



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

بتلك الزيادة ثم تجنبها في احتياطي المخاطر البنكية العام ضمن حقوق الملكية خصماً على الأرباح المحققة. ويتم تعديل ذلك الاحتياطي بصفة دورية بالزيادة والنقص بحيث يعادل دائماً مبلغ الزيادة بين المخصصين. ويُعد هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ويبين إيضاح (١/٣٣) الحركة على حساب احتياطي المخاطر البنكية العام خلال السنة المالية. وفيما يلي بيان فئات الجدارة للمؤسسات وفقاً لأسس التقييم الداخلي مقارنة بأسس تقييم البنك المركزي المصري ونسب المخصصات المطلوبة لإضمحلال الأصول المعرضة لخطر الائتمان:

تصنيف البنك المركزي المصري	مدلول التصنيف	نسبة المخصص المطلوب طبقاً لأسس الجدارة الائتمانية	التصنيف الداخلي طبقاً لأسس الجدارة الائتمانية	مدلول التصنيف
١	مخاطر منخفضة	صفر	١	ديون جيدة
٢	مخاطر معتدلة	%١	١	ديون جيدة
٣	مخاطر مرضية	%١	١	ديون جيدة
٤	مخاطر مناسبة	%٢	١	ديون جيدة
٥	مخاطر مقبولة	%٢	١	ديون جيدة
٦	مخاطر مقبولة حدياً	%٣	٢	المتابعة العادية
٧	مخاطر تحتاج لعناية خاصة	%٥	٣	المتابعة الخاصة
٨	دون المستوى	%٢٠	٤	ديون غير منتظمة
٩	مشكوك في تحصيلها	%٥٠	٤	ديون غير منتظمة
	ردنية	%١٠٠	٤	ديون غير منتظمة

KPMG
مستشارون قانونيون ومستشارون
حازم حسن
مستشارون قانونيون ومستشارون



دلمى ودمزة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

بيكر
مكتري

إي إف جي هيرميس
الدولة المسجلة في الأوراق المالية

4

AH

هيرميس للتوسعة في الأوراق المالية

4



EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج ونعطة الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999



١٢٩

M-705/10-1



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ- الحد الأقصى لخطر الائتمان قبل خصم الضمانات والعوائد المجنبية والمخصصات
البند المعرض لخطر الائتمان بقائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٦ ٩٣٦ ٠٠٥	١٧ ٣٤٩ ٥٧٥
٦٧ ٦٩٣ ٣١٥	١٤١ ٧٠٨ ٧١١
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧
٢ ٣٠٦ ٩١٤	١ ٤٥٣ ٧٧٢
١ ٧٥٦ ٠٣٥	٣ ١٩١ ٠٣٤
٣٧٩ ٨٣٦	٦٦٩ ٩٣١
٦٤ ٨٤٢ ٣٧٩	٧٥ ٦٦٩ ٠٤٥
٥ ٥٣٩ ٦٩٥	٨ ٥٥٣ ٠٩٣
٤٢ ٩١٠ ٣٢٤	٤١ ٤٢٨ ٩٧٤
٣٢ ٧٧٠ ٨٤٥	٤٩ ٦٩٤ ٧٨٤
٢٢ ٩٩٠ ٧٧٥	٣٠ ٦٠٨ ٧٧٦
٢٤١ ٩٢٠	٨٥٠ ٢٠٠
٧١ ٥٩٩ ١٨٩	٦٣ ٥٣٠ ٧٦٧
٤٠ ٤٤٤ ٤٨٠	١٨ ٥١٩ ٧٢٥
١ ٠٩٤ ٩٧٤	٤٠ ٨٠٧
٣ ٤٨١ ٠٤٧	٣ ٤٤٢ ٢٥٦
٤ ١٥١ ٨٨٨	٤ ٩٥٥ ٠١٦
٣٩٥ ٠٢٥ ٣٩٤	٤٧٨ ٠٧٤ ٢٣٣

أرصدة لدى البنك المركزي

أرصدة لدى البنوك

قروض وتسهيلات للبنوك

قروض وتسهيلات للعملاء

قروض لأفراد

- حسابات جارية مدينة

- بطاقات ائتمان

- قروض مباشرة

- قروض شخصية

- قروض عقارية

قروض لمؤسسات

- حسابات جارية مدينة

- قروض مباشرة

- قروض مشتركة

- مستندات مضمونة

إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- أدوات دين

إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

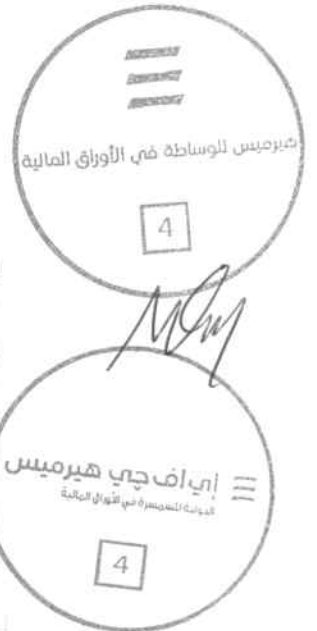
- أدوات دين

- أذون خزانة وأوراق حكومية أخرى

أصول ثابتة مؤجرة

أصول أخرى *

الاجمالي



يتضمن الجدول السابق القيم الخاصة بالأصول المالية قبل خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما هو وارد تفصيلاً بالإيضاحات رقم

١٨
محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG
كازم حسن

طلمي ودسرة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة
بيكر
مكنزي



10



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٤٤ ٩٨٣ ٨٥٩	١٢ ٠٥٣ ٤٢٢	--	٥٧ ٠٣٧ ٢٨١
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالي	٤٤ ٩٨٣ ٨٥٩	١٢ ٠٥٣ ٤٢٢	--	٥٧ ٠٣٧ ٢٨١
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(١٦٠ ٨٧٣)	--	(١٦٠ ٨٧٣)
القيمة الدفترية بالصافي	٤٤ ٩٨٣ ٨٥٩	١١ ٨٩٢ ٥٤٩	--	٥٦ ٨٧٦ ٤٠٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

سندات خزانة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٢٥ ٧٩٣ ٥٠٥	٩ ٣٢١ ٦٣٥	--	٣٥ ١١٥ ١٤٠
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالي	٢٥ ٧٩٣ ٥٠٥	٩ ٣٢١ ٦٣٥	--	٣٥ ١١٥ ١٤٠
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٤٢٢ ٧٢٩)	--	(٤٢٢ ٧٢٩)
القيمة الدفترية بالصافي	٢٥ ٧٩٣ ٥٠٥	٨ ٨٩٨ ٩٠٦	--	٣٤ ٦٩٢ ٤١١

سندات خزانية	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٤٤ ٠٥٢ ٠٠٠	٥ ١٤٧ ٩٢٢	--	٤٩ ١٩٩ ٩٢٢
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالي	٤٤ ٠٥٢ ٠٠٠	٥ ١٤٧ ٩٢٢	--	٤٩ ١٩٩ ٩٢٢
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٢٥٠ ٦٤٠)	--	(٢٥٠ ٦٤٠)
القيمة الدفترية بالصافي	٤٤ ٠٥٢ ٠٠٠	٤ ٨٩٧ ٢٨٢	--	٤٨ ٩٤٩ ٢٨٢

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)



٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
سندات شركات				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٦ ١٥٠ ٣٨٢	--	--	٦ ١٥٠ ٣٨٢
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	٧٧ ٥٢٣	--	٧٧ ٥٢٣
الاجمالى	٦ ١٥٠ ٣٨٢	٧٧ ٥٢٣	--	٦ ٢٢٧ ٩٠٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٤ ٩٧٢)	(٤٣٥)	--	(٥ ٤٠٧)
القيمة الدفترية بالصافي	٦ ١٤٥ ٤١٠	٧٧ ٠٨٨	--	٦ ٢٢٢ ٤٩٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
سندات شركات				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٦ ٢٩٥ ١١٠	--	--	٦ ٢٩٥ ١١٠
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	٦٠٦ ٣٣٠	--	٦٠٦ ٣٣٠
الاجمالى	٦ ٢٩٥ ١١٠	٦٠٦ ٣٣٠	--	٦ ٩٠١ ٤٤٠
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٥ ٩١٦)	(٩ ٩٣٤)	--	(١٥ ٨٥٠)
القيمة الدفترية بالصافي	٦ ٢٨٩ ١٩٤	٥٩٦ ٣٩٦	--	٦ ٨٨٥ ٥٩٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
قروض وتسهيلات البنوك				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	--	--	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	--	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧
الاجمالى	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	--	٣٢ ٨١٥ ٥٣٤
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	--	--	--
القيمة الدفترية بالصافي	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	--	٣٢ ٨١٥ ٥٣٤

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار رأسمالي
س.م.م. ٢٩٦٩ جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض وتسهيلات البنوك	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	--	٥ ٨٨٥ ٧٧٣
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالى	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	--	٥ ٨٨٥ ٧٧٣
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(١٦ ٥٠٢)	--	(١٦ ٥٠٢)
القيمة الدفترية بالصافى	--	٥ ٨٦٩ ٢٧١	--	٥ ٨٦٩ ٢٧١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قروض وتسهيلات للأفراد	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٨١ ٣٩٤ ٤٩٥	٥ ٣٦٩ ٣٥٤	--	٨٦ ٧٦٣ ٨٤٩
المتابعة العادية	--	١٥ ٥٨٠	--	١٥ ٥٨٠
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالى	٨١ ٣٩٤ ٤٩٥	٥ ٣٨٤ ٩٣٤	٢ ٧٥٧ ٤٤٦	٨٩ ٥٣٦ ٨٧٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٩٣١ ٠١٢)	(١٠٤ ٧٥٩)	(١ ٩٨٦ ٠٤٦)	(٣ ٠٢١ ٨١٧)
القيمة الدفترية بالصافى	٨٠ ٤٦٣ ٤٨٣	٥ ٢٨٠ ١٧٥	٧٧١ ٤٠٠	٨٦ ٥١٥ ٠٥٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض وتسهيلات للأفراد	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالى
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٧٠ ٢٠٢ ٠٤٩	(٢ ٦٣٦ ١٩٤)	--	٧٢ ٨٣٨ ٢٤٣
المتابعة العادية	--	٨ ٨٣٣	--	٨ ٨٣٣
متابعة خاصة	--	Com.Reg. 204094	--	--
ديون غير منتظمة	--	Giza	--	--
الاجمالى	٧٠ ٢٠٢ ٠٤٩	٢ ٦٤٥ ٠٢٧	١ ٩٧٧ ٧٨٤	٧٤ ٨٢٤ ٨٦٠
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٥٨٨ ٦٠٠)	(٦٠ ٠٤٥)	(١ ٤٢٨ ١١٦)	(٢ ٠٧٦ ٧٦١)
القيمة الدفترية بالصافى	٦٩ ٦١٣ ٤٤٩	٢ ٥٨٤ ٩٨٢	٥٤٩ ٦٦٨	٧٢ ٧٤٨ ٠٩٩

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة			
درجة الائتمان			
ديون جيدة	٧١ ٤٦٣ ٧٣٠	٢٥ ٩٤٩ ٧٨٩	٩٧ ٤١٣ ٥١٩
المتابعة العادية	--	٣٦ ٣٥٣	٣٦ ٣٥٣
متابعة خاصة	--	٢ ٢٧٠ ٦٢٧	٢ ٢٧٠ ٦٢٧
ديون غير منتظمة	--	٥ ٨٦٨ ٥٤٠	٥ ٨٦٨ ٥٤٠
الاجمالي	٧١ ٤٦٣ ٧٣٠	٢٨ ١٢٩ ٥٣٥	١٠٥ ٥٨٩ ٠٣٩
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٦٠١ ٤٥٢)	(٥ ١٧١ ٠٠٥)	(١٠ ٩٢٦ ٧٣٨)
القيمة الدفترية بالصافي	٧٠ ٨٦٢ ٢٧٨	٢٢ ٩٥٨ ٥٣٠	٩٤ ٦٦٢ ٣٠١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة			
درجة الائتمان			
ديون جيدة	٥٧ ٥٣٧ ٤١٧	٢٠ ٩١٦ ٧٠٤	٧٨ ٤٥٤ ١٢١
المتابعة العادية	--	--	--
متابعة خاصة	--	٣٠٧ ٠٣٤	٣٠٧ ٠٣٤
ديون غير منتظمة	--	٥ ٢٩٩ ١٩٨	٥ ٢٩٩ ١٩٨
الاجمالي	٥٧ ٥٣٧ ٤١٧	٢١ ٢٢٣ ٧٣٨	٨٤ ٠٦٠ ٣٥٣
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٤٤٦ ٧٢٤)	(٣ ٣٤٩ ٢٠٤)	(٨ ٣٧٠ ٨٤٤)
القيمة الدفترية بالصافي	٥٧ ٠٩٠ ٦٩٣	١٧ ٨٧٤ ٥٣٤	٧٥ ٦٨٩ ٥٠٩

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة والمتوسطة			
درجة الائتمان			
ديون جيدة	١٢ ٩٨٢ ٠٦١	٢٠ ٢١٨ ٩١٣	١٥ ١٩٩ ٩٧٤
المتابعة العادية	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	١ ٧٩٣ ٧٢١	١ ٧٩٣ ٧٢١
الاجمالي	١٢ ٩٨٢ ٠٦١	١ ٧٩٣ ٧٢١	١٦ ٩٩٣ ٦٩٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٦٧٥ ٢١٩)	(١ ٠٩٠ ٦١٠)	(١ ٩٠٤ ٥٤٣)
القيمة الدفترية بالصافي	١٢ ٣٠٦ ٨٤٢	٧٠٣ ١١١	١٥ ٠٨٩ ١٥٢

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
اي اف جي هيرميس للترويج والتغطية للاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

ش.م.م. ٢٩٦٩
جيزة (١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

KPMG
محاسبون مهنيون ومستشارون



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الاجمالي	المرحلة الثالثة مدى الحياة	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الاولى ١٢ شهر	قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة
١٣ ١٨٠ ٢٧٥	---	٢ ٣٥٩ ٠٤٦	١٠ ٨٢١ ٢٢٩	درجة الائتمان
٧ ٨٣٠	٧ ٨٣٠	---	---	ديون جيدة
١ ٦٦٥ ٤٠٤	١ ٦٦٥ ٤٠٤	---	---	المتابعة العادية
١٤ ٨٥٣ ٥٠٩	١ ٦٧٣ ٢٣٤	٢ ٣٥٩ ٠٤٦	١٠ ٨٢١ ٢٢٩	متابعة خاصة
(١ ٣٦٣ ٥٨٩)	(١ ٠٩٤ ٤٠٤)	(١٢٢ ١٠٩)	(١٤٧ ٠٧٦)	ديون غير منتظمة
١٣ ٤٨٩ ٩٢٠	٥٧٨ ٨٣٠	٢ ٢٣٦ ٩٣٧	١٠ ٦٧٤ ١٥٣	الاجمالي
				يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة
				القيمة الدفترية بالصافي

- يوضح الجدول التالي التغيرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة ECL بين بداية و نهاية السنة نتيجة لهذه العوامل:-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الاجمالي	المرحلة الثالثة مدى الحياة	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الاولى ١٢ شهر	أرصدة لدى البنوك
٢١ ١٩١	---	٢١ ٠٧٩	١١٢	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
١٤ ٠٢٩	---	١٣ ٧٨١	٢٤٨	أصول مالية جديدة مشترها او مصدرة
(٢١ ٠٧٩)	---	(٢١ ٠٧٩)	---	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الاولى
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثانية
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثالثة
١٣ ٠٧٤	---	١٣ ٠٥٣	٢١	فروق ترجمة عملات أجنبية
٢٧ ٢١٥	---	٢٦ ٨٣٤	٣٨١	الرصيد في اخر السنة المالية

الاجمالي	المرحلة الثالثة مدى الحياة	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الاولى ١٢ شهر	أرصدة لدى البنوك
١٣ ٤٨٨	---	١٣ ٤٦٥	٢٣	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣
٧ ٧٠٠	---	٧ ٧٠٠	٨٦	أصول مالية جديدة مشترها او مصدرة
(٣ ٣٤٧)	---	(٣ ٣٤٧)	---	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الاولى
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثانية
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثالثة
٣ ٣٥٠	---	٣ ٣٤٧	٣	فروق ترجمة عملات أجنبية
٢١ ١٩١	---	٢١ ٠٧٩	١١٢	الرصيد في اخر السنة المالية

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E.
إف جي هيرمس للترويج ونظم
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 19

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

M701/H-1

١٦٧



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤٦١٦٠

أذون خزانة وإوراق حكومية أخرى	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	--	١٦٠ ٨٧٣	--	١٦٠ ٨٧٣
أصول مالية جديدة مشتره او مصدرة	--	٩٢ ٤٢٢	--	٩٢ ٤٢٢
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(١٦٠ ٨٧٣)	--	(١٦٠ ٨٧٣)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	--	--	--	--
الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	٩٧ ٧٧٢	--	٩٧ ٧٧٢
الرصيد في اخر السنة المالية	--	١٩٠ ١٩٤	--	١٩٠ ١٩٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أذون خزانة وإوراق حكومية أخرى	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣	--	٨٨ ٦٨١	--	٨٨ ٦٨١
أصول مالية جديدة مشتره او مصدرة	--	٧٢ ١٩٣	--	٧٢ ١٩٣
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(٢٢ ٩٣٢)	--	(٢٢ ٩٣٢)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	--	--	--	--
الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	--	--	--
الرصيد في اخر السنة المالية	--	١٦٠ ٨٧٣	--	١٦٠ ٨٧٣

هيرميس للوساطة في الأوراق المالية

4

٨٨ ٦٨١

٧٢ ١٩٣

(٢٢ ٩٣٢)

٨٨ ٦٨١

٧٢ ١٩٣

(٢٢ ٩٣٢)

٨٨ ٦٨١

٧٢ ١٩٣

(٢٢ ٩٣٢)

٨٨ ٦٨١

٧٢ ١٩٣

(٢٢ ٩٣٢)

٨٨ ٦٨١

٧٢ ١٩٣

(٢٢ ٩٣٢)

KPMG محاسبون قانونيون ومستشارون

Commercial International Brokerage Company
S.A.E
Com.Reg. 204094
Giza
٢٢ ٩٣١

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس لترويج وغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
٢٩٦٩
جيزة
(١)

بنك القاهرة
Banque du Caire

Maged M. H.

١٨٦

مكيدي



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

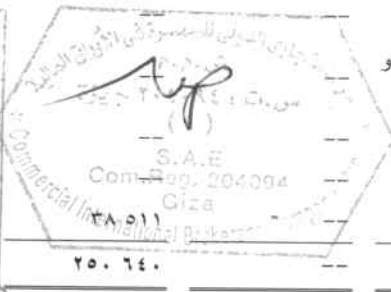
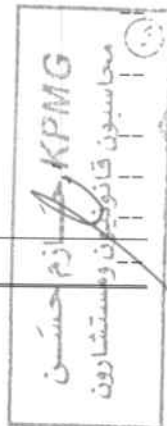
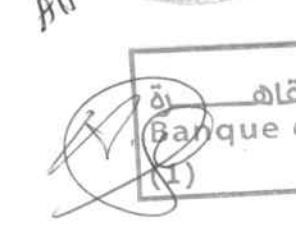
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤٦١٦٠

سندات خزانة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	--	٢٥٠ ٦٤٠	--	٢٥٠ ٦٤٠
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	٢٤ ٢٥٨	--	٢٤ ٢٥٨
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(١٥ ٥٨٠)	--	(١٥ ٥٨٠)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	--	--	--	--
الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	١٦٣ ٤١١	--	١٦٣ ٤١١
الرصيد في اخر السنة المالية	--	٤٢٢ ٧٢٩	--	٤٢٢ ٧٢٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

سندات خزانة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣	--	١٥٤ ٩٢١	--	١٥٤ ٩٢١
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	٩٥ ٧١٩	--	٩٥ ٧١٩
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(٣٨ ٥١١)	--	(٣٨ ٥١١)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	--	--	--	--
الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	٣٨ ٥١١	--	٣٨ ٥١١
الرصيد في اخر السنة المالية	--	٢٥٠ ٦٤٠	--	٢٥٠ ٦٤٠



Maged M. H.

١٤٣



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

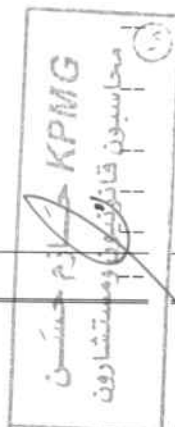
٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

سندات شركات	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	٥ ٩١٦	٩ ٩٣٤	---	١٥ ٨٥٠
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	---	---	---	---
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(٩٤٤)	(٩ ٤٩٩)	---	(١٠ ٤٤٣)
المحول الى المرحلة الاولى	---	---	---	---
المحول الى المرحلة الثانية	---	---	---	---
المحول الى المرحلة الثالثة	---	---	---	---
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	---	---	---	---
الرصيد المعرض للإخفاق	---	---	---	---
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	---	---	---	---
الإعدام خلال السنة	---	---	---	---
فروق ترجمة عملات اجنبية	---	---	---	---
الرصيد في اخر السنة المالية	٤ ٩٧٢	٤٣٥	---	٥ ٤٠٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

سندات شركات	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣	٧ ٨٧٥	---	---	٧ ٨٧٥
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	---	٩ ٩٣٤	---	٩ ٩٣٤
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(١ ٩٥٩)	---	---	(١ ٩٥٩)
المحول الى المرحلة الاولى	---	---	---	---
المحول الى المرحلة الثانية	---	---	---	---
المحول الى المرحلة الثالثة	---	---	---	---
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و	---	---	---	---
الرصيد المعرض للإخفاق	---	---	---	---
تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج	---	---	---	---
الإعدام خلال السنة	---	---	---	---
فروق ترجمة عملات اجنبية	---	---	---	---
الرصيد في اخر السنة المالية	٥ ٩١٦	٩ ٩٣٤	---	١٥ ٨٥٠



My. H-2

1/61



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي	قروض البنوك
---	١٦ ٥٠٢	---	١٦ ٥٠٢	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
---	٢٢ ٥٤٨	---	٢٢ ٥٤٨	أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة
---	(١٦ ٥٠٢)	---	(١٦ ٥٠٢)	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الاولى
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثانية
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثالثة
---	١١ ٠٧٦	---	١١ ٠٧٦	فروق ترجمة عملات اجنبية
---	٣٣ ٦٢٤	---	٣٣ ٦٢٤	الرصيد في اخر السنة المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي	قروض البنوك
١٢٨	١٩ ٢١٥	---	١٩ ٣٤٣	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣
---	---	---	---	أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة
(١٢٨)	(٧ ٥١٩)	---	(٧ ٦٤٧)	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الاولى
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثانية
---	---	---	---	المحول الى المرحلة الثالثة
---	٤ ٨٠٦	---	٤ ٨٠٦	فروق ترجمة عملات اجنبية
---	١٦ ٥٠٢	---	١٦ ٥٠٢	الرصيد في اخر السنة المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي	قروض وتسهيلات للأفراد
٥٨٨ ٦٢٠	٦٠ ٠٤٥	١ ٤٢٨ ١١٥	٢ ٠٧٦ ٧٦٠	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
(٧٠ ٣٧)	٣٠٠٢	(١١ ٦٠٠)	(٩ ٦٣٥)	تسويات - بنك القاهرة وبنوك أخرى
٢٨١ ٥٧٠	٣٠ ٠٧٧	١٨٨ ١٠١	٤٩٩ ٧٤٨	أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة
(٤٣ ٤١٥)	(١٠ ٨٥٢)	(٦٤٩ ٠٨٤)	(٧٠٢ ٣٥١)	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
(٧ ٥٤٧)	(٥ ٩٨٥)	(١ ٥٦٢)	---	المحول الى المرحلة الاولى
(٥٧ ٣٧٨)	٥٩ ٠٥٠	(١ ٧٧٢)	---	المحول الى المرحلة الثانية
(٧٧٨ ٦٥٥)	(٣٠ ٦٨٠٦)	١ ٠٨٥ ٤٦١	١ ١٣٧ ٢٨٩	المحول الى المرحلة الثالثة
٩٣٢ ٣٠٠	٢٧٤ ٤٢٧	(٦٩ ٤٣٨)	---	التغير
---	---	---	---	الإعدام خلال السنة
---	---	---	---	المتحصل من الإعدام خلال السنة
---	---	---	---	فروق ترجمة عملات اجنبية
٩٣١ ٠١٢	١٠٤ ٧٥٩	١ ٤٨٦ ٠٤٦	٣ ٠٢١ ٨١٧	الرصيد في اخر السنة المالية



EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج والبطية للاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
ش.م.م. ٢٩٦٩ جيزة (١)



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
٣٢٥ ٦٥٣	٤٨ ٨٨٤	١ ٤٤٩ ٣٣٧	١ ٨٢٣ ٨٧٤
٥٠٤	(٤٩١)	١٧ ٨٠٧	١٧ ٨٢٠
٢٦٧ ١٧٣	٢٣ ٩٦١	١٢٠ ٩٠٤	٤١٢ ٠٣٨
(٦٠ ٥٥٣)	(٨ ٤٤٣)	(٧٥١ ٩٨٨)	(٨٢٠ ٩٨٤)
٦ ١٨٦	(٥ ١٤٥)	(١ ٠٤١)	--
(٢٦ ٢٤٢)	٢٦ ٩٢٠	(٦٧٨)	--
(٤٠٦ ٤٩٢)	(٢٥٧ ٩٢٣)	٦٦٤ ٤١٥	--
٤٨٢ ٢٤٨	٢٣١ ٩٥١	(٥٨ ٢٧٦)	٦٥٥ ٩٢٣
--	--	(١٤ ٠٩٨)	(١٤ ٠٩٨)
١٢٣	٣٣١	١ ٧٣٤	٢ ١٨٨
٥٨٨ ٦٠٠	٦٠ ٠٤٥	١ ٤٢٨ ١١٦	٢ ٠٧٦ ٧٦١

قروض وتسهيلات للأفراد

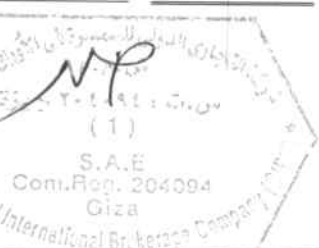
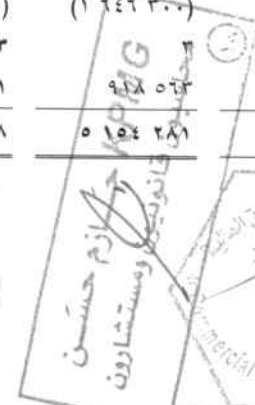
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣
تسويات - بنك القاهرة أوغندا
أصول مالية جديدة مشتره او مصدرة
أصول مالية استحققت او تم استبعادها
المحول الى المرحلة الاولى
المحول الى المرحلة الثانية
المحول الى المرحلة الثالثة
التغير
الإعدام خلال السنة
فروق ترجمة عملات اجنبية
الرصيد في اخر السنة المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
٤٤٦ ٧٢٤	٣ ٣٤٩ ٢٠٤	٤ ٥٧٤ ٩١٦	٨ ٣٧ ٨٤٤
١ ٠٦٠	٧ ١٤٢	١ ٤٣٢	٩ ٦٣٤
١٠٨ ٢٩٥	١ ٥٥٧ ٠٠٩	٢ ١٩٦ ٧٣٦	٣ ٨٦٢ ٠٤٠
(١٨٤ ٥٢١)	(٦٩٥ ٤٠٨)	(١ ١٣٨ ٧١٥)	(٢ ٠١٨ ٦٤٤)
١٢٦ ٩٦٧	(١٢٦ ٩٦٧)	--	--
(٢٥ ٠٠٠)	٢٥ ٠٠٠	--	--
(٨٣٢)	(٢٤٦ ٨١٤)	٢٤٧ ٦٤٦	--
--	--	--	--
--	--	(١ ٦٤٦ ٣٠٠)	(١ ٦٤٦ ٣٠٠)
--	--	٣	٣
١٢٨ ٧٥٩	١ ٣٠١ ٨٣٩	٩٢٨ ٥٦٣	٢ ٣٤٩ ١٦١
٦٠١ ٤٥٢	٥ ١٧١ ٠٠٥	٥ ١٥٤ ٢٨١	١٠ ٩٢٦ ٧٣٨

قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة

مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
تسويات - بنك القاهرة اوغندا
أصول مالية جديدة مشتره او مصدرة
أصول مالية استحققت او تم استبعادها
المحول الى المرحلة الاولى
المحول الى المرحلة الثانية
المحول الى المرحلة الثالثة
إرتباطات عن قروض (محدود غير مستخدمة)
الإعدام خلال السنة
المتحصل من الإعدام خلال السنة
فروق ترجمة عملات اجنبية
الرصيد في اخر السنة المالية



١٢/٢/٢٠٢٤

١٢/٢



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣	٥١٦ ٩٦٧	٢ ٨٠٥ ٦٢٠	٣ ٩٣٢ ٢٦٣	٧ ٢٥٤ ٨٥٠
تسويات - بنك القاهر اوغندا	(٣٠٩)	(٢ ٩٩٤)	(١٤ ٥١٨)	(١٧ ٨٢٠)
أصول مالية جديدة مشتراة او مصدرة	١٢٩ ٣١٢	١ ١٢٠ ٩٥٦	١ ٣٦٨ ٧٣٠	٢ ٦١٨ ٩٩٨
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(١٢٢ ٥٨٠)	(٣٧٠ ٩٩٣)	(٩٢٥ ٣٧٣)	(١ ٤١٨ ٩٤٦)
المحول الى المرحلة الأولى	٧٥ ٥٨٦	(٧٥ ٥٨٦)	---	---
المحول الى المرحلة الثانية	(١٢١ ٨٢٣)	١٢١ ٨٢٣	---	---
المحول الى المرحلة الثالثة	(٤٥٨)	(٥٣٢ ١٩٤)	٥٣٢ ٦٥٢	---
إرتباطات عن قروض (حدود غير مستخدمة)	(٦١ ٥٥٩)	(١٠٥ ٣٧٩)	---	(١٦٦ ٩٣٨)
الإعدام خلال السنة	---	---	(٨١٥ ٧٣٩)	(٨١٥ ٧٣٩)
المتحصل من الإعدام خلال السنة	---	---	١٣	١٣
فروق ترجمة عملات اجنبية	٣١ ٥٨٨	٣٨٧ ٩٥١	٤٩٦ ٨٨٨	٩١٦ ٤٢٧
الرصيد في آخر السنة المالية	٤٤٦ ٧٢٤	٣ ٣٤٩ ٢٠٤	٤ ٥٧٤ ٩١٦	٨ ٣٧٠ ٨٤٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	١٤٧ ٠٧٦	١٢٢ ١٠٩	١ ٠٩٤ ٤٠٤	١ ٣٦٣ ٥٨٩
أصول مالية جديدة مشتراة او مصدرة	٥٣٦ ٨٣١	٢٩ ٠٦٩	١٩١ ١٥٧	٧٥٧ ٠٥٧
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(٩ ١٢٧)	(٩ ٤٩٢)	(١٠٤ ٢٧١)	(١٢٢ ٨٩٠)
المحول الى المرحلة الأولى	٤٨٣	(٤٨٣)	---	---
المحول الى المرحلة الثانية	(٣٨)	١ ٦٠٣	(١ ٥٦٥)	---
المحول الى المرحلة الثالثة	(٦)	(٤ ٠٩٢)	٤ ٠٩٨	---
الإعدام خلال السنة	---	---	(١٠٤ ٦١٨)	(١٠٤ ٦١٨)
المتحصل من الإعدام خلال السنة	---	---	١١ ٤٠٥	١١ ٤٠٥
فروق ترجمة عملات اجنبية	٦٧٥ ٢١٩	١ ١٣٨ ٧١٤	١ ٠٩٤ ٦١٠	١ ٩٠٤ ٥٤٣
الرصيد في آخر السنة المالية	٦٧٥ ٢١٩	١ ١٣٨ ٧١٤	١ ٠٩٤ ٦١٠	١ ٩٠٤ ٥٤٣

تصير ميسر للتوسط في الأوراق المالية

٤
إيفانجي هيرميس
شركة مساهمة مصرية

٤
بكتري
شركة مساهمة مصرية

٤
S.A.E
Com.Reg. 204094
Giza
Commercial International Brokerage Company

٤
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

بنك القاهرة
Banque du Caire
(١)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
اي اف جي هيرميس للترويج وتغطية وكتابات ش.م.م.
GR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون
١٨

Myedh-2



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٣	١١٧ ٧٥٤	٩٢٩ ٩٨٨	١٧٠ ٨٩٥	١ ٢١٨ ٦٣٧
أصول مالية جديدة مشتراة أو مصدرة	١٢٢ ٤١٢	١٠٤ ٨٢٥	٣٤٦ ٠٧٧	٥٧٣ ٣١٤
أصول مالية استحققت أو تم استبعادها	(٧٩ ١٥١)	(٤٧ ٣٠٥)	(٥٢ ٣٧٠)	(١٧٨ ٨٢٦)
المحول الى المرحلة الأولى	٨ ٣٣٧	(٨ ٣٣٧)	---	---
المحول الى المرحلة الثانية	(١٦ ٨٤٠)	١٧ ٣٧٣	(٥٣٣)	---
المحول الى المرحلة الثالثة	(٤٣٣)	(٨٧٣ ٧١٧)	٨٧٤ ١٥٠	---
إرتباطات عن قروض (حدود غير مستخدمة)	(٥ ٢٧٣)	(٧١٨)	---	(٥ ٩٩١)
الإعدام خلال السنة	---	---	(٢٤٦ ٤٢٥)	(٢٤٦ ٤٢٥)
المتحصل من الإعدام خلال السنة	---	---	٢ ٦١٠	٢ ٦١٠
فروق ترجمة عملات اجنبية	٢٧٠	---	---	٢٧٠
الرصيد في آخر السنة المالية	١٤٧ ٠٧٦	١٢٢ ١٠٩	١٠٩٤ ٤٠٤	١ ٣٦٣ ٥٨٩

الجدول التالي يبين ملخص للخسائر الائتمانية المتوقعة ECL في نهاية السنة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

البنود	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
أرصدة لدي البنوك	٢٨٦	٢٦ ٨٣٤	---	٢٧ ١٢٠
أذون خزانة وأوراق حكومية أخرى	---	١٩٠ ١٩٤	---	١٩٠ ١٩٤
سندات خزانة	---	٤٢٢ ٧٢٩	---	٤٢٢ ٧٢٩
سندات شركات	٤ ٩٧٢	٤٣٥	---	٥ ٤٠٧
قروض وتسهيلات للبنوك	---	٣٣ ٦٢٤	---	٣٣ ٦٢٤
قروض وتسهيلات أفراد	٩٣١ ٠١٢	١٠٤ ٧٥٩	١ ٩٨٦ ٠٤٦	٣ ٠٢١ ٨١٧
قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة	٦٠١ ٤٥٢	٥ ١٧١ ٠٠٥	٥ ١٥٤ ٢٨١	١٠ ٩٢٦ ٧٣٨
قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة	٦٧٥ ٢١٩	١٣٨ ٧١٤	١٠٩٠ ٥٤٣	١ ٩٠٤ ٥٤٣
مخصص الخسائر الائتمانية، المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض شركات	١٠٤ ٦٠١	٢٩٣ ٦٩٤	٧٩٣ ٨٧٨	٤٧٨ ١٧٣
مخصص الخسائر الائتمانية، المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض SMEs	٨ ٨٢٤	١٤٧	٤٨٩٤	٦٣ ٨٦٥
مخصص الخسائر الائتمانية، المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض (أرصدة لدي البنوك)	٥٠٥٩	١٩ ٢٢٧	١٨٩٢	٣٣ ٥٧٨
إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة شركات كبرى	٩٩ ٨٦١	٣٤٣ ٦٥	٦٥ ٢٠٠	٥٠٨ ١٢٦
إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة SMEs	١٦ ٧٢٧	٣ ٥٧٠	٧٥٤	٢١ ٠٥١
مخصصات أخرى (عملاء أصول مؤجرة)	٤٧ ٦١٨	٥٨ ٤٦٨	٤٣ ٥٢٣	١٤٩ ٦٠٩
الرصيد في آخر السنة المالية	٢ ٢٩٥ ٦٣١	١ ٨٠١ ٨٦٥	٨ ٤٣٤ ٠٧٨	١٧ ٧٣٦ ٥٧٤

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج ونوعية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

٢٩٦٩ جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

البنود	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
أرصدة لدي البنوك	١١٢	٢١.٧٩	--	٢١.١٩١
أذون خزانة وأوراق حكومية أخرى	--	١٦.٨٧٣	--	١٦.٨٧٣
سندات خزانة	--	٢٥.٦٤٠	--	٢٥.٦٤٠
سندات شركات	٥٩١٦	٩٩٣٤	--	١٥٨٥٠
قروض وتسهيلات للبنوك	--	١٦٥٠٢	--	١٦٥٠٢
قروض وتسهيلات أفراد	٥٨٨٦٠٠	٦٠.٤٥	١٤٢٨١١٦	٢.٧٦٧٦١
قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة	٤٤٦٧٢٤	٣٣٩٢٠٤	٤٥٧٤٩١٦	٨٣٧٠٨٤٤
قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة	١٤٧٠٧٦	١٢٢١٠٩	١.٠٩٤٤٠٤	١٣٦٣٥٨٩
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض شركات	١١٨١٢٤	٣١٢١٤٥	٣٤٥٨٤	٤٦٤٨٥٣
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض SMEs	٣.٣٣	٥٤١	١٤٤٤	٥.٠١٨
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية (أرصدة لدي البنوك)	٤٦٣٠	١٢١٢٧	--	١٦٧٥٧
ارتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة شركات كبرى	٧٠.٥٢٤	٢٧٦٦٩٥	--	٣٤٧٢١٩
ارتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة SMEs	٥٩٨٩	٧٩٦	--	٦٧٨٥
مخصصات أخرى (عملاء أصول مؤجرة)	٤٢٨٤٢	١٠١٨٧	٤٢٤٠٣	٩٥٤٣٢
الرصيد في آخر السنة المالية	١٤٣٣٥٧٠	٤٦٠٢٨٧٧	٧١٧٥٨٦٧	١٣٢١٢٣١٤

البنود المعرضة لخطر الائتمان خارج قائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٧٦١١٥٦	١٧٥١٩١٣
١٠.٨٤٩٥٠.٣	١٣٩٧٣٥٧٤
٣١٥٧٥١٦٨	٤٩٧١١٤٣٤
٢٦٠٣٢٢٧	٢١٥٦٠٦٠
٥١٧٨٩.٥٤	٨٣٣٦٠٢٦١

ارتباطات عن قروض والتزامات أخرى غير قابلة للإلغاء متعلقة بالائتمان
إعتمادات مستندية
خطابات ضمان
كمبيالات مقبولة

الاجمالي

يمثل الجدول الأول الحد الأقصى لخطر الائتمان يمكن للبنك أن يتعرض له في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وذلك بدون أخذ أية ضمانات في الاعتبار.

ويتبين من الجدول أن ٤٧.٨١ % من الحد الأقصى المعرض لخطر الائتمان ناتج عن القروض والتسهيلات للعملاء والبنوك بما في ذلك المستندات المخصصة (ديسمبر ٢٠٢٣: ٤٥.٤٧ %) بينما تمثل الاستثمارات في أدوات الدين المبوبة ضمن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المستهلكة نسبة ١٧.١٧ % من هذا الحد (ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٨.٦٤ %).
وتتق الإدارة في قدرتها على الاستمرار في السيطرة والإبقاء على الحد الأقصى لخطر الائتمان الناتج عن كل من محفظة القروض والتسهيلات وأدوات الدين بناء على ما يلي:

- أن ٧٥.٨١ % من محفظة قروض وتسهيلات العملاء لا يوجد عليها متأخرات أو مؤشرات إضمحلال (ديسمبر ٢٠٢٣: ٧٠.٨٤ %).
- أن ٥.٦١ % من محفظة قروض وتسهيلات العملاء محل الإضمحلال (ديسمبر ٢٠٢٣: ٥.٥٤ %).
- أن القروض التي لم يعثر عليها إضمحلال تمثل في مجموعها ٩٤.٣٩ % من محفظة القروض والتسهيلات (ديسمبر ٢٠٢٣: ٩٤.٤٥ %) منها قروض عليها متأخرات ولكنها ليست محل إضمحلال تمثل نسبة ١٨.٥٨ % (ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٣.٦٢ %) من محفظة القروض والتسهيلات.

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس للترويج وغطية الاختتاب ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

ش.م.م
٢٩٦٩ جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦-١ قروض وتسهيلات

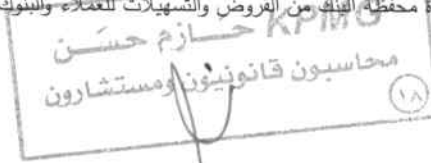
٤٦٦٠

فيما يلي موقف أرصدة القروض والتسهيلات من حيث الجدارة الائتمانية:

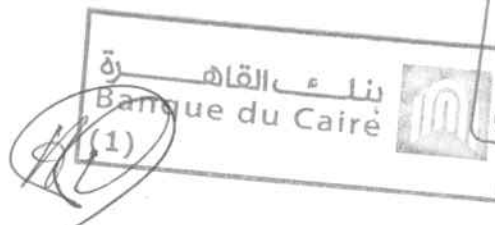
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
قروض وتسهيلات للبنوك	قروض وتسهيلات للعملاء	قروض وتسهيلات للبنوك	قروض وتسهيلات للعملاء	
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٢٣ ٠٥٩ ٣٨٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٦٠ ٨٠٢ ٩٣٥	لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إضمحلال
--	٤١ ٠٤١ ٧٤٦	--	٣٩ ٤١٢ ٦٤٩	عليها متأخرات لكنها ليست محل إضمحلال
--	٩ ٦٣٧ ٥٩٤	--	١١ ٩٠٤ ٠٢٥	محل إضمحلال
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٧٣ ٧٣٨ ٧٢٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	٢١٢ ١١٩ ٦٠٩	الإجمالي
(١٦ ٥٠٢)	(١١ ٨١١ ١٩٤)	(٣٣ ٦٢٤)	(١٥ ٨٥٣ ٠٩٩)	يخصم : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
--	(١٥ ٩٩١)	--	(٢٩ ٥٥٠)	يخصم : الخصم غير المكتسب للمستندات المضمومة
٥ ٨٦٩ ٢٧١	١٦١ ٩١١ ٥٣٨	١٦ ٣٧٤ ١٤٣	١٩٦ ٢٣٦ ٩٦٠	الصافي

بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات العملاء ١٥ ٨٥٣ ٠٩٩ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ منه مبلغ ٨ ٢٣٠ ٩٣٧ ألف جنيه مصري يمثل إضمحلال قروض منفردة (المرحلة الثالثة) والباقي وقدره ٧ ٦٢٢ ١٦٢ ألف جنيه مصري يمثل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلتين الأولى والثانية (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣): بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات العملاء ١١ ٨١١ ١٩٤ ألف جنيه مصري منه مبلغ ٧ ٠٩٧ ٤٣٥ ألف جنيه مصري يمثل إضمحلال قروض منفردة والباقي البالغ ٤ ٧١٣ ٧٥٩ ألف جنيه مصري يمثل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلتين الأولى والثانية). ويتضمن إيضاح (١٨) معلومات إضافية عن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات العملاء.

شهدت السنة المالية الجارية زيادة محفظة البنك من القروض والتسهيلات للعملاء والبنوك بنسبة ٢٧٪.



AK



AK

Mogel



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

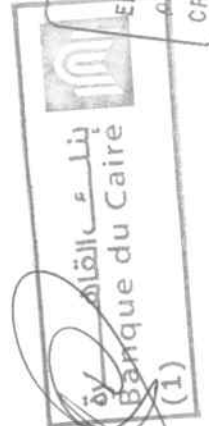
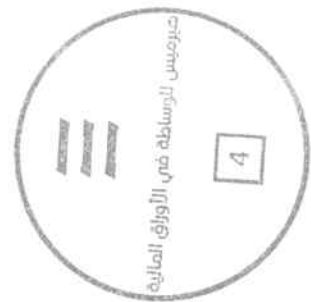
قروض وتسهيلات لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إضعاف

- ويتم تقييم الجودة الائتمانية لمحفظة القروض والتسهيلات التي لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إضعاف وذلك بالرجوع إلى التقييم الداخلي المستخدم بواسطة البنك.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التقييم	حسابات جارية	بطاقات التعمان	قروض شخصية	قروض مباشرة	قروض عقارية	حسابات جارية	قروض مباشرة	قروض مشتركة	إجمالي القروض	مؤسسات	التسهيلات	للعلاء
١. جيدة	١ ٢٥٣ ٤٤٧	٣ ١١٥ ٨٦٤	٧١ ٧٧٧ ١٧٨	٤٤٦ ١٨٤	٨ ٥١٩ ٢٢٠	٣ ٠٠٩ ١٢٥	٧ ٣٩٦ ٨٦٩	٢٨٤١٢ ٤٦٥	١٢٣ ٩٣٠ ٣٥٢	١٦ ٤٠٧ ٦٦٧	٩٦٩ ٢٩٤	١٦٠ ٨٠٢ ٩٣٥
٢. المتابعة العادية	٢٨ ٦٧٨	---	---	٤٤ ٦١٠	---	٢ ٠٠٠ ٦٩١	١٩ ٨٤٥ ٣٤٦	١٣ ٨٨٣ ٩٦٤	٣٥ ٩٠٣ ٢٨٩	---	---	---
٣. المتابعة الخاصة	١٦ ٩٩٥	---	---	٧٥ ٨٣٧	---	٣٧٣ ٥٦٩	---	٥٠٢ ٨٩٣	٩٦٩ ٢٩٤	---	---	---
الإجمالي	١ ٢٩٩ ١٢٠	٣ ١١٥ ٨٦٤	٧١ ٧٧٧ ١٧٨	٥٦٦ ٦٣١	٨ ٥١٩ ٢٢٠	٥ ٣٨٣ ٣٨٥	٢٧ ٢٤٢ ٢١٥	٤٤ ٨٩٩ ٣٢٢	١٦٠ ٨٠٢ ٩٣٥	١٦ ٤٠٧ ٦٦٧	٩٦٩ ٢٩٤	١٦٠ ٨٠٢ ٩٣٥

بيكر
مكتري



EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الائتمانات
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Mageh/2

AA

بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات للعملة للقرائن الحالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع البنات الواردة بالأبواب والبيانات بالأسفل مصرية إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قروض وتسهيلات لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إفصاح - تابع - مقارن

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

مؤسسات

إجمالي القروض
والتسهيلات
للبنوك

إجمالي القروض
والتسهيلات
للعملاء

قروض مباشرة
قروض متداولة
حسابات جارية
مدنية

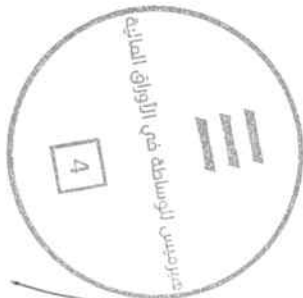
أفراد

قروض
مباشرة
قروض
شخصية
بطاقات ائتمان
مدنية

٥ ٨٨٥ ٧٧٣	٩٩ ٤٧٨ ٨٠٤	٨ ٥٧٥ ٥٠٤	١١ ٣١٧ ٥٨٣	٧ ٦٠٠ ٠٩٣	٥ ٥١٢ ١٢١	٢٥٧ ٢١٠	١٣ ٢٥٥ ٩٩٣	١ ٧١٨ ٧٠٧	٢ ٢٤١ ٥٩٣
---	٢٣ ٣٥٠ ٤٦٦	١١ ٨٩٩ ٠٢٢	٨ ٨١١ ٠٣٠	٢ ٦٠٩ ٩٥٣	---	١٨ ١٠٩	---	---	١٢ ٣٥٢
---	٢٣٠ ١١٢	---	١٧٢ ٩٥٩	١٦ ٤٥٨	---	٣٤ ٢٠٦	---	---	١ ٤٨٩
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٢٣ ٠٥٩ ٣٨٣	٢٠ ٤٧٤ ٥٢٦	٢٠ ٣٠١ ٥٧٢	١٠ ٢٢٦ ٥٠٤	٥ ٥١٢ ١٢١	٣٠٩ ٥٢٥	١٣ ٢٥٥ ٩٩٣	١ ٧١٨ ٧٠٧	٢ ٢٤١ ٥٩٣



٤٦١٦٠



بنك القاهرة
Banque du Cairo

(1)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

حلم ودمعة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتب
مكتب

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

٤٦١٦٠

المجموعة عن السنة المالية المنتهية في
بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف

١٨
محاسبون قارئون ومستشارون
KPMG حازم حسن
بنك القاهرة (شركة)

مؤامسات

قروض وبسهولات توجد عليها مقادرات ولكنها ليست مضمونة

حسابات جاریہ	قروض مباشرہ
مدینہ	--
۳۶,۲۲۳	۵۹,۴۰۰
۲,۳۱۱	۱۲,۱۶۶
--	--
۳۸,۵۳۵	۷۱,۵۶۶

الاجتالي	يوما	مناخرات حتى	يوما
مناخرات اكثر من ٦٠ يوم حتى	٣٠ يوم حتى	٣٠ يوم حتى	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

3. பின்வரும் கருத்துக்களைப் படித்து, அவற்றுள் எந்தக் கருத்து உண்மையானது என்பதைத் தீர்மானித்துக் கொள்ளுங்கள்.

حسابات جارية	قروض مباشرة
مدين	مدين
٢١ ٥٢٣	٣٩ ٤٢٣
١ ٣٧٤	٧ ٢٢٩
٢٢ ٨٩٧	٤٦ ٦٥٢
دائن	دائن

مناخرات حتى ٣٠ يوما
مناخرات أكثر من ٣٠ يوم حتى
مناخرات أكثر من ٦٠ يوم حتى
مناخرات أكثر من ٩٠ يوما
مخرجس الوساطه في الأوراق المدنيه
الإجمالي



223

بنك القاهرة
Banque du Caire

III EFGHermes

10. promoting & Underwriting S.A.E
إي ان جي شيرفيس لدرجعة والاحتساب ش.م.ع
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

* Capital Investment Banking *
 S.A.E
 Com. Reg. 2968
 Ciza
 ٢٠٠٣ م
 ٢٩٤٩ جيزة
 (١)

© Bakerly

4

11/21/76

At



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

قروض وتسهيلات محل إضمحلال بصفة منفردة

قروض وتسهيلات للعملاء

بلغ رصيد القروض والتسهيلات محل الإضمحلال بصفة منفردة (قبل أن تؤخذ في الاعتبار التدفقات النقدية المتوقعة من التنفيذ على الضمانات) ١١ ٩٠٤ ٠٢٥ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مقابل ٩ ٦٣٧ ٥٩٤ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. وفيما يلي تحليل بالقيمة الإجمالية للقروض والتسهيلات محل الإضمحلال بصفة منفردة متضمنة القيمة العادلة للضمانات التي حصل عليها البنك في مقابل تلك القروض:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أفراد	مؤسسات						
	حسابات جارية مدنية	بطاقات ائتمان	قروض شخصية	قروض مباشرة	قروض عقارية	حسابات جارية مدنية	قروض مباشرة	الإجمالي
قروض محل إضمحلال بصفة منفردة	١١٦ ١١٧	٧٥ ١٧٠	٣ ٨٩١ ٨٦٧	٣١ ٧٣٤	٣٣ ٨٧٣	٧ ٦٨٤ ٧٣٠	٧٠ ٥٣٤	١١ ٩٠٤ ٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أفراد	مؤسسات						
	حسابات جارية مدنية	بطاقات ائتمان	قروض شخصية	قروض مباشرة	قروض عقارية	حسابات جارية مدنية	قروض مباشرة	الإجمالي
قروض محل إضمحلال بصفة منفردة	٢٣ ٥٨٣	٣٧ ٣٢٨	٢ ٥٨٦ ٣٨٦	٢٣ ٦٥٩	٢٧ ٥٧٤	٦ ٩١١ ٥٥٨	٢٧ ٥٠٦	٩ ٦٣٧ ٥٩٤

تبلغ القيمة العادلة للضمانات التي حصل عليها البنك مقابل تلك القروض ٢ ٨٦٠ ٧١٩ ألف جنيه مصري (٢٠٢٣: ١ ٩٧٤ ٦٧٣ ألف جنيه مصري).

عند الاعتراف الأولي بالقروض والتسهيلات يتم تقدير القيم العادلة للضمانات التي يحصل عليها البنك بنفس الأساليب المستخدمة عادة في تقييم الأصول المماثلة. وفي الفترات اللاحقة يتم تحديث تلك القيم العادلة طبقاً لأسعار السوق أو أسعار الأصول المماثلة.

جميع الضمانات التي يحتفظ بها البنك والتي تخص الديون محل الإضمحلال تتمثل في شيكات وسندات أمر لصالح البنك بقيمة المديونية المثبتة على العملاء في دفاتر البنك.

قروض وتسهيلات تم إعادة هيكلتها

تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة تغذية ترتيبات السداد، وتنفيذ برامج الإدارة الجبرية، وتعديل وتأجيل السداد، وتعتمد سياسات تطبيق إعادة الهيكلة على مؤشرات أو معايير تشير إلى أن هناك احتمالات عالية لاستمرار السداد وذلك بناء على الحكم الشخصي للإدارة. وتخضع تلك السياسات للمراجعة المستمرة. ومن المعتاد تطبيق إعادة الهيكلة على القروض طويلة الأجل، خاصة قروض تمويل العملاء. وقد بلغت القروض التي تم إعادة التفاوض بشأنه ٩ ٢١٠ ٧٣٠ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مقابل ٦ ٨٢٢ ٦٣٥ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣٣٣ ٢٦٣	٤٨٥ ٦٥٧
٦ ٤٨٣ ٤٢٤	٨ ٧١٧ ٧٥٥
١٥ ٩٤٨	٧ ٣١٨
٦ ٨٢٢ ٦٣٥	٩ ٢١٠ ٧٣٠

قروض وتسهيلات للعملاء

مؤسسات

قروض مباشرة

قروض مشتركة

أفراد

قروض شخصية

الإجمالي





بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

أ- أدوات دين وأذون الخزانة والأوراق الحكومية الأخرى

يمثل الجدول التالي أدوات الدين وأذون الخزانة والأوراق الحكومية الأخرى وفقا لوكالات التقييم في آخر السنة المالية.

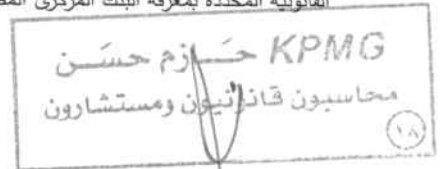
البيان	صافي أذون خزانة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	سندات من خلال الدخل الشامل الآخر	سندات وأذون خزانة بالتكلفة المستهلكة	استثمارات أخرى بالتكلفة المستهلكة	الاجمالي	السنة
B-	٤٠٧٠٧٤٤٧	٢٢٨٢٣٣٢٠	١٨٥٠٤٤١٩	٥٦١١٣	٨٢٠٩١٢٩٩	٢٠٢٤/١٢
B-	٥٥٩٤٢٣٠٧	١٥٦٥٦٨٨٢	٤١٤٨٣٣٤١	٥٦١١٣	١١٣١٣٨٦٤٣	٢٠٢٣/١٢

أ- ٨- الإستحواذ على الضمانات

تُثبت الأصول التي يتم الإستحواذ عليها بقائمة المركز المالي ضمن بند الأصول الأخرى ويتبع في الإعتراف الأولي بها والقياس اللاحق لها السياسة المحاسبية المفصّل عنها ضمن الإيضاح رقم (٢). ويتم بيع هذه الأصول أو إستخدامها في أغراض البنك كلما كان ذلك عملياً وبما يتوافق مع المدد القانونية المحددة بمعرفة البنك المركزي المصري للتخلص من تلك الأصول المستحوذ عليها.

طلمي ودعوة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاماة

بيكر
مكتري



Mogab H...



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ- تركز مخاطر الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان

القطاعات الجغرافية

يمثل الجدول التالي تحليل بأهم حدود خطر الائتمان للبنك بالقيمة الدفترية موزعة حسب القطاع الجغرافي في آخر السنة الحالية. عند إعداد هذا الجدول تم توزيع المخاطر على القطاعات الجغرافية وفقاً للمناطق المرتبطة بعملاء البنك.

الإجمالي	خارج جمهورية مصر العربية	جمهورية مصر العربية			
		الوجه القبلي	الإسكندرية والدلتا وسيناء	القاهرة الكبرى	
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	---	---	---	قروض وتسهيلات للبنوك
					قروض وتسهيلات للعملاء:
					- قروض لأفراد
١ ٤٥٣ ٧٧٢	١٠٩ ٠٥٩	٤٥ ٥٢٤	٧٧٣ ٤٨٠	٥٢٥ ٧٠٩	- حسابات جارية مدينة
٣ ١٩١ ٠٣٤	---	٢١٩ ٨٩٢	٥٩٥ ٠٧٠	٢ ٣٧٦ ٠٧٢	- بطاقات ائتمانية
٦٦٩ ٩٣١	٦٦٩ ٩٣١	---	---	---	- قروض مباشرة
٧٥ ٦٦٩ ٠٤٥	---	١٨ ٢٧٨ ٦٢٥	٢٧ ٧٥٨ ٨٥٠	٢٩ ٦٣١ ٥٧٠	- قروض شخصية
٨ ٥٥٣ ٠٩٣	---	١ ٠٨٠ ٣٤٢	٩٢٤ ٤٥٢	٦ ٥٤٨ ٢٩٩	- قروض عقارية
					- قروض لمؤسسات:
٤١ ٤٢٨ ٩٧٤	٢٥٤ ٤٧٠	١ ٣٥٦ ٠٤٩	٧ ٠٠٧ ٠٤٣	٣٢ ٨١١ ٤١٢	- حسابات جارية مدينة
٤٩ ٦٩٤ ٧٨٤	١ ٥٦٣ ١٧٢	١ ٨٦٥ ٨٩٦	٧ ٨٨٦ ٢٤٨	٣٨ ٣٧٩ ٤٦٨	- قروض مباشرة
٣٠ ٦٠٨ ٧٧٦	---	١ ٧١٠ ٩٢٦	٢ ٧٤٤ ٥٧٦	٢٦ ١٥٣ ٢٧٤	- قروض مشتركة
٨٥٠ ٢٠٠	---	---	١٢٠ ٥٢٤	٦٢٩ ٦٧١	مستندات مخصصة
					استثمارات مالية بالقيمة العادلة من
					خلال الدخل الشامل الآخر:
٢٢ ٨٢٣ ٣٢٠	---	---	---	٢٢ ٨٢٣ ٣٢٠	- أدوات دين
٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧	---	---	---	٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧	- أدوات خزائنية وأوراق حكومية أخرى
					استثمارات مالية بالكلفة المستهلكة:
١٨ ٥١٩ ٧٢٥	---	---	---	١٦ ٦٧٧ ٩٦٦	- أدوات دين
٤٠ ٨١٧	---	---	---	---	- أدوات خزائنية وأوراق حكومية أخرى
٣ ٤٤٢ ٢٥٦	---	---	---	٣ ٤٤٢ ٢٥٦	أصول ثابتة مؤجرة
٤ ٩٥٥ ٠١٦	---	١٤٧ ٢٣٢	٣٩٦ ٠٠٨	٤ ٤١١ ٧٧٦	أصول أخرى*
٣١٩ ٠١٥ ٩٤٧	٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥	٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦	٤٨ ٢٠٦ ٢٥١	٢٢٥ ٢١٨ ٢٤٥	الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤	٨ ٥٣٢ ٧١٠	٢١ ٦٨٨ ٩٠٣	٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧	٢٢٧ ٧١٨ ٦٧٤	الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

* الأصول الأخرى المدرجة أعلاه تمثل في الإيرادات المستحقة.

م.م. هيرميس للتوسط في الأوراق المالية

4

إي اف جي هيرميس

إي اف جي هيرميس للتوسط في الأوراق المالية

4

إي اف جي هيرميس

إي اف جي هيرميس للتوسط في الأوراق المالية

4

إي اف جي هيرميس

إي اف جي هيرميس للتوسط في الأوراق المالية

4



٤٠٨١٧

٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤

٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥

٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦

٢١ ٦٨٨ ٩٠٣

٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧

٤٨ ٢٠٦ ٢٥١

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧



٤٠٨١٧

٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤

٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥

٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦

٢١ ٦٨٨ ٩٠٣

٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧

٤٨ ٢٠٦ ٢٥١

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧



٤٠٨١٧

٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤

٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥

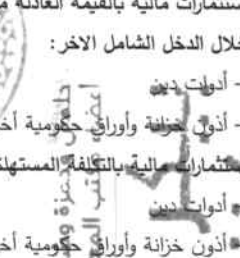
٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦

٢١ ٦٨٨ ٩٠٣

٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧

٤٨ ٢٠٦ ٢٥١

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧



٤٠٨١٧

٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤

٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥

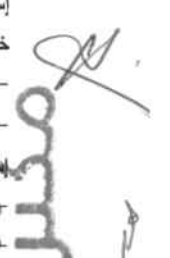
٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦

٢١ ٦٨٨ ٩٠٣

٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧

٤٨ ٢٠٦ ٢٥١

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧



٤٠٨١٧

٣٠٠ ٣٩٦ ٠٧٤

٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥

٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦

٢١ ٦٨٨ ٩٠٣

٤٢ ٤٥٥ ٧٨٧

٤٨ ٢٠٦ ٢٥١

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

طلعت وعضوة وشركاؤها
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتبي

KPMG

محاسبون قانونيون ومستشارون

١٨



٤٦٦٦٠

الإجمالي

١٦ ٤٠٧ ٧٦٧

4

الهيئة العامة للغرفة التجارية السورية

أنشطة أخرى

١ ٣٥٦ ٢٤٦ ٢٩ ٥٦

٣ ١٩١ ٢٣٤

٦٦٩ ٩٣١

٧٥ ٦٦٩ ٤٥

٨ ٥٥٣ ٩٣

٤١ ٤٢٨ ٩٧٤

٤٩ ٦٩٤ ٧٨٤

٣٠ ٦٠٨ ٧٧٦

٨٥٠ ٢٠٠

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

٨٠ ٣٣٨ ٤٧٨

٦٨ ٩٢٢ ٩٢٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

قطاع حكومي

٧ ٦٣٩

٢٤٤ ٧١٩

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

بيع الجملة وتجارة التجزئة

٧ ٦٣٩

٢٤٤ ٧١٩

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

نشاط عقارى

٩ ٩١٠

٢٨ ٤٤٨

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥ ٤١٥

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧

١٨ ٥١٩ ٧٢٥

٤٠ ٨٠٧

٣ ٤٤٢ ٢٥٦

٤ ٩٥٥ ٠١٦

١٠٥ ٠٨٦ ٩٤٤

١٢٤ ٥٩٨ ٨٩٩

مؤسسات مالية

١٠ ٩٧٤

٢٧ ٧٥٥

٨ ٥٥٣ ٠٩٣

٢ ٨٦٧ ٢٣٧

٣ ٨١٣ ٦٨٥

٤٤٢ ٩٤٥

١٣ ١٧٤ ٧٣٠

١٧٢ ٤٣٣

١٦ ٥٩٥



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

ب - خطر السوق

يتعرض البنك لخطر السوق المتمثل في تقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية الناتجة عن التغير في أسعار السوق. وينتج خطر السوق عن المراكز المفتوحة لأسعار الفائدة والعملة ومنتجات حقوق الملكية، حيث أن كل منها معرض للتحركات العامة والخاصة في السوق والتغيرات في مستوى الحساسية لمعدلات السوق أو للأسعار مثل معدلات العائد وأسعار الصرف وأسعار أدوات حقوق الملكية. ويحصل البنك مدى تعرضه لخطر السوق إلى مراكز ناتجة عن محافظ لغرض المتاجرة أو لغير غرض المتاجرة. وتتضمن محافظ المتاجرة تلك المراكز الناتجة عن تعامل البنك مباشرة مع العملاء أو مع السوق، أما المحافظ لغير غرض المتاجرة فتتأثر بصفة أساسية من إدارة سعر العائد للأصول والالتزامات المتعلقة بمعاملات التجزئة. وتتضمن هذه المحافظ مخاطر العملات الأجنبية الناتجة عن الإستثمارات بالتكلفة المستهلكة وكذا مخاطر أدوات حقوق الملكية الناتجة عن الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

إي اف جي هيرميس قياس خطر السوق

كجزء من إدارة خطر السوق، يقوم البنك بالعديد من إستراتيجيات التغطية وكذلك الدخول في عقود مبادلة سعر العائد وذلك لموازنة الخطر المصاحب لأدوات الدين والقروض طويلة الأجل ذات العائد الثابت إذا تم تطبيق خيار القيمة العادلة، وفيما يلي أهم وسائل القياس المستخدمة للسيطرة على خطر السوق.

- القيمة المعرضة للخطر (Value at Risk)

يقوم البنك بتطبيق أسلوب "القيمة المعرضة للخطر" للمحافظ بغرض المتاجرة ولغير غرض المتاجرة، وذلك لتقدير خطر السوق للمراكز القائمة وأقصى حد للخسارة المتوقعة وذلك بناء على عدد من الافتراضات للتغيرات المتنوعة لظروف السوق، ويقوم مجلس الإدارة بوضع حدود للقيمة المعرضة للخطر التي يمكن تحملها من قبل البنك للمتاجرة وغير المتاجرة بصورة منفصلة القيمة المعرضة للخطر هي توقع إحصائي للخسارة المحتملة للمحفظة الحالية الناتجة عن التحركات العكسية للسوق، وهي تعبر عن أقصى قيمة يمكن أن يخسرها البنك، ولكن باستخدام معامل ثقة محدد (٩٩٪)، وبالتالي هناك احتمال إحصائي بنسبة (١٪) أن تكون الخسارة الفعلية أكبر من القيمة المعرضة للخطر المتوقعة، ويفترض نموذج القيمة المعرضة للخطر لفترة احتفاظ محددة (عشرة أيام) قبل أن يمكن إقبال المراكز المفتوحة، وكذلك يفترض أن حركة السوق خلال فترة الاحتفاظ ستتبع ذات نمط الحركة التي حدثت خلال العشرة أيام السابقة، ويقوم البنك بتقدير الحركة السابقة بناء على بيانات عن الخمس سنوات السابقة، ويقوم البنك بتطبيق تلك التغيرات التاريخية في المعدلات والأسعار والمؤشرات، بطريقة مباشرة على المراكز الحالية - وهذه الطريقة تعرف بالمحاكاة التاريخية، ويتم مراقبة المخرجات الفعلية بصورة منتظمة لقياس سلامة الافتراضات والعوامل المستخدمة لحساب القيمة المعرضة للخطر.

ولا يمنع استخدام تلك الطريقة تجاوز الخسارة لتلك الحدود وذلك في حالة وجود تحركات أكبر بالسوق، وحيث أن القيمة المعرضة للخطر تعتبر جزء أساسي من نظام البنك في رقابة خطر السوق، يقوم مجلس الإدارة سنوياً بوضع الحدود الخاصة بالقيمة المعرضة للخطر لكل من عمليات المتاجرة وغير المتاجرة ويتم تقسيمها على وحدات النشاط، ويتم مقارنة القيم الفعلية المعرضة للخطر بالحدود الموضوعة من قبل البنك ومراجعتها يومياً من قبل إدارة المخاطر بالبنك، يتم مراقبة جودة نموذج القيمة المعرضة للخطر بصورة مستمرة من خلال اختبارات تعزيزية لنماذج القيمة المعرضة للخطر لمحفظة المتاجرة ويتم رفع نتائج تلك الاختبارات إلى الإدارة العليا ومجلس الإدارة.

اختبارات الضغوط Stress Testing

تعد اختبارات الضغوط مؤشراً عن حجم الخسارة المتوقعة التي قد تنشأ عن ظروف معاكسة بشكل حاد ويتم تصميم اختبارات الضغوط بما يلائم النشاط باستخدام تحليلات نمطية لمسايريوهاات محددة. وتتضمن اختبارات الضغوط التي تقوم بها إدارة المخاطر بالبنك، اختبار ضغط عوامل الخطر، حيث يتم تطبيق مجموعة من التحركات الحادة على كل فئة خطر واختبار ضغوط الأسواق التنامية، حيث تخضع الأسواق التنامية لتحركات حادة واختبار ضغوط خاصة، تتضمن أحداثاً محتملة مؤثرة على مراكز أو مناطق معينة، مثل ما قد ينتج في منطقة ما بسبب تحرير القيود على إحدى العملات، وتقوم الإدارة العليا و مجلس الإدارة بمراجعة نتائج اختبارات الضغوط.

KPMG حسن محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

شركة استثمارية
S.A.E
Com.Reg. 2969
C/ Capital Investment Banking
Giza



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

ملخص القيمة المعرضة للخطر

اجمالي القيمة المعرضة للخطر طبقاً لنوع الخطر

(بالآلاف جنيه)

١٢ شهراً حتى نهاية السنة الحالية ٢٠٢٤	١٢ شهراً حتى نهاية سنة المقارنة ٢٠٢٣	بيانات
متوسط	متوسط	
أعلى	أعلى	
أقل	أقل	
٣٢ ٢٤٣	١٤٨ ٥١٨	خطر اسعار الصرف
٣٢ ٢٤٣	١٤٨ ٥١٨	اجمالي القيمة عند الخطر

ب- ١ خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتعرض البنك لخطر التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية بما لها من تأثير على المركز المالي والتدفقات النقدية للبنك. وقد قام مجلس الإدارة بوضع حدود قصوى للقيم الاجمالية للعملات الأجنبية لكل مركز من المراكز في نهاية اليوم وكذلك خلال اليوم حيث يتم مراقبتها لحظياً. ويتضمن الجدول التالي القيمة الدفترية للأدوات المالية موزعة بالعملات المكونة لها و مترجمة لعملة الجنيه المصري:

في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الأصول المالية

نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

أرصدة لدى البنوك

قروض وتسهيلات للبنوك

قروض وتسهيلات للعملاء

إستثمارات مالية:

- بالقيمة العادلة من خلال الدخل

الشامل الآخر

- بالتكلفة المستهلكة

إستثمارات في شركات شقيقة

إجمالي الأصول المالية

الالتزامات المالية

أرصدة مستحقة للبنوك

ودائع عملاء

قروض أخرى

إجمالي الإلتزامات المالية

صافي الأصول المالية بقائمة المركز المالي

في نهاية ديسمبر ٢٠٢٣

إجمالي الأصول المالية

إجمالي الإلتزامات المالية

صافي الأصول المالية بقائمة المركز المالي

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

٢٦٣ ١٤٦

(٣ ٨٥١ ٦٠٤)

٢٨٤ ٨٥٣ ٣٢٠

٢٤٥ ٥٨٤ ٨٣٧

٣٩ ٢٦٨ ٤٨٣

٣٨٩ ٣٦١ ٢٦٩

٣٥٢ ١٠١ ٦٩٨

٣٧ ٢٦٠ ٥٧١

٣٠٧٧ ٩٣٢

١٠٥٤٦ ١٤٨

١٠٣١ ٧٨٤

٤٨ ٧٦٢

(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بآالف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

يتعرض البنك لآثار التقلبات في مستويات أسعار العائد السائدة في السوق وهو خطر التدفقات النقدية لسعر العائد المتمثل في التذبذب المحتمل للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في أسعار العائد في السوق ، وخطر القيمة العادلة لسعر العائد المتمثل في التقلبات المحتملة في القيمة العادلة للأداة المالية نتيجة للتغير في أسعار العائد في السوق مقارنة بسعر عائد الأداة ، وقد يزيد هامش العائد نتيجة اتكك التغيرات ولكن قد تنخفض الأرباح في حالة حدوث تحركات غير متوقعة. ويقوم مجلس إدارة البنك بوضع حدود لمستوى الاختلاف في إعادة تسعير العائد الذي يمكن أن يحتفظ به البنك، ويتم مراقبة ذلك يوميا بواسطة إدارة المخاطر والبنك والخص الجداول التالي مدى تعرض البنك لخطر تقلبات سعر العائد الذي يتضمن القيمة الدفترية للأدوات المالية موزعة على أساس تواريخ إعادة التسعير أو تواريخ الإستحقاق ليهما أقرب.

الإجمالي	بدون عائد	يدين عائد	تستحق في اليوم التالي	أكثر من ثلاث سنوات	أكثر من سنة حتى ثلاث سنوات	أكثر من ثلاثة اشهر حتى سنة	أكثر من شهر حتى ثلاثة اشهر	أكثر من شهر حتى واحد	حتى شهر واحد
٢٩١١٠١٦٠	٢٩١١٠١٦٠	---	---	---	---	---	---	---	---
١٤١٧٠٨٧١١	١٩٦٠٤٨	٣٩٢٧٠٥	---	---	---	---	١٢٠٩٨٧٧١	١٢٩٠٢١١٨٧	١٨٧
١٦٤١٧٧٦٧	---	---	---	---	---	١١٥٥٩٩٦٤	٣٣٥٢٩٠٢	١٤٩٤٩٠١	٩٠١
٢١٢١١٩٦٠٩	---	---	٣٦٣٠٩٧٠٤	٥٣٥٣٤٤١٩	٢٧٥٧٨٠٩٣	٢٢٨٤٧٢٩١	٦٥٠٧٩٤٨٦	٦٧٧٠٦١٦	٦١٦
٦٨٤٠٩١٩٦	٣٠١٥٩٠٧	---	٦٠٨٢٠٢٨٥	٦١٥٥٦٠٢	٢٢١٥٥٥٢	٢٧٣٩٤١٨٧	٣٥٠٥٦٦٣	---	---
١٨٥٦٠٥٣٢	---	---	٥٩٣٨٣٤	٧٧٣٠٧٩١	٦٦٥٦٤٩٩	١٨٥٠٦٨٧	---	---	---
٤٨٦٣١٥٩٧٥	٣٢٣٢٢١١٥	٣٦٧٠٢٤٠٩	٦٠٣١٠٥٣٨	٤١٤٦٤٤٨٦	٦٣٢١٩٣٠٦	١٠٩٧٧٦٠٣٣	١٧٢٨٧٢١	١٧٢٨٧٢١	١٧٢٨٧٢١

حلمى وودعة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة
٣٠١٥٩٠٧

٦٨٤٠٩١٩٦
١٨٥٦٠٥٣٢
٤٨٦٣١٥٩٧٥

٢٩١١٠١٦٠
١٤١٧٠٨٧١١
١٦٤١٧٧٦٧
٢١٢١١٩٦٠٩

S.A.E
Com.Reg. 204004
Giza
Commercial International Brokerage Company

حسن

إجمالي الأصول المالية

... ३३ ॥

4




مجلس الوسطاء في الأوراق المالية

*** S.A.E**
Com.Reg. 2969
Giza

A4

3

EFGHermes

IFG Hermes 01
 Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
 CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar. 1990
 إيف جيمس للترويج والكتابة الاستشارية س.م.ع



fire.

١٥٩٧٥
٢٢ ٣٢ ١١٥
٦٠ ٥٣٢
٢٢ ٣٢ ١١٥

مكتبة
١٤٨٥

KPMG حرم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

①



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

ج- خطر السيولة

خطر السيولة هو خطر تعرض البنك لصعوبات في الوفاء بتعهداته والتزاماته المالية في تواريخ إستحقاقها ومدى إمكانية استبدال المبالغ التي يتم سحبها. ويمكن أن ينتج عن ذلك الإخفاق في الوفاء بالتزامات البنك قبل موعده وارتباطات الإقراض.

ج-١ إدارة مخاطر السيولة

تتضمن عمليات الرقابة لخطر السيولة ما يلي:

- * يتم إدارة التمويل اليومي عن طريق مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من إمكانية الوفاء بكافة المتطلبات. ويتضمن ذلك إحلال الأموال عند إستحقاقها أو عند إقراضها للعملاء. ويتواجد البنك في أسواق المال العالمية لتأكيد تحقيق ذلك الهدف.
- * الإحتفاظ بمحفظة من الأصول عالية التسويق يمكن تسيلها بسهولة لمقابلة أية اضطرابات غير متوقعة في التدفقات النقدية.
- * مراقبة نسب السيولة بالمقارنة بالمتطلبات الداخلية للبنك ومتطلبات البنك المركزي المصري.
- * إدارة التركيز وبيان إستحقاقات القروض.

ولأغراض الرقابة واعداد التقارير يتم قياس وتوقع التدفقات النقدية لليوم والأسبوع والشهر التالي، وهي الفترات الرئيسية لإدارة السيولة بالبنك. وتعد نقطة البداية لتلك التوقعات هي تحليل الإستحقاقات التعاقدية للإلتزامات المالية وتواريخ التحصيلات المتوقعة للأصول المالية. وتقوم إدارة المخاطر بمراقبة عدم التطابق بين الأصول والإلتزامات متوسطة الأجل، ومستوى ونوع الجزء غير المستخدم من ارتباطات القروض، ومدى إستخدام تسهيلات الحسابات الجارية المدينة وأثر الإلتزامات العرضية مثل خطابات الضمان والإعتمادات المستندية.

ج-٢ منهج التمويل

يتم مراجعة مصادر السيولة عن طريق فريق منفصل بإدارة المخاطر بالبنك بهدف توفير تنوع واسع في العملات، والمناطق الجغرافية، والمصادر، والمنتجات والأجال.

ج-٣ التدفقات النقدية غير المشتقة

يتمثل الجدول التالي التدفقات النقدية المدفوعة من قبل البنك بطريقة الإلتزامات المالية غير المشتقة موزعة على أساس المدة المتبقية من الإلتزامات التعاقدية في نهاية السنة المالية. وتمثل المبالغ المدرجة بالجدول التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة، بينما يُدير البنك خطر السيولة على أساس التدفقات النقدية غير المخصصة المتوقعة وليس التعاقدية. كما أن محاسبين قانونيين ومستشارين

محاسبين قانونيين ومستشارين

مكتبي



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

بيرون عائد	أكثر من ثلاث سنوات	أكثر من سنة حتى ثلاث سنوات	أكثر من ثلاثة أشهر حتى ثلاثة أشهر	حتى شهر واحد	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٨٠٢٩.٦٩٣	--	--	١ ٣٩٢ ٧٣٦	٦ ٦٣٦ ٩٥٧	الإلتزامات المالية	
٤٠٣٠٤٠٠٢٨٤	٦٣ ٤٤١ ٠٢٠	١٢٣٠٣٨ ٧٩٢	٧٦ ٩٤٦ ٩٨٨	٣٦ ٦٥٦ ٤٤٤	أرصدة مستحقة للبنوك	
٧٠٨٤٤ ٣٨٩	١٨ ٢٣٧ ٢٧٨	٤١ ٥٦٣ ١٩٥	٧ ٨٦٣ ٩٤٧	٢ ٥٥٨ ٢٤٢	ودائع عملاء	
٤١٩١٤٠٤٣١	٨١ ٦٧٨ ٢٩٨	١٦٤ ٦٠١ ٩٨٧	٨٦ ٢٠٣ ٦٧١	١٠٩ ٢٧٩ ١٨٩	قروض أخرى	
٦١٣ ٨٧١ ٩٨٠	١٥٠ ٥٤٥ ١٥٤	١١١ ٦٦٢ ١٧٤	١٠٣ ٦٦٦ ٠٤٢	٥١ ٤٤٨ ٤٨٨	إجمالي الإلتزامات المالية وفقاً لتاريخ الاستحقاق التعاقدى	
٦٤٠ ٢٢٤	--	--	--	١٩٥ ٢٠٩ ٨٩٨	إجمالي الأصول المالية وفقاً لتاريخ الاستحقاق التعاقدى	
٢٧٨ ٩٧٣	--	--	--	--	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٣٣٧ ١٩٦ ١٣٢	٣٩ ٦٢٤ ٨٩٩	١١٦ ٦٥٥ ٠١٧	٥١ ٥٩٩ ٤٣١	٦ ٧١٨ ٩٧٣	الإلتزامات المالية	
٤٩ ٢١٢ ٩٠٨	١٣ ٦٢٥ ١٤٨	٩ ٦١٤ ٥٥٧	٢٣ ٣٢٨ ١٩٣	٩٢ ٢٨١ ٣٩١	أرصدة مستحقة للبنوك	
٤٩٣ ٩٧٨	٥٣ ٢٥٠ ٠٤٧	١٢٦ ٢٦٩ ٥٧٤	٧٤ ٩٢٧ ٦٢٤	٣١٨ ٦٢٩	ودائع عملاء	
٣٩٠ ٦٤٨	١١٦ ٦٠٨ ٦٦١	١٠٣ ٦٨٩ ٣١١	٩٧ ٣٢٣ ٧٢٨	٩٩ ٣١٨ ٩٩٣	قروض أخرى	
٤٩١ ٢٠٨ ٧٦١	--	--	--	١٣٣ ٥٠٠ ٩٦٠	إجمالي الإلتزامات المالية وفقاً لتاريخ الاستحقاق التعاقدى	
٣٣٧ ١٩٦ ١٣٢	--	--	--	--	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٤٩ ٢١٢ ٩٠٨	--	--	--	--	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٤٩٣ ٩٧٨	--	--	--	--	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٣٩٠ ٦٤٨	--	--	--	--	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	

مكتبي

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza
CI Capital Investment Bank

بنك القاهرة
Banque du Caire

شركة استثمار
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza
CI Capital Investment Bank

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

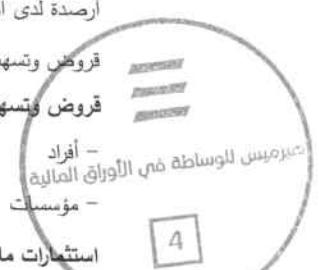
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

تتضمن الأصول المتاحة لمقابلة جميع الإلتزامات وتغطية الإرتباطات المتعلقة بالقروض كل من النقدية، والأرصدة لدى البنوك المركزية، والأرصدة لدى البنوك، وأذون الخزنة وأوراق حكومية أخرى، والقروض والتسهيلات للبنوك والعملاء. ويتم مد أجل نسبة من القروض للعملاء التي تستحق السداد خلال سنة وذلك خلال النشاط العادي للبنك. بالإضافة إلى ذلك، هناك رهن لبعض أدوات الدين وأذون الخزنة والأوراق الحكومية الأخرى لضمان الإلتزامات. وللبنك القدرة على مقابلة صافي التدفقات النقدية غير المتوقعة عن طريق بيع أوراق مالية وإيجاد مصادر تمويل أخرى.

د- القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية

يلخص الجدول التالي القيمة الحالية والقيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية التي لم يتم عرضها في ميزانية البنك بالقيمة العادلة.

أصول مالية	السنة الحالية	السنة المقارنة	السنة الحالية	السنة المقارنة	القيمة العادلة
	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	السنة المقارنة
أرصدة لدى البنوك	١٤١ ٧٠٨ ٧١١	٦٧ ٦٩٣ ٣١٥	١٤١ ٨٤٩ ٦٦١	٦٧ ٧٩١ ٠٠١	السنة الحالية
قروض وتسهيلات للبنوك	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	٥ ٨٨٥ ٧٧٣	
قروض وتسهيلات للعملاء	٨٩ ٥٣٦ ٨٧٥	٧٤ ٨٢٤ ٨٥٩	٨٩ ٢١٦ ٩٨٦	٧٣ ٤٤٢ ٤٨٠	
أفراد	١٢٢ ٥٨٢ ٧٣٤	٩٨ ٩١٣ ٨٦٤	١٢٢ ٥٤٩ ٢١٩	٩٨ ٩١٣ ٨٦٤	
مؤسسات	١٨ ٥٦٠ ٥٢٢	٤١ ٥٣٩ ٤٥٤	١٨ ٣٣٢ ٠٤٣	١٨ ٦٦٠ ٥٠٧	
استثمارات مالية	٨ ٠٢٤ ٩٤٢	٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٢٢٠ ١٨٤	٨ ٨٦٥ ٩٢٠	
بالتكلفة المستهلكة	١٩٩ ٥١٩ ١٢٥	١٦٤ ٢٤٣ ٣٠٨	٢١٦ ٧٦٦ ٩٢٨	١٨١ ٠٨٣ ٦٣٩	
اللتزامات مالية	١٥٥ ٢٢٨ ٠٩١	١٣٩ ٤٩١ ٣٩٦	١٥٦ ٧٨٠ ٤٨٦	١٣٩ ٥٧٨ ٧٢٥	
أرصدة مستحقة للبنوك	٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤١ ٦٦٢ ٣٦٣	٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤١ ٦٦٢ ٣٦٣	
ودائع العملاء					
أفراد					
مؤسسات					
قروض أخرى					



Handwritten signature

Handwritten initials AH



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

د-١ أدوات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة

يتم قياس الأصول المالية المبنية كأصول مالية بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة مع أدراج فروق التغير في القيمة العادلة بقائمة الدخل ضمن بند صافي الدخل من المتاجرة. كما يتم قياس أدوات الدين المبنية كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مع إدراج فروق التغير في القيمة العادلة بينود قائمة الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي القيمة العادلة. وبالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق ملكية يتم قياس الأسهم المقيدة ببورصة الأوراق المالية بالقيمة العادلة طبقاً للأسعار المعلنة بالبورصة في تاريخ القوائم المالية المستقلة أما بالنسبة للأسهم غير المقيدة بالبورصة "فيما عدا الاستثمارات الاستراتيجية فيتم تقييمها بإحدى الطرق الفنية المقبولة طريقة التدفقات النقدية المخصومة، طريقة مضاعفات القيمة وإدراج فروق التقييم بقائمة الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي القيمة العادلة؛ وبالنسبة للاستثمارات الاستراتيجية فتعتبر التكلفة أو القيمة الاسمية بمثابة القيمة العادلة لتلك الاستثمارات

د-٢ أدوات مالية لم يتم قياسها بالقيمة العادلة

استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

تتضمن الاستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة سندات الخزنة المصرية وسندات الإسكان المقيدة بالسوق ولكن لا يوجد تداول نشط عليها. ويتم الإفصاح عادة عن القيمة العادلة للسندات الحكومية بالتكلفة المستهلكة والمقيدة ببورصة الأوراق المالية المصرية بناء على السعر المعلن لها في نهاية كل فترة مالية.

هـ- إدارة رأس المال

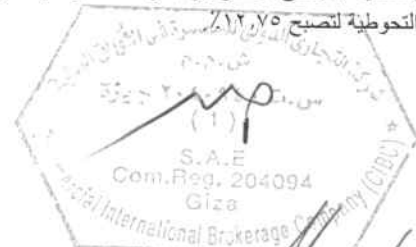
يتم إعداد معيار كفاية رأس المال طبقاً لمتطلبات بازل II بناء على قرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ ديسمبر ٢٠١٢ والتي أصدرت في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٢ وكذا طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الخاصة بمعدل كفاية رأس المال (بازل II) المصدرة خلال شهر مايو من عام ٢٠١٩، وكذا قرار مجلس إدارة البنك المركزي بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٠ والتي أصدرت في ٤ يناير ٢٠٢١ بشأن إلزام البنوك بتطبيق التعليمات الرقابية الخاصة بإدارة مخاطر التشغيل باستخدام الأسلوب المعياري بدلاً من أسلوب المؤشر الأساسي في إطار تطبيق مجموعة الإصلاحات النهائية لمقررات بازل III ولاغراض إدارة رأس المال فإن حقوق الملكية الظاهرة بقائمة المركز المالي بالاضافة إلى بعض العناصر الأخرى بخلاف حقوق الملكية تمثل من وجهة نظر البنك مكونات رأس المال الذي يقوم بإدارته. ويقوم البنك بإدارة رأس المال بغرض تحقيق الأهداف التالية:-

- الالتزام بالمتطلبات القانونية لرأس المال في جمهورية مصر العربية.
- حماية قدرة البنك على الاستمرارية وتمكينه من الإستمرار في توليد عائد للمساهمين والأطراف الأخرى التي تتعامل مع البنك.
- الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية تدعم النمو في النشاط.
- ويقوم إدارة البنك بمراجعة كفاية واستخدامات رأس المال وفقاً لمتطلبات الجهة الرقابية ممثلة في البنك المركزي المصري حيث يقوم البنك بتقديم البيانات المطلوبة وإداعها لدى البنك المركزي المصري على أساس شهري وذلك من خلال نماذج تعتمد على إرشادات لجنة بازل للرقابة المصرفية، ويتعين على البنك الالتزام بالقواعد التالية وفقاً لمتطلبات البنك المركزي المصري:
- الاحتفاظ بمبلغ ٥ مليار جنيه مصري كحد أدنى لرأس المال المصدر والمدفوع.
- الحفاظ على تحقيق نسبة بين اجمالي القاعدة الرأسمالية / اجمالي الأصول والالتزامات العرضية المرجحة بأوزان مخاطر الائتمان والسوق والتشغيل بعد إضافة متطلبات الدعاية التحوطية لتصبح ١٢.٧٥٪

إيف إف جي هيرميس
قائمة للمستثمرين في الأوراق المالية

4

4



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)



٤٦٦٠

ويتكون بسط معيار كفاية رأس المال من الشريحتين التاليتين:

الشريحة الأولى تتكون من :-

أ- رأس المال الأساسي المستمر ويتكون من:

(١) رأس المال المصدر والمدفوع (بعد خصم القيمة الدفترية لأسهم الخزينة)

(٢) الأرباح المحتجزة (الخسائر المرحلة)

(٣) الإحتياطات القائمة التي ينص القانون والنظام الأساسي للبنك أو تعليمات البنك المركزي على تكوينها بعد توزيع الأرباح فيما عدا احتياطي

المخاطر العام والاحتياطي الخاص كما يخصم منه أية شهرة سبق الإعراف بها وأية خسائر مرحلة بالإضافة إلى بنود الدخل الشامل الآخر

المتراكم سواء موجبة أو سلبية

(٤) بنود قائمة الدخل الشامل الآخر المتراكم سواء كانت موجبة أو سلبية.

(٥) الأرباح / (الخسائر) المرحلية وذلك طبقاً لقرار مجلس إدارة البنك المركزي بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٦.

(٦) يتم استبعاد البنود التي يتم خصمها من رأس المال الأساسي (الاستبعادات من الشركات المالية وغير المالية وصناديق الاستثمار، القروض

المساعدة الممنوحة من البنك لجهات أخرى، الأصول غير الملموسة، صافي الأرباح المستقبلية الناتجة عن عمليات التوريق، مزايا معاشات

التقاعد، والأصول الضريبية المؤجلة) وكذا بند عناصر لا يعتد بها (رصيد احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع التي تم

إعادة تبويبها للاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق إذا كان سالباً).

ب- رأس المال الإضافي ويتكون من :-

(١) الأسهم الممتازة الدائمة غير المتراكمة، حقوق الأقلية، الفرق بين القيمة الاسمية والقيمة الحالية للقروض (الودائع المساندة)

الشريحة الثانية: وهي رأس المال المساند، ويتكون من:

(٧) رصيد المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين/ القروض والتسهيلات الائتمانية والالتزامات العرضية المدرجة في المرحلة الأولى بما لا يزيد

عن ١,٢٥٪ من إجمالي الأصول والالتزامات العرضية المرجحة بأوزان مخاطر الائتمان.

(٨) للقروض (الودائع المساندة) في حدود النسبة المقررة (٥٠٪ من الشريحة الأولى بعد الاستبعادات) يتم إدخال القيمة الحالية بالشامل على أن

يس للوساطة في الأوراق المالية اعى استهلاكها بنسبة ٢٠٪ من قيمتها في كل سنة من السنوات الخمسة الأخيرة من أجلها.

(٩) ٤٥٪ من الإحتياطي الخاص، ٤٥٪ من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للاستثمارات المالية في الشركات التابعة والمستتقة.

ويتكون مقام نسبة معيار كفاية رأس المال من :

■ مخاطر الائتمان : ويتم ادراج المراكز الائتمانية بعد استبعاد المخصصات المطلوبة للمرحلة الثانية والثالثة ويتم ترجيحها وفقاً لوزن

المخاطر المصاحب لكل مركز ائتمان بما يعكس مخاطر الائتمان المرتبطة به، ومع أخذ الضمانات في الاعتبار. ويتم استهلاك ذات

المعالجة للمبالغ خارج قائمة المركز المالي بعد إجراء التعديلات لتعكس الطبيعة العرضية والخسائر المحتملة لتلك المبالغ.

■ مخاطر السوق :

- يتعين على البنوك تطبيق الأسلوب المعياري عند حساب متطلب رأس المال اللازم لمقابلة مخاطر السوق من خلال البناء التراكمي

لحساب متطلبات رأس المال لكل نوع من أنواع مخاطر السوق ثم جمعها للوصول إلى إجمالي متطلبات رأس المال اللازم لمقابلة

مخاطر السوق ككل وفقاً لنموذج البنك المركزي.

- يجب على البنوك تحديد استثماراتها المتعلقة بمحفظة المتاجرة عند حساب متطلب رأس المال اللازم لمقابلة مخاطر السوق

- يجب أن تكون الأدوات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة خالية من أية شروط تعوق تداولها وأن تكون قابلة لإجراء عمليات

تغطية لها بالكامل

مكتبة
بنك القاهرة
مكتبة

محاسبون
KPMG
بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية للائتمان ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

■ مخاطر التشغيل :

- يتعين على البنوك استخدام الأسلوب المعياري لحساب المتطلبات الرأسمالية لمقابلة مخاطر التشغيل حيث يتم تحديدها كحاصل ضرب مكون مؤشر الأعمال المرجح في مضاعف الخسائر الداخلية.
- يتم حساب الأصول المرجحة بأوزان المخاطر الخاصة بمخاطر التشغيل عن طريق ضرب المتطلب الرأسمالي لمخاطر التشغيل في ١٢,٥ مرة ليتم إدراجها بمقام نسبة معيار كفاية رأس المال.

- ويلخص الجدول التالي مكونات رأس المال الأساسي والمساعد ونسب معيار كفاية رأس المال طبقاً لبازل III & II :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٠.٠٠٠.٠٠٠	١٩.٠٠٠.٠٠٠
١٠.٥٠٠.٠٠٠	١٥.٠٠٠.٠٠٠
١٨٧.٢٩١	١٨٧.٢٩١
١.٣٨٦.٠٨٣	١.٧٢٠.٤٥٠
٧٤٥.٣٦٧	٨٠١.٤٣٥
٦٨.٤٨١	٦٨.٤٨١
٤٤٣.٠٧٥	٥.٠٥٦.٠١٣
٦.٦١٥.٠٠٩	١٢.٣٠٠.٠٠٨
١٠.١٢٩	١٣.٠١٩
١.٦٤٦.٣٠٨	١.١٧٩.٧٠١
(٣٤٤.١١٥)	١.٥٤١.٨١٨
(١.٤٢٩.٧٦٥)	(١.٨٨٦.٣٦٤)
٢٩.٨٢٧.٨٦٣	٤١.٤٨١.٨٥٢
٢٣.٥٧٠	٢.٤٩٥.٦٣٠
٩٩٦.٥٨٨	٩.٥٥٤.٥٠٧
٩٢.٥٧٥	١٧٦.٤٨٤
٢٢.٧٣٣	١٤.٢٢٦.٦٢١
٣٨.٢٥٠.٥٩٦	٥٣.٧٠٨.٤٧٣
٢.٣.٦١١.٥١٠	٢٨٧.٢٨١.٨٧٤
٨.٢٢٤.٢٧٢	٩٣.٣٧٤.٨٨٣
٩.٦٢٤.٦٣٧	٨٢.٦٢٣.١٥٤
٢٢١.٤٦٠.٤١٩	٣١٣.٢٦٩.٢٢١
%١٧,٢٧	%١٧,١٤

١- نسبة معيار كفاية رأس المال:

الشريحة الأولى (رأس المال الأساسي المستمر + رأس المال الأساسي الإضافي)

رأس المال المصدر والمدفوع
المسدد تحت حساب زيادة رأس المال
الإحتياطي العام
الإحتياطي القانوني
إحتياطيات أخرى
إحتياطي المخاطر العام
الأرباح المحتجزة
أرباح السنة
حقوق الأقلية

الفرق بين القيمة الاسمية والقيمة الحالية للقروض (الودائع) المساندة
إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر المتراكم سواء كانت موجبة أو سالبة
إجمالي الإستيعادات من رأس المال الأساسي
إجمالي الشريحة الأولى

الشريحة الثانية (رأس المال المساعد)

ما يعادل رصيد المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين / القروض والتسهيلات
الائتمانية المدرجة في المرحلة الأولى
القروض (الودائع) المساندة
٤٥% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للإستثمارات المالية
في الشركات الشقيقة
إجمالي الشريحة الثانية

إجمالي القاعدة الرأسمالية بعد الإستيعادات

الأصول والالتزامات العرضية مرجحة بأوزان المخاطر:

إجمالي مخاطر الائتمان
إجمالي مخاطر السوق
إجمالي مخاطر التشغيل
إجمالي الأصول والالتزامات العرضية مرجحة بأوزان مخاطر
معيار كفاية رأس المال (%)

- تم إعداد المعيار بناءً على القوائم المالية المجمعة



رئيس للوساطة في الأوراق المالية

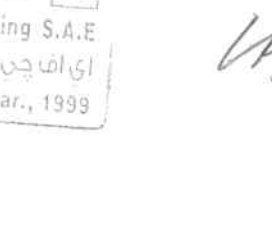
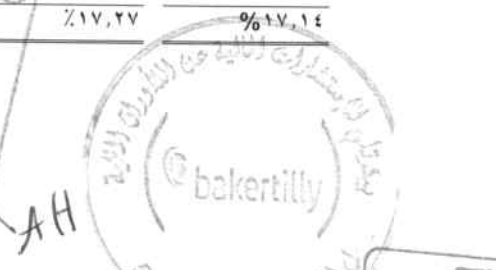
٤

مكتبي

مكتبي

مكتبي

مكتبي





بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

نسبة الرافعة المالية

أصدر مجلس إدارة البنك المركزي المصري في جلسته بتاريخ ٧ يوليو ٢٠١٥ قرار بالموافقة على التعليمات الرقابية الخاصة بالرافعة المالية، مع التزام البنوك بالحد الأدنى المقرر للنسبة (٣٪) على أساس ربع سنوي وذلك كنسبة رقابية ملزمة إعتبار من عام ٢٠١٨، وذلك تمهيدا للنظر في الاعتماد بها ضمن الدعامة الأولى من مقررات بازل (الحد الأدنى لمعيار كفاية رأس المال بهدف الحفاظ على قوة وسلامة الجهاز المصرفي ومواكبة لأفضل الممارسات الرقابية الدولية في هذا الشأن).
وتعكس الرافعة المالية العلاقة بين الشريحة الأولى لرأس المال المستخدمة في معيار كفاية رأس المال (بعد الاستبعادات)، وأصول البنك (داخل وخارج الميزانية) غير مرجحة بأوزان مخاطر.

مكونات النسبة

(أ) مكونات البسط

يتكون بسط النسبة من الشريحة الأولى لرأس المال (بعد الاستبعادات) المستخدمة في بسط معيار كفاية رأس المال المطبق حاليا وفقا لتعليمات البنك المركزي المصري

(ب) مكونات المقام

يتكون مقام النسبة من كافة أصول البنك داخل وخارج الميزانية وفقا للقوائم المالية وهو ما يطلق عليه "تعرضات البنك" وتشمل مجموع مايلي:

١. تعرضات البنود داخل الميزانية بعد خصم بعض الاستبعادات الشريحة الأولى للقاعدة الرأسمالية
٢. التعرضات الناتجة عن عقود المشتقات
٣. التعرضات الناتجة عن عمليات تمويل الأوراق المالية
٤. التعرضات خارج الميزانية (المرجحة بمعاملات التحويل)

نسبة الرافعة المالية

إجمالي الشريحة الأولى بعد الاستبعادات
إجمالي التعرضات داخل الميزانية
إجمالي التعرضات خارج الميزانية
إجمالي التعرضات داخل وخارج الميزانية
الرافعة المالية (%)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٩ ٨٢٧ ٨٦٣	٤١ ٤٨١ ٨٥٢
٤٠٣ ٨١٣ ٥٨٢	٤٨٧ ١١٧ ٢٠٤
٣٤ ٦٧٣ ٥٤٠	٥١ ٤٢٥ ٢٠٥
٤٣٨ ٤٨٧ ١٢٢	٥٣٨ ٥٤٢ ٤٠٩
٦,٨٠٪	٧,٧٠٪

- وفقا لخطاب البنك المركزي المصري بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٧، وافق مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١٦ علي القرار التالي: يتم تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالودائع المساندة من البنك المركزي المصري، كذلك المقدمة عن مساهمي البنك بصفه استثنائية مع اثبات الفرق بين القيمة الاسمية للوديعة وقيمتها الحالية ضمن حقوق الملكية تحت مسمى "فروق القيمة الاسمية عن القيمة الحالية للوديعة المساندة" وتعلي الوديعة في نهاية كل فترة مالية بحيث تصل قيمتها الي القيمة الاسمية في تاريخ استحقاقها وذلك تحميلا علي الفروق المشار اليها.

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG

S.A.E
Com.Reg. 204094
Giza

bakertilly

S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

4

4

4

4

4

بنك القاهرة
Banque du Caire
(1)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
اي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

إيف إف جي هيرميس
شركة مساهمة في الأوراق المالية
4



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية التي تم الإفصاح عنها بالإيضاح رقم (٣) أن يقوم البنك باستخدام أحكام تقديرات وافتراضات عن القيم الدفترية لبعض الأصول والالتزامات التي تعجز مصادر أخرى عن توفيرها، وتعتمد هذه التقديرات وما يصاحبها من افتراضات على الخبرة التاريخية وغيرها من العوامل المرتبطة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. ويتم مراجعة الافتراضات و التقديرات بصفة مستمرة والاعتراف بالتغيرات و التقديرات المحاسبية إما في الفترة التي يحدث خلالها التغيير إذا اقتصر تأثيرها على تلك الفترة فقط، أو في الفترة التي يحدث بها التغيير والفترة المستقبلية إذا كان التغيير في التقدير المحاسبى يؤثر على كل من الفترة الحالية والفترة اللاحقة. وفيما يلي ملخص بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل ومصادر المعلومات غير المؤكدة في نهاية السنة المالية والتي تتسم بخاطر كبير في أن تؤدي إلى تعديل جوهرى على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية

أ - خسائر الإضمحلال في القروض والتسهيلات (الخسائر الائتمانية المتوقعة):

يتم مراجعة محفظة البنك من القروض و التسهيلات لتقييم الإضمحلال على أساس ربع سنوي على الأقل. ويقوم البنك باستخدام الحكم الشخصى لتحديد ما إذا كان ينبغي الاعتراف بعبء اضمحلال اضمحلال في قائمة الدخل ويتوقف ذلك على مدى توافر أدلة يمكن الاعتماد عليها تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من محفظة القروض وذلك قبل اختبار الانخفاض على مستوى القرض الواحد في تلك المحفظة. وقد تشمل هذه الأدلة وجود بيانات تشير إلى حدوث تغيير سلبي في قدرة محفظة من المقرضين على السداد للبنك أو ظروف محلية أو اقتصادية ترتبط بالتعرض في أصول البنك عند جدولة التدفقات النقدية المستقبلية تقوم الإدارة باستخدام تقديرات على أساس خبرتها السابقة عن خسائر أصول ذات مخاطر ائتمانية مشابهة وفي وجود أدلة موضوعية على الإضمحلال مماثلة لتلك الواردة في المحفظة. ويتم مراجعة الطرق والافتراضات المستخدمة في تقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية بصورة منتظمة للحد من أية اختلافات بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية بناء على خبرة البنك

ب- القيمة العادلة للمشتقات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المقيدة في أسواق نشطة باستخدام أساليب تقييم، وعندما يتم استخدام هذه الأساليب (مثل النماذج) لتحديد القيم العادلة يتم اختبارها ومراجعتها دورياً باستخدام أفراد مؤهلين ومستقلين عن الجهة التي قامت بإعدادها. وقد تم إعتماد جميع النماذج قبل استخدامها وبعد تجربتها، وذلك لضمان أن نتائجها تعكس بيانات فعلية وأسعار يمكن مقارنتها بالسوق، إلى المدى الذي يكون ذلك معه

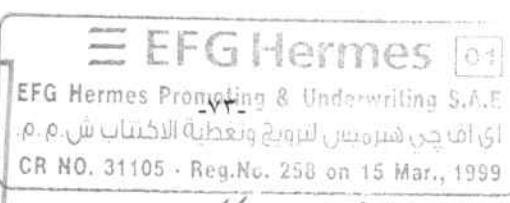
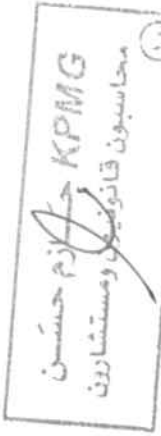
ويستخدم تلك النماذج البيانات الموثقة فقط، إلا أن مناطق مثل مخاطر الائتمان (الخاصة بالبنك والأطراف المقابلة (Counterparty) والتذبذبات (Volatility) والارتباطات (Correlations)، تتطلب من الإدارة استخدام تقديرات، ويمكن أن تؤثر التغييرات في الافتراضات حول تلك العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم الإفصاح عنها. هذا ولا تُعد المشتقات المالية القائمة في نهاية السنة المالية الجارية أو نهاية العام السابق ذات أهمية نسبية بالنظر إلى نموذج قائمة المركز المالى في هذه التواريخ.

ج- إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

يتم تبويب الأصول المالية غير المشقة ذات الدفعات وتواريخ الإستحقاق الثابتة أو القابلة للتجديد كإستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة ضمن نموذج الأعمال للأصول العالية المحفوظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.

د- ضرائب الدخل

تخضع أرباح البنك لضرائب الدخل مما يستدعى استخدام تقديرات هامة لتحديد العبء الإجمالى للضريبة على الدخل. ونظراً لأن بعض لمعاملات يصعب تحديد الضريبة النهائية عنها بشكل مؤكد لذا يقوم البنك بإثبات الإلتزام الضريبى وفقاً لتقديرات مدى احتمال نشأة ضريبة إضافية عند الفحص الضريبى. وعندما يكون هناك إختلاف بين النتيجة النهائية للضرائب والمبالغ السابق تسجيلها، فإن هذه الإختلافات تؤثر على ضريبة الدخل والإلتزام الضريبى الجارى والمؤجل في السنة التى يتحدد خلالها الإختلاف.



Handwritten signature

Handwritten signature



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

٥- التحليل القطاعي

أ - التحليل القطاعي للأنشطة

يتضمن النشاط القطاعي العمليات التشغيلية والأصول المستخدمة في تقديم الخدمات المصرفية وإدارة المخاطر المحيطة بها والعائد المرتبط بهذا النشاط التي قد تختلف عن باقي الأنشطة الأخرى. ويتضمن التحليل القطاعي للعمليات وفقاً للأعمال المصرفية الواردة ما يلي:

المؤسسات الكبيرة، والمتوسطة والصغيرة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية والودائع والقروض والتسهيلات الائتمانية والمشتقات المالية.

الاستثمار

ويشمل أنشطة اندماج الشركات وشراء الاستثمارات وتمويل إعادة هيكلة الشركات والأدوات المالية.

الأفراد

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية والادخار والودائع وبطاقات الائتمان والقروض الشخصية والقروض العقارية.

أنشطة أخرى

وتشمل الأعمال المصرفية الأخرى، كإدارة الأموال.

ب- تحليل القطاعات الجغرافية

الأصول والالتزامات وفقاً للقطاعات الجغرافية	القاهرة الكبرى	الاسكندرية والدلتا وسيناء	الوجه القبلي	خارج جمهورية مصر العربية	الإجمالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
أصول القطاعات الجغرافية	٤٠٩ ٥٧٣ ١١٨	٥٠ ٣٤٠ ٣٦٤	٢٤ ٠٤٠ ٢٥٢	٥ ٤١٥ ٩٩٥	٤٨٩ ٣٦٩ ٧٢٩
الالتزامات القطاعات الجغرافية	٢٩٥ ١٢٩ ٩٨٠	١١٤ ٧٦٣ ٢٣٦	٣٠ ٩٥٦ ١٤٦	٢ ٨٣٦ ١٨٦	٤٤٣ ٦٨٥ ٥٤٨

بنود أخرى للقطاعات الجغرافية

إهلاكات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

ربح السنة قبل الضرائب

الضرائب

صافي ربح السنة

٧٤٧ ١٦١

١٧ ٩٢٨ ٦٢١

(٥ ٦٢٨ ٦١٣)

١٢ ٣٨١ ٠٠٨

الأصول والالتزامات وفقاً للقطاعات الجغرافية	القاهرة الكبرى	الاسكندرية والدلتا وسيناء	الوجه القبلي	خارج جمهورية مصر العربية	الإجمالي
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣					
أصول القطاعات الجغرافية	٣٣٧ ٣٤٨ ١٤٤	٤٤ ٤٠٨ ٣٥١	٢٠ ٨٧١ ٧٠٣	٣ ١٠٧ ٢٥٩	٤٠٥ ٧٣٥ ٢٥٧
الالتزامات القطاعات الجغرافية	٢٤٦ ١٦٠ ٥٧٥	٩٧ ٧٣٨ ١٤٠	٢٦ ٧٧٦ ٧٧٢	١ ٩١٥ ١٥٥	٣٧٢ ٥٩٠ ٦٤٢

بنود أخرى للقطاعات الجغرافية

إهلاكات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ربح السنة قبل الضرائب

الضرائب

صافي ربح السنة

٥٩٢ ٠٢١

١٠ ٩٢٦ ٦٣٤

(٤ ٣٠٩ ٩٤٦)

٦ ٩١٦ ٩٨٨

بنك القاهرة
Banque du Caire

(١)



EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

My 1

حلمي وحزمة وشركاهما
عضاء مكتب المحاماة

٢٠٢٣

٢٠٢٣

٢٠٢٣

٢٠٢٣

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

٦- صافي الدخل من العائد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

عائد القروض والإيرادات المشابهة من:

قروض وتسهيلات:

- للبنوك

- للعملاء

الإجمالي

ودائع وحسابات جارية

إستثمارات في أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتكلفة

المستهلكة

إيرادات من عقود تأجير تمويلي

الإجمالي

تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة من:

ودائع وحسابات جارية:

- للبنوك

- للعملاء

الإجمالي

أخرى

الإجمالي

الصافي

٥٤٥ ٤٢٧	٧٢٥ ٠٥٧
٢٣ ٨٣٢ ٢١٦	٣٨ ٠٤٥ ١١٥
٢٤ ٣٧٧ ٦٤٣	٣٨ ٧٧٠ ١٧٢
٧ ٩٩٧ ٥٦٥	١٢ ٥٢٣ ٦٩٥
١٦ ٦٥٧ ٤٤٠	١٧ ٤٢١ ٦٢٩
٢ ٤١٦ ٧٧٣	٣ ٣٧٦ ٧٠٠
٥١ ٤٤٩ ٤٢١	٧٢ ٠٩٢ ١٩٦

(٢ ٨١٨ ٠٤٥)	(١ ٩٩٣ ٤٢٨)
(٢٦ ٣٤٩ ١٣٣)	(٣٤ ٧٨٦ ٤٨١)
(٢٩ ١٦٧ ١٧٨)	(٣٦ ٧٧٩ ٩٠٩)
(٤ ٠٦٠ ٩٥١)	(٦ ٥٨٣ ٣١٠)
(٣٣ ٢٢٨ ١٢٩)	(٤٣ ٣٦٣ ٢١٩)
١٨ ٢٢١ ٢٩٢	٢٨ ٧٢٨ ٩٧٧



٧- صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

إيرادات الأتعاب والعمولات:

الأتعاب والعمولات المرتبطة بالإئتمان

أتعاب أعمال الأمانة والحفظ

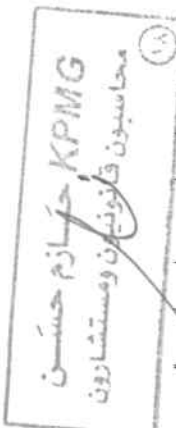
أتعاب أخرى

مصرفات الأتعاب والعمولات:

أتعاب أخرى

الصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٢ ٦٥٠ ٤٣٧	٣ ٥٠٨ ٨٦٢
٣٩ ٥٥٣	٤٤ ٨٢٥
١ ٦٥٩ ١٦٢	٢ ٨٨٣ ٩٠١
٤ ٣٤٩ ١٥٧	٦ ٤٣٧ ٥٨٨
(٣٨٩ ٣٨٩)	(٥٦٤ ٠٥٠)
(٣٨٩ ٣٨٩)	(٥٦٤ ٠٥٠)
٣ ٩٥٩ ٧٦٨	٥ ٨٧٣ ٥٣٨



Handwritten signature



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٨- توزيعات أرباح

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢١٧ ٩٥٠	٥٢٧ ٩٩٦
٢١٧ ٩٥٠	٥٢٧ ٩٩٦

أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
الإجمالي

٩- صافي دخل المتاجرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٣ ٨٦٥	٣٢ ٧٠٨
٢٠ ٤٥١	---
١١٠	٣١ ٩٩٥
٤٤ ٤٢٦	٦٤ ٧٠٣

أدوات دين بغرض المتاجرة
فروق تقييم عقود مبادلة عملات
أرباح التعامل في العملات الأجنبية
الإجمالي

١٠- مصروفات إدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٣ ٩٦٠ ٥١٨)	(٤ ٨٨٧ ٦٧٢)
(١ ٨٨ ٣٦١)	(٢٢٣ ٢٩٨)
(٣٥) ٦٩٥	(٥٠٠ ٤٢١)
(٤ ٥٠٥ ٥٧٤)	(٥ ٦٤١ ٣٩١)
(٤ ١٢٩ ٢٧٢)	(٦ ٠٦٥ ٦٤٢)
(٨ ٦٢٩ ٨٤٦)	(١١ ٦٧٧ ٠٣٣)

تكلفة العاملين
أجور ومعدات
تأمينات اجتماعية
مزايا تقاعدية أخرى (إيضاح ٣١)

مصاريف إدارية أخرى
الإجمالي

تتضمن السنة الحالية مبلغ ٤٤ ١٦٧ ألف جنيه تمثل حصة البنك في اشتراكات صندوق التأمين الخاص للعاملين بالبنك.



١٥-٢٠٢٤



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١- إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٤٥٤ ٨٨٦)	(١ ٢٩٩ ٥١٩)
٥٦ ٠٧٤	٥١ ٦٠١
٧٧٨	٢ ٧٤٣
١٣٣ ١٠٨	٣٨١ ٠١٣
(٧٩٤ ٢٨٢)	(٥٤٦ ٣٩٨)
٤٦ ١٤٣	(٧٥٥ ٨٢٩)
(١ ٠١٣ ٠٦٥)	(٢ ١٦٦ ٣٨٩)

(خسائر) ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات بالعملة الأجنبية ذات الطبيعة النقدية

بخلاف تلك المبوية بغرض المتاجرة

أرباح بيع ممتلكات ومعدات

أرباح بيع أصول الت ملكيتها للبنك

رد مخصصات أخرى (إيضاح ٢٢ و ٢٩)

عبء مخصصات أخرى (إيضاح ٢٢ و ٢٩)

أخرى

الإجمالي

١٢- (عبء) رد الخسائر الائتمانية المتوقعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٢ ٠٤٥ ٠٦٣)	(٣ ٧٥٤ ٨٧٩)
(٤ ٣٥٣)	٧ ١٧١
(١١٤ ٤٤٤)	٧٠ ٢١٦
٧ ٦٤٧	(٦ ٠٤٦)
(٢ ١٥٦ ٢١٣)	(٣ ٦٨٣ ٥٣٨)

قروض وتسهيلات العملاء

أرصدة لدى البنوك

أدوات دين

قروض وتسهيلات البنوك

الإجمالي

١٣- مصروف ضرائب الدخل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(٤ ٢٠٣ ٥٤٤)	(٥ ٨٤٢ ٨٢١)
(١٠٦ ٤٠٢)	(٢) ٤٢٠٨
(٤ ٣٠٩ ٩٤٦)	(٥ ٨٢٨ ٦١٣)
١٠ ٩٢٦ ٦٣٤	(١) ٧ ٩٢٨ ٦٢١
%٢٢.٥ S.A.E	%٢٢.٥
٢ ٤٥٨ ٤٩٢	Giza ٤ ٠٣٣ ٩٣٩
١ ٨٥١ ٤٥٤	١ ٥٩٤ ٦٧٤
٤ ٣٠٩ ٩٤٦	٥ ٦٢٨ ٦١٣
%٣٩.٤٤	%٣١.٤٠

الضريبة الحالية

الضرائب المؤجلة (إيضاح ٣٠)

الإجمالي

الربح المحاسبي قبل الضريبة

سعر الضريبة

ضريبة الدخل المحسوبة على الربح المحاسبي

مصروفات غير معترف بها ضريبيا

صافي الضريبة

سعر الضريبة الفعلي

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG
بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E.
اي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
ش.م.م.
جائزة ٢٩٦٩
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

Maged



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

١٤- نصيب السهم الأساسي من صافي أرباح السنة

يحسب النصيب الأساسي للسهم في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦ ٦١٥ ٠٠٩	١٢ ٢٩٧ ٥٥٢
٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٨ ٤٣٠ ٢٣٨
١,٣٢	١,٤٦

أ- صافي ربح السنة القابل للتوزيع

عدد الأسهم المرجحة / العادية

نصيب السهم الأساسي من صافي أرباح السنة

١٥- نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٠ ٨٥٠ ٩٢٠	١١ ٧٦٠ ٥٨٥
٢٦ ٩٣٦ ٠٠٥	١٧ ٣٤٩ ٥٧٥
٣٧ ٧٨٦ ٩٢٥	٢٩ ١١٠ ١٦٠
٣٧ ٧٨٦ ٩٢٥	٢٩ ١١٠ ١٦٠

نقدية

أرصده لدى البنك المركزي في إطار نسبة الاحتياطي الإلزامي

الإجمالي

أرصده بدون عائد

١٦- أرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٧٢٢ ٣٣٩	٦٤٧ ٠٤٩
٦٥ ٩٧٠ ٣٣٩	١٤١ ٠٦١ ٦٦٢
(٢١ ١٩١)	(٢٧ ١٢٠)
٦٧ ٦٧٢ ٤٢٤	١٤١ ٦٨١ ٥٩١
١٨ ٧٠٣ ٢١٢	٤٦ ٠٧٠ ٨٨٢
٤٢ ٥٢٠ ٤٤٤	٦٥ ٨٦٩ ٧٥٧
٦ ٤٦٩ ٦٥٩	٢٩ ٧٦٨ ٠٧٢
(٢١ ١٩١)	(٢٧ ١٢٠)
٦٧ ٦٧٢ ٤٢٤	١٤١ ٦٨١ ٥٩١
١ ٧٩١ ٠٤٠	٦٨٤ ٤٥٧
٦٥ ٩٠٢ ٢٧٥	١٤١ ٠٢٤ ٢٥٤
(٢١ ١٩١)	(٢٧ ١٢٠)
٦٧ ٦٧٢ ٤٢٤	١٤١ ٦٨١ ٥٩١
٦٧ ٦٧٢ ٤٢٤	١٤١ ٦٨١ ٥٩١

حسابات جارية

ودائع

مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك

الصافي

البنك المركزي

بنوك محلية

بنوك خارجية

مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك

الصافي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك

الصافي

أرصده متداوله



١٤٦٦



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
١٣ ٤٨٨	٢١ ١٩١	رصيد المخصص في أول السنة
٤ ٣٥٣	(٧ ١٨٥)	(رد) عبء الخسائر الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
٣ ٣٥٠	١٣ ١١٤	فروق ترجمة المخصصات بعملات أجنبية خلال السنة
٢١ ١٩١	٢٧ ١٢٠	رصيد المخصص في آخر السنة
		١٧ - قروض وتسهيلات للبنوك
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	قروض لاجل
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	الإجمالي
(١٦ ٥٠٢)	(٣٣ ٦٢٤)	يخصم: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٥ ٨٦٩ ٢٧١	١٦ ٣٧٤ ١٤٣	قروض وتسهيلات للبنوك
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	أرصده متداولة
٥ ٨٨٥ ٧٧٣	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	الاجمالي

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات البنوك خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٩ ٣٤٣	١٦ ٥٠٢	رصيد المخصص في أول السنة
(٦٤٧)	٦٠٤٦	عبء (رد) الخسائر الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
٨٠٦	١١٠٧٦	فروق ترجمة المخصصات بعملات أجنبية خلال السنة
٥٠٢	٣٣ ٦٢٤	رصيد المخصص في آخر السنة

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة الوساطة في الأوراق المالية
S.A.E
Com.Reg. 204094
Giza
Commercial International Brokerage Company

إي اف جي هيرميس
شركة الوساطة في الأوراق المالية

شركة الوساطة في الأوراق المالية
٤

بنك القاهرة
banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس للترويج ولتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة الوساطة في الأوراق المالية
٤



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٨ - قروض وتسهيلات العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٣٠٦٩١٤	١٤٥٣٧٧٢
١٧٥٦٠٣٥	٣١٩١٠٣٤
٣٧٩٨٣٦	٦٦٩٩٣١
٦٤٨٤٢٣٧٩	٧٥٦٦٩٠٤٥
٥٥٣٩٦٩٥	٨٥٥٣٠٩٣
٧٤٨٢٤٨٥٩	٨٩٥٣٦٨٧٥
٤٢٩١٠٣٢٤	٤١٤٢٨٩٧٤
٣٢٧٧٠٨٤٥	٤٩٦٩٤٧٨٤
٢٢٩٩٠٧٧٥	٣٠٦٠٨٧٧٦
٢٤١٩٢٠	٨٥٠٢٠٠
٩٨٩١٣٨٦٤	١٢٢٥٨٢٧٣٤
١٧٣٧٣٨٧٢٣	٢١٢١١٩٦٠٩
(١٢٨١١١٩٤)	(١٥٨٥٣٠٩٩)
(١٥٩٩١)	(٢٩٥٥٠)
١٦١٤١١٥٣٨	١٩٦٢٣٦٩٦٠
٧٠٤٩٩٥٧٨	٨٥٥٥٢٣٥٠
١٠٣٤١٩١٤٥	١٢٦٥٦٧٢٥٩
١٧٣٧٣٨٧٢٣	٢١٢١١٩٦٠٩

أفراد

حسابات جارية مدينة

بطاقات ائتمان

قروض مباشرة

قروض شخصية

قروض عقارية

إجمالي

مؤسسات شاملة القروض الصغيرة للأنشطة الاقتصادية

حسابات جارية مدينة

قروض مباشرة

قروض مشتركة

مستندات مضمونة

إجمالي

إجمالي القروض والتسهيلات للعملاء

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخصم غير المكتسب للمستندات المضمونة

الصافي

الإجمالي يوزع كما يلي:

أرصدة متداولة

أرصدة غير متداولة

الإجمالي

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات العملاء خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٠٣٩٧٣٦٤	١١٨١١١٩٤
٢٠٤٥٠٦٣	٣٧٥٤٨٧٩
٤٠٨٧٦٧	---
(١٧٣٣٢٢٧)	(٢٣٥٧٠١٤)
١٨٢٣٠٠	٢٨١٠٠٥
٩١٨٩٣٠	٢٣٦٣٠٣٥
١١٨١١١٩٤	١٥٨٥٣٠٩٩

رصيد المخصص في أول السنة

غير المخصص الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة

تحويلات

المستخدم في إعدام ديون خلال السنة

متحصلات خلال السنة من ديون سبق اعدامها

فروق ترجمة المخصصات بعملة اجنبية خلال السنة

رصيد المخصص في آخر السنة

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG

بنك القاهرة
Banque du Caire
(1)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

Maged Hani

١٦٣



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
الاجمالي	أفراد	مؤسسات	الاجمالي	أفراد	مؤسسات	
١٠ ٢٩٧ ٣٦١	١ ٨٢٣ ٨٧٤	٨ ٤٧٣ ٤٨٧	١١ ٨١١ ١٩٤	٢ ٠٧٦ ٧٦١	٩ ٧٣٤ ٤٣٣	رصيد المخصص في أول السنة
٢ ٠٤٥ ٠٦٣	٧٢٤ ٢١٩	١ ٣٢٠ ٨٤٤	٣ ٧٥٤ ٨٧٩	١ ٢٧٧ ٣١٦	٢ ٤٧٧ ٥٦٣	عبء الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٠٠ ٧٦٧	١٧ ٨٢٠	٨٢ ٩٤٧	—	(٩ ٦٣٤)	٩ ٦٣٤	المكون خلال السنة
(١ ٧٣٣ ٢٢٧)	(٦٧١ ٠٦٣)	(١ ٠٦٢ ١٦٤)	(٢ ٣٥٧ ٠١٤)	(٦٠٦ ٠٩٦)	(١ ٧٥٠ ٩١٨)	تحويلات
١٨٢ ٣٠٠	١٧٩ ٦٧٧	٢ ٦٢٣	٢٨١ ٠٠٥	٢٦٩ ٥٩٧	١١ ٤٠٨	المستخدم في إعدام ديون خلال السنة
٩١٨ ٩٣٠	٢ ٢٣٤	٩١٦ ٦٩٦	٢ ٣٦٣ ٠٣٥	١٣ ٨٧٥	٢ ٣٤٩ ١٦٠	متحصلات خلال السنة من ديون
١١ ٨١١ ١٩٤	٢ ٠٧٦ ٧٦١	٩ ٧٣٤ ٤٣٣	١٥ ٨٥٣ ٠٩٩	٣ ٠٢١ ٨١٩	١٢ ٨٣١ ٢٨٠	سبق اعدامها
						فروق ترجمة المخصصات بعملات
						اجنبية خلال السنة
						رصيد المخصص في آخر السنة

علمي ودعوة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

بيكر
مكنزي



١٨



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٩ - إستثمارات مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(أ) أدوات دين

٢٢ ٨٢٣ ٣٢٠ ١٥ ٦٥٦ ٨٨٢

مدرجة في السوق (بالقيمة العادلة مستوى ٢)

(ب) أذون خزانة وأوراق حكومية أخرى:

غير مدرجة في السوق

٢٠ ٩٧٩ ٩٠٢ ٤٣ ٨٨٨ ٨٨٥

أذون خزانة بالقيمة العادلة بالعمل المحلية* (بالقيمة العادلة مستوى ٢)

١٩ ٧٢٧ ٥٤٥ ١٢ ٠٥٣ ٤٢٢

أذون خزانة بالعملة الأجنبية

٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧ ٥٥ ٩٤٢ ٣٠٧

اجمالي اذون الخزائنة وأوراق حكومية أخرى بالقيمة العادلة

(ج) أدوات حقوق ملكية:

١١١ ٣٧٠ ٥٤ ٩٠٤

مدرجة في السوق (بالقيمة العادلة مستوى ١)

٢ ٥١٦ ٢٧٢ ١ ٩٩٢ ٠٣٨

غير مدرجة في السوق - بالتكلفة**

(د) وثائق صناديق الإستثمار

٣٨٨ ٢٦٥ ٢٤٦ ٨٥٠

غير مدرجة في السوق - بالقيمة الإستردادية (مستوى ١ بالقيمة العادلة)

٦٦ ٥٤٦ ٦٧٤ ٧٣ ٨٩٢ ٩٨١

اجمالي إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١)

إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة:

(أ) أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة

١٨ ٤٦٣ ٦١٢ ٤٠ ٣٨٨ ٣٦٧

مدرجة في السوق

٥٦ ١١٣ ٤٠ ٥٦ ١١٣

غير مدرجة في السوق***

(ب) أذون خزانة - بالتكلفة المستهلكة

٤٠ ٨٠٧ ٤٠ ٥٣٩ ٤٥٤

غير مدرجة في السوق

١٨ ٥٦٠ ٥٣٢ ١١٥ ٤٣٢ ٤٣٥

اجمالي إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة (٢)

٨٥ ١٠٧ ٢٠٦ ٨٦ ٦٤٢ ٧٧١

اجمالي إستثمارات مالية (١)+(٢)

٥٤ ٨٧٠ ٣١١ ٢٨ ٧٨٩ ٦٦٤

أرصده متداولة

٣٠ ٢٣٦ ٨٩٥ ١١٥ ٤٣٢ ٤٣٥

أرصده غير متداولة

٨٥ ١٠٧ ٢٠٦ ٩٩ ٧٤٤ ٠٠١

اجمالي

٦٦ ٤٨١ ٦٨١ ١٣ ٣٩٤ ٦٤٢

أدوات دين ذات عائد ثابت

١٥ ٦٠٩ ٦١٨ ١١٣ ١٣٨ ٦٤٣

أدوات دين ذات عائد متغير

٨٢ ٠٩١ ٢٩٩

اجمالي

٨٢ ٠٩١ ٢٩٩

إي اف جي هيرميس

الهيئة العامة للرقابة المالية

* تتضمن اذون الخزائنة بالقيمة العادلة المحلية اذون مرهونة لدى البنك المركزي مقابل التمويل العقاري واليات ومعدات بلغت القيمة الاسمية لها مبلغ ١ ٦٦٥ ٢٢٥ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مقابل مبلغ ١ ٦٨٢ ٢٧٥ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

** وفيما يلي الاستثمارات المالية - أدوات حقوق ملكية غير مدرجة في السوق بالتكلفة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٨٠٥ ٠٩٥	٢ ٣٠١ ٩٥٢
٨٤ ٢١٨	٨٤ ٢١٨
٢ ٤٢٠	٢ ٤٢٠
١ ٣٦٤	١ ٣٦٤
٢ ٢٥٠	٢ ٢٥٠
١ ٨٤٨	١ ٨٤٨
١٣٧	١ ٣٩٦
١١ ٠٢٨	١١ ٠٢٨
٨٣ ٦٧٨	١١١ ٩٧٤
١ ٩٩٢ ٠٣٨	٢ ٥١٦ ٢٧٢

البنك الأفريقي للاستيراد والتصدير
بنك مصر أوروبا
شركة الخدمات المالية العربية
شركة ضمان مخاطر الائتمان
طابا للتنمية السياحية
المصرية للاستعلام الائتماني
مصر للمقاصة والإيداع والحفظ المركزي
برنامج تمويل التجارة العربية
شركات أخرى

الإجمالي

البنك الأفريقي للاستيراد والتصدير

- أسهم البنك غير مقيد في البورصة .
- الغرض الرئيسي من إنشاء البنك هو لتمويل وتسهيل أعمال التجارة بين البلاد الأفريقية وبقية دول العالم وهذا ما يجعل من الصعوبة إيجاد بنوك مثيلة مقيدة في البورصة .
- يملك البنك حصة ضئيلة من البنك الأفريقي للاستيراد والتصدير بنسبة حوالي (٤.١٣%) ، الأمر الذي يعيق الوصول إلى معلومات تفصيلية ودقيقة لاجراء عملية تقييم متعلقة ومطبقة للقطاع المصرفي للوصول إلى القيمة العادلة.
- يحقق البنك صافي أرباح وصافي حقوق الملكية بالموجب من واقع القوائم المالية الأمر الذي يعكس عدم وجود أية مؤشرات اضمحلال في قيمة الاستثمار .

بنك مصر أوروبا

- البنك غير مقيد في البورصة .
- الغرض الرئيسي من إنشاء البنك هو تنظيم التجارة مع دول أوروبا الوسطى ومصر وله فرع واحد فقط، وهذا ما يجعل من الصعوبة إيجاد بنوك مثيلة مقيدة في البورصة .
- يملك البنك حصة ضئيلة من بنك مصر أوروبا بنسبة (١٠%) الأمر الذي يعيق الوصول إلى معلومات تفصيلية ودقيقة لاجراء عملية تقييم متعلقة ومطبقة للقطاع المصرفي للوصول إلى القيمة العادلة .
- صافي حقوق الملكية بالموجب من واقع القوائم المالية الأمر الذي يعكس عدم وجود أية مؤشرات اضمحلال في قيمة الاستثمار .

برنامج تمويل التجارة العربية

- برنامج تمويل التجارة العربية غير مقيد في البورصة .
- يهدف برنامج تمويل التجارة العربية إلى تعزيز وتطوير التجارة العربية ، بالإضافة إلى تحسين القدرات التنافسية للمصدرين العرب . كما الهدف قديم تحقيق من خلال تقديم تمويل في شكل خطوط ائتمان للمصدرين والمستوردين للبلاد الأعضاء من خلال المؤسسات المحلية المعنية من قبل البنك المركزي أو الجهات المعنية الأخرى في البلاد العربية . وهذا ما يجعل من الصعوبة إيجاد شركات مثيلة مقيدة في السوق للوصول إلى القيمة العادلة للبرنامج .
- يملك البنك حصة ضئيلة من برنامج تمويل التجارة العربية بنسبة (٠.٣٣%) الأمر الذي يعيق الوصول إلى معلومات تفصيلية ودقيقة لاجراء عملية تقييم البرنامج .
- يحقق البرنامج صافي أرباح وحقوق الملكية بالموجب من واقع القوائم المالية الأمر الذي يعكس عدم وجود أية مؤشرات اضمحلال في قيمة الاستثمار .
- تتضمن عمل تحويل جزء من مديونيته إلى استثمارات مالية -أدوات حقوق ملكية بقيمة تذكارية للاستثمار وذلك بناء على عقد التسوية المبرم مع العميل بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٣١ .

*** مبلغ مدفوع لوزارة المالية تحت حساب شراء سندات خزانة ، تطبيقاً للقرار الرئاسي رقم ١١١٢ لسنة ١٩٧٤ الذي نص على أن ٥% من صافي الربح القابل للتوزيع الخاص بالقطاع العام يجب أن يتم استثماره في السندات الحكومية أو يتم إيداعها في حساب خاص بوزارة المالية وتم إيداعه في حساب خاص لوزارة المالية بسعر فائدة ٣,٥٪ سنوياً وذلك تنفيذاً لهذا القرار .

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

ش.م.م. إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختتاب
س.ت. ٢٩٦٩ جيزة (١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking

Maged

IAH



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي الحركة التي تمت على بند الإستثمارات المالية خلال السنة:

الإجمالي	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
١١٥ ٤٣٢ ٤٣٥	٤١ ٥٣٩ ٤٥٤	٧٣ ٨٩٢ ٩٨١	مشتريات
٢١٨ ٢٦٢ ٦٦٩	٤ ٤٩٧ ٤٥٦	٢١٣ ٧٦٥ ٢١٣	إستبعادات (بيع / إسترداد)
(٢٦١ ٧٩٩ ٦٨٢)	(٢٨ ٣٠٩ ٦٩٦)	(٢٣٣ ٤٨٩ ٩٨٦)	فروق ترجمة أصول ذات طبيعة نقدية
١٢ ٢٢٥ ٦٧٦	٧٨٣ ١٥٧	١١ ٤٤٢ ٥١٩	صافي التغير
١ ٣٢٣ ٩٤٨	—	١ ٣٢٣ ٩٤٨	إستهلاك (علاوة) أو خصم إصدار
(٣٣٧ ٨٤٠)	٥٠ ١٦١	(٣٨٨ ٠٠١)	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٥ ١٠٧ ٢٠٦	١٨ ٥٦٠ ٥٣٢	٦٦ ٥٤٦ ٦٧٤	

الإجمالي	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
١٠٢ ٨٧٣ ٦٢٥	٥٥ ٤٤٢ ٢٨٢	٤٧ ٤٣١ ٣٤٣	مشتريات
١٨٠ ٥٩٠ ٢٤١	١ ٥٤٧ ٩٣٨	١٧٩ ٠٤٢ ٣٠٣	إستبعادات (بيع / إسترداد)
(١٧٠ ٩٦٩ ٥٠٣)	(١٥ ٥٨٤ ٦٩٨)	(١٥٥ ٣٨٤ ٨٠٥)	فروق ترجمة أصول ذات طبيعة نقدية
٣ ٦٨٢ ٣٢٩	١٥٥ ٥٣٢	٣ ٥٢٦ ٧٩٧	صافي التغير
(٦٨٦ ٦٤٤)	—	(٦٨٦ ٦٤٤)	إستهلاك (علاوة) أو خصم إصدار
(٥٧ ٦١٣)	(٢١ ٦٠٠)	(٣٦ ٠١٣)	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١١٥ ٤٣٢ ٤٣٥	٤١ ٥٣٩ ٤٥٤	٧٣ ٨٩٢ ٩٨١	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٧٣ ٧٨٦	٦٩ ٦٩٥
١٠١ ٥١٢	١٠٨ ١٧٢
٥٧٠	—
١٧٥ ٨٦٨	١٧٧ ٨٦٧

أرباح بيع اذون خزانة من خلال الدخل الشامل الآخر
أرباح بيع أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أرباح بيع شركات شقيقة
الإجمالي

إي اف جي هيرميس
شركة للتأمين في القاهرة المالية

EFG Hermes 01
EFG Hermes Participating & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

أرباح إستثمارات مالية
هيرميس للوساطة في الأوراق المالية

شركة مساهمة عامة
ش.م.م
٢٩٦٩
جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٠ - إستثمارات في شركات شقيقة

الشركة	العملة	تاريخ آخر بيانات مالية	البلد مقر الشركة	أصول الشركة	التزامات الشركة	إيرادات الشركة	أرباح / (خسائر) الشركة	نسبة المساهمة %	قيمة الإستثمار
شركة حراسات للأمن والحراسة	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٤ ٧٧٠	٢٩ ١٤١	١٣٢ ٥٧٨	٦ ٨٦٥	٣٠	٤ ٦٨٩
شركة النيل القابضة للتنمية والإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٧٠ ٣٥٠	٢ ٤٠٤	٢٩ ٣٥٥	١٩ ٦٦٧	٣٣.٣٣	١٥٥ ٩٨٢
شركة صندوق القطاع المالي	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	١٩٨ ٥٥٧	٤٣ ٥٦١	٨١ ٨٥٥	٦٢ ٦٤٦	٤٦.٢٨	٧١ ٧٢٨
الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٩٠ ٠٢٧	١٨٦ ٠٨٨	٧٥٢ ٢٧٣	١٤٤ ٦٣٨	٤٠	١٣٣ ٩٧٠
مصر للإستثمار وتطوير الصادرات	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٥٥ ٢١٠	٢٤ ٢٦٧	١٠ ٤٢٠	(٥ ٩٧٨)	٢٠	٦ ١٨٨
صندوق الإستثمار لدعم الابتكار	دولار أمريكي	٢٠٢٤/٠٩	الإمارات العربية المتحدة	١ ٥٥٢ ٦٦٨	١٤ ٠٨٢	٢٥ ٤١٩	(١٨ ٠٦٣)	٢٣.٥٧	٣٦٠ ٥٤٧
صندوق استثمار مصر العقاري ١	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٦٠٩ ١٣٩	٣ ٨٣١	١١٠ ١٢٦	٩٨ ٥٢٥	٢٧.٨	١٦٨ ١٥٨
مصر لإدارة صناديق الإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	١٦ ٦٤٦	٢ ١٠١	٧ ٢٠٠	٥ ٩٨٠	٢٠	٢ ٩٠٩
الاجمالي				٣ ٣٣٧ ٣٦٧	٣ ٠٥ ٤٧٥	١ ١٤٩ ٢٢٦	٣١٤ ٢٨٠		٩٠٤ ١٧١

الشركة	العملة	تاريخ آخر بيانات مالية	البلد مقر الشركة	أصول الشركة	التزامات الشركة	إيرادات الشركة	أرباح / (خسائر) الشركة	نسبة المساهمة %	قيمة الإستثمار
شركة حراسات للأمن والحراسة	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٢ ٦٣٧	٢٠ ١٨٩	٧٩ ٦٢٥	٤ ٩١٧	٣٠	١٢٢ ٤١١
شركة النيل القابضة للتنمية والإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٧٠ ٩٦٧	٢ ٨٣٤	٢٠ ٢٣٩	٥ ٦٠٢	٣٣.٣٣	١٠٠ ٦١٢
شركة صندوق القطاع المالي	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	٢٢٧ ٣٥٢	٩ ٩٣٢	١٠٣ ٤٧٤	٨٧ ٠٠٩	٤٦.٢٨	١١٢ ٢٤٤
الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٠٤ ٧٩٦	١٥٥ ٧٢٤	٦٤٣ ٦٩٢	١٠١ ٨٢٣	٤٠	١٢ ٥٠٠
مصر للإستثمار وتطوير الصادرات	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	---	---	---	---	٢٠	---
صندوق الإستثمار لدعم الابتكار	دولار أمريكي	٢٠٢٣/١٢	الإمارات العربية المتحدة	٨٦٩ ٦٥٢	٣٣ ٧٩٠	---	(٣٢ ٦٣١)	٢٣.٥٧	١٩٧ ٠٠٨
صندوق استثمار مصر العقاري ١	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	٥٠١ ٥٤١	٢ ٧٦٠	١٤٥ ٠٨٢	١٣٥ ١٨٩	٢٧.٨	١٣٨ ٥٦٤
مصر لإدارة صناديق الإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢	جمهورية مصر العربية	١٠ ٣٢٤	١ ٢٣٩	٧ ٢٠٠	٤ ٨٧١	٢٠	١ ٨١٧
الاجمالي				٢ ٣١٧ ٢٢٩	٢٢٦ ٤٦٨	٩٩٩ ٣١٢	٣٠٦ ٧٨٠		٩٨٨ ٩٧٧

KPMG محاسبون قاعديين ومستشارون



Handwritten signature



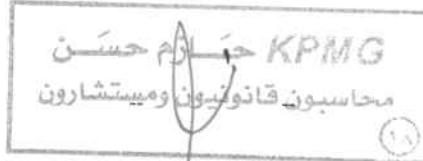
بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي هيكل مساهمي الشركات الشقيقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المشركة	شركة حراسات للأمن والحراسة نسبة المساهمة %	شركة النيل القابضة للتنمية والاستثمار نسبة المساهمة %	شركة صندوق القطاع المالي نسبة المساهمة %	الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف نسبة المساهمة %	شركة مصر للاستثمار وتطوير الصادرات نسبة المساهمة %	صندوق الاستثمار لدعم الابتكار نسبة المساهمة %	صندوق استثمار مصر العقاري ١ نسبة المساهمة %	شركة مصر لصناديق الاستثمار نسبة المساهمة %
بنك القاهرة	٣٠	٣٣,٣٣	٤٦,٢٨	٤٠	٢٠	٢٣,٥٧	٢٧,٨	٢٠
البنك الأهلي المصري	--	٣٣,٣٣	--	٤٠	٢٠	٢٨,٢٩	--	--
بنك مصر	--	٣٣,٣٤	--	--	٢٠	٢٨,٢٩	٢٧,٨	٦٠
البنك المصري لتنمية الصادرات	--	--	--	--	٢٠	--	--	--
البنك العربي الإفريقي	--	--	--	--	٢٠	--	--	--
شركة مصر للتأمين	--	--	٢٤,٢٦	--	--	--	--	٢٠
شركة مصر للتأمينات الحياة	--	--	٢٦,٨٠	--	--	--	٢٧,٨	--
شركة مصر القابضة للتأمين	--	--	٢,٦٦	--	--	--	--	--
قطاع الأمن الوطني	٣٠	--	--	--	--	--	--	--
صندوق التأمين الخاص للعاملين ببنك القاهرة	١٠	--	--	--	--	--	--	--
بنك البركة	١٠	--	--	--	--	--	--	--
البنك الزراعي المصري	٢٠	--	--	--	--	--	--	--
آخرون (أفراد ومؤسسات)	--	--	--	٢٠	--	١٩,٨٥	١٦,٦	--
الإجمالي	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %



٢١- إي اف جي هيرميس أصول غير ملموسة
تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج النظم الآلية لمصرفنا وبيانها كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥٨١ ٢٣٢	٩٠٥ ٦٦٧
(٣٥٠ ٥٣٥)	(٥٢٧ ٣٥٠)
٢٣٠ ٦٩٧	٣٧٨ ٣١٧
٣٠٥ ١٧٦	٢١٦ ٨٤٢
(١٦٤ ٠٨٨)	(٢٠٧ ٧٠٥)
٦ ٥٣٢	٣٠ ٨٧٠
٣٧٨ ٣١٧	٤٠٨ ٣٢٤

الرصيد في أول السنة

التكلفة

مجمع الإستهلاك

صافي القيمة الدفترية في أول السنة

الإضافات خلال السنة

إستهلاك السنة

فروق ترجمة

صافي القيمة الدفترية في آخر السنة

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

٢٩٦٩
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنية مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٢- أصول أخرى

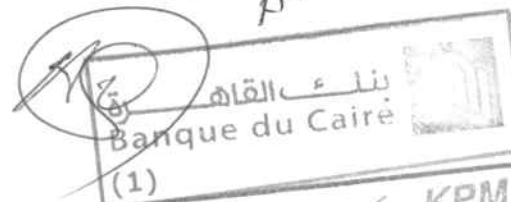
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٤ ١٥١ ٨٨٨	٤ ٩٥٥ ٠١٦	إيرادات مستحقة
٣٧٦ ٦٣٥	٥١٨ ٨٥٨	مصروفات مقدمة
٢ ٣٥٥ ٠٧٨	٢ ٩٦٣ ٠٦٣	دفعات مقدمة تحت حساب شراء أصول ثابتة
٢١٤ ٩٧٤	٢١٤ ٢٧٠	أصول آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون
١٧٧ ٢٤١	٢٧٢ ٢٥٩	تأمينات وعهد
٩١٩ ٨٩١	١ ٢٥٥ ٢٥٠	معاملات مقاصه
١٨٦ ٣٩٣	١٩٦ ١٦٧	أرصده لدى مصلحة الضرائب
١ ٦٨٨ ٠٩٨	٢ ١٤٣ ٥٦١	أخرى
(٢١٣ ٢١٢)	(٢٣٠ ٦١٢)	مخصص إضمحلال أصول أخرى
٩ ٨٥٦ ٩٨٦	١٢ ٢٨٧ ٨٣٢	الإجمالي

وفيما يلى الحركة التى تمت على مخصص إضمحلال أصول أخرى خلال السنة:-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٠٨ ٢٥٩	٢١٣ ٢١٢
٥ ٣٤٨	٢٢ ٩٤٨
(٣٩٦)	(٤ ٥٣٣)
—	(١ ٠١٥)
١	—
٢١٣ ٢١٢	٢٣٠ ٦١٢



الرصيد في أول السنة
عبء المحمل على قائمة الدخل خلال السنة
المستخدم خلال السنة
المرتد إلى قائمة الدخل خلال السنة
فروق ترجمة المخصصات بعملات اجنبية خلال السنة
الرصيد في آخر السنة



Handwritten signature



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٣- أصول ثابتة مؤجرة

أراضى	مبانى وانشاءات	سيارات ووسائل نقل	الآت	اجمالى
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣				
٩٣٤ ٨٢٦	٢ ٦٩٤ ٢٢٤	٤٨٤ ٧٠٥	١ ١٨٨ ٩٨٩	٥ ٣٠٢ ٧٤٤
---	(١٨٨ ٥٣٨)	(١٢٩ ٤٩١)	(٣٩٠ ٠٧٨)	(٧٠٨ ١٠٧)
٩٣٤ ٨٢٦	٢ ٥٠٥ ٦٨٦	٣٥٥ ٢١٤	٧٩٨ ٩١١	٤ ٥٩٤ ٦٣٧
صافى القيمة الدفترية في ١ يناير ٢٠٢٣				
٨٢١ ١٧٣	١ ٦٦٥ ٧٤٥	٢٠٠ ٨١٩	٤٠٤ ٤٨٥	٣ ٠٩٢ ٢٢٢
(٤٢٧ ٨٩٠)	(٨٦٦ ٠٥٣)	(٩٦ ٢٣٧)	(٣٤٩ ٥٥٠)	(١ ٧٣٩ ٧٣٠)
---	١٠١ ٣٩٨	٣٣ ٧٦١	١٨٢ ٦٧٦	٣١٧ ٨٣٥
---	(١٦٦ ٤٠٨)	(١٠٦ ١٣٢)	(٢٦٢ ٨٥٥)	(٥٣٥ ٣٩٥)
١ ٣٢٨ ١٠٩	٣ ٢٤٠ ٣٦٨	٣٨٧ ٤٢٥	٧٧٣ ٦٦٧	٥ ٧٢٩ ٥٦٩
صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤				
١ ٣٢٨ ١٠٩	٣ ٤٩٣ ٩١٦	٥٨٩ ٢٨٧	١ ٢٤٣ ٩٢٤	٦ ٦٥٥ ٢٣٦
---	(٢٥٣ ٥٤٨)	(٢٠١ ٨٦٢)	(٤٧٠ ٢٥٧)	(٩٢٥ ٦٦٧)
١ ٣٢٨ ١٠٩	٣ ٢٤٠ ٣٦٨	٣٨٧ ٤٢٥	٧٧٣ ٦٦٧	٥ ٧٢٩ ٥٦٩
صافى القيمة الدفترية في ١ يناير ٢٠٢٤				
٥٤٣ ٤٧١	٦٧١ ٩٩٩	٤٧٥ ٢٠٤	٨٠ ٥٢٤	١ ٢٧١ ١٩٨
(٢٧٦ ٨٣٢)	(٩٥٢ ٥٣٩)	(٩٦ ٠٢٠)	(٣٢٩ ٢٣٢)	(١ ٦٥٤ ٩٢٣)
---	٩٩ ٤٨٨	٥٩ ٠٠٩	٢٠٥ ٦٨٧	٣٦٥ ١٨٤
---	(١٦٦ ٢٧٤)	(١٧٠ ٩٨٥)	(٢٣٧ ٢٠٨)	(٥٧٤ ٤٦٧)
١ ٥٩٤ ٧٤٨	٢ ٨٩٣ ٠٤٢	٦٥٤ ٦٣٣	٤٩٣ ٤٣٨	٥ ٦٣٥ ٨٦١
صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
١ ٥٩٤ ٧٤٨	٣ ٢١٣ ٣٧٦	٩٦٨ ٤٧١	٩٩٥ ٢١٦	٦ ٧٧١ ٨١١
---	(٣٢٠ ٣٣٤)	(٣١٣ ٨٣٨)	(٥٠١ ٧٧٨)	(١ ١٣٥ ٩٥٠)
١ ٥٩٤ ٧٤٨	٢ ٨٩٣ ٠٤٢	٦٥٤ ٦٣٣	٤٩٣ ٤٣٨	٥ ٦٣٥ ٨٦١
صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
وفيما يلى صافى الأصول المؤجرة بعد التسويات (٦):				
أصول ثابتة مؤجرة (بالصافى)				
دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة مؤجرة				
حساب تسوية عقود التأجير التمويلي				
صافى الأصول المؤجرة بعد التسويات (٦)				
٣ ٤٤٢ ٢٥٦	٢ ٢٤٣ ٣٦٦	٤٩ ٧٦١	٥ ٦٣٥ ٨٦١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣ ٤٤٢ ٢٥٦	٢ ٢٤٣ ٣٦٦	٤٩ ٧٦١	٥ ٦٣٥ ٨٦١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إي إف جي هيرميس
شركة مساهمة مصرية

٤

٤

٤

٤

٤

٤

٤

٤

٤

* S.A.E
Com.Reg. 2969
C-1a
CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

٢٥ - أرصدة مستحقة للبنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤٣٨ ٢٠٠	٢ ٠٥٦ ٦٧٣
٦ ٢٦٥ ٤٣١	٥ ٩٦٨ ٢٢٩
٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٠٢٤ ٩٠٢
١ ٥٣٢ ٢٨٥	١ ٤٧٨ ٧٣٩
٢ ٠٥١ ٢٦٨	٦٠ ٣٦٩
٣ ١٢٠ ٠٧٨	٦ ٤٨٥ ٧٩٤
٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٠٢٤ ٩٠٢
٣٩٧ ٠٤٠	٢ ٠٤٩ ٦٣٠
٦ ٣٠٦ ٥٩١	٥ ٩٧٥ ٢٧٢
٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٠٢٤ ٩٠٢
٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٠٢٤ ٩٠٢
٦ ٧٠٣ ٦٣١	٨ ٠٢٤ ٩٠٢

حسابات جارية

ودائع

الإجمالي

بنك مركزي

بنوك محلية

بنوك خارجية

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

أرصدة متداولة

الإجمالي

٢٦ - ودائع عملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٩ ٨٢٠ ١٦٤	١٠٢ ٤٨٧ ٤٧٨
٨٨ ٠٦٧ ٩٣٧	٩٦ ٥١٨ ٨٧٧
١٠٠ ٣٣٥ ٢٨٤	٩٤ ٦٨٤ ٩٦٥
٤٠ ٣٣٩ ٦٢٠	٥٥ ٣٥٠ ٢٦٠
٥ ١٧١ ٦٩٩	٥ ٧٠٥ ٦٣٦
٣٠٣ ٧٣٤ ٧٠٤	٣٥٤ ٧٤٧ ٢١٦
١٣٩ ٤٩١ ٣٩٦	١٥٥ ٢٢٨ ٠٩١
١٦٤ ٢٤٣ ٣٠٨	١٩٩ ٥١٩ ١٢٥
٣٠٣ ٧٣٤ ٧٠٤	٣٥٤ ٧٤٧ ٢١٦
٥٩ ٨١٧ ٥٠٥	٦١ ٥٦٠ ٧٣٨
٢٤٣ ٩١٧ ١٩٩	٢٩٣ ١٨٦ ٤٧٨
٣٠٣ ٧٣٤ ٧٠٤	٣٥٤ ٧٤٧ ٢١٦



شركة هيرميس للوساطة في الأوراق المالية

4

إي اف جي هيرميس
شركة للتوسعة في الأوراق المالية

4

ودائع تحت الطلب

ودائع لأجل وبإخطار

شهادات ايداع وإدخار

حسابات توفير

ودائع أخرى

الإجمالي

ودائع مؤسسات

ودائع أفراد

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

أرصدة بدون عائد

أرصدة ذات عائد ثابت

الإجمالي

EFG Hermes 01

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي اف جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.

CR NO. 37105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999



بنك القاهرة
Banque du Caire

١١١١١١١١

١١١١١١١١



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٢٧ - قروض أخرى

عمله القرض	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
قرض جهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر	٦٠٨ ٨٤٩	١ ٣٧٨ ٥٨٤
قرض برنامج تمويل التجارة العربية	٥٥٢ ٨٧٢	٥٥٩ ٩٣٧
قرض الصندوق العربي الإقتصادي للإئتماء_الكويت	٢ ٥٥٨ ٢٠٨	١ ٢٩٧ ٥١٠
Green for growth fund	٢٧٧ ٣٠٣	٢٢٤ ٦٧٧
البنك الأوروبي للإستثمار	٥ ٦١٠ ٠١٧	٤ ٤١٦ ٣٥٩
البنك الأوروبي لاعادة البناء والتنمية	٣ ٢٦٨ ٢٠٩	١ ٦٣٢ ٤٦٧
البنك الأفريقي للاستيراد والتصدير	٢٨ ٥٩٦ ٨٢٥	٢٢ ٠١١ ٣٣٤
الصندوق السعودي للتنمية	٦٠ ٠٠٠	٨٠ ٠٠٠
مؤسسة التمويل الدولية IFC	٢ ٥٤١ ٩٤٠	—
الوكالة الفرنسية للتنمية	١ ٥٦٤ ٢٦٦	١ ٥٩ ٩٩١
بنك التعمير الألماني KFW	٢٦٤ ٦٠٣	—
القيمة الحالية - وديعه مسانده البنك المركزي المصري*	١ ٥٣٦ ٨٠٩	١ ٣٠٦ ٦٠٠
القيمة الحالية - وديعه مسانده بنك مصر**	٢ ٢٨٣ ٤٩٠	٢ ٠٤٧ ٠٩٢
Green for growth fund (قرض مساند)	١ ٥٢٥ ١٦٤	٩٢٦ ٧٩٣
Sanad fund for MSME (قرض مساند)	١ ٥٢٥ ١٦٤	٩٢٦ ٧٩٣
البنك الأوروبي لإعادة البناء والتنمية (قرض مساند)	٢ ٥٤١ ٩٤٠	٢ ٥٤١ ٩٤٠
British International Investment (قرض مساند)	٢ ٥٤١ ٩٤٠	٢ ٥٤١ ٩٤٠
أخري	١ ٨٥٣ ٢٥٨	١ ٨٥٣ ٢٥٨
الإجمالي	٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤١ ٦٦٢ ٣٦٣
أرصدة متداولة	١ ٩٧٦ ٢٧٣	٢٠ ٢٦٧ ٧٧١
أرصدة غير متداولة	٥٧ ٧٣٤ ٥٨٤	٢١ ٣٩٤ ٥٩٢
الإجمالي	٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤١ ٦٦٢ ٣٦٣

* مُنح بنك القاهرة وديعة مساندة من البنك المركزي المصري بمبلغ ٢ مليار جنيه وذلك لمدة ١٠ سنوات بدون عائد أو عمولات إعتباراً من ٢٣/٨/٢٠١٦ تستحق يوم ٢٢/٠٨/٢٠٢٦ على أن تبقى بمطابقة معيار كفاية رأس المال.

** مُنح بنك القاهرة وديعة مساندة من بنك مصر بمبلغ ٣ مليار جنيه وذلك لمدة ٢٠ سنوات إعتباراً من ٣٠/٠٦/٢٠٢٠ تستحق يوم ٢٩/٠٦/٢٠٢٧ تدعيماً للقاعدة الرأسمالية للبنك.

بنك القاهرة
(Banque du Caire)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2989
Giza



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٢٨- التزامات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣ ١٢٢ ٢٦٦	٢ ٢٠٠ ٤٥٨
٤٦٨ ٦٠٠	٤٠١ ٣٩٥
٤١٤ ٥٥١	٥٤٨ ٤٠٢
٤ ٢٥١ ٦٤٦	٥ ٣٢٨ ٩٠٤
١ ٢١٩ ٦٢٢	٧٩٧ ٤١٧
٢ ٤٠٧ ٠٢٦	١ ٢٢٠ ١٥٥
١٧٧ ٥١١	٢٣٥ ٠١٣
٣ ٥٧٧ ٤٨٣	٣ ٥٩٩ ٦٤١
١٥ ٦٣٨ ٧٠٥	١٤ ٣٣١ ٣٨٥

عوائد مستحقة

إيرادات مقدمة

مصرفات مستحقة

معاملات مقاصة

مصلحة الضرائب

دائنوا بنكنوت عملات اجنبية تصدير

دائنون

أرصدة دائنة أخرى

الاجمالي

٢٩- مخصصات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٠٧٨ ٥١٤	١ ٧٩٦ ٩١٤
٨٨ ٥٣٨	٢٤٨ ٢٧٩
٧٨٨ ٩٣٤	٥٢٣ ٤٥٠
(١٣٣ ١٠٨)	(٣٧٩ ٩٩٨)
(٣٦ ٢٢٧)	(٤٣ ٧٤٦)
٣٢٦٣	٣٧
١٣٧٩٩ ٩٦٥٤	٢ ١٤٤ ٩٣٦

الرصيد في أول السنة

ترجمة عملات أجنبية

العبء المحمل على قائمة الدخل خلال السنة

المرتد إلى قائمة الدخل خلال السنة

المستخدم خلال السنة

المتحصل خلال السنة

الرصيد في آخر السنة

- تفاصيل المخصصات الأخرى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤ ٧٣٨	٣ ٨٣٨
٣٠٩ ٦٣٠	٢٥٦ ٠٧٧
٥٠٥ ٦٦٣	٦٢٢ ١٠٢
١٣٦ ٢٥١	٢٠٨ ١٢٦
٤٦٤ ٨٥٣	٤٧٨ ١٧٣
٣٤٧ ٢١٩	٥٠٨ ١٢٦
٥ ٠١٨	١٣ ٨٦٥
٦ ٧٨٥	٢١ ٠٥١
١٦ ٧٥٧	٣٣ ٥٧٨
١ ٧٩٦ ٩١٤	٢ ١٤٤ ٩٣٦



مخصص مخاطر التشغيل

مخصص مطالبات قطعية

مخصص مطالبات أخرى

مخصص ضرائب

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية وإرتباطات عن قروض شركات

إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة شركات كبرى

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية وإرتباطات عن قروض SMEs

إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة SMEs

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية (أرصدة لدى البنوك)

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

الإجمالي
ش.م.م.
س.ت. ٢٩٦٩
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٠- ضرائب الدخل المؤجلة

٤٦١٦٠

تم احتساب ضرائب الدخل المؤجلة بالكامل على الفروق الضريبية المؤقتة وفقاً لطريقة الإلتزامات وباستخدام معدل ضريبية قدره ٢٢.٥٪.

يتم إجراء مقاصة بين الأصول والإلتزامات المؤجلة إذا كان للبنك حق قانوني لإجراء مقاصة بين الأصول والإلتزامات الضريبية الجارية وبشرط أن تكون الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة سيتم تسويتها مع ذات الطبيعة الضريبية.

الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة

وفيما يلي أرصدة الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة التي نشأت عن الفروق المؤقتة للبنود الواردة أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	بيان
الالتزامات الضريبية المؤجلة	الأصول الضريبية المؤجلة	
(٢٦٧ ٨٧١)	--	الأصول الثابتة وبنود وأخرى
--	٨٣٤ ٠٨٦	المخصصات (بخلاف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للقروض)
--	--	وبنود أخرى
(١١ ٦٧٨)	--	اضمحلال في الأصول
--	٢٢٢ ٧٣٤	الخسائر الضريبية
--	٥٢ ٢٤٩	أرباح غير موزعة بالشركات الشقيقة
(٢٧٩ ٥٤٩)	١ ١٠٩ ٠٦٩	أجمالي الضريبة التي ينشأ عنها أصل (التزام)
--	٨٢٩ ٥٢٠	صافي الأصول (الالتزامات) الضريبية المؤجلة

وفيما يلي الحركة التي تمت على الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الالتزامات الضريبية المؤجلة	الالتزامات الضريبية المؤجلة	الأصول الضريبية المؤجلة	الأصول الضريبية المؤجلة
(١٤٠ ٣٣٦)	(١٣٨ ٧١٠)	٨٠٥ ١٠٣	١١٠ ١١٠
(٦٩٠)	--	(١٨ ٢٩١)	--
--	(١٢٨ ١٣٦)	--	--
٤ ٩٧٢	--	(١٠٩ ٠٣١)	--
(٢ ٧٥٦)	(١٢ ٧٠٣)	٤٣ ٢٣٠	--
(١٣٨ ٧١٠)	(٢٧٩ ٥٤٩)	٧٢١ ٠١١	١ ١٠٩ ٠٦٩

بيان
إي إف جي هيرميس
قائمة المصروفات في القوائم المالية
الرصيد أول السنة
٢٠٢٤
بنك القاهرة
الاضافات
الاستيعادات
فروق ترجمة
الرصيد آخر السنة

الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها (قبل الضرائب)

لم يتم الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة بالنسبة للبنود التالية:

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة القروض بخلاف نسبة ٨٪
المخصصات الأخرى وبنود أخرى
الإجمالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢ ٣٥٩ ٨٥٠	٣ ١٦٢ ٢٧٢
١ ٣١٧ ٩٥٥	١ ٧٢٨ ٥٠٨
٣ ٦٧٧ ٨٠٥	٤ ٨٩٠ ٧٨٠

صافي التغير في القيمة العادلة لأرصدة الأصول (الالتزامات) الضريبية المؤجلة المدرجة مباشرة ضمن حقوق الملكية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(٤٤٣٣٧) ألف جم

٢٩٦٩ جيزة

(١)

S.A.E

Com.Reg. 2969

Giza

CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٣١ - التزامات مزايا التقاعد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٦٢١ ٣٢١	١ ٧٨٠ ٨٩٨
٣٥١ ٦٩٥	٥٠٠ ٤٢١
٢ ١٦٢ ٧٩٧	٢ ٢٥٦ ٦٢٠
(٥٤١ ٤٧٦)	(٤٧٥ ٧٢٢)
١ ٦٢١ ٣٢١	١ ٧٨٠ ٨٩٨
١ ٥٠٩ ٢١٢	١ ٦٢١ ٣٢١
١٩ ٦٨٣	٢١ ٢١٢
٣١٢ ٩٣٩	٤٦٦ ٠٨٤
١٩ ٠٧٣	١٣ ١٢٥
(٢٣٩ ٥٨٦)	(٣٤٠ ٨٤٤)
١ ٦٢١ ٣٢١	١ ٧٨٠ ٨٩٨

الالتزامات مدرجة بقائمة المركز المالي عن:

- المزايا العلاجية بعد التقاعد

المبالغ المعترف بها في قائمة الدخل عن:

- المزايا العلاجية بعد التقاعد

تم تحديد المبالغ المعترف بها في قائمة المركز المالي كالتالي:

القيمة الحالية للالتزامات لم يتم تمويلها

خسائر إكتوارية لم يتم الإقرار بها

الرصيد المدرج في قائمة المركز المالي

تتمثل الحركة على الالتزامات خلال السنة فيما يلي:

الرصيد في أول السنة

تكلفة الخدمة الجارية

تكلفة العائد

الخسائر الإكتوارية المعترف بها

مزايا مدفوعة

الرصيد المدرج في آخر السنة في قائمة المركز المالي

تتمثل المبالغ المعترف بها في قائمة الدخل فيما يلي:

تكلفة الخدمة الجارية

تكلفة العائد

الخسائر الإكتوارية المعترف بها

الإجمالي مدرج ضمن تكلفة العاملين (إيضاح رقم ١٠)

٣٢ - رأس المال

بنك القاهرة مصر

أ- رأس المال المصدر والمدفوع:-

يبلغ رأس مال البنك المخصص به مبلغ ٥٠ مليار جنيه مصري ، ورأس مال البنك المصدر والمدفوع مبلغ ١٩ مليار جنيه مصري موزعا على ٩,٥ مليار سهم بقيمة اسمية جنيهاً مصرياً للسهم الواحد.

ب- مبالغ مسددة تحت حساب رأس المال:-

بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٤ وافق مجلس إدارة البنك المركزي على طلب بنك مصر بزيادة نسبة مساهمته في بنك القاهرة من خلال زيادة نقدية بقيمة ١,٥ مليار جم ليصبح رأس مال البنك المصدر والمدفوع بعد الزيادة ٢٠,٥ مليار جنيه مصري ، وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٥ فبراير ٢٠٢٥.

بنك القاهرة - أوغندا

يبلغ رأس المال المخصص به ٦٠١ ٤٤٤ ألف شلن أوغندي كما يبلغ رأس المال المصدر والمكتتب فيه بالكامل موزعا على ٢٨٨ ٤١ سهم قيمة السهم الاسمية ٥.٠٠٠.٠٠٠ شلن أوغندي تم الاكتتاب فيها بالكامل.

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج ونقدية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire



١١٧٤/١١-١



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

- **شركة كايرو للتأجير التمويلي - مصر**
يبلغ رأس المال المرخص به ٧٥٠ مليون جنيه مصري كما يبلغ رأس المال المصدر ٥٠٠ مليون جنيه مصري موزعا علي ٥٠٠ ألف سهم قيمة السهم الاسمية ١٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل.
- **شركة تالي للمدفوعات الرقمية - مصر**
يبلغ رأس المال المرخص به ٦٥٠ مليون جنيه مصري كما يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ٦٥٠ مليون جنيه مصري مسدد بالكامل.
- **شركة كايرو للصرافة - مصر**
يبلغ رأس المال المرخص به ٢٥٠ مليون جنيه مصري كما يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ٢٠٠ مليون جنيه مصري مسدد بالكامل.

٣٣-الاحتياطيات وصافي أرباح السنة والأرباح المحتجزة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الاحتياطيات
١٨٧ ٢٩١	١٨٧ ٢٩١	الاحتياطي العام
١ ٤٥٩ ٦٢٣	١ ٦٩٧ ٦٣٥	إحتياطي المخاطر البنكية العام*
١ ٣٨٦ ٠٨٣	١ ٧٢٠ ٤٥٠	إحتياطي قانوني
(٧١٩ ٢٠٧)	٩٠ ٤٠٨	إحتياطي القيمة العادلة - إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٢٧ ٣٦٣	٦١٨ ٣٣٠	الخسائر الائتمانية المتوقعة لادوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٠٦ ٤٣٧	٣٦٢ ٥٠٥	احتياطي رأسمالي
٤٣٨ ٩٣٠	٤٣٨ ٩٣٠	احتياطيات نظامي
٣٧٥ ٠٩٣	١ ٤٥١ ٤١٠	إحتياطي فروق ترجمة الكيانات الأجنبية
٦٨ ٤٨١	٦٨ ٤٨١	إحتياطي المخاطر العام**
١٣٠ ٠٩٤	٦ ٦٣٥ ٤٤٠	اجمالي الاحتياطيات

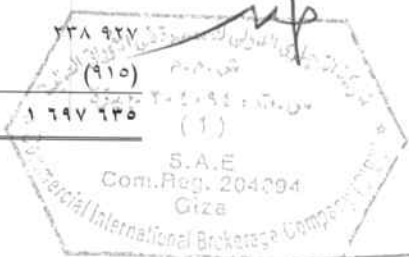
* يتكون احتياطي المخاطر البنكية العام في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من مبلغ ٢ ٤٤٠ ألف جنيه يتمثل في الإحتياطي المكون للوصول الي التملكيتها للبنك وقاءا لديون ولم يتم بيعها خلال خمس سنوات ، وكذلك مبلغ ١ ٤٧١ ٠٠٣ ألف جنيه والذي يتمثل في الفجوة الائتمانية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وتبلغ الفجوة الائتمانية في ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١ ٦٠١ ٧٧٠ ألف جنيه والتي تمثل الفرق بين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفروض والالتزامات العرضية وبين مخصص الجدارة الائتمانية المقررة طبقا لقواعد البنك المركزي المصري . وبالتالي يستوجب تحويل مبلغ ١٣٠ ٦٦٧ ألف جم من حساب الأرباح المرحلة من خلال اعتماد مشروع توزيع الأرباح لعام ٢٠٢٤.

** تم تكوينه تنفيذا لتعليمات البنك المركزي الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩

وتتمثل الحركة التي تمت على الاحتياطيات فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ١٥٨ ١٢٤	١ ٤٥٩ ٦٢٣
٢٩ ٣٤٦	---
٢٧٢ ٣٩٣	٣٣٨ ٩٢٧
(٢٤٠)	(٩١٥)
١ ٤٥٩ ٦٢٣	١ ٦٩٧ ٦٣٥

- (أ) إحتياطي المخاطر البنكية العام
الرصيد في أول السنة
أعادة تبويب- بنك القاهرة اوغندا
محول من الأرباح المحتجزة
- (ب) إحتياطي أصول التملكيتها
الرصيد في آخر السنة



بنك القاهرة
Banque du Caire

Maged Hant



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٢٢٧ ٥٦٤	١ ٣٨٦ ٠٨٣
١٥٨ ٥١٩	٣٣٤ ٣٦٧
١ ٣٨٦ ٠٨٣	١ ٧٢٠ ٤٥٠

(ب) إحتياطي قانوني

الرصيد في أول السنة
المحول من أرباح العام السابق
الرصيد في آخر السنة

ووفقاً للنظام الأساسي للبنك وقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ يتم احتجاز ٥% من صافي أرباح السنة لتغذية الإحتياطي القانوني وذلك حتى يبلغ رصيده ما يعادل ٥٠% من رأس المال وهو إحتياطي غير قابل للتوزيع.

(ج) إحتياطي القيمة العادلة - إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤
(٨٢٣ ٠٣٧)	(٧١٩ ٢٠٧)
١٠٣ ٨٣٠	٨٠٩ ٦١٥
(٧١٩ ٢٠٧)	٩٠ ٤٠٨

الرصيد في أول السنة

صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية (بعد الضرائب)

الرصيد في آخر السنة

(د) الخسائر الائتمانية المتوقعة لادوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٥١ ٤٧٧	٤٢٧ ٣٦٣
١١٤ ٤٤٤	(٧٠ ٢١٦)
٦١ ٤٤٢	٢٦١ ١٨٣
٤٢٧ ٣٦٣	٦١٨ ٣٣٠

رصيد في أول السنة

(رد) عب الخسائر الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة

فروق ترجمة عملات أجنبية

الرصيد في آخر السنة

صافي أرباح السنة والأرباح محتجزة

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤
٣ ١٥٥ ١٣٩	٧ ٠٥٨ ٠٨٤
٦ ٣٥٠ ٠٠٩	١٢ ٢٩٧ ٥٥٢
(٦٦٦)	٤ ٣١٧
(٧١ ٥٤٨)	(١ ٣١١ ٣٤٩)
(٢٧٢ ١٥٣)	(٢٣٨ ٠١٢)
(١٥٨ ٥٢٠)	(٣٣٤ ٣٦٧)
(٣٠ ٣٨٦)	(٥٦ ٠٦٧)
(٢٨ ٧٩١)	(٦٤ ١٣٧)
٧ ٠٥٨ ٠٨٤	١٧ ٣٥٦ ٠٢١

الرصيد في أول السنة

صافي أرباح السنة

محول من (إلى) إحتياطي قيمة عادلة لادوات حقوق ملكية
توزيعات أرباح مدفوعة

محول إلى إحتياطي مخاطر بنكي عام

محول إلى الإحتياطي القانوني

محول إلى الإحتياطي الرأسمالي

صندوق دعم وتطوير الجهاز المصرفي

الرصيد في آخر السنة

-٣٤- حقوق الأقلية

وتمثل حقوق الأقلية بشكل أساسي فيما يلي:-

كايرو

للتأجير التمويلي

٢%

٠,٠٠٠,٠٠٥

٢,٠٠٠,٠٠٥

إجمالي

شركة كايرو للصرافة

٠,٠٠١

--

٠,٠٠١

شركة تالي للمدفوعات الرقمية

--

٠,٠٠١

٠,٠٠١

بنك القاهرة أوغندا

--

٠,٠٠١

٠,٠٠١

EFG Hermes 01

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج ونغطة الاكتساب ش.م.م

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

شركة كايرو للتأمين والتغذية الإحتياطية في الأوراق المالية
ش.م.م
٢٩٦٩ جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg- 2969
Giza
Capital Investment Bank



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٠ ١٢٩	٨ ٤٤١
٢ ٠٠٠	١ ٠٠٠
٢ ٤٥٦	١ ٦٧٩
(١ ٥٦٦)	(٩٩١)
١٣ ٠١٩	١٠ ١٢٩

وتتمثل الحركة التي تمت على حقوق الأقلية فيما يلي:

الرصيد في أول السنة
استكمال رأس المال (شركة كايرو للتأجير التمويلي)
صافي أرباح السنة
توزيعات أرباح
الرصيد في آخر السنة

٣٥- توزيعات الأرباح

لا يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإلتزام مالي وتخفيض الأرباح المرحلة بها إلا عندما يتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة للمساهمين. وسوف يتم في نهاية السنة المالية اقتراح توزيعات الأرباح على المساهمين وكذلك حصة العاملين في الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة وعرضها على الجمعية العامة لمساهمي البنك التي ستعقد لاعتماد القوائم المالية الختامية وعندئذ سيتم خصم تلك التوزيعات من الأرباح المحتجزة ضمن حقوق الملكية من خلال اعتماد مشروع توزيع الأرباح.

٣٦- النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة التالية التي لا تتجاوز تواريخ إستحقاقها ثلاثة أشهر من تاريخ الإقضاء.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١١ ٨٣٤ ٢٣٩	١٠ ٨٥٦ ٣٥٨
١٤١ ٧٠٨ ٧١١	١٠ ١٣٥ ٥٢٠
٢٤ ١٦٣ ٢٧٤	٣٩ ٩٩١ ٦٠٦
١٧٧ ٧٠٦ ٢٢٤	١١١ ٠٥٨ ٤٨٤

نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى البنوك
أذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى
الإجمالي

٣٧- التزامات عرضية وارتباطات

(أ) مطالبات قضائية

يوجد عدد من القضايا القائمة المرفوعة من مصرفاً ضد المتعثرين لإستيفاء كافة حقوق مصرفنا في هذا الشأن، كما يوجد عدد من القضايا القائمة المرفوعة ضد البنك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ لم يتم تكوين مخصص لها حيث أنه من غير المرجح تحقيق خسائر عنها.

(ب) ارتباطات رأسمالية

بلغت تعاقبات البنك عن ارتباطات رأسمالية مبلغ وقدره ٢٣٤٨ ٢٢٢ ألف جنيه وتتمثل في مستندات أصول ملموسة وغير ملموسة وتوجد ثقة كافية لدى الإدارة من تحقق إيرادات صافية وتوافر تمويل لتغطية تلك الارتباطات.

كما بلغت قيمة الارتباطات المتعلقة بالاستثمارات المالية والتي لم يطلب سدادها حتى نهاية السنة مبلغ ٩ ٤١٦ ٨٥٢ ألف جنيه تخص استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر واستثمارات الشركات التابعة والشقيقة.





بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

(ج) إرتباطات عن قروض وضمانات وتسهيلات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١ ٤٤٨ ٤٤٢	٢ ٠٣٨ ٦٤٣
٦ ٧٦١ ١٥٦	١٧ ٤٧٥ ١٨٧
٥ ١١٤ ٦٣٥	٥ ١٤٣ ٠٩٢
٢٨ ٧٨٩ ٣٤٩	٤٧ ٢٢٤ ٠٩٩
٤٢ ١١٣ ٥٨٢	٧١ ٨٨١ ٠٢١

الأوراق المقبولة
إرتباطات عن قروض
إعتمادات مستندية
خطابات ضمان

٣٨ - معاملات مع أطراف ذوى علاقة

المساهمين الرئيسيين والشركات الشقيقة

- تعاملاتنا مع بنك مصر (مساهم رئيسي طرف ذو علاقة) :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣ ٩٠٣	٦ ٠٧٥
١٦ ٢٦٧ ٩٣٠	١٢ ٠٠٠ ٠٠٠
٢٢ ٣٨٢	٢٢ ٣٩٨
٥٠٢	٢٧ ٢٥٠
٢٠ ٤٧ ٠٩٢	٢ ٢٨٣ ٤٩٠
٩٥٢ ٩٠٨	٧١٦ ٥١٠

أرصدة لدى البنوك

حسابات جارية

ودائع

الأصول الأخرى

أخرى

إيرادات مستحقة

القروض الأخرى

القيمة الحالية للوديعة المساندة من بنك مصر

حقوق الملكية

فرق القيمة الاسمية عن القيمة الحالية للوديعة المساندة

- تعاملاتنا مع شركة حراسات للامن والحراسة (شركة شقيقة):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٨ ٨٨٤ ٢٠ ٠٩٤ ١٢ ٢٠٢٤	١٢ ٢٠٢٤
(١)	
١٥ S.A.E	٢٠٢٤
Com.Reg. 2045098	
Giza	
٤٢٠٠	



ودائع العملاء

حسابات جارية

قروض وتسهيلات العملاء

قروض شركات (حسابات جارية مدينة)

القروض الأخرى

مصرفات مستحقة



بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

إي إف جي هرميس
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

Maged H. H.

AB



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

- تعاملاتنا مع الشركة الدولية للخدمات البريدية - ايجي سيرف (شركة شقيقة):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ودائع العملاء

٣٩٢٦ ٩٣٥

حسابات جارية

التزامات أخرى

٢٩٠٠٠ ١٧٠٣٠

مصرفات مستحقة

- تعاملاتنا مع شركة النيل القابضة للتنمية والاستثمار (شركة شقيقة):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧٣ ٣٣

ودائع العملاء

حسابات جارية

ب- أعضاء الإدارة العليا وأفراد العائلة المقربين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥٠٠ ١٧١٥

قروض وتسهيلات (بطاقات إئتمان)

وفقاً للعليمات البنك المركزي الصادرة في ٢٣ أغسطس ٢٠١١ بشأن حوكمة البنوك فقد بلغ المتوسط الشهري للمرتبات والمكافآت التي يتقاضاها الموظفون ٨٠٤٥ ٥٧٦ جنيه مصري خلال السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤

صناديق استثمار بنك القاهرة

(أ) صندوق استثمار بنك القاهرة الأول (صندوق تراكمي)

هذا الصندوق هو أحد الأنشطة المصرفية المرخص بها للبنك بموجب قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتقوم بإدارة الصندوق شركة هيرميس لإدارة صناديق الاستثمار. ويبلغ عدد وثائق استثمار هذا الصندوق ٧٠ مليون وثيقة قيمتها ٢٠٠ مليون جنيه بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ جنيه للوثيقة وذلك طبقاً لموافقة الهيئة العامة لسوق المال بتاريخ ٣٠ أكتوبر ١٩٩٧، وطبقاً لإجتماع حملة وثائق صندوق استثمار بنك القاهرة الأول التراكمي المتعقد بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٠٧ وموافقة الهيئة العامة لسوق المال فقد تم تعديل القيمة الاسمية لتصبح ١٠٠ جنيه بدلا من ١٠٠ جنيه للوثيقة على أن يبدأ سريان تلك التعديلات اعتباراً من يونيو ٢٠٠٧. بلغ إجمالي وثائق الصندوق القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٢٦٣ ٤٩٥ وثيقة بقيمة استردادية للوثيقة قدرها ٣٠١,٠٠٤ جنيه. وقد بلغت الوثائق بمحفظة الدخل الشامل طبقاً لما تم تخصيصه منها له خلال السنة من ٢٦٣ ٤٩٥ وثيقة بقيمة استردادية للوثيقة قدرها ٣٠١,٠٠٤ جنيه. وقد بلغت الوثائق بمحفظة الدخل الشامل طبقاً لما تم تخصيصه منها له ١٣٧٥٥ ٨٤٨ جنيه مقابل مبلغ ٧٦٧ ٤١٦ جنيه عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. أدرجت ضمن أتعاب أخرى في بند إيرادات الأتعاب بقائمة الدخل.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E.
إي إف جي هيرميس لمواعدة ونمطية الاستثمار ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

ش.م.م. ٢٠٢٠
س.م.م. ٢٩٦٩ جيزة
(١)
S.A.E.
Com.Reg. 2969
Ciza
CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

(ب) صندوق استثمار بنك القاهرة الثاني للسيولة (اليومي)

أنشأ بنك القاهرة (ش.م.م) صندوق استثمار بنك القاهرة الثاني للسيولة بالجنيه المصري ذو العائد اليومي التراكمي كأحد الأنشطة المصرفية المرخص بها للبنك بموجب الترخيص رقم ٥٢٦ الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية في ١٨ يونيو ٢٠٠٩ وذلك وفقاً لأحكام قانون سوق المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية. وتقوم بإدارة الصندوق شركة بلتون لإدارة صناديق الاستثمار. بلغ عدد وثائق الاستثمار عند الإكتتاب والتخصيص عدد ١٠ مليون وثيقة تبلغ القيمة الاسمية للوثيقة ١٠ جنيه وقد بلغت الوثائق بمحفظة قائمة الدخل الشامل الآخر طبقاً لما تم تخصيصه منها خلال السنة من الطرح الأولى للصندوق حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٥٠٠.٠٠٠ وثيقة تبلغ قيمتها الدفترية ٦١٥ ٨٨٥ ٢٦ جنيه، وبلغ إجمالي وثائق الصندوق القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٩٦٥ ١٠٨ ٧٧ وثيقة بقيمة إسترادية للوثيقة ٥٣,٧٤ جنيه، وطبقاً لعقد إدارة الصندوق وكذلك نشرة الإكتتاب يحصل بنك القاهرة على أتعاب وعمولات مقابل إشرافه على الصندوق وكذلك على الخدمات الإدارية الأخرى التي يؤديها له. وقد بلغ إجمالي تلك الأتعاب والعمولات عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٩٦٠ ٧٥٠ ٢١ جنيه مقابل مبلغ ٦٣٠ ٩٣١ ١١ جنيه عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أدرجت ضمن أتعاب أخرى في بند إيرادات الأتعاب بقائمة الدخل.

(ج) صندوق استثمار البنك الرئيسي للتنمية والإنتمان الزراعي وبنك القاهرة ذو العائد الدوري التراكمي وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية (الوفاق)

هذا الصندوق هو أحد الأنشطة المصرفية المرخص بها للبنك بموجب قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتقوم بإدارة الصندوق شركة HC للأوراق المالية والاستثمار والتي تم إستبدالها بشركة سى آى أسس مانجمنت اعتباراً من ٢٠٢١/٤/١. وكان عدد وثائق استثمار هذا الصندوق ٥ مليون وثيقة قيمتها ٥٠ مليون جنيه بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنيه للوثيقة وذلك طبقاً لموافقة الهيئة العامة لسوق المال رقم ٦٢٥ بتاريخ ٦ يناير ٢٠١١ وضم الصندوق ٢٥ عاماً من تاريخ الترخيص. يبلغ إجمالي وثائق الصندوق القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٢٥٠ ١٥٢ ١ وثيقة بقيمة إسترادية للوثيقة قدرها ٣٣,٤٦ جنيه. وقد بلغت الوثائق بمحفظة الدخل الشامل طبقاً لما تم تخصيصه منها له خلال السنة من الطرح الأولى للصندوق حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٢٥٠.٠٠٠ وثيقة تبلغ قيمتها الدفترية ٣٣٣ ٤٢١ ٨ جنيه وهى الوثائق التي يتعين عليه الاحتفاظ بها حتى نهاية عمر الصندوق بموجب أحكام القانون وتظهر مبوبة كاستثمارات فى أدوات حقوق ملكية غير مدرجة بالسوق ضمن الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فى ذات التاريخ. وطبقاً لعقد إدارة الصندوق وكذلك نشرة الإكتتاب يحصل بنك القاهرة على أتعاب وعمولات مقابل إشرافه على الصندوق وكذلك على الخدمات الإدارية الأخرى التي يؤديها له. وقد بلغ إجمالي تلك الأتعاب والعمولات عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١٦ ٨٤٠ ٨٤ جنيه مقابل مبلغ ٥٢٥ ٦٣ ٨٤ جنيه عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أدرجت ضمن أتعاب أخرى فى بند إيرادات الأتعاب بقائمة الدخل.

(د) صندوق استثمار بنك القاهرة لأدوات الدين "الثابت"

بتاريخ ٨ مايو ٢٠١٢ وافق مجلس إدارة بنك القاهرة على تأسيس صندوق استثمار بنك القاهرة لأدوات الدخل الثابت، وتمت موافقة البنك المركزي المصري بتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠١٢، وقد تقرر أن يتم فتح باب الإكتتاب العام فى وثائق الصندوق إعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق ٤ ديسمبر ٢٠١٢ ولمدة شهرين. على أن تقوم بإدارة نشاط الصندوق شركة سى آى أسس مانجمنت، يبلغ حجم الصندوق ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (مائة مليون جنيه مصري) عند التأسيس مقسمة على مليون وثيقة بقيمة اسمية ١٠٠ جنيه مصري للوثيقة الواحدة. وبلغ إجمالي وثائق الصندوق القائمة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٨٠ ٨٣٢ ٨٠ وثيقة بقيمة إسترادية للوثيقة قدرها ٣٧٧,٨٢ جنيه. وقد بلغت الوثائق بمحفظة الدخل الشامل طبقاً لما تم تخصيصه منها له خلال السنة من الطرح الأولى للصندوق حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٥٠.٠٠٠ وثيقة تبلغ قيمتها الدفترية ١٩٠,٥٣ ٠٠٠ جنيه وهى الوثائق التي يتعين عليه الاحتفاظ بها حتى نهاية عمر الصندوق بموجب أحكام القانون وتظهر مبوبة كاستثمارات فى أدوات حقوق ملكية غير مدرجة بالسوق ضمن الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فى ذات التاريخ. وطبقاً لعقد إدارة الصندوق وكذلك نشرة الإكتتاب يحصل بنك القاهرة على أتعاب وعمولات مقابل إشرافه على الصندوق وكذلك على الخدمات الإدارية الأخرى التي يؤديها له. وقد بلغ إجمالي تلك الأتعاب والعمولات عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٨٢٥ ١٨٦ ١٨٦ جنيه مقابل مبلغ ٣٩٥ ١٦٣ ١٦٣ جنيه عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أدرجت ضمن أتعاب أخرى فى بند إيرادات الأتعاب بقائمة الدخل.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

إي إف جي هيرمس
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٠ - الموقف الضريبي

١-٤٠ ضريبة الدخل والأوعية المستقلة

- الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠١٨/١٢/٣١
تم الفحص الضريبي والتسوية النهائية لهذه الفترة بإستثناء العام المالي ٩٢/٩١ حيث تم سداد الضرائب المستحقة على البنك بمقدار فرق الضريبة عن عام ٩٢/٩١ وفقا لحكم التحكيم رقم ٤٩ لسنة ٢٠٠٨ بمبلغ ٧٧ مليون وقام البنك بسداد القيمة وتم قيدها على حساب مدين إنتظارا لما تسفر عنه الدعوى المنظورة أمام القضاء الإداري.
- السنوات المالية من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٠
جارى تجهيز مستندات فحص تلك الفترة وفقا للأخطار الوارد من مصلحة الضرائب.
- السنوات المالية من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٤
تم تقديم الاقرارات في المواعيد القانونية وسداد المساهمة التكافلية والضريبة المستحقة عن هذه الأعوام.

٢-٤٠ ضريبة الدمغة

- الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٦/٠٧/٣١
تم فحص المركز الرئيسي والفروع وأسفر الفحص عن مطالبات تم سداد بعضها وتبقت مطالبات أخرى محل نزاع ومنظورة أمام القضاء الإداري ولم يتم الفصل فيها بعد.
- الفترة من ٢٠٠٦/٠٨/٠١ حتى ٢٠٠٩/١٢/٣١
تم الانتهاء من تسوية هذه السنوات نهائيا.
- الفترة من ٢٠١٠/٠١/٠١ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١
تم الانتهاء من الفحص وحالة بنود الخلاف الى القضاء الإداري ولم يفصل فيها بعد.
- الفترة من ٢٠١٤/٠١/٠١ حتى ٢٠١٩/١٢/٣١
تم الانتهاء من تسوية هذه السنوات نهائيا.
- الفترة من ٢٠٢٠/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١
تم الانتهاء من الفحص وتم تقديم طعن من جانب مصرفنا ليند من بنود الفحص الذي بت فيه بقرار رقم ٦٠٩ لسنة ٢٠٢٣ وقام السيد وزير المالية بعمل طعن برقم ٧٨١٧٦ لسنة ٧٨ ضد قرار لجنة الطعن الخاص بنا.
- الفترة من ٢٠٢١/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١
تم سداد الضريبة المستحقة عن هذه الفترة كل ربع بصورة منتظمة وفي المواعيد المحددة قانونا.

٣-٤٠ ضريبة المراتب

- الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١
تم الفحص والسداد.
- الفترة من ٢٠٢١/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٢/١٢/٣١
جارى الفحص.
- الفترة من ٢٠٢٣/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١
يقوم البنك بسداد الضريبة شهريا وتقديم الاقرارات السنوية والربع سنوية في المواعيد القانونية.

٤-٤٠ ضريبة المبيعات والقيمة المضافة

- أولا : ضريبة المبيعات عن الفترة من ٢٠٠٢ وحتى ٢٠١٦/٠٦/٠٧ (تاريخ صدور القانون ٦٧ لسنة ٢٠١٦)
قامت المأمورية بفحص البنك والربط عن هذه السنوات وقام البنك بسداد الضريبة المستحقة والطعن علي المطالبات الواردة في المواعيد القانونية ومازال الخلاف منظورا أمام القضاء الإداري حتي تاريخه.
- ثانيا : ضريبة القيمة المضافة عن الفترة من ٢٠١٦/٠٦/٠٨ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١
صدر حكم القضاء الإداري بعدم تسجيل مصرفنا في ضريبة القيمة المضافة وتم تنفيذ الحكم لصالح مصرفنا وتم الطعن عليه من قبل مصلحة الضرائب وصدر حكم الإدارية العليا بتأييد الحكم و جارى اعلان مصلحة الضرائب بالصيغة التنفيذية و لحين اصدار نموذج الغاء التسجيل.

٥-٤٠ الضريبة العقارية

- يقوم مصرفنا بسداد الضريبة العقارية في المواعيد القانونية فيما عدا بعض الوحدات المغالي في قيمة ضريبتها و يتم سداد جزء من المطالبة مع تقديم طعن و يتم عمل مخصص بالفرق وذلك لاختلاف طرق احتساب الضريبة بين مصرفنا و مصلحة الضرائب و ذلك من ٢٠١٣/٠٧/٠١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ كما تقوم مصلحة الضرائب العقارية بارسال مطالبات عن ماكينات الصراف الآلى ويتم سدادها مع الطعن عليها لعدم أحقية المصلحة بالمطالبة بها حيث تعد من المنقولات.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الإقتراضات ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

ش.م.م. ٢٩٦٩
جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking



بنك القاهرة (شركة مساهمة مصرية)

الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالايضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

٤١ - أحداث هامة

بتاريخ ٨ أبريل ٢٠٢٤ قام بنك القاهرة والبنوك المقرضة بالتوقيع على عقد تسوية ديون مقابل الحصول على أصول مالية وعينية مع أحد كبار العملاء ، هدفها تسوية القرض المشترك ومتضمنه عدد من أدوات التسوية وبشكل رئيسي نقل ملكية أسهم احد الشركات التابعة لعميل مصرفنا الي البنوك المقرضة مع وجود حظر علي البنوك المقرضة لبيع هذه الأسهم لفترة زمنية متفق عليها وكذلك وجود خيارات بيع وشراء للأطراف المدينة والدائنة، هذا بخلاف نقل ملكية أصول عقارية للبنوك المقرضة وكذلك فتح حساب بنكي وسيط لصالح للبنوك المقرضة وجارى الحصول علي الراى الفني لتقييم كامل مكونات العقد من خلال المكاتب الاستشارية المختصة.



علمي وحمزة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاماة

بيكر
مكنزي
حسين



Maged H. H.

Uky



٤٦٦٦

الجهاز المركزي للمحاسبات
الإدارة المركزية للرقابة المالية على البنوك

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ مساهمي بنك القاهرة - شركة مساهمة مصرية

تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لبنك القاهرة - شركة مساهمة مصرية والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وكذا القوائم المجمعة للدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغير في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الأيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولة إدارة البنك، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس المعتمدة من مجلس إدارة البنك المركزي المصري بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وفي ضوء القوانين المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المجمعة، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعدادها، كما تضمنت هذه القوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تضمنت هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيمة والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام البنك بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض الغالب والموضح بها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في البنك. وتتضمن عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وبالتالي نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

EFG Hermes 01

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(1)

ش.م.م. ٢٠٢٠
٢٩٦٩ جيزة
(1)

S.A.E
Com.Reg. 2968
Giza

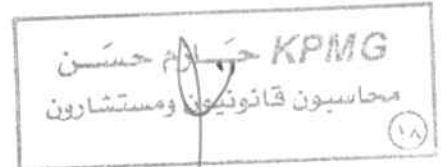
Capital Investment Banking



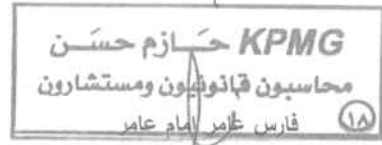
٤٦١٦٠

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي للمجمع لبنك القاهرة - شركة مساهمة مصرية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وعن أدائه المالي المجمع وتدقيقاته النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك وفقا لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس المعتمدة من مجلس إدارة البنك المركزي المصري بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ والمعدلة بموجب التعليمات الصادرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ وفي ضوء القوانين المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المجمعة.



مراقب الحسابات



سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٣٠
KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

لبنك القاهرة
لبنى عبد العزيز عبد الغفار
الجهاز المركزي للمحاسبات



القاهرة في: ١١ فبراير ٢٠٢٦

علمى وحزمة وشركاؤهما
اعضاء مكتب المحاسبة

بيكر
مكتري



م. م. م. م.

١٦



٤٦١٢٨

بنك القاهرة
Banque du Caire

قائمة المركز المالي المجمعة

حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح رقم	الأصول
٢٩١٩٢٧٧	٣٥١٥١٥٤١	(١٥)	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي
١٤١٦٨١٥٩١	٩٣٤١٣٠١٧	(١٦)	أرصدة لدى البنوك
١١٣٧٤١٤٣	١٨٦٩٢٥٨٨	(١٧)	فروض وتسهيلات للبنوك
١٩٦٢٣٦٩٦	٢٢٢٠٦٦٠٨	(١٨)	فروض وتسهيلات للعملاء
			إستثمارات مالية:
٦٦٥٤٦٦٧٤	١٠٤٦٩٥٣٨٥	(١٩)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨٥٦٠٥٣٢	٣٩٨٤٧٣٤	(١٩)	بالتكافة المستهدفة
٩٠٤١٧١	١٦٤٩٣٣٤	(٢٠)	إستثمارات في شركات شقيقة
٤٠٨٣٢٤	٦٤٥٩٨٦	(٢١)	أصول غير ملموسة
-	١٣٨٩٣	(٢٢)	الاستثمار العقاري
١٢٦٨٨٧١٥	١٤٩٦٨٠٧٦	(٢٣)	أصول أخرى
١١٩٠٦٩	٨٤٨٨٥١	(٣١)	عول مربية مؤجلة
٣٤٤٢٢٥٦	٤٦٣٤٥٠٢	(٢٤)	عول ثابتة مؤجلة بالصافي
٢٧٠٨٠١٧	٣٨٢٧٤٤٠	(٢٥)	الأصول الثابتة
٤٨٩٣٦٩٧٢٩	٥٤٠٣٨١٩٥٥		إجمالي الأصول

الالتزامات وحقوق الملكية

٨٠٢٤٩٠٢	٢٥٠٨١٥٩	(٢٦)	أرصدة مستحقة للبنوك
٣٥٤٧٤٧٢٦	٤٠٤٥٣٧٩٨٩	(٢٧)	ودائع عملاء
٥٩٧١٠٨٥٧	٤٦٦٧٤٩٥٨	(٢٨)	فروض أخرى
١٤٣٣١٣٨٥	١٥٢٥٠٨٣٣	(٢٩)	الالتزامات أخرى
٢١٤٤٩٣٦	٢٤٧٤٨٠	(٣٠)	مخصصات أخرى
٢٦٦٥٨٠٥	٤١٥٩٦٦٢		إلتزامات مرائب الدخل الجارية
٢٧٩٥٤٩	٥١٢٨٦٦	(٣١)	إلتزامات مربية مؤجلة
١٧٨٠٨٩٨	٢١١٨٦٧٤	(٣٢)	إلتزامات مرائب القواعد
٤٤٣٦٨٥٤٨	٤٧٧٧٧٠٣١		إجمالي الالتزامات

حقوق الملكية

٢٠٥٠٠٠٠	(٣٣)	رأس المال المصدر والمحتفوع
١٥٠٠٠٠٠	(٣٣)	مبالغ مسددة تحت حساب زيادة رأس المال
٩١٨١٠٨٥	(٣٤)	أخطايات
٢٦٩١٥٠٦	(٣٤)	فرق القيمة الإسمية عن القيمة الحالية ودفعة مساندة
٢٦٥٩٦١٠٦	(٣٤)	صافي أرباح السنة والأرباح المحتجزة
١٥٣١٨	(٣٥)	صافي حقوق الملكية
٢٦٦٦٦٤٤		حقوق الأقلية
٤٥٦٨٤١٨١		إجمالي حقوق الملكية
٤٨٩٣٦٩٧٢٩	٥٤٠٣٨١٩٥٥	إجمالي الإلتزامات وحقوق الملكية

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

حسن النكه

العضو المنتدب والمدير المالي

محمد إبراهيم

رئيس مجموعة الشؤون المالية

-٣-

إي إف جي هيرميس
شركة للتصريف في الأوراق المالية

4



إي إف جي هيرميس للتوسعة في الأوراق المالية

4

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
Com.Reg. 2869
Ciza
Capital Investment Bankingبنك القاهرة
Banque du Caire

(١)



بنك القاهرة
Banque du Caire



قائمة الدخل المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح رقم	
٧٢.٩٢١٩٦	٨٤.٣٣٣٧٠٤	(٦)	عائد القروض والبرادات المشابهة
(٤٣.٣٦٣٢١٩)	(٤٩.٣٦٢١٧٥)	(٦)	تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة
٢٨.٧٢٨.٩٧٧	٣٤.٩٧١.٥٢٩		صافي الدخل من العائد
٦.٤٣٧.٥٨٨	٧.٢١٤.٩٣٨	(٧)	إيرادات الأتعاب والعمولات
(٥٦٤.٥٠٠)	(٧٤٥.٢٩٤)	(٧)	مصرفات الأتعاب والعمولات
٥.٨٧٣.٥٣٨	٦.٤٦٩.٦٤٤		صافي الدخل من الأتعاب والعمولات
٣٤.٦٠٢.٥١٥	٤١.٤٤١.١٧٣		صافي الدخل من العائد والأتعاب والعمولات
٥٢٧.٩٩٦	٥٩٥.١٩٩	(٨)	توزيعات
١٤.٧٠٣	١٣.٦٦٠	(٩)	صافي دخل متاجرة
١٧٧.٨٦٧	٢١٨.٢٧٩	(١٩)	إيرادات استثمارات مالية
(٣.٦٨٣.٥٣٨)	(٥.٦٠١.٧١٤)	(١٢)	(عبء) رد الخسائر الإئتمانية المتوقعة
(١١.٦٧٧.٣٣٣)	(١٤.٥٥٩.٧٥٦)	(١٠)	مصرفات إدارية
(٢.١٦٦.٣٨٩)	٩٣٧.٠٣٢	(١١)	إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى
٨٢.٥٠٠	١٥٥.٢١٧		النصيب في نتائج أعمال شركات شقيقة
١٧.٩٢٨.٦٢١	٢٣.٣١٦.١٤٠		أرباح السنة قبل ضرائب الدخل
(٥.٦٢٨.١١٣)	(٧.٢٤٦.٤٩٦)	(١٣)	مصرفات ضرائب الدخل
١٢.٣٠٠.٥٠٨	١٦.٠٦٩.٦٤٤		صافي أرباح السنة بعد ضرائب الدخل
١٢.٢٩٧.٥٥٢	١٦.٠٦٩.٦٤٤		نصيب الأغلبية في صافي أرباح السنة
٢.٤٥٦	٣.٥٠٢		نصيب الأقلية في صافي أرباح السنة
١٢.٣٠٠.٥٠٨	١٦.٠٦٩.٦٤٤		صافي أرباح السنة بعد ضرائب الدخل
١,٤٦	١,٥٨	(١٤)	نصيب السهم الأساسي من صافي أرباح السنة

علمي ونعزة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

بنك
مكتري



إي إف جي هيرميس
الهيئة العامة للغرفة التجارية

4

م.م. محمد إبراهيم
رئيس مجموعة الشئون المالية

4

البيانات المرفقة من ١ إلى ٤ مكملة للقوائم المالية وتقرأ معها.

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

م.م. محمد إبراهيم

رئيس مجموعة الشئون المالية

-٤-

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking

بنك القاهرة
Banque du Caire

(1)



٤٦١٦٠
بنك القاهرة
Banque du Caire



قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٢ ٣٠٠ ٠٠٨	١٦ ٠٦٩ ٦٤٤	(١)
صافي أرباح السنة بعد ضرائب الدخل		
٤ ٣١٧	٢ ٩٢١ ٩٢٠	(٢)
المحول (من) الأرباح المحتجزة (بالصافي بعد خصم الضرائب)		
ينود لا يتم إعادة تبويبها في الأرباح والخسائر		
٧٨ ٩٠٤	١٣٠ ٥٧٩	
صافي التغير - الحركة في احتياطي القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
ينود يتم إعادة تبويبها في الأرباح والخسائر		
٧٣٠ ٧١١	١ ٤٤٤ ١٤٤	
صافي التغير - الحركة في احتياطي القيمة العادلة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
١ ٥٧٤ ٧٢٣		(٣)
إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر للسنة، الصافي بعد الضريبة		
١٣ ١١٣ ٩٤٠	٢٠ ٥٦٦ ٢٨٧	(٣+٢+١)
إجمالي الدخل الشامل للسنة، الصافي بعد الضريبة		

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤ مكملة للقوائم المالية وتقرأ معها.



طبعة ٢٠٢٥
أعضاء مكتب المحاسبة
بيكر
مكتري



May 2025



بنك القاهرة
Banque du Caire

٤٦٦٦٠

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن البسة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاح رقم

التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل

أرباح السنة قبل ضرائب الدخل

تعديلات (لنسوية صافي الربح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل)

إهلاك وإستهلاك

إهلاك أصول ثابتة مؤجرة

إهلاك أصول عقارية

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

عبء المخصصات الأخرى

عبء مخصص إضعاف أصول أخرى

مخصصات اتفنى العرض منها

أرباح بيع أصول ثابتة

أرباح بيع أصول الت ملكيتها

ترجمة المخصصات الأخرى بالعملة الأجنبية

المستخدم من المخصصات الأخرى بخلاف مخصصات القروض

المتحصل من المخصصات الأخرى بخلاف مخصصات القروض

إيرادات من توزيعات أرباح أسهم

النصيب في نتائج أعمال شركات شقيقة

ترجمة مخصص أدوات دين سيادية

(رد) أرباح بيع أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

(رد) ترجمة استثمارات مالية ذات طبيعة نقدية وقروض أخرى

رد إستهلاك علاوة أو خصم إصدار استثمارات مالية

أرباح التشغيل قبل التغيرات في الأصول والالتزامات الناتجة من أنشطة التشغيل

صافي النقص (الزيادة) في الأصول

أرصدة لدى البنوك

قروض وتسهيلات للبنوك

قروض وتسهيلات العملاء

أصول أخرى

صافي الزيادة (النقص) في الالتزامات

أرصدة واستحقاق للبنوك

قروض العملاء

إلتزامات أخرى

إلتزامات صافي التقاعد

صافي الدخل المسددة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل (بعده)

حلمى ومشاركة وشركاؤهما
أعضاء مجلس الإدارة

بيكر
مكزي

١٣٤٧ ٣٦١

٥٠٩٢٨ ٤٥٧

(٢٩٩٨ ٦٠٩)

١٥٩ ٥٧٧

(٣ ٦١٨ ٦٨٠)

٤٦١٩١ ٣٨٩

(٥ ٥١٦ ٧٤٣)

٥٠٠٢٤ ٤٢٨

١١٤٤

٣٣٧ ٧٧٦

(٥ ٧٠٢ ٤٧٠)

٢٧ ٥٥٥ ٠٤٥

KPMG

محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

أي إف جي هيرميس للترويج ونوعية الاكتتاب ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar. 1999

بنك القاهرة

Banque du Caire

هيرميس للتوسعة في الأوراق المالية

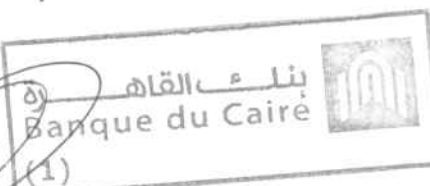


2772

٢٠١٩	٢٠١٨	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل (مبلة)
(١٠٨٥٢ ٥٧٠)	(١٠٨٥٢ ٥٧٠)	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
١٣٧	-	مجموعات لشراء أصول ثابتة وإعداد وتجهيز الفروع
(١١٦ ٥٧٥)	(١ ٥٣٢ ٤٤٩)	مدفوعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
(٣ ٥١٠)	(٢٦ ٩٢٥)	مدفوعات لشراء أصول ثابتة مؤجرة
٥٤ ١٠٥	٨٣ ٨٧١	مدفوعات مقدمة لشراء أصول ثابتة مؤجرة
٢ ٩٦٥	١ ٨٤٧	متحصلات من بيع أصول ثابتة
٢١٨ ٠٢٣ ٩٦١	٧٦٥ ٦٣٠ ٩١٨	متحصلات من بيع أصول الت ملكيتها
(٢١٣ ٧٦٥ ٢١٣)	(٨٠١ ٠٧٣ ٩٥٩)	متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٨ ٢٣٤ ٤٤١	٧ ٥٩٩ ١٩٤	مشتريات إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٤ ٥١٨ ٠٧٠)	(٢٨ ٧٦١ ٦١٨)	متحصلات من استرداد استثمارات مالية بالكلفة المستهلكة
(٢٨ ٧٢٩)	(٣١٨ ١٩٦)	مشتريات استثمارات مالية بالكلفة المستهلكة
(٢١٤ ١٥١)	(٤٦٣ ٩٣٨)	مدفوعات لشراء استثمارات في شركات شقيقة
٦٥٧ ٥٩٩	٦٧٧ ٢٩٩	مدفوعات لشراء أصول غير ملموسة
٢ ٩١٩ ٥٥٨	(٦٠ ٠٣١ ٥٢٦)	توزيعات أرباح محصلة

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	
زيادة رأس المال	
متحصلات من القروض الأخرى	
مدفوعات إلى القروض الأخرى	
نسوية عقود تأجير تمويلي	
توزيعات الأرباح المدفوعة	
مسدد تحت حساب رأس المال	
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل	
فروق ترجمة القوائم المالية	
صافي (النقص) الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال السنة	
رصيد النقدية وما في حكمها في أول السنة	
رصيد النقدية وما في حكمها في آخر السنة	
وبالتالي فإن زيادة (نقص) النقدية وما في حكمها فيما يلي:	
نقدية والمحفظة لدى البنك المركزي	
المحظة لدى البنوك	
أدوات خزينة وأوراق حكومية أخرى	
المحظة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الإئتماني الإلزامي	
أدوات خزينة وأوراق حكومية أخرى ذات أجل أكثر من ثلاثة أشهر	
إجمالي النقدية وما في حكمها	

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.



Maryd Galt



بنك القاهرة
Banque du Caire

٤٦١٦٠

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(تتبع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

التأسيس والنشاط

تأسس البنك شركة مساهمة مصرية كبنك تجارى بتاريخ ١٩٥٢/٥/١٧ فى ظل قانون التجارة الوطنى لسنة ١٨٨٣ والذى تم إلغاؤه فيما عدا الفصل الأول من الباب الثانى منه بموجب إصدار قانون التجارة رقم ١٧ لسنة ١٩٩٩ فى ١٧ مايو ١٩٩٩. يقع المركز الرئيسى للبنك فى ٦ ش الدكتور مصطفى أبو زهرة - مدينة نصر خلف الجهاز المركزى للمحاسبات.

ويقدم بنك القاهرة خدماته المصرفية المتعلقة بنشاطه فى جمهورية مصر العربية من خلال ٢٤٩ فرعاً ومكتباً ووحدة ووكالة ويوظف ٨٣١٨ موظف فى تاريخ إعداد القوائم المالية للفترة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. فى مايو ٢٠٠٧ إستحوذ بنك مصر على جميع أسهم بنك القاهرة ونقلت ملكيتها بإسم بنك مصر فى البورصة المصرية.

فى مايو ٢٠٠٩ بقرار من وزير المالية تم الموافقة على بيع عدد خمسة أسهم لكل من:

- شركة مصر للإستثمار - شركة مصر أبو ظبى للإستثمارات العقارية

وهو ما ترتب عليه خضوع البنك لأحكام قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية.

بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١٠ تم التصديق على تعديل النظام الأساسى للبنك للخضوع للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بمكتب توثيق الإستثمار بموجب محضر توثيق رقم ١٧٦ / ن لسنة ٢٠١٠ والتأشير به بالسجل التجارى بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠١٠.

فى مايو ٢٠١٠ أسس بنك مصر " شركة مصر المالية للإستثمارات " ونسبة مساهمة ٩٩,٩٩٩% من رأسمالها لتكون ذراع إستثمارى له.

فى سبتمبر ٢٠١٠ قام بنك مصر بنقل بعض الإستثمارات طويلة الأجل (من بينها بنك القاهرة) لشركة مصر المالية للإستثمارات. ووافقت الجمعية العامة غير العادية لبنك القاهرة المنعقدة فى ١٩ ديسمبر ٢٠١٠ على نقل ملكية بنك القاهرة لشركة مصر المالية للإستثمارات وتعديل النظام الأساسى للبنك وفقاً لذلك.

بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١٠ إنعقدت الجمعية العامة غير العادية للبنك وقد وافقت على تعديل المادة ٤٢ من النظام الأساسى بحيث تبدأ السنة المالية للبنك فى أول يناير وتنتهى فى آخر ديسمبر من ذات السنة بدلاً من أن تبدأ السنة المالية للبنك فى أول يوليو وتنتهى فى آخر سبتمبر من السنة التالية.

بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠١٦ انعقدت الجمعية العامة غير العادية للبنك، وقد وافقت على تعديل المادة (٦) من النظام الأساسى للبنك بزيادة رأس مال البنك بقيمة الرباح المحتجزه ٦٥٠ مليون جم، وحدد رأس مال البنك المخصص به بمبلغ ١٠ مليار جم، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ٢,٢٥٠ مليار جم موزعاً على ٥١٢ ٥٠٠ ألف سهم بقيمة ٤ جنيه مصرى للسهم الواحد وأصبح هيكل مساهمى البنك على النحو التالى:

شركة مصر المالية للإستثمارات	٥١٢ ٤٩٩ ٩٨٥	سهم
بنك مصر	٨	أسهم
شركة مصر أبو ظبى للاستثمارات العقارية	٧	أسهم

وتم التأشير فى السجل التجارى بتعديل المادة (٦) زيادة رأس المال بتاريخ ٢٩/١٢/٢٠١٦، كما تم التأشير فى صحيفة الإستثمار فى النشرة الأخيرة العدد ٤٣٣٩٦ الصادرة بتاريخ ٣٠/١/٢٠١٧ بتعديل المادة (٧) من النظام الأساسى للبنك بإضافة بنك مصر بدلاً من شركة مصر للإستثمار.

بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠١٩ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة "مصر المالية للإستثمارات ش.م.م" المعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ١١ فبراير ٢٠٢٠ بالتأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠ فبراير ٢٠٢٠ بأنه قد تم تغيير اسم الشركة الى "شركة مصر كابيتال ش.م.م" وذلك دون أى تغير فى بيانات أخرى.

بتاريخ ٢٢/٩/٢٠١٩ وافق البنك المركزى المصرى على تعديل المادة (٦) من النظام الأساسى لبنك القاهرة والمتعلقة بزيادة رأس المال المصدر وهيكل المساهمين.

بتاريخ ٢٢/٩/٢٠١٩ إنعقدت الجمعية العامة غير العادية لبنك القاهرة وقد وافقت على زيادة رأسمال البنك المصدر بمبلغ وقدره ٣ مليار جنيه (ثلاثة مليار جنيه مصرى) ليرتفع من ٢,٢٥٠ مليار جنيه مصرى إلى ٥,٢٥٠ مليار جنيه مصرى يكتب بنك مصر فى كامل قيمة الزيادة، وكذا تعديل نص المادة السادسة من النظام الأساسى للبنك وفقاً لما يلى: حدد رأس مال البنك المخصص به بمبلغ ١٠ مليار جنيه مصرى، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ٥,٢٥٠ مليار جنيه مصرى موزعاً على ١,٣١٢,٥٠٠ ألف سهم بقيمة أربعة جنيهات مصرية للسهم الواحد وهيكل مساهمى البنك على النحو التالى:

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
بنك إيف جي هيرميس لترويج وغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 39405 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(١)

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك إيف جي هيرميس لترويج وغطية الاكتتاب ش.م.م.
س.ت. ٢٩٦٩ - جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2869
C.I. Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

بنك مصر	٧٥٠.٠٠٠.٠٠٨ سهم
شركة مصر كابيتال	٥١٢ ٤٩٩ ٩٨٥ سهم
شركة مصر ابو ظبي للاستثمارات العقارية	٧ أسهم

٤٦١٦٠

وقد تم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ٢٠٢٠/٠٢/٠٢.

بتاريخ ٢٠٢٠/٠١/٠٤ تم تعديل نص المادة السادسة من النظام الأساسي للبنك في صحيفة الإستثمار وفقاً لما يلي:
حدد رأس مال البنك المرخص به بمبلغ ١٠ مليار جنيه مصري، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ٥,٢٥٠ مليار جنيه مصري موزعاً على ٢,٦٢٥,٠٠٠ ألف سهم بقيمة إسمية جنيهان مصريان للسهم الواحد وهيكل مساهمي البنك على النحو التالي:

بنك مصر	١٥٠.٠٠٠.٠١٦ سهم
شركة مصر كابيتال	١ ١٢٤ ٩٩٩ ٩٧٠ سهم
شركة مصر ابو ظبي للاستثمارات العقارية	١٤ سهم

بتاريخ ٢٠٢٢/٠٤/٢٨ قام بنك مصر بشراء حصة أسهم بنك القاهرة والمملوكة لشركة مصر كابيتال والبالغ عددها ١ ١٢٤ ٩٩٩ ٩٥٦ سهم لتصبح نسبة مساهمة بنك مصر في بنك القاهرة ٩٩,٩٩% بدلاً من ٥٧,١٤%.
بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٠٦ تم تعديل نص المادة السادسة من النظام الأساسي للبنك في صحيفة الإستثمار وفقاً لما يلي:

حدد رأس مال البنك المرخص به بمبلغ ٢٠ مليار جنيه مصري، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ١٠ مليار جنيه مصري موزعاً على ٥ مليار سهم بقيمة إسمية جنيهان مصريان للسهم الواحد.

وقد تم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٠٧.

بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/١٦ تم تعديل نص المادة السادسة من النظام الأساسي للبنك في صحيفة الإستثمار وفقاً لما يلي:
حدد رأس مال البنك المرخص به بمبلغ ٥٠ مليار جنيه مصري، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ١٩ مليار جنيه مصري موزعاً على ٩,٥ مليار سهم بقيمة إسمية جنيهان مصريان للسهم الواحد وهيكل مساهمي البنك على النحو التالي:

الاسم	عدد الاسهم	القيمة الإسمية بالجنيه المصري
بنك مصر	٩ ٤٩٩ ٩٩٩ ٩٧٢	١٨ ٩٩٩ ٩٩٩ ٩٤٤
شركة مصر كابيتال	١٤	٢٨
شركة مصر ابو ظبي للاستثمارات العقارية	١٤	٢٨
الإجمالي	٩ ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١٩.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠

وقد تم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢٨.

بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/٠٢ تم تعديل نص المادة السادسة من النظام الأساسي للبنك في صحيفة الإستثمار وفقاً لما يلي:

حدد رأس مال البنك المرخص به بمبلغ ٥٠ مليار جنيه مصري، وحدد رأس مال البنك المصدر بمبلغ ٢٠,٥ مليار جنيه مصري موزعاً على ١٠,٢٥٠ مليار سهم بقيمة إسمية جنيهان مصريان للسهم الواحد وهيكل مساهمي البنك على النحو التالي:

الاسم	عدد الاسهم	القيمة الإسمية بالجنيه المصري
بنك مصر	١٠ ٢٤٩ ٩٩٩ ٩٧٢	٢٠ ٤٩٩ ٩٩٩ ٩٤٤
شركة مصر كابيتال	١٤	٢٨
شركة مصر ابو ظبي للاستثمارات العقارية	١٤	٢٨
الإجمالي	١٠ ٢٥٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠ ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠

وقد تم التأشير في السجل التجاري بزيادة رأس المال بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/٠٥.

إعتمد مجلس إدارة البنك إصدار القوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر

بنك القاهرة
Banque du Caire

٢٠٢٥ بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٢٦
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. ٩1105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

ش.م.م. ٢٠٢٥
٢٩٦٩ جيزة
(١)

S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza
Capital Investment Banking

١٦/٥

١٦



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

ملخص أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية. وقد تم اتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

يتم إعداد هذه القوائم المالية المجمعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري المعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ مع إضافة متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" طبقاً للتعليمات الصادرة عن البنك المركزي المصري بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٨ والصادر بشأنها التعليمات النهائية لإعداد القوائم المالية للبنوك وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩. قام البنك بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري وتم الإفصاح عن السياسات المحاسبية لتلك المتطلبات الجديدة وكذا الإفصاح عن الاحكام والتفصيلات الهامة المرتبطة بالانخفاض في القيمة في إيضاحات إدارة المخاطر المالية. وقد تم إعداد هذه القوائم المالية المجمعة للبنك طبقاً لأحكام القوانين المحلية ذات الصلة، وأعد البنك أيضاً القوائم المالية المجمعة للبنك وشركائه التابعة، ووفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري المعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ وقد تم تجميع الشركات التابعة تجميعاً كلياً في القوائم المالية المجمعة وهي الشركات التي للبنك فيها، بصورة مباشرة وغير مباشرة من خلال شركات تابعة، أكثر من نصف حقوق التصويت أو لديه القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة بصرف النظر عن نوعية النشاط.

٢-٢ أسس التجميع

٢-٢-١ الشركات التابعة

هي الشركات التي يمتلك البنك بطريق مباشر أو غير مباشر القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية وعادة ما يكون للبنك حصة ملكية تزيد عن نصف حقوق التصويت بها. ويؤخذ في الاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كان للبنك القدرة على السيطرة على الشركة.

عند التجميع، يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة الناشئة عن المعاملات بين شركات المجموعة، واستبعاد الخسائر غير المحققة إلا إذا كانت تقدم دليلاً على وجود اضمحلال في قيمة الأصل المحول، ويتم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة كلما كان ذلك ضرورياً بحيث يضمن تطبيق سياسات موحدة للمجموعة.

يتم استخدام طريقة الشراء في المحاسبة عن عمليات اقتناء البنك لشركات تابعة، ويتم قياس تكلفة الاقتناء بالقيمة العادلة أو للمقابل الذي قدمه البنك من أصول للشراء وأدوات حقوق الملكية مصدره و/أو التزامات تكبدها البنك و/أو التزامات يقبلها نيابة عن الشركة المقنتها، وذلك في تاريخ التبادل مضافاً إليها أية تكاليف تعزى مباشرة لعملية الاقتناء، ويتم قياس صافي الأصول بما في ذلك الالتزامات المحتملة المقنتها القابلة للتحديد وذلك بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء، بغض النظر عن وجود أية حقوق للاقتناء وتعتبر الزيادة في تكلفة الاقتناء عن القيمة العادلة لحصة البنك في ذلك الصافي شهرة وإذا قلت تكلفة الاقتناء عن القيمة العادلة للصافي المشار إليه يتم تسجيل الفرق مباشرة في قائمة الدخل ضمن إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى.

نظراً لسيطرة البنك على الشركة التابعة له فإن أسلوب التجميع الكلي هو الأساس المتبع في إعداد القوائم المالية المجمعة للأغراض الخاصة للبنك وتتمثل القوائم المالية للمجموعة في القوائم المالية لكل من:-

١- بنك القاهرة

٢- بنك القاهرة أوغندا بنسبة مساهمة ٩٩,٩٩%

٣- شركة كابرو للتمويل بنسبة مساهمة ٩٨%

٤- شركة تالي للمدفوعات الرقمية بنسبة مساهمة ٩٩,٩٩٧%

٥- شركة كابرو للصرافة بنسبة مساهمة ٩٩,٩٩% EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

٦- إف جي هرميس لترويج وغطية الائتمان ش.م.م CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(1)

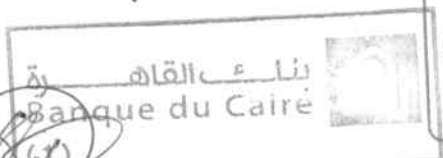
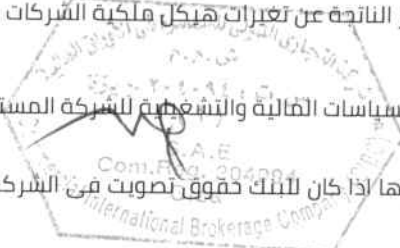
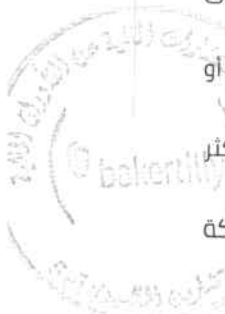
KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
Capital Investment Banking

S.A.E
Com.Reg. 2969
Cairo



المقدرة
ش.م.م
السيطرة
ج.ت. ٢٩٦٩
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Cisa
CI Capital Investment Banking



May 19 1



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤-٢-٢ حقوق الأقلية

حصة المساهمين من خارج المجموعة التي لا يمتلكها البنك بطريق مباشر أو غير مباشر في صافي نتائج الاعمال وصافي الأصول للشركات التابعة له.

التقارير القطاعية

يمثل قطاع النشاط مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تتسم بمخاطر ومنافع تختلف عن تلك المرتبطة بقطاعات أخرى. ويرتبط القطاع الجغرافي بتقديم منتجات أو خدمات داخل بيئة إقتصادية واحدة تتسم بمخاطر ومنافع تخصها وتميزها عن تلك المرتبطة بقطاعات جغرافية تعمل في بيئة إقتصادية مختلفة.

ترجمة العملات الأجنبية

٤-٤-٢ عملة التعامل والعرض

يتم عرض القوائم المالية للبنك بالجنيه المصري وهو عملة التعامل والعرض للبنك.

٢-٤-٢ المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

تُمسك حسابات البنك بالجنيه المصري وتثبت المعاملات بالعملات الأخرى خلال الفترة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في تاريخ تنفيذ المعاملة.

ويتم إعادة ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأخرى في نهاية الفترة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في ذلك التاريخ، ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وبالفروق الناتجة عن الترجمة ضمن البنود التالية:

- صافي دخل المتاجرة للأصول / الإلتزامات المبوبة بغرض المتاجرة.
- إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى بالنسبة لباقي البنود.

• يتم تحليل التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المالية ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية والمصنفة كإستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات دين) ما بين فروق نتجت عن التغيرات في التكلفة المُستهلكة للأداة وفروق نتجت عن تغير أسعار الصرف السارية وفروق نتجت عن تغير القيمة العادلة للأداة، ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالفروق الناتجة عن التغيرات في التكلفة المُستهلكة ضمن عائد القروض والإيرادات المشابهة وبالفروق الناتجة عن تغير أسعار الصرف ضمن بند إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى، ويتم الاعتراف ضمن حقوق الملكية بفروق التغير في القيمة العادلة (إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتضمن فروق الترجمة الناتجة عن البنود غير ذات الطبيعة النقدية ضمن الأرباح والخسائر الناتجة عن تغير القيمة العادلة مثل أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ، ويتم الاعتراف بفروق الترجمة الناتجة عن أدوات حقوق الملكية المصنفة استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي القيمة العادلة في حقوق الملكية.

ان القوائم المالية للبنوك التابعة الاجنبية يتم ترجمتها لعملة العرض كالتالي:-

الأصول والالتزامات بالقوائم المالية للبنوك التابعة الاجنبية يتم ترجمتها بسعر الصرف السائد في تاريخ القوائم المالية.

الإيرادات والمصروفات يتم ترجمتها بمتوسط سعر الصرف خلال الفترة المالية.

بنود حقوق الملكية يتم ترجمتها وفقا لاسعار الصرف التاريخية في تاريخ المعاملة.

فروق العملة الناتجة يتم اثباتها في احتياطي ترجمة الكيانات الاجنبية بحقوق الملكية.

لغرض إعادة قائمة التدفقات النقدية المجمعة ويتم ترجمة قوائم التدفقات النقدية للبنوك التابعة الاجنبية بمتوسط سعر الصرف خلال الفترة المالية.

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة استثمار القروض وأنشطة الإئتمانات في الأوراق المالية
ش.م.م.
س.ت. ٢٩٦٩ - جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٥-٢ الأصول والالتزامات المالية

٤٦١٦٠

١-٥-٢ الاعتراف والقياس الاولي

يقوم البنك بالاعتراف الاولي بالاصول والالتزامات المالية في التاريخ الذي يصبح فيه البنك طرف في الشروط التعاقدية للأداة المالية. يتم قياس الأصل أو الالتزام المالي أولاً بالقيمة العادلة، وبالنسبة لتلك التي لا يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر فإنها تقاس بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكلفة المعاملة التي ترتبط بشكل مباشر بعملية الإقتناء أو الإصدار.

١-٥-٢ بنوك
١-٥-٢ بنوك

عند الإعراف الأولي يقوم البنك بتبويب الأصول المالية إلى أصول مالية بالتكلفة المستهلكة، أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا تم استيفاء كلا الشرطين التاليين ولم يكن قد تم تخصيصه بمعرفة إدارة البنك عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر: يحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال هدفه فقط هو الاحتفاظ بالأصل المالي لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.

ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعاقدية للأصل تتمثل فقط في أصل مبلغ الاداة المالية والعائد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ولم يكن قد تم تخصيصها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا تم استيفاء كل من الشرطين التاليين:

- يحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصل المالي.
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعاقدية للأصل لا تتمثل فقط في أصل الدين والعائد.

• يتم تبويب باقى الأصول المالية الأخرى كإستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

• بالإضافة إلى ذلك، يمكن للبنك عند الاعتراف الأولي، أن يخصص بشكل لارجعة فيه - أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالرغم من إستيفائه لشروط التبويب كأصل مالي بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، إذا كان القيام بذلك يمنع أو يقلص - بشكل جوهري - التضارب الذي قد ينشأ في القياس المحاسبي.

تقييم نموذج الأعمال

يتم تصنيف وقياس كل من أدوات الدين وأدوات حقوق الملكية على النحو التالي:

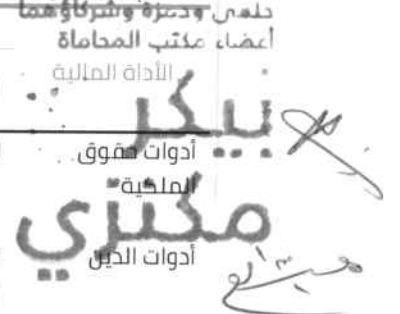
طرق القياس وفقاً لنماذج الأعمال	القيمة العادلة	التكلفة المستهلكة
من خلال الأرباح والخسائر	من خلال الأرباح والخسائر	من خلال الأرباح والخسائر
المعاملة العادية لأدوات حقوق الملكية	خيار لمرة واحدة عند الاعتراف الأولي ولا يتم الرجوع فيه	لا ينطبق

نموذج الأعمال للأصول المحتفظ بها للمعاملة	نموذج الأعمال للأصول المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع	نموذج الأعمال للأصول المحتفظ بها
---	---	----------------------------------

يقوم البنك بإعداد وتوثيق واعتماد نموذج / نماذج الأعمال (Business Models) بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) وبما يعكس إستراتيجية البنك الموضوعية لإدارة الأصول المالية وتدفعاتها النقدية وفقاً لما يلي:

إي. إف. جي. هيرميس لترويج وغطية الاختتاب ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

الاصل المالي	نموذج الأعمال	الخصائص الأساسية
الاصول المالية بالتكلفة المستهلكة	نموذج الأعمال للأصول المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية	- الهدف من نموذج الأعمال هو الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية المتمثلة في اصل مبلغ الاستثمار والعوائد. - البيع هو حدث عرضي استثنائي بالنسبة لهدف هذا النموذج وبالشروط الواردة في المعيار المتمثلة في وجود تدهور في القدرة الائتمانية لمصدر الاداء المالية. - أقل مبيعات من حيث الدورية والقيمة. - يقوم البنك بعملية توثيق واضحة ومعتمدة لمبررات كل عملية بيع ومدى توافقها مع متطلبات المعيار.
الاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	نموذج الأعمال للأصول المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع	- كلا من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع يتكاملان لتحقيق هدف النموذج. - مبيعات مرتفعة (من حيث الدورية والقيمة) بالمقارنة مع نموذج أعمال المحتفظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية
الاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر	نماذج أعمال أخرى تتضمن (المتاجرة - إدارة الأصول المالية على أساس القيمة العادلة - تعظيم التدفقات النقدية عن طريق البيع)	- هدف نموذج الأعمال ليس الاحتفاظ بالاصل المالي لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع. - تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حدث عرضي بالنسبة لهدف النموذج. - ادارة الاصول المالية بمعرفة علي اساس القيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر تلاقيا للتضارب في القياس المحاسبي.

يقوم البنك بتقييم الهدف من نموذج الأعمال على مستوى المحفظة التي يتم الاحتفاظ بالاصل المالي فيها باعتبار أن ذلك يعكس طريقة إدارة العمل وطريقة امداد الإدارة بالمعلومات، وتتضمن المعلومات التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقييم هدف نموذج الأعمال ما يلي:

السياسات المعتمدة الموثقة وأهداف المحفظة وتطبيق هذه السياسات في الواقع العملي. وعلى وجه الخصوص ما إذا كانت الاستراتيجية الإدارية تركز فقط على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية للأصل والاحتفاظ بمعدل عائد معين، لمقابلة تواريخ استحقاق الأصول المالية مع تواريخ استحقاق الالتزامات التي تمول هذه الأصول أو توليد تدفقات نقدية من خلال بيع هذه الأصول. كيفية تقييم والتقرير عن أداء المحفظة إلى الإدارة العليا. المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال بما في ذلك طبيعة الأصول المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج وطريقة إدارة هذه المخاطر.

كيفية تحديد تقييم أداء مديري الأعمال (القيمة العادلة، العائد على المحفظة، أو كلاهما). دورية وقيمة وتوقيت عمليات البيع في الفترات السابقة، وأسباب هذه العمليات، والتوقعات بشأن أنشطة البيع المستقبلية. ومع ذلك فإن المعلومات عن أنشطة البيع لا تؤخذ في الاعتبار بشكل منعزل، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق هدف البنك من إدارة الأصول المالية وكيفية توليد التدفقات النقدية.

الأصول المالية التي يحتفظ بها بغرض المتاجرة أو التي يتم ادارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة. يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر حيث أنها ليست محتفظ بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية أو لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع أصول مالية معاً.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تمثل دفعات تقتصر فقط على أصل مبلغ الاداء والعائد. لغرض هذا التقييم يقوم البنك بتعريف المبلغ الأصلي للاداء المالية بأنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الولي. ويعرف العائد بأنه مقابل القيمة الزمنية للنقود والمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي خلال فترة محددة من الزمن ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى والتكاليف (مثل خطر السيولة والتكاليف الإدارية) وكذلك هامش الربح. ولتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تتمثل في دفعات تقتصر فقط على أصل الاداء المالية والعائد، فإن البنك يأخذ في اعتباره الشروط التعاقدية للاداء. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شروط تعاقدية قد تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية مما يجعلها لا تقابل ذلك الشرط. وإجراء ذلك التقييم يأخذ البنك في اعتباره ما يلي:

- الاحداث المحتملة التي قد تغير من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية.
- خصائص الرافعة المالية (سعر العائد، الأجل، نوع العملة ...).
- شروط السداد المعجل ومد الأجل.
- الشروط التي قد تحد من قدرة البنك على المطالبة بتدفقات نقدية من أصول معينة.
- الخصائص التي قد تعادل مقابل القيمة الزمنية للنقود (إعادة تحديد سعر العائد دورياً).

بنك القاهرة
Banque du Caire
EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
KPMG
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

إي إف جي هيرميس
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.I Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ب- الالتزامات المالية

- عند الإقرار الأولي يقوم البنك بتبويب الالتزامات المالية إلى التزامات مالية بالتكلفة المستهلكة، والتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك بناء على هدف نموذج الاعمال للبنك
- يتم الاعتراف أولاً بكافة الالتزامات المالية بالقيمة العادلة في التاريخ الذي يصبح فيه البنك طرف في الشروط التعاقدية للأداة المالية.
- يتم قياس الالتزامات المالية المبوبة بالتكلفة المستهلكة لاحقاً على أساس التكلفة المستهلكة وباستخدام طريقة العائد الفعلي.
- يتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة المتعلق بالتغير في درجة التصنيف الائتماني للبنك في قائمة الدخل الشامل الآخر في حين يتم عرض المبلغ المتبقي من التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح والخسائر.



أ- الأصول المالية

- يتم استبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو عندما يقوم البنك بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة يتم بموجبها تحويل المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية بشكل جوهري إلى طرف آخر.

عند استبعاد أصل مالي يتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة للجزء من الأصل الذي تم استبعاده) ومجموع كلا من المقابل المستلم (متضمناً أي أصل جديد تم الحصول عليه مخصصاً منه أي التزام جديد تم تحمله) وأي أرباح أو خسائر مجمعة سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.

إن أي أرباح أو خسائر متركمة تم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل الآخر متعلقة بالاستثمار في أدوات حقوق ملكية تم تخصيصها كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، لا يتم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر عند استبعاد ذلك الأصل بحيث يتم تحويل الفروق التي تخصها مباشرة إلى بند الأرباح المحتجزة. وإن أية حصة نشأت أو تم الاحتفاظ بها من الأصل المؤهل للاستبعاد (مستوى شروط الإستبعاد) فيتم الاعتراف بها كأصل أو التزام منفصل.

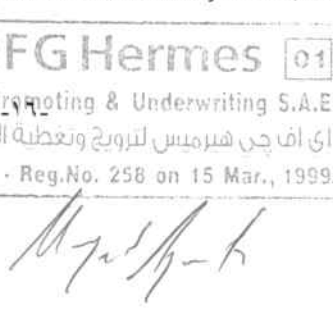
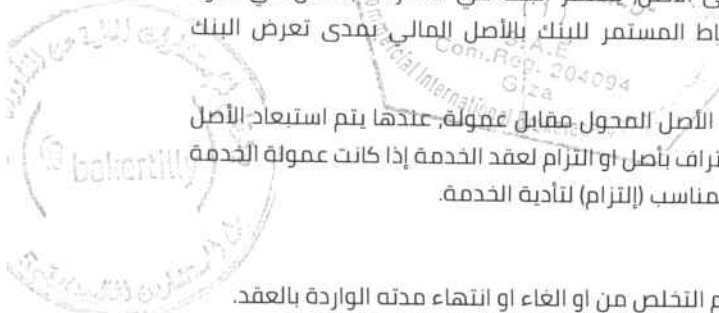
عندما يدخل البنك في معاملات يقوم بموجبها بتحويل أصول سبق الإقرار بها في قائمة المركز المالي، ولكنه يحتفظ بكل أو بشكل جوهري بمعظم المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل المحول أو جزء منه، ففي هذه الأحوال، لا يتم استبعاد الأصل المحول.

بالنسبة للمعاملات التي لا يقوم فيها البنك بالاحتفاظ ولا بتحويل بشكل جوهري كل المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل ويحتفظ بالسيطرة على الأصل، يستمر البنك في الاعتراف بالأصل في حدود ارتباطه المستمر بالأصل المالي، ويتحدد الارتباط المستمر للبنك بالأصل المالي بمدى تعرض البنك للتغيرات في قيمة الأصل المحول.

في بعض المعاملات يحتفظ البنك بالتزام خدمة الأصل المحول مقابل عمولة. عندما يتم استبعاد الأصل المحول إذا كان يفي بشروط الاستبعاد، ويتم الاعتراف بأصل أو التزام لعقد الخدمة إذا كانت عمولة الخدمة أكبر من القدر المناسب (أصل) أو أقل من القدر المناسب (إلتزام) لتأدية الخدمة.

ب- الالتزامات المالية

يقوم البنك باستبعاد الالتزامات المالية عندما يتم التخلص من أو الغاء أو انتهاء مدته الواردة بالعقد.





بنك القاهرة
Banque du Caire



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤-٥-٢ التعديلات على الأصول المالية والالتزامات المالية

أ- الأصول المالية

• إذا تم تعديل شروط أصل مالي، يقوم البنك بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل مختلفة بشكل جوهري. وإذا كانت التدفقات النقدية مختلفة اختلافاً جوهرياً فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي الأصلي تعتبر انتهت ومن ثم يتم استبعاد الأصل المالي الأصلي ويتم الاعتراف بأصل مالي جديد بالقيمة العادلة والاعتراف بالقيمة الناتجة من تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كأرباح أو خسائر ضمن الأرباح والخسائر. أما إذا كان هذا التعديل قد حدث بسبب صعوبات مالية للمقترض، فإن الأرباح يتم تأجيلها وتعرض مع مجمع خسائر الاضمحلال في حين يتم الاعتراف بالخسائر في قائمة الأرباح والخسائر. إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل المعترف به بالتكلفة المستهلكة ليست مختلفة جوهرياً، فإن التعديل لا ينتج عنه استبعاد الأصل المالي.

ب- الالتزامات المالية

يقوم البنك بتعديل التزام مالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزام المعدل مختلفة اختلافاً جوهرياً. في هذه الحالة يتم الاعتراف بالتزام مالي جديد بناءً على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي القديم والالتزام المالي الجديد بالشروط المعدلة ضمن قائمة الأرباح والخسائر.

ج- المقاصد بين الأصول المالية والالتزامات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الأصول والالتزامات المالية إذا كان للبنك حق قانوني قابل للنفذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها وكانت هناك النية لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو استلام الأصل وتسوية الالتزام في آن واحد. وتعرض بنود اتفاقيات شراء أذون خزنة مع الالتزام غير المتزامن بإعادة البيع واتفاقيات بيع أذون خزنة مع الالتزام غير المتزامن بإعادة الشراء على أساس الصافي بقائمة المركز المالي ضمن بند أذون الخزنة وأوراق حكومية أخرى.

٥-٥-٢ قياس القيمة العادلة

يحدد البنك القيمة العادلة على أساس أنها السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم سدادته لنقل الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس مع الأخذ في الاعتبار عند قياس القيمة العادلة خصائص الأصل أو الالتزام في حال أخذ المشاركين في السوق تلك الخصائص بعين الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس حيث تشمل هذه الخصائص على حالة الأصل وموقعه والقيود على بيع الأصل أو الالتزام وكيفية نظر المشاركين في السوق.

يستخدم البنك منهج السوق لتحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية باعتبار أن هذا المنهج يستخدم الأسعار والمعلومات الأخرى ذات الصلة الناجمة عن معاملات بالسوق تتضمن أصول أو التزامات أو مجموعة من الأصول والالتزامات، وتكون مطابقة أو قابلة للمقارنة. وبالتالي قد يستخدم البنك أساليب التقييم المتفق مع منهج السوق مثل مضاعفات السوق المشتقة من مجموعات قابلة للمقارنة. وعندها يقتضي اختيار المضاعف الملائم من ضمن النطاق استخدام الحكم الشخصي مع الأخذ في الاعتبار العوامل الكمية والنوعية الخاصة بالقياس.

عندما لا يمكن الاعتماد على مدخل السوق في تحديد القيمة العادلة لأصل مالي أو التزام مالي، يستخدم البنك منهج الدخل في تحديد القيمة العادلة والذي بموجب يتم تحويل المبالغ المستقبلية مثل التدفقات النقدية أو الأرباح والمصروفات إلى مبلغ حالي (مخصوم) بحيث يعكس قياس القيمة العادلة توقعات السوق الحالية حول المبالغ المستقبلية.

عندما لا يمكن الاعتماد على مدخل السوق أو منهج الدخل في تحديد القيمة العادلة لأصل مالي أو التزام مالي، يستخدم البنك منهج التكلفة في تحديد القيمة العادلة بحيث يعكس المبلغ الذي يتم طلبه حالياً لاستبدال الأصل بحالته الإراضية (تكلفة الاستبدال الحالية). بحيث تعكس القيمة العادلة التكلفة التي يتحملها المشارك في السوق من أقساط أصل بديل له منفعة مماثلة حيث أن المشارك في السوق كمشترى لن يدفع في الأصل أكثر من المبلغ الذي يستبدل به المنفعة للأصل.

بنك القاهرة
Banque du Caire

بنك القاهرة
Banque du Caire

بنك القاهرة
Banque du Caire

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.
بنك جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب م.م.
CB NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar

بنك استثمار رأس المال
Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.I.B.A



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أساليب التقييم المستخدمة في تحديد القيمة العادلة للأداة المالية تتضمن:

- الأسعار المعلنة للأصول أو الالتزامات المماثلة في أسواق نشطة.
- عقود مبادلة أسعار الفائدة باحتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بناءً على مخاطر العوائد الملحوظة.
- القيمة العادلة للعقود المستقبلية لأسعار العملات باستخدام القيمة الحالية لقيمة التدفق النقدي المتوقع باستخدام سعر الصرف المستقبلي للعملة محل التعاقد.
- تحليل التدفقات النقدية المخصومة في تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية الأخرى.

٦-٢ أدوات المشتقات المالية ومحاسبة التغطية

- يتم الاعتراف بالمشتقات بالقيمة العادلة في تاريخ الدخول في عقد المشتقة، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة، ويتم الحصول على القيمة العادلة من الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة، أو المعاملات السوقية الحديثة، أو أساليب التقييم مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة ونماذج تسعير الخيارات، بحسب الأحوال، وتظهر جميع المشتقات ضمن الأصول إذا كانت قيمتها العادلة موجبة، أو ضمن الالتزامات إذا كانت قيمتها العادلة سالبة.
- لا يتم فصل عقود المشتقات الضمنية عندما تكون المشتقة مرتبطة بأصل مالي وبالتالي يتم تصنيف عقد المشتقات الضمنية بالكامل مع الأصل المالي المرتبط به.
- تعتمد طريقة الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة على ما إذا كانت المشتقة مخصصة أداة تغطية، وعلى طبيعة البند المغطى، ويقوم البنك بتخصيص بعض المشتقات على أنها أياً مما يلي:
 ١. تغطيات مخاطر القيمة العادلة للأصول والالتزامات المعترف بها أو الارتباطات المؤكدة (تغطية القيمة العادلة).
 ٢. تغطيات مخاطر تدفقات نقدية مستقبلية متوقعة بدرجة كبيرة تُنسب إلى أصل أو التزام معترف به، أو تُنسب إلى معاملة متنبأ بها (تغطية التدفقات النقدية).
 ٣. تغطيات صافي الاستثمار في عمليات أجنبية (تغطية صافي الاستثمار).
- يتم استخدام محاسبة التغطية للمشتقات المخصصة لهذا الغرض إذا توافرت فيها الشروط المؤهلة للمحاسبة عنها كأدوات تغطية.
- يقوم البنك عند نشأة المعاملة بالتوثيق المستندي للعلاقة بين البنود المغطاة وأدوات التغطية، وكذلك أهداف إدارة الخطر والإستراتيجية من الدخول في معاملات التغطية المختلفة. ويقوم البنك أيضاً عند نشأة التغطية وبصفة مستمرة بالتوثيق المستندي لتقدير ما إذا كانت المشتقات المستخدمة في معاملات التغطية فعالة في مقابلة التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للبند المغطى.

٦-٢-١ تغطية القيمة العادلة

- يتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر بالتغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المخصصة للمؤهلة لتغطيات مخاطر تغير القيمة العادلة، وذلك مع أية تغيرات في القيمة العادلة المتسوية لحظ الأصول أو الالتزام المغطى.
- يتم الاعتراف بأثر التغيرات الفعالة في القيمة العادلة لعقود مبادلات سعر العائد والبنود المغطاة المتعلقة بها ضمن بند "صافي الدخل من العائد"، في حين يتم الاعتراف بأثر التغيرات الفعالة في القيمة العادلة لعقود العملة المستقبلية ضمن بند "صافي دخل الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".
- يتم الاعتراف بأثر عدم الفعالية في كافة العقود والبنود المغطاة المتعلقة بها الواردة في الفقرة السابقة ضمن بند "صافي دخل الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".
- إذا لم تُعد التغطية تقي بشروط محاسبة التغطية، يتم استهلاك التعديل الذي تم على القيمة الدفترية للبند المغطى الذي يتم المحاسبة عنه بطريقة التكلفة المُستهلكة، وذلك بتحميله على الأرباح والخسائر على مدار الفترة حتى الاستحقاق، ويستمر الاعتراف بحقوق الملكية بالتعديلات التي أُجريت على القيمة الدفترية لأداة حقوق الملكية المغطاة حتى يتم استبعادها.



إي إف جي هيرميس

البنوك الاستثمارية في الأوراق المالية

4

مؤسسة للتوسعة في الأوراق المالية

4

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختيار ش.م.م
C.R. NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦١٦٠

٢-٦-٢ تغطية التدفقات النقدية

يتم الاعتراف في قائمة الدخل الشامل الآخر بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المخصصة المؤهلة لتغطيات التدفقات النقدية. ويتم الاعتراف على الفور بالأرباح والخسائر المتعلقة بالجزء غير الفعال في قائمة الأرباح والخسائر ضمن بند "صافي دخل الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".

يتم ترحيل المبالغ التي تراكمت في قائمة الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح والخسائر في نفس الفترات التي يكون البند المغطى تأثير على الأرباح أو الخسائر. وتؤخذ الأرباح أو الخسائر المتعلقة بالجزء الفعال من مبادلات العملة والخيارات إلى "صافي دخل الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".

عندما تستحق أو تباع أداة تغطية أو إذا لم تعد التغطية تفي بشروط محاسبة التغطية، يستمر الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تراكمت في الدخل الشامل الآخر في ذلك الوقت ضمن بنود الدخل الشامل الآخر. ويتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح والخسائر عندما يتم الاعتراف في النهاية بالمعاملة المتنبأ بها. أما إذا لم يعد من المتوقع أن تحدث المعاملة المتنبأ بها، عندئذ يتم ترحيل الأرباح أو الخسائر التي تراكمت في الدخل الشامل الآخر على الفور إلى قائمة الأرباح والخسائر.

٣-٦-٢ تغطية صافي الاستثمار

يتم الاعتراف ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر بالربح أو الخسارة من أداة التغطية المتعلقة بالجزء الفعال للتغطية، بينما يتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر على الفور بالربح أو الخسارة المتعلقة بالجزء غير الفعال. ويتم ترحيل الأرباح أو الخسائر التي تراكمت في قائمة الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح والخسائر عند استبعاد العمليات الأجنبية.

المشتقات غير المؤهلة لمحاسبة التغطية

يتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر ضمن "صافي دخل الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر" بالتغيرات في القيمة العادلة للمشتقات غير المؤهلة لمحاسبة التغطية. ويتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر صافي الدخل من الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات التي يتم إدارتها بالارتباط مع الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

صافي دخل الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يمثل صافي (دخل الادوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) الأرباح والخسائر للأصول والالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وتشتمل على التغيرات في القيمة العادلة سواء المحققة أو غير المحققة والعوائد وتوزيعات الأسهم وفروق التغير في أسعار الصرف.

القروض والمديونيات

تمثل أصولاً مالية غير مشتقة ذات مبلغ ثابت أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشطة فيما عدا:

- الأصول التي ينوي البنك بيعها فوراً أو في مدى زمني قصير، يتم تبويبها في هذه الحالة ضمن الأصول بغرض المتاجرة، أو التي تم تبويبها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.
- الأصول التي يوبىها البنك على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي بها.
- الأصول التي لن يستطيع البنك بصورة جوهرية استرداد قيمة استثماره الأصلي فيها لأسباب أخرى بخلاف تدهور القدرة الائتمانية.

إيرادات ومصروفات العائد

يتم الاعتراف في قائمة الدخل ضمن بند "عائد القروض والإيرادات المشابهة" أو "تكلفة الودائع والتكاليف المشابهة" بإيرادات ومصروفات العائد باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي لجميع الأدوات المالية ذات العائد (فيما عدا تلك المبوبة بغرض المتاجرة أو التي تم تبويبها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث تدرج عوائدها ضمن التغير في قيمتها العادلة). وطريقة معدل العائد الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المستهلكة لأصل أو الالتزام مالى وتوزيع إيرادات العائد أو مصروفات العائد على مدار عمر الأداة المتعلقة بها. ومعدل العائد الفعلي هو المعدل الذي يستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة سدادها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية، أو خلال فترة زمنية أقل إذا كان ذلك مناسباً وذلك للوصول إلى القيمة الدفترية لأصل أو التزام مالى في تاريخ الاعتراف الأولي.

EFG Hermes

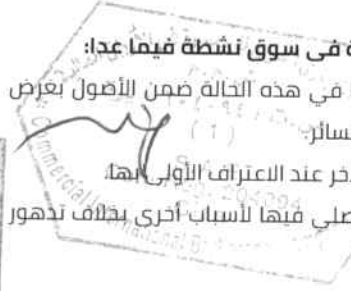
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire



Maged H. H.

VAH





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وعند حساب معدل العائد الفعلي، يقوم البنك بتقدير التدفقات النقدية آخذاً في الاعتبار جميع شروط عقد الإذاعة المالية (مثل خيارات السداد المبكر) فيما

عدا خسائر الإئتمان المستقبلية التي لم تتحقق بعد، وتتضمن طريقة الحساب كافة الأتعاب المدفوعة أو المقبوضة بين أطراف العقد التي تعتبر جزءاً من معدل العائد الفعلي، كما تتضمن تكلفة المعاملة أية علاوات أو خصومات. وعندما تُصنّف القروض أو المديونيات كديون غير منتظمة أو مضطربة بحسب الحالة لا يتم الإعتراف بعوائدها كإيرادات في قائمة الدخل بل يتم قيدها في سجلات هامشية خارج القوائم المالية، على أن يتم إتباع الأساس النقدي في الإعتراف بها ضمن الإيرادات كما يلي:-

بالنسبة للقروض الإستهلاكية والعقارية للإسكان الشخصي والقروض الصغيرة للنشطة الإقتصادية، يُعترف بالعائد عليها ضمن الإيرادات عندما يتم تحصيلها وذلك بعد إسترداد كامل المتأخرات.

بالنسبة للقروض الممنوحة للمؤسسات يُتبع الأساس النقدي أيضاً حيث يُغلى العائد المحسوب لاحقاً وفقاً لشروط عقد الإذاعة على القرض مقابل الإعتراف بقوائد مجانية بالارصدة الدائنة لحين سداد ٢٥% من أقساط الجدولة وبعد أدنى إنتظام لمدة سنة. وفي حالة إستمرار العميل في الإنتظام يُدرج بالإيرادات العائد المجنب والمحسوب على رصيد القرض القائم (العائد على رصيد الجدولة المنتظمة) دون العائد المهتمش قبل الجدولة والذي لا يُدرج بالإيرادات إلا بعد سداد كامل الرصيد الذي يظهر به القرض بالميرانية قبل الجدولة.

إيرادات الأتعاب والعمولات

يتم الإعتراف بالأتعاب المستحقة عن خدمة قرض أو تسهيل يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة ضمن الإيرادات وذلك عند تأدية الخدمة ويتم إيقاف الإعتراف بإيرادات الأتعاب والعمولات المتعلقة بالقروض أو المديونيات غير المنتظمة أو المضطربة، حيث يتم قيدها في سجلات هامشية خارج القوائم المالية، ويتم الإعتراف بها ضمن الإيرادات وفقاً للأساس النقدي عندما يتم الإعتراف بإيرادات العائد وفقاً لما ورد بالإيضاح رقم (٩-٢) أعلاه. أما بالنسبة للأتعاب التي تمثل جزءاً

مكافئاً للعائد الفعلي للأصل المالي بصفة عامة فيتم معالجتها باعتبارها تعديلاً لمعدل العائد الفعلي. ويتم تأجيل الإعتراف بأتعاب الإرتباط المحصلة على القروض كإيراد بالأرباح إذا كان هناك احتمال مرجح بأنه سوف يتم سحب هذه القروض وذلك على إعتبار أن أتعاب الإرتباط التي يحصل عليها البنك تعتبر تعويضاً عن تدخله المستمر في الأداة المالية المزمع إصدارها. وعند إستخدام القرض يتم الإعتراف بتلك الأتعاب بالأرباح أو الخسائر من خلال تعديل معدل العائد الفعلي على القرض. أما إذا لم يعد إصدار القرض مرجح الحدوث فتحمل تلك الأتعاب فوراً كإيرادات ضمن الأرباح أو الخسائر. كما أنه في حالة إنتهاء فترة الإرتباط دون إصدار البنك للقرض فيتم الإعتراف بالأتعاب ضمن الإيرادات عند إنتهاء فترة سريان الإرتباط.

يتم الإعتراف بالأتعاب المتعلقة بأدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ضمن الإيراد في تاريخ الإعتراف الأولى بها. ويتم الإعتراف بأتعاب ترويج القروض المشتركة ضمن الإيرادات عند إستكمال عملية الترويج وذلك في حالة عدم احتفاظ البنك بأي جزء من القرض لنفسه أو في حالة احتفاظ البنك بجزء من القرض بدأت معدل العائد الفعلي المتاح للمشاركين الآخرين.

ويتم الإعتراف في قائمة الدخل بإيراد من الأتعاب والعمولات الناتجة عن التفاوض أو المشاركة في التفاوض على معاملة لصالح طرف آخر- مثل ترتيب شراء أسهم أو أدوات مالية أخرى أو إقتناء أو بيع المنشآت - وذلك عند إستكمال المعاملة المعنية. وعادة ما يتم الإعتراف بإيراد من أتعاب الإستشارات الإدارية والخدمات الأخرى على أساس التوزيع الزمني النسبي على مدى فترة أداء الخدمة. ويتم الإعتراف بإيراد أتعاب إدارة التخطيط المالي وخدمات الحفظ التي يتم تقديمها خلال فترة زمنية طويلة وذلك على مدار الفترة التي يتم تأدية الخدمة فيها.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف في قائمة الدخل بالإيرادات الناتجة عن توزيعات الأرباح التي تعلن عنها الشركات المسجلة بها. بخلاف الشركات التابعة والشقيقة. وذلك في تاريخ صدور الحق للبنك في تحصيلها.

اتفاقيات الشراء وإعادة البيع واتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم عرض الأدوات المالية المتباعدة بموجب اتفاقيات لإعادة شرائها ضمن الأصول مضافة إلى أدون خزائنه مشتراره مع الالتزام بإعادة البيع بالميرانية ويتم عرض الالتزام (اتفاقيات الشراء وإعادة البيع) مع الالتزام بإعادة الشراء بالميرانية. ويتم الإعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على أنه عائد يُستحق على مدار مدة الاتفاقيات باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.



١٠٠٢



4

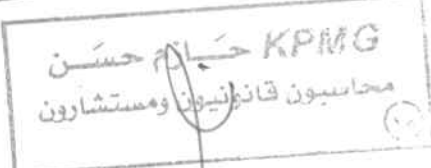
4



١١-٢

١٢-٢

AH



M. A. / M. A.

U. A.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٣-٢ إضمحلال الأصول المالية

يتم إثبات خسائر الإضمحلال عن الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية التالية والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وهي:

- الأصول المالية التي تمثل أدوات دين.
- المدفوعات المستحقة.
- عقود الضمانات المالية.
- ارتباطات القروض وارتباطات أدوات الدين المشابهة.

لا يتم إثبات خسائر إضمحلال في قيمة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

أدوات الدين المتعلقة بمنتجات التجزئة المصرفية والمشروعات الصغيرة والمتناهية الصغر

يقوم البنك بتجميع أدوات الدين المتعلقة بمنتجات التجزئة المصرفية والمشروعات الصغيرة والمتناهية الصغر على أساس مجموعات ذات مخاطر ائتمانية متشابهة على أساس نوع المنتج المصرفي.

يقوم البنك بتصنيف أدوات الدين داخل مجموعة منتج التجزئة المصرفية او المشروعات الصغيرة والمتناهية الصغر الي ثلاث مراحل بناء على المعايير الكمية والنوعية التالية:

المرحلة الثالثة		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		تصنيف الاداة المالية
المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	
				تدخل في نطاق المخاطر المقبولة	لا توجد متأخرات	أدوات مالية منخفضة المخاطر الائتمانية
		إذا واجه المقرض واحدا أو أكثر من الأحداث التالية : • تقدم المقرض بطلب لتحويل السداد قصير الاجل الى طويل الاجل نتيجة تأثيرات سلبية متعلقة بالتدفقات النقدية للمقرض . • إلغاء البنك أحد التسهيلات المباشرة من جانب البنك بسبب ارتفاع المخاطر الائتمانية للمقرض • تمديد المهلة الممنوحة للسداد بناء على طلب المقرض. • متأخرات سابقة متكررة خلال ال ١٢ شهرا السابقة. • تغيرات اقتصادية مستقبلية سلبية تؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية للمقرض	تأخير خلال ٣٠ يوم من تاريخ استحقاق الإقساط التعاقدية.			أدوات مالية حدثت بها زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمان
						إيف جي هيرميس
						أدوات مالية مضمّنة

أدوات الدين المتعلقة بالمؤسسات والمشروعات المتوسطة

يقوم البنك بتجميع أدوات الدين المتعلقة بالمؤسسات والمشروعات المتوسطة على أساس مجموعات ذات مخاطر ائتمانية متشابهة على أساس وحدة العمل المقرض (ORR).

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج ونوعية الاكتتاب ش.م.م.

CB NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG محاسبون قانونيون ومستشارون

CI Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

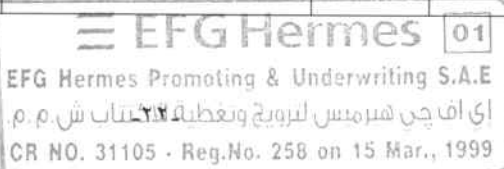
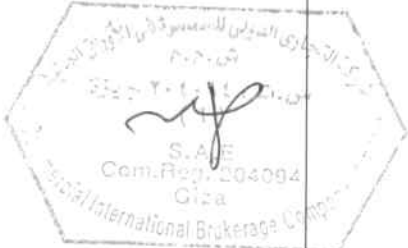
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

يقوم البنك بتصنيف العملاء داخل كل مجموعة الي ثلاث مراحل بناء علي المعايير الكمية والنوعية التالية :

المرحلة الثالثة		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		تصنيف الاداة المالية
المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	المحدد الإضافي (المعايير النوعية)	المحدد الأساسي (المعايير الكمية)	ادوات مالية منخفضة المخاطر الائتمانية
				لا توجد متأخرات	تدخل في نطاق المخاطر المقبولة	ادوات مالية محدث بشأنها زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية
		إذا كان المقترض على قائمة المتابعة و/ أو الأداة المالية واجهت واحدا أو أكثر من الأحداث التالية:	تاخير خلال ٣٠ يوم من تاريخ استحقاق الأقساط التعاقدية.			
		- زيادة كبيرة بسعر العائد علي الأصل المالي كنتيجة لزيادة المخاطر الائتمانية. - تغييرات سلبية جوهريّة في النشاط والظروف المالية أو الاقتصادية التي يعمل فيها المقترض. - طلب إعادة الجدولة. - تغييرات سلبية جوهريّة في نتائج التشغيل الفعلية أو المتوقعة أو التدفقات النقدية. - تغييرات اقتصادية مستقبلية سلبية تؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية للمقترض. - العلامات المبكرة لمشاكل التدفق النقدي/ السيولة مثل التأخير في خدمة الدائنين/ القروض التجارية.				

نقدم وسيرة وشركاؤهما
العضء مكتب المحاسبة

بيكر
مكتري



M-1

18

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ادوات مالية مضمحلة	عندما يتأخر المقترض أكثر من ٩٠ يوماً عن سداد اقساطه التعاقدية*	عندما يعجز المقترض عن تلبية واحد أو أكثر من المعايير التالية، مما يشير إلى أن المقترض يواجه صعوبة مالية كبيرة.
		- وفاء أو عجز المقترض. - تعثر المقترض مالياً. - الشروع في جدولة نتيجة تدهور القدرة الائتمانية للمقترض. - عدم الالتزام بالتعهدات المالية. - اختفاء السوق النشط للأصل المالي أو أحد الادوات المالية للمقترض بسبب صعوبات مالية. - منح المقرضين امتيازات تتعلق بصعوبة مالية للمقترض ما كانت تمنح في الظروف العادية. - احتمال أن يدخل المقترض في مرحلة الإفلاس أو إعادة الهيكلة نتيجة صعوبات مالية. - إذا تم شراء أصول المقترض المالية بخضم كبير يعكس خسائر الائتمان المتراكمة

أعضاء مجلس إدارة وشركاؤهما
مكتب المحاسبة



طبقاً للكتاب الدوري الصادر من البنك المركزي المصري بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢١ بشأن التعديل المؤقت لمعاملة المراكز غير المنتظمة للشركات الصغيرة والمتوسطة بتعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وكذا تعديلاته الصادرة في ١ يوليو ٢٠٢٤ بالإلغاء التدريجي للإستثناء الخاص بإدراج العملاء من قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة ضمن المرحلة الثالثة خلال فترة ١٨ شهر حتى نهاية ديسمبر ٢٠٢٥، بحيث يتم إدراج تلك الفئة من العملاء ضمن المرحلة الثالثة في حالة عدم الالتزام بالشروط التعاقدية على النحو التالي:-

وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن ١٨٠ يوم متصلة وذلك حتى نهاية ديسمبر ٢٠٢٤.
وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن ١٥٠ يوم متصلة وذلك حتى نهاية سبتمبر ٢٠٢٥.
وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن ١٢٠ يوم متصلة وذلك حتى نهاية ديسمبر ٢٠٢٥.
الأمر الذي سينتج عنه إدراج العملاء ضمن المرحلة الثالثة عند وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن ٩٠ يوم متصلة اعتباراً من يناير ٢٠٢٦

يتم تصنيف الأصول المالية التي أنشأها أو اقتناها البنك وتتضمن معدل مرتفع من خطر الائتمان عن ممتلكات البنك للأصول المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولي بالمرحلة الثانية مباشرة.

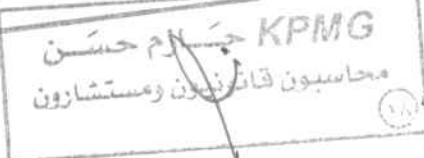
قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

يقوم البنك بتقييم محافظ أدوات الدين على أساس ربع سنوي على مستوى المحفظة لجميع الأصول المالية للأفراد والمؤسسات والمشروعات الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر وعلى أساس دوري فيما يتعلق بالأصول المالية للمؤسسات المصنفة ضمن قائمة المتابعة بهدف مراقبة خطر الائتمان المتعلق بها، كما يتم هذا التقييم على مستوى الطرف المقابل على أساس دوري، ويتم مراجعة ومراقبة المعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في خطر الائتمان دورياً من قبل إدارة المخاطر الائتمانية.

يقوم البنك في تاريخ القوائم المالية بتقدير مخصص خسائر الاضمحلال لاداءه المالية بقيمة مساوية للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية فيما عدا الحالات التالية والتي يتم تقدير مخصص خسائر الاضمحلال فيها بقيمة مساوية للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى اثني عشر شهراً:

١- إذا تم تحديثها على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ القوائم المالية (أدوات الدين بالمرحلة الأولى)
٢- أدوات مالية أخرى لم تكن المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي (أدوات الدين بالمرحلة الأولى)
٣- أدوات مالية أخرى لم تكن المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي (أدوات الدين بالمرحلة الأولى)

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999



Mogad H-2

١٢٦



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

يعتبر البنك الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير احتمالي مرجح للخسائر الائتمانية المتوقعة، والتي يتم قياسها كما يلي:

• تقاس خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية بالمرحلة الأولى على أساس القيمة الحالية لإجمالي العجز النقدي المحسوب على أساس معدلات احتمالات الإخفاق التاريخية المعدلة بتوقعات متوسط سيناريوهات مؤشرات الاقتصاد الكلية لمدة اثني عشر شهرا مستقبلية مضروبة في القيمة عند الإخفاق مع الأخذ في الاعتبار الترجيح بمعدلات الاسترداد المتوقعة عند حساب معدل الخسارة وذلك لكل مجموعة من أدوات الدين ذات المخاطر الائتمانية المتشابهة. ونظرا لأن الخسائر الائتمانية المتوقعة تأخذ في الحسبان مبلغ وتوقيت الدفعات، فإن الخسائر الائتمانية تنشأ حتى إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم السداد بالكامل ولكن في وقت لاحق بعد أن يصبح الدين واجب السداد بموجب الشروط التعاقدية. وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى اثني عشر شهرا جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار حياة الأصل والتي تنتج عن أحداث التعثر في السداد لأداة مالية والمحتملة خلال اثني عشر شهرا بعد تاريخ القوائم المالية.

• تقاس خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية بالمرحلة الثانية على أساس القيمة الحالية لإجمالي العجز النقدي المحسوب على أساس معدلات احتمالات الإخفاق التاريخية المعدلة بتوقعات متوسط سيناريوهات مؤشرات الاقتصاد الكلية لمدة حياة الأصل المالي مضروبة في القيمة عند الإخفاق مع الأخذ في الاعتبار الترجيح بمعدلات الاسترداد المتوقعة عند حساب معدل الخسارة وذلك لكل مجموعة من أدوات الدين ذات المخاطر الائتمانية المتشابهة.

• الأصول المالية المضمحلة ائتمانيا في تاريخ القوائم المالية تقاس بالفرق بين إجمالي المبلغ الدفترى للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

يقوم البنك عند حساب معدلات الخسارة الأخذ في الاعتبار معدلات الاسترداد المتوقعة من القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة سواء من الضمانات النقدية والعينية أو معدلات السداد التاريخية أو المستقبلية المتوقعة وذلك على النحو التالي:

المرحلة الأولى: يتم الاعتماد فقط بقيمة الضمانات النقدية وما في حكمها المتمثلة في النقدية والادوات المالية الأخرى التي يمكن تحويلها إلى نقدية بسهولة في مدى زمني قصير (٣ شهور أو أقل) وبدون أن يحدث تغير (خسارة) في قيمتها نتيجة مخاطر الائتمان.

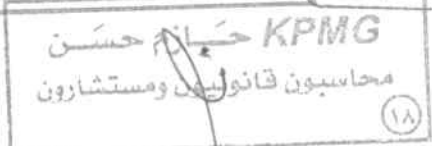
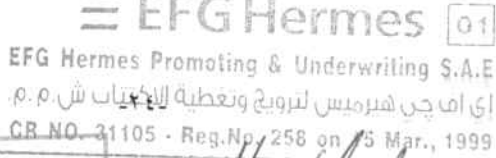
المرحلتين الثانية والثالثة: يتم الاعتماد فقط بأنواع الضمانات طبقا للقواعد الصادرة عن البنك المركزي المصري في سبتمبر ٢٠٠٥ بشأن أسس تقييم الجدارة الائتمانية للعملاء وتكوين المخصصات في حين يتم حساب قيمة تلك الضمانات طبقا لما ورد بقواعد اعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس الصادرة عن البنك المركزي المصري في ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨.

بالنسبة لأدوات الدين المحتفظ بها لدى البنوك التي تعمل خارج مصر، يتم تحديد معدلات احتمالات الإخفاق على أساس التصنيف الائتماني للمركز الرئيسي للبنك الذي يعمل خارج مصر وبما لا يزيد عن التصنيف الائتماني لدولة المركز الرئيسي ومع مراعاة التعليمات الصادرة عن البنك المركزي بشأن مخاطر الدول، ويحتسب معدل الخسارة ٤٥% على الأقل.

بالنسبة لأدوات الدين المحتفظ بها لدى البنوك التي تعمل داخل مصر، يتم حساب معدلات احتمالات الإخفاق على أساس تصنيف البنك من قبل مؤسسات التصنيف الدولية الخارجية وتعامل فروع البنوك المصرية بالخارج معاملة المركز الرئيسي، كما تعامل فروع البنوك الأجنبية التي تعمل داخل مصر معاملة المركز الرئيسي لها، ويحتسب معدل الخسارة ٤٥% على الأقل.

بالنسبة لأدوات الدين التي تصدرها الجهات بخلاف البنوك، يتم حساب معدلات احتمالات الإخفاق على أساس تصنيف الجهة المصدرة للأداة المالية من قبل مؤسسات التصنيف الدولية الخارجية وبما لا يزيد عن التصنيف الائتماني لدولة الجهة المصدرة في حالة الجهات الخارجية، ويحتسب معدل الخسارة ٤٥% على الأقل.

يتم خصم مخصص الاضمحلال الخاص بالأصول المالية المعترف بها بالمركز المالي من قيمة ذات الأصول المالية عند تصوير قائمة المركز المالي، في حين يتم الاعتراف بمخصص الاضمحلال المتعلق بارتباطات القروض وعقود الضمانات المالية والالتزامات العرضية ضمن بند المخصصات الأخرى بالتزامات المركز المالي. بالنسبة لعقود الضمانات المالية يقوم البنك بتقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس الفرق بين الدفعات المتوقعة سدائها لحامل الضمانة مخصصا منها أي مبالغ أخرى يتوقع البنك استردادها.





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

التقدم من المرحلة الثانية الى المرحلة الاولى

لا يقوم البنك بنقل الاصل المالي من المرحلة الثانية الى المرحلة الاولى الا بعد استيفاء كافة العناصر الكمية والنوعية الخاصة بالمرحلة الاولى وان اجمالي المتحصلات النقدية من الاصل المالي اصبحت تساوي او تزيد عن كامل قيمة الاقساط المستحقة للاصل المالي - ان وجدت - والعوائد المستحقة ومضي ثلاثة اشهر متصلة من الاستمرار في استيفاء الشروط.

التقدم من المرحلة الثالثة الى المرحلة الثانية

يتعين ألا يتم نقل الاصل المالي من المرحلة الثالثة الى المرحلة الثانية إلا بعد إستيفاء كافة الشروط التالية: استيفاء كافة العناصر الكمية والنوعية الخاصة بالمرحلة الثانية. سداد ٢٥% من ارصدة الاصل المالي المستحقة بما في ذلك العوائد المستحقة المجنية / المهمشة - حسب الاحوال. الانتظام في السداد لمدة ١٢ شهرا علي الاقل.

فترة الاعتراف بالاصل المالي ضمن الفئة الاخيرة من المرحلة الثانية

لا تزيد فترة الاعتراف (تصنيف) الاصل المالي داخل الفئة الاخيرة من المرحلة الثانية مدة تسعة اشهر من تاريخ تحويلها لتلك المرحلة.

الاصول المالية المعاد هيكلتها:

إذا تم إعادة التفاوض بشأن شروط أصل مالي أو تعديلها أو إخلال أصل مالي جديد محل أصل مالي حالي بسبب الظروف المالية للمقرض فإنه يتم إجراء تقييم ما إذا كان ينبغي إستبعاد الأصل المالي من الدفاتر وتقاس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

- إذا كانت إعادة الهيكلة لن تؤدي إلى إستبعاد الأصل الحالي فإنه يتم استخدام التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل المالي المعدل عند احتساب العجز النقدي في الأصل الحالي. ويتم حساب خسائر الائتمان المتوقعة على عمر الاداة.
- إذا كانت إعادة الهيكلة ستؤدي إلى إستبعاد الأصل الحالي، فإن القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد يتم معالجتها كتدفقات نقدية نهائية من الأصل المالي الحالي وذلك عند إستبعاده. ويتم استخدام هذه القيمة في حساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي والتي تم خصمها من التاريخ المتوقع لاستبعاد الأصل حتى تاريخ القوائم المالية باستخدام معدل الفائدة الفعال الأصلي للأصل المالي الحالي.

عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

يتم عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي كما يلي:-

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للأصول.
- ارتباطات عن القروض وعقود الضمانات المالية: بصفة عامة، كمخصص.
- عندما تتضمن الأداة المالية كل من المستخدم وغير المستخدم من الحد المسموح به لتلك الأداة ولا يمكن للبنك تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للجزء غير المستخدم بشكل منفصل، يقوم البنك بعرض مخصص خسارة مجمعة للمستخدم وغير المستخدم ويتم عرض المبلغ المجمع كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للمستخدم و يتم عرض أي زيادة في مخصص الخسارة على إجمالي مبلغ المستخدم كمخصص للجزء غير المستخدم.

أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم إثبات مخصص اضمحلال في قائمة المركز المالي وذلك لأن القيمة الدفترية لتلك الأصول هي قيمتها العادلة. ومع ذلك، يتم الإفصاح عن مخصص الاضمحلال ويتم الاعتراف به في احتياطي القيمة العادلة.

٢-١٣-٢ اعدام الديون

يتم اعدام الديون (إما جزئيا أو كليا) عندما لا يكون هناك احتمال واقعي لإسترداد تلك الديون. ويصفه عامة عندما يقوم البنك بتحديد ان المقرض لا يملك اصول او موارد او مصادر الدخل التي يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لتسديد المديونيات التي سوف يتم اعدامها ومع ذلك، فإن الأصول المالية المعجومة قد تظل خاضعة للمتابعة في ضوء الأجراءات التي يقوم بها البنك لاسترداد المبالغ المستحقة. ويتم الخصم على حساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعه بالديون التي يتم اعدامها سواء كان مخصصا لها مخصص ام لا، ويتم الاضافة الى مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعه بأي متحصلات عن قروض سبق اعدامها.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج وكتابة

Reg. No. 258 on 18 Mar., 1999

محاسبون قاعديون ومستشارون

KPMG

١٨٨

Capital Investment Banking

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣-١٣-٢. الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة

يقوم البنك في نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إضمحلال أحد الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية. ويُعد الأصل المالي (أو مجموعة من الأصول المالية) مضمحلًا ويتم تحميل خسائر الإضمحلال عندما يكون هناك دليل موضوعي على الإضمحلال نتيجة لحدث أو أكثر من الأحداث التي وقعت بعد الإعتراف الأولي للأصل (حدث الخسارة Loss Event) وكان حدث الخسارة يؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي (أو لمجموعة الأصول المالية) التي يمكن تقديرها بدرجة يعتمد عليها.

وتتضمن المؤشرات التي يستخدمها البنك لتحديد مدى وجود دليل موضوعي على خسائر الإضمحلال أيًا مما يلي:

- صعوبات مالية كبيرة تواجه المقرض أو المدين.
- مخالفة شروط إتفاقية القرض مثل عدم السداد.
- توقع إفلاس المقرض أو دخول في دعوى تصفية أو إعادة هيكلة التمويل الممنوح له.
- تدهور الوضع التنافسي للمقرض.
- قيام البنك لأسباب اقتصادية أو قانونية تتعلق بالصعوبات المالية للمقرض بمنحه إمتيازات أو تنازلات قد لا يوافق البنك على منحها في الظروف العادية.
- إضمحلال قيمة الضمان.
- تدهور الحالة الائتمانية للمقرض.

ومن الأدلة الموضوعية على إضمحلال مجموعة من الأصول المالية وجود بيانات واضحة تشير إلى انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من هذه المجموعة منذ الإعتراف الأولي بها على الرغم من عدم إمكانية تحديد هذا الانخفاض لكل أصل على حدى، ومثال ذلك زيادة عدد حالات الإخفاق في السداد بالنسبة لأحد المصرفية.

ويقوم البنك بتقدير فترة تأكد الخسارة وهي الفترة ما بين وقوع الخسارة والتعرف عليها لكل محفظة محددة. كما يقوم البنك أولاً بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على الإضمحلال لكل أصل مالي على حدى إذا ما كان ذو أهمية منفرداً، كما يتم التقدير على مستوى إجمالي أو فردي للأصول المالية التي ليس لها أهمية منفردة، وفي هذا المجال يُراعى ما يلي:

إذا ما تبين للبنك عدم وجود دليل موضوعي على إضمحلال قيمة أصل مالي تم دراسته منفرداً، سواء كان هاماً بذاته أو لم يكن، عندئذ يتم ضم هذا الأصل إلى الأصول المالية التي لها خصائص خطر إئتماني مشابهة ثم يتم تقييمها معاً لتقدير الإضمحلال في قيمتها وفقاً لمعدلات الإخفاق التاريخية.

فإذا تبين للبنك وجود دليل موضوعي على إضمحلال أصل مالي منفرد عندئذ يتم دراسته لتقدير مدى إضمحلال قيمته، فإذا ما نتج عن الدراسة وجود خسائر إضمحلال في قيمة الأصل عندئذ لا يتم ضمه إلى المجموعة التي يتم حساب خسائر إضمحلال لها على أساس مجمع، أما إذا تبين من الدراسة السابقة عدم وجود خسائر إضمحلال في قيمة الأصل بصفة منفردة يتم عندئذ ضم الأصل إلى المجموعة.

ويتم قياس مبلغ مخصص خسائر الإضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل وبين القيمة الحالية للتدفقات المستقبلية المتوقعة والمخصومة باستخدام معدل العائد الفعلي الأصلي للأصل المالي. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل باستخدام حساب مخصص خسائر الإضمحلال ويتم الإعتراف بعبء الإضمحلال عن خسائر الإئتمان وبالنسبة العكسية لخسائر الإضمحلال بند مستقل في قائمة الدخل.

بالإضافة إلى عبء الإضمحلال الذي يتم الإعتراف به في قائمة الدخل كما هو مبين في الفقرة السابقة يلتزم البنك بأن يقوم بحساب المخصصات المطلوبة لإضمحلال هذه القروض والسلفيات بإعتبارها من الأصول المعرضة لخطر الإئتمان والتي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة - بما في ذلك الإرتباطات المتعلقة بالإئتمان (الإلتزامات العرضية) - وذلك على أساس نسب الجدارة الائتمانية المحددة من قبل البنك المركزي المصري. وفي حالة زيادة مخصص خسائر الإضمحلال المحتسب وفقاً لهذه النسب عن ذلك المطلوب للأغراض إعداد القوائم المالية للبنك يتم تجنب الزيادة كإحتياطي عام للمخاطر البنكية ضمن حقوق الملكية خصماً على الأرباح المحتجزة. ويتم تعديل ذلك الإحتياطي بصفة دورية بالزيادة أو النقص كلما كان ذلك مناسباً. ولا يعد هذا الإحتياطي قابلاً للتوزيع إلا بموافقة البنك المركزي المصري. هذا وبين إيضاح (٣-٤) الحركة على حساب إحتياطي المخاطر البنكية العام خلال الفترة المالية.

أعضاء مكتب المحاسبة
م. د. محمد و. ش. ك. و. م.

م. د. محمد و. ش. ك. و. م.

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الائتمان ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 16 Mar. 1999

ش.م.م. إي إف جي هيرميس
س.ت. ٢٩٦٩، جيزة
(1)
S.A.E
Comm. No. 2069
Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

• وإذا كان القرض أو الإستثمار محتفظ به حتى تاريخ الإستحقاق ويحمل معدل عائد متغير، عندئذ يكون سعر الخصم المستخدم لقياس أية خسائر إضمحلال هو معدل العائد الفعلي وفقاً للعقد في تاريخ تحديد وجود دليل موضوعي على إضمحلال الأصل. وللأغراض العملية، قد يقوم البنك بقياس خسائر إضمحلال القيمة على أساس القيمة العادلة للأداة باستخدام أسعار سوق معلنة.

• وبالنسبة للأصول المالية المضمونة، يراعى عند حساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأصل المالي إضافة التدفقات النقدية المتوقعة التي قد تنتج من التنفيذ على وبيع الضمانة وبعد خصم المصاريف المتعلقة بذلك.

• وبالإضافة إلى تقدير الإضمحلال على مستوى إجمالي، يتم تجميع الأصول المالية في مجموعات متشابهة من حيث خصائص الخطر الإئتماني، أي على أساس عملية التصنيف الداخلي التي يجريها البنك أحياناً في الاعتبار نوع الأصل والصناعة والموقع الجغرافي ونوع الضمانة وموقف المتأخرات والعوامل الأخرى ذات الصلة. وترتبط تلك الخصائص بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية للمجموعات من تلك الأصول لكونها مؤشراً لقدرة المدينين على دفع المبالغ المستحقة وفقاً للشروط التعاقدية للأصول محل الدراسة.

• وعند تقدير الإضمحلال لمجموعة من الأصول المالية على أساس معدلات الإخفاق التاريخية، يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية للمجموعة على أساس التدفقات النقدية التعاقدية للأصول في البنك ومقدار الخسائر التاريخية للأصول ذات خصائص خطر الإئتمان المشابهة للأصول التي يحوزها البنك ويتم تعديل مقدار الخسائر التاريخية على أساس البيانات الحالية المعلنة بحيث تعكس أثر الأحوال الجارية التي لم تتوأم في الفترة التي تم خلالها تحديد مقدار الخسائر التاريخية وكذلك لإلغاء آثار الأحوال التي كانت موجودة في الفترات التاريخية ولم تعد موجودة حالياً.

• ويعمل البنك على أن تعكس توقعات التغيرات في التدفقات النقدية لمجموعة من الأصول المالية أي تغيرات في البيانات المؤتوق بها ذات العلاقة من فترة إلى أخرى (مثل التغيرات في معدلات البطالة، وأسعار العقارات، وموقف التسديدات وأية عوامل أخرى تشير إلى التغيرات في احتمالات الخسارة في المجموعة ومقدارها)، ويقوم البنك بإجراء مراجعة دورية للطريقة والافتراضات المستخدمة لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية.

• يتم خصم مخصص الإضمحلال الخاص بالأصول المالية المعترف بها بالمركز المالي من قيمة ذات الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة عند تصوير قائمة المركز المالي، في حين يتم الإعتراف بمخصص الإضمحلال المتعلق بإيضاحات القروض وعقود الضمانات المالية والإلتزامات العرضية ضمن بند المخصصات الأخرى بالإلتزامات المركز المالي.

الإستثمارات العقارية

• تمثل الإستثمارات العقارية في الأراضي والمباني المملوكة للبنك من أجل الحصول على عوائد إيجارية أو ربحاً رأسمالية في قيمتها وبالتالي فإنها لا تشمل الأصول العقارية التي يملكها البنك ويمارس من خلالها أنشطته أو تلك التي آلت إليه وفاء لديون وكان يستخدمها في ممارسة أنشطته. ويتبع البنك نموذج التكلفة في المحاسبة عن الإستثمارات العقارية بذات الطريقة المطبقة بالنسبة للأصول الثابتة المماثلة.

الأصول غير الملموسة (برامج الحاسب الإلي)

• يتم الإعتراف بالتكاليف المرتبطة بتطوير أو صيانة برامج الحاسب الآلي كمصروف في قائمة الدخل عند تكبدها ويتم الإعتراف كأصل غير ملموس بالتكاليف المرتبطة مباشرة ببرامج محددة وتحت سيطرة البنك ومن المتوقع أن يتولد عنها منافع إقتصادية مستقبلية لفترة تزيد عن سنة بما يتجاوز تكلفتها. وتتضمن التكاليف المباشرة تكلفة العاملين في فريق تطوير البرامج بالإضافة إلى نصيب مناسب من المصروفات العامة ذات العلاقة. يتم الإعتراف بالتكاليف التي تؤدي إلى الزيادة أو التوسع في أداء برامج الحاسب الآلي عن المواصفات الأصلية لها كتكلفة تطوير، وتضاف إلى تكلفة البرامج الأصلية. يتم إستهلاك تكلفة برامج الحاسب الآلي المعترف بها كأصل وذلك على مدار الفترة المتوقع الإستفادة منها خلال ثلاث سنوات بنسبة ٣٣,٣%.

الأصول الثابتة

• وتتضمن التكلفة التاريخية النفقات المرتبطة مباشرة بإقتناء بنود الأصول الثابتة. ويتم الإعتراف بالنفقات اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل القائم أو بإعتبارها أصلاً مستقلاً، حسبما يكون ملائماً، وذلك عندما يكون من المرجح تدفق منافع إقتصادية مستقبلية مرتبطة بالأصل إلى البنك وكان من الممكن تحديد هذه التكلفة بدرجة يعتمد عليها. ويتم الإعتراف بمصروفات الصيانة والإصلاح في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يتم تحملها فيها وذلك ضمن مصروفات التشغيل الأخرى. وتتضمن الأصول الثابتة الأراضي والمباني والتي تتمثل بصفة أساسية في مقر المركز الرئيسي والفروع والمكاتب.

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
أي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الإلتزامات ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Cize



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- لا يتم إهلاك الأراضي، ويتم حساب الإهلاك للأصول الثابتة الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة، وباستخدام معدلات الإهلاك السنوية والاعمار الإنتاجية على النحو التالي:

إضافات أصول ثابتة بداية من تاريخ ٢٠١٩/١١/٢٤
بمعدلات الإهلاك الآتية:-

المباني والمنشآت	0%	٢٠ سنة	٢%	0٠ سنة
أثاث	٢٠%	0 سنوات		
أجهزة ومعدات	٢٠%	0 سنوات		
وسائل نقل	٢0%	٤ سنوات	٢٠%	0 سنوات
نظم آلية متكاملة	٢٠%	0 سنوات		
تجهيزات وتركيبات*	٣٣,٣%	٣ سنوات	١٦,٧%	٦ سنوات
تجهيزات عقارات مستأجرة	٣٣,٣%	٣ سنوات	١٦,٧%	٦ سنوات

* بتاريخ ٢٠٢٢-٢٠٢٨ تم تعديل مدد الإهلاك للتجهيزات لتصبح من ٨ - ١٠ سنوات بمعدل (١٢,٥% - ١٠%) بدلاً من ٦ سنوات بمعدل (١٦,٧%). ويتم مراجعة الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة في نهاية كل فترة مالية، وتعديل كلما كان ذلك ضرورياً. ويتم مراجعة الأصول التي يتم إهلاكها بغرض تحديد الإضمحلال في قيمتها عند وقوع أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للإسترداد، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى القيمة الإستردادية إذا زادت القيمة الدفترية عن القيمة الإستردادية.

وتمثل القيمة الإستردادية صافي القيمة البيعية للأصل أو القيمة المتوقعة من إستخدام الأصل أيهما أعلى، ويتم تحديد أرباح وخسائر الإستبعادات من الأصول الثابتة بمقارنة صافي المتحصلات بالقيمة الدفترية. ويتم إدراج الأرباح (الخسائر) ضمن إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى في قائمة الدخل.

أصول أخرى

يشمل هذا البند الأصول الأخرى التي لم تبوب ضمن أصول محددة بقائمة المركز المالي ومن أمثلتها الإيرادات المستحقة، والمصرفات المقدمة بها في ذلك الضرائب المسددة بالزيادة (مستبعداً منها الالتزامات الضريبية)، والدفوعات المسددة مقدماً تحت حساب شراء أصول ثابتة، والرصيد المؤجل لخسائر اليوم الأول الذي لم يتم إستهلاكه بعد، والأصول المتداولة وغير المتداولة التي آلت للبنك وفاء لديون (بعد خصم مخصص خسائر الإضمحلال)، والتأمينات والعهد، والسبائك الذهبية، والعملات التذكارية، والحسابات تحت التسوية المدينة، والأرصدة التي لا يتم تبويبها ضمن أي من الأصول المحددة.

يتم قياس معظم عناصر الأصول الأخرى بالتكلفة، وفي حالة وجود أدلة موضوعية على حدوث خسائر إضمحلال في قيمة تلك الأصول عندئذ تقاس قيمة الخسارة لكل أصل على حدى بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل وصافي قيمته البيعية أو القيمة الحالية للدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المخصومة بمعدل السوق الجاني لأصول مشابهة أيهما أعلى. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل مباشرة والإعتراف بقيمة الخسارة بقائمة الدخل ضمن بند "إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى. وإذا ما انخفضت خسارة الإضمحلال في أية فترة لاحقة وأمكن ربط ذلك بالانخفاض بشكل موضوعي مع حدث وقع بعد الإعتراف بخسارة الإضمحلال عندئذ يتم رد خسارة الإضمحلال المعترف بها من قبل إلى قائمة الدخل بشرط ألا ينشأ عن هذا الإلغاء قيمة دفترية للأصل في تاريخ رد خسائر الإضمحلال تتجاوز القيمة التي كان يمكن أن يصل إليها الأصل لو لم يكن قد تم الإعتراف بخسائر الإضمحلال هذه.

وفيما يتعلق بالأصول التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون يراعى ما يلي:

ومفياً لقانون البنك المركزي والجهاز المصرفي يُحظر على البنوك التعامل في المنقول أو العقار بالشراء أو البيع أو المقايضة عدا العقار المخصص لإدارة أعمال البنك أو الترفيه عن العاملين والمنقول أو العقار الذي تؤول ملكيته إلى البنك وفاء لديون له قبل الغير ويتم الإعتراف به من تاريخ الأبلولة (أي تاريخ تخفيض المديونية) ضمن أصول ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون على أن يقوم البنك بالتصرف فيه وفقاً لما يلي:

خلال ستة من تاريخ أبلولة الملكية بالنسبة للمنقول.

خلال خمس سنوات من تاريخ أبلولة الملكية بالنسبة للعقار.

ولمجلس إدارة البنك المركزي المصري مد المدة إذا إقتضت الظروف ذلك وله إستثناء بعض البنوك من هذا الحظر وفقاً لطبيعة نشاطها.

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وغطية الديون ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(١٧)





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

تُثبت الأصول التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون بالقيمة التي آلت بها للبنك التي تتمثل في قيمة الجون التي قررت إدارة البنك التنازل عنها مقابل هذه الأصول. وفي حالة وجود أدلة موضوعية على حدوث خسائر إضمحلال في قيمة تلك الأصول في تاريخ لاحق للأبولة عندئذ تقاس قيمة الخسارة لكل أصل على حدى بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل وصافي قيمته البيعية أو القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل والمخصومة بمعدل السوق الحالي لأصول مشابهة أيهما أعلى. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب الإضمحلال والإعتراف بقيمة الخسارة بقائمة الدخل بند "إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى". وإذا ما انخفضت خسارة الإضمحلال في أية فترة لاحقة وأمكن ربط ذلك الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث وقع بعد الإعتراف بخسارة الإضمحلال عندئذ يتم رد خسارة الإضمحلال المعترف بها من قبل إلى قائمة الدخل بشرط ألا ينشأ عن هذا الرد في تاريخ رد خسائر الإضمحلال قيمة للأصل تتجاوز القيمة التي كان يمكن للأصل أن يصل إليها لو لم يكن قد تم الإعتراف بخسائر الإضمحلال هذه.

وفي ضوء طبيعة المنقول أو العقار التي تؤول ملكية للبنك وبمراعاة أحكام المادة المشار إليها يتم تصنيف المنقول أو العقار وفقاً لخطة البنك أو طبيعة الإستفادة المتوقعة منه ضمن الأصول الثابتة أو الإستثمارات العقارية أو الأسهم والسندات أو الأصول الأخرى المتاحة للبيع حسب الحالة. وعلى ذلك تطبق الأسس الخاصة بقياس الأصول الثابتة أو الإستثمارات العقارية أو الأسهم والسندات على الأصول التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون وصنفت ضمن أى من هذه البنود.

أما بالنسبة للأصول الأخرى التي لم تدخل ضمن أى من هذه التصنيفات وأعتبرت أصولاً أخرى متاحة للبيع ف يتم قياسها بالكلفة أو القيمة العادلة المحددة بمعركة خبراء البنك المعتمدين - مخصصاً منها تكاليف البيع - أيهما أقل ويتم الإعتراف بالفروق الناتجة عن تقييم هذه الأصول بقائمة الدخل ضمن بند إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى، على أن يراعى التخلص من تلك الأصول خلال المدة الزمنية المحددة وفقاً لأحكام القانون. وإذا لم يتم التصرف في هذه الأصول خلال المدة المحددة وفقاً لقانون البنك المركزي والجهاز المصرفي يتم تدعيم احتياطي المخاطر البنكية العام بما يعادل ١٠% من قيمة هذه الأصول سنوياً. وتُخرج صافي إيرادات ومصرفات الأصول التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون خلال فترة احتفاظ البنك بها بقائمة الدخل ضمن بند "إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى.

إضمحلال الأصول غير المالية

يتم إجراء دراسة إضمحلال للأصول القابلة للإستهلاك كلما كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية للأصل قد لا يتم إستردادها. ولا يتم إستهلاك الأصول التي ليس لها عمر إنتاجي محدد - بإستثناء الشهره - بل يتم اختبار إضمحلالها سنوياً.

ويتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال وتخفيض قيمة الأصل بالمبلغ الذي تزيد به القيمة الدفترية للأصل عن القيمة الإستردادية. وتمثل القيمة الإستردادية صافي القيمة البيعية للأصل أو القيمة الإستخدامية من استخدام الأصل أيهما أعلى. ولأغراض تقدير الإضمحلال، يتم إلحاق الأصل بأصغر وحدة توليد نقد ممكنة. ويتم مراجعة الأصول غير المالية التي وجد إضمحلال في قيمتها لبحث ما إذا كان الإضمحلال السابق الإعتراف به يتعين رده إلى قائمة الدخل وذلك في تاريخ إعداد كل قوائم مالية.

الإيجارات

تعد جميع عقود الإيجار المرتبط بها البنك عقود إيجار تشغيلي ويتم معالجتها كما يلي:

٢-١٩-٢-١ الاستئجار

يتم الإعتراف بالمدفوعات تحت حساب الإيجار التشغيلي مخصصاً منها أية مسموحات تم الحصول عليها من المؤجر ضمن المصروفات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار فترة العقد.

٢-١٩-٢-٢ التأجير

تظهر الأصول المؤجرة إيجاراً تشغيلياً ضمن الأصول الثابتة في الميزانية وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للأصل بذات الطريقة المطبقة على الأصول المماثلة، ويثبت إيراد الإيجار مخصصاً منه أية مسموحات تمنح للمستأجر بطريقة القسط الثابت على مدار فترة العقد.

٢٠-٢ النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة التي لا تتجاوز إستحقاقاتها ثلاثة أشهر من تاريخ الإقتناء، وتتضمن النقدية، والأرصدة لدى البنوك المركزية خارج إطار نسب الإحتياطي الإلزامي، والأرصدة لدى البنوك، وأذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى.

بنك القاهرة
Banque du Caire

(1)

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وبغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31205 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.I.B



٤٦٦٠

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢١-٢ المخصصات الأخرى

- يتم الإقرار بالمخصصات عندما يكون هناك التزام قانوني أو إستدلالي حالي نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن تستخدم موارد البنك لتسوية هذه الإلتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للإعتماد عليه لقيمة هذا الإلتزام.
- في حالة وجود مجموعة من الإلتزامات المتماثلة فإن احتمالات التدفق النقدي الخارج الذي يمكن إستخدامه للتسوية يتحدد على أساس هذه المجموعة من الإلتزامات ككل. ويتم الإقرار بالمخصص لهذه المجموعة من الإلتزامات حتى وإن كان هناك احتمال ضئيل في وجود تدفق نقدي خارج لتسوية بند من بنود هذه المجموعة وذلك إذا توافرت الشروط الأخرى للإقرار.
- يتم رد المخصصات التي انتفى الغرض منها كلياً أو جزئياً ضمن بند إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى.
- يتم قياس القيمة الحالية للمدفوعات المقدر الوفاء بها لسداد الإلتزامات التي يستحق سدادها بعد سنة من تاريخ القوائم المالية بإستخدام معدل عائذ مناسب لذات أجل سداد الإلتزام دون تأثيره بمعدل الضرائب الساري بما يعكس القيمة الزمنية للنقود. أما إذا كان الأجل أقل من سنة عندئذ يتم الإقرار بالإلتزام على أساس القيمة المقدرة للإلتزام ما لم يكن الأثر الزملي للنقود جوهرياً فيتم إحسابه بالقيمة الحالية.

٢٢-٢ الضمانات المالية

عقود الضمانات المالية هي تلك العقود التي يصدرها البنك ضماناً لقروض أو حسابات جارية مبنية ممنوحة لعملائه من جهات أخرى.

وتتطلب تلك العقود من البنك أن يقوم بتسديدات معينة لتعويض المستفيد منها عن خسارة تحملها بسبب عدم وفاء العميل عندما يستحق السداد وفقاً لشروط أداة الدين. ويتم تقديم تلك الضمانات المالية للبنوك والمؤسسات المالية وجهات أخرى نيابة عن عملاء البنك.

ويتم الإقرار الأولي بتلك الضمانات بالقيمة العادلة في تاريخ منح الضمانة والتي قد تعكس أتعاب إصدار الضمانة. ويتم القياس اللاحق للإلتزام البنك بموجب الضمانة على أساس مبلغ القياس الأولي (مخصصاً منه الإستهلاك المحسوب للإقرار بأتعاب الضمانة كإيراد في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر الضمانة) أو أفضل تقدير للمدفوعات المطلوبة لتسوية أي إلتزام ناتج عن الضمانة المالية في تاريخ القوائم المالية أيهما أعلى. ويتم تحديد تلك التقديرات وفقاً للخبرة في معاملات مماثلة والخسائر التاريخية، معززة بحكم الإدارة. ويتم الإقرار في قائمة الدخل بأية زيادة في الإلتزامات الناتجة عن الضمانة المالية ضمن بند إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى.

٢٣-٢ مزايا العاملين

٢٣.١-٢ مزايا العاملين قصيرة الأجل

تمثل مزايا العاملين قصيرة الأجل في الأجور والمرتبات واشتراكات التأمينات الاجتماعية، والإجازات السنوية المدفوعة والمكافآت إذا إستحققت خلال إثني عشر شهراً من نهاية الفترة المالية والمزايا غير النقدية مثل الرعاية الصحية والإسكان والإنتقال أو تقديم البضائع والخدمات المجانية أو المدعومة للعاملين الحاليين. ويتم تحميل مزايا العاملين قصيرة الأجل كمصرفات بقائمة الدخل عن الفترة التي يقدم فيها موظفي البنك الخدمة التي يستحقون بموجبها تلك المزايا.

٢٣.٢-٢ إلتزامات مزايا ما بعد إنتهاء الخدمة الأخرى - الرعاية الصحية

يقوم البنك بتقديم مزايا رعاية صحية للمتعاقدين فيما بعد إنتهاء الخدمة وعادة ما يكون إستحقاق هذه المزايا مشروطاً ببقاء العامل في الخدمة حتى سن التقاعد وإستكمال حد أدنى من فترة الخدمة ويتم المحاسبة عن إلتزام الرعاية الصحية بإعتباره نظم مزايا محددة.

ويمثل الإلتزام الذي يتم الإقرار به فيما يتعلق بنظام الرعاية الصحية للمتعاقدين القيمة الحالية للإلتزامات الرعاية الصحية في تاريخ القوائم المالية بعد إجراء التسويات اللازمة على الإلتزام.

ويتم إحساب القيمة الحالية للإلتزامات الصحية المستحقة المتوقعة سدادها لمواجهة إلتزام نظام الرعاية الصحية وذلك عن طريق خبر إكتواري مستقل باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرة (Unit Credit Projected Method).

Banque du Caire

إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الإكتساب ش.م.م.
OR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ويتم تحديد القيمة الحالية للإلتزام نظام الرعاية الصحية للمتعاقدين عن طريق خصم هذه التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع سدادها وذلك باستخدام سعر العائد على سندات حكومية بذات عملة سداد المزايا ولها ذات أجل إستحقاق إلتزام مزايا النظام المتعلق بها تقريباً.

يتم احتساب الأرباح (الخسائر) الإكتوارية الناجمة عن التعديلات والتغيرات في التقديرات والافتراضات الإكتوارية، وتحمل على قائمة الدخل تلك الأرباح (والخسائر) التي تزيد عن ١٠% من قيمة أصول النظام أو ١٠% من قيمة إلتزامات المزايا المحددة في نهاية السنة المالية السابقة أيهما أعلى، حيث يتم الإعتراف بتلك الزيادة من الأرباح أو (الخسائر) الإكتوارية بالإضافة إلى (أو الخصم على) قوائم الدخل على مدار متوسط الفترات المتبقية من سنوات العمل.

ويتم الإعتراف بتكاليف الخدمة السابقة فوراً في قائمة الدخل ضمن مزايا العاملين بئد المصروفات الإدارية، ما لم تكن التغيرات التي أدخلت على لائحة المعاشات مشروطة ببقاء العاملين في الخدمة لفترة زمنية محددة (فترة الإستحقاق Vesting period) وفي هذه الحالة، يتم الإعتراف بتكاليف الخدمة السابقة في الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار فترة الإستحقاق.

مزايا المعاش

تتمثل مزايا المعاش في حصة البنك في التأمينات الاجتماعية لموظفيه والتي يقوم بسدادها للهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية طبقاً لقانون التأمين الاجتماعي رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. يقوم البنك بسداد حصته إلى الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية عن كل فترة ويتم تحميل تلك الحصة على قائمة الدخل ضمن الأجور والمرتبات بئد المصروفات الإدارية وذلك عن الفترة التي يقدم فيها موظفي البنك خدماتهم. ويتم المحاسبة عن إلتزامات البنك بسداد مزايا المعاش بإعتبارها نظم اشتراكات محددة وبالتالي فلا ينشأ إلتزام إضافي على البنك فيما يتعلق بمزايا المعاش لموظفيه بخلاف حصته في التأمينات الاجتماعية التي يستحق عليه سدادها عنهم للهيئة.

ضرائب الدخل

يتضمن عبء ضريبة الدخل كل من الضريبة الجارية والضريبة المؤجلة ويتم الإعتراف به بقائمة الدخل بإستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببئود حقوق الملكية حيث يتم الإعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية. ويتم الإعتراف بضريبة الدخل الجارية على أساس صافي الربح الخاضع للضريبة وباستخدام أسعار الضريبة السارية في نهاية كل فترة مالية. وتمثل هذه الضريبة ما يخص الفترة الجارية بالإضافة إلى فروق ضريبية تتعلق بالسنوات السابقة وفي نهاية كل عام يتم الإعتراف بالضرائب المؤجلة الناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيم الدفترية للأصول والإلتزامات طبقاً للأسس المحاسبية التي استخدمت في إعداد القوائم المالية وقيمتها طبقاً للأسس الضريبية. هذا وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة بناء على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول أو الإلتزامات وباستخدام أسعار الضريبة السارية. ويتم الإعتراف بالإلتزامات الضريبية عن كافة الفروق الضريبية المؤجلة القابلة للخضوع لضريبة الدخل بئد الأصول الضريبية المؤجلة عن الفروق الضريبية المؤجلة القابلة للخصم الضريبي عندما يكون من المرجح أن تتحقق أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الإنتفاع بالأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بالجزء الذي من غير المتوقع أن تتحقق منه منفعة ضريبية خلال السنوات التالية، على أنه في حالة إرتفاع المنفعة الضريبية المتوقعة يتم زيادة قيمة الأصول الضريبية المؤجلة وذلك في حدود ما سبق تخفيضه. تتم المقاصة بين الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة إذا كان للبنك حق قانوني يسمح له بإجراء مقاصة بين الأصول والإلتزامات الضريبية الجارية وعندما تكون ضرائب الدخل المؤجلة مستحقة لذات الإدارة الضريبة.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.
إيف إف جي هرميس للترويج ونعطة الاكتتابات ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg. No. 258 of 15 Mar., 1996

شركة استثمار
Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٢٥-٢ الإقتراض

يتم الإعتراف الأولي بالفروض التي يحصل عليها البنك من الغير وذلك بالقيمة العادلة (سعر المعاملة) مخصصاً منها تكلفة الحصول على القرض. وتقاس القروض لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، ويتم تحميل قائمة الدخل بالفرق بين صافي المتحصلات وبين القيمة التي سيتم الوفاء بها على مدار فترة الإقتراض باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.

٢٦-٢ رأس المال

٢٦-٢-١ أسهم رأس المال وتكلفتها

يتم الإعتراف بأسهم رأس المال (أدوات حقوق الملكية للمنشأة ذاتها) ضمن حقوق الملكية على أساس صافي المتحصلات بعد خصم مصروفات الإصدار التي ترتبط بصورة مباشرة بإصدار أسهم جديدة أو أسهم مقابل إقتناء كيان أو إصدار خيارات وبعد إستبعاد الأثر الضريبي لتلك المصروفات.

٢٦-٢-٢ توزيعات الأرباح على مساهمي البنك

يُعترف بالتزام البنك الناتج عن توزيعات الأرباح خصماً على حقوق الملكية في الفترة التي تُقر فيها الجمعية العامة لمساهمي البنك هذه التوزيعات. وتشمل تلك التوزيعات حصة العاملين في الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقررة بموجب النظام الأساسي والقانون. ولا يعترف بأي التزام على البنك تجاه العاملين وأعضاء مجلس الإدارة في الأرباح المحتجزة إلا عندما يتقرر توزيعها.

٢٧-٢ السلطة الأمانة

يقوم البنك بمزاولة أنشطة الأمانة التي تتمثل في إدارة أصول خاصة بأفراد أو أمانات، أو صناديق مزايا ما بعد انتهاء الخدمة ويتم إستبعاد هذه الأصول والأرباح الناتجة عنها من القوائم المالية للبنك حيث لا تعتبر أصولاً أو أرباحاً للبنك.

٢٨-٢ ودائع مساندة (الودائع المقدمة من البنك المركزي المصري وبنك مصر)

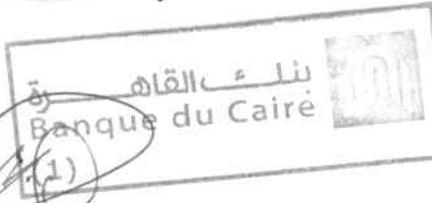
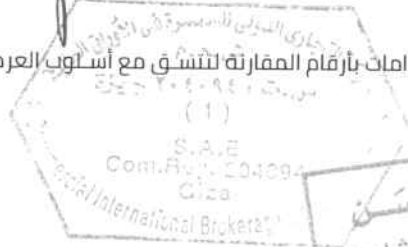
يتم إثبات الوديعة بالالتزامات بالقيمة الحالية محسوبة باستخدام معدل خصم يعادل سعر العائد على سندات حكومية تقارب ذات أجل الوديعة في تاريخ بدء سريان الوديعة. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الاسمية للوديعة وقيمتها الحالية ضمن حقوق الملكية تحت مسمى فرق القيمة الاسمية عن القيمة الحالية للوديعة المساندة. وتعلى الوديعة في نهاية كل فترة مالية بحيث تصل قيمتها الى القيمة الاسمية في تاريخ استحقاقها. وذلك تحميلاً على الفروق المشار إليها بحيث تصل قيمتها الى القيمة الاسمية في تاريخ إستحقاقها.

٢٩-٢ أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب عناصر الأصول والالتزامات بأرقام المقارنة لتتسق مع أسلوب العرض بالقوائم المالية المجمعة للفترة الحالية.

للمنى وسيرة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتبي



١٢-١-٢٠٢٥

١٢



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣ - إدارة المخاطر المالية

يتعرض البنك نتيجة الأنشطة التي يزاولها إلى مخاطر مالية متنوعة علماً بأن قبول المخاطر هو أساس النشاط المالي. ويقوم البنك بتحليل وتقييم وإدارة بعض المخاطر أو مجموعة من المخاطر المجتمعة بهدف تحقيق التوازن الملائم بين الخطر والعائد وإلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للبنك. وتعد أهم أنواع المخاطر خطر الائتمان وخطر السوق وخطر السيولة والأخطار التشغيلية الأخرى. ويتضمن خطر السوق كل من خطر أسعار صرف العملات الأجنبية وخطر سعر العائد ومخاطر السعر الأخرى.

وقد تم وضع سياسات إدارة المخاطر لتحديد المخاطر وتحليلها ولوضع حدود للخطر والرقابة عليه. ولمراقبة المخاطر والالتزام بالحدود من خلال أساليب يعتمد عليها ونظم معلومات محدثة أولاً بأول. ويقوم البنك بمراجعة دورية لسياسات ونظم إدارة المخاطر وتعديلها بحيث تعكس تلك النظم التغيرات في الأسواق والمنتجات والخدمات وأفضل التطبيقات الحديثة. ويتم إدارة المخاطر عن طريق إدارة المخاطر بالبنك في ضوء السياسات المعتمدة من مجلس الإدارة حيث تقوم إدارة المخاطر بتحديد وتقييم وتغطية المخاطر المالية بالتعاون الوثيق مع الوحدات التشغيلية المختلفة بالبنك. ويوفر مجلس الإدارة مبادئ مكتوبة لإدارة المخاطر ككل، بالإضافة إلى سياسات مكتوبة تغطي مناطق خطر محددة مثل خطر الائتمان، وخطر أسعار صرف العملات الأجنبية، وخطر أسعار العائد، واستخدام أدوات المشتقات وغير المشتقات المالية. وبالإضافة لذلك، فإن الإدارة تعد مسئولة عن المراجعة الدورية لإدارة المخاطر وبيئة الرقابة بشكل مستقل.

أ - خطر الائتمان

يتعرض البنك لخطر الائتمان وهو الخطر الناتج عن قيام أحد الأطراف بعدم الوفاء بتعهداته، وتعد خطر الائتمان أهم الأخطار بالنسبة للبنك، لذلك تقوم الإدارة بحرص بإدارة التعرض لذلك الخطر. ويتمثل خطر الائتمان بصفة أساسية في أنشطة الإقراض التي ينشأ عنها القروض والتسهيلات وأنشطة الاستثمار التي يترتب عليها أن تشمل أصول البنك على أدوات الدين. كما يوجد خطر الائتمان أيضاً في الأدوات المالية خارج المركز المالي مثل ارتباطات القروض. وتتركز عمليات الإدارة والرقابة على خطر الائتمان لدى فريق إدارة خطر الائتمان في إدارة المخاطر الذي يرفع تقاريره إلى مجلس الإدارة والإدارة العليا ورؤساء وحدات النشاط بصفة دورية.

تضع مجموعة مخاطر الائتمان المتطلبات اللازمة على مستوى البنك لتعريف، تقييم، رقابة ومتابعة ورفع التقارير بشأن مخاطر الائتمان، في حين تعتبر وحدات العمل / المساندة مسؤولة عن مخاطر الائتمان في وحداتها مع تكامل استراتيجيات مكتب المحاسبة والعمل مع قدرة البنك لتحمل المخاطر.

تم وضع سياسات وإجراءات مخاطر الائتمان لتوفير الرقابة على محافظ الائتمان من خلال التقييم الدوري للموقف الائتماني للمقرضين وتحديد الحد الأقصى المسموح للمخاطر للمقرض المحدد. تتم مراقبة المخاطر للمقرض (أو المجموعة دورياً على أساس كل محفظة على حدة. تقدم سياسة البنك الائتمانية إرشادات تفصيلية لإدارة المخاطر الائتمانية بفعالية، حيث تتم مراجعتها أفضل ممارسات السوق والتعليمات الصادرة عن الجهات، الموطوعات النظامية، وتحديثها من حين لآخر بناء على الخبرة التنظيمية. تم تصميم سياسة الائتمان للتأكد من التعرف التام على استراتيجيات وأهداف إدارة المخاطر، والتي تشمل ما يلي:

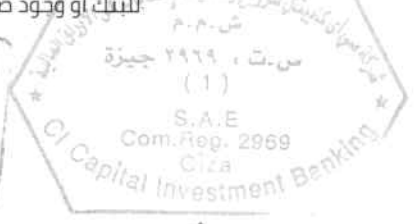
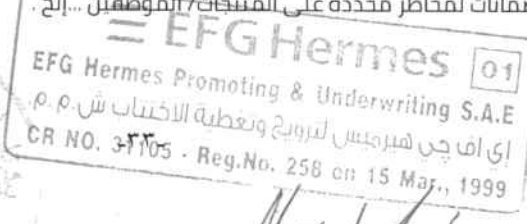
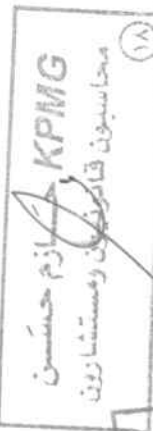
- تقوية وتحسين قدرة البنك على قياس وتقليل مخاطر الائتمان على أساس تحوطي لتقليل الخسائر الائتمانية.
- تقوية وتحسين إجراءات إدارة محفظة الائتمان.
- تقوية وتحسين أنظمة إجراءات البنك للتعرف المبكر على مواطن المشاكل.
- الالتزام بالمتطلبات النظامية وأفضل ممارسات الصناعة لإدارة مخاطر الائتمان.

تعالج السياسة كافة الأنشطة والوظائف ذات الصلة بإجراءات الائتمان وذلك يشمل معايير التغطية. وتحتوي على معايير قدرة البنك لتحمل المخاطر كما تتضمن إرشادات حول الأسواق المستهدفة (الشركات، المؤسسات التجارية، الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، والأفراد ذوي الملاءة المالية العالية) كما تعرف السياسة نوع المقرضين / الصناعات المرغوب فيها. بعض المعايير تخص منتجات محددة ويتم رعايتها بواسطة سياسة الائتمان الفردي، في حين إن الأقسام الأخرى عموماً تشمل معايير الجودة الائتمانية، عرض وشروط التسهيلات، القروض غير المرغوب فيها، التحليل الائتماني، تركيز المخاطر، قدرة التسديد، الالتزام بالقوانين والأنظمة، الخسائر المتوقعة والتوثيق.

ب - مراقبة المحفظة

تتم إدارة المحفظة من خلال تنوع المحفظة على أساس الغرض، الصناعات / قطاعات العمل، درجات التقييم والمناطق الجغرافية لتجنب الإفراط في المخاطر لقطاعات اقتصادية معينة / منتجات إئتمانية، والتي قد تتأثر بتغيرات غير متوقعة في الاقتصاد. يقوم البنك بشكل عام باستخدام معايير للمقرضين وقطاعات الأعمال لتقليل تركيز المخاطر. تتركز أعمال البنك في جمهورية مصر العربية مما يقلل من مخاطر تبادل العملات بالرغم من أن التركيز الجغرافي يظل موجوداً ولكنه مقبول وفي إطار تحمل البنك للمخاطر.

محفظة القروض الشخصية متنوعة حيث يتم اعتماد مخاطر بسيطة نسبياً لعدد كبير من العملاء بناء على تحويل الرواتب للبنك أو وجود ضمانات لمخاطر محددة على المنتجات / الموظفين ... إلخ.





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ/ قياس خطر الائتمان

القروض والتسهيلات للبنوك والعملاء

- لقياس خطر الائتمان المتعلق بالقروض والتسهيلات للبنوك والعملاء، ينظر البنك في المكونات التسعة التالية:
- احتمالية التعثر (التأخر) (probability of default) من قبل العميل أو الغير في الوفاء بالتزاماته التعاقدية.
- المركز الحالي للتسهيلات المباشرة و التطور المستقبلي للتسهيلات الغير المباشرة المرجح لها الذي يستنتج منه البنك القيمة عند التعثر (Exposure at default).
- معدل الخسارة عند التعثر (Loss given default)

يقوم البنك بتقييم احتمال التأخر على مستوى كل عميل باستخدام أساليب تقييم داخلية لتصنيف الجدارة مفصلة لمختلف فئات العملاء وقد تم تطوير تلك الأساليب للتقييم داخليا وتراعى التحليلات الإحصائية مع الحكم المهني لمسؤول الائتمان للوصول الى تصنيف الجدارة الملائم وقد تم تقسيم عملاء البنك الى اربع فئات للجدارة ويعكس هيكل الجدارة المستخدم بالبنك كما هو مبين في الجدول التالي مدى احتمال التأخر لكل فئة من فئات الجدارة مما يعنى بصفة أساسية ان المراكز الائتمانية تنتقل بين فئات الجدارة تبعاً للتغير في تقييم مدى احتمال التأخر ويتم مراجعة وتطوير أساليب التقييم كلما كان ذلك ضرورياً ويقوم البنك دورياً بتقييم أداء أساليب تصنيف الجدارة ومدى قدرتها على التنبؤ بحالات التأخر.

فئات التصنيف الداخلي للبنك

التصنيف	مدلول التصنيف
١	ديون جيدة
٢	المتابعة العادية
٣	المتابعة الخاصة
٤	ديون غير منتظمة

يعتمد المركز المعرض للاخفاق على المبالغ التي يتوقع البنك أن تكون قائمة عند وقوع التأخر، على سبيل المثال بالنسبة للقرض، يكون هذا المركز هو القيمة الاسمية، وبالنسبة للارتباطات، يدرج البنك كافة المبالغ المسجوبة فعلاً بالإضافة إلى المبالغ الأخرى التي يتوقع أن تكون قد سُحبت حتى تاريخ التأخر، إن حدثت. وتمثل الخسارة الافتراضية أو الخسارة الحادة توقعات البنك لمدى الخسارة عند المطالبة بالدين إن حدث التأخر. ويتم التعبير عن ذلك بنسبة الخسارة للدين وبالتأكيد يختلف ذلك بحسب نوع الدين، وأولوية المطالبة، ومدى توافر الضمانات أو وسائل تغطية الائتمان الأخرى.

أدوات الدين

بالنسبة لأدوات الدين، يقوم البنك باستخدام التصنيفات الخارجية أو ما يعادله لإدارة خطر الائتمان، وإن لم تكن مثل هذه التقييمات متاحة، يتم استخدام طرق مماثلة لتلك المطبقة على عملاء الائتمان. ويتم النظر إلى تلك الاستثمارات في الأوراق المالية على أنها طريقة للحصول على جودة ائتمانية أفضل وفي نفس الوقت توفر مصدر متاح لمقابلة متطلبات التمويل.

٢/ سياسات الحد من وتجنب المخاطر

يقوم البنك بإدارة والحد والتحكم في تركيز خطر الائتمان على مستوى المدين والمجموعات والصناعات والدول، ويقوم بتنظيم مستويات خطر الائتمان الذي يقبله وذلك بوضع حدود لمقدار الخطر التي سيتم قبوله على مستوى كل مقترض، أو مجموعة مقترضين، وعلى مستوى الأنشطة الاقتصادية والقطاعات الجغرافية. ويتم مراقبة تلك المخاطر بصفة مستمرة وتكون خاضعة

للمراجعة السنوية أو بصورة متكررة إذا دعت الحاجة إلى ذلك. ويتم اعتماد الحدود للخطر الائتماني على مستوى المقترض / المجموعة والمُنتج والقطاع من قبل مجلس الإدارة بصفة ربع سنوية.

يتم أيضاً إدارة مخاطر التعرض لخطر الائتمان عن طريق التحليل الدوري لقدرة المقترضين والمقترضين المحتملين على مقابلة سداد التزاماتهم وكذلك بتفعيل حدود الإفراض كلما كان ذلك مناسباً.

EFG Hermes
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

بنك القاهرة
Banque du Caire
(1)

لمس ودمرة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة
بيكر
مكزي

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون
جهاز حسن

إي إف جي هيرميس
أداة للتسوية في الأوراق المالية
هيرميس للتوسعة في الأوراق المالية
bakertilly

AH

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي بعض وسائل الحد من الخطر

الضمانات

يضع البنك العديد من السياسات والضوابط للحد من خطر الائتمان. ومن هذه الوسائل الحصول على ضمانات مقابل الأموال المقدمة ويقوم البنك بوضع قواعد استرشادية لفئات محددة من الضمانات المقبولة. ومن الأنواع الرئيسية لضمانات القروض والتسهيلات:

• الرهن العقاري.

• رهن أصول النشاط مثل الآلات والبضائع.

• رهن أدوات مالية مثل أدوات الدين وحقوق الملكية.

وغالباً ما يكون التمويل على المدى الأطول والإقراض للشركات ونشاط الإقراض العقاري للأفراد مضموناً. ولتحفيض خسارة الائتمان إلى الحد الأدنى، يسعى البنك للحصول على ضمانات إضافية من الأطراف المعنية بمجرد ظهور مؤشرات الازمحلال لأحد القروض أو التسهيلات.

يتم تحديد الضمانات المتحدة ضماناً لأصول أخرى بخلاف القروض والتسهيلات بحسب طبيعة الأداة وعادة ما تكون أدوات الدين وأذون الخزانة بدون ضمان فيما عدا مجموعات الأدوات المالية المغطاة بأصول والأدوات المثيلة التي تكون مضمونة بمحفظة من الأدوات المالية.

المشتقات

يحتفظ البنك بإجراءات رقابية حصيفة على صافي المراكز المفتوحة للمشتقات أي الفرق بين عقود البيع والشراء على أساس القيمة العادلة ومستوى كل من القيمة والمدة. ويكون المبلغ المعرض لخطر الائتمان في أي وقت من الأوقات محدد بالقيمة العادلة للأداة التي تحقق منفعة لصالح البنك أي أصل ذو قيمة عادلة موجبة الذي يمثل جزءاً ضئيلاً من القيمة التعاقدية للإقتراض المستخدمة للتعبير عن حجم الأدوات القائمة. ويتم إدارة هذا الخطر الائتماني كجزء من حد الإقراض الكلي الممنوح للعميل وذلك مع الخطر المتوقع نتيجة للتغيرات في السوق. ولا يتم عادة الحصول على ضمانات في مقابل الخطر الائتماني على تلك الأدوات فيما عدا المبالغ التي يطلبها البنك كإداعات هامشية من الأطراف الأخرى. وينشأ خطر التسوية في المواقف التي يكون فيها السداد عن طريق النقدية أو أدوات حقوق ملكية أو أوراق مالية أخرى أو مقابل توقع الحصول على نقدية أو أدوات حقوق ملكية أو أوراق مالية أخرى ويتم وضع حدود تسوية يومية لكل من الأطراف الأخرى لتغطية مخاطر التسوية المجمعة الناتجة عن تعاملات البنك في أي يوم.

الارتباطات المتعلقة بالائتمان

يتمثل الغرض الرئيسي من الارتباطات المتعلقة بالائتمان في التأكد من إتاحة الأموال للعميل عند الطلب. وتعمل عقود الضمانات المالية ذات خطر الائتمان المتعلق بالقروض. وتكون الاعتمادات المستندية والتجارية التي يصدرها البنك بالنيابة عن العميل لمنح طرف ثالث حق السحب من البنك في حدود مبالغ معينة وبموجب أحكام وسروط محددة غالباً مضمونة بموجب البضائع التي يتم شحنها وبالتالي تحمل درجة مخاطر أقل من القرض المباشر. وتمثل ارتباطات منح الائتمان الجزء غير المستخدم من المصروح به لمنح القروض، أو الضمانات، أو الاعتمادات المستندية. ويتعرض البنك لخسارة محتملة بمبلغ يساوي إجمالي الارتباطات غير المستخدمة وذلك بالنسبة لخطر الائتمان الناتج عن ارتباطات منح الائتمان. إلا أن مبلغ الخسارة المرجح حدوثها في الواقع يقل عن الارتباطات غير المستخدمة وذلك نظراً لأن أغلب الارتباطات المتعلقة بمنح الائتمان تمثل التزامات محتملة لعملاء يتمتعون بمواصفات ائتمانية محددة. ويراقب البنك المدة حتى تاريخ الاستحقاق الخاصة بارتباطات الائتمان حيث أن الارتباطات طويلة الأجل عادة ما تحمل درجة أعلى من خطر الائتمان بالمقارنة بالارتباطات قصيرة الأجل.

EFG Hermes 01

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج ونعطة الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31185 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة استثمارية
٢٠٢٥
جائزة ٢٩٦٩
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.I Capital Investment Banking

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣/١ سياسات الإضمحلال والمخصصات

- تركز النظم الداخلية للتقييم السابق ذكرها بدرجة كبيرة علي تخطيط الجودة الائتمانية وذلك من بداية إثبات أنشطة الإقراض والاستثمار. وبخلاف ذلك، يتم الاعتراف فقط بخسائر الإضمحلال التي وقعت في تاريخ المركز المالي لأغراض التقارير المالية بناء علي أدلة موضوعية تشير إلي الإضمحلال ونظرا لاختلاف الطرق المطبقة، تقل عادة خسائر الائتمان المُحملة علي القوائم المالية عن مبلغ الخسارة المقدر باستخدام نموذج الجدارة الائتمانية المستخدم لأغراض قواعد البنك المركزي المصري.

- مخصص خسائر الإضمحلال الوارد في المركز المالي في نهاية الفترة مستمد من تصنيف المراحل الثلاثة. ومع ذلك، فإن أغلبية المخصص ينتج من آخر درجتين من التصنيف. وبين الجدول التالي النسبة للبنود داخل المركز المالي المتعلقة بالقروض والتسهيلات والإضمحلال المرتبط بها لكل من فئات التقييم الداخلي للبنك:

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/١٢/٣١
قروض وتسهيلات	قروض وتسهيلات
%٧٨,١٨	%٧٧,٩٣
%١٦,٨٥	%١٨,٠٨
%٤,٩٧	%٣,٩٩
%١٠٠	%١٠٠
	الاجمالي

١. المرحلة الاولى
٢. المرحلة الثانية
٣. المرحلة الثالثة
الاجمالي

٤/١ نموذج قياس الإحتياطي العام للمخاطر البنكية

رئيس للوساطة في الأوراق المالية

بالإضافة إلى فئات تصنيف الجدارة الأربعة المبينة في إيضاح ١/١، تقوم الإدارة بتصنيف القروض والتسهيلات في شكل مجموعات فرعية أكثر تفصيلاً بحيث تتفق مع متطلبات البنك المركزي المصري. ويتم تصنيف الأصول المعرضة لخطر الائتمان في هذه المجموعات وفقاً لقواعد وشروط تفصيلية تعتمد بشكل كبير على المعلومات المتعلقة بالعمل ونشاطه ووضع المالي ومدى إنتظامه في السداد. وطبقاً للقواعد المعدلة للبنك المركزي المصري وإعتباراً من أول سنة يلتزم البنك فيها بتطبيق تلك القواعد يتم حساب المخصصات المطلوبة للإضمحلال في قيمة الأصول المعرضة لخطر الائتمان والتي يتم تقدير الإضمحلال في قيمتها بصورة منفردة. بما في ذلك الإرتباطات المتعلقة بالإئتمان. بإستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة، أما بالنسبة لمجموعات الأصول التي يتم تقدير الإضمحلال في قيمتها بصورة مجمعة فيحسب الإضمحلال في قيمتها بإستخدام طريقة معدلات الإخفاق التاريخية. وفي حالة زيادة المخصص المطلوب وفقاً للقواعد المعدلة للبنك المركزي المصري الصادر من البنك المركزي المصري عن مخصص خسائر الإضمحلال المطلوب وفقاً للقواعد المعدلة للبنك المركزي المصري يتم تعديل الأرباح المحتجزة بتلك الزيادة ثم تجنيبها في إحتياطي المخاطر البنكية العام ضمن حقوق الملكية خصماً على الأرباح المحتجزة. ويتم تعديل ذلك الإحتياطي بصفة دورية بالزيادة والنقص بحيث يعادل دائماً مبلغ الزيادة بين المخصصين. ويُعد هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع وبين إيضاح (١/٣٥) الحركة على حساب إحتياطي المخاطر البنكية العام خلال السنة المالية.

EFG Hermes 01
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وبتغطية الاختتاب ش.م.م
CR NO. 311051-Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

المالية
ش.م.م
٢٩٦٩
جيزة
S.A.E
Com.Reg. 2969
Capital Investment Banking



بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي بيان فئات الجدارة للمؤسسات وفقاً لأسس التقييم الداخلي مقارنة بأسس تقييم البنك المركزي المصري ونسب المخصصات المطلوبة لإضمحلال الأصول المعرضة لخطر الائتمان:

تصنيف البنك المركزي المصري	مدلول التصنيف	نسبة المخصص المطلوب طبقاً لأسس الجدارة الائتمانية	التصنيف الداخلي طبقاً لاسس الجدارة الائتمانية	مدلول التصنيف
١	مخاطر منخفضة	صفر	١	ديون جيدة
٢	مخاطر معتدلة	%١	١	ديون جيدة
٣	مخاطر مرضية	%١	١	ديون جيدة
٤	مخاطر مناسبة	%٢	١	ديون جيدة
٥	مخاطر مقبولة	%٢	١	ديون جيدة
٦	مخاطر مقبولة جداً	%٣	٢	المتابعة العادية
٧	مخاطر تحتاج لعناية خاصة	%٥	٣	المتابعة الخاصة
٨	دون المستوى	%٢٠	٤	ديون غير منتظمة
٩	مشكوك في تحصيلها	%٥٠	٤	ديون غير منتظمة
١٠	ردية	%١٠٠	٤	ديون غير منتظمة



ليكر
مكتري



١٧٣



بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ- الحد الأقصى لخطر الائتمان قبل خصم الضمانات والعوائد المجنية والمخصصات

البنود المعرضة لخطر الائتمان بقائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٧ ٣٤٩ ٥٧٥	٢١ ٩٢٢ ٢٤٩	أرصدة لدى البنك المركزي
١٤١ ٧٠٨ ٧١١	٩٣ ٤٣١ ٦٠٠	أرصدة لدى البنوك
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	قروض وتسهيلات للبنوك
		قروض وتسهيلات للعملاء
		قروض للأفراد
١ ٤٥٣ ٧٧٢	١ ٥٥٩ ٦٩٥	- حسابات جارية مدينة
٣ ١٩١ ٠٣٤	٤ ٤٢٨ ١٤٠	- بطاقات ائتمان
٦٦٩ ٩٣١	٥٩٤ ٦٥٥	- قروض مباشرة
٧٥ ٦٦٩ ٠٤٥	٨٣ ٥٧٦ ٠٥٢	- قروض شخصية
٨ ٥٥٣ ٠٩٣	١٢ ٨٤٥ ٦٩٤	- قروض عقارية
		- قروض مؤسسات
٤١ ٤٢٨ ٩٧٤	٤١ ٥٦٨ ٠٦٧	- حسابات جارية مدينة
٤٩ ٦٩٤ ٧٨٤	٥٩ ٥٨٠ ٥٨٦	- قروض مباشرة
٣٠ ٦٠٨ ٧٧٦	٣٣ ٨٩٧ ٢٧٨	- قروض مشتركة
٨٥٠ ٢٠٠	١ ٤٨٩ ٧٨٢	- مستندات مضمونة
٦٦ ٥٣٠ ٧٦٧	١٠٣ ٨١٣ ٩٨٩	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨ ٥١٩ ٧٢٥	٣٩ ٥٢٩ ٦٧٢	- أدوات دين و أدوات خزائن وأوراق حكومية أخرى
٤ ٨٠٧	٢٨٥ ٠٦٢	استثمارات مالية بالكلمة المستهلكة
٣ ٤٤٢ ٢٥٦	٤ ٦٣٤ ٥٠٢	- أدوات دين
٤ ٩٥٥ ٠١٦	٥ ٥٣٤ ٦٦٢	- أدوات خزائن وأوراق حكومية أخرى
٤٧٨ ٠٧٤ ٢٣٣	٥٢٧ ٤٠٩ ٧٠٧	أصول ثابتة مؤجرة
		أصول أخرى*
		الإجمالي

علمي وحزمة وشركائهما
أعضاء مكتب المحاسبة

بيكر
مكتري

إي إف جي هيرميس
الدولة للمساهمة في الأوراق المالية

يتضمن الجدول السابق القيم الخاصة بالأصول المالية قبل خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما هو وارد تفصيلًا بالإيضاحات رقم (١٥) و (١٦) و (١٧) و (١٨) و (١٩) و (٢٣) و (٢٤)

* الأصول الأخرى المدرجة أعلاها تتمثل في الإيرادات المستحقة.

يمثل الجدول (٥/أ) الحد الأقصى لخطر الائتمان الذي يمكن للبنك أن يتعرض له في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وذلك بدون أخذ إيه ضمانات في الاعتبار وتبين من الجدول أن ٤٨,٩٨% من الحد الأقصى المعرض لخطر الائتمان الناتج عن القروض والتسهيلات للعملاء و البنوك بما في ذلك المستندات المضمونة (ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٧,٨٠%) بينما تمثل الاستثمارات في أدوات الدين المبوبة ضمن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المستهلكة نسبة ٢٧,٢٤% من هذا الحد (ديسمبر ٢٠٢٤: ١٧,١٧%)

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

يوضح الجدول التالي معلومات حول جودة الأصول المالية خلال السنة :-

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
أرصدة لدى البنوك	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٨٢ ٣١٨ ٦٣٣	١١ ١١٢ ٩٦٧	--	٩٣ ٤٣١ ٦٠٠
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٨٢ ٣١٨ ٦٣٣	١١ ١١٢ ٩٦٧	--	٩٣ ٤٣١ ٦٠٠
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣٥١)	(١٨ ٢٣٢)	--	(١٨ ٥٨٣)
القيمة الدفترية بالصافي	٨٢ ٣١٨ ٢٨٢	١١ ٠٩٤ ٧٣٥	--	٩٣ ٤١٣ ٠١٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
أرصدة لدى البنوك	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	١٢٩ ٦٠٩ ٩٤١	١٢ ٠٩٨ ٧٧٠	--	١٤١ ٧٠٨ ٧١١
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	١٢٩ ٦٠٩ ٩٤١	١٢ ٠٩٨ ٧٧٠	--	١٤١ ٧٠٨ ٧١١
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٢٨٦)	(٢٦ ٨٣٤)	--	(٢٧ ١٢٠)
القيمة الدفترية بالصافي	١٢٩ ٦٠٩ ٦٥٥	١٢ ٠٧١ ٩٣٦	--	١٤١ ٦٨١ ٥٩١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
أذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٤٨ ١٣٣ ٩٦٩	١٨ ٨٥٥ ٤٩٨	--	٦٦ ٩٨٩ ٤٦٧
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٤٨ ١٣٣ ٩٦٩	١٨ ٨٥٥ ٤٩٨	--	٦٦ ٩٨٩ ٤٦٧
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(١٣٥ ٧٥٨)	--	(١٣٥ ٧٥٨)
القيمة الدفترية بالصافي	٤٨ ١٣٣ ٩٦٩	١٨ ٧١٩ ٧٤٠	--	٦٦ ٨٥٣ ٧٠٩

بنك القاهرة
Banque du Caire
بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج ونعيطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg. No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة استثمارية
CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com. Reg. 2989
Giza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
أدوات الخزانة وأوراق حكومية أخرى				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٢١.٠٢٠.٧٠٩	١٩.٧٢٧.٥٤٥	--	٤٠.٧٤٨.٢٥٤
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٢١.٠٢٠.٧٠٩	١٩.٧٢٧.٥٤٥	--	٤٠.٧٤٨.٢٥٤
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(١٩٠.١٩٤)	--	(١٩٠.١٩٤)
القيمة الدفترية بالصافي	٢١.٠٢٠.٧٠٩	١٩.٥٣٧.٣٥١	--	٤٠.٥٥٨.٠٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
أدوات الخزانة وأوراق حكومية				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٥٥.٥٨١.٠٦٤	١٠.٣٠٦.٩٩٣	--	٦٥.٨٩٣.٠٥٧
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٥٥.٥٨١.٠٦٤	١٠.٣٠٦.٩٩٣	--	٦٥.٨٩٣.٠٥٧
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٤٢٠.١٧٥)	--	(٤٢٠.١٧٥)
القيمة الدفترية بالصافي	٥٥.٥٨١.٠٦٤	٩.٨٨٦.٨١٨	--	٦٥.٤٦٧.٨٨٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
سندات خزانة حكومية				
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٢٥.٧٩٣.٥٠٠	٩.٣٢١.٦٣٥	--	٣٥.١١٥.١٣٥
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٢٥.٧٩٣.٥٠٠	٩.٣٢١.٦٣٥	--	٣٥.١١٥.١٣٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٤٢٢.٧٢٩)	--	(٤٢٢.٧٢٩)
القيمة الدفترية بالصافي	٢٥.٧٩٣.٥٠٠	٨.٨٩٨.٩٠٦	--	٣٤.٦٩٢.٤١١

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الاختساب ش.م.م

GR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

(1)

ش.م.م
٢٩٦٩
جيزة
S.A.E
Com.Reg- 2969
Giza
Capital Investment Banking



بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

سندات شركات	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	١٠ ٦٦٧ ٣١٤	٧٨ ٨٨٥	--	١٠ ٧٤٦ ١٩٩
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الاجمالي	١٠ ٦٦٧ ٣١٤	٧٨ ٨٨٥	--	١٠ ٧٤٦ ١٩٩
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٩٠١٧)	(٢٨٥)	--	(٩٣٠٢)
القيمة الدفترية بالصافي	١٠ ٦٥٨ ٢٩٧	٧٨ ٦٠٠	--	١٠ ٧٣٦ ٨٩٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
درجة الائتمان			
٦ ١٥٠ ٣٨٢	٧٧ ٥٢٣	--	٦ ٢٢٧ ٩٠٥
ديون جيدة			
--	--	--	--
المتابعة العادية			
--	--	--	--
متابعة خاصة			
--	--	--	--
ديون غير منتظمة			
٦ ١٥٠ ٣٨٢	٧٧ ٥٢٣	--	٦ ٢٢٧ ٩٠٥
الاجمالي			
(٤ ٩٧٢)	(٤٣٥)	--	(٥ ٤٠٧)
٦ ١٤٥ ٤١٠	٧٧ ٠٨٨	--	٦ ٢٢٢ ٤٩٨
القيمة الدفترية بالصافي			

المرحلة الاولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الاجمالي
١٢ شهر	مدى الحياة	مدى الحياة	
قروض وتسهيلات البنوك			
درجة الائتمان			
ديون جيدة	--	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	١٨ ٧١٨ ٠٢٢
المتابعة العادية	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--
الاجمالي	--	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	١٨ ٧١٨ ٠٢٢
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٢٥ ٤٣٤)	(٢٥ ٤٣٤)
القيمة الدفترية بالصافي	--	١٨ ٦٩٢ ٥٨٨	١٨ ٦٩٢ ٥٨٨

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

ش.م.م. ٢٠٢٠
س.ت. ٢٠٢٠
جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Bank



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	--	١٦٤٠٧٧٦٧	--	١٦٤٠٧٧٦٧
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	--	١٦٤٠٧٧٦٧	--	١٦٤٠٧٧٦٧
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	--	(٣٣٦٢٤)	--	(٣٣٦٢٤)
القيمة الدفترية بالصافي	--	١٦٣٧٤١٤٣	--	١٦٣٧٤١٤٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٩٢٠٢٠٥٦٠	٧٢٠٢٤٩٤	--	٩٩٢٢٣٠٥٤
المتابعة العادية	--	١٣٨٢٩	--	١٣٨٢٩
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٩٢٠٢٠٥٦٠	٧٢١٦٣٢٣	٣٧٦٧٣٥٣	١٠٣٠٤٢٣٦
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(١٤٧٦٤٨٩)	(٣٦٦١٤٦)	(٢٧٥٥٧٩٣)	(٤٥٩٨٤٢٨)
القيمة الدفترية بالصافي	٩٠٥٤٤٠٧١	٦٨٥٠١٧٧	١٠١١٥٦٠	٩٨٤٥٥٨٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	٨١٣٩٤٤٩٥	٥٣٦٩٣٥٤	٨٦٧٦٣٨٤٩	١٥٥٨٠
المتابعة العادية	--	١٥٥٨٠	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	--	--
الإجمالي	٨١٣٩٤٤٩٥	٥٣٨٤٩٣٤	٢٧٥٧٤٤٦	٨٩٥٣٦٨٧٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٩٣١٠١٢)	(٢٤٧٥٩)	(١٩٨٦٠٤٦)	(٣٠٢١٨١٧)
القيمة الدفترية بالصافي	٨٠٤٦٣٤٨٣	٥٢٨٠١٧٥	٧٧٤٠٠٠	٨٦٥١٥٠٥٨

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E.
إف جي هرميس لبروك وغطية الاختيار ل.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

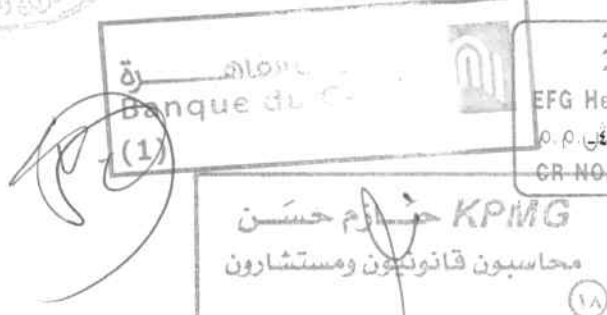
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الثانية مدي الحياة	المرحلة الثالثة مدي الحياة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	فروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة
١١٢ ٢١٢ ٥٧٠	--	٣٣ ٤٩٠ ٧٧٠	٧٨ ٧٢١ ٨٠٠	درجة الائتمان
٣٢ ٢٦٨	--	٣٢ ٢٦٨	--	ديون جيدة
٢٦٨ ١٣٦	--	٢٦٨ ١٣٦	--	المتابعة العادية
٥٠ ١٢ ١٠٣	٥٠ ١٢ ١٠٣	--	--	متابعة خاصة
١١٧ ٥٢٥ ٠٧٧	٥٠ ١٢ ١٠٣	٣٣ ٧٩١ ١٧٤	٧٨ ٧٢١ ٨٠٠	ديون غير منتظمة
(١١ ٣٩٣ ٩٧٨)	(٤ ٣٥٦ ٧٧٦)	(٦ ٣٦٦ ٢٣٧)	(٦٧٠ ٩٦٥)	الإجمالي
١٠٦ ١٣١ ٠٩٩	٦٥٥ ٣٢٧	٢٧ ٤٢٤ ٩٣٧	٧٨ ٠٥٠ ٨٣٥	يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة
				القيمة الدفترية بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الثانية مدي الحياة	المرحلة الثالثة مدي الحياة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	فروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة
٩٧ ٤١٣ ٥١٩	--	٢٥ ٩٤٩ ٧٨٩	٧١ ٤٦٣ ٧٣٠	درجة الائتمان
٣٦ ٣٥٣	--	٣٦ ٣٥٣	--	ديون جيدة
٢ ٢٧٠ ٦٢٧	١٢٧ ٢٣٤	٢ ١٤٣ ٣٩٣	--	المتابعة العادية
٥ ٨٦٨ ٥٤٠	٥ ٨٦٨ ٥٤٠	--	--	متابعة خاصة
١٠٥ ٥٨٩ ٠٣٩	٥ ٩٩٥ ٧٧٤	٢٨ ١٢٩ ٥٣٥	٧١ ٤٦٣ ٧٣٠	ديون غير منتظمة
(١٠ ٩٢٦ ٧٣٨)	(٥ ١٥٤ ٢٨١)	(٥ ١٧١ ٠٠٥)	(٦٠١ ٤٥٢)	الإجمالي
٩٤ ٦٦٤ ٣٠١	٨٤١ ٤٩٣	٢٢ ٩٥٨ ٥٣٠	٧٠ ٨٦٢ ٢٧٨	يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة
				القيمة الدفترية بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الثانية مدي الحياة	المرحلة الثالثة مدي الحياة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	فروض وتسهيلات للشركات الصغيرة
١٨ ٢٣٠ ١٥٧	--	٢ ٢٩٧ ٨٤٥	١٥ ٩٣٢ ٣١٢	درجة الائتمان
--	--	--	--	ديون جيدة
--	--	--	--	المتابعة العادية
٧٨٠ ٤٧٩	٧٨٠ ٤٧٩	--	--	متابعة خاصة
١٩ ٠١٠ ٦٣٦	٧٨٠ ٤٧٩	٢ ٢٩٧ ٨٤٥	١٥ ٩٣٢ ٣١٢	ديون غير منتظمة
(١ ٤٦٨ ٢٤٢)	(٢١٦ ٤٦١)	(٢٢٩ ٦١٨)	(١٠ ٢٢ ١٦٣)	الإجمالي
١٧ ٥٤٢ ٣٩٤	٥٦٤ ٠١٨	٢٠ ٦٨ ٢٢٧	١٤ ٩١٠ ١٤٩	يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة
				القيمة الدفترية بالصافي



Handwritten signature

Handwritten signature



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
درجة الائتمان				
ديون جيدة	١٢ ٩٨٢ ٠٦١	٢ ٢١٧ ٩١٣	--	١٥ ١٩٩ ٩٧٤
المتابعة العادية	--	--	--	--
متابعة خاصة	--	--	--	--
ديون غير منتظمة	--	--	١ ٧٩٣ ٧٢١	١ ٧٩٣ ٧٢١
الإجمالي	١٢ ٩٨٢ ٠٦١	٢ ٢١٧ ٩١٣	١ ٧٩٣ ٧٢١	١٦ ٩٩٣ ٦٩٥
يخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٦٧٥ ٢١٩)	(١٣٨ ٧١٤)	(١ ٠٩٠ ٦١٠)	(١ ٩٠٤ ٥٤٣)
القيمة الدفترية بالصافي	١٢ ٣٠٦ ٨٤٢	٢ ٠٧٩ ١٩٩	٧٠٣ ١١١	١٥ ٠٨٩ ١٥٢

- يوضح الجدول التالي التغيرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة ECL بين بداية ونهاية السنة نتيجة لهذه العوامل:-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	٣٨١	٢٦ ٨٣٤	--	٢٧ ٢١٥
أصول مالية جديدة مشتراة أو مصدرة	٧٥	--	--	٧٥
أصول مالية استحققت أو تم استبعادها	--	(٦ ٥٧١)	--	(٦ ٥٧١)
المحول إلى المرحلة الأولى	--	--	--	--
المحول إلى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول إلى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات أجنبية	(١٠٥)	(٢ ٠٣١)	--	(٢ ١٣٦)
الرصيد في آخر السنة المالية	٣٥١	١٨ ٢٣٢	--	١٨ ٥٨٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	١١٢	٢١ ٠٧٩	--	٢١ ١٩١
أصول مالية جديدة مشتراة أو مصدرة	٢٤٨	١٣ ٧٨١	--	١٤ ٠٢٩
أصول مالية استحققت أو تم استبعادها	--	(٢٢ ٠٧٩)	--	(٢١ ٠٧٩)
المحول إلى المرحلة الأولى	--	--	--	--
المحول إلى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول إلى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات أجنبية	--	١٣ ٠٥٣	--	١٣ ٠٥٣
الرصيد في آخر السنة المالية	٣٨١	٢٦ ٨٣٤	--	٢٧ ٢١٥

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وبتغطية الاكتتابات م.م.
CB NO. 31405 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي	أذون خزينة وأوراق حكومية أخرى
--	١٩٠ ١٩٤	--	١٩٠ ١٩٤	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥
--	--	--	--	أصول مالية جديدة مشتراه أو مصدرة
--	(٣٧ ٦٤٨)	--	(٣٧ ٦٤٨)	أصول مالية استحققت أو تم استبعادها
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الأولى
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الثانية
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الثالثة
--	--	--	--	تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق والرصيد المعرض للإخفاق
--	--	--	--	تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج
--	--	--	--	الإعدام خلال السنة
--	(١٦ ٧٨٨)	--	(١٦ ٧٨٨)	فروق ترجمة عملات أجنبية
--	١٣٥ ٧٥٨	--	١٣٥ ٧٥٨	الرصيد في آخر السنة المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي	أذون خزينة وأوراق حكومية أخرى
--	١٦٠ ٨٧٣	--	١٦٠ ٨٧٣	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
--	٩٢ ٤٢٢	--	٩٢ ٤٢٢	أصول مالية جديدة مشتراه أو مصدرة
--	(١٦٠ ٨٧٣)	--	(١٦٠ ٨٧٣)	أصول مالية استحققت أو تم استبعادها
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الأولى
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الثانية
--	--	--	--	المحول إلى المرحلة الثالثة
--	--	--	--	تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق والرصيد المعرض للإخفاق
--	--	--	--	تغييرات على افتراضات ومنهجية النموذج
--	--	--	--	الإعدام خلال السنة
--	٩٧ ٧٧٢	--	٩٧ ٧٧٢	فروق ترجمة عملات أجنبية
--	١٩٠ ١٩٤	--	١٩٠ ١٩٤	الرصيد في آخر السنة المالية

خلفى ودعزة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتري

إي اف جي هيرميس
البنك الاستثماري في الأوراق المالية

١٩٠ ١٩٤

١٩٠ ١٩٤
S.A.E
Com.Reg. 294694
Giza

١٩٠ ١٩٤

١٩٠ ١٩٤
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
CI Capital Investment Banking

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس للترويج وتغطية الاكتتاب
CR NO. 31105 - Reg.No. 256 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

May 2025



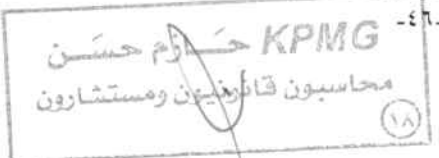
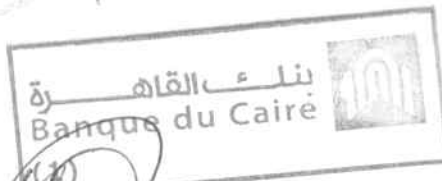
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

سندات خزينة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	--	٤٢٢ ٧٢٩	--	٤٢٢ ٧٢٩
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	٣٣ ٥٦٢	--	٣٣ ٥٦٢
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(٢ ٥٥٥)	--	(٢ ٥٥٥)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تعديلات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات أجنبية	--	(٣٣ ٥٦١)	--	(٣٣ ٥٦١)
الرصيد في آخر السنة المالية	--	٤٢٠ ١٧٥	--	٤٢٠ ١٧٥

سندات خزينة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	--	٢٥٠ ٦٤٠	--	٢٥٠ ٦٤٠
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	٢٤ ٢٥٨	--	٢٤ ٢٥٨
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(١٥ ٥٨٠)	--	(١٥ ٥٨٠)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تعديلات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات أجنبية	--	١٦٣ ٤١١	--	١٦٣ ٤١١
الرصيد في آخر السنة المالية	--	٤٢٢ ٧٢٩	--	٤٢٢ ٧٢٩





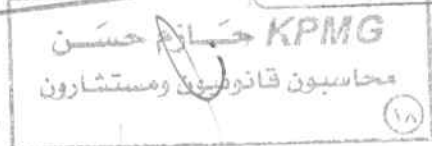
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

سندات شركات	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	٤٩٧٢	٤٣٥	--	٥٤٠٧
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	٤٠٤٥	--	--	٤٠٤٥
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(١٥٠)	--	(١٥٠)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغيرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	--	--	--
الرصيد في آخر السنة المالية	٩٠١٧	٢٨٥	--	٩٣٠٢

سندات شركات	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	٥٩١٦	٩٩٣٤	--	١٥٨٥٠
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	--	--	--
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(٩٤٤)	(٩٤٩٩)	--	(١٠٤٤٣)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
تغيرات في احتمالات الإخفاق و الخسارة في حالة الإخفاق و الرصيد المعرض للإخفاق	--	--	--	--
تغيرات على افتراضات ومنهجية النموذج	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	--	--	--
الرصيد في آخر السنة المالية	٤٩٧٢	٤٣٥	--	٥٤٠٧





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

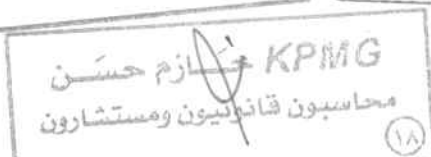
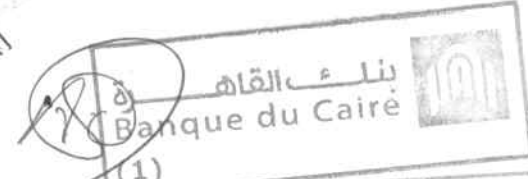
فروض البنوك	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	--	٣٣ ٦٢٤	--	٣٣ ٦٢٤
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	--	--	--
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(٥ ١١١)	--	(٥ ١١١)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	(٣ .٧٩)	--	(٣ .٧٩)
الرصيد في اخر السنة المالية	--	٢٥ ٤٣٤	--	٢٥ ٤٣٤

فروض البنوك	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	--	١٦ ٥٠٢	--	١٦ ٥٠٢
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	--	٢٢ ٥٤٨	--	٢٢ ٥٤٨
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	--	(١٦ ٥٠٢)	--	(١٦ ٥٠٢)
المحول الى المرحلة الاولى	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثانية	--	--	--	--
المحول الى المرحلة الثالثة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات اجنبية	--	١١ .٧٦	--	١١ .٧٦
الرصيد في اخر السنة المالية	--	٣٣ ٦٢٤	--	٣٣ ٦٢٤

فروض وتسهيلات للأفراد	المرحلة الاولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الاجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	٩٣١ .٠٢	١٠٤ ٧٦١	١٩٨٦ .٤٦	٣٠٦١ ٨١٩
تسويات - بنك القاهرة او غندا	--	--	(١٨٩٧)	(١٨٩٧)
أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة	٣٨٠ ٥٠٦	١٠٩ ٨٦٧	١٧٦ .٨٤	٦٦٦ ٤٥٧
أصول مالية استحققت او تم استبعادها	(٦٥ ٣٩٢)	(٢٣٧٤٢)	(١١٥٢ ٣٥٢)	(١٢٤١ ٤٨٦)
المحول الى المرحلة الاولى	٢١ ٦٦٩	(١٢ .٩٥)	(٩ ٥٧٤)	--
المحول الى المرحلة الثانية	(٢٢٣ ٢٧)	٢٢٥ .٢٩	(١٨٢٢)	--
المحول الى المرحلة الثالثة	(١٢٣٨ ٩٢)	(٦١٤٦ .٤)	١٨٥٢٧٩٦	--
التغير	١٦٧ .١٠	٥٧٧١٩٦	(٨٣٧٥٩)	٢١٦٣ ٥٤٢
الإعدام خلال السنة	--	--	(٨ ٤٢٤)	(٨ ٤٢٤)
فروق ترجمة عملات اجنبية	(١٢)	(٢٦٦)	(١٣٠٠)	(١٥٨٣)
الرصيد في اخر السنة المالية	١ ٤٧٦ ٤٨٩	٣٦٦ ١٤٦	٢ ٧٥٥ ٧٩٣	٤ ٥٩٨ ٤٢٨



AKH



May 1st



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

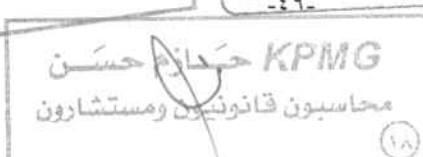
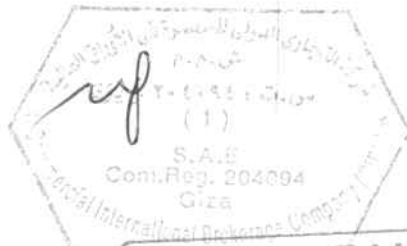
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

مقروض وتسهيلات للأمراد	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤	٥٨٨ ٦٠٠	٦٠٠٤٥	١٤٢٨ ١١٥	٢٠٧٦ ٧٦٠
تسويات - بنك القاهرة أوغندا	(١٠٣٧)	٣٠٠٢	(١١ ٦٠٠)	(٩ ٦٣٥)
أصول مالية جديدة مشتراه أو مصدرة	٢٨١ ٥٧٠	٣٠٠٧٧	١٨٨ ١٠١	٤٩٩ ٧٤٨
أصول مالية استحققت أو تم استبعادها	(٤٢ ٤١٥)	(١٠ ٨٥٢)	(٦٤٩٠٠٨٤)	(٧٠٢ ٣٥١)
المحول إلى المرحلة الأولى	٧ ٥٤٧	(٥ ٩٨٥)	(١ ٥٦٢)	--
المحول إلى المرحلة الثانية	(٥٧ ٢٧٨)	٥٩٠٠٠	(١ ٧٧٢)	--
المحول إلى المرحلة الثالثة	(٧٧٨ ٦٥٥)	(٣٠٦ ٨٠٦)	١٠٨٥ ٤٦١	--
التغير	٩٣٢ ٣٠٠	٢٧٤ ٤٢٧	(٦٩ ٤٣٨)	١ ١٣٧ ٢٨٩
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
المتحصل من الإعدام خلال السنة	--	--	٦ ١٤٨	٦ ١٤٨
فروق ترجمة عملات أجنبية	٣٨٠	١٨٠٣	١١ ٦٧٧	١٣ ٨٦٠
الرصيد في آخر السنة المالية	٩٣١٠١٢	١٠٤٧٦١	١٩٨٦٠٤٦	٣٠٢١٨١٩

مقروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥	٦٠١ ٤٥٢	٥ ١٧١ ٠٠٤	٥ ١٥٤ ٢٨١	١٠ ٩٢٦ ٧٣٧
تسويات - بنك القاهرة أوغندا	--	--	١ ٨٩٧	١ ٨٩٧
أصول مالية جديدة مشتراه أو مصدرة	٣١٧ ٥٩١	٣٠٨٣ ٩٤٤	٢ ٦٣٤ ٤٢٠	٦ ٠٣٥ ٩٥٥
أصول مالية استحققت أو تم استبعادها	(٢٧٨ ٨٥٧)	(٩٩٠ ٩٦٠)	(٢ ٢٥٥ ٣٠٩)	(٣ ٥٢٥ ١٢٦)
المحول إلى المرحلة الأولى	٥٧٠٠٦	(٥٧٠٠٦)	--	--
المحول إلى المرحلة الثانية	(١٠ ١٦٤)	١٠ ١٦٤	--	--
المحول إلى المرحلة الثالثة	(٥٣٩)	(٧٤٤ ٨٩٥)	٧٤٥ ٤٣٤	--
إرتباطات عن قروض (حدود غير مستخدمة)	--	--	--	--
الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
المتحصل من الإعدام خلال السنة	--	--	--	--
فروق ترجمة عملات أجنبية	(١٥ ٥٤٤)	(١٠٥ ٩٩٤)	(٨٥ ٢٤٧)	(٢٠٦ ٧٨٥)
الرصيد في آخر السنة المالية	٦٧٠ ٩٦٥	٦ ٢٦٦ ٢٣٧	٤ ٣٥٦ ٧٧٦	١١ ٣٩٣ ٩٧٨





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

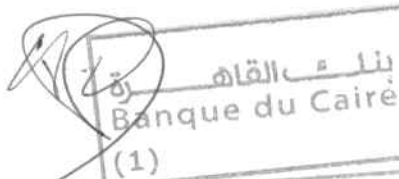
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

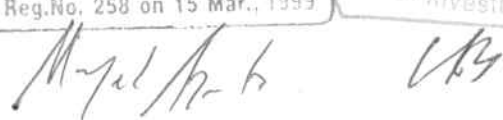
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	فروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة
٨ ٣٧٠ ٨٤٤	٤ ٥٧٤ ٩١٦	٣ ٣٤٩ ٢٠٤	٤٤٦ ٧٢٤	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٤
٩ ٦٣٤	١ ٤٣٢	٧ ١٤٢	١٠٦٠	تسويات - بنك القاهرة اوغندا
٣ ٨٦٢ ٠٤٠	٢ ١٩٦ ٧٣٦	١ ٥٥٧ ٠٠٩	١٠٨ ٢٩٥	أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة
(٢ ٠١٨ ٦٤٤)	(١ ١٣٨ ٧١٥)	(٦٩٥ ٤٠٨)	(١٨٤ ٥٢١)	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
--	--	(١٢٦ ٩٦٧)	١٢٦ ٩٦٧	المحول الى المرحلة الأولى
--	--	٢٥ ٠٠٠	(٢٥ ٠٠٠)	المحول الى المرحلة الثانية
--	٢٤٧ ١٤٦	(٢٤٦ ٨١٤)	(٨٣٢)	المحول الى المرحلة الثالثة
--	--	--	--	إرتباطات عن قروض (حدود غير مستخدمة)
(١ ٦٤٦ ٣٠٠)	(١ ٦٤٦ ٣٠٠)	--	--	الإعدام خلال السنة
٣	٣	--	--	المحتصل من الإعدام خلال السنة
٢ ٣٤٩ ١٦٠	٩١٨ ٥٦٣	١ ٣٠١ ٨٣٨	١٢٨ ٧٥٩	فروق ترجمة عملات أجنبية
١٠٩٦٧ ٧٣٧	٥ ١٥٤ ٢٨١	٥ ١٧١ ٠٠٤	٦٠١ ٤٥٢	الرصيد في آخر السنة المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الأولى ١٢ شهر	فروض وتسهيلات للشركات الصغيرة
١٩٠٤ ٥٤٣	١٠٩٠ ٦١٠	١٣٨ ٧١٤	٦٧٥ ٢١٩	مخصص الخسائر الائتمانية في ١ يناير ٢٠٢٥
١ ٧٣٧ ٣٠٠	١ ١٨٥ ٤٥٧	١٠٢ ٦٣٧	٤٤٩ ٢٠٦	أصول مالية جديدة مشتراه او مصدرة
(١ ١٣٤ ٧٦٩)	(١٠٢٢ ٨٥٣)	(٩ ٩٧٧)	(١٠٩ ٣٣٩)	أصول مالية استحققت او تم استبعادها
--	--	(٢٥)	٢٥	المحول الى المرحلة الأولى
--	--	٣٣٣	(٣٣٣)	المحول الى المرحلة الثانية
--	٢٠٧٩	(٢٠٦٤)	(١٥)	المحول الى المرحلة الثالثة
(١٠٥٥ ٢٤١)	(١٠٥٥ ٢٤١)	--	--	الإعدام خلال السنة
١٦٤٠٩	١٦٤٠٩	--	--	المحتصل من الإعدام خلال السنة
--	--	--	--	فروق ترجمة عملات أجنبية
١ ٤٦٨ ٢٤٢	٢١٦ ٤٦١	٢٢٩ ٦١٨	١٠٢٢ ١٦٣	الرصيد في آخر السنة المالية







الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

البنود	المرحلة الأولى ١٢ شهر	المرحلة الثانية مدى الحياة	المرحلة الثالثة مدى الحياة	الإجمالي
أرصدة لدي البنوك	٢٨٦	٢٦٨٣٤	--	٢٧١٢٠
أذون خزانة وأوراق حكومية أخرى	--	١٩٠١٩٤	--	١٩٠١٩٤
سندات خزانة	--	٤٢٢٧٢٩	--	٤٢٢٧٢٩
سندات شركات	٤٩٧٢	٤٣٥	--	٥٤٠٧
قروض وتسهيلات للبنوك	--	٣٣٦٢٤	--	٣٣٦٢٤
قروض وتسهيلات أفراد	٩٣١٠١٢	١٠٤٧٥٩	١٩٨٦٠٤٦	٣٠٢١٨١٧
قروض وتسهيلات للشركات الكبرى والمتوسطة	٦٠١٤٥٢	٥١٧١٠٠٥	٥١٥٤٢٨١	١٠٩٢٧٣٨
قروض وتسهيلات للشركات الصغيرة	٦٧٥٢١٩	١٣٨٧١٤	١٠٩٠٦١٠	١٩٠٤٥٤٣
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض شركات	١٠٤٦١	٢٩٣٦٩٤	٧٩٨٧٨	٤٧٨١٧٣
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية عن قروض SMEs	٨٨٢٤	١٤٧	٤٨٩٤	١٣٨٦٥
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للإلتزامات العرضية (أرصدة لدي البنوك)	٥٠٥٩	١٩٦٢٧	٨٨٩٢	٣٣٥٧٨
إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة شركات كبرى	٩٩٨٦١	٣٤٣٠٦٥	٦٥٢٠٠	٥٠٨١٢٦
إرتباطات عن قروض شركات حدود غير مستخدمة SMEs	١٦٧٢٧	٣٥٧٠	٧٥٤	٢١٠٥١
مخصصات أخرى (عملاء أصول مؤجرة)	٤٧٦١٨	٥٨٤٦٨	٤٣٥٢٣	١٤٩٦٠٩
الرصيد في آخر السنة المالية	٢٤٩٥٦٣١	٦٨٠٦٨٦٥	٨٤٣٤٠٧٨	١٧٧٣٦٥٧٤

البنود المعرضة لخطر الإئتمان خارج قائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	البنود
١٧٥٣٧٤٤٠	١٧٥١٩١٩٣	أرتباطات عن قروض والتزامات أخرى غير قابله للإلغاء متعلقه بالإئتمان
١١٣٧٥٨٩١	١٣٩٧٣٥٧٤	إعتمادات مستحقة
٤٧٣١٩٥١٥	٤٩٧١١٤٣٤	خطابات ضمان
٢٧٤٦٥٤٤	٢١٥٦٠٠٠	كمبيالات مقبولة
٧٨٩٧٩٣٩٠	٨٣٣٦٠٢٦١	الإجمالي

وثيق الإدارة في قدرتها على الإستمرار في السيطرة والإبقاء على الحد الأدنى لخطر الإئتمان الناتج عن كل من محفظة القروض والتسهيلات وأدوات الدين بناء على ما يلي:

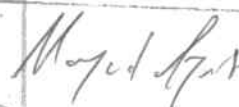
- أن ٧١,٧٣% من محفظة القروض والتسهيلات لا يوجد عليها متأخرات أو مؤشرات إضمحلال (ديسمبر ٢٠٢٤: ٧٥,٨١%).
- أن ٤,٧٣% من محفظة القروض والتسهيلات محل الإضمحلال (ديسمبر ٢٠٢٤: ٥,٦١%).
- أن القروض التي لم يعثرها إضمحلال تمثل في مجموعها ٩٤,٩٠% من محفظة القروض والتسهيلات (ديسمبر ٢٠٢٤: ٩٤,٣٩%) منها قروض عليها متأخرات ولكنها ليست محل إضمحلال تمثل نسبة ٢٣,٥٤% (ديسمبر ٢٠٢٤: ١٨,٥٨%) من محفظة القروض والتسهيلات.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
Reg. No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك

للقروض وتسهيلات لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إضمحلال

ويتم تقييم الجودة الائتمانية لمحفظة القروض والتسهيلات التي لا يوجد عليها متأخرات وليست محل إضمحلال وذلك بالرجوع إلى التقييم الداخلي المستخدم بواسطة البنك



٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

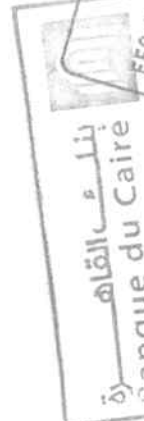
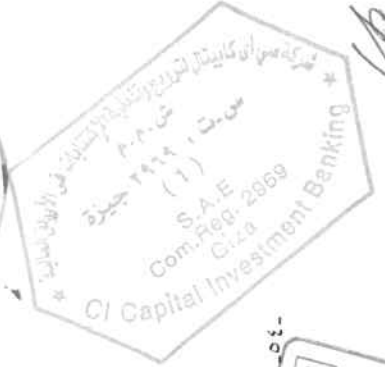
التقييم	أفراد				التقييم
	حسابات	بطاقات	قروض	شخصية	
	حارية	ائتمان	مباشرة	مدينة	

١. جيدة	٩٠٥ ٢١٢	٣ ٩٠٦ ٣٠٠	٧٨ ٢٨٤ ٢٨١	٣٨٠ ٢٦٨	١٢ ٨١٤ ٩٤٦	١٨ ٣٦٠ ٨٨	٢٢ ٢٧٩ ١٦١	٥ ٧٢٥ ٢٧٦	١٢ ١٣١ ٥٣٥	١٨ ٧١٨ ٠٢٢
٢. المتابعة العادية	٢٧ ٤٧٨	--	--	٤٢ ٧٤٣	--	٧٠٠ ٨١٢	١٩ ٢١١ ٤٢٩	١٩ ٨١٩ ٩٨٦	٣٩ ٨٥٢ ٤٤٩	--
٣. المتابعة الخاصة	١٦ ٢٨٨ ٣	--	--	٢٦ ٦٤٨	--	٢٠٣ ٧٢٥	٢٣ ٢٠٤	--	٥٢٤ ٧١٧	--
الإجمالي	٩٤٨ ٩٧٣	٣ ٩٠٦ ٣٠٠	٧٨ ٢٨٤ ٢٨١	٤٦٩ ٥٩٤	١٢ ٨١٤ ٩٤٦	٢ ٧٤٠ ٢٢٥	٤١ ٧٢٢ ٣١٥	٢٥ ٥٩٥ ٢٢٢	١٦٦ ٥٠٨ ٧٠١	١٨ ٧١٨ ٠٢٢

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون
ج. ز. م. ح. س. ن.

حلمس وحزمة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتبي
بيكر



(1)

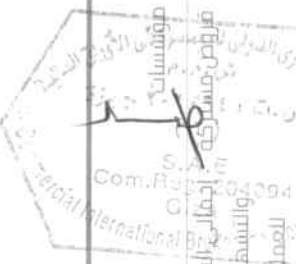
(1)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إجمالي المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك

مقارن - تابع - إضمحلال - ليست محل متأخرات وليست محل إضمحلال - تابع - مقارن



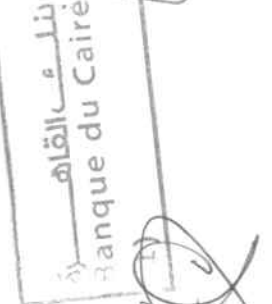
KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التقسيم	أفراد				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
	حسابات حارية	بطاقات	قروض	قروض	حسابات حارية	قروض	قروض	قروض
	مدينة	ائتمان	شخصية	مباشرة	مدينة	مباشرة	عقارية	مباشرة
١. جيدة	١٢٥٣٤٤٧	٣١١٥٨٦٤	٧١٧٧١٧٨	٤٤٦١٨٤	٨٥١٩٢٢٠	٢٨٤١٢٦٥	٣٠٩١٢٥	٣٠٩١٢٥
٢. المتابعة العادية	٢٨٦٧٨	--	--	٤٤٦١٠	--	١٣٩٨٣٩٤	٢٠٠٦٩١	١٣٩٨٣٩٤
٣. المتابعة الخاصة	١٦٩٩٥	--	--	٧٥٨٣٧	--	٥٠٢٨٩٣	٣٧٣٥٦٩	٥٠٢٨٩٣
الإجمالي	١٢٩٩١٢٠	٣١١٥٨٦٤	٧١٧٧١٧٨	٥٦٦٦١٢	٨٥١٩٢٢٠	٤٢٨٩٩٣٢٢	٥٢٨٣٣٨٥	٤٢٨٩٩٣٢٢
١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧	١٦٤٧٧٧

أعضاء مكتب المحاسبة

بيكر
مكتنزي



١٥

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥



(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

موظف وتسهيلات توجد عليها متأخرات ولكنها ليست محل إضمحلان
أهم القروض والتسهيلات التي توجد عليها متأخرات حتى ٩٠ يوماً ولكنها ليست محل إضمحلان، إلا إذا توافرت معلومات أخرى تفيد عكس ذلك، وتتمثل القروض والتسهيلات للعملاء التي يوجد عليها متأخرات وليست محل إضمحلان والقيمة العادلة للضمانات المتعلقة بها فيما يلي:

أفراد

إجمالي القروض والتسهيلات للعملاء	قروض مشتركة	قروض مباشرة	قروض مدينة	حسابات حاربه مدينة	حسابات حاربه مدينة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٥٥٠٧٨٠٣٧	٥١٧١٢٤٨	١٦٦٥٠٥٤٤	٣٣٣٥٦٢٤٤	٥٥٢٠٩	--	متأخرات حتى ٣٠ يوماً
١٨٩٦٧٧٨	--	٦٠٨٩٤٦	١١٩٦٢٠٩	٣٤٧٠٨	٥٦٩١٥	متأخرات أكثر من ٣٠ يوم حتى ٦٠ يوماً
٣٦٠٠١١٨	٢٩٧٤٢٩٩	٤٦٢٣١٣	١٤٩٦٣٤	٢٢١٥	١١٦٥٧	متأخرات أكثر من ٦٠ يوم حتى ٩٠ يوماً
٢٣٩٠٠٠	١٥٦٤٦٩	٦٨٥٥٦	١٣٩٦٦	--	--	متأخرات أكثر من ٩٠ يوماً
٦٠٨٢٩٣٣	٨٣٠٢٠٦	١٧٧٩٠٣٦٨	٣٤٦٦٠٥٤	٦٨٥٧٢	٣٦٩٢٣	الإجمالي

مؤسسات

إجمالي القروض والتسهيلات للعملاء	قروض مشتركة	قروض مباشرة	قروض مدينة	حسابات حاربه مدينة	حسابات حاربه مدينة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣٦٢١٤٨٢٧	٢٥٨٧٣٣٩	٥٥٢٧٥٩٤	٢٨٠٩٩٨٩٤	٨٣٦٩١	--	متأخرات حتى ٣٠ يوماً
١٦٥٦٢٩٧	--	٧٢٣٧٧٣	٨٣٦٩١	٣٦٢٢٣	٥٩٤٠٠	متأخرات أكثر من ٣٠ يوم حتى ٦٠ يوماً
١١٤٧٥٥١	٦٦٥٣٣٣	٢٢٨١٦٧	٢٣٩٥٧٣	٢٣١٢	١٢١٦٦	متأخرات أكثر من ٦٠ يوم حتى ٩٠ يوماً
٣٩٣٩٧٤	١١٣٨٨٩	٢٤٥٣٩٤	٣٤٦٩١	--	--	متأخرات أكثر من ٩٠ يوماً
٣٩٤١٢٦٩	٣٣٦٦٥١	٦٧٤٩٦٨	٢٩٢١١٠٥٩	٧١٥٦٦	٣٨٥٣٥	الإجمالي

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون



إيف إف جي هيرميس
EFG Hermes

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

مكتبة
مكتبة



١٢

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قروض وتسهيلات محل الإضمحلال بصفة منفردة

قروض وتسهيلات للعملاء

بلغ رصيد القروض والتسهيلات محل الإضمحلال بصفة منفردة (قبل أن تؤخذ في الاعتبار التدفقات النقدية المتوقعة من التنفيذ على الضمانات) ١٢ ٢١٧ ٣١٥ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مقابل ١١ ٩٠٤ ٠٢٥ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وفيما يلي تحليل بالقيمة الإجمالية للقروض والتسهيلات محل الإضمحلال بصفة منفردة متضمنة القيمة العادلة للضمانات التي حصل عليها البنك في مقابل تلك القروض:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥							
أفراد	حسابات	بطاقات	قروض	قروض	قروض	مؤسسات	الإجمالي
شخصية	ائتمان	مباشرة	عقارية	جارية مدينة	قروض مباشرة	قروض مباشرة	
٥ ٢٩١ ٧٧١	٥٢١ ٨٤٠	٣٠ ٤٠٧	٣٠ ٧٤٥	٥ ٧٠١ ١٧٠	٦٧ ٥٨٣	١٢ ٢١٧ ٣١٥	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤							
أفراد	حسابات	بطاقات	قروض	قروض	قروض	مؤسسات	الإجمالي
شخصية	ائتمان	مباشرة	عقارية	جارية مدينة	قروض مباشرة	قروض مباشرة	
٣ ٨٩١ ٨٦٧	٧٥ ١٧٠	٣١ ٧٣٤	٣٣ ٨٧٣	٧ ٦٨٤ ٧٣٠	٧٠ ٥٣٤	١١ ٩٠٤ ٠٢٥	

تبلغ القيمة العادلة للضمانات التي حصل عليها البنك مقابل تلك القروض ٣ ٦٨٩ ٩٦٣ ألف جنيه مصري (مقابل ٢ ٨٦٠ ٧١٩ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤)

عند الإعراف الأولى بالقروض والتسهيلات يتم تقدير القيم العادلة للضمانات التي يحصل عليها البنك بنفس الأساليب المستخدمة عادة في تقييم الأصول المماثلة. وفي الفترات اللاحقة يتم تحديث تلك القيم العادلة طبقاً لأسعار السوق أو أسعار الأصول المماثلة.

جميع الضمانات التي يحتفظ بها البنك والتي تخص الديون محل الإضمحلال تتمثل في شيكات وسندات أمر لصالح البنك بقيمة المدبونة المثبتة على العملاء في دفاتر البنك.

قروض وتسهيلات تم إعادة هيكلتها

تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة تحديد ترتيبات السداد، وتنفيذ برامج الإدارة الجبرية، وتعديل وتأجيل السداد، وتعتمد سياسات تطبيق إعادة الهيكلة على مؤشرات أو معايير تشير إلى أن هناك احتمالات عالية لإستمرار السداد وذلك بناء على الحكم الشخصي للإدارة. وتخضع تلك السياسات للمراجعة المستمرة. ومن المعتاد تطبيق إعادة الهيكلة على القروض طويلة الأجل خاصة قروض تمويل العملاء. وقد بلغت القروض التي تم إعادة التفاوض بشأنها ١٠ ٣٤٤ ٣٢٥ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مقابل ٩ ٢١٠ ٧٣٠ ألف جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤).

قروض وتسهيلات للعملاء

مؤسسات

قروض مباشرة

قروض مشتركة

أفراد

قروض شخصية

الإجمالي

٤٨٥ ٦٥٧

٨ ٧١٧ ٧٥٥

٧ ٣١٨

٩ ٢١٠ ٧٣٠

٣ ٩١٨ ٥٠٦

٩ ٩٣٦ ٥٠٦

١٠ ٩٦٩

١٠ ٣٤٤ ٣٢٥



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٠

أ- أدوات دين وأذون الخزانة والأوراق الحكومية الأخرى

يمثل الجدول التالي أدوات الدين وأذون الخزانة والأوراق الحكومية الأخرى وفقا لوكالات التقييم في آخر السنة المالية.

البيان	صافي أذون خزانة ووثائق خزينة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	سندات من خلال الدخل الشامل الأخر	سندات وأذون خزانة بالتكلفة المستهلكة	استثمارات أخرى بالتكلفة المستهلكة	الإجمالي	السنة
B	٦٦٧٠٤٤٠٥	٣٧١٠٩٥٨٤	٣٩٧٥٨٦٢١	٥٦١١٣	١٤٣٦٢٨٧٢٣	٢٠٢٥/١٢
B-	٤٠٧٠٧٤٤٧	٢٢٨٢٣٣٢٠	١٨٥٠٤٤١٩	٥٦١١٣	٨٢٠٩١٢٩٩	٢٠٢٤/١٢

أ- ٨- الإستحواذ على الضمانات

تُبوب الأصول التي يتم الإستحواذ عليها بقائمة المركز المالي ضمن بند الأصول الأخرى ويتبع في الإعتراف الأولي بها والقياس اللاحق لها السياسة المحاسبية المفصّل عنها ضمن الإيضاح رقم (٢). ويتم بيع هذه الأصول أو إستخدامها في أغراض البنك كلما كان ذلك عملياً وبما يتوافق مع المدد القانونية المحددة بمعرفة البنك المركزي المصري للتخلص من تلك الأصول المستحوذ عليها.



حلمى وحزمة وشركاهما
أعضاء مكتب المحاسبة

مكتبة المحاسبة



مكتبة المحاسبة



بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

أ- تركز مخاطر الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان

القطاعات الجغرافية

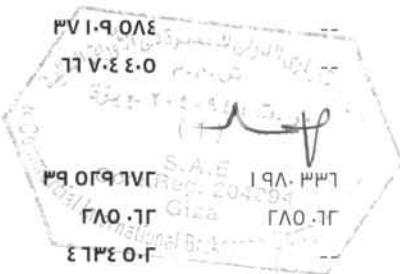
يمثل الجدول التالي تحليل بأهم حدود خطر الائتمان للبنك بالقيمة الدفترية موزعة حسب القطاع الجغرافي في آخر السنة الحالية. عند إعداد هذا الجدول تم توزيع المخاطر على القطاعات الجغرافية وفقاً للمناطق المرتبطة بعملاء البنك.

جمهورية مصر العربية					
الإجمالي	خارج جمهورية مصر العربية	الوجه القبلي	الإسكندرية والدلتا وسيناء	القاهرة الكبرى	
١٨ ٧١٨ ٠٢٢	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	--	--	--	قروض وتسهيلات للبنوك
					قروض وتسهيلات للعملاء:
					- قروض لأفراد
١ ٥٥٩ ٦٩٥	٩٦ ٨٠٤	٣٨ ٤٠٧	٩٧٦ ٤٨٣	٤٤٨ ٠٠١	- حسابات جارية مدينة
٤ ٤٢٨ ١٤٠	--	٤١٩ ٤٨١	٨٦٠ ١٩٤	٣ ١٤٨ ٤٦٥	- بطاقات ائتمانية
٥٩٤ ٦٥٥	٥٩٤ ٦٥٥	--	--	--	- قروض مباشرة
٨٣ ٥٧٦ ٠٥٢	--	١٩ ٢٩١ ٦٨٣	٣٠ ١٥٢ ٨٢٤	٣٤ ١٣١ ٥٤٥	- قروض شخصية
١٢ ٨٤٥ ٦٩٤	--	١ ٢٦٩ ٠٤٣	١ ٢١٢ ٤٩٣	١٠ ٣٦٤ ١٥٨	- قروض عقارية
					- قروض لمؤسسات:
٤١ ٥٦٨ ٠٦٧	٢٢٥ ٨٧٧	٧٣٠ ٢٤٤	٧ ٩٧٤ ٣٩٥	٣٢ ٦٣٧ ٥٥١	- حسابات جارية مدينة
٥٩ ٥٨٠ ٥٨٦	١ ٣٨٧ ٥٢٨	٢ ٠٠٤ ٢٩٩	٩ ٠٩٦ ٣٩١	٤٧ ٠٩٢ ٣٦٨	- قروض مباشرة
٣٣ ٨٩٧ ٢٧٨	--	١ ٧٠٦ ٣٥٤	٢ ٨٨٧ ٢٥٨	٢٩ ٣٠٣ ٦٦٦	- قروض مشتركة
١ ٤٨٩ ٧٨٢	--	--	١٨٦ ٨٣٧	١ ٣٠٢ ٩٤٥	مستندات مخصصة
					إستثمارات مالية بالقيمة العادلة
					من خلال الدخل الشامل الآخر:
٣٧ ١٠٩ ٥٨٤	--	--	--	٣٧ ١٠٩ ٥٨٤	- أدوات دين
٦٦ ٧٠٤ ٤٠٥	--	--	--	٦٦ ٧٠٤ ٤٠٥	- أدوات خزائن وأوراق حكومية أخرى
					إستثمارات مالية بالتكلفة
					المستحقة:
٣٩ ٥٢٩ ٦٧٢	١ ٩٨٠ ٣٣٦	--	--	٣٧ ٥٤٩ ٣٣٦	- أدوات دين
٢٨٥ ٠٦٢	٢٨٥ ٠٦٢	--	--	--	- أدوات خزائن وأوراق حكومية أخرى
٤ ٦٣٤ ٥٠٢	--	--	--	٤ ٦٣٤ ٥٠٢	أصول مالية موزعة
٥ ٥٣٤ ٦٦٢	--	١٠٧ ١٩١	٤٢٣ ٩١٥	٥ ٠٠٣ ٥٥٦	أصول أخرى
٤١٢ ٠٥٥ ٨٥٨	٢٣ ٢٨٨ ٢٨٤	٢٥ ٥٦٦ ٧٠٢	٥٣ ٧٧٠ ٧٩٠	٣٠٩ ٤٣٠ ٠٨٢	الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٣١٩ ٠١٥ ٩٤٧	٢٠ ٨٨٦ ٩٦٥	٢٤ ٧٠٤ ٤٨٦	٤٨٢ ٠٦٢ ٥١	٢٢٥ ٢١٨ ٢٤٥	الإجمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

* الأصول الأخرى المدرجة أعلاه تتمثل في الإبرادات المستحقة.

مكتبي

مكتبي



بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج ونوعية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

עֲשֵׂה לָנוּ יְיָ אֱלֹהֵינוּ לְאֱלֹהֵי יִשְׂרָאֵל כְּאֱלֹהֵי יִשְׂרָאֵל

(جميع المبالغ الواردة بالبيانات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

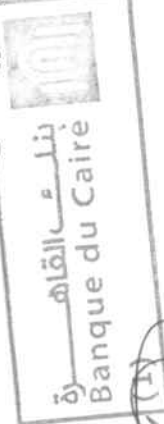
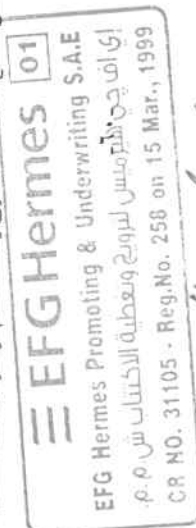
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

השקטות וההשקטות

يمثل الجدول التالي تحليل تأخير حدود خطر الائتمان للبنك بالقيمة الدفترية موزعة حسب النشاط الذي يراوله عملاء البنك

[illegible]

الأصل الأخرى المدرجة، كما تمثل في الإيرادات المستحقة وقد تم إدراجها ضمن قطاع الأنشطة الأخرى وذلك لعدم توافر البيانات الكافية اللازمة لتوزيعها على قطاعات الأنشطة



KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

0.33.8 LL
3VO b.1.1.1

4

4



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

ب - خطر السوق

يتعرض البنك لخطر السوق المتمثل في تقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية الناتجة عن التغير في أسعار السوق. وينتج خطر السوق عن المراكز المفتوحة لأسعار الفائدة والعملية ومنتجات حقوق الملكية، حيث أن كل منها معرض للتحركات العامة والخاصة في السوق والتغيرات في مستوى الحساسية لمعدلات السوق أو للأسعار مثل معدلات العائد وأسعار الصرف وأسعار أدوات حقوق الملكية. ويفصل البنك مدى تعرضه لخطر السوق إلى مراكز ناتجة عن محافظ لغرض المتاجرة أو لغرض المتاجرة. وتتضمن محافظ المتاجرة تلك المراكز الناتجة عن تعامل البنك مباشرة مع العملاء أو مع السوق، أما المحافظ لغرض المتاجرة فتتأثر بصفة أساسية من إدارة سعر العائد للأصول والإلتزامات المتعلقة بمعاملات التجزئة. وتتضمن هذه المحافظ مخاطر العملات الأجنبية الناتجة عن الإستثمارات بالتكلفة المستهلكة وكذا مخاطر أدوات حقوق الملكية الناتجة عن الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ب/١ أساليب قياس خطر السوق

كجزء من إدارة خطر السوق، يقوم البنك بالعديد من إستراتيجيات التغطية وكذلك الدخول في عقود مبادلة سعر العائد وذلك لموازنة الخطر المصاحب لأدوات الدين والقروض طويلة الأجل ذات العائد الثابت إذا تم تطبيق خيار القيمة العادلة، وفيما يلي أهم وسائل القياس المستخدمة للسيطرة على خطر السوق.

القيمة المعرضة للخطر (Value at Risk)

يقوم البنك بتطبيق أسلوب " القيمة المعرضة للخطر " للمحافظ بغرض المتاجرة ولغير غرض المتاجرة، وذلك لتقدير خطر السوق للمراكز القائمة وأقصى حد للخسارة المتوقعة وذلك بناء على عدد من الإفتراضات للتغيرات المتنوعة لظروف السوق، ويقوم مجلس الإدارة بوضع حدود للقيمة المعرضة للخطر التي يمكن تقلبها من قبل البنك للمتاجرة وغير المتاجرة بصورة منفصلة

القيمة المعرضة للخطر هي توقع إحصائي للخسارة المحتملة للمحفظة الحالية الناتجة عن التحركات العكسية للسوق، وهي تعبر عن أقصى قيمة يمكن أن يخسرها البنك، ولكن بإستخدام معامل ثقة محدد (٩٩%)، وبالتالي هناك احتمال إحصائي بنسبة (١%) أن تكون الخسارة الفعلية أكبر من القيمة المعرضة للخطر المتوقعة، ويفترض نموذج القيمة المعرضة للخطر لفترة إحتفاظ محددة (عشرة أيام) قبل أن يمكن إقفال المراكز المفتوحة، وكذلك يفترض أن حركة السوق خلال فترة الإحتفاظ ستنبع ذات نمط الحركة التي حدثت خلال العشرة أيام السابقة، ويقوم البنك بتقدير الحركة السابقة بناء على بيانات عن الخمس سنوات السابقة، ويقوم البنك بتطبيق تلك التغيرات التاريخية في المعدلات والأسعار والمؤشرات، بطريقة مباشرة على المراكز الحالية - وهذه الطريقة تعرف بالمحاكاة التاريخية، ويتم مراقبة المخرجات الفعلية بصورة منتظمة لقياس سلامة الإفتراضات والعوامل المستخدمة لحساب القيمة المعرضة للخطر.

ولا يمنع إستخدام تلك الطريقة تجاوز الخسارة لتلك الحدود وذلك في حالة وجود تحركات أكبر بالسوق، وحيث أن القيمة المعرضة للخطر تعتبر جزء أساسي من نظام البنك في مراقبة خطر السوق، يقوم مجلس الإدارة سنوياً بوضع الحدود الخاصة بالقيمة المعرضة للخطر لكل من عمليات المتاجرة وغير المتاجرة ويتم تقسيمها على وحدات النشاط، ويتم مقارنة القيم الفعلية المعرضة للخطر بالحدود الموضوعية من قبل البنك ومراجعتها يومياً من قبل إدارة المخاطر بالبنك، يتم مراقبة جودة نموذج القيمة المعرضة للخطر بصورة مستمرة من خلال إختبارات تعزيزية لنتائج القيمة المعرضة للخطر لمحفظة المتاجرة ويتم رفع نتائج تلك الإختبارات إلى الإدارة العليا ومجلس الإدارة.

إختبارات الضغوط Stress Testing

تغطي إختبارات الضغوط مؤشراً عن حجم الخسارة المتوقعة التي قد تنشأ عن ظروف معاكسة بشكل حاد. ويتم تصميم إختبارات الضغوط بما يلائم النشاط بإستخدام تحليلات نمطية لسيناريوهات محددة. وتتضمن إختبارات الضغوط التي تقوم بها إدارة المخاطر بالبنك، إختبار ضغط عوامل الخطر، حيث يتم تطبيق مجموعة من التحركات الحادة على كل فئة خطر وإختبار ضغوط الأسواق النامية، حيث تخضع الأسواق النامية لتحركات حادة وإختبار ضغوط خاصة، تتضمن أحداث محتملة مؤثرة على مراكز أو مناطق معينة، مثل ما قد ينتج في منطقة ما بسبب تحرير القيود على إحدى العملات، وتقوم الإدارة العليا ومجلس

الإدارة بمراجعة نتائج إختبارات الضغوط.

محاسبون قانونيون ومستشارون

١٨

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي اف جي هيرميس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة

Banque du Caire

(1)

S.A.E

Com.Reg- 2969

Ciza

Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ب/ ملخص القيمة المعرضة للخطر

إجمالي القيمة المعرضة للخطر طبقاً لنوع الخطر

٤٦٦٠

بـ	١٢ شهراً حتى نهاية السنة الحالية ٢٠٢٥			١٢ شهراً حتى نهاية سنة المقارنة ٢٠٢٤		
	متوسط	أعلى	أقل	متوسط	أعلى	أقل
خطر أسعار الصرف	١٣ ٤٨٦	١٤٢ ٥٦٧	١٠٠٩	٣٢ ٢٤٣	١٤٨ ٥١٨	١١٥٣
إجمالي القيمة عند الخطر	١٣ ٤٨٦	١٤٢ ٥٦٧	١٠٠٩	٣٢ ٢٤٣	١٤٨ ٥١٨	١١٥٣

ب/ ٣ خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتعرض البنك لخطر تقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية بما لها من تأثير على المركز المالي والتدفقات النقدية للبنك. وقد قام مجلس الإدارة بوضع حدود قصوى للقيم الاجمالية للعملات الأجنبية لكل مركز من المراكز في نهاية اليوم وكذلك خلال اليوم حيث يتم مراقبتها لحظياً. ويتضمن الجدول التالي القيمة الدفترية للأدوات المالية موزعة بالعملات المكونة لها ومترجمة لعملة الجنيه المصري:

في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	جنيه مصري	دولار أمريكي	يورو	جنيه إسترليني	عملات أخرى	الإجمالي
الأصول المالية						
نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي	٢٩ ١١١ ٠٧٥	٤ ٠٢٠ ٥٦٤	٨٧٧ ٣٧٢	١٩٠ ٢٤	١٠ ٣٣ ٥٠٦	٣٥ ١٥١ ٥٤١
أرصدة لدى البنوك	٢٢ ٣٢٧ ٤٠٤	٦٤ ٩١٨ ٣١٦	٤ ٢٣٩ ٨٢٣	٥٩٩ ٠٨٣	١ ٣٢٨ ٣٩١	٩٣ ٤١٣ ٠١٧
مروض وتسهيلات للبنوك	--	١٧ ٥٩٣ ٥٨٤	١ ٠٩٩ ٠٠٤	--	--	١٨ ٦٩٢ ٥٨٨
مروض وتسهيلات للعملاء	١٩٥ ٤٥١ ٩٨٩	٢٣ ٠٧١ ٦٣٣	١ ٧٤٧ ٠١٤	--	١ ٧٥٥ ٩٧٢	٢٢٢ ٠٦٦ ٦٠٨
إجمالي الأصول المالية	٥١٦ ٩٠٠ ٠٦٨	١٤٠ ٦٠٢ ٤٩٦	١٤ ٨٦٣ ٢١٣	٧٠٠ ٣٢٧	٣ ٠٩٨ ٨٦٩	١٠ ٤ ٦٩٥ ٣٨٥
إلتزامات مالية	٧٥ ٤٥٨ ١٧٨	٢٦ ٦٩٣ ٧٣٤	٢ ٥٤٣ ١٩٦	--	٢٧٧	١٠٤ ٦٩٥ ٣٨٥
إلتزامات مالية	٣٧ ٥٤٩ ٣٣٦	--	--	--	٢ ٢٦٥ ٣٩٨	٣٩ ٨١٤ ٧٣٤
إستثمارات في شركات شقيقه	٥٧٤ ٠١٥	١ ٠٧٥ ٣١٩	--	--	--	٥٧٥ ٣٣٤
إجمالي الإلتزامات المالية	٣٦٠ ٤٧١ ٩٩٧	١٣٧ ٣٧٣ ١٥٠	١٠ ٥٠٦ ٤٠٩	٧٠٠ ٣٢٧	٢ ٢٦٥ ٣٩٨	١٠ ٤ ٦٩٥ ٣٨٥
أرصدة مستحقة للبنوك	١٠ ٦١ ٧٤١	١ ٤٠٠ ٠٢٨	٣٧ ٦٧٩	٢ ٨٤٠	٥ ٨٧١	٢ ٥٠٨ ١٥٩
ودائع عملاء	٢٩٧ ١٧١ ٠٦٣	٩٣ ٨٢٤ ٠٢٤	٩ ٨٩١ ٧١٨	٦٧٤ ٥٦٣	٢ ٩٧٦ ٦٢١	٤٠٤ ٥٣٧ ٩٨٩
مروض أخرى	٣ ٤٦٣ ٠٢٢	٤٢ ٥٣١ ٨٩١	٢٨٠ ٠٤٥	--	--	٤٦ ٦٧٤ ٩٥٨
إجمالي الإلتزامات المالية	٣٠١ ٦٩٥ ٨٦٦	١٣٧ ٧٥٥ ٩٤٣	١٠ ٢٠٩ ٤٤٢	٦٧٧ ٤٠٣	٢ ٩٨٢ ٤٩٢	٤٥٣ ٣٢١ ١٠٦
صافي الأصول المالية بقائمة المركز المالي	٥٨ ٧٧٦ ١٧١	(٣٨٢ ٧٩٣)	٢٩٦ ٩٦٧	٣٠ ٧٠٤	٣ ٤٠١ ٥٠٢	٢٢ ١٢٢ ١٠١
في نهاية ديسمبر ٢٠٢٤	٢٨٩ ٠٥٩ ٧١١	١٦٢ ٨١٧ ٣١٧	١١ ٧١٧ ٠٦٨	٥١٢ ٥٧٣	٥ ٣٠٧ ٥٦٢	٤٦٩ ٤١٤ ٢٣١
إجمالي الأصول المالية	٢٤٠ ٦٤٣ ٧٢٣	١٦٧ ٣٦٠ ٧٠٩	١١ ٦٨٤ ٧٠٢	٤٩٣ ٣٨٧	٢ ٣٠٠ ٤٥٣	٤٢٢ ٤٨٢ ٩٧٤
إجمالي الإلتزامات المالية	٤٨ ٤١٥ ٩٨٨	(٤ ٥٤٣ ٣٩٢)	٣٢ ٣٦٦	١٩ ١٨٦	٣ ٠٧ ١٠٩	٤٦٩ ٣١٢ ٢٥٧
صافي الأصول المالية بقائمة المركز المالي	١٩٢ ٢٢٧ ٧٣٥	١٦١ ٨١٣ ٣١٧	١٠ ٣٦٠ ٣٣٦	٤٧٤ ٢٠١	٢ ٢٩٣ ٣٤٤	١٥٣ ١٧٠ ٧١٧

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG
إي. إف. جي. هيرميس

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وبعثية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ب/ ٤ خطر سعر العائد

تعرض البنك لتأثر التقلبات في مستويات أسعار العائد السائدة في السوق وهو خطر التدهفات النقدية لسعر **العائد المتمثل** في التذبذب المحتمل للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر عائد الأداة نتيجة للتغير في أسعار العائد في السوق، وخطر القيمة العائدة لسعر العائد المتمثل في التقلبات المحتملة في القيمة العائدة للأداة المالية نتيجة للتغير في أسعار العائد في السوق مقارنة بسعر عائد الأداة، وقد يزيد هامش العائد نتيجة ولكن قد تنخفض الأرباح في حالة حدوث تحركات غير متوقعة. ويقوم مجلس إدارة البنك بوضع حدود لمستوى الإحتلاف في إعادة تسعير العائد الذي يمكن أن يحتفظ به البنك، ويتم مراقبته ذلك يوميا بواسطة إدارة المخاطر بالبنك، ويخلص الجدول التالي مدى تعرض البنك لخطر تقلبات سعر العائد الذي يتضمن القيمة الدفترية للأدوات المالية موزعة على أساس تواريخ إعادة التسعير أو تواريخ الإستحقاق أيهما أقرب.

الإجمالي	حتى شهر	أكثر من شهر	أكثر من ثلاثة أشهر	أكثر من سنة	أكثر من ثلاث سنوات	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	واحد	أكثر من ثلاثة أشهر	أكثر من ثلاثة أشهر	أكثر من ثلاثة أشهر	أكثر من ثلاثة أشهر	الإجمالي
الاصول المالية						
نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي	--	--	--	--	--	٣٥ ١٥١ ٥٤١
أرصدة لدى البنوك	٨٠٧٦٦٢	١١ ١١٢ ٩٧٧	--	--	--	٩٣ ٤٣١ ٦٠٠
قروض وتسهيلات للبنوك	١٩٩٠٢٢٥	٦٢٤٧٢١٨	١٠٤٨٠٥٧٩	٧٥٥٤١٨١	١١٠٤٥٤٦٣١	١٨ ٧١٨٠٢٢
قروض وتسهيلات للعملاء	٧٨٣٩٣٠٤	٧٧ ٥٨٧ ٥٥٥	٢٤٠٦٥٩٠٩	٧٤٠٧٣٤٨	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣	٩٤٩ ٥٣٩ ٩٤٩
إستثمارات مالية	٣ ٦٨٦ ٨٨١	٣١ ٩١٤ ٢٥٠	٤٨ ٣٧٦ ١٢٧	٧٥٥٤١٨١	١١٠٤٥٤٦٣١	١١٠٤٥٤٦٣١
مستحقة القابلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣ ٦٧٠٠٠	٦٧٤٩ ٦٠٧	٣ ٤٨٦ ٢٨١	٧٤٠٧٣٤٨	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣
بالتكلفة المستهلكة	٩٧ ٨٩٣ ١٢٢	١٣٣ ٦١١ ٣٧	٨٦ ٤٨٩ ٩٣٦	٧٤٠٧٣٤٨	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣
إجمالي الأصول المالية	٩٧ ٨٩٣ ١٢٢	١٣٣ ٦١١ ٣٧	٨٦ ٤٨٩ ٩٣٦	٧٤٠٧٣٤٨	٣٩ ٦٠٢ ١٠٣	٣٥ ١٥١ ٥٤١

مكتبة



EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
أي إف جي هيرمس للترويج وبتغطية الائتمان ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire

-١٣-

Maged

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ب/ ٤/ خطر سعر العائد - تابع

الإجمالي	بحون عائد	تستحق في اليوم التالي	أكثر من ثلاث سنوات	أكثر من سنة	أكثر من ثلاثة أشهر	أكثر من شهر	حتى شهر واحد	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢٠٥٨١٥٩	--	١٢٤٤٤٤٢	--	--	--	--	١٢٣٧٧	١٢٣٧٧
٤٠٤٥٣٧٩٧٩	٧٧٢٧١٢٣	١١٦٢٤٩١١	٧٩٨٨٠٥١٥	٧٨٣٩٠٠٠٤	٥٣٧٥٦٠١٣	٥٣٧٥٦٠١٣	٧٤٨٢٧٢٢٣	٧٤٨٢٧٢٢٣
٤٦٢٧٤٩٥٨	--	--	١٤٥٧٩٦٥	٣١٤٧٩٦٤	١٤١٢٤٣٢	١٤١٢٤٣٢	٧٥٢٧٠٩	٧٥٢٧٠٩
٤٥٣٣٢١٠٦	٧٧٢٧١٢٣	٨٧٥٠٩٣٥٣	٨١٣٣٨٤٣٤	١٠٩٧٩٧٩٦٩	٥٥١٦٨٥٥٥	٥٥١٦٨٥٥٥	٨٣٦١٧٦٤٩	٨٣٦١٧٦٤٩
٨٣٧٨٩٣٧	٢٨٧٢٤٧١٩	(٤٦٤٤٢١٩)	(٧٢١٥٠٦٦)	(٢٣٣٨٧٩٠٦٢)	٧٨٤٤٣٠٧٢	٧٨٤٤٣٠٧٢	١٤٢٧٥٥٧٣	١٤٢٧٥٥٧٣
٤٨٦٣١٥٩٧٥	٣٢٢٢١١٥	٣٦٧٠٢٤٠٩	٦٠٣١٠٥٣٨	٤١٤٢٤٤٦١	٦٣٢١٩٣٠٦	١٠٩٧٧٦٠٣٣	١٤٢٥٢١٠٨٧	١٤٢٥٢١٠٨٧
٤٢٢٤٨٢٩٧٥	١٠٤٢٤٧٠	٧٥١١٩٧٧٦	٢١٥٢٢٣٧٨	١١٠٢٣٩٧٩٤	٧٨٤٥٥٦٥٧	٤٢٥١٥٩٧٨	٨٠١٢٢٩٣	٨٠١٢٢٩٣
٦٣٨٣٣٠٠٠	٢١٨٥٩٦٤٥	(٣٧٤٨٧٣٦٧)	٣٨٧٤٤٦٠	(٨٠٧٦٨٧٥٣٠٨)	(١٥٢٣٦٣٥١)	٤٦٣٦١٠٥١	٦٢٣٣٩٨١٦٥	٦٢٣٣٩٨١٦٥

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
اي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الكتب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

إيف إف جي هيرميس
شركة المساهمة ذات المسؤولية المحدودة

هيرميس للتوسعة في الأوراق المالية

بنك القاهرة
Banque du Caire

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

مكتبة
مكتبة

١٧

١٧



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ج- خطر السيولة

خطر السيولة هو خطر تعرض البنك لصعوبات في الوفاء بتعهداته وإلتزاماته المالية في تواريخ إستحقاقها ومدى إمكانية استبدال المبالغ التي يتم سحبها. ويمكن أن ينتج عن ذلك الإخفاق في الوفاء بالإلتزامات البنك قبل مودعيه وبارتباطات الإقراض.

ج- إدارة مخاطر السيولة

تتضمن عمليات الرقابة لخطر السيولة ما يلي:

يتم إدارة التمويل اليومي عن طريق مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من إمكانية الوفاء بكافة المتطلبات. ويتضمن ذلك إطلاع الأموال عند إستحقاقها أو عند إقراضها للعملاء. ويتواجد البنك في أسواق المال العالمية لتأكيد تحقيق ذلك الهدف.

الإحتفاظ بمحفظة من الأصول عالية التسويق يمكن تسهيلها بسهولة لمقابلة أية اضطرابات غير متوقعة في التدفقات النقدية.

مراقبة نسب السيولة بالمقارنة بالمتطلبات الداخلية للبنك ومتطلبات البنك المركزي المصري.

إدارة التركز وبيان إستحقاقات القروض.

ولأغراض الرقابة واعداد التقارير يتم قياس وتوقع التدفقات النقدية لليوم والأسبوع والشهر التالي، وهي الفترات الرئيسية لإدارة السيولة بالبنك. وتعد نقطة البداية لتلك التوقعات هي تحليل الإستحقاقات التعاقدية للإلتزامات المالية وتواريخ

التخصيلات المتوقعة للأصول المالية.

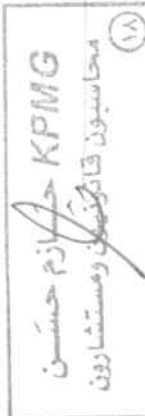
وتقوم إدارة المخاطر بمراقبة عدم التطابق بين الأصول والإلتزامات متوسطة الأجل، ومستوى ونوع الجزء غير المستخدم من ارتباطات القروض، ومدى إستخدام تسهيلات الحسابات الجارية المدينة وأثر الإلتزامات العرضية مثل خطابات الضمان والإعتمادات المستندية.

ج- ٢ منهج التمويل

يتم مراجعة مصادر السيولة عن طريق فريق منفصل بإدارة المخاطر بالبنك بهدف توفير تنوع واسع في العملات، والمناطق الجغرافية، والمصادر، والمنتجات والأجل.

ج- ٣ التدفقات النقدية غير المشتقة

يقتل الجدول التالي التدفقات النقدية المدفوعة من قبل البنك بطريقة الإلتزامات المالية غير المشتقة موزعة على أساس المدة المتبقية من الإستحقاقات التعاقدية في نهاية السنة المالية. وتمثل المبالغ المدرجة بالجدول التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة، بينما يُدير البنك خطر السيولة على أساس التدفقات النقدية غير المخصصة المتوقعة وليست التعاقدية.





(جميع المبالغ الواردة بالبيانات بالألف جنيه مصري، إلا إذا ذكر خلاف ذلك)
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

KPMG حاکم حسن
محاسبین شانوین و عیشتشازون

بيکر
مکتزی

بنو القمام
du Caire

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هرميس للترويج والكتابة الإعلانية ش.م.ع.
Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999
CP NO. 31105

★ S.A.E
Com.Reg. 2969
Cl. 2.a
CI Capital Investment Banking

Agd h-1

إني أفدني هيرميس

المجلس الوطني للوسطاء في الكويت

7



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

د- القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية

يلخص الجدول التالي القيمة الحالية والقيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية التي لم يتم عرضها في ميزانية البنك بالقيمة العادلة.

القيمة العادلة		القيمة الدفترية	
السنة المقارنة	السنة الحالية	السنة المقارنة	السنة الحالية
٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/١٢/٣١
١٤١ ٨٤٩ ٦٦١	٩٣ ٤٤٠ ٧٥٢	١٤١ ٧٠٨ ٧١١	٩٣ ٤٣١ ٦٠٠
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢
٨٩ ٢١٦ ٩٨٦	١٠٣ ٢١٧ ٩٠٥	٨٩ ٥٣٦ ٨٧٥	١٠٣ ٠٠٤ ٢٣٦
١٢٢ ٥٤٩ ٢١٩	١٣٦ ٥٠١ ٧٤٤	١٢٢ ٥٨٢ ٧٣٤	١٣٦ ٥٣٥ ٧١٣
١٨ ٣٣٢ ٠٤٣	٣٩ ٥١٩ ٠١٩	١٨ ٥٦٠ ٥٣٢	٣٩ ٨١٤ ٧٣٤
٢١٢ ٧٦٦ ٩٢٨	٢٦٧ ٢٢٥ ١٨٠	١٩٩ ٥١٩ ١٢٥	٢٤١ ١٣١ ٤٤٧
١٥٦ ٧٨٠ ٤٨٦	١٦٣ ٤٧٥ ٧٥٦	١٥٥ ٢٢٨ ٠٩١	١٦٣ ٤٠٦ ٥٤٢
٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤٦ ٢٧٤ ٩٥٨	٥٩ ٧١٠ ٨٥٧	٤٦ ٢٧٤ ٩٥٨



- أفراد

- مؤسسات

هيزميس للتوسعة في الأوراق المالية

- بالتكلفة المستهلكة

- التزامات مالية

- أرصدة مستحقة للبنوك

- ودائع العملاء

إي اف جي هيزميس

- أفراد

- مؤسسات

- قروض أخرى

طسمي ومجموعة وشركاؤهما
أعضاء مكتب المحاماة

بيكر
مكتري

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيزميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

Myd A. H.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

د- أدوات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة

يتم قياس الأصول المالية المبوبة كأصول مالية بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة مع أدراج فروق التغير في القيمة العادلة بقائمة الدخل ضمن بند صافي الدخل من المتاجرة. "كما يتم قياس أدوات الدين المبوبة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مع إدراج فروق التغير في القيمة العادلة ببند قائمة الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي القيمة العادلة.

وبالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق ملكية فيتم قياس الأسهم المقيدة ببورصة الأوراق المالية بالقيمة العادلة طبقاً للأسعار المعلنة بالبورصة في تاريخ القوائم المالية المستقلة أما بالنسبة للأسهم غير المقيدة بالبورصة "فيما عدا الاستثمارات الاستراتيجية فيتم تقييمها بإحدى الطرق الفنية المقبولة طريقة التدفقات النقدية المخصومة، طريقة مضاعفات القيمة وإدراج فروق التقييم بقائمة الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي القيمة العادلة؛ وبالنسبة للاستثمارات الاستراتيجية فتعتبر التكلفة أو القيمة الاسمية بمثابة القيمة العادلة لتلك الاستثمارات

د- أدوات مالية لم يتم قياسها بالقيمة العادلة

استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

تتضمن الإستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة سندات الخزانة المصرية وسندات الإسكان المقيدة بالسوق ولكن لا يوجد تداول نشط عليها. ويتم الإفصاح عادة عن القيمة العادلة للسندات الحكومية بالتكلفة المستهلكة والمقيدة ببورصة الأوراق المالية المصرية بناء على السعر المعلن لها في نهاية كل فترة مالية.

هـ - إدارة رأس المال

يتم إعداد معيار كفاية رأس المال طبقاً لمتطلبات بازل II بناء على قرار مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ ديسمبر ٢٠١٢ والتي أصدرت في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٢ وكذا طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصرية الخاصة بمعدل كفاية رأس المال (بازل II) المصدرة خلال شهر مايو من عام ٢٠١٩، وكذا قرار مجلس إدارة البنك المركزي بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٠ والتي أصدرت في ٤ يناير ٢٠٢١ بشأن إلزام البنوك بتطبيق التعليمات الرقابية المرفقة الخاصة بإدارة مخاطر التشغيل واستخدام الأسلوب المعياري بدلاً من أسلوب المؤشر الأساسي في إطار تطبيق مجموعة الإصلاحات النهائية لمقررات بازل III ولإغراض إدارة رأس المال فإن حقوق الملكية الظاهرة بقائمة المركز المالي بالإضافة إلى بعض العناصر الأخرى بخلاف حقوق الملكية تمثل من وجهة نظر البنك مكونات رأس المال الذي يقوم بإدارته. ويقوم البنك بإدارة رأس المال بغرض تحقيق الأهداف التالية:-

- الإلتزام بالمتطلبات القانونية لرأس المال في جمهورية مصر العربية.
- حماية قدرة البنك على الإستمرارية وتمكينه من الإستمرار في توليد عائد للمساهمين والأطراف الأخرى التي تتعامل مع البنك.
- الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية تدعم النمو في النشاط.

وتقوم إدارة البنك بمراجعة كفاية وإستخدامات رأس المال وفقاً لمتطلبات الجهة الرقابية ممثلة في البنك المركزي المصري حيث يقوم البنك بتقديم البيانات المطلوبة وإيداعها لدى البنك المركزي المصري على أساس شهري وذلك من خلال نماذج تعتمد على إرشادات لجنة بازل للرقابة المصرفية، ويتعين على البنك الإلتزام بالمواعيد التالية وفقاً لمتطلبات البنك المركزي المصري:

- الإحتفاظ بمبلغ ٥ مليار جنيه مصري كحد أدنى لرأس المال المصدّر والمدفوع.
- الحفاظ على تحقيق نسبة بين إجمالي القاعدة الرأسمالية / إجمالي الأصول والالتزامات العرضية المرحجة بأوزان مخاطر الائتمان والسوق والتشغيل بعد إضافة متطلبات الدعامة التحوطية لتصبح ١٢,٥%.

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج وبغضبة الاكتتاب ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

بنك القاهرة
Banque du Caire

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ويتكون بسط معيار كفاية رأس المال من الشريحتين التاليين:

الشريحة الأولى تتكون من :-

أ- رأس المال الأساسي المستمر ويتكون من:

(١) رأس المال المصدر والمدفوع (بعد خصم القيمة الدفترية لأسهم الخزينة)

(٢) الأرباح المحتجزة (الخسائر المرحلة)

(٣) الإحتياطيات القائمة التي ينص القانون والنظام الأساسي للبنك او تعليمات البنك المركزي على تكوينها بعد توزيع الأرباح

فيما عدا احتياطي المخاطر العام والاحتياطي الخاص كما يخصم منه أية شهرة سبق الإعتراف بها وأية خسائر مرحلة بالإضافة

إلى بنود الدخل الشامل الآخر المتراكم سواء موجبة أو سالبة

(٤) بنود قائمة الدخل الشامل الآخر المتراكم سواء كانت موجبة أو سالبة.

(٥) الأرباح (الخسائر) المرحلية وذلك طبقا لقرار مجلس إدارة البنك المركزي بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٦.

(٦) يتم استبعاد البنود التي يتم خصمها من رأس المال الاساسي (الاستبعادات من الشركات المالية وغير المالية وصناديق

الاستثمار، القروض المساندة الممنوحة من البنك لجهات أخرى، الأصول غير الملموسة، صافي الأرباح المستقبلية الناتجة

عن عمليات التوريق، مزايا معاشات التقاعد، والأصول الضريبية المؤجلة) وكذا بند عناصر لا يعتد بها (رصيد احتياطي القيمة

العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع التي تم إعادة تبويبها للاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق إذا

كان سالبا).

ب- رأس المال الاساسي الإضافي ويتكون من :-

(١) الأسهم الممتازة الدائمة غير المتراكمة، حقوق الأقلية، الفرق بين القيمة الاسمية والقيمة الحالية للقروض (

الودائع المساندة)

الشريحة الثانية: وهي رأس المال المساند، ويتكون من:

(٧) رصيد المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين/ القروض والتسهيلات الائتمانية والألتزامات العرضية المدرجة في المرحلة

الأولى بما لا يزيد عن ١.٢٥% من إجمالي الأصول والإلتزامات العرضية المرجحة بأوزان مخاطر الائتمان.

(٨) القروض (الودائع المساندة) في حدود النسبة المقررة (٥٠% من الشريحة الأولى بعد الاستبعادات) يتم ادخال القيمة المالية

بالكامل على ان يراعى استهلاكها بنسبة ٢٠% من قيمتها في كل سنة من السنوات الخمسة الاخيرة من اجلها

(٩) ٤٥% من الاحتياطي الخاص، ٤٥% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للإستثمارات المالية في الشركات التابعة

والشقيقة.

ويتكون مقام نسبة معيار كفاية رأس المال من :

مخاطر الائتمان : ويتم ادراج المراكز الائتمانية بعد استبعاد المخصصات المطلوبة للمرحلة الثانية والثالثة ويتم

ترجيحها وفقا لوزن المخاطر المصاحب لكل مركز ائتمان بما يعكس مخاطر الائتمان المرتبطة به، ومع أخذ الضمانات في

الإعتبار، ويتم إستخدام ذات المعالجة للمبالغ خارج قائمة المركز المالي بعد إجراء التعديلات لتعكس الطبيعة العرضية

والخسائر المحتملة لتلك المبالغ.

مخاطر السوق :

- يتعين على البنوك تطبيق الاسلوب المعياري عند حساب متطلب رأس المال اللازم لمقابلة مخاطر السوق من خلال

البناء التراكمي لحساب متطلبات رأس المال لكل نوع من انواع مخاطر السوق ثم جمعها للوصول الى اجمالي

متطلبات رأس المال اللازم لمقابلة مخاطر السوق ككل وفقا لنموذج البنك المركزي.

- يجب على البنوك تحديد استثماراتها المتعلقة بمحفظة المتاجرة عند حساب متطلب رأس المال اللازم لمقابلة

مخاطر السوق

- يجب ان تكون الادوات المالية المحفظة بها معرضة للمتاجرة عالية من أية شروط تعوق تداولها وان تكون قابلة

لإجراء عمليات تغطية لها بالكامل

محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرمس لوسيط وتغطية الائتمان ش.م.م
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Cairo

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)



مخاطر التشغيل :

- يتعين على البنوك استخدام الأسلوب المعياري لحساب المتطلبات الرأسمالية لمقابلة مخاطر التشغيل حيث يتم تحديدها كحاصل ضرب مكون مؤشر الأعمال المرجح في مضاعف الخسائر الداخلية.
- يتم حساب الأصول المرجحة بأوزان المخاطر الخاصة بمخاطر التشغيل عن طريق ضرب المتطلب الرأسمالي لمخاطر التشغيل في ١٢,٥ مرة ليتم إدراجها بمقام نسبة معيار كفاية رأس المال.

يخلص الجدول التالي مكونات رأس المال الأساسي والمساند ونسب معيار كفاية رأس المال طبقاً لبازل ١١١&II :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	نسبة معيار كفاية رأس المال.
١٩.٠٠٠.٠٠٠	٢٠.٥٠٠.٠٠٠	الشريحة الأولى (رأس المال الأساسي المستثمر + رأس المال الأساسي الإضافي)
١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	١٠٠.٠٠٠.٠٠٠	رأس المال المصدر والمحفوع
١٨٧.٢٩١	١٨٧.٢٩١	المستدعات حسب زيادة رأس المال
١٧٢.٤٥٠	٢٣٤٢.٣٨٣	الاحتياطي العام
٨٠١.٤٣٥	٨٥٢.٩٨٣	الاحتياطي القانوني
٦٨.٤٨١	٦٨.٤٨١	احتياطات أخرى
٥.٥٦.٠١٣	٦.٨٤٨.٨٧٩	احتياطي المخاطر العام
١٢.٣٠٠.٠٠٨	١٦.٦٦.١٤٢	الأرباح المحتجزة
١٣.٠١٩	١٥.٣١٨	أرباح السنة
١١٧٩.٧٠١	--	حقوق الأقلية
١.٥٤١.٨١٨	٣.٣٧٣.١٥٩	الفرق بين القيمة الاسمية والقيمة الحالية للقروض (الودائع) المساندة
(٧٨٨٩.٣٦٤)	(٢.٠٦.٦٩٤)	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر المتراكم سواء كانت موجبة أو سالبة
٤١.٤٨١.٨٥٢	٥٨.٢٣٧.٩٤٢	إجمالي الإستبعادات من رأس المال الأساسي
٢.٤٩٥.٦٣٠	٣.٥٢٤.٦٤٠	الشريحة الثانية (رأس المال المساند)
٩.٥٥٤.٥٠٧	٧.٢٦٧.٣٩٢	ما يعادل رصيد المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين / القروض
١٧٦.٤٨٤	٣٧٢.١٨٥	والتسهيلات الائتمانية المدرجة في المرحلة الأولى
		القروض (الودائع) المساندة
		٤٥% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للإستثمارات المالية
		في الشركات الشقيقة
١٢.٢٢٦.٢٢١	١١.٥٢٤.٢١٧	إجمالي الشريحة الثانية
٥٣.٧٠٨.٤٧٣	٦٩.٧٦٢.١٥٩	إجمالي القاعدة الرأسمالية بعد الإستبعادات
٢٨٧.٢٧١.١٧٤	٢٩٠.٧١٠.٤٣٦	الأصول والإلتزامات العرضية مرجحة بأوزان المخاطر
١٣.٣٧٤.٨٨٣	٨.٢١٥.٩٣٤	إجمالي مخاطر الائتمان
١٢.٢٢٣.١٥٤	١٧.٢٩٦.٣٤١	إجمالي مخاطر السوق
٣١٣.٢٦٩.٢١١	٣١٣.٢٢٢.٧١١	إجمالي مخاطر التشغيل
١٧,١٤%	٢٢,٠٦%	إجمالي الأصول والإلتزامات العرضية مرجحة بأوزان مخاطر معيار كفاية رأس المال (%)

تم إعداد المعيار بناءً على القوائم المالية المجمعة

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هرميس للترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Clea



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

نسبة الرافعة المالية

أصدر مجلس إدارة البنك المركزي المصري في جلسته بتاريخ ٧ يوليو ٢٠١٥ قرار بالموافقة على التعليمات الرقابية الخاصة بالرافعة المالية، مع إلزام البنوك بالحد الأدنى المقرر للنسبة (٣%) على أساس ربع سنوي وظك كنسبة رقابية ملزمة إعتبار من عام ٢٠١٨، وذلك تمهيدا للنظر في الاعتداد بها ضمن الدعامة الأولى من مقررات بازل (الحد الأدنى لمعيار كفاية رأس المال) بهدف الحفاظ على قوة وسلامة الجهاز المصرفي ومواكبة لأفضل الممارسات الرقابية الدولية في هذا الشأن.

وتعكس الرافعة المالية العلاقة بين الشريحة الأولى لرأس المال المستخدمة في معيار كفاية رأس المال (بعد الاستيعادات)، وأصول البنك (داخل وخارج الميزانية) غير مرجحة بأوزان مخاطر.

مكونات النسبة

(أ) مكونات البسط

يتكون بسط النسبة من الشريحة الأولى لرأس المال (بعد الاستيعادات) المستخدمة في بسط معيار كفاية رأس المال المطبق حاليا وفقا لتعليمات البنك المركزي المصري

(ب) مكونات المقام

يتكون مقام النسبة من كافة أصول البنك داخل وخارج الميزانية وفقا للقوائم المالية وهو ما يطلق عليه "تعرضات البنك" وتشمل مجموع مايلي:

١. تعرضات البنود داخل الميزانية بعد خصم بعض الاستيعادات الشريحة الأولى للقاعدة الرأسمالية
٢. التعرضات الناتجة عن عقود المشتقات
٣. التعرضات الناتجة عن عمليات تمويل الأوراق المالية
٤. التعرضات خارج الميزانية (المرجحة بمعاملات التحويل)

٢- نسبة الرافعة المالية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥٨ ٢٣٧ ٩٤٢	٤١ ٤٨١ ٨٥٢
٥٣٩ ٨٧٥ ٠٢٤	٤٨٧ ١١٧ ٢٠٤
٤٥ ٦٦٨ ٥٢٣	٥١ ٤٢٥ ٢٠٥
٥٨٥ ٥٤٣ ٥٤٧	٥٣٨ ٥٤٢ ٤٠٩
%٩,٩٥	%٧,٧٠

إجمالي الشريحة الأولى بعد الاستيعادات
إجمالي التعرضات داخل الميزانية
إجمالي التعرضات خارج الميزانية
إجمالي التعرضات داخل وخارج الميزانية
الرافعة المالية (%)

وفقا لخطاب البنك المركزي المصري بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٧، وافق مجلس إدارته البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١٦ على القرار التالي: يتم تطبيق المعالجة المحاسبية الخاصة بالودائع المساندة من البنك المركزي المصري، كذلك المقدمة عن مساهمي البنك بصفه استثنائية مع إثبات الفرق بين القيمة الاسمية للوديعة وقيمتها الحالية ضمن حقوق الملكية تحت مسمى "فروق القيمة الاسمية عن القيمة الحالية للوديعة المساندة" وتعلي الوديعة في نهاية كل فترة مالية بحيث تصل قيمتها الى القيمة الاسمية في تاريخ استحقاقها وذلك تحميلا على الفروق المشار اليها.

KPMG

محاسبون قانونيون ومستشارون

AH

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وبيع الأوراق المالية
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2989
٢٩٦٩ جيزة
(١)
٢٠٢٥

Maged



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية التي تم الإفصاح عنها بالإيضاح رقم (٣) أن يقوم البنك باستخدام أحكام تقديرات وافتراضات عن القيم الدفترية لبعض الأصول و الالتزامات التي تعجز مصادر أخرى عن توفيرها. وتعتمد هذه التقديرات وها بإصدارها من افتراضات على الخبرة التاريخية وغيرها من العوامل المرتبطة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. ويتم مراجعة الافتراضات والتقديرات بصفة مستمرة والاعتراف بالتغيرات والتقديرات المحاسبية إما في الفترة التي يحدث خلالها التغيير إذا اقتصر تأثيرها على تلك الفترة فقط، أو في الفترة التي يحدث بها التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التأثير في التقدير المحاسبي يؤثر على كل من الفترة الحالية والفترات اللاحقة. وفيما يلي ملخص بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل ومصادر المعلومات غير المؤكدة في نهاية الفترة المالية والتي تتسم بخطر كبير في أن تؤدي إلى تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول و الالتزامات خلال الفترة المالية التالية

١- خسائر الاضمحلال في القروض والتسهيلات (الخسائر الائتمانية المتوقعة):

يتم مراجعة محفظة البنك من القروض و التسهيلات لتقييم الاضمحلال على أساس ربع سنوي على الأقل. ويقوم البنك باستخدام الحكم الشخصي لتحديد ما إذا كان ينبغي الاعتراف بعبء اضمحلال في قائمة الدخل ويتوقف ذلك على مدى توفر أدلة يمكن الاعتماد عليها تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من محفظة القروض وذلك قبل اختيار الانخفاض على مستوى القرض الواحد في تلك المحفظة. وقد تشمل هذه الأدلة وجود بيانات تشير إلى حدوث تغيير سلبي في قدرة محفظة من المقرضين على السداد للبنك أو ظروف محلية أو اقتصادية ترتبط بالتغير في أصول البنك عند جدولة التدفقات النقدية المستقبلية تقوم الإدارة باستخدام تقديرات على أساس خبرتها السابقة عن خسائر أصول ذات مخاطر ائتمانية مشابهة وفي وجود أدلة موضوعية على الاضمحلال مماثلة لتلك الواردة في المحفظة. ويتم مراجعة الطريق والافتراضات المستخدمة في تقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية بصورة منتظمة للحد من أية اختلافات بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية بناء على خبرة البنك

ب- القيمة العادلة للمشتقات المالية

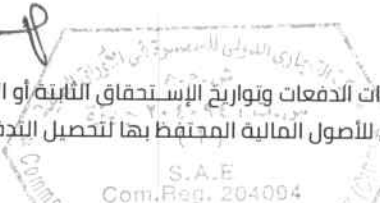
يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المقيدة في أسواق نشطة باستخدام أساليب تقييم. وعندما يتم استخدام هذه الأساليب (مثل النماذج) لتحديد القيم العادلة يتم اختبارها ومراجعتها دورياً باستخدام أفراد مؤهلين ومستقلين عن الجهة التي قامت بإعدادها. وقد تم اعتماد جميع النماذج قبل استخدامها وبعد تجربتها، وذلك لضمان أن نتائجها تعكس بيانات فعلية وأسعار يمكن مقارنتها بالسوق، إلى المدى الذي يكون ذلك معه عملياً. وتستخدم تلك النماذج البيانات الموثقة فقط، إلى أن مناطق مثل مخاطر الائتمان (الخاصة بالبنك والأطراف المقابلة (Counterparty) والتذبذبات (Volatility) والإرتباطات (Correlations)، تتطلب من الإدارة استخدام تقديرات، ويمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات حول تلك العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم الإفصاح عنها. هذا ولا تُعد المشتقات المالية القائمة في نهاية الفترة المالية الجارية أو نهاية العام السابق ذات أهمية نسبية بالنسبة لبنود قائمة المركز المالي في هذه التواريخ.

ج- استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

يتم تبويب الأصول المالية غير المشتقة ذات الدفعات وتواريخ الإستحقاق الثابتة أو القابلة للتحديد كإستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة ضمن نموذج الأعمال للأصول المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقبية.

د- ضرائب الدخل

تخضع أرباح البنك لضرائب الدخل مما يستدعي استخدام تقديرات هامة لتحديد العبء الإجمالي للضريبة على الدخل. ونظراً لأن بعض لمعاملات يصعب تحديد الضريبة النهائية عنها بشكل مؤكد لذا يقوم البنك بإثبات الإلتزام الضريبي وفقاً لتقديرات مدى احتمال نشأة ضريبة إضافية عند الفحص الضريبي. وعندما يكون هناك اختلاف بين النتيجة النهائية للضرائب والمبالغ السابق تسجيلها، فإن هذه الاختلافات تؤثر على ضريبة الدخل والإلتزام الضريبي الجارى والمؤجل في الفترة التي يتحدد خلالها الاختلاف.



Maged 1

1/3

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

بنك القاهرة
Banque du Caire



عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٠- التحليل القطاعي

أ - التحليل القطاعي للأنشطة

يتضمن النشاط القطاعي العمليات التشغيلية والأصول المستخدمة في تقديم الخدمات المصرفية وإدارة المخاطر المحيطة بها والعائد المرتبط بهذا النشاط التي قد تختلف عن باقي الأنشطة الأخرى. ويتضمن التحليل القطاعي للعمليات وفقاً للأنشطة المصرفية الواردة ما يلي:

المؤسسات الكبيرة، والمتوسطة والصغيرة

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية والودائع والقروض والتسهيلات الإئتمانية والمشتقات المالية.

وتشمل أنشطة اندماج الشركات وشراء الإستثمارات وتمويل إعادة هيكلة الشركات والأدوات المالية.

وتشمل أنشطة الحسابات الجارية والادخار والودائع وبطاقات الإئتمان والقروض الشخصية والقروض العقارية.

وتشمل الأعمال المصرفية الأخرى، كإدارة الأموال.

ب - تحليل القطاعات الجغرافية

الأصول والالتزامات وفقاً للقطاعات الجغرافية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	القاهرة الكبرى	الاسكندرية والدلتا وسيناء	الوجه القبلي	خارج جمهورية مصر العربية	الإجمالي
أصول القطاعات الجغرافية	٤٥٢ ٦٢٤ ٣٣١	٥٦ ٤٥٧ ٥٦٩	٢٥ ٧٢٠ ٧٠٤	٥ ٥٧٩ ٣٥١	٥٤٠ ٣٨١ ٩٥٥
إلتزامات القطاعات الجغرافية	٢٩٥ ٨٧٥ ٩٦٤	١٣٦ ٩٤٩ ٧١٠	٤١ ٥٧٣ ٥٣٠	٣ ٣٧١ ٣٢٧	٤٧٧ ٧٧٠ ٥٣١
بنود أخرى للقطاعات الجغرافية					٩٦٨ ٦٦٣
إهلاكات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥					
ربح السنة قبل الضرائب					٢٣ ٣١٦ ١٤٠
الضرائب					(٧ ٢٤٦ ٤٩٦)
صافي ربح السنة					١٦ ٠٦٩ ٦٤٤

الأصول والالتزامات وفقاً للقطاعات الجغرافية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	القاهرة الكبرى	الاسكندرية والدلتا وسيناء	الوجه القبلي	خارج جمهورية مصر العربية	الإجمالي
أصول القطاعات الجغرافية	٤٠٩ ٥٧٣ ١١٨	٥٠ ٣٤٠ ٣٦٤	٢٤٠ ٤٠٢ ٢٥٢	٥ ٤١٥ ٩٩٥	٤٨٩ ٣١٩ ٧٢٩
إلتزامات القطاعات الجغرافية	٢٩٥ ١٢٩ ٩٨٠	١١٤ ٧٦٣ ٢٣٦	٣٠ ٩٥٦ ١٤٦	٢ ٨٣٦ ١٨٦	٤٤٣ ٦٨٥ ٥٤٨
بنود أخرى للقطاعات الجغرافية					٧٤٧ ١٦١
إهلاكات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
ربح السنة قبل الضرائب					١٧ ٩٢٨ ٦٢١
الضرائب					(٥ ٦٢٨ ٦١٣)
صافي ربح السنة					١٢ ٣٠٠ ٠٠٨

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج وبتغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك القاهرة
Banque du Caire



(1)

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.28



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

٦- صافي الدخل من العائد

عائد القروض والإيرادات المشابهة من: ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قروض وتسهيلات:		
- للبنوك	١ ٢١٠ ٢٨١	٧٢٥ ٠٥٧
- للعملاء	٤٤ ٢٣٠ ٩٦٤	٣٨ ٠٤٥ ١١٥
الإجمالي	٤٥ ٤٤١ ٢٤٥	٣٨ ٧٧٠ ١٧٢
ودائع وحسابات جارية	١٢ ٠١٦ ٤٧٣	١٢ ٥٢٣ ٦٩٥
إستثمارات في أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
وبالتكلفة المستهلكة	٢٢ ٥٠٩ ٤٤٢	١٧ ٤٢١ ٦٢٩
إيرادات من عقود تأجير تمويلي	٤ ٣٦٦ ٥٤٤	٣ ٣٧٦ ٧٠٠
الإجمالي	٨٤ ٣٣٣ ٧٠٤	٧٢ ٠٩٢ ١٩٦

تكاليف الودائع والتكاليف المشابهة من:

الودائع وحسابات جارية:		
- للبنوك	(٧٧٩ ٩٦٠)	(١ ٩٩٣ ٤٢٨)
- للعملاء	(٤١ ٨٦٠ ٨٧٨)	(٣٤ ٧٨٦ ٤٨١)
الإجمالي	(٤٢ ٦٤٠ ٨٣٨)	(٣٦ ٧٧٩ ٩٠٩)
أخرى	(٦ ٧٢١ ٣٣٧)	(٦ ٥٨٣ ٣١٠)
الإجمالي	(٤٩ ٣٦٢ ١٧٥)	(٤٣ ٣٦٣ ٦١٩)
الصافي	٣٤ ٩٧١ ٥٢٩	٢٨ ٧٢٨ ٩٧٧

٧- صافي الدخل من الأتعاب والعمولات

إيرادات الأتعاب والعمولات:		
الأتعاب والعمولات المرتبطة بالإئتمان	٣ ٤٤٦ ٩٤٥	٣ ٥٠٨ ٨٦٢
أتعاب أعمال الأمانة والحفظ	٤٨٠ ٢٦	٤٤ ٨٢٥
أتعاب أخرى	٣ ٧١٩ ٩٦٧	٢ ٨٨٣ ٩٠١
مصر ومقات الأتعاب والعمولات:	٧ ٢١٤ ٩٣٨	٦ ٤٣٧ ٥٨٨
أتعاب أخرى	(٧٤٥ ٢٩٤)	(٥١٤ ٠٠٠)
الصافي	٦ ٤٦٩ ٦٤٤	٥ ٨٧٣ ٥٨٨

بنك القاهرة
Banque du Caire
(1)

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس لترويج وتغطية الائتمانات ش.م.م.
CB NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Bank
S.A.E
Com.Reg. 2969
C.I.B.A.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٨- توزيعات أرباح

٤٦٦٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٥٢٧ ٩٩٦	٥٩٥ ١٩٩	أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٢٧ ٩٩٦	٥٩٥ ١٩٩	الإجمالي

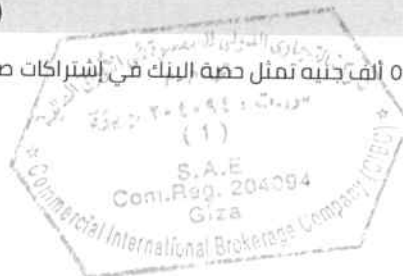
صافي دخل المتاجرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٣٢ ٧٠٨	٧١ ٠٢٥	أرباح دين تعرض المتاجرة
٣١ ٩٩٥	٥٩ ٦٣٥	أرباح التعامل في العملات الأجنبية
٦٤ ٧٠٣	١٣٠ ٦٦٠	الإجمالي

١٠- مصروفات إدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
(٤ ٨٨٧ ٦٧٢)	(٥ ٨٢٢ ١٠٥)	تكلفة العاملين
(٢٢٣ ٢٩٨)	(٢٦١ ٦٧٢)	أجور ومزونات*
(٥٠٠ ٤٢١)	(٨٣٣ ٧٠٠)	تأمينات اجتماعية
(٥ ٦١١ ٣٩١)	(٦ ٩١٧ ٤٧٧)	مزايا تقاعد أخرى (إيضاح ٣٢)
(٦ ١٥ ٦٤٢)	(٧ ١٤٢ ٢٧٩)	مصروفات إدارية أخرى
(١١ ٦٧٧ ٠٣٣)	(١٤ ٥٥٩ ٧٥٦)	الإجمالي

* تتضمن السنة الحالية مبلغ ٥٠٠ ألف جنيه تمثل حصة البنك في اشتراكات صندوق التأمين الخاص للعاملين بالبنك.



Maged M. L.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١- إيرادات (مصرفات) تشغيل أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(خسائر) ترجمة أرصدة الأصول والإلتزامات بالعملة الأجنبية ذات الطبيعة النقدية بخلاف تلك المبوبة بغرض المتاجرة	١١٥٥ ٦٨٣
أرباح بيع ممتلكات ومعدات	٨٠ ٤١٥
أرباح بيع أصول الت ملكيتها للبنك	١ ٧٧٩
رد مخصصات أخرى (إيضاح ٢٣ و ٣٠)	٣٥٥ ٥٨٥
عبء مخصصات أخرى (إيضاح ٢٣ و ٣٠)	(٧٣٥ ٧٩٨)
أخرى	٧٩ ٣٦٨
الإجمالي	٩٣٧٠٣٢

١٢- إيرادات الخسائر الائتمانية المتوقعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
مفروض وتسهيلات العملاء	(٥ ٦١٦ ١٧)
أرصدة لدى البنوك	٦ ٥٧٠
أدوات دين	٢ ٧٤٦
مفروض وتسهيلات البنوك	٥ ٠٣٧
الإجمالي	(٥ ٦٠١ ٧١٤)

١٣- مصروف ضرائب الدخل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الضريبة الحالية	(٦ ٨٣٥ ٧٥٩)
الضرائب المؤجلة	(٤١٠ ٧٣٧)
الإجمالي	(٧ ٢٤٦ ٤٩٦)
الربح المحاسبي قبل الضريبة	(٥ ٦٢٨ ٦١٣)
سعر الضريبة	٢٢,٥%
ضريبة الدخل المحسوبة على الربح المحاسبي	١٢٤ ٤٣١ ١٤
مصرفات غير معترف بها ضريبيا	٤٠٣٣ ٩٣٩
صافي الضريبة	٥ ٢٤٦ ١٣٢
سعر الضريبة الفعلي	٢٠٠ ٣٦٤
	٥ ٦٢٨ ٦١٣
	٣١,٤٠%

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هرميس للترويج وبيع الأوراق المالية ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2989
Giza

Maged M. 7

V. 7



بنك القاهرة
Banque du Caire

٤٦٦٦٠

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٤- نصيب السهم الأساسي من صافي أرباح السنة

يحسب النصيب الأساسي للسهم في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٢ ٢٩٧ ٥٥٢	١٦ ٠٦١ ١٤٢	أ- صافي ربح السنة
٨ ٤٣٠ ٣٢٨	١٠ ١٧٦ ٠٢٧	عدد الأسهم المرجحة / العادية
١,٤٦	١,٥٨	نصيب السهم الأساسي من صافي أرباح السنة

مقترح توزيعات قابل للتغيير طبقاً لقرار الجمعية العمومية.

ب- أثر المسدد تحت حساب زيادة رأس المال على نصيب السهم من الأرباح :

٢٥٠,٠٠٠	١٠ ٨٥٢ ٧٤٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
١,٤٦	١,٤٨	نصيب السهم من صافي أرباح السنة

١٥- نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

شيزميس للتوسعة في الأوراق المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١١ ٥٧٩ ٧٠٢	١٣ ٢٢٩ ٢٩٢	نقدية
١٧ ٣٤٩ ٥٧٥	٢١ ٩٢٢ ٢٤٩	أرصدة لدى البنك المركزي في إطار نسبة الإحتياطي الإلزامي
٢٩ ١٠٩ ٢٧٧	٣٥ ١٥١ ٥٤١	الإجمالي
٢٩ ١٠٩ ٢٧٧	٣٥ ١٥١ ٥٤١	أرصدة بدون عائد

١٦- أرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٦٤٧ ٠٤٩	١ ٨٢٤ ٢٨٧	حسابات جارية
١٤١ ٠٦١ ٦٦٢	٩١ ٦٠٧ ٣١٣	ودائع
(٢٧ ١٢٠)	(١٨ ٥٨٣)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك
١٤١ ٦٨١ ٥٩١	٩٣ ٤١٣ ٠١٧	الصافي
٤٦ ٧٠ ٨٨٢	١١ ٨٥٧ ٩٩٧	البنك المركزي
٦٥ ٨٦٩ ٧٥٧	٥٥ ٦٦٠ ٥٢٣	بنوك محلية
٢٩ ٧٦٨ ٧٢٩	٢٥ ٩١٣ ٠٨٠	بنوك خارجية
(٢٧ ١٢٠)	(١٨ ٥٨٣)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك
١٤١ ٦٨١ ٥٩١	٩٣ ٤١٣ ٠١٧	الصافي
٦٨٤ ٤٥٧	١ ٩١٠ ١٨٨	أرصدة بدون عائد
١٤١ ٠٢٤ ٢٥٤	٩١ ٥٢١ ٤١٢	أرصدة ذات عائد ثابت
(٢٧ ١٢٠)	(١٨ ٥٨٣)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك
١٤١ ٦٨١ ٥٩١	٩٣ ٤١٣ ٠١٧	الصافي
١٤١ ٦٨١ ٥٩١	٩٣ ٤١٣ ٠١٧	أرصدة متداولة

بنك القاهرة
Banque du Caire

(١)

KPMG

محاسبون قانونيون ومستشارون

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي إف جي هيرميس للترويج وتغطية الإكتتاب ش.م.م.
CA NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

شركة استثمار
س.ت.م. ٢٩٦٩
جيزة (١)
S.A.E
Com.Reg. 2869
Giza
CI Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنوك خلال السنة: ٤٦٦

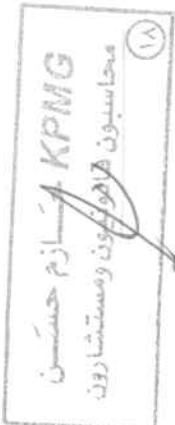
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٢١ ١٩١	٢٧ ١٢٠	رصيد المخصص في أول السنة
(٧ ١٨٥)	(٦ ٤٠٦)	(رد) الخسائر الإئتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
١٣ ١١٤	(٢ ٠٤١)	فروق ترجمة المخصصات بعملات أجنبية خلال السنة
٢٧ ١٢٠	١٨ ٦٧٣	رصيد المخصص في آخر السنة

١٧- قروض وتسهيلات للبنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	قروض للبنوك
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	الإجمالي
(٣٣ ٦٢٤)	(٢٥ ٤٣٤)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١٦ ٣٧٤ ١٤٣	١٨ ٦٩٢ ٥٨٨	قروض وتسهيلات للبنوك
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	أرصدة متداولة
١٦ ٤٠٧ ٧٦٧	١٨ ٧١٨ ٠٢٢	الإجمالي

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات البنوك خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٦ ٥٠٢	٣٣ ٦٢٤	رصيد المخصص في أول السنة
٦٠٤٦	(٥ ١١١)	(رد) عبء الخسائر الإئتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
١١٠٧٦	(٣٠٧٩)	فروق ترجمة المخصصات بعملات أجنبية خلال السنة
٣٣ ٦٢٤	٢٥ ٤٣٤	رصيد المخصص في آخر السنة



Maged H. A.

UAB



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦٠

١٨- قروض وتسهيلات العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١٤٥٣ ٧٧٢	١ ٥٥٩ ٦٩٥	أفراد
٣ ١٩١ ٠٣٤	٤ ٤٢٨ ١٤٠	حسابات جارية مدينة
٦٦٩ ٩٣١	٥٩٤ ٦٥٥	بطاقات ائتمان
٧٥ ٦٦٩ ٠٤٥	٨٣ ٥٧٦ ٠٥٢	قروض مباشرة
٨ ٥٥٣ ٠٩٣	١٢ ٨٤٥ ٦٩٤	قروض شخصية
٨٩ ٥٣٦ ٨٧٥	١٠٣ ٠٠٤ ٢٣٦	قروض عقارية
		إجمالي
٤١ ٤٢٨ ٩٧٤	٤١ ٥٦٨ ٠٦٧	مؤسسات شاملة القروض الصغيرة للأنشطة الاقتصادية
٤٩ ٦٩٤ ٧٨٤	٥٩ ٥٨٠ ٥٨٦	حسابات جارية مدينة
٣ ٦٠٨ ٧٧٦	٣٣ ٨٩٧ ٢٧٨	قروض مباشرة
٨٥٠ ٢٠٠	١ ٤٨٩ ٧٨٢	قروض مشتركة
١٢٢ ٥٨٢ ٧٣٤	١٣٦ ٥٣٥ ٧١٣	مستندات مضمونة
٢١٢ ١١٩ ٦٠٩	٢٣٩ ٥٣٩ ٩٤٩	إجمالي
(١٥ ٨٥٣ ٠٩٩)	(١٧ ٤٦٠ ٦٤٨)	إجمالي القروض والتسهيلات للعملاء
(٢٩ ٥٥٠)	(٥٢ ٦٩٣)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٩٦ ٢٣٦ ٩٦٠	٢٢٢ ٠٦١ ٠٨	الخصم غير المكتسب للمستندات المضمونة
		الصافي
٨٥ ٥٥٢ ٣٥٠	٩٧ ٦٢٧ ٧٢٠	الإجمالي يوزع كما يلي:
١٢٦ ٥٦٧ ٢٥٩	١٤١ ٩١٢ ٢٢٩	أرصدة متداولة
٢١٢ ١١٩ ٦٠٩	٢٣٩ ٥٣٩ ٩٤٩	أرصدة غير متداولة
		الإجمالي

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقروض وتسهيلات العملاء خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
١١ ٨١١ ١٩٤	١٥ ٨٥٣ ٠٩٩	رصيد المخصص في أول السنة
٣ ٧٥٤ ٨٧٩	٥ ٦١٦ ٠٦٧	عبء الخسائر الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
(٢ ٣٥٧ ٠١٤)	(٤ ١٤٦ ٨٣٩)	مخصصات خلال السنة من ديون سبق اعدامها
٢ ٣٦٣ ٠٣٥	(٢ ٨ ٣٦٩)	فروق ترجمة المخصصات بعملة اجنبية خلال السنة
١٥ ٨٥٣ ٠٩٩	١٧ ٤٦٠ ٦٤٨	رصيد المخصص في آخر السنة

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرميس للترويج ونوعية الاختصاص ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

بنك استثمار
CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
الإجمالي	أفراد	مؤسسات	الإجمالي	أفراد	مؤسسات	
١١ ٨١١ ١٩٤	٢ ٠٧٦ ٧٦١	٩ ٧٣٤ ٤٣٣	١٥ ٨٥٣ ٠٩٩	٣ ٠٢١ ٨١٩	١٢ ٨٣١ ٢٨٠	رصيد المخصص في أول السنة
٣ ٧٥٤ ٨٧٩	١ ٢٧٧ ٣١٦	٢ ٤٧٧ ٥٦٣	٥ ٦١٦ ٠٦٧	٢ ٥٠٢ ٧٠٦	٣ ١١٣ ٣٦١	عبء الخسائر الائتمانية المتوقعة المكون خلال السنة
--	(٩ ٦٣٤)	٩ ٦٣٤	--	(١ ٨٩٧)	١ ٨٩٧	تحويل
(٢ ٣٥٧ ٠١٤)	(٦٠١ ٠٩٦)	(١ ٧٥٠ ٩١٨)	(٤ ١٤٦ ٨٣٩)	(١ ٢٠١ ٠١٣)	(٢ ٩٤٥ ٨٢٦)	المستخدم في إعدام ديون خلال السنة
٢ ٨١ ٠٠٥	٢ ٦٩ ٥٩٧	١١ ٤٠٨	٣٤٦ ٦٨٩	٢٧٨ ٣٩٦	٦٨ ٢٩٣	ملحوظات خلال السنة من ديون سبق إعدامها
٢ ٣٦٣ ٠٣٥	١٣ ٨٧٥	٢ ٣٤٩ ١٦٠	(٢٠٨ ٣٦٨)	(١ ٥٨٣)	(٢٠٦ ٧٨٥)	فروق ترجمة المخصصات بعملة اجنبية خلال السنة
١٥ ٨٥٣ ٠٩٩	٣ ٠٢١ ٨١٩	١٢ ٨٣١ ٢٨٠	١٧ ٤٦٠ ٦٤٨	٤ ٥٩٨ ٤٢٨	١٢ ٨٦٢ ٢٢٠	رصيد المخصص في آخر السنة

٩ إستثمارات مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢ ٨٢٣ ٣٢٠	٣٧ ١٠٩ ٥٨٤			(أ) أدوات دين بالقيمة العادلة : مدرجة في السوق (ب) أدوات خزانة بالقيمة العادلة : مدرجة في السوق أدوات خزانة العملة المحلية * غير مدرجة في السوق أدوات ووثائق خزنة **
١٩ ٧٢٧ ٥٤٥	١٨ ٨٥٥ ٤٩٨			إجمالي أدوات خزانة بالقيمة العادلة
٤٠ ٧٠٧ ٤٤٧	٦٦ ٧٠٤ ٤٠٥			(ج) أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة : مدرجة في السوق غير مدرجة في السوق **
١١١ ٣٧٠	١٤١ ٣٤٦			(د) ووثائق صناديق الإستثمار غير مدرجة في السوق - بالقيمة الإستردادية
٢ ٥١٦ ٢٧٢	٣٠٠ ٨٧٣			إجمالي إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١)
٣٨٨ ٢٦٥	٤٣٩ ١٧٧			إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة : (أ) أدوات دين - بالتكلفة المستهلكة مدرجة في السوق غير مدرجة في السوق ***
٦٦ ٥٤٦ ٦٧٤	١٠٤ ٦٩٥ ٣٨٥			(ب) أدوات خزانة - بالتكلفة المستهلكة غير مدرجة في السوق
١٨ ٤٦٣ ٦٠٢	٣٩ ٤٧٣ ٥٥٩			إجمالي إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة (٢)
٥٦ ١١٣	٥٦ ١١٣			إجمالي إستثمارات مالية (١)+(٢)
٨٠ ١٠٧ ٢٠٦	٧٣ ٧٨٦ ٢٧٩			أرصده متداولة
٥٤ ٨٧٠ ٣١١	٧٠ ٧٢٣ ٨٤٠			أرصده غير متداولة
٣٠ ٢٣٦ ٨٩٥	١٤٤ ٥١٠ ١١٩			إجمالي
٨٥ ١٠٧ ٢٠٦	١٢٠ ٨٧٩ ١١٧			أدوات دين ذات عائد ثابت
٦٦ ٤٨١ ٦٨١	٢٠ ٧٦٩ ٢٧٠			أدوات دين ذات عائد متغير
١٥ ٦٠٩ ٦١٨	١٤١ ٦٤٨ ٣٨٧			إجمالي

* تتضمن أدوات الخزانة بالقيمة العادلة المحلية أدوات مرهونة لدى البنك المركزي مقابل التمويل العقاري واللات ومعدات بلغت القيمة الاسمية لها مبلغ ٤١٩ ١٥٠ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مقابل مبلغ ١ ٦٦٥ ٢٢٥ ألف جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حجازم حسن

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هرميس للترويج وغطية الاكتتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

ش.م.م. ٢٠٠٠
س.ت. ٢٩٦٩
جيزة
(١)
S.A.E
Com.Reg. 2989
Giza
Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

** وفيما يلي الاستثمارات المالية - أدوات حقوق ملكية غير مدرجة في السوق:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٢٣٠١٩٥٢	--	البنك الأفريقي للإستيراد والتصدير
٨٤٢١٨	٦٣١٦٤	بنك مصر أوروبا
٢٤٢	٢٤٢	شركة الخدمات المالية العربية
١٣٦٤	١٣٦٤	شركة ضمان مخاطر الائتمان
٢٢٥٠	١٣٦١٥	طابا للتنمية السياحية
١٨٤٨	٦٣١٥٦	المصرية للاستعلام الائتماني
١٣٩٦	١٣٩٦	مصر للمقاصة والإيداع والحفظ المركزي
١١٠٢٨	١١٠٢٨	برنامج تمويل التجارة العربية
٢٥٣٢٠	٤٣٣٠٠	شركة ريمت لخدمات تحويل الأموال (IBAG)
٨٦٦٥٤	١٠٣٦٠٨	شركات أخرى
٢٥١٦٢٧٢	٣٠٠٨٧٣	الإجمالي

تم إثبات الشركات (طابا للتنمية السياحية، المصرية للاستعلام الائتماني، شركة ريمت لخدمات تحويل الأموال (IBAG)) بالقيمة العادلة في ٢٠٢٥/١٢/٣١، ونظرًا لتملك البنك حصص ضئيلة في باقي الشركات الأمر الذي يعيق الوصول إلى المعلومات التفصيلية لإجراء عمليات التقييم لذلك تم إثباتهم بالتكلفة

البنك الأفريقي للإستيراد والتصدير

• تم بيع حصة مصرفنا بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٢٦.

بنك مصر أوروبا

البنك غير مقيد في البورصة.

الغرض الرئيسي من إنشاء البنك هو تنظيم التجارة مع دول أوروبا الوسطى ومصر وله فرع واحد فقط وهذا ما يجعل من الصعوبة إيجاد بنوك مثيلة مقيدة في البورصة. يملك البنك حصة ضئيلة من بنك مصر أوروبا بنسبة (٣,٧٥%)، الأمر الذي يعيق الوصول إلى معلومات تفصيلية ودقيقه لإجراء عملية تقييم متعلقة ومطابقة للقطاع المصرفي للوصول إلى القيمة العادلة. صافي حقوق الملكية بالموجب من واقع القوائم المالية الأمر الذي يعكس عدم وجود أية مؤشرات إضمحلال في قيمة الاستثمار.

برنامج تمويل التجارة العربية

• برنامج تمويل التجارة العربية غير مقيد في البورصة.
• يهدف برنامج تمويل التجارة العربية إلى تعزيز و تطوير التجارة العربية، بالإضافة إلى تحسين القدرات التنافسية للمصدرين العرب، هذا الهدف قد تم تحقيقه من خلال تقديم تمويل في شكل خطوط ائتمان للمصدرين والمستوردين للبلاد الأعضاء من خلال المؤسسات المحلية المعنية من قبل البنك المركزي أو الجهات المعنية الأخرى في البلاد العربية.
يملك البنك حصة ضئيلة من برنامج تمويل التجارة العربية بنسبة (٠,٣٣%) الأمر الذي يعيق الوصول إلى معلومات تفصيلية ودقيقه لإجراء عملية تقييم البرنامج.
يحقق البرنامج صافي أرباح وحقوق الملكية بالموجب من واقع القوائم المالية الأمر الذي يعكس عدم وجود أية مؤشرات إضمحلال في قيمة الاستثمار.

• تتضمن عميل تم تمويل جزء من مديونيته إلى استثمارات مالية - أدوات حقوق ملكية بقيمة تذكارية للاستثمار وذلك بناءً على عقد التسوية المبرم مع العميل بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٣١.

*** مبلغ مدفوع لوزارة المالية تحت حساب شراء سندات خزينة، تطبيقاً للقرار الرئاسي رقم ١١١٢ لسنة ١٩٧٤ الذي نص على أن ٥٠% من صافي الربح القابل للتوزيع الخاص بالقطاع العام يجب أن يتم استثماره في السندات الحكومية أو يتم إيداعها في حساب خاص بوزارة المالية وتم إيداعها في حساب خاص لوزارة المالية بسعر فائدة ٣,٥% سنوياً، وذلك تنفيذاً لهذا القرار.

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes

EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E

إي اف جي هرميس للترويج وتغطية الاختيار ش.م.م.

CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar. 1999





بنك القاهرة
Banque du Caire

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

وفيما يلي الحركة التي تمت على بند الإستثمارات المالية خلال السنة:

الإجمالي	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	إستثمارات مالية بالبقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	
٨٥١٠٧٢٠٦	١٨٥٦٠٥٣٢	٦٦٥٤٦٧٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٨٢٩٩٣٥٥٥٣	٢٨٨٦١٥٩٤	٨٠٠٧٣٩٥٩	مشتريات
(٧٦٦٩٨٢٧٨٣)	(٧٦٧٧٩٥٦)	(٧٥٩٣٠٤٨٢٧)	إستبعادات (بيع / إسترداد)
(١٦٢٠٧٨١)	--	(١٦٢٠٧٨١)	فروق ترجمة أصول ذات طبيعة نقدية
(٢٢٤٦٩٤٣)	--	(٢٢٤٦٩٤٣)	صافي التغير
٣١٧٨٦٧	٧٠٥٦٤	٢٤٧٣٠٣	إستهلاك (علاوة) أو خصم إصدار
١٤٤٥١٠١١٩	٣٩٨١٤٧٣٤	١٠٤٦٩٥٣٨٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	إستثمارات مالية بالبقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	
١١٥٤٣٢٤٣٥	٤١٥٣٩٤٥٤	٧٣٨٩٢٩٨١	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٢١٨٢٢٢٦٦٩	٤٤٩٧٤٥٦	٢١٣٧٦٥٢١٣	مشتريات
(٢٦١٧٩٩٦٨٢)	(٢٨٣٠٩٦٩٦)	(٢٣٣٤٨٩٩٨٦)	إستبعادات (بيع / إسترداد)
١٢٢٢٥٦٧٦	٧٨٣١٥٧	١١٤٤٢٥١٩	فروق ترجمة أصول ذات طبيعة نقدية
١٣٢٣٩٤٨	--	١٣٢٣٩٤٨	صافي التغير
(٣٣٧٨٤٠)	٥٠١٦١	(٣٨٨٠٠١)	إستهلاك (علاوة) أو خصم إصدار
٨٥١٠٧٢٠٦	١٨٥٦٠٥٣٢	٦٦٥٤٦٧٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أعضاء مجلس إشراف
البنك
٢٠٢٤

الإجمالي	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة	إستثمارات مالية بالبقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	
١٧٩٦٩٥	٩٠٠٠١	١٢٨٢٧٨	أرباح بيع اذون خزانة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٠٨١٧٢	١٢٨٢٧٨	١٢٨٢٧٨	أرباح بيع أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٧٧٨٦٧	٢١٨٢٧٩	١٢٨٢٧٩	الإجمالي

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي اف جي هيرميس للترويج وتغطية الاقتران ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15/Mar., 1999

CI Capital Investment Banking
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٦٦٦

٢٠- إستثمارات في شركات شقيقة

الشركة	العملة	تاريخ آخر بيانات مالية	البلد مقر الشركة	أصول الشركة	إلتزامات الشركة	إيرادات الشركة	أرباح / (خسائر) الشركة	نسبة المساهمة %	قيمة الإستثمار
شركة حراسات للأمن والحراسة	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	٥٨ ٢٨٠	٤٦ ١٩٠	٢٢٨ ٣٥٨	١٥٩٠	٣٠	٣ ٦٢٧
شركة النيل القابضة للتنمية والإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٦٩ ٥١٨	٩٦١	٥٨ ٧٠٤	٣٩ ٨٠٣	٣٣,٣٣	١٢٢ ٨٥٢
شركة صندوق القطاع المالي	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	١٧١ ٨٠٢	٦٢ ٥٤	٦٦ ٠١٦	٥٦ ٦٤٤	٦٣,٦١	١٠٧ ٧٩٨
الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٦٢ ٢٤٢	٢٠٤ ٣٧٦	٨٢٣ ٧٢٤	١٨٣ ١٠٧	٤٠	١٥٥ ٥٤٢
مصر للاستثمار وتطوير الصادرات	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٨ ٨٥٢	٢٥ ٩٧٢	٩ ٧٥٥	(٨٠ ٧٩)	٢٠	٤ ٥٧٦
صندوق الإستثمار لدعم الابتكار	دولر أمريكي	٢٠٢٥/٩	الإمارات العربية المتحدة	٢ ٤٦٠ ٥٤٨	٢ ٣٢٠	٩٩ ٤٥٠	(٢٨٥ ٨٨٠)	٢٣,٥٧	١٠٧٥ ٣١٨
صندوق استثمار مصر العقاري ١	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	٦٣٦ ٤١٥	١ ٤٨٠	٩٠ ٧٥١	٧٦ ٩٦٧	٢٧,٨	١٧٦ ٣٨٩
مصر لإدارة صناديق الاستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٥/١٢	جمهورية مصر العربية	١٦ ٩٥٧	١ ٥٤١	٧ ٢٠٠	٧٦٨	٢٠	٣ ٢٣٢
الإجمالي				٤ ٢٢٩ ٦١٤	٢ ٨٩ ٠٩٤	١ ٣٨٣ ٩٥٨	٦٤ ٩٢٠	--	١ ٦٤٩ ٣٣٤

الشركة	العملة	تاريخ آخر بيانات مالية	البلد مقر الشركة	أصول الشركة	إلتزامات الشركة	إيرادات الشركة	أرباح / (خسائر) الشركة	نسبة المساهمة %	قيمة الإستثمار
شركة حراسات للأمن والحراسة	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٤ ٧٧٠	٢٩ ١٤١	١٣٢ ٥٧٨	٦ ٨٦٥	٣٠	٤ ٦٨٩
شركة النيل القابضة للتنمية والإستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٤٧٠ ٣٥٠	٢ ٤٠٤	٢٩ ٣٥٥	١٩ ٦٦٧	٣٣,٣٣	١٥٥ ٩٨٢
شركة صندوق القطاع المالي	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	١٩٨ ٥٥٧	٤٣ ٥٦١	٨١ ٨٥٥	٦٢ ٦٤٦	٤٦,٢٨	٧١ ٧٢٨
الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٣٩٠ ٠٢٧	١٨٦ ٠٨٨	٧٥٢ ٢٧٣	١٤٤ ٦٣٨	٤٠	١٣٣ ٩٧٠
مصر للاستثمار وتطوير الصادرات	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	٥٥٠ ٢١٠	٢٤ ٦٢٧	١٠ ٤٢٠	(٥ ٩٧٨)	٢٠	٦ ١٨٨
صندوق الإستثمار لدعم الابتكار	دولر أمريكي	٢٠٢٤/٩	الإمارات العربية المتحدة	١ ٥٥٢ ٦٦٨	١٤٠ ٨٢	٢٥ ٤١٩	(١٨ ٠٦٣)	٢٣,٥٧	٣٦٠ ٥٤٧
صندوق استثمار مصر العقاري ١	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	١٩ ١٣٩	٣ ٨٣١	١١٠ ١٢٦	٩٨ ٥٢٥	٢٧,٨	١٦٨ ١٥٨
مصر لإدارة صناديق الاستثمار	جنيه مصري	٢٠٢٤/١٢	جمهورية مصر العربية	١٦ ٦٤٦	٢ ١٠١	٧ ٢٠٠	٥ ٩٨٠	٢٠	٢ ٩٠٩
الإجمالي				٣ ٣٣٧ ٣٦٧	٣ ٥٤٧ ٥٥٠	١ ١٤٩ ٢٢٦	٣١٤ ٢٨٠	--	٩٠٤ ١٧١

بنك القاهرة
Banque du Caire

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
إي إف جي هيرمس للترويج وتغطية الاختتاب ش.م.م.
CR NO. 31105 - Reg.No. 258 on 15 Mar., 1999

٢٩٦٩
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Capital Investment Banking



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالآلاف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- وفيما يلي هيكل مساهمي الشركات الشقيقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الشركة	شركة حراسات للأمن والحراسة	شركة النيل القابضة للتنمية والاستثمار	شركة صندوق القطاع المالي	الشركة الدولية للخدمات البريدية إيجي سيرف	شركة مصر للاستثمار وتطوير الصادرات	صندوق الاستثمار لدعم الابتكار	صندوق استثمار مصر العقاري	شركة مصر لصناديق الاستثمار
نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %	نسبة المساهمة %
بنك القاهرة	٣٠	٣٣,٣٣	٦٣,٦١	٤٠	٢٠	٢٣,٥٧	٢٧,٨	٢٠
البنك الأهلي المصري	--	٣٣,٣٣	--	٤٠	٢٠	٢٨,٢٩	--	--
بنك مصر	--	٣٣,٣٤	--	--	٢٠	٢٨,٢٩	٢٧,٨	٦٠
البنك المصري لتنمية الصادرات	--	--	--	--	٢٠	--	--	--
البنك العربي الإفريقي	--	--	--	--	٢٠	--	--	--
شركة مصر للتأمين	--	--	٣٣,١٤	--	--	--	--	٢٠
شركة مصر للتأمينات الحياة	--	--	--	--	--	--	٢٧,٨	--
شركة مصر القابضة للتأمين	--	--	--	--	--	--	--	--
قطاع الأمن الوطني	٣٠	--	--	--	--	--	--	--
صندوق التأمين الخاص للعاملين ببنك القاهرة	١٠	--	--	--	--	--	--	--
بنك البركة	١٠	--	--	--	--	--	--	--
البنك الزراعي المصري	٢٠	--	--	--	--	--	--	--
أخرون (أفراد ومؤسسات)	--	--	--	--	--	--	--	--
الإجمالي	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%



بنك القاهرة
Banque du Caire
١٦,٦
١٩,٨٥
١٠٠%
١٠٠%
١٠٠%
١٠٠%

KPMG
National Brokerage Company (NBC)
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥

Bankertilly
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥

٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥

بنك القاهرة
Banque du Caire
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥

EFG Hermes
EFG Hermes Promoting & Underwriting S.A.E
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥

٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥
٢٠٢٥