



الهيئة العامة للرقابة المالية
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY

صادر
١٥٤٢٢
١٥٤٢٦

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة
شركة اعمار مصر للتنمية ش.م.م

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى قرار مجلس إدارة شركة اعمار مصر للتنمية ش.م.م الصادر في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠٢٥/٥/١٤ و ٢٠٢٥/٧/١٥، باعتماد تقرير الإفصاح المعد وفقاً لأحكام المادة (٤٨) من قواعد القيد بالبورصة المصرية، تمهيداً للسير في إجراءات دعوة الجمعية العامة غير العادية للشركة وذلك للنظر في تعديل المادة الثالثة من النظام الأساسي للشركة "بإضافة نشاط الاستيراد والتطوير العقاري وحذف نشاط التسويق العقاري.

نحيطكم بعدم ممانعة الهيئة على نشر تقرير الإفصاح المرفق على شاشات الاعلانات بالبورصة المصرية، واتخاذ ما يلزم من إجراءات في هذا الشأن.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

تحريراً ٢٠٢٥/٧/٣١

أحمد عاطف

صورة مبلغة الي قطاع الإفصاح بالبورصة المصرية

أحمد لينه
المشرف علي الإدارة

المركزية لتمويل الشركات

حافظ



EMAAR

MISR

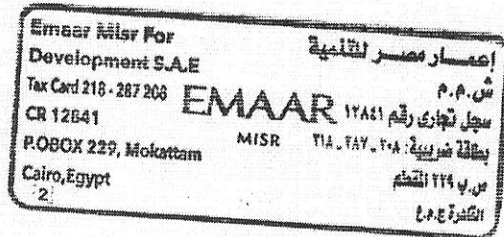
تقرير الإفصاح بغرض السير في التعديل وفقاً للمادة 48 من قواعد القيد

البند	الإفصاح
1	اسم الشركة
2	رأس المال المرخص
3	رأس المال المصدر
4	عدد الاسهم/ القيمة الاسمية للسهم
5	تاريخ انعقاد مجلس الإدارة
6	طبيعة التعديل
7	مبررات وأسباب التعديل
8	نص قرار مجلس الإدارة من واقع محضر مجلس الإدارة في 2025/5/14
9	نص قرار مجلس الإدارة من واقع محضر مجلس الإدارة في 2025/7/15
10	إفصاحات إضافية
11	أثر التعديل على أصول الشركة
12	أثر التعديل على التزامات الشركة
13	أثر التعديل على حقوق الملكية

أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامة ما جاء بهذا النموذج من بيانات وما قدم من مستندات وإقرارات ودراسات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا وأعلم أن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر بيان الإفصاح بغرض السير في إجراءات التعديل يتم وفقاً لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل وأن مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لبيان الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات هذا البيان أو تعطى تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها وأتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون 159 لسنة 1981 والقانون 95 لسنة 1992 وقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية.

الممثل القانوني للشركة مصطفى القاضي

مصطفى القاضي



AUTHORIZED CAPITAL EGP 10,000,000,000
ISSUED CAPITAL EGP 4,529,338,000
COMMERCIAL REGISTRATION 12841
EMAARMISR.COM

EMAAR MISR FOR DEVELOPMENT S.A.E.
P.O. BOX 229, MOKATTAM 11571 CAIRO
ARAB REPUBLIC OF EGYPT
T +20225032000 F +20225032020

إدارة مصر للتنمية
ص.ب. ٢٢٩ المحطة - ١١٥٧١ القاهرة
ج.م.ع. ١٢٨٤١
ت. ٢٠٢٢٥٠٣٢٠٠ ف. ٢٠٢٢٥٠٣٢٠٢