

**نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة و العاملين بالشركة
والاطراف المرتبطة بعد التنفيذ**

(معد وفقاً لاحكام المادة 29 من قواعد القيد)

Company Name	شركة زهراء المعادى للاستثمار والتعمير	أسم الشركة
ISIN	EGS21171C011	كود الترفيم الدولي
Seller Name	بنك نكست التجاري شركة مساهمه مصرية بنك BANK NXT	اسم البائع
Client Unified Code	49682	كود الموحد للعميل
Sold Shares Quantity	152,815,992 سهم	عدد الاسهم المباعة
Ownership Percentage Before Execution	%15.28	نسبة ملكية المساهم قبل التنفيذ
Related Parties Ownership Percentage (If Any, Name and Unified Code)	لا يوجد ☒ طبقاً قواعد القيد In accordance with the EGX Listing Rules ☒ طبقاً لقانون سوق رأس المال In accordance with The Capital Market Law	نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم (ان وجدت بالتفصيل، الأسم مع الكود الموحد)
Investor Ownership Percentage After Execution	%0	نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة
Average Sell Price Per Share	3.264 جم	متوسط سعر البيع
Transaction Gross Amount	498,719,924.06 جم	القيمة الاجمالية للصفقة
Name and Address of the Brokerage Firm	إي اف جي هيرميس الدولية للسمسرة في الاوراق المالية مبنى ب 129 - القرية الذكية - كم 28 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي - 6 أكتوبر - الجيزة - مصر	اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها
Execution Date of the Last Transaction	08 أبريل 2025	تاريخ تنفيذ آخر عملية

All the above mentioned information falls under the client's liability, with no liability whatsoever on The Egyptian Exchange.

جميع البيانات الواردة في الاخطار أعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤوليه على البورصة المصرية

Investor Details

Name:

Signature

المتعامل على اوراق الشركة المالية

الاسم: بنك نكست التجاري شركة مساهمه مصرية بنك BANK NXT

التوقيع

Brokerage Firm Stamp ختم شركة السمسرة

