

بارتمنت تحتفل بثلاث سنوات من النجاح وتعلق "PartmentX"

"PartmentX" تقدم طريقة ذكية وسهلة لجيل جديد للاستثمار في العقارات المميزة بمصر

القاهرة، مصر - 12 نوفمبر 2025 - أعلنت شركة "بارتمنت"، الشركة الرائدة في مجال التكنولوجيا العقارية والمبتكرة في مجال تملك وإدارة العقارات، عن إطلاق منصتها الجديدة "PartmentX"، والتي تتيح لأي شخص الاستثمار في العقارات ابتداءً من 50,000 جنيه مصري فقط. ويأتي هذا الإطلاق تزامناً مع الذكرى السنوية الثالثة لتأسيس الشركة، ليشكّل خطوة رئيسية في إطار سعيها لتمكين الجميع من الانضمام إلى سوق العقارات المصري المزدهر، وجعل الاستثمار العقاري أكثر شمولاً وسهولة للمصريين.

ويأتي هذا التوجّه نتيجة مجموعة من العوامل، أبرزها الارتفاع الكبير في أسعار العقارات، ما جعل امتلاك العقار حلمًا صعب المنال لكثير من المصريين. وفي المقابل، يشهد السوق طفرة غير مسبوقة في المشاريع الكبرى مثل Modon ومجموعة طلعت مصطفى في رأس الحكمة، و EMAAR في البحر الأحمر، و"Marakez" و"G- developments" في مختلف أنحاء مصر. ومع توسيع فرص الاستثمار العقاري، تقدم "PartmentX" نموذجاً مبتكرًا يتيح للأفراد المشاركة في ملكية العقارات السكنية والاستفادة من عوائدها، مما يفتح آفاقاً جديدة لتوليد الدخل ويسهل جيلاً جديداً من المستثمرين فرصة المساهمة في النمو المتتسارع الذي يعيده رسم ملامح السوق العقاري في مصر. ويأتي ذلك استكمالاً لمسيرة "بارتمنت" الرائدة في تقديم حلول حديثة للملكية المشتركة للعقارات والوحدات في السوق.

منذ 2022، تتصدر 'بارتمنت' الريادة في الملكية الجゼئية وإدارة العقارات في أهم الوجهات المصرية. وبناءً على هذا النجاح، أطلقت الشركة منصة "partment stays"، وهي منصة متكاملة مدعومة بالتقنيات الحديثة لتحويل الوحدات غير المستغلة إلى وحدات تأجير. ويتماشى هذا التوسيع مع أهداف مصر لجذب 30 مليون سائح بحلول عام 2030، بالتزامن مع افتتاح المتحف المصري الكبير وتحسين الطاقة الاستيعابية الفندقية. اليوم، تدير "partment stays" مئات الوحدات والعقارات في القاهرة والساحل الشمالي والبحر الأحمر، التي تقدم تجربة سلسة ومتطورة للسياح وطلاب الجامعات ورجال الأعمال، مع تسجيل دخول وخروج ذكي، ونظافة ممتازة، وخدمة عالية المستوى.

كما تعمل الشركة على تطوير عدد من العقارات الإضافية التي ستتضمن قريباً إلى محفظتها، مما يعزز حضورها في السوق المصري النشط. ومن خلال هذه الخطوات الاستراتيجية، تقدم "partmentX" نموذج استثمار ذكي ومرن يستهدف الشباب والمهنيين في مراحلهم المهنية الوسطى، لتمكينهم من تنمية ثرواتهم بسهولة وشفافية وبتكلفة منخفضة، مع فتح آفاق جديدة للاستثمار بطريقة مبتكرة وجذابة.

تستفيد "PartmentX" من خبرة "بارتمنت" الطويلة في اختيار العقارات وإدارتها بذكاء، عبر منصة رقمية سهلة الاستخدام. كل عقار يتم اختياره بعناية ليضم نمواً رأسمالياً مرتفعاً، مع إدارة تضمن إشغال قوي وعوائد مميزة، لتجربة استثمار سلسة وجذابة.

وقال نديم ناجي، الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة "بارتمنت": "هدفنا في بارتمنت تسهيل علاقة الناس مع العقار. واحنا بنحاول نسهل على الناس الطريقة اللي الناس بيتعاملوا فيها مع العقارات، سواء في الملكية أو الإدارة أو الاستثمار. وانهاردة مع منصة "PartmentX" خطوة جديدة في رحلتنا بتتيح للناس وبنفتح الباب لجيل جديد عشان يشاركونا في قصة نجاح سوق العقارات المصري، من خلال تجربة رقمية سهلة ومتکاملة".

وأضاف ناجي: "العقارات واحدة من أفضل الطرق لبناء الثروة، بس الاستثمار فيها كان دائمًا صعب على ناس كتير. في "PartmentX"، بنحول الفرصة دي لناس اكتر عايزه تبدأ تستثمر بسهولة

واحتفالاً بثلاث سنوات من النمو المستمر والابتكار، ترفع "بارتمنت" شعار: "ثلاث سنوات، ثلاثة منتجات، نفس الثقة، مزيد من الابتكار"، احتفاءً بتطورها عبر حلولها الثلاثة الرئيسية: الملكية المشتركة، PartmentX، Partment stays، ودائماً حريصة على تقديم تجربة سهلة وموثقة".

إطلاق "PartmentX" يعزز مهمة الشركة في جعل الاستثمار العقاري أذكي وأكثر شمولية، بما يتماشى مع تطلعات المستثمرين العصريين. وللاحتفال بالذكرى الثالثة، تطلق "بارتمنت" مسابقة خاصة لعملائها الحاليين والجدد، تمنح الفائزين فرصة حصرية لقاء السفير العالمي للشركة، اللاعب عمر مرموش، في مانشستر خلال مباراة مميزة.

- انتهى -

نبذة عن بارتمنت:

تأسست شركة "بارتمنت" في مصر عام 2022 وتم تأسيسها على يد موظفين سابقين في شركات Uber وBooking.com وAmazon، وتُعد اليوم واحدة من الشركات الرائدة في مجال التكنولوجيا العقارية، المتخصصة في الملكية الجزئية للعقارات وإدارة الممتلكات. تركز رؤية "بارتمنت" على تحويل العقارات غير المستغلة إلى مشاريع ضيافة مزدهرة تُدرّ دخلاً مستداماً، مع تمكين جمهور أوسع من الاستثمار العقاري بشكل أكثر شمولية وديمقراطية. وتقدم الشركة خدمات الملكية المشتركة للمنازل و منصتها المتكاملة "Partment Stays" لإدارة العقارات وتحسين أداء الإيجارات قصيرة الأجل، بالإضافة إلى منتجها الجديد "بارتمنت إكس" المتخصص في الاستثمار الجزئي في العقارات. وتحظى "بارتمنت" بدعم من المستثمرين المؤسسين الاستراتيجيين البارزين، من بينهم VC Plus، A15، DPI Nclude،Uber، إمبل مايكيل.