

**مدينة مصر تتعاون مع شركة سيرا للتعليم، وشركاتها الأهلي سيرا وإيديوهايف، وشركة بلو ريبون، لتوقيع مذكرة تفاهم لإنشاء أول مدرسة سويسرية دولية تركز على الرياضة في المنطقة بالتعاون مع كلوب كيان في تاج سيتي في القاهرة الجديدة**

**مشروع كيان يقدم مفهوما جديدا متكامل يدمج بين مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) و كلوب كيان، لتقديم تجربة تعليمية عالية المستوى ورياضات احترافية في مكان واحد لتنمية جيل جديد من المواهب الشابة**

**القاهرة في 9 يونيو 2024-** أعلنت شركة مدينة مصر (كود البورصة المصرية – MASR.CA) واحدة من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر، عن إطلاق مشروع كيان في تاج سيتي، القاهرة الجديدة، بالتعاون مع مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) التابعة لمدرسة "إيكول لمانيا السويسرية"، التي تديرها إيديوهايف التابعة لشركة سيرا للتعليم، و كلوب كيان الذي يديره شركة بلو ريبون. ويهدف المشروع إلى تقديم مفهوماً جديداً متكاملًا يجمع بين التعليم عالي المستوى والرياضة الاحترافية بأسلوب حياة صحي في مكان واحد، بهدف تمكين المواهب الشابة ليصبحوا أبطال ومحترفين رياضيين وتزويدهم بالخبرة المعرفية والمهارات اللازمة.

مدينة مصر تتعاون مع شركة سيرا للتعليم وشركاتها الأهلي سيرا وإيديوهايف، لإنشاء مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) بتكلفة تبلغ 350 مليون جنيه مصري، وسيتم التعاون مع شركة بلو ريبون لبناء كلوب كيان وإدارته باستثمارات تبلغ 2 مليار جنيه. ومن خلال الخبرة الواسعة التي تتمتع بها شركة سيرا للتعليم في مجالها، وبلو ريبون في مجال الرياضة، وريادة مدينة مصر في تقديم تجارب مبتكرة واستثنائية، سيساعد هذا المشروع على تعزيز قدرات ومهارات المجتمع من خلال التعليم والرياضة، وإنشاء أجيال مجهزة بالمهارات المعرفية والرياضية لتحقيق تأثير إيجابي.

تعد شركة سيرا للتعليم (كود البورصة المصرية – CIRA.CA) أكبر مزود للخدمات التعليمية المتكاملة في مصر منذ تأسيسها عام 1992، بهدف تقديم تعليم عالي المستوى. وقد أنشأت شركة الأهلي سيرا للخدمات التعليمية بالشراكة بين شركة سيرا للتعليم والأهلي كابينال القابضة كمشروع مشترك في عام 2021، لتوفير تعليم بمعايير عالمية للمصريين. وستقوم شركة إيديوهايف، التابعة لشركة سيرا للتعليم، بإدارة مدرسة لمانيا السويسرية الدولية. تعد إيديوهايف شركة رائدة في إدارة التعليم حيث تتمتع بخبرة تزيد عن 25 عامًا في مجالها. توفر الشركة حلولاً تعليمية شاملة وتدير حالياً 6 مدارس دولية مع خطة للتوسع في المستقبل. تأسست إيكول لمانيا السويسرية على يد بول دو باسكييه في عام 1908 في لوزان، سويسرا.

**وتعد مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) أول مدرسة سويسرية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تابعة لمدرسة إيكول لمانيا السويسرية المرموقة.** تقدم المدرسة برنامج البكالوريا الدولية (IB) بدءاً من مرحلة ما قبل الروضة إلى الصف الثاني عشر، إلى جانب برنامج رياضي للطلاب الطموحين بدعم من كلوب كيان الرياضي المرتبط بالمدرسة، لتوفير التوجيه والإرشاد اللازم لمساعدتهم في تحقيق حلمهم. كما توفر المدرسة أيضاً برنامجاً لريادة الأعمال بالشراكة مع كلية إدارة الأعمال في لوزان.

**يُدار كلوب كيان من قبل شركة بلو ريبون، وهي شركة رائدة في إدارة الأندية الرياضية، تهدف إلى إثراء المجتمعات من خلال التأثير الفعال للرياضة، وتطوير الشخصية، والتجارب المبتكرة.** كما تسعى الشركة إلى المزج بين اللياقة البدنية والنمو الشخصي والتقدم التكنولوجي من خلال مجموعة من البرامج المتخصصة، بهدف تمكين الأفراد من بدء رحلتهم نحو تحقيق الذات والنمو. ويعمل كلوب كيان على بناء مجتمع يدعم الفرد، ويعزز التطور المستمر من خلال ثلاث ركائز أساسية: الرياضة، التعليم، والفنون والثقافة.

**وتعليقاً على إطلاق مشروع كيان، صرح المهندس عبد الله سلام، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة مصر قائلاً: "إن إطلاق مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) و كلوب كيان الرياضي هو شهادة على سعيينا الدائم لخلق بيئة مبتكرة تركز على المواهب وتمكن الشباب. إن تقديم هذا المفهوم الفريد لأول مرة في مصر يحقق الدمج بين تقديم مستوى تعليمي عالي مع برامج رياضية رائدة، مما يلبي تطلعات واحتياجات الأجيال القادمة. يمثل مشروع كيان إضافة جديدة لسلسلة نجاحات شركة مدينة مصر الممتدة على مدار 65 عاماً، حيث تتخطى رؤيتنا مفهوم الاستثمار في بناء مجتمعات فحسب، لتمتد وتشمل الاستثمار في مهارات ومواهب شبابنا والأجيال القادمة، لنتمكن من تحقيق أقصى إمكاناتهم من أجل مستقبل أفضل."**

تعليقًا على الاتفاقية، قال **محمد القلا، الرئيس التنفيذي لشركة سيرا للتعليم والأهلي سيرا**: "نحن فخورون بإضافة مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) إلى مجموعة مشروعاتنا الكبيرة من الأنظمة التعليمية المتنوعة، ومن أهم ما يميز هذه الشراكة هو مكانة لمانيا السويسرية كواحدة من أكثر المدارس المرموقة على مستوى العالم، مما يضع معيارًا عاليًا لتعليم البكالوريا الدولية (IB) في مصر، بالإضافة إلى تقديم نظام تعليمي دولي متكامل من سويسرا للمرة الأولى في مصر. كما توفر المدرسة نظام تعليم البكالوريا الدولية على مستوى عالي، وسيتضمن النظام أيضًا مساريين متميزين يركز أحدهما على الرياضة والآخر على ريادة الأعمال، مما سيوفر أفضل مستوى من المهارات الريادية والمواهب الرياضية مع شهادة متميزة بدءًا من رياض الأطفال حتى الصف 12. لذا، ستقوم المدرسة بتخريج طلاب على مستوى عالمي قادرين على الالتحاق بأرقى المؤسسات التعليمية العليا حول العالم. إن هذه المدرسة لسيت مجرد إضافة جديدة لمجموعتنا؛ بل إنها تضع معيارًا جديدًا للتعليم عالي الجودة في مصر."

كما صرح **كريم مصطفى، الرئيس التنفيذي لشركة إديوهايف**: "ستكون مدرسة لمانيا السويسرية الدولية هي المدرسة السابعة لإديوهايف في مصر ولكن بنهج مختلف. إنها ليست مجرد مدرسة تقدم شهادة البكالوريا الدولية (IB) مع تاريخ ونهج يمتد لأكثر من 100 عام في لوزان، سويسرا؛ بل إنها تقع أيضًا في قلب نادي كيان. تقدم المدرسة الحل الأمثل والشامل لتحدي هام ومستمر للعائلات المصرية التي تبحث عن تعليم عالي الجودة لأبنائها مع السماح لهم بالتفوق في الرياضة والانضمام المحتمل للمنتخبات القومية، حيث عادةً ما يضطر الطلاب للتخلي عن أحد هذين المسارين بحلول سن 15 بسبب الضغوطات التي يتعرضون إليها للتوفيق بين دراستهم ونشاطهم الرياضي. لذلك تقدم المدرسة السويسرية الدولية الحل المتكامل لهذا التحدي في مكان واحد."

من جانبه، أعرب **الدكتور ديفيد كليفاز، الرئيس التنفيذي لمجموعة مدرسة لمانيا السويسرية الدولية**، عن اعتزازه بافتتاح مدرسة لمانيا السويسرية الدولية (LSIS) في تاج سيتي، قائلًا: "نحن فخورون للغاية بالإعلان عن افتتاح أول مدرسة سويسرية لنا في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بالتعاون مع شركة مدينة مصر، وهو ما يعكس إيماننا بضرورة توفير تعليم عالي المستوى وتعزيز إمكانات العقول الشابة"، وأضاف "نحن متحمسون لتقديم معاييرنا العالمية في مجال التعليم في مصر، من خلال إنشاء مدرستنا في تاج سيتي بالقاهرة الجديدة، ونتطلع إلى رؤية طلابنا يزدهرون في هذا المجتمع الداعم والناضج بالحياة."

كما صرح **معز الإتربي، الرئيس التنفيذي لشركة بلو ريبون**، قائلًا: "إنه لمن دواعي سرورنا أن نتعاون مع مؤسسات مرموقة تشاركنا الشغف في تنمية الأفراد في كافة جوانب حياتهم، حيث أننا ملتزمون ببناء مجتمع يجسد جوهر "كيان" من خلال التعرف على إمكانيات كل فرد والعمل على تنميتها. ونؤمن أن المجتمع يجب أن يقوم على ثلاث ركائز أساسية وهي الرياضة، والتعليم، والفنون والثقافة، مما يوفر بيئة شاملة تمكن الأشخاص من الازدهار والتفوق في تطلعاتهم المستقبلية."

الجدير بالذكر أن مكتب زكي هاشم وشركاه قام بدور المستشار القانوني لشركة مدينة مصر، بينما قدمت شركة التميمي المشورة القانونية لشركة الأهلي سيرا وإديوهايف من خلال مكتبها في القاهرة.

### عن مدينة مصر:

تأسست مدينة مصر، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر عام 1959. يقع مقرها الرئيسي في القاهرة وتم إدراجها في البورصة المصرية عام 1996. وتعمل مدينة مصر في إطار هيكل مؤسسي قائم على مبادئ الحوكمة، حيث تلتزم بتقديم قيمة استثنائية لجميع الأطراف المعنية. بعد تغيير علامتها التجارية من مدينة نصر إلى مدينة مصر في عام 2023، أصبحت الشركة واحدة من أكثر العلامات التجارية العقارية ابتكارًا في مصر، مستفيدة من سجلها الحافل والناجح في تقديم مشاريع مبتكرة ومتعددة الاستخدامات بهدف تحقيق النمو في مصر من خلال تطوير مجتمعات مستدامة. أصبحت مدينة مصر أحد أبرز شركات التطوير والتخطيط العمراني في مصر بعد تطوير منطقة مدينة نصر، أكبر منطقة في القاهرة الكبرى والتي يبلغ عدد سكانها أكثر من ثلاثة ملايين نسمة. ومنذ ذلك الحين، قامت الشركة بتنفيذ مشاريع واسعة النطاق لتحويل مساحات كبيرة من الأراضي إلى مجتمعات عصرية ومتكاملة. واليوم، تمتلك مدينة مصر مشروعين رئيسيين، وهما "تاج سيتي" و"سراي" في شرق القاهرة. يعد تاج سيتي مشروع متعدد الاستخدامات مساحته 3.6 مليون متر مربع والذي يتميز بكونه وجهة للثقافة. أما مشروع سراي والذي تبلغ مساحته 5.5 مليون متر مربع، فهو مشروع متعدد الاستخدامات يتمتع بموقع استراتيجي أمام العاصمة الإدارية الجديدة. وفي عام 2023، أطلقت مدينة مصر مشروع "زهو"، وهو أولى مشروعاتها التوسعية خارج محافظة القاهرة. يعد زهو مشروع متعدد الاستخدامات بمساحة تبلغ 104 فدان، ويتمتع بموقع استراتيجي غرب محافظة أسبوط بجوار مطار أسبوط، وعلى بعد 15 دقيقة من وسط المدينة، ويقدم المشروع احتياجات الحياة العصرية من المنتج العقاري في صعيد مصر.

### عن شركة سيرا للتعليم:

تأسست شركة سيرا للتعليم في عام 1992، وهي أكبر مزود للخدمات التعليمية المتكاملة في مصر. تتبنى الشركة رؤية تقوم على إيمانها بتحسين الأنظمة والخدمات التعليمية في مصر. تدير الشركة وتشغل 30 مدرسة، وجامعتين، و9 مراكز رياض أطفال ومراكز تنمية في 12 محافظة مختلفة، حيث تقدم خدمات تعليمية عالية الجودة. توفر شركة سيرا للتعليم مجموعة متنوعة من المناهج الدراسية في قطاع التعليم من رياض الأطفال حتى الصف الثاني عشر، مثل المناهج البريطانية، الأمريكية، الكندية، الفرنسية، الألمانية بالإضافة إلى المنهج المحلي لمصر. يبلغ عدد طلاب رياض الأطفال 453 طالباً، بينما يضم قطاع التعليم من رياض الأطفال حتى الصف الثاني عشر أكثر من 34,000 طالب. أما في مجال التعليم العالي، فيبلغ عدد الطلاب الحاليين أكثر من 19,000 طالب في 23 كلية مختلفة، وذلك وفقاً لأرقام العام الدراسي 2023/2024.

### عن شركة الأهلي سيرا:

تأسست شركة الأهلي سيرا للخدمات التعليمية في 7 نوفمبر 2021 كمشروع مشترك بين شركة الأهلي كابيتال القابضة (ACH) وشركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية (سيرا للتعليم). تهدف الشراكة إلى تقديم تعليم عالي على مستوى عالمي لجميع فئات المجتمع المصري مع التركيز بشكل خاص على المواطنين من الطبقة المتوسطة. شركة الأهلي كابيتال القابضة (ACH) هي الذراع الاستثماري للبنك الأهلي المصري، وهي شركة مساهمة خاصة مبتكرة تأسست في عام 2008 من قبل البنك الأهلي المصري (NBE) برأس مال قدره 40 مليار جنيه مصري بهدف الاستثمار الاستراتيجي في القطاعات التي تقود التنمية والنمو في مصر. بلغت الأصول المدارة لمجموعة ACH حوالي 2.5 مليار دولار أمريكي في عام 2023. تعتبر ACH الشركة الاستثمارية الرائدة المملوكة للقطاع العام في مصر مع سجل مميز في توليد الصفقات الخاصة وتحقيق عوائد استثنائية. اليوم، تقدم ACH مجموعة كاملة من الخدمات من خلال ثلاثة ركائز استراتيجية: الأسهم الخاصة، أسواق رأس المال، والخدمات المالية غير المصرفية. سمح لها هذا بالحصول على مكانة فريدة في السوق من خلال تقديم حلول استثمارية مبتكرة وشاملة مدعومة بأساس مالي قوي مثل البنك الأهلي المصري.

### عن شركة إديوهايف:

إديوهايف هي شركة رائدة في إدارة التعليم نجحت في تأسيس وإدارة واستشارة العديد من المدارس ذات المناهج المتنوعة في مصر والشرق الأوسط. تتمتع إديوهايف بفرق إدارية وتشغيلية ذات خبرة تزيد عن 25 عاماً في تقديم حلول تعليمية وإنجازات مشهودة، وتم تصميم خدماتها لتأسيس ودعم المؤسسات التعليمية الناشئة أو القائمة من خلال منهجيات إديوهايف المتميزة. تدير إديوهايف حالياً ست مدارس دولية: مدرسة بريتيش كولومبيا الكندية الدولية (شرق-غرب القاهرة)، مدرسة ساكسوني الدولية غرب القاهرة، المدرسة البريطانية بالإسكندرية، ومدرسة ريجنت البريطانية (المنصورة الجديدة - غرب القاهرة). تقدم هذه المدارس مسارات تعليمية متعددة تشمل المناهج البريطانية والكندية والألمانية. لدى إديوهايف أيضاً خطة توسع واسعة لفتح المزيد من المدارس الدولية التي تشمل المناهج الفرنسية والأمريكية.



### عن شركة بلو ريبون:

بلو ريبون هي شركة رائدة في إدارة الأندية الرياضية، تهدف إلى إثراء المجتمعات من خلال التأثير الفعال للرياضة، وتطوير الشخصية، والتجارب المبتكرة. كما تسعى الشركة إلى المزج بين اللياقة البدنية والنمو الشخصي والتقدم التكنولوجي من خلال مجموعة من البرامج المتخصصة، بهدف تمكين الأفراد من بدء رحلتهم نحو تحقيق الذات والنمو. مع بدء تشغيل نادي كود الرياضي، وتقديم نادي رايز في الربع الأول من عام 2025، والإطلاق المرتقب لنادي كيان، تواصل بلو ريبون توسيع نطاق تأثيرها كي تصبح الوجهة المفضلة للأفراد والعائلات الذين يسعون إلى النمو المستدام وتحقيق الذات.

### عن مجموعة مدارس ليمانيا السويسرية:

لاعب رئيسي في مجال التعليم في سويسرا. تتمركز مجموعة مدارس ليمانيا السويسرية في غرب سويسرا، وتجمع بين المدارس العضوة أو الشريكة التي تستقبل كل عام ما يقرب من 5000 طالب يمثلون حوالي مئة جنسية مختلفة. وحتى الآن، تخرج ما يقرب من 120,000 طالب من مدارس المجموعة، مما يجعل مجموعة ليمانيا واحدة من اللاعبين الرئيسيين في مجال التعليم في سويسرا، وعروضها التدريبية واحدة من الأكثر شمولية في بلدنا.