

دبي للاستثمار توسع مشروع "تلال مردف" بإطلاق "أصايل أفنيو"

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 15 يناير 2025: أعلنت دبي للاستثمار عن إطلاق مشروع "أصايل أفنيو"، ضمن مشروع "تلال مردف" في منطقة مردف، والذي يتم تطويره من قبل شركة دبي للاستثمار العقاري. ويستند "أصايل أفنيو" على النجاح الباهر في السوق والتناغم المعماري بين "نسائم" و"جنائن" و"الملنقي أفنيو" ضمن "تلال مردف". إذ يحافظ على التصاميم المميزة للمشروع.

يضم مشروع "أصايل أفنيو" 193 وحدة سكنية، تقدم مجموعة متنوعة من الشقق التي تضم غرفة نوم واحدة، وغرفتين، وثلاث غرف نوم. وتجمع هذه الوحدات بين الفخامة والعملية، مع توفير مساحات أوسع وإضاءة طبيعية وتشطيبات متميزة، مما يجعلها خيارات بارزة في سوق العقارات التنافسي في دبي.

يإجمالي استثمار يبلغ 400 مليون درهم إماراتي، من المقرر أن يبدأ العمل في بناء المشروع في الربع الثاني من عام 2025، مع تحديد موعد الانتهاء في الربع الثاني من عام 2027. يعكس هذا الجدول الزمني الطموح التزام "دبي للاستثمار العقاري" بتقديم مشاريع استثنائية تسهم في تعزيز المشهد العقاري في دبي.

وقال عبيد السلاوي، المدير العام لشركة "دبي للاستثمار العقاري": "يمثل أصايل أفنيو حجر الزاوية في التطور المستمر لتلال مردف، حيث يجسد انسجاماً مثالياً بين الحياة العصرية والفخامة وسهولة الوصول. ويعكس هذا التجمع الجديد رؤية "تلال مردف"، حيث يركز على التكامل الأخضر وأنماط الحياة المتوازنة، لتلبية الطلب المتزايد على خيارات سكنية متميزة في دبي".

يتميز "أصايل أفنيو" بمجموعة فريدة من المزايا التي تهدف إلى تحسين جودة الحياة العصرية. وتقدم الوحدات السكنية تصاميم متطرفة وحلول تخزين ذكية تلبي احتياجات الأنماط الحديثة، فيما تضييف التشيطيبات الفاخرة لمسة من الأنافة والرقي. تشمل هذه التشيطيبات التصاميم الداخلية الراقية والردهات الفاخرة، بالإضافة إلى الأعمال الفنية المختارة بعناية، ما يعزز من تجربة المعيشة بشكل عام.

يستطيع السكان الاستفادة من مجموعة من وسائل الراحة، بما في ذلك مراكز اللياقة البدنية، والمناطق الترفيهية المتنوعة، ما يوفر التوازن المثالي بين العمل والترفيه. ويتميز المشروع بمجموعة من الحلول الذكية، تتميز بأنظمة أمنية عالية التقنية ووسائل راحة مدعومة بالتقنيات، ما يضمن أسلوب حياة عصري ومتتطور.