في خطوة تعكس ثقة المؤسسات المالية في مصر..

شركة أدد العقارية - إحدى شركات مجموعة سامي سعد القابضة تحصل على تمويل مشترك بقيمة 265 مليون دولار لدعم تطوير قطاع السياحة والفنادق

وجهة جديدة للفنادق الفاخرة بمنطقة الأهرامات والمتحف المصري الكبير

تحظى الاستراتيجية الاستثمارية طويلة الأجل لشركة أدد العقارية - إحدى شركات مجموعة سامي سعد القابضة بدعم مؤسسات مالية دولية وإقليمية ومحلية، من خلال تمويل يدعم التوسع في مشروعات الفنادق المستدامة والوحدات السكنية ذات العلامات الفندقية العالمية، إلى جانب إنشاء فندق جديد يحمل علامة «جراند حياة» التابعة لسلسلة فنادق حياة العالمية، ويضم الفندق 400 غرفة، ويطل على المتحف المصري الكبير وأهرامات الجيزة، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية مصر 2030 ، ويساهم في تفعيل خطط الدولة لعاصمة مصر السياحية.

الجيزة، مصر | 30 أكتوبر 2026

في خطوة تعكس ثقة المؤسسات المالية في مسيرتها ورؤيتها المستقبلية، أعلنت **شركة أدد العقارية**، عن توقيع اتفاقية تمويل مشترك بقيمة 265 مليون دولار أمريكي، في محطة مهمة ضمن مسيرة نموها، وتعزيزًا لمكانتها كمطور عقاري يمتلك محفظة متنوعة من المشروعات في قطاعات الفنادق والوحدات السكنية ذات العلامات الفندقية العالمية والتطوير العقاري.

وقد تم توقيع الاتفاقية خلال مراسم رفيعة المستوى، بحضور المهندس باسل سامي سعد، رئيس مجلس إدارة مجموعة أدد العقارية، والسيد فلاهو كوجاكوفيتش، مدير قطاع العقارات والسياحة في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، والسيد آري نعيم، المدير الإقليمي لشمال أفريقيا والقرن الأفريقي بمؤسسة التمويل الدولية(IFC))، إحدى مؤسسات مجموعة البنك الدولي، والسيد عمرو الشافعي، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لبنك الإمارات دبي الوطني – مصر، والسيد محمد الأتربي، الرئيس التنفيذي للبنك الأهلي المصري، والسيد كريم عوض، العضو المنتدب لشركة إي إف جي هيرميس القابضة، المستشار المالي للصفقة.

ويعكس هذا التمويل ثقة المؤسسات المالية الرائدة في الإمكانات الاستثمارية والسياحية للاقتصاد المصري على المدى الطويل، إلى جانب تقديرها لمتانة المركز المؤسسي لشركة أدد العقارية، وسجلها الحافل في السوق، ورؤيتها الاستراتيجية للنمو والتوسع.

ومن المقرر توجيه التمويل لتطوير فندق جديد يحمل علامة «جراند حياة»، ويضم 400 غرفة، ويتمتع بموقع مميز يطل على المتحف المصري الكبير وأهرامات الجيزة. كما يسهم التمويل في إعادة هيكلة الالتزامات الرأسمالية للشركة وتعزيز القيمة الإجمالية لأصولها ضمن محفظتها الاستثمارية، بما يدعم استراتيجيتها للنمو على المدى الطويل.

تمثل الاستدامة محورًا أساسيًا في هذه الشراكة، من خلال توفير دعم فني متخصص يسهم في الحصول على شهادات المباني الخضراء، وتطوير المهارات في قطاع الفنادق، وتعزيز ممارسات الحوكمة المؤسسية. وتأتي هذه الجهود تأكيدًا

لالتزام شركة أدد العقارية بتبني نهج مسؤول في الاستثمار، وتحقيق نمو مستدام طويل الأجل، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية مصر 2030.

وتعليقًا على هذه الخطوة، فقد صرح **المهندس باسل سامي سعد، رئيس مجلس إدارة مجموعة أدد العقارية، إحدى شركات مجموعة سامي سعد القابضة:** "يمثل هذا التمويل محطة مهمة تعكس ثقة المؤسسات المالية الدولية والإقليمية والمحلية في الإمكانات الاستثمارية للاقتصاد المصري، وفي رؤية شركة أدد العقارية وسجلها في السوق. وانطلاقًا من مستهدفات رؤية مصر 2030، ترتكز استراتيجيتنا للنمو على الاستدامة، والاستثمار المسؤول، وتحقيق قيمة مستدامة على المدى الطويل. ويجسد مشروعنا الجديد لفندق «جراند حياة»، المطل على المتحف المصري الكبير وأهرامات الجيزة، هذه الرؤية من خلال تقديم تجربة ضيافة عالمية المستوى وتحتفي في الوقت ذاته بثراء التراث المصري وعراقته، وتسهم في دعم مستقبل السياحة في مصر."