

"مراكز" تحصل على تمويل بقيمة 3 مليار جنيه من بنك "بيت التمويل الكويتي- مصر" للتوسع في الأنشطة التجارية والإدارية بـ«ديستريكت 5»

القاهرة، مصر - 19 يناير 2026

أعلنت شركة مراكز، إحدى أبرز شركات التطوير العقاري متعددة الاستخدامات في مصر، عن حصولها على تسهيل تمويلي بقيمة 3 مليار جنيه مصري من بنك بيت التمويل الكويتي - مصر (KFH-Egypt)، وذلك لدعم خطط التوسع في الأنشطة التجارية والإدارية بمشروع «ديستريكت 5»، بما يعزز مسيرة نمو الشركة ويواكب الطلب المتزايد على المساحات الإدارية عالية الجودة.

وشهدت مراسم توقيع اتفاقية التسهيل التمويلي حضور عدد من قيادات الشركة والبنك، من بينهم أحمد داشا بدرأوي، نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة «مراكز»، وأسامة عزو، رئيس القطاع المالي للشركة، وعمرو عبد الوهاب، رئيس قطاع الخدمات المصرفية للشركات في بنك بيت التمويل الكويتي - مصر، وإيهاب الشافعي، مدير عام – قطاع الإتمان المصري حيث مثل التوقيع محطة مهمة في إطار التزام «مراكز» بمواصلة التوسع في السوق المصرية.

وسوف يساهم هذا التمويل في دعم التوسع في مشروع (Mindhaus Campus) الذي تم ايجار وحداته بالكامل، من خلال إضافة نحو 17 ألف متر مربع من المساحات المكتبية القابلة للتأجير (GLA). ويتمشى هذا التمويل مع التزام بنك بيت التمويل الكويتي - مصر بدعم المشروعات عالية الجودة التي تسهم في تحقيق نمو تجاري مستدام.

وقد تم تصميم التوسع الجديد ليكون مخصصاً للتأجير فقط، وذلك لتلبية الطلب القوي من الشركات التي تبحث عن بيئات عمل متكاملة داخل مشروع «ديستريكت 5». كما يأتي هذا التوسع في ضوء الزيادة الملحوظة في الطلب على المساحات المكتبية داخل مجمع المكاتب Campus Mindhaus، الذي وصل إلى نسبة إشغال كاملة، مدفوعاً بتكامله الوظيفي، ومستوى الخدمات والمرافق عالية الجودة التي يوفرها، إلى جانب موقعه الاستراتيجي داخل «ديستريكت 5». وبفضل سهولة الوصول إلى محلات البيع بالتجزئة، والخدمات المصرفية، والمطاعم، وغيرهم من المرافق الخدمية التي توفر نمط حياة متكامل –يوفر المشروع للشركات منظومة تجارية متكاملة ومتراصة تلبي احتياجات الأعمال المختلفة بشكل مثالي.

وفي ضوء هذا الطلب القوي، قامت شركة مراكز بإعداد قائمة انتظار للراغبين في الحصول على مساحات مكتبية، بما يعكس استمرار اهتمام الشركات لإيجاد مكاتب مرنة وعالية الجودة داخل وجهة متكاملة متعددة الاستخدامات. ويهدف التوسع الجديد إلى تلبية احتياجات الشركات الباحثة عن بيئة أعمال متكاملة، إلى جانب تعزيز العروض التجارية والإدارية لمشروع «ديستريكت 5» بشكل أكبر.

– انتهى –

نبذة عن شركة "مراكز":

تُعد مراكز واحدة من أكبر مطوري المشروعات متعددة الاستخدامات في مصر، وتمتلك محفظة مشاريع تتميز بإيرادات تشغيلية مستمرة من بين الأعلى في السوق. ويعد مول العرب في غرب القاهرة نقطة الانطلاق الرئيسية للمجموعة، وتشمل مشاريع مراكز، مشرع أيون، أول مشروع سكني يضم أبراجاً في مدينة السادس من أكتوبر وفي المجتمعات العمرانية الجديدة، إضافة إلى ديستريكت فايف، أكبر مشروع متعدد الاستخدامات في شرق القاهرة. كما تضم محفظة الشركة مول طنطا الذي افتُتح في عام 2019، ومركز تاون سنتر الذي افتُتح في 2020، ومول المنصورة المقرر افتتاحه قريباً. للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة: www.marakez.net

نبذة عن بنك بيت التمويل الكويتي

بنك بيت التمويل الكويتي – مصر (KFH Egypt) يضطلع بدور متنامٍ في القطاع المصرفي المصري باعتباره مؤسسة مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، ويقدم حلولاً مصرفية متكاملة تخدم كلاً من عملاء الشركات والأفراد، مستنداً إلى الخبرات الإقليمية والدولية لمجموعة بيت التمويل الكويتي. في مجال الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات، يساهم البنك في دعم القطاعات الاقتصادية المختلفة من خلال تقديم حلول تمويلية وهيكلية متوافقة مع الشريعة، إلى جانب خدمات تمويل التجارة، والخزائنة، وتمويل المشروعات، مع تركيز خاص على الشركات الكبرى والمتوسطة والصغيرة. ويعمل البنك كشريك استراتيجي لعملائه، بما يدعم النمو المستدام ويعزز الاستثمار في السوق المصري. أما على صعيد الخدمات المصرفية للأفراد، فيقدم بنك بيت التمويل الكويتي – مصر مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات المصرفية، تشمل الحسابات والتمويلات والبطاقات والحلول الرقمية، المصممة لتلبية احتياجات العملاء المتنوعة، مع التركيز على تجربة العميل، والابتكار، وتعزيز الشمول المالي. ومن خلال هذا الدور المتكامل في قطاعي الشركات والأفراد، يساهم بنك بيت التمويل الكويتي – مصر في دعم التنمية الاقتصادية وتعزيز مكانة الصيرفة الإسلامية في السوق المصري.