

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الصفحات

٢ - ١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز
٨ - ٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
٣١ - ٩	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة



كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
المكاتب ٥ في ون سنترال
الطابق ٤، المكتب رقم: ٠١.٠٤
شارع الشيخ زايد، ص ب ٣٨٠٠
دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٤٠٣.٣٠٠ (٤) +٩٧١، www.kpmg.com/ae

تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى مجلس إدارة بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لبنك دبي الإسلامي ش.م.ع ("البنك") وشركائه التابعة ("المجموعة")، التي تتألف من:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
 - بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
 - بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
 - بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
 - بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛ و
 - إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
- إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". نتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات تجعلنا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية".

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد



ماهر الكتوت

رقم التسجيل: ٥٤٥٣

دبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 14 JUL 2026

رقم الرخصة المهنية لشركة كي بي إم جي: ١١٣٨٦٩

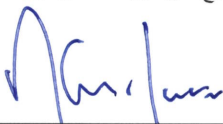
بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

(مدققة)	(غير مدققة)	إيضاحات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	ألف درهم
		الموجودات
٣٦,٨٦٩,٩٨٦	٢٩,٣٦٢,٢٧٥	٤ النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية
٥,٣٨٦,٩٠٣	٧,٥٦٨,٣٧٣	٥ المستحق من البنوك والمؤسسات المالية
٢٦٢,٠٥٥,١٣٩	٢٨٠,٩٩٥,٣٨٧	٦ الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي استثمارات في سندات
٩٠,٥٨٨,٦٤٩	٨٥,١٦٥,٧٣٩	٧ استثمارات أخرى مقاسة بالقيمة العادلة
٦٠٦,٥٩٩	٩٣٧,٤٦٠	٨ استثمارات في شركات زميلة وانتلافات مشتركة
٢,٩٣٤,٧١٢	٢,٩٥٣,٥٠٥	٩ عقارات محتفظ بها لغرض التطوير والبيع
١,١١٧,٧٣١	١,٠٧٠,٧٥١	١٠ عقارات استثمارية
٤,٧٥٦,١٣١	٤,٧٦٩,٦٢٨	نم مدينية وموجودات أخرى
٩,٨٨٧,٧٨١	٨,٤٦٥,٣١٣	الممتلكات والمعدات
١,٧٤٤,٦١٢	١,٨٨١,٢٢٠	
٤١٥,٩٤٨,٢٤٣	٤٢٣,١٦٩,٦٥١	إجمالي الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٣٢٠,١٨٤,٤٢٥	٣٢٦,٩٧٨,٣٤٤	١١ ودائع العملاء
١,٩٦٦,٤٢٨	٩,٩١٣,٨٣١	١٢ المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية
٢٥,٠٧٠,٦٧٦	١٦,٦٢٣,٤٨٦	١٣ صكوك مصدرة
١٥,٥٩١,٢٣٠	١٥,٧٦٤,١٠٧	نم داتنة ومطلوبات أخرى
٣٦٢,٨١٢,٧٥٩	٣٦٩,٢٧٩,٧٦٨	إجمالي المطلوبات
		حقوق الملكية
٧,٢٤٠,٧٤٤	٧,٢٤٠,٧٤٤	١٤ رأس المال
٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٣٤٦,٠٠٠	١٥ صكوك من الشق الأول
١٦,٤٧٦,٧٦٨	١٦,٤١٦,٧٦٨	١٦ احتياطات أخرى وأسهم خزينة
(١,١٩٦,٨٤٣)	(١,٠٩٨,٨٠٧)	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(٢,٣٧١,١٢٩)	(٢,٥١٤,٣٦٧)	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
٢٢,٤١٢,٤٣٢	٢٣,٢٤١,٨٥٠	أرباح محتجزة
٤٩,٩٠٧,٩٧٢	٥٠,٦٣٢,١٨٨	حقوق الملكية المنسوبة إلى مالكي البنك وحاملي الصكوك
٣,٢٢٧,٥١٢	٣,٢٥٧,٦٩٥	الحصص غير المسيطرة
٥٣,١٣٥,٤٨٤	٥٣,٨٨٩,٨٨٣	إجمالي حقوق الملكية
٤١٥,٩٤٨,٢٤٣	٤٢٣,١٦٩,٦٥١	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل، من جميع النواحي المادية، المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة كما في والفترة المعروضة فيها.

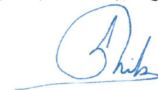
اعتمد مجلس الإدارة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، وصرح بإصدارها بتاريخ ١٤ يوليو ٢٠٢٦ وتم التوقيع عليها نيابة عنه من قبل:



د/عدنان شلوان
الرئيس التنفيذي للمجموعة



يحيى سعيد أحمد لوتاه
نائب رئيس مجلس الإدارة



معالي/ محمد إبراهيم الشيباني
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
٩,٢٩٤,٧٩٥	١٠,٢٣٤,٥٨٧	٤,٧٤٥,٢٣٦	٥,١٨٧,٢٦٥		صافي الإيرادات
٩٣١,٨٠٩	٩٠٦,٣٠٥	٤٢٦,٤٢٠	٤٧٩,٣١٦		الإيرادات من المعاملات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
					إيرادات العمولات والرسوم وصرف العملات الأجنبية
					الإيرادات من الاستثمارات الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة، صافي
٩,٣٨٤	٤,١٩٦	٨,٤٤٧	٢,١٦٤		الإيرادات من العقارات المحتفظ بها للتطوير والبيع، صافي
٢٢٢,٨٨٧	٢٣٦,١٥٦	١٢٢,١٣٣	١٢٨,٧٦٦		الإيرادات من العقارات الاستثمارية
٣٨٠,٣٣٦	٧٩,٧٠٢	٢٠٧,٣٧١	٢٥,٥٥٥		الحصة من أرباح شركات زميلة وانتلافات مشتركة
٢٤٣,٧٧٨	١٩٢,٧٣٨	١٦٦,٨٤٩	١١٩,٦٧٨		إيرادات أخرى
٢٧٠,٣٨٤	٧٨٥,٢٥٠	١٦٥,٥٠٩	٢٠٠,٢٤٨		
١١,٣٥٣,٧٧٣	١٢,٤٣٨,٩٣٤	٥,٨٤١,٩٦٥	٦,١٤٢,٩٩٢		إجمالي الإيرادات
(٤,٩٨١,٢٦٣)	(٥,٦٤٤,٣٩٧)	(٢,٦٢٣,٣٣٦)	(٢,٨٩٦,٧٢٨)		ناقصاً: حصة المودعين وحاملي الصكوك من الأرباح
٦,٣٧٢,٥١٠	٦,٧٩٤,٥٣٧	٣,٢١٨,٦٢٩	٣,٢٤٦,٢٦٤		صافي الإيرادات
(١,٠٧٢,٨٤٢)	(١,١٦١,٢٧٣)	(٥٣٢,٢٠٧)	(٥٨٦,٣٢٢)		المصروفات التشغيلية
(٥٩٩,٢٦٣)	(٦٨٣,٥٢٠)	(٣٢١,٢٧٣)	(٣٣٠,٦٤٤)		مصروفات الموظفين
(٢٧,٩٩٠)	(٢٦,٦٦٨)	(١٤,٣٠٤)	(١١,٢٧٢)		المصروفات العمومية والإدارية
(١٠٧,١٨٩)	(٩٩,٨٠٢)	(٥٦,٨٤٩)	(٤٠,٩٨٧)		الاستهلاك للعقارات الاستثمارية
					الاستهلاك للممتلكات والمعدات
(١,٨٠٧,٢٨٤)	(١,٩٧١,٢٦٣)	(٩٢٤,٦٣٣)	(٩٦٩,٢٢٥)		إجمالي المصروفات التشغيلية
٤,٥٦٥,٢٢٦	٤,٨٢٣,٢٧٤	٢,٢٩٣,٩٩٦	٢,٢٧٧,٠٣٩		صافي الإيرادات التشغيلية قبل خسائر انخفاض القيمة
(٢٥٦,٢٢٨)	(٤٨٩,٢٩٨)	(٩٣,٢٢٥)	(٦٩,١٩٧)	١/	خسائر انخفاض القيمة، صافي
٤,٣٠٨,٩٩٨	٤,٣٣٣,٩٧٦	٢,٢٠٠,٧٧١	٢,٢٠٧,٨٤٢		صافي الربح للفترة قبل مصروف ضريبة الدخل
(٥٧٨,٥٠٩)	(٥٩٧,٦٦٨)	(٢٦٧,٦٩٤)	(٢٧٠,٢٦٤)	١٩	مصروف ضريبة الدخل
٣,٧٣٠,٤٨٩	٣,٧٣٦,٣٠٨	١,٩٣٣,٠٧٧	١,٩٣٧,٥٧٨		صافي الربح للفترة
٣,٥٩٧,٧٠٠	٣,٥٧١,٩٨٥	١,٨٥٨,٠٢٥	١,٨٥٥,٨٩٤		منسوب إلى:
١٣٢,٧٨٩	١٦٤,٣٢٣	٧٥,٠٥٢	٨١,٦٨٤		مالكي البنك
					الحصص غير المسيطرة
٣,٧٣٠,٤٨٩	٣,٧٣٦,٣٠٨	١,٩٣٣,٠٧٧	١,٩٣٧,٥٧٨		صافي الربح للفترة
٠,٤٦	٠,٤٧	٠,٢٣	٠,٢٥	٢٠	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم لكل سهم)

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣,٧٣٠,٤٨٩	٣,٧٣٦,٣٠٨	١,٩٣٣,٠٧٧	١,٩٣٧,٥٧٨	صافي الربح للفترة
بنود الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى				
<i>بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</i>				
(خسارة) / ربح القيمة العادلة لاستثمارات أخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي				
٥٠,٩٨١	(١٢,٤٠٥)	٤٣,٣٨٨	٣٥,٨٩٣	
<i>بنود قد تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</i>				
فروق أسعار الصرف الناتجة من تحويل العمليات الخارجية، صافي				
(١٠٧,٦٥٥)	(١٤٣,٢٣٨)	(٥٢,٣٥٥)	(٩٩,٩٠١)	ربح / (خسارة) القيمة العادلة لاستثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
٣,٦٥٢	(٣٠٥)	١,٠٣٩	١,٨٥٠	
(٥٣,٠٢٢)	(١٥٥,٩٤٨)	(٧,٩٢٨)	(٦٢,١٥٨)	الخسائر الشاملة الأخرى للفترة
٣,٦٧٧,٤٦٧	٣,٥٨٠,٣٦٠	١,٩٢٥,١٤٩	١,٨٧٥,٤٢٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة
منسوب إلى:				
مالكي البنك				
٣,٥٤٣,٦١١	٣,٤١٧,٠٧٧	١,٨٤٨,٣٧٤	١,٧٩٢,٨٧٠	الحصص غير المسيطرة
١٣٣,٨٥٦	١٦٣,٢٨٣	٧٦,٧٧٥	٨٢,٥٥٠	
٣,٦٧٧,٤٦٧	٣,٥٨٠,٣٦٠	١,٩٢٥,١٤٩	١,٨٧٥,٤٢٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

حقوق الملكية المنسوبة إلى مالكي البنك وحاملي الصكوك

إجمالي حقوق الملكية ألف درهم	الحصص غير المسيطرة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	الأرباح المحتجزة ألف درهم	احتياطي تحويل العملات الأجنبية ألف درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات ألف درهم	احتياطيات أخرى وأسهام خزينة ألف درهم	صكوك من الشق الأول ألف درهم	رأس المال ألف درهم
٥٢,٨٥٢,٨٧٩	٣,٠٢٨,٠٨١	٩,٨٢٤,٧٩٨	١٩,٩٠٤,٣٨٦	(٢,٠٢٨,٦٩٠)	(١,٢٦٧,٠٦٠)	١٥,٨٧٤,٦٦٨	١٠,١٠٠,٧٥٠	٧,٢٤٠,٧٤٤
٣,٧٣٠,٤٨٩	١٣٢,٧٨٩	٣,٥٩٧,٧٠٠	٣,٥٩٧,٧٠٠	-	-	-	-	-
(٥٣,٠٢٢)	١,٠٦٧	(٥٤,٠٨٩)	-	(١٠٧,٦٥٥)	٥٣,٥٦٦	-	-	-
٣,٦٧٧,٤٦٧	١٣٣,٨٥٦	٣,٥٤٣,٦١١	٣,٥٩٧,٧٠٠	(١٠٧,٦٥٥)	٥٣,٥٦٦	-	-	-
(٣,٣٧٢,٥٧٩)	(١٢٠,٣٧٩)	(٣,٢٥٢,٢٠٠)	(٣,٢٥٢,٢٠٠)	-	-	-	-	-
(٤,٤٣١)	(٤,٤٣١)	-	-	-	-	-	-	-
(٢,٧٥٤,٧٥٠)	-	(٢,٧٥٤,٧٥٠)	-	-	-	-	(٢,٧٥٤,٧٥٠)	-
(٢٥٠,٢٢٣)	-	(٢٥٠,٢٢٣)	(٢٥٠,٢٢٣)	-	-	-	-	-
-	-	-	(١,٣٨٠)	-	١,٣٨٠	-	-	-
-	-	-	(٤٠٠,٠٠٠)	-	-	٤٠٠,٠٠٠	-	-
١٦,٦٠٥	١٤,١٨٣	٢,٤٢٢	٢,٤٢٢	-	-	-	-	-
٥٠,١٦٤,٩٦٨	٣,٠٥١,٣١٠	٤٧,١١٣,٦٥٨	١٩,٦٠٠,٧٠٥	(٢,١٣٦,٣٤٥)	(١,٢١٢,١١٤)	١٦,٢٧٤,٦٦٨	٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٢٤٠,٧٤٤
٥٣,١٣٥,٤٨٤	٣,٢٢٧,٥١٢	٤٩,٩٠٧,٩٧٢	٢٢,٤١٢,٤٣٢	(٢,٣٧١,١٢٩)	(١,١٩٦,٨٤٣)	١٦,٤٧٦,٧٦٨	٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٢٤٠,٧٤٤
٣,٧٣٦,٣٠٨	١٦٤,٣٢٣	٣,٥٧١,٩٨٥	٣,٥٧١,٩٨٥	-	-	-	-	-
(١٥٥,٩٤٨)	(١,٠٤٠)	(١٥٤,٩٠٨)	-	(١٤٣,٢٣٨)	(١١,٦٧٠)	-	-	-
٣,٥٨٠,٣٦٠	١٦٣,٢٨٣	٣,٤١٧,٠٧٧	٣,٥٧١,٩٨٥	(١٤٣,٢٣٨)	(١١,٦٧٠)	-	-	-
(٢,٦٤٩,٨٥٢)	(١٢٠,٣٧٩)	(٢,٥٢٩,٤٧٣)	(٢,٥٢٩,٤٧٣)	-	-	-	-	-
(٤,٩٣٠)	(٤,٩٣٠)	-	-	-	-	-	-	-
٣,٦٧٣,٠٠٠	-	٣,٦٧٣,٠٠٠	-	-	-	-	٣,٦٧٣,٠٠٠	-
(٣,٦٧٣,٠٠٠)	-	(٣,٦٧٣,٠٠٠)	-	-	-	-	(٣,٦٧٣,٠٠٠)	-
(١٦٤,١٣٧)	-	(١٦٤,١٣٧)	(١٦٤,١٣٧)	-	-	-	-	-
-	-	-	(١٠٩,٧٠٦)	-	١٠٩,٧٠٦	-	-	-
-	-	-	٦٠,٠٠٠	-	-	(٦٠,٠٠٠)	-	-
(٧,٠٤٢)	(٧,٧٩١)	٧٤٩	٧٤٩	-	-	-	-	-
٥٣,٨٨٩,٨٨٣	٣,٢٥٧,٦٩٥	٥٠,٦٣٢,١٨٨	٢٣,٢٤١,٨٥٠	(٢,٥١٤,٣٦٧)	(١,٠٩٨,٨٠٧)	١٦,٤١٦,٧٦٨	٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٢٤٠,٧٤٤

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدققة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٣٠٨,٩٩٨	٤,٣٣٣,٩٧٦	الأنشطة التشغيلية
		أرباح الفترة قبل مصروف ضريبة الدخل
		تعديلات لـ:
(٢٤٣,٧٧٨)	(١٩٢,٧٣٨)	الحصة من أرباح شركات زميلة وائتلافات مشتركة
(٩,٣٨٤)	(٤,١٩٦)	إيرادات توزيعات الأرباح
(٣٦٦)	(٤٨,٤٩٣)	أرباح بيع استثمارات في الصكوك
(٣١٣,٤٩٨)	(١١,٦٠١)	الربح من استبعاد عقارات استثمارية
١٠٧,١٨٩	٩٩,٨٠٢	الاستهلاك للممتلكات والمعدات
٢٢١	(١٤٦)	(أرباح) / خسائر من استبعاد ممتلكات ومعدات
٢٧,٩٩٠	٢٦,٦٦٨	الاستهلاك للعقارات الاستثمارية
٢٢,٩٨٣	١٤,٢٧٣	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
(٣٨٣)	-	إطفاء علاوة الصكوك
٥,٢٧٣	-	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢٥٦,٢٢٨	٤٨٩,٢٩٨	خسائر انخفاض القيمة للفترة، صافي
٤,١٦١,٤٧٣	٤,٧٠٦,٨٤٣	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
-	٩٨٨,٢٥٠	النقص في المستحق من البنوك والمؤسسات المالية
(٢٥,٣٩٧,٧٥٤)	(١٩,٤٣٩,٧٨٠)	الزيادة في الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٢,٢٥٧,٦٧٨)	١,١٠١,٠٢٩	النقص / (الزيادة) في الذمم المدينة والموجودات الأخرى
(١٦٣,٩٥٠)	٣٩,٥٦٣	النقص / (الزيادة) في العقارات المحتفظ بها لغرض التطوير والبيع
٣٥,٢٢٣,٨٥٤	٦,٧٥٨,٧٠٦	الزيادة في ودائع العملاء
(٢,٨٥٠,١٤٢)	٧,٩٤٧,٤٠٣	الزيادة / (النقص) في المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية
١,٤٤٣,٩١٩	(٤١٤,٩١٠)	(النقص) / (الزيادة) في الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى
١٠,١٥٩,٧٢٢	١,٦٨٧,١٠٤	النقد الناتج من العمليات
(١٢,٤٤٨)	(٧,٣٢٤)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٤٤,٧٩٢)	(٣٢,٠٥٦)	الضرائب المدفوعة
١٠,١٠٢,٤٨٢	١,٦٤٧,٧٢٤	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١١,٥٨٣,٢٤٥)	(٦,٢٧٥,٣٣٩)	إضافة إلى الاستثمار في الصكوك
٤,٤١٧,٦٥٨	١١,٧٥٩,٠٨٧	متحصلات من استبعاد / استحقاق استثمار في صكوك
(٣٤,١١٩)	(١٠,٩٦٤)	شراء عقارات استثمارية
٤٤٣,٧٢٠	٦٨,٥٦٩	متحصلات من استبعاد عقارات استثمارية
(١٤٢,٧١٠)	(٢٣٥,٤٥٠)	شراء ممتلكات ومعدات، بالصافي
-	(٣,٨٤٦)	شراء استثمارات أخرى
١١٠,٨١٦	٢٨,٨٢٦	متحصلات من استثمارات أخرى
٩,٣٨٤	٤,١٩٦	توزيعات الأرباح المستلمة
(٢٠٤,٩٣١)	(١٢٧,٤٣٠)	إضافة إلى استثمارات في شركات زميلة وائتلافات مشتركة
٤,٠٠٠	٧١,٧٩٠	توزيعات الأرباح المستلمة من استثمارات في شركات زميلة وائتلافات مشتركة
(٦,٩٧٩,٤٢٧)	٥,٢٧٩,٤٣٩	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
(٢,٧٥٤,٧٥٠)	(٨,٤٤٧,٩٤٧)	الأنشطة التمويلية
-	٣,٦٧٣,٠٠٠	سداد أدوات تمويل صكوك
(٢,٧٥٤,٧٥٠)	(٣,٦٧٣,٠٠٠)	تكلفة إصدار صكوك من الشق الأول
(٢٥٠,٢٢٣)	(١٦٤,١٣٧)	استرداد صكوك من الشق الأول
(٥٨٩)	(٣٩٤)	توزيع أرباح صكوك من الشق الأول
(٣,٣٧٢,٥٧٩)	(٢,٦٤٩,٨٥٣)	تكلفة إصدار صكوك من الشق الأول
(٩,١٣٢,٨٩١)	(١١,٢٦٢,٣٣١)	توزيعات الأرباح المدفوعة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٦,٠٠٩,٨٣٦)	(٤,٣٣٥,١٦٨)	صافي النقص في النقد وما يعادله
٣٢,٣٤٢,٥٧٨	٤٠,١٦٦,٧٣٩	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٥٦,٩١٦	(٢,٨٢٣)	تأثير التغيرات في أسعار الصرف على رصيد النقد المحتفظ به بالعملة الأجنبية
٢٦,٣٨٩,٦٥٨	٣٥,٨٢٨,٧٤٨	النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٢١)

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

١. معلومات عامة

تأسس بنك دبي الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ("البنك") بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم دبي، رعاه الله، في ٢٩ صفر ١٣٩٥ هـ، الموافق ١٢ مارس ١٩٧٥، لتقديم الخدمات المصرفية والخدمات ذات الصلة على أساس مبادئ الشريعة الإسلامية. تم تسجيل البنك لاحقاً بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لعام ١٩٨٤ (وتعديلاته) كشركة مساهمة عامة.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أنشطة البنك والشركات التابعة له كما هو مبين في إيضاح ٢٨ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

تم إدراج البنك في سوق دبي المالي (رمز المؤشر: "DIB").

تقوم المجموعة بصورة رئيسية بتقديم الخدمات المصرفية للشركات والأفراد والخدمات المصرفية الاستثمارية وفق مبادئ الشريعة الإسلامية في ضوء التوجيهات الصادرة عن اللجنة الشرعية الداخلية والهيئة الشرعية العليا للمصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وتقوم بتنفيذ عملياتها من خلال فروعها المحلية وشركاتها التابعة الخارجية. تظهر الأنشطة الرئيسية لشركات المجموعة في الإيضاح ٢٨ (أ) من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن العنوان المسجل للمكتب الرئيسي للبنك هو ص.ب: ١٠٨٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

٢. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة بدون أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦، في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يترتب على تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير مادي على المبالغ المدرجة للسنة الحالية والسنة السابقة، ولكن قد تؤثر على احتساب المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديل على المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية.
- التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يتم تفعيلها بعد

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد. تباشر الإدارة أعمال تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

يسري تطبيقها
للفترة السنوية
التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار رقم ١٨ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية العرض والإفصاح في البيانات المالية

تعديلات على المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة فيما يتعلق بمعالجة بيع موجودات أو المساهمة بها من المستثمرين

نتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للمجموعة في فترة التطبيق المبدي.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣. أساس الإعداد

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية" الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها من قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) والرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥.

لا تشمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة لمجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ومع ذلك، تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لتناول الأحداث والمعاملات الجوهرية بغرض فهم التغيرات في المركز والأداء المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية مدققة سنوية موحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. إن السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات المطبقة من قبل المجموعة في بياناتها المالية الموحدة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

٢-٣ الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات هي نفسها المطبقة على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

١-٢-٣ المبالغ الناتجة عن خسائر الائتمان المتوقعة

عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، أخذت الإدارة في الاعتبار الآثار المحتملة للتطورات الجيوسياسية الجارية في المنطقة، استناداً إلى أفضل المعلومات والتدابير المتاحة في إطار برنامج المرونة الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

عوامل الاقتصاد الكلي، والمعلومات الاستشرافية والسيناريوهات المتعددة

يتطلب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية تقدير عادل ومرجح لخسائر الائتمان بناء على الاحتمالية من خلال تقييم نطاق النتائج المحتملة الذي يتضمن التنبؤات الخاصة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

يجب إدراج العوامل الاقتصادية العامة والمعلومات الاستشرافية ضمن عملية قياس خسائر الائتمان المتوقعة وتحديد ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ تقديم الائتمان. يجب أن توضح عملية قياس خسائر الائتمان المتوقعة في كل فترة تقرير معلومات مناسبة ومدعمة بأدلة في تاريخ التقرير حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتنبؤات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية. إن المدخلات والنماذج المستخدمة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا ترصد دائماً جميع سمات السوق في تاريخ البيانات المالية الموحدة. لبيان تلك السمات، يتم أحياناً إجراء تعديلات نوعية أو مستويات باعتبارها تعديلات مؤقتة عندما تكون تلك الفروقات مادية بصورة جوهرية.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، يأخذ البنك بالاعتبار ثلاثة سيناريوهات (سيناريو أساسي، سيناريو إيجابي، سيناريو سلبي) بمعدلات أوزان ترجيح نسبها ٤٠٪ و ٣٠٪ و ٣٠٪ على التوالي. يرتبط كل سيناريو منها بالدرجات المختلفة لاحتمالية التعثر. تتضمن أيضاً عملية تقييم السيناريوهات المتعددة احتمالية تحصيل التمويلات المتعثرة، بما في ذلك احتمالية سداد التمويلات بالإضافة إلى قيمة الضمان أو المبلغ الذي سوف يتم الحصول عليه مقابل بيع الأصل.

لا يزال المشهد الجيوسياسي الإقليمي يفرض حالة من عدم اليقين على المستوى الاقتصادي الكلي في دولة الإمارات العربية المتحدة. تواصل مجموعة بنك دبي الإسلامي تطبيق أطر فعالة لاستمرارية الأعمال وممارسات صارمة لإدارة المخاطر لحماية عملياتها. استجابة لهذه الظروف، أطلق مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي حزمة دعم لتعزيز مرونة المؤسسات المالية بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٢٦. وخلال الفترة، استقادت المجموعة من تدابير الإغاثة الرسمية بموجب حزمة دعم مرونة المؤسسات المالية، حيث منحت تأجيلات في سداد الدفعات لبعض العملاء من الشركات.

٢-٣ الأحكام والتقديرات (تابع)

١-٢-٣ المبالغ الناتجة عن خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، تطبق المجموعة سيناريوهات أساسية وإيجابية وسلبية. تعكس خسائر الائتمان المتوقعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ الأوزان الأساسية المعتمدة لدى المجموعة، إلى جانب التعديلات التي أجرتها الإدارة. قد ظلت التوقعات الاقتصادية الكلية الأساسية وخصائص النماذج دون تغيير يُذكر بشكل عام وكانت التحركات الأخيرة في التوقعات كان من الأنسب احتواؤها من خلال التعديلات الإدارية بدلاً من إجراء تغييرات على مدخلات النماذج.

لمعالجة أي تقلبات متبقية ومخاطر خاصة بقطاعات معينة لا تتناولها النماذج الإحصائية بشكل كامل، قامت الإدارة بإدراج تعديلات مناسبة بعد وضع النماذج (التعديلات الإدارية). تضمن هذه التعديلات بقاء مخصصات مخاطر الائتمان لدى المجموعة قوية وكافية لمواجهة أي تراجع محتمل في جودة المحفظة.

وعلى الرغم من أن النماذج المُحدّثة والتعديلات اللاحقة للنموذج التي أجرتها الإدارة تمثل مخاطر الائتمان الحالية بشكل معقول وكافي، فإن الأوضاع الجيوسياسية والاقتصادية الكلية لا تزال متغيرة ومتطورة. وبناءً على ذلك، يظل تقدير خسائر الائتمان المتوقعة ينطوي على قدر كبير من الأحكام الجوهرية. ستواصل المجموعة المراقبة الدقيقة للتطورات الإقليمية وبيانات السوق وأداء المحفظة لإعادة تقييم افتراضاتها ومدخلات نماذجها وتعديلات الإدارة بشكل مستمر، بما في ذلك أي عودة إضافية نحو الأوزان الاعتيادية للسيناريوهات. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات المطبقة في تاريخ إعداد التقرير.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يتم تحويل الموجودات المالية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ عند حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بها. يستند تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان إلى التغيرات في مخاطر التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للتعرض، ويشمل ذلك معلومات كمية ونوعية.

نظراً لأن حالة عدم اليقين الجيوسياسي الحالية لا تزال غير واضحة، فإن المجموعة تواصل مراقبة جميع المحافظ الاستثمارية عن كثب، بما في ذلك محفظة العملاء من الأفراد، من أجل تقييم ما إذا كانت أي صعوبات مالية مؤقتة يواجهها العملاء ناجمة عن الظروف الحالية، أو ما إذا كان مؤشر على تراجع مستمر في الجدارة الائتمانية.

تلتزم المجموعة التزاماً تاماً بالمشاركة في برنامج المرونة الذي يديره مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، مما يعكس عزمها على دعم عملاتها خلال فترات عدم الاستقرار والمساهمة في استقرار اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة وتعزيز مرونته. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، كانت برامج تأجيل السداد، التي تشمل تأجيل لسداد أصل القرض والفوائد المترتبة عليه وفقاً لمتطلبات برنامج المرونة، قيد التنفيذ. ولم تُمنح أي تأجيلات جوهرية للسداد خلال الفترة، حيث كانت هذه البرامج في المرحلة الأولى من الجاهزية التشغيلية وتخضع لأهلية العملاء وطلباتهم.

تواصل المجموعة إعادة تقييم سلامة الوضع المالي طويل الأجل للمقترضين المتضررين، ويتم تحديد تصنيف المرحلة وفقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومعايير إدارة مخاطر الائتمان والسياسات الداخلية للمجموعة وتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي واجبة التطبيق.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٤. النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية

١-٤ التحليل حسب الفئة

مُدققة	غير مدققة	إيضاح
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٢٣٠,٢٣٩	٢,٣٨٣,٦٤١	النقد في الصندوق
		أرصدة لدى البنوك المركزية:
١٨,٥٨٢,٨٩٤	١٨,٤٤٧,٣٧٩	أرصدة ومتطلبات الاحتياطي لدى البنوك المركزية
١٦,٠٥٦,٨٥٣	٨,٥٣١,٢٥٥	مرايحات دولية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٣٦,٨٦٩,٩٨٦	٢٩,٣٦٢,٢٧٥	إجمالي

إن الأرصدة لدى البنوك المركزية في المرحلة الأولى كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢-٤ التحليل حسب الموقع الجغرافي

مُدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٦,٥١٥,١٥٧	٢٨,٩٣٩,٦٥٣	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٥٤,٨٢٩	٤٢٢,٦٢٢	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٦,٨٦٩,٩٨٦	٢٩,٣٦٢,٢٧٥	إجمالي

٣-٤ متطلبات الاحتياطي النقدي الإلزامي

يتم الاحتفاظ بالاحتياطي الإلزامي لدى البنوك المركزية لدولة الإمارات العربية المتحدة وجمهورية باكستان الإسلامية وكينيا بالعملة المحلية لتلك الدول وبالدولار الأمريكي. هذه الاحتياطيات متاحة للاستخدام في الأنشطة اليومية للمجموعة في ظروف محددة. ويتغير مستوى الاحتياطي المطلوب من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي كل فترة ١٤ يوماً بينما يتغير كل شهر في دول أخرى بما يتوافق مع التوجيهات الصادرة عن البنوك المركزية المعنية.

٥. المستحق من البنوك والمؤسسات المالية

١-٥ التحليل حسب الفئة

مُدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٣٦٩,٢١٦	٥,٣٤٩,٧٢٨	حسابات جارية
٨١٦,٨٠٥	٥٦٨,٧١٣	ودائع وكالة
٢,٢٠٣,٨٠٠	١,٦٥٢,٨٥٠	ودائع خزينة (مرايحة سلع) - قصيرة الأجل
(٢,٩١٨)	(٢,٩١٨)	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة
٥,٣٨٦,٩٠٣	٧,٥٦٨,٣٧٣	إجمالي

٢-٥ التحليل حسب الموقع الجغرافي

مُدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٢٥,٥٦٣	١,٩٦٧,٢٠٧	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٦٦١,٣٤٠	٥,٦٠١,١٦٦	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٥,٣٨٦,٩٠٣	٧,٥٦٨,٣٧٣	إجمالي

تقع المبالغ المستحقة من البنوك والمؤسسات المالية ضمن المرحلة ١ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٦. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

١-٦ التحليل حسب الفئة

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	إيضاح	
١٦,٥٤٩,٦٥٠	١٩,٢١٥,٣٧٩		الموجودات التمويلية الإسلامية
١٠٢,٦٢٥,٥٠٨	١٠٦,٥٩٧,٣٨٢		مرايجات سيارات
٢,٤٢٩,٥٦٤	٥,٩٥٤,٢٦١		مرايجات السلع - طويلة الأجل
			مرايجات أخرى
١٢١,٦٠٤,٧٢٢	١٣١,٧٦٧,٠٢٢		إجمالي المرايجات
٣٥,٠٨٠,٤٢٦	٣٦,٠١٣,٩١٩		إجارة
٣٣,٥٣٠,٣٣٨	٣٧,١٦٧,١٤٧		إجارة تمويل سكني
٢٩,٦٩٢,٦٣٥	٣٣,١٢٣,٩٠٢		تمويل شخصي
٤٧٣,٧٩٨	١,٠٤٣,٨٢٦		استصناع وإجارة آجلة
٤,٢٣٤,٩٣١	٤,٥٠٤,٥٦١		بطاقات ائتمان/بطاقات مضمونة
٢٢٤,٦١٦,٨٥٠	٢٤٣,٦٢٠,٣٧٧		ناقصاً: الإيرادات المؤجلة
(٥,٤٤٠,٧١٨)	(٥,٥٧٨,٦٤٥)		
٢١٩,١٧٦,١٣٢	٢٣٨,٠٤١,٧٣٢		إجمالي الموجودات التمويلية الإسلامية
٤,٢٤١,٣٦٤	٣,٩٤٥,٧٣٨		الموجودات الاستثمارية الإسلامية
٨,٦٠٩,٨٣٧	٩,٣٩١,٨٥٨		المشاركة
٣٥,٦٥٥,٣٥٠	٣٥,٢٧٧,٣٦٧		المضاربة
			الوكالة
٤٨,٥٠٦,٥٥١	٤٨,٦١٤,٩٦٣		إجمالي الموجودات الاستثمارية الإسلامية
٢٦٧,٦٨٢,٦٨٣	٢٨٦,٦٥٦,٦٩٥		إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة
(٥,٩١٥,٠٧٥)	(٥,٩٥١,٠١٤)	٣-٦	ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة
٢٦١,٧٦٧,٦٠٨	٢٨٠,٧٠٥,٦٨١		الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة، صافي
٢٨٧,٥٣١	٢٨٩,٧٠٦		الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٦٢,٠٥٥,١٣٩	٢٨٠,٩٩٥,٣٨٧		إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٦. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي (تابع)

٢-٦ القيمة الدفترية للتعرض حسب فئة تصنيف المخاطر الداخلية وحسب المرحلة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

القيم الدفترية الإجمالية (ألف درهم) مشتراة أو ناشئة ناشئة منخفضة القيمة					خسائر الائتمان المتوقعة (ألف درهم) مشتراة أو ناشئة منخفضة القيمة				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
١٠٢,٣٠١,٤٦٤	-	-	-	٣٤,٣٥٧	-	-	-	-	٣٤,٣٥٧
١٦١,٢٩٧,٤٥١	٥,٨٨٣,٩٦٩	-	٤٢٣,٩٥٥	١,٠٠٤,٢٣٨	-	-	-	-	١,٤٢٨,١٩٣
٦,٠٢١,٨٤٥	٤,١٢٧,٢٩٧	-	٤١٣,٢٦٢	١٨١,٢٤١	-	-	-	-	٥٩٤,٥٠٣
-	-	٦,٧٨٤,٥٦٤	٢٤٠,١٠٥	٧,٠٢٤,٦٦٩	٢١,٥٧٦	٣,٨٧٢,٣٨٥	-	-	٣,٨٩٣,٩٦١
٢٦٩,٦٢٠,٧٦٠	١٠,٠١١,٢٦٦	٦,٧٨٤,٥٦٤	٢٤٠,١٠٥	٢٨٦,٦٥٦,٦٩٥	٨٣٧,٢١٧	٣,٨٧٢,٣٨٥	٢١,٥٧٦	٢١,٥٧٦	٥,٩٥١,٠١٤
إجمالي									

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

القيم الدفترية الإجمالية (ألف درهم) مشتراة أو ناشئة ناشئة منخفضة القيمة					خسائر الائتمان المتوقعة (ألف درهم) مشتراة أو ناشئة منخفضة القيمة				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٩٦,٩٠٧,٤٦٢	-	-	-	٢٥,٠٤٣	-	-	-	-	٢٥,٠٤٣
١٤٧,٤٢٧,٠٢٣	٦,٤٩٠,٥٣٨	-	٤٠٦,٧٣١	٩٢١,٥٨٨	-	-	-	-	١,٣٢٨,٣١٩
٦,٠٨٤,٢٩٣	٣,٦٠٦,٥٠١	-	٣٢٨,٩٣٧	١٥٩,٠٣٢	-	-	-	-	٤٨٧,٩٦٩
-	-	٦,٩٢٦,٧٦١	٢٤٠,١٠٥	٧,١٦٦,٨٦٦	٢٠,٢٧٦	٤,٠٥٣,٤٦٨	-	-	٤,٠٧٣,٧٤٤
٢٥٠,٤١٨,٧٧٨	١٠,٠٩٧,٠٣٩	٦,٩٢٦,٧٦١	٢٤٠,١٠٥	٢٦٧,٦٨٢,٦٨٣	٧٣٥,٦٦٨	٤,٠٥٣,٤٦٨	٢٠,٢٧٦	٢٠,٢٧٦	٥,٩١٥,٠٧٥
إجمالي									

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٦. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي (تابع)

٣-٦ مخصص انخفاض القيمة

٢٠٢٦ (غير مدققة)	إيضاح	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الائتمانية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
الرصيد في ١ يناير		١,١٠٥,٦٦٣	٧٣٥,٦٦٨	٤,٠٥٣,٤٦٨	٢٠,٢٧٦	٥,٩١٥,٠٧٥
صافي انخفاض القيمة خلال الفترة	١/١	١١٦,٩٢٦	٣٢٣,٤٠٧	٦٣,٤٠٧	١,٣٠٠	٥٠٥,٠٤٠
تحويل إلى مراحل أخرى		-	(٢١٥,٣٤٢)	٢١٥,٣٤٢	-	-
الشطب		-	-	(٣٠٢,٥٦٩)	-	(٣٠٢,٥٦٩)
تعديلات الصرف وتعديلات أخرى		(٢,٧٥٣)	(٦,٥١٦)	(١٥٧,٢٦٣)	-	(١٦٦,٥٣٢)
الرصيد في ٣٠ يونيو		١,٢١٩,٨٣٦	٨٣٧,٢١٧	٣,٨٧٢,٣٨٥	٢١,٥٧٦	٥,٩٥١,٠١٤

٢٠٢٥ (مدققة)	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الائتمانية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
الرصيد في ١ يناير	٧٩١,٦٧٩	٨٤٦,١٦٤	٤,٨٣٢,١٨٠	٢٩٠,٦٦٩	٦,٧٦٠,٦٩٢
صافي انخفاض القيمة خلال السنة	٣٢٣,٩٠٢	١٣,٢٦٩	٣٠٠,٢٧١	-	٦٣٧,٤٤٢
تحويل إلى مراحل أخرى	(٤١,٣٢٩)	(١٢٦,٥٢٨)	١٦٧,٨٥٧	-	-
الشطب	-	-	(١,٤١٦,٩٣٠)	(٣٠٠,٣٩٣)	(١,٧١٧,٣٢٣)
تعديلات الصرف وتعديلات أخرى	٣١,٤١١	٢,٧٦٣	١٧٠,٠٩٠	٣٠,٠٠٠	٢٣٤,٢٦٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر	١,١٠٥,٦٦٣	٧٣٥,٦٦٨	٤,٠٥٣,٤٦٨	٢٠,٢٧٦	٥,٩١٥,٠٧٥

٤-٦ التحليل حسب الموقع الجغرافي

إيضاح	غير مدققة ٣٠ يونيو ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٢٣٧,٩٦٦,٩٢٣	٢٢١,٨١٢,٦٠٢
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٤٨,٩٧٩,٤٧٨	٤٦,١٥٧,٦١٢
إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	٢٨٦,٩٤٦,٤٠١	٢٦٧,٩٧٠,٢١٤
ناقصاً: مخصصات انخفاض القيمة	(٥,٩٥١,٠١٤)	(٥,٩١٥,٠٧٥)
إجمالي الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، صافي	٢٨٠,٩٩٥,٣٨٧	٢٦٢,٠٥٥,١٣٩

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٧. استثمارات في صكوك

١-٧ التحليل حسب الموقع الجغرافي

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	
٢٧,٦٧٣,١٦٠	٢٤,٩٤٥,٥٩٤	بالتكلفة المطفأة
٣٩,١٠٨,٥٧٩	٤١,٠٢١,٥٥٤	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٣,٨٠٩,١٠٤	١٨,٩٥٦,٦٧١	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
		باقي دول العالم
٩٠,٥٩٠,٨٤٣ (٢٢٢,٣٤٦)	٨٤,٩٢٣,٨١٩ (٢٤٠,٤٤٣)	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة
٩٠,٣٦٨,٤٩٧	٨٤,٦٨٣,٣٧٦	إجمالي الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
٢٢٠,١٥٢	٢١٥,٦٠٠	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٢٦٦,٧٦٣	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٠,٥٨٨,٦٤٩	٨٥,١٦٥,٧٣٩	الإجمالي

تشمل الاستثمارات في الصكوك استثمارات في الصكوك الثنائية بمبلغ ٢,٦ مليار درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٦ مليار درهم).

يبلغ الاستثمار في الصكوك المصنفة في المرحلة الثالثة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ما قيمته ٣٤,٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٥,٠ مليون درهم) على التوالي بينما يتم تصنيف الاستثمار المتبقي في المرحلة الأولى.

٨. استثمارات أخرى مقاسة بالقيمة العادلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١١,٩٣٦	٢٠,٢٢٠	٣,٠٣٩	٣٥,١٩٥	
٥٤٠,٥٩٣	٢١,٧٨٠	٣٣٩,٨٩٢	٩٠٢,٢٦٥	
٥٥٢,٥٢٩	٤٢,٠٠٠	٣٤٢,٩٣١	٩٣٧,٤٦٠	الإجمالي
أدوات مدرجة				
أدوات غير مدرجة				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٤٠,٦١٦	٢٢,٧٨٤	٦,١٣٤	١٦٩,٥٣٤	
٤٠,٤٨٥	٢٣,١٦٧	٣٧٣,٤١٣	٤٣٧,٠٦٥	
١٨١,١٠١	٤٥,٩٥١	٣٧٩,٥٤٧	٦٠٦,٥٩٩	الإجمالي
أدوات مدرجة				
أدوات غير مدرجة				

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٩. العقارات الاستثمارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة) القيمة الدفترية:	عقارات أخرى ألف درهم	عقارات استثمارية قيد الإنشاء ألف درهم	أراضي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	١,٨٤٥,٩٨٤	١,٢٢٣,٩٦٦	١,٦٤٦,٨٨٠	٤,٧١٦,٨٣٠
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	١٣٩	-	٥٢,٦٥٩	٥٢,٧٩٨
الإجمالي	١,٨٤٦,١٢٣	١,٢٢٣,٩٦٦	١,٦٩٩,٥٣٩	٤,٧٦٩,٦٢٨
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) القيمة الدفترية:				
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	١,٨٨٢,٤٩٤	١,٢٢٣,٩٦٦	١,٥٩٦,٨٨٠	٤,٧٠٣,٣٤٠
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	١٣٩	-	٥٢,٦٥٢	٥٢,٧٩١
الإجمالي	١,٨٨٢,٦٣٣	١,٢٢٣,٩٦٦	١,٦٤٩,٥٣٢	٤,٧٥٦,١٣١

١٠. ذمم مدينة وموجودات أخرى

تشمل الذمم المدينة الأخرى أرصدة سحب على المكشوف لا ينطبق عليها تعريف الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية، بعد خصم مخصص بمبلغ ٥١,٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٨٨,١ مليون درهم) مبينة في المرحلة ٣.

١١. ودائع العملاء

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٤٦,٩٥٥,٣٩٩	٤٧,٥٢٥,١٣٨	حسابات جارية
٦٤,٣٠١,٦٥٧	٦٢,١٩٧,٤٥٦	حسابات توفير
٢١٤,٩١٤,٤٦٥	٢٠٩,٧٣٧,١٨٤	ودائع استثمارية (ودائع لأجل قائمة على المضاربة والوكالة)
٥٤٣,٣٦٠	٤٨٤,٨٣٧	حسابات هامشية
٢٣,٠٥٣	٢٢,١٩٧	احتياطي مخاطر استثمارات المودعين
٢٤٠,٤١٠	٢١٧,٦١٣	حصة المودعين من الأرباح مستحقة السداد
٣٢٦,٩٧٨,٣٤٤	٣٢٠,١٨٤,٤٢٥	الإجمالي

١٢. المستحق إلى البنوك والمؤسسات المالية

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٧٤,١٨٠	٣٠,٢٦١	حسابات جارية لدى البنوك
٩,٨٣٩,٦٥١	١,٩٣٦,١٦٧	ودائع استثمارية (ودائع لأجل قائمة على المضاربة)
٩,٩١٣,٨٣١	١,٩٦٦,٤٢٨	الإجمالي

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٣. صكوك مصدرة

فيما يلي تحليل أدوات الصكوك المصدرة من المجموعة:

صكوك مدرجة - بورصة إيرلندا / ناسداك دبي	معدل الربح السنوي المتوقع	الاستحقاق	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
صكوك مصدرة من البنك	٢,٩٥٪	يناير ٢٠٢٦	-	٤,٧٧٤,٩٤٧
صكوك مصدرة من البنك	١,٩٦٪	يونيو ٢٠٢٦	-	٣,٦٧٣,٠٠٠
صكوك مصدرة من البنك	٢,٧٤٪	فبراير ٢٠٢٧	٢,٧٥٤,٧٥٠	٢,٧٥٤,٧٥٠
صكوك مصدرة من البنك	٥,٤٩٪	نوفمبر ٢٠٢٧	٢,٧٥٤,٧٥٠	٢,٧٥٤,٧٥٠
صكوك مصدرة من البنك	٤,٨٠٪	أغسطس ٢٠٢٨	٣,٦٧٣,٠٠٠	٣,٦٧٣,٠٠٠
صكوك مصدرة من البنك	٥,٢٤٪	مارس ٢٠٢٩	٣,٦٧٣,٠٠٠	٣,٦٧٣,٠٠٠
صكوك مصدرة من البنك	٤,٥٧٪	نوفمبر ٢٠٣٠	٣,٦٧٣,٠٠٠	٣,٦٧٣,٠٠٠
- إيداع خاص				
صكوك مصدرة من شركة تابعة	كيبور لمدة ٦ أشهر + ٧٠ نقطة أساس	ديسمبر ٢٠٣٢	٥٣,٣٥٧	٥٢,٩١٢
صكوك مصدرة من شركة تابعة	كيبور لمدة ٣ أشهر + ١٧٥ نقطة أساس	ديسمبر ٢٠٢٨	٤١,٦٢٩	٤١,٣١٧
الإجمالي			١٦,٦٢٣,٤٨٦	٢٥,٠٧٠,٦٧٦

١٤. رأس المال

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، تم إصدار ٧,٢٤٠,٧٤٤,٣٧٧ سهم عادي مصرح به بقيمة ١ درهم للسهم (٢٠٢٥: ٧,٢٤٠,٧٤٤,٣٧٧ سهم عادي بقيمة درهم واحد للسهم) وتم ودفعها بالكامل.

١٥. صكوك من الشق الأول

منشأة ذات أغراض خاصة ("جهة الإصدار")	تاريخ الإصدار	معدل الربح التقديري	فترة المطالبة	قيمة الإصدار بما يعادل ألف درهم	قيمة الإصدار بما يعادل ألف درهم
				(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
دي أي بي تير ون صكوك (٤) ليمنت	نوفمبر ٢٠٢٠	٤,٦٣٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد مايو ٢٠٢٦	-	٣,٦٧٣,٠٠٠
دي أي بي تير ون صكوك (٥) ليمنت	أبريل ٢٠٢١	٣,٣٨٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد أكتوبر ٢٠٢٦	١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠
دي أي بي تير ون صكوك (٦) ليمنت	أكتوبر ٢٠٢٤	٥,٢٥٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد إبريل ٢٠٣٠	١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠
دي أي بي تير ون صكوك (٧) ليمنت	يونيو ٢٠٢٦	٦,٢٥٪ سنوياً يتم سداده نصف سنوياً	في أو بعد يونيو ٢٠٣٢	٣,٦٧٣,٠٠٠	-
				٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٣٤٦,٠٠٠

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٥. صكوك من الشق الأول (تابع)

إن الصكوك من الشق الأول هي ضمان دائم ولا يوجد بشأنها تاريخ سداد محدد وتشكل التزامات ثانوية مباشرة وغير مضمونة (ذات أولوية على رأس المال فقط) للبنك مع مراعاة أحكام وشروط اتفاقية المضاربة. تم إدراج الصكوك من الشق الأول في بورصة إيرلندا وسوق دبي المالي/ ناسداك دبي، ويحق للبنك المطالبة بها بعد "تاريخ المطالبة الأول" أو في أي تاريخ سداد أرباح بعد ذلك التاريخ ويخضع ذلك لشروط محددة لإعادة السداد.

يتم استثمار صافي عائدات الصكوك من الشق الأول بالمضاربة مع البنك (المضارب) على أساس مشترك غير مقيد بالأنشطة العامة للبنك التي تُنفذ عن طريق وعاء المضاربة العام.

يجوز للمصدر، حسب ما يقرره وحده، اختيار عدم القيام بتوزيعات أرباح مضاربة كما هو متوقع، ولا تعتبر تلك الواقعة تعثر في السداد. وفي تلك الحالة، لا تتراكم أرباح المضاربة، ولكن يتم التنازل عنها إلى المصدر. وفي حال اختيار المصدر عدم السداد، أو في حال حدوث عدم السداد، لا يقوم البنك بـ (أ) الإعلان عن أو سداد أية توزيعات أو أرباح، أو القيام بأية عمليات سداد أخرى على الأسهم العادية الصادرة عن البنك، كما يعلن البنك أنه لن يقوم بتوزيعات أو أرباح أو أي سدادات أخرى على الأسهم العادية الصادرة من قبله، أو (ب) استرداد أو شراء أو إلغاء أو تقليص أو الاستحواذ بطريقة مباشرة أو غير مباشرة على الأسهم العادية التي يصدرها البنك.

١٦. احتياطات أخرى وأسهم خزينة

فيما يلي حركة الاحتياطات الأخرى وأسهم الخزينة خلال الفترة / السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

احتياطي قانوني	الاحتياطي العام	احتياطي مخاطر	أسهم الخزينة	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٠٢٦ (غير مدققة)				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦	١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٢,٦٩٢,١٠٠	١٦,٤١٨,٠٨٤
تحويل من الأرباح المحتجزة	-	-	-	(٦٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٢,٦٩٢,١٠٠	١٦,٤١٨,٠٨٤
٢٠٢٥ (مدققة)				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٢,٠٩٠,٠٠٠	١٥,٩٠٥,٩٨٤
تحويل من الأرباح المحتجزة	-	-	٦٠٢,١٠٠	٦٠٢,١٠٠
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١١,٤٦٥,٩٨٤	٢,٣٥٠,٠٠٠	٢,٦٩٢,١٠٠	١٦,٤١٨,٠٨٤

تمتلك المجموعة أسهم خزينة عددها ١٣,٦٣٣,٤٧٧ سهم (٢٠٢٥: ١٣,٦٣٣,٤٧٧ سهم) بقيمة ٣١,٣ مليون درهم (٢٠٢٥: ٣١,٣ مليون درهم).

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٧. الالتزامات المحتملة والارتباطات

فيما يلي تحليل التعهدات والالتزامات المحتملة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
الالتزامات المحتملة والارتباطات:	
خطابات ضمان	١٢,٣٠٤,٥٩٣
اعتمادات مستندية	١,١٥٩,٣٣٢
التزامات التسهيلات غير المسحوبة	٢٦,٠٥٩,٦٦٧
إجمالي الالتزامات المحتملة والارتباطات	٣٩,٥٢٣,٥٩٢
ارتباطات أخرى:	
مصرفات رأسمالية ومصرفات أخرى	٢,٥٦٤,٢٠٥
إجمالي الارتباطات الأخرى	٢,٥٦٤,٢٠٥
إجمالي الالتزامات المحتملة والارتباطات	٤٢,٠٨٧,٧٩٧

١٨. خسائر انخفاض القيمة، بالصافي

تشمل مصرفات انخفاض القيمة صافي رسوم انخفاض القيمة على الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية بمبلغ ٥٠٥,٠ مليون درهم (راجع إيضاح ٣-٦) (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢٤١,٠ مليون درهم) وصافي الرسوم على الموجودات المالية الأخرى بقيمة ٢٦,٩ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٣٠,٣ مليون درهم) وصافي الإصدار للموجودات غير المالية بقيمة ٤٢,٦ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١٥,١ مليون درهم).

١٩. الضرائب

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن ضريبة الشركات والأعمال التجارية ("قانون ضريبة الشركات أو القانون")، وذلك لتطبيق نظام اتحادي لضريبة الشركات (ضريبة الشركات) في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. تخضع المجموعة لقانون ضريبة الشركات الجديد اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤. يخضع الدخل الخاضع للضريبة للشركات التي تدخل في نطاق قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى ضريبة شركات بنسبة ٩٪.

إن معدل الضريبة الفعلي للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ هو ١٣,٨٪ الذي يشمل الضريبة التكميلية (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١٣,٤٪). يرجع الانحراف عن معدل الضريبة النظامي بالأساس إلى المزيج الجغرافي والضريبة التكميلية ويعوضه جزئياً بعض الدخل المعفى والأرباح المعفاة بموجب قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تماشياً مع جهود منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية بشأن الحد الأدنى العالمي للضريبة (الركيزة الثانية)، أعلنت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة عن بعض التعديلات على قانون ضريبة الشركات الذي ينص على الحد الأدنى للضريبة التكميلية المحلية بنسبة ١٥٪ للشركات متعددة الجنسيات اعتباراً من السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥. تقع المجموعة ضمن نطاق التشريعات الخاصة بالركيزة الثانية وعليه فإنها تخضع لقواعد الركيزة الثانية.

تطبق المجموعة الاستثناء الخاص بالاعتراف والإفصاح عن المعلومات حول الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل وفقاً للركيزة الثانية، على النحو المنصوص عليه في التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ الصادر في مايو ٢٠٢٣.

تقدر المجموعة مصرفات الضريبة الحالية المتعلقة بالركيزة الثانية بمبلغ ١٩٨,٣ مليون درهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١٨٠,٨ مليون درهم). يتعلق تأثير الركيزة الثانية بالشركات العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

١٩. الضرائب (تابع)

١٩-١ مصروف ضريبة الدخل

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم		
٥٨٢,٥٤٦	٥٨٥,٨٧٠	٢-١٩	الضريبة الحالية
(٤,٠٣٧)	١١,٧٩٨	٣-١٩	الضريبة المؤجلة
٥٧٨,٥٠٩	٥٩٧,٦٦٨		الإجمالي

٢-١٩ مخصص الضرائب

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم		
٧٣٠,٦٦٩	١,١٢٧,٣٠١		الرصيد في ١ يناير
١,١٨٣,١٣٦	٥٨٥,٨٧٠	١-١٩	المحمل خلال الفترة
(٧٨٦,٦٥٧)	(٣٢,٠٥٦)		المدفوع خلال الفترة
١٥٣	(٢٣٩)		تأثير صرف العملات الأجنبية
١,١٢٧,٣٠١	١,٦٨٠,٨٧٦		الإجمالي

٣-١٩ موجودات الضريبة المؤجلة

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم		
١٢٦,٩٩٧	١٢٣,٥٣٣		الرصيد في ١ يناير
(١١,٩٧٦)	(١١,٧٩٨)	١-١٩	المصروفات خلال الفترة
٨,٥١٢	(١,٢٨٦)		أخرى
١٢٣,٥٣٣	١١٠,٤٤٩		الإجمالي

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٠. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال تقسيم أرباح السنة العائدة إلى مالكي البنك بعد خصم مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والأرباح العائدة إلى حاملي الصكوك من الشق الأول على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٥٩٧,٧٠٠	٣,٥٧١,٩٨٥	١,٨٥٨,٠٢٥	١,٨٥٥,٨٩٤
(٢٥٠,٢٢٣)	(١٦٤,١٣٧)	(١٦٤,١٣٧)	(٧٨,٠٥١)
٣,٣٤٧,٤٧٧	٣,٤٠٧,٨٤٨	١,٦٩٣,٨٨٨	١,٧٧٧,٨٤٣
٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١	٧,٢٢٧,١١١
٠,٤٦	٠,٤٧	٠,٢٣	٠,٢٥

أرباح الفترة المنسوبة إلى مالكي البنك

الأرباح المنسوبة إلى حاملي الصكوك من الشق الأول

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالألف)

ربحية السهم الأساسية والمخفضة
(درهم لكل سهم)

٢١. النقد وما يعادله

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم
٢٢,٩٤٩,٧٤٤	٢٩,٣٦٢,٢٧٥
٣,٤٣٩,٩١٤	٧,٥٦٨,٣٧٣
٢٦,٣٨٩,٦٥٨	٣٦,٩٣٠,٦٤٨
-	(١,١٠١,٩٠٠)
٢٦,٣٨٩,٦٥٨	٣٥,٨٢٨,٧٤٨

النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية
المستحق من البنوك والمؤسسات المالية

ناقصاً: الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية لمدة تزيد عن ثلاثة أشهر

الإجمالي

٢٢. معلومات عن القطاعات

١-٢٢ القطاعات التي يتم إعداد تقارير بشأنها

يتم تعريف القطاعات المعلنة على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الجهة الرئيسية المسؤولة عن اتخاذ القرارات التشغيلية لدى المجموعة بهدف تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه.

يتم تقسيم القطاعات المعلنة لدى المجموعة إلى القطاعات الرئيسية التالية:

- قطاع الخدمات المصرفية للأفراد:
يتولى بشكل رئيسي ودائع العملاء من الأفراد وتقديم المزايا الاستثمارية والسلم وتمويل المنزل والإجارة وبطاقات الائتمان وتسهيلات تحويل الأموال والخدمات المصرفية المميزة وإدارة الثروات.
- قطاع الخدمات المصرفية للشركات:
يتولى بشكل رئيسي تسهيلات التمويل والتسهيلات الائتمانية الأخرى، والودائع والحسابات الجارية وإدارة النقد ومنتجات إدارة المخاطر للعملاء من الشركات والمؤسسات.
- قطاع الخدمات المصرفية التجارية:
يتولى بشكل رئيسي تقديم التمويل، والتسهيلات الائتمانية الأخرى، والودائع، والحسابات الجارية، وإدارة النقد، ومنتجات إدارة المخاطر للشركات الناشئة، والعملاء من الشركات، والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- قطاع الخزينة:
يتولى بشكل رئيسي إدارة مخاطر السيولة ومخاطر السوق التي يتعرض لها البنك بصورة عامة ويقدم خدمات الخزينة للعملاء. كما يقوم قطاع الخزينة أيضاً بإدارة الصكوك والأدوات المالية الخاصة لدى البنك لإدارة المخاطر المذكورة أعلاه.
- أخرى:
تتضمن مهام أخرى بخلاف الخدمات الرئيسية المذكورة أعلاه بما في ذلك الأعمال والممتلكات الدولية.

إن السياسات المحاسبية للقطاعات التي يتم إعداد التقارير بشأنها هي نفسها السياسات المحاسبية للمجموعة.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٢. معلومات عن القطاعات (تابع)

٢-٢٢ ربحية القطاعات

يعرض الجدول التالي يعرض الجدول التالي ملخص بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد فيما يتعلق بقطاعات الأعمال المعلنة لدى المجموعة:

الإجمالي		أخرى		الخزينة		الخدمات المصرفية التجارية		الخدمات المصرفية للشركات		الخدمات المصرفية للأفراد		
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦,٣٧٢,٥١٠	٦,٧٩٤,٥٣٧	١,٤٤٨,٨٢٠	١,٣٦٧,٧١٣	١,٢٣٧,٣٤١	١,٢٧٣,٦٤٦	٤٦٥,٤٢٦	٥١٨,٩٤٩	١,٤٢٢,٣٥٥	١,٦٦١,٦٨٩	١,٧٩٨,٥٦٨	١,٩٧٢,٥٤٠	صافي الإيرادات التشغيلية
(١,٨٠٧,٢٨٤)	(١,٩٧١,٢٦٣)	(٥٨٢,٣٨٩)	(٥٧٦,٨٣٨)	(٥٣,٣٩٠)	(٦٢,٤٢٨)	(٥٥,٨٤١)	(٦٠,٥٤٧)	(٢٨٩,٢٢٧)	(٣٢٧,٣٨٠)	(٨٢٦,٤٣٧)	(٩٤٤,٠٧٠)	المصروفات التشغيلية
٤,٥٦٥,٢٢٦	٤,٨٢٣,٢٧٤	٨٦٦,٤٣١	٧٩٠,٨٧٥	١,١٨٣,٩٥١	١,٢١١,٢١٨	٤٠٩,٥٨٥	٤٥٨,٤٠٢	١,١٣٣,١٢٨	١,٣٣٤,٣٠٩	٩٧٢,١٣١	١,٠٢٨,٤٧٠	صافي الأرباح التشغيلية
(٢٥٦,٢٢٨)	(٤٨٩,٢٩٨)											خسائر انخفاض القيمة، صافي
٤,٣٠٨,٩٩٨	٤,٣٣٣,٩٧٦											الأرباح قبل مصروف ضريبة الدخل
(٥٧٨,٥٠٩)	(٥٩٧,٦٦٨)											مصروفات ضريبة الدخل
٣,٧٣٠,٤٨٩	٣,٧٣٦,٣٠٨											أرباح الفترة

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٢. معلومات عن القطاعات (تابع)

٣-٢٢ المركز المالي للقطاعات

يعرض الجدول التالي الموجودات والمطلوبات فيما يتعلق بقطاعات الأعمال لدى المجموعة:

الخدمات المصرفية للأفراد		الخدمات المصرفية للشركات		الخدمات المصرفية التجارية		الخزينة		أخرى		الإجمالي	
٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨٥,٩٩٥,٤٩٧	٧٦,٨٠٥,٥١٦	١٨١,١٢٥,٧٨١	١٧١,٩٦٢,٧٠٥	٨,٩٨٢,١١٦	٨,٠١٩,٨٩٢	٩١,٦١٠,٠٦٨	٩٧,٤٤٨,٢٢٦	٥٥,٤٥٦,١٨٩	٦١,٧١١,٩٠٤	٤٢٣,١٦٩,٦٥١	٤١٥,٩٤٨,٢٤٣
موجودات القطاع											
٩١,٢٢١,٢٦٥	٨٧,٤٣٨,٢٠١	٢١٤,٨٨٣,٩٦٢	٢١٢,٩٤١,٢١٩	٢٢,٨٨٨,٨٨٧	٢١,٧٩٦,١٦٨	٤,٢٩٧,٦٣٣	٣,٩٦٩,٩٢١	٣٥,٩٨٨,٠٢١	٣٦,٦٦٧,٢٥٠	٣٦٩,٢٧٩,٧٦٨	٣٦٢,٨١٢,٧٥٩
مطلوبات القطاع											

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٣. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف أنها أطراف ذات علاقة إذا كان لدى أحد الأطراف قدرة على السيطرة أو التأثير على الطرف الآخر عند اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية.

يبرم البنك معاملات مع المساهمين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة والجهات ذات العلاقة بهم ضمن سياق الأعمال الاعتيادية وفقاً للشروط المتفق عليها بين الأطراف المعنية على أساس السعر العادل.

تم استبعاد الأرصدة والمعاملات بين البنك وشركائه التابعة، والتي تمثل أطراف ذات صلة بالمجموعة، بالكامل عند التوحيد ولم يُفصح عنها في هذا الإيضاح.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، إن المساهم الرئيسي في البنك هو مؤسسة دبي للاستثمار، وهي شركة تمثل حكومة دبي أكبر مساهمها حيث تمتلك ٢٧,٩٪ من أسهم البنك.

إن الأرصدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة هي كما يلي. قامت المجموعة بتطبيق الإعفاء الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة والذي يسمح بتقديم إفصاحات مختزلة عن الأطراف ذات العلاقة فيما يتعلق بالمعاملات مع الأطراف الحكومية ذات العلاقة.

المساهمين الرئيسيين ألف درهم	أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة ألف درهم	الشركات الزميلة والائتلافات المشتركة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)			
١,٤٩٧,٥٠٣	٦٩٣,٩٦٨	١٣,٦٤٩	٢,٢٠٥,١٢٠
٨١٥,٦٠٢	-	-	٨١٥,٦٠٢
١,٥٨٨,٣٩٨	٦٠٤,١٩٥	١٢,٦٤٥	٢,٢٠٥,٢٣٨
-	٤٠٩,٩٨٧	٥٩١	٤١٠,٥٧٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)			
١,٥٢٨,١٥٩	٦٠٥,٠٦٠	١٦,٣٨٩	٢,١٤٩,٦٠٨
٨١٧,٣٦٨	-	-	٨١٧,٣٦٨
٦٦٢,٧٧٦	٧٧٤,٤٠٠	١٣,٤٢٧	١,٤٥٠,٦٠٣
-	٤١٩,٩٣٨	٥٩١	٤٢٠,٥٢٩
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)			
٢٩,٨٠٥	١٧,٩٨١	٤٧٣	٤٨,٢٥٩
١٩,٦١١	-	-	١٩,٦١١
٣٣,٧٠٤	١١,٣٣٦	-	٤٥,٠٤٠
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
٤١,٢٢٥	١٢,٥٤٦	-	٥٣,٧٧١
١٩,٦٥٧	-	-	١٩,٦٥٧
٢٣,٥١٢	٩,٤١٠	-	٣٢,٩٢٢

توجد أرصدة الأطراف ذات العلاقة في المرحلة ١ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. تعترف المجموعة بمخصص الانخفاض في قيمة أرصدة الأطراف ذات العلاقة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية. إن مخصص انخفاض القيمة غير جوهري كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٣. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

(أ) فيما يلي التعويضات المدفوعة/ المستحقة لكبار موظفي الإدارة بالبنك خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥:

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	رواتب وامتيازات أخرى تعويضات نهاية الخدمة
٤٥,٠٥٩	٤٧,٣٤٣	
١,١٤٠	٦٨٨	
=====	=====	

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

١-٢٤ القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يلخص الجدول المبين أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة وفقاً لتسلسل القيمة العادلة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	-	-	٢٨٩,٧٠٦	٢٨٩,٧٠٦
استثمارات في صكوك	٢٦٦,٧٦٣	-	-	٢٦٦,٧٦٣
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمارات في صكوك	٢١٥,٦٠٠	-	-	٢١٥,٦٠٠
استثمارات أخرى - مدرجة	٣٥,١٩٥	-	-	٣٥,١٩٥
استثمارات أخرى - غير مدرجة	-	-	٩٠٢,٢٦٥	٩٠٢,٢٦٥
الموجودات الأخرى				
موجودات مشتقة إسلامية متوافقة مع الشريعة	-	١,٠٧٦,٠٠٤	-	١,٠٧٦,٠٠٤
إجمالي الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة	٥١٧,٥٥٨	١,٠٧٦,٠٠٤	١,١٩١,٩٧١	٢,٧٨٥,٥٣٣
المطلوبات الأخرى				
مطلوبات مشتقة متوافقة مع الشريعة الإسلامية	-	١,٠٢٧,١٩٨	-	١,٠٢٧,١٩٨

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

١-٢٤ القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية	-	-	-	٢٨٧,٥٣١
استثمارات في صكوك	-	-	-	-
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمارات في صكوك	٢٢٠,١٥٢	-	-	٢٢٠,١٥٢
استثمارات أخرى - مدرجة	١٦٩,٥٣٤	-	-	١٦٩,٥٣٤
استثمارات أخرى - غير مدرجة	-	-	-	٤٣٧,٠٦٥
الموجودات الأخرى				
موجودات مشتقة متوافقة مع الشريعة الإسلامية	-	١,٤٠١,٤٢٦	-	١,٤٠١,٤٢٦
إجمالي الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة	٣٨٩,٦٨٦	١,٤٠١,٤٢٦	٧٢٤,٥٩٦	٢,٥١٥,٧٠٨
المطلوبات الأخرى				
مطلوبات مشتقة متوافقة مع الشريعة الإسلامية	-	١,٢٩٤,٦٠٤	-	١,٢٩٤,٦٠٤

لم يتم إجراء أية تحويلات بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢-٢٤ مطابقة قياس القيمة العادلة للمستوى ٣ للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
الرصيد في ١ يناير	٥٧٤,٩٨٥
الخسارة في الدخل الشامل الآخر	(١١,٦٩١)
إعادة التصنيف	(١١٧,٧٨٨)
أخرى	٨,٤٤١
الرصيد في نهاية الفترة	٤٧٣,٠٦٥
	٤٣٧,٠٦٥
	(٨,٩٩٦)
	٤٩٨,٦٣٢
	(٢٤,٤٣٦)
	٩٠٢,٢٦٥

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٥. معدل كفاية رأس المال

إن الجهة التنظيمية الرئيسية للمجموعة هي مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الذي يحدد ويراقب متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. تخضع المجموعة والعمليات البنكية لأقسام البنك للإشراف المباشر من قبل الجهات التنظيمية المحلية المعنية.

ينقسم رأس المال النظامي للمجموعة إلى الفئات التالية:

- الشق الأول للأسهم العادية، الذي يشمل رأس المال المدفوع بالكامل والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة واحتياطي تحويل العملات واحتياطي القيمة العادلة للاستثمار. تشمل التعديلات التنظيمية طبقاً لبازل ٣، التي تتضمن موجودات الضريبة المؤجلة المخصومة والاستثمارات في المؤسسات المصرفية والمالية وخصومات أخرى؛
- الشق الأول من رأس المال الذي يتضمن الشق الأول للأسهم العادية بالإضافة إلى بنود أخرى تشمل أدوات الشق الأول من رأس المال وبعض الحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة؛ و
- الشق الثاني من رأس المال، الذي يشمل مخصص انخفاض القيمة الجماعي والمطلوبات الثانوية المؤهلة، إن وجدت.

تم الاعتراف بالبنك كأحد البنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي (D-SIB) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وبناءً على ذلك، يتعين عليه الحفاظ على هامش إضافي للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي بنسبة ٠,٥٪ بالإضافة إلى هامش حماية رأس المال بنسبة ٢,٥٪.

وفقاً للوائح البنك المركزي لبازل ٣، يبلغ الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ نسبة ١٣,٦٪ بما في ذلك مصد لحماية رأس المال بنسبة ٢,٥٪ وهامش إضافي للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى المحلي بنسبة ٠,٥٪. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦، يتعين أيضاً الحفاظ على احتياطي رأس المال المضاد للتقلبات الدورية بنسبة ٠,٥٪ من تعرضات القطاع الخاص لمخاطر الائتمان في دولة الإمارات العربية المتحدة إلا أنه، تم تعليق تطبيق احتياطي رأس المال المضاد للتقلبات الدورية في إطار برنامج المرونة الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

غير مدققة ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
٤٠,٢٢٠,٧١٢	٣٦,٨٩٧,٧٢٠
٧,٣٤٦,٠٠٠	٧,٣٤٦,٠٠٠
٤٧,٥٦٦,٧١٢	٤٤,٢٤٣,٧٢٠
٢,٣٤٠,٧٨٠	٢,١٠٦,٠٨٦
٤٩,٩٠٧,٤٩٢	٤٦,٣٤٩,٨٠٦
قاعدة رأس المال	
الشق الأول من حقوق الملكية العادية	
الشق الأول الإضافي من رأس المال	
الشق الأول من رأس المال	
الشق الثاني من رأس المال	
إجمالي قاعدة رأس المال	
الموجودات المرجحة بالمخاطر	
مخاطر الائتمان	
مخاطر السوق	
المخاطر التشغيلية	
٢٨٣,٥٢٥,٣٤٩	٢٧٢,٨٣٩,٥٨٦
٢,٩٦٩,٠٩٨	٣,٢٠٤,٣٢٧
٢٣,٣٨٨,٠٩٤	٢٢,٨٦٣,٣٥٣
٣٠٩,٨٨٢,٥٤١	٢٩٨,٩٠٧,٢٦٦
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر	
معدلات رأس المال	
نسبة إجمالي رأس المال	١٦,١٪
معدل الشق الأول من رأس المال	١٤,٨٪
معدل الشق الأول من حقوق الملكية العادية	١٣,٠٪

بنك دبي الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٦. توزيعات الأرباح

وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للمساهمين الذي عقد في ١ أبريل ٢٠٢٦ على توزيعات أرباح نقدية بواقع ٠,٣٥ درهم لكل سهم قائم بقيمة ٢,٥٢٩ ٥ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

فيما يتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للمساهمين الذي عقد في ١٣ مارس ٢٠٢٥ على توزيعات أرباح نقدية بواقع ٠,٤٥ درهم للسهم (٢.٢٥٢ ٣ مليون درهم).

٢٧. موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل موسمي في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

٢٨. الشركات التابعة

(أ) فيما يلي الحصص الهامة التي تمتلكها المجموعة بشكل مباشر أو غير مباشر في الشركات التابعة:

اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس والعمليات	حصة الملكية وحقوق التصويت
			٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١. بنك دبي الإسلامي باكستان المحدود	خدمات مصرفية	باكستان	%١٠٠,٠
٢. نور بنك ش.م.ع	خدمات مصرفية	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
٣. تمويل ش.م.ع	تمويل	الإمارات العربية المتحدة	%٩٢,٠
٤. بنك دبي الإسلامي كينيا	خدمات مصرفية	كينيا	%١٠٠,٠
٥. شركة دبي للخدمات المالية الإسلامية ذ.م.م	خدمات الوساطة	الإمارات العربية المتحدة	-
٦. شركة ديار للتطوير ش.م.ع	التطوير العقاري	الإمارات العربية المتحدة	%٤٤,٩
٧. دار الشريعة للاستشارات المالية الإسلامية ذ.م.م	استشارات التمويل الإسلامي	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
٨. شركة التنمية للخدمات ذ.م.م	خدمات عمالية	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
٩. التطوير الحديث للاستثمارات العقارية	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠
١٠. التعمير الحديث للاستثمار العقاري	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠
١١. التنمية الحديثة للاستثمار العقاري	التطوير العقاري	مصر	%١٠٠,٠
١٢. إنستا برنت ذ.م.م (سابقاً مطبعة بنك دبي الإسلامي ذ.م.م)	الطباعة	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
١٣. كريك يونيون ليمتد المنطقة الحرة ذ.م.م	الاستثمارات	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
١٤. شركة مدينة بدر للعقارات ذ.م.م	التطوير العقاري	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠

(ب) فيما يلي قائمة المنشآت ذات الأغراض الخاصة لإدارة معاملات محددة تتضمن صناديق استثمارية، ويتوقع إغلاقها فور إنجاز المعاملات ذات الصلة.

اسم المنشأة ذات الغرض الخاص	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس والعمليات	حصة الملكية وحقوق التصويت
			٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١٥. شركة الإسلامي للتجارة المحدودة	الاستثمارات	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
١٦. شركة سقيا للاستثمار ذ.م.م	الاستثمارات	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠
١٧. بنك دبي الإسلامي إف إم ليمتد	الاستثمارات	جزر كايمان	%١٠٠,٠
١٨. ستار ديجيتال الخاصة للاستثمارات المحدودة	الاستثمارات	الإمارات العربية المتحدة	%١٠٠,٠

(ب) قام البنك بتصفية المنشأة ٥ خلال الفترة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٢٩. معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض مبالغ المقارنة في الإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لكي تكون متوافقة مع العرض الحالي.

٣٠. اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم التصريح بإصدارها في ١٤ يوليو ٢٠٢٦.