



الهيئة العامة للرقابة المالية  
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة

شركة بريميم هيلثكير جروب Premium Healthcare Group "ش.م.م."

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بشأن طلب الموافقة على إصدار أسهم مقابل زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٨١,٤٨٤,١٣٠ جنيه مصري إلى ٢,٣٦٣,٠٣٩,٧٧٠ جنيه مصري، بزيادة قدرها ٢,٢٨١,٥٥٥,٦٤٠ جنيه مصري موزعة على ٢٢,٨١٥,٥٥٦,٤٠٠ سهم، بقيمة اسمية قدرها ١٠ قروش للسهم الواحد، وذلك من خلال دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في أسهم الزيادة، مع تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي، والى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الزيادة

نود الإحاطة أن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة قدامى المساهمين (المرفق صورتها) للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدر والبالغ عددها ٢٢,٨١٥,٥٥٦,٤٠٠ سهم، بقيمة اسمية قدرها ١٠ قروش للسهم الواحد مع السماح بتداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي،

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانوناً في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة بالنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه.

على أن يتم نشر الاعلان المرفق في جريدين يوميتين صباحيتين واسعتي الانتشار احدهما على الاقل باللغة العربية وان تقوم الشركة بنشر الاعلان خلال اسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماده من الهيئة متضمنا تاريخ أخريوم تداول للسهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب، مع التزام الشركة بالأتقل الفترة الزمنية من تاريخ نشر الاعلان حتى أخريوم لتداول السهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب عن سبعة أيام على الاقل وان يتم تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي وذلك بداية من اول يوم لتلقي الاكتتاب وحتى قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث ايام عمل، مع موافاة الهيئة بكشوف التغطية البنكية وكشوف حق الاكتتاب وفقاً للقرار الوزاري رقم ٥١٧ لسنة ٢٠٠٣.

علماً بأن عدم ممانعة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر الدعوة ليس اعتماداً للجدوى التجارية والاستثمارية للاكتتاب في أسهم الزيادة أو لأي إجراءات أو اتفاقيات مبرمة أو قرارات مزعم اتخاذها من الشركة وان سلامة إجراءات الاكتتاب يقع تحت مسؤولية رئيس مجلس إدارة الشركة، كما أن قرار الاشتراك في زيادة رأس المال من قبل المساهمين هو قرار استثماري يخضع لقرار كل مستثمر وفقاً للمتغيرات الاستثمارية التي تؤثر في هذا القرار وذلك دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

تصرياً في ٢٠٢٥/٤/٢٧

صورة مبلغة للبورصة المصرية

أحمد لبنه  
المشرف علي الإدارة المركزية  
لتمويل الشركات

د. محمد السيد

د. محمد السيد





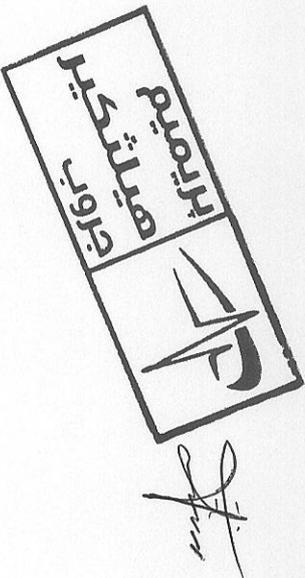
**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

### دعوة اکتتاب قدامى المساهمين

### بمناسبة إصدار أسهم زيادة رأس مال

### شركة بریمیم هيلثكير جروب Premium healthcare group – شركة مساهمة مصرية

تتشرف شركة بریمیم هيلثكير جروب Premium healthcare group – شركة مساهمة مصرية خاصة لأحكام القانون رقم 8 لسنة 1997 برأس مال مرخص به 315,000,000 جـم (ثلاثمائة وخمسة عشر مليون جنيهاً مصرياً)، ورأس مال مصدر 81,484,130 جـم (واحد وثمانون مليون وأربعمائة وأربعة وثمانون ألف ومائة وثلاثون جنيهاً مصرياً)، ومقيد بالسجل التجاري تحت رقم 5948 استثمار الإسماعيلية في 2014/11/10، والكاين مقرها في 5 شارع الدقهلية والنصر – حي المناخ – بورسعيد، بدعوة سيادتكم للاكتتاب في أسهم زيادة رأسمال الشركة المصدر والمدفوع من ٨١,٤٨٤,١٣٠ جـم (واحد وثمانون مليون وأربعمائة وأربعة وثمانون ألف ومائة وثلاثون جنيهاً مصرياً) إلى 2,363,039,770 جـم (الثان مليار وثلاثمائة وثلاثة وستون مليون وتسعة وثلاثون ألف وسبعمائة وسبعون جنيهاً مصرياً) بزيادة قدرها 2,281,555,640 جـم (الثان مليار ومائتان وواحد وثمانون مليون وخمسمائة وخمسة وخمسون ألف وستمائة وأربعون جنيهاً مصرياً) بواقع 28 سهم (تقريباً) لكل سهم بإصدار عدد 22,815,556,400 سهم (الثان وعشرون مليار وثمانمائة وخمسة عشر مليون وخمسمائة وستة وخمسون ألف وأربعمائة سهماً) قيمة كل سهم 10 قروش (عشرة قروش)، ويتم سداد زيادة رأس المال المصدر والمدفوع نقداً أو بالأرصدة الدائنة مستحقة الأداء للمساهمين وفقاً للمركز المالي المعدل للشركة الصادر في 2024/11/30، مع إصالح حقوق الأولوية للمساهمين القدامى ومنح الحق في تداول حق الأولوية في الاكتتاب في زيادة رأس المال منفصلاً عن الأسهم الأصلية بدون مصاريف اصدار، وذلك وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة يوم السبت الموافق 2025/4/19، وذلك على النحو التالي:

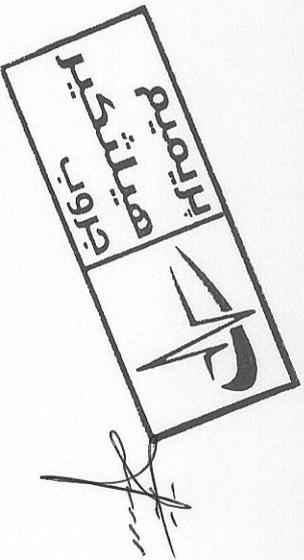




**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

### بيانات الشركة

- اسم الشركة المصدرقة: برميم هيلثكير جروب Premium healthcare group
- عنوان المركز الرئيسي: 5 شارع الدقهلية والنصر – حي المناخ – بورسعيد.
- الشكل القانوني: شركة مساهمة مصرية.
- القانون المنظم: القانون رقم 8 لسنة 1997
- غرض الشركة: إقامة وتشغيل معمل لإجراء كافة التحاليل الطبية.
- مدة الشركة: خمسة وعشرون عاماً تبدأ من 2014/11/10 حتى 2039/11/9.
- السنة المالية: تبدأ من 1 يناير وتنتهي في 31 ديسمبر من كل عام.
- رقم القيد بالسجل التجاري وتاريخه: 5948 في 2014/11/10 مكتب سجل تجاري استثمار الاسماعيلية.
- موقف القيد من البورصة: أسهم الشركة مقيدة بسوق المشروعات الصغيرة والمتوسطة (بورصة النيل)
- موقف القيد بالحفظ المركزي: جميع أسهم الشركة مقيدة بالحفظ المركزي.





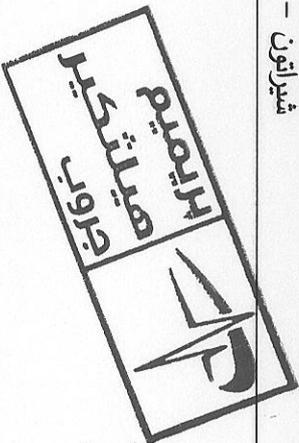
# PREMIUM HEALTHCARE GROUP

## أعضاء مجلس الإدارة:

الوظيفة بالمجلس	الاسم
رئيس مجلس الإدارة	السيد الدكتور / صلاح الدين بن احمد بن زهري بخادي
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد الدكتور / بشوى جورج وديع حماية
عضو مجلس الإدارة المنتخب	السيد الدكتور / محمود عبد الوهاب احمد عليوة
عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور / علي السعيد علي رمضان
عضو مجلس إدارة	السيد الدكتور / محمد عبد المنان يوسف عطية
عضو مجلس إدارة	السيد / محمد محمد سعد محمد منصور
عضو مجلس إدارة	السيد / احمد عثمان ابراهيم عوض الجعدي
عضو مجلس إدارة	السيدة / نهى السيد عباس ابراهيم
عضو مجلس إدارة	السيدة / بسمة ابراهيم محمد عبده المر

## مراقبا الحسابات:

الف	الاسم	م
محطة الرمل - الاسكندرية	السيد الأستاذ/ خالد محمد حافظ	1
شيراتون - القاهرة	السيد الأستاذ/ محمد أحمد متولي	2





PREMIUM  
HEALTHCARE GROUP P

المستشار القانوني للشركة:

السيد الأستاذ/ هلال المصري - المحامي لدى النقض الشريك المسئول عن سوق المال وإجراءات الشركات مكتب زكي هاشم   محامون ومستشارون قانونيون	<b>ZH</b> <b>زكي هاشم</b> <b>ZAKI HÄSHEM</b>
---	--

رأس المال:

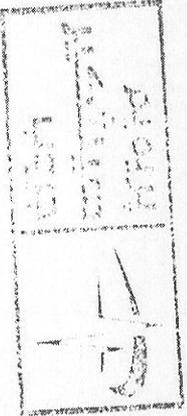
عملة سداد رأس المال المدفوع	المدفوع	المصدر	المرخص به
جنيه مصري	٨١,٤٨٤,١٣٠ جم	٨١,٤٨٤,١٣٠ جم	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠ جم
	(واحد وثمانون مليون وأربعمائة وأربعة وثمانون ألف ومائة وثلاثون جنيهاً مصرياً)	(واحد وثمانون مليون وأربعمائة وأربعة وثمانون ألف ومائة وثلاثون جنيهاً مصرياً)	(ثلاثمائة وخمسة عشر مليون جنيهاً مصرياً)

عدد أسهم رأس المال: ٨١٤,٨٤١,٣٠٠ سهم.

نوع الأسهم المصدرة: أسهم عادي.

القيمة الاسمية للسهم: ١٠ قروش (عشرة قروش مصيرية).

صافي حقوق المساهمين وفقاً لآخر المركز المالي للمحلل للشركة الصادر في ٢٠٢٤/١١/٣٠: ٩٤,٥٥٠,٤٤٠.







**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

غير عادى أو مال لاستهلاك غير عادى.

ولجمعية العامة الحق في توزيع كل أو بعض الأرباح التي تكشف عنها القوائم المالية الدورية التي تُدها الشركة على أن يكون مرفقاً بها تقرير عليها من مراقب الحسابات.

■ **الموقف الضريبي:**

**أولاً:** الضريبة على أرباح الأشخاص الاعترافية:

تم فحص السنوات من بداية النشاط وحتى اقرار 2018 وتم سداد المستحق إلى مصلحة الضرائب.

**ثانياً:** ضريبة القيمة المضافة:

الشركة غير مكفنة بالتسجيل بالضريبة على القيمة المضافة كون نشاطها معفى من الضريبة.

**ثالثاً:** ضريبة الدمغة:

لم يتم فحص مستندات الشركة منذ بداية النشاط وحتى تاريخ إعداد قائمة المركز المالي ولم يتم محاسبة الشركة أو الربط عليها ولا توجد عليها أي مستحقات ضريبية.

**رابعاً:** ضريبة المرتبات وما في حكمها:

لم يتم فحص ضريبة الأجور والمرتبات (كسب العمل) منذ بداية النشاط وحتى تاريخ إعداد قائمة المركز المالي ويتم حالياً السداد طبقاً للقانون.

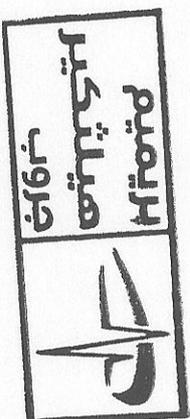
■ **الموقف من القضايا:**

لا يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير كما انه لا يوجد أي قضايا مرفوعة من الغير على الشركة.

■ **الرهون والامتيازات على أصول الشركة:** لا يوجد

■ **أهم السياسات المحاسبية المتبعة:**

يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية في ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية والقوانين ذات العلاقة وعلى أساس التكلفة التاريخية ويتم عرض القوائم المالية بالجنه المصري.





**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

■ إدارة المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة:

فيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات المالية وأهم السياسات والإجراءات التي تتبناها الشركة لخفض أثر تلك المخاطر:

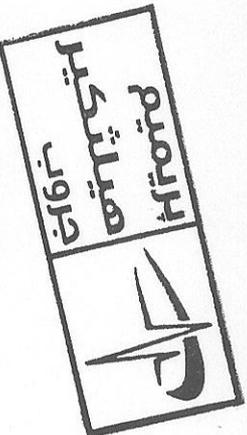
- خطر الائتمان
- يمثل خطر الائتمان في عدم قدرة المدينين على سداد المستحق عليهم، ولتخفيض هذا الخطر تقوم الشركة بتوزيع مخاطر الائتمان على عدد من المدينين الذين يتمتعون بمراكز مالية قوية ومستقرة كما أنها تتعامل مع عملاءها عن طريق عقود وانقابات مبرمة معهم.
- خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء من أو كل التزاماتها في مواعيد استحقاقها، وطبقاً لسياسة الشركة يتم الاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى، وتعتمد الشركة بدرجة كبيرة على التحصيلات التقدية من المبيعات، وتقوم بإدارة الأرصدة التقدية بما يسمح لها بتوفير السيولة اللازمة لعمليات التشغيل وتمويل التوسعات الجديدة لسداد الضرائب والتوزيعات كل في الوقت المحدد له لتخفيض الأعباء التمويلية والحد من خطر السيولة قدر الإمكان.

● خطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر أسعار صرف العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية، وطبقاً لسياسة الشركة لا تحصل الشركة على قروض أو تحفظ بأرصدة كبيرة بعملة بخلاف عملة القيد بالجنيه المصري.

■ القروض والتسهيلات الائتمانية : لا يوجد





# PREMIUM

## HEALTHCARE GROUP

### عقود المعاوضة:

تاريخ العقد	وصف العقد	قيمة العقد	اسم صاحب العقد	اسم الشركة
2024 سبتمبر 26	زيادة رأس مال الشركة بنسبة 50 %	8,500,000	احمد عثمان إبراهيم عوض الجعيدى	1. شركة العيادة - مصر
2024 سبتمبر 26	زيادة رأس مال الشركة بنسبة 50 %	1,292,000	بشوى جورج وديع حماية	2. شركة قمة المشرق - المملكة العربية السعودية
2024 سبتمبر 26	زيادة رأس مال الشركة بنسبة 50 %	4,413,600	بشوى جورج وديع حماية	3. شركة التشخيص المتميز - مصر
2024 سبتمبر 26	زيادة رأس مال الشركة بنسبة 50 %	23,831,956	بشوى جورج وديع حماية	4. شركة Premium diagnostics LLC الامارات العربية المتحدة
2024 نوفمبر 28	شراء نسبة 50 % من الشركة	194,970,217	بشوى جورج وديع حماية	5. شركة التشخيص المتميز - المملكة العربية السعودية
		233,007,773		الإجمالي

■ التأمينات على أصول الشركة: لا يوجد.

■ إفصاح إضافي:

1. تلتزم الشركة بالإفصاح بالامراض المساهمين قبل فتح باب الاكتتاب في اسهم الزيادة بخمسة أيام عمل عن القيمة العادية المعدة من مستشار مالي مستقل وفقا لما تقتضيه به المادة 48 من قواعد القيد.
2. التزام الشركة بعد قيد اسهم الزيادة الناتجة عن الاستحواذ بنشر تقرير الإفصاح المعتمد من الهيئة قبل بدء التداول على أسهم الشركة بعد الزيادة على شاشة الإعلانات



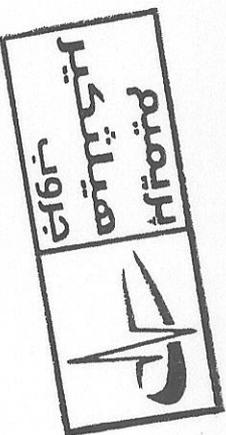
# PREMIUM HEALTHCARE GROUP

وفقاً للمادة (44) من قواعد القيد والشطب بحيث يتضمن كافة الإفصاحات عن الشركة والمجموعات المرتبطة من المساهمين، وكذلك خطة الشركة في توفير أوضاع قيدها وفقاً لشرط قيد أسهم الشركة بالسوق الرئيسي بعد نقل قيد أسهمها وذلك خلال ستة أشهر تنفيذاً للمادة (23) مكرر من قواعد القيد، وكذلك ما يفيد احتفاظ المساهمين المكتتبين في أسهم زيادة رأس مال الشركة الناتجة عن الاستحواذ بالرصيد الدائن عن (51%) من حصتهم في تلك الزيادة لمدة لا تقل عن (12) شهراً ميلادياً من تاريخ قيد أسهم الزيادة وصدور القوائم المالية السنوية أو الدورية التي يتوافر بها شرطاً الربحية وحقوق المساهمين المنصوص عليها بالبند (8) من المادة (7) من هذه القواعد.

3. التزام المساهمين الرئيسيين ومجموعاتهم المرتبطة بعد الزيادة بمراجعة أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية للقانون 95 لسنة 1992.

## بيانات الاكتتاب

- 1. الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٨١,٤٨٤,١٣٠ جم (واحد وثمانون مليوناً وأربعمائة وأربعة وثمانون ألف ومائة وثلاثون جنيهاً مصرياً) إلى مليار ومائتان وواحد وثمانون مليوناً وخمسة وخمسة وعشرون ألف وستمائة وأربعون جنيهاً مصرياً) بواقع 28 سهم (تقريباً) لكل سهم بإصدار عدد 22,815,556,400 سهم (اثنان وعشرون ملياراً وثمانمائة وستة وخمسون ألفاً وأربعمائة سهماً) قيمة كل سهم 10 قروش (عشرة قروش)، ويتم سداد زيادة رأس المال المصدر والمدفوع نقداً/ والأرصدة الدائنة مستحقة الأداء للمساهمين وفقاً للمركز المالي المعدل للشركة الصادر في 2024/11/30 والمعتمدة من قطاع الأداء الاقتصادي في 2025/3/3، مع إصالح حقوق الأولوية للمساهمين القدامى ومنح الحق في تداول حق الأولوية في الاكتتاب في زيادة رأس المال منفصلاً عن الأسهم الأصلية بدون مصاريف إصدار مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر إلى الأكبر حتى تفاد كمية الكسور.





# PREMIUM HEALTHCARE GROUP

مقدار الزيادة في رأس المال:

- 2800% بزيادة قدرها 2,281,555,640 جم (الثان مليار ومائتان وواحد وثمانون مليون وخمسمائة وخمسة وخمسون ألف وستمائة وأربعون جنيهاً مصرياً) بإصدار عدد أسهم 22,815,556,400 سهم (الثان وعشرون مليار وثمانمائة وخمسة عشر مليون وخمسمائة وستة وخمسون ألف وأربعمائة سهماً) قيمة كل سهم 10 قروش (عشرة قروش)، مع إعمال تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي.

## مبررات وجوى الزيادة:

في إطار سعى الشركة إلى تكوين كيان طبي متميز على مستوى الشرق الأوسط وذلك بالتحالف مع العديد من الكيانات الطبية في العديد من القطاعات من التحاليل الطبية والعيادات المتخصصة والمراكز الطبية والشركات التجارية المالكة لوكالات طبية متميزة في العديد من الدول العربية (مصر والسعودية والإمارات) مما يحقق للشركة ومساهميها أفضل عائد وطبقاً لهذا فقد قررت الشركة زيادة رأس المال بقيمة قدرها 2,281,555,640 جم (الثان مليار ومائتان وواحد وثمانون مليون وخمسمائة وخمسة وخمسون ألف وستمائة وأربعون جنيهاً مصرياً) واستخدام هذه الزيادة لهذا الغرض وذلك على النحو التالي:

## القيمة بالألف جنيه

1,296,551

أولاً: الأرصدة الدائنة الظاهرة بالقوائم المالية المحملة الصادرة في 2024/11/30

1,166,870

- الإستحواذات بالأرصدة الدائنة

129.681

- الأرصدة الدائنة للمؤسسين

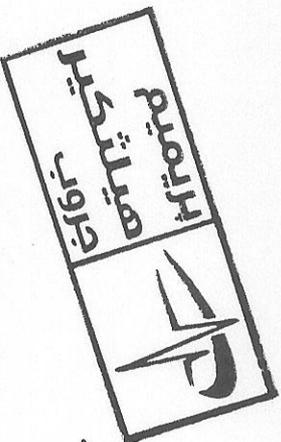
435,236

ثانياً: سداد باقي الإستحواذات النقدية والتوسعات الجديدة للشركة:

أ - سداد باقي الإستحواذات النقدية

549,769

ب - سداد التجديدات والتوسعات ورأس المال العامل



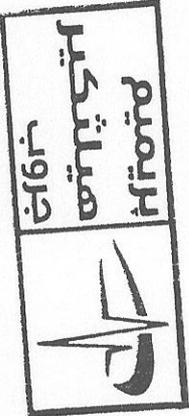


# PREMIUM HEALTHCARE GROUP

القيمة بالآلاف جنيه	بيان استخدامات الاستثمارات
108,169	رأس مال عامل دورة تشغيل
126,000	رفع كفاءة الفروع
20,000	حملات دعائية ومؤتمرات داخل البلاد وخارجها
18,000	انشاء عدد 8 فروع عيادات تخصصية ( حصه 50% )
20,100	تطوير التكنولوجيا الرقمية بالفروع
122,500	انشاء عدد 35 فرع داخل الجمهورية
50,000	انشاء 8 فروع بالمملكة العربية السعودية
20,000	انشاء عدد 2 كور لآب
65,000	انشاء مركز طبي في أسبوط تابع للعلامة خدمات لإدارة المستشفيات وذلك للكتف على عمالة الخليج قبل السفر
549,769	تجديد وتوسعات ورأس مال عامل بالشركة

دراسة القيمة العادلة التي تم اعدادها من قبل المستشفى المالي المستقل: وفقا لما تقتضي به المادة 48 من قواعد التيد ستيث الإعلان عن دراسة المستقل المالي المستقل بالقيمة العادلة قبل موعد فتح باب الاكتتاب بخمسة أيام على الأقل.

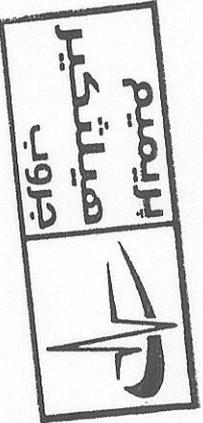
- أوجه استخدام الزيادة: توي الشركة أنه سوف يتم استخدام متحصلات الزيادة النقدية في سداد باقي الإستحوزات النقدية وسداد التجديدات والتوسعات ورأس المال العامل.
- تاريخ فتح باب الاكتتاب في الزيادة المرحلة الأولى: ٢٠٢٥ / ٥ / ٨ الموافق
- تاريخ غلق باب الاكتتاب في الزيادة المرحلة الأولى: نهاية يوم عمل ٢٠٢٥ / ٦ / ٢ الموافق





## PREMIUM HEALTHCARE GROUP

- مدة الاكتاب في الزيادة: ٢٧ يوماً
- القيمة الاسمية للسهم: 10 قروش (عشرة قروش مصرية)
- شروط السداد: يتم سداد كامل قيمة الاكتاب والبالغه 10 قروش (عشرة قروش مصرية) وبالنسبة لحق الاكتاب المنفصل سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتاب في أول جلسة تداول وفقاً للوائح المقررة والإعلان عن ذلك على منشآت البورصة المصرية، وكذا أي تحرك سعري بالنسبة له.
- البنك متلقي الاكتاب في الزيادة: يتم تلقي الاكتاب من خلال بنك قطر الأهلي الوطني (QNB) وفروعه.
- الحق في الاكتاب: يحق لقدامي مساهمي شركة بريميم هيلثكير جروب، حاملي السهم ومشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم، الأتينب الموافق ٢٠/٥/2025 الاكتاب في حدود - ٢٨٠٪ من عدد الأسهم التي يمتلكها كل منهم في رأس المال المصدر قبل الزيادة نقداً و/أو عن طريق الأرصدة الدائنة المستحقة الأداء لبعض المساهمين والظاهرة بالمركز المالي المعمل في 30/11/2025 والمعتمدة من قطاع الأداء الاقتصادي بتاريخ 3/3/2025 كما يحق له بيع كل أو جزء من حق الاكتاب منفصلاً عن السهم الأصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر الي الأكبر.
- في حالة عدم تغطية الاكتاب: في حالة عدم تغطية كامل الاسهم المطروحة في المرحلة الاولى - يتم إعادة طرح الاسهم التي لم يتم تغطيتها مرة اخري علي المساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتاب ومشتري حق الاكتاب دون القيد بنسب الاكتاب وفي هذه الحالة اذا تجاوز الاكتاب في الاسهم المتبقية سيتم التخصيص علي اساس نسبة الاسهم المطلوبة الي الاسهم المتبقية وسيتم جبر الكسور لصالح صغار المساهمين وتقوم شركة بريميم هيلثكير جروب برد المبالغ الزائدة الناتجة عن الاكتاب في الاسهم المتبقية خلال اسبوع من غلق باب الاكتاب من خلال البنك متلقي الاكتاب علي ان يتم الاعلان عن ذلك في حينه.





# PREMIUM HEALTHCARE GROUP

## أهم المؤشرات المالية وفقاً للقوائم المالية المجمعة السنوية خلال الثلاث سنوات السابقة والمعتمدة من مراقب الحسابات:

* 2024/11/30	2023/12/31	2022/12/31	2021/12/31	البيان
%14	%735	%715	%243	نسب السيولة = الأصول المتداولة / الالتزامات المتداولة **
%6	%87	%84	%90	هيكل الملكية = التمويل الذاتي / إجمالي المال المستثمر
%94	%13	%16	%10	هيكل الملكية = التمويل الخارجي / رأس المال المستثمر
%2	%18	%13	%12	نسبة الربحية = إجمالي الربح / المال المستثمر ***
%1	%19	%16	%13	نسبة الربحية = صافي الربح / المال المستثمر ***
%12	%22	%20	%15	العائد علي حقوق الملكية = صافي الربح / حقوق الملكية

\* في عام ٢٠٢٤ تم إضافة قيمة الاستثمارات المستحوز عليها ضمن أصول الشركة الغير متداولة والالتزامات المتداولة.

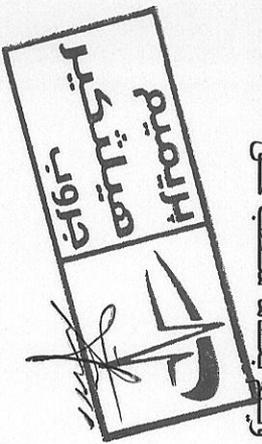
\*\* يرجع انخفاض نسبة السيولة في عام 2024 لوجود ارصدة دائنة للمساهمين وللخاصة بعملية الاستحواذ بمبلغ 1,3 مليار جنيه

\*\*\* يرجع انخفاض نسب الربحية في عام 2024 الى ارتفاع قيمة الأصول الشركة ورأس المال المستثمر بمبلغ 1,3 مليار جنيه

إفصاح هام يخص مشتري حق الاكتتاب: للمستثمرين اللذين قاموا بشراء الحق في الاكتتاب منفصلا عن السهم الأصلي الاتي:

1. مدة شراء وبيع حق الاكتتاب تبدأ من يوم الحُجس الحُجس الموافق ٨ / ٥ / 2025 وتنتهي في يوم الحُجس الحُجس الموافق ٢٩ / ٥ / 2025 ويتم بعدها شطب حق الاكتتاب من البورصة ولا يتم التداول عليه.

2. لحامل الحق الاكتتاب في زيادة رأس المال من يوم الحُجس الحُجس الموافق ٨ / ٥ / 2025 إلى يوم أسراء الموافق ٢ / ٦ / 2025.





**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

3. الحق في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المقابلة لعدد الحقوق التي قاموا بشرائها خلال فترة الاكتتاب التي تبدأ من يوم الخميس الموافق 2025/ 5 / 8 الموافق 2025/ 6 / 2 إلى يوم الأربعاء الموافق 2025/ 6 / 2.

4. في حالة عدم تغطية أسهم الزيادة في المرحلة الأولى سوف يتم فتح باب الاكتتاب مرة أخرى ويحق للمساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشتري حق الاكتتاب ان يقوموا بالاكتتاب في المرحلة الثانية دون التقيد بنسب الاكتتاب وسيتم الاعلان عن ذلك في حينه.

5. الحق في تداول حق الاكتتاب بيما أو شراء بالبورصة المصرية خلال الفترة يوم الخميس الموافق 2025/ 5 / 8 وتنتهي في يوم الخميس الموافق 2025/ 5 / 9

6. في حالة استخدام الحق في الاكتتاب لا يجوز للمكتب في جزء او كل من اسهم الزيادة التداول علي الحق فور ايداع قيمة الاكتتاب.

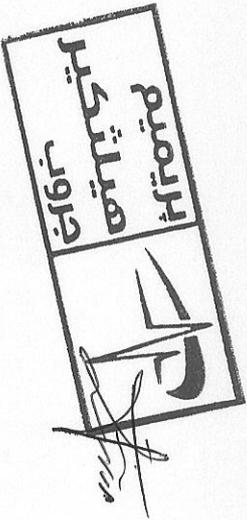
7. في حالة الاحتفاظ بالحق دون الاكتتاب اثناء فترتي الاكتتاب المشار اليهما يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب علي الاحتفاظ به أي التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدر.

■ مسؤول علاقات المستثمرين: الأستاذ/ حمدي عبده محمد صالح.

في حالة ما إذا كان آخر يوم في الاكتتاب يوم عطلة رسمية يصبح آخر يوم في الاكتتاب هو أول يوم عمل تالي.

#### المستندات المطلوبة

1. صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي.
2. المستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان.
3. كشف حساب المساهم الصادر من أمين الحفظ مبينا به رصيد الأسهم المملوكة في التاريخ المحدد بالإعلان.





**PREMIUM**  
HEALTHCARE GROUP

■ اشغال هام

صدرت عدم ممانعة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر دعوة قدامى المساهمين بشأن السير في إجراءات زيادة رأس المال المصدر علماً بأن عدم ممانعة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر الدعوة ليس اعتماد للجوى التجارية والاستثمارية للاكتتاب في أسهم الزيادة أو لأي إجراءات مزعم اتخاذها من الشركة وان سلامة إجراءات الاكتتاب يقع تحت مسؤولية رئيس مجلس الادارة ، كما أن قرار الاشتراك في زيادة رأس المال من قبل المساهمين هو قرار استثماري يخضع لقرار كل مستثمر وفقاً للمتغيرات الاستثمارية التي تؤثر في هذا القرار وذلك دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

تم اعتماد هذا الإعلان من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٥ / ٢ / ٢٠٢٥

السيد الدكتور / بشوى جورج وديع حماية

نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة

بريميم هيلثكير جروب Premium healthcare group

شركة مساهمة مصرية

