

دبي الإسلامي يحقق إيرادات قياسية بقيمة 9.7 مليار درهم إماراتي مع اقتراب إجمالي الموجودات من 400 مليار درهم إماراتي

- حققت الأرباح (ما قبل الضريبة) مستويات قياسية بنسبة 10% على أساس سنوي، لترتفع إلى 6.6 مليار درهم إماراتي
- نمو إجمالي الموجودات بنسبة 14% حتى تاريخه من العام، لتبلغ 393 مليار درهم إماراتي
- تجاوزت ودائع المتعاملين حاجز 300 مليار درهم إماراتي، بزيادة نسبتها 21% حتى تاريخه من العام
- حققت جودة الموجودات أعلى مستويات منذ سنوات، بانخفاض نسبة التمويلات غير العاملة وارتفاع معدل التغطية

أبرز المؤشرات المالية لأشهر التسعة الأولى من عام 2025:

الإيرادات	صافي الأرباح (قبل الضرائب)	العوائد على حقوق الملكية الملموسة (قبل الضرائب)
9.7 مليار درهم 6%+ على أساس سنوي	6.6 مليار درهم 10%+ على أساس سنوي	22% إجمالي الموجودات
صافي الموجودات التمويلية 248 مليار درهم 17%+ حتى تاريخه	الودائع 302 مليار درهم 21%+ حتى تاريخه	393 مليار درهم 14%+ حتى تاريخه
معدل الشق الأول لرأس المال المشترك (CET1) 13.4% 20+ نقطة أساس حتى تاريخه	نسبة التمويلات غير العاملة 3.13% (87 نقطة أساس) حتى تاريخه	التغطية النقدية 107% 10+ نقطة مئوية حتى تاريخه

* يشير مصطلح (على أساس سنوي) إلى التباين بين الأشهر التسعة الأولى من عام 2025 والأشهر التسعة الأولى من عام 2024 (تحتسب على أساس سنوي)

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 28 أكتوبر 2025:

حقق دبي الإسلامي أداءً استثنائيًا من جديد في الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، مسجلًا مستويات قياسية في الإيرادات التشغيلية لتبلغ 9.7 مليار درهم إماراتي، مما أسهم في نمو الأرباح ما قبل الضريبة بنسبة 10% على أساس سنوي لتصل إلى 6.6 مليار درهم إماراتي. كما ارتفع إجمالي الموجودات بنسبة 14% منذ بداية العام حتى تاريخه لتصل إلى 393 مليار درهم إماراتي، ما يقارب 400 مليار درهم إماراتي في إنجاز غير مسبوق.

أبرز النتائج المالية للأشهر التسعة الأولى من العام 2025:

الربحية:

- سجلت الإيرادات التشغيلية نمواً قوياً بنسبة 6% على أساس سنوي، لتصل إلى 9.7 مليار درهم إماراتي، مدعومةً بنمو قوي في الدخل غير الممول، وزيادة حجم الأعمال والأنشطة، واستقرار هوامش الإيرادات.
- تراجعت خسائر انخفاض القيمة بنسبة 45% على أساس سنوي، لتصل إلى 292 مليون درهم إماراتي، مؤكداً من جديد فعالية الاستراتيجية التي يتبناها البنك في إدارة للمخاطر.
- واصل البنك التركيز على كفاءته التشغيلية، حيث بلغت نسبة التكلفة إلى الدخل 28.7%.
- سجلت الأرباح (قبل احتساب الضريبة) نمواً قوياً بنسبة 10% على أساس سنوي، لتصل إلى 6.6 مليار درهم إماراتي، ويعزى ذلك إلى النمو القوي للبنك وتحسن كفاءته التشغيلية وانخفاض تكاليف الائتمان.

الميزانية العمومية:

- سجلت الميزانية العمومية نمواً قوياً بنسبة 14% منذ بداية العام حتى تاريخه لتصل إلى 393 مليار درهم إماراتي، مدعومة بنمو في ودائع المتعاملين تجاوز 53 مليار درهم إماراتي.
- ساهم دبي الإسلامي في دعم تسهيلات تمويلية جديدة، منها استثمارات في الصكوك بلغت 91 مليار درهم إماراتي خلال الأشهر التسعة للعام الحالي، بزيادة نسبتها 33% على أساس سنوي.
- ارتفع صافي الموجودات التمويلية بنسبة 17% حتى تاريخه من العام ليصل إلى 248 مليار درهم إماراتي، نتيجة لاستمرار النمو في الأعمال الرئيسية للبنك المتعلقة بالأفراد والمؤسسات والشركات العابرة للحدود.
- سجلت محفظة الصكوك نمواً بنسبة 16% حتى تاريخه لتصل إلى 95 مليار درهم إماراتي، حيث تتألف 77% من هذه المحفظة من أنشطة ائتمانية عالية الجودة لجهات سيادية ومؤسسات مالية.
- تجاوزت ودائع المتعاملين حاجز 300 مليار درهم إماراتي، بزيادة نسبتها 21% حتى تاريخه من العام، لتصل إلى 302 مليار درهم إماراتي.
- ارتفعت الحسابات الجارية وحسابات التوفير بنسبة 16% حتى تاريخه من العام، لتصل إلى 109 مليار درهم إماراتي.

جودة الموجودات:

- المزيد من التحسن في معدل التمويلات غير العاملة حيث انخفض بـ 87 نقطة أساس حتى تاريخه، ليبلغ الآن 3.13%.

- تحسن التغطية الإجمالية لتصل إلى 149%، بينما تعزز معدل التغطية النقدية ليصل إلى 107%

رأس المال والسيولة:

- حافظ البنك على مستويات رسملة قوية حيث بلغ معدّل الشقّ الأول بالنسبة لرأس المال المشترك (CET1) 13.4%، وبلغ الشقّ الأول من رأس المال (Tier 1) 15.9%، كما وصل معدل كفاية رأس المال (CAR) إلى 16.6%، مما يؤكد على الإمكانيات القوية لدبي الإسلامي وقدرته على توليد رأس المال من خلال الإيرادات المحتفظ بها.
- حافظ البنك على مستوى صحي للسيولة إذ بلغت نسبة تغطية السيولة 144% بينما بلغت نسبة صافي التمويل المستقر 108%.

أبرز مؤشرات أداء الأعمال في الأشهر التسعة الأولى من عام 2025:

- تجاوزت قيمة إجمالي الاكتتابات الجديدة واستثمارات الصكوك خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2025 أكثر من 90 مليار درهم إماراتي بنمو قوي قدره 33% على أساس سنوي مقارنة مع 69 مليار درهم إماراتي في الفترة نفسها من عام 2024. واستمر التحسن والنمو في مختلف قطاعات الأعمال الرئيسية للبنك، مدعومًا بزخم مستدام في محافظ الخدمات المصرفية للأفراد والمؤسسات.
- سجلت محفظة الخدمات المصرفية للأفراد نموًا بنسبة 18% حتى تاريخه، لتصل إلى 74 مليار درهم إماراتي (مقارنة مع 63 مليار درهم إماراتي في عام 2024)، ما يعكس الطلب القوي على مختلف خدمات الأفراد. وساهم البنك في تمويلات جديدة بلغت قيمتها 27 مليار درهم إماراتي خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، لتضيف الخدمات المصرفية للأفراد ما يزيد عن 100,000 متعامل جديد خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي.
- حققت محفظة الخدمات المصرفية المحلية والدولية نموًا بلغ 174 مليار درهم إماراتي، بزيادة قدرها 16% حتى تاريخه من العام. وبلغ إجمالي الاكتتابات الجديدة 46 مليار درهم إماراتي في الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، بزيادة قدرها 41% مقارنة مع الفترة ذاتها من عام 2024. ويعود هذا النمو بشكل رئيسي إلى الطلب القوي في القطاعات الرئيسية، بما في ذلك الطيران والتصنيع وخدمات المؤسسات المالية والمرافق.
- وتماشياً مع الأجندة الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة والرامية إلى حشد تريليون درهم إماراتي لتمويل مشاريع مستدامة بحلول عام 2030، يواصل دبي الإسلامي توسيع محفظة التمويل المستدام الخاصة به. وارتفعت التمويلات المستدامة للبنك، بما في ذلك تمويلات مرتبطة بأهداف الاستدامة، خلال الأشهر التسعة لعام 2025 لتصل إلى 16.0 مليار درهم إماراتي، حيث امتدت لقطاعات متنوعة مثل خدمات المرافق والطيران والعقارات وإدارة النفايات والتعليم.

وبالإضافة إلى ذلك، شارك البنك في لعب دور ريادي في أسواق رأس المال الإسلامي، من خلال تسهيله إصدارات للصكوك بقيمة 25 مليار درهم إماراتي في مجال الاستدامة والبيئة، ما يؤكد التزام دبي الإسلامي بتحقيق نمو مدفوع بالمسؤولية وتوفير قيمة حقيقية.

أهم الصفقات والمبادرات:

على مدار الأشهر التسعة الماضية، نجح دبي الإسلامي في تعزيز مكانته الريادية في قطاع التمويل الإسلامي من خلال صفقات مختلفة بارزة سيادية ومعاملات للشركات، في الأسواق الرئيسية.

- نجح في إنجاز أول صفقة تمويل إسلامي لصالح الخطوط الجوية التركية، لدعم خططها الاستراتيجية لتوسيع أسطولها الجوي من خلال هياكل تمويل متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، ما يدل على توسع نطاق تطبيق التمويل الإسلامي وزيادة الطلب عليه في القطاعات العالمية.
- تولى دور المنسق الإسلامي العالمي الوحيد للصفقة، وأحد المنظمين الرئيسيين المفوضين ومدراء الاكتتاب المشتركين ضمن صفقة تمويل سيادي مشترك لأجل محدد بقيمة مليار دولار أمريكي لصالح حكومة باكستان - وهي صفقة تمثل أحد أكبر التمويلات السيادية الإسلامية في السنوات الأخيرة، ليؤكد من جديد على الدور الكبير لدبي الإسلامي وقدرته على هيكلة صفقات معقدة وعابرة للحدود.
- الانضمام كمدير رئيسي مشترك وأحد مدراء الاكتتاب في إصدار صكوك مزدوجة الشريحة بقيمة 1.5 مليار دولار أمريكي من قبل جمهورية مصر العربية، ما يعزز مكانة دبي الإسلامي وحضوره في الأسواق الدولية لرأس المال الإسلامي ويدعم في الوقت ذاته استراتيجية دولة الإمارات في تنوع التمويل.
- شارك دبي الإسلامي في صفقة تسهيلات تمويلية مشتركة ثنائية الشريحة بقيمة 1.85 مليار دولار أمريكي، لصالح شركة أولام الزراعية، حيث تولى دور المنسق الرئيسي المفوض ووكيل الاستثمار الرئيسي للشريحة الإسلامية والبالغ قيمتها 250 مليون دولار أمريكي، مُعزِّزاً بذلك دوره كمؤسسة مالية تتمتع بإمكانات تمويلية تدعم قطاعات ذات أهمية استراتيجية كالأمن الغذائي والتجارة العالمية.

ومن جديد، تؤكد هذه الصفقات مجتمعة على توسع الحضور الريادي لدبي الإسلامي في قطاع التمويل الإسلامي، وقدرته على تعبئة رأس المال عبر مختلف الأسواق، واستمرار مساهماته في تنمية الاقتصاد المستدام بما يتماشى مع الرؤية التنموية طويلة الأجل لدولة الإمارات العربية المتحدة.



معالي محمد إبراهيم الشيباني
مدير ديوان صاحب السمو
حاكم دبي ورئيس مجلس
إدارة دبي الإسلامي

لا يزال الاقتصاد العالمي يمر بمرحلة انتقالية تتسم بنمو مبني على معايير مختلفة، ومعدلات أعلى، وتحول متسارع نحو التوسع القائم على الإنتاجية. ومن هذا المنطلق، تؤكد دولة الإمارات العربية المتحدة مكانتها كإحدى أكثر الاقتصادات العالمية مرونةً واستشراقاً للمستقبل. وتواصل دولة الإمارات مسار نموها بشكل استراتيجي مستقر، مدعوماً بسياسة مالية رشيدة، وسيولة مرتفعة، وقاعدة غير نفطية متينة تُسهم الآن بنحو ثلاثة أرباع الناتج المحلي الإجمالي.

ضمن هذا الإطار، فإن أداء دبي الإسلامي وتقدمه يعكس بشكل جلي قوة علامته التجارية وكفاءة استراتيجيته طويلة الأجل ورؤيته الطموحة. فخلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، حقق البنك إيرادات تشغيلية قياسية، بلغت 9.7 مليار درهم إماراتي، مع ارتفاع الأرباح قبل احتساب الضريبة بزيادة قدرها 10% على أساس سنوي لتصل إلى 6.6 مليار درهم إماراتي، ويُعزى ذلك إلى الإدارة الفعالة للميزانية العمومية واستدامة النمو في الأرباح. وارتفع إجمالي الموجودات بنسبة 14% منذ بداية العام حتى تاريخه، ليصل إلى 393 مليار درهم إماراتي، بينما تجاوزت ودائع المتعاملين 300 مليار درهم إماراتي، ما يؤكد استمرار ثقة مساهمينا والسوق بشكل عام.

ولا يُقاس أداء دبي الإسلامي بالنتائج الفصلية فحسب، بل بمدى إسهامه المستمر في مسيرة التقدم الوطني. وفي هذا السياق، يؤكد البنك استمراره بالالتزام التام برؤية دولة الإمارات، ودعمه للتنوع الاقتصادي، وتمويل المشاريع والمبادرات المستدامة، وتعزيز مكانة التمويل الإسلامي كنموذج عالمي للنمو المسؤول. ومع تطور الأسواق الإقليمية والدولية، فإن تركيزنا يبقى ثابتاً وينصب على الحفاظ على حوكمة قوية، وإدارة رأس المال بمسؤولية، وتحقيق قيمة مستدامة لمساهمينا ومتعاملينا والمجتمعات التي نقدم خدماتنا فيها.

تعزز التوقعات المستقبلية من ثقتنا، لنمضي قدماً مستندين إلى أسس متينة، وأهداف راسخة، ونحن على يقين بأنه يمكن للاستقرار والابتكار أن يتواجدا معاً لرسم ملامح عصر النمو الاقتصادي القادم. ومع اقتراب العام من نهايته، يظل البنك في وضع جيد يُمكنه من الحفاظ على مسار نموه وتحقيق أداءٍ قويٍّ يسترشد بتحقيق القيمة.

يستمر دبي الإسلامي ترسيخ مكانته القوية في عام 2025 كقوة رائدة في مجال التمويل الإسلامي، تتميز بالمرونة والقدرة على التكيف، والتوافق التام مع رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة للنمو المستدام. وفي ظل الظروف العالمية المتغيرة، حقق البنك أداءً استثنائيًا جديدًا يعكس قوة استراتيجيته وانضباطه في التنفيذ.

وقد بلغت الإيرادات التشغيلية مستويات قياسية بلغت 9.7 مليار درهم إماراتي خلال هذه الفترة، مدفوعة بنمو واسع النطاق في القطاعات الرئيسية وتركيز منضبط على تحقيق الكفاءة والتنوع. في حين ارتفعت الأرباح ما قبل احتساب الضريبة بنسبة 10% على أساس سنوي لتصل إلى 6.6 مليار درهم إماراتي، ما يؤكد كفاءة دبي الإسلامي وقدرته على الحفاظ على زخم نمو قوي وخلق قيمة مستدامة طويلة الأجل.

ارتفع إجمالي الموجودات بنسبة 14% منذ بداية العام حتى تاريخه لتصل إلى 393 مليار درهم إماراتي، لتقترب من 400 مليار درهم إماراتي في أنجاز غير مسبوق. وشهد النمو في صافي التمويلات زيادة بنسبة 17% واستثمارات الصكوك بنسبة 16% لتجتمع في محفظة تبلغ قيمتها 343 مليار درهم إماراتي. ويعكس هذا الأداء القوي للتمويلات الجديدة والتي تجاوزت 90 مليار درهم إماراتي في مختلف قطاعات الأفراد، والشركات والمؤسسات الكبرى. وقد تجاوزت ودائع المتعاملين 300 مليار درهم إماراتي، بزيادة قدرها 21% حتى تاريخه من العام و 27% على أساس سنوي، ما يعكس السيولة القوية للبنك والنمو المستدام للميزانية العمومية في الوقت الذي يواصل فيه توسيع مساهمته في تمويل الاقتصاد الحقيقي على مستوى دولة الإمارات وفي أسواق دولية رئيسية.

وحققت جودة الموجودات أقوى معدل لها منذ أعوام، بانخفاض معدل التمويلات غير العاملة إلى 3.1%، واستقرار تكلفة المخاطر عند 0.12%، ونمو معدل التغطية الإجمالية حتى 149%. وحققت العوائد على حقوق الملكية الملموسة نموًا قويًا عند 22%، مدعومة بالاحتياطات القوية في رأس مال والإدارة الحكيمة للمخاطر والحوكمة الرشيدة.

وفضلاً عن الأداء المالي القوي، فإن دبي الإسلامي يواصل لعب دور محوري في صفقات التمويل السيادي والمؤسسي أبرزها في باكستان ومصر وتركيا وأسواق رئيسية أخرى، ما يعزز حضوره الدولي ويرسخ ريادته في مجال التمويل الإسلامي على الصعيد الدولي. أما على مستوى دولة الإمارات، يواصل دبي الإسلامي تعزيز مكانته كداعم رئيسي للأولويات الوطنية، والعمل على توجيه رأس المال نحو قطاعات تُعزز التنوع الاقتصادي والنمو المستدام.

ويمضي البنك بخطى سريعة في تنفيذ أجندته للتحويل الرقمي، حيث يواصل دمج التحليلات المتقدمة والذكاء الاصطناعي في عملياته، مما يعزز الكفاءة التشغيلية وفهم العملاء ودقة اتخاذ القرار. وتساهم



د. عدنان شلوان
الرئيس التنفيذي لمجموعة
دبي الإسلامي

الحلول القائمة على الذكاء الاصطناعي في تحليل البيانات، وتعد عاملاً محوريًا في عملية صنع القرار، لتعزيز الكفاءة والحصول على رؤى أكثر عمقاً. ويهدف الارتقاء بتجارب متعاملينا وتمكين عملية اتخاذ القرارات بشكل أسرع بالاستناد إلى بيانات ملموسة، فقد جعلنا الذكاء الاصطناعي مجال تركيز رئيسي بالنسبة لنا، حيث تقوم الحلول القائمة على الذكاء الاصطناعي بتحليل التعليقات الواردة من قنوات التواصل الاجتماعي واستطلاعات الرأي. ومن خلال نماذج التعلم الآلي المُعاد ضبطها بشكل أفضل، يقدم البنك عروضًا مصممة للمنتجات بكفاءات تسويقية مُحسنة، بينما ساهم تبني برنامج Copilot وغيره من الأدوات المُدعمة بالذكاء الاصطناعي لتعزيز الإنتاجية، في النهوض بمستويات الأداء التشغيلي على مستوى المؤسسة.

وفي الوقت ذاته، يواصل دبي الإسلامي تعزيز أجندته للتمويل المستدام من خلال مبادرات التمويل الأخضر والمشاريع الاجتماعية بما يتماشى مع استراتيجية دولة الإمارات للحيداء المناخي عام 2050، والتوجه العالمي نحو تحقيق النمو المسؤول والمستدام.

الاستعراض المالي

التغيير على أساس سنوي %	سبتمبر	سبتمبر	مليون درهم إماراتي
	2024	2025	
%2	16,995	17,374	إجمالي الدخل
(%3)	(7,910)	(7,698)	حصة المودعين/حاملي الصكوك من الأرباح
%6	9,085	9,676	الإيرادات التشغيلية
%9	(2,554)	(2,774)	المصاريف التشغيلية
%6	6,531	6,902	الأرباح التشغيلية قبل خصائر انخفاض القيمة
(%45)	(530)	(292)	خصائر انخفاض القيمة
%10	6,002	6,610	صافي الأرباح (قبل احتساب الضريبة)
%68	(553)	(929)	الضريبة على الدخل
%4	5,448	5,681	صافي الأرباح (بعد احتساب الضريبة)

التغيير (نقطة أساس)	سبتمبر	سبتمبر	أبرز النسب (%)
	2024	2025	
(30 نقطة أساس)	%3.0	%2.7	هامش صافي الربح %
60 نقطة أساس	%28.1	%28.7	معدل التكلفة إلى الدخل %
(10 نقطة أساس)	%2.5	%2.4	العوائد على متوسط الموجودات (قبل الضريبة) %
-	%22	%22	العوائد على حقوق الملكية الملموسة (قبل الضريبة) %
(20 نقطة أساس)	%2.3	%2.1	العوائد على متوسط الموجودات (بعد الضريبة) %
(200 نقطة أساس)	%20	%18	العوائد على حقوق الملكية الملموسة (بعد الضريبة) %

التغيير	ديسمبر 2024	سبتمبر 2025	مليون درهم إماراتي
%17	294,588	343,419	صافي التمويلات واستثمارات الصكوك
%6	8,797	9,332	الاستثمار في أدوات الملكية والعقارات
%24	8,960	11,150	موجودات أخرى
(%38)	5,642	3,474	المستحقات من البنوك والمؤسسات المالية
(%4)	26,700	25,578	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
%14	344,687	392,953	مجموع الموجودات
%21	248,546	301,932	ودائع المتعاملين
(%11)	24,154	21,400	أدوات تمويل الصكوك
(%40)	5,854	3,494	مطلوبات للبنوك والمؤسسات المالية
%8	13,280	14,283	مطلوبات أخرى
%17	291,834	341,109	مجموع المطلوبات
%4	39,724	41,360	حقوق الملكية والاحتياط للمساهمين
(%27)	10,102	7,346	الصكوك من الشق الأول
%4	3,028	3,138	الحصص غير المسيطرة
%14	344,687	392,953	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

التغيير	ديسمبر 2024	سبتمبر 2025	أبرز النسب (%)
(15.4 نقطة مئوية)	159.4%	%144.0	نسبة تغطية السيولة
20 نقطة أساس	13.2%	%13.4	معدل الشق الأول بالنسبة لرأس المال المشترك
(170 نقطة أساس)	18.3%	%16.6	معدل كفاية رأس المال
(87 نقطة أساس)	4.00%	%3.13	نسبة التمويلات غير العاملة
10 نقطة مئوية	97%	%107	التغطية النقدية

الجوائز التي حصل عليها البنك في الأشهر التسعة الأولى من عام 2025

اسم الجائزة	الجهة المانحة للجائزة	التاريخ
التميز في تنمية القيادة - الفئة الفضية	جوائز النجوم SHRM للشرق الأوسط وشمال إفريقيا 2025	سبتمبر 2025
تكريم برنامج التنمية الإماراتي	مؤتمر ومعرض SHRM MENA 2025	سبتمبر 2025
أفضل استراتيجية للتعاقب القيادي - الفئة الذهبية	جائزة سعادة الموظفين 2025 - الإمارات العربية المتحدة	يونيو 2025
50 عامًا من التميز - جائزة الإنجاز السنوي	جوائز إنجازات الأعمال لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا 2025	يونيو 2025
من بين أفضل 100 شركة مدرجة في عام 2025	فوربس الشرق الأوسط	يونيو 2025
<ul style="list-style-type: none"> أفضل ابتكار في تجربة المستخدم في التمويل الإسلامي أفضل تطبيق لنظام مصرفي إسلامي - alt 	قمة وجوائز تكنولوجيا الخدمات المصرفية المالية في الشرق الأوسط وأفريقيا 2025	مايو 2025
جائزة الشريك الاستراتيجي	بلدية دبي	مايو 2025
جائزة ترسيخ الاستدامة	الحفل السنوي الثامن والعشرون لمجموعة الإمارات للبيئة	مارس 2025
جائزة الشريك الاستراتيجي	مؤسسة محمد بن راشد للإسكان	فبراير 2025
شهادة الأيزو لقسم إدارة الشكاوى	مركز تقييم التميز	فبراير 2025
أفضل مصرف إسلامي لخدمات الشركات الصغيرة والمتوسطة	مؤتمر وجوائز القطاع المالي في الشرق الأوسط وأفريقيا 2025	فبراير 2025
<ul style="list-style-type: none"> أفضل صفقة في عُمان أفضل صفقة هجينة للعام أفضل صفقة صكوك للعام أفضل صفقة دائمة للعام الصفقة الأكثر ابتكاراً للعام أفضل صفقة في باكستان للعام أفضل عرض رقمي لبنك إسلامي في كينيا أفضل بنك إسلامي مبتكر في كينيا أفضل بنك استثماري إسلامي في كينيا 	جوائز أخبار التمويل الإسلامي	فبراير 2025

- أفضل بنك إسلامي في كينيا
- أفضل صفقة في المملكة المتحدة للعام
- أفضل بنك استثماري إسلامي
- أفضل بنك إسلامي في الإمارات العربية المتحدة
- أفضل صفقة إجارة للعام
- أفضل بنك إسلامي لخدمات الأفراد في كينيا
- أفضل صفقة في مصر للعام
- أفضل صفقة اندماج واستحواذ للعام
- أفضل بنك إسلامي لتمويل التجارة

أهم صفقات سوق رأس المال المدين والمشاركة في الأشهر التسعة الأولى من عام 2025

الصكوك				
اسم الجهة المصدرة/الملزمة	نوع الجهة المصدرة	معدل الربح (%)	المبلغ الصادر (مليون دولار أمريكي)	تاريخ الاستحقاق
بيت التمويل الكويتي	مؤسسة مالية	5.376%	1,000	14 يناير 2030
بنك أبوظبي الأول	مؤسسة مالية	5.153%	600	21 يناير 2030
مصرف الراجحي	مؤسسة مالية	6.250%	1,500	دائم
بابكو إنرجيز	شركة	6.250%	1,000	29 يناير 2035
مصرف الراجحي (رفع التمويل)	مؤسسة مالية	5.047%	200	12 مارس
شركة البيئة المستدامة	شركة	5.225%	1,500	18 فبراير
شركة البيئة المستدامة	شركة	5.489%	1,250	18 فبراير
داماك العقارية	شركة	7.000%	750	26 أغسطس
مصرف الشارقة الإسلامي	مؤسسة مالية	5.200%	500	26 فبراير
الدار العقارية	شركة	5.250%	500	25 مارس
البنك الإسلامي للتنمية	سيادية	4.211%	1,750	18 مارس
بنك الإمارات الإسلامي	مؤسسة مالية	5.059%	750	25 مارس
بنك المشرق	مؤسسة مالية	5.030%	500	22 أبريل 2030
مصرف عجمان	مؤسسة مالية	5.125%	500	30 أبريل 2030
أدنوك	شركة	4.750%	1,500	6 مايو 2035
أمنيات	شركة	8.375%	500	6 مايو 2028
موانئ دبي العالمية	شركة	5.500%	1,500	8 مايو 2035
صندوق الاستثمارات العامة	شركة	4.875%	1,250	8 مايو 2032
مملكة البحرين	سيادية	6.250%	1,750	7 يوليو 2033
Sobha	شركة	7.996%	500	19 فبراير
بنك الريان	مؤسسة مالية	4.875%	500	29 مايو 2030
مصرف الشارقة الإسلامي	مؤسسة مالية	6.125%	500	دائم
بنك بوبيان	مؤسسة مالية	4.973%	500	4 يونيو 2030
مصرف قطر الإسلامي	مؤسسة مالية	4.803%	750	12 يونيو 2030
حكومة تركيا	سيادية	6.750%	2,500	1 سبتمبر 2030

2030 يوليو 2	750	7.250%	شركة	دار الأركان
2030 يوليو 15	500	4.937%	مؤسسة مالية	بنك الإنماء
2030 يوليو 23	1,100	4.550%	سيادية	جمهورية اندونيسيا
2035 يوليو 23	1,100	5.200%	سيادية	جمهورية اندونيسيا
5 أغسطس	450	7.150%	شركة	أرادا
7 أغسطس	500	8.125%	شركة	بن غاطي
دائم	500	6.250%	مؤسسة مالية	بنك الإنماء
2030 سبتمبر 9	2,250	4.250%	سيادية	المملكة العربية السعودية
2035 سبتمبر 9	3,250	4.875%	سيادية	المملكة العربية السعودية
11 سبتمبر	750	7.125%	شركة	Sobha
16 مارس	400	7.250%	شركة	أمنيات
17 سبتمبر	1,500	4.125%	شركة	أرامكو
17 سبتمبر	1,500	4.625%	شركة	أرامكو
دائم	500	6.500%	مؤسسة مالية	بنك الجزيرة
24 سبتمبر	500	4.450%	شركة	المراعي
23 مارس	500	4.540%	مؤسسة مالية	بنك الاستثمار الأوروبي
1 يوليو 2029	500	7.750%	شركة	بن غاطي
9 أكتوبر 2030	500	4.391%	سيادية	المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص - البنك الإسلامي للتنمية
7 أبريل 2029	700	6.375%	سيادية	حكومة مصر
7 أكتوبر 2032	800	7.950%	سيادية	حكومة مصر

الصفقات المشتركة			
تاريخ الإغلاق	المبلغ الإجمالي للصفقة (بالمليون)	نوع الجهة المصدرة/ القطاع	اسم الجهة الملزومة
6 مارس 2025	613	شركة	شركة الإمارات لتبريد المناطق
23 أبريل 2025	2500	كيان مرتبط بالحكومة	موانئ أبوظبي
30 أبريل 2025	188.4	شركة	شركة A101
1 مايو 2025	1,000	شركة	أفولون
1 مايو 2025	850	شركة	شركة أبوظبي لصناعات الطيران المحدودة - 5
29 مايو 2025	1000	كيان مرتبط بالحكومة	شركة أبوظبي لتكرير النفط
30 مايو 2025	1,850	شركة	أولام
30 يونيو 2025	730	شركة	مجموعة ميركس للاستثمار
18 يونيو 2025	1,000	سيادية	حكومة باكستان
7 يوليو 2025	1700	سيادية	مملكة البحرين
14 سبتمبر 2025	2850	كيان مرتبط بالحكومة	شركة البيئة المستدامة
12 سبتمبر 2025	2180	كيان مرتبط بالحكومة	شركة أبوظبي للتنمية القابضة

-انتهى-

نبذة عن دبي الإسلامي

يعد "دبي الإسلامي"، الذي تأسس في عام 1975، أكبر بنك إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة من حيث الموجودات وشركة مساهمة عامة ومدرجة في "سوق دبي المالي". ويقود البنك تطور قطاع التمويل الإسلامي العالمي، كأول بنك إسلامي متكامل الخدمات وواحد من أكبر البنوك الإسلامية على مستوى العالم. وتتمتع المجموعة بموجودات تصل إلى نحو 106 مليار دولار أمريكي ورأس مال في السوق يزيد عن 18 مليار دولار أمريكي، وقوى عاملة للمجموعة تفوق الـ 10,000 موظف و500 فرع تقريباً ضمن شبكة عالمية تمتد عبر الشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا. يقدم دبي الإسلامي خدماته لأكثر من 5 مليون متعامل على مستوى المجموعة، ويوفر لقاعدة متعامله التي تضم الأفراد والشركات والمؤسسات مجموعة متمامية من المنتجات والخدمات المبتكرة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

يتمتع دبي الإسلامي بحضور عالمي قوي كلاعب رئيسي في الترويج للخدمات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية عبر أسواق مختلفة حول العالم. وقد أسس بنك دبي الإسلامي باكستان المحدود، وهو شركة مملوكة بالكامل لدبي الإسلامي وأول بنك إسلامي في باكستان يقدم الخدمات المصرفية البلاتينية والخدمات المصرفية المميزة، كما انضم لمنطقة الشرق الأقصى بإطلاق بنك بانين دبي الشريعة في إندونيسيا بحصة تفوق 25% من أسهم البنك الإندونيسي. وتبع ذلك تأسيس شركة تابعة له في كينيا، تحت اسم بنك دبي الإسلامي كينيا المحدود. وجرى تصنيفه ضمن قائمة البنوك ذات الأهمية في النظام المالي المحلي في دولة الإمارات، وشكل استحواده على نور بنك علامة فارقة أكدت مكانة دبي الإسلامي كمؤسسة مصرفية رائدة في قطاع التمويل الإسلامي على الصعيد العالمي. وتعزيزاً لاستراتيجيته الدولية، نجح دبي الإسلامي مؤخراً بالاستحواذ على حصة أقلية تبلغ 25% من مجموعة شركات "تي.أو.إم" والتي تقدم خدمات مصرفية رقمية في تركيا.

يتمثل الهدف الرئيسي للبنك في جعل التمويل الإسلامي نموذجاً رئيسياً ومستقلاً عوضاً عن كونه بديلاً للخدمات المصرفية التقليدية حول العالم. وقد حصل البنك على العديد من الجوائز المرموقة التي تعتبر دليلاً راسخاً على جهوده في مختلف المجالات بما يشمل الخدمات المصرفية للأفراد والشركات، والخدمات المصرفية الاستثمارية، فضلاً عن خدمات الاستشارات ومساهماته في مجال المسؤولية المجتمعية. ويجسد تنوعه لقب "أفضل بنك إسلامي" في محافل مختلفة مكانته الريادية في قطاع التمويل الإسلامي. وكمؤسسة مالية رائدة، يحرص دبي الإسلامي على اغتنام الفرص والتحديات المرتبطة بدمج الاستدامة في أعماله من خلال تقديم منتجات وخدمات مستدامة، وتعزيز دوره الحيوي في دعم المبادرات البيئية والاجتماعية. وكان عام 2025 مميّزاً لدبي الإسلامي حيث احتفل باليوبيل الذهبي، مستلهماً برؤية جديدة ومستقبلية لمواصلة بناء إرث من النجاح خلال الأعوام القادمة.

لمزيد من المعلومات، يمكنكم زيارة: www.dib.ae

تابعونا على القنوات الاجتماعية لدبي الإسلامي:

Facebook 

LinkedIn 

Instagram 

X 

YouTube 

للمعلومات الصحفية، يرجى الاتصال بـ:

دبي الإسلامي نافين كومار رجانالا رئيس علاقات المستثمرين هاتف: +971.4.2075600 بريد إلكتروني: naveen.rajanala@dib.ae	ويبر شانديوك تميم القنطار مدير علاقات عملاء هاتف: +971 56 149 1094 بريد إلكتروني: TAlkintar@webershandwick.com
--	--

لتنزيل تطبيق بنك دبي الإسلامي لعلاقات المستثمرين:

