

بقيمة استثمارية تخطي 3 مليارات جنيه.. وعلى مساحة 42 فداناً

"ميدار" تطلق أول نادٍ رياضي اجتماعي بالمرحلة الثالثة من "مستقبل سيتي" بالقاهرة الجديدة

تعاقدت شركة "ميدار" للاستثمار والتنمية العمرانية، المطور العام لمدن "مستقبل سيتي" و"مدى" في القاهرة الجديدة، مع شركة "سبورتنج" للاستثمار والمنشآت الرياضية "ش.م.م" المملوكة لنادي سبورتنج، لإدارة وتشغيل وتسويق أول نادٍ رياضي اجتماعي على مساحة 42 فداناً ضمن المرحلة الثالثة بمدينة "مستقبل سيتي"، وباستثمارات تخطي 3 مليارات جنيه.

وتمت مراسم التوقيع بالمقر الإداري لشركة ميدار للاستثمار والتنمية العمرانية بمدينة "مستقبل سيتي" بحضور المهندس أيمن القوصي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة "ميدار"، والسيد أحمد صقر رئيس مجلس إدارة شركة "سبورتنج" للاستثمار والمنشآت الرياضية، والسيد أحمد حسن رئيس مجلس إدارة نادي سبورتنج وبحضور عدد من قيادات الشركتين.

ومن المقرر تنفيذ المشروع وفق خطة تنقسم إلى ثلاث مراحل، ليتم افتتاح وتشغيل المرحلة الأولى من المشروع خلال النصف الأول من عام 2027، ليتيح مختلف الأنشطة الرياضية والاجتماعية لرواده من قاطني مدن ميدار والتجمعات العمرانية المحيطة. وسيتم إطلاق عروض حصرية للتسجيل المبكر، مع فتح باب العضوية بحلول نهاية عام 2026، إلى جانب تقديم امتيازات خاصة لسكان مدن "ميدار".

ووفقاً لبنود التعاقد، ستتولى شركة "سبورتنج" إدارة وتشغيل النادي رياضياً واجتماعياً وثقافياً لصالح شركة "ميدار"، مع الإلتزام بجميع القوانين واللوائح الصادرة عن وزارة الشباب والرياضة والجهات المعنية، بعد توقيع مذكرة تفاهم مسبقاً في هذا الشأن.

ويتميز المشروع بتصميم عالمي وفق أحدث المعايير المعتمدة في تصميم وتنفيذ المنشآت الرياضية يضم جميع الأنشطة الرياضية والاجتماعية والثقافية، حيث ستضم المرحلة الأولى من النادي ملابع كرة اليد وكرة السلة والكرة الطائرة والتنس والكرة الخماسية وصالات اللياقة البدنية "الجيم"، وسط مساحات شاسعة من الحدائق والمناطق الخضراء ومجمع المطاعم وملعب للأطفال، وغيرها من المناطق المفتوحة التي تلبي مختلف الأنشطة الاجتماعية.

ومن جانبه، صرّح المهندس أيمن القوصي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة "ميدار للاستثمار والتنمية العمرانية"، بأن ذلك المشروع يمثل خطوة إستراتيجية لتطوير البنية التحتية الرياضية والاجتماعية في مدينة "مستقبل سيتي"، ويعكس التزام "ميدار" بتقديم تجربة متكاملة لسكان المدينة، تجمع بين الرياضة، الثقافة، والترفيه، مشيراً إلى أهمية المشروع بالنظر إلى قيمته الاستثمارية الكبيرة وأنشطته الرياضية والترفيهية المتعددة، بما يعزز مكانة مدينة "مستقبل سيتي" كوجهة سكنية ورياضية متكاملة، وبما يضيف أيضاً إلى جهود الارتقاء بالمنشآت والبنية التحتية الرياضية في مصر.

وبدوره، أعرب السيد أحمد حسن رئيس مجلس إدارة نادي سبورتنج، عن تقديره للشراكة الجديدة مع شركة "ميدار" بهدف تقديم تجربة رياضية اجتماعية على أعلى مستوى لجميع رواد مدينة "مستقبل سيتي" بالقاهرة الجديدة، مشيراً إلى المسيرة الناجحة لنادي "سبورتنج" الرياضي بالإسكندرية ومكانته المتميزة بين أعرق الأندية الرياضية في مصر، ورؤيته وخططه لتعظيم ذلك النجاح داخل مدينة "مستقبل سيتي" لتحويلها إلى أهم وجهة رياضية في القاهرة الجديدة.

ومن الحدير بالذكر أن شركة "ميدار" أبرمت مؤخرًا تعاقدًا مع نادي الإسكندرية الرياضي "بورنج" ل تكون راعيًا رئيسيًا Master Sponsor للنادي، حيث ستكون الشركة راعيًا لجميع الفرق والأنشطة الرياضية للنادي، وكذلك الفعاليات الاجتماعية والثقافية والترفيهية.

-انتهى-

نبذة عن شركة ميدار للاستثمار والتنمية العمرانية:

تأسست شركة "ميدار" للاستثمار والتنمية العمرانية عام 2006، وهي أحد أكبر الشركات الرائدة في مجال الاستثمار والتنمية العمرانية في مصر، وهي من أوائل الشركات التي طبقت مفهوم المطور العام للمدن المتكاملة الحديثة في مصر، ويضم هيكل ملكية ميدار نخبة من المؤسسات الاقتصادية الكبرى في مصر وهي (بنك مصر - البنك الأهلي المصري - بنك الاستثمار القومي - شركة المقاولون العرب).

وتعتبر "ميدار" الشريك المفضل لكيانات الاستثمارية الكبرى سواء المصرية أو الأجنبية، وتمتلك "ميدار" محفظة أراضي تقدر بنحو 11 ألف فدان (ما يعادل 46 مليون متر مربع) في القاهرة الجديدة حيث تستوعب مدن "ميدار" مليون نسمة تقريبًا، وتعتبر "مستقبل سيني" هي أول المدن التي أطلقتها "ميدار" وتمتد على مساحة 5200 فدان (ما يعادل 21 مليون متر مربع)، ونجحت "ميدار" في جذب أكثر من 30 شركة من كبريات شركات التطوير العقاري بمختلف التخصصات لتنمية وتطوير 52 مشروع تطويري في مدينة "مستقبل سيني".

كما أطلقت ميدار مؤخرًا مدينة "مدي MADA" أول مدن الجيل الخامس في مصر والتي تقدر مساحتها 5800 فدان (ما يعادل 25 مليون متر مربع)، وبواجهة يبلغ طولها حوالي 3 كيلومترات على طريق القاهرة السويس، وتضم (مناطق للسوق - مناطق تعليمية - مناطق طبية - مناطق ترفيهية - بالإضافة إلى المناطق السكنية)، كما أبرمت "ميدار" بالفعل تعاقدات بـمدينة "مدي" مع شركتي "اعمار مصر للتنمية" و "سوديك".

وبجانب المدن التي أسستها "ميدار"، أسست أيضًا مجموعة من الشركات لخدمة قاطني مدن "ميدار" والمستثمرين، وهم شركة "CTRL" المسئولة عن إدارة المرافق Facility Management، وشركة النقل والمواصلات "WAYZ" وشركة "CIRCUIT" لتوزيع الكهرباء، وكل هذه الشركات تم تأسيسها على أحدث النظم وأعلى مستوى تقني، بشكل يؤكد إنفراد "ميدار" بتأسيس شركات تابعة لها لتقديم خدمات متفردة للسكان والمستثمرين.

وعلى صعيد الشركات الإقليمية، تعمل الشركة ضمن تحالف عملاق يهدف إلى استثمار نحو 2 مليار دولار في القطاعين الفندقي والترفيهي على ضفاف النيل بالقاهرة وفي مدن "ميدار" ، في شراكة كبرى مع عدد من الشركات المحلية والإقليمية، من بينها: مجموعة "أدير" القابضة و"سمو" القابضة السعودية.

لمزيد من التفاصيل، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.midar.org