

"ذا مارك" تطلق وجهتها التجارية الجديدة "إن بلاس" في القاهرة الجديدة.. مجتمع أعمال متكامل باستثمارات 30 مليار جنيه

**القاهرة، 12 أكتوبر-2025:** أعلنت شركة "ذا مارك"- إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في إنشاء المجتمعات السكنية والوجهات التجارية - عن إطلاق وجهتها التجارية الجديدة "إن بلاس"، التي تعد أول مجتمع أعمال متكامل في القاهرة الجديدة، وتأتي الوجهة الجديدة لتعيد رسم المشهد التجاري من خلال تقديم مفهوم "Business Suites" لأول مرة في مصر، وهو مفهوم مبتكر يجمع بين مساحات العمل الحديثة والإنتاجية العالمية وأسلوب الحياة العصري وروح المجتمع، بما يعكس رؤية الشركة في تقديم حيل جديد من البيئات المهنية المتكاملة التي تلبي تطلعات الشركات ورواد الأعمال.

يمتد "إن بلاس" على مساحة 20 فدانًا، ويضم بيئات متنوعة من خلال أربع مناطق رئيسية هي: منطقة الفنون، ومنطقة الطبيعة، ومنطقة التكنولوجيا، ومنطقة الفخامة، حيث تم تصميم كل منطقة لتقديم تجربة متكاملة تعزز الإنتاجية وتلهم الإبداع. وقد تم تصميم المنطقة المركزية للمشروع بالتعاون مع المهندس المعماري محمد فارس، مؤسس مجموعة Alchemy والرئيس التنفيذي لشركة Alchemy Architecture، في شراكة تعكس فلسفة مشتركة تؤمن بأن العمارة تتجاوز حدود التصميم التقليدي لتروي قصة متكاملة وتخلق مساحات ترتفق بتجربة المستخدم وتحفيز الإبداع والارتقاء بجودة الحياة.

يضم "إن بلاس" مجموعة واسعة من المزايا والخدمات التي توفر بيئة متكاملة تدعم الإبداع والعمل، إلى جانب تلبية متطلبات الحياة اليومية، بما يواكب احتياجات المهنيين والمجتمع على حد سواء. وتشمل هذه الخدمات صالات رياضية، وبنوك، وسوبرماركت، وقاعة متعددة الاستخدامات، ومسرح، فضلاً عن مساحات مفتوحة مخصصة لأنشطة الاجتماعية والترفيهية. كما تغطي الوجهة شبكة واي فاي عامة تمتد إلى جميع أرجائها، بالإضافة إلى خدمات Triple Play التي توفر إنترنت عالي السرعة، إلى جانب خدمات الهاتف والتلفاز.

يعتمد "إن بلاس" على نظام إدارة مباني ذكي (BMS) لضمان أعلى مستويات الكفاءة التشغيلية، إلى جانب أنظمة متطرفة لتنظيف الواجهات ولافتات مخصصة لكل شركة تعكس هويتها وعلامتها التجارية. كما تشمل الوجهة التجارية الجديدة شبكة مراقبة متكاملة (CCTV) وأنظمة أمان حديثة تضمن توفير أعلى معايير السلامة والأمان. وتضم كذلك ثلاثة طوابق تحت الأرض مخصصة لموافق السيارات، تم تجهيزها بخدمات متكاملة لتسهيل حركة الزوار. وتُسهم هذه المنظومة المتكاملة من الخدمات والتقنيات في تقديم تجربة عصرية ومرحية لجميع العاملين وأفراد المجتمع داخل الوجهة.

يقدم "إن بلاس" أكثر من 2,000 وحدة Business Suite، وهي أول مكاتب تتمتع بخدمات فندقية من نوعها في مصر، ضمن منظومة متكاملة تهدف إلى خلق بيئة عمل توازن بين الإنتاجية والصحة والإلهام. وتضم هذه الوحدات مجموعة من الخدمات التي تدعم الشركات والموظفين، من بينها خدمات كونسيرج متكاملة للشركات والأفراد، وغرف اجتماعات، وصالات انتظار، ومرافق أعمال، بالإضافة إلى أربع صالات Business Lounges موزعة على المناطق الأربع، لتتوفر مساحات مرونة ومجهزة للاجتماعات والأنشطة المهنية. كما يمكن للأعضاء الاستمتاع بتجربة فريدة في التراس العلوي، الذي يضم مطاعم، وحمام سباحة، إلى جانب مساحات خارجية مخصصة للفعاليات، ومناطق لليوجا واللياقة البدنية، بما يعزز مفاهيم الصحة والرفاهية داخل بيئة العمل. وتنتمي إدارة جميع هذه الخدمات والمرافق بஸهولة من خلال تطبيق "إن بلاس"، وباستخدام بطاقة عضوية خاصة تمنح الأعضاء تجربة سلسة ومتكلمة داخل المجتمع. وتتراوح مساحات الوحدات ما بين 45 متراً مربعاً و750 متراً مربعاً، بما يلبي احتياجات مختلف أحجام الشركات وتتنوع أنشطتها.

وقال المهندس عمرو بدر، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة ذا مارك: "يمثل إن بلاس خطوة جريئة نحو إعادة تعريف الوجهات التجارية في مصر. ومن خلال إستثمارات تبلغ قيمتها 30 مليار جنيه مصرى، نؤكد ثقتنا والتزامنا الطويل الأمد بخلق بيئات تزدهر فيها الأعمال، وتحتفي أنماط الحياة، وتتواصل فيها المجتمعات بروح من الانسجام. يجسد هذا المشروع رؤيتنا في بناء مجتمع أعمال متكامل يعتمد على الإبداع والتصميم والابتكار."

يقع "إن بلاس" في قلب القاهرة الجديدة، بين شارعي التسعين الشمالي والجنوبي، وعلى بعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية بالقاهرة، و10 دقائق من طريق القاهرة-السويس، و25 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، مما يجعلها من أكثر الوجهات التجارية تميزاً وارتباطاً في العاصمة. ومن خلال هذه الوجهة، تواصل شركة ذا مارك تحقيق رؤيتها في ابتكار مجتمعات استثنائية تجمع بين الإلهام والاستدامة، مؤكدة بذلك ريادتها في رسم مستقبل المجتمعات المتكاملة للعيش والعمل في مصر.

#انتهى##