

## مدينة مصر تعلن إطلاق (Day 2 Night (D2N أول مجمع تجاري متكامل داخل مشروع سراي

القاهرة في 7 أبريل 2026- أعلنت شركة مدينة مصر (كود البورصة المصرية MASR.CA)، عن إطلاق مشروعها الجديد Day 2 Night (D2N)، والذي يعتبر أول مجمع تجاري متكامل تطوره الشركة داخل مشروع سراي، في خطوة تمثل محطة مهمة ضمن استراتيجيتها لتعزيز العروض التجارية وتطوير بيئة الأعمال داخل المشروع، وتقديم مجتمعات عمرانية متكاملة توفر خدمات تجارية ومهنية متطورة تلبي احتياجات السكان ورواد الأعمال.

يتمتع مشروع (Day 2 Night (D2N بموقع استراتيجي داخل منطقة الأعمال Sarai Business District في مشروع سراي، ويمتد على مساحة 21,720 متر مربع. ويحظى المشروع بواجهة مباشرة على محور الأمل، مما يضمن سهولة الوصول، ويعزز من جاذبيته كوجهة تجارية حيوية داخل المشروع تقدم مزيج متكامل يجمع بين أنشطة الأعمال ونمط الحياة العصري.

وتم تصميم (Day 2 Night (D2N ليكون وجهة متكاملة تجمع بين مجموعة متنوعة من الأنشطة التجارية والإدارية في مكان واحد، حيث يضم مكاتب إدارية، ووحدات تجارية إلى جانب مطاعم وكافيهات متنوعة، بالإضافة إلى مرافق للصحة واللياقة البدنية وعيادات طبية، بما يساهم في خلق بيئة ديناميكية تخدم مختلف الفئات من أصحاب الأنشطة التجارية ورواد الأعمال والسكان والزوار. ويوفر المشروع مساحات متنوعة من الوحدات تلبي احتياجات مختلف الأنشطة، حيث تبدأ مساحات العيادات من 42 مترًا مربعًا وتصل إلى 217 مترًا مربعًا، فيما تتراوح مساحات الوحدات التجارية بين 44 و300 متر مربع، بينما تبدأ مساحات المكاتب الإدارية من 46 مترًا مربعًا وتصل إلى 252 مترًا مربعًا.

وتعليقًا على ذلك صرح عبد الله سلام، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة مصر، قائلاً: "يمثل إطلاق مشروع Day 2 Night (D2N خطوة استراتيجية جديدة في مسيرة شركة مدينة مصر نحو تطوير مجتمعات عمرانية متكاملة تركز على تنوع الخدمات وتعزيز بيئة الأعمال. نسعى من خلال هذا المشروع إلى تقديم تجربة تجارية ومهنية متكاملة داخل مشروع سراي، بما يلبي تطلعات العملاء ويواكب متطلبات السوق المتنامية، مع التركيز على خلق قيمة مستدامة لكافة الأطراف". وأضاف: "نحرص في شركة مدينة مصر على تطوير مشروعات تدعم التحول نحو مجتمعات متعددة الاستخدامات، حيث لم يعد العمل يبحث فقط عن وحدة تقليدية، بل عن تجربة متكاملة تجمع بين العمل والحياة والخدمات في مكان واحد. ويأتي مشروع Day 2 Night (D2N ليعكس هذا التوجه من خلال تقديم بيئة أعمال عصرية مدعومة ببنية تحتية متطورة وموقع استراتيجي يواكب خطط التنمية العمرانية في شرق القاهرة".

ويعتبر مشروع "سراي" أحد أبرز مشروعات شركة مدينة مصر في شرق القاهرة، حيث يعتمد تصميمه على مفهوم غير مسبوق من خلال إضفاء الطابع الشخصي على تجربة المعيشة للقاطنين كل وفق احتياجاته ومتطلباته، حيث يجمع المشروع بين نمط الحياة العصرية النابض والهدوء الذي يميز الضواحي، بالإضافة إلى العديد من الخيارات من حيث المساحات والوحدات التي تشمل الشقق السكنية، S-Villas، التاون هاوس، وغيرها، وسط مساحات خضراء شاسعة، ويقع المشروع على طريق القاهرة - السويس ومحور الأمل، على مساحة تبلغ 5.5 مليون متر مربع، ويتمتع المشروع بموقع متميز في القاهرة الجديدة، على بعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و10 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة، و15 دقيقة من الطريق الدائري، بما يضمن سهولة الوصول.

نهاية البيان-

### عن مدينة مصر:

شركة مدينة مصر هي إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العمراني في مصر، حيث تأسست عام 1959، ومنذ ذلك الحين أسهمت بشكل فعال في إعادة تشكيل ملامح المشهد الحضري لمدينة القاهرة ومناطق أخرى في مختلف أنحاء البلاد. تتنطق الشركة في مسيرتها من التزام راسخ بالنمو المستدام، والابتكار، وتعزيز جودة الحياة داخل المجتمعات التي تطورها.

تشتهر شركة مدينة مصر بتقديم مشروعات سكنية وتجارية ومتعددة الاستخدامات تتميز بتكاملها وتصميمها المستقبلي، حيث تُعد مشروعاتها البارزة مثل تاج سيتي وسراي نموذجًا لرؤيتها في بناء مجتمعات عصرية شاملة، تركز على سهولة الوصول، وجودة الحياة، والاستدامة طويلة المدى.

تمتلك الشركة محفظة أراضٍ استراتيجية تبلغ مساحتها 12.8 مليون متر مربع، مما يمنحها قاعدة قوية لتنفيذ خططها التوسعية على المدى الطويل، ويُعزز قدرتها على تلبية احتياجات السوق المتجددة والمتطورة.

وتسترشد شركة مدينة مصر في جميع أعمالها ببيان غايتها الطموح: قيادة النمو في مصر من خلال تطوير مجتمعات مستدامة. ومن هذا المنطلق، تواصل الشركة توسيع نطاق أعمالها على مستوى الجمهورية، مستفيدة من خبرتها العميقة في السوق، وشراكاتها المؤسسية الفاعلة، ونهجها القائم على التركيز على العملاء، لتقديم تجارب حضرية متميزة تساهم في الارتقاء بجودة الحياة وتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة.

للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني: [www.madinetmasr.com](http://www.madinetmasr.com)