

## "مراكز" أول مطور عقاري يتعاون مع "Nawy Unlocked" لتحويل الوحدات الراكرة إلى مصدر دخل إضافي للملك

القاهرة، مصر - مايو 2025: أعلنت مراكز، إحدى أكبر شركات التطوير العقاري في مصر، عن شراكة استراتيجية جديدة مع **Nawy Unlocked**، المنتج المخصص في التشييف والتأجير من شركة **Nawy**، أكبر منصة تكنولوجيا عقارية في إفريقيا. تهدف هذه الشراكة إلى تمكين المالك من تحويل وحداتهم غير المشطبة أو غير المستغلة إلى مصدر دخل شهري دون أي عناء أو تدخل مباشر من المالك.

هذه الخدمة تقدم حلًّا متكاملًا وسلسًا لمالك مراكز، حيث تتولى **Nawy Unlocked** جميع مراحل التنفيذ بدءً من التشييف الداخلي، إيجاد المستأجر المناسب، وإدارة العقار والصيانة. كما توفر الخدمة تغطية حتى 50% من تكلفة التشييف. وفي بعض الحالات، يمكن للملك الذي يدفع 60% من التكاليف بنفسه أن يحصل على زيادة 10% في عائد الإيجار الشهري.

وفي هذا الإطار، صرَّح أشرف فريد، رئيس قطاع تنمية الأعمال في "مراكز": نسعى باستمرار إلى تقديم حلول مبتكرة تعزز من تجربة عملائنا وتضيف قيمة حقيقة بعد مرحلة البيع. ويأتي تعاوننا مع "Nwy Unlocked" خطوة جديدة ضمن رؤيتنا لتمكين المالك من تحقيق عوائد استثمارية دون أي عناء".

ومن جانبه، قال محمود عبدالمقصود، الشركَّي المؤسس والرئيس التنفيذي المشارِك في **Nwy Unlocked**: "حن سعداء بالتعاون مع مراكز لتمكين المزيد من المالك من الاستفادة من وحداتهم وتحقيق دخل ثابت منها. نحن في **Nwy Unlocked** نزيل كل العوائق، من وقت وجده وتكلفه، ليبدأ المالك في تحقيق دخل بسيهولة".

تمثل هذه الشراكة خطوة جديدة في مسيرة الشركتين نحو تقديم تجارب عقارية أكثر شمولاً وفعالية. كما توسيع من نطاق خدمات **Nwy Unlocked** لتشمل مجموعة أكبر من الوحدات السكنية الفاخرة

للملاك المهتمين بتحويل وحداتهم إلى مصدر دخل، يمكنهم معرفة المزيد أو التسجيل عبر: [www.nwy.com/nwy-unlocked/marakez-owners](http://www.nwy.com/nwy-unlocked/marakez-owners) أو الاتصال على 15812. نبذة عن شركة مراكز:

تُعد شركة مراكز من كبرى شركات تطوير المشروعات متعددة الاستخدامات في مصر. تتمتع الشركة بمحفظة متميزة من المشروعات التي تحقق أعلى الإيرادات المتكررة في مصر. أقامت الشركة أبرز مشاريعها مول العرب في منطقة غرب القاهرة، كما تتضمن قائمة مشروعات الشركة مشروع AEON الذي يُعد أول مشروع سكني بأبراج سكنية في مدينة السادس من أكتوبر، ومشروع كريسينت وولك في التجمع السادس ورملة في راس الحكمة في الساحل الشمالي، بالإضافة إلى District 5 ديسيركت فايف في القطامية الجديدة الذي يتضمن مول تجاري، مجمع سكني ومكاتب إدارية ومول طنطا الذي تم افتتاحه في 2019 وقريباً مول المنصورة. للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة [www.marakez.net](http://www.marakez.net)

## عن **Nwy Unlocked**

**Nwy Unlocked** هي أول خدمة من نوعها في مصر تقدم للملاك حلًّا شاملاً لتشييف، تأجير، وإدارة وحداتهم العقارية — مع إمكانية تمويل تصل إلى 50% من تكلفة التشييف مقدماً. تتولى **Nwy Unlocked** العملية بالكامل، مما يحول العقارات غير المستغلة إلى مصدر دخل شهري ثابت وحالٍ من المتابعة.