

شراكة بين "أركان بالم" وفنادق ومنتجعات "IHG" لإنشاء أول فندق "هوليداي إن إكسبريس" في

مصر بمشروع 205

القاهرة، مصر – 23 يونيو 2024: أعلنت شركة "أركان بالم"، الشركة المصرية الرائدة في مجال التطوير العقاري، عن إنجاز جديد في إطار شراكتها مع فنادق ومنتجعات "IHG" إحدى المجموعات الفندقية الرائدة في عالم الضيافة، من خلال إنشاء أول فندق "هوليداي إن إكسبريس" في مصر، ضمن مشروع "أركان بالم 205 ويست كايرو"، حيث من المقرر أن يسهم هذا التعاون في زيادة عدد الغرف الفندقية في جميع فنادق IHG الثلاثة، المتواجدة بالمشروع، إلى 700 غرفة فندقية، مما يعزز الشراكة المثمرة بين "أركان بالم وIHG". تُعد علامة "هوليداي إن إكسبريس"، والتي تضم أكثر من 3,000 فندق في 50 بلدًا، واحدة من أكبر العلامات التجارية لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال وأسرعها نموًا.

وقد تم تصميم مشروع "أركان بالم 205 ويست كايرو"، الذي تُنفذه أركان بالم للاستثمار العقاري بالشراكة مع شركة أركان ليُصبح القلب النابض لغرب القاهرة، ويضم مجموعة من الوحدات السكنية والتجارية والطبية، تشمل شقق فاخرة في جزيرة كانال ووك Canal Walk Island، ومكاتب إدارية ومراكز تجارية راقية في 205 Downtown و The Angle، بالإضافة إلى مُجمع صفا برك الطبي، الذي يضم أكبر مستشفى في منطقة غرب القاهرة، إلى جانب العيادات والمراكز الطبية المتخصصة.

أما على صعيد الضيافة، سيضم المشروع فندق إنتركونتيننتال وأجنحة voco الفندقية، والتي تديرها "IHG" بصفتها شريك الضيافة الحصري بالمشروع. وتأتي أحدث خطوة في هذه الشراكة متمثلة في إنشاء فندق "هوليداي إن إكسبريس ويست كايرو 205" (Holiday Inn Express West Cairo 205)، المُكون من 200 غرفة فندقية، والمقرر افتتاحه في عام 2027، لتلبية احتياجات جميع السائحين سواء لغرض العمل أو الترفيه، من خلال توفير وسائل الراحة المختلفة، مثل خدمة الـ"واي فاي" عالية السرعة، الغرف المريحة، قاعات الاجتماعات، والمطاعم، والمتاجر، ومراكز اللياقة البدنية والصحية، كما أن موقع الفندق الاستراتيجي بالقرب من الأهرامات والمتحف المصري الكبير، يُكسبه أهمية خاصة مع تنامي المنطقة كمركز للأعمال والسياحة، حيث يُلبي الفندق الطلب المتزايد على أماكن الإقامة عالية الجودة توفر القيمة مقابل التكلفة.

شكّلت سمعة منطقة غرب القاهرة المتنامية كمركز للأعمال والسياحة عاملاً حاسماً في قرار بناء هوليداي إن إكسبريس في هذا الموقع المتميز. ويعد قرب الفندق من مناطق الجذب ومراكز الأعمال الرئيسية موقعا مثالياً لبناء أول فنادق سلسلة هوليداي إن إكسبريس العالمية في مصر، حيث يستهدف الفندق الجديد تلبية الطلب المتزايد على أماكن الإقامة عالية الجودة بأسعار ملائمة.

وصرح المهندس عمرو بدر الدين، الرئيس التنفيذي لشركة "أركان بالم" للاستثمار العقاري: "متحمسون لمواصلة شراكتنا المثمرة مع فنادق ومنتجعات IHG، لإطلاق أول فندق "هوليداي إن إكسبريس" في مصر، وهو المشروع الذي لا يعزز شراكتنا

طويلة الأمد فحسب؛ بل يعد أيضاً شهادة على التزامنا المشترك بالارتقاء بقطاع الضيافة في مصر، إذ نؤمن بضرورة تقديم تجارب استثنائية في هذا القطاع الحيوي، ويتمشى إطلاق علامة "هوليداي إن إكسبريس" في مصر مع رؤيتنا لتوفير أماكن إقامة عالية الجودة للسائحين والزائرين، ونحن واثقون من أن هذه الإضافة الجديدة ستؤسس لمعايير جديدة لصناعة السياحة، وتلبي الاحتياجات المتنوعة للمسافر العصري، سواء كانت زيارته بهدف العمل أو الترفيه".

من جانبه، قال هيثم مطر، العضو المنتدب لمجموعة IHG في الهند والشرق الأوسط وأفريقيا: "إن توسع تواجدنا في مصر مع شركائنا الموثوقين في "أركان بالم"، يتواءم تماماً مع التزامنا تجاه تطوير قطاع الضيافة النابض بالحياة في القاهرة الكبرى، كما يدعم الاستراتيجية الوطنية للسياحة في مصر. تعد "هوليداي إن إكسبريس" العلامة التجارية المثالية لتلبية الطلب المتزايد على أماكن الإقامة عالية الجودة التي تفي بالاحتياجات العصرية التي يتطلبها المسافرون الذين يزورون مصر من حلول ذكية متطورة. نحن على ثقة من أن هذه الإضافة الجديدة ستصبح الخيار المفضل للسائحين والزائرين الذين يبحثون عن بيئة مناسبة وجذابة للراحة أو لإنجاز أعمالهم".

-انتهى-

معلومات عن «أركان بالم»

«أركان بالم» شركة تضم شركتي «بدر الدين» للتطوير العقاري و«أركان» للتطوير العقاري، وتتولى حالياً إنشاء مشروع «205» في الشيخ زايد. ومشروع «205» هو مشروع تم تطويره بالكامل لاستقبال الزوار من كل أنحاء العالم في غرب القاهرة، ليضيف مفهوماً عمرانياً غير مسبوق بتصميماته المعمارية والمناظر الطبيعية التي لم تُنتج من قبل في مدينة الشيخ زايد، ويُصنّف المشروع على أنه مشروع تطوير عقاري نظراً للمساحة الواسعة المبنى عليها، حيث إنه مبني على مساحة 205 فدان، وهو ما يعكس أهميته الواضحة في المدينة.

ويوفر مشروع «205» وسائل راحة لا حصر لها، وعدداً من الخدمات والتيسيرات التي لا يضاهيها أي مكان آخر في غرب القاهرة، حيث يتعامل المشروع مع مطالب وأنظمة حياة مختلفة لسكانه.

- الجزء السكني: يحتوي مشروع «205» على أماكن سكنية عديدة، من بينها جزيرة «كانال ووك» التي توفر شققاً فاخرة وتعتبر مستقبل المعيشة للمدينة المعاصرة.
- الجزء التجاري: يوفر المشروع مكاتب تجارية بمساحات مختلفة ومحال راقية لبيع التجزئة في مناطق مختلفة بالمشروع، مثل «205 داون تاون» و«ذا أنجل» وأماكن أخرى سيتم الإعلان عنها.
- الجزء الطبي: تعتبر «الصفاء ميد بارك» هي المنطقة الطبية بمشروع «205»؛ حيث تحتوي على أكبر مستشفى طبي في غرب القاهرة، وعيادات «205»، ومراكز طبية أخرى.

للحصول على مزيد من المعلومات، الرجاء زيارة arkanpalm وproject 205.

ولمتابعة آخر الأخبار زوروا Mediacycenter وتابعونا على Facebook, Linkedin, Youtube.

نبذة عن مجموعة فنادق ومنتجات إنتركونتيننتال

تهدف **مجموعة فنادق ومنتجات إنتركونتيننتال**، الشركة العالمية الرائدة في قطاع الفنادق والمُدرجة في بورصة لندن تحت الرمز (IHG)، وفي بورصة نيويورك تحت الرمز (IHG ADRs)، إلى توفير الضيافة الراقية الدائمة.

وتضم محفظة المجموعة 19 علامة فندقية، إلى جانب **نادي مكافآت مجموعة فنادق إنتركونتيننتال**، أحد أكبر برامج الولاء في العالم. وتمتلك المجموعة حوالي 6,300 فندق عامل في أكثر من 100 دولة، بالإضافة إلى ما يزيد عن 2,000 فندق في مرحلة الإنشاء.

- **الرفاهية ونمط الحياة الفخم:** فنادق ومنتجات سيكس سينسز، فنادق ومنتجات ريجينت، فنادق ومنتجات إنتركونتيننتال، فنادق فينيكس كوليكشن، فنادق ومطاعم كيمبتون، فندق إنديجو
- **الفنادق الفاخرة:** فنادق فوكو، فنادق ومنتجات هيلوكس، فنادق ومنتجات كراون بلازا، فنادق إيفين
- **العلامات الرئيسية:** فنادق ومنتجات هوليداي إن، هوليداي إن إكسپرس، فنادق أفيد
- **الأجنحة:** أجنحة أتويل، ستايريدج سويتس، هوليداي إن كلوب فاكيشنز، كاندلود سويتس
- **الشركاء المحصريون:** منتجات إير وستار بيتش فرونت

إن مجموعة فنادق إنتركونتيننتال المحدودة هي الشركة القابضة لمجموعة الفنادق، وهي شركة مسجلة وتعمل بموجب قوانين إنجلترا وويلز. وتحمل في محفظتها ما يزيد عن 375 ألف موظف عبر كافة مكاتب ومراكز المجموعة حول العالم.

يرجى زيارة الموقع الإلكتروني لمزيد من المعلومات حول **الفنادق والحجوزات ونادي مكافآت مجموعة فنادق إنتركونتيننتال**. يمكن تحميل التطبيق الجديد لنادي مكافآت مجموعة فنادق إنتركونتيننتال، من خلال متجر **آبل آب** أو **جوجل بلاي**.

لمتابعة أحدث الأخبار يرجى زيارة **قسم الأخبار** ومتابعة حسابنا على **لينكد إن**.

نبذة عن سَفِلز

سَفِلز هي شركة عالمية تقدم الخدمات العقارية ومُدرجة في بورصة لندن. تتمتع سَفِلز اليوم بحضور عالمي كبير عبر أكثر من 650 مكتباً وشريكاً وحوالي 39 ألف موظف حول العالم، في كل من الأمريكيتين والمملكة المتحدة وأوروبا وآسيا والمحيط الهادئ وأفريقيا والشرق الأوسط. تقدم سَفِلز مجموعة واسعة من الخدمات الاستشارية المتخصصة، إلى جانب الخدمات الإدارية وخدمات المعاملات للعملاء في جميع أنحاء العالم.

تمتلك سَفِلز أكثر من 43 عاماً من الخبرة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، حيث تمتلك الآن 7 مكاتب في المنطقة بما في ذلك مكتب في مصر.

منذ افتتحت مكاتبها في مصر عام 2019، تضاعف حجم سَفِلز مصر أكثر من أربع مرات، حيث يعمل بها الآن أكثر من 100 موظف. تقدم سَفِلز مجموعة واسعة من الخدمات المتخصصة للسوق المصري تشمل إدارة الممتلكات والاستشارات الإستراتيجية وإدارة المشروعات والتأجير والتسويق وخدمات الشركات. تقدم الشركة حالياً الاستثمارات لكبار المطورين العقاريين في السوق وفي مختلف أنواع العقارات. تدير سَفِلز حالياً العديد من المشروعات العقارية في جميع أنحاء البلاد، ومنها أركان بلازا وون زمالك ومزار ورويال بارك ونورث سكوير. لمزيد من المعلومات، برجاء زيارة

www.savills.com.eg

للاستفسارات الإعلامية، برجاء التواصل مع:

رحمة حسين | +20 112 484 8132 | r.hussein@vantage.com.eg

