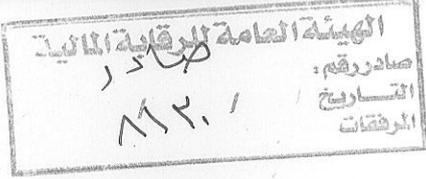




الهيئة العامة للرقابة المالية  
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة

شركة/ المطورون العرب القابضة



تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٧ بشأن طلب الموافقة علي قيام الشركة بنشر دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الأسهم المتبقية الناتجة عن اكتتاب المساهمين القدامى في زيادة رأس المال المصدر خلال الفترة من ٢٠٢٥/٣/١٩ الى ٢٠٢٥/٤/١٧ والى موافقة الهيئة المبدئية الصادرة بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٥ على نشر دعوة قدامى المساهمين بزيادة رأس مال الشركة المصدر من ٧٧٢,٣٨٦,٨٥٥ جنيه مصري ليصبح ١,٣٩٠,٢٩٦,٣٣٩ جنيه مصري بزيادة قدرها ٦١٧,٩٠٩,٤٨٤ جنيه مصري لعدد ٦,١٧٩,٠٩٤,٨٤٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٠,١٠ جنيه مصري والى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الأسهم الغير مغطاة من كامل أسهم الزيادة.

نود الإحاطة بأن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة لقدامى المساهمين (المرفق صورتهما) للاكتتاب في الأسهم المتبقية البالغ عددها ١٠٩,٧٠٤,٦٥٨ سهم بقيمة اسمية قدرها ٠,١٠ جنيه للسهم وبذات شروط الاكتتاب الواردة بدعوة قدامى المساهمين.

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانونا في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من لائحة قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة بالنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه،

علي أن يتم نشر الإعلان المرفق في صحيفتين يوميتين إحداهما على الأقل باللغة العربية، على أن يتم التقدم إلى الهيئة بأصل شهادة البنك متلقي الاكتتاب وكشوف التغطية التي تفيد موقف تغطية الاكتتاب في زيادة رأس المال المصدر بمرحلتيه الأولى والثانية والقدر المطلوب سداده قانونا من الزيادة وفقا لما يقضى به القرار ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣ بتعديل المادة (٧) من لائحة القانون ٩٢/٩٥ وذلك حتى يتسنى للهيئة استكمال الدراسة وإصدار الموافقة النهائية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً في ٢٠٢٥ / ٤ / ٢٧

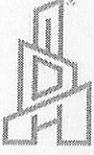
صورة مبلغة للبورصة المصرية

أحمد عاطف

أحمد لينة  
المشرف علي

الإدارة المركزية لتمويل الشركات





ARAB DEVELOPERS  
HOLDING

تعلن شركة المطورون العرب القابضة ARAB DEVELOPERS HOLDING "ش.م.م"

عن دعوة قدامى المساهمين ومشتري حق الاكتتاب  
للاكتتاب في الأسهم غير المغطاة من زيادة رأس مال الشركة المصدر  
من 772,386,855 جنيه مصري الى 1,390,296,339 جنيه مصري

تشرف شركة المطورون العرب القابضة ARAB DEVELOPERS HOLDING ش.م.م بدعوة السادة المساهمين للاكتتاب في الأسهم غير المغطاة من أسهم زيادة رأس مال الشركة، حيث أسفرت نتيجة الاكتتاب في أسهم الزيادة عن تغطية عدد 6,069,390,182 سهماً بنسبة 98.22% من إجمالي أسهم الزيادة البالغة 6,179,094,840 سهم وذلك خلال المرحلة الأولى لعملية الاكتتاب في زيادة رأس مال الشركة والتي انتهت في 2025/4/17، وعليه فإن باقي عدد الأسهم الغير مغطاة والمطروحة للاكتتاب هي عدد 109,704,658 سهماً، وذلك دون التقيد بنسب المساهمة أو الحقوق وبذات الشروط والضوابط الواردة في الإعلان المنشور بتاريخ 2025/3/6 بجريدة البورصة وجريدة المال.

الحق في الاكتتاب: يحق لقدامى المساهمين مشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول 2025/3/16 المحفظين بحق الاكتتاب ومشتري الحق خلال الفترة من 2025/3/19 إلى 2025/4/14، الاكتتاب في الأسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها دون التقيد بنسب المساهمة أو الحقوق لكل منهما، وفي حالة تجاوز الاكتتاب في الأسهم المتبقية سيتم التخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلى الأسهم المتبقية مع جبر الكسور لصالح صغار المكتتبين على أن يتم رد المبالغ الزائدة من التخصيص خلال أسبوع من تاريخ غلق باب الاكتتاب من خلال البنك العربي الافريقي الدولي متلقى الاكتتاب.

شروط السداد: يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب والبالغة 0.10 جنية مصري للسهم الواحد أو ما يعادلها بأي عملة أجنبية.

مدة الاكتتاب: يتم فتح باب الاكتتاب لمدة 3 أيام عمل تبدأ من يوم الثلاثاء الموافق 2025/4/29 حتى يوم الاحد الموافق 2025/5/4، وفي حالة عدم تغطية الاكتتاب في هذه المرحلة سيتم الاكتفاء بما تمت تغطيته من أسهم.

البنك متلقى الاكتتاب: يتم تلقي الاكتتاب من خلال البنك العربي الافريقي الدولي وفروعه المنتشرة في انحاء الجمهورية.

المستندات المطلوبة: صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي أو السجل التجاري للشخص الاعتباري، والمستند الدال على ملكية الحق في الاكتتاب (كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبيناً به ملكيته للحق في الاكتتاب).

تنبيه هام لمشتري حق الاكتتاب: إعمالاً لشروط وضوابط دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم زيادة رأسمال الشركة المنشورة بتاريخ 2025/3/6، فإن تداول حق الاكتتاب قد انتهى بتاريخ 2025/4/14 وأنه في حالة عدم الاكتتاب في زيادة رأسمال الشركة في هذه المرحلة من قبل مشتري حق الاكتتاب، فإن حقوق الاكتتاب السابق شراؤها، والتي لم تستخدم في الاكتتاب في الزيادة تصبح بلا أية قيمة ولا يترتب على الاحتفاظ بها اية التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدر.

رئيس مجلس الإدارة

