

دبي للاستثمار تحقق زيادة في أرباحها قبل الضريبة بنسبة 29% خلال النصف الأول من عام 2026 لتصل إلى 702.8 مليون درهم إماراتي

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 10 أغسطس 2026: أعلنت دبي للاستثمار، عن تحقيق أرباح (قبل خصم الضرائب) بلغت 702.8 مليون درهم إماراتي، وذلك خلال فترة الستة أشهر المنتهية بتاريخ 30 يونيو 2026، مسجلةً نمواً بنسبة 29% مقارنة بـ 546.3 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. كما ارتفع صافي الربح بعد الضريبة والعائد لملاك الشركة، بنسبة 28% ليصل إلى 642.4 مليون درهم، مقارنةً بـ 502.2 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي.

وعلى صعيد النتائج الفصلية، حققت المجموعة أرباحاً (قبل خصم الضرائب) بلغت 517.7 مليون درهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية بتاريخ 30 يونيو 2026، بزيادة قدرها 43% مقارنةً بـ 361.4 مليون درهم خلال الفترة نفسها من عام 2025. وارتفع صافي الربح بعد الضريبة والعائد لملاك الشركة، بنسبة 42% ليلبلغ 471.1 مليون درهم، مقارنة بـ 331.3 مليون درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي.

ويعزى ارتفاع الربحية إلى الأداء القوي في قطاعات الأعمال الرئيسية للمجموعة، مدعوماً بكفاءة العمليات واستمرار الأداء القوي لمحفظة أعمال المجموعة المتنوعة. وحافظ قطاع العقارات على مكانته كمساهم أساسي في أداء المجموعة خلال هذه الفترة، بفضل العوائد الإيجارية المستقرة الناتجة عن محفظة الأصول الاستثمارية المدرة للدخل، إلى جانب التقدم الملحوظ في تنفيذ مشاريعها التطويرية الرائدة، كما سجل قطاع التصنيع أداءً متيناً مدعوماً بتحسين الكفاءة التشغيلية.

وحققت المجموعة إجمالي إيرادات بقيمة 2.04 مليار درهم عن فترة الستة أشهر المنتهية بتاريخ 30 يونيو 2026، مقارنة بـ 1.89 مليار درهم عن الفترة ذاتها من العام الماضي. وارتفع إجمالي أصول المجموعة إلى 23.88 مليار درهم إماراتي بتاريخ 30 يونيو 2026، مقارنة بـ 23.28 مليار درهم إماراتي بتاريخ 31 ديسمبر 2025. كما بلغ إجمالي حقوق ملاك الشركة 14.49 مليار درهم إماراتي بتاريخ 30 يونيو 2026.

وتعليقاً على النتائج، قال خالد بن كلبان، نائب رئيس مجلس الإدارة وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار: "حققت دبي للاستثمار أداءً قوياً استثنائياً خلال الربع الثاني من العام، على نحو يؤكد متانة محفظة المجموعة المتنوعة، وجودة أصولها، وتبنيها لنهج منضبط في تحقيق النمو. وترتكز استراتيجيتنا على جملة من الأولويات تتمثل في تنمية الأعمال التي تستند إلى أسس قوية، والتوسع في الأسواق ذات الإمكانات الواعدة، واستثمار الفرص التي تسهم في تعزيز القيمة المستدامة لمحفظتنا على المدى الطويل. ومع تنامي الفرص في أسواق المنطقة والعالم، تواصل دبي للاستثمار تعزيز حضورها وتوسيع نطاق أعمالها عبر مختلف الأسواق".

الرؤية المستقبلية

واستشرافاً للمستقبل، تواصل دبي للاستثمار تعزيز حضورها في القطاعات الاستراتيجية عبر استثمارات نوعية ومبادرات تهدف إلى توسيع محفظة أعمالها. ويعزز الاستحواذ على الحصة المتبقية والبالغة 80% في مستشفى مركز كليمنصو الطبي دبي، استراتيجية دبي للاستثمار الرامية إلى تنويع مصادر النمو، كما يعزز حضورها في القطاعات ذات الأهمية الاستراتيجية والتي تتمتع بمقومات نمو قوية.

انتهى

نبذة حول دبي للاستثمار ش.م.ع

دبي للاستثمار هي شركة اماراتية رائدة مدرجة في سوق دبي المالي، لديها أصول متعددة وتدير محفظة متنوعة من الشركات التي تدر عائدات مالية مستدامة لمساهميها. تأسست دبي للاستثمار عام 1995، لتصبح واحدة من أكبر الشركات الاستثمارية في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث نجحت في إطلاق مشروعات جديدة وبدأت شركات مع كيانات ديناميكية، مما خلق فرصاً استثمارية إستراتيجية في أنحاء عدة بالمنطقة. مع 15,956 مساهماً، ورأس مال مدفوع قدره 4.25 مليار درهم وإجمالي أصول بقيمة 22 مليار درهم، تعتمد الشركة في أعمالها على الاستثمار المدروس والخبرة العملية، لتحقيق التوسع وأن تكون محركاً موثقاً لنمو الشركات داخل قطاعات مثل العقارات والتصنيع، والرعاية الصحية، والتعليم، والاستثمارات، والخدمات. لدى المجموعة محفظة متنوعة من الشركات المملوكة كلياً وجزئياً. كما تعكس اهتمامات واستثمارات دبي الشركة تركيزها المستمر على تنويع الأعمال لدفع النمو بما يتماشى مع اتجاهات الصناعة المتطورة. تركز دبي للاستثمار على الاستفادة من نقاط القوة في السوق مع الإهتمام بخلق فرص عمل دائمة وجديدة بنهج إستراتيجي وإبداعي طويل الأجل وتحقيق عائدات مستدامة وصولاً لتنمية رأس المال. وتتبنى الشركة استراتيجيات الاستثمار التي تلي الاحتياجات المتغيرة للإقتصاد والمجتمعات التي تعمل فيها. وتسعى المجموعة لتحقيق النمو من خلال عمليات الدمج والاستحواذ وتوسيع الأعمال لتحقيق أهدافها الإستراتيجية وخلق قيمة لأصحاب المصلحة. للمزيد من المعلومات يمكنكم زيارة: www.dubaiinvestments.com

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع :

محمد الشامسي

مدير - علاقات المستثمرين

دبي للاستثمار ش.م.ع

هاتف: 0097148122471

البريد الإلكتروني: mohammed.alshamsi@dubaiinvestments.com