

الشركة السعودية المصرية للتعمير توقع عقد تنفيذ مشروع "سنترل" مع شركة اتحاد المقاولين العالمية (CCC)

القاهرة، مصر 2 نوفمبر 2025: أعلنت الشركة السعودية للتعمير عن توقيع عقد تنفيذ مشروعها الأيقوني الجديد "سنترل" مع شركة اتحاد المقاولين العالمية (CCC)، بقيمة استثمارية تتجاوز 12 مليار جنيه مصرى، لتتولى الشركة أعمال الإنشاءات الكاملة للمشروع وفقاً لأعلى المعايير العالمية للجودة والاحترافية.

وبأيادي هذا التعاون ليؤكد التزام "الشركة السعودية للتعمير" بتنفيذ مشروعاتها بالشراكة مع كبرى الشركات العالمية، بما يضمن تحقيق رؤيتها في تطوير مجتمعات عمرانية متكاملة توافق تطلعات السوق العقاري المصري وتدعم مسيرة التنمية العمرانية في البلاد.

من المقرر أن تبدأ أعمال التنفيذ في نوفمبر 2025، على أن تستغرق مدة التنفيذ أربع سنوات، وتشمل نطاق الأعمال التي ستتولاها شركة CCC تنفيذ كافة المباني كاملة التشطيب، إلى جانب الواجهات المعمارية، تنسيق المساحات الخضراء، المناطق العامة، المكاتب، ومواقف السيارات، لضمان خروج المشروع بأعلى درجات الجودة والتفاصيل الدقيقة.

يقع مشروع "سنترل" في موقع استراتيجي فريد بقلب القاهرة الجديدة، عند نقطة تقائه شارع التسعين الشمالي والجنوبي ومحور محمد نجيب، ما يمنه موقعًا استثنائياً يجمع بين الحيوية التجارية وسهولة الوصول من مختلف مناطق المدينة.

ويتمتد المشروع على مساحة بناء إجمالية تبلغ 160,000 متر مربع، ويضم 10 مبانٍ متكاملة التصميم تجمع بين المكاتب الإدارية، المساحات التجارية، والمناطق الترفيهية، ليقدم تجربة حضرية متكاملة تمزج بين العمل، التسوق، والترفيه في وجهة واحدة.

ويشمل المشروع مكاتب إدارية بمساحات متعددة تلبى احتياجات مختلف الشركات ورواد الأعمال، إلى جانب مساحات تجارية مخصصة لعلامات تجارية عالمية، حيث تم في أكتوبر 2025 توقيع مذكرة تفاهم بين الشركة السعودية للتعمير ووكيل كبرى العلامات التجارية العالمية في مصر، تمهدًا لإطلاق مجموعة مميزة من البراندات داخل المشروع. كما يضم "سنترل" مناطق ترفيهية ومطاعم راقية، لتشكل بيئنة نابضة بالحياة تعمل وتستمتع فيها في آن واحد.

وفي هذا السياق، صرّح المهندس محمد الطاهر، الرئيس التنفيذي للشركة السعودية للتعمير، قائلاً:

"نحرص في الشركة السعودية للتعمير على تقديم مشروعات بمعايير عالمية تعكس تطلعات عملائنا وتوافق تطور السوقين المصري والإقليمي. ويُعد مشروع سنترل خطوة استراتيجية جديدة في مسیرتنا نحو تطوير وجهات حضرية متكاملة تجمع بين التميز في التصميم والموقع والخدمات لتجسد مفهوم التوازن بين الحياة والعمل."

وأضاف:

"اختيارنا لشركة اتحاد المقاولين العالمية (CCC) لتنفيذ المشروع يعكس ثقتنا في الشراكة مع واحدة من كبرى شركات المقاولات في المنطقة، المعروفة بخبرتها الواسعة وسجلها المتميز في تنفيذ مشروعات كبرى بجودة فائقة واحترافية عالية. واثقون أن هذا التعاون سيسمح في تقديم مشروع يُعد نموذجاً يحتذى به في مجال تطوير المجتمعات المتكاملة بالقاهرة الجديدة."

كما صرّح المهندس محمد طارق كامل، المدير التنفيذي لمنطقة أفريقيا بشركة اتحاد المقاولين العالمية (CCC)، قائلاً:

"نحن سعداء بالتعاون مع الشركة السعودية للتعمير، التي تمتلك تاريخاً عريضاً ومسيرة مميزة في سوق التطوير العقاري المصري. ونسعد بأن يأتي هذا التعاون من خلال مشروع "سنترل"، الذي سيمثل إضافة جديدة إلى قائمة المشروعات المتميزة التي تنفذها شركتنا في مصر على مدار أكثر من 30 عاماً. ونتطلع من خلال هذه الشراكة إلى تقديم قيمة مضافة ومشروعات ذات مستوى من الجودة والتميز يعكس رؤيتنا المشتركة للمستقبل."

ويجسد هذا التعاون شراكة استراتيجية قوية بين اثنتين من كبرى الكيانات في مجال التطوير العقاري والمقاولات في المنطقة، ليعزز مكانة الشركة السعودية المصرية للتعمير كرائد في تطوير مشروعات عمرانية مستدامة ومتطرفة، ويضمن تنفيذ مشروع "سنترل" وفقاً لأعلى المواصفات الفنية، بما يضيف قيمة حقيقية للمشهد العمراني والتجاري في القاهرة الجديدة.

— انتهى —