

القاهرة في 11 اغسطس 2026

نموذج إفصاح عن الحدث الجوهري (إسناد مشروع جديد)

انشاء المصنع الجديد لشركة يازاكي مصر للأنظمة الكهربائية YAZAKI EDS Egypt

السادة /قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد

تتشرف شركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار بأن تعلن لسيادتكم وللشركة المساهمين عن فوز الشركة بتنفيذ الاعمال المتكاملة (الاعمال المدنية والمعمارية والكهروميكانيكية) الخاصة بمصنع يازاكي مصر للأنظمة الكهربائية YAZAKI EDS Egypt لتصنيع ضفائر السيارات – في منطقة منشأة كمال بالفيوم - ، وهو أول مصنع لشركة يازاكي في مصر وأول منطقة استثمارية حرة ويعد من أهم المشروعات التي ستسهم بشكل كبير في تحقيق طفرة اقتصادية وتنموية شاملة .

يأتي هذا المشروع في إطار خطة الدولة المصرية لتنمية صعيد مصر وتوفير آلاف فرص العمل للشباب المصري وترسيخاً للعلاقات الإستراتيجية التي تربط بين مصر واليابان وفق ما اكده السيد الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء و معرباً عن تطلعه لجذب المزيد من الاستثمارات اليابانية لمصر خلال المرحلة المقبلة وأن الحكومة تولي أهمية قصوى لدور القطاع الخاص في خططها التنموية، موضحاً أن مصنع شركة "يازاكي" للضفائر يسهم في توطيد مشروعات تصنيع مكونات السيارات بما يتوافق مع الإستراتيجية الوطنية لتطوير صناعة السيارات .

المشروع تم اسناده الى شركة قرة باحالي مبلغ 15,430,000 يورو (خمسة عشر مليون واربعمئة وثلاثون الف يورو) وذو سعر اقصى لن يتعدى 16,680,438 يورو (ستة عشر مليون وستمئة وثمانون الف واربعمئة وثلاثون يورو) وفقا لقيمة الاعمال المنفذة فعليا في نهاية المشروع وفقا للعقد كما ان العقد يتمتع بالاعفاءات الضريبية والجمركية نظرا لخضوعه لقانون المناطق الحرة الخاصة ، وفيما يلي تفاصيل الحدث الجوهري:

أقصى سعر مضمون للعقد (GMP)
يورو 16,680,438

القيمة المبدئية للعقد
يورو 15,430,000

تفاصيل المشروع المسند

البيان /البند	التفاصيل
اسم المشروع	انشاء المصنع الجديد لشركة يازاكي مصر للأنظمة الكهربائية YAZAKI EDS Egypt
جهة الإسناد (العميل)	شركة يازاكي مصر للأنظمة الكهربائية YAZAKI EDS Egypt (إحدى شركات مؤسسة يازاكي العالمية)
القيمة المالية للعقد	- السعر المبدئي للعقد 15,430,000 يورو - أقصى سعر للعقد 16,680,438 يورو وفقا لقيمة الاعمال المنفذة فعليا في نهاية المشروع وفقا للعقد
الإطار الضريبي والجمركي	إعفاء كامل من كافة الضرائب والرسوم الجمركية خضوعاً لنظام المناطق الحرة الخاصة وفقاً لقانون الاستثمار المصري.
نطاق الأعمال	ستقوم شركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار بتنفيذ كامل نطاق الأعمال المتكاملة بنظام تسليم المفتاح للمجمع الصناعي الاستراتيجي لشركة يازاكي، والمقام على مساحة إجمالية تبلغ نحو 67,000 م² بمنطقة منشأة كمال - الفيوم وتتمثل الاعمال في - المباني الإنتاجية والتصنيعية - المباني الإدارية والخدمية - نظمة الكهروميكانيكا (MEP) - أعمال البنية التحتية الخارجية والشبكات والأعمال المدنية المساندة بالموقع

الأثر المالي المتوقع

يمثل إسناد هذا العقد إضافة استراتيجية نوعية لمحفظه مشروعات شركة "قرة" في قطاع الهندسية الصناعية. وتتوقع الشركة أن يساهم هذا المشروع في نمو وزيادة الإيرادات التشغيلية، بما ينعكس بشكل إيجابي ومباشر على الربحية والتدفقات النقدية التشغيلية خلال العامين الماليين 2026-2027 بالإضافة إلى ذلك، وبما أن العقد مقوم بالعملة الأجنبية (اليورو)، فإنه يساهم في تأمين دخل ثابت بالعملة الأجنبية للشركة

وتؤكد شركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار التزامها التام بموافاة قطاع الإفصاح بالبورصة المصرية بأي مستجدات في حينها

إقرار:

تقر الشركة بأن هذه المعلومات صحيحة ودقيقة وتمت الموافقة عليها للنشر، وأنها لا تغفل أي معلومات قد تؤثر على مضمون هذا الإفصاح .

مسئول علاقات المستثمرين

أحمد سيد

نبذة عن شركة قرة (KORRA)

شركة مصرية تأسست عام 1997، وتعد اليوم من أبرز الشركات المتكاملة في قطاعي الطاقة والتشييد في مصر. تضم الشركة أكثر من 3,000 موظف، وأنجزت أكثر من 1,471 مشروعاً. كما تعمل قرة في مجالي الطاقة والتشييد تحت اسم "قرة إنرجي"، وفي مجال التصدير الزراعي تحت العلامة التجارية "قرة أجري".

KORRA ENERGI'S ULTIMATE PURPOSE IS

«إعطاء الأرض»

GROWTH & PROSPERITY

نحن نلتزم بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية، تحت إشراف كل من المجلس الاستشاري ومجلس الإدارة. ويتمتع فريق القيادة لدينا بخبرة واسعة ويعمل بروح ومسؤولية مجتمعية مشتركة

ولتلبية احتياجات عملائنا وتحقيق رؤيتنا الاستراتيجية، قمنا بتنظيم وتطوير عملياتنا التشغيلية إلى قطاعين متخصصين

قرة إنرجي (KORRA ENERGI)

تركزت "قرة إنرجي" بصمتها الواضحة في مجالات الطاقة الخضراء المستدامة، حيث نفذت مشاريع تساهم في خفض الانبعاثات وتحسين كفاءة استهلاك الطاقة. كما تتميز الشركة في قطاع التشييد، خاصة في مجال الأعمال الكهروميكانيكية، وتوريد أنظمة الطاقة، بالإضافة إلى إدارة المباني وخدمات ما بعد البيع، وهي حاصلة على شهادتي الأيزو 41001 لإدارة المرافق والأيزو 55001 لإدارة الأصول.

كما توسعت الشركة في مجال الطاقة الشمسية، وحصلت على شهادة الاستدامة البيئية البلاتينية من هيئة الطاقة الجديدة والمتجددة (NREA) لمشروعات الطاقة الشمسية. وتمتلك الشركة رخصتي إنتاج وتوزيع الطاقة الكهربائية؛ مما يتيح لها تقديم خدمة بناء وتملك محطات توليد وتوزيع الطاقة الكهربائية مباشرة للمستهلك.

قرة أجري (KORRA AGRI)

أما "قرة أجري"، فتُعد حالياً من أكبر مصدري الفراولة الطازجة والمجمدة في مصر، حيث تتم عمليات التعبئة والتغليف والتجميد في محطة مخصصة تابعة لها بالمزارع، صُممت وفقاً لأعلى المعايير العالمية لضمان مراقبة الجودة الكاملة (Controlled Supply Chain). الشركة حاصلة على أكثر من 15 شهادة جودة عالمية، وتقوم بالتصدير لأكثر من 25 دولة.

KORRA
ENERGI
Korra for Energy
& Investment Projects (S.A.E.)
C.R. 304255

قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار
(شركة مساهمة مصرية)
س.ج. ٣٠٤٢٥٥

Korra for Energy and Investment Projects

14 Alfy Street, Thawra Bldg., Downtown, Cairo - Egypt
+202 2593 0001 | +202 2593 3889

www.korra.com.eg | info@korra.com.eg

قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار

١٤ شارع الألفي عمارة الثورة، وسط البلد، القاهرة - مصر
+٢٠٢ ٢٥٩٣ ٣٨٨٩ | +٢٠٢ ٢٥٩٣ ٠٠٠١