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٦١,٨٧٧ ألف درهم و٤,٤١٠ ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة تي جي سي هولدينج بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٤٣,٢٦٥ ألف درهم و١٦,٩١٥ ألف درهم على التوالي.

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

#### إكسلنس بريمر للاستثمار ذ.م.م

اعتباراً من ١٩ يوليو ٢٠٢٤، استحوذت شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٥١٪ في شركة إكسلنس بريمر للاستثمار ذ.م.م ("إكسلنس بريمر") مقابل اعتبار بلغت قيمته ١٩٤,٣٧١ ألف درهم. إن شركة إكسلنس بريمر هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي وهي شركة متخصصة في التدريب على قيادة السيارات وخدمات البريد السريع وإصلاح السيارات وخدمات السيارات الفاخرة التي يتم تقديمها في دولة الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إكسلنس بريمر بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٥٠,١٩٥ ألف درهم و ٤,٥٦٨ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة إكسلنس بريمر بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٧٠,٥٣٠ ألف درهم و ١٤,٥٢٣ ألف درهم على التوالي.

#### فندر ايه آي تكنولوجيا ليمتد

اعتباراً من ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، استحوذت شركة الأصول المالية الدولية القابضة آر إس سي المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٧٥٪ في شركة فندر ايه آي تكنولوجيا ليمتد ("فندر") مقابل اعتبار بلغت قيمته ٦٠,٦٣٨ ألف درهم. إن شركة فندر هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في تشغيل منصة تمويل خاصة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة فندر بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٢١١ ألف درهم و ٣٧ ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت شركة فندر بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة ٣,٧٦١ ألف درهم و ٢,١٧١ ألف درهم على التوالي.

وعلاوة على ذلك، استحوذت المجموعة على الشركات التالية (يشار إليها معاً بـ "عمليات الاستحواذ الأخرى"):

#### مركز المنال للأسنان ذ.م.م

اعتباراً من ٣١ يناير ٢٠٢٤، استحوذت شركة سكاى لايت لإدارة الشركات ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في مركز المنال للأسنان ذ.م.م ("المنال"). إن مركز المنال هو شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطته في تقديم خدمات طب الأسنان.

#### يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م

اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، استحوذت شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٦٠٪ في شركة يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م ("يوناييتد ترانس"). إن شركة يوناييتد ترانس هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي وتتمثل أنشطتها في مجال إنشاء وتصنيع القطارات والسكك الحديدية ويشمل ذلك تجارة قطع الغيار ذات الصلة وصيانتها.

#### ليكست للاستثمار العقاري والتسويق ذ.م.م

اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٤، استحوذت شركة بلتون فايننشال هولدينج إس.إيه.إي، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شركة ليكست للاستثمار العقاري والتسويق ذ.م.م ("ليكست"). إن شركة ليكست هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في جمهورية مصر العربية وتتمثل أنشطتها في مجال الاستثمار العقاري وخدمات التسويق.

## ١٢ دمج الأعمال (تنمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تنمة)

#### شوبلوك جروب ليمتد

اعتباراً من ٣٠ أبريل ٢٠٢٤، استحوذت أرينا إيفينت سيرفيسيز جروب ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في شوبلوك جروب ليمتد ("شوبلوك"). إن شوبلوك هي شركة محدودة، مسجلة في المملكة المتحدة، وتتمثل أنشطتها في مجال الهياكل المؤقتة المستدامة.

#### مركز ياس للعلاج الطبيعي ذ.م.م

اعتباراً من ١٥ مايو ٢٠٢٤، استحوذت شركة بالمر الرياضية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٨٠٪ في مركز ياس للعلاج الطبيعي ذ.م.م ("ياس للعلاج الطبيعي"). إن مركز ياس للعلاج الطبيعي هو شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في تقديم خدمات علاج وظائف الأعضاء وإعادة التأهيل.

#### اياه بي أي كابيتال مانجمنت ليمتد

اعتباراً من ٨ يوليو ٢٠٢٤، استحوذت شركة لونيت هولدينج آر إس سي ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة الملكية المتبقية في اياه بي أي كابيتال مانجمنت ليمتد ("اياه بي أي"), والتي كانت تمثل سابقاً استثماراً في شركة ائتلاف، وبالتالي ارتفعت حصة ملكية المجموعة إلى ١٠٠٪. إن شركة اياه بي أي هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتتمثل أنشطتها في إدارة صندوق استثمار جماعي.

#### فلوت بي في

اعتباراً من ١ أغسطس ٢٠٢٤، استحوذت شركة اسيا سوفت هولدينج ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٧٠٪ في فلوت بي في ("فلوت"). إن فلوت هي شركة مسجلة في هولندا وتتمثل أنشطتها في التطبيقات المتعلقة بإدارة المياه.

#### بارسيرلابس الهند برايفت ليمتد

اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، استحوذت شركة سيربوس ديجيتيك المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة ٧٧,٥٪ في بارسيرلابس الهند برايفت ليمتد ("بارسيرلابس"). إن شركة بارسيرلابس هي شركة مسجلة في الهند وتتمثل أنشطتها في توفير الخدمات السحابية وإدارة البنى التحتية للأجهزة.

اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت عمليات الاستحواذ الأخرى بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٤٥,٣٧٥ ألف درهم و ١٠,٣١٧ ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عمليات الاستحواذ في بداية الفترة، لساهمت هذه العمليات بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٦٢,٨٨٢ ألف درهم و ٨,١٨٣ ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٢ دمج الأعمال (تتمة)

١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة

كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

الموجودات	ديكر فيجن	إل كاتيل	ملاي فيكتور	ألف ميلد	مثن	أندك	موزة	ديري	بلك لايت	مولاني	انغراوركن	مرموم يو إس بي	تي جي سي	فندر	الآخرى	صافي الاستحواذ
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٥٠	١٨,٦٣٣	٦٩٨	١٣٨,٦٧٧	١٤,٣٩٧	١٣,٣٤٤	٢٠,٤٤٩	٤٩,٦٤٦	٣٢٩,١٨٩	٤٩,٦٤٦	٢١٤,١٤٧	١٥,٩٨٤	٨٢,٤٤٩	٢٢,٠٥٨٦	١,٥٨٦	٣,٨٨٩	١,٢٦١,٥٠٤
٢٣,٣١٩	٨١,٢٩٥	-	٦٦,٧٩٩	٤,٥٧٣	٣,٣٦٦	-	٢٠,٦٨١٩	١,٨٥٩,٦٦١	٣٠,٥٤	٣٩٩,٧٤٧	٥١٥	-	٤١,٣٠٢	-	٧٨٧,٧٠٥	١,٢٦١,٥٠٤
٧,١٠٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٤,٥٧٨,٤٠٥
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٥٥,٣٥
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥,١٠٥,٨٦٦
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧١,٤٦٨
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣١,٧١٢٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١,٥٥٤,٣١٥
٢٠,٤٦٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٩
١٢١,٦٨١	٢٣,٠٦٧	١٩,٤٩٧	٣٦,٤٨٩	٢,٨٤٥,٧٥٤	١,٤١٣,٠٤٦	٤٢٠	١٠,٢٠,٢٨٠	٨٩,٠٣١	٢١٣,٠٥٢	٥٧,٧٤٩	١١٨,٤٨٦	١٠,٧٠٢	١٠,٧٥٦	٢٧,٩٨٣	١٩,٥٤٣	٥,١١٩,٥٣٦
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٦٥١
١٠٦,٤٦٣	٣٠,٥٩١	٣٠,٧٧٨	٥٧,٢٠٩	٨٥٢,٠٠٠	١٤,٠٧,٣٥٦	١٣,١٢٧	٤٣٧,١٤٤	١٣,١٢٧	٥٢,٣٣٣	٣٣,٦٠١	٤٧,٩٧٢	٦,٦٧٧	٣٣,٥٤٩	٦,٠٦٣٣	٥,٥٤٧	٣,٤٩٨,٦٩٠
٢٨٩,٢٨٢	٢٣٤,٢٣٤	٦٩,٥٢٤	٣٩٩,١٥٥	٣٠,٢٦٨,٠٦٨	١٢,٦٣,٠١٥٠	٦٤١,٩٧٣	٦٤,١٩٧٣	٢٠,٦,٤٠٥	٨١٧,٤٥٦	٦,١٥٦,١٣٣	١٣٧,٦١٠	٩٣٤,٧٢٣	١٧٩,٤٧٣	٩٠,٢٠٤	٤٥,١٥٦	٥٣,٤٠٧,٦٣٤
المطلوبات	٣,٨٨٦	-	٧٦	١,٩١٨	٦,٣٥٣	١٢٦	٧٣,٦٣٠	٨,٣٧١	٢,٦٠٨	٤,٨٦٦	٢٩,٤٤٨	٦,١١٩	٨,٦٥٤	٢,٤٠٤	١,٢٥٣	١٢,٥٠٤,٩٩١
مكفات نهاية الخدمة للموظفين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٩١٥,١٨٤
القروض	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٩٣٣,٣٦٥
مطلوبات عقود الإيجار	٥٩,٧٣٤	-	-	٢٢,٦٠٧	٣,٢٤٤	-	٢٦٩,١٧٤	٢,٩٧٥	٢,٩٧٥	٤٨٧,٢٨٨	٥١٨	٣٨,٦٧٥	٤٤,٧٧٥	-	٤,٢٠٥	١٠,٨٤٨
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	٢٨,٥٥٥	-	-	-	٣,٥٧٣	-	-	٢,١٠٤	-	-	-	١,٥٧٥٧	١,٠٥٥	٦,٦٩٩	٤,٧٥٤	١٠,٨٤٨
مطلوبات الضريبة الموحدة	٢,٦٩٩	١٧,٢٠٧	١,٥٢٩	٥,٨٥٠	-	٦٩٣,٧٧٣	-	٤,٨٥٨	-	١٩,٢٧٣	٦٥	٧,١٣٤	١٩,٥٩٨	-	-	٧٧٣,١٩٦
مطلوبات العقود	-	٦,٢٠٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٢,٩٢٤
الدمج التجارية الدائنة والدمج الدائنة الأخرى	١٣٦,٥٥١	٤٠,٧٨٣	٣٥,١١٧	١١٥,٠٩٣	٣,٤٢٣,١٦٣	١,٨٧٩,٦٣٣	٦٤,٠٨٠٢	٥٦,٨٢٢	٩٠,٧٣١	٤٩,١١٧	٨٩٢,٥٥٦	١٤٣,٥٠٩	١٦,٦٤٧	١٥,٦٢٥	١٧,٦٥٤	٧,٦٠٤,٧٤٩
إجمالي المطلوبات	١٧١,٩٩١	١٢٣,١٣٠	٢٧,٣٣٢	١٤٥,٤٦٨	٣,٥٠٢,١٤٧	٣,٧٩٤,٥٩٥	٦٤١,٩٧٣	١٠,٠٦٧٦	٥٩٩,٩٠٠	٢,٨٥٢,٣٢١	٩٥,٤٩٨	١٦٥,٣٨٥	٩١,٥٦٥	٢٢,٠٥٧	٣٢,٣٥١	١٢,٥٠٤,٩١٧
صافي الموجودات	١١٧,٢٩١	١١٠,٣٠٤	٢٢,٢٠٢	١٨٣,٦٨٧	٢٦,٦٦٥,٨٨١	٨,٨٣٥,٥٥٥	-	١٠,٥٧٢٩	٢١٧,٥٥٦	٣,٣٠٣,٨١٢	٤٢,١١٢	٧٦٩,٣٣٨	٨٧,٩٠٨	٢٥,٠٣٤٠	١٢,٨٠٥	١٠,٩٠٢,٢١٧
ناقصاً: حقوق غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة	١١٧,٢٩١	١١٠,٣٠٤	٢٢,٢٠٢	١٨٣,٦٨٧	٢٦,٦٦٥,٨٨١	٨,٨٣٥,٥٥٥	-	١٠,٥٧٢٩	٢١٧,٥٥٦	٣,٣٠٣,٨١٢	٤٢,١١٢	٧٦٩,٣٣٨	٨٧,٩٠٨	٢٥,٠٣٤٠	١٢,٨٠٥	١٠,٩٠٢,٢١٧
الحصة النسبية لصافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها	٩٩,٦٩٧	٩١,٩٩٨	٢٢,٢٠٢	٨٥,١٢٣	٢٦,٦٦٥,٨٨١	٨,٨٣٥,٥٥٥	-	٧٤,٠١٠	٢١٧,٥٥٦	٣,٣٠٣,٨١٢	٤٢,١١٢	٧٦٩,٣٣٨	٨٧,٩٠٨	٢٥,٠٣٤٠	١٢,٨٠٥	١٠,٩٠٢,٢١٧
التوزيعات المعلقة عن الاستحواذ	٣٠,٧٣٨	٩,٨٨١٧	٢١,٢٩٦	١٢,٩٧٧	-	-	-	٢٥,٣٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-
الربح من شراء مصلحة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة	١٣٠,٤٣٥	١٩٠,٨١٥	٤٣,٤٩٨	١٠٠,١٠٠	٢٦,٦٦٥,٨٨١	٨,٨٣٥,٥٥٥	-	٩٩,٣١٠	٢١٧,٥٥٦	٣,٣٠٣,٨١٢	٤٢,١١٢	٧٦٩,٣٣٨	٨٧,٩٠٨	٢٥,٠٣٤٠	١٢,٨٠٥	١٠,٩٠٢,٢١٧
الحقوق غير المسيطرة عند الاستحواذ	١٧,٥٩٤	١٨,٣٠٦	-	٩٨,٥٦٤	-	-	-	٣١,٧١٩	-	-	-	-	-	-	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

يعتمد صافي الموجودات المدرجة، بخلاف إل كابيتال وألفا مايند وياس للعلاج الطبيعي، على تقييم مبدئي لقيمها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. سوف تنتهي المجموعة من عملية تخصيص سعر الشراء لعمليات الاستحواذ قبل نهاية عام ٢٠٢٤.

#### فيما يلي ملخص "عمليات الاستحواذ الأخرى":

المثال	بوليفاند ترانس	ليكت	توبلوك	باس للعلاج الطبيعي	اي بي آي	فلورت	بارستولاس	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٩٥٢	٢,٧٣٠	١٠٧	١٥١	١,٣١٤	٧٥٢	(١,١٩٧)	٤,٩٩٦	١٢,٨٠٥
٣,٩٥٢	١,٦٢٨	١٠٧	١٥١	١,٠٥١	٧٥٢	(٨٢٨)	٣,٨٧٢	١٠,٦٨٥
٢,٠٤٨	١٥,٣٨٠	-	٥,٣٧٥	٩٤٩	-	٣,٦٣٥	٦٤,٠٠٣	٩٧,٣٩٠
-	-	(١٠٤)	-	-	-	-	-	(١٠٤)
٧,٠٠٠	١٧,٠١٨	٣	٥,٥٢٦	٢,٠٠٠	٧٥٢	٢,٧٩٧	٦٧,٨٧٥	١٠,٢,٩٧١
-	١,٠٩٢	-	-	٢٦٣	-	(٣٥٩)	١,١٢٤	٢,١٢٠

إجمالي صافي الموجودات (مستويات) القليلة للتحديد بالقيمة العادلة

الحصة النسبية لصافي الموجودات (المستويات) القليلة للتحديد المستحوذ عليها  
التأخرات القليلة عن الاستحواذ  
الربح من شراء مستفقة

اعتبر الشراء

الحقوق غير المسيطرة عند الاستحواذ

#### فيما يلي تفاصيل اعتبار الشراء عند الاستحواذ:

معلومات																		
الاستثمارات																		
ديكر فيجن	إل كابيتال	فلاني فيكتور	ألفا مايند	مندن	أنديك	مؤزة	دورسي	باك لايت	مونتاني	انفراورتن	بي	مريمون ويو إس	تي جي سي	هولدينج	اي بي آي	قدر	الأخرى	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦١,٣٨١	١٩٠,٨١٥	٥٣,٤٩٨	٢١٤,٢٠٠	-	-	-	٨٦,٨٧٥	٤٦,٨٧٢٨	٨٠,٨٥٠٠	٢٨,٠٨٥	-	٣٧٩,٤٢٣	١٥٣,٠٠٠	-	-	٩٩,١٩٥	٢,٦٠٤,٣٣٨	٢,٦٠٤,٣٣٨
-	-	-	-	-	-	-	١,٩٧٩	١,٤٧٠,٠٠٠	٣,١٢١	-	-	-	-	-	-	-	١,٤٧٦,٤٨٢	١,٤٧٦,٤٨٢
-	-	-	-	-	-	-	١٢,٤٣٥	-	-	-	-	-	-	-	٤٦,٣٧١	٢٠,١٨	٥٥,٨٢٤	٥٥,٨٢٤
القيمة المضافة للشركة المستثمر في																		
٦٩,٠٥٤	-	-	-	١٣,٢١١,٣٩٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٧٦	١٣,٢١١,٣٩٨
-	-	-	-	٩,٥١٣,٢٠٥	٧,٩٥٠,٠٣٧	-	-	-	٦٩٧,٥٣٨	١٨,١٦٠,٧٨٠	-	-	-	-	-	-	١٨,١٦٠,٧٨٠	١٨,١٦٠,٧٨٠
١٣,١٤١,٩٦٨	٩,٥١٣,٢٠٥	٧,٩٥٠,٠٣٧	٢٢,٦٥٥,١٧٣	٢١٤,٢٠٠	٩٩,٣١٠	٤٧٠,٧٠٧	٢,٢٧٨,٥٠٠	٣١,٢٠٦	٢,٢٧٨,٥٠٠	٦٩٧,٥٣٨	٣٧٩,٤٢٣	١٩٤,٣٧١	٦٠,٢٣٨	١٠,٢٩٦	٣٥,٥٠٨,٨٢٢	٣٥,٥٠٨,٨٢٢	٣٥,٥٠٨,٨٢٢	٣٥,٥٠٨,٨٢٢
إجمالي الموجودات																		

القد المتفرع مقابل الاستحواذ

الاعتبار الذاتي

الاعتبار المحتمل (١)

القوة المدركة لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً المحولة من استثمار في

مركبات زمنية وشركات التكلفة (إيضاح ٦)

القوة المدركة للأخير المحول (٢)

إجمالي الموجودات

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

(١) يمثل الاعتبار المحتمل ما يلي:

- بالنسبة لعملية الاستحواذ على شركة ديربي، سوف يتم دفع اعتبار نقدي إضافي بقيمة ١٨,٣٧٥ ألف درهم إلى المالك السابق، بشرط أن تحقق شركة ديربي حداً أدنى من صافي الربح قدره ٢١,٠٠٠ ألف درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. كما في تاريخ الاستحواذ، تم إدراج الاعتبار المحتمل بقيمة عادلة تقديرية تبلغ ١٢,٤٣٥ ألف درهم، باعتبار أنه من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق صافي الربح المستهدف.
- بالنسبة لعملية الاستحواذ على شركة إي بي أي، سوف يتم دفع اعتبار نقدي إضافي بقيمة ٥١,٠٠٠ ألف درهم إلى المالك السابق، بشرط أن تحقق شركة إي بي أي الحد الأقصى من العوائد العادية قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء لل سنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ بقيمة ٥١,٠٠٠ ألف درهم و ٥٧,٠٠٠ ألف درهم على التوالي. كما في تاريخ الاستحواذ، تم إدراج الاعتبار المحتمل بقيمة عادلة مقدرة تبلغ ٤١,٣٧١ ألف درهم، حيث أنه من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق العوائد قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء المستهدفة.
- بالنسبة لعملية الاستحواذ على شركة يوناييتد ترانس، المدرجة ضمن عمليات الاستحواذ الأخرى، سوف يتم دفع اعتبار نقدي إضافي بقيمة ٣,٠٠٠ ألف درهم إلى المالك السابق، بشرط أن تحقق شركة يوناييتد ترانس حداً أدنى من صافي الربح قدره ٣٥,٠٠٠ ألف درهم في السنوات الخمس القادمة. كما في تاريخ الاستحواذ، تم إدراج الاعتبار المحتمل بقيمة عادلة تقديرية تبلغ ٣٠,٢٠١ ألف درهم، باعتبار أنه من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق صافي الربح المستهدف.

(٢) تمثل القيمة العادلة للاعتبار المحول ما يلي:

- أصدرت شركة مدن القابضة ش.م.خ (سابقاً "كيو القابضة ش.م.خ")، وهي شركة تابعة، ٩,٤٩١,٤٨١ ألف سهم جديد بقيمة عادلة تبلغ ٢٧,٤٣٠,٣٨١ ألف درهم، تم إصدار ٦,٣٢٨,٨٠٤ سهم منها بقيمة عادلة قدرها ١٨,٢٩٠,٢٤٢ ألف درهم كشكل من أشكال الاعتبار للاستحواذ على مدن وأدنيك وموجودات أخرى. بلغت حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً ما قيمته ١٦,١٠٤,٨٧٦ ألف درهم.
- أصدرت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.خ، وهي شركة تابعة، بإصدار ٣,١٨١,٨٦٨ ألف سهم جديد لطرف ثالث بقيمة عادلة تبلغ ٦٩٧,٥٣٨ ألف درهم كشكل من أشكال الاعتبار. بلغت حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً ما قيمته ٣٦٠,٦٢٧ ألف درهم.

بلغ إجمالي الحصة من الاعتبار (أي الأسهم الصادرة) المخصصة للحقوق غير المسيطرة ما قيمته ١٦,٤٦٥,٥٠٣ ألف درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٢ دمج الأعمال (تتمة)

١٢,٢ عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ دمج الأعمال (تتمة)

فيما يلي تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

صافي النقد المستحوذ عليه عند منح الأعمال	ديكير فيجين	إل كينيدي	فلاي فيكتور	الفا مابل	مدن	أندك	مؤدة	دوربي	بانك لايت	مونيكي	انغراويركس	مروم ورو ايس	تي جي سي	اي بي تي	قندر	الاستحواذ	الاجملي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٠٦,٤٦٣	١٩٠,٨١٥	٥٣,٤٩٨	٦١٤,٢٠٠	-	-	-	-	٨٦,٨٧٥	٤٦,٨٧٢	٨٠,٨٥٠	٢٨,٠٨٥	-	٣٧٩,٤٢٣	١٥٣,٠٠٠	٦٠,٦٣٨	٩٩,١٩٥	٢,٦٠٤,٢٣٨
(١٠٦,٤٦٣)	(٣٠,٥٩١)	(٣٠,٧٧٨)	(٥٧,٢٠٩)	(٨٥٢,٠٠٠)	(١,٤٠٧,٣٥٦)	(٤٣٧,١٢٤)	(١٣,١٧٧)	(٣٣٦,٢٠١)	(٥٢,٣٣٣)	(٢٠,٨٣٨)	(٢٠,٨٣٨)	(٤٧,٩٧٢)	(٦,٦٧٧)	(٣٣,٥٤١)	(٦٠,٦٣٣)	(٥,٥٤٧)	(٣,٤٩٨,٣٩٠)
(٤٥٠,٠٨٢)	١٦٠,٢٢٤	٢٢,٧٢٠	١٥٦,٩٩١	(٨٥٢,٠٠٠)	(١,٤٠٧,٣٥٦)	(٤٣٧,١٢٤)	٧٣,٧٤٨	٤٧٢,٢٩٩	٤١٦,٣٥٥	٧٢,٢٤٨	٧,٢٤٧	(٤٧,٩٧٢)	٣٧٢,٧٤٦	١١٩,٤٥٩	٥	٩٣,٦٤٨	(٨٩٤,٠٥٢)
١٢٠	٣,٩٤٧	-	٢,٢٣٣	٣,٩٧٩	-	-	٥٢٨	١٠,٣٧٨	٥٨	٧١٦	١,٢٦٢	٥,١٤٥	٩٦٦	-	٩٦٦	٣٠,٣٢٨	٣٠,٣٢٨
(٤٤,٩٦٢)	١٦٤,١٧١	٢٢,٧٢٠	١٥٩,٢٢٤	(٨٤٨,٠٢١)	(١,٤٠٧,٣٥٦)	(٤٣٧,١٢٤)	٧٤,٢٧٦	٤٨٢,٦٧٧	٤١٦,٤٥٣	٧٢,٩٦٣	٧,٩٦٣	(٤٦,٧١٠)	٣٧٧,٨٩١	١٢٠,٤٢٥	٥	٩٤,٦٤٤	(٨٦٣,٧٢٤)
صافي النقد (المستحوذ عليه) المنفرد عند الاستحواذ																	

صافي النقد المستحوذ عليه عند منح الأعمال

الاستحواذ على أعمال تشغيلة - صافي النقد (المستحوذ عليه) المنفرد

(مدرج ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية)

تكاليف معاملة الاستحواذ (مدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)

صافي النقد (المستحوذ عليه) المنفرد عند الاستحواذ



## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٢,٣ عمليات الاستحواذ على موجودات

خلال الفترة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية، والتي تم احتسابها على أنها عمليات استحواذ على موجودات، حيث أن كافة القيم العادلة لإجمالي الموجودات المستحوذ عليها تتمركز في أصل واحد قابل للتحديد. فيما يلي تفاصيل الموجودات المستحوذ عليها:

الإجمالي ألف درهم	ساحل المقيدة ألف درهم	أوريكس أكشن المقيدة ألف درهم
٨٢٧,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٢٢٧,٠٠٠
٨٢٧,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٢٢٧,٠٠٠
(٨٢٧,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	(٢٢٧,٠٠٠)
-	-	-

المخزون \* (إيضاح ٨)

صافي الموجودات المستحوذ عليها بالقيمة العادلة  
ناقصاً: اعتبار الشراء

\* إن الموجودات العقارية المستحوذ عليها هي عبارة عن قطع أراضي مطورة جزئياً وغير مطورة في دولة الإمارات العربية المتحدة ومصر، والتي يتم إدراجها كمخزون. بلغت القيمة العادلة لأرض شركة أوريكس أكشن المقيدة المحدودة المستحوذ عليها ٣٠٠,٠٠٠ ألف درهم (إيضاح ٨)، والتي تم إدراجها أعلاه كصافي الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى بقيمة ٧٣,٠٠٠ ألف درهم.

## ١٢,٤ استبعاد شركات تابعة

خلال الفترة، قامت المجموعة باستبعاد الشركات التابعة التالية، والتي كانت مصنفة سابقاً كعمليات متوقفة محتفظ بها للبيع:

## ترانسيند بلوكر، إي ان كيه

خلال ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء مع مشترٍ لبيع ترانسيند بلوكر، إي ان كيه ("ترانسيند")، مما أدى إلى تصنيفها كعملية متوقفة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٩,١). تم الانتهاء من عملية الاستبعاد خلال الفترة اعتباراً من ٩ يناير ٢٠٢٤، وهو تاريخ نقل السيطرة على ترانسيند إلى المستحوذ، مقابل اعتبار إجمالي بلغت قيمته ٦٣١,٥٢٩ ألف درهم.

## كوانتوم ويلث هولدينج إس بي في ليمتد

أصبحت شركة كوانتوم ويلث هولدينج إس بي في ليمتد ("كوانتوم")، وهي شركة تابعة مصنفة كمحتفظ بها للبيع، جزءاً من المجموعة نتيجة للاستحواذ على تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م (إيضاح ١٢,١). خلال الفترة، تم الانتهاء من عملية بيع حصة ملكية بنسبة ٣٤,٣٩٪ في كوانتوم بتاريخ نفاذ ٢٢ مارس ٢٠٢٤. تم تصنيف القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها في كوانتوم البالغة قيمتها ٧٧,١٢٣ ألف درهم كاستثمار في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٧,٢).

## هوليداي إن أبوظبي

خلال ٢٠٢١، وكجزء من عملية الاستحواذ على شركة مدن القابضة ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "كيو القابضة ش.م.ع")، تم تصنيف فندق هوليداي إن أبوظبي ("هوليداي إن") كمحتفظ به للبيع (إيضاح ٩,٢). تم الانتهاء من عملية الاستبعاد خلال الفترة اعتباراً من ٢٤ يوليو ٢٠٢٤، وهو التاريخ الذي تم فيه نقل السيطرة على هوليداي إن إلى المستحوذ، مقابل اعتبار إجمالي بلغت قيمته ١٧٠,٠٠٠ ألف درهم.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٢,٤ استبعاد شركات تابعة (تتمة)

فيما يلي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد المستبعدة:

الإجمالي ألف درهم	هوليداي إن ألف درهم	كوانتوم ألف درهم	ترانسيند ألف درهم	
				<b>الموجودات</b>
١٦٣,٧٨٢	١٦٢,٠٨٠	١,٧٠٢	-	الممتلكات والآلات والمعدات
٥١,٤٢٨	-	٥١,٤٢٨	-	الموجودات غير الملموسة
٢,٧٩٣	-	٢,٧٩٣	-	موجودات حق الاستخدام
٦٢٦,٠٦١	-	-	٦٢٦,٠٦١	استثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف
٥,٠٩٣	-	-	٥,٠٩٣	موجودات الضريبة المؤجلة
٩,٨٤٦	٥,٩٣٠	٣,٩١٦	-	الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
٩١	٩١	-	-	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٢٣	٢٢٣	-	-	المخزون
١٢٩,٢٤٣	٢,٠٤٨	٩٢,٨٤٩	٣٤,٣٤٦	النقد والأرصدة البنكية
٩٨٨,٥٦٠	١٧٠,٣٧٢	١٥٢,٦٨٨	٦٦٥,٥٠٠	إجمالي الموجودات
				<b>المطلوبات</b>
٨٦٧	٨٦٧	-	-	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٧٦٨	-	٢,٧٦٨	-	مطلوبات عقود الإيجار
٥٧,٠١٣	٦,٧٤٠	١٦,٣٠٢	٣٣,٩٧١	الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
٦٠,٦٤٨	٧,٦٠٧	١٩,٠٧٠	٣٣,٩٧١	إجمالي المطلوبات
٩٢٧,٩١٢	١٦٢,٧٦٥	١٣٣,٦١٨	٦٣١,٥٢٩	صافي الموجودات
(١,٠٧٤)	-	(١,٠٧٤)	-	ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة
٩٢٦,٨٣٨	١٦٢,٧٦٥	١٣٢,٥٤٤	٦٣١,٥٢٩	صافي الموجودات العائدة إلى الملاك
٩٥٧,٩٧٨	١٧٠,٠٠٠	١٥٦,٤٤٩	٦٣١,٥٢٩	الاعتبار المستلم
٣١,١٤٠	٧,٢٣٥	٢٣,٩٠٥	-	الربح عند الاستبعاد (١)

وعلاوة على ذلك، قامت المجموعة خلال الفترة باستبعاد الشركات التابعة التالية:

## إيبكس للاستثمار ش.م.ع

اعتباراً من ٣٠ يناير ٢٠٢٤، فقدت شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، السيطرة على شركة إيبكس للاستثمار ش.م.ع ("إيبكس") بسبب استبعاد حصة مساهمة بنسبة ٣٪ مقابل اعتبار نقدي بلغت قيمته ٢١٣,١٩٢ ألف درهم وفقدان الأغلبية في مجلس الإدارة. تم تصنيف حصة المساهمة المحتفظ بها بنسبة ٤٨,٥٪ كاستثمار في شركة زميلة بقيمتها العادلة في تاريخ فقدان السيطرة والتي بلغت ٣,٤٤٦,٩٠١ ألف درهم (إيضاح ٦).

## شركة دقة للتكنولوجيا المحدودة

اعتباراً من ٢٨ أغسطس ٢٠٢٤، قامت الشركة باستبعاد كامل حصة ملكيتها في شركة دقة للتكنولوجيا المحدودة ("دقة") بدون مقابل.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٢,٤ استبعاد شركات تابعة (تتمة)

## كيو آند إليفيت ذ.م.م

اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢٤، قامت شركة مدن القابضة ش.م.خ، وهي شركة تابعة، باستبعاد كامل حصة ملكيتها في شركة كيو آند إليفيت ذ.م.م ("كيو آند إي") بدون مقابل.

فيما يلي القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد المستبعدة:

الإجمالي ألف درهم	كيو آند إي ألف درهم	دقة ألف درهم	إيبكس ألف درهم	
<b>الموجودات</b>				
٣٤٧,١٢٢	٢٠٩	١٤٤	٣٤٦,٧٦٩	الممتلكات والألات والمعدات
٦,٩١١	-	-	٦,٩١١	الموجودات غير الملموسة والشهرة
١٦,٠٦٥	-	-	١٦,٠٦٥	موجودات حق الاستخدام
٤٤,٨٦١	-	-	٤٤,٨٦١	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف <sup>(١)</sup>
١٤٥,٢٦١	-	-	١٤٥,٢٦١	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر <sup>(١)</sup>
٤٤٢,٥٦٠	-	-	٤٤٢,٥٦٠	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر <sup>(١)</sup>
٧٥,٤٦٢	-	-	٧٥,٤٦٢	المخزون
١٨٨,٣٥٤	١,٩١٣	٢٨	١٨٦,٤١٣	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٥٨,٥٦٢	١٧٥	١,٥٥١	٢٥٦,٨٣٦	الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
٦٨٢,١٤٠	-	٦٦٨	٦٨١,٤٧٢	النقد والأرصدة البنكية
٢,٢٠٧,٢٩٨	٢,٢٩٧	٢,٣٩١	٢,٢٠٢,٦١٠	إجمالي الموجودات
<b>المطلوبات</b>				
٨,٤١٩	٥٨	٣٧	٨,٣٢٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٥٣٢	-	-	١,٥٣٢	مطلوبات عقود الإيجار
١٤,١٤٢	-	-	١٤,١٤٢	القروض
٦١٩	-	-	٦١٩	مطلوبات الضريبة المؤجلة
٦٨,٤٤٨	٥,٢٧٦	١,٤٨٠	٦١,٦٩٢	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
١٦٨,٤١١	١٤٤	٤,٠٣٣	١٦٤,٢٣٤	الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
٢٦١,٥٧١	٥,٤٧٨	٥,٥٥٠	٢٥٠,٥٤٣	إجمالي المطلوبات
١,٩٤٥,٧٢٧	(٣,١٨١)	(٣,١٥٩)	١,٩٥٢,٠٦٧	صافي الموجودات (المطلوبات)
(٩٤٣,٩٣٤)	٩٥٤	١,٧٣٨	(٩٤٦,٦٢٦)	ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة
١,٠٠١,٧٩٣	(٢,٢٢٧)	(١,٤٢١)	١,٠٠٥,٤٤١	صافي الموجودات (المطلوبات) العائدة إلى الملاك
٣,٦٦٠,٠٩٣	-	-	٣,٦٦٠,٠٩٣	الاعتبار المستلم
٢,٦٥٨,٣٠٠	٢,٢٢٧	١,٤٢١	٢,٦٥٤,٦٥٢	الربح عند الاستبعاد
(٣,٤٥٣)	(٣,٤٥٣)	-	-	الانخفاض في قيمة الرصيد المستحق من كيو آند إي
٢,٦٥٤,٨٤٧	(١,٢٢٦)	١,٤٢١	٢,٦٥٤,٦٥٢	الربح (الخسارة) عند الاستبعاد (ب)
٢,٦٨٥,٩٨٧	-	-	-	إجمالي الربح عند الاستبعاد (أ/ب)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٤ استبعاد شركات تابعة (تتمة)

(١) مدرج ضمن استثمارات إيبكس في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، حصص مساهمة في بعض الشركات التابعة على مستوى المجموعة. وبناءً على ذلك، أدى فقدان السيطرة على إيبكس إلى زيادة حصة المجموعة غير المسيطرة في الشركات التابعة التالية (إيضاح ١٢,٥ (أ)).

الشركات الزميلة وشركات الائتلاف ألف درهم	الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
-	١٣٦,٩٠٤	٣٥٢,٨٧٥	٤٨٩,٧٧٩
-	-	٥٧,٨٠٠	٥٧,٨٠٠
٢٥,٩٤٩	-	-	٢٥,٩٤٩
-	٦,٢٩٨	١٠,٤٤٧	١٦,٧٤٥
-	-	٥,٦١٢	٥,٦١٢
١٨,٩١٢	٢,٠٥٩	١٥,٨٢٦	٣٦,٧٩٧
٤٤,٨٦١	١٤٥,٢٦١	٤٤٢,٥٦٠	٦٣٢,٦٨٢

فيما يلي تفاصيل الاعتبار المستلم عند استبعاد الشركات التابعة:

ترانسيند ألف درهم	كوانتوم ألف درهم	هوليداي إن ألف درهم	إيبكس ألف درهم	دقة ألف درهم	كيو آند إي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٢٢,٠٨٠	٧٩,٣٢٦	١٤٠,٠٠٠	٢١٣,١٩٢	-	-	٧٥٤,٥٩٨
٣٠٩,٤٤٩	-	٣٠,٠٠٠	-	-	-	٣٣٩,٤٤٩
-	-	-	٣,٤٤٦,٩٠١	-	-	٣,٤٤٦,٩٠١
-	٧٧,١٢٣	-	-	-	-	٧٧,١٢٣
٦٣١,٥٢٩	١٥٦,٤٤٩	١٧٠,٠٠٠	٣,٦٦٠,٠٩٣	-	-	٤,٦١٨,٠٧١

\* تمثل ما يلي:

- القيمة العادلة لحصة ملكية بنسبة ٤٩٪ في إنيرسول آر إس سي ليمتد المستلمة كجزء من استبعاد ترانسيند، والتي تم تصنيفها كاستثمار في شركة ائتلاف (إيضاح ٦).
- بالنسبة لاستبعاد فندق هوليداي إن، تمت تسوية مبلغ بقيمة ٣٠,٠٠٠ ألف درهم مستحق الدفع من قبل المجموعة إلى الجهة المستحوذة، مقابل إجمالي الاعتبار.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٤ استبعاد شركات تابعة (تتمة)

فيما يلي التدفقات النقدية الناتجة عن عملية بيع الشركات التابعة أعلاه:

ترايسيند	كوانتوم	هوليداي ان	إيبكس	دقة	كيو آند إي	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣٢٢,٠٨٠	٧٩,٣٢٦	١٤٠,٠٠٠	٢١٣,١٩٢	-	-	٧٥٤,٥٩٨
(٣٤,٣٤٦)	(٩٢,٨٤٩)	(٢,٠٤٨)	(٦٨١,٤٧٢)	(٦٦٨)	-	(٨١١,٣٨٣)
٢٨٧,٧٣٤	(١٣,٥٢٣)	١٣٧,٩٥٢	(٤٦٨,٢٨٠)	(٦٦٨)	-	(٥٦,٧٨٥)
النقد المستلم من البيع						
النقد المباع كجزء من عملية البيع						
صافي التدفقات النقدية الداخلة (الخارجة)						

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركات التابعة المستبعدة المذكورة أعلاه في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد، حيث لا تعتبر المبالغ جوهرية.

### ١٢,٥ تخفيض حصة المساهمة في شركات تابعة دون فقدان السيطرة

(أ) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة نتيجة لاستبعاد شركة تابعة

خلال الفترة، ونتيجة لاستبعاد شركة إيبكس للاستثمار ش.م.ع (إيضاح ١٢,٤)، انخفضت حصة مساهمة المجموعة في بعض الشركات التابعة (أي حصة المساهمة التي تحتفظ بها إيبكس في الشركات التابعة للمجموعة). فيما يلي ملخص لتخفيض حصة المساهمة:

ألفا ظلي القابضة	مدن القابضة	مجموعة ملتيلبي	ريم ريدي ميكس	الإجمالي
ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع
٢,٣١٠	١٣٧,٨٤١	٢١,٣٣٤	٤,١٩٦	١٦٥,٦٨١
(١٦,٧٤٥)	(٤٨٩,٧٧٩)	(٥٧,٨٠٠)	(٢٥,٩٤٩)	(٥٩٠,٢٧٣)
(١٤,٤٣٥)	(٣٥١,٩٣٨)	(٣٦,٤٦٦)	(٢١,٧٥٣)	(٤٢٤,٥٩٢)
التخفيض في حصة المساهمة (%)				
٠,٠٠٥%	١,٠١%	٠,٠٨%	٢٠%	
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)				
ناقصاً: القيمة العادلة لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)				
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)				

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٥ تخفيض حصة المساهمة في شركات تابعة دون فقدان السيطرة (تتمة)

(ب) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركة تابعة مقابل اعتبار

خلال الفترة، قامت المجموعة بتخفيض حصة مساهمتها في الشركات التابعة التالية:

مجموعة إن أم	مدن القابضة	العجبان للدواجن	مصنع العجبان	مزارع العين	مدن القابضة	ألفا ظبي القابضة	دي سي ش.م.ع	سواحد القابضة	الإجمالي
ش.م.ع (١)	ذ.م.ع (٢)	ذ.م.ع (٣)	للاعلاف ذ.م.ع (٤)	للإنتاج الحيواني (٥)	ش.م.ع (٦)	ش.م.ع (٧)	ش.م.ع (٨)	ش.م.ع (٩)	ش.م.ع (١٠)
التخفيض في حصة المساهمة (%)	٢٠,٣٨	٥١,٧	٥١,٧	٤١,٧	٥٠,٧٥	٢٠,٣٨	١,٦٣	١٠,٦٥	
القيمة النظرية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)	٤,١١٦,١٢٧	٣٥١	١٤٠,٥٦٩	١١٧,٤٥٢	٣٦٩,٢٦٤	١٧٣,٥٣٤	١٨٧,٥٣٧	٢٩,٩٨٠	٥,١٣٤,٨١٤
ناقضاً: الإلتزام (ألف درهم)	(١١,٣٢٥,٥٠٥)	(٣٥١)	(١٤٠,٥٦٩)	(١٩٥,٩٩١)	(٣٦٧,٥٠٠)	(٤٤٣,٢٨١)	(٤٣٢,٨٧١)	(٣٦,٨٩٨)	(١٢,٩٤٢,٩٦٦)
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاختصاصات الأخرى (ألف درهم)	(٧,٢٠٩,٣٧٨)	-	-	(٧٨,٥٣٩)	١,٧٦٤	(٢٦٩,٧٤٧)	(٢٤٥,٣٣٤)	(٦,٩١٨)	(٧,٨٠٨,١٥٢)

(١) أصدرت شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع") ومزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع أسهماً جديدة لأطراف ثالثة كاعتبار مقابل الاستحواذ على أعمال (إيضاح ١٢,٢)، مما أدى إلى تخفيض حصة المجموعة في كل من شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع") ومزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع.

(٢) خلال الفترة، قامت شركة غذاء القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، بتحويل حصة ملكيتها البالغة نسبتها ١٠٠٪ في مصنع العجبان للأعلاف والعجبان للدواجن إلى شركة مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع، وهي شركة تابعة بنسبة ٤٩,٣٪، مقابل حصة ملكية في مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع.

(٣) خلال الفترة، قامت المجموعة بتسوية رصيد طرف ذي علاقة بقيمة ٣٦٧,٥٠٠ ألف درهم، والذي كان مستحقاً لشركة خاضعة لسيطرة مشتركة، حيث أخذت التسوية شكل أسهم في شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع").

(٤) خلال الفترة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة إضافية بنسبة ٠,٩٥٪ في شركة مدن القابضة ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "كيو القابضة ش.م.ع") (إيضاح ١٢,٦ ج)) عن طريق مقايضة ما يعادل القيمة العادلة لحصة المساهمة في شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (أي حصة مساهمة بنسبة ٠,٣٨٪).

(٥) استحوذت المجموعة على ممتلكات وآلات ومعدات بقيمة ٦٢٤,٨٠٠ ألف درهم (إيضاح ٤) مقابل أسهم جديدة صادرة عن مجموعة إن إم دي سي ش.م.ع إلى طرف ثالث، مما أدى إلى تخفيض حصة المجموعة في مجموعة إن إم دي سي ش.م.ع. بلغت حصة الحقوق غير المسيطرة من الأسهم الصادرة حديثاً ١٩١,٩٢٩ ألف درهم.

(٦) خلال الفترة، تنازلت شركة أبوظبي لاند للمقاولات العامة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، عن حصة مساهمتها في شركة سواحد القابضة ش.م.ع لطرف ثالث كاعتبار مقابل للاستحواذ على حصة مساهمة بنسبة ٤٩٪ في المجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م (إيضاح ١٢,٦ ج)).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٥ تخفيض حصة المساهمة في شركات تابعة دون فقدان السيطرة (تتمة)

وعلاوة على ذلك، انخفضت حصة مساهمة المجموعة في الشركات التابعة التالية، نتيجة لتخفيض حصة ملكية المجموعة في شركة مدن القابضة ش.م.ع (سابقاً "كيو القابضة ش.م.ع") وشركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع. فيما يلي ملخص التخفيض في حصة المساهمة:

مجموعة ملتبيلاي	الدار العقارية	مدن القابضة	بالمز الرياضية	الإجمالي
ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع	
٠,٠٣%	٠,٠٧%	٠,٠٣%	٠,٠٣%	
٨,٢٢٥	٢٥,٢٤٨	١٦,٠٠٦	١٣٠	٤٩,٦٠٩
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (الف درهم)				
٨,٢٢٥	٢٥,٢٤٨	١٦,٠٠٦	١٣٠	٤٩,٦٠٩
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (الف درهم)				
٨,٢٢٥	٢٥,٢٤٨	١٦,٠٠٦	١٣٠	٤٩,٦٠٩

### (ج) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركة تابعة نتيجة لإعادة التنظيم

خلال الفترة، انخفضت حصة مساهمة المجموعة في الشركات التابعة التالية نتيجة لإعادة التنظيم. فيما يلي ملخص التخفيض في حصة المساهمة، مع الزيادة المقابلة في الحقوق غير المسيطرة:

لونييت القابضة آر إس سي المحدودة	بروجريسيف للتطوير العقاري ذ.م.م	المجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م	الإجمالي
٢٢%	١٠,٦٥%	١٠,٦٥%	
٢٢١,٩٧٤	٦٤٤	٧,٦٩٧	٢٣٠,٣١٥
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (الف درهم)			
٢٢١,٩٧٤	٦٤٤	٧,٦٩٧	٢٣٠,٣١٥
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (الف درهم)			
٢٢١,٩٧٤	٦٤٤	٧,٦٩٧	٢٣٠,٣١٥

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٥ تخفيض حصة المساهمة في شركات تابعة دون فقدان السيطرة (تتمة)

(د) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة مقابل اعتبار نقدي

خلال الفترة، قامت المجموعة بتخفيض حصة مساهمتها في بعض الشركات التابعة مقابل اعتبار بلغت قيمته ٦,٩٦٢,٣٩١ ألف درهم. فيما يلي ملخص التخفيض في حصة المساهمة:

مجموعة	أداتي اسيسوفت	اس ايه اتش	ألفا ظبي	غذاء القابضة	إن إم دي سي	سيريس	ألفا ظبي	الدار العقارية	مجموعة
للحلول الذكية	فيكتور اس بي	ألفا ظبي	غذاء القابضة	إن إم دي سي	ديجيتيك	اسيسوفت	للإنشاء القابضة	مجموعة	مجموعة
المحدودة	في ليمتد	القابضة ش.م.ع	ش.م.ع	التبرجي ش.م.ع	المحدودة	هولدينج ليمتد	ش.م.ع	ش.م.ع	ش.م.ع
%٤٩,٠٠	%١٠,٠٠	%٠,٠١	%٠,٠٦	%٢٢,٨٥	%٤٩,٠٠	%٨,٠٠	%٤٩,٠٠	%٠,٠٣	%٠,١٧
٣٢,٧٢٣	١,٦٤٦	٣,٢٧٦	٣,٠١٩	١,٧٤٧,٤٥٣	٨٩٨	٥١,٣٨٣	١,٧٠١,٦١٣	٣,٥٨٦,٤٩٠	٣,٥٨٦,٤٩٠
(٩٠)	(٣,٤٧٧)	(٥,٩٧٢)	(٣,٤٧٩)	(٣,١٩٤,٢٩٤)	(٩٠)	(١٢٨,٦٢٥)	(٣,٥٦٢,٠٠٠)	(٦,٩٦٢,٣٩١)	(٦,٩٦٢,٣٩١)
٣٢,٦٣٣	(١,٨٣١)	(٢,٦٩٦)	(٤٦٠)	(١,٤٤٦,٨٤١)	٨٠٨	(٧٧,٢٤٢)	(١,٨٦٠,٣٨٧)	(٣,٣٧٥,٩٠١)	(٣,٣٧٥,٩٠١)

التخفيض في حصة المساهمة (%)

القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)

ناقصاً: الاعتبار النقدي \* (ألف درهم)

الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطات الأخرى  
(ألف درهم)

\* في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، لم يتم استلام الاعتبار مقابل الاستبعاد الجزئي لشركة ألفا ظبي للإنشاء القابضة ذ.م.م، والبالغة قيمته ٣,٥٦٢,٠٠٠ ألف درهم، وبالتالي تم إدراجه ضمن الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى.

أدى الانخفاض في حصة المساهمة في الشركات التابعة المذكورة أعلاه إلى زيادة الحقوق غير المسيطرة بمبلغ ٩,١٦٦,٩٠٩ ألف درهم.



## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٦ الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة (الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة)

#### (أ) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة نتيجة لعمليات دمج الأعمال

خلال الفترة، ارتفعت حصة مساهمة المجموعة في بعض الشركات التابعة نتيجة لعمليات دمج أعمال. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

الزيادة في حصة المساهمة (%)	ألفا ظبي القابضة ش.م.ع	الدار العقارية ش.م.ع	مدن القابضة ش.م.ع	مجموعة ملتيلاي ش.م.ع	الدار العقارية القابضة ذ.م.ع	غذاء القابضة ش.م.ع	الصير البحرية ش.م.ع	الإجمالي
	٠,٠٣٪	٠,٠٧٪	١,٤٣٪	١,٠٣٪	١٧,٤٥٪	٠,٠٠٣٪	٠,٠١٣٪	
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)	١٤,٤٥٦	٢٢,٢٨٠	١٩٦,٤٦٠	٢٩٦,٨٦٥	٢٠٣,٩٤٧	١٤١	٦٠٦	٧٣٤,٧٥٥
ناقصاً: القيمة العادلة لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)	(٣٩,٥٤٩)	(١٦,٤٨٩)	(٣٥١,٩٥١)	(٤١٨,٥٦٦)	(٤٧٢,٢٠٣)	(٢٦٦)	(٧١٢)	(١,٢٩٩,٧٣٦)
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)	(٢٥,٠٩٣)	٥,٧٩١	(١٥٥,٤٩١)	(١٢١,٧٠١)	(٢٦٨,٢٥٦)	(١٢٥)	(١٠٦)	(٥٦٤,٩٨١)

#### (ب) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة مقابل اعتبار نقدي

خلال الفترة، ارتفعت حصة مساهمة المجموعة في الشركات التابعة التالية مقابل اعتبار إجمالي بلغت قيمته ٤٤١,٠٣١ ألف درهم. فيما يلي ملخص الزيادة في حصة المساهمة:

الزيادة في حصة المساهمة (%)	مصنع الرؤية للأثاث والديكور ذ.م.ع	مجموعة ملتيلاي ش.م.ع	مزارع العين للإنتاج الحيواني	اسياسوفت هولدينج ليمتد	ايه دي إم أو لايف ستائيل هولدينج ليمتد	الإجمالي
	٤٠٪	٠,٠٠٢٪	١٢٪	٢٠٪	٦,٤٤٪	
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)	٢٠,٥٧٩	٣٨٦	٨٧,٤٨٥	٨٥,٩٠٥	٨٦,٢٨٤	٢٨٠,٦٣٩
ناقصاً: الاعتبار النقدي المدفوع (ألف درهم)	(٣٧,٦١٩)	(٥٠٠)	(٦١,٠٠٠)	(٢٢٧,٨٥٠)	(١١٤,٠٦٢)	(٤٤١,٠٣١)
الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)	(١٧,٠٤٠)	(١١٤)	٢٦,٤٨٥	(١٤١,٩٤٥)	(٢٧,٧٧٨)	(١٦٠,٣٩٢)

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

## ١٢,٦ الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة (الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة) (تتمة)

(ج) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة مقابل اعتبار

خلال الفترة، ارتفعت حصة المجموعة في الشركات التابعة التالية:

المجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م الإجمالي	مدن القابضة ش.م.خ (٢)	مدن القابضة ش.م.خ (١)	الزيادة في حصة المساهمة (%)	
٤٩,٠٠٪	٠,٩٥٪	١٩,٣٥٪		
٣,١١٤,٩٨٢	٢٦,٨٥١	٢,٦٢١,٥٣٧		القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (الف درهم)
(٩,٦٢٠,٣١٨)	(٣٦,٨٩٨)	(٩,١٤٠,١٣٩)		ناقصاً: الاعتبار (الف درهم)
				الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (الف درهم)
(٦,٥٠٥,٣٣٦)	(١٠,٠٤٧)	٢٣,٣١٣		

(١) خلال الفترة، ارتفعت حصة المجموعة في شركة مدن القابضة ش.م.خ (سابقاً "كيو القابضة ش.م.خ") بنسبة ١٩,٣٥٪ نتيجة لنقل حصة مساهمتها البالغة نسبتها ٤٩٪ في شركة مدن العقارية ش.م.ع.

(٢) خلال الفترة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة إضافية بنسبة ٠,٩٥٪ في شركة مدن القابضة ش.م.خ (المعروفة سابقاً باسم "كيو القابضة ش.م.خ") عن طريق مقايضة ما يعادل القيمة العادلة لحصة المساهمة في شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (أي حصة مساهمة بنسبة ٠,٣٨٪) (إيضاح ١٢,٥ (ب)).

(٣) خلال الفترة، استحوذت شركة أبوظبي لاند للمقاولات العامة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة المساهمة المتبقية في المجموعة الدولية المتحدة لخدمات القوى العاملة ذ.م.م مقابل اعتبار على شكل حصة مساهمة في شركة سواعد القابضة ش.م.خ (إيضاح ١٢,٥ (ب)).

## ١٢ دمج الأعمال (تتمة)

### ١٢,٦ الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة (الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة) (تتمة)

(د) الزيادة في حصة المساهمة بدون مقابل

خلال الفترة، حصلت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة ٢٠٪ في شركة بروجريسيف للتطوير العقاري ذ.م.م من طرف ذو علاقة بدون مقابل. فيما يلي ملخص الزيادة في حصة المساهمة:

بروجريسيف للتطوير  
العقاري ذ.م.م

٢٠٪

الزيادة في حصة المساهمة (%)

١,٢١٠

القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)

١,٢١٠

الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى (ألف درهم)

نتج عن الزيادة في حصة مساهمة الشركات التابعة المذكورة أعلاه انخفاض في الحقوق غير المسيطرة بمبلغ ٤,١٣١,٥٨٦ ألف درهم.

## ١٣ رأس المال

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤  
ألف درهم

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
ألف درهم

٢,١٩٣,٥٤٠

٢,١٩٣,٥٤٠

المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل

٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد

(٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,١٩٣,٥٤٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد)

## ١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الطرف ذو العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، *إفصاحات الأطراف ذات العلاقة*. تتمثل هذه المعاملات في المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، مثل المساهمين، والشركات الزميلة، والشركات التابعة، وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت المسيطر عليها من قبل تلك الأطراف أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لتلك المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

## ١٤,١ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كما يلي:

		مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة:	
		متداولة:	
(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم		
١,١٢٤,٣٧١	٥٦٤,٢٠٠	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة	
٧٣٣,٧٣١	٣٠٢,٠٧٢	شركات ائتلاف	
٢٣٤	٢٣٤	عمليات مشتركة	
٢٠٦,٤٧٩	٢٣٢,٥٠٧	شركات زميلة	
٧٥٠,٤٣١	٦٣٥,٢٩٨	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين	
٤,٨٠٨	٤,١٦١	الشركة الأم النهائية	
٨٣٠,٨٧٠	٨٢٦,٦١٨	أطراف ذات علاقة أخرى	
٣,٦٥٠,٩٢٤	٢,٥٦٥,٠٩٠		
(٧٥١,٠٩٧)	(٧٣٧,٤٩٣)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء المتداول	
٢,٨٩٩,٨٢٧	١,٨٢٧,٥٩٧		
		غير متداولة:	
٢١٢,٩٧٢	٢١٠,٩٩٩	شركات ائتلاف	
٩٥١	٩٥١	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة (١)	
٢١٣,٩٢٣	٢١١,٩٥٠		
(٢١٢,٩٧٢)	(٢١٠,٩٩٩)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الجزء غير المتداول	
٩٥١	٩٥١		
٢,٩٠٠,٧٧٨	١,٨٢٨,٥٤٨	إجمالي المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، صافي	

(١) يتعلق هذا الرصيد بمحتجزات مدينة على عقود موقعة مع أطراف ذات علاقة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ١٤,١ الأرصدة (تتمة)

## قروض لأطراف ذات علاقة:-

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	تاريخ الاستحقاق	الأقساط	معدل الفائدة	طبيعة العلاقة
٣٩,٩٨٥ ألف درهم	٦١٦,٥٠٥ ألف درهم	يوليو ٢٠٢٥	ربع سنوية	١٠,٥٪	قرض طرف ذو علاقة ١ <sup>(١)</sup> شركة انتلاف
-	١,٤٠٠	يناير ٢٠٢٤	دفعة واحدة	٣٪	قرض طرف ذو علاقة ٢ شركة انتلاف
٤,٣٠٠	٤,٣٠٠	ديسمبر ٢٠٢٤	دفعة واحدة	٣٪	قرض طرف ذو علاقة ٣ شركة انتلاف
٧٣,٤٥٠	-	مارس ٢٠٣٠	دفعة واحدة	١٥٪	قرض طرف ذو علاقة ٤ <sup>(٢)</sup> شركة انتلاف
١٠,٠٠٠	-	مايو ٢٠٢٦	دفعة واحدة	٧٪	قرض طرف ذو علاقة ٥ شركة زميلة
١٢٧,٧٣٥	٦٢٢,٢٠٥				

(١) خلال الفترة، تم تحويل مبلغ بقيمة ٢٧٦,٤٧٠ ألف درهم من رصيد القرض إلى رأس مال إضافي في شركة الانتلاف (إيضاح ٦). وعلاوة على ذلك، تم سداد مبلغ بقيمة ٣٠٠,٠٥٠ ألف درهم خلال الفترة.

(٢) تم الاستحواذ على القرض خلال الفترة كجزء من عملية دمج أعمال.

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٨٣,٤٥٠ ألف درهم	٦١٦,٥٠٥ ألف درهم	غير متداولة
٤٤,٢٨٥ ألف درهم	٥,٧٠٠ ألف درهم	متداولة
١٢٧,٧٣٥	٦٢٢,٢٠٥	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ١٤,١ الأرصدة (تتمة)

## قروض لأطراف ذات علاقة: (تتمة)

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة: متداولة:
٥٣٥,٦٩٥	٥٩٥,٣٧٣	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
٥,٨٦٥	١١,١٨١	شركات ائتلاف
١٦١,٥٥٠	٧٤,٩٦٢	شركات زميلة
٢٠٦,٨٧٥	٨١,٩٤٥	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١,٩٣٤	٢,٤١٨	الشركة الأم النهائية
٦٤١,٧٠٨	٥٨٣,٠١٤	أطراف ذات علاقة أخرى
١,٥٥٣,٦٢٧	١,٣٤٨,٨٩٣	
٢,٥٢٠	٢,٥٢٠	غير متداولة:
١,٥٥٦,١٤٧	١,٣٥١,٤١٣	الشركة الأم النهائية
		إجمالي المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة

## قروض من أطراف ذات علاقة:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	طبيعة العلاقة	معدل الفائدة	الأقساط	تاريخ الاستحقاق
٣٢,٩٩٥	٣١,٧٨٥	قرض طرف ذو علاقة ١	٥%	سنوية	ديسمبر ٢٠٢٦
١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠	قرض طرف ذو علاقة ٢	بدون فائدة	دفعات واحدة	عند الطلب
-	٧٨,٥٧١	قرض طرف ذو علاقة ٣ <sup>(١)</sup>	٢,٥%	نصف سنوية	يونيو ٢٠٢٩
-	١,٦٦٢	قرض طرف ذو علاقة ٤	١٣%	شهرية	ابريل ٢٠٢٤
٤٠٠,٠٠٠	-	قرض طرف ذو علاقة ٥ <sup>(٢)</sup>	١,٦٥% +	٣ أشهر إيبور	ديسمبر ٢٠٢٤
٦١١,٠٠٠	-	قرض طرف ذو علاقة ٦ <sup>(٣)</sup>	٢,٩٢%	قسطين متساويين	سبتمبر ٢٠٢٥
١,٦٥٢,٧١٣	-	قرض طرف ذو علاقة ٧	٧%	دفعات واحدة	فبراير ٢٠٢٣
٩٥٦	-	قرض طرف ذو علاقة ٨	١٣%	دفعات واحدة	سبتمبر ٢٠٢٥
٢,٧١٠,٩٦٤	١٢٥,٣١٨				

(١) حصلت مزارع العين للإنتاج الحيواني، قبل استحواد المجموعة عليها، على قرض من أحد مساهميها الحاليين، وهو صندوق أبو ظبي للتنمية. خلال الفترة، لم يعد صندوق أبو ظبي للتنمية مصنفاً كطرف ذو علاقة، وذلك نتيجة لقيامه باستبعاد كامل حصة مساهمته في مزارع العين للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ١٤,١ الأرصدة (تتمة)

## قروض من أطراف ذات علاقة: (تتمة)

(٢) تم الاستحواذ على القروض خلال الفترة كجزء من عملية دمج أعمال.

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
١,٦٨٧,٧٢٠	١١١,٢٩٤	غير متداولة
١,٠٢٣,٢٤٤	١٤,٠٢٤	متداولة
٢,٧١٠,٩٦٤	١٢٥,٣١٨	

## ١٤,٢ المعاملات

خلال الفترة، أبرمت المجموعة المعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
(غير مدققة) ٢٠٢٣ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٣ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٤ ألف درهم	
٣١٧,١٣٣	٥٦٣,٠٢١	١١٣,٧٢٧	٩١,٦٠٢	الإيرادات:
٣٢٣,٩٨٢	٢٦٣,٢٩٢	٨٦,٣٢٤	١٤٢,٦٦٠	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
-	١٦,٥٦٥	-	-	شركات ائتلاف
١٦٠,٤٦١	١,٧٧٣,٩٩٢	٨٣,٦٥٩	٢٠٩,٢٢٩	عمليات مشتركة
١١١,٠٥٨	٢,١٣٦,٦٨٨	٧٥,١١٠	٩٠٧,٣٤٨	شركات زميلة
٣٧٨,٦٣١	٣٠٦,٠١١	١١٢,٣٨٠	١١٢,٥٢٢	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
١,٢٩١,٢٦٥	٥,٠٥٩,٥٦٩	٤٧١,٢٠٠	١,٤٦٣,٣٦١	أطراف ذات علاقة أخرى
١١,٠٢٤	١٣,٩٠٨	٥,٥٠٧	٢,٠٧٠	تكلفة الإيرادات:
٣,٦٦٧	٨٩	٤٨١	٣٥	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
-	٢١,٢٦٦	-	-	شركات ائتلاف
٣٨,٥٩٣	٥١٦,٥٥٨	٢٠,٥٠٦	٩٢,٦٧٧	عمليات مشتركة
١٣١,٧١٤	٥١,٤٤٤	١١٥,٢٨٤	٢٢,٣٨٢	شركات زميلة
٣٨,٣٩٥	٧,٠٤٦	٨,٤٢١	٢,٥٨٨	شركات مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين
٢٢٣,٣٩٣	٦١٠,٣١١	١٥٠,١٩٩	١١٩,٧٥٢	أطراف ذات علاقة أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

## ١٤,٢ المعاملات (تتمة)

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
<b>المصاريف العمومية والإدارية:</b>			
٤,٩٧٧	١٠,٨٨١	١,٤٤٢	٦,٦٩٩
٣,٣٨٣	٢١٨	٥٠١	٥٥
-	٣	-	-
٥,١٩٢	٢٦,٣٥٨	٤,٨٨٩	١٦,٦٠٨
١,١٩٧	٣,٠٥٨	٤٠٤	٢,٦٩٨
٤,٢٤٤	١٠,٦٤٠	٥٨٩	٦,٩٤٠
١٨,٩٩٣	٥١,١٥٨	٧,٨٢٥	٣٣,٠٠٠
<b>إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى (إيرادات الفائدة):</b>			
١٥,٦٢٨	٣٠,٥٧٠	٩,٢٠٤	٣٢٨
-	٢٠٠	-	٢١
١٥,٦٢٨	٣٠,٧٧٠	٩,٢٠٤	٣٤٩
<b>تكلفة التمويل:</b>			
١,٥٥٤	١,٢٠٩	٥٢٣	٤٠٦
-	٤١,٠٦٧	-	١٣,٦٧٦
-	٧٣,٤٢١	-	٢٩,٢١١
١,٥٥٤	١١٥,٦٩٧	٥٢٣	٤٣,٢٩٣
<b>تعويضات الإدارة العليا:</b>			
٢٨,١٩٩	٤١,٤٩٨	١١,٣٨٢	٢٢,٠٢٨

## معاملات أخرى:

خلال الفترة، قدمت المجموعة مساهمة حقوق ملكية إضافية بقيمة ٩٨,٢٤٦ ألف درهم لمزارع العين للإنتاج الحيواني في حين لم يتم تقديم أية مساهمة مقابلها من قبل الحقوق غير المسيطرة. نتج عن هذه المعاملة زيادة في حقوق الملكية غير المسيطرة بقيمة ٤٤,٦٨٨ ألف درهم، وهو ما يمثل ٣٧٪ من المساهمة المقدمة. تم إدراج التأثير كحركة أخرى في حقوق الملكية في بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد.



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٤ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

١٤,٢ المعاملات (تتمة)

الأرصدة والمعاملات مع مؤسسة مالية (طرف ذو علاقة آخر):

الأرصدة:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم
٣٠,٢٢٧,٧٧٣	١٨,٤٣٤,٢١٧
٣٥,٥٧٢,٨٤٢	٣٢,٩٧٠,٨٨٩

الأرصدة لدى مؤسسة مالية

القروض

المعاملات:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
(غير مدققة) ٢٠٢٣ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٤ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٣ ألف درهم	(غير مدققة) ٢٠٢٤ ألف درهم
٩٥٢,٨٦٣	١,٢٤٦,٤٧١	٣٤٤,٦٣٠	٤٦٠,٨٤٨
٢٣٣,٦٨٩	٤٣٣,٩٤١	١٠٢,٥٢٧	٢٠٤,٤١٥
٦,١٩٢,٩٨٣	٨,٢٧٦,٠٣٧	١,٣٧١,٤٩٤	١,٦٣٨,٧٧٩
١,١٢٠,٥٥٦	٥,٦٧٤,٠٨٤	٦٣٣,٦٨٠	١,٦١٧,٣٩٩

مصاريف الفائدة

إيرادات الفائدة

سحوبات قروض

سداد قروض

## ١٥ القروض والصكوك غير القابلة للتحويل

## القروض

إن الحركة في القروض خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٤٣,٠٢٩,٨٨٧	٣٦,٣٥٧,٧٦٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٣,٣٨٠,١٤١	٩١٣,٨٠١	مستحوذ عليها من خلال عمليات دمج الأعمال (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢)
٢٢,٨٠٤,٧٠٣	١٨,٠٨٨,٩٥٦	سحوبات خلال الفترة / السنة
(١٤,١٤٢)	(٢٩٣,١٣١)	استبعاد شركات تابعة (إيضاح ١٢,٤)
(٣٣٦,٩٣٥)	(١١٩,٩١١)	فروق صرف العملات الأجنبية
(١٥,٩٠٣,٠٣٣)	(١١,٩١٧,٥٩٤)	سداد مبالغ خلال الفترة / السنة
٦٢,٩٦٠,٦٢١	٤٣,٠٢٩,٨٨٧	
(٦٤,٤٣١)	(٥٩,٧١١)	نقصاً: تكلفة معاملة غير مطفاة
٦٢,٨٩٦,١٩٠	٤٢,٩٧٠,١٧٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

جزء غير متداول	جزء متداول
٤١,٣١٤,٨٦٨	٣٦,٦٢٤,٥٥٧
٢١,٥٨١,٣٢٢	٦,٣٤٥,٦١٩
٦٢,٨٩٦,١٩٠	٤٢,٩٧٠,١٧٦

## التحديثات الرئيسية خلال الفترة:

- خلال الفترة، وقعت مجموعة ملتيلاي ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على تسهيل قرض بحد أقصى ١,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم لغرض تمويل شراء استثمارات. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٩٧٥,٠٠٠ ألف درهم من التسهيل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,١٥٪ ويستحق سداده دفعة واحدة في تاريخ الاستحقاق، أي خلال ٥ سنوات من تاريخ السحب.
- وقعت شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على تسهيل قرض بحد أقصى ٨٠٠,٠٠٠ ألف درهم لغرض الاستثمار والاستحواذ على سفن. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٥٠٢,٩٠٨ ألف درهم من التسهيل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,٥٥٪ ويستحق سداده على قسطين متساويين، الأول خلال ثلاث سنوات من تاريخ السحب والأخير عند الاستحقاق (أي خمس سنوات من تاريخ السحب).

## ١٥ القروض والصكوك غير القابلة للتحويل (تتمة)

## القروض (تتمة)

- خلال الفترة، وقعت مجموعة أومورفا ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على تسهيل قرض بحد أقصى ١,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم لغرض تمويل شراء استثمارات. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٢٢٦,٦٦٠ ألف درهم من التسهيل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١,٤٪ ويستحق سداؤه بشكل نصف سنوي، على أن يكون القسط الأول خلال تسعة أشهر من تاريخ السحب.
- خلال الفترة، وقعت شركة الدار العقارية ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على تسهيل قرض بحد أقصى ٣,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم باستحقاق لمدة ٥ سنوات، والذي سوف يتم استخدامه في الأغراض العامة للشركة. خلال الفترة، تم استخدام مبالغ مسحوبة بقيمة ٢,١٠٠,٠٠٠ ألف درهم من التسهيل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ٠,٧٥٪.
- خلال الفترة، وقعت شركة أي إنتش سي كابيتال القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على تسهيل قرض بحد أقصى ١,٥٠٠,٠٠٠ ألف درهم باستحقاق لمدة ٣ سنوات، والذي سوف يتم استخدامه في الأغراض العامة للشركة وفي أغراض استثمارية. خلال الفترة، تم استخدام مبلغ مسحوب بقيمة ٤٤٦,٠٠٠ ألف درهم من التسهيل. يحمل القرض فائدة بمعدل إيبور زائد ١٪.
- تمثل الحركة المتبقية عمليات سحب وسداد للتسهيلات القائمة والقروض المستحوذ عليها من خلال عمليات دمج أعمال.

## الصكوك غير القابلة للتحويل

- خلال الفترة، أصدرت شركة الدار للاستثمار العقاري المحدودة، وهي شركة تابعة، صكوكاً خضراء بقيمة ١,٨٣٦,٢٥٠ ألف درهم (٥٠٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي) ("الصكوك ٤")، وهي السلسلة الثانية من برنامج إصدار شهادات الثقة بقيمة ٢ مليار دولار أمريكي الذي تم تأسيسه في ٢٠٢٣. إن الصكوك ٤ مدرجة في بورصة يورونكست دبلن وتحمل ربح بمعدل ٥,٥٠٪ سنوياً، ومن المقرر سداؤها في مايو ٢٠٣٤.
- وعلاوة على ذلك، خلال الفترة، تم البدء في عملية إعادة شراء الصكوك ١، والتي من المقرر أن تستحق في سبتمبر ٢٠٢٥. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تمت إعادة شراء مبلغ بقيمة ٤٥٥,٨٧٨ ألف درهم من الصكوك ١ بخصم على القيمة الاسمية، مما أدى إلى تحقيق ربح بقيمة ٤,٥٥٩ ألف درهم.

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما يلي:

(غير مدققة)	(مدققة)	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
٥,٥٣٣,٥٥٧	٥,٤٥٦,٨٥٦	جزء غير متداول
١,٤٧٧,٩٧٩	٤٦,٠٩٨	جزء متداول
٧,٠١١,٥٣٦	٥,٥٠٢,٩٥٤	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٦ الإيرادات

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
(غير مدققة) ٢٠٢٣	(غير مدققة) ٢٠٢٤	(غير مدققة) ٢٠٢٣	(غير مدققة) ٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
<b>نوع البضائع أو الخدمات</b>			
١٢,٨٤٢,٧٤٥	١٩,٤٦٤,٦٠٠	٥,٥١٣,٧٣٥	٦,٧٥٧,٩٨٠
٤,٥٦٠,٩٦٥	١١,١٢٦,٥٤٤	١,٥١٣,٠٠٥	٣,٤٩٩,٥٧٨
٦,٣٠٥,٥٦٩	٧,٤٨٢,٢٤٤	١,٦٠٦,٧٨٤	٢,٢٩٨,٧٨٨
٢,٩٠٨,٧٦٦	٤,٢٠٥,٤٧٠	١,١٠٧,١٨٦	١,٤٦٥,٩٧٧
٢,٢٤٨,٤٣٣	٣,٨٣٧,٦١٥	٩١٥,٧٤٥	١,٧٥٠,٥٩٣
٢,٨٠٦,٢٩٣	٣,٥٦٥,٣٩٧	٩٢٠,٩٣٥	١,٣٩٩,٨٩٠
١,٠٠٨,٦٤٥	٢,٧٦٦,١٤٢	٢٩٣,٢١٣	٨٦٩,٥٣١
١,٤١٩,٤٣٩	٢,٠٦٢,٠٥٠	٦٣٣,٦٤٥	٧١٨,٣٥١
١,٢٥٧,٥٧٩	١,٩٧٤,١٧٣	٤٢٦,٦٠٩	٨٣٥,١١٩
-	١,٦٨٠,٨٦٨	-	٥٧٠,٩٧٤
-	١,٠٢٠,٢٦٠	-	٢٣٨,٩٢٢
٤٨٧,٨٩٤	٦٨٣,٨٦٩	١٧٥,٧٣٢	٢٥٢,٤١٩
٥٠٢,٣٣٧	٦٠٨,٣٤٩	١٧٣,٢٥٠	٢٥٤,٨٦١
٢٨٨,٩٩٨	٤٤٦,٧٨٢	٨٦,٢٣٣	١٢١,٦٢٢
١٢٢,١٦١	٣٩٥,١٦٣	٧٢,٨٤٨	١١٢,٦٧٠
٢٠٦,٨٨٢	٣٨٣,٩٤١	٧٧,٦٦١	١٥٤,٢٦٩
٢٧٤,٩١٦	٣٦٦,٩٢٥	٨٦,٨٣٤	١٤٢,١٠٢
-	٢٧٤,٦٢٩	-	١١٢,٧٠٣
-	٢٦٧,٨٤١	-	١١٩,٩١٧
٣,٠١٥,١٤٧	٢٦٤,٣٠٣	٨٤,١٧٧	٧٦,٤٧١
١٩٨,٧٧٣	٢١٣,٩٢٢	٨٠,٠٨٥	٨٤,٧٦٦
-	١٥٠,٩٣٦	-	٦٥,٤١٥
٢٢٨,٠٣٨	١٤٩,٤٠٨	١٠١,٢١٧	٤٣,٦٣١
١١٨,١٨٢	١٣٠,٧٠٨	٣٩,٨٦٨	٤٥,٦٥٤
٢٨٧,٣٥٣	٨٦,٧٠٤	١٢٢,٢٠٩	٧٩,٣٠٢
١,٤٦٦,٢٨٢	-	-	-
٢٦٧,٩٩٣	٣٥٠,٦١٤	١٢٢,٩٠٦	١٤٣,٩٧٠
٤٢,٨٢٣,٣٩٠	٦٣,٩٥٩,٤٥٧	١٤,١٥٣,٨٧٧	٢٢,٢١٥,٤٧٥
<b>توقيت إدراج الإيرادات</b>			
١٢,٣٤٠,٨٤٠	١٤,٥٤٦,٠٢٠	٣,٧٢٦,٩١٦	٥,٧٧٦,١٣٣
٣٠,٤٨٢,٥٥٠	٤٩,٤١٣,٤٣٧	١٠,٤٢٦,٩٦١	١٦,٤٣٩,٣٤٢
٤٢,٨٢٣,٣٩٠	٦٣,٩٥٩,٤٥٧	١٤,١٥٣,٨٧٧	٢٢,٢١٥,٤٧٥
<b>الأسواق الجغرافية</b>			
٣٧,٤٠٦,١٩٧	٥٢,١٣٨,٠٢٤	١٢,٠٩٠,٠٤٣	١٧,٦٢٢,٠٠٤
٥,٤١٧,١٩٣	١١,٨٢١,٤٣٣	٢,٠٦٣,٨٣٤	٤,٥٩٣,٤٧١
٤٢,٨٢٣,٣٩٠	٦٣,٩٥٩,٤٥٧	١٤,١٥٣,٨٧٧	٢٢,٢١٥,٤٧٥

توقيت إدراج الإيرادات  
الإيرادات في فترة زمنية محددة  
الإيرادات بمرور الوقت

الأسواق الجغرافية  
الإمارات العربية المتحدة  
خارج الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

## ١٧ إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى

تتكون إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح البالغة قيمتها ٣,٤٣٤,٢٣٣ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ١,٣٧٦,٩٩٧ ألف درهم)، والتي تتم مقابلتها بخسائر القيمة العادلة من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة ٧٩٢,٥١٢ ألف درهم (إيضاح ٧,٢) (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ١,١١٧,٦٥٦ ألف درهم).

## ١٨ العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

يتم احتساب العوائد الأساسية للسهم بقسمة الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة.

يتم احتساب العوائد المخفضة على السهم الواحد بتقسيم الربح للفترة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة، والتي يتم تعديلها مقابل تأثيرات الأدوات المخفضة.

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
(غير مدققة) ٢٠٢٣	(غير مدققة) ٢٠٢٤	(غير مدققة) ٢٠٢٣	(غير مدققة) ٢٠٢٤	
١١,٣١٥,٢٥٩	١٠,٧٣٣,٦٨٩	٤,١٣٧,٣٧٤	٣,٦٥٧,٢٦٨	الربح العائد لمالكي الشركة (ألف درهم)
٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	٢,١٩٣,٥٤٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
٥,١٦	٤,٨٩	١,٨٩	١,٦٧	العوائد الأساسية والمخفضة للسهم الواحد للفترة (درهم)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، لم تصدر الشركة أية أدوات لها تأثير مخفض على عوائد السهم عند استخدامها.

## ١٩ الضرائب

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال، قانون ضريبة الشركات ("قانون ضريبة الشركات") لسن نظام جديد لضرائب الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وعلاوة على ذلك، في ١٦ يناير ٢٠٢٣، تم نشر قرار مجلس الوزراء الذي يحدد مبلغ الدخل الخاضع للضريبة ٣٧٥,٠٠٠ درهم حيث سوف تخضع الشركات الخاضعة للضريبة لمعدل ضريبة شركات بنسبة ٩٪ لما هو فوق ذلك.

بما أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، سوف تكون الفترة الضريبية الأولى من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، على أن يتم تقديم الإقرار الضريبي المعني في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

## ١٩ الضرائب (تتمة)

ليس من المتوقع في الوقت الحالي أن تخضع عمليات المجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة لتطبيق معدل الحد الأدنى للضريبة العالمي البالغ ١٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٤. يعتمد التطبيق على تنفيذ قواعد الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح من قبل البلدان التي تعمل فيها المجموعة وتشريع قواعد الركيزة الثانية من قبل وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

فيما يلي المكونات الرئيسية للضرائب المفصح عنها في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد			
ضريبة الدخل:			
المحملة للفترة			
٣,٠٧٠	(٨٣١,٥٨١)	١٦,٤٧٤	(٢٥٣,٨١٣)
الضريبة المؤجلة:			
المتعلقة بنشوء وعكس الفروقات المؤقتة			
(٦١٦,٢١٨)	١١٨,٠٤٦	(٦١٤,٢٦٤)	(٨,٨١٧)
(٦١٣,١٤٨)	(٧١٣,٥٣٥)	(٥٩٧,٧٩٠)	(٢٦٢,٦٣٠)

## الضريبة المؤجلة:

تسوية مطلوبات الضريبة المؤجلة، صافي:

(مدققة)	(غير مدققة)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤١,٢٠٩	(٧٣٩,٤٨٣)	الرصيد في ١ يناير
(٤٥,٤٣٤)	(٤٦٠,٧٩٦)	المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح ١٢,١ و ١٢,٢)
(١٦,٩٢٣)	(٤٠,٠٤٢)	تعديل تحويل العملات الأجنبية
-	٦١٩	مشطوبة عند استبعاد شركة تابعة (إيضاح ١٢,٤)
-	(١,٨٠٨)	تسوية السنة السابقة
(٧٢٣,٠٩٥)	١١٨,٠٤٦	إيرادات (مصاريف) الضريبة المدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة / السنة
٤,٧٦٠	٣,٩٨٨	ضريبة الدخل المدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر خلال الفترة / السنة
(٧٣٩,٤٨٣)	(١,١١٩,٤٧٦)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة – (مطلوبات)

## ١٩ الضرائب (تتمة)

## مخصص الضريبة:

خلال الفترة، كانت الحركة في مخصص الضريبة على النحو التالي:

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٢٢٤,٩٣٩	٢٢٥,٦٣٠	الرصيد في ١ يناير
٢٩,٤٤٨	٢٤٤	المستحوذ عليه من دمج الأعمال
٨٣١,٥٨١	١٤٤,٢٢٩	المحمل للفترة / السنة
(١٤٨,٣٨٢)	(١٢٠,٦٦٩)	المدفوع خلال الفترة / السنة
(٥٠,١٧١)	(٢٣,٦٩١)	تعديل تحويل العملات الأجنبية
(١٣,٣٨٢)	-	الضريبة المستردة
-	(٨٠٤)	مشطوب عند استبعاد شركة تابعة
٨٧٤,٠٣٣	٢٢٤,٩٣٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة – الضريبة الدائنة

## ٢٠ المطلوبات المحتملة والالتزامات

(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٣٧,٨٠٥,٣٤٣	٢٩,٦٤٢,١٣٧	خطابات ضمان
١,١٣٠,١٠٥	٨٥٦,١٢٨	خطابات اعتماد
٣٩,٦٨٥,٨٨٢	٣٦,٠٩٥,٤٤٩	الالتزامات رأسمالية
٦٥,٢٢٧,٦٦٥	١٧,٤٢٦,٨٩١	الالتزامات مقابل استثمارات

تدخل المجموعة من وقت لآخر ضمن سياق أعمالها الاعتيادية في دعاوى قضائية ومطالبات من أطراف ثالثة. تقوم المجموعة بإجراء مراجعة دورية لتعرضها المحتمل للدعاوى القضائية والمطالبات المقدمة ضدها. تعتقد المجموعة أنه لن ينشأ أية التزامات مادية عن تلك الدعاوى القضائية والمطالبات بما يستوجب تكوين مخصص بها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

## ٢١ قياس القيمة العادلة

## القيمة العادلة لموجودات المجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر

يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير المالية. يظهر الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة قابلة للملاحظة وتقدم معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية.

- المستوى ١ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من مدخلات باستثناء الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر (كما الأسعار) أو غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣ - قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من تقنيات التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تقوم على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات لا يمكن ملاحظتها).

علاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة) ألف درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) ألف درهم	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار متداولة في سوق نشط.	المستوى ١	٤٧,٢٣٦,١٤٥	٤٦,٩٧٨,١٨٢	استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	المستوى ٣	١٣,٧٧٦,٨٥١	٣٥,٤٠٣,١٤٨	استثمارات في أسهم غير مدرجة - استثمارات في موجودات مالية
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	المستوى ٣	٦١٥,٨٠٤	١,٨١٧,٤٩٣	استثمارات دين غير مدرجة - استثمار في موجودات مالية
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	٣٢,٩١٣	١٠٣,٣٢٠	موجودات مالية مشتقة
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	١٢,١٣٨	١,٨٧٥	المطلوبات المالية مطلوبات مالية مشتقة
لا ينطبق	لا يوجد	مدخلات هامة قابلة للملاحظة.	المستوى ٢	٥٠,٤٥٠	٥٣,٨٨٧	الموجودات غير المالية موجودات بيولوجية
لا ينطبق	لا يوجد	متوسط أسعار العطاءات المعروضة في بورصات العملات الرقمية المتعددة.	المستوى ٢	-	١,١١٨,٠٢٥	موجودات رقمية

لم تكن هناك تحويلات بين كل مستوى من المستويات خلال الفترة. لا تختلف القيم العادلة لكافة الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى، بخلاف ما سيرد أدناه، بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في تاريخ التقارير المالية



## ٢١ قياس القيمة العادلة (تتمة)

## المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة:

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم		(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم		
القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	القيمة العادلة	إجمالي القيمة الدفترية	
١,٨٢٠,٨٤٤	١,٨٥٢,١٤٤	١,٣٨٠,٢٥٠	١,٣٧٧,٠٩٢	صكوك ١
١,٧٢٢,٨٩٠	١,٨٣٩,١٠٢	١,٧٨٤,٢١٩	١,٨٥٨,٣٤٩	صكوك ٢
١,٧٨٢,٣١٩	١,٨١١,٧٠٨	١,٨٦٧,٤٦٦	١,٨٣٦,٧٩٠	صكوك ٣
-	-	١,٩٥٦,٥٠٦	١,٩٣٩,٣٠٥	صكوك ٤
٥,٣٢٦,٠٥٣	٥,٥٠٢,٩٥٤	٦,٩٨٨,٤٤١	٧,٠١١,٥٣٦	

يتم تصنيف الصكوك غير القابلة للتحويل ضمن المستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

## ٢٢ التحليل القطاعي

لأغراض تشغيلية، تعمل المجموعة من خلال قطاعات الأعمال على النحو التالي:

يتضمن قطاع العقارات والإنشاء إنشاء وتطوير وإدارة العقارات، وخدمات المقاولات، وتصميم المناظر الطبيعية وتنفيذها، وإدارة معسكرات العمال، وبيع العقارات.

يتضمن قطاع الأغذية تجميد الأسماك والأغذية البحرية، تجهيز وتغليف منتجات الأغذية، والتجارة العامة في المواد الغذائية. كما تضمن أيضاً توريد وتصنيع وبيع أعلاف وأطعمة حيوانية لتأمين الطعام من صناعة الألبان، واللحوم والدواجن.

يتضمن قطاع التكنولوجيا توريد وصيانة أجهزة الحاسوب، بالإضافة إلى خدمات إدارة المخاطر السيبرانية.

يتضمن قطاع الخدمات المالية خدمات الوساطة المقدمة فيما يتعلق بالأوراق المالية، بما في ذلك إدارة الصناديق الخاصة (تضمنت الفترة السابقة أيضاً حلول التأمين الصحي).

يتضمن قطاع التجريف البحري صيانة وتجارة الآلات والمعدات البحرية، وبيع السفن والقوارب بالتجزئة، وبيع قطع الغيار. كما يتضمن أعمال التجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها.

يتضمن قطاع الرعاية الصحية مستلزمات الرعاية الصحية واللوازم الطبية الأخرى، وإيرادات من تأجير المعدات الطبية وبيع المعدات الطبية.

يتضمن قطاع المرافق تركيب محطات التبريد والتكييف، إصلاح محطات التبريد والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.

يتكون قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى بشكل أساسي من قطاعات التعليم والاستجمام والضيافة والاتصالات والترفيه وأنشطة التعدين والتنقيب والاستثمارات في الموجودات المالية والأنشطة التمويلية ذات الصلة، بالإضافة إلى مجموعة متنوعة من الأنشطة المساعدة الأخرى (مثل تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي ومصاريف المكتب الرئيسي الأخرى).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٢ التحليل القطاعي (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في:

الإجمالي	قطاع الغازات والبترو		قطاع الأغذية		قطاع الخدمات المالية		قطاع التعديف البحري		قطاع الرعاية الصحية		قطاع المرافق		قطاع الخدمات والأخرى		استثمارات بين القطاعات	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
الإيرادات	٢٢,٦٤١,٢١٠	١٤,٤١٢,١٢٢	٣,٦٤١,٠٠٣	٢,٤٢١,٢٠١	٢,٣٣٤,٦٥٢	١,٤٢٠,٦٦٦	١,٧٠٥,٧٢٥	١٩,٤٦٥,٥٧٧	٢٧٨,٥٨٤	٣,١١٢,٧٦٦	٢٢١,١٢٧	١٣,٢٣٨,٢٩٠	٧,٣٨٠,٧٥٥	(٢١٦,٩٤٤)	١٣,٩٥٩,٤٥٧	٤٦,٨٢٣,٣٦٠
ثقله الإيرادات	(١٩,٨٣٦,٦٩٩)	(١١,٥٥٢,٠٧٥)	(٢,٩٢٢,٤٤٤)	(١,٧٨٠,٤٩٢)	(٥٩١,٠٥٩)	(١,٠١٩,٣٠٧)	(١,٣٠٧,٠٩١)	(١٩,٧٩٩,٨٣٢)	(١٩٩,٦٠٧)	(٦,٤٠٤,٧٠٢)	(١٢٠,١٥١)	(٩,٦٠٣,٤٥٠)	(٤,١٨٥,٤٤٢)	-	(٤,٨٦٥,٩٦٩)	(٢٣,٦٦١,٥٠١)
إجمالي الربح	٢,٨٠٤,٥١١	٢,٨٦٠,٠٤٧	٧٠٨,٥٥٩	٦٤٠,٧٠٩	١,٧٤٣,٥٩٣	٤٠١,٣٦٦	٣٩٨,٦٣٤	٢,٦٦٥,٧٤٥	٦٧٨,٩٧٧	٧,٧٠٧,٠٦٤	١١٢,٩٧٦	٣,٦٣٤,٨٤٠	٣,١٩٥,٣١٣	(١٣٤,٨٧٧)	١٨,٠٩٣,٤٨٨	٢٠,١٦١,٨٥٩
المصاريف العمومية والإدارية	(١,٧٢٤,٧٧٧)	(١,٠٠٠,٢٨٨)	(٣٣١,٤٦٥)	(٢٥٩,٨٢٢)	(٢٤٣,٠٢٤)	(٥٩,١٢٦)	(٣,٤٤٢)	(٢١١,٦٦٥)	(١٢١,٥٦٧)	(١,٠٧٥,٢٢٥)	(٢٥,١٧٧)	(٢,٥٧٠,٧٤٦)	(١,٠١٧,٤٠١)	-	(٥,٥٥٩,١٣٢)	(٤,٦٩٩,٥١٤)
مصاريف البيع والتوزيع	(٩١,٠٧٢)	(١٢٠,٦١٠)	(١٤٣,٥١٧)	(٣٠,١١٥)	(١,١٧٥)	(١٢٦)	(٣,٨٥١)	(١١٢)	(٥٢)	(١٨)	-	(٢٩٣,٤٨٨)	(٨٧,٨٢٢)	-	٧,٢٠٠	(٣٦١,٥١٨)
إيرادات (مصارف) الاستثمار وأخرى صفائي	١,٠١٠,٢٨٦	٦٤٩,٤٦١	٢٤٧,٣٢١	٢١,٦٦٧	٢٧٨,٤٨٦	١,٢٢١	١٢٨,٢٣٣	٧٦٥,٩٨١	٤٦١,٤١٧	٤١٠,٥٩٤	٢٠,٧٣٦	٢,٢٩٧,٥٤٤	٦٦٣,٦١٨	-	-	٢,٨٥٩,٦٦٤
الحصة من ربح (خسارة) استثمار في شركات زميلة	٧١,٢٥١	٢٧,٤١٤	٤٨,٥٨٤	٤٢,٠٦٣	٩١,٧٢٢	٥٧,٤٠٠	١٧,٤١٩	٤٢,٨٢٣	٣٧٩,٨٠٣	٣٦٦,١٤٣	(٥٩٦)	٧٥٤,٧٤٦	٣٥٦,٧٥٥	-	-	٩٠٦,٤٢٤
وفورات التكاليف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٢٥
ربح من الاستثمار على شركات تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨,٨٣٠,١٢٧
ربح من استثمار شركات تابعة	٢٩,٩١٧	٢١٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٦٦,٤٣١
ربح القيمة المضافة من إعادة تقييم ملكية مستط بها سابقاً	-	١,٠٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٦٦,٠١٨
ربح من استثمار (خسارة) في شركات زميلة وشركات التتلف	(٧١٤,٤٥٤)	(٤٢٨,١٢٦)	(٥٩,٨٠٠)	(٤٨,٧٠٩)	(٤٤,٠٢٩٦)	(٤١,٥٧٦)	(٢٨,٠٥٦)	(١,٨٢,٣٥٤)	(١,٩,٨١٩)	(٥,٦٦٢)	(١٤,٢٣١)	(٢,٢٤١,٩١٠)	(٤,٢٨,٧١٠)	٢٣,٢٦٩	٢٥,٦٠٨	(١,٦١٥,٥٠٢)
تكليف الميراث	(٢٢٠,٠٧٤)	(٤٢٥,١١٥)	(٥,٩١٩)	(٢١,٢٤٥)	(٢,٨٧٥)	٢,٣٦٦	-	(١٦,٥٧٩)	٦,٥٦٧	(١,٤١٢)	-	(٢,٥٢,٣٧٦)	(١,٢٥,١٦٦)	-	-	(١١٢,١٤٤)
الضرائب	٤,٢٩٢,٣٧٧	١,٥٦٩,٨٧١	١٣٤,١٧٠	٧٩,٥٨٢	١,٣٩٧,٥١٢	٦,٨٦٨	٥٨١,٨٢٢	١,٩٨٤,٧٠٨	٣٩٦,٠٧٩	٣,٥٦٩,١٦٠	١٠,٤٥٠	١٠,٣٠١,٦٩٢	١٠,٥٦٦,٤٣٢	٥٠,٢٢٦	١٨,٠١٠,٨٤١	١٥,٢٢٦,٢١٢
الربح (الخسارة) لفترة	٤,٢٩٢,٣٧٧	١,٥٦٩,٨٧١	١٣٤,١٧٠	٧٩,٥٨٢	١,٣٩٧,٥١٢	٦,٨٦٨	٥٨١,٨٢٢	١,٩٨٤,٧٠٨	٣٩٦,٠٧٩	٣,٥٦٩,١٦٠	١٠,٤٥٠	١٠,٣٠١,٦٩٢	١٠,٥٦٦,٤٣٢	٥٠,٢٢٦	١٨,٠١٠,٨٤١	١٥,٢٢٦,٢١٢
موجبات القطاع	١٠,٦٢٣,٦٦٦	٤٥,٤١٥,٤٥٥	٣,٦٤١,٦٦٤	٢,٦٦٦,٩١٥	١,٣٩٧,٥١٢	٦,٨٦٨	٥٨١,٨٢٢	١,٩٨٤,٧٠٨	٣٩٦,٠٧٩	٣,٥٦٩,١٦٠	١٠,٤٥٠	١٠,٣٠١,٦٩٢	١٠,٥٦٦,٤٣٢	٥٠,٢٢٦	١٨,٠١٠,٨٤١	١٥,٢٢٦,٢١٢
مطوبات القطاع	٨,١٠٨,٧٢٢	٤٥,٤١٥,٤٥٥	٣,٦٤١,٦٦٤	٢,٦٦٦,٩١٥	١,٣٩٧,٥١٢	٦,٨٦٨	٥٨١,٨٢٢	١,٩٨٤,٧٠٨	٣٩٦,٠٧٩	٣,٥٦٩,١٦٠	١٠,٤٥٠	١٠,٣٠١,٦٩٢	١٠,٥٦٦,٤٣٢	٥٠,٢٢٦	١٨,٠١٠,٨٤١	١٥,٢٢٦,٢١٢

\* تم إدراج الربح من استبعاد شركات تابعة وربح الصفقة من الاستحواذ على شركات تابعة والأرباح من الزيادة في حقوق ملكية شركة زميلة بقيمة ٢,٦٨٥,٨٩٧ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣):  
٨,٨٣٠,١٢٧ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣): ٤,٩٩٨,٧٥٤ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣): ٨٢٥ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣): ٦٤٩,٤٧٣ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣): لا شيء) على التوالي ضمن "قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى".

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٢ التحليل القطاعي (تمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في:

قطاع الغازات والانشاء		قطاع الأغذية		قطاع التكنولوجيا		قطاع الخدمات المالية		قطاع التعريف الجغري		قطاع الرعاية الصحية		قطاع المرافق		قطاع الخدمات والقطاعات الأخرى		استثمارات بين القطاعات		الإجمالي	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦,٢٥٨,١٦٢	٤,٤٦٧,١١٠	١,٢٢٠,٢٠٩	١,٠٣٥,٤٦٨	١,٠١٢,٦١٥	٥٥٥,٦٥٨	٨٤١,٢٩٤	٦٥,٧٦١	٦,٧٥٨,٠١٩	٤,٦١٢,٠٤١	٨٠,١٦٦	١٢٢,٤٥٩	٩٨,٠٧١	١٠,٧,٢٢١	٣,٠٢٧,٧٧٥	٣,٢٦٢,٤٦٣	(٨٠,٨٣١)	٢٢,٢١٨,٤٧٥	١٤,١٥٣,٥٧٧	(١١,١٥٩,٤٣٣)
(١,٥٤٠,٠٥٣)	(٣,١٢٦,٦٣١)	(٩٩٣,٦٧٥)	(٤٣٦,٧٠٥)	(٧٧٤,٢٤٤)	(٤٦٣,٥٠٧)	(٢٢٧,٤٢٠)	-	(٥,٩١٣,١٥١)	(٤٠,١١,٦٦١)	(٢٢,٩٦٥)	(١٤٧,٣٦٤)	(٥٣,٢٢٢)	(٥٧,٣٦٤)	(٤,٥٣٨,٩٧٣)	(١,٦٨٥,٣٨٢)	٦٦,٧٦٣	(١٧,٠٣٤,٤٤٦)	(١١,١٥٩,٤٣٣)	(١١,١٥٩,٤٣٣)
١,٢٦٨,١٠٩	٥٣,٠١٧٩	٢٢٦,٥٣٦	١٠٦,٦٦٣	٢٢٧,٨٧١	٦٢,١٦١	٦٠,٣٧٤	٦٥,٧٦١	٨٤٤,٨٥٨	٦٠,٣٥٠	٧,١٩٣	(١٤,٤٠٥)	٤٤,٨٤٩	٤٦,٨٥٢	١,٥١٦,٨٠٢	١,٥٧٤,٠٨٦	(١٤,٠٦٥)	٨,١٨١,٠٢٩	٦,٤٩٤,٤٤٥	٨,١٨١,٠٢٩
(٢٢٢,٥٩٥)	(٢٢٦,٥٤٢)	(١٠,٢,٣١٩)	(١٠,٧,٥٥٤)	(١١,٠,٩١٧)	(٦٢,٠٧٩)	(٤٨,٥٧٣)	(١,٥,١٥٧)	(٧٨,٦٧٠)	(٦٧,٠٧٨)	(٣٧,٠٥٥)	(٢٧,٠٢٢)	(١١,٠٨٠)	(٨,٠٦٤)	(٥٦٩,٥٧٦)	(١,١٢٠,٦٤٩)	(١,١٢٠,٦٤٩)	(١,١٢٠,٦٤٩)	(١,١٢٠,٦٤٩)	(١,١٢٠,٦٤٩)
(١٦,٦٣١)	(٣,٩٧٩)	(٩٢,٩٢١)	(٤٧,٩٧٧)	(٣,٥٤٨)	(١,٠٥٠)	(١,٠٥٠)	-	(١,٦٨٠)	-	-	-	-	-	(٤٨,٧٠٩)	(٤١,٨١٣)	٧,٢٠٠	(٢٣٧,٣٤٣)	(٢٣٧,٣٤٣)	(٢٣٧,٣٤٣)
٦,٥٨,٦٠٨	١,٩١,٨٠٤	١١,١٢٣	١,١,١٢٣	٢٦٨,٣٥٠	٩٢٩	٢٦٨,٣٥٠	٢٦,٧٦١	٣٨٦,٢٧٥	٦٢,٣٨٧	(١٣,٧٩٤)	٤٣,٨٠٢	١٤,٢٥٨	٧,٢٥٨	٢,٥٥٧,٧٧٨	٣,٥٥٧,٧٧٨	(٩٠,١٩٥)	٣,٧٣٧,١٠٣	٣,٧٣٧,١٠٣	٣,٧٣٧,١٠٣
٥,٧٦٩	١٧,٩٤١	٢٢,١٣٠	١٧,٩٤١	١٤,٥٤٣	٣٧,٢١٠	٢٤,٧٠١	(٤٠٢)	(٢٦,٢٧٥)	٨,٢١٩	١١٦,٢٥٥	(١,٨,٣٣١)	(١,٦٦٦)	١٧,٢٨٧	٢٧,٩١١	٢٨,٠٠٧٩	-	١٧,٩٤١	١٧,٩٤١	١٧,٩٤١
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧,٣٤٠	-	-	٧,٣٤٠	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٢٣,٧٠٧)	(٥٢,١٩٥)	(٢٥,١٩٥)	(١٠,١٦٦)	(٢١,٢٢٢)	(١,٨,٣٧٥)	(١٤٣,٠٩٩)	(١,٥,٠٨٢)	(١,٥,٣٢٤)	(١,٥,٠٠٠)	(٥,٢٦٥)	٩١٩	(٦,٦٤٠)	(٥,٠٤٥)	(٦٦١,١٧١)	(٦٦١,١٧١)	١٢,٤١٣	(١,٢٠,٢,٢١٦)	(٥,٢٦٥)	(٥,٢٦٥)
(٨١,١٦٠)	(٤١٢,٦٢٠)	(٣,١٢٣)	(٢١,٢٢٢)	(١,٢,٩٢٥)	(١,٠,١٢٢)	(٢,١,٨٥٣)	-	(٩,٠,٩٤٤)	(١,٧,٤٤٦)	٢,٧١٧	(١,٥,٤١٣)	(٣,٠٧٩)	-	(٢,٢١٩)	(١,١٧,٩١٤)	-	(٢,٢,٢١٦)	(٢,٢,٢١٦)	(٢,٢,٢١٦)
١,٨٦٨,٢٤٠	٤,٩٥٨	٣٦,٦٦٩	٤,٩٥٨	٢٠,٢٧٢	٢٧,٨٢٦	٨٧٥,٢٦٠	٥٢١,٤٢٢	٦٦,٠٤٨	٦٦,٠٤٨	(٢,٠,٤٦٠)	(٢,٠,٤٦٠)	٣٦,١٩٢	٦٦,٤٢٨	٢,٢٢٩,٦٦٦	٢,٢٢٩,٦٦٦	(٢,٢,٢٢٩)	٨,١٨١,٠٢٩	٨,١٨١,٠٢٩	٨,١٨١,٠٢٩

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

إجمالي الربح

المصاريف العمومية والإدارية

مصاريف البيع والتوزيع

إيرادات (مصاريف) الاستثمار وأخرى، صفائي

الحصة من ربح (خسارة) استثمار في شركات زميلة

وفترات التلاف

ربح من استثمار شركات تابعة

ربح القيمة المضافة من إعادة تقييم حصة ملكية مستطع بها سابقاً

ربح من استثمار استثمار في شركات زميلة وفترات التلاف

تكليف المديون

الخسائر

الربح (خسارة) لفترة

## ٢٣ معلومات المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة، حيثما كان ذلك ضرورياً، لتتوافق مع العرض المعتمد في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة الحالية. لم تكن لعملية إعادة التصنيف هذه أي تأثير على الأرباح أو حقوق الملكية المدرجة سابقاً للمجموعة.

## ٢٤ الأحداث اللاحقة

بعد نهاية الفترة، استحوذت المجموعة على حصص مساهمة في الشركات التالية:

- الشركة الدولية للصناعات الغذائية ذ.م.م - حصة ملكية بنسبة ٧٠٪  
(شركة لتصنيع الأغذية المعلبة تقع في إمارة الفجيرة)
- رويال لخدمات التموين ذ.م.م - حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪  
(مزود خدمات تموين في أبوظبي)
- مجموعة جاليجا القابضة م.د.س.م - حصة ملكية بنسبة ٥١٪  
(مزود خدمات لوجستية متكاملة)

وعلاوة على ذلك، وبعد نهاية الفترة، استحوذت المجموعة على حصة الملكية المتبقية البالغة نسبتها ٤٦٪ في شركة إميركوم ذ.م.م.