

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع.  
(سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.")  
البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

# ٢٠

# ٢٠

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع

(سابقاً مجموعة ملتيلاي ش.م.ع)

تقرير أعضاء مجلس الإدارة  
والمعلومات المالية

للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

ADX: ٢POINTZERO  
[www.٢pointzero.com](http://www.٢pointzero.com)



السادة المساهمين الكرام،

بالنيابة عن مجلس الإدارة ("المجلس")، يسرني أن أقدم البيانات المالية الموحدة لمجموعة تو بويونت زيرو ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

## الأداء المالي

أعلنت مجموعة تو بويونت زيرو عن إيرادات قدرها ٧.٠ مليار درهم (السنة الكاملة ٢٥ مليار درهم) خلال العام ٢٠٢٥ (عام ٢٠٢٤: ١,٧ مليار درهم)، ما يعكس نمواً سنوياً بنسبة ٣١١٪ مدفوعاً بقوة استراتيجيتنا لبناء القطاعات عبر النمو العضوي، بالإضافة إلى ضم شركة تو بويونت زيرو، غيثة القابضة و "تندام" إلى قطاع التجزئة والملابس لدينا. وبلغ مجمل الربح ٣,٥ مليار درهم (عام ٢٠٢٤: ٠,٨ مليار درهم) بهامش إجمالي مُدمج صحي بلغ ٤٩% (عام ٢٠٢٤: ٤٧%).

بلغ صافي ربح المجموعة المُعلن ٣,٦ مليار درهم (عام ٢٠٢٤: ٠,٢ مليار درهم). وارتفع صافي الربح بنسبة ١,٨١٩% على أساس سنوي ليصل إلى ٣,٦ مليار درهم (السنة الكاملة ٩ مليار درهم) (عام ٢٠٢٤: ٠,٢ مليار درهم)، وذلك نتيجة الأداء القوي عبر مختلف القطاعات.

وفي العام ٢٠٢٥، حققنا ربحاً رأسمالياً قدره ٢,٧ مليار درهم نتيجة استبعاد شركة "بال كولينغ"، و كما سجلنا خسارة انخفاض في القيمة لإستثمارنا في شركة "كاليون إنبرجي" قدرها ٠,٨ مليار درهم. وبلغت اربح القيمة العادلة ٩٠ ملايين درهم (عام ٢٠٢٤: خسائر القيمة العادلة ٠,٨ مليار درهم) على خلفية تقلبات الأسواق.

وبلغ مجموع مصروفات المجموعة للربع (تكاليف مباشرة، ومصاريف عمومية وإدارية، ومصاريف البيع والتوزيع) ٥,٨ مليار درهم (عام ٢٠٢٤: ١,٣ مليار درهم).

ولا تزال قائمة المركز المالي الموحد للمجموعة قوية بإجمالي أصول بلغت ١٣٣,٧ مليار درهم (عام ٢٠٢٤: ٤٣,٠ مليار درهم). وبلغ الرصيد النقدي ٩,٢ مليار درهم (عام ٢٠٢٤: ٢,٠ مليار درهم) بعد تحقيق صافي تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية قدره ٢,٨ مليار درهم خلال الربع (عام ٢٠٢٤: ١,٣ مليار درهم).

## مبدأ الاستمرارية

يتوقع مجلس الإدارة بشكل معقول امتلاك المجموعة الموارد والدعم الكافيين لمواصلة عملياتها التشغيلية في المستقبل المنظور. لهذا السبب، تم اعتماد مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٥.

## المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تم الإفصاح في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة عن المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة في الإفصاح رقم ١٥. يتم إجراء كافة المعاملات كجزء من نطاق أعمالنا الاعتيادية وبما يتفق مع القوانين واللوائح المعمول بها.

## ملاحظة تنويه

على حد علمنا، إن المعلومات المالية المدرجة في التقرير تظهر بعدالة، من كافة النواحي الوضع المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للمجموعة للسنوات المعروضة في التقرير.

## مدقق الحسابات

في الجمعية العمومية العادية المنعقدة في ١٢ مارس ٢٠٢٥، تم تعيين شركة ديلويت اند توش (الشرق الأوسط) كمُدققي حسابات خارجيين للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

## نيابةً عن مجلس الإدارة

DocuSigned by:

Samia Bouazza

55A45FF8F453418

سامية بوعزة

الرئيس التنفيذي

٥ فبراير ٢٠٢٦

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع.

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لمجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.") ("الشركة") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") والتي تشمل بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وكل من بيان الربح أو الخسارة الموحد، بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والايضاحات حول البيانات المالية الموحدة، التي تشمل معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية.

#### اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين *قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين* (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) (قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين)، حيثما ينطبق على تدقيق البيانات المالية الموحدة للجهات ذات المصلحة العامة، جنبا إلى جنب مع متطلبات السلوك الأخلاقي ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية الموحدة للجهات ذات المصلحة العامة في دولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ولقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

#### أمر التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**  
**إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)**

**أمر التدقيق الرئيسية (يتبع)**

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمر التدقيق الرئيسي
الاعتراف بالإيرادات	الاعتراف بالإيرادات
<p>حققت المجموعة إيرادات بلغت ٧,٠ مليار درهم خلال السنة.</p> <p>يتضمن نشاط المجموعة الدخول في علاقات تعاقدية مع العملاء لتقديم مجموعة من المنتجات والخدمات، على سبيل المثال بيع الملابس والمعادن والبضائع الأخرى ذات الصلة والمواد الغذائية. يتم الاعتراف بهذه الإيرادات عند تسليم البضائع أو تقديم الخدمة، حسب الاقتضاء.</p> <p>كما تُبرم المجموعة عقوداً لتقديم خدمات الإدارة والاستشارات الاستثمارية والتدريب للعملاء. ويتم تسجيل هذه الإيرادات عند تقديم الخدمات خلال مدة العقد التي يتم فيها تقديم الخدمات. تمثل رسوم الإدارة والاستشارات الاستثمارية المكتسبة من كل عقد إدارة استثمار على مدى مدة العقد بدلاً متغيراً يتفاوت بناءً على تقلبات أساس احتساب رسوم الإدارة، على سبيل المثال موجودات الصندوق المدارة، أو رأس المال المُستثمر، أو الالتزام الرأسمالي.</p> <p>تعتمد المجموعة على عدد من أنظمة وتطبيقات تكنولوجيا المعلومات المختلفة لضمان تسجيل الإيرادات بشكل دقيق.</p> <p>طبقت الإدارة الأحكام التالية، وأجرت التقديرات الجوهرية التالية المتعلقة برسوم الأداء والحوافز، والتي تدرج ضمن رسوم الإدارة والاستشارات الاستثمارية، من أجل قياس الإيرادات والاعتراف بها:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تحديد احتمالية تحقيق عوائد الاستثمار المحددة، والتي تتأثر بعوامل السوق الخارجة عن سيطرة المجموعة؛</li> <li>• تقدير الزيادات في القيمة المدرجة للموجودات الخاضعة لإدارة المجموعة</li> </ul> <p>قمنا بالإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، فيما يتعلق بهذا الأمر:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بالحصول على فهم لآلية سير العمليات التجارية لجميع مصادر الإيرادات الرئيسية، وأجرينا مراجعات شاملة لتحديد الضوابط ذات الصلة.</li> <li>• قمنا بتقييم الضوابط المذكورة أعلاه لتحديد ما إذا كانت قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب وقمنا باختبار هذه الضوابط لتحديد ما إذا كانت تعمل بشكل فعال.</li> <li>• قمنا بالاستعانة بخبراء تقنية المعلومات الداخليين لدينا لاختبار الضوابط العامة لتقنية المعلومات، وواجهات الأنظمة، وإعداد التقارير المتعلقة بالبيانات/المعلومات، والضوابط الخاصة بالتطبيقات المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات ذات الصلة، وذلك لجميع المنشآت في المجموعة التي تُبلغ عن إيرادات جوهرية؛</li> <li>• قمنا بإجراءات لتقييم مدى توافق معايير الاعتراف بالإيرادات المطبقة من قبل المجموعة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة).</li> <li>• لكل مصدر إيرادات جوهرية، قمنا بإجراءات تحليلية تنبؤية من أجل اكتشاف أي تغيرات غير معتادة أو غير متوقعة لإجراء مزيد من المراجعة عند الضرورة؛</li> <li>• لكل مصدر إيرادات جوهرية، قمنا باختيار معاملات الإيرادات على أساس عينة، وطابقنا هذه المبالغ مع المستندات الداعمة المناسبة.</li> <li>• قمنا باختيار معاملات الإيرادات المسجلة، على أساس عينة، للإيرادات المعترف بها من خدمات الإدارة والاستشارات والتدريب، وقمنا بتنفيذ الإجراءات التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>– قمنا بتقييم الأحكام والتقديرات التي وضعتها الإدارة لتحديد مبلغ الإيرادات الذي يتوجب الاعتراف به؛ و</li> <li>– قمنا بإعادة احتساب الإيرادات المعترف بها خلال السنة بناءً على بنود العقد والمستندات الداعمة ذات الصلة لكل مصدر من مصادر الإيرادات؛</li> </ul> </li> <li>• قمنا بإجراء اختبارات على قيود اليومية اليدوية المدرجة في الإيرادات لمساعدتنا في تحديد المعاملات غير العادية أو غير المنتظمة؛ و</li> <li>• قمنا بتقييم الإفصاح في البيانات المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة).</li> </ul>	

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)

أمر التدقيق الرئيسية (يتبع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمر التدقيق الرئيسي
	<p><b>الاعتراف بالإيرادات (يتبع)</b></p> <p>لقد اعتبرنا الإيرادات كأمر تدقيق رئيسي للأسباب التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الأهمية الكمية للمبلغ في سياق البيانات المالية الموحدة؛</li> <li>• حقيقة أن الإيرادات هي مؤشر الأداء الرئيسي للأداء المالي للمجموعة؛</li> <li>• مستوى الأحكام والتقديرات التي طبقتها الإدارة؛</li> <li>• التعقيدات المرتبطة بتدقيق مصادر إيرادات متعددة ذات خصائص مختلفة في مواقع تشغيل لا مركزية ذات أنظمة وتطبيقات تقنية معلومات متباينة؛</li> <li>• متطلبات معايير التدقيق الدولية التي تفرض وجود تحريف جوهري في الإيرادات نتيجة للاحتيال؛ و</li> <li>• مستوى جهد التدقيق المطلوب.</li> </ul> <p>تم الإفصاح عن السياسة المحاسبية للمجموعة للاعتراف بالإيرادات في الإيضاح ٣ حول البيانات المالية الموحدة، وتم الإفصاح عن التقديرات المحاسبية الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة في الإيضاح ٥، وتم الإفصاح عن تفاصيل مبلغ الإيرادات المُعترف بها خلال السنة في الإيضاح ٢٩.</p>

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**  
**إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)**

**أمر التدقيق الرئيسية (يتبع)**

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمر التدقيق الرئيسي
تدقيق المجموعة	تدقيق المجموعة
<p>قمنا بالإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، فيما يتعلق بهذا الأمر:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتحليل أرصدة الحسابات والمعاملات في كل وحدة بناءً على أهميتها الكمية، وتعقيدها، ومخاطر التدقيق، بما في ذلك المخاطر الناجمة عن الهيكل اللامركزي؛</li> <li>• اخترنا المكونات التي ستخضع لإجراءات التدقيق بناءً على التحليل المذكور أعلاه، وحددنا طبيعة هذه الإجراءات ونطاقها.</li> <li>• أرسلنا تعليمات مفصلة إلى مدققي حسابات المكونات، تضمنت المجالات والمخاطر الهامة التي يتعين معالجتها، وشرحنا هذه المتطلبات، وقد أقر المدققون بفهمهم لها.</li> <li>• قمنا بتوجيه ومراقبة ومراجعة العمل الذي أنجزته المكونات من خلال ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ زيارات ميدانية؛</li> <li>○ اجتماعات مع مدققي المكونات؛</li> <li>○ مراجعة التقارير الواردة من مدققي المكونات؛</li> <li>○ مراجعة أوراق عمل مدققي المكونات عند الضرورة.</li> </ul> </li> </ul>	<p>استحوذت المجموعة (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.") على السيطرة على شركتي تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد وغذاء القابضة ش.م.ع. في ١ ديسمبر ٢٠٢٥. وتعتبر هاتان الشركتان معاملات سيطرة مشتركة، حيث إن المالك النهائي لهما هو نفسه المالك النهائي للمجموعة. ونتيجةً لذلك، تم نقل موجودات ومطلوبات هاتين الشركتين إلى المجموعة بالقيمة المدرجة في السجلات المحاسبية للشركات المستحوذ عليها في هذا التاريخ.</p> <p>أدت عمليات الاستحواذ هذه إلى زيادة عدد الشركات التابعة المباشرة وغير المباشرة واستثمارات حقوق الملكية ("المكونات") من ٦٨ شركة في السنة السابقة إلى ٣٩١ شركة في تاريخ التقرير، كما ساهمت في زيادة إجمالي الموجودات من ٤٣ مليار درهم في السنة السابقة إلى ١٣٤ مليار درهم في تاريخ التقرير. ويعتبر العديد من هذه الشركات ذات أهمية مالية جوهرية للمجموعة.</p> <p>إضافةً إلى ذلك، تنتشر هذه المكونات جغرافياً على نطاق واسع، مما يزيد من تعقيد بيئة السيطرة العامة للمجموعة. كما أن لديهما مصادر دخل متعددة، وترتيبات تعاقدية متنوعة، ولديهما معاملات وأرصدة مسجلة ذات معالجات محاسبية معقدة وتتطلب من الإدارة تطبيق أحكام جوهرية ووضع تقديرات جوهرية.</p> <p>يُعتبر تأثير الاستحواذ على هذه المنشآت على خطة التدقيق الشاملة لدينا أمر تدقيق رئيسي، نظرًا لتعقيدها وأهميتها، وتأثيرها الجوهري على استراتيجية التدقيق الشاملة، فضلاً عن تعزيز توجيه وإشراف ومراجعة مدققي الحسابات المكونات نتيجةً لتغيير متطلبات التدقيق في هذا المجال خلال السنة الحالية، والناجم عن تغيير في معايير التدقيق الدولية.</p> <p>تم الإفصاح عن الشركات التابعة للمجموعة والشركات المستثمر فيها ذات الأهمية الجوهرية في الإيضاحين ٢.٢ و ١٢ حول البيانات المالية الموحدة، على التوالي. وتم الإفصاح عن تفاصيل عمليات الاستحواذ التي تمت خلال السنة في الإيضاح ٦.٢ حول البيانات المالية الموحدة.</p>



تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)

أمر التدقيق الرئيسية (يتبع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمر التدقيق الرئيسي
<p><b>تقييم الاستثمارات</b></p> <p>يبلغ إجمالي الموجودات المالية، المقاسة بالقيمة العادلة، ٦٤ مليار درهم في بيان المركز المالي الموحد. ويتعلق ٣٣ مليار درهم من هذا المبلغ باستثمارات يتم تقييمها باستخدام مدخلات غير قابلة للملاحظة. وتشمل هذه الاستثمارات استثمارات جوهرية في أسهم، وسندات، وصناديق، وسندات قابلة للتحويل (يُشار إليها معاً بـ"الاستثمارات غير المدرجة"). وتُمثل هذه الاستثمارات ٢٥٪ من إجمالي الموجودات.</p> <p>تقوم المجموعة بتحديد القيم العادلة لهذه الاستثمارات باستخدام مزيج من منهجيات التقييم، مثل استخدام أسعار المعاملات الحديثة، ومنهج السوق، ومنهج الدخل، وتقييمات صافي قيمة الموجودات التي تستخدم مدخلات جوهرية غير قابلة للملاحظة. تتطلب هذه المنهجيات من الإدارة تطبيق أحكام تقديرية هامة وإجراء تقديرات جوهرية، على سبيل المثال:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• منهجية التقييم المعتمدة؛</li> <li>• معدلات النمو؛</li> <li>• الخصم؛</li> <li>• مضاعفات السوق؛</li> <li>• معدلات الخصم؛</li> <li>• التوقعات المالية؛ و</li> <li>• القيمة النهائية للأصل الأساسي</li> </ul> <p>قامت الإدارة بالاستعانة بمقيمين خارجيين لمساعدتها في تحديد القيمة العادلة لبعض الاستثمارات.</p> <p>لقد حددنا أن تقييم القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة يُعد أمر تدقيق رئيسي نظراً لأهميتها في البيانات المالية الموحدة، ومستوى الأحكام والتقديرات التي قامت بها الإدارة، ومستوى جهد التدقيق المطلوب.</p> <p>راجع الإيضاح ٣٩ حول البيانات المالية الموحدة لمزيد من التفاصيل حول الموجودات المالية من المستوى ٣ المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية.</p>	<p>قمنا بالإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، فيما يتعلق بأمر التدقيق الرئيسي هذا:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• حصلنا على فهم للعملية التي اعتمدتها الإدارة لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة، وحددنا الضوابط الرئيسية في هذه العملية؛</li> <li>• قمنا بتقييم الضوابط المذكورة أعلاه للتأكد من تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب؛</li> <li>• اخترنا القيم العادلة للاستثمارات غير المدرجة على أساس عينة، من خلال تنفيذ الإجراءات التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>- قمنا بالاستعانة بخبراء التقييم الداخليين لدينا، عند الضرورة، لتقييم منهجية التقييم المعتمدة، وتقييم المدخلات والافتراضات الرئيسية غير القابلة للملاحظة؛</li> <li>- حصلنا على الأدلة لتأكيد ومراجعة بيانات المدخلات التي تدعم افتراضات التقييم، مثل مراجعة المعلومات المالية المتاحة والخطط المعتمدة من مجلس الإدارة؛</li> <li>- قمنا بالتحقق من الدقة الحسابية الصلة المستخدمة في نماذج التقييم للتأكد من دقتها؛</li> <li>- قمنا بتقييم كفاءات وقدرات واستقلالية وموضوعية المقيمين الخارجيين الذين استعانتم بهم الإدارة، عند الاقتضاء، وراجعنا بنود تعاقدهم مع المجموعة لتحديد مدى كفاية نطاق عملهم لأغراض التدقيق؛ و</li> <li>- حصلنا على بيانات صافي قيمة الموجودات لعينة من استثمارات الصناديق غير المدرجة، وفحصناها، وقارناها بأحدث البيانات المالية المتاحة لهذه الصناديق.</li> </ul> </li> <li>• قمنا بتقييم البيانات المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة).</li> </ul>

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)

### أمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك البيانات المالية في ٣ فبراير ٢٠٢٥.

### معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة والإدارة هم المسؤولون عن المعلومات الأخرى، والتي تشمل المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ وتقرير مجلس الإدارة. تم الحصول على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا، ونتوقع الحصول على الأقسام المتبقية من التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ بعد تاريخ رأي مدقق الحسابات. ولا تشمل المعلومات الأخرى البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الخاص بنا بشأنها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وأننا لا نبدي ولن نبدي أي استنتاج تأكيدياً بأي شكل بشأنها.

تتمثل مسؤوليتنا بالنسبة لأعمال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في الاطلاع على المعلومات الأخرى، وفي سبيل ذلك نقوم بتحديد ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى أنها تتضمن أخطاءً جوهرياً.

إذا استنتجنا وجود أي أخطاء جوهرياً في المعلومات الأخرى التي حصلنا قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا، فإنه يتعين علينا الإفصاح عن ذلك، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها فيما يتعلق بهذه المعلومات الأخرى. ليس لدينا ما نُفصح عنه في هذا الشأن.

عندما نقرأ التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥، إذا استنتجنا إلى وجود تحريف جوهري فيه، فسنكون مطالبين بإبلاغ القائمين على الحوكمة بالأمر والنظر فيما إذا كان هناك مخالفة يستوجب الإبلاغ عنها من حيث معايير التدقيق، والتي يجب الإبلاغ عنها.

### مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في اعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية، وإعدادها طبقاً للنظام الأساسي للشركة والأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، وكذلك عن وضع نظام الرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح متى كان مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القائمين عن الحوكمة مسؤولين عن الاشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرياً بشكل فردي أو مجمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوبنت زيرو ش.م.ع. (يتبع)

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (يتبع)

كجزء من عملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضا:

- بتحديد وتقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، بالتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساسا لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
  - بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
  - بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
  - باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهريّة من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكا جوهريّة حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهريّة من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الاستمرارية.
  - بتقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
  - تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من المنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة كأساس لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق للمجموعة ونتحمل كامل المسؤولية عن رأينا حول التدقيق.
- نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم باطلاع القائمين على الحوكمة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الامور التي يتم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد الامور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (يتبع)

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، نفيد بما يلي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

- أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، من جميع جوانبها الجوهرية بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)؛
- أن المجموعة قد احتفظت بدفاتر محاسبية نظامية؛
- أن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر الحسابية للمجموعة؛
- تشير الإيضاحات ٢.٢ و ١٢ و ١٤ الإفصاحات المتعلقة بالأسهم التي قامت المجموعة بشرائها أو الاستثمار فيها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- يشير الإيضاح ١٥ إلى الإفصاحات المتعلقة بمعاملات الجهات ذات الصلة والأحكام التي تم بموجبها إجراؤها؛
- أنه، طبقاً للمعلومات التي توفرت لنا، لم يلفت إنتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد إرتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) أو لنظامها الأساسي مما قد يؤثر جوهرياً على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و
- خلال السنة، لم تقم المجموعة بأي مساهمات اجتماعية.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)



عباده محمد وليد القوتلي

رقم القيد ١٠٥٦

٥ فبراير ٢٠٢٦

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان المركز المالي الموحد  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاحات	
ألف درهم	ألف درهم		
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
١,٦٩٨,٩٤٥	٨,٧٧٨,٠٠٥	٧	ممتلكات وآلات ومعدات
١,٨١٤,٧٠٩	١٦,٧١٨,٩٣٩	٨	موجودات غير ملموسة وشهرة
٧١٥,٨٢٦	٢,٦٨٤,١٥٤	٩	حق استخدام الموجودات
—	٢١٥,٠٧٩	١٠	موجودات بيولوجية
—	٨٨١,٥٤٥	١١	استثمارات عقارية
٢,٣٩٧,٤٢٠	٩,٥١٨,٩٥٤	١٢	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
٨٨٥,٧٧٨	١,٠٤٥,٧٥٤	١٣	ذمم مدينة غير متداولة
١١,٥٠٨,١٩٧	—	١٤	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٨٦٤	٥٥٦,٢٧٨	٢٨	موجودات الضريبة المؤجلة
—	١١,٢٦٠	٢٧	أدوات مالية مشتقة
٤١٦,٢٤٧	١١,٤٨٠,٧٤٣	١٤	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
—	١٠٤,٩٥٠	١٥.٢	قروض إلى جهات ذات علاقة
—	٩,٣٨٣,٨٠٨	١٦	قروض مدينة
١٩,٤٤١,٩٨٦	٦١,٣٧٩,٤٦٩		
<b>الموجودات المتداولة</b>			
٤٤,٢٢٩	٢,٧٤٩,١٨٦	١٧	مخزون
—	٢٠,٠٧٨	١٠	موجودات بيولوجية
٢٠,٤٩٤,٤٤٢	٣٦,٠٥٠,١٦٦	١٤	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
—	١٦,٥٧٣,٧٧٠	١٤	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
—	٣٧١,٥١٤	١٨	موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة
٨٦٠,٢٣٢	٥,١٨٧,٥٢٩	١٣	ذمم مدينة تجارية وأخرى
—	٩٥,٩٨٤	٢٧	أدوات مالية مشتقة
٢٠,٧٧٠	٢٣٧,٨٢٢	١٥.١	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
—	٣٨١,٨٣٦	١٥.٢	قروض إلى جهات ذات علاقة
—	١,٣١٣,٤٦٨	١٦	قروض مدينة
٢,٠٣٢,٥٩٣	٩,١٨٣,٤٦٥	١٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢٣,٤٥٢,٢٦٦	٧٢,١٦٤,٨١٨		
١١٧,١٣٠	١٢٤,٢٥٩	٢٠	موجودات محتفظ بها للبيع
٢٣,٥٦٩,٣٩٦	٧٢,٢٨٩,٠٧٧		
<b>مجموع الموجودات</b>			
٤٣,٠١١,٣٨٢	١٣٣,٦٦٨,٥٤٦		
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
٢,٨٠٠,٠٠٠	٨,٦٤٠,٩٠٧	٢١	رأس المال
—	(٣٣٦,٣٨١)		أسهم خزينة
٦,٧٠٣,٦١٠	٦,٧٠٣,٦١٠		علاوة اصدار
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٨٠,٥٧٣	٢٢	احتياطي قانوني
(١,٤٨٠)	(٦,٢٦٣)		احتياطي تحوط
١٩,٤٩٧	(٩٥٤,٦٤٠)		تغيرات متراكمة من إعادة تقييم استثمارات
—	٢٥,٩٩٥		إحتياطي تحويل عملات أجنبية
٣٧٨,٦٧٩	٤٧,٣٣٥,٨٨٠		احتياطيات اندماج واستحواذ وأخرى
١٧,٦٠٤,٨٥٤	٢٠,٩٨٥,٩٥٢		أرباح محتجزة
٢٨,٩٠٥,١٦٠	٨٣,٨٧٥,٦٣٣		
١,٥٢٠,١٥٣	١٠,٧٦٨,٩٤٥	٢٣	حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة
			حقوق الملكية غير المسيطرة
٣٠,٤٢٥,٣١٣	٩٤,٦٤٤,٥٧٨		
<b>مجموع حقوق الملكية</b>			

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان المركز المالي الموحد (يتبع)  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
<b>حقوق الملكية والمطلوبات (يتبع)</b>		
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>		
٧٣,٤٧٤	٢٦٩,٠٩٠	٢٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٥,٠٥٢,٤٠٦	٢٠,٥٢٥,٢٠٤	٢٥ قروض
٨٥,٨٦٦	٣,٥٤٥,٨٥٢	٢٨ مطلوبات الضريبة المؤجلة
١٠,٨٢٥	٢٠٩,٠٣٣	١٥.٣ قروض من جهات ذات علاقة
٦٠٧,٠٧٦	٢,٠١١,١٥٣	٩ مطلوبات عقود الإيجار
٨١٣,١٥٢	٩٢٠,٣١٦	٢٦ ذمم دائنة أخرى
٦,٦٤٢,٧٩٩	٢٧,٤٨٠,٦٤٨	
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
٢٧,٥٩١	٢٠٥,٠٠٠	١٥.٣ قروض من جهات ذات علاقة
٤,٦٢٧,٤٤٧	٣,١٠٣,٦٦١	٢٥ قروض
—	٧٧,٢٠١	٢٧ أدوات مالية مشقة
١٧٩,٦٨٣	٨١٩,٠٣١	٩ مطلوبات عقود الإيجار
٨٧,٦٦٦	١٨٢,٠٠٤	١٥.١ مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٥٨,٠٠٩	٧٣٣,٤٤٤	٢٨.٣ ضريبة الدخل الدائنة
٩٦٢,٨٧٤	٦,٢٨٤,١٠٠	٢٦ ذمم دائنة تجارية وأخرى
٥,٩٤٣,٢٧٠	١١,٤٠٤,٤٤١	
—	١٣٨,٨٧٩	٢٠ مطلوبات متعلقة بالموجودات المحتفظ بها للبيع
١٢,٥٨٦,٠٦٩	٣٩,٠٢٣,٩٦٨	<b>مجموع المطلوبات</b>
٤٣,٠١١,٣٨٢	١٣٣,٦٦٨,٥٤٦	<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

DocuSigned by:  
Naveed Khan  
9D35B12A29294E0...

المدير المالي للمجموعة

DocuSigned by:  
Samia Bouazza  
55A45FF8F453418...

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان الربح أو الخسارة الموحد  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
		العمليات المستمرة
١,٧٠٣,٤١٨	٧,٠٠٣,٩٥٣	إيرادات
(٩٠٨,٢٤٠)	(٣,٥٤٨,٣٤٨)	تكلفة إيرادات
٧٩٥,١٧٨	٣,٤٥٥,٦٠٥	إجمالي الربح
١,٠٣٢,٩٢٣	١,٥٣٢,٣٤٧	إيرادات استثمار وإيرادات أخرى
(٨٤٦,٨٦٤)	٩٠,٣٥٧	مكسب (خسارة) القيمة العادلة على استثمارات في الموجودات المالية
٥٥,٨١٧	(١٧٠,٨٥٤)	حصة (الخسارة) الربح من استثمار في شركات زميلة ومشاريع ائتلاف
(٣٠,٦٢٧)	٢,٧٢٤,٩٠٢	مكسب (خسارة) استبعاد شركات تابعة
-	٥٦٧	مكسب من شراء صفقة
-	(٨٤٥,٠٠٠)	خسارة انخفاض القيمة على استثمار في شركة ائتلاف
(٩٩٨)	(١,٢٦٩,٠٠٠)	مصاريف بيع وتسويق
(٣٩٧,٢١٥)	(١,٠٢٠,٧٥٥)	مصاريف عمومية وإدارية
(٤٨٠,٤٨٩)	(٦٨٦,٦٠٤)	تكاليف تمويل
١٢٧,٧٢٥	٣,٨١١,٥٦٥	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
(٤٠,٦٥١)	(٢٥٥,٠٤٨)	مصاريف ضريبة الدخل
٨٧,٠٧٤	٣,٥٥٦,٥١٧	الربح بعد الضريبة للسنة من العمليات المستمرة
		العمليات المتوقفة
١٠١,٩٥٩	٧١,٧٦٦	الربح بعد الضريبة للسنة من العمليات المتوقفة
١٨٩,٠٣٣	٣,٦٢٨,٢٨٣	الربح للسنة
		العائد إلى:
(٥,٦٠٠)	٣,٤٣٩,٥١٥	مالكي الشركة
١٩٤,٦٣٣	١٨٨,٧٦٨	حقوق الملكية غير المسيطرة
١٨٩,٠٣٣	٣,٦٢٨,٢٨٣	
(٠,٠٠١)	٠,٢٤٦	العائد (الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان الدخل الشامل الموحد  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
١٨٩,٠٣٣	٣,٩٦٨,٧٤٠	الربح للسنة
الخسارة الشاملة الأخرى:		
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد:		
(١٣٥)	(٣٠,٤٠٠)	١٢ حصة الخسارة الشاملة الأخرى من شركات زميلة وشركات ائتلاف
-	٤٠,٩٥٤	فرق صرف عملات أجنبية عند تحويل عمليات أجنبية
-	(٣,٢٨٠)	التغير في القيمة العادلة لأدوات التحوط
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد:		
(٢,١٦٩)	(١,٠٦٠,٤٠١)	١٤.١ التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٥٩,٥٨٦)	خسارة على إعادة تقييم موجودات رقمية، صافي الضريبة
-	(١,٨٥٠)	٢٤ خسارة إعادة القياس الأخرى
(٢,٣٠٤)	(١,١١٤,٥٦٣)	مجموع الخسارة الشاملة الأخرى
١٨٦,٧٢٩	٢,٥١٣,٧٢٠	مجموع الدخل الشامل للسنة
العائد إلى:		
(٣,٦٧١)	٢,٣١٣,١١٦	مالكي الشركة
١٩٠,٤٠٠	٢٠٠,٦٠٤	حقوق الملكية غير المسيطرة
١٨٦,٧٢٩	٢,٥١٣,٧٢٠	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة											
مجموع حقوق الملكية ألف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة ألف درهم	المجموع ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	احتياطات اندماج واستحواذ وأخرى ألف درهم	تحويل عملات أجنبية ألف درهم	احتياطي تحوط ألف درهم	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ألف درهم	احتياطي قانوني ألف درهم	علاوة إصدار ألف درهم	أسهم خزينة ألف درهم	رأس المال ألف درهم
٣٠,١٨٦,٥٧٦	١,٢٧٧,٧٤٥	٢٨,٩٠٨,٨٣١	١٧,٦١٠,١٦٥	٣٨٣,٥٥٣	-	(١,٣٧٢)	١٢,٨٧٥	١,٤٠٠,٠٠٠	٦,٧٠٣,٦١٠	-	٢,٨٠٠,٠٠٠
١٨٩,٠٣٣	١٩٤,٦٣٣	(٥,٦٠٠)	(٥,٦٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢,٣٠٤)	(٤,٢٣٣)	١,٩٢٩	-	-	-	(١٠٨)	٢,٠٣٧	-	-	-	-
١٨٦,٧٢٩	١٩٠,٤٠٠	(٣,٦٧١)	(٥,٦٠٠)	-	-	(١٠٨)	٢,٠٣٧	-	-	-	-
١١٠,٥٤٨	١١٠,٥٤٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٥,٢٧١	٥٥,٢٧١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٥٩١	٢,٥٩١	-	٤,٨٧٤	(٤,٨٧٤)	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(٤,٥٨٥)	-	-	-	٤,٥٨٥	-	-	-	-
(١١٦,٤٠٢)	(١١٦,٤٠٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٠,٤٢٥,٣١٣	١,٥٢٠,١٥٣	٢٨,٩٠٥,١٦٠	١٧,٦٠٤,٨٥٤	٣٧٨,٦٧٩	-	(١,٤٨٠)	١٩,٤٩٧	١,٤٠٠,٠٠٠	٦,٧٠٣,٦١٠	-	٢,٨٠٠,٠٠٠
٣٠,٤٢٥,٣١٣	١,٥٢٠,١٥٣	٢٨,٩٠٥,١٦٠	١٧,٦٠٤,٨٥٤	٣٧٨,٦٧٩	-	(١,٤٨٠)	١٩,٤٩٧	١,٤٠٠,٠٠٠	٦,٧٠٣,٦١٠	-	٢,٨٠٠,٠٠٠
٣,٦٢٨,٢٨٣	١٨٨,٧٦٨	٣,٤٣٩,٥١٥	٣,٤٣٩,٥١٥	-	-	-	-	-	-	-	-
(١,١١٤,٥٦٣)	١٢,٢١٤	(١,١٢٦,٧٧٧)	-	(٩٣٨)	٢٥,٩٩٥	(٤,٧٨٣)	(١,١٤٧,٠٥١)	-	-	-	-
٢,٥١٣,٧٢٠	٢٠٠,٩٨٢	٢,٣١٢,٧٣٨	٣,٤٣٩,٥١٥	(٩٣٨)	٢٥,٩٩٥	(٤,٧٨٣)	(١,١٤٧,٠٥١)	-	-	-	-
٥,٨٤٠,٩٠٧	-	٥,٨٤٠,٩٠٧	-	-	-	-	-	-	-	-	٥,٨٤٠,٩٠٧
٥٤,٩٢٢,٩١٩	٨,٠٧٥,٨٢١	٤٦,٨٤٧,٠٩٨	-	٤٧,١٨٣,٤٧٩	-	-	-	-	-	(٣٣٦,٣٨١)	-
١,١٦٩,٦٨٥	١,١٦٩,٦٨٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٥٥,٠٠٧)	(١,٠٣٠)	(٥٣,٩٧٧)	-	(٥٣,٩٧٧)	-	-	-	-	-	-	-
٢٢,٥١٨	٢٢١	٢٢,٢٩٧	٢٢,٢٩٧	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(١٧٢,٩١٤)	-	-	١٧٢,٩١٤	-	-	-	-
(١٩٧,٧٦٦)	(١٩٧,٧٦٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(٨٠,٥٧٣)	-	-	-	-	٨٠,٥٧٣	-	-	-
٢,٢٨٩	٨٧٩	١,٤١٠	(١٤١)	١,٥٥١	-	-	-	-	-	-	-
٩٤,٦٤٤,٥٧٨	١٠,٧٦٨,٩٤٥	٨٣,٨٧٥,٦٣٣	٢٠,٩٨٥,٩٥٢	٤٧,٣٣٥,٨٨٠	٢٥,٩٩٥	(٦,٢٦٣)	(٩٥٤,٦٤٠)	١,٤٨٠,٥٧٣	٦,٧٠٣,٦١٠	(٣٣٦,٣٨١)	٨,٦٤٠,٩٠٧
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥											

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

### بيان التدفقات النقدية الموحد

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
١٢٧,٧٢٥	٣,٨١١,٥٦٥	الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة
١١٢,٨٣١	٧٩,٣٦٦	الربح قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
تعديلات لـ:		
١١٠,٣٣٣	١٩٦,٤٥٥	٧ استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١٥٥,٢٤٣	٤١٦,٢٨٠	٩ استهلاك حق استخدام الموجودات
٤,٢٨٠	١,٩١١	١١ استهلاك استثمارات عقارية
٦٩,١٥٠	١٦٠,٢٦٥	٨ إطفاء موجودات غير ملموسة
-	٢,٣١١	١٠ إطفاء موجودات بيولوجية
-	(٨٦,٦٥٩)	١١ مكسب من استبعاد استثمارات عقارية
(٥٥,٨١٧)	١٧٠,٨٥٤	١٢ حصة ربح (خسارة) من استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
٨٤٦,٨٦٤	(٩٠,٣٥٧)	١٤ التغير في القيمة العادلة للاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٠٨٤	٤,٤٩٨	٧ خسارة من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
١٤,٥٠٢	٢٣,٦٣٧	٢٤ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٥٠٢,٤٢٦	٦٧٩,١٤٧	٢٥ تكاليف التمويل
(٨٨,٦٢٨)	(٢١١,٢٨٩)	٣١ إيرادات فوائد
(٤١٤,٩٩٤)	(٤٣٥,٨١٩)	٣١ إيرادات توزيعات أرباح
(١١٨,٦٠١)	(٨٨,٤٧٢)	١٣ عكس الخصم على ذمم مدينة غير متداولة
(٣٨٨,١٢١)	(٣٨٧,٠٦١)	١٣ إطفاء إيرادات مؤجلة
-	٨٤٥,٠٠٠	١٢ خسارة انخفاض قيمة استثمار في شركة ائتلاف
-	٣١,٩٨٦	١٣ خسارة من إعادة تقييم ذمم مدينة غير متداولة
٧٠	٤,٧٦٤	٨ شطب موجودات غير ملموسة
(١,٣٥٦)	١٦,٧٥٠	١٧ مخصص (عكس) مخزون بطيء الحركة
-	(٥٦٧)	٦.١ (أ) ربح من عملية شراء صفقة
٤,٨٤١	١٤٢,١١١	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	(٧,٧٤٩)	١٨ القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى
-	(١٣,٨٣٨)	١٠ القيمة العادلة لموجودات بيولوجية
٣٠,٦٢٧	(٢,٧٢٤,٩٠٢)	٦.٤ (مكسب) خسارة من استبعاد شركة تابعة
٩١٢,٤٥٩	٢,٥٤٠,١٨٧	<b>التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل</b>
التغيرات في رأس المال العامل:		
(٦٩٥)	(٢٩١,٨٠٧)	(زيادة) في مخزون
٣٣,٧٨٣	٧٩,٢٧٦	نقص في مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٣٨٦,٣٩٢	٥١٩,١٩٩	نقص في ذمم مدينة تجارية وأخرى
(١٧,٦٦٥)	(٤٨,٧٨٠)	(نقص) في مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
(١٣,٢٩٧)	٣١,٤٠٧	زيادة (نقص) في ذمم دائنة تجارية وأخرى
١,٣٠٠,٩٧٧	٢,٨٢٩,٤٨٢	<b>النقد الناتج من العمليات</b>
(٧,٣٨٣)	(١٨,٧١١)	٢٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
١,٢٩٣,٥٩٤	٢,٨١٠,٧١١	<b>صافي النقد من الأنشطة التشغيلية</b>
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١٨٨,١٤٢)	(٤٥٧,٠٧٣)	٧ شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٣٦٣,٧٦٥)	١٨ شراء موجودات مالية أخرى
-	(٥,٢٣٤)	١٠ شراء موجودات بيولوجية
(٨,٢٢٢)	(٣٨,٨٥١)	٨ شراء موجودات غير ملموسة
-	(٣٣٣,٦٣٤)	١٢ شراء استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
-	(٥١)	١١ شراء استثمارات عقارية
-	(٤,٠٤٣)	١٩ الحركة في الحسابات الهامشية
-	(٦٢٤,٣٥٠)	١٩ ودائع وكالة بتواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
-	(٢٤٠,٠٠١)	١٩ نقد مقيد
-	(٣٨٤,٣٢٢)	١٩ الحركة في الحسابات البنكية المكشوفة
٥٩٣	٢,٧٩٣	٧ عائدات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٩٩,٧٦٠	١١ عائدات من بيع استثمارات عقارية
(١٠,٩١٣)	(١,٢٥٦,٧٧٦)	١٤ شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	٢,٧٠٠	١٠ عائدات من بيع موجودات بيولوجية

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

بيان التدفقات النقدية الموحد (يتبع)  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	إيضاحات
<b>الأنشطة الاستثمارية يتبع</b>		
٢٨,٥٧٠	٣٧	١٤ عائدات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٣٨,١١٤	١,٢٠٢,٩١٢	١٤ عائدات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٣٥٤,٣٣٣)	٨٢,٨٥٣	١٩ الحركة في ودائع لأجل بتاريخ استحقاق لأكثر من ثلاثة أشهر
٣٤١,٥٥٦	-	١٥.٢ قرض إلى جهة ذات علاقة
-	٧,٩٢٠	٢٠ صافي الحركة في الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع
٤٩٣,٩٠٦	٦٣١,١٠٧	فائدة وتوزيعات أرباح مستلمة
-	(٣٩,٥٠٣)	الحركة في أدوات مالية مشتقة
(١,٥١٢)	٣,٥٥٩,٥٧٢	٦.٤ التدفقات النقدية الداخلة عند استبعاد شركة تابعة، صافي
-	(٥٥,٠٠٧)	٦.٣ النقد المدفوع عند استحوذ حقوق الملكية غير المسيطرة
(٩٠٩,٢٩١)	(٢,٥١٥,٤٦٢)	المدفوعات مقابل الاستحواذ على الشركات التابعة، بعد خصم النقد المكتسب
-	٦,٤٢١,٣٨٣	٦ النقد المستحوذ عليه من اندماج أعمال منشآت تخضع لسيطرة مشتركة، صافي النقد المدفوع
(٤٦٩,٦٧٤)	٥,٧٩٢,٩٦٥	<b>صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
١,٤٠٤,٥٢١	٦,٠٥٩,١٠١	٢٥ سحوبات من قروض
(١,٤٤٦,٧٨٩)	(٧,٤٨٧,٧٤٢)	٢٥ تسديد قروض
(٧٥٥)	(٥,٠١٥)	١٥.٣ سداد قرض من جهات ذات علاقة
-	١١,٣١٨	استبعاد قرض
-	١٥,٦٨٤	١٦ سداد قرض مدين
(٣٤٠,٨٢٩)	(٤٥٦,٢٠٨)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٢١٧,٤٨٣)	(٥٢٤,١٩٣)	٩ سداد مطلوبات عقود الإيجار
(١٠١,٦٠٢)	(١٩٧,٧٦٦)	٣٦ توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة
(٧٠٢,٩٣٧)	(٢,٥٨٤,٨٢١)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
<b>صافي الزيادة في النقد وما يعادله خلال السنة</b>		
١٢٠,٩٨٣	٦,٠١٨,٨٥٥	١٩ النقد وما يعادله في بداية السنة
١,١١٥,٩٥٣	١,٢٣٦,٩٣٦	تأثير التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية
-	(٣٥,٧٨٦)	
١,٢٣٦,٩٣٦	٧,٢٢٠,٠٠٥	<b>النقد وما يعادله في نهاية السنة</b>
<b>فيما يلي المعاملات غير النقدية الهامة المستبعدة من بيان التدفقات النقدية الموحدة:</b>		
-	٢٣,٣٦٣,٦٢٦	تبادل أسهم

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ١ معلومات عامة

إن مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.") ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، والذي تم استبداله بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته). إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب. ٣٤٤٩١، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١، قرر المساهمون تغيير الشكل القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة وزيادة رأس مال الشركة إلى ٢,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم. في ٥ ديسمبر ٢٠٢١، قامت الشركة بإدراج أسهمها العادية في السوق الرئيسي لسوق أبوظبي للأوراق المالية. في ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥، وافق مجلس الإدارة على الاستحواذ على شركتي تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد وغذاء القابضة ش.م.ع. من خلال معاملة تبادل أسهم. قامت المجموعة بإصدار أسهم جديدة لإتمام المعاملة (إيضاح ٢١).

تعتبر الشركة العالمية القابضة ش.م.ع. هي الشركة الأم وفوننت ترست (سابقاً المجموعة الملكية القابضة ذ.م.م.) هي الشركة الأم النهائية. تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً "بالمجموعة"). وتتضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة فيما يلي:

- تصميم وإنتاج الإعلانات.
- استشارات ودراسات الجدوى الاقتصادية.
- تنظيم وإدارة المعارض.
- استشارات العلاقات العامة.
- التنظيم وإدارة الفعاليات والإعلان في الصحف.
- إدارة وتطوير التدريب على قيادة المركبات؛
- إدارة الاستثمارات العقارية؛
- تركيب أنظمة التبريد والتكييف؛
- إصلاح معدات التبريد؛
- الاستثمار في مشاريع البنية التحتية؛
- تجارة مستحضرات التجميل والمكياج بالجملة؛
- العناية الشخصية للنساء والرجال والخدمات الأخرى ذات الصلة بالعناية الشخصية؛
- مركز للعلاج الطبيعي؛
- مركز للطب الطبيعي وإعادة التأهيل؛
- توزيع وبيع جميع أنواع الملابس والإكسسوارات الرجالية والنسائية، ومنتجات التجميل والملابس الداخلية؛
- إدارة المؤسسات التجارية والصناديق الخاصة؛
- تقديم خدمات الوساطة المالية وإدارة الموجودات وإدارة الصناديق والخدمات البنكية الاستثمارية والتأجير والتمويل التجاري والرهن العقاري والتمويل الاستهلاكي والتمويل للمشاريع الصغيرة والتوزيع ورأس المال الاستثماري؛
- شركات العقارات والتسويق والاستثمارات والتطوير والتأسيس والإدارة وشراء وبيع الأراضي والعقارات؛
- تقديم خدمات الاستشارات الهندسية للمناجم والتعدين، وخدمات الهندسة الجيولوجية؛
- أنشطة استكشاف وتعدين وإنتاج وتسويق وتجارة المعادن؛
- توليد وتجارة وتوزيع جميع أنواع الطاقة، وإنشاء وتشغيل المرافق ذات الصلة، وتقديم حلول تخزين الطاقة لتحقيق استقرار الشبكة ودمج الطاقة المتجددة؛
- تقديم خدمات استشارية في تكنولوجيا المعلومات وعلوم البيانات والعمليات الصناعية والتصميم والتطوير والإلكترونيات وحلول مراكز البيانات بالإضافة إلى تطوير البرمجيات والابتكار؛
- تقديم خدمات تدريب متخصصة في مجالات تكنولوجيا المعلومات وعلوم البيانات؛
- خدمات الاستشارات اللوجستية والتخزين العام وخدمات التوزيع وخدمات وساطة الشحن وخدمات التخزين وإدارة المخزون؛
- امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية، وامتلاك العقارات والملكية الفكرية وغيرها من الموجودات المادية والمعنوية؛
- تقديم خدمات الإدارة للشركات والمؤسسات الخاصة؛
- تجارة واستيراد المواد الغذائية، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والمعلبة والمحفوظة والمجمدة، وتقديم خدمات إعادة التعبئة والتغليف؛
- إدارة إنتاج وبيع منتجات الألبان، بما في ذلك الحليب الطازج والعصائر ومنتجات الألبان طويلة الأجل وحليب الإبل ومسحوق الحليب؛
- تربية الدواجن والتفريخ وتجهيز الأعلاف وبيع منتجات الدواجن، وتقديم خدمات أخرى متعلقة بالزراعة والثروة الحيوانية؛
- تقديم خدمات الطعام، بما في ذلك إعداد الوجبات؛ و
- تصنيع وتكرير الزيوت النباتية، وتصنيع الأحماض الكيميائية العضوية الأساسية، والزجاجات البلاستيكية، وأغطية الزجاجات البلاستيكية.

تم اعتماد وإجازة إصدار البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠٢٦.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٢ أساس الإعداد

### بيان الالتزام

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وإعدادها بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها في النظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

### أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة والموجودات البيولوجية والأدوات المالية المشتقة وخطة المكافآت المحددة والموجودات الرقمية والتي تم إدراجها بالقيمة العادلة.

### العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض البيانات المالية الموحدة بدينهم الإمارات العربية المتحدة ("درهم")، وهو عملة العرض للمجموعة والعملة التشغيلية للشركة، تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أُشير إلى خلاف ذلك.

## ٢.٢ أساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة، أو لديها حقوق في العوائد المتغيرة، من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سيطرتها على الجهة المستثمر فيها. وبشكل خاص تسيطر المجموعة على شركة تابعة في حال فقط في حال أن للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها (على سبيل المثال، وجود حقوق تعطيها المقدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها)
- التعرض، أو الحقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن تعاملها مع الجهة المستثمر فيها، و
- المقدرة على استخدام السيطرة على الجهة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الجهة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كان لديها سلطة على الجهة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حاملي الأصوات الآخرين في الجهة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث. يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الجزء من الربح أو الخسارة وصافي موجودات الشركات التابعة غير المملوكة بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل الشركة الأم. ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حاملي أسهم الشركة الأم للمجموعة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم احتساب التغيير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الربح أو الخسارة ضمن الربح أو الخسارة ويتم احتسابها كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للبدل المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (٢) القيمة المدرجة السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من حقوق الملكية غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية للتقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

- ٢ أساس الإعداد (يتبع)
- ٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة	الإمارات العربية المتحدة	ملتيلابي لإدارة الشركات - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشروعات التكنولوجية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة ام ام القابضة ذ.م.م (سابقاً ام جي كومونيكتيشنز القابضة ذ.م.م)
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشروعات الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ام جي ويلنس القابضة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشروعات التكنولوجيا وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي ديجيتال القابضة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشروعات البنية التحتية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ام جي يوتلتيز القابضة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في مشروعات التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ام جي فينتشرز القابضة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع الترفيهية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	إم جي إنترتينمنت هولدينغ ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	شركة استثمار قابضة	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة ملتيلابي الدولية القابضة المحدودة
٪١٠٠	٪١٠٠	تأسيس المشاريع التجارية والاستثمار فيها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	سبرانزا للاستثمار التجاري - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٪٤٨,٠١	٪٤٨,٠١	تدريب السائقين وتعليم السلامة على الطريق.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.*
-	٪١٠٠	الاستثمار في المشاريع التجارية والمؤسسات والإدارة	الإمارات العربية المتحدة	تو بوينت زيرو جروب هولدينج آر إس سي ليمتد
-	٪٨٣	الاستثمار في المشاريع التجارية والمؤسسات والإدارة	الإمارات العربية المتحدة	غذاء القابضة ش.م.ع. (سابقاً "آي سنور ش.م.ع.")
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة ام ام القابضة ذ.م.م (سابقاً شركة إم جي للاتصالات القابضة ذ.م.م):				
٪١٠٠	٪١٠٠	خدمات الاتصالات والتسويق والإعلام والفعاليات.	الإمارات العربية المتحدة	فيولا للاتصالات ذ.م.م
٪٦٠	٪٦٥	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	٧ ٢٤ ميديا القابضة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مزود حلول إعلامية خارجي.	الإمارات العربية المتحدة	باك لايت ميديا ذ.م.م
فيما يلي الشركات التابعة لشركة فيولا للاتصالات ذ.م.م:				
٪١٠٠	٪١٠٠	طباعة المنشورات التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	بيزبل للطباعة ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	طباعة المنشورات التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	بيزبل للمعارض ذ.م.م
فيما يلي الشركات التابعة لشركة ٧ ٢٤ ميديا القابضة ذ.م.م:				
٪١٠٠	٪١٠٠	مقالات اللوحات الإعلانية	الإمارات العربية المتحدة	٧ ٢٤ ميديا ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	إدارة العلاقات العامة والدراسات الإعلامية والاستشارات والإعلان والخدمات الاستشارية وإدارة الفعاليات	الإمارات العربية المتحدة	ميديا ٢٠-٤ سيفين دي ام سي سي
فيما يلي الشركة التابعة لشركة ٧ ٢٤ ميديا ذ.م.م:				
-	٪١٠٠	الاستشارات والدراسات الإعلامية	الإمارات العربية المتحدة	٧ ٢٤ ميديا ذ.م.م - إس بي سي (١)
فيما يلي الشركات التابعة لشركة باك لايت ميديا ذ.م.م:				
٪١٠٠	٪١٠٠	مزود حلول إعلامية خارجي.	الإمارات العربية المتحدة	باك لايت ميديا م.ح ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	مزود حلول إعلامية خارجي.	الإمارات العربية المتحدة	باك لايت ديجيتال بيل بورنس - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
-	٪٨٥	تأجير واستئجار معدات حلول اعلامية والترفيه	المملكة المتحدة	ملتيلابي ميديا جروب ليميتد (١)
-	٪١٠٠	إعلان.	المملكة العربية السعودية	شركة باك لايت ميديا (١)

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
فيما يلي الشركة التابعة لملتيلابي ميديا جروب ليمتد:					
لندن لايتس المحدودة (٢)	المملكة المتحدة	وكالة إعلانية.	١٠٠%	—	—
فيما يلي الشركة التابعة لشركة إم جي ويلنس القابضة ذ.م.م:					
مجموعة أومورفيا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	العناية الشخصية للنساء والرجال والخدمات الأخرى ذات الصلة بالعناية الشخصية، بما في ذلك شراء منتجات ومعدات التجميل.	٥١%	٥١%	٥١%
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة أومورفيا ذ.م.م:					
أومورفيا شيرد سيرفيسز ليمتد (سابقاً "شركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م")	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة وشركة تجارية	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
مركز تيبس اند توز للتجميل والسبا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مركز تجميل وعناية شخصية للسيدات، وصالون نسائي، وحمام شرقي للسيدات، ونادي سبا للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
جاز لاونج سبا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	حمام شرقي للرجال، مركز تجميل وعناية شخصية بالرجال، مركز تصفيف شعر، تجارة العطور ومستحضرات التجميل، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
بن سهيل للتوزيع ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة العطور ومستحضرات التجميل، تجارة معدات التجميل والعناية الشخصية، تجارة المجوهرات المقلدة، تجارة الصابون ومنتجات العناية بالشعر وتجارة مستلزمات الجمال والعناية الشخصية.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
معهد أومورفيا للتجميل والرعاية والتدريب على أعمال صالونيت التجميل النسائية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
بداشنج بيوتي لونج - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
مركز فيزيو للعلاج والتأهيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مركز للطب الطبيعي وإعادة التأهيل ومركز للعلاج الطبيعي.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
مركز جوس لاونج للسبا والتجميل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	صالون للسيدات، حمام شرقي للسيدات، مركز عناية شخصية وتجميل للسيدات، نادي صحي للسيدات، مركز للتدليك والاسترخاء للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
صالون جوس سبا	الإمارات العربية المتحدة	صالون للسيدات، نادي صحي للسيدات، حمام شرقي للسيدات، مركز تجميل وعناية شخصية للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
صالون جام للمستلزمات	الإمارات العربية المتحدة	مركز للتجميل والعناية الشخصية للسيدات، صالون نسائي، مركز لتصفيف الشعر، وصالون للحناء مركز للتدليك والاسترخاء للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
صالون ذي جوس للتجميل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة العطور ومستحضرات التجميل، حمام شرقي للسيدات، نادي صحي للسيدات، صالون نسائي، تجارة الصابون ومنتجات العناية بالشعر، مركز تدليك واسترخاء للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
أكيومن انترناشيونال ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	مستحضرات تجميل وعناية شخصية للرجال، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال، مستحضرات تجميل وعناية شخصية للسيدات، قص وتصفيف الشعر للسيدات، نادي سبا للسيدات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
صالون أتيليبه هوماج للرجال ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	حمام شرقي للرجال، صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال، نادي صحي للرجال، مركز للتدليك والاسترخاء للرجال.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
تي جي سي القابضة	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
فيما يلي الشركة التابعة لشركة أومورفيا شيرد سيرفيسز ليمتد (سابقاً "شركة بداشنج هولدينج كومباني ليمتد"):					
بداشنج بيوتي لونج انترناشيونال ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مستحضرات التجميل والمكياج بالجملة، وخدمات العناية الشخصية للنساء وغيرها من الخدمات المتعلقة بالعناية الشخصية.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
فيما يلي الشركات التابعة لـ جي سي هولدنغ كومباني:				
١٠٠%	١٠٠%	عمليات امتياز عالمية	جزر بريطانيا العذراء	جرومينج كومباني انترناشيونال انفيستمنترز ليمتد
١٠٠%	١٠٠%	الاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	نيكستار انفيستمنترز ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	خدمات إدارة المشاريع.	الإمارات العربية المتحدة	تي جي سي بروجكت مانجمنت سيرفيسز ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	صالون حناء، صالون تجميل نسائي، مركز عناية شخصية ومستحضرات تجميل نسائية، حمام شرقي نسائي.	الإمارات العربية المتحدة	سيمسترز بيوتي لاونج ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	حمام شرقي نسائي، تجارة وبيع مستحضرات التجميل بالجملة، العناية الشخصية والتجميلية للنساء، قص وتصفيف الشعر للنساء.	الإمارات العربية المتحدة	جلوبال بيوتي سنتر - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
فيما يلي الشركة التابعة لـ جرومينج كومباني انترناشيونال انفيستمنترز ليمتد:				
١٠٠%	١٠٠%	عمليات الامتياز	الإمارات العربية المتحدة	بيوتي جرومينج فرانشايز يو كيه ليمتد
فيما يلي الشركة التابعة لشركة نيكستار انفيستمنترز ذ.م.م:				
١٠٠%	١٠٠%	الاستثمار في المشاريع الزراعية والصناعية والتجارية وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ذا جرومينج كومباني ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	تجارة مستلزمات التجميل والعناية الشخصية، وتجارة الملابس الجاهزة، وتجارة حقائب اليد والمنتجات الجلدية، وتجارة البطانيات والمناشف والبياضات، وتجارة المجوهرات المقلدة، وتجارة الأحذية والمنسوجات، وتجارة العطور ومستحضرات التجميل، وتجارة حقائب السفر ومستلزمات السفر والهدايا.	الإمارات العربية المتحدة	ويلبي تريندنج ذ.م.م
فيما يلي الشركة التابعة لـ إم جي بوتليتيز هولدنغ ذ.م.م:				
٨٠%	٨٠%	تركيب وصيانة معدات الطاقة البديلة.	الإمارات العربية المتحدة	بال ٤ سولار انرجي ذ.م.م
فيما يلي الشركة التابعة لـ بال ٤ سولار انرجي ذ.م.م:				
١٠٠%	١٠٠%	المؤسسات التجارية، والاستثمار، والمؤسسات والإدارة، واستثمارات شركات الطاقة، واستثمارات المؤسسات الصناعية.	الإمارات العربية المتحدة	انترناشيونال انرجي هولدنغ ذ.م.م
فيما يلي الشركات التابعة لـ إم جي فينشرز هولدنغ ذ.م.م:				
١٠٠%	١٠٠%	المؤسسات التجارية، والاستثمار، والمؤسسات والإدارة.	الإمارات العربية المتحدة	نورم كوميرشال انفيستمنترز - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
١٠٠%	٦٧,٩١%	الشركة القابضة	لوكسمبورغ	كاستيلو انفيستمنترز إس إيه آر إل (٢)
فيما يلي الشركة التابعة لـ كاستيلو انفيستمنترز إس إيه آر إل:				
-	١٠٠%	الشركة القابضة	أسبانيا	تيندام راندرز إس إيه يو
فيما يلي الشركات التابعة لـ تيندام راندرز إس إيه يو:				
-	٩٤,٢٦%	تجارة التجزئة	أسبانيا	تيندام فاثنن إس إيه يو



مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
فيما يلي الشركات التابعة لـ تيندام ريتال إس إيه:					
يوروفيل كونفيكسيون، إس إيه يو	أسبانيا	تجارة الجملة للملابس والأحذية	١٠٠ %	-	-
تيندام ريتال سيرفيس، إس إيه	أسبانيا	الشركة القابضة	٩٨,٩٢ %	-	-
سيرمان ٩٢، إس إل	أسبانيا	تجارة التجزئة والمنسوجات	٩٩,٩٠ %	-	-
سلو لوف، إس إل	أسبانيا	تجارة التجزئة للملابس في متاجر متخصصة	٩٥ %	-	-
تيندام فرانس، إس إيه	فرنسا	الشركة	١٠٠ %	-	-
إتش بي إف جيماني جي إم بي إتش	ألمانيا	توزيع جميع أنواع الملابس، بما في ذلك الأحذية ومستحضرات التجميل والاكسسوارات.	١٠٠ %	-	-
كونفيغو - كونفيكس إي مودا دي إسبانيا، إس إيه	برتغال	الشركة القابضة وتجارة التجزئة	٩٩,٩٩ %	-	-
كيرال بيلجيك، إس إيه	بلجيكا	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
سيرينغفيلد هونغاري كي إف تي	المجر	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
ومنز سيكرت مجاروساك، كي إل تي	المجر	تجارة التجزئة	٩٩,٩٥ %	-	-
كورتكس د.و.و. بلغراد	صربيا	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
كورتكس د.و.و. سراييفو	البوسنة والهرسك	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
سي.آر.تي. إف مودا د.و.و.	كرواتيا	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
كورتكس مكسيكو سابى دي إس في	المكسيك	الشركة القابضة	٩٩,٩٩ %	-	-
يورومودا إمبورتادورا مكسيكو إس إيه دي إي إس في	المكسيك	مكتب التوزيع والشراء المركزي	٩٩,٩٩ %	-	-
فاشن ريتايل جروب ذ.م.م	روسيا	تجارة التجزئة للملابس في متاجر متخصصة	١٠٠ %	-	-
كورتكس بلغاريا إي أوه أوه دي	بلغاريا	بيع المنسوجات بالتجزئة	١٠٠ %	-	-
كورتكس دي أوه أوه بودغوريتشا	الجبل الأسود	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ يوروفيل كونفيكسيون، إس إيه يو:					
يوروفيل إتش كيه ليمتد	هونغ كونغ	أنشطة التأجير والإيجار	١٠٠ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة تيندام فرانس، إس إيه:					
سيرينغفيلد فرانس إس إيه إس	فرنسا	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة سيرينغفيلد فرانس إس إيه إس:					
ومنز سيكرت فرانس إس إيه إس	فرنسا	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
فيما يلي الشركات التابعة كونفيغو - كونفيكس إي مودا دي إسبانيا، إس إيه:					
بيزارو إي ميلهو، إس إيه	بلغاريا	تجارة التجزئة	٩٩,٩٨ %	-	-
كونفيمبانيا كونفيغيس، إس إيه	بلغاريا	تجارة التجزئة	٩٧,٩٩ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة سيرينغفيلد فرانس إس إيه إس:					
كيرال لوكسمبورغ، إس إيه	لوكسمبورغ	تجارة التجزئة	٩٩,٩٩ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة كورتكس د.و.و. سراييفو:					
كورتكس بي إل دي أوه أوه	البوسنة والهرسك	تجارة التجزئة	١٠٠ %	-	-
فيما يلي الشركات التابعة كورتكس مكسيكو سابى دي إس في:					
يوروفيل مكسيكو إس إيه دي إي سي في	المكسيك	مكتب البيع بالتجزئة والتوزيع والشراء المركزي	٩٩,٩٨ %	-	-
مودافيل دي مكسيكو إس إيه دي إي سي في	المكسيك	البيع بالتجزئة والتوزيع	٩٩,٧٣ %	-	-
فيما يلي الشركة التابعة ملتيلاي جروب انترناشيونال ليمتد:					
مجموعة ملتيلاي للاتصالات القابضة المحدودة (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ميديا القابضة المحدودة")	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص - تمتلك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية. تمتلك عقارات، وملكية فكرية، وموجودات ملموسة وغير ملموسة	١٠٠ %	١٠٠ %	١٠٠ %

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.:</b>					
تابعه لاستثمارات العقارية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الاستثمارات العقارية	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
شركة الإمارات للتقل المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
شركة إكسيلنس بريمير للاستثمار ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة استثمارية	٥١%	٥١%	٥١%
تشارج بوينت لإدارة وتشغيل محطات شحن المركبات الكهربائية - ذ.م.م. (١)	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل محطات شحن المركبات الكهربائية	-	٦٥%	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لشركة إكسيلنس بريمير للاستثمار ذ.م.م.:</b>					
مركز اكسلنس للقيادة ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	مدرسة لتعليم قيادة المركبات ومركز بصريات	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
خدمات اكسلنس لتوصيل الطلبات ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الطلبات والتوصيل	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
اكسلنس بريمير ليموزين سيرفيس ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	نقل الركاب بمركبات فاخرة	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
اكسلنس بريمير أوتو ريبير ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تغيير زيت المركبات وتكييف المركبات والإصلاح الميكانيكي وصيانة وإصلاح المركبات بشكل عام وإصلاح وصيانة مشعات المركبات وإصلاح عوادم المركبات والإصلاحات الكهربائية وغسيل وتنظيف المركبات.	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ تو بوينت زيرو جروب هولدينج آر إس سي ليميتد:</b>					
تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م. إس بي سي (سابقاً تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م.)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية، وتأسيسها وإدارتها	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ تو بوينت زيرو جروب شركة الشخص الواحد (سابقاً تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م.):</b>					
تو بوينت زيرو إيه ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية، وتأسيسها وإدارتها.	١٠٠%	-	-
إي بوينت زيرو هولدينج ليميتد (معروفة سابقاً تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليميتد)	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ تو بوينت زيرو إيه ذ.م.م.:</b>					
شيميرا انفسمنت ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية والعقارية وإدارة الصناديق الخاصة	١٠٠%	-	-
واز فور انفسمنت شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار والتأسيس والإدارة في المؤسسات التجارية والصناعية والزراعية	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ إي تو بوينت زيرو هولدينج ليميتد (معروفة سابقاً بـ تو بوينت زيرو بي آر إس سي ليميتد):</b>					
انترناشيونال ريسورسز هولدينج آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة التعدين والاستكشاف وتجارة المعادن والمواد الخام.	٩٦%	-	-
٢٤ نورث هولدينج آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية. وامتلاك عقارات وحقوق ملكية فكرية وموجودات ملموسة وغير ملموسة أخرى	١٠٠%	-	-
إي بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

- ٢ أساس الإعداد (يتبع)
- ٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	١٠٠%	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية	الإمارات العربية المتحدة	٢ بي زد فود هولدينج ليمتد (٤)
-	١٠٠%	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية.	الإمارات العربية المتحدة	تي إل تي ١ انفستمنت آر إس سي ليمتد
فيما يلي الشركات التابعة لـ إي بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليمتد:				
-	١٠٠%	أنشطة الشركات القابضة (سابقاً: حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة).	الإمارات العربية المتحدة	ساجاس انفستمنت كومباني بي إل سي (سابقاً "ساجاس انفستمنت هولدينج آر إس سي ليمتد")
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	ريم انرجي هولدينج آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	سينغيتشر ريسورسز إس بي في آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة.	الإمارات العربية المتحدة	إي بي زد لإدارة الشركات ذ.م.م
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	إي بوينت زيرو يورو هولدينج آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	إي بوينت زيرو انرجي هولدينج آر إس سي ليمتد
فيما يلي الشركة التابعة لـ ساجاس انفستمنت كومباني بي إل سي (سابقاً "ساجاس انفستمنت هولدينج آر غس سي ليمتد"):				
-	١٠٠%	حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	الكترا انفستمنت هولدينج آر إس سي ليمتد
فيما يلي الشركة التابعة لـ إي بوينت زيرو هولدينج آر إس سي ليمتد:				
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص.	الإمارات العربية المتحدة	إي بوينت زيرو بي كيه إن هولدينج آر إس سي ليمتد
فيما يلي الشركة التابعة لـ سينغيتشر ريسورسز إس بي في آر إس سي ليمتد:				
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية الموجودات، بما في ذلك الأسهم والسندات وغيرها من الأوراق المالية. حيازة ملكية العقارات، والملكية الفكرية، وغيرها من الموجودات المملوكة وغير المملوكة.	الإمارات العربية المتحدة	منيرفا اندستريال هولدينج آر إس سي ليمتد

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
منيرفا هولدينج آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص - تمتلك موجودات من حقوق الملكية وغير حقوق الملكية	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ منيرفا اندستريال هولدينج آر إس سي ليمتد:</b>					
منيرفا انرجي برايفت ليمتد	جمهورية الهند	توليد جميع أشكال الطاقة وتداولها وتوزيعها، وإنشاء وتشغيل المرافق ذات الصلة، وتوفير حلول تخزين الطاقة من أجل استقرار الشبكة ودمج الطاقة المتجددة.	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ منيرفا هولدينج آر إس سي ليمتد:</b>					
مينيرفا رينيوابلز هولدينج آر إس سي ليمتد (١)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص - تمتلك موجودات من حقوق الملكية وغير حقوق الملكية	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ كميرا انفيستمنت ذ.م.م.:</b>					
كانونوس كوميرشال انفيستمنت ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية والتأسيس والإدارة	١٠٠%	-	-
لونيت هولدينج آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	٧٨%	-	-
شيميرا للعقارات - شركة الشخص الواحد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمارات والتطوير والتأسيس والإدارة في مجال العقارات، وشراء وبيع الأراضي والعقارات	١٠٠%	-	-
سي إتش لينك ريل استيت انفيستمنت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار والتطوير والتأسيس والإدارة في مجال المشاريع العقارية.	١٠٠%	-	-
أوه بي جي هولدينج آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شيميرا آيون إس بي في آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
سهيل هولدينج ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شيميرا جروب هولدينج آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
تتايم تيك هولدينج ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
ريالتيكو ليمتد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تأجير وإدارة العقارات، واستثمارات الصناديق الخاصة	١٠٠%	-	-
شيميرا دبليو أند أي كومباني	جزر كايمان	خدمات التأمين على الضمان والتعويض	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ لونيت هولدينج آر إس سي ليمتد:</b>					
لونيت كابيتال ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	إدارة صندوق استثماري وموجودات وخدمات استشارية.	١٠٠%	-	-
لونيت كابيتال ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تأسيس وإدارة الصناديق	١٠٠%	-	-
شيميرا كريدت كاري ليمتد	جزر كايمان	شركة شريك عام	١٠٠%	-	-
تشيمنغين أي ستارز جي بي	جزر كايمان	شركة شريك عام	١٠٠%	-	-
تشيمنغين أي ستارز إل بي	جزر كايمان	شراكة عائد الأداء	١٠٠%	-	-
شيميرا جروث ديبب أي كاري (٤)	جزر كايمان	شراكة عائد الأداء	١٠٠%	-	-
لونيت بارتنز إي أي بي جي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠%	-	-
لونيت كلبايت هولدينج آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات نطاق محنود	٩٥%	-	-
لونيت هولدينج بي أو إس أي بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
لونيت هولدينج بي أو إس إل بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
نورثويند ليمتد (المعروفة سابقاً بـ «بورباس المحدودة»)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الاستشارات الإدارية	٦٠%	-	-
لونيت أسيا هولدينج آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
لونيت إيزيس إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
لونيت أزيل إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
لونيت هولدينج أو تي إس ١ إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
لونيت هولدينج أو تي إس ٢ إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
إتش إل إس إس بي (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠%	-	-
لونيت ريزيدنشال جي في إس بي ليمتد (١)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة له لوينت كابيتال ليميتد:</b>					
لوينت ليغاسي ٢ (جي بي) إس بي في ٢ ليميتد (سابقاً كيميرا فينشرز ٢ كاري جي بي) (٤) شيميرا كابيتال (الولايات المتحدة) ذ.م.م.	جزر كايمان	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
شيميرا كابيتال (جزر كايمان) ليميتد	جزر كايمان	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
شيميرا فينشرز ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
شيميرا كابيتال (الولايات المتحدة) كريت ذ.م.م.	ديلاوير، الولايات المتحدة الأمريكية	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
شيمغين ١ بي إي (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
شيميرا فنشرز ٢ جي بي إس بي في ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
شيميرا جلوبال أوبورتونيتيز ١	جزر كايمان	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
شيميرا جروث ديب١ (جي بي) ليميتد (٤)	جزر كايمان	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت ليجاسي ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت ليجاسي ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت ليجاسي ٣ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت ليجاسي ٤ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت دايركت انفرستمن٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت فند أوف فندز ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشل انفرستمن٢ ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت لونغ تيرم كابيتال ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشيل أوبورتونيتيز ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت دايركت انفرستمن٢ ١ (جي بي) إس بي في ٢ ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشيل أوبورتونيتيز سما ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة شريك عام	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشيل أوبورتونيتيز سما ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت فند أوف فندز ١ غس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت دايركت انفرستمن٢ ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت لونغ تيرم كابيتال ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشيل انفرستمن٢ ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت اسبيشيل أوبورتونيتيز ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠٪	-	-
لوينت إيه دبليو سي إف كاري إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
لوينت أو تي إس ١ إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
لوينت أو تي إس ٢ إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
لوينت فاند أوف فاندز ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت دايركت انفرستمن٢ ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت لونغ تيرم كابيتال ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت سبيشال أوبورتونيتيز ٢ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت فلويكون ١ (جي بي) إس بي في ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت فلويكون ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت لونغ تيرم كابيتال ٢ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-
لوينت دايركت انفرستمن٢ ٢ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠٪	-	-

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	٢٠٢٥		٢٠٢٤
					%	
-	لونيت اسبيشل أبورتونيتيز ٢ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت فند أوف فندز ٢ إس غل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لوفي (بلوكر) ١ ذ.م.م.	ديلاوير، الولايات المتحدة الأمريكية	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	لونيت فلو أيكون (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت فلو أيكون إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت انفرامستركشر فند (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت انفرامستركشر فند (١ إس إل بي إل بي)	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت انتراككتيف برايفت ماركيتز ١ (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت انتراككتيف برايفت ماركيتز ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت فلو أيكون برايفت ماركيتز (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت فلو أيكون برايفت ماركيتز إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
-	لونيت أجريجاتور (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شريك عام في شراكة استثمارية	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>لونيت آسيا هولدينغ آر إس سي ليمتد</b> :						
-	إكسبانشن كابيتال ليمتد (سابقاً "إيه بي آي كابيتال مانجمنت ليمتد")	الإمارات العربية المتحدة	إدارة صندوق استثمار جماعي	١٠٠	%	-
-	إكسبانشن بارتنرز إي آي بي (جي بي) إس بي في ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>أكساييت كابيتال ليمتد (سابقاً "إيه بي آي كابيتال مانجمنت ليمتد")</b> :						
-	أكزيشن بروجكت جي بي آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	أكزيشن ١ إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>لونيت كلايمت هولدينغ آر إس سي ليمتد</b> :						
-	ألتيرا مانجمنت ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الموجودات	١٠٠	%	-
-	ألتيرا بارتنرز إي آي بي جي بي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الموجودات	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>ألتيرا مانجمنت ليمتد</b> :						
-	ألتيرا أكبيليريشن جي بي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الموجودات	١٠٠	%	-
-	ألتيرا ترانسفورميشن جي بي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الموجودات	١٠٠	%	-
-	ألتيرا أكبيليريشن كاري إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠	%	-
-	ألتيرا ترانسفورميشن كاري إس إل بي إل بي	الإمارات العربية المتحدة	شراكة عائد الأداء	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>كميرا جروب هولدينغ آر إس سي ليمتد</b> :						
-	شايمنغ انفسمنت آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمني انفسمنت آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمنغ انفسمنت آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمبرو انفسمنت آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>شايمنغ انفسمنت آر إس سي ليمتد</b> :						
-	شايمنغ ١ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمنغ ٢ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمنغ ٣ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
فيما يلي الشركات التابعة لـ <b>شايمني انفسمنت آر إس سي ليمتد</b> :						
-	شايمني ١ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمني ٢ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-
-	شايمني ٣ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠	%	-

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٤ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٥ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٦ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٧ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٨ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ٩ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ١٠ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)
فيما يلي الشركات التابعة لـ شاييمي ١ انقسمت إس بي في آر إس سي ليمتد:				
-	٥٦,٥٤%	تقديم خدمات الوساطة وإدارة الموجودات والخدمات البنيكية الاستثمارية والتأجير والرهن العقاري والتمويل الاستهلاكي ورأس المال الاستثماري	جمهورية مصر العربية	بلتون هولدينغ إس إيه (سابقاً "بلتون فاينانشال هولدينغ إس إيه إي")
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ١ الفا إس بي في آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ١ بيتا إس بي في آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	شاييمي ١ جيم إس بي في آر إس سي ليمتد
فيما يلي الشركات التابعة لـ بلتون هولدينغ إس إيه (سابقاً "بلتون فاينانشال هولدينغ إس إيه إي"):				
-	١٠٠%	إدارة الموجودات	جمهورية مصر العربية	بلتون أستم مانجمنت إس إيه إي
-	١٠٠%	استثمارات بنكية	جمهورية مصر العربية	بلتون انقسمت بانكينغ إس إيه إي
-	١٠٠%	استثمارات بنكية وإدارة الموجودات	جمهورية مصر العربية	بلتون انقسمت هولدينغ إس إيه إي
-	١٠٠%	استثمارات عقارية	جمهورية مصر العربية	بلتون ريل استيت إس إيه إي
-	١٠٠%	تكنولوجيا المعلومات	جمهورية مصر العربية	بلتون انفورميشن تكنولوجي إس إيه إي
-	١٠٠%	المشاركة في الشركات المصدرة للأسهم	جمهورية مصر العربية	بلتون سيكيوريتي هولدينغ إس إيه إي
-	١٠٠%	وساطة مالية	جمهورية مصر العربية	بلتون سيكيوريتي بروكيج إس إيه إي
-	١٠٠%	وساطة مالية	جمهورية مصر العربية	بلتون فاينانشال فور شيرز (٤)
-	١٠٠%	وساطة الأوراق المالية ذات الدخل الثابت	جمهورية مصر العربية	بلتون بوند بروكيج (دخل ثابت) إس إيه إي
-	٤٩%	وساطة الأوراق المالية	دولة ليبيا	بلتون ليبيا * (٤)
-	١٠٠%	صانع السوق	جمهورية مصر العربية	بلتون ماركيت مكر إس إيه إي
-	١٠٠%	رهن عقاري	جمهورية مصر العربية	بلتون موريتنج فاينانس إس إيه إي
-	١٠٠%	تأجير	جمهورية مصر العربية	بلتون ليزينغ أند فاكورينغ إس إيه إي
-	١٠٠%	تمويل استهلاكي	جمهورية مصر العربية	بلتون كونسيومير فاينانس إس إيه إي
-	١٠٠%	رأس المال الاستثماري	جمهورية مصر العربية	بلتون فيشر كابيتال إس إيه إي
-	١٠٠%	تمويل المشاريع الصغيرة	جمهورية مصر العربية	كاش فور مايكروفاينانس
-	١٠٠%	إدارة الموجودات	جمهورية مصر العربية	بلتون انقسمت مانجمنت إس إيه إي
-	١٠٠%	رأس المال الاستثماري	جمهورية موريشيوس	بلتون فيشر كابيتال
-	١٠٠%	أسهم خاصة	جمهورية موريشيوس	بلتون كابيتال

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

- ٢ أساس الإعداد (يتبع)
- ٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
-	١٠٠%	إدارة الشركات الصغيرة والمتوسطة	جمهورية مصر العربية	بلتون إس إم إي
-	١٠٠%	حلول الإدارة وخدمات الاستشارات	جمهورية مصر العربية	بلتون مانجمنت سوليوشنز - ميجنت
-	١٠٠%	تقديم خدمات استشارية في علوم البيانات وتقنية المعلومات وغيرها من المجالات ذات الصلة.	جمهورية مصر العربية	روبن فور داتا إي آي سوليوشنز - ميجنت
-	١٠٠%	تقديم خدمات التدريب	جمهورية مصر العربية	بلتون فور تردينغ (سابقاً "بلتون فور إيديوكاشن أند تردينغ")
-	١٠٠%	تقديم خدمات التوريد	جمهورية مصر العربية	بلتون فور سيكويرايشين إس إيه إي (سابقاً "صوديك فور سيكويرايشين إس إيه إي")
فيما يلي الشركة التابعة لـ بلتون مورناج فاينانس إس إيه إي:				
-	١٠٠%	تسويق عقاري واستثمار وخدمات أخرى ذات علاقة.	جمهورية مصر العربية	بلتون بروبورتيز
فيما يلي الشركات التابعة لـ بلتون كابيتال:				
-	١٠٠%	أسهم خاصة	جمهورية موريشيوس	نيبت ليمتد
-	١٠٠%	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	لومين إيجيس إنتربرايزز إس بي في آر إس سي ليمتد
أنشأه الشركة التابعة لـ نيبت ليمتد				
-	٥١%	أعمال الزراعة	جمهورية مصر العربية	الشركة الوطنية لإنتاج البذور وبذور المحاصيل الزراعية
فيما يلي الشركة التابعة لـ لومين إيجيس إنتربرايزز إس بي في آر إس سي ليمتد:				
-	١٠٠%	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	الإمارات العربية المتحدة	ماسيرا هولدينغ ليمتد
فيما يلي الشركات التابعة لـ ماسيرا هولدينغ ليمتد:				
-	١٠٠%	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية. امتلاك عقارات وحقوق ملكية فكرية وموجودات ملموسة وغير ملموسة أخرى.	الإمارات العربية المتحدة	ماسيرا مصر هولدينغ آر إس سي ليمتد
-	١٠٠%	أنشطة المشاركة في المؤسسات التي تصدر الأوراق المالية أو في زيادة رأس مالها.	الإمارات العربية المتحدة	ماسيرا هولدينغ فور فاينانشال انفستمنز إس إيه إي
فيما يلي الشركة التابعة لـ ماسيرا مصر هولدينغ آر إس سي ليمتد:				
-	١٠٠%	صناعة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما في ذلك الأنشطة الصناعية والتصميم والتطوير، والإلكترونيات ومراكز البيانات، وأنشطة تطوير البرمجيات والابتكار.	جمهورية مصر العربية	وافي سيستمز فور انتيجراتيد ايليكاشينز إس إيه إي (المعروفة سابقاً "أدفا فيرست سيستمز انتيجراتيد ايليكاشينز إس إيه إي")
فيما يلي الشركة التابعة لـ وافي سيستمز فور انتيجراتيد ايليكاشينز إس إيه إي (المعروفة سابقاً "أدفا فيرست سيستمز انتيجراتيد ايليكاشينز إس إيه إي"):				
-	١٠٠%	نشاط التمويل الاستهلاكي	جمهورية مصر العربية	أدفا كونسيومر فاينانس إس إيه إي



# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ بلتون انفيستمنت هولدينغ إس إيه إي:</b>					
بلتون انترناشيونال في سي	جمهورية موريشيوس	رأس المال المخاطر	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ شايهفين انفيستمنت آر إس سي ليميتد:</b>					
شايهفين ١ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	٢,٥%	-	-
شايهفين ٢ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	٦٠,٥%	-	-
شايهفين ٣ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	٣٤%	-	-
شايهفين ٤ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شايهفين ٥ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد *	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شايهفين ٦ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شايهفين ٧ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شايهفين ٨ انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ شايهبروب انفيستمنت آر إس سي ليميتد:</b>					
شايهبروب ١ انفيستمنت أس بي في آر إس سي	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
شايهبروب ٢ انفيستمنت أس بي في آر إس سي	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	٩١,٦٣%	-	-
شايهبروب ٣ انفيستمنت أس بي في آر إس سي	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ انترناشيونال ريسورس هولدينغ آر إس سي ليميتد:</b>					
آي آر إتش ماينغ آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
آي آر إتش ترادينغ آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
آي آر إتش ريفينغ آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
آي آر إتش جيولوجي آند تكنولوجي آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
آي آر إتش انفيستمنت إس بي في آر إس سي ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
آي آر إتش كومبانيز مانجمنت شركة الشخص الواحد ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة	١٠٠%	-	-
آي آر إتش تكنولوجي إس بي في آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ آي آر إتش ماينغ آر إس سي ليميتد:</b>					
ألفا ماينغ ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنظيف عن المعادن.	١٠٠%	-	-
بيتا ماينغ ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنظيف عن المعادن.	١٠٠%	-	-
دلتا ماينغ ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنظيف عن المعادن.	١٠٠%	-	-

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٤	٢٠٢٥
جاما ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
لامبادا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
بريميرا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
أوميفا ماينينغ ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
سيغما ماينينغ ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
زيتا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
إيسلون ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
ثيتا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
أوميكرون ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
بسي ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
رو ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
تيرا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
زي ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
غايا ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
مو ماينينغ ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التنقيب عن المعادن	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ ألفا ماينينغ ليمتد:</b>					
ألفامين ريسورسز كورب	جمهورية موريشيوس	إنتاج وبيع مراكز القصدير	٥٦,٢١%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ ألفامين ريسورسز كورب:</b>					
ألفامين ساوث أفريقيا (بي تي واي) ليمتد	جمهورية جنوب أفريقيا	الشركة القابضة	١٠٠%	-	-
ألفامين هولدينغ (بي في آي) ليمتد	جزر العذراء البريطانية	الشركة القابضة	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ ألفامين هولدينغ (بي في آي) ليمتد:</b>					
ألفامين ريسورسز (بي في آي) ليمتد	جزر العذراء البريطانية	الشركة القابضة	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ ألفامين ريسورسز (بي في آي) ليمتد:</b>					
ألفامين رايز ماينينغ إس إيه	جمهورية الكونغو الديمقراطية	تعيين القصدير	٨٤,١٤%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ دلتا ماينينغ ليمتد:</b>					
موباني كوبر ماينز بي إل سي	جمهورية زامبيا	تعيين النحاس	٥١%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ سيغما ماينينغ ليمتد:</b>					
سيغما ريسورسز كار ١ إس إيه (٤)	جمهورية أفريقيا الوسطى	استكشاف المعادن والفلازات	٨٥%	-	-
سيغما ريسورسز كار ٢ إس إيه	جمهورية أفريقيا الوسطى	استكشاف المعادن والفلازات	٨٥%	-	-
سيغما مينيرالز كار إس إيه (٤)	جمهورية أفريقيا الوسطى	استكشاف المعادن والفلازات	٨٥%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ أوميفا ماينينغ ليمتد:</b>					
مونينجا ريسورسز لدا (٤)	جمهورية أنغولا	خدمات الاستكشاف، بما في ذلك استكشاف المعادن	٧٥%	-	-
كسلا ريسورسز لدا (٤)	جمهورية أنغولا	خدمات الاستكشاف، بما في ذلك استكشاف المعادن	٧٥%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ زيتا ماينينغ ليمتد:</b>					
ألفا مينيراليس، سو، لدا	جمهورية موزمبيق	ممارسة وتطوير أنشطة التعدين	١٠٠%	-	-
موزروك ريسورسز، سو، لدا	جمهورية موزمبيق	ممارسة وتطوير أنشطة التعدين	١٠٠%	-	-

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٤	٢٠٢٥
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ ثيتا ماينينغ ليميتد:</b>					
مواتي ماينينغ ليميتد	جمهورية زامبيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ رهو ماينينغ ليميتد:</b>					
نييكا إكسبلوريشنز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
موامبا ريسورسز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
زامفينتي ميتالز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
زامورا مينيرالز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
موكوبا ماينينغ سولوشنز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
كافانغو مينيرالز ليميتد	جمهورية كينيا	أنشطة التعدين والمحاجر	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ بي إس آي ماينينغ ليميتد:</b>					
بي إس آي ماينينغ زامبيا	جمهورية زامبيا	استكشاف المعادن والفلازات	٩٩%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ إيسيلون ماينينغ ليميتد:</b>					
أموري مينيرالز بريفنت ليميتد (٣)	جمهورية باكستان الإسلامية	استكشاف المعادن والفلازات	٥٠%	-	-
أموري ريسورسز بريفنت ليميتد (٣)	جمهورية باكستان الإسلامية	استكشاف المعادن والفلازات	٥٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ أي آر إتش ترادينغ آر إس سي ليميتد:</b>					
ألفا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
بيتا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
فرونثير أي آر إتش ترادينغ ليميتد (سابقاً "دلتا ميتالز تريننج ليميتد") (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
غاما ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
لامبدا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
بريمييرا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
أوميغا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
سيجما ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
زيتا ميتالز ترادينغ ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للحديد والمعادن غير الحديدية والمعادن	١٠٠%	-	-
أي آر إتش لوجيستكس ليميتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات استشارية لوجستية، خدمات تحميل وتفريغ البضائع، خدمات الشحن البحري، فحص وتصنيف وسائل النقل البحري، تأجير السفن، خدمات التخليص الجمركي، التخزين العام، خدمات التوزيع، وساطة الشحن، خدمات التخزين وإدارة المخزون.	١٠٠%	-	-
أي آر إتش جلوبيال ترادينغ ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للمنتجات الورقية، وتجارة الجملة للمواد الكيميائية المستخدمة في أبار النفط والمواد الكيميائية لأغراض البناء، وتجارة الجملة للمواد البترولية، وتجارة المواد الكيميائية الصناعية الأساسية، وتجارة الجملة لمعدات توليد ونقل وتوزيع الكهرباء، وتجارة الجملة للآلات الصناعية (معدات التجارة والمناشير)؛ وتجارة الجملة للنفط الخام والفحم والحطب، وتجارة المنتجات الرئيسية للحديد، وتجارة المنتجات الرئيسية للمعادن غير الحديدية، وتجارة الجملة للمعادن وخامات المعادن؛ وتجارة الجملة للخردة ونفايات المعادن؛ وتجارة الجملة للحبوب والبذور والسكر والتجارة العامة.	١٠٠%	-	-

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٤	٢٠٢٥
أي آر إتش ميتال ترادينغ ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة لأفران الصهر ومصاهر المعادن، وتجارة المنتجات الرئيسية للحديد والمنتجات الرئيسية للمعادن غير الحديدية؛ وتجارة الجملة للمعادن وخامات المعادن؛ وتجارة الجملة للخردة ونفايات المعادن	١٠٠%	-	-
دلتا سميكتو ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة لأفران الصهر ومصاهر المعادن، وتجارة المنتجات الرئيسية للحديد والمنتجات الرئيسية للمعادن غير الحديدية؛ وتجارة الجملة للمعادن وخامات المعادن؛ وتجارة الجملة للخردة ونفايات المعادن	١٠٠%	-	-
أي آر إتش جلوبال إيكويمننت سوليوشنز ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة لمعدات توليد ونقل وتوزيع الكهرباء، ومعدات وآلات تحلية المياه، وتجارة التجهيزات؛ وتجارة الجملة لمعدات وآلات الرفع والتحميل، وبيع قطع غيار المعدات والآلات الثقيلة الجديدة؛ وتجارة الجملة لمعدات وآلات تبريد وتدفئة المياه؛ وتجارة الجملة لمعدات حماية البيئة، ومعدات ومنشآت المخازن العامة؛ وتجارة الجملة لمعدات الرسم الهندسي، وقطع غيار الآلات والمحركات؛ وتجارة الجملة لمعدات وأجهزة الاختبار والتشغيل، ومعدات وأدوات محطات الخدمة، وأجهزة ومعدات الإنذار والمراقبة، وقضبان الرفع والتجهيزات.	١٠٠%	-	-
أي آر إتش جلوبال سوليوشنز ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الخزينة والتمويل وسوق رأس المال وغيرها من الخدمات ذات العلاقة	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ سيقما ميتالز ترادينغ ليمتد:</b>					
سيقما جولد كار، إس إيه (٤)	جمهورية أفريقيا الوسطى	تسويق الذهب الحرفي	٨٥%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ أي آر إتش جلوبال ترادينغ ليمتد:</b>					
أي آر إتش كومونتي ترادينغ إف زد سي أوه (١)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المعادن الثمينة غير المصنعة	١٠٠%	-	-
فرونثير أي آر إتش ريسورسز أند انرجي ليمتد (١)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للمعادن والوقود ومواد التشحيم وغيرها من البضائع الصناعية، بما في ذلك أنشطة البيع بالجملة القائمة على العمولة	٥٥%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ سيقما ميتالز ترادينغ ليمتد:</b>					
بي إم آر سي انترناشيونال جيولوجيا ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	المناجم والاستشارات الهندسية والتعدينية والهندسة الجيولوجية	٦٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ بي إم آر سي انترناشيونال جيولوجيا ذ.م.م.:</b>					
بي إم آر سي زيمبابوي (برايفت) ليمتد (٤)	جمهورية زيمبابوي	المناجم والاستشارات الهندسية والتعدينية والهندسة الجيولوجية	١٠٠%	-	-
بي إم آر سي تك زامبيا ليمتد	جمهورية زامبيا	أنشطة التعدين والمحاجر الأخرى غير المصنفة في مكان آخر.	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ أي آر إتش انفستمنت إس بي في آر إس سي ليمتد:</b>					
بلو ريسورسز إس بي في آر إس سي ليمتد (٤)	الإمارات العربية المتحدة	امتلاك موجودات حقوق الملكية وغير حقوق الملكية، بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك وغيرها من الأوراق المالية.	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ أي آر إتش تكنولوجيا إس بي في آر إس سي ليمتد:</b>					
بيدروك جلوبال تكنولوجيا ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تكنولوجيا المعلومات والذكاء الاصطناعي	١٠٠%	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ بيدروك جلوبال تكنولوجيا إس بي في آر إس سي ليمتد:</b>					
تيرا روك سوليوشنز ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	استكشاف المعادن والفلزات، وتكنولوجيا المعلومات، وغيرها من الخدمات الاستشارية	٩٥%	-	-

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
فيما يلي الشركات التابعة لـ تيرا روك سوليوشنز ليميتد:					
تيرا روك سوليوشنز ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	الابتكار وأبحاث الذكاء الاصطناعي، والاستشارات المختلفة، والخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات إلخ.	١٠٠٪	-	-
كريغور تكنولوجيز ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	الابتكار وأبحاث الذكاء الاصطناعي، والاستشارات المختلفة، والخدمات المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات إلخ.	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ تيرا روك سوليوشنز ليميتد:					
ريموت سينسينغ بزنسز سوليوشنز ليميتد ذات مسؤولية محدودة	جمهورية بولندا	تكنولوجيا المعلومات والاتصالات السلكية واللاسلكية وأنشطة البحث والتحليل التقني.	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ ريموت سينسينغ بزنسز سوليوشنز:					
فور بوينت إس بي زد أوه أوه	جمهورية بولندا	أنشطة التصميم المتخصصة، والأنشطة الهندسية والاستشارات الفنية ذات الصلة، والأنشطة المهنية والعلمية والتقنية الأخرى، والبحوث والتحليلات التقنية الأخرى، وتصنيع الآلات ذات الأغراض الخاصة الأخرى، وتركيب الآلات والمعدات الصناعية، وأنشطة البرمجيات، والأنشطة المعمارية، وتأجير الآلات والمعدات والبضائع الملموسة الأخرى، وتأجير الملكية الفكرية والمنتجات المماثلة، باستثناء المصنغات المحمية بحقوق الطبع والنشر.	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ غذاء القابضة ش.م.ع. (سابقاً "زي ستور ش.م.ع"):					
غذاء انتربرايسيز هولدينغ آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ غذاء انتربرايسيز هولدينغ آر إس سي ليميتد:					
غذاء لإدارة الشركات ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ غذاء لإدارة الشركات ذ.م.م.:					
غذاء انغستمنت هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء ترادينغ هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء مانوفاكچورينغ هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء أجريكلتشر هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء فرونتز أند فيجاتيلز هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء أجينيسيز أند ديسميربيوشن هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات المؤسسات التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ غذاء للاستثمار القابضة ذ.م.م.:					
جرين بارك انغستمنت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
تموين كومبانيز مانجمنت ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء كولناري آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية، والتأسيس والإدارة	١٠٠٪	-	-
غذاء ايرونغست هولدينغ آر إس سي ليميتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات غرض خاص	١٠٠٪	-	-
فيما يلي الشركة التابعة لـ غذاء ترادينغ هولدينغ ذ.م.م.:					
زي ستورز انترناشيونال ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للمواد الغذائية وغير الغذائية، بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والمعلبة والمخفوظة والمجمدة، وتقديم خدمات إعادة التعبئة والتغليف.	١٠٠٪	-	-
ميغا لوجستيكز بارك ويرهاوس - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل المستودعات	١٠٠٪	-	-

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٥	٢٠٢٤
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ زي ستورز انترناشيونال ذ.م.م.:</b>					
رويال هورليزن هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الشركة القابضة	٦٠٪	-	-
دليتش سوبر ماركيت	الإمارات العربية المتحدة	سوبرماركت	١٠٠٪	-	-
هارفست فونز للتجارة العامة ذ.م.م. (٥)	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل المستودعات والمخازن، والتجارة العامة، وخدمات إعادة التعبئة والتغليف	٥١٪	-	-
انترناشيونال فود انستريز ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	معالجة وتعبئة واستيراد وتصدير البقوليات	٧٠,٠٩٪	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ رويال هورليزن هولدينغ ذ.م.م.:</b>					
أوفرسيز فود ستف ترادينغ - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استيراد وتجارة الجملة للمواد الغذائية المعلبة والمحفوظة	١٠٠٪	-	-
رويال هورليزون جنرال ترادينغ - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة، وتجارة التجزئة والجملة للمواد الغذائية المعلبة والمحفوظة، واستيرادها وتصديرها، وتعبئتها وتغليفها	١٠٠٪	-	-
رويال هورليزون فزعة ستورز ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	ماتجر بيع بالتجزئة والجملة للمستهلكين	١٠٠٪	-	-
فزعة اكسبريس ستورز ذ.م.م. إس بي	الإمارات العربية المتحدة	بيع المواد الاستهلاكية الطازجة	١٠٠٪	-	-
آر إتش ستورز - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	التجارة الإلكترونية عبر وسائل التواصل الاجتماعي والمواقع الإلكترونية	١٠٠٪	-	-
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ غذاء مانوفاكنتورينغ هولدينغ ذ.م.م.:</b>					
أبوظبي فيجيتل اويل كومباني ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع وتكرير الزيوت النباتية، وتصنيع الأحماض الكيميائية العضوية الأساسية، والزجاجات البلاستيكية، وأغطية الزجاجات البلاستيكية	٧٠٪	-	-
واز كوميرشال انفستمنت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الشركة القابضة	١٠٠٪	-	-
ألينس فونز كو ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة وتجهيز وتعبئة المنتجات البحرية	١٠٠٪	-	-
الجرف فيشيريز ذ.م.م. (فيشيريز جروب) (٥)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الجملة للأسماك الطازجة والحيوانات البحرية	١٠٠٪	-	-
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ أبوظبي فيجيتل اويل كومباني ذ.م.م.:</b>					
سبياج ميذل إيست ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الأغذية والمشروبات	٩٨٪	-	-

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (يتبع)

٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	٢٠٢٤	٢٠٢٥
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ واز كوميرشال انفسمنت - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.:</b>					
مزارع العين لإنتاج الثروة الحيوانية ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع منتجات الألبان والمواشي	٤٨,٣٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ مزارع العين لإنتاج الثروة الحيوانية ش.م.ع:</b>					
العجبان للدواجن ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تربية الدواجن وتقسيمها وتصنيع أعلافها وبيع منتجاتها	١٠٠ %	-	
مصنع العجبان للأعلاف ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استيراد وتصدير وإنتاج أعلاف حيوانات المزرعة، ومركزاتها، وتصنيع مكملاتها الغذائية	١٠٠ %	-	
مزرعة ألبان مرموم ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع منتجات الألبان والمواشي	١٠٠ %	-	
يوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة منتجات الألبان والدواجن والمواشي والأغذية والمشروبات	١٠٠ %	-	
المزارع العربية للاستثمار ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وإدارة المشاريع الزراعية	١٠٠ %	-	
مزرعة الجزيرة للدواجن ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن	١٠٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ مزرعة ألبان مرموم ذ.م.م.:</b>					
مرموم للألبان ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع منتجات الألبان والمواشي	١٠٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركة التابعة لـ يوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م.:</b>					
يوناييتد سيلز بارتنرز ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة منتجات الألبان والدواجن والمواشي والأغذية والمشروبات	١٠٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ المزارع العربية للاستثمار ش.م.ع:</b>					
شركة المزارع العربية للتطوير ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن	١٠٠ %	-	
شركة المزارع العربية للتطوير - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن	١٠٠ %	-	
شركة المزارع العربية للتطوير ذ.م.م. (السعودية)	الإمارات العربية المتحدة	إنتاج وبيع بيض المائدة وتربية الدواجن	١٠٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ الحرف فيشيريز ذ.م.م. (٥):</b>					
بريستين كافيار - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الأسماك الطازجة والحيوانات البحرية بالجملة	١٠٠ %	-	
بريستين فيش فارم - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستزراع المائي البري	١٠٠ %	-	
بريستين سيفود بروكشن - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	معالجة وحفظ الأسماك والمأكولات البحرية	١٠٠ %	-	
الإمارات فيش فارم - شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الأسماك الطازجة والحيوانات البحرية بالجملة	١٠٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ غذاء فروترز آند فيجيتابلز هولدينغ ذ.م.م.:</b>					
إن آر تي سي فود هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الشركة القابضة	٤١ %	-	
إن آر تي سي انترناشيونال انفسمنت ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الشركة القابضة	٦٠ %	-	
<b>فيما يلي الشركات التابعة لـ إن آر تي سي فود هولدينغ ذ.م.م.:</b>					
إن آر تي سي دبي انترناشيونال فيجيتابلز آند فروترز ترادينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الفواكه والخضراوات، والأغذية المجمدة	١٠٠ %	-	
ناصر الرفاعي لتجارة الخضراوات والفواكه ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الفواكه والخضراوات، وتجارة الأغذية والمشروبات	١٠٠ %	-	
ناصر الرفاعي لتجارة البطاطس ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة البطاطس	١٠٠ %	-	
فود كير ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الفواكه والخضراوات، وتجارة الأغذية والمشروبات	١٠٠ %	-	

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

- ٢ أساس الإعداد (يتبع)
- ٢.٢ أساس التوحيد (يتبع)

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
			٢٠٢٥	٢٠٢٤
ناصر الرفاعي لتعليب وتغليف الفواكه والخضراوات والبقوليات ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تعليب وتغليف الفواكه والخضراوات	١٠٠%	-
الرفاعي وأولاده لتجارة الخضراوات والفواكه ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الفواكه والخضراوات، تجارة الأغذية والمشروبات	١٠٠%	-
هولسيل ماركيت فروتزر أند فيجيتيلز ترادينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	بيع الفواكه والخضراوات بالتجزئة، والأطعمة المجمدة، والأطعمة المعلبة والمحفظة	١٠٠%	-
إن آر تي سي انترناشيونال فروتزر أند فيجيتيلز ترادينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	بيع الفواكه والخضراوات بالتجزئة، والأطعمة المجمدة، واللحوم الطازجة المعلبة	١٠٠%	-
إن آر تي سي انفسمنت إس بي ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار والتأسيس والإدارة في المشاريع الزراعية التجارية	١٠٠%	-
ميرك رويال ناتشور فروت أند فيجيتيل ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة أغذية الأطفال، والأطعمة والمشروبات، والخضراوات، والمشروبات، والفواكه	١٠٠%	-
إي جي آر إن بي في آر إس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية	١٠٠%	-
رايب فريش ترادينغ (٢)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الخضراوات والفواكه، وتجارة الجملة	١٠٠%	-

فيما يلي الشركة التابعة لـ إي جي آر إن بي في آر إس سي ليمتد:				
شركة الهاشمية لاستصلاح الأراضي والزراعة ش.م.م.	جمهورية مصر العربية	زراعة الأراضي، والزراعة في الأراضي المستصلحة، وتقديم خدمات أخرى متعلقة بالزراعة وتربية المواشي	١٠٠%	-

فيما يلي الشركة التابعة لـ إن آر تي سي انفسمنت إس بي ذ.م.م.:				
إن آر تي سي ليمتد كومياني	المملكة العربية السعودية	الزراعة وصيد الأسماك لتجارة الجملة والتجزئة للمنتجات الطازجة	١٠٠%	-

- أ) شركة تابعة تأسست خلال السنة.
- ب) شركة تابعة تم الاستحواذ عليها خلال السنة.
- ج) قامت المجموعة بتقييم سيطرتها نظراً لتمثيلها الأغلبية في مجلس الإدارة.
- د) كانت هذه الشركات التابعة غير نشطة خلال السنة.
- هـ) شركة تابعة معروضة للبيع.

\* تم توحيد الشركات التابعة بناءً على السيطرة الفعلية / الترتيب التعاقدية.

الشركة التابعة المستبعدة خلال الفترة:				
بال كولينغ هولدينغ ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تركيب أنظمة التبريد والتكييف المركزي وإصلاح أنظمة التبريد المركزي والاستثمار في مشاريع البنية التحتية	-	١٠٠%



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاني ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢ أساس الإعداد (يتبع)

### ٣.٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

تم اعتماد المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥، في البيانات المالية الموحدة. لم يكن لاعتماد هذه المعايير أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة.

• تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١: آثار تغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم قابلية الصرف: تتضمن هذه التعديلات إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف، وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.

باستثناء ما سبق، لا توجد معايير دولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) وتعديلات أخرى جوهريّة دخلت حيز التنفيذ لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية

#### اندماج الأعمال والشهرة

يتم احتساب اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم احتساب تكلفة الاستحواذ كإجمالي بدلات الشراء المحولة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أية حقوق غير مسيطرة في الجهة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل اندماج الأعمال، تختار المجموعة قياس حقوق الملكية غير المسيطرة في الجهة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بحصة متناسبة من صافي موجودات الجهة المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم إدراج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ عند تكبدها ويتم إدراجها ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

تعتبر المجموعة أنها قد استحوذت على شركة عندما تتضمن مجموعة الأنشطة والموجودات التي تم الاستحواذ عليها مدخلات وعملية موضوعية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات. تعتبر العملية المستحوذ عليها جوهريّة إذا كانت ضرورية للقدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات، وتتضمن المدخلات المستحوذ عليها قوة عاملة منظمة تتمتع بالمهارات أو المعرفة أو الخبرة اللازمة لأداء تلك العملية أو تساهم بشكل كبير في القدرة على مواصلة إنتاج المخرجات وتعتبر فريدة من نوعها أو نادرة أو لا يمكن استبدالها دون تكلفة كبيرة أو جهد أو تأخير في القدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات.

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات المالية والمطلوبات المقبولة لغرض التصنيف والتعيين المناسب ووفقاً للشروط المتعاقد عليها والظروف الاقتصادية والظروف المتعلقة بها كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن هذا فصل المشتقات الضمنية في العقود المضيفة من قبل الجهة المستحوذ عليها.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### اندماج الأعمال والشهرة (يتبع)

في تاريخ الاستحواذ، يتم إدراج الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المقبولة القابلة للتحديد بقيمتها العادلة، باستثناء ما يلي:

- يتم إدراج موجودات أو مطلوبات الضريبة المؤجلة والموجودات أو المطلوبات المتعلقة بترتيبات مكافآت الموظفين ويتم قياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ مكافآت الموظفين على التوالي.
- يتم قياس المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتعلقة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم للشركة المستحوذ عليها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ الدفعات على أساس الأسهم في تاريخ الاستحواذ؛ و
- يتم قياس الموجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كموجودات محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة، وفقاً لذلك المعيار.

يتم إدراج أي بدل محتمل سيتم تحويله من قبل المستحوذ بالقيمة العادلة عند تاريخ الاستحواذ. لا يتم إعادة قياس البديل المحتمل المصنف كحقوق ملكية ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس البديل المحتمل المصنف كأصل أو التزام والذي هو عبارة عن أداة مالية وواقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. يتم قياس البديل المحتمل الآخر الذي لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بالقيمة العادلة في تاريخ التقارير المالية مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة، (وهي الزيادة في إجمالي البديل المحول والقيمة المدرجة لحقوق الملكية غير المسيطرة وأية حصص سابقة محتفظ بها عن صافي الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المقبولة القابلة للتحديد).

في حال أن القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها تتجاوز إجمالي البديل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا قامت بتحديد كافة الموجودات المستحوذ عليها وكافة المطلوبات المقبولة بشكل صحيح وبمراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سوف يتم إدراجها عند تاريخ الاستحواذ. في حال أن إعادة التقييم لا تزال تشير إلى تجاوز القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها على إجمالي البديل المحول، يتم عندها إدراج الربح في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يمكن قياس حقوق الملكية غير المسيطرة التي تمثل حصص ملكية حالية والتي تخول أصحابها الحصول على حصة متاسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية، مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو على أساس الحصة النسبية لحقوق الملكية غير المسيطرة من المبالغ المدرجة من صافي الموجودات القابلة للتحديد للجهة المستحوذ عليها. يتم اختيار أساس القياس لكل معاملة على حدة. يتم قياس الأنواع الأخرى من حقوق الملكية غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو، كما ينطبق، وفقاً للأساس المحدد في معيار آخر من المعايير الدولية للتقارير المالية.

بعد الإدراج المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة المتراكمة. لأغراض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة عند اندماج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لأي وحدة مولدة للنقد خاصة بالمجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من الدمج، بغض النظر عما إذا تم تخصيص موجودات ومطلوبات أخرى لتلك الوحدات.

في حال تم تخصيص الشهرة إلى الوحدة المولدة للنقد واستبعاد جزء من عملية ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة ضمن القيمة المدرجة للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف بناءً على القيم النسبية للعملية المستبعدة وجزء من الوحدة المولدة للنقد المحتفظ بها.

إذا كانت المحاسبة المبدئية لاندماج الأعمال غير مكتملة بحلول نهاية فترة التقارير المالية التي يتم فيها الدمج، عندها تقوم المجموعة بإدراج مبالغ مبدئية للبند التي لم تكتمل المحاسبة عنها. يتم تعديل هذه المبالغ المبدئية خلال فترة القياس، أو يتم إدراج موجودات أو مطلوبات إضافية، لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ والتي، في حال كانت معروفة، كانت سوف تؤثر على المبالغ المدرجة في ذلك التاريخ.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### اندماج الأعمال والشهرة (يتبع)

#### التغيرات في حصة ملكية المجموعة في الشركات التابعة الحالية

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لحصص المجموعة وحقوق الملكية غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إدراج أي فرق بين المبلغ الذي يتم تعديل حقوق الملكية غير المسيطرة بموجبه والقيمة العادلة للبديل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالك الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد ويتم احتسابها كالفارق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للبديل المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها و (٢) القيمة المدرجة السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق غير مسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة للشركة التابعة مباشرة.

تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة بمثابة القيمة المدرجة المبدئية لأغراض المحاسبة اللاحقة للحصة المحتفظ بها كاستثمار في شركة زميلة أو شركة ائتلاف أو كأصل مالي.

#### استبعاد حصة في شركة تابعة لجهة مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية

يتم استبعاد الربح أو الخسارة من استبعاد حصة في شركة تابعة لجهة مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية إلى مدى الحصة غير المباشرة المحتفظ بها في تلك الشركة المستبعدة من قبل المجموعة.

### الاستحواذ على شركات خاضعة للسيطرة المشتركة

يتم احتساب المعاملات التي ينتج عنها تحويل الحصص في الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة وفقاً لطريقة تجميع الحصص في تاريخ التحويل دون إعادة إدراج الفترات السابقة. يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها بالقيم المدرجة السابقة في سجلات حسابات الشركة المحولة. يتم إضافة مكونات حقوق الملكية للشركات المستحوذ عليها إلى احتياطي الدمج. يتم إدراج أي تكاليف معاملات مدفوعة مقابل الاستحواذ مباشرة في حقوق الملكية.

### الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

تصنف المجموعة الموجودات غير المتداولة ومجموعات الاستبعاد كمحتفظ بها للبيع إذا كان استرداد قيمتها المدرجة سوف يتم بشكل أساسي من خلال معاملة بيع وليس من خلال الاستخدام المستمر. يتم قياس الموجودات غير المتداولة والشركات التابعة المصنفة كمحتفظ بها للبيع بالقيمة المدرجة والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. إن تكاليف البيع هي التكاليف الإضافية العائدة بشكل مباشر إلى استبعاد الأصل (مجموعة الاستبعاد)، باستثناء تكاليف التمويل ومصاريف ضريبة الدخل.

يتم اعتبار أنه قد تم استيفاء معايير تصنيف الموجودات كمحتفظ بها للبيع فقط عندما يكون البيع محتملاً إلى حد كبير، ويكون الأصل أو مجموعة الاستبعاد متاحين للبيع الفوري في حالتهما الحالية. يجب أن تشير الإجراءات المطلوبة لإكمال البيع إلى أنه من غير المحتمل أن يتم إجراء تغييرات كبيرة على البيع أو أنه سوف يتم سحب قرار البيع. يجب أن تلتزم الإدارة بخطة لبيع الأصل ومن المتوقع أن تتم عملية البيع خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة (يتبع)

لا يتم استهلاك أو إطفاء الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وحق استخدام الموجودات والاستثمار في العقارات عند تصنيفها كمحتفظ بها للبيع.

يتم عرض الموجودات والمطلوبات المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل كبنود متداولة في بيان المركز المالي الموحد.

تُعتبر مجموعة الاستبعاد مؤهلة كعملية متوقعة إذا كانت عبارة عن أحد مكونات المنشأة التي تم استبعادها أو تصنيفها كمحتفظ بها للبيع، و:

- تمثل خط أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛
- تُعتبر جزء من خطة منسقة واحدة لاستبعاد خط أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛ أو
- تُعتبر شركة تابعة تم الاستحواذ عليها حصراً بهدف إعادة بيعها.

يتم استبعاد العمليات المتوقعة من نتائج العمليات المستمرة ويتم عرضها كمبلغ واحد أي كأرباح أو خسائر بعد الضريبة من العمليات المتوقعة ضمن بيان الربح أو الخسارة الموحد.

#### الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

إن الشركة الزميلة هي الشركة التي يكون للمجموعة تأثيراً جوهرياً عليها وهي ليست شركة تابعة أو حصة في شركة ائتلاف. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في اتخاذ القرارات على السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها ولكن ليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

إن شركة الائتلاف هي نوع من الترتيبات المشتركة حيث يكون للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات شركة الائتلاف. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي توجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من قبل الأطراف التي تشارك السيطرة.

إن البدلات التي يتم دفعها عند تحديد النفوذ الجوهري أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المعالجة المحاسبية لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة وشركة الائتلاف باستخدام طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في شركة زميلة مبدئياً بالتكلفة. يتم تعديل القيمة المدرجة للاستثمار لإدراج التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة ضمن القيمة المدرجة للاستثمار ولا يتم فحصها لانخفاض في القيمة بشكل منفصل.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة أو شركة الائتلاف في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية، باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار كمحتفظ به للبيع، وفي هذه الحالة يتم المحاسبة عنه بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (يتبع)

يعكس بيان الربح أو الخسارة الموحد حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر للجهات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير مدرج مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف، تقوم المجموعة بإدراج حصتها من أية تغييرات، عند اللزوم، في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد. يتم استبعاد الربح أو الخسارة غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة أو شركة الائتلاف إلى مدى الحصة في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف في صدارة بيان الربح أو الخسارة الموحد خارج الأرباح التشغيلية ويمثل الربح أو الخسارة بعد الضرائب وحقوق الملكية غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف لنفس الفترة المالية للمجموعة. عند اللزوم، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية متوافقة مع تلك الخاصة بالمجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري إدراج خسارة انخفاض في قيمة استثماراتها في شركتها الزميلة أو شركة الائتلاف. في تاريخ كل تقارير مالية، تحدد المجموعة ما إذا كان هناك دليل موضوعي على الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف. في حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة كالفارق بين المبلغ القابل للاسترداد للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف وقيمتها المدرجة، ومن ثم إدراج الخسارة ضمن "الحصة من خسائر الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف" في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

عند فقدان النفوذ الجوهري على الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فرق بين القيمة المدرجة للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف عند فقدان النفوذ الجوهري والقيمة العادلة للاستثمارات المحتفظ بها ومتحصلات الاستبعاد ضمن الربح أو الخسارة.

### الاعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للبدل المستلم أو المستحق، وتمثل المبالغ المستحقة للبضائع الموردة والخدمات المقدمة، المدرجة بصافي المخصصات والخصومات. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات عندما يكون بالإمكان قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق؛ وعندما يكون من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة؛ وعندما يتم استيفاء معايير محددة لكل نشاط من أنشطة المجموعة، على النحو المبين أدناه. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥:

الخطوة رقم ١ تحديد العقد/العقود مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.

الخطوة رقم ٢ تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد ضمن العقد مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الاعتراف بالإيرادات (يتبع)

- الخطوة رقم ٣ تحديد سعر المعاملة: إن سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات التي تم الالتزام بها للعميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن أطراف ثالثة.
- الخطوة رقم ٤ تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس قيمة البدلات التي تتوقع المجموعة استحقاقها مقابل استيفاء كل التزام أداء.
- الخطوة رقم ٥ إدراج الإيرادات عندما (أو كما) تستوفي المجموعة التزام الأداء.

#### إيرادات من بيع الملابس والبضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع الملابس والبضائع عند الوفاء بالالتزامات العملاء، والتي تكون عادةً عند تسليم الملابس والإكسسوارات ومنتجات التجميل والملابس الداخلية للعميل. يتم قياس الإيرادات بالقيمة المستلمة كبدل، مخصوماً منها ضريبة القيمة المضافة والضرائب الأخرى على المبيعات.

تقدم المجموعة لعملائها بطاقات ولاء، والتي تقدم لكل عملية شراء خصومات (نقاط) للمشتريات المستقبلية، لتستخدم خلال فترات تتراوح من شهرين إلى ١٢ شهراً، حسب العلامة التجارية والبلد. تقوم المجموعة بالاعتراف بهذه الخصومات كخفض لإيرادات المبيعات وزيادة في "الذمم الدائنة التجارية والأخرى" في بيان المركز المالي الموحدة، استناداً إلى السجلات التاريخية للنقاط المتولدة، أو استردادها، أو انتهت صلاحيتها أو التي لم يتم استردادها بعد حسب العلامة التجارية والبلد.

بالإضافة إلى ذلك، تقدم المجموعة للعملاء خيار إعادة البضائع خلال ٣٠ يوماً واسترداد المبلغ المدفوع بالكامل، أو الحصول على رصيد بالمبلغ المدفوع الذي تم تحصيله بالإضافة إلى مبلغ إضافي في "بطاقة المحفظة" ليتم استرداده في عمليات الشراء المستقبلية. يتم الاعتراف بالمبالغ المتراكمة من قبل العملاء في بطاقات المحفظة على أنها انخفاض في إيرادات المبيعات وزيادة في "الذمم الدائنة التجارية والأخرى" في المركز المالي الموحد. وفيما يتعلق بالمبالغ المستردة النقدية، تقوم المجموعة بإجراء تحليلات لتحديد الحاجة إلى تسجيل مخصصات انخفاض القيمة، استناداً إلى تاريخ المبالغ المستردة الفعلية في السنوات الأخيرة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، سجلت المجموعة مخصصاً للعائدات بمبلغ ١٤,٩٦٣ ألف درهم.

#### بيع المعادن والفلزات والهيدروكربونات وغيرها من المنتجات ذات العلاقة

تحقق المجموعة الإيرادات من بيع معدن النحاس والتركيزات والأنودات والطين والغاز الطبيعي المسال ومنتجات أخرى. تعتمد الإيرادات على القواعد المتعلقة بأي وسيلة نقل وعلى قواعد النقل البحري والمائي الداخلي التي وضعتها غرفة التجارة الدولية (على سبيل المثال، إنكوترمز) والتي تم الاتفاق عليها مع العميل، والتي تعتبر النقطة الزمنية التي تم فيها نقل السيطرة المتعلقة بالبضائع وبقيمة تعكس البديل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تلك البضائع. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع في نقطة زمنية عند تلبية الالتزام بالأداء. وقد استنتجت المجموعة بشكل عام أنها الجهة الرئيسية في ترتيبات إيراداتها، لأنها عادة ما تتحكم في البضائع أو الخدمات قبل نقلها إلى العميل.

#### خدمات الإعلام والتسويق:

تقدم المجموعة خدمات الدعاية والعلاقات العامة والإنتاج وإدارة الفعاليات والإعلانات الإعلامية والإعلانات الخارجية. يتم إدراج الإيرادات من تقديم مثل هذه الخدمات بمرور الوقت في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات أو عندما يتم عقد الفعالية في وقت معين.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### الاعتراف بالإيرادات (يتبع)

#### الإيرادات من خدمات الاستشارات والتدريب والتوجيه

تعمل المجموعة في إدارة وتطوير أنشطة التدريب على قيادة المركبات. تمثل الإيرادات الرسوم المحملة على العملاء خلال السنة، والتي يتم إدراجها على مدى فترة الدورات على أساس التناسب الزمني عند تقديم الخدمات للعملاء. يتم تأجيل الرسوم المدفوعة مقدماً المتعلقة بخدمات التدريب ويتم تحريرها إلى الإيرادات عند تقديم الخدمات ذات الصلة.

#### بيع مستحضرات التجميل وخدمات العناية الشخصية ذات الصلة:

تتضمن عقود المجموعة مع العملاء الخاصة ببيع البضائع بشكل عام التزام أداء واحد. تقوم المجموعة بالمحاسبة عن تلك الإيرادات في الوقت الذي يتم فيه تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، بشكل عام عند تسليم البضائع.

#### بيع المواد الغذائية

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات الناتجة عن بيع المواد الغذائية وغير الغذائية في نقطة زمنية محددة. بالنسبة لمبيعات البضائع للعملاء التي تتضمن بشكل أساسي التزام أداء واحد، يتم الاعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع، أي عندما يتم شحن البضائع إلى الموقع المحدد للعميل (التسليم). بعد التسليم، يتمتع العميل بسلطة تقديرية كاملة بشأن طريقة استخدام البضائع، ويتحمل المسؤولية الأساسية عند بيع البضائع ويتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع.

#### أتعاب الإدارة والاستشارات وغيرها من الأتعاب

##### إيرادات الخدمات

تعتبر المجموعة أن التزامات الأداء في عقدها مع الطرف ذي الصلة هي وعد بتقديم (أو الترتيب مع أطراف ثالثة لتقديم) خدمات استشارية استثمارية تتعلق بمحفظة الاستثمار/الموجودات الخاضعة للإدارة. وفيما يتعلق بالالتزام أداء المجموعة بتقديم خدمات استشارية استثمارية، فإن المجموعة عادة ما تقي بالتزام الأداء هذا بمرور الوقت مع تقديم الخدمات، حيث يتلقى الطرف ذو الصلة ويستهلك في نفس الوقت الفوائد المقدمة أثناء قيام المجموعة بأداء الخدمة.

سعر المعاملة هو مبلغ البذل الذي تتوقع المجموعة أن تستحقه مقابل تحويل الخدمات الموعودة إلى الصناديق.

تمثل رسوم الاستشارات الاستثمارية والإدارة المكتسبة من كل عقد إدارة استثمار على مدى مدة العقد بدلاً متغيراً لأن البذل الذي يحق للمجموعة الحصول عليه يختلف بناءً على التقلبات في أساس رسوم الإدارة، على سبيل المثال، موجودات الصندوق المدارة ("AUM") أو رأس المال المستثمر أو التزام رأس المال. ونظراً لأن قواعد الرسوم الاستشارية والإدارة معرضة لعوامل السوق الخارجة عن تأثير المجموعة، فإن الرسوم الاستشارية والإدارة مقيدة، وبالتالي، لا يتم إدراج تقديرات الأتعاب الاستشارية للفترة المستقبلية بشكل عام في سعر المعاملة. إن الإيرادات المعترف بها مقابل خدمات الاستشارات الاستثمارية والإدارة المقدمة هي بشكل عام المبلغ الذي يتم تحديده في نهاية الفترة لأن هذا هو الوقت الذي يتم فيه حل حالة عدم اليقين بشأن تلك الفترة.

يحق للمجموعة الحصول على رسوم الأداء على أساس الزيادة في القيمة المدرجة للموجودات الخاضعة لإدارتها. وفي مثل هذه الترتيبات، يتم الاعتراف برسوم الأداء عندما ترتفع القيمة المدرجة لصافي الموجودات الخاضعة لإدارتها. لن يتم الاعتراف برسوم الأداء كإيرادات حتى (أ) يكون من المحتمل عدم حدوث انعكاس جوهري في مبلغ الإيرادات التراكمية المعترف بها، أو (ب) يتم حل الأمور غير المؤكدة المتعلقة بالبذل المتغير لاحقاً. عادةً ما يتم الاعتراف برسوم الأداء كإيرادات عند تحقيقها في نهاية فترة القياس. وبمجرد تحقيق هذه الرسوم، فإنها لا تخضع للاسترداد أو الإلغاء.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الاعتراف بالإيرادات (يتبع)

##### إيرادات التمويل

يتم الاعتراف بإيرادات التمويل على أنها الفائدة المستحقة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، والتي بموجبها يقوم المعدل المستخدم بخصم الإيرادات النقدية المستقبلية المقدره خلال العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة المدرجة للأصل المالي.

##### إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار الناتجة عن عقود الإيجار التشغيلية على الاستثمارات العقارية، صافي الخصم، وفقاً لشروط عقود الإيجار على مدى مدة الإيجار على أساس القسط الثابت. يتم إضافة التكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة المدرجة للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار.

##### خدمات تبريد المناطق:

##### الإيرادات من الخدمات

يتم قياس الإيرادات من خدمات تبريد المناطق في أنشطة الأعمال الاعتيادية بالقيمة العادلة للبدل المستلم أو المستحق. يتم إدراج الإيرادات عند وجود دليل متعارف عليه، عادةً في شكل اتفاقية مبيعات منفذة، وعند تحويل مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية إلى العميل، وتقديم الخدمة للعميل، وعندما يكون استرداد البدل محتملاً، وعند إمكانية قياس التكاليف المرتبطة بشكل موثوق، وعند عدم وجود مشاركة إدارية مستمرة مع الخدمة، وعند إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق. إذا كان من المحتمل منح الخصومات وإمكانية قياس المبلغ بشكل موثوق، عندها يتم إدراج الخصم كنقص في الإيرادات عند إدراج المبيعات.

##### رسوم التوصيل وخدمات إدارة المرافق

يتم الاعتراف برسوم التوصيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود العميل ما لم تمثل خدمة قابلة للتحديد بشكل منفصل، وتستوفي المعايير الأخرى للإدراج المبدئي في بيان الربح أو الخسارة الموحد. كما تقدم المجموعة خدمات متخصصة في إدارة المرافق وصيانتها ودعمها التشغيلي لعملائها. وتُعتبر هذه الخدمات التزاماً بالأداء يتم الوفاء به شهرياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥.

##### إيرادات من خدمات العناية الشخصية:

تقدم المجموعة خدمات تتعلق بالعناية الشخصية والجمال للنساء والرجال. ويتم الاعتراف بهذه الخدمات بشكل عام على أنها التزام أداء يتم الوفاء به في الوقت الذي يتم فيه تقديم الخدمة للعميل. يتم تأجيل الرسوم المدفوعة مقدماً لهذه الخدمات وتُدْرَج في الإيرادات عند تقديم الخدمة أو عند انقضاء فترة صلاحيتها.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات في بيان الربح أو الخسارة الموحد عندما يتم تحديد حقوق الملكية في استلام المدفوعات.

#### إيرادات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة على أنها الفائدة المستحقة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، والتي بموجبها يقوم السعر المستخدم بخصم الإيرادات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة المدرجة للأصل المالي.

#### مكافآت الموظفين

##### مكافآت الموظفين قصيرة الأجل

يتم تحميل مكافآت الموظفين قصيرة الأجل عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم الاعتراف بالالتزام بالمبلغ المتوقع دفعه إذا كان لدى المجموعة التزام قانوني أو ضمني حالي بدفع هذا المبلغ نتيجة للخدمة السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بشكل موثوق.

##### خطة المساهمات المحددة

يتم دفع اشتراكات التقاعد الشهرية فيما يتعلق بالموظفين من مواطني دولة الإمارات، المشمولين بالقانون رقم (٢) لسنة ٢٠٠٠. تتم إدارة صندوق التقاعد من قبل حكومة أبوظبي، الإدارة المالية، ويمثلها صندوق معاشات ومكافآت التقاعد لإمارة أبوظبي. يتم تحميل التزامات المساهمات في خطط المساهمات المحددة على المصاريف عند تقديم الخدمة ذات الصلة.

يتم دفع اشتراكات التقاعد الشهرية للموظفين الآخرين من دول مجلس التعاون الخليجي المشمولين بالتعميم رقم (٣) لسنة ٢٠٠٧ صادر عن الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية. يتم تحميل المساهمة التي تقدمها المجموعة في بيان الربح أو الخسارة الموحد. يتم دفع مساهمات المعاشات التقاعدية وفقاً لقوانين الدولة الخليجية المعنية.

##### خطة المزايا المحددة

إن خطة المزايا المحددة هي خطة مزايا ما بعد التوظيف بخلاف خطة المساهمة المحددة. تطبق المجموعة حالياً نظام غير ممول للمزايا المحددة وفقاً للأحكام المعمول بها في قانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة ويستند إلى فترات الخدمة التراكمية ومستويات الرواتب الأساسية للموظفين في نهاية عقد عملهم. يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بخطة المزايا المحددة من خلال تقدير مبلغ المزايا المستقبلية التي حصل عليها الموظفون مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة مخصصة لتحديد القيمة الحالية. يتم خصم أي تكاليف خدمة سابقة غير معترف بها.

يتم تكوين مخصص للالتزام المقدر لاستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازة السنوية وتذاكر السفر نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية فترة التقرير.

يتم احتساب التزام المزايا المحددة بشكل دوري من قبل خبير اكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. عندما يتم تحسين فوائد الخطة، يتم الاعتراف بالجزء من الزيادة في الفوائد المتعلقة بالخدمة السابقة للموظفين في بيان الربح أو الخسارة الموحد على أساس القسط الثابت على مدى الفترة المتوسطة حتى تصبح الفوائد مستحقة. ويقدّر ما يتم استحقاق الفوائد فوراً، يتم الاعتراف بالمصاريف فوراً في بيان الربح أو الخسارة الموحد. تعترف المجموعة بجميع المكاسب والخسائر الاكتوارية الناشئة عن خطط المزايا المحددة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وجميع النفقات المتعلقة بخطط المزايا المحددة ضمن بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم أيضاً تكوين مخصص بكافة مبالغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين وفقاً لسياسة المجموعة، والتي تساوي على الأقل المزايا المستحقة الدفع وفقاً لقانون العمل الإماراتي، عن فترات خدماتهم حتى نهاية فترة التقرير. يتم إدراج الاستحقاق المتعلق بالإجازة السنوية وتذاكر السفر كمطلوبات متداولة، بينما يتم إدراج المخصص المتعلق بمكافآت نهاية الخدمة كمطلوبات غير متداولة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الممتلكات والآلات والمعدات

##### الاعتراف والقياس

يتم إدراج بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسارة انخفاض القيمة (إن وجد). تتضمن التكلفة المصاريف العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصل. تشمل تكلفة الموجودات المنشأة ذاتياً ما يلي:

- تكلفة المواد والعمالة المباشرة؛
- أية تكاليف أخرى عائدة بشكل مباشر إلى إيصال الموجودات إلى حالة صالحة للاستخدام من أجل استخدامها المقصود؛
- عندما تكون المجموعة ملزمة بإزالة الأصل أو إعادة الموقع إلى الحالة التي كان عليها سابقاً، يتم تقدير تكاليف تفكيك وإزالة البنود وإعادة الموقع الذي تقع عليه إلى الحالة التي كان عليها سابقاً؛ وتكاليف الاقتراض المرسمة.

عندما تكون أجزاء من الممتلكات والآلات والمعدات هامة ولها أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة من الممتلكات والآلات والمعدات. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة عن استبعاد بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات (يتم احتسابه كالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة المدرجة للبند) في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

##### التكاليف اللاحقة

يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة المدرجة للأصل أو يتم إدراجها كأصل منفصل، كما هو مناسب، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يتم إدراج كافة مصاريف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية كما يلي:

المباني والتحسينات على العقارات المستأجرة	٣ - ٥٠ سنة أو مدى حياتي
الآلات والماكينات	٣ - ٣٥ سنة أو مدى حياتي
المعدات المكتبية والأثاث والتركيبات	١ - ١٠ سنوات
المركبات	٢ - ٢٠ سنة
المرافق التجارية	٨ سنوات
المرافق الصناعية	١٠ سنوات
النباتات المثمرة	١٠ - ٤٠ سنة
البنية التحتية لتطوير المعادن	وحدات الانتاج

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة، مع احتساب تأثير أية تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الممتلكات والآلات والمعدات (يتب)

##### الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

يتم إدراج الموجودات قيد الإنشاء ("الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ") بالتكلفة بعد خصم خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة، ولا يتم استهلاكها. يتم إدراج كافة التكاليف العائدة بشكل مباشر إلى إيصال الأصل إلى الموقع والحالة اللازمة لاستخدامه بالطريقة التي تقصدها الإدارة ضمن تكلفة الإنشاء، بما في ذلك تكاليف الموظفين ذات الصلة، وبالنسبة إلى الموجودات المؤهلة، تتم رسملة التكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى فئة الممتلكات والآلات والمعدات أو الاستثمارات العقارية المناسبة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسات المجموعة.

##### تكاليف تطوير المناجم

يتم احتساب تكاليف الاستكشاف والتكاليف المرتبطة بها، المتعلقة بمشاريع أو عقارات غير محددة، على المصاريف في الفترة التي تُكبد فيها. أما تكاليف الاستحواذ على العقارات الجوهرية وتكاليف التطوير المتعلقة بعقارات محددة يُعتقد بوجود احتياطات قابلة للاسترداد اقتصادياً فيها، فتُؤجل إلى حين بيع المشروع المعني أو التخلي عنه أو بدء إنتاجه. ولا تُؤجل أي تكاليف على عقار يُعتقد بانخفاض قيمته.

أما تكاليف تطوير المناجم والاستحواذ على العقارات، بما في ذلك التكاليف المتكبدة أثناء الإنتاج لتوسيع احتياطات الخام ضمن عمليات التعدين القائمة، فتُؤجل وتُستهلك على مدى عمر المناجم.

##### إلغاء الاعتراف

يتم تحديد المكسب أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو تقاعد أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات كالفرق بين متحصلات البيع والقيمة المدرجة للأصل ويتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

تُجرى مراجعات دورية لتقييم القيم المدرجة للمناجم العاملة والعقارات قيد التطوير. إذا تبين أن صافي المبلغ القابل للاسترداد أقل بكثير من القيمة المدرجة، وأن انخفاض القيمة من المرجح أن يكون دائماً، يتم تخفيض القيمة إلى صافي المبلغ القابل للاسترداد عن طريق تحميلها على بيان الربح أو الخسارة.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### النباتات المثمرة

النباتات المثمرة هي النباتات الحية التي:

- تُستخدم في إنتاج أو توريد المنتجات الزراعية،
- من المتوقع أن تثمر لأكثر من فترة واحدة، و
- من غير المرجح أن تُباع كمنتج زراعي، باستثناء المبيعات العرضية للنفايات.

يستثني المعيار المحاسبي الدولي ٤١ - الزراعة، صراحةً النباتات المثمرة من نطاقه ويتم المحاسبة عليها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ١٦ - العقارات والآلات والمعدات. ومع ذلك، فإن المحصول الذي ينمو على النبات المثمرة لا يزال ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي ٤١.

يتم تحصيل النباتات المثمرة البالغة بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك التراكمي وأي انخفاض في القيمة. وتُقاس النباتات المثمرة غير البالغة بتكلفتها المتراكمة. يتوقف رسملة التكاليف عندما تصل النباتات المثمرة إلى مرحلة النضج، وهو الوقت الذي يمكن فيه حصاد النباتات المثمرة تجارياً.

### الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل عند الإدراج المبدئي بالتكلفة. إن تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها عند دمج الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. بعد الإدراج المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة. لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة المولدة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسملة، ويتم عكس النفقات المتعلقة في بيان الربح أو الخسارة الموحد في الفترة التي يتم فيها تكبد النفقات.

يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة إما كمحددة أو غير محددة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى الأعمار الاقتصادية الإنتاجية ويتم تقييمها للانخفاض في القيمة عندما يكون هناك مؤشر على أن الأصل غير الملموس قد تنخفض قيمته. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذو العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقارير مالية. يتم إدراج مصاريف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها للانخفاض في القيمة سنوياً، سواء كان بشكل فردي أو على مستوى الوحدة المولدة للنقد. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كان العمر غير المحدد سيستمر ليكون قابل للدعم. في حال لم يكن، يتم إجراء تغيير العمر الإنتاجي من غير محدد إلى محدد بأثر مستقبلي.

يتم إلغاء الاعتراف بأصل غير ملموس عند الاستبعاد (أي في تاريخ حصول المستلم على السيطرة) أو عندما لا يتوقع أية منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناشئة عن استبعاد الأصل (يتم احتسابها كالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة المدرجة للأصل) في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات غير الملموسة (يتبع)

##### اسم العلامة التجارية

العلامة التجارية هي تصميم فريد، أو إشارة، أو رمز، أو كلمات، أو مزيج منها، تُستخدم في بناء صورة تُعرّف بالمنتج وتميزه عن منافسيه. يُمثل اسم العلامة التجارية منافع اقتصادية مستقبلية تتمثل في الأعمال التجارية المستقبلية المرتبطة باسم العلامة التجارية للشركات التابعة. للعلامة التجارية عمر إنتاجي محدود، ويتم تسجيلها بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة على مدى عمرها الإنتاجي المُقدّر من ٥ إلى ٢٠ سنة.

##### حقوق الامتياز

تشمل حقوق الامتياز على التكلفة المتكبدة للحصول على حقوق امتياز معينة ويتم إطفاءها على أساس القسط الثابت في بيان الربح أو الخسارة الموحد على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة وتبلغ ٣٧ سنة من تاريخ إنشاء محطة تبريد المناطق.

##### العلاقة مع العملاء

تمثل العلاقة مع العملاء المنافع الاقتصادية المستقبلية التي تكون في شكل أعمال تجارية مستقبلية مع العميل وتتجاوز حدود المبلغ المضمون بموجب أي اتفاقيات تعاقدية حالية. يتم اكتساب العلاقة مع العملاء عند دمج الأعمال الذي لا ينشأ عنه عقد وقد يكون قابل للتحديد بسبب أن العلاقة قابلة للفصل. تتمثل تلك العلاقات بشكل أساسي في العلاقات غير التعاقدية والتي استوفت معايير الإدراج كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨. لدى العلاقات مع العملاء أعمار إنتاجية محددة ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتخصيص التكلفة على أعمارها الإنتاجية المقدرة التي تمتد من ٥ إلى ٧ سنوات.

##### العلاقة مع الموردين

تمثل العلاقات مع الموردين القيمة الناتجة عن العلاقات الراسخة طويلة الأمد مع الموردين الرئيسيين، بما في ذلك الأسعار التفضيلية، وترتيبات التوريد الموثوقة، والشروط التعاقدية المواتية، وإمكانية الوصول إلى المدخلات المتخصصة أو النادرة. تُبنى هذه العلاقات بمرور الوقت من خلال التعاملات التجارية المستمرة، ومن المتوقع أن تُحقق فوائد اقتصادية مستقبلية من خلال دعم استمرارية العمليات، وكفاءة التكاليف، واستقرار سلسلة التوريد. تُستهلك قيمة علاقات الموردين على مدى ٣ إلى ٥ سنوات.

##### العلامة التجارية

إن العلامة التجارية هي كلمات أو أسماء أو رموز أو غيرها من الوسائل المستخدمة في التجارة للدلالة على مصدر منتج ما وتمييزه عن منتجات الآخرين. تمثل العلامات التجارية منافع اقتصادية مستقبلية تتمثل في الأعمال التجارية المستقبلية المرتبطة بالعلامات التجارية للشركات التابعة المكتسبة من خلال عمليات الاندماج والاستحواذ. للعلامات التجارية التي يتم تحديدها كجزء من عمليات الاستحواذ أعمار إنتاجية غير محددة وأعمار إنتاجية محددة. تُسجل العلامات التجارية ذات العمر الإنتاجي المحدد بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة على مدى عمرها الإنتاجي المُقدّر من ٢٠ إلى ٢٥ سنة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات غير الملموسة (يتبع)

##### الموجودات الرقمية

يتم احتساب الموجودات الرقمية التي تمتلكها المجموعة كموجودات غير ملموسة ذات عمر افتراضي غير محدد، ويتم قياسها مبدئياً بتكلفتها ثم بعد ذلك وفق نموذج إعادة التقييم. بموجب نموذج إعادة التقييم، يجب أن تحمل الموجودات غير الملموسة بالقيمة المعاد تقييمها، وهي قيمته العادلة في تاريخ إعادة التقييم مطروحاً منها أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة لاحقة. يتم اعتماد أي فائض من إعادة التقييم في احتياطي إعادة التقييم، المدرج في قسم حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد، باستثناء الحد الذي يعكس تراجعاً في إعادة التقييم لنفس الأصل الذي تم الاعتراف به سابقاً في بيان الربح أو الخسارة الموحد، وفي هذه الحالات يتم الاعتراف بالزيادة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم قياس الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة باستخدام السعر المدرج على مصدر تجميع أسعار السوق الخارجي، حيث أن السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة ليس معروفاً دائماً. يعتقد المجموعة أن أي فرق سعري بين السوق الرئيسي والسعر الإجمالي غير ذي أهمية. تأخذ المجموعة بعين الاعتبار هذه القيمة العادلة مدخلاً من المستوى ٢ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ قياس القيمة العادلة، حيث يمثل السعر في هذا المصدر متوسط الأسعار المدرجة في عدة بورصات للعملات الرقمية.

##### رخصة المعادن

تمثل تراخيص المعادن/التعدين حقوق استخراج وتكرير الموارد المعدنية في المناجم. تكلفة هذه الموجودات غير الملموسة المكتسبة في عملية اندماج الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. وبعد ذلك، يتم تسجيلها بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة. يتم احتساب استهلاك تراخيص المعادن/التعدين باستخدام طريقة وحدات الإنتاج (UOP)، والتي تعكس نمط الفوائد الاقتصادية المستمدة من الاحتياطيات المعدنية الأساسية. ويعتمد الاستهلاك على الإنتاج الفعلي خلال الفترة كنسبة من إجمالي احتياطيات المعادن القابلة للاستخراج المقدرة المرتبطة بالتراخيص. تتم مراجعة الاحتياطيات المقدرة القابلة للاسترداد بشكل دوري، ويتم إجراء تعديلات على معدل الاستهلاك بأثر مستقبلي إذا لزم الأمر. يتم إجراء مراجعات انخفاض القيمة عندما تشير الأحداث أو التغييرات في الظروف إلى أن القيمة المدرجة للموجودات غير الملموسة قد لا تكون قابلة للاسترداد.

##### مزاي الإيجار

تمثل مزاي الإيجار الفوائد الاقتصادية المستقبلية متمثلة في ترتيبات إيجار مواتية حصلت عليها المجموعة بموجب عملية اندماج الأعمال. تتمتع مزاي الإيجار بعمر إنتاجي محدود، ويتم إدراجها بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة على مدى عمرها الإنتاجي المقدر بـ ١٥ سنة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات غير الملموسة (يتبع)

حقوق نقل الإيجار ودفوعات الإيجار مقدماً - أخرى

يشمل هذا الحساب بشكل رئيسي المبالغ المدفوعة فعلياً من قبل شركات المجموعة مقابل حق تشغيل المتاجر في المباني المؤجرة. تم الاعتراف بحقوق نقل إيجار مباني المجموعة في فرنسا بتكلفة اقتنائها، وهي غير مستهلكة. يُقيد هذا الحساب بالمبالغ المدفوعة فعلياً، وباستثناء ما ذكر أعلاه، يتم استهلاكه بطريقة القسط الثابت على مدى أقصر فترة بين ١٠ سنوات ومدة الإيجار. يتضمن هذا الحساب أي تعويض يتم دفعه لمؤجري المباني التجارية مقابل الحصول على إذن لاستخدام المباني. كقاعدة عامة، يتم استهلاك هذا النوع من الدفع على أساس القسط الثابت على مدى فترة أقصر من ١٠ سنوات ومدة الإيجار.

الرخصة

يسمح الترخيص لشركة رويال هورايزون هولدينغ ذ.م.م. باستخدام اسم "قزعة" لمتاجر البيع بالتجزئة الخاصة بها، وتم الاعتراف به عند الاستحواذ على شركة رويال هورايزون هولدينغ ذ.م.م. خلال ٢٠٢١. تبلغ مدة صلاحية رخصة قزعة ٨ سنوات.

ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى على مدى فترة تتراوح بين ٢ إلى ١٠ سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت.

#### القروض البنكية

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملات المتكبدة. يتم إدراج القروض البنكية لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛ ويتم الإعراف بالفرق بين المتحصلات (صافي تكاليف المعاملة) وقيمة الاسترداد في بيان الربح أو الخسارة الموحد على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم الإعراف بالرسوم المدفوعة عند إنشاء تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للقرض إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن يتم التسهيل بالكامل أو جزء منه. وفي هذه الحالة، يتم تأجيل الرسوم حتى يتم السحب. عندما لا يكون هناك دليل للاحتمالية سحب جزء أو كامل التسهيل، يتم تحويل الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات التصفية وإطفائها خلال فترة التسهيلات التي تتعلق بها.

يتم شطب القروض البنكية من بيان المركز المالي الموحد عند الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغائه أو انتهاء صلاحية. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة المدرجة للالتزام المالي الذي تم إطفائه أو تحويله إلى طرف آخر والبديل المدفوع، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية أو مطلوبات مقبولة، في بيان الربح أو الخسارة الموحد كإيرادات أو تكاليف تمويل أخرى.

عندما يتم إعادة التفاوض حول شروط المطلوبات المالية وتقوم المنشأة بإصدار أدوات حقوق ملكية للدائن من أجل إطفاء جزء أو كامل الإلتزام (مقايضة الدين بحقوق الملكية)، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد، والذي يتم قياسه كالفرق بين القيمة المدرجة للمطلوبات المالية والقيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية الصادرة. يتم تصنيف القروض البنكية كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط في تأجيل تسوية الإلتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة التقرير.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### القروض البنكية (يتبع)

#### تكاليف الاقتراض

يتم إضافة تكاليف القروض العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المقصود منها أو للبيع، إلى تكلفة تلك الموجودات، حتى تصبح الموجودات جاهزة إلى حد كبير للاستخدام المقصود منها أو للبيع.

يتم خصم إيرادات الاستثمار المحقق من الاستثمار المؤقت لقروض محددة حتى يتم إنفاقها على موجودات مؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة. أما جميع تكاليف الاقتراض الأخرى فتُدرج في بيان الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي يتم تكبدها خلالها.

#### عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد عبارة عن، أو يتضمن، عقد إيجار. يحدث ذلك إذا كان العقد يحمل الحق في السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الوقت مقابل البذل.

#### المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة واحدة لإدراج وقياس كافة عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار لسداد مدفوعات عقود الإيجار وموجودات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الموجودات الضمنية.

#### (١) حق استخدام الموجودات

تقوم المجموعة بإدراج حق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يصبح فيه الأصل الضمني متاحاً للاستخدام). يتم قياس حق استخدام الموجودات بالتكلفة، ناقصاً أية خسائر استهلاك وانخفاض في القيمة متراكمة، ويتم تعديلها لأية عملية قياس مسبق لمطلوبات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام مبلغ مطلوبات عقود الإيجار المعترف به، والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة، ومدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، ناقصاً أية حوافز إيجار مستلمة.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار والعمر الإنتاجي المقدر للموجودات، أيهما أقصر على النحو التالي:

مساحات مكتبية	٢ - ١٠ سنوات
محلات صالون	٢ - ٧ سنوات
أرض	١٧ - ٥٠ سنة
مستودعات، مساكن ومباني	٣ - ٢٤ سنوات
مركبات	٣ - ٥ سنوات
صالات عرض	٣ سنوات
أعمدة دعائية	٢ - ٧ سنوات



# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

### عقود الإيجار (يتبع)

#### (١) حق استخدام الموجودات (يتبع)

إذا تم تحويل ملكية الأصل المؤجر إلى المجموعة في نهاية مدة الإيجار أو كانت التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، عندها يتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته أم لا وتقوم باحتساب خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والآلات والمعدات".

#### (٢) مطلوبات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي يتوجب دفعها على مدى فترة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أية حوافز إيجار مدينة ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار كذلك سعر ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة ومدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تُظهر أن المجموعة تمارس خيار الإنهاء.

لا يتم إدراج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام عقد الإيجار وأصل حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصاريف في الفترة التي تقع فيها الأحداث أو الظروف التي أدت إلى تلك المدفوعات ويتم إدراجها ضمن بند "المصاريف العمومية والإدارية" في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

وكوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ للمستأجر بعدم فصل المكونات غير المؤجرة، وبدلاً من ذلك يقوم بالمحاسبة عن أي عقد إيجار والمكونات غير الإيجارية المرتبطة به كترتيب واحد.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ بدء الإيجار إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة.

بعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقد الإيجار لتعكس تراكم الفائدة ويتم تخفيضه لمدفوعات الإيجار التي تم سدادها. وبالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة المدرجة لمطلوبات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار الثابتة جوهرياً أو تغيير في التقييم لشراء الأصل الضمني.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### عقود الإيجار (يتبع)

##### (٢) مطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بتعديل مماثل على أصل حق الاستخدام ذو الصلة) عندما:

- تتغير مدة عقد الإيجار أو كان هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة تتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو بسبب تغيير في السداد المتوقع بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم يكن تغيير مدفوعات الإيجار ناتجاً عن تغيير في معدل الفائدة العائم، حيث في هذه الحالة يتم استخدام معدل خصم معدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم احتساب هذا التعديل كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

##### (٣) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة الإعفاء من إدراج عقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل المتعلقة بالملكات والمعدات (أي عقود الإيجار التي لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهر أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تقوم كذلك بتطبيق الإعفاء من إدراج عقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على عقود إيجار المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم إدراج مدفوعات الإيجار على عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في اتفاقيات إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض استثماراتها العقارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مؤجراً كعقود إيجار تمويلية أو تشغيلية. عندما تنتقل شروط عقد الإيجار إلى حد كبير كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

يتم إدراج إيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ذات الصلة، إلا في الحالات التي يكون فيها هناك أساس منتظم آخر يمثل بشكل أكبر النمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. يتم إضافة التكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة في التفاوض على وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة المدرجة للأصل المؤجر ويتم إدراجها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم إدراج المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلية كذمم مدينة بصافي قيمة استثمار المجموعة في عقود الإيجار.

يتم توزيع إيرادات عقود الإيجار التمويلية على الفترات المحاسبية بحيث تعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات إيجارية وغير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ لتخصيص البديل بموجب العقد لكل مكون.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات البيولوجية

يتم قياس الموجودات البيولوجية عند الاعتراف المبدئي وفي نهاية كل فترة تقرير بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع المقدرة، ما لم يتعذر قياس القيمة العادلة بشكل موثوق عند الاعتراف المبدئي. في هذه الحالة، تقيس المنشأة الموجودات البيولوجية بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة، إلى حين إمكانية قياس القيمة العادلة بشكل موثوق. يتم تحديد القيم العادلة بناءً على أسعار السوق الحالية لموجودات مماثلة. تشمل تكاليف البيع عمولات الوسطاء والتجار.

يتم إدراج الربح أو الخسارة الناتج عن الاعتراف المبدئي بموجودات بيولوجية بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع المقدرة، والناتج عن تغير في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع المقدرة للموجودات البيولوجية، ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ينشأ فيها.

#### الدواجن

تشمل الدواجن الدجاج ويتم إدراجها بالتكلفة. لا توجد أسعار سوقية محددة للدواجن في دول مجلس التعاون الخليجي، وتعتبر الإدارة أن البدائل لقياس القيمة العادلة غير قابلة للتحقق. وبناءً على ذلك، فإن تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الشهري، تشمل سعر شراء الدجاج البالغ يوماً واحداً ("DOC") وجميع النفقات المتكبدة في نقل الدجاج البالغ يوماً واحداً من الخارج إلى المزرعة، بالإضافة إلى التكاليف مثل تكاليف العلف، المتكبدة في تربية وصيانة القطيع حتى بدء إنتاج البيض.

يتم تحميل الاستهلاك لتخفيض تكلفة الموجودات البيولوجية على مدى عمرها الإنتاجي المقدر باستخدام طريقة القسط الثابت، وذلك وفقاً للأسس التالية:

#### الأعمار الانتاجية

١١ إلى ١٤ شهراً

الدجاج

#### مواشي منتجة للألبان

تشمل مواشي منتجة للألبان (الأبقار) وقطيع الإبل، ويتم إدراجها بسعر الشراء أو بتكلفة تربيتها حتى بلوغها مرحلة النضج، مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة، حيث لا يوجد سوق نشط للمواشي منتجة للألبان في دول مجلس التعاون الخليجي يمكن استخدامه لقياس القيمة العادلة، كما أن التقديرات البديلة لتحديد القيمة العادلة تعتبر غير موثوقة بشكل واضح.

تمثل تكلفة المواشي غير البالغة (قطيع الأبقار وقطيع الإبل الصغيرة) مجموع التكاليف المتكبدة أثناء تربيتها حتى بلوغها سن النضج.

يتم احتساب الاستهلاك بحيث يتم شطب تكلفة الموجودات البيولوجية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على الأسس التالية:

#### الأعمار الانتاجية

٥ سنوات

١٠ سنوات

قطيع مواشي منتجة للألبان

قطيع الجمال

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات البيولوجية (يتبع)

سمك الحفش وكافيار

يتم احتساب تكلفة شراء الأسماك الأم والأسماك الصغيرة بالإضافة إلى التكاليف المتكبدة بعد الشراء من أجل الأعلاف والمواد الكيميائية وغيرها من النفقات العامة المباشرة حتى سن ٥ إلى ٦ سنوات، والتي تعتبر فترة الإنتاجية الاقتصادية. بعد هذه الفترة، يصبح سمك الحفش البالغ جاهزاً لحصاد الكافيار ويتم قياسه بالقيمة العادلة بناءً على المحصول المتوقع من الكافيار. وتستند القيمة العادلة إلى الكتلة الحيوية بالنسبة لوزن السمكة، ويتم احتسابها على أساس الأسعار السوقية الحالية لنوع مماثل من الموجودات (الكافيار). وتشمل تكاليف البيع العمولة للوسطاء وتجار التجزئة. وبعد الحصاد، يُعامل الكافيار المنتج كمخزون، وتُعامل القيمة العادلة عند نقطة الحصاد كالتكلفة المبدئية للمخزون.

#### الروبيان

يتم احتساب الروبيان بتكلفة الشراء بالإضافة إلى التكاليف المتكبدة بعد الشراء للأعلاف والمواد الكيميائية والمصاريف العمومية الأخرى المباشرة حتى عمر ٦ أشهر، والذي يعتبر فترة الإنتاجية الاقتصادية. بعد هذه الفترة، يتم بيع الروبيان إلى أطراف خارجية باستثناء الروبيان الأم، إن وجد، والذي من المتوقع أن ينتج يرقات ويتم التعامل معه كموجودات بيولوجية.

#### الأسماك

يتم احتساب تكلفة شراء الأسماك الأم والأسماك الصغيرة بالإضافة إلى التكاليف المتكبدة بعد الشراء من أجل الأعلاف والمواد الكيميائية وغيرها من النفقات العامة المباشرة حتى بلوغها مرحلة النضج. تعتبر هذه الأنواع "ناضجة" عندما يتراوح وزنها بين ٤٠٠ جرام و ٢٠٠٠ جرام، بينما تعتبر الأنواع الصغيرة هي تلك التي يتراوح وزنها بين ٢ جرام و ١٥ جرام. بعد هذه الفترة، تصنف الأسماك الجاهزة للبيع إلى أطراف خارجية على أنها مخزون، باستثناء الأسماك الأم، إن وجدت، التي من المتوقع أن تنتج بيضاً وتعامل كموجودات بيولوجية.

#### الاستثمارات العقارية

إن الاستثمارات العقارية هي عقارات محتفظ بها لتحصيل إيجارات و / أو لزيادة رأس المال أو لكليهما، ولكن ليس للبيع في سياق الأعمال الاعتيادية، أو لاستخدامها في إنتاج أو توريد سلع أو خدمات أو لأغراض إدارية. يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك والانخفاض في القيمة المتراكمين.

تتضمن التكلفة النفقات العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الاستثمارات العقارية. تشمل تكلفة الموجودات المنشأة ذاتياً ما يلي:

- تكلفة المواد والعمالة المباشرة؛
- أية تكاليف أخرى عائدة بشكل مباشر إلى إيصال الموجودات إلى حالة صالحة للاستخدام من أجل استخدامها المقصود؛
- عندما تكون المجموعة ملزمة بإزالة الأصل أو إعادة الموقع إلى الحالة التي كان عليها سابقاً، يتم تقدير تكاليف تفكيك وإزالة البنود وإعادة الموقع الذي تقع عليه إلى الحالة التي كان عليها سابقاً؛ و
- تكاليف الاقتراض المرسمة.

عند الانتهاء من الإنشاء أو التطوير، يتم تحويل العقار من عقارات قيد التطوير إلى عقارات مكتملة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الاستثمارات العقارية (يتبع)

يتم إلغاء الاعتراف بالاستثمارات العقارية إما عندما يتم استبعادها (أي في تاريخ حصول المشتري على السيطرة) أو عندما يتم سحبها نهائياً من الاستخدام ولا يتوقع أية منفعة اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة المدرجة للأصل في بيان الربح أو الخسارة الموحد في فترة الاستبعاد. عند تحديد مبلغ البديل من استبعاد الاستثمار العقاري، تأخذ المجموعة في الاعتبار تأثيرات البديل المتغير، ووجود عنصر تمويل جوهري، والبديل غير النقدي، والبديل المستحق الدفع للمشتري (إن وجد).

عندما يتغير استخدام الاستثمار العقاري بحيث يتم إعادة تصنيفه من أو إلى الممتلكات والآلات والمعدات والمخزون أو أعمال التطوير قيد التنفيذ، تصبح عندها قيمته المدرجة في تاريخ إعادة التصنيف هي تكلفته لأغراض المحاسبة اللاحقة.

يتم احتساب استهلاك الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة والتي تبلغ ٣٠ إلى ٤٠ سنة.

#### المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح للتكلفة، وتتكون من التكلفة، والضرائب، ورسوم الشحن، والمصاريف الأخرى ذات الصلة التي يتم تكبدها لإيصال المخزون إلى موقعه وحالته الحاليين. إن صافي القيمة القابلة للتحقيق هو سعر البيع المقدر ضمن سياق الأعمال الاعتيادية مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والبيع. تتضمن تكاليف البيع التكاليف العائدة بشكل مباشر للتسويق والتوزيع.

يتم تقييم المخزون وقطع الغيار بالتكلفة. يتم تكوين مخصص للبنود الزائدة وبطيئة الحركة والمتقادمة. يتم تحديد التكلفة على أساس متوسط التكلفة المستمر وتشمل جميع التكاليف المباشرة المتكبدة حتى التسليم إلى الموقع المعني.

تطبق المجموعة تعديلات تقييمية تدريجية على مخزون منتجات الملابس (البضائع الجاهزة) من نهاية كل موسم، بناءً على الموسم والسنة للبضائع/الملابس غير المباعة في نهاية السنة، حيث يتم بيع البضائع من المواسم السابقة عادةً في منافذ البيع بأسعار مخفضة. يتم تخفيض سعر البضائع التي يبلغ عمرها سنتين أو أكثر بنسبة تتراوح بين ٦٠٪ و ١٠٠٪ من تكلفة شرائها. يخضع معدل دوران واستخدام العناصر في المجموعة الدائمة لدراسات محددة، ويتم تسجيل مخصصات الاستهلاك للمنتجات بطيئة الحركة (المنتجات التي يزيد حجم مخزونها في نهاية السنة عن المبيعات الفعلية للسنة السابقة) أو الموديلات التي تم إيقاف إنتاجها. تستند هذه التقديرات إلى تعديل قيمة المخزون إلى صافي قيمتها القابلة للتحقيق.

#### العملات الأجنبية

تُسجل المعاملات بالعملات الأجنبية وفقاً لسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. أ يتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بمعدلات الصرف السائدة في تاريخ التقارير المالية. يتم إدراج كافة الفروق في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام معدل الصرف في تاريخ المعاملة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### العملات الأجنبية (يتبع)

##### المعاملات والأرصدة

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً بواسطة منشآت المجموعة بمعدلات الصرف الفورية لعملتها الوظيفية في التاريخ الذي تكون فيه المعاملة مؤهلة للاعتراف بها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بمعدلات الصرف الفورية للعملة الوظيفية في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بالفروقات الناشئة عن تسوية أو تسوية البنود النقدية في بيان الربح أو الخسارة الموحد، باستثناء البنود النقدية التي تم تخصيصها كجزء من صافي تحوط استثمار المجموعة في عملية أجنبية. يتم الاعتراف بهذه البنود في بنود الدخل الشامل الآخر حتى يتم الاستبعاد من صافي الاستثمار، وعندما يتم إعادة تصنيف المبلغ المتراكم إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد. كما يتم الاعتراف بالرسوم والائتمانات الضريبية العائدة إلى فروقات تحويل العملات الأجنبية على تلك البنود النقدية في بنود الدخل الشامل الآخر.

إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تواريخ المعاملات المبدئية. والبنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع المكسب أو الخسارة الناتجة عن تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبنود (أي أن فروقات التحويل على البنود التي يتم الاعتراف بالمكسب أو الخسارة القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر أو في الربح أو الخسارة، ويتم الاعتراف بها أيضاً في الدخل الشامل الآخر أو الربح أو الخسارة على التوالي).

عند تحديد سعر الصرف الفوري المستخدم في الاعتراف المبدئي بالأصل أو المصاريف أو الإيرادات ذي الصلة (أو جزء منه) عند إلغاء الاعتراف بأصل غير نقدي أو التزام غير نقدي متعلق ببديل مقدم، يكون تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تعترف فيه المجموعة مبدئياً بالأصل غير النقدي أو الالتزام غير النقدي الناشئ عن البديل المقدم. في حال وجود دفعات أو إيصالات متعددة مقدماً، تحدد المجموعة تاريخ المعاملة لكل دفعة أو إيصال من البديل المقدم.

##### شركات المجموعة

عند توحيد البيانات المالية، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الخارجية إلى الدرهم الإماراتي بسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير، يتم تحويل بيان الربح أو الخسارة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. يتم إدراج فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل لأغراض التوحيد ضمن بنود الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد من عملية خارجية، يتم إعادة تصنيف بند الدخل الشامل الآخر المتعلق بتلك العملية إلى الربح أو الخسارة.

أما الشهرة الناشئة عن الاستحواذ من عملية خارجية، وأي تعديلات على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات الناتجة عن الاستحواذ، فتُعامل كموجودات ومطلوبات للعملية الخارجية وتُحوّل بسعر الصرف الفوري في تاريخ التقرير.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات المالية

الإدراج المبدئي والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية، عند الإدراج المبدئي، كمقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يعتمد تصنيف الموجودات المالية عند الإدراج المبدئي على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال المجموعة لإدارة هذه الموجودات. تقوم المجموعة بمبدأً بقياس أصل مالي بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة، في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

لكي يتم تصنيف أصل مالي وقياسه بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن يولد تدفقات نقدية والتي تكون عبارة عن "مجرد دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة" على المبلغ الأساسي القائم. يُشار إلى هذا التقييم باسم اختبار دفعات المبلغ الأساسي والفائدة ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يشير نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات المالية إلى كيفية إدارتها لموجوداتها المالية من أجل توليد التدفقات النقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، يتم تصنيف الموجودات المالية ضمن أربع فئات:

- أ) الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (أدوات الدين والنقد وما يعادله والذمم التجارية المدينة)
- ب) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع إعادة تدوير الربح أو الخسارة المتراكمة (أدوات الدين)
- ج) موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بدون إعادة تدوير الربح أو الخسارة المتراكمة عند استبعادها (أدوات حقوق الملكية)
- د) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

لدى المجموعة الموجودات المالية التالية:

#### الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- أ) يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف للاحتفاظ بالموجودات المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ب) تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى توليد تدفقات نقدية تكون فقط عبارة عن مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقاً باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وتخضع للانخفاض في القيمة. يتم إدراج الربح أو الخسارة ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم استبعاد الأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته. تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة للمجموعة من جزء محدد من الذمم المدينة التجارية والأخرى، والمبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة، والقروض للجهة ذات العلاقة وذمم القروض المدينة والنقد والأرصدة لدى البنوك.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات المالية (يتبع)

النقد والودائع قصيرة الأجل

يتكون النقد والودائع قصيرة الأجل في بيان المركز المالي الموحد من النقد لدى البنوك وفي الصندوق والودائع قصيرة الأجل عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة.

الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

عند الإدراج المبدئي، يمكن أن تختار المجموعة تصنيف استثماراتها في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض وعندما تكون غير محتفظ بها للمتاجرة. يتم تحديد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم إعادة تدوير المكاسب والخسائر الناتجة عن هذه الموجودات المالية إلى الربح أو الخسارة على الإطلاق. يتم إدراج توزيعات الأرباح ضمن إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد عندما ينشأ الحق في إجراء الدفعات، إلا عندما تستفيد المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد لجزء من تكلفة الأصل المالي، وفي هذه الحالة، تكون هذه الأرباح مدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. لا تخضع أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم الانخفاض في القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان المركز المالي الموحد بالقيمة العادلة مع إدراج صافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة.

تتضمن هذه الفئة استثمارات حقوق الملكية المدرجة وغير المدرجة التي لم تختار المجموعة بشكل نهائي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إدراج توزيعات الأرباح على استثمارات حقوق الملكية المدرجة وغير المدرجة ضمن إيرادات الاستثمارات والإيرادات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد عندما ينشأ حق الدفع.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإدراج مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة لكافة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تعتمد خسائر الائتمان المتوقعة على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، والتي يتم خصمها بقيمة تقريبية لمعدل الفائدة الفعلي الأصلي. تتضمن التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمانات المحتفظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى التي تُعتبر جزءاً لا يتجزأ من الأحكام التعاقدية.

بالنسبة للذمم التجارية المدينة، تقوم المجموعة بتطبيق نهج مبسط لاحتمال خسائر الائتمان المتوقعة. لذلك، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان، ولكن بدلاً من ذلك تقوم بإدراج مخصص خسارة بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة في تاريخ كل تقارير مالية. قامت المجموعة بإنشاء مصفوفة للمخصصات تعتمد على خبرتها في خسائر الائتمان التاريخية، والتي تم تعديلها للعوامل المستقبلية الآجلة الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تعتبر المجموعة أن أصل مالي في حالة تعثر عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تستلم المجموعة المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل أخذ أية تحسينات ائتمانية محتفظ بها لدى المجموعة في الاعتبار. يتم شطب أصل مالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لاسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الموجودات المالية (يتبع)

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل، أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل إلى شركة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإدراج حصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزام المرتبط به عن المبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي.

#### المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

يتم تصنيف المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة وفقاً لجوهر الاتفاقيات التعاقدية المبرمة وتعريفات المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

#### التصنيف كأدوات دين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية الصادرة عن المجموعة إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات الالتزام المالي وأداة حقوق الملكية.

#### أدوات حقوق الملكية

إن أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت حصة متبقية في موجودات شركة بعد خصم كافة مطلوباتها. يتم إدراج أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بالمتحصلات المستلمة، صافي تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وخصمها مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في بيان الدخل الشامل الموحد عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق ملكية المجموعة.

#### المطلوبات المالية

#### الاعتراف المبدئي والقياس

يتم تصنيف المطلوبات المالية، عند الإدراج المبدئي، كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، أو كفروض وسلفيات أو كذمم دائنة، أو كمشتقات مصنفة كأدوات حماية في الحماية الفعالة كما هو مناسب.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلفيات والذمم الدائنة والمبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومطلوبات عقود الإيجار، صافي التكاليف العائدة بشكل مباشر للمعاملة.

تشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على الذمم الدائنة التجارية والأخرى والمبالغ المستحقة للجهات ذات العلاقة والقروض من الجهات ذات العلاقة ومطلوبات عقود الإيجار والقروض والقروض من الجهات ذات العلاقة، والأدوات المالية المشتقة، والسحب على المكشوف.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية (يتبع)

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، يتم تصنيف المطلوبات المالية في فئتين:

- مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة (قروض وسلفيات)

#### المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تشمل المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المطلوبات المالية المحتفظ بها للتداول والمطلوبات المالية المحددة عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها محتفظ بها للتداول إذا تم تكبدها لغرض إعادة الشراء في المدى القريب. تتضمن هذه الفئة أيضاً الأدوات المالية المشتقة التي قامت المجموعة بإبرامها والتي لم يتم تصنيفها كأدوات تحوط في علاقات التحوط كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. يتم أيضاً تصنيف المشتقات المضمنة المنفصلة على أنها محتفظ بها للتداول ما لم يتم تصنيفها كأدوات تحوط فعالة.

يتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر على المطلوبات المحتفظ بها للتداول في بيان الربح أو الخسارة الموحد. يتم تخصيص المطلوبات المالية المحددة عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في التاريخ المبدئي للاعتراف، فقط في حالة استيفاء المعايير الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. ولم تحدد المجموعة أي التزام مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

#### المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلفيات)

إن هذه الفئة هي الفئة الأكثر صلة بالمجموعة. بعد الإدراج المبدئي، يتم لاحقاً قياس القروض والسلفيات التي تحمل فوائد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج الربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد عندما يتم استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

يتم احتساب التكلفة المطفأة مع الأخذ في الاعتبار أية خصم أو علاوة على الاستحواذ والرسوم أو التكاليف التي تعد جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

تنطبق هذه الفئة بشكل عام على جزء معين من الذمم الدائنة التجارية والأخرى، والمبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة، ومطلوبات عقد الإيجار والقروض.

#### إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الأدوات المالية المشتقة

الاعتراف المبدئي والقياس اللاحق

تستخدم المجموعة أدوات مالية مشتقة، مثل العقود الآجلة ومقايضات أسعار الفائدة للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة على التوالي. يتم الاعتراف بهذه الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد المشتقة، ثم يُعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج المشتقات كموجودات مالية عندما تكون قيمتها العادلة موجبة، وكمطلوبات مالية عندما تكون قيمتها العادلة سالبة.

لأغراض محاسبة التحوط، يتم تصنيف عمليات التحوط كما يلي:

- تحوطات القيمة العادلة عند التحوط من التعرض لتغيرات القيمة العادلة لأصل أو خصم مُعترف به، أو التزام ثابت غير مُعترف به؛
- تحوطات التدفقات النقدية عند التحوط من التعرض لتقلبات التدفقات النقدية التي تعود إلى إما مخاطر معينة مرتبطة بأصل أو خصم مُعترف به، أو معاملة متوقعة عالية الاحتمالية، أو مخاطر العملات الأجنبية في التزام ثابت غير مُعترف به؛ و
- تحوطات صافي الاستثمار في عملية خارجية.

عند بداية علاقة التحوط، تقوم المجموعة بتحديد وتوثيق علاقة التحوط التي ترغب في تطبيق محاسبة التحوط عليها، بالإضافة إلى هدف إدارة المخاطر واستراتيجيتها لتنفيذ التحوط.

تتضمن الوثائق تحديد أداة التحوط، والبند المتحوط له، وطبيعة المخاطر التي يتم التحوط لها، وكيف ستقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت علاقة التحوط تلبى متطلبات فعالية التحوط (بما في ذلك تحليل مصادر عدم فعالية التحوط وكيفية تحديد نسبة التحوط). تكون علاقة التحوط مؤهلة للمحاسبة التحوط إذا كانت تستوفي جميع متطلبات الفعالية التالية:

- توجد علاقة اقتصادية بين البند المتحوط له وأداة التحوط؛
- لا يسيطر تأثير مخاطر الائتمان على التغيرات في القيمة التي تنتج عن تلك العلاقة الاقتصادية؛ و
- نسبة التحوط لعلاقة التحوط هي نفسها الناتجة عن كمية البند المغطى الذي تقوم المجموعة بالفعل بالتحوط له وكمية أداة التحوط التي تستخدمها المجموعة بالفعل للتحوط من تلك الكمية من البند المتحوط له.

يتم احتساب التحوطات التي تستوفي جميع المعايير المؤهلة لمحاسبة التحوط، كما هو موضح أدناه:

#### تحوطات القيمة العادلة

يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة لأداة التحوط في بيان الربح أو الخسارة الموحد كمصاريف أخرى. يتم تسجيل التغير في القيمة العادلة للبند المتحوط العائد إلى المخاطر المتحوطة كجزء من القيمة المدرجة للبند المتحوط ويتم الاعتراف به أيضاً في بيان الربح أو الخسارة الموحد كمصاريف أخرى.

بالنسبة لتحوطات القيمة العادلة المتعلقة بالبند المدرجة بالتكلفة المطفأة، يتم استهلاك أي تعديل للقيمة المدرجة من خلال الربح أو الخسارة على مدى الفترة المتبقية من التحوط باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يجوز أن يبدأ استهلاك طريقة معدل الفائدة الفعلي بمجرد وجود التعديل وفي موعد لا يتجاوز الوقت الذي يتوقف فيه تعديل البند المتحوط وفقاً للتغيرات في قيمته العادلة العائدة إلى المخاطر التي يتم التحوط لها.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الأدوات المالية المشتقة (يتبع)

##### تحوطات القيمة العادلة (يتبع)

إذا تم إلغاء الاعتراف بالبند المتحوط له، يتم الاعتراف بالقيمة العادلة غير المطفأة فوراً في الربح أو الخسارة.

عندما يتم تصنيف التزام ثابت غير معترف به كبند محوط، يتم الاعتراف بالتغير التراكمي اللاحق في القيمة العادلة للالتزام الثابت المنسوب إلى المخاطر المحمية كأصل أو التزام مع ربح أو خسارة مقابلة معترف بها في الربح أو الخسارة.

##### تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من الربح أو الخسارة على أداة التحوط في الدخل الشامل الآخر في احتياطي التحوط للتدفقات النقدية، في حين يتم الاعتراف بأي جزء غير فعال على الفور في بيان الربح أو الخسارة الموحد. يتم تعديل احتياطي التحوط للتدفقات النقدية إلى الربح أو الخسارة المتراكمين على أداة التحوط والتغيرات المتراكمة في القيمة للبند المتحوط منه، أيهما أقل.

تستخدم المجموعة عقود العملات الأجلة كتحوطات لتعرضها لمخاطر العملات الأجنبية في المعاملات المتوقعة والالتزامات الثابتة. يتم الاعتراف بالجزء غير الفعال المتعلق بعقود العملات الأجنبية كمصاريف أخرى.

تقوم المجموعة بتعيين العنصر الفوري فقط من العقود الأجلة كأداة تحوط. يتم الاعتراف بالعنصر الأجل في الدخل الشامل الآخر ويتم تراكمه في مكون منفصل من حقوق الملكية تحت احتياطي تكلفة التحوط.

يتم احتساب المبالغ المتراكمة في الدخل الشامل الآخر، اعتماداً على طبيعة المعاملة الأساسية المحوطة. إذا أدت المعاملة المحوطة لاحقاً إلى الاعتراف ببند غير مالي، يتم إزالة المبلغ المتراكم في حقوق الملكية من المكون المنفصل من حقوق الملكية وإدراجه في التكلفة المبدئية أو القيمة المدرجة الأخرى للأصل أو الالتزام المحوط. وهذا ليس تعديلاً لإعادة التصنيف ولن يتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر للفترة. وينطبق هذا أيضاً عندما تصبح المعاملة المتوقعة المحوطة لأصل غير مالي أو التزام غير مالي لاحقاً التزاماً ثابتاً والذي يتم تطبيق محاسبة تحوط القيمة العادلة عليه.

في حالة أي تحوطات أخرى للتدفقات النقدية، يتم إعادة تصنيف المبلغ المتراكم في بند الدخل الشامل الآخر ضمن الربح أو الخسارة، كتسوية إعادة تصنيف في نفس الفترة أو الفترات التي تؤثر فيها التدفقات النقدية المحوطة على الربح أو الخسارة.

إذا تم إيقاف محاسبة التحوط للتدفقات النقدية، فيجب أن يبقى المبلغ المتراكم في الدخل الشامل الآخر ضمنه إذا كانت لا تزال التدفقات النقدية المستقبلية المتحوط لها متوقعة. بخلاف ذلك، سوف يتم إعادة تصنيف المبلغ على الفور ضمن الربح أو الخسارة كتعديل لإعادة التصنيف. بعد التوقف، وفور ظهور التدفقات النقدية المتحوط لها، يجب أن يتم احتساب أي مبلغ متبقي في الدخل الشامل الآخر المتراكم اعتماداً على طبيعة المعاملة الأساسية كما هو موضح أعلاه.

#### مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي القيمة في بيان المركز المالي الموحد في حال وجود حق قانوني حالي قابل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المدرجة والنية في التسوية على أساس الصافي، أو لإدراج الأصول وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الضريبة

##### ضريبة الدخل الحالية

يتم قياس موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل الحالية بالمبلغ المتوقع استرداده أو دفعه إلى السلطات الضريبية. إن معدلات الضرائب وقوانين الضرائب المستخدمة لاحتساب المبلغ هي تلك المطبقة أو المطبقة بشكل جوهري في تاريخ التقرير في البلدان التي تعمل فيها المجموعة وتحقق دخلاً خاضعاً للضريبة.

يتم الاعتراف بضريبة الدخل الحالية المتعلقة بالبند المعترف بها مباشرة في حقوق الملكية في بيان الربح أو الخسارة الموحد. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم الحالات المتخذة في القرارات الضريبية فيما يتعلق بالحالات التي تخضع فيها اللوائح الضريبية المعمول بها للتفسير ووضع الأحكام عند الاقتضاء.

##### الضريبة المؤجلة

يتم تكوين الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام على الفروق المؤجلة ما بين قواعد الضريبة للموجودات والمطلوبات والمبالغ المدرجة لأغراض إعداد التقارير المالية في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بمطلوبات الضريبة المؤجلة لكافة الفروق المؤجلة الخاضعة للضريبة، باستثناء:

- عندما ينشأ أصل ضريبة الدخل المؤجلة المتعلق بالفروق المؤجلة القابل للخصم من الاعتراف المبدئي بأصل أو التزام في معاملة ما ليست اندماج أعمال، في وقت المعاملة، لا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح أو الخسارة الخاضعة للضريبة؛ و
- فيما يتعلق بالفروق المؤجلة الخاضعة للضريبة المتعلقة بالاستثمارات في الشركات التابعة، المنشآت الزميلة والحصص في مشاريع مشتركة، يتم الاعتراف بموجودات ضريبة الدخل المؤجلة فقط إلى الحد الذي يكون فيه محتملاً بأن الفروق المؤجلة سوف يتم عكسها في المستقبل المنظور وتوفر الربح الخاضع للضريبة الذي يمكن استخدام الفروق المؤجلة مقابلته.

يتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة لكافة الفروق المؤجلة الخاضعة للخصم ويتم ترحيل الخصومات والخسائر الضريبية غير المستخدمة ضمن النطاق الذي يكون فيه من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة والتي يمكن في مقابلتها استخدام الفروق المؤجلة القابلة للخصم والإعفاءات الضريبية غير المستخدمة المرحلة والخسائر الضريبية غير المستخدمة باستثناء ما يلي:

- عندما ينشأ أصل ضريبي مؤجل متعلق بالفروق المؤجلة الخاضعة للخصم من الاعتراف الأولي بأصل أو التزام في معاملة لا تمثل دمج أعمال ولا تؤثر، في تاريخ المعاملة، على الربح المحاسبي أو الربح أو الخسارة الخاضعة للضريبة.
- فيما يتعلق بالفروق المؤجلة الخاضعة للخصم المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة وحصص في مشاريع مشتركة، يتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة ضمن النطاق الذي يكون فيه من المحتمل عكس الفروق المؤجلة في المستقبل المنظور ويكون من المرجح توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل المنظور والتي يمكن في مقابلتها استخدام الفروق المؤجلة.

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات ضريبة الدخل المؤجلة بتاريخ كل تقرير وتخفيضه ضمن النطاق الذي لا يكون فيه من المحتمل بأن يتوفر ربح كافٍ خاضع للضريبة للسماح باستخدام جميع أو جزء من أصل ضريبة الدخل المؤجلة. يتم إعادة تقييم موجودات ضريبة الدخل المؤجلة غير المعترف بها بتاريخ كل تقرير ويتم الاعتراف بها ضمن النطاق الذي يصبح فيه محتملاً بأن الربح المستقبلي الخاضع للضريبة سوف يتيح تحصيل أصل الضريبة المؤجلة.

يتم قياس موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة التي من المتوقع تطبيقها في السنة التي يتم فيها تحقيق الأصل أو تسوية الالتزام، استناداً إلى معدلات الضريبة (وقوانين الضرائب) التي تم تشريعها أو تشريعها بشكل أساسي في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالبند المعترف بها خارج الربح أو الخسارة خارج الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف ببند الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالمعاملة الأساسية إما في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

إن المنافع الضريبية المكتسبة كجزء من اندماج الأعمال، ولكنها لا تستوفي معايير الاعتراف المنفصل في ذلك التاريخ، يتم الاعتراف بها لاحقاً إذا تغيرت معلومات جديدة حول الحقائق والظروف. يتم معاملة التعديل إما كتخفيض في الشهرة (عندما لا يتجاوز الشهرة) إذا تم تكبده خلال فترة القياس أو تم الاعتراف به في الربح أو الخسارة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الضريبة (يتبع)

##### الضريبة المؤجلة (يتبع)

تقوم المجموعة بمقاصة موجودات الضريبة المؤجلة ومطلوبات الضريبة المؤجلة في حال كان هناك حق قانوني ملزم لتسوية موجودات الضريبة الحالية ومطلوبات الضريبة الحالية وتتعلق بموجودات الضريبة المؤجلة ومطلوبات الضريبة المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها نفس سلطة الضرائب على إما نفس المنشأة الخاضعة للضريبة أو منشآت مختلفة خاضعة للضريبة والتي تنوي إما تسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية على أساس صافي، أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد، في كل فترة مستقبلية يتم فيها تسديد مبالغ هامة من مطلوبات وموجودات الضريبة المؤجلة من المتوقع أن تتم تسويتها أو استردادها.

#### ضريبة القيمة المضافة (VAT)

يتم إدراج المصاريف والموجودات بعد خصم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما لا تكون ضريبة المبيعات المتكدة عند شراء الموجودات أو الخدمات قابلة للاسترداد من السلطة الضريبية، في هذه الحالة، يتم إدراج ضريبة المبيعات كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من بند المصاريف، كما هو مناسب.
- عندما يتم إدراج الذمم المدينة والدائنة بمبلغ ضريبة القيمة المضافة المدرج.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابل للاسترداد من السلطة الضريبية أو المستحق الدفع إليها كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في بيان المركز المالي الموحد.

#### قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد.

إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين مساهمي السوق بتاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم مساهمي السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض تصرف مساهمي السوق فيما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي يأخذ بالاعتبار إمكانية مساهم السوق على توليد مصالح اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته أو البيع إلى مساهم آخر في السوق الذي قد يقوم باستخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته.

تقوم المجموعة باستخدام طرق التقييم، التي تعتبر مناسبة في الظروف، والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والزيادة في استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة والتقليل من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقارير مالية بتقييم ما إذا كانت هناك أية مؤشرات على انخفاض قيمة أصل. في حال وجود هذا المؤشر، أو عندما يكون هناك حاجة لإجراء اختبار سنوي للانخفاض في قيمة أصل، تقوم المجموعة بتقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. إن قيمة الأصل القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل أو للوحدة المولدة للنقد، ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل على حدة، ما لم يولد الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن تلك المولدة من قبل موجودات أخرى أو مجموعة من الموجودات الأخرى. عندما تتجاوز القيمة المدرجة للأصل أو للوحدة المولدة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة، ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد.

عند تقييم القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد، تؤخذ في الاعتبار معاملات السوق الحديثة. إذا لم يتم تحديد مثل هذه المعاملات، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. يتم دعم هذه الحسابات بمضاعفات التقييم أو أسعار الأسهم المدرجة للأوراق المالية المطروحة للعامة، أو مؤشرات القيمة العادلة الأخرى المتاحة.

تعتمد المجموعة في احتساب الانخفاض في القيمة على أحدث الميزانيات والحسابات المتوقعة، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من الوحدات المولدة للنقد للمجموعة التي يتم تخصيص الموجودات الفردية لها. تغطي هذه الميزانيات والحسابات المتوقعة بشكل عام فترة خمس سنوات. يتم احتساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم إدراج خسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في بيان الربح أو الخسارة الموحد ضمن فئات المصاريف المتوافقة مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

بالنسبة للموجودات باستثناء الشهرة، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقارير مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة سابقاً لم تعد موجودة، أو انخفضت. في حال وجود مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات أو الوحدات المولدة للنقد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المدرجة سابقاً فقط عند حدوث تغير في الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ آخر إدراج لخسائر الانخفاض في القيمة. إن العكس محدود بحيث لا تتجاوز القيمة المدرجة للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو القيمة المدرجة التي كان من الممكن تحديدها، صافية من الاستهلاك، فيما لو لم يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم إدراج هذا العكس في بيان الربح أو الخسارة الموحد ما لم يكن الأصل مدرجاً بقيمة مُعاد تقييمها، وفي هذه الحالة يتم معاملة العكس على أنه زيادة من إعادة التقييم.

يتم اختبار الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لانخفاض في القيمة وعندما تشير الظروف إلى احتمالية انخفاض القيمة المدرجة.

يتم تحديد الانخفاض في قيمة الشهرة من خلال تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة مولدة للنقد (أو مجموعة من الوحدات المولدة للنقد) والتي تتعلق الشهرة بها. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد أقل من قيمتها المدرجة، عندها يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة. لا يمكن عكس خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن تكون المجموعة مطالبة بتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

إن المبلغ المدرج كمخصص هو أفضل تقدير للبديل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقارير المالية مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته المدرجة هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم إدراج الذمم المدينة كأصل إذا كان من المؤكد أنه سوف يتم استرداد المبالغ ويمكن قياس مبلغ الذمم المدينة بشكل موثوق به.

#### استصلاح البيئية

يتم تكوين مخصصات للتكاليف المرتبطة باستصلاح وإعادة تأهيل مواقع التعدين بمجرد نشوء الالتزام بتحمل هذه التكاليف. وتعتبر تكاليف الاستصلاح والإغلاق هذه من التكاليف النموذجية في الصناعة الاستخراجية، وعادة ما يتم استحقاقها لتعكس التزامات المجموعة في ذلك الوقت. ويتم تقدير التكاليف على أساس خطط إغلاق المناجم والتكاليف التقديرية لتفكيك وإزالة هذه المرافق، ويتم رسملة تكاليف الاستصلاح عند تكبدها، بما يعكس التزامات المجموعة في ذلك الوقت. يتم إنشاء مخصص مماثل إلى جانب المطلوبات. يتم تحميل الموجودات المرسملة على الربح أو الخسارة على مدى عمر الأصل من خلال الاستهلاك على مدى عمر العملية، ويتم مراجعة المخصص سنوياً. تستند تقديرات الإدارة إلى التشريعات المحلية وعمل خبير مستقل. قد تختلف التكاليف الفعلية والتدفقات النقدية الخارجة عن التقديرات بسبب التغييرات في القوانين واللوائح، والتغيرات في الأسعار، وتحليل ظروف الموقع، والتغيرات في تكنولوجيا الاستصلاح.

يتم التعامل مع التغييرات في التوقيت المقدر لإعادة التأهيل أو التغييرات في التكاليف المستقبلية المقدرة بشكل استباقي من خلال الاعتراف بالتعديل على التزام إعادة التأهيل والتعديل المقابل للأصل الذي يتعلق به، إذا تم الاعتراف بالتقدير المبدئي في الأصل كجزء من أصل تم قياسه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.

وبمرور الوقت، تتم زيادة الالتزام المخصص للتغير في القيمة الحالية بناءً على معدلات الخصم التي تعكس تقييمات السوق الحالية والمخاطر الخاصة بالالتزام. ويتم الاعتراف بالتصفية الدورية للخصم في بيان الربح أو الخسارة الموحد كجزء من تكاليف التمويل. بالنسبة للمواقع المغلقة، يتم الاعتراف بالتغييرات في التكاليف المقدرة على الفور في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

ويتطلب من المجموعة تقديم مساهمات للحكومة في أعمال إعادة التأهيل المستقبلية المتعلقة بأنشطته الإنتاجية. وتستند المساهمات إلى التقييم البيئي الذي يقوم به المدققون البيئيون.

#### أسهم خزينة

يتم الاعتراف بأدوات حقوق الملكية التي يتم إعادة الاستحواذ عليها (أي أسهم الخزينة) بالتكلفة ويتم خصمها من حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية المجمعة. يتم الاعتراف بأي فرق بين القيمة المدرجة والبديل، في حالة إعادة إصداره، ضمن حقوق الملكية بموجب علاوة الإصدار.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاري ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣ معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية (يتبع)

#### المطلوبات المحتملة

لا يتم إدراج المطلوبات المحتملة في البيانات المالية الموحدة. يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة ما لم تكن احتمالية تدفق الموارد التي تتضمن منافع اقتصادية بعيدة.

لا يتم الاعتراف بالموجودات المحتملة في البيانات المالية الموحدة ولكن يتم الإفصاح عنه عندما تكون التدفقات النقدية الداخلة محتملة.

#### توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بإدراج التزام مقابل دفع توزيعات الأرباح عندما يتم التصريح بالتوزيعات، ولم تعد التوزيعات قائمة على تقدير المجموعة. يتم التصريح بالتوزيعات عندما يوافق عليها المساهم. يتم الاعتراف بالمبلغ المقابل مباشرة ضمن حقوق الملكية.

#### التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول

تقوم المجموعة بعرض موجوداتها ومطلوباتها في بيان المركز المالي الموحد بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول.

يتم تصنيف الأصل كمتداول عند:

- توقع تحقيقه أو النية في بيعه أو استخدامه ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- توقع تحقيقه خلال فترة اثني عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية، أو
- النقد أو ما يعادله باستثناء النقد المقيد من التبادل أو المستخدم لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يتم تصنيف الالتزام كمتداول عند:

- توقع تسويته ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- يتم تسويته خلال فترة اثني عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

إن شروط الالتزام التي يمكن، بناءً على خيار الطرف المقابل، أن تؤدي إلى التسوية عن طريق إصدار أدوات حقوق ملكية، لا تؤثر على تصنيفها.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٣ المعايير الصادرة ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد

يتم الإفصاح أدناه عن المعايير والتفسيرات الصادرة والتي لم تدخل حيز التنفيذ بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة، موضحة أدناه. تتوي المجموعة اعتماد هذه المعايير، إذا كانت قابلة للتطبيق، عند دخولها حيز التنفيذ:

يسري تطبيقها للفترة السوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٦	<p><u>تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية الإفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية</u></p> <p>تتناول التعديلات الأمور التي تم تحديدها أثناء مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.</p>
١ يناير ٢٠٢٦	<p><u>تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات بشأن ترتيبات القوة الشرائية</u></p> <p>تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من إدراج معلومات في بياناتها المالية التي يرى مجلس معايير المحاسبة الدولية بأنها تمثل بشكل أكثر دقة العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.</p>
١ يناير ٢٠٢٦	<p><u>التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية معايير المحاسبة - المجلد ١١</u></p> <p>تتضمن الإعلان التعديلات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: محاسبة التحوط من قبل المعتمدين لأول مرة</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: المكسب أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر المعاملة</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: مقدمة والإفصاح عن مخاطر الائتمان</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: إلغاء اعتراف المستأجر بمطلوبات عقود الإيجار</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: سعر المعاملة</li><li>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠: تحديد "الوكيل الفعلي"</li><li>• المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧: طريقة التكلفة</li></ul>
١ يناير ٢٠٢٧	<p><u>المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية</u></p> <p>يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات لجميع المنشآت التي تطبق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية لعرض المعلومات والإفصاح عنها في البيانات المالية للمساعدة في ضمان تقديم معلومات ذات صلة تمثل بشكل دقيق موجودات ومطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصروفات المنشأة.</p>
١ يناير ٢٠٢٧	<p><u>المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩: الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات</u></p> <p>يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ متطلبات الإفصاح التي يُسمح للشركة التابعة المؤهلة بتطبيقها بدلاً من متطلبات الإفصاح الواردة في معايير المحاسبة الدولية الأخرى.</p>
١ يناير ٢٠٢٧	<p><u>تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩: الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات</u></p> <p>تشمل التعديلات معايير المحاسبة الدولية الجديدة أو المعدلة الصادرة بين ٢٨ فبراير ٢٠٢١ و ١ مايو ٢٠٢٤، والتي لم تُؤخذ في الاعتبار عند إصدار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ لأول مرة.</p>
١ يناير ٢٠٢٧	<p><u>تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ آثار التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية المتعلقة بالتحويل إلى عملة العرض في حالة التضخم المفرط</u></p> <p>توضح التعديلات كيفية قيام الشركات بتحويل البيانات المالية من عملة غير تضخمية إلى عملة تضخم.</p>

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ المعايير الصادرة ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد (يتبع)

يسري تطبيقها للفترة السوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٧	<p><u>تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)</u></p> <p>تتعلق التعديلات بمعاملة بيع أو مساهمة الموجودات من مستثمر إلى شريكه أو مشروع مشترك.</p> <p><u>المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة</u></p> <p>يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاحات المالية المتعلقة بالاستدامة بهدف مطالبة المنشأة بالإفصاح عن معلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية للأغراض العامة عند اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.</p> <p><u>المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ</u></p> <p>يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ متطلبات تحديد وقياس والإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ والتي تفيد المستخدمين الأساسيين للتقارير المالية للأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.</p>
لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة	
لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة	

تتوقع المجموعة أنه سيتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كما في تاريخ التقارير المالية والتي تحمل مخاطر جوهرية قد تسبب في إجراء تعديلات مادية على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تم مناقشتها أدناه.

عند تطبيق السياسات المحاسبية كما هو منصوص عليه في الإيضاح رقم ٣، قامت إدارة المجموعة باتخاذ بعض القرارات والتقديرات والافتراضات الجوهرية غير المتوفرة من مصادر أخرى. تعتمد التقديرات والافتراضات ذات الصلة على الخبرة السابقة والعوامل الأخرى التي يتم اعتبارها ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الضمنية على أساس دوري. يتم إدراج المراجعات للتقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في حال أن التقديرات تؤثر فقط على تلك الفترة، أو خلال فترات مستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على كل من الفترة الحالية والفترات المستقبلية.

#### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كما في تاريخ التقارير المالية والتي تحمل مخاطر جوهرية قد تسبب في إجراء تعديلات مادية على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

*الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة والاستثمارات العقارية*

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها وآلاتها ومعدات وموجوداتها غير الملموسة واستثماراتها العقارية لاحتمال الاستهلاك والإطفاء. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل أو عوامل الإهلاك والتلف. تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية المتبقية والأعمار الإنتاجية السنوية ويتم تعديل تكاليف الاستهلاك/الإطفاء المستقبلية عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية قد تختلف عن التقديرات السابقة.

*تقييم الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية*

يكون هنالك انخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة المدرجة لأصل أو وحدة مولدة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد، وهي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. يعتمد حساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد على البيانات المتاحة من معاملات المبيعات الملزمة، التي تتم على أساس تجاري، لموجودات مماثلة أو أسعار سوقية ملحوظة ناقصاً التكاليف الإضافية لاستبعاد الأصل. يعتمد حساب القيمة قيد الاستخدام على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. يتم استخراج التدفقات النقدية من الميزانية للسنوات الخمسة القادمة، ولا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات الجوهرية المستقبلية التي سوف تعزز أداء موجودات الوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة القابلة للاسترداد حساسة مقابل معدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلة المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء. تعتبر تلك التقديرات الأكثر صلة بالشهرة المدرجة من قبل المجموعة.

يتم تقييم الممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية وموجودات حق الاستخدام والاستثمارات العقارية للانخفاض في القيمة بناءً على تقييم التدفقات النقدية على الوحدات المولدة للنقد الفردية عند وجود مؤشر على تعرض هذه الموجودات لخسارة انخفاض في القيمة. يتم فحص الانخفاض في قيمة الشهرة بشكل سنوي.

بناءً على التقييم الذي تم إجراؤه، لم يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: لا شيء).

*الانخفاض في قيمة الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف*

عند اختبار انخفاض القيمة، تقوم المجموعة بتقييم ربحية الشركة المستثمر فيها، وسيولتها، وملاءتها المالية، وقدرتها على توليد تدفقات نقدية تشغيلية في المستقبل المنظور. ويُسجل أي نقص بين المبلغ القابل للاسترداد المُقدَّر والقيمة المدرجة للاستثمار كمصرف في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

*اندماج الأعمال*

تتطلب محاسبة الاستحواذ على أعمال تخصيص سعر الشراء لمختلف موجودات ومطلوبات الأعمال المستحوذ عليها. بالنسبة لمعظم الموجودات والمطلوبات، يتم تخصيص سعر الشراء عن طريق إدراج الأصل أو الالتزام بالقيمة العادلة المقدرة. يتطلب تحديد القيمة العادلة للموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة وضع حكم من قبل الإدارة وغالباً ما يتضمن استخدام تقديرات وافتراضات جوهرية، بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالتدفقات النقدية المستقبلية الداخلة والخارجة ومعدلات الخصم والأعمار الإنتاجية للموجودات ومضاعفات السوق. تستخدم إدارة المجموعة كافة المعلومات المتاحة من أجل إجراء عمليات تحديد القيم العادلة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

#### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون ومخصصات المخزون بطيئة الحركة

يتم إدراج المخزون التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تتم التعديلات لتخفيض تكلفة المخزون لصافي القيمة القابلة للتحقق، إذا تطلب، على مستوى المنتج للزيادة المقدرة، أو التقادم أو الأرصدة المنخفضة. تتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغيرات في الطلب على البضاعة، والتغيرات التقنية وتدهور النوعية وأمر الجودة. قد يتطلب مراجعة مخصص المخزون بطيء الحركة إذا تبين بأن نتائج العوامل الإرشادية قد تختلف عن تلك التقديرات.

في تاريخ التقارير المالية، بلغ إجمالي المخزون ما قيمته ٢,٩٩٢,٣٩٧ ألف درهم (٢٠٢٤: ٤٨,٦٧٥ ألف درهم) مع مخصص للمخزون بطيء الحركة بقيمة ٢٤٣,٢١١ ألف درهم (٢٠٢٤: ٤,٤٤٦ ألف درهم).

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة والفائدة المستحقة والمستحق من الجهات ذات العلاقة وضم القروض المدينة إلى الجهات ذات العلاقة

تستخدم المجموعة مصفوفة المخصصات لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة. تستند معدلات المخصصات على أيام السداد المتأخرة لتجميع قطاعات مختلفة من العملاء التي لها أنماط خسارة مماثلة (أي، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتقييمه وما إلى ذلك).

تعتمد مصفوفة المخصصات مبدئياً على معدلات التعثر التاريخية الملحوظة للمجموعة. سوف تقوم المجموعة بضبط المصفوفة لتعديل تجربة خسارة الائتمان التاريخية مع المعلومات المستقبلية. في تاريخ كل تقارير مالية، يتم تحديث معدلات التعثر التاريخية الملحوظة ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

يعتبر تقييم العلاقة بين معدلات التعثر التاريخية الملحوظة والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة تقديراً جوهرياً. يعتبر مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة حساساً للتغيرات في الظروف والأحداث الاقتصادية المتوقعة. قد لا تشير تجربة خسارة الائتمان السابقة للمجموعة والتنبؤ بالظروف الاقتصادية أيضاً إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

في تاريخ التقرير، بلغ إجمالي الذمم التجارية المدينة ٢,٦٠١,٠٩٠ ألف درهم (٢٠٢٤: ٣٤٢,٧٨٤ ألف درهم)، مع مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة بقيمة ٣٦,١٦٢ ألف درهم (٢٠٢٤: ٢٥,٣٨٥ ألف درهم) وضم القروض المدينة بلغت ١٠,٨٥٦,٣٥٥ ألف درهم (٢٠٢٤: لا شيء درهم) مع مخصص لخسائر الائتمان المتوقع بمبلغ ١٥٩,٠٧٩ ألف درهم (٢٠٢٤: لا شيء درهم). يتم إدراج أي فرق بين المبالغ المحصلة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة استلامها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

#### قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر قياس القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي الموحد على أساس الأسعار المدرجة في الأسواق النشطة، يتم قياس قيمتها العادلة باستخدام تقنيات التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ مدخلات هذه النماذج من الأسواق التي يمكن ملاحظتها حيثما أمكن ذلك، ولكن عندما لا يكون ذلك ممكناً، يستلزم الأمر وجود درجة من الأحكام أثناء تحديد القيم العادلة. تشمل الأحكام أخذ المدخلات في الاعتبار مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. قد تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٣٩ لمزيد من الإفصاحات.

#### عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض الإضافي

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس مطلوبات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يتوجب على المجموعة أن تدفعه من أجل اقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، على مدى فترة مماثلة، مع ضمان مماثل. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتوجب على المجموعة سداً"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر معدلات ملحوظة (مثل بالنسبة للشركات التابعة التي لا تدخل في معاملات تمويل) أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار (على سبيل المثال، عندما لا تكون عقود الإيجار بالعملة الوظيفية للشركة التابعة). تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها وضع بعض التقديرات الخاصة بالشركة (مثل التصنيف الائتماني المستقل للشركة التابعة).

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

#### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

##### مواقف ضريبية غير مؤكدة

توجد أمور غير مؤكدة فيما يتعلق بتفسير اللوائح الضريبية المعقدة، والتغيرات في قوانين الضرائب، ومقدار وتوقيت الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل. ونظراً لاتساع نطاق العلاقات التجارية الدولية، وطول أمد الاتفاقيات التعاقدية القائمة وتغيرها، فقد تنشأ اختلافات بين النتائج الفعلية والتعديلات التي تُجرى على الدخل والمصروفات الضريبية المسجلة مسبقاً. تُسجل موجودات الضرائب المؤجلة لجميع الخسائر الضريبية غير المستخدمة، وذلك في حدود احتمالية توفر ربح خاضع للضريبة يمكن استخدامه لتغطية هذه الخسائر. ويتطلب تقييم إمكانية استرداد موجودات ضريبة الدخل المؤجلة من المجموعة وضع افتراضات تتعلق بتوقعات الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل. وتستند تقديرات الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل إلى التدفقات النقدية المتوقعة من العمليات التشغيلية، وتطبيق قوانين الضرائب السارية في كل ولاية قضائية. وإذا اختلفت التدفقات النقدية والدخل الخاضع للضريبة في المستقبل اختلافاً جوهرياً عن التقديرات، فقد تتأثر قدرة المجموعة على تحقيق صافي موجودات الضرائب المؤجلة المسجلة في تاريخ التقرير.

##### انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدود

يتم تقييم انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدود بناءً على تقييم التدفقات النقدية لوحدة توليد النقد الفردية على أساس سنوي. يُعتبر انخفاض القيمة قائماً عندما تتجاوز القيمة المدرجة للأصل أو وحدة توليد النقد قيمتها القابلة للاسترداد، وهي القيمة الأعلى بين قيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف استبعادها، وقيمتها الاستخدامية. يتم احتساب الفرق بين القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد بناءً على البيانات المتاحة من معاملات البيع الملزمة، التي تتم بشفافية تامة، لموجودات مماثلة أو أسعار السوق المتاحة مطروحاً منها التكاليف الإضافية لاستبعاد الأصل. أما احتساب القيمة الاستخدامية فتتم بناءً على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تُستمد التدفقات النقدية من ميزانية السنوات الخمس القادمة، ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الكبيرة التي من شأنها تحسين أداء موجودات وحدة توليد النقد قيد الاختبار. تتأثر القيمة القابلة للاسترداد بمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة، بالإضافة إلى التدفقات النقدية الداخلة المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء.

سجلت الإدارة خسارة انخفاض في قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة بقيمة ١٨,٤٤١ درهم و ٤,٣٢٨ درهم على التوالي اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، والقيم المدرجة للشهرة والموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدود قابلة للاسترداد بالكامل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

##### احتساب كمية المخزون والموجودات البيولوجية

يتطلب احتساب كميات المخزون الختامية لبعض المواد الخام، وخبث المعادن، والأسمنت الجاهز، والأسمك، استخدام التقديرات. في نهاية كل فترة تقرير، تُعين الإدارة خبيراً لتحديد حجم المخزون، والذي تستخدمه الإدارة، بالرجوع إلى الكثافة التقديرية للمخزون، للوصول إلى الكمية الختامية.

##### القيمة العادلة للموجودات البيولوجية

تستند القيمة العادلة للموجودات البيولوجية إلى سعر السوق للماشية من نفس العمر والوزن والسلالة والتركيب الجيني، ويتم تحديدها من خلال تقييم يتم إعداده من قبل الإدارة.

##### قطيع ماشية منتجة للألبان - متوسط العمر الإنتاجي

يتم استهلاك كل بقرة في قطيع ماشية منتجة للألبان على مدى متوسط العمر الإنتاجي الذي يبلغ حوالي ٥ سنوات. من أجل الحفاظ على حجم وصحة قطيع ماشية منتجة للألبان، يتم كل عام إعدام أو بيع نسبة كبيرة من القطيع بناءً على تقييم الإدارة للإنتاجية والتكاثر والكفاءة لكل فرد من أفراد القطيع، ولا يتم الاحتفاظ إلا بالفرد الذي يفي بالمستويات المحددة مسبقاً. لا يمكن التنبؤ مسبقاً بأعضاء القطيع الذين سيتم إعدامهم مبكراً أو متأخراً، وبالتالي يتم تطبيق متوسط العمر الإنتاجي البالغ حوالي ٥ سنوات على قطيع ماشية منتجة للألبان بأكمله. غالباً ما يتم بيع أعضاء القطيع ذوي الأداء الضعيف في سوق ثانوية حيث لا ترتبط القيمة المستلمة لكل عضو من أعضاء القطيع عمومًا بعمر عضو القطيع. عادةً ما يكون لأفراد القطيع الذين يتم استبعادهم أو بيعهم قبل ٥ سنوات صافي قيمة مدرجة أعلى من القيمة المتوقعة القابلة للتحقق، وبالتالي تنشأ عمومًا خسارة عند استبعادهم. تعتقد الإدارة أن هذه الخسارة عند الاستبعاد تعوض بشكل عام عدم وجود استهلاك لأفراد القطيع الذين يعيشون بعد فترة ٥ سنوات في المتوسط، وبالتالي لا يتم تشويه أرباح السنة ولا التكلفة الصافية لحمل قطيع ماشية منتجة للألبان كما هو مذكور في البيان المالي الموحد بشكل جوهري.

##### تقييم الموجودات المالية

يستند تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عادةً إلى معاملات السوق الأخيرة على أساس تجاري عادل، أو القيمة العادلة لأداة مالية أخرى مماثلة جوهرياً، أو التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالأسعار الحالية لأدوات مالية مماثلة، أو نماذج تقييم أخرى. عند تقدير القيمة العادلة لأي أصل، تستخدم المجموعة بيانات السوق المتاحة قدر الإمكان. في حال عدم توفر مدخلات المستوى ١، تستخدم المجموعة نماذج التقييم الخاصة بها، والتي تستند عادةً إلى أساليب وتقنيات التقييم المعترف بها عمومًا كمعيار في القطاع، بما في ذلك طريقة صافي قيمة الموجودات (NAV) وغيرها من الطرق المسموح بها وفقاً للمبادئ التوجيهية الدولية لتقييم رأس المال الخاص ورأس المال المخاطر (IPEV) والمعيار الدولي للتقارير رقم ١٣ قياس القيمة العادلة.

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

#### تقييم الموجودات المالية (يتبع)

تتأثر تقييمات الأسهم غير المدرجة، واستثمارات الدين، والأسهم الخاصة بشكل خاص بالتغيرات في واحد أو أكثر من المدخلات غير القابلة للملاحظة والتي يُحتمل حدوثها خلال السنة المالية القادمة. تُقدّم معلومات إضافية حول القيم المدرجة لهذه الموجودات ومدى تأثير هذه القيم بالتغيرات في المدخلات غير القابلة للملاحظة في الإيضاح رقم ٣٩.

#### قياس القيمة العادلة للموجودات الرقمية

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات الرقمية، تستخدم المجموعة بيانات السوق المتاحة قدر الإمكان. وفي حال عدم توفر بيانات المستوى الأول، لا يمكن دائماً تحديد ما إذا كانت المجموعة ستعتمد على السعر المُعلن من مصدر خارجي لجميع أسعار السوق، باعتباره السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة. وتتأثر تقييمات الأصول الرقمية بشكل خاص بالتغيرات في واحد أو أكثر من البيانات المتاحة التي يُتوقع حدوثها خلال السنة المالية القادمة.

#### العمر الإنتاجي للموجودات الرقمية

مارست الإدارة تقديرًا دقيقًا في تحديد العمر الإنتاجي للموجودات الرقمية. ولتحديد عمر إنتاجي غير محدد، تأخذ الإدارة في الاعتبار ممارسات السوق لهذه الموجودات، والقوانين واللوائح، والبيئة الاقتصادية التي تعمل فيها. وبناءً على ذلك، استنتجت الإدارة إلى أن عمر هذه الموجودات غير محدد.

### الأحكام المحاسبية الهامة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية

أثناء عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة الموضحة في الإيضاح رقم ٣، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام التالية التي لها الأثر الجوهري الأكبر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

#### تحديد مدة عقد الإيجار للعقود ذات خيارات التجديد

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد الإيجار، إلى جانب أية فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أنه سوف تتم ممارسته، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد أنه لن تتم ممارسته.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات تمديد وإنهاء. تقوم المجموعة بتطبيق الأحكام عند تقييم ما إذا كانت متأكدة إلى حد معقول من ممارستها أو عدم ممارستها لخيار تمديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبهذا، تأخذ المجموعة بالاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة التي تولد حافزاً اقتصادياً لممارسة إما خيار التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة الإيجار ما إذا كان هنالك حدث أو تغيير جوهري في الظروف التي تقع ضمن سيطرتها يؤثر على قدرتها في ممارسة أو عدم ممارسة خيار التمديد أو الإنهاء.

#### توحيد الشركات التي تمتلك فيها المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت (سيطرة فعلية)

تعتبر المجموعة أن لديها سيطرة فعلية على الشركات التالية، على الرغم من أنها تمتلك أقل من ٥٠٪ من حقوق التصويت.

#### شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع ("قيادة")

- إن المجموعة هي أكبر مساهم منفرد بنسبة ٤٨,٠١٪ حيث إن الحصة المتبقية بنسبة ٥١,٩٩٪ موزعة بين ١,٠٦٩ مساهم، يمتلك مساهمان منهم ٦,٥١٪ و ٥,٧٤٪ ولا يمتلك البقية بشكل فردي أكثر من ٥٪ من حقوق التصويت؛ و
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لاستخدام أصواتهم بشكل جماعي أو للتفوق على المجموعة من حيث الأصوات.

#### بلتون ليبيا

- عينت المجموعة خمسة أعضاء من أصل سبعة أعضاء في مجلس إدارة بلتون ليبيا ("المجلس")؛
- تصدر قرارات مجلس الإدارة، وبالتالي قراراته، بناءً على الأغلبية البسيطة، مما يمنح المجموعة سيطرة كاملة على عملية صنع القرار في مجلس الإدارة؛
- المجموعة هي أكبر مساهم منفرد في بلتون ليبيا بنسبة ٤٩٪ من رأس المال السهمي القائم.
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لممارسة أصواتهم بشكل جماعي أو للتغلب على أصوات المجموعة.



# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

### الأحكام المحاسبية الهامة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية (يتبع)

شيفن ١ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد

- عينت المجموعة العضو الوحيد في مجلس الإدارة؛
- تصدر قرارات مجلس الإدارة، وبالتالي القرارات، بناءً على قرار العضو الوحيد، مما يمنح المجموعة سيطرة مطلقة على عملية صنع القرار.
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لممارسة أصواتهم بشكل جماعي أو للتغلب على أصوات المجموعة.

شيفن ٣ انفسمنت إس بي في آر إس سي ليمتد

- عينت المجموعة العضو الوحيد في مجلس الإدارة؛
- تصدر قرارات مجلس الإدارة، وبالتالي القرارات، بناءً على قرار العضو الوحيد، مما يمنح المجموعة سيطرة مطلقة على عملية صنع القرار.
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لممارسة أصواتهم بشكل جماعي أو للتغلب على أصوات المجموعة.

مزارع العين للإنتاج الحيواني ("مزارع العين")

- يضم مجلس إدارة مزارع العين ("المجلس") أربعة أعضاء من أصل سبعة أعضاء تمثلهم المجموعة، وذلك اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٤؛
- تصدر قرارات مجلس الإدارة، وبالتالي القرارات، بناءً على الأغلبية البسيطة، مما يمنح المجموعة سيطرة مطلقة على عملية صنع القرار من قبل مجلس الإدارة؛ و
- يتمتع المجلس بصلاحيات كاملة لإدارة وتنفيذ جميع الأعمال والمعاملات نيابةً عن الشركة، بما في ذلك الإشراف على شؤون مزارع العين، وضمان فعالية الحوكمة، ومراقبة الإدارة، بالإضافة إلى تعيين وعزل الإدارة الرئيسية لمزارع العين.

إن آر تي سي فود سيرفرز ذ.م.م.

- عينت المجموعة ثلاثة أعضاء من أصل خمسة أعضاء في مجلس إدارة إن آر تي سي ("المجلس") اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٢، ويعد هذا التعيين تعاقدياً وفقاً لاتفاقية المساهمين المعدلة بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠٢٢؛
- تصدر قرارات مجلس الإدارة، وبالتالي القرارات، بناءً على الأغلبية البسيطة، مما يمنح المجموعة سيطرة مطلقة على عملية صنع القرار من قبل مجلس الإدارة؛ و
- يتمتع مجلس الإدارة بالسلطة الكاملة لإدارة وتنفيذ جميع الأعمال والمعاملات نيابةً عن المنشأة، بما في ذلك الإشراف على الشؤون التجارية لـ إن آر تي سي، وضمان فعالية الحوكمة، والإشراف على الإدارة، وكذلك تعيين وإقالة الإدارة العليا لـ إن آر تي سي.

الاعتراف برسوم الأداء والحوافز

تُعتبر رسوم الأداء والحوافز من البدلات المتغيرة لأنها مشروطة بتحقيق أداة الاستثمار لعوائد استثمارية محددة. وتتأثر عوائد الاستثمار بشدة بعوامل السوق الخارجة عن سيطرة المجموعة. وعليه، فإن رسوم الأداء والحوافز تبقى ثابتة حتى تصبح غير قابلة للتغيير بشكل جوهري. ولا يتم إدراج تقديرات رسوم الأداء والحوافز للفترة المستقبلية عادةً في سعر الصفقة لأن هذه التقديرات محدودة. ويُحدد سعر الصفقة لرسوم الأداء والحوافز عادةً بالمبلغ المُحدد في نهاية كل فترة محاسبية تتعلق بها، حيث يتم حينها حسم حالة عدم اليقين لتلك الفترة.

تصنيف الاستثمار في شركة الائتلاف

إن شركة الائتلاف هو ترتيب تعاقدي يقوم فيه طرفان أو أكثر بنشاط اقتصادي يخضع للرقابة المشتركة. تعرف السيطرة المشتركة بأنها "المشاركة المتفق عليها تعاقدياً في السيطرة على ترتيب، والتي توجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة الأطراف المشاركة في السيطرة بالإجماع.

- لكل مساهم حقوق متساوية في استلام إشعارات اجتماعات الجمعية العمومية لشركة ألفا ويف فنتشرز كاري ليمتد، وحضورها، والتصويت فيها، وذلك فيما يتعلق بأسهمه الاعتيادية، بغض النظر عن عدد الأسهم الاعتيادية المصدرة (أي يُعتبر لكل مساهم صوت واحد).
- يشترط الحصول على موافقة مسبقة بالإجماع من كلا المساهمين لاتخاذ القرارات المتعلقة بأنشطة شركة ألفا ويف فنتشرز كاري ليمتد، والتي تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، أي توزيعات من شركة الائتلاف، وتحمل نفقات وقروض تتجاوز مبلغاً معيناً، وقبول مساهمين جدد، والاندماج، أو التوحيد، أو أي شكل آخر من أشكال دمج الأعمال، أو بيع جميع موجودات الشركة المستثمر فيها أو جزء كبير منها، وتعديل النظام الأساسي، والتصفية أو الحل.
- يتألف مجلس إدارة شركة ألفا ويف فنتشرز كاري ليمتد من ممثلين اثنين عن كل مساهم (إيضاح ١٢).



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

#### الأحكام المحاسبية الهامة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية (يتبع)

التأثير الجوهري على الاستثمارات في الشركات الزميلة

يُفترض وجود تأثير جوهري عندما تمتلك المجموعة ٢٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها. وعندما تقل حقوق التصويت عن ٢٠٪، تأخذ المجموعة في الاعتبار عوامل أخرى تؤدي إلى تأثير جوهري، مثل القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

وقد قررت المجموعة أنه على الرغم من امتلاكها أقل من ٢٠٪ من حقوق التصويت في شركة السويدي للكهرباء، إلا أن هناك تأثيراً جوهرياً نظراً لتمثيلها في مجلس الإدارة ومشاركتها في القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة في المنشآت (إيضاح ١٢).

تقييم اندماج الأعمال

يعتمد تصنيف الموجودات المالية وقياسها على نتائج اختبار سداد أصل الدين والفائدة فقط (SPPI) واختبار نموذج الأعمال. تحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف تجاري محدد. يشمل هذا التقييم أحكاماً تعكس جميع الأدلة ذات الصلة، بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياسها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها، وكيفية تعويض مديري الموجودات، وتكرار وحجم وتوقيت بيع الموجودات المالية في الفترات السابقة، وأسباب عمليات البيع هذه والتوقعات بشأن نشاط البيع المستقبلي، والسياسات والأهداف المعلنة للمحافظة وكيفية تطبيق تلك السياسات عملياً.

يشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق دخل من الفوائد التعاقدية، أو الحفاظ على مستوى معين لسعر الفائدة، أو مواءمة مدة الموجودات المالية مع مدة أي التزامات ذات صلة أو التدفقات النقدية المتوقعة، أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصل.

تُراقب المجموعة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم شطبها قبل تاريخ استحقاقها، وذلك لفهم سبب التخلص منها وما إذا كانت هذه الأسباب متوافقة مع هدف النشاط التجاري الذي تم الاحتفاظ بالأصل من أجله. وتُعد هذه المراقبة جزءاً من التقييم المستمر الذي تقوم به المجموعة لتحديد مدى ملاءمة نموذج العمل الذي تُحتفظ به الموجودات المالية المتبقية، وفي حال عدم ملاءمته، ما إذا كان قد طرأ تغيير على نموذج العمل، وبالتالي تغيير مُحتمل في تصنيف تلك الموجودات. ولم تكن هناك حاجة إلى أي تغييرات من هذا القبيل خلال الفترات المعروضة.

نفقات الاستكشاف والتقييم

يتطلب تطبيق السياسة المحاسبية للمجموعة فيما يتعلق بنفقات الاستكشاف والتقييم تقديراً لتحديد ما إذا كانت الفوائد الاقتصادية المستقبلية محتملة، سواء من الاستكشاف المستقبلي أو البيع، أو ما إذا كانت الأنشطة لم تصل إلى مرحلة تسمح بتقييم معقول لوجود الاحتياطيات.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاري ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال

#### ٦.١ استحوذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال

##### ٦.١ (أ) استحوذ خلال السنة

خلال السنة، استحوذت المجموعة على المنشآت التالية التي تم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الاستحوذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال:

##### كاستيلانو للاستثمارات اس.ايف.آر.ال.

اعتباراً من ٣١ يوليو ٢٠٢٥، استحوذت شركة إم جي فينتشرز القابضة ذ.م.م ("إم جي فينتشرز")، وهي شركة تابعة، على حصة ٦٧,٩١ % في كاستيلانو للاستثمارات اس.ايف.آر.ال. (المالكة بنسبة ١٠٠ % لشركة تيندام براندز اس.ايف.يو والشركات التابعة الأخرى)، ("كاستيلانو") مقابل بدل نقدي بمبلغ ٢,٥٧٨,٣٩٥ ألف درهم. تأسست كاستيلانو في لوكسمبورغ وتعمل في تجارة الملابس بالتجزئة عبر ١٨٠٠ نقطة بيع في ما يقارب من ٨٠ دولة في جميع أنحاء أمريكا وأفريقيا والشرق الأوسط وشمال إفريقيا وآسيا. تم اعتبار هذا الاستحوذ خطوة مهمة في توسيع استثمارات المجموعة في القطاعات الموجهة للمستهلكين، ويمثل توسعاً استراتيجياً للمجموعة في قطاع التجزئة والأزياء. منذ تاريخ الاستحوذ، ساهمت كاستيلانو بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ ٢,٧٢٣,٨٨٠ ألف درهم و ٢٨٤,٦٥٢ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحوذ في بداية السنة، لكانت كاستيلانو قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ ٥,٩٦٤,٤٣٩ ألف درهم و ٤٧٧,٧٩٤ ألف درهم على التوالي.

##### لندن لايتس

اعتباراً من ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٥، استحوذت شركة باك لايت ميديا ذ.م.م. ("باك لايت") على كامل أسهم شركة لندن لايتس ليمتد ("لندن لايتس") من خلال شركتها التابعة المملوكة لها بنسبة ٨٥ % (مجموعة ملتيبلاري ميديا المحدودة)، وذلك مقابل مبلغ نقدي قدره ١٠٣,٩٠٣ ألف درهم، بالإضافة إلى صفقة تبادل أسهم بقيمة ٢٢,٢٦٥ ألف درهم. لندن لايتس المحدودة شركة مسجلة في المملكة المتحدة، وهي شركة رائدة في مجال الإعلام الرقمي الخارجي، وتعمل في أكثر من ٨٥ موقعاً بارزاً في جميع أنحاء المملكة المتحدة. يُمثل هذا الاستحوذ علامة فارقة استراتيجية للمجموعة، حيث يدعم طموحاتها التتموية ويوسع نطاق أعمالها في قطاع الإعلام من خلال دخول الأسواق الدولية. ومنذ تاريخ الاستحوذ، ساهمت لندن لايتس المحدودة في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ٥,٥٤٦ ألف درهم و ٦٦٠ ألف درهم على التوالي. لو تمت عملية الاستحوذ في بداية السنة، لكانت شركة لندن لايتس ليمتد قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ٤٦,٧٦١ ألف درهم و ٧,٠٠٠ ألف درهم على التوالي.

##### فريش ترادينغ ذ.م.م.

اعتباراً من ١ ديسمبر ٢٠٢٥، استحوذت شركة إن آر تي سي فود هولدينغ ذ.م.م. ("إن آر تي سي")، التابعة لشركة غذاء القابضة ش.م.ع. ("غذاء")، على كامل أسهم شركة رايب فريش ترادينغ ذ.م.م. ("رايب") مقابل مبلغ نقدي قدره ١,٤٠٠ ألف درهم. رايب شركة ذات مسؤولية محدودة، مسجلة في إمارة دبي، وتعمل في تجارة المواد الغذائية والمشروبات والخضراوات والفواكه. منذ تاريخ الاستحوذ، ساهمت رايب في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ٨٦٩ ألف درهم و ٥٩ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحوذ في بداية السنة، لكانت مساهمة رايب في إيرادات وأرباح المجموعة قد بلغت ١٠,٠٣٣ ألف درهم و ٧٠٩ ألف درهم على التوالي.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.١ استحوذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال (يتبع)

##### ٦.١ (أ) استحوذ خلال السنة (يتبع)

#### الموجودات المستحوذ والمطلوبات المقبولة

كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للمنشأة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

المجموع الف درهم	رايب الف درهم	لندن لايتس الف درهم	كاستيلانو ألف درهم
<b>الموجودات</b>			
٦٠٦,٩٢٩	٩٠	١٣,٣٣٥	٥٩٣,٥٠٤
٥,٥٩٦,٤١٣	٢	—	٥,٥٩٦,٤١١
١,٤٧٥,٤٣١	—	٤١,٨٥٢	١,٤٣٣,٥٧٩
١٥١	—	—	١٥١
١٦,٦٨١	—	—	١٦,٦٨١
٢٣٥,٣٣٦	٢,٨٤٣	٢٠,١٩٨	٢١٢,٢٩٥
٦٨٧,٣٣٤	٤٨٥	—	٦٨٦,٨٤٩
٤٨٠,٧٤٥	—	٨,٣٧٠	٤٧٢,٣٧٥
١٦٨,٢٣٦	٣٨٧	٣,٩٠٦	١٦٣,٩٤٣
<b>٩,٢٦٧,٢٥٦</b>	<b>٣,٨٠٧</b>	<b>٨٧,٦٦١</b>	<b>٩,١٧٥,٧٨٨</b>
<b>المطلوبات</b>			
١,٦٤٣,٠٧٣	—	—	١,٦٤٣,٠٧٣
٩٦	٩٦	—	—
١,٤٠٥,٠٩٠	١,٧٤٤	٢٦,١٣١	١,٣٧٧,٢١٥
١,٩٣٥	—	—	١,٩٣٥
١,٣٥٥,٣٣٧	—	١١,٥٠٧	١,٣٤٣,٨٣٠
١,٥٨١,٢٨٥	—	٤١,٨٥٢	١,٥٣٩,٤٣٣
<b>٥,٩٨٦,٨١٦</b>	<b>١,٨٤٠</b>	<b>٧٩,٤٩٠</b>	<b>٥,٩٠٥,٤٨٦</b>
<b>مجموع المطلوبات</b>			
٣,٢٨٠,٤٤٠	١,٩٦٧	٨,١٧١	٣,٢٧٠,٣٠٢
(١٧٥,٤٤٧)	—	—	(١٧٥,٤٤٧)
<b>٣,١٠٤,٩٩٣</b>	<b>١,٩٦٧</b>	<b>٨,١٧١</b>	<b>٣,٠٩٤,٨٥٥</b>
<b>إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة</b>			
الحصة النسبية من صافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها			
٢,١١٠,٧٥٥	١,٩٦٧	٦,٩٤٥	٢,١٠١,٨٤٣
٥٩٥,٧٧٥	—	١١٩,٢٢٣	٤٧٦,٥٥٢
(٥٦٧)	(٥٦٧)	—	—
<b>٢,٧٠٥,٩٦٣</b>	<b>١,٤٠٠</b>	<b>١٢٦,١٦٨</b>	<b>٢,٥٧٨,٣٩٥</b>
<b>إجمالي بدل الشراء</b>			
حقوق الملكية غير المسيطرة عند الاستحواذ			
١,١٦٩,٦٨٥	—	١,٢٢٦	١,١٦٨,٤٥٩

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.١ استحوذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال (يتبع)

##### ٦.١ (أ) استحوذ خلال السنة (يتبع)

من المتوقع أن تسهم الشهرة المكتسبة بشكل كبير في الفرص التي يمكن للمجموعة الاستفادة منها، حيث يمكنها الاستفادة من التأثيرات الناتجة عن منصة العلامة التجارية القوية لشركة تتدام وأدائها المثبت لدفع النمو المستقبلي، مدعوماً بشكل إيجابي من المستهلكين في سوق التجزئة العالمية للأزياء.

يستند صافي الموجودات المعترف بها على تقييم مؤقت لقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. ونظراً لتعقيد عملية تخصيص سعر الشراء للاستحواذ، ستقوم المجموعة باستكمال العملية خلال سنة من تاريخ الاستحواذ المعني.

فيما يلي تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

المجموع ألف درهم	رايب ألف درهم	لندن لايتس ألف درهم	كاستيلانو ألف درهم
٢,٦٨٣,٦٩٨	١,٤٠٠	١٠٣,٩٠٣	٢,٥٧٨,٣٩٥
(١٦٨,٢٣٦)	(٣٨٧)	(٣,٩٠٦)	(١٦٣,٩٤٣)
النقد المدفوع مقابل الاستحواذ			
النقد المستحوذ من اندماج الأعمال			
النقد المدفوع للاستحواذ - صافي النقد المكتسب (مدرج في التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية)			
٢,٥١٥,٤٦٢	١,٠١٣	٩٩,٩٩٧	٢,٤١٤,٤٥٢
تكاليف معاملات الاستحواذ (مدرجة في التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية)			
٢٨,٣٧١	-	٢,٤١٤	٢٥,٩٥٧
٢,٥٤٣,٨٣٣	١,٠١٣	١٠٢,٤١١	٢,٤٤٠,٤٠٩

تم تسجيل تكاليف متعلقة بالاستحواذ بمبلغ ٢٨,٣٧١ ألف درهم خلال الفترة كمصاريف، وتم إدراجها ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

#### ٦.١ (ب) استحوذات خلال السنة السابقة

خلال السنة السابقة، استحوذت المجموعة على المنشآت التالية، والتي تم احتسابها باستخدام طريقة الاستحواذ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال:

##### باك لايت ميديا ذ.م.م.

اعتباراً من ١ مارس ٢٠٢٤، استحوذت المجموعة على كامل أسهم باك لايت ميديا ذ.م.م. ("باك لايت") مقابل مبلغ ٤٧٠,٧٠٧ ألف درهم. يقع مقر باك لايت في إمارة دبي، وهي شركة متخصصة في حلول الإعلام الخارجي في دولة الإمارات العربية المتحدة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت باك لايت في إيرادات وأرباح المجموعة بمبلغ ٢٣١,٦٣١ ألف درهم و ٦٥,٩٨٨ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لكانت باك لايت قد ساهمت في إيرادات وأرباح المجموعة بمبلغ ٢٦٥,٤٥٦ ألف درهم و ٧٣,٦٣٩ ألف درهم على التوالي، وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

##### تي جي سي هولدينغ ليمتد

اعتباراً من ١٢ يونيو ٢٠٢٤، استحوذت مجموعة عمرافيا ذ.م.م. ("عمرافيا")، وهي شركة تابعة، على كامل أسهم تي جي سي هولدينغ ليمتد ("TGCH") مقابل مبلغ نقدي قدره ٣٧٩,٤٢٣ ألف درهم. تأسست تي جي سي هولدينغ ليمتد في جبرسي، وتعمل في مراكز الطب الفيزيائي وإعادة التأهيل والعلاج الطبيعي في الإمارات العربية المتحدة وقطر والمملكة العربية السعودية وكندا والمملكة المتحدة. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت تي جي سي هولدينغ ليمتد في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ١١٤,٠٠٤ ألف درهم و ١٣,١٢٥ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لكانت مساهمة تي جي سي هولدينغ ليمتد في إيرادات وأرباح المجموعة قد بلغت ١٩١,١٩٣ ألف درهم و ٢٦,٦٥٩ ألف درهم على التوالي، وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.١ استحواذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال (يتبع)

##### ٦.١ (ب) استحواذات خلال السنة السابقة (ب)

إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م.

اعتباراً من ١٩ يوليو ٢٠٢٤، استحوذت شركة الإمارات لتعليم القيادة ش.م.ع. ("درايف")، وهي شركة تابعة، على حصة ٥١٪ في إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م. ("EPI") مقابل مبلغ نقدي قدره ١٥٣,٠٠٠ ألف درهم، بالإضافة إلى مبلغ مشروط قدره ٤١,٣٧١ ألف درهم. تتخذ إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م. من إمارة دبي مقراً لها، وهي شركة متخصصة في تدريب القيادة، وخدمات البريد السريع، وخدمات صيانة المركبات الفاخرة، وخدمات الليموزين في دولة الإمارات العربية المتحدة. ومنذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م. بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت ١١٤,٠٩٥ ألف درهم و١٢,٤٥٢ ألف درهم على التوالي. ولو تم الاستحواذ في بداية السنة، لكانت إيرادات وأرباح إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م. للمجموعة قد بلغت ٢٣٣,٩٠٧ ألف درهم و٢٣,٤٥١ ألف درهم على التوالي، وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

الموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها المفترضة

كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للمنشأة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

المجموع ألف درهم	إكسيلنس بريميمير انفسستمت ذ.م.م. ألف درهم	تي جي سي هولدينغ ليمتد ألف درهم	باك لايت ألف درهم	
الموجودات				
١٦٢,٠٧٣	٦٩,٣٧٠	٣٠,٥٠٥	٦٢,١٩٨	ممتلكات ومعدات
٤٩٦,٢٥٩	١٩٤,٩٦٥	٧٩,٤٣٨	٢٢١,٨٥٦	موجودات غير ملموسة
٤٨٧,٢٧٠	٤٨,١٦٤	٣٩,٣٥٩	٣٩٩,٧٤٧	حق استخدام الموجودات
١١٠,٢٨٥	١٠,٥٥٢	١٠,٧٠٢	٨٩,٠٣١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٩,٤٥١	—	٩,٤٥١	—	مخزون
٣٥٨	٢٨	٣٣٠	—	مستحق من جهات ذات علاقة
٩٣,٨٣٩	٣٤,٨٢٩	٦,٦٧٧	٥٢,٣٣٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
<u>١,٣٥٩,٥٣٥</u>	<u>٣٥٧,٩٠٨</u>	<u>١٧٦,٤٦٢</u>	<u>٨٢٥,١٦٥</u>	مجموع الموجودات

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.١ استحواذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال (يتبع)

##### ٦.١ (ب) استحواذات خلال السنة السابقة (ب)

المطلوبات	باك لايت ألف درهم	تي جي سي هولدينغ ليمتد ألف درهم	إكسيلنس بريمير انفسمت ذ.م.م. ألف درهم	المجموع ألف درهم
قروض بنكية	-	٢٠,٤٥٥	-	٢٠,٤٥٥
ذمم دائنة تجارية وأخرى	٩٠,٧٣١	١٦,٦٤٧	٦١,٣٢٢	١٦٨,٧٠٠
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٢,٦٠٨	٨,٦٥٤	٢,٣٨٧	١٣,٦٤٩
مطلوبات الضريبة المؤجلة	١٩,٩٦٧	٧,١٣٤	١٧,٢٩١	٤٤,٣٩٢
مطلوبات عقود الإيجار	٤٨٧,٢٨٨	٣٨,٦٧٥	٥١,٢٩٩	٥٧٧,٢٦٢
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٦٠٠,٥٩٤</b>	<b>٩١,٥٦٥</b>	<b>١٣٢,٢٩٩</b>	<b>٨٢٤,٤٥٨</b>
<b>مجموع صافي الموجودات بالقيمة العادلة القابلة للتحديد</b>	<b>٢٢٤,٥٧١</b>	<b>٨٤,٨٩٧</b>	<b>٢٢٥,٦٠٩</b>	<b>٥٣٥,٠٧٧</b>
الحصة النسبية من صافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها	٢٢٤,٥٧١	٨٤,٨٩٧	١١٥,٠٦١	٤٢٤,٥٢٩
الشهرة الناتجة عن الاستحواذ	٢٤٦,١٣٦	٢٩٤,٥٢٦	٧٩,٣١٠	٦١٩,٩٧٢
<b>إجمالي بدل الشراء</b>	<b>٤٧٠,٧٠٧</b>	<b>٣٧٩,٤٢٣</b>	<b>١٩٤,٣٧١</b>	<b>١,٠٤٤,٥٠١</b>
<b>حقوق الملكية غير المسيطرة عند الاستحواذ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>١١٠,٥٤٨</b>	<b>١١٠,٥٤٨</b>

تم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة بمبلغ ٤٩٦,٢٥٩ ألف درهم نتيجةً لعمليات الاستحواذ المذكورة سابقاً، والتي تشمل في غالبيتها اسم العلامة التجارية، وعلاقات العملاء، وعقود العملاء، والعلامات التجارية، والتراخيص.

أما الشهرة البالغة ٦١٩,٩٧٢ ألف درهم والناتجة عن عمليات الاستحواذ، فتشمل في غالبيتها قيمة أوجه التأخر المتوقعة من هذه العمليات، والتي لم يتم الاعتراف بها بشكل منفصل.

يستند قياس القيمة العادلة إلى مدخلات جوهرية غير قابلة للملاحظة في السوق، والتي يُشير إليها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ قياس القيمة العادلة كمدخلات من المستوى ٣. ويستند تقدير القيمة العادلة إلى:

- معدلات خصم مفترضة تتراوح بين ١٣,٨٪ و ١٥,٨٪؛ و
- قيمة نهائية، محتسبة بناءً على معدلات نمو مستدامة طويلة الأجل للقطاع بنسبة ٢٪، والتي استُخدمت لتحديد الدخل للسنوات القادمة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.١ استحواذ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال (يتبع)

##### ٦.١ (ب) استحواذات خلال السنة السابقة (ب)

إن تفاصيل بدل الشراء عند الاستحواذ هو كما يلي:

باك لايت	تي جي سي	إكسيلنس بريمير	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤٧٠,٧٠٧	٣٧٩,٤٢٣	١٥٣,٠٠٠	١,٠٠٣,١٣٠
-	-	٥١,٠٠٠	٥١,٠٠٠
٤٧٠,٧٠٧	٣٧٩,٤٢٣	٢٠٤,٠٠٠	١,٠٥٤,١٣٠

النقد المدفوع للاستحواذ

بدل محتمل\*

\*يشمل بدل الشراء مبلغاً مشروطاً قدره ٥١,٠٠٠ درهم يتم سداؤه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦، في حال حققت إكسيلنس بريمير انفسمت ذ.م.م. الحد الأقصى للأرباح قبل الفوائد والضرائب والإطفاء المعدلة (EBITDA) للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦، والبالغة ٥١,٠٠٠ درهم و ٥٧,٠٠٠ درهم على التوالي. وقد قُدرت القيمة العادلة للبديل المحتمل في تاريخ الاستحواذ بـ ٥١,٠٠٠ درهم (٢٠٢٤: ٤١,٣٧١ ألف درهم). وقد اعترفت المجموعة هذا البديل المحتمل نظراً لاحتمالية تحقيق الأرباح المستهدفة قبل الفوائد والضرائب والإطفاء المعدلة.

تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ هو كما يلي:

باك لايت	تي جي سي	إكسيلنس بريمير	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤٧٠,٧٠٧	٣٧٩,٤٢٣	١٥٣,٠٠٠	١,٠٠٣,١٣٠
(٥٢,٣٣٣)	(٦,٦٧٧)	(٣٤,٨٢٩)	(٩٣,٨٣٩)
٤١٨,٣٧٤	٣٧٢,٧٤٦	١١٨,١٧١	٩٠٩,٢٩١
٥٨	٥,١٤٥	٩٦٦	٦,١٦٩
٤١٨,٤٣٢	٣٧٧,٨٩١	١١٩,١٣٧	٩١٥,٤٦٠

النقد المدفوع للاستحواذ

النقد المستحوذ عليها عند اندماج الأعمال

النقد المدفوع عند الاستحواذ - صافي النقد المكتسبة (بما في ذلك التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية) تكاليف معاملة الاستحواذ (بما في ذلك التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية)

تم تحميل تكاليف متعلقة بالاستحواذ بمبلغ ٦,١٦٩ ألف درهم على المصاريف خلال السنة، وهي مدرجة ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.٢ اندماج الأعمال الخاضعة للسيطرة المشتركة

تو بوينت زيرو هولدينغ ش.م.ع.

اعتباراً من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٥، استحوذت مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (المعروفة سابقاً باسم "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.") على كامل أسهم شركة تو بوينت زيرو هولدينغ ش.م.ع. ("تو بوينت زيرو") من خلال صفقة تبادل أسهم، وذلك بإصدار ٢١,٥٩٧,٦٨٩ سهمًا لمساهمي تو بوينت زيرو، مما أدى إلى زيادة رأس المال (إيضاح ٢١). تأسست تو بوينت زيرو في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. وهي شركة قابضة استثمارية، تعمل بشكل رئيسي في مجال الاستثمارات وإدارة الصناديق، والتعدين، واستكشاف وتجارة المعادن. ومنذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت تو بوينت زيرو في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ١,٥٨٢,٠٢٢ ألف درهم و ٨١٣,٣٨٦ ألف درهم على التوالي. لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لكانت شركة تو بوينت زيرو قد ساهمت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة ١٠,٩٧٠,٩١٠ ألف درهم و ٦,١٣٣,٦٢٢ ألف درهم على التوالي، وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

غذاء القابضة ش.م.ع.

اعتباراً من ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٥، استحوذت شركة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (المعروفة سابقاً باسم "مجموعة ملتيلاي ش.م.ع.") على ٨٣,٩٣٪ من أسهم غذاء القابضة ش.م.ع. ("غذاء") من خلال صفقة تبادل أسهم، وذلك بإصدار ١,٧٦٥,٩٣٧ سهمًا لمساهمي غذاء عبر زيادة رأس المال (إيضاح ٢١). تأسست غذاء في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وهي شركة قابضة استثمارية تعمل بشكل رئيسي في قطاعي الزراعة والأغذية. منذ تاريخ الاستحواذ، ساهمت غذاء في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ٥٢٣,٧٨٤ ألف درهم و ١٠,٤٠٥ ألف درهم على التوالي. ولو تم الاستحواذ في بداية السنة، لكانت مساهمة غذاء في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة ٥,٥٨٠,١٦٠ ألف درهم و ٨٩,٩١٧ ألف درهم على التوالي، وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إن المبلغ المعترف به فيما يتعلق بالأصل المحدد الذي تم الحصول عليه والمطلوبات المفترضة موضح في الجدول أدناه.

المجموع ألف درهم	غذاء ألف درهم	تو بوينت زيرو ألف درهم
<b>الموجودات</b>		
٧,٨٩١,٦٠٢	٢,١٥٤,٨٢٨	٥,٧٣٦,٧٧٤
٦,٢٨٤,١٠٧	٦١٢,١٥٨	٥,٦٧١,٩٤٩
٢٢٠,٤٧٣	٢٢٠,٤٧٣	-
٨٨٣,٤٢٠	-	٨٨٣,٤٢٠
٢٩٤,١٩٧	١٦٩,٤١٠	١٢٤,٧٨٧
٧,٨٣١,٨٥٥	٤,١٢٣,٩١٤	٣,٧٠٧,٩٤١
٤٩,٦٢٤	-	٤٩,٦٢٤
٣٢,٩٤٧,١٠٤	٣,٨٢٨	٣٢,٩٤٣,٢٧٦
١٠,٥٠٩	-	١٠,٥٠٩
٤,٩٠٠,٥٩٠	١,٢٠٤,٥٩٨	٣,٦٩٥,٩٩٢
٤٨٦,٧٨٦	-	٤٨٦,٧٨٦
١٠,٨٢٣,١٨٣	-	١٠,٨٢٣,١٨٣
١,٧٨٣,٧٩٥	٥٤٧,٨٢٨	١,٢٣٥,٩٦٧
٣٣٩,٢٤٩	١٨٧,٤٨٠	١٥١,٧٦٩
٦٩,٣٨٣	٤٤,٠٨٥	٢٥,٢٩٨
٦,٤٢١,٣٨٣	٦١١,٣٩٧	٥,٨٠٩,٩٨٦
١٣٤,٧٦٦	١٣٠,٦٠٠	٤,١٦٦
٨١,٣٧٢,٠٢٦	١٠,٠١٠,٥٩٩	٧١,٣٦١,٤٢٧
<b>مجموع الموجودات</b>		



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٦ اندماج الأعمال (يتبع)

#### ٦.٢ اندماج الأعمال الخاضعة للسيطرة المشتركة (يتبع)

إن المبلغ المعترف به فيما يتعلق بالموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة موضح في الجدول أدناه.

المطلوبات	تو بوينت زيرو ألف درهم	غذاء ألف درهم	المجموع ألف درهم
قروض بنكية	١٢,٧٩٨,٢٩٦	١,١٨٥,٧٦٨	١٣,٩٨٤,٠٦٤
ذمم دائنة تجارية وأخرى	٣,٧٩٨,٣٩٨	١,٢٢٦,٧٦٠	٥,٠٢٥,١٥٨
أدوات مالية مشتقة	٦٨,٨٣٤	١,٧١٦	٧٠,٥٥٠
نهاية خدمة الموظفين	٩٤,٥٣٢	٩٢,٧٣٥	١٨٧,٢٦٧
مطلوبات الضريبة المؤجلة	٢,٠٥٩,٢٩٨	٤٨,٧٦٧	٢,١٠٨,٠٦٥
قروض من جهات ذات علاقة	٢٠٩,٠٣٣	٢٠٥,٠٠٠	٤١٤,٠٣٣
مستحق إلى جهات ذات علاقة	١٢١,٧٨٢	٥٠,٥٨٣	١٧٢,٣٦٥
مطلوبات عقود الإيجار	٨٩,١١٣	١٨٧,٢٥٨	٢٧٦,٣٧١
مطلوبات ذات علاقة بالموجودات المحتفظ بها للبيع	—	١٤٧,٩٨٧	١٤٧,٩٨٧
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>١٩,٢٣٩,٢٨٦</b>	<b>٣,١٤٦,٥٧٤</b>	<b>٢٢,٣٨٥,٨٦٠</b>
<b>صافي الموجودات</b>	<b>٥٤,٢٤١,٦٦٢</b>	<b>٦,٨٦٤,٠٢٥</b>	<b>٦١,١٠٥,٦٨٧</b>
ناقصاً: حقوق الملكية غير المسيطرة	(٥,٧٩٧,١٠٧)	(١,٤٠٧,٨٠٠)	(٧,٢٠٤,٩٠٧)
<b>مجموع صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة</b>	<b>٤٨,٤٤٤,٥٥٥</b>	<b>٥,٤٥٦,٢٢٥</b>	<b>٥٣,٩٠٠,٧٨٠</b>
الحصة النسبية لصافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها	٤٨,٤٤٤,٥٥٥	٤,٥٨٥,٣١١	٥٣,٠٢٩,٨٦٦
تم نقل حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً من الاستثمار في الموجودات المالية (إيضاح ٢.١٤)	—	(٥,٤٨٢)	(٥,٤٨٢)
اسهم صادرة	(٥,٣٩٩,٤٢٢)	(٤٤١,٤٨٤)	(٥,٨٤٠,٩٠٦)
<b>إحتياطي دمج</b>	<b>٤٣,٠٤٥,١٣٣</b>	<b>٤,١٣٨,٣٤٥</b>	<b>٤٧,١٨٣,٤٧٨</b>

#### ٦.٣ زيادة في حصة الشركات التابعة (استحواذ على إن سي آي) مقابل بدل نقدي

خلال السنة، رفعت المجموعة مساهمتها في شركة ٢٤ / ٧ ميديا هولدينغ ذ.م.م. من ٦٠٪ إلى ٦٥٪ مقابل مبلغ إجمالي قدره ٣٧,٠١٤ ألف درهم. وفيما يلي ملخص الزيادة في المساهمة:

٢٠٢٥ ألف درهم	زيادة في المساهمة (%)
٥,٠٠٠	القيمة المدرجة للمساهمة المستحوذ عليها
٤,١١٦	ناقصاً: البدل النقدي المدفوع
(٣٧,٠١٤)	
(٣٢,٨٩٨)	الفرق المعترف به مباشرة في احتياطي الاندماج والاستحواذ والاحتياطيات الأخرى

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ اندماج الأعمال (يتبع)

٦.٤ إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة

٦.٤ (ب) إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة خلال السنة

بال كولينج القابضة ذ.م.م

اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢٥، قامت المجموعة لاستبعاد من حصتها ١٠٠٪ في شركة بال كولينج القابضة ذ.م.م ("بال") مقابل بدل ٣,٨٧١,٣٢٩ ألف درهم.

فيما يلي القيمة المدرجة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد التي تم إلغاء الاعتراف بها في تاريخ الاستبعاد:

بال ألف درهم	
<b>الموجودات</b>	
١,٢٧٦,٤٦٠	ممتلكات ومعدات
٩٦,٤٤٦	موجودات غير ملموسة وشهرة
١٣٧,٣٦٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦٠٧	موجودات الضريبة المؤجلة
٤١,٩١٣	مستحق من جهات ذات علاقة
٣١١,٧٥٧	نقد وأرصدة لدى البنوك
<b>١,٨٦٤,٥٤٥</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات</b>	
٦,٢٧٩	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤٣١,٢٤٦	قروض
٣٤,٥٢٨	قرض من جهات ذات علاقة
٢٩,٤٠٧	مستحق إلى جهات ذات علاقة
٢٥٢,٤٥٤	ذمم دائنة تجارية وأخرى
<b>٧٥٣,٩١٤</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
١,١١٠,٦٣١	صافي الموجودات
-	حقوق ملكية غير مسيطرة
١,١١٠,٦٣١	صافي الموجودات العائدة إلى المالكين
٣,٨٧١,٣٢٩	بدل مستلم عند الاستبعاد
(٣٥,٧٩٦)	تكاليف الاستبعاد
<b>٢,٧٢٤,٩٠٢</b>	<b>مكسب من استبعاد شركة تابعة</b>

فيما يلي صافي التدفقات النقدية الناتجة من بيع الشركة التابعة المذكورة أعلاه:

ألف درهم	
٣,٨٧١,٣٢٩	النقد المستلم من البيع*
(٣١١,٧٥٧)	نقد غير معترف به كجزء من الاستبعاد
<b>٣,٥٥٩,٥٧٢</b>	<b>صافي التدفقات النقدية الداخلة</b>

تم فصل نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم استبعادها المذكورة أعلاه على وجه بيان الربح أو الخسارة الموحد، حيث أنها تستوفي المعايير المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ - الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ اندماج الأعمال (يتبع)

٦.٤ إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة (يتبع)

٦.٤ (ب) إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة خلال السنة (يتبع)

اعتباراً من ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة باستبعاد حصتها في إل في إل تكنولوجي هودلينغ (إل في إل) بدون بدل.

إن القيمة المدرجة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد غير المعترف بها بتاريخ الاستبعاد هي كما يلي:

إل في إل ألف درهم	
<b>الموجودات</b>	
٣٦٩	ممتلكات ومعدات
٤٠,٥٧٢	موجودات غير ملموسة وشهرة
٢,٧٣٩	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١,٥١٢	نقد وأرصدة لدى البنوك
<b>٤٥,١٩٢</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات</b>	
٥١٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٤,٦٩٠	قروض
٩٥٥	قرض من جهات ذات علاقة
٢٢٦	مطلوبات الضريبة المؤجلة
٧٧١	ذمم دائنة تجارية وأخرى
<b>١٧,١٥٦</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
٢٨,٠٣٦	صافي الموجودات
٢,٥٩١	حقوق ملكية غير مسيطرة
٣٠,٦٢٧	صافي الموجودات العائدة إلى المالكين
—	بدل مستلم عند الاستبعاد*
<b>٣٠,٦٢٧</b>	<b>خسارة عند استبعاد شركة تابعة</b>

\* كجزء من اتفاقية بيع أسهم إل في إل تكنولوجي هودلينغ، يحق للمجموعة الحصول على دفعة نقدية مستقبلية مشروطة ببيع أسهم الشركة. وستحصل المجموعة على ٥٠٪ من أي عائدات نقدية ناتجة عن البيع، بحد أقصى ٢٩,٤٠٠ ألف درهم. ولم تقم المجموعة بالاعتراف بهذه الموجودات المحتملة في بياناتها المالية الموحدة، نظراً لعدم إمكانية قياس القيمة العادلة للبدل بشكل موثوق في الوقت الحالي.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ اندماج الأعمال (يتبع)

٦.٤ إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة (يتبع)

٦.٤ (ب) إلغاء الاعتراف بالشركات التابعة خلال السنة (يتبع)

صافي التدفقات النقدية الخارجة من استبعاد الشركة التابعة المذكورة أعلاه هي كما يلي:

ألف درهم	
-	النقد المستلم من البيع
(١,٥١٢)	نقد غير معترف به كجزء من الاستبعاد
(١,٥١٢)	صافي التدفقات النقدية الخارجة

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركة التابعة المذكورة أعلاه التي تم استبعادها في بيان الربح أو الخسارة الموحد، لأن المبالغ غير جوهرية.

٦.٥ تعديلات القيمة العادلة عند الانتهاء من توزيع سعر الشراء

تعديلات القيمة العادلة على عمليات الاستحواذ التي قامت بها الشركة التابعة المملوكة حديثاً ("غذاء القابضة ش.م.ع."):

- زيادة في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد بمبلغ ٥٨٨ ألف درهم؛
- انخفاض في قيمة الشهرة بمبلغ ٢,٦٨٨ ألف درهم؛
- زيادة في الموجودات غير الملموسة بمبلغ ٢,١٠٠ ألف درهم.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٧ الممتلكات والآلات والمعدات

أراضي	المباني والتحسينات على العقارات المستأجرة	الآلات والمكينات	المعدات المكتبية والأثاث والتركيبات	المركبات	مرافق البيع بالتجزئة	المرافق الصناعية	النباتات المثمرة	البنية التحتية لتطوير المعادن	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٠٢٥										
التكلفة:										
في ١ يناير ٢٠٢٥	٤٨٢,١٤٢	١,٤٨٧,٤٢٠	٢٦١,٣٧٠	٨٦,٩٣٩	-	-	-	-	١٦٧,٨٧١	٢,٤٨٥,٧٤٢
استحواذ في اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)	٢,٩٢٢,٩٧٩	٦,٤٨٧,٩١١	٢٨٧,٠٧٨	١,١٥٧,٠٣٥	١,٠٤٢,٧٧١	٢٠٦,٥٤٦	٨٥,٠٧٢	٥,٣٢٩,٤٧١	١,٧٠٤,٢٧٦	١٩,٤١٨,٣٧٩
إضافات	٢٨,٨٨٠	١٢,٠٤٢	٢٢,٣٣١	٤٢,٨٧٢	-	-	٢,٥٦١	٣٢,٠٨١	٣١٥,٦٨٣	٤٥٦,٤٥٠
تحويل من مخزون	-	٣٩,٦٨٦	-	-	-	-	-	-	-	٣٩,٦٨٦
تحويل من أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	٢٠,٨٤٠	٣٦,٥٤٢	٣٠,٢٥٩	١,١٦١	٧٤,١٥٦	٦,٤١٥	-	٣٤٢,٢٠٠	(٥١١,٥٧٣)	-
تحويل من موجودات غير ملموسة (إيضاح ٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥,١١٠)	(٥,١١٠)
إلغاء الاعتراف بالشركة التابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))	-	(١,٣٩٦,٣٨١)	(٤,٨٤٥)	(٩٨٢)	-	-	-	-	(٢٢٠,٠٦٨)	(١,٦٢٢,٢٧٦)
استيعادات	(٤,٤٦٢)	(٨٤,٧١٥)	(١٦,٣٨٠)	(١٣,٥٨٨)	(٣,٢٤٠)	-	-	-	(١,٤٨٩)	(١٢٣,٨٧٤)
فروقات صرف العملات	(٧٤)	٢	٢,٧٢٧	٣	٢٥,٤٩٤	٥,٩٤٠	(١,٣١٠)	-	٢,٢١٠	٣٤,٩٩٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٩٥,٢٤٠	٣,٤٥٠,٣٠٥	٦,٥٨٢,٥٠٧	٥٨٢,٥٤٠	١,٢٧٣,٤٤٠	٢١٨,٩٠١	٨٦,٣٢٣	٥,٧٠٣,٧٥٢	١,٤٥١,٨٠٠	٢٠,٦٨٣,٩٨٩

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

أراضي	المباني والتحسينات	الآلات والماكينات	المعدات المكتبية والأثاث والتركيبات	المركبات	مرافق البيع بالتجزئة	المرافق الصناعية	النباتات المثمرة	البنية التحتية لتطوير المعادن	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٠٢٥										
-	٢٢٣,٤٩٤	٣٢٨,٨٢٩	١٨٣,٦٣٢	٥٠,٨٤٢	-	-	-	-	-	٧٨٦,٧٩٧
الاستهلاك المتراكم:										
في ١ يناير ٢٠٢٥										
-	١,٠٨١,٨٣١	٣,٩٨٨,٨٢٤	١٨٩,٤٢٠	١,٠٠٥,٤٧٨	٦٣٧,٨٧٢	٧٧,٥٩٩	٢٤	٤,٣٨٠,٣٤٠	-	١١,٣٦١,٣٨٨
استحواذ في اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)										
-	٣٨,٨٢٧	٨٢,١٠٨	٣٣,١٩٩	١٧,٨٩٥	٤٠,١٥٧	٧,٩٧٨	-	(٢٣,٧٠٩)	-	١٩٦,٤٥٥
محملة للسنة، صافي										
-	-	(٣٤٠,٦٦٦)	(٤,٥٣١)	(٦١٩)	-	-	-	-	-	(٣٤٥,٨١٦)
إلغاء الاعتراف بالشركة التابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))										
-	-	-	٥٧	-	(٥٧)	-	-	-	-	-
إعادة التصنيفات										
-	(٣,٠٢٩)	(٨٣,٨٦٩)	(١٤,٤٤٧)	(١٢,٣٨١)	(٢,٨٥٨)	-	-	-	-	(١١٦,٥٨٤)
استبعادات										
-	(٢٥٠)	(١١٥)	١,٨١٧	(١٠٢)	٢٠,٠٨٢	٢,٣١٢	-	-	-	٢٣,٧٤٤
فروقات صرف العملات										
-	١,٣٤٠,٨٧٣	٣,٩٧٥,١١١	٣٨٩,١٤٧	١,٠٦١,١١٣	٦٩٥,١٩٦	٨٧,٨٨٩	٢٤	٤,٣٥٦,٦٣١	-	١١,٩٠٥,٩٨٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥										
صافي القيمة المدرجة										
١٩٥,٢٤٠	٢,١٠٩,٤٣٢	٢,٦٠٧,٣٩٦	١٩٣,٣٩٣	٢١٢,٣٢٧	٤٤٣,٩٨٥	١٣١,٠١٢	٨٦,٢٩٩	١,٣٤٧,١٢١	١,٤٥١,٨٠٠	٨,٧٧٨,٠٠٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥										

## مجموعة تو بونت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

المجموع	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز	المركبات	المعدات المكتبية والأثاث والتركيبات	الآلات والمكينات	المباني والتحسينات على العقارات المستأجرة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
						٢٠٢٤
						التكلفة:
٢,٠٥٩,٥٣٦	٣٣١,٣٥٠	٤١,٧٦٦	٢١٧,٦١٩	١,١٠٦,٧٤٨	٣٦٢,٠٥٣	في ١ يناير ٢٠٢٤
٢٥٠,٣١٧	٢٣,٤٧٥	٣٣,٥٥١	٢٩,٩٨٩	٥٢,٥٥٥	١١٠,٧٤٧	استحوذ في اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (ب))
١٩٢,٢٩٦	١٤٨,٩٤٦	١٢,٣٩١	١٣,٢٩٠	٩,٣٩٦	٨,٢٧٣	إضافات
-	(٣٣٥,٨٧٢)	-	١٣,٠٨٤	٣١٨,٧٢١	٤,٠٦٧	تحويل من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
(٦٤٠)	-	-	(٦٤٠)	-	-	إلغاء الاعتراف بالشركة التابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))
(١٥,٧٦٧)	(٢٨)	(٧٦٩)	(١١,٩٧٢)	-	(٢,٩٩٨)	استيعادات
٢,٤٨٥,٧٤٢	١٦٧,٨٧١	٨٦,٩٣٩	٢٦١,٣٧٠	١,٤٨٧,٤٢٠	٤٨٢,١٤٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
						الاستهلاك المتراكم:
٦٠٢,٥٨١	-	٢٥,١٦٧	١٥٤,٧٩٨	٢٦٤,١١٦	١٥٨,٥٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٤
٨٨,٢٤٤	-	١٤,٠٥٩	١٨,١٩٣	١١,٨٠٣	٤٤,١٨٩	استحوذ في اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (ب))
١١٠,٣٣٣	-	١٢,١٢٤	٢٢,٦٦٩	٥٢,٩١٠	٢٢,٦٣٠	محمل للسنة
(٢٧١)	-	-	(٢٧١)	-	-	إلغاء الاعتراف بالشركة التابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))
(١٤,٠٩٠)	-	(٥٠٨)	(١١,٧٥٧)	-	(١,٨٢٥)	استيعادات
٧٨٦,٧٩٧	-	٥٠,٨٤٢	١٨٣,٦٣٢	٣٢٨,٨٢٩	٢٢٣,٤٩٤	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
						صافي القيمة المدرجة:
١,٦٩٨,٩٤٥	١٦٧,٨٧١	٣٦,٠٩٧	٧٧,٧٣٨	١,١٥٨,٥٩١	٢٥٨,٦٤٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## مجموعة تو بويونت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٧ الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تشمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكاليف المتكبدة في إنشاء المباني، وتطوير صالات العرض، وتطوير البنية التحتية للمناجم، بما في ذلك شراء الرافعات، ومبردات الهواء، وفتحات التهوية (من بين موجودات أخرى)، والتي سيتم رسملتها ضمن الفئات المعنية عند اكتمالها.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة برسملة تكاليف التمويل بقيمة لا شيء درهم متعلقة بقروضها (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤,١٥٤ ألف درهم).

تم رهن الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة مدرجة تبلغ ٨٠,٠٠٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧٦٠,٥٨٥ ألف درهم)، كضمان مقابل قروض (إيضاح ٢٥).

تم توزيع مصاريف الاستهلاك للسنة والإفصاح عنه في بيان الربح أو الخسارة الموحد كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٠,٠٠٥	٦٩,٦٣٢	تكلفة إيرادات (إيضاح ٣٠)
٢٤,٥٤٤	٤٢,٨١٢	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٣٣)
—	٥٠,٨٤٩	مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح ٣٢)
—	٦٢٣	رسملة موجودات بيولوجية (إيضاح ١٠)
٤٥,٧٨٤	٣٢,٥٣٩	عمليات متوقفة *
١١٠,٣٣٣	١٩٦,٤٥٥	

\* هذا يتعلق باستبعاد بال كولينغ هولدينغ خلال السنة اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢٥ (إيضاح ٢٠٠٣)



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ الموجودات غير الملموسة والشهرة

الشهرة	الاسم التجارية	حقوق الامتياز	العلاقات مع العملاء	العلاقات مع الموردين	الرخص	العلامات التجارية	الموجودات الرقمية	حقوق الميديا	رخصة المعادن	الاستكشاف والتقييم	البرمجيات وغيرها	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,٠٢٣,٧٠٩	٢٣٣,٢٣٩	٦٧,٣٧٧	١٠٢,٨٧٤	١٨٢,٧٨٦	١٥١,١٦٤	-	-	-	-	-	٥٣,٥٦٠	١,٨١٤,٧٠٩
في ١ يناير ٢٠٢٥												
٩١٩,٩٢٣	٥,٣٩٠,٩١١	-	٢٢٢,٨٥٠	-	٥,٧٥٥	٢٥,٧٢١	٢,٠٥١,٣٤٦	٢,١١٢	٦,٠٥٧,٥٤٥	٢٩,٣٥٠	٣٣١,٨٤٤	١٥,٠٣٧,٣٥٧
-	-	-	-	-	-	-	(٦٥,٤٨١)	-	-	-	-	(٦٥,٤٨١)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٨,٩٧٣	٤٢,٦٤٦	٦١,٦١٩
-	(٢٢,١٥٢)	(٢,١٤٨)	(٢١,٣١٠)	(٢٢,٤٤٥)	(٣٠٤)	(٢٥٧)	-	(١٣٩)	(٥٥,٠٣٨)	-	(٣٦,٤٧٢)	(١٦٠,٢٦٥)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥,١١٠	٥,١١٠
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٢,٧٦٩)
(١٨,٤٤١)	-	٣١,٢١٧	(٤,٣٢٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	٣١,٢١٧
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	(٩٦,٤٤٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩٦,٤٤٦)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤,٧٦٤)	(٤,٧٦٤)
١١,٥٤٠	٩٩,٠٢٥	-	٧٢٧	-	-	٣٣	-	(٥)	-	١١٣	٧,٢١٩	١١٨,٦٥٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥												
١,٩٣٦,٨٠٠	٥,٧٠١,٠٢٣	-	٣٠٠,٨١٣	١٦٠,٣٤١	١٥٦,٦١٥	٢٥,٤٩٧	١,٩٨٥,٨٦٥	١,٩٦٨	٦,٠٠٢,٥٠٧	٤٨,٤٣٦	٣٩٩,١٤٣	١٦,٧١٨,٩٣٩
في ١ يناير ٢٠٢٤												
٤٣٤,١٩٦	١٥٤,٢٠٤	٦٩,٥٥٠	١١٩,٧٧١	-	-	-	-	-	-	-	٢٢,٥٩٣	٨٠٠,٣١٤
٦١٩,٩٧٢	٩٩,٣٦٧	-	٣,١١٠	٢٠١,٧٦١	١٥١,١٦٤	-	-	-	-	-	٤٠,٨٥٧	١,١١٦,٢٣١
٢,٦٩٥	٤٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٣,٠٠٨)	(٢٦٦)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨,٢٢٢	٨,٢٢٢
-	(٢٠,٣٧٩)	(٢,١٧٣)	(٢٠,٠٠٧)	(١٨,٩٧٥)	-	-	-	-	-	-	(٧,٦١٦)	(٦٩,١٥٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٧,٤١٨)	(٤٠,٥٧٢)
(٣٣,١٥٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٧٠)	(٧٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤												
١,٠٢٣,٧٠٩	٢٣٣,٢٣٩	٦٧,٣٧٧	١٠٢,٨٧٤	١٨٢,٧٨٦	١٥١,١٦٤	-	-	-	-	-	٥٣,٥٦٠	١,٨١٤,٧٠٩

## مجموعة تو بونت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٨ الموجودات غير الملموسة والشهرة (يتبع)

الشهرة

تتكون الشهرة بشكل رئيسي من نمو المبيعات والعملاء الجدد والتعاون الناتج من عمليات الاستحواذ.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أجرت الإدارة تقييماتها السنوية لانخفاض قيمة الشهرة، باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة لاحتساب القيمة المستخدمة لوحدات توليد النقد المعنية.

لأغراض اختبار انخفاض القيمة، تم تخصيص الشهرة لوحدات توليد النقد بناءً على قيم المؤسسة المعنية.

سجلت الإدارة خسارة انخفاض في قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة بقيمة ١٨,٤٤١ درهم و ٤,٣٢٨ درهم على التوالي في تاريخ التقرير.

تم استخدام الافتراضات الرئيسية التالية أثناء مراجعة التدفقات النقدية المخصومة:

- معدل النمو النهائي: ٢٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٪)
- معدل التضخم: ٤٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٪)
- معدل الخصم: ٩,١٪ - ١٤,٢٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١١,٣٪ - ١٣٪)

اسم العلامة التجارية

يمثل اسم العلامة التجارية منافع اقتصادية مستقبلية على شكل أعمال مستقبلية مرتبطة بالاسم التجاري للشركات التابعة المستحوذ عليها (إيضاح ٦.١) وتفي بمعايير الإدراج كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨.

حقوق الامتياز

في ديسمبر ٢٠١٨، استحوذت شركة بال القابضة للتبريد ذ.م.م، وهي شركة تابعة للشركة، على حقوق والتزامات مرتبطة بعقد امتياز تبريد المناطق المتعلق بجزء من القطاع رقم ٤، منطقة تطوير جزيرة الريم، أبوظبي من مساهمها مجموعة شركات بال ذ.م.م مقابل ٨٠ مليون درهم (والتي استحوذت في نفس الوقت على نفس الحقوق والتزامات من بال للخدمات التقنية ذ.م.م، طرف ذو علاقة بالمجموعة) لتقديم خدمات تبريد المناطق للعملاء في منطقة الامتياز التي طورتها شركة طموح. إن مدة العقد هي ٣٧ سنة من تاريخ إنشاء محطة تبريد المناطق.

العلاقات مع العميل

تمثل هذه الفئة العقود مع العملاء ذات الأجل الطويل وغير القابلة للإنهاء والعلاقات غير التعاقدية التي تم الاستحواذ عليها (إيضاح ٦.١ ب)) وتستوفي معايير الإدراج كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٨ الموجودات غير الملموسة والشهرة (يتبع)

علاقات مع الموردين

تمثل العلاقات مع الموردين القيمة الناتجة عن العلاقات القائمة طويلة الأمد مع الموردين الرئيسيين، بما في ذلك الأسعار التفضيلية، وترتيبات التوريد الموثوقة، والشروط التعاقدية المواتية، وإمكانية الوصول إلى المدخلات المتخصصة أو النادرة. تُبنى هذه العلاقات بمرور الوقت من خلال التعاملات التجارية المستمرة، ومن المتوقع أن تحقق فوائد اقتصادية مستقبلية من خلال دعم استمرارية العمليات، وكفاءة التكاليف، واستقرار سلسلة التوريد. تُستهلك قيمة العلاقات مع الموردين على مدى ٣ إلى ٥ سنوات.

الرخص

تمنح هيئة الطرق والمواصلات معظم هذه التراخيص لشركة الإمارات لتعليم القيادة لتعمل كمدرسة لتعليم القيادة. بعد ذلك، يلزم الحصول على تراخيص منفصلة لكل فرع. تتمتع هذه التراخيص بفترة صلاحية غير محددة. علاوة على ذلك، تمتلك المجموعة تراخيص من شركة رويال هورايزون هولدينغ لاستخدام اسم "فزعة" لمتاجر التجزئة التابعة لها، وقد تم الاعتراف بها عند الاستحواذ على شركة رويال هورايزون هولدينغ في عام ٢٠٢١ من خلال المنشأة الجديدة المستحوذ عليها، غذاء القابضة ش.م.ع. يتمتع ترخيص "فزعة" بفترة صلاحية ٨ سنوات.

العلامات التجارية

تمثل العلامات التجارية منافع اقتصادية مستقبلية تتمثل في أعمال مستقبلية متعلقة بالعلامات التجارية التابعة لـ رويال هورايزون هولدينغ ذ.م.ع. يتم استهلاك قيمة العلامات التجارية ذات العمر الإنتاجي المحدود على مدى ٢٠ إلى ٢٥ سنة.

الموجودات الرقمية

تتضمن الموجودات الرقمية عملة البيتكوين. إن الموجودات الرقمية هي بعمر إنتاجي غير محدد.

حقوق الميديا

حقوق الميديا هي حقوق حصرية تُكتسب لبث أو توزيع المحتوى عبر مختلف قنوات الإعلام. يتم استهلاك قيمة حقوق الميديا على مدى ٨,٥ سنوات.

رخصة التعدين

تمثل رخصة التعدين حقوق استخراج وتكرير الموارد المعدنية في المناجم. يتم استهلاك قيمة رخصة التعدين على أساس وحدة الإنتاج.

## مجموعة تو بونت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٨ الموجودات غير الملموسة والشهرة (يتبع)

مزاياء التأجير  
تمثل مزاياء التأجير (المدرجة ضمن بنود أخرى) منافع اقتصادية مستقبلية في صورة اتفاقيات تأجير موأنية حصلت عليها المجموعة من خلال عملية اندماج الأعمال. ويتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة على مدى عمرها الإنتاجي المقدر من ١ إلى ١٠ سنوات.

تم تخصيص مصاريف الاستهلاك للسنة في بيان الربح أو الخسارة الموحد كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
—	٧,٤٥١	بيع وتوزيع (إيضاح ٣٢)
٦٦,٩٧٧	١٥٠,٦٦٥	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٣٣)
٢,١٧٣	٢,١٤٩	عمليات متوقفة *
٦٩,١٥٠	١٦٠,٢٦٥	

\* هذا يتعلق باستبعاد بال كولننغ هولدينغ خلال السنة اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢٥ (إيضاح ٢٠٠٣)

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٩ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار

المجموع ألف درهم	أخرى ألف درهم	أعمدة إعلانية وموجودات إعلانية ألف درهم	صلات العرض ألف درهم	
<b>حق استخدام الموجودات:</b>				
٧١٥,٨٢٦	٢٣٥,١٧٩	٤٨٠,٦٤٧	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
١,٧٦٩,٦٢٨	٢٩٥,٥٨٣	٤٠,٤٦٦	١,٤٣٣,٥٧٩	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
٤٢٩,٠٠٤	١٦٤,٧١٨	٢١٧,٩٢٩	٤٦,٣٥٧	إضافات خلال السنة
(٢٧,٦٤٠)	(٦,١٠٧)	(٢١,٥٣٣)	-	إنهاء عقود الإيجار
١٨٠,٩٣٨	(١,١٠٠)	(١,٦٧٨)	١٨٣,٧١٦	تعديلات عقود الإيجار
(٤١٦,٢٨٠)	(٨٧,٧٦٢)	(١١٦,٦٧٤)	(٢١١,٨٤٤)	مصاريف استهلاك
٣٢,٦٧٨	(٩,٤١٤)	٩,٦٨٣	٣٢,٤٠٩	فروقات صرف العملات الأجنبية
٢,٦٨٤,١٥٤	٥٩١,٠٩٧	٦٠٨,٨٤٠	١,٤٨٤,٢١٧	<b>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥</b>
١٢٨,٩٢٩	١٢٨,٩٢٩	-	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٤٨٧,٢٧٠	٨٨,٣٨٠	٣٩٨,٨٩٠	-	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
٢٧٤,٢٨٨	٨٠,٥٧٧	١٩٣,٧١١	-	إضافات خلال السنة
(١٧,٦٨٥)	(٥,٤٧٨)	(١٢,٢٠٧)	-	إنهاء عقود الإيجار
(١,٧٣٣)	١,٢٢٦	(٢,٩٥٩)	-	تعديلات عقود الإيجار
(١٥٥,٢٤٣)	(٥٨,٤٥٥)	(٩٦,٧٨٨)	-	مصاريف استهلاك
٧١٥,٨٢٦	٢٣٥,١٧٩	٤٨٠,٦٤٧	-	<b>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤</b>
<b>مطلوبات عقود الإيجار:</b>				
٧٨٦,٧٥٩	٢٤٦,٧٠٠	٥٤٠,٠٥٩	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
١,٨٥٧,٦٥٦	٢٧٦,٣٧١	٤١,٨٥٢	١,٥٣٩,٤٣٣	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
٤٢٨,٢٩٦	١٤٧,٤٠٣	٢٣٤,٥٣٦	٤٦,٣٥٧	إضافات خلال السنة
٩٤,١٥٣	٢٦,٠٣٧	٣٣,٨٠٢	٣٤,٣١٤	مصاريف فائدة
(٣١,٧٤٦)	(٧,٠١٥)	(٢٤,٤٠٥)	(٣٢٦)	إنهاء عقود الإيجار
١٨٠,٩٣٩	(١,٠٩٩)	(١,٦٧٨)	١٨٣,٧١٦	تعديلات عقود الإيجار
(٥٢٤,١٩٣)	(١٠٧,٦٠١)	(١٦٩,٢٨٦)	(٢٤٧,٣٠٦)	دفعات
٣٨,٣٢٠	(٤٢)	-	٣٨,٣٦٢	فروقات صرف العملات الأجنبية
٢,٨٣٠,١٨٤	٥٨٠,٧٥٤	٦٥٤,٨٨٠	١,٥٩٤,٥٥٠	<b>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥</b>

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٩ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

المجموع	أخرى	أعمدة إعلانية وموجودات إعلانية	صلات العرض	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				<b>مطلوبات عقود الإيجار:</b>
١٣٤,٢٣٧	١٣٤,٢٣٧	-	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٥٧٧,٢٦٢	٩٠,٦٥٤	٤٨٦,٦٠٨	-	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
٢٧٤,٢٨٨	٨٠,٥٧٧	١٩٣,٧١١	-	إضافات خلال السنة
٣٧,٤٣٨	١٢,٨١٣	٢٤,٦٢٥	-	مصاريف فائدة (إيضاح ٢٥)
(١٧,٢٥٠)	(٥,٥٩٥)	(١١,٦٥٥)	-	إنهاء عقود الإيجار
(١,٧٣٣)	١,٢٢٦	(٢,٩٥٩)	-	تعديلات عقود الإيجار
(٢١٧,٤٨٣)	(٦٧,٢١٢)	(١٥٠,٢٧١)	-	دفعات
٧٨٦,٧٥٩	٢٤٦,٧٠٠	٥٤٠,٠٥٩	-	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

يتم تحليل مطلوبات عقود الإيجار في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٧٩,٦٨٣	٨١٩,٠٣١	متداول
٦٠٧,٠٧٦	٢,٠١١,١٥٣	غير متداول
٧٨٦,٧٥٩	٢,٨٣٠,١٨٤	

يتم الإفصاح عن تحليل استحقاق مطلوبات الإيجار في الإيضاح ٣٨.

تم تخصيص مصاريف الاستهلاك للسنة في بيان الربح أو الخسارة الموحد كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٤١,٤١٠	١٨٠,٩٣٠	تكلفة إيرادات (إيضاح ٣٠)
-	٢١٧,٥٩١	مصاريف بيع وتسويق (إيضاح ٣٢)
١٣,٨٣٣	١٧,٧٥٩	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٣٣)
١٥٥,٢٤٣	٤١٦,٢٨٠	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٠ الموجودات البيولوجية

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
-	٦١,٨٦٧	المواشي غير البالغة
-	٥,٦١٧	- الأبقار
-	٦٧,٤٨٤	- الجمال
-	١٢٨,٩٤٥	المواشي البالغة
-	٥,٨٠٢	- الأبقار
-	١٣٤,٧٤٧	- الجمال
-	٣٢,٩٢٦	الدجاج
-	٣٢,٩٢٦	
-	٢٣٥,١٥٧	المجموع

إن الحركة في الموجودات البيولوجية هي كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
-	-	الرصيد في ١ يناير
-	٢٢٠,٤٧٣	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
-	٥,٢٣٤	إضافات خلال السنة
-	٦٢٣	استهلاك مرسل (إيضاح ٧)
-	(٢,٣١١)	استهلاك للسنة
-	(٢,٧٠٠)	استيعادات خلال السنة
-	١٣,٨٣٨	تغير القيمة، صافي خسائر انخفاض القيمة
-	٢٣٥,١٥٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
-	٢٠,٠٧٨	متداول
-	٢١٥,٠٧٩	غير متداول
-	٢٣٥,١٥٧	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١١ الاستثمارات العقارية

المجموع الف درهم	العقارات المؤجرة الف درهم	أرض الف درهم
<b>التكلفة:</b>		
١٧٦,٠٠٠	-	١٧٦,٠٠٠
(١٧٦,٠٠٠)	-	(١٧٦,٠٠٠)
-	-	-
في ١ يناير ٢٠٢٤		
محول إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢٠.١)		
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
-	-	-
في ١ يناير ٢٠٢٥		
١,٠٦٣,٥٠٤	٩٢٨,٠٧٤	١٣٥,٤٣٠
٥١	٥١	-
-	٧٥,٩٣٠	(٧٥,٩٣٠)
(٧)	(٧)	-
١,٠٦٣,٥٤٨	١,٠٠٤,٠٤٨	٥٩,٥٠٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
<b>الاستهلاك المتراكم:</b>		
٥٤,٥٩٠	-	٥٤,٥٩٠
٤,٢٨٠	-	٤,٢٨٠
(٥٨,٨٧٠)	-	(٥٨,٨٧٠)
-	-	-
في ١ يناير ٢٠٢٤		
محمل للسنة		
محول إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢٠.١)		
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
-	-	-
في ١ يناير ٢٠٢٥		
١٨٠,٠٨٤	١٧٧,٨٣٠	٢,٢٥٤
١,٩١١	١,٩١١	-
-	(٢,٢٥٤)	٢,٢٥٤
٨	٨	-
١٨٢,٠٠٣	١٧٧,٤٩٥	٤,٥٠٨
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
<b>صافي القيمة المدرجة:</b>		
٨٨١,٥٤٥	٨٢٦,٥٥٣	٥٤,٩٩٢
-	-	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		

تمثل الاستثمارات العقارية ما يلي:

- مبنى يقع في جزيرة السعديات، استحوذت عليه شركة الإمارات لتعليم القيادة ش.م.ع. (الشركة التابعة) في ٢٨ أغسطس ٢٠١٧، وتم تصنيفه على أنه محتفظ به للبيع في عام ٢٠٢٤، وتم بيعه بالكامل خلال السنة.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١١ الاستثمارات العقارية (يتبع)

تم الاستحواذ على الاستثمارات العقارية التالية نتيجةً لعملية استحواذ مجموعة تو بوينت زيرو ذ.م.م. شركة الشخص الواحد:

- مركزان تجاريان، أحدهما في مملكة البحرين والآخر في الكويت. تم الاستحواذ على هذين المركزين بهدف تحقيق دخل إيجاري. بلغت القيمة المدرجة للعقارين ٢٩٤,٤٦٩ ألف درهم و ٣١٠,٨٤٢ ألف درهم على التوالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. أما القيمة العادلة للعقارين فقد تم تحديدها بمبلغ ٣١٤,١٤٠ ألف درهم و ٣٦٢,٢٦١ ألف درهم على التوالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- فلل في منطقة "ذا هيلز" بدولة الإمارات العربية المتحدة. تم الاستحواذ على هذه الفلل بهدف تحقيق دخل إيجاري. بلغت القيمة المدرجة للفلل مع قطعة الأرض ٤٣,٤١٨ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وتم تقدير القيمة العادلة لهذه الفلل بـ ٥٠,٠٠٠ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- مستودعان في الإمارات العربية المتحدة. تم شراء هذه العقارات بهدف تحقيق دخل إيجاري. بلغت القيمة المدرجة ١٤١,٠٤١ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وتم تقدير القيمة العادلة لهذه المستودعات بـ ١٤٨,٠٠٠ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- قطعة أرض تقع في جزيرة الريم، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، تم شراؤها بهدف زيادة رأس المال. بلغت القيمة المدرجة ٥٤,٩٩٢ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وتم تقدير القيمة العادلة لهذه الأرض بـ ٥٩,٥٠٠ ألف درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- خلال ٢٠٢٥، تم إضافة عقارات استثمارية في مصر بهدف تحقيق دخل إيجاري، وقد تم استلامهما كتسوية لأرصدة العملاء. وبلغت القيمة المدرجة للاستثمارات العقارية ٣٢,٢٧٤ ألف درهم في نهاية السنة. وتم تقدير القيمة العادلة لهذا المبنى والعقارات الاستثمارية المتبقية بـ ٧٢,٦٧٥ ألف درهم.

عند تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية، يُعتبر الاستخدام الأعلى والأفضل للعقار هو استخدامه الحالي. لا تعتمد المدخلات المستخدمة في التقييم على بيانات السوق المتاحة، ولذلك تم تصنيف أساليب التقييم ضمن المستوى ٣. تشمل المدخلات غير المتاحة الجوهرية المستخدمة في قياس القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة متوسط سعر البيع، ودخل الإيجار ومعدلات الرسملة. أي انخفاض جوهري في متوسط سعر البيع أو دخل الإيجار أو ارتفاع في معدلات الرسملة بشكل منفصل، سيؤدي إلى انخفاض جوهري في قياس القيمة العادلة.

يستند المبلغ القابل للاسترداد للاستثمار العقاري بناءً على القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، والتي تم التوصل إليها على أساس التقييم الذي أجراه مقيم مستقل غير تابع للمجموعة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. والمقيم عضو في العديد من جمعيات المُقيِّمين المحترفين، ويتمتع بالمؤهلات المناسبة والخبرة الحديثة في تقييم العقارات في المواقع المعنية.

تم تحديد التقييم بالرجوع إلى طريقة المقارنة (نهج السوق) وطريقة الاستثمار (تقنيات التقييم المعتمدة من قبل المعهد الملكي للمساكين المعتمدين).

تم تحميل مصاريف الاستهلاك السنوي البالغ ١,٩١١ ألف درهم (٢٠٢٤: ٤,٢٨٠ ألف درهم) ضمن تكلفة الإيرادات في بيان الربح أو الخسارة الموحد (إيضاح ٣٠).

لم يكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة.

تم رهن الاستثمارات العقارية التي تبلغ قيمتها المدرجة ٦٠٥,٣١١ ألف درهم (٢٠٢٤: لا شيء) مقابل القروض.

فيما يلي إيرادات إيجار العقارات التي حققتها المجموعة من استثماراتها العقارية المؤجرة بموجب عقود إيجار تشغيلية، والمصاريف التشغيلية المباشرة الناتجة عن الاستثمارات العقارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٨,٨٢٩	٤,٩٠٥	إيرادات إيجار
(٣,١٣٣)	(٥٧٩)	مصاريف تشغيلية مباشرة (باستثناء الاستهلاك)
٥,٦٩٦	٤,٣٢٦	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٢ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات الائتلاف للمجموعة:

اسم المنشأة		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	حصة الملكية	
٢٠٢٥	٢٠٢٤				
الشركات الزميلة					
مولتيفيل، إس. إيه	غير عاملة	إسبانيا	٤٧,١٣%	-	
خدمات الإدارة الدولية لصناديق الاستثمار	إدارة الموجودات	مصر	٢٠%	-	
شركة السويدي للكهرباء	إنتاج كابلات الطاقة، وأعمدة الكهرباء، والأبراج، والمحولات، والموصلات الطرفية، وما إلى ذلك.	مصر	١٨,٨٧%	-	
شركة أكسز القابضة	إدارة الموجودات (غير عاملة)	الولايات المتحدة الأمريكية	٣٣,٩٠%	-	
خدمات إدارة الموجودات الإلكترونية لصناديق الاستثمار	موجودات مدارة (منخفضة القيمة بشكل كامل وغير عاملة)	مصر	٢٠%	-	
إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م.	الشركة القابضة	الإمارات العربية المتحدة	٤٠,٦٢%	-	
إنفيكتوس انفستمنت كومباني بي إل سي	تجارة بضائع الزراعية والمنتجات الغذائية وتجارة المعادن الثمينة غير المصنعة وغيرها من البضائع العامة	الإمارات العربية المتحدة	٢٢,٣٢%	-	
أنينا لفنون الطهي ليمتد	تطوير تقنية لإعداد وجبات متوازنة غذائياً من المنتجات الطازجة غير الجذابة التي كان من الممكن أن يتم استبعادها.	إسرائيل	٤٥%	-	
أبكس انفستمنت	الشركة القابضة	الإمارات العربية المتحدة	٤٨,٥%	-	
مواصلات القابضة ذ.م.م.	مواصلات عامة	الإمارات العربية المتحدة	٢٢,٥%	-	
شركات الائتلاف:					
كاليون إنبرجي ياتيرميلياري إيه إس ("كاليون")	شركة الطاقة النظيفة والمتجددة	تركيا	٥٠%	٥٠%	
تشيمهيرز إنفستمنت هولدينغ ليمتد	شركة إدارة موجودات خاصة	الإمارات العربية المتحدة	٥٠%	-	
جيلد (إيه دي) جيه في هولدينغز ليمتد	شركة ذات غرض خاص	الإمارات العربية المتحدة	٤٩%	-	
نيرف إنفستمنت إس بي في ليمتد	إدارة صندوق استثمار جماعي	الإمارات العربية المتحدة	٥٠%	-	
الفا ويف كريدت جي بي ليمتد	شريك عام في صندوق	جزر كايمان	٥٠%	-	
الفا ويف فنتشرز جي بي ليمتد	شريك عام في صندوق	جزر كايمان	٥٠%	-	
الفا ويف فنتشر كاري ليمتد	شريك محدود في صندوق	جزر كايمان	٢%	-	
سيتادل تكنولوجي جروب ذ.م.م.	استخراج الموجودات الرقمية والاستثمار في المشاريع التقنية وإنشائها وإدارتها	الإمارات العربية المتحدة	٥٦,١٠%	-	
انترناشيونال لحلول التصنيف الائتماني إس إيه إي	تقديم خدمات متعلقة بتقييم وتصنيف الأوراق المالية.	مصر	٧٥%	-	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٢ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (يتبع)

فيما يلي حركة الاستثمار في شركة زميلة وشركة ائتلاف:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٢,٠٦٥,٢٦٨	٢,٣٩٧,٤٢٠	الرصيد في ١ يناير
—	٧,٨٣٢,٠٠٦	تم الاستحواذ عليها من اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ))
—	٣٣٣,٦٣٤	إضافات خلال السنة
٢٧٦,٤٧٠	—	مساهمة رأسمالية إضافية*
٥٥,٨١٧	(١٧٠,٨٥٤)	حصة في (الخسارة) الربح للسنة
(١٣٥)	(٣٠,٤٠٠)	حصة في الخسارة الشاملة الأخرى السنة
—	(٨٤٥,٠٠٠)	خسارة انخفاض القيمة**
—	٢٣,٧٢٤	تعديل القيمة العادلة عند الانتهاء من توزيع سعر الشراء
—	(٢١,٥٧٦)	فروقات صرف عملات أجنبية
٢,٣٩٧,٤٢٠	٩,٥١٨,٩٥٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر

\* خلال سنة ٢٠٢٤، تم تقديم مبلغ ٢٧٦,٤٧٠ ألف درهم كمساهمة رأسمالية إضافية من خلال تحويل قرض مقدم من المجموعة إلى كاليون إنرجي. كما ساهم المساهم الآخر بنفس المبلغ مما حافظ إلى بقاء نسبة المساهمة عند ٥٠٪.

\*\* خلال السنة، قامت الإدارة بإجراء تقييم لانخفاض قيمة استثمار المجموعة في كاليون إنرجي (شركة ائتلاف) بناءً على مؤشرات انخفاض القيمة المحددة. وقد تم الاعتراف بانخفاض القيمة نتيجةً لتعديل التوقعات طويلة الأجل، وتأخيرات في المشاريع، وزيادة في تكاليف التشغيل. وأدت هذه العوامل إلى انخفاض المبلغ المتوقع استرداده من الاستثمار عن قيمته المدرجة. يتم إدراج الاستثمار في كاليون إنرجي ضمن قطاع الطاقة لأغراض إعداد التقارير القطاع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨. وقد تم تحديد المبلغ القابل للاسترداد من الاستثمار بمبلغ ١,٥٥١,٠٠٠ درهم، وهو أقل من قيمته المدرجة البالغة ٢,٣٩٦,٠٢٣ درهم قبل تسجيل خسارة انخفاض القيمة. وقد تم تحديد المبلغ القابل للاسترداد بناءً على القيمة في الاستخدام. وكان معدل الخصم المطبق في حساب القيمة في الاستخدام للسنة الحالية ١٢,٢٪.

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٢ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (يتبع)

فيما يلي ملخص المعلومات المالية لموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة وشركات الائتلاف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

أبكس	إنفيكتوس	أنيثا لفنون الطهي	مواصلات	كاليون	خدمات الإدارة الدولية لصناديق الاستثمار	خدمات إدارة الموجودات الإلكترونية لصناديق الاستثمار	إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م.	شركة السويدي للكهرباء	تشيمنهيرز إنفستمنت هولدينغ ليمنث	انترناشيونال لحلول التصنيف الائتماني إس إيه إي	سيتادل تكنولوجي جروب ذ.م.م.	مولتيفيل، إس. إيه	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
بيان المركز المالي الملخص:													
٦٢٢,١٦١	١,٢٠٨,٦٧٣	٦,٠٥٠	٥٦٧,٠٢٤	٦,٣٠٨,٧٣٩	-	-	٤١٢,٥١٩	٣,٧٠٨,١٣٨	٣١٠,٦٥١	-	٨٩٤,٠٧٨	٦٤٠	١٤,٠٣٨,٦٧٣
الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة	الموجودات غير المتداولة
١,٧٥٩,٢٣٣	٥,٥٥٠,٩١٦	١٠,٥٤٥	٣٧١,٣٧٢	٨٠٢,٥٠٤	١٠٨	٢٦٨	٢٤٩,٢٢٤	١٩,٧٩٤,٥١٥	٩٩,٣٤٢	٥,٦١١	٤,٢٩١	-	٢٨,٦٤٧,٩٢٩
المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة	المطلوبات غير المتداولة
(٢١,٣٣٨)	(٦٦٤,٨٨٣)	(٣,٥٦٤)	(٢٧٢,٢٤٣)	(٣,٤٢٣,٥٧٣)	-	-	(٤١,٣٢٣)	(١,٣٥٥,١٣٧)	(٢٢٨,٥١٥)	-	(٢٦)	(٣٢٠)	(٦,٠١٠,٩٢٢)
المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة	المطلوبات المتداولة
(٣١٧,٤١١)	(٤,٦٤٤,٨٠٠)	(١,٨٣١)	(٣٩١,٥٤٥)	(١,٦٢٩,١٣٥)	(٥٤)	(٦٧)	(١٩٩,١٩٠)	(١٦,٤٠٣,١٥٨)	(١١٩,٣٩٧)	(٢,٠١١)	(٢٣,٢٦٨)	-	(٢٣,٧٣١,٨٦٧)
حقوق ملكية (١٠٠٪)													
٢,٠٤٢,٦٤٥	١,٤٤٩,٩٠٦	١١,٢٠٠	٢٧٤,٦٠٨	٢,٠٥٨,٥٣٥	٥٤	٢٠١	٤٢١,٢٣٠	٥,٧٤٤,٣٥٨	٦٢,٠٨١	٣,٦٠٠	٨٧٥,٠٧٥	٣٢٠	١٢,٩٤٣,٨١٣
حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة	حقوق ملكية غير مسيطرة
-	-	-	-	(٢,٩٨٥)	-	-	(١٧,٧٤٣)	(٣٧٨,٤٦٤)	٧,٩٨٥	-	-	-	(٣٩١,٢٠٧)
حقوق ملكية عائدة إلى مالكي المنشآت													
٢,٠٤٢,٦٤٥	١,٤٤٩,٩٠٦	١١,٢٠٠	٢٧٤,٦٠٨	٢,٠٥٥,٥٥٠	٥٤	٢٠١	٤٠٣,٤٨٧	٥,٣٦٥,٨٩٤	٧٠,٠٦٦	٣,٦٠٠	٨٧٥,٠٧٥	٣٢٠	١٢,٥٥٢,٦٠٦
نسبة ملكية المجموعة (%)													
٤٨.٥٠٪	٢٢.٣٢٪	٤٥.٠٠٪	٢٢.٥٠٪	٥٠.٠٠٪	٢٠.٠٠٪	٢٠.٠٠٪	٤٠.٦٢٪	١٨.٨٧٪	٥٠.٠٠٪	٧٥.٠٠٪	٥٦.١٠٪	٤٧.١٣٪	
حصة المجموعة في صافي الموجودات													
٩٩٠,٦٨٣	٣٢٣,٦١٩	٥,٠٤٠	٦١,٧٨٧	١,٠٢٧,٧٧٥	١١	٤٠	١٦٣,٨٩٦	١,٠١٢,٥٤٤	٣٥,٠٣٣	٢,٧٠٠	٤٩٠,٩١٧	١٥١	٤,١١٤,١٩٦
القيمة المدرجة لاستثمار المجموعة (بما في ذلك الشهرة)													
٣,٤٥٦,٦١٥	٦٥٨,٣٦٣	٢٦,٥٧٦	٣٢٢,٨٨٦	١,٤٠٤,٨٧٢	١١	٤٠	١٦٣,٨٩٦	٢,٩٥٦,٨٩٤	٣٥,٠٣٣	٢,٧٠٠	٤٩٠,٩١٧	١٥١	٩,٥١٨,٩٥٤

مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٢ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (يتبع)

فيما يلي ملخص المعلومات المالية لموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة وشركات الائتلاف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

أبكس	إنفيكتوس	أنيثا لفنون الطهي	مواصلات	كاليون	خدمات الإدارة الدولية لصناديق الاستثمار	خدمات إدارة الموجودات الإلكترونية لصناديق الاستثمار	إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م.	شركة السويدي للكهرباء	تشيمبيرز إنفستمننت هولدينغ ليمتد	انترناشيونال لحلول التصنيف الائتماني إس إيه إي	سيتادل تكنولوجي جروب ذ.م.م.	مولتيڤيل، إس. إيه	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
بيان الدخل الشامل الملخص:													
٢٥٦,٤٠٦	١,١٨٨,٥٦٣	-	١٧٧,١٦٧	٩٢٨,٠٧٤	-	-	٤٥,٥١٦	١,٧٥٠,٨٧٧	١٨,٥٤٤	-	٣٥,٥٣٣	-	٤,٤٠٠,٦٨٠
١٣,٠٥١	٤٤,٤٩٦	(٩٣٤)	١٥,٦٤٠	(٢٨٨,٥٥٠)	-	-	٤,٩٧٨	(٢١٢,٢١٢)	(١٢,٨٣٨)	(١٦٨)	(١٦٤)	-	(٤٣٦,٧٠١)
-	-	-	-	-	-	-	٣٤٢	١٢,٤٨٣	(٢,٤٢٨)	-	-	-	١٠,٣٩٧
١٣,٠٥١	٤٤,٤٩٦	(٩٣٤)	١٥,٦٤٠	(٢٨٨,٥٥٠)	-	-	٤,٦٣٦	(٢٢٤,٦٩٥)	(١٠,٤١٠)	(١٦٨)	(١٦٤)	-	(٤٤٧,٠٩٨)
%٤٨,٥٠	%٢٢,٣٢	%٤٥,٠٠	%٢٢,٥٠	%٥٠,٠٠	%٢٠,٠٠	%٢٠,٠٠	%٤٠,٦٢	%١٨,٨٧	%٥٠,٠٠	%٧٥,٠٠	%٥٦,١٠	%٤٧,١٣	
٦,٣٢٠	٩,٩٣٢	(٤٢٠)	٣,٥١٩	(١٤٤,٢٧٥)	-	-	١,٨٨٣	(٤٢,٤٠٠)	(٥,٢٠٥)	(١٢٦)	(٩٢)	-	(١٧٠,٨٥٤)
٥٤	٧,٩٣٧	-	-	(٦,٥٤٧)	-	-	-	(٨,٧٨٥)	-	-	(٤٨,٩٧٠)	-	(٥٦,٣١١)
-	-	-	-	-	-	-	-	١,٠٨٧	-	-	-	-	١,٠٨٧
٥٤	٧,٩٣٧	-	-	(٦,٥٤٧)	-	-	-	(٧,٦٩٨)	-	-	(٤٨,٩٧٠)	-	(٥٥,٢٢٤)
%٤٨,٠٠	%٢٢,٣٢	%٤٥,٠٠	%٢٢,٥٠	%٥٠,٠٠	%٢٠,٠٠	%٢٠,٠٠	%٤٠,٦٢	%١٨,٨٧	%٥٠,٠٠	%٧٥,٠٠	%٥٦,١٠	%٤٧,١٣	
٢٦	١,٧٧٢	-	-	(٣,٢٧٤)	-	-	-	(١,٤٥٣)	-	-	(٢٧,٤٧١)	-	(٣٠,٤٠٠)
حصة الخسارة الشاملة الأخرى للمجموعة													

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٢ الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (يتبع)

#### التزامات ومطلوبات محتملة

تتلخص حصة المجموعة في الالتزامات والمطلوبات المحتملة الهامة للشركات التابعة وشركات الائتلاف فيما يلي:

٢٠٢٤ الف درهم	٢٠٢٥ الف درهم	
١٠٦,٤٩٤	٤,٤٨٠,٤٢٤	خطابات الضمان
—	٤١,٠٤٦	التزامات نفقات رأس المال

### ١٣ الذمم المدينة التجارية والأخرى

٢٠٢٤ الف درهم	٢٠٢٥ الف درهم	
٣٤٢,٧٨٤ (٢٥,٣٨٥)	٢,٦٠١,٠٩٠ (١٣٦,١٦٢)	ذمم مدينة تجارية ناقصاً: مخصص خسائر ائتمان متوقعة
٣١٧,٣٩٩	٢,٤٦٤,٩٢٨	
١,٢٣٦,٥١٧	٨٤٥,٥٧٨	ذمم مدينة بموجب اتفاقية شراء أسهم*
—	٦٤٢,٣٢٩	إيرادات مستحقة
٧,٠٢٨	٥٦٩,٦٣١	ضريبة القيمة المضافة المدينة
٤٦,٣٦٤	٤٤٠,٠٤٠	سلف للموردين ومقاولي الباطن
٣٦,٦٠٣	٣٨٤,٦٧٦	تأمينات بما في ذلك تأمينات هامشية
١١,٨٤٠	٢٨١,٩٥٦	فائدة مستحقة
٤٢,٣١٦	١٩٨,٦٠٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٨,٥٨٦	—	تكاليف مؤجلة
—	٤١,١٠٩	إيرادات لم يصدر بها فواتير
١٩,٣٥٧	٣٦٤,٤٣٣	ذمم مدينة أخرى***
١,٧٤٦,٠١٠	٦,٢٣٣,٢٨٣	
(٨٨٥,٧٧٨)	(١,٠٤٥,٧٥٤)	ناقصاً: الجزء غير المتداول **
٨٦٠,٢٣٢	٥,١٨٧,٥٢٩	

\* خلال سنة ٢٠٢٢، أبرمت المجموعة اتفاقية للاستحواذ على أسهم شركة مدرجة. بموجب شروط الاتفاقية، يحق للمجموعة استلام عائد مضمون على مدى ٥ سنوات على أن يتم تخفيض العائد المضمون بأية توزيعات أرباح قد يتم الإعلان عنها ودفعها من قبل الجهة المستثمر فيها على مدى فترة ٥ سنوات. وبناء على ذلك، قامت المجموعة بإدراج ذمم مدينة غير متداولة بقيمة ١,٩٣٥,٣٠١ ألف درهم في تاريخ المعاملة باستخدام معدل خصم بلغ ٨٪ مع تسجيل إيرادات مؤجلة. خلال الفترة، تم إدراج عكس الخصم على الذمم المدينة غير المتداولة بمبلغ ٨٨,٤٧٢ ألف درهم (٢٠٢٤: ١١٨,٦٠١ ألف درهم) (إيضاح ٣١) وإطفاء الإيرادات المؤجلة بمبلغ ٣٨٧,٠٦١ ألف درهم (٢٠٢٤: ٣٨٨,١٢١ ألف درهم) (إيضاح ٣١) في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

\*\* يُمثل الجزء غير المتداول من الذمم المدينة التجارية والأخرى القبض بشكل رئيسي بالمبالغ المستحقة من العملاء والمتعلقة بالذمم المدينة الخاضعة لاتفاقية شراء الأسهم.

\*\*\* مُدرجة ضمن الذمم المدينة الأخرى، وتحديداً ذمم التوريد، وضريبة الاستقطاع، وصندوق حماية البيئة.

خلال السنة، سجلت المجموعة خسارة بمبلغ ٣١,٩٨٦ ألف درهم (٢٠٢٤: لا شيء درهم) (إيضاح ٣١) نتيجة إعادة تقييم الذمم المدينة بموجب اتفاقية شراء الأسهم بسبب التغير في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٣ الذمم المدينة التجارية والأخرى (يتبع)

يتم تحليل الذمم المدينة بموجب اتفاقية شراء الأسهم في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٣٥٠,٧٣٩	٤٠٥,٧٤٥	متداول
٨٨٥,٧٧٨	٤٣٩,٨٣٣	غير متداول
١,٢٣٦,٥١٧	٨٤٥,٥٧٨	

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة مقابل الذمم التجارية المدينة خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٢٠,٥١٠	٢٥,٣٨٥	في ١ يناير
٣٤	١٤١,٦٩٤	استحواذ خلال اندماج الأعمال
—	(٤٢,٢٦٣)	مشطوبات
٤,٨٤١	٢١,٨٩٣	محمل للسنة، صافي العكوسات
—	(١١,٩٦٩)	استبعاد شركة تابعة
—	١,٤٢٢	فروقات صرف العملات الأجنبية
٢٥,٣٨٥	١٣٦,١٦٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة للذمم المدينة، بمبلغ يساوي مدى أعمار خسائر الائتمان المتوقعة. ويتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية وموجودات العقود باستخدام مصفوفة مخصص تستند إلى تجربة التعثر عن السداد السابقة للمجموعة وتحليل للمركز المالي الحالي للمدين، يتم تعديلها وفق العوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة للمجالات التي يعمل فيها المدينون وتقييم كل من اتجاه الأوضاع الحالية وكذلك المتوقعة في تاريخ التقارير المالية بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود كما هو مناسب.

فيما يلي معلومات حول تعرض الذمم التجارية المدينة للمجموعة لمخاطر الائتمان:

المجموع	أقل من ٣٠ يوماً	٣١ إلى ٦٠ يوماً	٦١ إلى ١٢٠ يوماً	١٢٠ إلى ٣٦٠ يوماً	أكثر من ٣٦٠ يوماً	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٠٢٥ ديسمبر	٠,٤٥%	٠,٩٧%	٣,١٩%	٦,٤٩%	١٤,٢٦%	٨٢,٨٦%
معدل خسارة الائتمان المتوقعة						
إجمالي القيمة المدرجة المقدرة عند التعثر	١,٥٥٦,٧٦٩	٥٧٤,٨٩٣	١٤٨,١٣١	١٠٤,٩٩٧	٩٧,٨١٣	١١٨,٤٨٦
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني	٦,٩٤٨	٥,٥٥٤	٤,٧٢٨	٦,٨١١	١٣,٩٤٦	٩٨,١٧٥

المجموع	أقل من ٣٠ يوماً	٣١ إلى ٦٠ يوماً	٦١ إلى ١٢٠ يوماً	١٢٠ إلى ٣٦٠ يوماً	أكثر من ٣٦٠ يوماً	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٠٢٤ ديسمبر	٠,٦٨%	١,٤٤%	٢,٧٢%	٣,٥٧%	٩,٨٣%	٥٦,٠١%
معدل خسارة الائتمان المتوقعة						
إجمالي القيمة المدرجة المقدرة عند التعثر	١٥٦,٧٩٢	٥١,٣٧٩	٢٣,٤٣٢	٣١,٩١٧	٤٨,٩٤٤	٣٠,٣٢٠
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني	١,٠٧٣	٧٤٢	٦٣٨	١,١٣٨	٤,٨١٣	١٦,٩٨١

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٤ الاستثمارات في الموجودات المالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٤١٦,٢٤٧	٢٨,٠٥٤,٥١٣	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١٤.١)
٣٢,٠٠٢,٦٣٩	٣٦,٠٥٠,١٦٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٤.٢)
٣٢,٤١٨,٨٨٦	٦٤,١٠٤,٦٧٩	

التوزيع الجغرافي لاستثمارات في الموجودات المالية هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٣١,٨٣٦,٥٦٦	٣٥,٠٩٠,٧٣٨	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٨٢,٣٢٠	٢٩,٠١٣,٩٤١	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٢,٤١٨,٨٨٦	٦٤,١٠٤,٦٧٩	

### ١٤.١ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
-	٢٧,٦٢٥,٦٠٣	أوراق مالية مدرجة
٤١٦,٢٤٧	٤٢٨,٩١٠	أوراق مالية غير مدرجة
٤١٦,٢٤٧	٢٨,٠٥٤,٥١٣	

تتضمن الموجودات المالية للمجموعة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، موجودات مالية محتفظ بها لتحقيق مكاسب رأسمالية، ودخل من توزيعات الأرباح، ولتخصيص قطاع للطاقة. وفيما يلي حركة رصيد الأوراق المالية الاستثمارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٤٤٦,٩٨٦	٤١٦,٢٤٧	الرصيد في ١ يناير
-	١٠,٥٠٩	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
(٢٨,٥٧٠)	(٣٧)	استبعاد
(٢,١٦٩)	(١,٠٦٠,٤٠١)	تغير في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٢٨,٦٨٨,٥٢٥	تحويل من استثمار مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة * (إيضاح ١٤.٢)
-	(٣٣٠)	فروقات صرف العملات الأجنبية
٤١٦,٢٤٧	٢٨,٠٥٤,٥١٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر

اعتباراً من ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥، أعادت المجموعة تصنيف استثماراتها في أسهم الشركات المدرجة من القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة إلى القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر، وذلك نتيجة لتغيير في نموذج أعمالها. وقد نتج هذا التغيير عن قرار استراتيجي اتخذته المجموعة بتخصيص قطاع كامل للاستثمارات في الطاقة، ورغبتها في الاحتفاظ بالأسهم للاستفادة من توزيعات الأرباح والزيادة المحتملة في رأس المال. في تاريخ إعادة التصنيف، بلغت القيمة العادلة للاستثمارات المعاد تصنيفها ٢٨,٦٨٨,٥٢٥ ألف درهم، وهو المبلغ الذي أصبح القيمة المدرجة الجديدة. ولم يتم أي تعديل على الأرباح المحتجزة. وتدرج التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر، بينما يستمر إدراج دخل توزيعات الأرباح ضمن الربح.



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٤ الاستثمارات في الموجودات المالية (يتبع)

#### ١٤.٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من الربح أو الخسارة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٣١,٨٩٩,٣٤٧	٣,٦٨٨,٢١٠	أوراق مالية مدرجة
١٠٣,٢٩٢	٣٢,٣٦١,٩٥٦	أوراق مالية غير مدرجة
٣٢,٠٠٢,٦٣٩	٣٦,٠٥٠,١٦٦	

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة للمجموعة، الموجودات المالية المحتفظ بها لأغراض التداول. وفيما يلي حركة رصيد الأوراق المالية الاستثمارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٣٢,٩٧٦,٧٠٤	٣٢,٠٠٢,٦٣٩	الرصيد في ١ يناير
-	٣٢,٩٤٧,١٠٤	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
١٠,٩١٣	١,٢٥٦,٧٧٦	إضافات خلال السنة
(١٣٨,١١٤)	(١,٢٠٢,٩١٢)	استبعادات
-	(٢٨,٦٨٨,٥٢٥)	تحويل إلى القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١٤.١)
(٨٤٦,٨٦٤)	٩٠,٣٥٧	تغير في القيمة العادلة خلال السنة
-	(٣٣٦,٣٨١)	تحويل إلى أسهم خزينة*
-	(٥,٤٨٢)	نقل الموجودات المالية التي كانت مملوكة سابقاً إلى احتياطي الاندماج (إيضاح ٦.٢)
-	(١٣,٤١٠)	فروقات صرف العملات الأجنبية
٣٢,٠٠٢,٦٣٩	٣٦,٠٥٠,١٦٦	

\*تمثل أسهم الخزينة الأسهم المملوكة للشركات التابعة الجديدة (تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد وغذا القابضة ش.م.ع.) والمرتبطة بأسهم الشركة الأم المصدرة، ولذلك، يتم إعادة تصنيفها إلى أسهم خزينة خلال السنة.

بالإضافة إلى ذلك، تشمل الأسهم غير المدرجة استثمارات المجموعة في المنشآت التالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	بلد التأسيس	الإسم القانوني
نسبة الملكية	نسبة الملكية		
-	%٢٥,٠٠	جمهورية مصر العربية	جيميني جلوبال ديف. إيجبت إس إيه إي
-	%٤٥,٠٠	هولندا	جي بي ليس بي.في.
-	%٢٢,٠٦	هولندا	إم إن تي إنفستمنت بي.في.
-	%٣٤,٣٩	الإمارات العربية المتحدة	كوانتوم ويلث هولدينغ إس بي في ليميتد

وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاركات المشتركة"، يُمثل هذا تأثيراً جوهرياً على الشركة المستثمر فيها. ومع ذلك، يتم تقييم هذا الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً للاستثناء الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاركات المشتركة"، والذي يسمح بتصنيف الاستثمارات في الشركات الزميلة التي تحتفظ بها مؤسسات رأس المال المخاطر، عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والمحاسبة عنها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٩، مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد في سنة التغيير.

يتم الاعتراف بجميع عمليات شراء أو بيع الموجودات المالية بالطريقة الاعتيادية ويتم شطبها على أساس تاريخ التداول. عن عمليات الشراء أو البيع بالطريقة الاعتيادية هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو الأعراف السائدة في السوق، مع مراعاة أحكام الشريعة الإسلامية في هذا الشأن.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٥ الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الجهة ذات العلاقة كما هو وارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤، إفصاحات الجهات ذات العلاقة.

تتضمن الأطراف الجهات ذات العلاقة مساهمي المجموعة الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل عائلاتهم أو تلك التي يمارسون تأثيراً جزهرياً فيها على القرارات المالية والتشغيلية بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين.

#### ١٥.١ الأرصدة

فيما يلي الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد:

الاسم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
<b>المستحق من الجهات ذات العلاقة:</b>		
شركات ائتلاف/ شركات زميلة	١٠٥,٤٨٥	٢,١٧٩
شركات تحت سيطرة مشتركة	٩,٥٠٤	١١,٨٨١
الشركة الأم	٤,٣١٠	٤,١١٠
أطراف ذات علاقة أخرى *	١١٨,٧١٥	٣,٠٠٠
	٢٣٨,٠١٤	٢١,١٧٠
ناقصاً: مخصص خسارة الائتمان المتوقعة	(١٩٢)	(٤٠٠)
	٢٣٧,٨٢٢	٢٠,٧٧٠

الاسم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
<b>المستحق إلى الجهات ذات العلاقة:</b>		
شركات ائتلاف/ شركات زميلة	٥,٩٥٠	-
شركات تحت سيطرة مشتركة	٤٤,٨٢٣	٥٦,٢٨٠
الشركة الأم	١٧٠	٦٠٧
أطراف ذات علاقة أخرى **	١٣١,٠٦١	٣٠,٧٧٩
	١٨٢,٠٠٤	٨٧,٦٦٦

إن الأرصدة أعلاه غير مضمونة، وبدون شروط سداد محددة ولا تخضع للفوائد.

\* يتعلق المستحق من جهات ذات علاقة أخرى بشكل رئيسي إلى إدارة الشؤون الخاصة للشيخة فاطمة، وشركة ريم للتمويل، وشركة ريالكو المحدودة.

\*\* يتعلق المستحق إلى جهات ذات علاقة بشكل رئيسي إلى شركة العطاء للاستثمارات، وشركة ريالكو المحدودة، وشركة سايبرجيت للدفاع.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٥ الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة (يتبع)

١٥.٢ الأرصدة (يتبع)

تتضمن القروض إلى الجهات ذات العلاقة ما يلي:

قرض لـ شيمهايريس انفسمنت هولدينغ ليمتد (شركة ائتلاف)، مستحق السداد في مارس ٢٠٣٠. يبلغ الرصيد القائم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٧٣,٤٥٠ ألف درهم، بمعدل فائدة ١٥٪ سنوياً.

– قرض لشركة الائتلاف نيرف انفسمنت إس بي في ليمتد (شركة ائتلاف)، مستحق السداد عند الطلب. يبلغ الرصيد القائم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٣٥٨,٣٣٦ ألف درهم، بمعدل فائدة ثلاثة أشهر إيبور + ٠,٨٤٪.

– خلال السنة، قدمت المجموعة قرضاً بقيمة ٢٥,٠٠٠ ألف درهم لشركتها الزميلة إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م، مستحق السداد في مارس ٢٠٢٨، بمعدل فائدة إيبور + ٢٪ سنوياً. علاوة على ذلك، تم تحويل قروض بقيمة ٣٠ ألف درهم إلى المجموعة من المقرضين السابقين لـ إي إتش سي للاستثمار ذ.م.م والتي تستحق السداد بين يونيو ٢٠٢٦ وديسمبر ٢٠٢٧ بمعدل ثابت قدره ٧٪ سنوياً.

العملة	معدلات الفائدة	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
قرض جهة ذات علاقة ١	الدولار الأمريكي	١٥٪ ثلاثة أشهر إيبور +	٧٣,٤٥٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٢	الدولار الأمريكي	٠,٨٤٪ عند الطلب	٣٥٨,٣٣٦	–
قرض جهة ذات علاقة ٣	الدولار الأمريكي	٢٪+ إيبور	٢٥,٠٠٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٤	الدولار الأمريكي	٧٪ ديسمبر ٢٠٢٦	٥,٠٠٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٥	الدولار الأمريكي	٧٪ مايو ٢٠٢٦	١٠,٠٠٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٦	الدولار الأمريكي	٧٪ ديسمبر ٢٠٢٦	٦,٥٠٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٧	الدولار الأمريكي	٧٪ ديسمبر ٢٠٢٧	٦,٥٠٠	–
قرض جهة ذات علاقة ٨	الدولار الأمريكي	٧٪ سبتمبر ٢٠٢٦	٢,٠٠٠	–
			٤٨٦,٧٨٦	

يتم الإفصاح عن القروض المقدمة للجهات ذات العلاقة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
–	١٠٤,٩٥٠	غير متداول
–	٣٨١,٨٣٦	متداول
–	٤٨٦,٧٨٦	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٥ الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة (يتبع)

#### ١٥.٣ القروض من الجهات ذات العلاقة

تتضمن القروض من الجهات ذات العلاقة (المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة) ما يلي:

- قرض بقيمة ٢٠٩,٠٣٣ ألف درهم من شركة العطاء للاستثمار ذ.م.م، يتم سداده دفعة واحدة في ١٩ يوليو ٢٠٣٨. يبلغ معدل الفائدة على القرض ثلاثة أشهر إيبور + ٠,٨٤٪ سنوياً.
- قرض بقيمة ٨٠,٠٠٠ ألف درهم، يتم سداده لشركة أي إتش سي للأغذية القابضة ذ.م.م قبل أو بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦. يبلغ معدل الفائدة على القرض ٦٪ سنوياً.
- قرض بقيمة ١٢٥,٠٠٠ ألف درهم، يتم سداده لـ أوغمين إنتربرايز ش.م.م قبل أو بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦. يبلغ معدل الفائدة على القرض ٦٪ سنوياً.

العملة	معدلات الفائدة	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
	ثلاثة أشهر إيبور +		٢٠٩,٠٣٣	
قرض جهة ذات علاقة ١	الدهرم	يوليو ٢٠٣٨		-
قرض جهة ذات علاقة ٢	الدهرم	ديسمبر ٢٠٢٦	٨٠,٠٠٠	-
قرض جهة ذات علاقة ٣	الدهرم	ديسمبر ٢٠٢٦	١٢٥,٠٠٠	-
قرض جهة ذات علاقة ٤	الدهرم	ديسمبر ٢٠٢٦	-	٣٣,٤٠١
قرض جهة ذات علاقة ٥	الدهرم	عند الطلب	-	٥,٠١٥
			<u>٤١٤,٠٣٣</u>	<u>٣٨,٤١٦</u>

يتم الإفصاح عن القروض من الجهات ذات العلاقة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٥ الف درهم	٢٠٢٤ الف درهم	
٢٠٩,٠٣٣	١٠,٨٢٥	الجزء غير المتداول
٢٠٥,٠٠٠	٢٧,٥٩١	الجزء المتداول
<u>٤١٤,٠٣٣</u>	<u>٣٨,٤١٦</u>	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٥ الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة (يتبع)

#### ١٥.٤ المعاملات

خلال السنة، أبرمت المجموعة المعاملات التالية مع الجهات ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٨٣,٤٥١	٧٢,٣٦٦	الإيرادات (منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة)
٦٥,١٦٣	٢٦,٠٧٨	تكلفة الإيرادات (منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة)
١٨,٥٦١	٢٠,٥١٤	المصاريف العمومية والإدارية (منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة)
٣٦٨,٩٤٨	٢٩٨,١١٢	مصاريف الفائدة للسنة (منشأة مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم النهائية)
١٥,٣٩٢	٤١,٨٦٢	إيرادات الفائدة للسنة (منشأة مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم النهائية)
٣٠,٥٧٠	-	إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى (جهات ذات علاقة أخرى)
٥٥,٨١٧	(١٧٠,٨٥٤)	حصة (الخسارة) الربح من الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

معاملات وأرصدة مع مؤسسة مالية (شركة مدارة من قبل موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم النهائية)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٦٩٣,٤٨٠	٣,٩٥٥,٠١٦	الأرصدة مع المؤسسات المالية
٨,١٥٥,١٧٤	٥,٦٨١,١٦٩	قروض
٣٦٨,٩٤٨	٢٩٦,٢١٣	مصاريف فائدة للسنة
-	١,٢٨١,٢٧٧	سحوبات
١,٦٣٦,٧٦٨	٥,٦٢٧,٧١٩	سداد قروض

#### ١٥.٥ تعويضات الإدارة الرئيسيين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٢١,٥٨٤	٢٧,٨٦٩	الرواتب ومكافآت الموظفين
١,٤٠٥	٩٩٧	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٢,٩٨٩	٢٨,٨٦٦	
٩,٩٩٠	٦,٩٧٨	مكافآت أعضاء مجلس إدارة الشركة

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٦ القروض المدينة

فيما يلي تفاصيل القروض المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	تاريخ الاستحقاق	أقساط	معدل الفائدة	
ألف درهم	ألف درهم				
-	٧,٣٥٠,٠٠٠	أكتوبر ٢٠٢٨	دفعة	١٥%	قرض ١
-	٢٣٣,٩٨٤	يونيو ٢٠٢٨	دفعة	١١%	قرض ٢
-	٢٠٢,١٢٥	ديسمبر ٢٠٢٦	دفعة	١٢%	قرض ٣
-	١٩٠,٠٤٠	أغسطس ٢٠٢٨	متعدد	إيبور + ٩,٢٥%	قرض ٤
-	١٥٦,٤٤٢	سبتمبر ٢٠٢٨	متعدد	سوفير + ٦,٧٥%	قرض ٥
-	١١٤,١٨٣	أغسطس ٢٠٢٨	متعدد	سونيا + ٨,٥%	قرض ٦
-	٥٨,٧٩٢	مارس ٢٠٢٦	دفعة	١٥%	قرض ٧
-	٥٥,٠٨٨	مارس ٢٠٢٣	دفعة	٨%	قرض ٨*
-	٥٤,٥٥٩	يونيو ٢٠٢٣	دفعة	١٠%	قرض ٩*
-	٢٩,٤٠٠	أكتوبر ٢٠٢٨	دفعة	سوفير + ١%	قرض ١٠
				معدل سي بي اي + ١,٥%	
-	١,٠٠٨,٦٧٧	يناير ٢٠٢٦ - ديسمبر ٢٠٣٥	متعدد	- ٨,٥%	ذمم التأجير المدينة
-	٤٧٤,٥١٠	ديسمبر ٢٠٢٦ - ديسمبر ٢٠٣٠	متعدد	٢٠% - ٢٤%	ذمم المستهلكين المدينة
				معدل سي بي اي + ٢,٥%	
-	٦٤١,٤٩٢	ديسمبر ٢٠٢٨ - ديسمبر ٢٠٣٥	متعدد	- ٥%	ذمم الرهن العقاري المدينة
				معدل سي بي اي + ٩%	ذمم التمويل الأصغر
-	١٣٤,٧٢١	يناير ٢٠٢٦ - ديسمبر ٢٠٢٨	متعدد	١٧%	المدينة
				معدل سي بي اي + ٤%	الشركات الصغيرة
-	١٥٢,٣٤٢	ديسمبر ٢٠٢٦ - ديسمبر ٢٠٣٠	متعدد	٨%	والمتوسطة
-	١٠,٨٥٦,٣٥٥				
-	(١٥٩,٠٧٩)				ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	١٠,٦٩٧,٢٧٦				قروض مدينة، صافي

\*كان تاريخ استحقاق القرضين رقم ٨ ورقم ٩ في مارس ويونيو ٢٠٢٣ على التوالي. لم يتم تحصيل هذين القرضين، ولذلك تم تسجيل مخصص كامل لخسائر الائتمان المتوقعة مقابل الأرصدة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٦ القروض المدينة (يتبع)

يتم الإفصاح عن رصيد القروض المدينة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
-	٩,٣٨٣,٨٠٨	الجزء غير المتداول
-	١,٣١٣,٤٦٨	الجزء المتداول
-	١٠,٦٩٧,٢٧٦	

إن الحركة في القروض المدينة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
-	-	الرصيد في ١ يناير
-	١٠,٩٤٨,٣٥١	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
-	٩٠,٦٧١	إضافات خلال السنة
-	١٦,٢٩٥	فائدة مرسلة *
-	(٢٢١,٤٣١)	تسديدات خلال السنة
-	١٦,٤١٩	تحويل من فائدة مستحقة مدينة
-	٦,٠٥٠	فروقات صرف العملات الأجنبية
-	١٠,٨٥٦,٣٥٥	
-	(١٥٩,٠٧٩)	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
-	١٠,٦٩٧,٢٧٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر

\* يتضمن جزء الفائدة الذي تم رسملته في مبلغ القرض وهو قابل للاسترداد عند استحقاق مستحقات القروض المعنية.

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على القروض المدينة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
-	-	الرصيد في ١ يناير
-	١٢٥,١٦٨	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
-	٣٣,٩١١	محمل للسنة
-	١٥٩,٠٧٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٧ المخزون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٤٦,٩٩٨	١,٤٢١,٨٢٠	بضائع جاهزة
١,٦٧٧	٥٩٧,٧٠١	مخازن وقطع غيار ومواد استهلاكية
-	٢٥٣,٢٣٣	مواد خام وتعبئة وتغليف
-	٢٠,٦٩٥	اعلاف الحيوانات
-	٦,٦١٣	مستلزمات طبية
-	٥٣٥,٢٨٤	أعمال قيد التنفيذ
-	١٥٧,٠٥١	بضائع في الطريق
٤٨,٦٧٥	٢,٩٩٢,٣٩٧	
(٤,٤٤٦)	(٢٤٣,٢١١)	ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة
٤٤,٢٢٩	٢,٧٤٩,١٨٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر

إن الحركة في مخصص مخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٢,٩٥٥	٤,٤٤٦	الرصيد في ١ يناير
١٣٥	٢٥٧,٠٥٨	استحواذ خلال اندماج الأعمال
(٦٧٨)	(١,٣٩٦)	مشطوبات خلال السنة
٢,٤١٧	٤,١٩٨	محمل للسنة
(٣٨٣)	(١٩,٥٥٢)	عكس خلال السنة
-	(١,٥٤٣)	فروقات صرف العملات الأجنبية
٤,٤٤٦	٢٤٣,٢١١	الرصيد في ٣١ ديسمبر

### ١٨ الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة

نتيجة للاستحواذ على شركة تو بوينت زيرو هولدينغ آر اس سي ليميتد، قامت المجموعة بسداد مدفوعات بموجب اتفاقية شراء مسبق مع منتج للسلع (تم إبرامها في يناير ٢٠٢٥)، والتي بموجبها تم تسليم السلع الأساسية إلى المجموعة. وفي نفس الوقت، وبموجب اتفاقيات منفصلة، قام منتج السلع بتحويل مسؤولية الوفاء بالتزامات التسليم إلى العميل النهائي وتحصيل المدفوعات منه إلى المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، فإن أي بضائع غير مباعة تحتفظ بها المجموعة يلزم منتج السلع تعاقدياً بإعادة شرائها. علاوة على ذلك، تم تجديد العقد في نوفمبر ٢٠٢٥ ولا يزال قائماً.

فيما يلي حركة الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	-	الرصيد في ١ يناير
-	٣٦٣,٧٦٥	إضافات
-	٧,٧٤٩	التغيير في القيمة العادلة
-	٣٧١,٥١٤	



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ١٨ الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة (يتبع)

استناداً إلى شروط وجوهر هذه الترتيبات، يتم تقييم المدفوعات التي تقوم بها المجموعة على أنها تمثل ترتيب تمويلي. وبناء عليه، تم تصنيف هذه المدفوعات كأصل مالي وفقاً للمعيار الدولي للمعايير المالية رقم ٩. تخضع هذه الذمم المدينة لإعادة تقييم دورية بناء على أسعار السوق السائدة، مع إدراج ميزة مشتقات ضمنية مرتبطة بتقلبات أسعار السلع. وبالتالي، فإن التدفقات النقدية من الأصل المالي ليست فقط مدفوعات أصل الدين والفوائد، ولا يستوفي الأصل المالي اختبار أصل الدين والفوائد. وبالتالي، يتم قياس الترتيب بالكامل بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بموجب المعيار الدولي للمعايير المالية رقم ٩. تستمد القيم العادلة لهذه الذمم المدينة من مدخلات السوق القابلة للملاحظة والتي تتكون من متوسط التكلفة وأسعار الشحن المحتسبة بناء على تقييمات منشورة في صحيفة بلاتس ستيل ماركيتس ديلي. ويتم تصنيف هذه الذمم ضمن المستوى ٢ من تسلسل القيمة العادلة.

بما أن الترتيب يؤدي إلى تحمل منتج السلعة للتعرض لمخاطر أسعار السلع، وسوف يتم عكس هذا ضمن الفاتورة القادمة التي سيتم إصدارها للمجموعة، فإن تغييرات القيمة السوقية الحالية التي تبلغ ٧,٧٤٩ ألف درهم الناتجة في تاريخ التقرير يتم تسجيلها كجزء من "المخصصات الأخرى والمستحققات" ضمن الذمم الدائنة التجارية والأخرى. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغ التزام المجموعة المتبقي فيما يتعلق بهذا الترتيب ١٤٢,٩٨٦ ألف درهم. ويُدْرَج دخل الفوائد البالغ ٦٧,٤٢١ ألف درهم، والناجم عن هذا الترتيب، ضمن بند "إيرادات الفوائد" في قسم "الإيرادات الأخرى" في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

### ١٩ النقد والأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٢,٦٦٥	٥٩,٣٩٠	نقد في الصندوق
٩٦٣,٧٧٦	٤,٣٥٦,٢٨٢	نقد لدى البنوك
١,٠٦٦,١٥٧	٣,٤٢٧,٥٣٣	ودائع لأجل
-	٤,٠٤٣	حسابات الهامش
-	١,٣٢٤,٣١٥	ودائع وكالة
-	١١,٩٢٥	سندات الخزانة
(٥)	(٢٣)	ناقصاً: مخصص خسارة ائتمان المتوقعة
٢,٠٣٢,٥٩٣	٩,١٨٣,٤٦٥	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٧٩٥,٦٥٧)	(٧١٢,٨٠٤)	ناقصاً: ودائع لأجل بتواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
-	(٤,٠٤٣)	ناقصاً: حسابات الهامش بتواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
-	(٦٢٤,٣٥٠)	ناقصاً: ودائع وكالة بتواريخ استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
-	(٢٤٠,٠٠٠)	ناقصاً: نفود مقيّدة
-	(٣٨٤,٣٢٢)	ناقصاً: حسابات بنكية مكشوفة
	٢,٠٥٩	إضافة: نقد وأرصدة لدى البنوك عائدة إلى شركة تابعة محتفظ بها للبيع
١,٢٣٦,٩٣٦	٧,٢٢٠,٠٠٥	النقد ومرادفات النقد

يتم إيداع الودائع لأجل لدى بنوك تجارية. ويتم تداول هذه الودائع بشكل رئيسي بالدرهم الإماراتي وتحقق فوائد بأسعار السوق. إن هذه الودائع لها استحقاقها أصلي من شهر واحد إلى اثني عشر شهراً.

يتعلق النقد المقيّدة بشكل أساسي بحساب الضمان وبطاقة ائتمان الشركة.

يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة نظراً لخضوعها لرقابة صارمة من قبل البنك المركزي في البلدان المعنية. وبناءً على ذلك، تُقدّر المجموعة مخصصات الخسائر على البنوك بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. لا توجد أي أرصدة متأخرة السداد لدى البنوك، وبالنظر إلى سجل التعثر السابق والتصنيفات الائتمانية الحالية لإدارة البنك، فقد خلصت الإدارة إلى عدم وجود أي انخفاض في القيمة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٠ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١١٧,١٣٠	٤,٠٢٩	موجودات محتفظ بها للبيع - مبنى (إيضاح ٢٠.١)
-	٤,٦٠٠	موجودات محتفظ بها للبيع - مركبات وذمم مدينة تجارية (إيضاح ٢٠.٢)
-	١١٥,٦٣٠	موجودات محتفظ بها للبيع وعمليات متوقفة (إيضاح ٢٠.٣ (ب))
١١٧,١٣٠	١٢٤,٢٥٩	

### ٢٠.١ الموجودات المحتفظ بها للبيع - مبنى

في ٥ نوفمبر ٢٠٢٤، قرر مجلس إدارة شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع، وهي شركة تابعة، بيع المبنى الواقع في جزيرة السعديات. من المتوقع أن يتم بيع العقار خلال سنة واحدة من تاريخ التقرير، وفقاً للخطة الاستراتيجية للمجموعة المتمثلة في تبسيط محافظتها. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، استوفى المبنى معايير التصنيف كأصل محتفظ به للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥. تم بيع سبعة وستون وحدة بقيمة مدرجة بقيمة ١١٣,١٠١ ألف درهم خلال السنة بمبلغ ١٩٩,٧٦٠ ألف درهم مما نتج عنه تحقيق ربح بمبلغ ٨٦,٦٥٩ ألف درهم (إيضاح ٣١)، تم حجز الوحدات الثلاث المتبقية التي تبلغ قيمتها ٤,٠٢٩ ألف درهم بالكامل، وتم بيع اثنتين منها ونقل ملكيتها في يناير ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١١٧,١٣٠ ألف درهم).

إن الحركة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	١١٧,١٣٠	الرصيد في ١ يناير
١١٧,١٣٠	-	تحويل من استثمارات عقارية (إيضاح ١١)
-	(١١٣,١٠١)	مبيعات مكتملة خلال السنة
١١٧,١٣٠	٤,٠٢٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر

### ٢٠.٢ الموجودات المحتفظ بها للبيع - مركبات وذمم مدينة تجارية

يمثل هذا المبلغ قيمة المركبات والذمم المدينة التجارية التي تمت تسويتها من خلال وحدات ممولة برهن عقاري. تتوي المجموعة استبعاد هذه الموجودات خلال ١٢ شهراً، وقد تم تحديد قيمتها العادلة بناءً على تقييمات مستقلة.

فيما يلي تفاصيل حركة هذه الموجودات خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	-	الرصيد في ١ يناير
-	٤,١٦٦	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.٢)
-	٤٣٤	فروقات صرف عملات أجنبية
-	٤,٦٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٠ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (يتبع)

#### ٢٠.٣ (أ) العمليات المتوقفة - بال للتبريد القابضة ذ.م.م.

في ٢٧ يونيو ٢٠٢٥، وقّعت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لبيع شركة تابعة لها، وهي شركة بال للتبريد القابضة ذ.م.م. وقد اكتملت عملية البيع خلال العام اعتباراً من ٣١ أغسطس ٢٠٢٥ (إيضاح ٦.٤). وبناءً على ذلك، تم تصنيف الشركة التابعة ضمن العمليات المتوقفة.

فيما يلي نتائج عمليات شركة بال للتبريد القابضة ذ.م.م. للسنة:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٣١٨,١٤٨	٢٢٨,٨٠٢	إيرادات
٤,٦٥٦	٢,٩٩٦	استثمار وإيرادات أخرى
(١٨٨,٠٣٦)	(١٣٢,٣٣٤)	مصاريف
(٢١,٩٣٧)	(١٤,٩٨٦)	تكاليف التمويل
١١٢,٨٣١	٨٤,٤٧٨	الربح قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
(١٠,٨٧٢)	(٧,٦٠٠)	مصاريف الضريبة
١٠١,٩٥٩	٧٦,٨٧٨	الربح بعد الضريبة للسنة من العمليات المتوقفة

#### ٢٠.٣ (ب) الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

نتيجةً للاستحواذ على شركة غذاء القابضة ش.م.ع.، صنّفت المجموعة ما يلي كموجودات محتفظ بها للبيع وعمليات متوقفة:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
-	١١٤,٢٦٠	موجودات محتفظ بها للبيع (١)
-	١,٣٧٠	عمليات متوقفة (٢)
-	١١٥,٦٣٠	موجودات محتفظ بها للبيع ومرتبطة بالعمليات المتوقفة
-	١٣٨,٨٧٩	مطلوبات متعلقة بالموجودات المحتفظ بها للبيع

(١) صنّفت المجموعة مجموعة فيشيرز كمجموعة مُخصصة للبيع، وكمعملية متوقفة. جاء هذا التصنيف بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة التابعة بالتوقف عن التوسع. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تلتزم الإدارة باستبعاد المجموعة، وقد حدّت من التوسع وقلّصت العمليات.

(٢) صنّفت المجموعة هارفت فود جنرال تريدينغ ذ.م.م.، وهي شركة تابعة تعمل في مجال التجارة والتوزيع، كعملية متوقفة، اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. جاء هذا التصنيف بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة التابعة بالتوقف عن التوسع، وتقليص عملياتها، وإنهاء أنشطتها التجارية الجارية.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠ العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (يتبع)

٢٠.٣ (ب) الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة (يتبع)

فيما يلي القيمة المدرجة للموجودات والمطلوبات بكل عملية متوقفة ناتجة عن الاستحواذ على شركة غذاء القابضة ش.م.ع. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

المجموع ألف درهم	هارفست ألف درهم	الجرف فشيرز ألف درهم	
٦١,٧٤٣	—	٦١,٧٤٣	الموجودات
١٢٨	—	١٢٨	ممتلكات ومعدات
١١,٨٩٠	—	١١,٨٩٠	موجودات غير ملموسة
٥,٤٨١	—	٥,٤٨١	حق استخدام الموجودات
٢,٠٥٩	١,٣٧٠	٦٨٩	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٢,٨٢١	—	٢,٨٢١	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣١,٥٠٨	—	٣١,٥٠٨	مخزون
			موجودات بيولوجية
١١٥,٦٣٠	١,٣٧٠	١١٤,٢٦٠	مجموع الموجودات
١,٠١٣	٩	١,٠٠٤	المطلوبات
١٣,٨١٥	—	١٣,٨١٥	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧٩,٢٠١	٧٨,٩٥١	٢٥٠	مطلوبات عقود الإيجار
٤٤,٨٥٠	١,٤٨٢	٤٣,٣٦٨	مستحق إلى جهات ذات علاقة
			ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٣٨,٨٧٩	٨٠,٤٤٢	٥٨,٤٣٧	مجموع المطلوبات
(٢٣,٢٤٩)	(٧٩,٠٧٢)	٥٥,٨٢٣	صافي الموجودات

يتم عرض أدناه نتائج العمليات لشركة الجراف فيشيرز المحدودة وهارفست فود جنرال تريدينغ ذ.م.ع.، منذ استحواذ على الشركة الأم لهما "غذاء القابضة ش.م.ع.":

المجموع ألف درهم	هارفست ألف درهم	الجرف فشيرز ألف درهم	
(٤,٠٧١)	—	(٤,٠٧١)	إيرادات
٩٨,٧٤٤	٩٦,٣٥٨	٢,٣٨٦	استثمار وإيرادات أخرى
(٩٩,٦١٣)	(٩٩,٦١٣)	—	مصاريف
(١٧٢)	(٨)	(١٦٤)	تكاليف تمويل
(٥,١١٢)	(٣,٢٦٣)	(١,٨٤٩)	الربح قبل الضريبة من العمليات المتوقفة
—	—	—	مصرف الضريبة
(٥,١١٢)	(٣,٢٦٣)	(١,٨٤٩)	الربح قبل الضريبة للفترة من العمليات المتوقفة

..

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢١ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
		المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل
		٣٤,٥٦٣,٦٢٦,٢٩٦ سهم بقيمة ٠,٢٥ درهم للسهم الواحد
		(٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ٠,٢٥ درهم
		للسهم الواحد)
٢,٨٠٠,٠٠٠	٨,٦٤٠,٩٠٧	

في ١ أبريل ٢٠٢١، وافق المساهمون على زيادة رأس مال الشركة من ٣٠٠ ألف درهم إلى ١٠٠,٠٠٠ ألف درهم، مع تخفيض القيمة الاسمية للسهم الواحد من ١,٠٠٠ درهم إلى درهم واحد وإصدار ٩٩,٩٩٩,٧٠٠ سهم جديد.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ تمت زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠ ألف درهم إلى ٢,١٠٠,٠٠٠ ألف درهم من خلال إصدار ٢,٠٠٠,٠٠٠ ألف سهم جديد، تم إصدار ١,٢٢٤,٠٩٠ ألف سهم منها لمساهمين جدد بقيمة ٥,٥١٩,٧٠٠ ألف درهم مما نتج عنه علاوة إصدار بقيمة ٤,٢٩٥,٦١٠ ألف درهم. ساهم المساهم الجديد بنقد تبلغ قيمته ١,٨٣٤,١٠٠ ألف درهم واستثمارات بقيمة عادلة تبلغ ٣,٦٨٥,٦٠٠ ألف درهم.

في ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١، وافق المساهمون على زيادة رأس مال الشركة من ٢,١٠٠,٠٠٠ ألف درهم إلى ٢,٨٠٠,٠٠٠ ألف درهم، مع تخفيض القيمة الاسمية للسهم من درهم واحد إلى ٠,٢٥ درهم وإصدار ٢,٨٠٠,٠٠٠ ألف سهم جديد. تم إصدار الأسهم الجديدة لمساهمين جدد، من خلال الطرح العام الذي تم إجراؤه في ٥ ديسمبر ٢٠٢١، مقابل مبلغ بقيمة ٣,١٠٨,٠٠٠ ألف درهم تمت المساهمة به نقداً، مما نتج عنه علاوة إصدار بقيمة ٢,٤٠٨,٠٠٠ ألف درهم.

في ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥، وافق المساهمون على زيادة رأس مال الشركة من ٢,٨٠٠,٠٠٠ درهم إلى ٨,٦٤٠,٩٠٧,٠٠٠ درهم، وإصدار ٢٣,٣٦٣,٦٢٦ سهماً جديداً. وقد تم إصدار هذه الأسهم الجديدة للمساهمين الجدد، بموجب اتفاقية مبادلة أسهم للاستحواذ على شركتي تو بوينت زيرو هولدينغ آر إس سي ليمتد وغذاء القابضة ش.م.ع. (إيضاح ٦.٢).

### ٢٢ الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) والنظام الأساسي للشركة، كونت الشركة احتياط قانوني من خلال تخصيص ١٠٪ من الأرباح لكل سنة حتى يساوي الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء ما ينص عليه القانون.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة التي تمتلك حقوق غير مسيطرة:

نسبة حقوق الملكية المملوكة من قبل حقوق الملكية غير المسيطرة:

الإسم	بلد التأسيس والعمليات	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	الإمارات العربية المتحدة	%٥٢,٩٩	%٥٢,٩٩
مجموعة أمورفا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٤٩	%٤٩
بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	%٢٠	%٢٠
ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	%٣٥	—
كاستيلو انفسمنت إس إيه آر إل	لوكسمبورغ	%٣٢,٠٩	—
غذاء القابضة ش.م.ع.	الإمارات العربية المتحدة	%١٥,٩٦	—

الأرصدة المتراكمة لحقوق الملكية غير المسيطرة:

الإسم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	٨٦٠,٧٣٢	٧٣٥,٤٢٦
مجموعة أمورفا ذ.م.م	٢٣٨,٥٣٣	٤٩٠,٤٥٨
بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م	٢٩٥,٦١٨	٢١٣,٠٧٨
ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	٧٩,٣٧٥	٨١,١٩١
كاستيلو انفسمنت إس إيه آر إل	٩٧٦,٩٠٣	—
غذاء القابضة ش.م.ع.	١,٤١٣,٢٧٦	—
	<u>٣,٨٦٤,٤٣٧</u>	<u>١,٥٢٠,١٥٣</u>

مجموع الدخل (الخسارة) الشاملة العائدة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة:

الإسم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	١٧٩,٩٣٨	١٤٢,٦٤٣
مجموعة أمورفا ذ.م.م	٣٦,٩٢١	٢٠,٩٤٨
بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م	(١٩٤,٨٤٠)	١٤,٨٧٢
إل في إل تكنولوجي هولدينغ	٢٦,٣٠٠	١٨,٤٤١
ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	—	(٦,٥٠٤)
كاستيلو انفسمنت إس إيه آر إل	١٢٥,٣٩٣	—
غذاء القابضة ش.م.ع.	٥,٤٧٦	—
	<u>١٧٩,١٨٨</u>	<u>١٩٠,٤٠٠</u>

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة (يتبع)

يتم تقديم المعلومات المالية الملخصة لهذه الشركات التابعة أدناه.

بيان الربح أو الخسارة الملخص للشركات التابعة المملوكة جزئياً

شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	بال ء للطاقة الشمسية ذ.م.م.	مجموعة أمورفيا ذ.م.م.	ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	كاستيلو انفسمنت إس إيه آر إل	غذاء القابضة ش.م.ع.	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥						
إيرادات	٧٧٠,٤٨٧	-	٦٣٠,٧٤٧	٢٤٧,٦٨٠	٥٢٣,٧٨٤	٤,٨٩٦,٥٧٨
تكلفة إيرادات	(٢٦٥,٣٣٢)	-	(٤٢٤,٣١١)	(١٢٦,٠٧٧)	(٤٠٩,٦٣٣)	(٢,١٩١,٠٠٢)
مكسب (خسارة) القيمة العادلة لاستثمارات في الموجودات المالية	٤,٦٣٦	-	-	-	(٥٤)	٤,٥٨٢
إيرادات أخرى	٩٤,٩٧٠	١٨,٨٢٦	٥,١٥٣	٥,٧٣٧	٦,٦٣٣	١٤٤,٧٥٧
حصة الربح من شركات زميلة وشركات ائتلاف	٣,٥١٩	(١٤٤,٢٧٥)	-	-	١٥,٨٤٢	(١٢٤,٩١٤)
خسارة انخفاض القيمة لاستثمارات في شركة ائتلاف	-	(٨٤٥,٠٠٠)	-	-	-	(٨٤٥,٠٠٠)
مكسب من عملية شراء صفقة	-	-	-	-	٥٦٦	٥٦٦
مصاريف عمومية وإدارية	(١٨٨,٥٨٧)	(٤٧٧)	(٩٧,٣٤٢)	(١٨,١١٨)	(٦٣,٠٥٠)	(٤٦٨,٢٣٦)
مصاريف بيع وتوزيع	-	-	-	-	(٤٣,١٣٩)	(١,٢٢٠,٤٦٦)
تكلفة التمويل	(١٦,٢٢٨)	(١)	(٢٩,٦٤٣)	(٥,٣٥٦)	(١١,٢٩٢)	(١٧٧,٠٧٣)
ضريبة الدخل	(٥٧,٦٠٣)	-	(٩,٢٥٥)	(١٥,١٥٠)	(٩,٢٥١)	(١٨٥,٧٣٤)
الربح (الخسارة) للسنة	٣٤٥,٨٦٢	(٩٧٠,٩٢٧)	٧٥,٣٤٩	٨٨,٧١٦	١٠,٤٠٦	(١٦٥,٩٤٢)
الدخل الشامل الآخر للسنة	-	(٣,٢٧٤)	-	-	(٣,٢٢٩)	٦٠,٨٩٦
الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة	٣٤٥,٨٦٢	(٩٧٤,٢٠١)	٧٥,٣٤٩	٨٨,٧١٦	٧,١٧٧	(١٠٥,٠٤٦)
العائد إلى حقوق الملكية غير المسيطرة	١٧٩,٩٣٨	(١٩٤,٨٤٠)	٣٦,٩٢١	٢٦,٣٠٠	٥,٤٧٦	١٧٩,١٨٨

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة (يتبع)

بيان الربح أو الخسارة الملخص للشركات التابعة المملوكة جزئياً (يتبع)

شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	بال ء للطاقة الشمسية ذ.م.م.	مجموعة أمورفيا ذ.م.م.	ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	إل في إل	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
٥٢١,٧٥٨	-	٥٣١,٤٣٠	٢٤٧,٦١٥	٢,٠٢٨	١,٣٠٢,٨٣١
إيرادات					
(١٥٩,٥٦٢)	-	(٣٦١,٧٤١)	(١٤٧,٤٩١)	(١٠٢)	(٦٦٨,٨٩٦)
تكاليف إيرادات					
١٣,٧٥٥	-	-	-	-	١٣,٧٥٥
مكسب القيمة العادلة لاستثمارات في الموجودات المالية					
٤٥,٥٥٨	٢٩,٥٦٤	٤,٩٣٦	٥٨٧	-	٨٠,٦٤٥
إيرادات أخرى					
-	٥٥,٨١٧	-	-	-	٥٥,٨١٧
حصة الربح من شركات زميلة وشركات ائتلاف					
(١٠٨,١٦٧)	(١,٣٩١)	(٩٨,٩٠٢)	(٤٢,٤٧٧)	(١٣,٠٢٩)	(٢٦٣,٩٦٦)
مصاريف عمومية وإدارية					
(٨,١٨١)	-	(٢٤,٩٥٦)	(٦,٦٥٩)	(١,٧٧١)	(٤١,٥٦٧)
تكلفة التمويل					
(٢٧,٤٧٣)	(٩,٤٩٧)	(٨,٠١٦)	(٥,٤٧٢)	٢٤	(٥٠,٤٣٤)
ضريبة الدخل					
٢٧٧,٦٨٨	٧٤,٤٩٣	٤٢,٧٥١	٤٦,١٠٣	(١٢,٨٥٠)	٤٢٨,١٨٥
الربح (الخسارة) للسنة					
(٨,٠٨٩)	(١٣٥)	-	-	-	(٨,٢٢٤)
الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة					
٢٦٩,٥٩٩	٧٤,٣٥٨	٤٢,٧٥١	٤٦,١٠٣	(١٢,٨٥٠)	٤١٩,٩٦١
الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة					
١٤٢,٦٤٣	١٤,٨٧٢	٢٠,٩٤٨	١٨,٤٤١	(٦,٥٠٤)	١٩٠,٤٠٠
العائد إلى حقوق الملكية غير المسيطرة					



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة (يتبع)

بيان المركز المالي الملخص للشركات التابعة المملوكة جزئياً

شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع. ألف درهم	بال ء للطاقة الشمسية ذ.م.م. ألف درهم	مجموعة أمورفا ذ.م.م. ألف درهم	ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة ألف درهم	كاستيلو انفستمنت إس إيه آر إل ألف درهم	غذاء القابضة ش.م.ع. ألف درهم	المجموع ألف درهم
<b>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥</b>						
الموجودات غير المتداولة	١,٠٢٨,٢٢٥	١,٤٢٠,٧٨٠	٨٨٧,١٣٠	٦٧,٨٦٦	٧,٣٢٨,٧٩٦	١٧,٦٧٦,٥٢٤
الموجودات المتداولة	١,٠٦١,٢٨٦	٦٤,٢٣٩	١٩٨,٨١٥	٢٢٣,٩٢٧	٢,٦٢١,٧٢٣	٥,٧٥٢,٤١٣
المطلوبات غير المتداولة	(٢٨٩,٣٩٠)	—	(٢٩٤,٤٧٨)	(٣,٥٨٧,٨٤٦)	(١,١٤٥,١٦٢)	(٥,٣٤٩,٧٩٤)
المطلوبات المتداولة	(٢٩٠,٦٢٤)	(٨,٠٣٩)	(٣٧٥,٤٧٥)	(١٣١,٣٨٨)	(١,٩٣٦,٨٧٢)	(٥,٠٣٨,٧٣١)
<b>مجموع حقوق الملكية</b>	<b>١,٥٠٩,٤٩٧</b>	<b>١,٤٧٦,٩٨٠</b>	<b>٤١٥,٩٩٢</b>	<b>١٢٧,٤٨٧</b>	<b>٦,٨٦٨,٤٨٥</b>	<b>١٣,٠٤٠,٤١٢</b>
ناقصاً: حقوق الملكية غير المسيطرة	(١٢٤,١٨٥)	(٢٩٥,٦١٨)	—	(١٩٠,١٩٩)	(١,٤١٣,٢٧٦)	(٢,٠٢٣,٢٧٨)
عائد حقوق الملكية مالكي المنشآت	١,٣٨٥,٣١٢	١,١٨١,٣٦٢	٤١٥,٩٩٢	١٢٧,٤٨٧	٥,٤٥٥,٢٠٩	١١,٠١٧,١٣٤
<b>العائد إلى:</b>						
حاملو الأسهم إلى الشركة الأم	٦٤٨,٧٦٥	١,١٨١,٣٦٢	١٧٧,٤٥٩	٤٨,١١٢	٥,٤٥٥,٢٠٩	٩,١٧٥,٩٧٥
حقوق الملكية غير المسيطرة	٨٦٠,٧٣٢	٢٩٥,٦١٨	٢٣٨,٥٣٣	٧٩,٣٧٥	١,٤١٣,٢٧٦	٣,٨٦٤,٤٣٧

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة (يتبع)

بيان المركز المالي الملخص للشركات التابعة المملوكة جزئياً (يتبع)

شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	بال ٤ للطاقة الشمسية ذ.م.م.	مجموعة أمورفيا ذ.م.م.	ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	إل في إل	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤					
الموجودات غير المتداولة	٧٦٥,٠٤٠	٢,٤١٣,٧٢٠	٧٣٦,٢١٤	٢١٠,٢٠٣	٤,١٢٥,١٧٧
الموجودات المتداولة	٨٥٣,٤٣٣	٣٥٤,٧٢٦	١٦٤,٣٥١	١٨٣,٩٨٤	١,٥٥٦,٤٩٤
المطلوبات غير المتداولة	(١٥٩,٤٢٦)	-	(٢٨٩,٩١٧)	(١٠٩,٤١٠)	(٥٥٨,٧٥٣)
المطلوبات المتداولة	(١٥١,٤٣٥)	(٣١٧,٢٦٧)	(١٧٥,٧٩٦)	(٨١,٧٩٨)	(٧٢٦,٢٩٦)
<b>مجموع حقوق الملكية</b>	<b>١,٣٠٧,٦١٢</b>	<b>٢,٤٥١,١٧٩</b>	<b>٤٣٤,٨٥٢</b>	<b>٢٠٢,٩٧٩</b>	<b>٤,٣٩٦,٦٢٢</b>
ناقصاً: حقوق الملكية غير المسيطرة	(١١٥,٦٩٩)	-	-	-	(١١٥,٦٩٩)
عائد حقوق الملكية مالكي المنشآت	١,١٩١,٩١٣	٢,٤٥١,١٧٩	٤٣٤,٨٥٢	٢٠٢,٩٧٩	٤,٢٨٠,٩٢٣
<i>العائد إلى:</i>					
حاملو الأسهم إلى الشركة الأم	٥٧٢,١٨٦	١,٩٦٠,٧٢١	٢٢١,٧٧٤	١٢١,٧٨٨	٢,٨٧٦,٤٦٩
حقوق الملكية غير المسيطرة	٧٣٥,٤٢٦	٤٩٠,٤٥٨	٢١٣,٠٧٨	٨١,١٩١	١,٥٢٠,١٥٣

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٣ الشركات التابعة المملوكة جزئياً الهامة (يتبع)

معلومات التدفقات النقدية الملخصة للشركات التابعة المملوكة جزئياً:

شركة الإمارات لتعليم قيادة المركبات ش.م.ع.	بال ء للطاقة الشمسية ذ.م.م.	مجموعة أمورفيا ذ.م.م.	ميديا ٢٤٧ القابضة المحدودة	إل في إل	كاستيلو انفستمنت إس إيه آر إل	غذاء القابضة ش.م.ع.	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
<b>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥</b>							
٣٨١,٣٤٤	(٣٠,٥٣٥)	٢١٠,٢١٦	٥٠,٩٢٨	-	٨٠٧,٨٦١	٨,٧٧٩	١,٤٢٨,٥٩٣
(١٢٦,٨٨٧)	٣٨٩	(٣٩,٥١٦)	(٤٣,٨٢٠)	-	(١٤١,٦٣١)	(١١,٥١٧)	(٣٦٢,٩٨٢)
(٤٠,٣٨٥)	-	(١٣٣,٥٧٤)	(٦٠,٠٠٠)	-	(٢٩٠,٧٨٠)	(٥٠,٦٧٣)	(٥٧٥,٤١٢)
<b>صافي الزيادة (النقص) في النقد ومرادفات النقد</b>							
٢١٤,٠٧٢	(٣٠,١٤٦)	٣٧,١٢٦	(٥٢,٨٩٢)	-	٣٧٥,٤٥٠	(٥٣,٤١١)	٤٩٠,١٩٩
<b>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤</b>							
٢٩٨,٣٠٠	(٣٠٨)	١٤٥,٩٦٣	١٣٩,٣٦٩	(١١,٧١٦)	-	-	٥٧١,٦٠٨
(٤٣٤,٢١٩)	٣٤١	(٣٩٣,٦٩١)	(٤٨,٢٨٥)	(٤,٠٦٤)	-	-	(٨٧٩,٩١٨)
(١٨٨,٧٦٨)	-	١٢٩,٠٣٨	(٤٤,٠٩٧)	٧,٦٣٣	-	-	(٩٦,١٩٤)
<b>صافي (النقص) الزيادة في النقد ومرادفات النقد</b>							
(٣٢٤,٦٨٧)	٣٣	(١١٨,٦٩٠)	٤٦,٩٨٧	(٨,١٤٧)	-	-	(٤٠٤,٥٠٤)

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٥٣,٢٢٠	٧٣,٤٧٤	الرصيد في ١ يناير
١٣,٦٤٩	١٨٧,٣٦٣	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
١٤,٥٠٢	٢٣,٦٦٩	محمل للسنة
-	١,٨٥٠	مكسب اكتواري معترف به في الدخل الشامل الآخر
(٧,٣٨٣)	(١٨,٧٧١)	مبالغ مدفوعة خلال السنة
(٥١٤)	(٦,٢٧٩)	إلغاء اعتراف استبعاد شركة تابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))
-	(١٦٠)	محول من جهات ذات علاقة
-	(٣٢)	عكوسات
-	٧,٩٧٦	فروقات صرف العملات الأجنبية
٧٣,٤٧٤	٢٦٩,٠٩٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

أجري التقييم الاكتواري للقيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من خلال خبير اكتواري معتمد. وقد تم قياس القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة وتكاليف الخدمة الحالية والسابقة المرتبطة بها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

وكانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييم الاكتواري كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
%٢٣,٢٩	%٨,٠٦ - %١٨,٩٩	معدل الخصم (نسبة مئوية)
%١٠	%٤ - %١٠	متوسط معدل الزيادة السنوية في الرواتب (نسبة مئوية)

تتضمن الرسوم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ تكلفة الخدمة الحالية البالغة ١٨,٠٣١ ألف درهم وصافي تكلفة الفائدة البالغة ٨,١٦٦ ألف درهم (٢٠٢٤: تكلفة الخدمة وصافي تكلفة الفائدة لا شيء).

### تحليل الحساسية

سوف تؤثر التغيرات المحتملة بشكل معقول على أحد الافتراضات الاكتوارية ذات الصلة في تاريخ التقرير، مع إبقاء الافتراضات الأخرى ثابتة، على التزامات المنافع المحددة بالمبالغ الموضحة أدناه:

الافتراضات	النسبة	٢٠٢٥ زيادة/ نقص) ألف درهم	٢٠٢٤ زيادة/ نقص) ألف درهم
زيادة في معدل الخصم	%١+	(٤,٣٥٨)	-
نقص في معدل الخصم	%١-	٤,٩١٣	-
زيادة في معدل الخصم	%١+	٥,٢٤٥	-
نقص في معدل الخصم	%١-	(٤,٦٩٦)	-

# مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٥ القروض

القروض	الضمان	معدلات الفائدة	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
قرض لأجل ١	مضمون	٣,٨٨%	يوليو ٢٠٢٧	٣,٠٤٢,١٧٦	٦,١٠٠,٥٦٧
قرض لأجل ٢	مضمون	٣,٨٨%	أكتوبر ٢٠٢٥	-	٥٠١,٩٠٧
قرض لأجل ٣	مضمون	٤,٢%	أغسطس ٢٠٢٧	٢٤٩,٠٢٨	٤٩٨,١٠٣
قرض لأجل ٤	مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	سبتمبر ٢٠٢٥	-	١٦٩,٤٦٢
قرض لأجل ٥	مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	مارس ٢٠٢٦	١٦٩,٢٤٦	٥٠٨,٨٠١
قرض لأجل ٦	مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	يونيو ٢٠٢٦	٣١,٧٧٧	٩٥,٣٥١
قرض لأجل ٧	مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	سبتمبر ٢٠٢٦	١٠٤,٦٢١	٢٠٩,٥٧٩
قرض لأجل ٨	مضمون	إيبور + ١,١٥%	فبراير ٢٠٢٩	٩٠٠,٩٧٠	٩٠٠,٤٥٥
قرض لأجل ٩	مضمون	إيبور + ١,١٥%	مارس ٢٠٢٩	٧٥,٢٢٣	٧٥,٢٥٨
قرض لأجل ١٠	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٤%	مارس ٢٠٣٢	١٨٢,٣٠١	٢١٢,٥٢٤
قرض لأجل ١١	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,١%	يوليو ٢٠٣٢	-	١١٦,٩٦٦
قرض لأجل ١٢	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,١%	سبتمبر ٢٠٣٤	-	٧٣,٨٦٣
قرض لأجل ١٣	مضمون	إيبور + ١,٨٥%	سبتمبر ٢٠٣٠	-	٧١,٤٠٦
قرض لأجل ١٤	مضمون	إيبور + ١,٨٥%	ديسمبر ٢٠٢٧	-	١١٢,٣٨١
قرض لأجل ١٥	مضمون	إيبور + ١,٨٥%	نوفمبر ٢٠٢٩	-	٣٣,٢٣٠
قرض لأجل ١٦	مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	يونيو ٢٠٢٨	٢,٠٩٨,٨٤١	-
قرض لأجل ١٧	مضمون	إيبور + ٠,٦٥%	يوليو ٢٠٢٦	٥١٨,٤٩٦	-
قرض لأجل ١٨	مضمون	ثلاثة أشهر يورو + ١,٧%	مارس ٢٠٢٩	٢١٦,٨٠٢	-
قرض لأجل ١٩	مضمون	ثلاثة أشهر يورو + ١,٣٥%	أبريل ٢٠٢٨	٢١٥,٦٢٩	-
قرض لأجل ٢٠	مضمون	١٢ شهر يورو + ١,٦%	يونيو ٢٠٢٩	٦٤,٨١٦	-
قرض لأجل ٢١	مضمون	١٢ شهر يورو + ١,٥%	يونيو ٢٠٢٨	٤٣,٢٦٦	-
قرض لأجل ٢٢	مضمون	ثلاثة أشهر يورو + ١,١%	نوفمبر ٢٠٣٠	٧٦,٧١٨	-
قرض لأجل ٢٣	مضمون	سنة أشهر يورو + ١%	مارس ٢٠٣٠	٦٧,٧٧٦	-
قرض لأجل ٢٤	مضمون	ثلاثة أشهر يورو + ١,٤%	أغسطس ٢٠٢٨	٦٤,٩٤٤	-
قرض لأجل ٢٥	غير مضمون	إيبور + ٠,٨٥%	سبتمبر ٢٠٣٠	١٦١,٢٥٠	-
قرض لأجل ٢٦	مضمون	يورو + ١,٢٥%	فبراير ٢٠٢٩	(٣,٨٤٩)	-
قرض لأجل ٢٧	مضمون	ثلاثة أشهر يورو + ١,٢٥%	مارس ٢٠٢٩	٩٥٥,٢٨٣	-
قرض لأجل ٢٨	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٤%	ديسمبر ٢٠٢٨	١٧,٢٨٨	-
قرض لأجل ٢٩	مضمون	واحد شهر إيبور + ٢%	يونيو ٢٠٢٦	٢٤,٠٥٠	-
قرض لأجل ٣٠	مضمون	واحد شهر إيبور + ١,٦%	أبريل ٢٠٢٦	١٠,٦٦٠	-
قرض لأجل ٣١	مضمون	سنة أشهر إيبور + ١,٢٥%	١٥٠ يوم	٤٩,٤٨٩	-
قرض لأجل ٣٢	مضمون	٤,٩٩%	ديسمبر ٢٠٢٧	٢٠٠,٣٧٥	-
قرض لأجل ٣٣	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٢٥%	فبراير ٢٠٢٨	٢٦٩,٧٢٠	-
قرض لأجل ٣٤	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٤%	أبريل ٢٠٢٧	٥,١٩٥	-
قرض لأجل ٣٥	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٤%	نوفمبر ٢٠٢٧	٧,٢٤٨	-
قرض لأجل ٣٦	غير مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٤%	٨٠ - ١٨٠ يوم	١٨,٧٩٨	-
قرض لأجل ٣٧	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٥%	يوليو ٢٠٣٠	٢٤٢,٧٦٢	-
قرض لأجل ٣٨	مضمون	٣ أشهر إيبور + ١,٥%	أبريل ٢٠٣٢	٢٥٧,١٣٦	-
قرض لأجل ٣٩	مضمون	٤,٩٤% - ٥,١٣%	أبريل - يونيو ٢٠٢٦	٥٣,٠٤٤	-
قرض لأجل ٤٠	غير مضمون	ثلاثة أشهر إيبور + متغير	نوفمبر ٢٠٢٩	٩,٤٠١,٣٢٤	-
قرض لأجل ٤١	مضمون	سنة أشهر إيبور + ١,٨٠%	ديسمبر ٢٠٢٩	٣١٢,٥٦٣	-
قرض لأجل ٤٢	مضمون	سنة أشهر إيبور + ١,٣٠%	ديسمبر ٢٠٢٨	٨٤٣,٣٦٤	-
قرض لأجل ٤٣	مضمون	متغير (سي بي إي كورينور بلس)	متغيرة - قصيرة الأجل	٣٠,٦٠٨	-
قرض لأجل ٤٤	مضمون	متغير (سي بي إي كورينور بلس)	متغيرة - طويلة الأجل	٣٦,٩٧٠	-
قرض لأجل ٤٥	مضمون	٦ أشهر معدل سي بي إي + ١% - ١,٦٥%	متغيرة - طويلة الأجل	١٨,٧٤٠	-
قرض لأجل ٤٦	مضمون	٦ أشهر معدل سي بي إي + ٠,٥% - ٢,٢٥%	متغيرة - طويلة الأجل	٦٧٦,٩٩٢	-
قرض لأجل ٤٧	مضمون	سوفر + ١%	متغيرة - طويلة الأجل	٣٧,٠٦٧	-
قرض لأجل ٤٨	مضمون	٦ أشهر معدل سي بي إي + ١,٧٥%	٣ إلى ٥ سنوات	٢٠٨,٤٤٤	-

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٥ القروض (يتبع)

القروض	الضمان	معدلات الفائدة	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٤ ألف درهم
قرض لأجل ٤٩	مضمون	٦ اشهر معدل سي بي إي + ١,٢٦% - ١,٩٠%	متغير - ٢٠٢٦ على ٢٠٣١	٤١٤,١٣٣	-
قرض لأجل ٥٠	مضمون	٣١%	أكتوبر ٢٠٢٩	٩٨,٦٢٣	-
قرض لأجل ٥١	غير مضمون	سوفر + ١%	ديسمبر ٢٠٣٦	٣٠٩,٩٩٢	-
قرض قصير الأجل ١	مضمون	٦ اشهر معدل سي بي إي + ١,٠%	متغير	٢٣,٥٨٤	-
قرض قصير الأجل ٢	مضمون	١٥%	عند الطلب	٥٣٧	-
قرض قصير الأجل ٣	مضمون	١١%	أبريل ٢٠٢٦	٥٦٨	-
قرض قصير الأجل ٤	مضمون	سوفر + ١٠%	سبتمبر ٢٠٢٧	٥١,٦٠١	-
حسابات بنكية مكشوفة	مضمون	٦ اشهر معدل سي بي إي + ٠,٥% - ١,٩٠%	عند الطلب	٨٧,٩٥١	-
حسابات بنكية مكشوفة ٢	مضمون	٦% - ١١%	متغير - قصير الأجل	٢٩٦,٣٧١	-
تسهيلات ائتمان	مضمون	سوفر + ١,٣٦% - ٨,٠%	متجدد	٣٨٨,٨٥٧	-
				٢٣,٦٢٨,٨٦٥	٩,٦٧٩,٨٥٣

- (١) \*تم الحصول على القروض لأجل ١، ٢، ٣، ٤، ٥، ٦، و٧ لتمويل شراء استثمارات. يتم سداد هذه القروض على أقساط.
- (٢) \*تم الحصول على القروض لأجل ٨ و٩ لتمويل شراء استثمارات. يتم سداد هذه القروض على أقساط ربع سنوية تبدأ في مايو ٢٠٢٤ ويونيو ٢٠٢٤ على التوالي - الفائدة فقط، على أن يبدأ سداد أصل القرض في ٢٠٢٩.
- (٣) تم الحصول على القرض لأجل ١٠ لتمويل الاستحواذ على تي جي سي. يتم سداد هذا القرض على أقساط نصف سنوية تبدأ في ديسمبر ٢٠٢٤، مع استحقاق دفع الفائدة كل ثلاثة أشهر بدءاً من سبتمبر ٢٠٢٤. إن القرض مضمون بضمانات من الشركات التابعة وتنازل عن حق التحصيل للمقرض.
- (٤) \*تم الحصول على القروض لأجل ١٦ و١٧ لتمويل شراء استثمارات. يتم سداد القروض لأجل محدد على أقساط ربع سنوية تبدأ في يونيو ويوليو ٢٠٢٦ على التوالي - فوائد فقط، على أن يبدأ سداد أصل القرض في ٢٠٢٨.
- (٥) تم الحصول على القروض لأجل محدد أرقام ١٨ و١٩ و٢٠ و٢١ و٢٤ و٢٧ لسداد ديون ذات معدل فائدة أعلى. تُدفع الفوائد ربع سنوية، بينما يُسدد أصل القرض دفعة واحدة عند الاستحقاق. القرض مضمون بشروط حقوق ملكية مُطبقة على الدين.
- (٦) تم الحصول على القروض لأجل محدد رقم ٢٢ و٢٣ لدعم توسع المجموعة. يتم سداد هذه القروض على أقساط شهرية، مع فترة أولية تُدفع فيها الفوائد فقط، تليها فترة سداد أصل القرض بدءاً من أبريل ٢٠٢٦.
- (٧) تم الحصول على القرض لأجل محدد رقم ٢٥ لتمويل شراء استثمار. يتم سداد هذا القرض لأجل محدد على أقساط ربع سنوية.
- (٨) تم الحصول على القرض لأجل رقم ٢٦، وهو تسهيل ائتماني متجدد، لدعم رأس المال العامل، مع استحقاق الفائدة في نهاية كل فترة سحب ابتداءً من نوفمبر ٢٠٢٥. ويُضمن هذا القرض بشروط حقوق ملكية مُطبقة على الدين.
- (٩) تم الحصول على القروض لأجل أرقام ٢٨ إلى ٣٩ لدعم رأس المال العامل، وشراء الاستثمارات، وتوسيع الأعمال. ويُضمن هذه القروض برهونات على موجودات محددة، وتنازلات عن عائدات الأرباح، وضمانة من شركة تابعة، ورهن أسهم معينة من شركة تابعة.
- (١٠) تم الحصول على القرض لأجل رقم ٤٠ لتمويل أنشطة المجموعة الاستثمارية. ويُسدد هذا القرض دفعة واحدة عند استحقاقه في نوفمبر ٢٠٢٩، وهو غير مضمون.
- (١١) تم الحصول على القرض لأجل رقم ٤١ لشراء عقار استثماري في البحرين والكويت. ويُسدد هذا القرض نصف سنوياً، وهو مضمون بضمانة غير قابلة للإلغاء من شركة رويال جروب هولدينغ ذ.م.ع.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٥ القروض (يتبع)

(١٢) تم الحصول على القرض لأجل رقم ٤٢ لتمويل متطلبات الاستثمار ورأس المال العامل. يتم سداد القرض دفعة واحدة عند تاريخ استحقاقه، وهو مضمون بضمانة مؤسسية غير قابلة للإلغاء من جهات ذات صلة.

(١٣) تمثل القروض لأجل ٤٣-٥٠ التسهيلات المصرفية الممنوحة لتمويل أنشطة تداول الأوراق المالية، والتأجير، والتمويل الاستهلاكي، وعمليات الشركة القابضة. هذه التسهيلات مضمونة بضمانات مؤسسية، ويقدمها مصرف مصر المركزي لدعم برنامج مبادرة المصرف المركزي المصري.

(١٤) تم الحصول على القرض لأجل ٥١ لتمويل متطلبات رأس المال العامل، يتم سداؤه على أقساط سنوية ابتداءً من مارس ٢٠٢٨.

(١٥) تم الحصول على القروض قصيرة الأجل ١-٣ لدعم العمليات (مثل الإقراض بالهامش)، ويتم احتساب تاريخ استحقاقها وفقاً للعقود الممولة من قبل العملاء. إن القرض مضمون بضمانة مؤسسية من الشركة القابضة.

(١٦) تم الحصول على القرض قصير الأجل ٤ لتمويل متطلبات رأس المال العامل، ويسدد شهرياً، على أن يبدأ سداد أصل القرض من فبراير ٢٠٢٦، وهو مضمون بجميع الموجودات المنقولة، ورخصة التعدين، والحسابات البنكية.

\* القروض مضمونة برهن استثمارات في موجودات مالية بقيمة ٣١,٠٢٦,٤٩٨ ألف درهم (٢٠٢٤: ٣١,٨٥٠,١٧١ ألف درهم) وأسهم شركة تابعة للمجموعة.

فيما يلي تفاصيل حركة القروض خلال السنة:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٩,٥٩٠,١٤٢	٩,٦٧٩,٨٥٣	الرصيد في ١ يناير
٢٠,٤٥٥	١٥,٦٢٧,١٣٧	استحواذ خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٦.١ (أ) و ٦.٢)
١,٤٠٤,٥٢١	٦,٠٥٩,١٠١	سحوبات
(٣,٥٩٤)	(٣,٦١٦)	تكاليف معاملة، صافي
٤٤٨,٠٨٢	٥٦١,٨٦٤	تكاليف تمويل
(١٤,٦٩٠)	(٤٣١,٢٤٦)	إلغاء الاعتراف باستبعاد شركة تابعة (إيضاح ٦.٤ (أ))
-	٤١,٨٣٠	فروقات صرف عملات أجنبية
(١,٧٦٥,٠٦٣)	(٧,٩٠٦,٠٥٨)	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩,٦٧٩,٨٥٣	٢٣,٦٢٨,٨٦٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٥,٠٥٢,٤٠٦	٢٠,٥٢٥,٢٠٤	جزء غير متداول
٤,٦٢٧,٤٤٧	٣,١٠٣,٦٦١	جزء متداول
٩,٦٧٩,٨٥٣	٢٣,٦٢٨,٨٦٥	

\* تم رسملة تكلفة التمويل البالغة لا شيء درهم (٢٠٢٤: ٤,١٥٤ ألف درهم) ضمن بند الممتلكات والآلات والمعدات، (المحملة على الربح أو الخسارة في ٢٠٢٤: ٤٤٣,٩٢٨ ألف درهم) والتي تم تحميلها على تكلفة التمويل في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٥ القروض (يتبع)

تتكون تكلفة التمويل في بيان الربح أو الخسارة الموحد مما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٢٣,٨٣١	٥١٥,٠٦٩	فائدة على قروض
٤٨	١,٠٥٩	فائدة على قروض من جهات ذات علاقة
٣٧,٤٣٨	٩٤,١٥٣	فائدة على مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ٩)
٢,٢٧٩	٣,٧٠٠	إطفاء تكلفة معاملة
١٦,٨٩٣	٧٢,٦٢٣	أخرى
٤٨٠,٤٨٩	٦٨٦,٦٠٤	

### ٢٦ الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٢٨٧,٧٢٩	٣,٤٥٩,٨٣٠	مستحقات وضمم دائنة أخرى
١١٦,٤٧٩	٢,٥٩٩,٤٠٠	ضمم دائنة تجارية
١,٠٤٣,٤٧٢	٨٢٥,٢٨٢	إيرادات مؤجلة
٧,٣٠٩	٢٠٠,٢٢١	ضريبة القيمة المضافة الدائنة، صافي
٩٣,٨٧١	٦١,٠٧٠	سلف من عملاء
٤١,٣٧١	٥١,٠٠٠	بدل مؤجل
٢٠,٣٧٤	٧,٦٠٠	محتجزات دائنة
٢٦,٨٢١	١٣	تأمينات ضمان
١٣٨,٦٠٠	-	إيرادات غير محققة (١)
١,٧٧٦,٠٢٦	٧,٢٠٤,٤١٦	
(٨١٣,١٥٢)	(٩٢٠,٣١٦)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
٩٦٢,٨٧٤	٦,٢٨٤,١٠٠	

تتمتع الذمم الدائنة التجارية والأخرى للمجموعة بشروط ائتمان معتادة تتراوح بين ٣٠ و ٩٠ يوماً من تاريخ الفاتورة. ولا تُقرض أي فوائد على الذمم الدائنة التجارية والأخرى.

يشمل الجزء غير المتداول تكاليف بيئية وتكاليف ترميم بمبلغ ١٧١,٩٤٢ ألف درهم، تتعلق بالترميم والتأهيل المناسبين للمناجم بعد انتهاء عمرها الإنتاجي وأنشطة التعدين للمجموعة. ومن المتوقع أن يتم تكبد الجزء الأكبر من هذه التكاليف في السنة الأخيرة من العمر الإنتاجي للمنجم، والذي يمتد لأكثر من ٢٥ سنة.

نتيجة لاستحواذها على تو بوينت زيرو جروب ذ.م.م. - ش.م.ع، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع نحاس مع أحد عملائها، بموجبها دفع العميل دفعة مقدمة بمبلغ ٧٣٥ مليون درهم (٢٠٠ مليون دولار أمريكي). وتتعلق هذه الدفعة بتسليم النحاس المتوقعة أن تبدأ بعد فترة سماح مدتها سنة واحدة، على أن يجري هذا التسليم على أقساط متساوية لمدة ثمانية عشر شهراً. وتخضع هذه الدفعة المقدمة لفائدة تعادل ١ شهر سوفر بالإضافة إلى هامش ربح محدد. ويبلغ الجزء المتداول من هذه الدفعة ٣٢٦,٦٧ مليون درهم (٨٨,٨٩ مليون دولار أمريكي)، بينما يبلغ الجزء غير المتداول ٤٠٨,٣٣ مليون درهم (١١١,١١ مليون دولار أمريكي).



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٦ الذمم الدائنة التجارية والأخرى

يتكون الجزء غير المتداول مما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٦٥٦,٤١٢	٢٩٦,٧٩٣	إيرادات مؤجلة
٤١,٣٧١	—	البديل المؤجل
—	١٧٩,٤٧٧	ذمم دائنة أخرى
٤٨,٦٩٧	—	إيرادات غير محققة (١)
٣٩,٨٥١	٤٠٨,٣٣٣	سلف من عملاء
—	٣٥,٧١٣	ذمم دائنة متعلقة ببرامج التمويل الحكومي
٢٦,٨٢١	—	تأمينات ضمان
٨١٣,١٥٢	٩٢٠,٣١٦	

(أ) من المتوقع الاعتراف بالإيرادات غير المحققة في المستقبل والمتعلقة بالتزامات الأداء التي لم يتم الوفاء بها أو لم يتم الوفاء بها جزئياً كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٨٩,٩٠٣	٤,٢٨٣,١٩٤	خلال سنة واحدة
٩,٦٣٢	٤,٧٦٨,٩١٦	بعد سنة واحدة ولكن ليس أكثر من ٥ سنوات
٣٩,٠٦٥	—	أكثر من خمس سنوات
١٣٨,٦٠٠	٩,٠٥٢,١١٠	

### ٢٧ الأدوات المالية المشتقة

من أجل تقليل تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الفائدة على القروض ذات الفائدة المتغيرة، ولتغطية بعض القروض ذات الفائدة الثابتة ومدفوعات ومقبوضات العملات الأجنبية المحددة، دخلت المجموعة في اتفاقيات مقايضة أسعار الفائدة وترتيبات تحديد سقف أسعار الفائدة واتفاقيات شراء الطاقة وعقود خيار الشراء وعقود العملات الأجلة مع البنوك المقابلة بشكل عام لمبالغ مطابقة لتلك القروض المحددة.

مشتقات غير مخصصة كأدوات تحوط:

النسبة الثابتة على الأداة	المبلغ الإسمي الف درهم	الموجودات ألف درهم	المطلوبات ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
—	٣٤,٧١٢	—	(١,٣٠٨)
—	٥,٣٠٠	٥,٣٠٠	—
—	١,٥٠٢,٢٨٠	٣٨,٤٨٨	—
—	١٣٢,٩١١	٥٢,١٩٦	(٧٣,٨٦١)
—		٩٥,٩٨٤	(٧٥,١٦٩)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥  
— معدلات سعر الفائدة  
— خيار الشراء  
— مستقبلية  
— عقود آجلة

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٧ الأدوات المالية المشتقة (يتبع)

مشتقات مخصصة كأدوات تحوط:

النسبة الثابتة على الأداة	المبلغ الإسمي الف درهم	الموجودات ألف درهم	المطلوبات ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
- مشتقات الطاقة	يوروس ٣٨,٩٥ / إم دبليو إتش	إم دبليو إتش ٣٣٠,٩٩٠	١١,٢٦٠
- عقود صرف العملات الأجنبية		١٠٤,٠٩٩	-
			(٢,٠٣١)
			(٢,٠٣١)
			(٢,٠٣١)

يتم الإفصاح عن الأدوات المالية المشتقة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
متداول	٩٥,٩٨٤	-	٧٧,٢٠١	-
غير متداول	١١,٢٦٠	-	-	-
	١٠٧,٢٤٤	-	٧٧,٢٠١	-

### ٢٨ ضريبة الدخل

تقوم المجموعة باحتساب مصروف ضريبة الدخل باستخدام معدل الضريبة المطبق على إجمالي الأرباح السنوية المتوقعة. وتتمثل المكونات الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل الموحد فيما يلي:

#### ٢٨.١ المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل الموحد

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن ضريبة الشركات والأعمال، قانون ضريبة الشركات، لتطبيق نظام جديد لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد بدأ تطبيق هذا النظام الجديد للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وبشكل عام، تخضع الشركات في الإمارات لضريبة شركات بنسبة ٩٪، إلا أنه سيتم تطبيق نسبة ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥ ألف درهم، أو على أنواع معينة من المنشآت، وفقاً لما ينص عليه قرار مجلس الوزراء. وينشر هذا القرار، يُعتبر قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة ساري المفعول فعلياً للفترة المحاسبية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، ولأغراض المحاسبة عن ضرائب الدخل.

يجب أن تندرج بعض المنشآت متعددة الجنسيات ضمن المجموعة ضمن نطاق الركيزة الثانية استناداً إلى حد الإيرادات البالغ ٧٥٠ مليون يورو وإجراء العمليات في عدة ولايات قضائية. يعتمد التطبيق على تنفيذ قواعد الركيزة الثانية من تآكل القاعدة وتحويل الأرباح من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة و/أو إصدار قواعد الركيزة الثانية من قبل وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. وبناءً على ذلك، أصدرت دولة الإمارات العربية المتحدة في ٦ فبراير ٢٠٢٥ تشريعاً يُدخل ضريبة الحد الأدنى التكميلية المحلية على الشركات متعددة الجنسيات، وذلك من خلال نشر القضايا والأحكام والشروط والقواعد والضوابط والإجراءات المتعلقة بفرض ضريبة الحد الأدنى التكميلية على الشركات متعددة الجنسيات، والتي تسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. وتندرج المجموعة ضمن نطاق ضريبة الحد الأدنى التكميلية المحلية بناءً على عتبة الإيرادات المطبقة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٢٨ ضريبة الدخل (يتبع)

#### ٢٨.١ المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل الموحد (يتبع)

المكونات الرئيسية للضرائب، والحد الأدنى للضريبة التكميلية المحلية، والركيزة الثانية ذات الصلة، للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
		ضريبة الدخل:
٤٧,١٣٧	٢٠١,٠٧٢	مصرف ضريبة الدخل الحالية المحملة
-	٦٤,٥٩٦	الحد الأدنى للضريبة التكميلية المحلية
-	(٢٧٦)	متعلق بالسنة السابقة
(٦,٤٨٦)	(١٠,٣٤٤)	إثتمان ضريبة الدخل المؤجل المتعلق بإنشاء وعكس الفروقات المؤقتة
٤٠,٦٥١	٢٥٥,٠٤٨	مصرف ضريبة الدخل المدرج في بيان الربح أو الخسارة الموحد

قامت المجموعة بتطبيق الاستثناء المؤقت الإلزامي فيما يتعلق بمتطلبات المحاسبة للضرائب المؤجلة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢، والمتعلق بالركيزة الثانية. وبناءً على ذلك، فإن المجموعة لا تعترف ولا تقصح عن معلومات حول موجودات ومطلوبات الضرائب المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل في الركيزة الثانية.

#### ٢٨.٢ تسوية الدخل المحاسبي

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٥٨٩,٣٠١	٣,٨١١,٥٦٤	الربح المحاسبي قبل الضريبة للمنشآت الإماراتية
٦١,٧٧٠	٣٤٣,٠٤١	معدل ضريبة الدخل القانوني في دولة الإمارات العربية المتحدة البالغ ٩%
(٢٧٠)	-	الأثر الضريبي للإعفاء القياسي
(٦٠,٧٥٢)	(٢٨٦,٣٠٠)	الأثر الضريبي للدخل غير الخاضع للضريبة
-	٨٣,٧٢٦	الأثر الضريبي فيما يتعلق بالولايات القضائية الأجنبية
-	(٢٧٦)	تسوية الفترة السابقة
٥٧,٢٦١	٤٣,٣٨٩	الأثر الضريبي للمصروفات غير المسموح بها
(٦,٤٨٦)	(١,١١٨)	الأثر الضريبي للضريبة المؤجلة غير المعترف بها
-	٦٤,٥٩٦	الأثر الضريبي لتطبيق الركيزة الثانية من قانون الضرائب في دولة الإمارات العربية المتحدة
(١٠,٨٧٢)	٧,٩٩٠	أخرى
٤٠,٦٥١	٢٥٥,٠٤٨	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ ضريبة الدخل (يتبع)

٢٨.٣ تسوية موجودات (مطلوبات) الضريبة المؤجلة ومخصص ضريبة الدخل

الضريبة المؤجلة

تسوية موجودات (مطلوبات) الضريبة المؤجلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(٤٢,٩٠٣)	(٨١,٠٠٢)	الرصيد في ١ يناير
(٤٤,٣٩٢)	(٢,٩١٣,٢٧٤)	المستحوز عليها في عملية اندماج أعمال
(٢٢٦)	(٣٠٧)	مستبعدة عند إلغاء الاعتراف بشركة تابعة
٣٣	١,١٩٣	تسوية مقارنة بالسنة السابقة
٦,٤٨٦	١٠,٣٤٤	إيرادات ضريبة مُعترف بها في بيان الربح أو الخسارة خلال السنة
—	٢,٣٥٠	إيرادات ضريبة مُعترف بها في الدخل الشامل الآخر خلال السنة
—	(٨,٨٧٩)	فروقات أسعار الصرف الأجنبي
(٨١,٠٠٢)	(٢,٩٨٩,٥٧٥)	الرصيد في ٣١ ديسمبر

موجودات الضريبة المؤجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
—	٢٨,٠٩٦	فروقات أسعار الصرف الأجنبي
—	١٨,٨٥٣	استهلاك متباطئ لأغراض الضريبة
—	١٠٢,٢٦٢	الخسائر المتاحة للمقاصة مقابل الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل
—	٣٤٥,٥٩٢	الفوائد المتاحة للمقاصة مقابل الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل
—	٣٥,٥٨٤	عقود الإيجار
٤,٣٠٤	١٦١	استثمارات عقارية
١٠٥	—	قرض إلى جهات ذات علاقة
٤٤١	١,١٨٥	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٤	٢٤,٥٤٥	مخصصات وأخرى
٤,٨٦٤	٥٥٦,٢٧٨	

مطلوبات الضريبة المؤجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(٨٤,٣٥٦)	(٣,٣٩٦,٤٣٠)	فيما يتعلق بالشهرة والموجودات غير الملموسة
—	(١٣,٢٩٢)	الاستهلاك المعجل لأغراض ضريبية
(٢٢٤)	(٢٢٤)	ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٢٧٣)	(٥,٦٨٦)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٣)	(١٣٠,٢٢٠)	أخرى
(٨٥,٨٦٦)	(٣,٥٤٥,٨٥٢)	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ ضريبة الدخل (يتبع)

٢٨.٣ تسوية موجودات (مطلوبات) الضريبة المؤجلة ومخصص ضريبة الدخل (يتبع)

مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٥٨,٠٠٩	الرصيد في ١ يناير
-	٤٩٢,١٩٠	المستحوذ من خلال عملية اندماج أعمال
٥١,٥٢٣	٢٦٥,٣٩١	مصفوفات السنة
-	(٧٦,٨٣٤)	مدفوعات السنة
-	٢,١٣٤	تم تحويلها إلى أطراف ذات علاقة لاستخدام الخسائر الضريبية
٦,٤٨٦	١٥٧	حركات أخرى
-	(٧,٦٠٣)	تم شطبها عند بيع الشركة التابعة
٥٨,٠٠٩	٧٣٣,٤٤٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ الإيرادات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-	٢,٧٢٣,٨٨٠	نوع البضائع أو الخدمات
-	١,٠٧٣,٥٧٨	إيرادات من بيع الملابس والبضائع
٦٤٨,٢٠٢	٧٧٣,١٢٢	إيرادات من بيع المعادن والفلزات والمواد الهيدروكربونية وغيرها من المنتجات ذات الصلة
٥١٢,٩٢٩	٧٣٥,٧٢٨	إيرادات من خدمات الإعلام والتسويق
٥٣٣,٤٥٨	٦٣٠,٧٤٧	إيرادات من خدمات الاستشارات والتدريب والتوجيه
-	٥٢٣,٦٩٤	إيرادات من بيع مستحضرات التجميل وتقديم خدمات العناية الشخصية ذات الصلة
-	٤٣٤,٢٧٢	إيرادات من بيع البضائع (مواد غذائية وغير غذائية)
-	٣٨,٧٥٤	إيرادات من رسوم الإدارة والاستشارات وغيرها من الرسوم
٨,٨٢٩	٣٩,٦٦١	إيرادات من تمويل
-	٣٠,٥١٧	إيرادات من إيجارات
١,٧٠٣,٤١٨	٧,٠٠٣,٩٥٣	إيرادات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٨٥٥,٧٦٧	٥,٥٩٢,٨٧٣	توقيت الاعتراف بالإيرادات
٨٤٧,٦٥١	١,٤١١,٠٨٠	الإيرادات في فترة زمنية محددة
١,٧٠٣,٤١٨	٧,٠٠٣,٩٥٣	الإيرادات بمرور الوقت

الأسواق الجغرافية

١,٦٩١,٣٤١	٢,٩١٩,١٢٢	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١٢,٠٧٧	٤,٠٨٤,٨٣١	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٧٠٣,٤١٨	٧,٠٠٣,٩٥٣	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٠ تكلفة الإيرادات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٧٥,٩١٨	١,٧٥٣,١١٦	مواد استهلاكية
—	٧٠٠,٥٤٠	تكلفة البضائع المباعة
٣١٧,٢٥١	٦١٨,٢٩٤	تكاليف موظفين
١٤١,٤١٠	١٨٠,٩٣٠	استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٩)
١٠٦,٠٧٧	١٢٨,٩٨١	إيجار
٤٠,٠٠٥	٦٩,٦٣٢	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٧)
٨,٠٩١	٤٣,٢٢١	إصلاحات وصيانة
—	١٤,٥١٧	رسوم امتياز
—	٢,٣١١	استهلاك موجودات بيولوجية (إيضاح ١٠)
٤,٢٨٠	١,٩١١	استهلاك استثمار عقاري (إيضاح ١١)
٣,١٣٣	—	تكلفة متكبدة على عقارات مؤجرة
—	(١٧,٨٣٨)	عكس مخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٧)
١٢,٠٧٥	٥٢,٧٣٣	أخرى
٩٠٨,٢٤٠	٣,٥٤٨,٣٤٨	

### ٣١ الاستثمارات والإيرادات الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٤١٤,٩٩٤	٤٣٥,٨١٩	إيرادات توزيعات أرباح
٣٨٨,١٢١	٣٨٧,٠٦١	إطفاء إيرادات مؤجلة (إيضاح ١٣)
٨٥,٤٥٩	٢١١,٢٨٩	إيرادات فائدة
—	١٨٣,٧٥٠	إيرادات من منحة حكومية
١١٨,٦٠١	٨٨,٤٧٢	إلغاء الخصم على الذمم المدينة غير المتداولة (إيضاح ١٣)
—	٨٦,٦٥٩	مكسب من بيع موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢٠.١)
(١,٠٨٤)	١٢٣	مكسب (خسارة) استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
—	(٣١,٩٨٦)	خسارة إعادة تقييم ذمم مدينة غير متداولة
(١,١٦١)	٧٢,٧٩٢	فروقات صرف العملات الأجنبية
٢٧,٩٩٣	٩٨,٣٦٨	أخرى
١,٠٣٢,٩٢٣	١,٥٣٢,٣٤٧	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٢ مصاريف البيع والتسويق

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٧٢	٤٩٩,٠٢٨	تكاليف موظفين
—	٢١٧,٥٩١	استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٩)
—	٢٠٩,٠٦٥	إيجار ومرافق ونقل
٢٢٦	١١٨,٦٣٢	مبيعات ترويج وتسويق
—	٨٣,٩١٨	مصاريف قانونية ومهنية
—	٥٠,٨٤٩	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٧)
—	٣١,٩٥٠	شحن ومصاريف البيع المباشر الأخرى
—	٧,٤٥١	إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٨)
—	٥٠,٥١٦	أخرى
٩٩٨	١,٢٦٩,٠٠٠	

### ٣٣ المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٧٢,٦٣٢	٣٢٨,٠١٤	تكاليف موظفين
٦٦,٩٧٧	١٥٠,٦٦٥	إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٨)
٢٥,٨٢٢	١٠٩,٤٧٢	رسوم قانونية ومهنية
٤,٢١١	٨٦,٣١٩	مخصص خسائر ائتمان متوقعة
٢٤,٥٤٤	٤٢,٨١٢	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٧)
٢١,٢٨٦	٢٧,٢٠٧	إيجار ومرافق واتصالات
٩,٩٩٠	٢٦,١٨٨	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٣,٨٣٣	١٧,٧٥٩	استهلاك حق استخدام الموجودات (إيضاح ٩)
٨,٨٠٨	١٣,٩٢٠	إعلان ورعاية
—	٢,٦٩٩	خسارة استبعاد موجودات بيولوجية
—	٢,٤٨٤	مخصص مخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٧)
٨,٣٧٨	٢٦,٨٦٥	إصلاحات وصيانة
٤٠,٧٣٤	١٨٦,٣٥١	أخرى
٣٩٧,٢١٥	١,٠٢٠,٧٥٥	

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٤ العائد الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب العائد الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة الربح (الخسارة) للسنة العائدة إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
(٥,٦٠٠)	٣,٤٣٩,٥١٥	الربح / (الخسارة) العائدة إلى مالكي الشركة (ألف درهم)
١١,٢٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٨,٢٨٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (ألف سهم)
(٠,٠٠١)	٠,٢٤٦	العائد (الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم للسنة (درهم)
١٠١,٩٥٩	٧١,٧٦٦	الربح العائد لمالكي الشركة من العمليات المتوقعة
٠,٠٠٩	٠,٠٠٥	العائد الأساسي والمخفض للسهم للفترة الناشئة من العمليات المتوقعة (درهم)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم تصدر المجموعة أي أدوات مخفضة لها تأثير على عائد (خسارة) للسهم.

### ٣٥ المطلوبات المحتملة والالتزامات

٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	
٥٣,٠٧١	٢,٦٥٠,٠٦٣	خطابات الضمان
٨,١٩٥	٨٤٢,٢٦٢	اعتمادات مستندية
٢٢١,٦٥٨	١,٧٩٤,٤٣١	الالتزام بالنفقات رأسمالية
٤١,٣٧١	٣٩,٦٧٧,٠٣٤	التزامات استثمار

تم إصدار الضمانات البنكية أعلاه ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

تخصص التزامات الاستثمار للجزء غير الممول من التزامات رأس المال لصناديق الاستثمار والاستثمارات الخاصة.

### ٣٦ توزيعات الأرباح

تم الإعلان عن توزيعات الأرباح العائدة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة والتي بلغت ١٩٧,٧٦٦ درهم ويتم سدادها خلال السنة (٢٠٢٤: ١١٦,٤٠٢ ألف درهم).



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٧ تقارير القطاع

لأغراض التشغيل، يتم تنظيم المجموعة في قطاعات الأعمال كما يلي:

**قطاع المستهلكين:** يشمل هذا القطاع تصنيع وتوزيع وبيع البضائع والخدمات الاستهلاكية لعملاء التجزئة والجملة. ويركز على تلبية طلبات المستهلكين النهائيين في الأسواق ذات الصلة.

**قطاع الطاقة:** يختص هذا القطاع بتطوير وإنتاج وتوزيع موارد وخدمات الطاقة. وتُستمد الإيرادات بشكل أساسي من إنتاج الطاقة وبيعها والأنشطة ذات الصلة.

**قطاع الاستثمارات وإدارة الموجودات:** يختص هذا القطاع بإدارة الاستثمارات في الموجودات المالية بمختلف فئاتها، بما في ذلك الأسهم والسندات والاستثمارات البديلة. وتُستمد الإيرادات من عوائد الاستثمار ورسوم الإدارة والأنشطة ذات الصلة.

**قطاع التعدين:** يختص هذا القطاع باستكشاف واستخراج ومعالجة وبيع الموارد المعدنية. وتُستمد الإيرادات من بيع المنتجات المعدنية للعملاء المحليين والدوليين.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٧ تقارير القطاع (يتبع)

المجموع		بيان القطاعات		قطاع التعدين		قطاع الاستثمارات وإدارة الموجودات		قطاع الطاقة		قطاع المستهلكين		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٧٠٣,٤١٨	٧,٠٠٣,٩٥٣	(٦٤٩)	(٣٠,٨١٠)	-	١,٠٨٤,٢٢١	-	٤٩٧,٨٠١	-	-	١,٧٠٤,٠٦٧	٥,٤٥٢,٧٤١	إيرادات
(٩٠٨,٢٤٠)	(٣,٥٤٨,٣٤٨)	(٤,٥٧٥)	٢٦,٨٧٠	-	(٨٨٧,٠٣١)	-	(٢٠١,٨٩٥)	-	-	(٩٠٣,٦٦٥)	(٢,٤٨٦,٢٩٢)	تكلفة إيرادات
٧٩٥,١٧٨	٣,٤٥٥,٦٠٥	(٥,٢٢٤)	(٣,٩٤٠)	-	١٩٧,١٩٠	-	٢٩٥,٩٠٦	-	-	٨٠٠,٤٠٢	٢,٩٦٦,٤٤٩	إجمالي الربح
١,٠٣٢,٩٢٣	١,٥٣٢,٣٤٧	-	(٢٠,٤٨٣)	-	٢١٣,٨١٥	٩٣٦,٧٧٦	١,٠٦١,٦٩٢	٢٩,٥٦٤	١٤٢,٧١٧	٦٦,٥٨٣	١٣٤,٦٠٦	استثمار وإيرادات أخرى
(٨٤٦,٨٦٤)	٩٠,٣٥٧	-	-	-	-	(٩٤٢,٥٨٦)	٨٥,٧٧٥	٨١,٩٦٧	-	١٣,٧٥٥	٤,٥٨٢	مكسب (خسارة) القيمة العادلة على استثمارات
٥٥,٨١٧	(١٧٠,٨٥٤)	-	-	-	-	-	(٥,٤٢٤)	٥٥,٨١٧	(١٨٤,٧٩١)	-	١٩,٣٦١	في موجودات مالية
(٤٨٠,٤٨٩)	(٦٨٦,٦٠٤)	-	١٩,٣٧٥	-	(٢١,٩٣٩)	(٤١٧,٢٩٨)	(٤٧٥,٧٩٤)	-	(٣٠٩)	(٦٣,١٩١)	(٢٠٧,٩٣٧)	حصة الربح من استثمار في شركة ائتلاف
-	(٨٤٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	(٨٤٥,٠٠٠)	-	-	تكاليف تمويل
(٣٠,٦٢٧)	٢,٧٢٤,٩٠٢	-	-	-	-	(٣٠,٦٢٧)	٢,٧٢٤,٩٠٢	-	-	-	-	خسارة انخفاض القيمة على استثمار في شركة ائتلاف
-	٥٦٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مكسب استبعاد شركة تابعة
(٩٩٨)	(١,٢٦٩,٠٠٠)	-	-	-	(٢٤,٢٥٤)	-	(٨,٨٦٠)	-	(٤٣)	(٩٩٨)	(١,٢٣٥,٨٤٣)	مكسب شراء صفقة
(٣٩٧,٢١٥)	(١,٠٢٠,٧٥٥)	(٤٣,٩١٤)	(٤١,٣٢٢)	-	(١٢٨,٢٨١)	(٥٧,٥١٤)	(٣٠٠,٤٧٤)	(١,٣٩٠)	(٣,١٦٣)	(٢٩٤,٣٩٧)	(٥٤٧,٥١٥)	مصاريف بيع وتوزيع
١٢٧,٧٢٥	٣,٨١١,٥٦٥	(٤٩,١٣٨)	(٤٦,٣٧٠)	-	٢٣٦,٥٣١	(٥١١,٢٤٩)	٣,٣٧٧,٧٢٣	١٦٥,٩٥٨	(٨٩٠,٥٨٩)	٥٢٢,١٥٤	١,١٣٤,٢٧٠	مصاريف عمومية وإدارية
(٤٠,٦٥١)	(٢٥٥,٠٤٨)	٤,٢٦٨	-	-	(٦٩,٥٨٧)	١٦,٦٩٨	٤٤,١٢٦	(٩,٤٩٧)	(٢١,١٢٥)	(٥٢,١٢٠)	(٢٠٨,٤٦٢)	ربح (خسارة) للسنة
٨٧,٠٧٤	٣,٥٥٦,٥١٧	(٤٤,٨٧٠)	(٤٦,٣٧٠)	-	١٦٦,٩٤٤	(٤٩٤,٥٥١)	٣,٤٢١,٨٤٩	١٥٦,٤٦١	(٩١١,٧١٤)	٤٧٠,٠٣٤	٩٢٥,٨٠٨	(مصاريف) مكافآت ضريبية
١٠١,٩٥٩	٧١,٧٦٦	-	-	-	-	-	-	١٠١,٩٥٩	٧٦,٨٧٨	-	(٥,١١٢)	ربح (خسارة) بعد الضريبة
١٨٩,٠٣٣	٣,٦٢٨,٢٨٣	(٤٤,٨٧٠)	(٤٦,٣٧٠)	-	١٦٦,٩٤٤	(٤٩٤,٥٥١)	٣,٤٢١,٨٤٩	٢٥٨,٤٢٠	(٨٣٤,٨٣٦)	٤٧٠,٠٣٤	٩٢٠,٦٩٦	العمليات المتوقفة
												ربح بعد الضريبة للسنة من العمليات المتوقفة
												ربح (خسارة) للسنة

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٧ تقارير القطاع (يتبع)

	قطاع المستهلكين		قطاع الطاقة		قطاع الاستثمارات وإدارة الموجودات		قطاع التعدين		بيان القطاعات		المجموع	
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
موجودات القطاع	٢٣,١٩٣,٧٠٤	٣,٨٩٦,٢٣٦	٤٠,٧٦٣,٢٣٠	٣٣,٢٣٩,١٠٤	١٢٢,٤١٩,٧٠٦	٥,٨٧٦,٠٤٢	١٥,٩١٤,٨١٢	-	(٦٨,٦٢٢,٩٠٦)	-	١٣٣,٦٦٨,٥٤٦	٤٣,٠١١,٣٨٢
مطلوبات القطاع	١١,٣٠٩,٦١٥	١,٨٧٥,٩٤٣	٢٠٨,٨٤٧	٩٨٣,٦٧٩	٢٣,٥٧٩,٣٠٤	٩,٧٢٦,٤٤٧	٨,٠٩٢,١١٥	-	(٤,١٦٥,٩١٣)	-	٣٩,٠٢٣,٩٦٨	١٢,٥٨٦,٠٦٩

تم إعادة عرض معلومات القطاعات المقارنة لتعكس التغييرات في قطاعات تشغيل المجموعة الناتجة عن نموذج الأعمال المعدل وعمليات الاستحواذ التي أنجزت خلال السنة. وقد أعادت الإدارة تقييم هيكل القطاعات ليتماشى مع إطار إعداد التقارير واتخاذ القرارات الداخلية الحالي، وبناءً على ذلك، أعيد تصنيف الأرقام المقارنة عند الضرورة لضمان الاتساق وقابلية المقارنة مع العرض الحالي.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٨ إدارة المخاطر المالية

#### إدارة مخاطر رأس المال

إن هدف المجموعة من إدارة رأس المال هو حماية مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية بهدف تقديم عوائد للمساهمين ومنافع للشركاء وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال بخفض تكلفة رأس المال.

وبهدف الاحتفاظ أو تعديل هيكل المال، قد تقوم المجموعة بتعديل قيمة مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين والعوائد الرأس مالية للمساهمين وإصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لخفض الديون.

لم يكن هنالك تغييرات على منهج المجموعة لإدارة رأس المال خلال السنة.

وبما يتوافق مع الآخرين في الصناعة، تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم احتساب نسبة المديونية كصافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين كالقروض ومطلوبات عقود الإيجار والقروض من أطراف ذات علاقة ناقصاً النقد والأرصدة البنكية. يتم احتساب إجمالي رأس المال "كحقوق ملكية عائدة إلى مالكي الشركة" كما هو معروض في بيان المركز المالي الموحد زائد صافي الدين.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٩,٦٧٩,٨٥٣	٢٣,٦٢٨,٨٦٥	قروض (إيضاح ٢٥)
٧٨٦,٧٥٩	٢,٨٣٠,١٨٤	مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ٩)
٣٨,٤١٦	٤١٤,٠٣٣	قروض من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٥.٣)
٨٧,٦٦٦	١٨٢,٠٠٤	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٥.١)
١,٧٧٦,٠٢٦	٧,٢٠٤,٤١٦	ذمم دائنة تجارية وأخرى (إيضاح ٢٦)
(٢,٠٣٢,٥٩٣)	(٩,١٨٣,٤٦٥)	نقد وأرصدة لدى البنوك (إيضاح ١٩)
١٠,٣٣٦,١٢٧	٢٥,٠٧٦,٠٣٧	صافي الدين
٢٨,٩٠٥,١٦٠	٨٣,٨٧٥,٦٣٣	مجموع حقوق الملكية
٣٩,٢٤١,٢٨٧	١٠٨,٩٥١,٦٧٠	مجموع حقوق الملكية وصافي الدين
%٢٦,٤٥	%٢٣,٠٢	نسبة المديونية

#### أهداف إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية المتعلقة بالأدوات المالية - مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر تحويل العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ومخاطر التدفقات النقدية ومخاطر معدلات الفائدة على القيمة العادلة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يتمركز برنامج إدارة المخاطر الشامل للمجموعة على عدم إمكانية التنبؤ بالأسواق المالية ويسعى إلى الحد من التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٨ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### إدارة مخاطر السوق

##### مخاطر الأسعار

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأوراق المالية بسبب استثماراتها المدرجة في البورصة. بلغت قيمة محفظة استثمارات المجموعة المدرجة في البورصة ٣١,٣١٣,٨١٣ ألف درهم (٢٠٢٤: ٣١,٨٩٩,٣٤٧ ألف درهم). في تاريخ التقرير، إذا ارتفعت/انخفضت أسعار الاستثمارات بنسبة ٥٪ مع إبقاء جميع المتغيرات الأخرى، فإن حقوق ملكية والربح أو الخسارة للمجموعة سترتفع/تنخفض كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم
١,٥٩٤,٩٦٧	١٨٤,٤١١
-	١,٣٨١,٢٨٠

الأثر على ربح المجموعة للسنة (زيادة/ نقص)

الأثر على الدخل الشامل الآخر للمجموعة للسنة (زيادة/ نقص)

##### مخاطر أسعار الفائدة

يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر تغيرات أسعار الفائدة في السوق بشكل أساسي في قروض المجموعة ذات أسعار الفائدة المتغيرة. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لو كانت أسعار الفائدة على القروض أقل/أعلى بمقدار ١٠٠ نقطة أساس مع إبقاء جميع المتغيرات الأخرى، لكان ربح السنة قد زاد أو انخفض بمبلغ ١٧٠,٩٠٢ ألف درهم (٢٠٢٤: ٢٥,٧٩٣ ألف درهم).

##### مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للتعرض بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يرتبط تعرض المجموعة لمخاطر تغير أسعار الصرف بشكل أساسي بأنشطة التشغيل الخاصة بالمجموعة (عندما يتم احتساب الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية)، والاستثمار في الموجودات المالية، وصافي الاستثمارات للمجموعة في الشركات التابعة والشركات الزميلة وشركات الائتلاف.

فيما يلي القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات النقدية للمجموعة بالعملات الأجنبية الرئيسية في تاريخ التقرير:

الموجودات	المطلوبات	صافي التعرض
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٧١٧,٧٢١	-	٢,٧١٧,٧٢١
٢,٥٨٣,٣٧٢	١,٣٦٤,٨١٣	١,٢١٨,٥٥٩
٣٦٤,٠٣٥	-	٣٦٤,٠٣٥
٨٧,٧٨٩	-	٨٧,٧٨٩
٢,٩١٢	١٥,٦٣٦	(١٢,٧٢٤)
٥٦,٥٤٣	٢٤٨,٣٨٦	(١٩١,٨٤٣)
٤٣٣,٣٤٤	٤٠,٠٩٧	٣٩٣,٢٤٧
١٧,٥١٧	٣,٧٩٤	١٣,٧٢٣
٢,٤٨٧	١٠,٢٤٩	(٧,٧٦٢)
٦,٢٦٥,٧٢٠	١,٦٨٢,٩٧٥	٤,٥٨٢,٧٤٥

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٨ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### إدارة مخاطر السوق (يتبع)

##### تحليل حساسية العملات الأجنبية

تتعرض المجموعة لعملات غير مقومة بالدولار الأمريكي أو الدرهم الإماراتي، حيث أن الدرهم الإماراتي مرتبط به. وتتمثل أبرز المخاطر المتعلقة بالعملات الأجنبية في نهاية فترة التقرير في الجنيه المصري، واليورو، والجنيه الإسترليني، والروبية الهندية، والزلوتي البولندي، والفرنك الكونغولي، والكواشا الزامبية، والراند الجنوب أفريقي. يوضح الجدول التالي مدى تأثير حقوق ملكية المجموعة بتقلبات سعر صرف الدرهم الإماراتي، في حال حدوث تغيير محتمل بنسبة ٥٪ مقابل العملات الأجنبية المذكورة، مع إبقاء جميع المتغيرات الأخرى. أما تأثير المجموعة بتقلبات أسعار صرف العملات الأخرى فهو غير جوهري.

#### الأثر (الموجب/ السالب) على بيان الدخل الشامل الف درهم

١٣٥,٨٨٦	الجنيه المصري
٦٠,٩٢٨	اليورو
١٨,٢٠٢	الجنيه الإسترليني
٤,٣٨٩	الروبية الهندية
(٦٣٦)	الزلوتي البولندي
(٩,٥٩٢)	الفران الكونغولي
١٩,٦٦٢	الكواشا الزامبية
٦٨٦	الراند الجنوب أفريقي
(٣٨٨)	أخرى
٢٢٩,١٣٧	

#### إدارة مخاطر الائتمان

يتم إدارة مخاطر الائتمان على أساس المجموعة، باستثناء مخاطر الائتمان التي تتعلق بأرصدة الذمم المدينة. تكون كل شركة محلية مسؤولة عن إدارة وتحليل مخاطر الائتمان لكل من عملائهم الجدد قبل عرض شروط وأحكام الدفع الاعتيادية وأحكام التوصيل. تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يعادله والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية بالإضافة إلى تعرضات الائتمان للعملاء، ويشمل ذلك المدينون القائمة والمعاملات الملزمة بها. على أساس كل حالة على حدة. يتم مراقبة استخدام حدود الائتمان بشكل دوري. إن سياسة المجموعة هي إيداع النقد وما يعادله والودائع القصيرة الأجل لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة طيبة.

ليست هناك تركيزات جوهريّة لمخاطر الائتمان ضمن المجموعة. توجد سياسات مطبقة بهدف ضمان تقديم الخدمات إلى العملاء ذو تاريخ ائتماني مقبول. ينشأ تعرض المجموعة إلى مخاطر الائتمان من فشل الطرف المقابل، بأقصى تعرض مساوي للقيم المدرجة لهذه الأدوات.

#### إدارة مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزامات المدفوعات المرتبطة بمطلوباتها المالية عند استحقاقها.

تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق الإدارة التي قامت بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة يهدف إلى إدارة تمويل المجموعة على المدى القصير والمتوسط والطويل ومتطلبات إدارة السيولة. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية وتمويل من الأطراف ذات العلاقة، ومن خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٨ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

يلخص الجدول أدناه تواريخ استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة في ٣١ ديسمبر، بناءً على تواريخ الدفع التعاقدية ومعدلات الفائدة الحالية في السوق.

المجموع	أكثر من ٥ سنوات	١ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ أشهر	عند الطلب
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
<b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥</b>					
٢٧,٥٧٧,٧١٣	٥٧٤,١٥٤	٢٢,٤٦١,٤٣٠	٢,١٢٤,٧٢٥	٢,١١٤,٩٦٤	٣٠٢,٤٤٠
٥٥٥,٦٥٩	٣٥٠,٦٥٩	-	٢٠٥,٠٠٠	-	-
٣,١٢٣,٤٣٥	٥٢٩,٨٣٣	١,٧٧٩,٥٤٥	٦٦٨,٢٨٢	١٤٥,٧٧٥	-
١٨٢,٠٠٣	-	-	-	٦٩,٣٦٢	١١٢,٦٤١
٦,٩٢٦,٠٥٨	-	١٧٩,٤٧٧	١,٣٧٠,٤٢٥	٤,٥٠٧,٤٤٥	٨٦٨,٧١١
٧٧,٢٠٠	-	-	-	٧٧,٢٠٠	-
<b>٣٨,٤٤٢,٠٦٨</b>	<b>١,٤٥٤,٦٤٦</b>	<b>٢٤,٤٢٠,٤٥٢</b>	<b>٤,٣٦٨,٤٣٢</b>	<b>٦,٩١٤,٧٤٦</b>	<b>١,٢٨٣,٧٩٢</b>
<b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤</b>					
١٠,٤٦٦,١٧٣	١٨٠,١٩١	٥,٤٠٦,٨٨٠	٤,٣٨٨,١٨٨	٤٩٠,٩١٤	-
٣٨,٤١٦	-	١٠,٨٢٥	١١,٢٨٨	-	١٦,٣٠٣
٩٩٢,٣٦٠	٢٢١,٣٤٢	٥٧٤,١١٦	١٤١,٧٣٣	٥٥,١٦٩	-
٨٧,٦٦٦	-	-	-	٨٧,٦٦٦	-
١٣٦,٧٣٣	-	-	-	١٣٦,٧٣٣	-
<b>١١,٧٢١,٣٤٨</b>	<b>٤٠١,٥٣٣</b>	<b>٥,٩٩١,٨٢١</b>	<b>٤,٥٤١,٢٠٩</b>	<b>٧٧٠,٤٨٢</b>	<b>١٦,٣٠٣</b>

### ٣٩ قياسات القيمة العادلة

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبعض الموجودات المتداولة الأخرى، الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة، والقروض من الأطراف ذات العلاقة، وأدوات المشتقات، ومستحقات القروض، والذمم المدينة غير المتداولة. تتكون المطلوبات المالية من الذمم التجارية الدائنة، والمبالغ المستحقة للجهات ذات العلاقة والقروض البنكية ومطلوبات عقود الإيجار وقروض من أطراف ذات علاقة ومشتقات مالية وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى.

#### التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات حسب أسلوب التقييم:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: أساليب أخرى يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى ٣: الأساليب التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة والتي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٩ قياسات القيمة العادلة (يتبع)

يوضح الجدول التالي تقنيات التقييم المستخدمة في قياس القيم العادلة من المستوى ٣، بالإضافة إلى المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية المستخدمة.

الموجودات المالية مقاسة بالقيمة العادلة	٢٠٢٥	تقنية التقييم	المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية	العلاقة المتبادلة بين المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية وقياسات القيمة العادلة
ألف درهم				

#### موجودات مالية:

الاستثمار في الأسهم الممتازة	٢٥,٥١٦	طريقة الحل العكسي/ طريقة المعاملات الأخيرة	عدد السنوات حتى التصفية (يتراوح من ١.٢٥ سنة)	أسعار العطاءات المعلنة في سوق نشط
الاستثمار في الأسهم الممتازة	٥٠٢,٢٢٤	طريقة مضاعفات GPCs/GTs	مضاعف - قيمة المؤسسة/الإيرادات - عوائد الاستثمار (يتراوح من ٠.٦٥ إلى ١٠.٢٥)	مضاعف - قيمة المؤسسة/الإيرادات - إجمالي الأرباح (يتراوح من ٠.٦٥ إلى ١٠.٢٥)
الاستثمار في الأسهم الممتازة	٤٨٩,١٠٥	طريقة صافي قيمة الموجودات / طريقة السوق	القيمة السوقية للاستثمار الأساسي، أو أحدث صفقة أو تمويل من قبل الجهة المستثمر فيها	إذا زادت قيمة صافي الموجودات (أو انخفضت)
الاستثمار في الصناديق / شركات الاستثمار الخاصة	١٩١,٣٢٠	طريقة الحل العكسي/ طريقة المعاملات الأخيرة	عدد السنوات حتى التصفية (يتراوح من ١.٢٥ سنة)	مضاعف - قيمة المؤسسة/الإيرادات - إجمالي التكاليف لكل عملية بيع (يتراوح من ٢.٠ إلى ٢٠.١)
الاستثمار في الصناديق / شركات الاستثمار الخاصة	٤٦٤,٧٣٥	طريقة مضاعفات GPCs/GTs	مضاعف - قيمة المؤسسة/الإيرادات - إجمالي التكاليف لكل عملية بيع (يتراوح من ٢.٠ إلى ٢٠.١)	

الموجودات المالية مقاسة بالقيمة العادلة	٢٠٢٥	تقنية التقييم	المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية	العلاقة المتبادلة بين المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية وقياسات القيمة العادلة
ألف درهم				

الاستثمار في الصناديق / شركات الاستثمار الخاصة	٢٩,٠٣٩,٣٥٣	صافي قيمة الموجودات	القيمة السوقية للاستثمار الأساسي، أو أحدث صفقة أو تمويل من قبل الجهة المستثمر فيها	إذا زادت قيمة صافي الموجودات (بنسبة أعلى)
الاستثمار في الصناديق / شركات الاستثمار الخاصة	١,١٩٧,٥٦١	التدفقات النقدية المخصومة	معدل الخصم (يتراوح بين ١٧.٠٪ و ١٤.٠٪)	إذا انخفض معدل الخصم (بنسبة أعلى)
الاستثمار في الأسهم العادية	٧١٧,٨٢١	طريقة مضاعفات GPCs/GTs	مضاعف - قيمة المؤسسة/الإيرادات - إجمالي نقاط البيع (يتراوح من ٠.٧x إلى ١.٣٧٥x)	إذا ارتفع مضاعف القيمة السوقية/الإيرادات/إجمالي الربح لكل قسط شهري (بنسبة أعلى)
الاستثمار في الأسهم العادية	١٥,٣٥٤	صافي قيمة الموجودات	القيمة السوقية للاستثمار الأساسي، أو أحدث صفقة أو تمويل من قبل الجهة المستثمر فيها	إذا زادت قيمة صافي الموجودات (انخفضت)
سندات الدين - السندات القابلة للتحويل	٦٧,٧٥٥	طريقة تحليل السيناريوهات/التدفقات النقدية المخصومة (DCF)	معدل الخصم: ٢٦.٩١٪ (سيناريو الأداء الجيد) معدل الخصم: ٣٠.٠٠٪ (سيناريو التصفية)	"إذا كان معدل الخصم أقل (أعلى)"
سندات الدين - السندات القابلة للتحويل	١١١,٠٩٣	صافي قيمة الموجودات	القيمة السوقية للاستثمار الأساسي، أو أحدث صفقة أو تمويل من قبل الجهة المستثمر فيها	إذا زادت قيمة صافي الموجودات (انخفضت)



## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٩ قياسات القيمة العادلة (يتبع)

تمثل الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى ٣ من قياس القيمة العادلة الأسهم غير المدرجة والاستثمارات في الصناديق المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تشمل أساليب التقييم المستخدمة ما يلي: (أ) نهج الدخل، حيث تم استخدام عائد توزيعات الأرباح لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات، و(ب) نهج الموجودات (أي منهجية صافي قيمة الموجودات المعدلة). وتشمل المدخلات غير القابلة للملاحظة الجوهرية متوسط التكلفة المرجح لرأس المال، حيث كلما ارتفع متوسط التكلفة المرجح لرأس المال، انخفضت القيمة العادلة. ويتم تقييم الاستثمارات غير المدرجة سنوياً.

فيما يلي بيان التسوية ضمن المستوى ٣ من قياسات القيمة العادلة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الف درهم	الف درهم	
٤٩٣,٩١٩	٥١٩,٥٣٩	الرصيد في ١ يناير
-	٣١,٠٠٤,٩٦٨	استحواذ خلال اندماج الأعمال
-	(٢٣,٤٣٢)	خسارة انخفاض القيمة
-	١,٠٤٢,٧٦٤	مشتريات خلال السنة
-	(٢٠,٢٢٧)	استيعادات
٢٥,٦٢٠	٣١١,٨٨٨	محمل في القيمة العادلة
-	(١٣,٦٦٣)	فروقات صرف العملات الأجنبية
٥١٩,٥٣٩	٣٢,٨٢١,٨٣٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر

لم تكن هناك أية تحويلات بين كل مستوى من المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية يتطلب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات في الجدول أعلاه.

يوضح الجدول التالي أساليب التقييم المستخدمة في قياس القيم العادلة من المستوى ١ والمستوى ٢.

القيمة العادلة كما هي			
الموجودات المالية مقاسة بالقيمة العادلة	٢٠٢٥	٢٠٢٤	Fair value hierarchy
Valuation techniques	ألف درهم	ألف درهم	
<b>الموجودات المالية:</b>			
استثمارات الأسهم المدرجة - الاستثمار في الموجودات المالية	٣١,٢٨٢,٨٤٢	٣١,٨٩٩,٣٤٧	المستوى ١
الموجودات المالية المشتقة	٣٨,٤٨٨	-	المستوى ١
الموجودات المالية المشتقة	٦٨,٧٥٦	-	المستوى ٢
الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة	٣٧١,٥١٤	-	المستوى ٢
<b>المطلوبات المالية:</b>			
المطلوبات المالية المشتقة	٧٧,٢٠١	-	المستوى ٢
<b>الموجودات غير المالية:</b>			
الموجودات الرقمية	١,٩٨٥,٨٦٥	-	المستوى ٢
متوسط أسعار العطاءات المدرجة على منصات تداول العملات الرقمية المتعددة			

## مجموعة تو بوينت زيرو ش.م.ع. (سابقاً "مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع.")

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٤٠ أحداث لاحقة

بعد نهاية السنة، أبرمت المجموعة اتفاقية شراء أسهم (SPA) للاستحواذ على ٦٠,٨٪ من مجموعة آي إس إي إم باكيجينغ جروب ومقرها إيطاليا، بينما سوف تمتلك بنينسولا كابيتال والمستثمرون الأقلية النسبة المتبقية البالغة ٣٩,٢٪.

### ٤١ أرقام مقارنة

عند الضرورة، تم إعادة تصنيف معلومات المقارنة لتتوافق مع التغيرات التي طرأت على العرض في الفترة الحالية. لم تؤثر هذه التغييرات على النتائج المدرجة سابقاً، حيث تم إجراؤها لتحسين نوعية المعلومات المقدمة.