

Board of Directors Meeting Minutes
GB Corp S.A.E.
Held on Thursday 10.09.2026.

محضر إجتماع مجلس إدارة
شركة جى بى كورپوريشن ش.م.م
المنعقد يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٩/١٠

On Thursday 10/09/2026, at 02:00 pm, based on the invitation of Mr. Mohamed Naguib - Chairman of the Board, the members of the Board of Directors of GB Corp SAE met at the company's headquarters located in KM 28 Cairo-Alexandria Desert Road - Abu Rawash - Giza, to consider the following agenda:

First: Approve the provision of financial support by GB Corp S.A.E. to GB Auto Tanzania Limited, to support the Borrower's operations and business activities.

Second: Any further businesses.

The meeting was headed by Mr. Mohamed Naguib – Non -Executive Chairman, and the following board members have attended:

- 1. Mr. Nader Ghabbour- Managing Director – Executive - Shareholder**
- 2. Mr. Mansour Kabbany - Director - Non-Executive - Shareholder**
- 3. Mrs. Magda El Sabee - Director – Independent**

Board Secretary/ Mr. Rafik Ramzi

The Chairman welcomed the attendees and opened the session and stated that the Board's agenda and its attachments have been circulated to all board members, and began presenting the topics according to the agenda, as follows:

إنه في يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٩/١٠ وفي تمام الساعة الثانية عصراً، بناء على الدعوة الموجهة من السيد الأستاذ/ محمد نجيب ابراهيم - رئيس مجلس إدارة الشركة إجتمع السادة أعضاء مجلس إدارة شركة جى بى كورپوريشن ش.م.م بمقر الشركة الكائن في الكيلو ٢٨ طريق مصر إسكندرية الصحراوي - أبو رواش - محافظة الجيزة ، وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:-

أولاً: النظر في الموافقة على قيام شركة جى بى كورپوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E. بتقديم دعم مالي إلى شركة GB Auto Tanzania Limited ، وذلك لدعم عمليات الشركة المقترضة وأنشطتها التجارية.
ثانياً: ما يستجد من أعمال.

وقد رأس الاجتماع السيد الأستاذ/ محمد نجيب ابراهيم، رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي، كما حضر السادة الأعضاء الآتي أسمائهم :-

- ١. الأستاذ/ نادر رءوف كمال غبور - عضو مجلس إدارة منتدب - تنفيذي - مساهم**
- ٢. الأستاذ/ منصور محمد هشام قباني - عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي - مساهم**
- ٣. الأستاذة/ ماجدة جورج زكى السبع - عضو مجلس إدارة - مستقل**

وقام بأمانة السر السيد الأستاذ / رفيق رمزي عطيه.

وبعد أن رحب السيد رئيس مجلس الإدارة بالسادة الحاضرين إفتتح الجلسة وأفاد سيادته أن الجميع لديه جدول أعمال المجلس ومرفقاته وبدأ بعرض بند جدول الأعمال وذلك على النحو التالي :-

First: Approve the provision of financial support by GB Corp S.A.E. to GB Auto Tanzania Limited, to support the Borrower's operations And business activities.

The Chairman stated that the purpose of these resolutions is to consider and approve the provision of financial support by GB Corp S.A.E. to GB Auto Tanzania Limited, to support the Borrower's operations and business activities.

Certain funding has already been advanced to the Borrower by way of direct transfers and payments, including payments made by Ghabbour Continental Trading Company (GCT) on behalf of GB Corp S.A.E.

After discussion the board unanimously approved to adopt the following decisions:

The First Decision

The Board unanimously approved and ratified the provision of funding by GB Corp S.A.E. to GB Auto Tanzania Limited through direct transfers and payments, including the following amounts:

- Amounts transferred prior to 1 January 2025, totaling USD 2,330,751.85 (Two Million Three Hundred Thirty Thousand Seven Hundred Fifty-One United States Dollars and Eighty-Five Cents).
- Amounts transferred during the year 2025, totaling USD 415,000 (Four Hundred Fifteen Thousand United States Dollars).
- The Board further approved and ratified all amounts transferred by Ghabbour Continental Trading Company (GCT) to GB Auto Tanzania Limited on behalf of GB Corp S.A.E., and confirms that such transfers shall be treated as funding advanced by or on behalf of GB Corp S.A.E. to the Borrower.

أولاً: النظر في الموافقة على قيام شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E بتقديم دعم مالي إلى شركة GB Auto Tanzania Limited، وذلك لدعم عمليات الشركة المقترضة وأنشطتها التجارية.

أفاد السيد رئيس الاجتماع بأن الغرض من مناقشة هذا البند هو الموافقة على قيام شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E بتقديم دعم مالي إلى شركة GB Auto Tanzania Limited، وذلك لدعم عمليات الشركة المقترضة وأنشطتها التجارية.

حيث تم بالفعل تقديم بعض التمويلات إلى الشركة المقترضة من خلال تحويلات ومدفوعات مباشرة، بما في ذلك المدفوعات التي قامت بها شركة غبور للتجارة العالمية بالمناطق الحرة بالاسكندرية ش.م.م Ghabbour Continental Trading Company (GCT) نيابة عن شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E.

وبعد المناقشة وتبادل الآراء وافق السادة الحضور بالإجماع على اتخاذ القرارات التالية:-

القرار الأول

وافق السادة الحضور بالإجماع على تقديم التمويل من شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E إلى شركة GB Auto Tanzania Limited من خلال التحويلات والمدفوعات المباشرة، بما في ذلك المبالغ التالية:

- المبالغ المحولة قبل ١ يناير ٢٠٢٥، بإجمالي قدره: ٢,٣٣٠,٧٥١,٨٥ دولار أمريكي (مليونان وثلاثمائة وثلاثون ألفاً وسبعمائة وواحد وخمسون دولاراً أمريكياً وخمسة وثمانون سنتاً).
- المبالغ المحولة خلال عام ٢٠٢٥، بإجمالي قدره: ٤١٥,٠٠٠ دولار أمريكي (أربعمائة وخمسة عشر ألف دولار أمريكي).
- الموافقة بالإجماع على جميع المبالغ التي تم تحويلها من شركة غبور للتجارة العالمية بالمناطق الحرة بالاسكندرية ش.م.م Ghabbour Continental Trading Company (GCT) إلى شركة GB Auto Tanzania Limited نيابة عن شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E، ويؤكد أن هذه التحويلات تُعامل باعتبارها تمويلاً مقدماً من شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م. أو نيابة عنها إلى الشركة المقترضة.

- The Board confirms that the above-mentioned funding shall constitute loans provided by **GB Corp S.A.E.** to **GB Auto Tanzania Limited**, subject to the terms and conditions to be agreed and documented between the parties.

The Second Decision

For the interest:

1. The Loan shall bear interest on the outstanding principal at the rate of 7% per annum (fixed), accruing daily from the Disbursement Date.
2. Interest calculation: On a 360-day year basis.

For the Repayment Schedule and Extension of Maturity:

1. The Borrower shall repay the Loan together with all accrued interest in accordance with the repayment schedule set out in Schedule 1 to this Agreement. Unless otherwise agreed in writing by the Parties, the final repayment of all outstanding principal, accrued interest, and any other amounts due under this Agreement shall be made on or before 31 December 2026.
2. If, prior to the Maturity Date, the Borrower requires an extension of the Loan, the Borrower may submit a written request to the Lender at least 30 (thirty) Business Days before 31 December 2026. Any extension of the Loan shall be subject to the Lender's prior written approval, the execution of a written amendment to this Agreement, and compliance with all applicable laws and regulatory requirements of the United Republic of Tanzania, including, where applicable, the registration of the extended term with the Bank of Tanzania and the updating or renewal of the Debt Registration Number (DRN). Unless such amendment has been duly executed, all outstanding amounts shall remain due and payable on 31 December 2026.

- يؤكد مجلس الإدارة أن التمويل المشار إليه أعلاه يشكل قروضًا مقدمة من شركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E. إلى شركة GB Auto Tanzania Limited، وذلك وفقًا للشروط والأحكام التي يتم الاتفاق عليها وتوثيقها بين الطرفين.

القرار الثاني

بالنسبة للفائدة:

١. يستحق على القرض فائدة ثابتة على أصل المبلغ القائم بمعدل ٧٪ سنويًا، ويتم احتسابها يوميًا اعتبارًا من تاريخ صرف القرض.
٢. يتم احتساب الفائدة على أساس سنة مكونة من ٣٦٠ يومًا.

بالنسبة لجدول السداد وتمديد تاريخ الاستحقاق:

١. تلتزم الشركة المقرضة بسداد القرض، بالإضافة إلى جميع الفوائد المستحقة عليه، وفقًا لجدول السداد الوارد في الملحق رقم (١) من هذه الاتفاقية. وما لم يتفق الطرفان على خلاف ذلك كتابةً، يتم سداد كامل أصل المبلغ القائم والفوائد المستحقة وأي مبالغ أخرى مستحقة بموجب هذه الاتفاقية في موعد أقصاه ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.
٢. إذا احتاجت الشركة المقرضة، قبل تاريخ الاستحقاق، إلى تمديد مدة القرض، فيجوز لها تقديم طلب كتابي إلى المقرض قبل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ بما لا يقل عن ٣٠ (ثلاثين) يوم عمل. ويخضع أي تمديد للقرض للموافقة الكتابية المسبقة من المقرض، وإبرام تعديل كتابي على هذه الاتفاقية، والامتثال لجميع القوانين والمتطلبات التنظيمية السارية في جمهورية تنزانيا المتحدة، بما في ذلك، حيثما ينطبق، تسجيل المدة الممتدة لدى بنك تنزانيا وتحديث أو تجديد رقم تسجيل الدين (DRN). وما لم يتم إبرام هذا التعديل وتنفيذه حسب الأصول، تظل جميع المبالغ المستحقة واجبة السداد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.
٣. يكون لشركة جى بى كوربوريشن ش.م.م GB Corp S.A.E. وحدها السلطة التقديرية في تحديد ما إذا كان مبلغ القرض سيستخدم، وإلى أي مدى، لغرض زيادة مساهمتها في رأس مال شركة GB Auto Tanzania Limited.

3. GB Corp has the right to utilize the Loan Amount for the purpose of increasing its equity participation in the share capital of GB Auto Tanzania Limited.

Second: Any further businesses.

Nothing to be discussed.

Authorization to approve the minutes.

The board unanimously authorized each of: **Mrs. Samar Salah Ali, Mr. Karim Mohamed Fathy, Mr. Mohamed Samir Mohamed Salama and Mr. Atef Abdel Malak Shenouda**, collectively or severally, to take all necessary legal procedures to approve this board at the General Authority for Investment and Free Zones and the registration in the Commercial Register and in front of the Chambers of Commerce.

Whereas there are no further subjects to be discussed, the session has end at **03:00 pm**, and this minute has been released to prove the abovementioned facts.

Board Secretary
Mr. Rafik Ramzi Attia

Chairman
Mr. Mohamed Naguib Ibrahim

Acknowledgment

I, **Mr. Mohamed Naguib** as a meeting head, hereby acknowledged that I bear full responsibility on the validity of the content, data and facts hereof before third parties, shareholders or partners in the company and General Authority for Investment and Free Zones, I also acknowledge to keep all documents and papers supporting what was stated at the meeting at the company's headquarters, and its agreement and the provisions of the law, the company's bylaws and its amendments, or the company's contract and its amendments, and to commit to submitting them upon request.

Meeting Head

ثانياً: ما يستجد من أعمال.

لا يوجد

تفويض اعتماد المحضر

هذا وقد فوض المجلس بالإجماع كلاً من: الأستاذة/ سمر صلاح على الأستاذ/ كريم محمد فتحي والأستاذ/ محمد سمير محمد سلامة والأستاذ/ عاطف عبد الملاك شنودة، مجتمعين أو منفردين في إتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لإعتماد هذا المحضر بالهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والتأشير بالسجل التجارى وأمام الغرف التجارية.

وحيث لم تكن هناك أى موضوعات أخرى للمناقشة إنتهت الجلسة فى تمام الساعة الثالثة عصراً، وتحرر هذا المحضر لإثبات ماسبق.

أمين السر
أ. رفیق رمزی عطيه

رئيس مجلس الإدارة
أ. محمد نجيب إبراهيم

إقرار

أقر أنا/ محمد نجيب ابراهيم بصفتى رئيس الاجتماع بإننى مسئولاً مسئولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد فى هذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات الإنعقاد، وذلك فى مواجهه الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة، كما أقر بالإحتفاظ بجميع الوثائق والمستندات المؤيدة لما ورد بالاجتماع في مقر الشركة، واتفاقها وأحكام القانون والنظام الأساسى للشركة وتعديلاته أو عقد الشركة وتعديلاته والإلتزام بتقديمها عند طلبها.

رئيس الاجتماع