

إمستيل لمواد البناء ش.م.ع



التقارير والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

التقارير والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

الصفحة

2-1	تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين
3	تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
4	بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
5	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد المختصر
6	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
7	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر
8	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر
23 - 9	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة إمستيل لمواد البناء ش.م.ع ("إمستيل" "الشركة" أو "المجموعة")، يسعدني أن أعرض تقرير مجلس الإدارة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 مقروناً مع البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة عن الفترة المذكورة.

الرؤية الاستراتيجية للاندماج مع حديد الإمارات ش.م.ع

تعتبر شركة حديد الإمارات من المؤسسات الرائدة في مجال إنتاج الحديد على مستوى الشرق الأوسط. إن اندماج قطاع أعمال مواد البناء مع حديد الإمارات ("المجموعة") ساهم في خلق أضخم نشاط تجاري لتصنيع الحديد ومواد البناء في دولة الإمارات العربية المتحدة مع توفير فرص استراتيجية ملحة وإمكانات هائلة للنمو على صعيد الدولة والعالم. أتاح هذا الاندماج تنوعاً جوهرياً في إيرادات المجموعة، مع إتاحة فرصة للمستثمرين للمرة الأولى للاستثمار في قطاع منتجي الحديد في السوق المالي العام لدولة الإمارات العربية المتحدة.

وقد تبوأَت الشركة مكانة تسمح لها بالتوسع والنمو، وإتاحة فرص تجارية جديدة، وضمان تحقيق شركات التصنيع المحلية الصدارة في قيادة اقتصاد وطني مستدام ومتنوع.

الأداء المالي خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

بلغت إيرادات المجموعة 2,156 مليون درهم خلال فترة الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2025 مقارنة بـ 2,136 مليون درهم عن ذات الفترة من عام 2024. وحقت المجموعة ربح قبل الضريبة بلغ 94 مليون درهم عن الفترة مقارنة بمبلغ 140 مليون درهم خلال فترة الثلاثة أشهر الأولى في عام 2024.

أظهر أداء المجموعة خلال الأشهر الثلاثة الأولى من العام مرونتها وسط ظروف السوق الصعبة. وقد حظي أداء المجموعة بدعم من السوق المحلي القوي، وقد واجهت أعمال التصدير لدى المجموعة صعوبات من حيث الطلب والأسعار وتساعد تكاليف الشحن. في فترة الثلاثة أشهر، ساهم قسم الحديد بأرباح قبل الضريبة بمبلغ 67 مليون درهم مقابل 95 مليون درهم (بعد تعديلات مكافأة الموظفين لسنة 2024 السابقة) في الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2024، وساهم قسم مواد البناء بالمجموعة بأرباح قبل الضريبة بمبلغ 27 مليون درهم مقابل 45 مليون درهم (بعد تعديلات مكافأة الموظفين للسنة السابقة) في فترة المقارنة.

مراجعة العمليات

• حديد الإمارات

بلغ إجمالي إيرادات حديد الإمارات 1,951 مليون درهم عن فترة الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2025 مقارنة بـ 1,949 مليون درهم عن ذات الفترة من عام 2024. وبلغ الربح قبل الضريبة من قطاع الحديد عن فترة الأشهر الثلاثة الأولى من 2025 مبلغ 67 مليون درهم مقارنة بمبلغ 95 مليون درهم عن ذات الفترة من عام 2024. أظهر مستوى الربحية الذي تم تحقيقه مرونة الأعمال في ظل تقلبات سوق قطاع الحديد العالمي.

مراجعة العمليات (تتمة)

• الاسمنت والطابوق والمركز الرئيسي

بلغت إيرادات قطاع الاسمنت والطابوق 160 مليون درهم عن فترة الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2025 مقارنة بـ 150 مليون درهم عن ذات الفترة من عام 2024. وبلغ الربح قبل الضريبة للقطاع عن فترة الأشهر الثلاثة الأولى من عام 2025 مبلغ 18 مليون درهم مقارنة بربح 41 مليون درهم (بعد تعديلات مكافآت الموظفين للسنة السابقة) عن ذات الفترة من عام 2024.

أنشطة المجموعة الأخرى

تتكون الأنشطة التجارية الأخرى للشركة من تصنيع وتوزيع أنابيب البولي فينيل كلوريد (PVC)، وأنابيب وأكياس البلاستيك المقوى بالزجاج (GRP). وقد حققت هذه الأنشطة إيرادات خارجية بلغت 45 مليون درهم خلال أول ثلاثة أشهر من عام 2025 مقارنة بـ 36 مليون درهم خلال نفس الفترة من عام 2024. وقد حققت أنشطة الأعمال أرباحاً قبل الضريبة بلغت 9 مليون درهم خلال أول ثلاثة أشهر من العام مقارنة بأرباح 4 مليون درهم خلال نفس الفترة من عام 2024.

السيولة

بلغ إجمالي القروض البنكية 763 مليون درهم كما في 31 مارس 2025 (31 ديسمبر 2024: 486 مليون درهم). بالإضافة لذلك، تحتفظ المجموعة بنقد وما يعادله بقيمة 881 مليون درهم كما في 31 مارس 2025 (31 ديسمبر 2024: 823 مليون درهم).

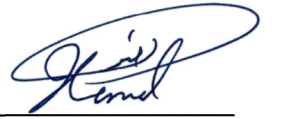
الضريبة

يعكس مخصص الضرائب بمبلغ 7.7 مليون درهم خلال فترة الثلاثة أشهر معدل ضريبة فعلي قدره 8.22%.

إجمالي الموجودات وحقوق الملكية

بلغ إجمالي موجودات المجموعة 11.632 مليون درهم كما في 31 مارس 2025 (31 ديسمبر 2024: 11.259 مليون درهم). كما بلغت قيمة حقوق ملكية المساهمين 8.807 مليون درهم كما في 31 مارس 2025 مقارنة بـ 8,720 مليون درهم كما في 31 ديسمبر 2024.

بالنيابة عن مجلس الإدارة



حمد عبدالله الحمادي

رئيس مجلس الإدارة

13 مايو 2025

هاتف: +971 2 417 4400
+971 2 627 7522
فاكس: +971 2 627 3383
abudhabi@ae.ey.com
https://www.ey.com
رخصة تجارية رقم 1001276

ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع أبوظبي)
ص.ب. 136
نيشن تاويز - برج 2 - الطابق 27
طريق الكورنيش غرب
إمارة أبوظبي
دولة الإمارات العربية المتحدة



تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة إمستيل لمواد البناء ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة إمستيل لمواد البناء ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ذات الصلة للأرباح أو الخسائر، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة هي مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية المتعلقة بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسار من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق ونظراً لذلك فإننا لا نبدي رأي مدققي الحسابات حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

مسألة أخرى

تمت مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى استنتاجاً غير متحفظاً حولها بتاريخ ٧ مايو ٢٠٢٤.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

بالنيابة عن إرنست ويونغ:

أحمد الدالي

رقم القيد: ٥٥٤٨

١٣ مايو ٢٠٢٥

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر

كما في 31 مارس 2025

31 ديسمبر 2024 31 مارس 2025
ألف درهم ألف درهم
(مدققة) (غير مدققة) إيضاحات

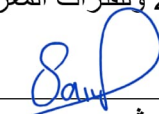
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
6,415,683	6,340,531	5
214,278	208,205	12
11,846	11,669	6
44,799	51,722	7
6,686,606	6,612,127	
مجموع الموجودات غير المتداولة		
الموجودات المتداولة		
1,543,426	1,747,360	8
2,068,554	2,229,449	9
796,660	858,619	10
4,408,640	4,835,428	
163,278	184,585	13
4,571,918	5,020,013	
11,258,524	11,632,140	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
رأس المال والاحتياطيات		
6,850,000	6,850,000	
235,900	244,529	
1,092,817	1,092,817	
3,783	3,783	
43,566	43,566	
494,421	572,081	
8,720,487	8,806,776	
صافي حقوق الملكية		
المطلوبات غير المتداولة		
321,113	320,877	12
154,946	153,815	15
18,659	18,659	
494,718	493,351	
مجموع المطلوبات غير المتداولة		
المطلوبات المتداولة		
485,789	763,156	14
1,483,431	1,472,784	16
20,600	28,334	20
12,196	15,257	12
2,002,016	2,279,531	
41,303	52,482	13
2,043,319	2,332,013	
2,538,037	2,825,364	
11,258,524	11,632,140	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

على حد علمنا، إن البيانات المالية المدرجة في التقرير تعرض وبشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للمجموعة كما في 31 مارس 2025 والفترات المعروضة في التقرير.



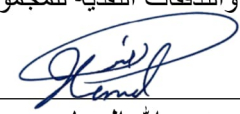
مارك جيه.أس تونكينس

الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للمجموعة



سعيد غمران الرميثي

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة



حمد عبدالله الحمادي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد المختصر

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2024	2025	إيضاحات	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)		
2,136,199 (1,884,170)	2,155,975 (1,915,589)	إيرادات تكاليف مباشرة	
252,029	240,386	إجمالي الربح	
(14,248) (88,642) 173	(11,372) (120,262) 6,743	مصاريف بيع وتوزيع مصاريف عمومية وإدارية إيرادات أخرى (صافي)	
149,312 4,982 (15,746) 1,876	115,495 - (25,345) 3,873	الربح التشغيلي ربح من استبعاد شركات زميلة تكاليف تمويل إيرادات تمويل	
140,424	94,023	الربح للفترة قبل الضريبة	
(12,200)	(7,734)	20	مصاريف ضريبة الدخل
128,224	86,289	الربح للفترة	
0.019	0.013	19	العائد الأساسي والمخفض للسهم

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
128,224	86,289	الربح للفترة
-	-	الدخل الشامل الآخر
128,224	86,289	مجموع الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد المختصر

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

صافي حقوق الملكية	أرباح محتجزة	احتياطات أخرى	احتياطي رأس المال	احتياطي دمج	احتياطي نظامي	رأس المال	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
8,332,436	141,268	47,907	3,783	1,092,817	196,661	6,850,000	كما في 1 يناير 2024 (مدققة)
128,224	128,224	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
8,460,660	269,492	47,907	3,783	1,092,817	196,661	6,850,000	كما في 31 مارس 2024 (غير مدققة)
8,720,487	494,421	43,566	3,783	1,092,817	235,900	6,850,000	كما في 1 يناير 2025 (مدققة)
86,289	86,289	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	(8,629)	-	-	-	8,629	-	تحويل إلى احتياطي نظامي
8,806,776	572,081	43,566	3,783	1,092,817	244,529	6,850,000	كما في 31 مارس 2025 (غير مدققة)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات
2024	2025	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
140,424	94,023	ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات لـ:
132,410	140,137	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
4,065	6,073	استهلاك موجودات حق الاستخدام
1,005	4,224	إطفاء موجودات غير ملموسة
177	177	استهلاك استثمار عقاري
(467)	(3,179)	عكس خسارة الانخفاض في القيمة على موجودات مالية
6,296	10,891	مخصص الانخفاض في قيمة المخزون، صافي
10,778	4,018	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(4,982)	-	ربح من استبعاد شركات زميلة
15,746	25,345	تكاليف تمويل
(1,876)	(3,873)	إيرادات تمويل
303,576	277,836	التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركات في رأس المال العامل
		الحركات في رأس المال العامل:
(53,910)	(221,183)	زيادة في مخزون
116,696	(176,091)	(زيادة) / نقص في ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
(165,761)	(75)	نقص في ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
200,601	(119,513)	النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات
(6,103)	(5,788)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة
194,498	(125,301)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(42,944)	(65,651)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(25,473)	(11,147)	شراء موجودات غير ملموسة
99,000	-	متحصلات من استبعاد شركات زميلة
1,876	3,873	فائدة مستلمة
32,459	(72,925)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
964,648	618,273	متحصلات من قروض
(877,351)	(340,906)	تسديد قروض
(5,242)	(18,783)	تكاليف تمويل مدفوعة
(2,558)	(2,491)	تسديد التزام عقد الإيجار
79,497	256,093	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
306,454	57,867	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
425,808	823,294	النقد وما يعادله في بداية الفترة
732,262	881,161	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

1 معلومات عامة

تم تأسيس إمستيل لمواد البناء ش.م.ع ("إمستيل" أو "الشركة") كشركة مساهمة عامة في إمارة أبوظبي، دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب القرار الوزاري رقم 228 لسنة 2006.

امتلكت الشركة القابضة العامة ش.م.ع. (صناعات) ("الشركة الأم") 51% من أسهم الشركة؛ تمت زيادة حصة الملكية هذه إلى 87,5% في 6 أكتوبر 2021 وذلك نتيجة بيع حصتها بنسبة 100% في رأس المال المصدر لشركة الإمارات لصناعات الحديد ش.م.ع إلى الشركة مقابل إصدار 5,1 مليار سهم عادي إضافي في إمستيل. إن الشركة الأم النهائية لـ إمستيل هي شركة أبوظبي للتنمية القابضة ش.م.ع، والتي هي مملوكة بشكل كامل من قبل حكومة أبوظبي.

تتضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة تشغيل والمتاجرة والاستثمار في المشاريع الصناعية والشركات التجارية التي تعمل في مجال مواد البناء والحديد.

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على الأداء والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") بالإضافة إلى حصة المجموعة في الشركات الزميلة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 13 مايو 2025.

2 تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعتلة (المعايير المحاسبية الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة تتوافق مع تلك التي طبقتها المجموعة في إعداد البيانات المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التالية الفعالة كما في 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعال بعد.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21: عدم قابلية صرف العملات
- تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز إمكانية تطبيقها دولياً

لم يكن لهذه التعديلات تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

الإصلاح الضريبي الدولي - القواعد النموذجية للركيزة الثانية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12
تم إدخال التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12 استجابة لقواعد الركيزة الثانية لمشروع تآكل الوعاء الضريبي ونقل الأرباح الصادر عن منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية وتشمل:

- إعفاء مؤقت إلزامي من إدراج والإفصاح عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن التنفيذ القضائي للقواعد النموذجية للركيزة الثانية؛ و
- متطلبات الإفصاح للشركات المتأثرة والتي تهدف إلى مساعدة مستخدمي البيانات المالية على الحصول على فهم أفضل لتعرض الشركة لضرائب الدخل الواردة في الركيزة الثانية الناشئة عن ذلك التشريع، لا سيما قبل تاريخ نفاذه.

2 تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (المعايير المحاسبية الواردة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية) (تتمة)

الإصلاح الضريبي الدولي - القواعد النموذجية للركيزة الثانية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12 (تتمة)
تم تطبيق الإعفاء المؤقت الإلزامي - الذي يجب الإفصاح عن استخدامه - ابتداءً من السنة المنتهية في ديسمبر 2023. تنطبق متطلبات الإفصاح المتبقية على فترات التقارير المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، ولكن ليس على أية فترات مرحلية تنتهي في أو قبل 31 ديسمبر 2024.

تم تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم 12 لإضافة الإعفاء من إدراج والإفصاح عن المعلومات المتعلقة بموجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بقانون الضرائب الذي تم سنه أو تشريعه موضوعاً لتنفيذ القواعد النموذجية للركيزة الثانية التي نشرتها منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية ("تشريع الركيزة الثانية"). ومن غير الواضح ما إذا كانت سوف تؤدي القواعد النموذجية للركيزة الثانية إلى نشوء فروق مؤقتة إضافية فيما يتعلق بإعادة قياس الضريبة المؤجلة، كما قد قامت المجموعة بتطبيق الإعفاء المؤقت كما في 31 مارس 2025.

3 السياسات المحاسبية الجوهرية

أساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 /التقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتتوافق أيضاً مع متطلبات القوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة. وبناءً على ذلك، فإن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025.

أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ب درهم الإمارات العربية المتحدة (الدرهم) باعتبارها العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أُشير إلى غير ذلك.

3 السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية الموحدة المختصرة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق، لعوائد متغيرة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الجهة المستثمر فيها. على وجه التحديد، تسيطر المجموعة على الجهة المستثمر فيها إذا، فقط إذا، كان لدى المجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها (على سبيل المثال، وجود حقوق تعطيها المقدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها)
- التعرض، أو الحقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن تعاملها مع الجهة المستثمر فيها، و
- المقدرة على استخدام السيطرة على الجهة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الجهة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كان لديها سلطة على الجهة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حاملي الأصوات الآخرين في الجهة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغيرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث. يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل الحصص غير المسيطرة الجزء من الربح أو الخسارة وصافي موجودات الشركات التابعة غير المملوكة بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل الشركة الأم. ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حاملي أسهم الشركة الأم للمجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم احتساب التغير في حصص ملكية الشركة التابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفرق بين (1) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (2) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

3 السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

أساس التوحيد (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في 31 مارس 2025 و 31 ديسمبر 2024:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	نسبة حصة الملكية والتصويت المحتفظ به من قبل المجموعة		الأنشطة الرئيسية
		31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024	
شركة الإمارات لصناعات الحديد ش.م.ع ¹	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	إنتاج وبيع منتجات الحديد الطويل
مصنع طابوق الإمارات ²	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	إنتاج وبيع الطابوق الإسمنتي
مصنع الإمارات للإسمنت 3.2	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	إنتاج وبيع الإسمنت المعبأ والسائب
مصنع العين للأسمنت ²	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	إنتاج وبيع الإسمنت المعبأ والسائب
أنابيب بي في سي ذ.م.م ⁴	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	إنتاج وبيع الأنابيب والأكياس الورقية

- 1 تم الاستحواذ على شركة الإمارات لصناعات الحديد ش.م.ع ("حديد الإمارات") في 6 أكتوبر 2021 من جهة ذات علاقة، وذلك مقابل إصدار 5,100,000,000 سهم عادي.
- 2 هذه الشركات التابعة هي جميعها أقسام تشغيلية للشركة.
- 3 تم إيقاف عمليات مصنع الإمارات للإسمنت في ديسمبر 2016، ولا يوجد لدى هذه الشركة حالياً أية عمليات.
- 4 تمتلك أنابيب بي في سي ذ.م.م 100% من رأس المال الصادر لمصنع أنابيب جي آر بي ذ.م.م.

4 الأحكام الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

التغيرات في الأحكام والتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن المطلوبات الطارئة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغيرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى.

إن الأحكام والتقديرات الهامة المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة تتفق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5 ممتلكات وآلات ومعدات

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025، قامت المجموعة بالاستحواذ على موجودات بتكلفة بلغت 64.985 ألف درهم (31 مارس 2024: 42,944 ألف درهم).

لم يتم استبعاد أي موجودات خلال الفترة (31 مارس 2024: لم يتم استبعاد أي موجودات خلال الفترة).

بلغت تكلفة الاستهلاك للفترة 140.137 ألف درهم (31 مارس 2024: 132,410 ألف درهم).

6 استثمار عقاري

لم يتم إجراء عمليات استحواذ أو استبعاد للاستثمارات العقارية للمجموعة في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (31 مارس 2024: لا شيء). بلغت تكلفة الاستهلاك للفترة 177 ألف درهم (31 مارس 2024: 177 ألف درهم).

7 موجودات غير ملموسة

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025، استحوذت المجموعة على موجودات غير ملموسة بتكلفة 11.147 ألف درهم (31 مارس 2024: 25,473 ألف درهم). بلغت تكلفة الإطفاء للفترة 4.224 ألف درهم (31 مارس 2024: 1.005 ألف درهم).

إمستيل لمواد البناء ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (تتمة)

8 مخزون

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
360,935	348,302	بضائع تامة الصنع ومنتجات ثانوية
277,934	266,173	منتجات شبه مصنعة: قضبان الصلب والحديد المخفض مباشرة
236,797	190,655	مواد خام
-	262,537	بضائع في الطريق
766,307	789,131	قطع غيار ومواد مستهلكة
1,641,973	1,856,798	
(98,547)	(109,438)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة المخزون
1,543,426	1,747,360	

إن الحركة على مخصص الانخفاض في قيمة المخزون هي كما يلي:

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
93,022	98,547	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
13,580	10,891	انخفاض القيمة خلال للفترة/ السنة
(8,055)	-	المتعلق بالأصل المحتفظ به للبيع
98,547	109,438	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

9 ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
1,859,514	1,910,890	ذمم تجارية مدينة
(114,325)	(110,866)	ناقصاً: مخصص خسارة ائتمان متوقعة
1,745,189	1,800,024	
323,365	429,425	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
2,068,554	2,229,449	

9 ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى (تتمة)

يوضح الجدول التالي الحركة في مخصص خسارة الائتمان متوقعة:

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
157,830	114,325	الرصيد كما في 1 يناير
(5,453)	(3,459)	صافي عكس مخصص الخسارة
(38,052)	-	المتعلق بالأصل المحتفظ به للبيع
114,325	110,866	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

10 نقد وأرصدة لدى البنوك

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
253	413	نقد في الصندوق
796,407	858,206	نقد لدى البنوك في حسابات جارية
796,660	858,619	الرصيد كما في 31 ديسمبر (باستثناء النقد المحتفظ به للبيع)
26,634	22,542	زائد: النقد المتعلق بمجموعة الاستبعاد المحتفظ بها للبيع (إيضاح 13)
823,294	881,161	الرصيد كما في 31 ديسمبر (باستثناء النقد المحتفظ به للبيع)

11 أطراف ذات علاقة

تجري المجموعة خلال المسار الاعتيادي للأعمال معاملات بشروط وأحكام متفق عليها مع شركات أو منشآت أو أفراد والتي تندرج تحت تعريف الطرف ذو العلاقة كما تم تعريفه في معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة. تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين، أعضاء مجلس الإدارة، موظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت التي لديهم القدرة على التحكم أو التأثير الهام على القرارات المالية والتشغيلية بشأنها.

تمتلك حكومة أبوظبي بشكل غير مباشر 87,5% (31 ديسمبر 2024: 87,5%) من أسهم الشركة القائمة. اختارت المجموعة استخدام الإعفاء بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 24 للمنشآت الحكومية ذات الصلة بشأن الإفصاح عن المعاملات والأرصدة القائمة مع المنشآت ذات الصلة بالحكومية المملوكة لحكومة أبوظبي بخلاف الشركة الأم والمنشآت التي تمتلكها وتسيطر عليها. تمثل المعاملات الهامة للشركة مع حكومة أبوظبي والمنشآت الأخرى الخاضعة لسيطرة حكومة أبوظبي أو التي تسيطر عليها بشكل مشترك أو التي تتأثر بها بشكل هام جزء كبير من تكلفتها المباشرة، مدفوعات الإيجار ومدفوعات الفوائد على بعض القروض.

11 أطراف ذات علاقة (تتمة)

لدى المجموعة أيضاً، في 31 مارس 2025، قروض وأرصدة نقدية لدى البنوك الخاضعة للسيطرة المشتركة لحكومة أبوظبي، مطلوبات عقود الإيجار مع والمستحقة إلى البلديات التابعة للحكومة ومبالغ مستحقة الدفع إلى شركة توزيع مملوكة لحكومة أبوظبي.

فيما يلي المعاملات الهامة مع أطراف ذات علاقة خلال الفترة:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
94	105	مشتريات من أطراف ذات علاقة: - مجموعة أغذية ش.م.ع، منشأة شقيقة
8,790	11,310	تعويض موظفي الإدارة الرئيسيين
133	224	- مكافآت قصيرة الأجل - مكافآت ما بعد الخدمة
8,923	11,534	

12 موجودات حق الاستخدام وعقود الإيجار

إن التزامات المجموعة مضمونة بموجب حق المؤجر في الموجودات المؤجرة لمثل هذه الإيجارات.

موجودات حق الاستخدام

31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
228,557	214,278	كما في 1 يناير
(14,279)	(6,073)	مصاريف استهلاك
214,278	208,205	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إمستيل لمواد البناء ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (تتمة)

12 موجودات حق الاستخدام وعقود الإيجار (تتمة)

مطلوبات عقود الإيجار

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
344,213	333,309	كما في 1 يناير
21,957	5,316	تراكم الفائدة خلال الفترة/ السنة
(32,861)	(2,491)	مدفوعات خلال الفترة/ السنة
333,309	336,134	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
12,196	15,257	متداول خلال سنة
321,113	320,877	غير متداول بعد سنة

13 الموجودات والمطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للاستبعاد

تخطط إمستيل لاستبعاد قسم الأنابيب الذي يتضمن مصنع أنابيب الكلوريد متعدد الفينيل، وأنابيب البلاستيك المقوى بالزجاج ومصنع الأكياس. تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المتعلقة بمجموعة الاستبعاد كمحتفظ بها للبيع اعتباراً من 31 ديسمبر 2025.

13 الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للاستبعاد (تتمة)

تم إدراج الموجودات والمطلوبات التي تنتمي إلى مجموعة الاستبعاد تحت بند "أنايبب وأخرى" في بيانات التقرير القطاعي في الإيضاح 18 حول البيانات المالية الموحدة.

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	موازنة مجموعة الاستبعاد
27,564	28,230	ممتلكات وآلات ومعدات
27,564	28,230	الموجودات غير المتداولة
26,634	22,542	نقد وما يعادله
65,423	84,576	ذمم تجارية مدينة
45,517	51,875	مخزون
**391	572	قروض ما بين الشركات
2,958	2,180	ذمم مدينة أخرى
140,923	161,745	الموجودات المتداولة
168,487	189,975	إجمالي الموجودات
26,765	35,332	ذمم تجارية دائنة
5,220	8,471	ذمم دائنة أخرى
31,985	43,803	المطلوبات المتداولة
9,318	8,679	التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
***24,366	24,278	قرض ما بين الشركات
33,684	32,957	المطلوبات غير المتداولة
65,669	76,760	إجمالي المطلوبات
102,818	113,215	صافي قيمة الأصل
(4,818)	(4,818)	تعديل الانخفاض في القيمة
98,000	108,397	صافي القيمة القابلة للتحقيق

**شطب رصيد طرف ذو علاقة عند التوحيد؛ تم تخفيض مجموعة الاستبعاد المحتفظ بها للبيع الواردة في بيان المركز المالي الموحد من خلال الانخفاض في القيمة مقابل الخسارة من الاستبعاد بقيمة 184.585 ألف درهم (31 ديسمبر 2024: 163.278 ألف درهم).

***شطب رصيد طرف ذو علاقة عند التوحيد. بلغت مطلوبات مجموعة الاستبعاد المحتفظ بها للبيع الواردة في بيان المركز المالي الموحد ما قيمته 52.482 ألف درهم (31 ديسمبر 2024: 41.303 ألف درهم).

14 قروض بنكية

إن القروض البنكية هي مستحقة السداد تعاقدياً كما يلي:

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	خلال سنة
485,789	763,156	

فيما يلي تفاصيل القروض البنكية:

في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)			في 31 مارس 2025 (غير مدققة)			تاريخ الاستحقاق
متداول	غير متداول	المجموع	متداول	غير متداول	المجموع	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
485,789	-	485,789	763,156	-	763,156	2025

حديد الإمارات

تتعلق أرصدة رأس المال العامل بالتسهيلات المقدمة من قبل بنكين محليين لتمويل مشتريات بعض المواد الخام وقطع الغيار. تستحق هذه التسهيلات خلال سنة واحدة وتحمل معدلات فائدة فعلية من 0,60% - 0,65% على سعر ليبور/ صوفر. إن هذه القروض قصيرة الأجل هي تسهيلات قروض متجددة.

التغيرات من التدفقات النقدية التمويلية المتعلقة بالقروض

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
489,307	485,789	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(134,934)	-	تسوية قروض لأجل
(2,332,420)	(340,906)	تسوية قروض قصيرة الأجل
2,463,836	618,273	متحصلات من قروض قصيرة الأجل
485,789	763,156	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إمستيل لمواد البناء ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (تتمة)

15 مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
200,772	154,946	الرصيد في 1 يناير
25,148	4,018	تكلفة الخدمة الحالية (متضمنة مصاريف الفائدة)
(45,905)	-	تكلفة الخدمة السابقة
(20,092)	(5,149)	سداد المكافآت
4,341	-	تكلفة إعادة القياس (تخفيض)
(9,318)	-	المحول إلى موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع (إيضاح 14)
154,946	153,815	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

16 ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
1,269,661	1,255,299	ذمم تجارية دائنة
123,544	118,084	مستحقات
19,697	19,785	ضريبة القيمة المضافة الدائنة
4,546	5,792	فوائد مستحقة الدفع
65,983	73,824	ذمم دائنة أخرى
1,483,431	1,472,784	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

17 مطلوبات طارئة والتزامات

31 ديسمبر 2024 ألف درهم (مدققة)	31 مارس 2025 ألف درهم (غير مدققة)	
387,810	325,704	ضمانات بنكية وخطابات اعتماد
122,958	126,874	التزامات رأسمالية

تم إصدار الضمانات البنكية وخطابات الاعتماد أعلاه ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

18 تقارير قطاعية

لدى المجموعة ثلاث قطاعات رئيسية، كما هو مبين أدناه، والتي تمثل وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل حيث أنها تتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية وذلك بصورة ربع سنوية على الأقل.

فيما يلي ملخص يوضح العمليات داخل كل قطاع من قطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير عنها:

- الحديد – تصنيع وتوزيع منتجات الحديد الطويلة؛
- الأسمنت والطابوق، يتضمن إنتاج وبيع الأسمنت الطابوق؛ و
- أخرى – يتضمن إنتاج وبيع أنابيب زجاج البولستر المقوي، أنابيب بولي-فينيل كلوريد والأكياس.

مدرج أدناه المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع من القطاعات التي يتم إعداد تقارير عنها. يتم قياس الأداء استناداً إلى أرباح القطاع، كما تم إدراجه في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل الرئيس التنفيذي ومجلس إدارة المجموعة. تستخدم أرباح القطاع لقياس الأداء، حيث ترى الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر ملائمة لتقييم النتائج الخاصة ببعض القطاعات قياساً بمنشآت أخرى التي تعمل ضمن هذه الصناعات.

إمستيل لمواد البناء ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (تتمة)

18 تقارير قطاعية (تتمة)

امستيل		اسمنت الإمارات	حديد الإمارات	
المجموعة	استيعادات	أنابيب وأخرى	الإسمنت والطابوق والمكتب الرئيسي	الحديد
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة):				
2,155,975	-	44,708	160,000	1,951,267
-	(6,020)	1,338	4,682	-
2,155,975	-	44,708	160,000	1,951,267
25,345	-	125	2,576	22,644
150,611	-	-	11,916	138,695
94,023	-	10,512	16,741	66,770
كما في 31 مارس 2025 (غير مدققة):				
11,632,140	(572)	185,157	1,719,743	9,727,812
(2,825,364)	8,970	(76,760)	(237,639)	(2,519,935)
مجموع المطلوبات				
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة):				
2,136,199	-	36,301	150,467	1,949,431
-	(8,642)	1,969	6,673	-
2,136,199	-	36,301	150,467	1,949,431
15,746	-	78	5,175	10,493
137,657	-	1,773	11,926	123,958
4,982	-	-	4,982	-
140,424	-	4,367	41,213	94,844
كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة):				
11,258,524	(97,157)	163,669	1,894,571	9,297,441
(2,538,037)	97,157	(65,669)	(422,679)	(2,146,846)
مجموع المطلوبات				

19 العائد الأساسي والمخفض للسهم

يعكس الجدول التالي الربح وبيانات الأسهم المستخدمة في عملية احتساب العائد للسهم:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2025	31 مارس 2024	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
86,289	128,224	ربح الفترة (ألف درهم)
6,850,000	6,850,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (آلاف الأسهم)
0.013	0.019	العائد للسهم الواحد (درهم)

لا توجد أية أوراق مالية مخفضة كما في 31 مارس 2025 أو 31 مارس 2024، وبالتالي، فإن العائد المخفض للسهم هو نفسه العائد الأساسي للسهم.

20 ضريبة دخل الشركات

في 9 ديسمبر 2022، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم 47 لسنة 2022 بشأن الضرائب على الشركات والأعمال، وقانون ضريبة الشركات ("قانون ضريبة الشركات") لتنفيذ نظام ضريبي جديد للشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح النظام الضريبي الجديد للشركات ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد 1 يونيو 2023. وبما أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في 31 ديسمبر، فإن الفترة الضريبية الأولى ستكون هي الفترة من 1 يناير 2025 إلى 31 ديسمبر 2024، مع تقديم الإقرار الضريبي ذات الصلة في أو قبل 31 مارس 2025.

يخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تدخل ضمن نطاق ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى معدل ضريبة الشركات بنسبة 9%. ومن غير المتوقع حاليًا أن تخضع عمليات المجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة لتطبيق الحد الأدنى العالمي لمعدل الضريبة بنسبة 15% في السنة المالية 2025. يعتمد التطبيق على تنفيذ مبدأ تآكل القاعدة وتحويل الأرباح (BEPS 2) - قواعد الركيزة الثانية من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة وسن قواعد الركيزة الثانية من قبل وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تبلغ رسوم الضريبة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 مبلغ 7,734 ألف درهم (31 مارس 2024: 12.200 ألف درهم)، وهو ما يمثل معدل الضريبة الفعلي ("ETR") بنسبة 8.22% (31 مارس 2024: 8.69%).