

## بنیان تعلن عن انضمام السيد/ نادر أبوشادي، الشريك المؤسس لشركة دار فنتشرز، إلى مجلس إدارتها

القاهرة، مصر - 6 إبريل 2026

تعلن شركة بنیان للتنمية والتجارة (BONY.CA)، المنصة العقارية المستقلة الرائدة في مصر، عن انضمام السيد/ نادر أبوشادي إلى عضوية مجلس إدارتها. ويشغل السيد/ نادر منصب الشريك المؤسس لشركة دار فنتشرز (Dar Ventures)، الذراع الاستثماري لرأس المال المخاطر لشركة دار، كما يشغل منصب رئيس الخزانة للمجموعة بشركة سيدارا (Sidara)، وهي مجموعة عالمية رائدة في مجالات الهندسة المعمارية والهندسة والاستشارات، وتعمل عبر أكثر من 250 مكتبًا حول العالم. وتستثمر دار فنتشرز في الشركات التي تقود الابتكار والاستدامة في قطاع البيئة العمرانية.

ويتمتع السيد/ نادر أبوشادي بخبرة دولية تمتد لأكثر من 20 عامًا في مجالي التمويل المؤسسي وإدارة الخزانة، حيث يتولى الإشراف على أنشطة الخزانة وإدارة رأس المال والمخاطر على مستوى مجموعة سيدارا، كما يقود عددًا من صفقات التمويل وإعادة الهيكلة الكبرى عبر شركات خاصة ومدرجة. وخلال مسيرته المهنية، شغل مناصب قيادية في مجال التمويل لدى كلٍ من مجموعة منصور ومنتراك، ومجموعة الفهيم، وأوراسكوم للإنشاءات، كما بدأ مسيرته المهنية في مجال الخدمات المصرفية الاستثمارية لدى مؤسسات عالمية من بينها ميريل لينش و HSBC وباركليز.

ويحمل السيد/ نادر أبوشادي شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA)، كما حصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال (MBA) من IE Business School، وقد تم اختياره كأفضل مدير خزانة من قبل جمعية أمناء الخزانة (Association of Corporate Treasurers) كما يُعد شريكًا مؤسسًا لشبكة (Cairo Angels)، إحدى أبرز شبكات الاستثمار الملائكي في المنطقة.

ويأتي هذا التعيين في إطار تركيز بنیان المستمر على تعزيز كفاءة وتشكيل مجلس الإدارة، وضمان توافر مزيج متوازن من الخبرات لدعم الأهداف طويلة الأجل للشركة. وباعتبار دار فنتشرز مساهمًا رئيسيًا طويل الأجل منذ الطرح العام الأولي، فإن استمرار مشاركتها من خلال تعيين السيد/ نادر أبوشادي يعكس توافرها مع استراتيجية بنیان وإطار الحوكمة المعتمد لديها، ويؤكد التزامها بدعم أجندة الشركة لخلق قيمة مستدامة على المدى الطويل.

ويرحب مجلس إدارة بنیان وإدارتها التنفيذية بانضمام السيد/ نادر أبوشادي، ويتطلعون إلى مساهمته في دعم تنفيذ استراتيجية الشركة ومواصلة تحقيق قيمة مستدامة لمساهميها.

### تعليق نادر أبوشادي

"يسعدني الانضمام إلى مجلس إدارة بنیان في مرحلة مهمة من مسيرة نمو الشركة. ومع استمرار بنیان في التوسع، تزداد أهمية الحوكمة الفعالة ودور مجلس الإدارة المستقل. وأتطلع إلى توظيف خبراتي في مجالي الحوكمة والعمل المصرفي الدولي لدعم طموحات الشركة والمساهمة في توجيه المرحلة المقبلة من نموها."

نادر أبوشادي

### تعقيب العضو المنتدب

"يسعدنا الترحيب بانضمام السيد/ نادر أبوشادي إلى مجلس إدارة بنیان. وتُعد دار فنتشرز مساهمًا رئيسيًا طويل الأجل وداعمًا قويًا لاستراتيجيتنا على المدى الطويل، ويعكس هذا التعيين تعميلاً إضافيًا لهذه الشراكة. ومن المتوقع أن تسهم خبرات السيد/ نادر أبوشادي المالية، ورؤيته الاستراتيجية، وتجربته في دعم الابتكار، في إضافة قيمة ملموسة لأعمال مجلس الإدارة، في الوقت الذي نواصل فيه تنفيذ مسار نمو الشركة."

طارق عبد الرحمن

– انتهى –

## نبذة عن شركة بنیان

تعد "بنیان" شركة مستقلة رائدة في مجال الاستثمار العقاري، تركز جهودها لخلق قيمة من خلال الاستحواذ والإدارة النشطة للأصول التجارية. تقدم الشركة حلولاً استثمارية للمؤسسات والأفراد الذين يسعون إلى الاستثمار في سوق العقارات المصري من خلال توفير محفظة عقارية متنوعة تدار بشكل احترافي، مع تعزيز فوائد الاستثمار العقاري وتقليل المخاطر المرتبطة به.

تتميز "بنیان" بتقديم عوائد لمستثمريها من خلال مزيج من زيادة قيمة الأصول المملوكة وعوائد إيجارية مستدامة، والتأجير لشركات عالمية و الشركات المحلية الكبرى.

## التوقعات المستقبلية

يحتوي هذا التصريح على بيانات حول الأحداث والتوقعات المستقبلية التي تعتبر بيانات "تطلعية" بالمعنى المقصود في المادة (27A) من قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام 1933 وتعديلاته (U.S. Securities Act of 1933, as amended) (ويشار إليها فيما يلي بـ"قانون الأوراق المالية")، والمادة (21E) من قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام 1934، وتعديلاته. وتستند هذه التقديرات والبيانات الاستشرافية إلى التوقعات الحالية للأحداث والاتجاهات المستقبلية التي تؤثر أو قد تؤثر على الشركة. إن كلمات مثل "تعتقد" و"نتوقع" و"نخطط" و"نستهدف" و"نقدر" و"نتنبأ" و"نوجه" و"ينبغي" و"نواصل" و"محتمل" و"سوف"، بالإضافة إلى التعبيرات المماثلة ونفي هذه التعبيرات تهدف إلى تحديد البيانات التطلعية، ولكنها ليست الوسيلة الحصرية لتحديد هذه البيانات. وتخضع هذه البيانات التطلعية للعديد من المخاطر والشكوك وهناك عوامل مهمة قد تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية مادياً عن تلك الواردة في البيانات التطلعية، وبعضها خارج عن سيطرة الشركة. ولا يتحمل أي شخص أي مسؤولية لتحديث أو مراجعة أي بيانات تطلعية بناءً على وقوع أحداث مستقبلية أو ورود معلومات جديدة أو غير ذلك.

### علاقات المستثمرين

محمد حلمي  
رئيس قسم علاقات المستثمرين  
mhelmy@bonyanegypt.com

جهة اتصال علاقات المستثمرين  
invest@bonyanegypt.com

الموقع الإلكتروني لعلاقات المستثمرين  
<https://ir.bonyanegypt.com>

### الشركة

العنوان:  
مبنى بالم سنترال الإداري  
بالم هيلز أكتوبر  
الجيزة، مصر

جهة الاتصال:  
+ (202) 38861271  
info@bonyanegypt.com

الموقع الإلكتروني  
<https://bonyanegypt.com>

