



الموافقة على نشر اعلان عرض شراء اختياري	
طبقاً لأحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢	
مقدم العرض	تحالف مكون من: شركة نيو كونستركشن كيميكال NCC ش.م.م وشركة اسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م
الشركة المستهدفة بالعرض	الإسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس ش.م.م
عدد الأسهم المطلوبة	عرض شراء اختياري حتى عدد ٤٨,٤١٠,٠٠٠ سهم تمثل نسبة ١٣,٤٢٪ من أسهم رأس مال شركة/ الإسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس ش.م.م.
سعر عرض الشراء	١٥ جنيه للسهم

السادة/ مجموعة جلوبال للاستشارات

المستشار القانوني لمقدم العرض

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى طلب سيادتكم الوارد إلى الهيئة بطلب الموافقة على نشر إعلان عرض شراء اختياري المقدم من تحالف مكون من شركة نيو كونستركشن كيميكال NCC ش.م.م، وشركة اسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م، لشراء حتى عدد ٤٨,٤١٠,٠٠٠ سهم بنسبة ١٣,٤٢٪ من أسهم رأس مال شركة/ الإسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس ش.م.م، ويسعر ١٥ جنيه للسهم الواحد، وفقاً لأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال ٩٥ لسنة ١٩٩٢ لتصبح نسبة ملكية مقدم العرض وأطرافه المرتبطة بعد التنفيذ ٣٣٪.

أود أن تجدوا طيه مشروع الإعلان بعد موافقة الهيئة على نشره على أن يلتزم مقدم العرض بالآتي:

- ١- شراء كامل الأسهم المعروضة للبيع كاستجابة لعرض الشراء علماً بأنه إذا تجاوزت الأسهم المعروضة للبيع عدد الأسهم المطلوب شرائها سيقوم مقدم العرض بالشراء من جميع مالكي الأسهم الذين استجابوا للعرض بنسبة مجموع ما تم عرضه إلى مجموع الأسهم المطلوب شرائها مع جبر الكسور لصالح صغار المساهمين البائعين.
 - ٢- إخطار (الشركة المستهدفة بالعرض) بإعلان عرض الشراء بعد صدور موافقة الهيئة على نشر إعلان عرض الشراء.
 - ٣- إخطار الهيئة بأية معلومات أو بيانات مرتبطة بعرض الشراء قبل إعلانها أو نشرها ما لم تكن قد تم الإفصاح عنها في عرض.
 - ٤- الالتزام بنشر إعلان عرض شراء خلال يومين من تاريخ موافقة الهيئة على نشر إعلان عرض الشراء.
 - ٥- الالتزام بكافة التعهدات الخاصة بمقدم العرض الواردة بإعلان عرض الشراء الاختياري.
 - ٦- مخاطبة البورصة المصرية لإبلاغها بموافقة الهيئة على نشر إعلان عرض الشراء محل العرض.
- وعلى أن يتم التنفيذ وفقاً لقواعد التداول المعمول بها بالبورصة المصرية وعلى أن يلتزم مقدم العرض بكافة القواعد والقوانين بشأن تنفيذ هذا العرض ودون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة.
- علماً بأن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر الإعلان ليست اعتماداً للجدوى التجارية والاستثمارية لعرض الشراء أو لأي إجراءات أو اتفاقات مبرمة أو قرارات مزعم اتخاذها من مقدم العرض، كما لا تتدخل الهيئة في تحديد سعر عرض الشراء حيث أن مسؤولية تحديد هذا السعر ومدى سلامته يقع عبئه على مقدم عرض الشراء ومستشاريه، مع ملاحظة أن هذا الإعلان يلزم مقدم العرض بشراء أسهم الشركة المستهدفة بالعرض وفقاً لشروط الإعلان، ودون إلزام على حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض بالبيع إذ أن الاستجابة لعرض الشراء تتم بناء على رغبة مالكي الأسهم وفي ضوء القرار الاستثماري لهم إذ أن القرار الاستثماري يخضع لقرار كل مستثمر وفقاً للمتغيرات الاستثمارية التي تؤثر في هذا القرار وذلك دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً في ٢٠٢٦/٧/١

صورة مبلغة إلى البورصة المصرية

تعلي صلاح

الرجد

سليم

المشرف علي الإدارة المركزية لتمويل الشركات

احمد بلبله





السيد / رئيس مجلس إدارة

شركة / الإسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس ش.م.م

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى موافقة الهيئة على نشر اعلان عرض الشراء الاختياري بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٨، المقدم من تحالف مكون من شركة نيو كونستركشن كيميكال NCC ش.م.م، وشركة أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م، لشراء حتى عدد ٤٨،٤١٠،٠٠٠ سهم بنسبة ١٣،٤٢٪ من أسهم رأس مال شركة الإسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس ش.م.م، وبسعر ١٥ جنيه للسهم الواحد، وفقاً للأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال ٩٥ لسنة ١٩٩٢. وفقاً لأحكام المادة ٣٣٨ من اللائحة التنفيذية لقانون سوق راس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بند (ب) التي تنص على: على الشركة المستهدفة بالعرض خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ اعتماد الهيئة لمشروع عرض الشراء أن تقوم بإصدار بيان توضح فيه رأي مجلس ادارتها في جدوى العرض ونتائجه وأهميته للشركة ومساهمتها والعاملين فيها وذلك بعد استبعاد نسبة تصويت مقدم العرض والأشخاص المرتبطة به من إجمالي التصويت بالمجلس.

وللهيئة ان تلزم الشركة المستهدفة بالعرض بتعيين مستشار مالي مستقل من المقيدين بسجلات الهيئة بموافقة اعضاء مجلس ادارة الشركة المستقلين او ذوي الخبرة، من غير المرتبطين بمقدم العرض، على ان يتم الإفصاح للمساهمين بما انتهى اليه تقرير المستشار المالي المستقل قبل انتهاء فترة سريان العرض بما لا يقل عن خمسة ايام، بغض النظر عن رأي مجلس الادارة في العرض.

(ب) إذا كان مقدم العرض من اعضاء مجلس الادارة او أحد افراد الادارة العليا بالشركة المستهدفة بالعرض.

نود الإحاطة انه مراعاة للمساواة وتكافؤ الفرص فيما بين مساهمي شركتكم محل عرض الشراء وحصولهم والأشخاص المعنية بالعرض على المعلومات الكافية والفرصة المناسبة والتوقيت الملائم لتقييم عرض الشراء واتخاذ القرار الاستثماري، ومراعاة لحماية حقوق المساهمين ومصالح السوق واستقراره، فإن الهيئة تلزم شركتكم بصفتها الشركة المستهدفة بالعرض بما يلي:

- إصدار الشركة بيان يوضح رأي مجلس الادارة خلال ١٥ يوماً من تاريخ اعتماد الهيئة لمشروع عرض الشراء - وذلك بعد استبعاد نسبة تصويت مقدم العرض والأشخاص المرتبطة به من إجمالي التصويت بالمجلس - في مدى جدوى العرض ونتائجه وكذا أهمية العرض للشركة ومساهمتها والعاملين فيها.
 - قيام مجلس إدارة الشركة بتعيين مستشار مالي مستقل من المقيدين بسجلات الهيئة بموافقة أعضاء مجلس إدارة الشركة المستقلين أو ذوي الخبرة، من غير المرتبطين بمقدم العرض.
 - الإفصاح للمساهمين بما انتهى اليه تقرير المستشار المالي المستقل قبل انتهاء فترة سريان العرض بما لا يقل عن خمسة أيام عمل ، بغض النظر عن رأي مجلس إدارة الشركة المستهدفة في العرض.
- وذلك تنفيذاً للمادة (٣٢٧) والمادة (٣٣٨) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً في: ٢٠٢٦/٧/١

صورة مبلغة للبورصة المصرية

تعى صلاح

المرجود

أحمد لبنه

المشرف علي الإدارة المركزية لتمويل الشركات



اعلان عرض شراء
يعلن التحالف المكون من
((شركة نيوكونستراكتشن كيميكال NCC ش.م.م))
(وشركة أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م))

عما يلي:-

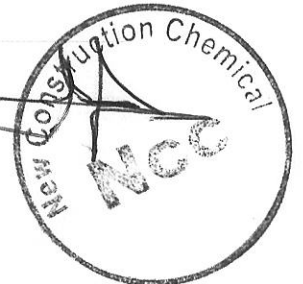
عرض لشراء حتى عدد (48,410,000) سهم تمثل نسبة قدرها 13.42%، من الأسهم المصدرة لشركة (الاسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس) لتصبح نسبة مقدم العرض ومجموعته المرتبطة بعد تنفيذ العرض الاختياري 33% من رأس مال الشركة المستهدفة بالعرض، وذلك كله وفقا للأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1992.	
مقدم العرض:	تحالف مكون من شركة (شركة نيوكونستراكتشن كيميكال NCC ش.م.م) وشركة (أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م)
الشركة المستهدفة بالعرض:	شركة (الاسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس)
أولا : التعريف بمقدم العرض	
التحالف شركات مساهمة مصرية تعمل في مجال تجارة الرخام والجرانيت والاستيراد والتصدير مون وخرساته لتغطية الجدران والاستثمار العقاري	
ثانيا : بيانات مقدم العرض	
إسم مقدم العرض:	تحالف مكون من شركة (شركة نيوكونستراكتشن كيميكال NCC ش.م.م) وشركة (أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م)
الشكل القانوني لمقدم العرض:	شركة نيوكونستراكتشن كيميكال NCC ش.م.م خاضعة لأحكام القانون 159 لسنة 1981 وشركة أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م خاضعة لأحكام القانون 159 لسنة 1981
تاريخ تأسيس الشركة والتأشير بالسجل التجاري:	تأسست شركة نيوكونستراكتشن كيميكال NCC في 2010/10/10 سجل تجاري استثمار القاهرة رقم [43296] تأسست شركة أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م في 2014/3/3 سجل تجاري استثمار القاهرة رقم [72109].

<p>رأس المال المصدر والمدفوع لشركة نيكونستراكشن كيميكال NCC ش.م.م 100,000,000 جنيه مصري موزع على عدد 10,000,000 قيمة إسمية 10 جنيه لكل سهم.</p> <p>رأس المال المصدر والمدفوع لشركة أسكوم للاستثمار العقارى ش.م.م 100,000,000 جنيه مصري على موزع على عدد 10,000,000 سهم قيمة إسمية 10 جنيه لكل سهم.</p>	<p>رأس المال المصدر والمدفوع وعدد أسهم رأس المال:</p>
<p>يملك الأشخاص المرتبطة بمقدم العرض بشكل مباشر عدد (46,965,328) سهم والتي تمثل نسبة (13.02%) وبشكل غير مباشر عدد 23,663,292 سهم بنسبة 6,56% من أسهم رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض ليصبح الإجمالى عدد 70,628,620 سهم بنسبه 19,58% وبيانهم كالتالى:-</p> <p>مساهمات بشكل مباشر بعدد اسهم 46,965,328 سهم بنسبة 13,02 %</p> <p>1- شريف عدلى كيرلس بولس عدد 34,376,397 سهم.</p> <p>2- امون للعقارات والتنمية السياحية عدد 2,574,627 سهم</p> <p>3- شركة اسكوم للاستثمار العقارى ش م م عدد 1,500,000 سهم</p> <p>4- عصام عادل جرجس عبيد عدد 8,514,304 سهم.</p> <p>مساهمات بشكل غير مباشر بعدد اسهم 23,663,292 سهم بنسبة 6,56 %</p> <p>1- شركة النصر للملابس والمنسوجات كابو عدد 16521018 سهم.</p> <p>2- اموال العربية للاقطان ش م م عدد 5987967 سهم.</p> <p>3- الشركة العربية لحليج الاقطان ش م م عدد 1154307 سهم.</p>	<p>عدد ونسبة الأسهم المملوكة لمقدم العرض او اى من اطرافه المرتبطة فى الشركة المستهدفة بالعرض بتاريخ 2026/1/28</p> <div data-bbox="1220 1025 1449 1451" data-label="Image"> </div>
<p>حتى عدد (48,410,000) سهم تمثل نسبة قدرها 13.42%, من اسهم الشركة المستهدفة بالعرض وجميعها أسهم أسمية عادية نقدية.</p>	<p>عدد ونسبة ومواصفات الأسهم المطلوب شراؤها:</p>
<p>شركة (نيكونستراكشن كيميكال NCC)</p> <p>1- شريف عدلى كيرلس ويمتلك نسبة 70%</p> <p>2- سوزى ملاك بقطر وتمتلك نسبة 10%</p> <p>3- مريم شريف عدلى وتمتلك بنسبة 10%</p> <p>5- مايكل شريف عدلى كيرلس ويمتلك بنسبة 10%</p>	<p>المساهمون الذين يملكون 1% فأكثر من أسهم مقدم العرض بتاريخ 2026/3/5</p>



للإستثمار العقارى ش.م.م

البنينى للاستثمارات المالية



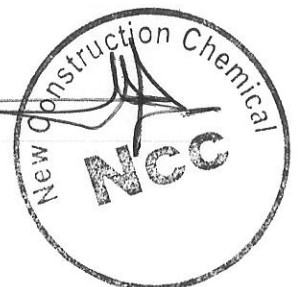
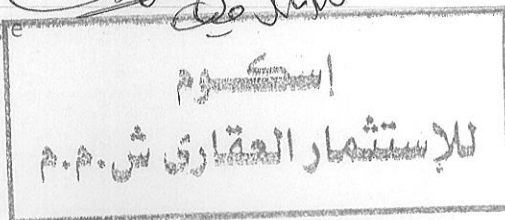
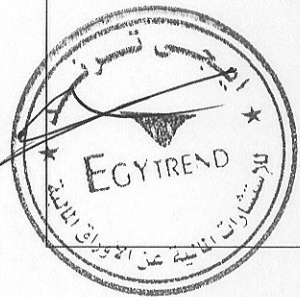
<p>▪ شركة (أسكوم للاستثمار العقاري ش.م.م)</p> <p>1- عصام عادل جرجس عبيد ويمتلك نسبة 24.9 % 2- شرين عدلى كيرلس بولس وتمتلك نسبة 25% 3- إيهاب عادل جرجس عبيد ويمتلك نسبة 0.01 % 4- ق/ مارينا عصام عادل جرجس بولاية والدها تمتلك نسبة 25% 5- ق / جولينا عصام عادل جرجس بولاية والدها تمتلك نسبة 25%</p>	
--	--

الأشخاص المرتبطة: يتم تحديد اسماء المستشارون المرتبطون الذين قام مقدم العرض الخاص بتعيينهم جميعا

الشخص المرتبط	صفته
شركة بلتون لتداول الاوراق الماليه	سمسار مقدم العرض
شركة ايجى ترند للاستشارات الماليه	المستشار المالي
محمد احمد سيد - مجموعه جلوبال للاستشارات	المستشار القانوني

ثالثا : بيانات الشركة المستهدفة بالعرض:

اسم الشركة:	شركة / الاسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس
الشكل القانوني وتاريخ التأسيس :	شركة مساهمة مصرية مؤسسه و وفقا لأحكام القانون رقم 159 ولائحته التنفيذية , وقد تم قيدها بالسجل التجاري تحت رقم 942 بتاريخ كشركة مساهمة مصرية
موقف القيد بالبورصة:	أسهم الشركة مقيدة بالبورصة المصرية.
موقف الايداع المركزي وفقاً لهيكل رأس مال الشركة الصادر من شركة مصر للمقاصة للإيداع والقيد والحفظ المركزي بتاريخ (يحدد التاريخ)	عدد الأسهم المودعة بالحفظ المركزي 357,336,280 سهم. عدد الأسهم الغير مودعة بالحفظ المركزي 3,384,631 سهم.

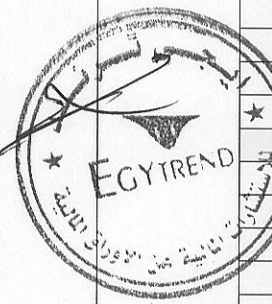


رأس المال المرخص به 1000.000.000 جنية (فقط مليار جنية مصري)
ورأس المال المصدر 721,441,822 سبعمائة وواحد وعشرون مليون واربعمائة
وواحد واربعون الف وثمانمائة واثنين وعشرون جنية مصري لا غير موزعة علي
عدد 360720911 سهم قيمة كل سهم 2 جنية مصري

رأسمال الشركة المصدر و
المدفوع وعدد أسهم رأس
المال:

26.140391	94293858	شركة النصر للملابس والمنسوجات كابو ش م م
9.740313	35135345	محمد ابراهيم ابراهيم الصعيدي
9.529915	34376397	شريف عدلي كيرلس بولس
5.560393	20057500	اموال العربية للاقطان ش م م
5.004108	18050863	هناء ابراهيم ابراهيم الصعيدي
4.980048	17964074	سامي احمد احمد زمزم
4.870156	17567671	سوزان ابراهيم ابراهيم الصعيدي
4.870156	17567671	صفاء ابراهيم ابراهيم الصعيدي
4.09469	14770402	سعد حامد سعد محرم
2.360358	8514304	عصام عادل جرجس عبيد
1.197579	4319919	سعيد فوزي بدوي البنا
1.138921	4108328	رافت سمير الخناجري
1.071362	3864628	ايمان سعيد فوزي بدوي البنا
1.071292	3864375	الشركة العربية لحليج الاقطان ش م م
1.064515	3839928	امل سعيد فوزي بدوي البنا
1.064515	3839927	اميره سعيد فوزي بدوي البنا
16.24	58585721	اخرين اقل من 1%

المساهمون الذين يمتلكون أكثر من
1% من أسهم الشركة المستهدفة
بالعرض وفقاً لهيكل رأسمال
الشركة الصادر من شركة مصر
للمقاصة للإيداع والقييد والحفظ
المركزي بتاريخ 2026 / 1 / 28 :



رابعاً : بيانات عرض الشراء:

عرض شراء اختياري وفقاً لاحكام المادة 353 و354 من الباب الثاني عشر من
اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1992

عرض شراء اختياري وفقاً لاحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون
سوق المال 95 لسنة

نوع العرض:

15 جنية مصري / خمسة عشر جنية مصري لاغير

سعر العرض:

بلغ متوسط سعر التداول في البورصة للشركة المستهدفة بالعرض خلال الستة
اشهر السابقة (2 اكتوبر 2025 حتى 1 ابريل 2026) على تاريخ ايداع مشروع
العرض لدى الهيئة العامة لسوق المال (محتسباً وفقاً للمادة 97 من اللائحة
التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1992) (12.342 جنية مصريا)

متوسط سعر التداول في
البورصة خلال الستة اشهر
السابقة:

الإستثمار العقاري ش.م.م
المستثمر

شركة أجيال العقارية



متوسط سعر التداول فى البورصة خلال الثلاث اشهر السابقة:	بلغ متوسط سعر التداول فى البورصة للشركة المستهدفة بالعرض خلال الثلاث اشهر السابقة (11 نوفمبر 2025 حتى 10 فبراير 2026) (محتسبا وفقا للمادة 97 من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1992) (12.429 جنيه مصري)
اجمالى قيمة عرض الشراء:	726,150,000 جنيها مصرياً (فقط سبعمائة وستة وعشرون مليون مائة وخمسون الف جنيها مصرياً لاغير)
اساس احتساب السعر المعروض:	تم احتساب سعر العرض على اساس متوسط سعر الإقفال خلال ستة اشهر مضافاً إليها قيمة علاوة 20.685%
طريقة سداد سعر الاسهم محل عرض الشراء والتسوية	يتم سداد سعر شراء الاسهم المستهدفة بالعرض نقداً بالجنيه المصري على ان يتم تسجيل الاوامر على شاشات البورصة المصرية OPR
فترة سريان العرض:	عشرين يوم عمل تبدأ من اليوم التالي لتاريخ نشر إعلان عرض الشراء وذلك ابتداءً من يوم 2026/ / وحتى نهاية جلسة تداول يوم 2026/ /
الاستجابة لعرض الشراء:	على مالكي الاوراق المالية محل عرض الشراء الراغبين فى بيع اسهمهم من خلال هذا العرض اصدار اوامر لبيعها الى احدى شركات السمسرة فى الاوراق المالية خلال فترة سريان عرض الشراء المشار إليها
الحد الأدنى لتنفيذ عرض الشراء:(اختيارى)	اي نسبة من اسهم الشركة المستهدفة بالعرض وفقاً للمادة 354 من الباب الثانى عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق المال 95 لسنة 1995
تاريخ تنفيذ عملية الشراء:	يتم التنفيذ بالبورصة المصرية خلال الخمسة أيام عمل بعد انتهاء فترة سريان العرض
خامساً : تعهدات مقدم العرض:	
يتعهد مقدم العرض بما يلى:	

بالتوقيع

استكموم
للإستثمار العقارى ش.م.م

بالتوقيع



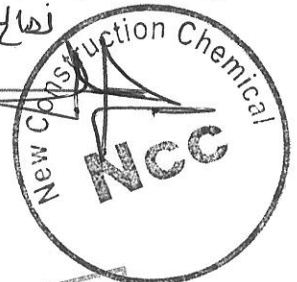
Beltone Securities Brokerage
Beltone
بالتون لتداول الاوراق المالية

- 1- مراعاة الالتزام بأحكام المادة 8 من قانون سوق رأس المال رقم 95 لسنة 1992 قبل عقد العملية بالبورصة المصرية
- 2- شراء كامل الاسهم المعروضة للبيع فى حدود الاسهم المطلوبة كاستجابة لعرض الشراء .
- 3- استمرار كافة أنشطة الشركة المستهدفة بالعرض ومشروعاتها القائمة في مصر .
- 4- عدم الاستغناء عن العمالة في الشركة المستهدفة بالعرض وذلك خلال السنة الأولى على الأقل من تاريخ تنفيذ عملية الشراء ، إلا وفقاً لأحكام قانون العمل والقوانين السارية الأخرى وكذلك يلتزم مقدم العرض بعد الانتهاء من الاستحواذ الحفاظ على حقوق العاملين وكافة مزاياهم طبقاً للقوانين .
- 5- لا توجد نية في بيع الاسهم المستحوذ عليها وذلك خلال السنة الأولى من تاريخ تنفيذ عملية الشراء .
- 6- لا توجد نية لإندماج الشركة المستهدفة بالعرض في شركات أخرى وذلك خلال السنة الأولى من تاريخ تنفيذ عملية الشراء .
- 7- عدم شطب الشركة المستهدفة من البورصة .
- 8- يقر مقدم العرض بأنه لم يتم بإغفال أي بيانات أو إفصاحات من شأنها أن تؤثر على سعر سهم الشركة المستهدفة بالعرض أو قرار حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض للاستجابة للعرض من عدمه وأنه لا توجد أي اتفاقيات غير منشورة تتعلق بهذا العرض وكذا مراعاته أحكام المادتين 327 و 328 من اللائحة التنفيذية للقانون 95 لسنة 1992 وكذا التزامه بكافة الإقرارات والتعهدات المقدمة إلى الهيئة العامة للرقابة المالية ضمن مستندات العرض .
- 9- إن كافة البيانات و المعلومات الواردة بهذا العرض ومذكرة المعلومات المتعلقة به صحيحة و تحت المسؤولية الكاملة لمقدم العرض والمستشار القانوني وسمسار مقدم العرض دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية وانه لا توجد لدى مقدم العرض او ايا من الاطراف المرتبطة به اية معلومات جوهرية او اتفاقيات غير منشورة قد تؤثر على سعر السهم او قرار المستثمر فى الاستجابة او عدم الاستجابة لعرض الشراء المائل .
- 10- اى تعهدات اخرى قد يراها مقدم العرض او الهيئة مناسبة للحفاظ على حقوق الاقلية من المساهمين بالشركة المستهدفة بالعرض .

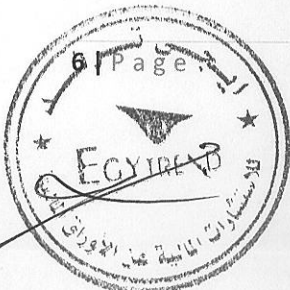
11- اذا تجاوزت الاسهم المعروضة للبيع عدد الاسهم المطلوب شرائها سيؤم مقدم العرض بالشراء من جميع مالكي الاسهم الذين استجابوا للعرض بسبب ما تم حرره في نموذج الاسهم المطلوب شرائها عبر بكمس
لهاج صغار المساهمين بالاسهم

استكموم
للإستثمار العقارى ش.م.م

الهيئة العامة للرقابة المالية



Beltone Securities Brokerage
Beltone
بالتون لتداول الأوراق المالية



سادسا: الخطة المستقبلية لمقدم العرض خلال السنة الأولى من الشراء:

- لاتنوى الشركة مقدمة العرض القيام بتعديلات جوهرية للسياسات الادارية الخاصة بالشركة المستهدفة بالعرض.
- العمل على حسن استخدام الاصول واعادة الهيكلة المالية والادارية للشركة والعمل على تنمية التصدير بالشركة.

سابعا: تمويل عرض الشراء وأثر تنفيذ عملية الشراء على الهيكل التمويلي للشركة المستهدفة بالعرض

سوف يتم تمويل عملية الشراء تمويل ذاتى من التحالف مقدم العرض ولن يكون لعملية الاستحواذ اى تأثير على الهيكل التمويلي للشركة المستهدفة بالعرض حيث انه لن يتم استخدام اصول الشركة المستهدفة بالعرض فى تمويل عملية الاستحواذ.

وقد صدر خطاب من البنك المصرى لتنمية الصادرات بتاريخ 2026/7/1 يفيد بتوافر الموارد المالية اللازمة لتمويل عرض الشراء بإجمالي مبلغ 726,150,000 جنيها مصريا (فقط سبعمائة وستة وعشرون مليون مائة وخمسون الف جنيها مصريا لاغير) وسارى حتى تاريخ 2026/9/30

ثامنا: إفصاحات مكملة :-

بتاريخ 26 ابريل 2026 افاد جهاز حماية المنافسة بان هذا الاستحواذ لايمثل تركزا اقتصاديا وفقا لاحكام المادة (2/بند ز) من قانون رقم 3 لسنة 2005 بشأ، حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية وتعديلاته.

تاسعا: المستشار المالي لمقدم العرض (المستشار المالي المرتبط)

الاسم: شركة ايجى ترند للاستشارات المالية

الصفة: المستشار المالي

العنوان: 19 اشجار دارنا ق 4 ارض الاستثمار القاطميه القاهرة

عاشرا: بيانات شركات السمسرة المنفذة للشراء نيابة عن مقدم العرض:

الاسم: شركة بلتون لتداول الاوراق المالية

الصفة: سمسار مقدم العرض

العنوان: أبراج نايلى سيتى، البرج الشمالى، الدور 33، كورنيش النيل، القاهرة

حادي عشر: المستشار القانوني:	
الاسم:	محمد أحمد سيد – مجموعة جلوبال للاستشارات
الصفة:	مستشار قانوني
العنوان:	19 أشجار دارنا – المعادى – الطريق الدائري
عاشرا: مذكرة المعلومات المرتبطة بالعرض:	
<p>يمكن لمالكي الاوراق المالية محل عرض الشراء الراغبين فى الحصول عن اية معلومات اضافية او الحصول على نسخة من مذكرة المعلومات المعدة من قبل مقدم العرض والمعتمدة من الهيئة العامة لسوق المال، من خلال الجهات الاتية:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. الشركة المستهدفة بالعرض وعنوانها الاسكندرية للغزل والنسيج سبينالكس. 2. شركة ايجى ترند للاستشارات الماليه (المستشار المالى المرتبط) 3. شركة بلتون لتداول الاوراق الماليه - شركات السمسرة المنفذة للشراء 4. المستشار القانوني الاستاذ / محمد احمد سيد <p>صدرت عدم مانعة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر هذا الإعلان بتاريخ 2026/٧./١٠.. علماً بأن عدم مانعة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر هذا الإعلان ليس إعتقاداً للجوى التجارية والإستثمارية لعرض الشراء أو لأى إجراءات أو إتفاقيات مبرمة أو قرارات مزعج إتخاذها من مقدم العرض وحيث أن تحديد سعر عرض الشراء ومدى سلامته يقع عبئه على مقدم العرض، كما أن هذا الإعلان يلزم مقدم العرض بشراء جميع ما يعرض عليه من أسهم ودون إلتزام على حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض بالبيع إذ أن الإستجابة لعرض الشراء تتم بناء على رغبة مالكي الأسهم وفى ضوء القرار الإستثمارى لهم إذ أن القرار الإستثمارى يخضع لقرار كل مستثمر وفقاً للمتغيرات الإستثمارية التى تؤثر فى هذا القرار وذلك دون أدنى مسئولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.</p>	

