

خبر صحفي

## إمباور: نتائج قياسية وأداء لافت خلال الربع الثالث من 2024

إيرادات بقيمة 2,451 مليون درهم بنسبة نمو 8.0% و ربح صافي قبل الضريبة بقيمة 719 مليون درهم بنسبة نمو 5.0%

نتائج مالية وتشغيلية مميزة خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2024

إمباور – الربع الثالث 2024		إمباور – الربع الثالث 2023		إمباور – الأشهر التسعة من 2024		إمباور – الأشهر التسعة من 2023	
430 مليون درهم	1,100 مليون درهم	419 مليون درهم	1,045 مليون درهم	1,124 مليون درهم	2,451 مليون درهم	1,073 مليون درهم	2,270 مليون درهم
+2.8% مقارنة بعام 2023	+5.3% مقارنة بعام 2023	-	-	+4.7% مقارنة بعام 2023	+8.0% مقارنة بعام 2023	-	-
الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك خلال الربع الثالث (2024)	إيرادات الربع الثالث (2024)	الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك خلال الربع الثالث (2023)	إيرادات الربع الثالث (2023)	الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك في الأشهر التسعة (2024)	إيرادات الأشهر التسعة (2024)	الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك في الأشهر التسعة (2023)	إيرادات الأشهر التسعة (2023)

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 7 نوفمبر 2024: أعلنت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع «إمباور»، أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز (EMPOWER) والرقم الدولي الموحد للأوراق المالية (ISIN: AEE01134E227)، اليوم عن نتائجها المالية للربع الثالث من العام الجاري 2024، حيث سجلت إيرادات إجمالية بلغت قيمتها 2.451 مليار درهم إماراتي وأرباحاً قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بقيمة 1.124 مليار درهم إماراتي. وخلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2024، نمت إيرادات «إمباور» والأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بنسبة 8.0% و 4.7% على التوالي، كما حققت «إمباور» أرباحاً قبل الضريبة بقيمة 719 مليون درهم إماراتي بنمو بلغ 5.0% خلال الفترة ذاتها.

وأكدت «إمباور» أن النمو الاستثنائي في إيراداتها وأرباحها خلال الأشهر التسعة من العام الجاري، يعود إلى الارتفاع الكبير في الطلب على خدمات المؤسسة في مختلف مناطق دبي، التي يشهد سوقها العقاري نمواً في الطلب من جهة وتزايداً في أعداد المشاريع التطويرية الجديدة من جهة أخرى والذي بدوره أدى إلى نمو عمليات المؤسسة وزيادة انتشار خدماتها الصديقة للبيئة.

وقال سعادة أحمد بن شعفار الرئيس التنفيذي لـ «إمباور»: لقد أصبحت المؤسسة نموذجاً للشركات التي يحتذى بها والتي تفي بوعودها لعملائها ومساهميها، كما أن لها تأثير إيجابي كبير على جميع الشركاء.

وأضاف بن شعفار إلى أن «إمباور» تعمل على تعزيز عملياتها لتلبية الطلب المتزايد الناتج عن التطور الاقتصادي في دبي والأداء الإيجابي لسوق العقارات فيها ومعدلات النمو في قطاعي الضيافة والترفيه، مشيراً إلى أن البيانات والمؤشرات تبشر بأداء مالي وتشغيلي مميز لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024.

### أداء مالي مستدام

خلال الأشهر الإثني عشرة الماضية، بلغت الإيرادات الموحدة لمؤسسة «إمباور» 3.217 مليار درهم إماراتي (أكتوبر 23 - سبتمبر 24) مقارنة بـ 2.989 مليار درهم إماراتي (أكتوبر 22 - سبتمبر 23)، بنموً مميزاً بلغت نسبته 7.6%. وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك للفترة ذاتها 1.512 مليار درهم (أكتوبر 23 - سبتمبر 24) مقارنة بـ 1.451 مليار درهم (أكتوبر 22 - سبتمبر 23)، بنسبة نمو 4.2%.

كما قامت «إمباور» بتوزيع أرباح بقيمة 425 مليون درهم إماراتي على المساهمين عن النصف الأول من العام الجاري في أكتوبر 2024، وبذلك تكون «إمباور»، قد التزمت بتوزيع الأرباح على المساهمين مرتين سنوياً بقيمة إجمالية بلغت 850 مليون درهم خلال أول سنتين ماليتين بعد إدراجها في سوق دبي المالي

وبعد توزيع الأرباح الملتزم بها أول سنتين ماليتين بعد الاكتتاب العام تخطط المؤسسة لمواصلة توزيع الأرباح المستدامة بما يتماشى مع نمو أعمالها.

### إنجازات الربع الثالث

شهد الربع الثالث من عام 2024، زيادة كبيرة في أعمال «إمباور»، حيث تم توقيع 18 عقداً جديداً لتوفير أكثر من 21,640 طن تبريد لمشاريع ومباني متعددة في دبي، موزعة على مناطق مختلفة، و بذلك تكون المؤسسة قد زادت عدد العقود الى 74 عقداً خلال التسعة أشهر الأولى من العام الجاري وقدرة متعاقد عليها الى أكثر من 1.75 مليون طن تبريد. أما القدرة الموصلة للمؤسسة فبلغت 1.55 مليون طن تبريد، بعد زيادة أكثر من 19,615 طن تبريد خلال الربع الثالث وتوصيل 25 مبنى خلال الفترة ذاتها.

في شهر يوليو، أعلنت «إمباور»، عن رعايتها الاستراتيجية لمعرض تكنولوجيا المياه والطاقة والبيئة "ويتيكس 2024" في نسخته السادسة والعشرين، أكبر معرض للاستدامة وتقنيات الطاقة النظيفة في المنطقة ومن بين الأشهر على مستوى العالم. كما استضافت المؤسسة في الشهر ذاته جولة فنية حول تبريد المناطق في دبي بتنظيم من برنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEP) وذلك لممثلين عن حكومات كل من تونس والمملكة المغربية وحكومة ولاية البنجاب

في باكستان بدعم مالي من الحكومة الإيطالية. وقد تم تنظيم الجولة الفنية في إطار مبادرة تحالف التبريد التابع للأمم المتحدة للبيئة حيث تضمنت الجولة الفنية ورش عمل وجلسات نقاشية حول تبريد المناطق في دبي وأبو ظبي، و شارك فيها ممثلين من برنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEP) وإداريون من «إمباور» برئاسة سعادة أحمد بن شعفار، ومشاركة افتراضية من قبل وروب ثورنتون الرئيس والمدير التنفيذي للجمعية الدولية لطاقة المناطق (IDEA) بالإضافة إلى ممثلي دولة الإمارات العربية المتحدة من مؤتمر الأطراف كوب 28، ناقشوا فيها حاضر ومستقبل صناعة تبريد المناطق وبحثوا التحديات والفرص التي ستعيد تشكيل آفاق مستقبلها فضلاً عن الحلول المبتكرة والرائدة التي تستهدف تحقيق نقلات نوعية في هذه الصناعة الحيوية.

في أغسطس، أعلنت «إمباور» إنطلاق عمليات بناء محطاتها بمنطقة ديرة وذلك عشية ترسيبها عقد البناء الرئيسي للمحطة الجديدة والتي بدورها ستخدم أكثر من 46 مبنى ضمن مشروع "ديرة ووترفرون- واجهة ديرة البحرية" والمعروف أيضاً باسم مشروع إثراء ديرة، ويستهدف تنشيط وتحديث المنطقة الحيوية من خلال إقامة 20 منطقة سكنية مؤلفة من ساحات عامة مترابطة تضم شققاً فسيحة، ومساحات تجارية مميزة ومكاتب حديثة، ويتم تنفيذ ذلك مع المحافظة على جمال الطابع التراثي والثقافي لمنطقة ديرة التاريخية.

ومن جهة أخرى، أرست المؤسسة عقداً لتصميم ثاني محطاتها لتبريد المناطق في قرية جميرا، على أن تبدأ عمليات بناء المحطة خلال الربع الأول من العام المقبل 2025. وتعد المحطة الجديدة ثاني محطات قرية جميرا ضمن الستة محطات بعد محطاتها الأولى التي تعد أول محطة تبريد ذاتية التشغيل بالعالم والتي تخدم حالياً حوالي 114 مبنى بقدرة انتاجية تصل إلى 49,000 طن تبريد. أما المحطة الجديدة فستصل قدرتها الانتاجية إلى حوالي 37,000 طن تبريد، وستكون مجهزة بتقنيات تبريد متطورة تتميز بأقل استهلاك للطاقة والمياه والتي بدورها ستخدم العديد من الأبنية السكنية والتجارية وفنادق وغير ذلك.

وفي سبتمبر، دخلت «إمباور» أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، موسوعة غينيس للأرقام القياسية، تحت تصنيف عالمي جديد لمشروع تبريد المناطق في الخليج التجاري وهو "أعلى قدرة تبريد لمحطة تبريد مناطق (DCS)"، بقدرة موصلة بلغت 241,272 طن تبريد، حيث تم تسليم شهادة غينيس للأرقام القياسية لسعادة أحمد بن شعفار، الرئيس التنفيذي للمؤسسة من قبل ممثلي موسوعة غينيس للأرقام القياسية خلال حفل أقيم خلال معرض وفعاليات ويتيكس 2024 على منصة «إمباور» بحضور كبار الشخصيات وقادة الصناعة المشاركين في المعرض.

ويعتبر مشروع تبريد مناطق الخليج التجاري الذي تنفذه «إمباور» من أكبر مشاريع المؤسسة عالمياً حيث تبلغ قدرته القصوى 451,540 طن تبريد ويضم 9 محطات تبريد مناطق منها 4 محطات في الخدمة حالياً تستخدم تقنيات عصرية كتقنيات تخزين الطاقة الحرارية المتقدمة (TES)، وتقنيات مياه الصرف الصحي المعالجة (TSE) وبالإضافة

الى ذلك يضم المشروع شبكة أنابيب بطول 52.4 كيلومتر، و يخدم 188 مبنى شاهقة الارتفاع موزعة في الخليج التجاري وعلى شارع الشيخ زايد وقناة دبي المائية.

وفي الشهر ذاته، أعلنت «إمباور» عن انتهاء حملتها الصيفية "اضبط ووفر على 24° درجة مئوية" التي كانت قد أطلقتها في يونيو من العام الجاري وتكللت الحملة بتحقيق أهدافها الرئيسية لترشيد استهلاك طاقة التبريد وخفض قيمة فواتير المتعاملين وتوجه بدوره سعادة أحمد بن شعفرار الرئيس التنفيذي لـ«إمباور» بالشكر لمختلف شرائح المتعاملين على تفاعلهم وتعاونهم مع المؤسسة لبلوغ أهداف الحملة، وقال بأن وعي المتعاملين وإدراكهم لأهمية ترشيد استهلاك الطاقة كان المحرك الأساسي لنجاح الحملة، موضحاً أن الجميع، سواء «إمباور»، أو المتعاملين معنيون بأهمية الحفاظ على الطاقة وترشيد استهلاكها في إطار ممارسات مبنية على ثقافة الاستدامة، مؤكداً على أن مكاسب هذه الممارسة المستدامة جمة وكبيرة تشملنا جميعاً وتصل بفوائدها الى الأجيال القادمة.

-انتهى-

### البيانات المالية المدققة

يمكن العثور على البيانات المالية المدققة لشركة «إمباور» على الموقع الإلكتروني للمؤسسة  
<https://www.empower.ae/investor-relations/financial-information/>  
أو على موقع سوق دبي المالي <https://www.dfm.ae/en/the-exchange/market-information/company/EMPOWER/news-disclosures>

جهات الاتصال

للاقات المستثمرين ، يرجى الاتصال:

[investor.relations@empower.ae](mailto:investor.relations@empower.ae)

### نبذة عن «إمباور»

تأسست مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع، «إمباور» في عام 2003 بموجب مرسوم صادر عن حاكم دبي، بهدف تقديم خدمات تبريد المناطق ذات المستوى العالمي إلى دبي والمنطقة. تركز الأنشطة الرئيسية لإمباور على توفير خدمات تبريد المناطق بالإضافة إلى إدارة وتشغيل وصيانة محطات التبريد المركزي وشبكات التوزيع المرتبطة بها، بالإضافة إلى إنتاج وبيع التجهيزات والأنابيب العازلة.

بدأت «إمباور» عملياتها بمحطة واحد مؤقتة تخدم مركز دبي المالي العالمي (الحي المالي في دبي)، وبمرور عقد من الزمن نمت «إمباور» بشكل كبير وأصبحت تقدم خدمات تبريد المناطق لمشاريع كبرى ومتنوعة في إمارة دبي لتصبح أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم من حيث السعة.

تقدم «إمباور» خدمات تبريد مناطق صديقة للبيئة لعدد من المشاريع البارزة في إمارة دبي مثل مطار دبي الدولي ومركز دبي المالي العالمي والخليج التجاري ومدينة دبي الطبية ونخلة جميرا وأبراج بحيرات جميرا وميدان وواجهة ديرة المائية وبلو واترز ومجموعة جميرا وجميرا بيتش ريزيدنس وديسكفري جاردنز وابن بطوطة مول وحي دبي للتصميم والمنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي ومجمع دبي لاند السكني وغيرها من مشاريع ضخمة.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لمؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع "إمباور"  
[www.empower.ae](http://www.empower.ae)

حسابات التواصل الاجتماعي الخاصة بالمؤسسة:

<https://www.youtube.com/@empowerenergysolutionsduba8951>



<https://www.instagram.com/empower.ae>



[https://twitter.com/Empower\\_ae](https://twitter.com/Empower_ae)



<https://www.linkedin.com/company/empowerae>

