

سوديك تعلن عن إطلاق مشروع أوجامي المستوحى من الثقافة اليابانية في الساحل الشمالي

المشروع يضم فندق و وحدات سكنية ومطعم يحمل علامة نوبو العالمية لأول مرة في رأس الحكمة

القاهرة، في 2 سبتمبر 2024 – أعلنت سوديك، الشركة المصرية الرائدة في مجال التطوير العقاري، عن إطلاق مشروع أوجامي، أحدث مشروعاتها في الساحل الشمالي ويضم فندقاً ووحدات سكنية تحمل علامة "نوبو" حصرياً في المنطقة.

يستمد اسم مشروع أوجامي من جزيرة "أوجامي" اليابانية ويستوحى تصميمه من غروب الشمس الذي تشتهر به الجزيرة، حيث سيتم دمج هذه اللوحة الجمالية الرائعة ضمن بيئة البحر الأبيض المتوسط في مصر. ويتمتع مشروع أوجامي بإطلالة رائعة على 11 كم من الشواطئ المطلّة على البحيرات الصناعية التي سيتم إقامتها في المشروع.

يقع مشروع أوجامي في منطقة رأس الحكمة بالساحل الشمالي ويمتد على مساحة تزيد على 440 فدأناً من المناظر الطبيعية الخلابة، والتصميمات المعمارية الراقية، كما يتميز بواجهة شاطئية رملية تمتد على مسافة 800 متر، ليمنح السكان جنة ساحلية رائعة الجمال. تجمع هذه المنطقة في رأس الحكمة بين جمالها الطبيعي وموقعها الاستراتيجي، مما يجعلها ملاذاً مثالياً لمن يبحثون عن الاسترخاء والترفيه. وسيضم المشروع مجموعة من المنشآت الفريدة من نوعها، مما يتيح للسكان والضيوف فرصة الاستمتاع بأسلوب حياة راقى يلبي جميع احتياجاتهم في قلب الساحل الشمالي النابض بالحياة.

وفي إطار الشراكة التي تجمع سوديك ونوبو، سيضم مشروع أوجامي فندق ومطعم ووحدات سكنية تحمل علامة نوبو العالمية، حيث سيساهم التعاون مع نوبو في جعل مشروع أوجامي واحدًا من أهم الوجهات الشاطئية في الساحل الشمالي.

ويتميز المخطط الرئيسي لمشروع أوجامي والتي تم تصميمها من قبل مجموعة DLR العالمية الشهيرة، بدمج التصميمات المعمارية مع المساحات الطبيعية الخارجية بشكل مدروس لإضفاء طابع مميز على كل حي، مع الحفاظ على الإحساس بالوحدة المعمارية المميزة لكل مكونات هذا المجتمع.

وتعليقاً على إطلاق مشروع أوجامي، قال أيمن عامر، مدير عام سوديك: "يسعدنا إطلاق هذا المشروع الرائد في السوق المصري. لقد أصبح الساحل الشمالي خلال وقت قياسي وجهة فريدة من نوعها على مستوى المنطقة، تشتهر بشواطئها البكر ومياهها الصافية، وبنيتها التحتية المتطورة لتصبح منطقة جاذبة لأرقى المشروعات العقارية وأهم المستثمرين والمطورين العقاريين. إننا متحمسون لتقديم تجارب حضرية وغير مسبوقه وافي هذا المشروع، بالتعاون مع نوبو للضيافة ومجموعة DLR".

من المقرر استكمال مشروع أوجامي بالكامل بحلول عام 2029، وسيضم حوالي 1900 وحدة سكنية، كما يُتوقع الانتهاء من مرحلته الأولى عام 2028.

-انتهى-

نبذة عن سوديك

تُعد سوديك واحدة من أبرز المطورين العقاريين في المنطقة، وتتمتع بسجل حافل بالإنجازات لأكثر من ٢٦ عاماً في مختلف أنحاء مصر، شملت غرب وشرق القاهرة والساحل الشمالي. وتقوم سوديك بتطوير عدد من المشروعات العقارية في مصر والتي تتنوع ما بين مشروعات سكنية وتجارية ومكاتب إدارية ومجتمعات سكنية متكاملة لتلبية احتياجات العملاء المتنوعة وخلق مجتمعات نابضة بالحياة وتضم حالياً أكثر من 30 ألف ساكن. من أبرز تلك المشاريع الجريا، وفورتي ويست، وذا بوليجون، وذا إستيتس في غرب القاهرة، وفيليت، و EDNC في القاهرة الجديدة،



بالإضافة إلى June وسيزر في الساحل الشمالي. وقد حصلت سوديك على العديد من الجوائز المرموقة لتمييز مشروعاتها وتصميماتها المبتكرة. كما تتميز الشركة بكونها شركة مؤسسية غير عائلية مدرجة في البورصة المصرية منذ عام 1996 تحت رمز OC.DI.CA.