

إعمار مصر تتقدم في مختلف مكونات المشروع و تتعاقد لتنفيذ المرحلة الأولى «مراسي البحر الأحمر»

القاهرة في 2 أغسطس 2026: تواصل شركة إعمار مصر أعمال التنفيذ في مشروع «مراسي البحر الأحمر»، ضمن خططها لتطوير وجهة سياحية وسكنية متكاملة على ساحل البحر الأحمر، مع استمرار التقدم في مختلف مكونات المشروع والاستعداد لطرح مراحل سكنية وفندقية وترفيهية جديدة.

ويشارك في تنفيذ المشروع حاليًا أكثر من 40 استشاريًا دوليًا ومحليًا، إلى جانب 5 شركات مقاولات تعمل في الموقع. كما أوشكت أعمال التسوية بالموقع على الانتهاء لأراضي المرحلة الأولى.

تم التعاقد مع مقاولين لتنفيذ مباني المارينا ضمن المرحلة الأولى، بإجمالي قيمة 5.7 مليار جنيه، والتي تضم 32 مبنى سكنيًا وتجاريًا، بإجمالي نحو 750 وحدة، ومساحة بنائية تتجاوز 100 ألف متر مربع ومن المستهدف تسليم هذه المباني خلال 4 سنوات.

كما تستعد إعمار مصر لإسناد مجموعة جديدة من الفيلات ، بإجمالي يتجاوز 1,000 وحدة سكنية، ومساحة بنائية تصل إلى نحو 300 ألف متر مربع.

وتقدر قيمة الأعمال المزمع إسنادها لهذه المشروعات بنحو 18 مليار جنيه، على أن يتم تسليمها خلال 4 سنوات.

وفي القطاع الفندقي، تشمل خطة التطوير طرح عدد من المشروعات الجديدة، من بينها فندق بوتيك، وفندق من فئة الخمس نجوم على واجهة المارينا، إلى جانب فندق عالمي يحمل علامة تجارية دولية، بإجمالي أكثر من 400 غرفة وشقة فندقية.

كما تشمل هذه المشروعات شققًا فندقية ومساحات تجارية وكبائن شاطئية، بقيمة تعاقدية متوقعة تصل إلى نحو 14.5 مليار جنيه.

ويضم مشروع «مراسي البحر الأحمر» أيضًا عددًا من المرافق السياحية والترفيهية، من بينها مارينا دولية، ومدينة ألعاب ترفيهية، ومنطقة تجارية داخل المارينا، بما يعزز مكانته كوجهة متكاملة تجمع بين السكن والسياحة والترفيه.

ووفقًا للجدول الزمني للمشروع، من المستهدف تسليم الشقق السكنية والفيلات، إلى جانب المرحلة الأولى من المدينة الترفيهية، خلال 4 سنوات.

-انتهى-