

تقرير مناقشة وتحليل الإدارة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠
سبتمبر ٢٠٢٤

المؤشرات المالية

الأرقام الرئيسية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

382.9 مiliار
إجمالي الأصول

236.5 مiliار

إجمالي حقوق الملكية
(ارتفاع بنسبة 50.9% على
أساس سنوي²)

48.8 مiliار

الأرصدة النقدية والبنكية
(ارتفاع بنسبة 43.9% على
أساس سنوي²)

64.0 مiliار

الإيرادات
+ 49.4% على
أساس سنوي¹

2.3x

الأصول السائلة
كما في ديسمبر 2023
(2.2x)

146.4 مiliار

إجمالي الالتزامات
(ارتفاع بنسبة 36.1% على
أساس سنوي²)

18.0 مiliار

صافي الربح
+ 18.3% على
أساس سنوي¹

%11.6

العائد على الأصول
في السنة المالية
(2023)

69.9 مiliار

القروض
(ارتفاع بنسبة 44.2% على
أساس سنوي²)

%28.1

هامش صافي الدخل
35.5% في التسعة أشهر
المنتهية في سبتمبر 2023

%25.7

العائد على حقوق الملكية
في السنة المالية
(2023)

21.1 مiliار

صافي الدين
14.6 مiliار كما في ديسمبر
(2023)

4.89

الأرباح لكل حصة
5.16 في التسعة أشهر
المنتهية في سبتمبر 2023

نبذة عن منظمتنا

لمحة سريعة عن الشركة العالمية القابضة

واحدة من الشركات القابضة الرائدة المدرجة في البورصة على مستوى العالم والتي تضم 1,000+ شركة تابعة و 39 شركة زميلة و 41 مشروعًا مشتركًا مع قطاعات تشغيل دولية و عمليات استحواذ في ثمان 8 قطاعات صناعية رئيسية

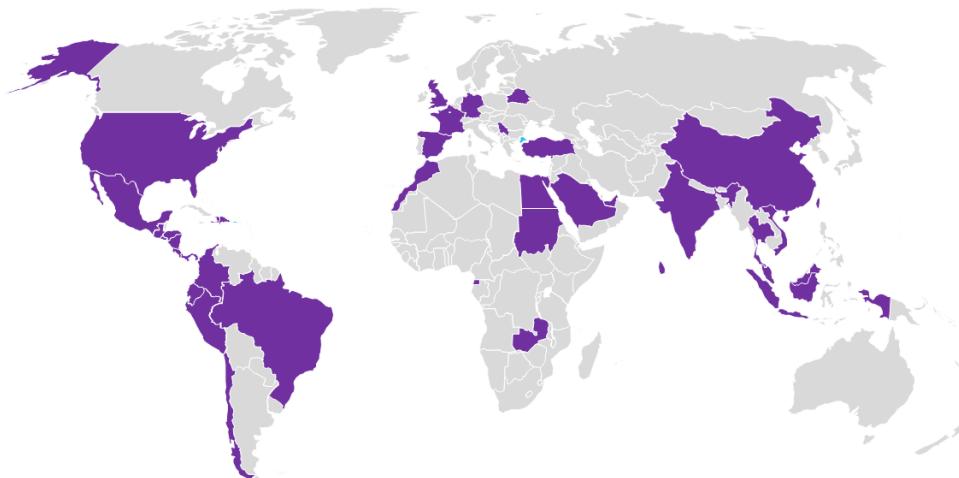
نظرة عامة

مدفوعة نحو تعزيز مستمر للابتكار والاستدامة وتنمية المجتمع والنمو الاقتصادي عبر جميع الأسواق التي تعمل بها من خلال عمليات الاستحواذ التكتيكية للشركات الجاهزة لطلعات المستقبل، مع الحفاظ على مستوى عال من العناية الواجبة

الاستراتيجية

إن استثماراتنا موجهة نحو تحقيق هدف محدد، وتهدف إلى تحقيق تأثير عالمي تحويلي من خلال خلق الفرص وتحسين نوعية الحياة للمجتمعات والحكومات والأفراد.

الاستثمار المؤثر



+1,000

شركة تابعة

+38

دولة

80

مشروع مشترك وشركة زميلة

5

قارات

8 قطاعات صناعية رئيسية



بالتزامن مع "رؤية أبو ظبي الاقتصادية 2030" وخطط التنمية "الخمسين (50) المقبلة"، تشارك الشركة العالمية بنشاط وتساهم في مجموعة واسعة من الصناعات، مع التركيز على الاستعداد للمستقبل والإبداع والمرنة وتعزيز شبكات القيمة داخل نظام بيئي مزدهر. من خلال استراتيجية أساسية لتعزيز قيمة المساهمين وتحقيق النمو، تعمل الشركة العالمية القابضة على دفع التأثير التشغيلي وتعظيم كفاءة التكلفة في جميع القطاعات، كما تواصل تقييم فرص الاستثمار من خلال الملكية المباشرة وإبرام الشراكات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها. ومع تغير العالم وظهور فرص جديدة، لا تزال الشركة العالمية القابضة تركز على المرنة والابتكار وإعادة تعريف السوق لصالحها وعملائها وشركائها.

بذة عن أعمال الشركة الشركات التابعة المدرجة

ألفا ظبي القابضة

مجموعة سريعة النمو تعد الأسرع في القطاعات التالية: الرعاية الصحية، والطاقة المتجددة، والبتروكيماويات، بالإضافة إلى العقارات، والبناء، والضيافة



مجموعة ملتيبلالي

مستثمر في مجال الأعمال التحويلية المدرة للنقد في جميع أنحاء العالم



شركة الصير مارين

شركة رائدة في مجال الإدارة البحرية والصناعية والتجارية والفنية في المنطقة البحرية العربية



بالمز الرياضية

مزود رائد لبرامج التدريب الرياضي والخدمات التعليمية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وأكبر شركة عالمية في مجال الجوجيتسو



ايزى لىس

شركة رائدة في مجال توفير حلول التنقل المتكاملة عبر تسليم الميل الأخير وتأجير اليخوت وإدارة مواقف السيارات والبنية التحتية للمركبات الكهربائية



التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/1)

اعتباراً من 12 أبريل 2024، أصبحت الحصة الفعالة للشركة العالمية القابضة في مجموعة نوتريسا اس اي، وهي مجموعة معالجة غذائية مقرها كولومبيا، تبلغ 14.83% (ما يعادل 67,907,680 سهماً). تعمل مجموعة نوتريسا في أكثر من 18 دولة ولديها 47 مصنع إنتاج، وهي واحدة من أكبر مجموعات تجهيز الأغذية في أمريكا اللاتينية.



اعتباراً من 1 يناير 2024، استحوذت الشركة العالمية القابضة على 87% من أسهم مجموعة تورو بوينت زيرو ذ.م.م. (تورو بوينت زيرو) بموجب اتفاقية سيطرة مشتركة وبدون أي مقابل مالي. تورو بوينت زيرو هي منصة استثمارية مقرها في الإمارات العربية المتحدة، وهي رائدة في تحقيق التطورات في العديد من القطاعات. تجمع المجموعة شركات رائدة في الصناعة مثل شركة شيميرا للاستثمار و لونيت و شركة بلتون المالية القابضة وشركة الموارد الدولية القابضة (IRH) تحت مظلة واحدة.

20

اعتباراً من 1 يناير 2024، استحوذت شركة إيه إس جي كابيتال هولدينغ ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة إضافية بنسبة 40% في شركة ديكو فيجن - ذ.م.م ("ديكو فيجن")، والتي كانت تُحَسَّب سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، مقابل 61.4 مليون درهم إماراتي، مما زاد من ملكية المجموعة إلى 85%. ديكو فيجن، هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في أبو ظبي تقدم خدمات التصميم الداخلي المتميزة وخدمات هندسة تنفيذ المشاريع في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة.



اعتباراً من 1 يناير 2024، استحوذت شركة أدمو لايف ستايل القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة قدرها 99.1% في شركة شركة إل كابيتال كيه دي تي المحدودة ("إل كابيتال") مقابل 190.8 مليون درهم إماراتي. إل كابيتال لديها استثمار استراتيجي في "Ce La Vi"، مطعم عالمي حائز على نجمة ميشلان وله فروع في سنغافورة ودبي وطوكيو وتايلاند.



اعتباراً من 3 يناير 2024، استحوذت شركة بالمز الرياضية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 99% في شركة ليرن للاستثمار التعليمي ذ.م.م (ش.ش.و) ("ليرن") بدون مقابل. ليرن مسجلة في أبوظبي وتعمل في مجال الخدمات التعليمية.



اعتباراً من 31 يناير 2024، استحوذت شركة "آد مو لايف ستايل هولدينغ المحدودة"، التابعة للمجموعة، على 51% من أسهم شركة "ألفا مايند هولدينغ المحدودة" ("ألفا مايند")، بقيمة 179.2 مليون درهم إماراتي. تُعتبر "ألفا مايند"، المسجلة في أبوظبي، شركة محدودة تدير وتملك مجموعة عالمية من العلامات التجارية المتخصصة في أسلوب الحياة التجاري، والأطعمة والمشروبات، والترفيه.



التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/2)

اعتباراً من 27 فبراير 2024، استحوذت شركة مدن القابضة (كيو القابضة سابقاً)، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة 100% في شركة مدن العقارية ش.م.ع ("مدن")، وشركة أبوظبي الوطنية للمعارض ش.م.ع ("أدنبيك")، وشركة ميزا للاستثمارات ذ.م.م ("ميزا") وغيرها من الأصول العقارية مقابل إصدار 9,491,481 ألف سهم جديد من أسهم شركة كيو القابضة ش.م.خ.

MUDON

ADNEC
معرض أبوظبي للمعارض
Abu Dhabi National Exhibition Centre



اعتباراً من 28 فبراير 2024، استحوذت شركة غذاء القابضة ش.م.خ على 12% إضافية من أسهم شركة مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع مقابل مبلغ قدره 61 مليون درهم إماراتي من خلال شركتها التابعة واس للاستثمار التجاري اس بي ذ.م.م.

غذاء
Ghitha

مزارع العين
Al Ain Farms

اعتباراً من 1 مارس 2024، استحوذت شركة سيريوس الدولية القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة، على حصة 70% في شركة ديربي القابضة المحدودة ("ديربي") مقابل مبلغ قدره 99.3 مليون درهم إماراتي. ديربي هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتعمل في تحصيل الديون والاستعانة بمصادر خارجية للعمليات التجارية والخدمات الأخرى ذات الصلة.

Sirius
international holding

DERBY
GROUP

اعتباراً من 1 مارس 2024، استحوذت شركة ام جي للاتصالات القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة 100% في شركة باك لايت ميديا ذ.م.م ("باك لايت") مقابل مبلغ قدره 468.7 مليون درهم إماراتي. باك لايت هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي وهي شركة رائدة في مجال الإعلانات الخارجية في دبي.

MULTIPLY
GROUP

BackLite

اعتباراً من 1 مارس 2024، استحوذت شركة إيني ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة 60% في شركة يونايد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م ("يونايد ترانس") مقابل مبلغ قدره 17.0 مليون درهم إماراتي. يونايد ترانس هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي وتعمل في مجال بناء وتصنيع القطارات والسكك الحديدية، وتجارة وصيانة قطع غيار القطارات، وتجارة أنظمة ومعدات الأمان.

easylease

UNITED
TRANS

خلال هذه الفترة، استحوذت شركة ببور هيلث القابضة ش.م.ع ("بور هيلث") على 75% من أسهم مدينة الشيخ شخبوط الطبية ذ.م.م - شركة الشخص الواحد ("مدينة الشيخ شخبوط"). تعد مدينة الشيخ شخبوط الطبية أكبر مجمع للرعاية الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث تقدم رعاية متكاملة مع 672 سريراً و18 غرفة عمليات.

PUREHEALTH

SSMC

مدينة الشيخ شخبوط الطبية
Sheikh Shakhbout Medical City

التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/3)

اعتباراً من 20 مارس 2024، استحوذت شركة الموارد الدولية القابضة، وهي شركة تابعة، على 51% من الأسهم في شركة موباني كوبير ماينز بي إل سي ("موباني") مقابل مبلغ قدره 2,278.5 مليون درهم إماراتي. شركة موباني هي شركة مساهمة عامة مسجلة في جمهورية زامبيا وتعمل في مجال التعدين وإنتاج وتجارة النحاس.



اعتباراً من 31 مارس 2024، استحوذت شركة سيريوس العالمية القابضة المحدودة على 60% من الأسهم في شركة إنفرابورتس القابضة المحدودة ("إنفرابورتس") مقابل مبلغ قدره 31.2 مليون درهم إماراتي. شركة إنفرابورتس هي شركة محدودة مسجلة في أبوظبي وتعمل في مجالات الملاحة والمراقبة والأنظمة الجوية والخدمات الأخرى المتعلقة بالمطارات.



اعتباراً من 1 أبريل 2024، استحوذت شركة تتو بوينت زورو ذ.م.م ، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة 100% في واس فور شركة الشخص الواحد تحت السيطرة المشتركة بدون أي مقابل. واس فور هي شركة ذات مسؤولية محدودة التي تمتلك حصة ملكية بنسبة 49% في شركة سيتايل وهي شركة رائدة في مجال تعدين العملات المشفرة في الشرق الأوسط. تم احتساب الاستحواذ بموجب اتفاقية سيطرة مشتركة وبدون أي مقابل مالي.

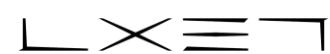


اعتباراً من 1 أبريل 2024، استحوذت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع ("مزارع العين")، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في شركة مرموم للأدian ذ.م.م ("مرموم") وشركاء المبيعات المتحدة ذ.م.م مقابل مبلغ 3,181,868 سهماً جديداً في مزارع العين.



"United Sales Partners "

اعتباراً من 1 أبريل 2024، استحوذت شركة بلتون المالية القابضة ش.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في شركة ليكست للاستثمار العقاري والتسويق ذ.م.م. ليكست هي شركة محدودة مسجلة في جمهورية مصر العربية وتعمل في مجال الاستثمار العقاري وخدمات التسويق.



اعتباراً من 30 أبريل 2024، استحوذت شركة مجموعة ستاليونز الامارات، وهي شركة تابعة، على الحصة المتبقية من أسهم شركة سواعد القابضة، والتي تم احتسابها سابقاً كاستثمار في شركة زميلة، مما أدى إلى زيادة ملكية شركة مجموعة ستاليونز الامارات إلى 100%.

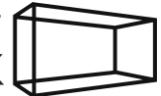


التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/4)

اعتباراً من 30 أبريل 2024، استحوذت مجموعة أرينا ايفينتس ليمتد، وهي شركة تابعة، على حصة ملكية بنسبة 100% في شو بلوك مقابل 5.5 مليون درهم إماراتي. شو بلوك هي شركة محدودة، مسجلة في المملكة المتحدة، توفر بنية تحتية للفعاليات وغير الفعاليات وأماكن مؤقتة في 12 دولة.

Arena

SHOW BLOCK 

اعتباراً من 6 مايو 2024، قرر مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة الموافقة على برنامج إعادة شراء الشركة لأسهمها بقيمة تصل إلى 5 مليار درهم إماراتي. يُخطط لتنفيذ هذه المبادرة على مدى عام واحد، وهي مصممة لإلغاء الأسهم التي تم إعادة شراؤها وفقاً للوائح التداول التي يحددها سوق أبوظبي للأوراق المالية.



اعتباراً من 15 مايو 2024، استحوذت شركة بالمز الرياضية على 80% من أسهم مركز ياس للعلاج الطبيعي، وهو مركز متخصص في علاج الإصابات العضلية والعظمية وإعادة التأهيل الرياضي في أبوظبي. يأتي هذا الاستحواذ في إطار استراتيجية بالمز الرياضية لتنوع وتوسيع استثماراتها في قطاعات جديدة.




اعتباراً من 11 يونيو 2024، أعلنت شركة ألفا طبي القابضة وشركة أدنوك للحفر أن مشروعهما المشترك، إينيرسول آر إس سي المحدودة، قد وافق على الاستحواذ على حصة إضافية تبلغ 42.2% في شركة جوردون تكنولوجيز إل إل سي مقابل ما يقرب 991 مليون درهم إماراتي، مما يجعل إينيرسول أكبر مساهم في الأسهم.




اعتباراً من 12 يونيو 2024، استحوذت مجموعة اومورفيا، الشركة الرائدة في مجال التجميل والمملوكة لمجموعة ملتيلاي، بنجاح على ملكية 100% من شركة ذا جرومينج القابضة وهي المزود الرائد لخدمات الصالونات والتجميل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

MULTIPLY GROUP



مزارع العين في 3 يوليو 2024، وقعت مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع، إحدى الشركات التابعة لشركة غذاء القابضة ش.م.خ، اتفاقية "بيع وشراء أسهم" للاستحواذ على 100% من أسهم شركة المزارع العربية للاستثمار ذ.م.م مقابل 240 مليون درهم. تشمل الصفقة جميع الأصول في الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية.



المزارع العربية صحة
SAHA - ArabianFarms

التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/5)

اعتباراً من 10 يوليو 2024، استحوذت مجموعة تتو بوبينت زирور ذ.م.م، على حصة قدرها 19.98% في شركة السويدي إلكتريك ش.م.م. ("السويدي"). السويدي، هي شركة مصرية دولية، تأسست عام 1938، وتعمل في مجال تصنيع الكابلات المتكاملة والمنتجات الكهربائية وحلول الطاقة. السويدي مدرجة في البورصة المصرية. وفي عام 2023، حققت شركة السويدي إيرادات بقيمة 5.0 مليار دولار أمريكي.



في 16 يوليو 2024، أعلنت أدنوك للحرف وألفا ظبي القابضة أن مشروعهما المشترك "إنسول" قد وافق على الاستحواذ على حصة أغلبية في "إن تي إس أميغا" مقابل حوالي 58 مليون دولار أمريكي. إن تي إس أميغا هي المزود العالمي الرائد للتصنيع المتقدم وإصلاح الأدوات المعقدة وحلول التأجير لقطاع النفط والغاز.



اعتباراً من 19 يوليو 2024، استحوذت شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع، على حصة 51% في شركة إكسيلانس بريمير إنفستمنت ذ.م.م مقابل 194.4 مليون درهم إماراتي. شركة إكسيلانس بريمير إنفستمنت ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في دبي وهي متخصصة في التدريب على القيادة وخدمات البريد السريع وإصلاح السيارات الفاخرة وخدمات الليموزين المقدمة في دولة الإمارات العربية المتحدة.



في 5 أغسطس 2024، أعلنت أدنوك للحرف وألفا ظبي القابضة أن مشروعهما المشترك "إنسول" وافق على الاستحواذ على حصة 100% في شركة "إي في هولدينجز المحدودة" مقابل 45 مليون دولار أمريكي. "إي في هولدينجز" هي المزود العالمي الرائد لخدمات التشخيص والتحليلات القائمة على الرؤية لقطاع النفط والغاز.



في 5 أغسطس 2024، أعلنت الشركة العالمية القابضة عن تشكيل روبيكس هولدينجز. روبيكس هولدينجز هي شركة عالمية للتمويل وتسهيل التجارة تركز على الخدمات المالية والتمويل التجاري والاستشارات والسلع وقطاعات التأمين التجاري.



اعتباراً من 11 سبتمبر 2024، بدأت شركة إن إم دي سي إنيرجي ش.م.ع - العاملة في قطاعات الهندسة والتوريدات والبناء لقطاع الطاقة البحري والبري، الاكتتاب العام لبيع 23% من إجمالي رأس مال الشركة بسعر عرض قدره 2.8 درهم إماراتي للسهم الواحد، ليتم إدراجها في سوق أبوظبي للأوراق المالية. إن إم دي سي للطاقة هي شركة تابعة مملوكة بالأغلبية لمجموعة إن إم دي سي ش.م.ع.



التطورات البارزة

ملخص الأحداث المالية (6/6)

اعتباراً من 30 سبتمبر 2024، أكملت شركة ألفا ظبي القابضة، تخارج 49% من شركة الفا ظبي كونستركشن القابضة التابعة لها إلى "أبوظبي القابضة". ستحتفظ ألفا ظبي القابضة بحصة مسيطرة 51% في شركة الفا ظبي كونستركشن القابضة.



اعتباراً من 12 سبتمبر 2024، استحوذت شركة انترناشونال فلينتشال أسيتس هولдинغ ار اس سي ليمند على حصة أسهم بنسبة 75% في شركة فندر.إيه آي تكنولوجيز المحدودة ("فندر") مقابل مبلغ 60.6 مليون درهم إماراتي. وتعد فندر شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في أبو ظبي وتعمل في تشغيل منصة تمويل خاصة.



اعتباراً من 30 سبتمبر 2024، استحوذت شركة سيريوس ديجيتك المحدودة، على حصة أسهم بنسبة 77.5% في شركة بارسلايز إنديا الخاصة المحدودة ("بارسلايز") مقابل مبلغ 67.9 مليون درهم إماراتي. وتعد بارسلايز شركة مسجلة في الهند وتعمل في تقديم خدمات الحوسبة السحابية وإدارة البنية التحتية للأجهزة.



النتائج المالية

بيان الدخل

النقاط الرئيسية

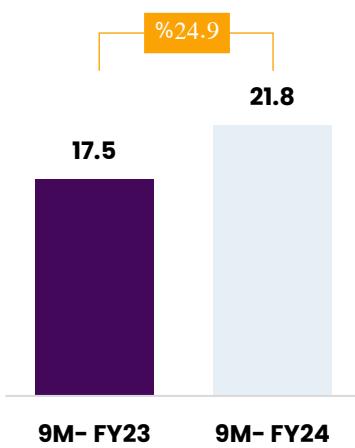
أعلنت الشركة العالمية القابضة عن تحقيق ربح بعد الضريبة للمجموعة بقيمة 18.0 مليار درهم إماراتي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر 2024، بزيادة قدرها 18.3% على أساس سنوي مع هامش ربح بعد الضريبة بنسبة 28.1%， مما يدل على استمرار الرخم في تنفيذ استراتيجيتها عبر القطاعات الرئيسية والالتزام بتوليد قيمة أعلى للمساهمين.

وقد تم دعم زيادة إيرادات الشركة العالمية القابضة بنسبة 49.4% مقارنة بالتسعة أشهر المنتهية في سبتمبر 2023، من خلال الأداء الإيجابي من القطاعات الرئيسية، بما في ذلك:

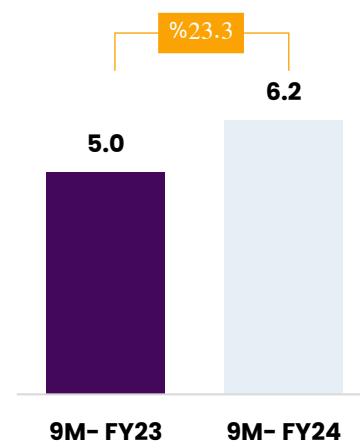
- ارتفاع قطاع العقارات والبناء بنسبة 57% على أساس سنوي، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة إيرادات شركة الدار العقارية ش.م.ع بسبب زيادة مبيعات التطوير العقاري بالإضافة إلى الزيادة في الإيرادات من عمليات الاستحواذ الإستراتيجية السابقة ومشاريع البناء الجديدة. بالإضافة إلى نقل ملكية شركة مدن وأدنیك ومیة، وأصول أخرى تابعة لشركة مدن القابضة ش.م.ع (كيو القابضة ش.م.ع سابقاً) اعتباراً من 27 فبراير 2024.

- البحرية والتجريف: بفضل الرخم الإيجابي لشركة الجرافات البحرية الوطنية، الناتج عن المشاريع الجديدة التي حصلت عليها والتقدم المستمر في المشاريع الحالية.

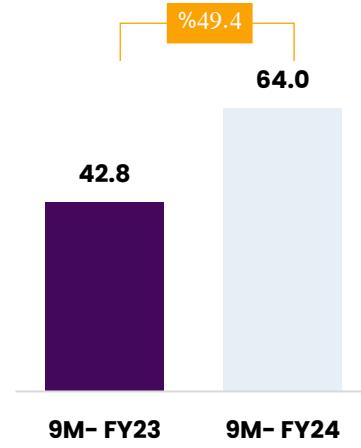
الأرباح قبل الفوائد والإيرادات



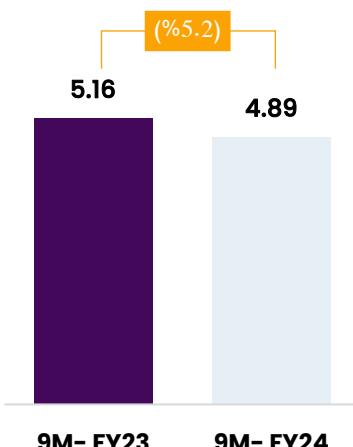
المبيعات والتكاليف العامة والإدارية



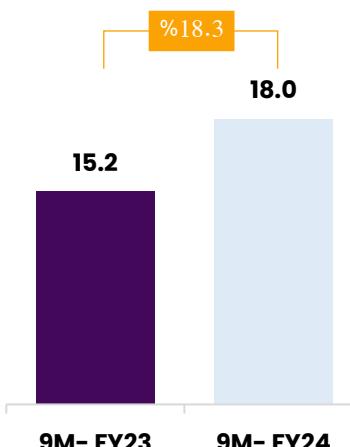
الإيرادات



ربحية السهم (درهم)



الربح بعد الضريبة



النتائج المالية الميزانية العمومية

أبرز النقاط

- بلغ إجمالي الأصول 382.9 مليار درهم إماراتي مقارنة ب 264.3 مليار درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023. وتعكس الزيادة نقل ملكية شركة توو بوينت زиро تحت مظلة الشركة العالمية القابضة وأصول أدنيك ومدن وميرزا تحت مظلة شركة مدن القابضة (المعروف سابقاً باسم كيو القابضة).
- زاد إجمالي القروض بنسبة 44.2% خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر 2024 إلى 69.9 مليار درهم إماراتي. وتعزى الزيادة في القروض إلى عمليات الاستحواذ على الشركات والنمو العضوي للشركة العالمية القابضة.

إجمالي الأصول	النقد	إجمالي الالتزامات	المبالغ المقترضة	إجمالي حقوق الملكية	حقوق ملكية المالك	مليون درهم إماراتي	سبتمبر 2023	سبتمبر 2023	سبتمبر 2024	سبتمبر 2024	سبتمبر 2023
382,853	48,799	146,368	69,908	236,485	130,438	382.9	264,275	235,573	264.3	69.9	2023
%62.5	%43.9	%36.1	%44.2	%50.9	%37.0						
%66.2	%44.2	%50.3	%44.2	%71.1	%37.0						
%52.5	%44.2	%52.5	%44.2	%65.3	%37.0						

العائد على رأس المال المستخدم
(مقابل 18.8%) %13.6

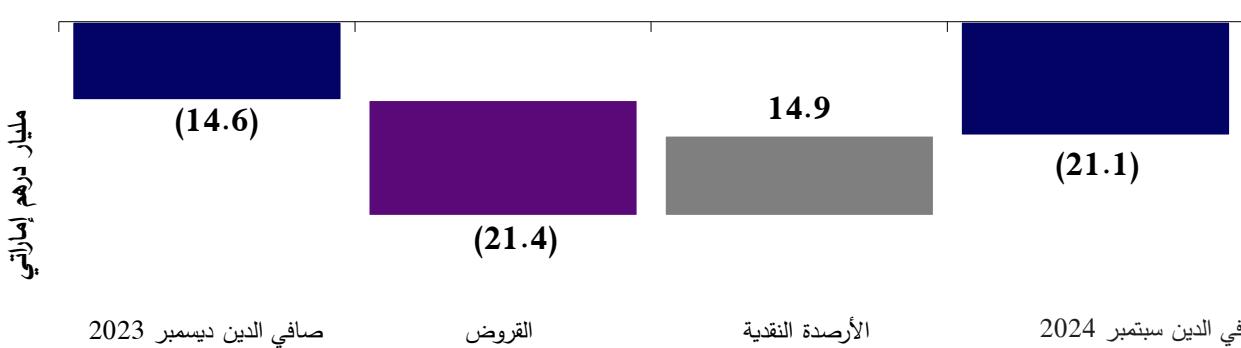
العائد على حقوق الملكية
(مقابل 33.8%) %25.7

العائد على الأصول
(مقابل 13.4%) %11.6

الدين / حقوق الملكية
(مقابل 0.3x)

الأصول السائلة
(مقابل 2.2x)

نظرة عامة على صافي الدين
خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر 2024، ارتفعت القروض المستحوذ عليها من خلال عمليات الدمج التجاري إلى 13.4 مليار درهم إماراتي. بالإضافة إلى ذلك، بلغت السحبوات خلال الفترة 22.8 مليار درهم إماراتي، وبلغت قيمة السداد 15.9 مليار درهم إماراتي. حوالي 90% من إجمالي الدين في شكل قروض، والنسبة المتبقية 10% هي صكوك غير قابلة للتحويل.

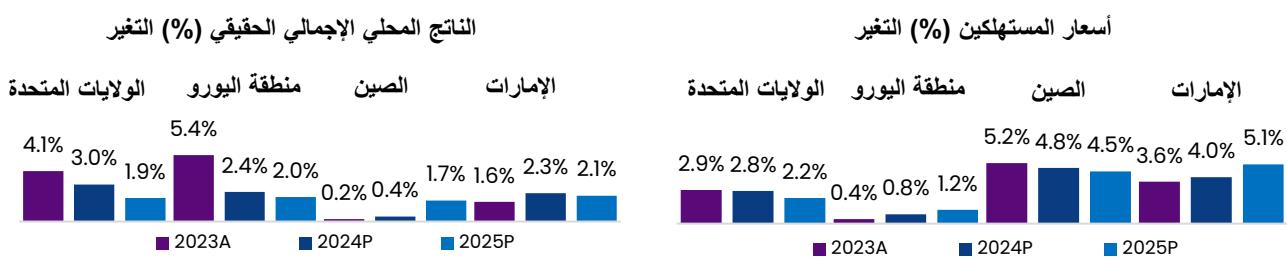


التوقعات الاقتصادية منظورنا

الاتجاهات العالمية

من المتوقع أن يظل النمو العالمي مستمراً إلى حد كبير، وأن يتباطأ من 3.3% في عام 2023 إلى 3.1% بحلول عام 2029. ومع ذلك، أدت المراجعات التعويضية إلى تقرير الاقتصادات الكبرى مع تضاؤل العوامل الدورية واقتراح الناتج المحلي الإجمالي من إمكاناته. ومع انخفاض التضخم، من المتوقع أن تحدو أسعار الفائدة الأساسية حذوها، مما يمنع الارتفاعات المفرطة في أسعار الفائدة الحقيقة. ومن المحتمل أن تتخفض أسعار الفائدة تدريجياً نحو مستوياتها الطبيعية - بما يتوافق مع الناتج عند التضخم المحتمل والمستهدف.

في الولايات المتحدة، تم تعديل توقعات النمو لعام 2024 صعوداً إلى 2.8%， مدفوعة بأداء أقوى في الاستهلاك والاستثمار غير السكني. ومع ذلك، من المتوقع أن يتباطأ النمو إلى 2.2% في عام 2025 مع تشديد سياسة المالية العامة وتباطؤ سوق العمل في تثبيط الاستهلاك. وفي منطقة اليورو، من المحتمل أن يرتفع نمو الناتج المحلي الإجمالي بشكل متواضع إلى 0.8% في عام 2024، بسبب تحسن أداء الصادرات. وبحلول عام 2025، من المتوقع أن يواصل النمو ارتفاعه إلى 1.2%， مدعوماً بارتفاع الطلب المحلي. ومن المحتمل أن يكون التباطؤ في الصين أكثر تدرجًا. وعلى الرغم من الضعف المستمر في القطاع العقاري وانخفاض ثقة المستهلكين، من المتوقع أن ينخفض النمو بشكل طفيف فقط إلى 4.8% في عام 2024، ويرجع ذلك أساساً إلى صافي الصادرات الذي جاء أفضل من المتوقع. في المقابل، من المحتمل أن يرتفع معدل النمو في منطقة الشرق الأوسط وأسيا الوسطى من 2.1% في عام 2023 إلى 3.9% في عام 2025، حيث من المتوقع أن تلاشى آثار الأضطرابات المؤقتة في إنتاج النفط وشحناته.



الاتجاهات الإقليمية

توقع صندوق النقد الدولي أن يظل نمو الناتج المحلي الإجمالي لدولة الإمارات العربية المتحدة عند 4% في عام 2024 ويرتفع إلى 5.1% في عام 2025. وفي الوقت نفسه، من المتوقع أن تتخفض أسعار المستهلك من 2.3% في عام 2024 إلى 2.1% في عام 2025. انخفض مؤشر مدير المشتريات العالمي (بي إم أي) لمؤشر ستاندرد آند بورز لمديري المشتريات في الإمارات العربية المتحدة إلى 53.8 في سبتمبر 2024، منخفضاً من 54.2 في أغسطس، لكنه ظل فوق المستوى المنخفض الأخير البالغ 53.7 المسجل في يوليو، مما يشير إلى أن القطاع غير النفطي لا يزال في المنطقة التوسعية، فوق الحد الرئيسي البالغة 50.

يواصل سوق التجزئة في دولة الإمارات العربية المتحدة أداءه القوي مع اقتراب نهاية العام، مع محدودية العرض ومعدلات الإشغال المرتفعة. في دبي، لا يزال المعروض من التجزئة محدوداً بشكل خاص، حيث تعمل معظم العقارات الرئيسية بكامل طاقتها تقريباً. في أبو ظبي، تشهد وجهات التسوق الشهيرة مثل ياس مول وجاليريا مول أيضاً طلباً متزايداً على المستأجرين والحد الأدنى من الوظائف الشاغرة. وتشتمر مكانة دولة الإمارات العربية المتحدة في التعزيز، حيث تسقط مسؤوليات متزايدة من رؤوس الأموال الواردة من دول المنطقة وكذلك من الأسواق العالمية الأكثر تقدماً، مع الحفاظ على استثمارات مالية قوية في مجالات مثل البنية التحتية الاجتماعية والسياحة.

وقد تم تأكيد ذلك من خلال الميزانية التوسعية لعام 2025، حيث وافق مجلس الوزراء الإماراتي على ميزانية جديدة بقيمة 71.5 مليار درهم في النفقات، والتي من المتوقع أن تكون متوازنة بالتساوي مع الإيرادات الحكومية. وتمثل هذه الميزانية الاتحادية الأكبر في تاريخ دولة الإمارات العربية المتحدة، مما يؤكد متنانة الاقتصاد الوطني واستدامة الموارد لدعم المشاريع التنموية والاقتصادية والاجتماعية الرئيسية.

ما وراء الأرقام

المبادرات والفعاليات المجتمعية

الصناعة ٤.٠ زعيم رقمي



NMDC
ENERGY
Formerly NPCC

حصلت شركة إن إم دي سي انرجي على شهادة "الريادة الرقمية للثورة الصناعية الرابعة" من وزارة الصناعة والتكنولوجيا المقدمة، تقديراً لتبنيها حلولاً تعتمد على النكاء الاصطناعي لتعزيز التواصل بين الموظفين، واستخدام نظم الواقع المعزز في تخطيط المشاريع، وتقنية التوأم الرقمي، بالإضافة إلى المركبات التي تعمل عن بعد لتحسين دقة العمليات تحت الماء.

برنامج تدريب المهندسين



esyasoft

تطلق إيسيا سوفت برنامج تدريب للمهندسين في الهند، حيث تقوم بتوظيف الموارب الجديدة من خلال فعاليات التوظيف الجامعية. تهدف هذه المبادرة إلى تزويد المهندسين الشباب بالمهارات اللازمة للعمل في مجال الطاقة المستدامة والمياه



تمويل شركات النقل المستدامة



ASM Al Seer Marine

حصلت شركة الصير مارين على تمويل بقيمة 863 مليون درهم من مصرف أبوظبي الإسلامي لتمويل سفن الغاز العملاقة الصديقة للبيئة، بالتعاون مع شريكها في المشروع المشترك "بي جي إن". وتميز هذه السفن بوضع معايير جديدة في كفاءة استهلاك الوقود والاستدامة، مما يمثل خطوة مهمة نحو نقل بحري أكثر صدقة للبيئة.

الريادة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في مجال الصحة



burjeel
holdings

تصنف برجيل القابضة ضمن أفضل 6% من رواد الرعاية الصحية العالميين بتصنيف "ايه ايه" من "إن إس سي آي"، تقديراً لتميزها في مجال حوكمة البيئة والاجتماعية وحوكمة الشركات في الحد من التأثير البيئي، وضمان السلامة، والتمسك بمعايير العمل والبيانات القوية في مجال الرعاية الصحية.

جائزة الخليج للاستدامة



ADNEC
مجموعة ادنوك

حازت مجموعة أدنوك على الميدالية الذهبية في فئة "الجهاز الكربوني" والميدالية البرونزية في فئة "إدارة الفعاليات المستدامة"، مما يبرر التزامها بتحقيق عمليات معايير للكربون وبيوكرياتها في مجال الاستدامة في قطاع الفعاليات.

تأثير المجتمع و العمل التطوعي



ALDAR

تطوع موظفو الدار لتعينة 10,000 حقيبة مدرسية لأطفال الإمارات العربية المتحدة من الأسر ذات الدخل المحدود، حيث تم استئجار أكثر من 250 مليون درهم في البرامج الاجتماعية منذ عام 2017.

الرئيس التنفيذي للشركة العالمية القابضة يحتل المرتبة 5 في قائمة فوربس لأفضل 100 شركة في الشرق الأوسط

احتل الرئيس التنفيذي للشركة العالمية القابضة، سيد بصر شعيب، المرتبة الخامسة ضمن قائمة أفضل 100 رئيس تنفيذي لعام 2024 الصادرة عن فوربس الشرق الأوسط. ويكرّم هذا التصنيف الرؤساء التنفيذيين الذين يقودون شركاتهم نحو تحقيق إنجازات ونجاحات استثنائية. وتمكن سيد بصر هذا العام من الوصول إلى المراكز الخمسة الأولى، متقدماً من المرتبة التاسعة في التصنيفين السابقين، مما يعكس النمو الكبير الذي حققه الشركة العالمية القابضة تحت قيادته، ويزعّلها كأعلى الشركات المدرجة قيمة في الإمارات.



علاقات المستثمرين

لمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:
ليندا بلوط

مسؤول علاقات المستثمرين

Linda.B@ihcuae.com

8103 + تحويلة 97126448090