

السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة

شركة ليسيكو مصر ش.م.م LECICO EGYPT S.A.E

تحية طيبة وبعد، ح

في ضوء المستندات المرفقة بالإخطار والمقدمة من سيادتكم بشأن طلب الموافقة على نشر تقرير الإفصاح الخاص ببدء التداول بالبورصة المصرية بمناسبة عملية اندماج شركة ليسيكو للصناعات الخزفية ش.م.م وشركة السيراميك الدولية ش.م.م وشركة السيراميك الأوروبي ش.م.م في شركة ليسيكو مصر ش.م.م وذلك تنفيذاً لنص المادة ١٣٨ من اللائحة التنفيذية لقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

فإن الهيئة ليس لديها مانع من نشر تقرير الإفصاح (المرفق) لشركة ليسيكو مصر "الشركة الدامجة" وفقاً لحكم المادة (١٣٨) من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، علماً بأن ما ورد بالتقرير من بيانات ومعلومات تحت المسؤولية الكاملة لكل من الشركة ومجلس إدارتها ومراقب حساباتها ودون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة في شأن صحة أودقة أو اكتمال أو إغفال أي من البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير كان من الواجب تضمينها ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق باعتماد الجدوى التجارية أو الاستثمارية لكل شركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً في: ٢٠٢٦/٧/١٩

صورة مبلغة الى البورصة المصرية

أحمد لبنه
المشرف على الإدارة المركزية
لتمويل الشركات

محمد عبد الله



Lecico

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: +٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: +٢٠٣٥١٨٠٢٩

تقرير إفصاح

الشركة الدامجة شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E.

(شركة مساهمة مصرية - خاضعة لأحكام القانون الاستثمار ولائحته التنفيذية)

وفقاً لأحكام المادة (138) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981

أعد هذا التقرير إعمالاً لحكم المادة (138) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 بشأن شركات المساهمة، وشركات التوصية بالأسهم، والشركات ذات المسؤولية المحدودة، وشركات الشخص الواحد؛ وذلك بهدف الإفصاح للكافة وتحقيقاً لمتطلبات السماح بتداول أسهم شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E ش.م.م بعد الاندماج بأزيد من قيمتها الاسمية .

1- أسم الشركة:- شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E ش.م.م (خاضعة لأحكام لقانون الاستثمار ولائحته التنفيذية).

2- تأسيس الشركة : تأسست الشركة بموجب قرار وزير الاستثمار رقم 142 لسنة 1975 .

3- رقم القيد بالسجل التجاري :- 85428 في 1975/11/1 سجل تجاري استثمار الاسكندرية .

4 القانون الخاضع له الشركة : قانون الاستثمار 172 لسنة 2017 ولائحته التنفيذية.

5- تاريخ نهاية السنة المالية :- 31 ديسمبر من كل عام .

6- مدى وجود اعفاءات ضريبية :- لا تتمتع الشركة بأي اعفاءات ضريبية .

7- بيانات القيد بالايدياع القيد المركزي :- أسهم الشركة مقيدة بالإيداع المركزي منذ عام 2002 .

8- بيانات قيد اسهم الاندماج بالبورصة :- تقوم الشركة بعمل النموذج الحالي لاتمام اجراءات قيد اسهم الاندماج بالبورصة المصرية .

رأس المال المقيد بالبورصة قبل الاندماج	400,000,000	رأس المال المقيد بالبورصة بعد الاندماج	200,000,000
عدد الأسهم المقيدة بالبورصة قبل الاندماج	80,000,000	عدد الأسهم المقيدة بالبورصة بعد الاندماج	80,000,000
القيمة الاسمية للسهم قبل الاندماج	5 جنيهاً	القيمة الاسمية للسهم بعد الاندماج	جنيهاً ونصف
تاريخ قيد اسهم الاندماج		سيتم قيدها وفقاً لقرار لجنة القيد بالبورصة بعد اتمام الافصاح	
نوع الجدول		جدول قيد الاوراق المالية المصرية أسهم	
تاريخ اول يوم تداول		سيتم الافصاح عنه	

9- موقف الأسهم المطروحة :-

عدد الاسهم المطروحة :- لا توجد اسهم مطروحة كونها شركة دامجة .

عدد مساهمي الشركة :- 5136 مساهم وفقاً للبيان الصادر من مصر للمقاصة في 2026/3/31 .

شركة ليسيكو مصر

ش.م.م

ل.م.م

10- أسباب الاندماج :-

- رغبة من السادة المساهمين بالشركات في إيجاد كيان قانوني قوي قادر على المنافسة في السوق المحلي فقد اتفق السادة المساهمون على إتمام عملية الاندماج لتحقيق مجموعة من العوامل الهامة التي تساعد على:
- تنمية قدرة الشركة - بعد الاندماج - على تطوير نشاطها والاستغلال الأمثل للطاقت والإمكانات المتاحة حالياً لكل شركة وإمكان تحقيق وفر في بعض المصروفات الإدارية.
- إمكانية تطوير وتعظيم حجم الأعمال والاستفادة من تكامل نشاط الشركات.
- الاستفادة من تعاظم حجم الشركة الاقتصادي في تنمية القدرة على المنافسة في السوق المحلي.

11- إجراءات الاندماج :-

- أولاً :- صدر تقرير اللجنة المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات كل من شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) وشركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) والتي انتهت في تقريرها المعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بغرض الإندماج، الى تحديد صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المدمجة وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 على النحو التالي :-
- صافي حقوق المساهمين في شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (شركة دامجة) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 222,718,920 جم (فقط مائتان واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانية عشر ألفاً وتسعمائة وعشرون جنيهاً مصرياً لا غير)
- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 34,470 جم (فقط اربعة وثلاثون ألف واربعمائة وسبعون جنيهاً مصرياً لاغير).
- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 29,720 جم (فقط تسعة وعشرون ألف وسبعمائة وعشرون جنيهاً مصرياً لاغير).
- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 14120 (فقط اربعة عشر ألف ومائة وعشرون جنيهاً مصرياً لاغير).
- توزيع مجموع صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والشركات المدمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 على مساهمي الشركة الدامجة بنسب مساهمتهم حيث أن الشركة الدامجة هي المالكة لنسبة 100 % (مباشرة وغير مباشرة) من أسهم الشركات المدمجة، في ضوء القواعد المعمول بها لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
- ثانياً :- صدر قرار مجلس ادارة شركة ليسيكو مصر ش.م.م بجلسته المنعقدة في 2024/9/17 بالموافقة على الآتي :-
- 1- الموافقة على دمج كل من شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م) - طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 - مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م) - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي European Ceramics S.A.E. (ش.م.م) - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 3) في شركة ليسيكو مصر - Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م) - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية للشركة الدامجة والشركات المدمجة طبقاً للقوائم المالية في 2022/12/31 وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج.
- 2- الموافقة على تقرير اللجنة المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات كل من شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) وشركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) والتي انتهت في تقريرها المعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بغرض الإندماج، الى تحديد صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المدمجة وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 على النحو التالي :-



ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: ٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: ٢٠٣٥١٨٠٢٩

الشركة	جنيه مصري
صافي حقوق المساهمين في شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (شركة دامجة) في ضوء التسويات الي قامت بها اللجنة بشأن استبعاد وتخفيض قيمة بعض الأصول ومن ضمنها الاستثمارات في لبنان (نظراً للأوضاع السياسية غير المستقرة) والاستثمارات في إنجلترا (بما يتناسب مع قيمة حقوق ملكيتها)	222,718,920
صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1)	34,470
صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2)	29,720
صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3)	14,120

3- الموافقة علي توزيع مجموع صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والشركات المدمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 على مساهمي الشركة الدامجة بنسب مساهمتهم حيث أن الشركة الدامجة هي المالكة لنسبة 100 % (مباشرة وغير مباشرة) من أسهم الشركات المدمجة، في ضوء القواعد المعمول بها لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

4- الموافقة علي تعديل غرض الشركة بما يلي:-

أ) إلغاء نشاط التأجير التمويلي.

ب) إضافة الأنشطة التالية الى غرض الشركة:-

- التشغيل والتصنيع لحساب الغير

- اضافة تصنيع بلاط البورسلين

- تصنيع الفواصل و بالتات الخشب و المواد المستخدمة في التعبئة والتغليف الخاصة بمنتجات الشركة وجميع القوالب بانواعها واختلاف خاماتها وكذا كافة ما يستحدث من مواد لازمة لخدمة هذه الصناعة وتحقيق اغراضها بمايساعد على تعزيز المنتج المحلي والمدخلات وكذا مواد التعبئة والتغليف

5- الموافقة علي إعادة فتح المراكز الرئيسية وفروع الشركات المدمجة كفروع في الشركة الدامجة.

6- الموافقة علي تحديد قيمة رأس مال الشركة المصدر بعد الاندماج بمبلغ وقدره 200.000.000 مصري (فقط مائتان مليون جنيه مصري)، وهو يمثل مجموع صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والشركات المدمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24، بعد تجنيب مبلغ 22,797,230 جنيه مصري وترحيله الى الاحتياطيات في الشركة الدامجة.

7- الموافقة علي تعديل القيمة الاسمية للسهم بعد الاندماج لتصبح 2.5 جنيه مصري (فقط جنيهان ونصف مصري) بدلاً من 5 جنيه مصري (فقط خمسة جنيه مصري).

8- الموافقة علي تعديل المادة (20) والخاصة بتعيين مجلس إدارة الشركة وإعادة الصياغة الخاصة بها.

9- الموافقة علي مشروع عقد الاندماج، وعقد تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي لشركة ليسيكو مصر. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) متضمناً إقتراحات مجلس الإدارة أعلاه.

10- الموافقة علي اعتماد تقرير الافصاح المعد وفقاً للمادة (48) من قواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية بشأن الاندماج والتعديلات المقترحة على النظام الأساسي للشركة، والمزمع تقديمه للهيئة العامة للرقابة المالية للحصول على موافقتها قبل دعوة الجمعية العامة غير العادية .

11- تفويض السيد/ رئيس مجلس الإدارة أو السيد/ الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة المنتدب (منفردين) للسير في اجراءات الاندماج بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر تقرير الافصاح واتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لذلك ، وكذا في ادخال اي تعديلات قد تطلبها الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة والجهات الإدارية على تقرير الافصاح .

شركة ليسيكو مصر

مكتب القاهرة: ١٠٦ ش محمد فريد، ص.ب. ١٥٣٧ القاهرة. ت: ٢٤ ١٤٤ ٣٣٩ (+٢٠٢) فاكس: ١٤٥ ١١ ٣٣٩ (+٢٠٢) م . م

ش . م

TW

12- الموافقة على دعوة الجمعية العامة غير العادية للانعقاد بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على تقرير الإفصاح ونشره على شاشات التداول وتفويض السيد/ رئيس مجلس إدارة الشركة أو السيد/ الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة المنتدب (منفردين) بصفتهم في تحديد تاريخ ومكان وجدول أعمال الاجتماع وتوقيع وإرسال الدعوة للنظر على الأخص في البنود التالية:

- (1) النظر في الموافقة على دمج كل من شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م - طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 - مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي European Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 3) في شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية للشركة الدامجة والشركات المدمجة طبقاً للقوائم المالية في 2022/12/31 وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج.
- (2) النظر في الموافقة على تقرير اللجنة المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات كل من للشركة الدامجة والشركات المدمجة والتي انتهت في تقريرها المعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بغرض الاندماج.
- (3) النظر في الموافقة على توزيع قيمة صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والشركات المدمجة.
- (4) النظر في الموافقة على تعديل غرض الشركة بإضافة بعض الأنشطة إلى غرض الشركة، وكذا إلغاء نشاط التأجير التمويلي من غرض الشركة.
- (5) النظر في فتح مقرات المراكز الرئيسية للشركات المدمجة وفروعها كفروعاً للشركة.
- (6) النظر في تحديد رأس المال المرخص به، و تحديد رأس المال المصدر والمدفوع وتعديل القيمة الاسمية بمناسبة الاندماج.
- (7) النظر في الموافقة على تعديل المادة (20) والخاصة بتعيين مجلس إدارة الشركة وإعادة الصياغة الخاصة بها.
- (8) النظر في الموافقة على تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي للشركة وذلك بالآثار المترتبة على الاندماج.
- (9) النظر في الموافقة على مشروع عقد الاندماج، وعقد تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي للشركة.
- (10) النظر في الموافقة على حلول الشركة الدامجة محل الشركات المدمجة حلولاً قانونياً في جميع الحقوق والالتزامات بمناسبة الاندماج.

وقد صدرت موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر تقرير الإفصاح المعد وفقاً للمادة 48 من قواعد القيد بالبورصة المصرية بتاريخ 2024/10/29 بالموافقة على الدمج وتعديل المادة 3 من عقد الشركة بعد دمج أغراض جميع الشركات .
مع مراعاة :-
- الحصول على عدم ممانعة من جهاز حماية المنافسة والممارسات الاحتكارية على عملية الاندماج .
- ضرورة العرض على الجمعية العامة غير العادية موقف تخفيض رأس مال شركة ليسيكو مصر - مقابل اعدام أسهم خزينة المملوكة لشركة المندمج ليسيكو للصناعات الخزفية .

شركة ليسيكو مصر
ش.م.م
ش.م.م

Lecico

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: ٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: ٢٠٣٥١٨٠٢٩

وبناء على تفويض مجلس الإدارة للسيد رئيس مجلس الإدارة في دعوة الجمعية العامة غير العادية للشركة فقد تم توجيه الدعوة الى جمعية عامة غير عادية للمساهمين في 2025/6/17 عن طريق الحضور الالكتروني وفقا لجدول الاعمال المذكور بالمجلس بالإضافة الى ما اشترطته الهيئة العامة للرقابة المالية من عرض موضوع اسهم الخزينة المملوكة لاحدى الشركات المندمجة ليسيكو للصناعات الخزفية وقد جاءت قرارات الجمعية العامة غير العادية على النحو التالي :-

القرار الأول

الموافقة على دمج كل من شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م - طبقا لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 - مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقا لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي European Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقا لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 3) في شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م - طبقا لأحكام قانون الاستثمار - دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً للقوائم المالية في 2022/12/31 وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج .

القرار الثاني

الموافقة على تقرير اللجنة المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات كل من شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) وشركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) والتي انتهت في تقريرها المعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بغرض الإندماج، الى تحديد صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المندمجة وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 على النحو التالي :-

صافي حقوق المساهمين في شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (شركة دامجة) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 222,718,920 جم (فقط مائتان واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانية عشر الفا وتسعمائة وعشرون جنيها مصري لا غير)

صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 34,470 جم (فقط اربعة وثلاثون الف واربعمائة وسبعون جنيه مصري لاغير).

صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 29,720 جم (فقط تسعة وعشرون الف وسبعمائة وعشرون جنيها مصريا لاغير).

صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 14120 (فقط اربعة عشر الف ومائة وعشرون جنيه مصري لاغير) .

القرار الثالث

الموافقة علي توزيع مجموع صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 على مساهمي الشركة الدامجة بنسبة مساهمة كلاً منهم في الشركة الدامجة، حيث أن الشركة الدامجة هي المالكة لنسبة 100 % (مباشرة وغير مباشرة) من أسهم الشركات المندمجة، في ضوء القواعد المعمول بها لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

القرار الرابع

الموافقة على تعديل غرض الشركة بما يلي:-

إلغاء نشاط التأجير التمويلي.

إضافة بعض الأنشطة الى غرض الشركة .

ليصبح غرض الشركة بعد التعديل على النحو التالي:

إقامة وتشغيل مصنع ل:-

تصنيع وإنتاج جميع الصناعات الخزفية ويدخل فيها صناعة وإنتاج الأدوات الصحية وكافة أنواع البلاط للأرضيات والحوائط بأنواعها و تصنيع بلاط البورسلين وكل ما تستلزمه هذه الصناعات من مكملات والبانيوهات والحنفيات والسيدلي والخلاطات وماكينات خزان طرد المياه وخلافه.

-إستخراج وإستخلاص وتصنيع وإنتاج ومعالجة جميع الخامات والمواد الأولية والوسيطه التي تدخل في تصنيع وإنتاج جميع الصناعات المذكورة عاليه أو التي تخدم أغراض هذه الصناعات مثل الفريت وقوالب الجبس وجميع القوالب التي تكون لازمة لهذه الصناعات (فيما عدا الأسمنت).

TR

Lecico

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: ٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: ٢٠٣٥١٨٠٢٩

-تصنيع الفواصل بانواعها و بالتات الخشب و المواد المستخدمة في التعبئة والتغليف وجميع القوالب بانواعها واختلاف خاماتها وكذا مواد التعبئة والتغليف اللازمة لتعبئة منتجات الشركة بطريقة آمنة وصحيحة تصنيع كافة ماسبق لحساب الغير .
ذلك دون الإخلال بأحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية، وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.
ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون.

القرار الخامس

الموافقة على إعادة فتح المراكز الرئيسية وفروع الشركات المندمجة [شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م) - شركة مدمجة (1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م) - شركة مدمجة (2) وشركة السيراميك الأوروبي European ceramics S.A.E. (ش.م.م) - شركة مدمجة (3)] وإضافتها كفروع في شركة ليسيكو مصر Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م) - شركة دامج (وذلك بعد صدور القرار المرخص بالاندماج والتأشير بالاندماج في السجل التجاري، وذلك بالعناوين التالي بيانها:
* مصنع رقم (1) ومقره قطعة رقم 1 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية.
* مصنع رقم (2) ومقره قطعة رقم 2 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية.
* مصنع رقم (3) ومقره قطعة رقم 2 بلوك رقم 1 توسعات المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية.

القرار السادس

الموافقة على تحديد قيمة رأس مال الشركة بمناسبة الاندماج علي النحو الآتي:-
أولاً: تحديد قيمة رأس المال المرخص به للشركة بعد الاندماج ليصبح بمبلغ 500,000,000 جنيه مصري (فقط خمسمائة مليون جنيه مصري).

ثانياً: الموافقة علي تحديد قيمة رأس مال الشركة المصدر بعد الاندماج بمبلغ وقدره 200.000.000 مصري (فقط مائتان مليون جنيه مصري)، وهو يمثل مجموع صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتور/ وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بعد تجنب مبلغ 22,797,230 جنيه مصري وترحيله الى الاحتياطي في الشركة الدامجة.

ثالثاً: الموافقة علي تعديل القيمة الاسمية للسهم بعد الاندماج لتصبح 2.5 جنيه مصري (فقط جنيهان ونصف مصري) بدلاً من 5 جنيه مصري (فقط خمسة جنيه مصري).

القرار السابع

الموافقة علي تعديل المادة (20) والخاصة بتعيين مجلس إدارة الشركة وإعادة الصياغة الخاصة بها وفقاً لما سيرد بتعديل المادة لاحقاً

القرار الثامن

الموافقة على تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي للشركة وذلك بالآثار المترتبة على الاندماج وفقاً للآتي:
المادة (3) بعد التعديل:
إقامة وتشغيل مصنع ل:-

1- تصنيع وإنتاج جميع الصناعات الخزفية ويدخل فيها صناعة وإنتاج الأدوات الصحية وكافة أنواع البلاط للأرضيات والحوائط بأنواعها وتصنيع بلاط البورسلين وكل ما تستلزمه هذه الصناعات من مكملات والبانيوهات والحنفيات والسيدلي والخلاطات وماكينات خزان طرد المياه وخلافه.

2- إستخراج وإستخلاص وتصنيع وإنتاج ومعالجة جميع الخامات والمواد الأولية والوسيطه التي تدخل في تصنيع وإنتاج جميع الصناعات المذكورة عاليه أو التي تخدم أغراض هذه الصناعات مثل الفريت وقوالب الجبس وجميع القوالب التي تكون لازمة لهذه الصناعات (فيما عدا الأسمت).

تصنيع الفواصل بانواعها و بالتات الخشب و المواد المستخدمة في التعبئة والتغليف وجميع القوالب بانواعها واختلاف خاماتها وكذا مواد التعبئة والتغليف اللازمة لتعبئة منتجات الشركة بطريقة آمنة وصحيحة ، تصنيع كافة ماسبق لحساب الغير .
وذلك دون الإخلال بأحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية، وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.
ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون.

المادة (4) بعد التعديل:

يكون المركز الرئيسي لإدارة الشركة ومحلها القانوني وموقع ممارسة النشاط الصناعي في العنوان التالي:
طريق الإسكندرية مصر الزراعي القديم - محور المحمودية حاليا - خورشيد - قسم المنتزة - الإسكندرية.
ويكون للشركة فروع إنتاجية لممارسة النشاط الصناعي في العناوين التالية:

- * مصنع رقم (1) ومقره قطعة رقم 1 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية.
 - * مصنع رقم (2) ومقره قطعة رقم 2 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية.
 - * مصنع رقم (3) ومقره قطعة رقم 2 بلوك رقم 1 توسعات المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة - الإسكندرية .
- وتقع المسؤولية كاملة على عاتق الشركة في الحصول على تراخيص مزاولة النشاط في هذا الموقع وعلى الأخص الحصول على موافقة هيئة التنمية الصناعية في حالة إقامة المشروع داخل أو خارج المناطق الصناعية دون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة.
- لمجلس إدارة الشركة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات في جمهورية مصر العربية أو خارجها أما بالنسبة لمنطقة شبه جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً على فتح فروع فيها لأمع مراعاة قرار رئيس الوزراء رقم 350 لسنة 2007 ومراعاة قرار رئيس الجمهورية رقم 356 لسنة 2008 و القانون رقم 14 لسنة 2012 بشأن التنمية المتكاملة في شبه جزيرة سيناء.

المادة (6) بعد التعديل:

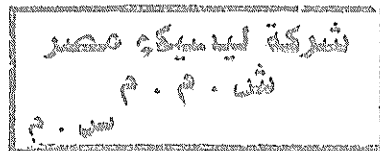
حدد رأسمال الشركة المرخص به بمبلغ 500,000,000 جنيه مصري (فقط خمسمائة مليون جنيه مصري)، وحدد رأسمال الشركة المصدر بمبلغ 200,000,000 جنيه مصري (فقط مائتي مليون جنيه مصري)، موزعاً على عدد 800000000 سهم (فقط ثمانون مليون سهم) قيمة كل سهم 2.5 جنيه مصري (فقط جنيهان ونصف جنيه مصري) وجميعها أسهم اسمية مقابل ناتج التقييم بغرض الاندماج.

المادة (7) بعد التعديل:

يتكون رأس مال الشركة من عدد ثمانون مليون سهم اسمي مقابل ناتج التقييم بغرض الاندماج، وقيمتها 200,000,000 جنيه مصري (فقط مائتي مليون جنيه مصري)، وقد تم توزيع رأس المال المصدر بمناسبة الاندماج على النحو التالي:

م	الاسم	الجنسية	عدد الاسهم مقابل ناتج التقييم بغرض الاندماج	القيمة بالجنية المصري	عملة الوفاء	نسبة المساهمة
1	ذي بنك أوف نيويورك ميلون THE BANK OF NEW YOURK	أمريكا	25,442,120	63,605,300	جنيه مصري	31.81 %
2	انتاج هولدنغ ليمتد HOLDING LIMITED INTAGE	بريطانيا	11,697,925	29,244,812,5	جنيه مصري	14.62 %
3	شركة العليان السعودية الاستثمارية المحدودة	السعودية	15,915,058	39,787,645	جنيه مصري	19.89 %
4	أخرون	مختلفة	26,944,897	67,362,242,5	جنيه مصري	33.68 %
	الإجمالي		80,000,000	200,000,000	جنيه مصري	100 %

وتبلغ نسبة مشاركة المصريين 24,1 %.



ورأس مال الشركة المصدر قبل الإندماج والبالغ قدرة 400 مليون جنيه مصري (أربعمائة مليون جنيه مصري) مسدد بالكامل بموجب التأشير في السجل التجاري.

ورأس مال الشركة المصدر بعد الإندماج والبالغ قدره 200,000,000 جنيه مصري (فقط مائتي مليون جنيه مصري) مسدد بالكامل، وهو عبارة عن مجموع صافي حقوق المساهمين للشركات الدامجة والمندمجة طبقاً لتقرير لجنة التقييم المشكلة بقرار السيدة الدكتور/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 والمعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 والمنتهي الى تحديد صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المندمجة وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 بعد تجنيب مبلغ 22,797,230 جنيه مصري وترحيله الى الاحتياطات في الشركة الدامجة على النحو التالي :-

- 1- صافي حقوق المساهمين في شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (شركة دامجة) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 222,718,920 جم (فقط مائتان واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانية عشر الفا وتسعمائة وعشرون جنيها مصري لا غير) .
- 2- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 34,470 جم (فقط اربعة وثلاثون الف واربعمئة وسبعون جنيه مصري لاغير) .
- 3- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 29,720 جم (فقط تسعة وعشرون الف وسبعمائة وعشرون جنيها مصري لاغير) .
- 4- صافي حقوق مساهمي الاقلية في شركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31 تبلغ 14120 (فقط اربعة عشر الف ومائة وعشرون جنيه مصري لاغير) .

المادة (20) بعد التعديل:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة أعضاء على الأقل وثلاثة عشر عضواً على الأكثر تعينهم الجمعية العامة العادية.

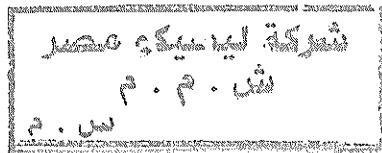
القرار التاسع

الموافقة علي مشروع عقد الإندماج، وعقد تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي للشركة، وتفويض السيد/ رئيس مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب (منفردين) في التوقيع على عقد الإندماج وعقد تعديل المواد (3، 4، 6، 7، 20) من النظام الأساسي للشركة.

القرار العاشر

الموافقة على حلول الشركة الدامجة محل الشركات المندمجة حلولاً قانونياً في جميع الحقوق والأصول والالتزامات بمناسبة الاندماج حيث تكون شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) خلفاً للشركات المندمجة شركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. " مدمجة 1" وشركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. " مدمجة 2" وشركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. " مدمجة 3" في جميع حقوقهم واصولهم * وما عليهم من التزامات، ويشمل ذلك على سبيل المثال وليس الحصر:

إنتقال جميع العاملين بحقوقهم وامتيازاتهم.
إنتقال جميع التراخيص والسجلات الصناعية والعلامات والاسماء التجارية وحقوق الملكية الفكرية.
إنتقال ملكية وسائل النقل والمركبات وجميع السيارات بأنواعها وكذلك الآلات والمعدات بأنواعها .



Lecico

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: +٢٠٣٥١٨٠٠١١
فاكس: +٢٠٣٥١٨٠٠٢٩

إنتقال ملكية جميع الأراضي والعقارات (تمليك/ ايجار/ ابتدائي/ نهائي/ تخصيص) المملوكة للشركات المندمجة بما فيها الأراضي الكائنة في:-

أولا :- 1- كامل ارض ومباني مصنع شركة ليسيكو للصناعات الخزفية ش.م.م والكائنة قطعة رقم 1 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة موضوع عقد البيع المسجل رقم 1490 في 2006/9/9 ويشمل كافة التراخيص الصناعية ورخص البناء وغيرها من الموافقات .

المحلين ارقام (1) و(2) يمين ويسار المدخل بالعنوان 27 شارع محمد عوض الله - العصفرة - المنتزة - الاسكندرية.
ثانيا - كامل ارض ومباني مصنع شركة السيراميك الأوروبي ش.م.م م والكائنة قطعة رقم 2 بلوك رقم 24 المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة موضوع اخطار التخصيص الصادر بقرار اللجنة رقم 876 والمؤرخ في 2004/12/6 ويشمل كافة التراخيص الصناعية ورخص البناء وغيرها من الموافقات .

ثالثا :- كامل ارض ومباني مصنع شركة السيراميك الدولية ش.م.م م والكائنة قطعة رقم 2، 3 بلوك رقم 1 توسعات المنطقة الصناعية الثالثة - مدينة برج العرب الجديدة موضوع اخطار التخصيص بقرار اللجنة رقم 899 و900 الصادر في 2005/4/19 ويشمل كافة التراخيص الصناعية ورخص البناء وغيرها من الموافقات .

وذلك كله من الشركات المندمجة إلى شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) بمناسبة الإندماج، وذلك بعد صدور القرار المرخص بالإندماج والتأشير بالإندماج في السجل التجاري.

القرار الحادي عشر

الموافقة على البدء في اجراءات تخفيض راس مال الشركة المصدر بإعدام اسهم الخزينة المملوكة لشركة ليسيكو للصناعات الخزفية (احدى الشركات المندمجة) بناءً على طلب الهيئة العامة للرقابة المالية إلى مابعد إتمام اجراءات الاندماج .

وبتاريخ 2025/7/6 تم تقديم طلب الى جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية بناء على طلب الهيئة العامة للرقابة المالية للحصول على موافقة الجهاز على الاندماج وقد أصدر الجهاز عدم الممانعة على الاندماج بناء على ان الشركات المندمجة شركات تابعة للشركة الدامجة وتملكها بالكامل وذلك بتاريخ 2025/7/9 .

شركة ليسيكو مصر
ش.م.م
س.م

وبتاريخ 2025/6/23 اجتمعت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة وجاءت قراراتها على النحو التالي :-

- 1- الموافقة على دمج كل من شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م - طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 - مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي European Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مدمجة 3) في شركة ليسيكو مصر - Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً للقوائم المالية في 2022/12/31 وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج.
- 2- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة بإجماع أصوات السادة/ المساهمين الحاضرين والممثلين في الإجتماع الموافقة على تقرير على تقرير اللجنة المشكلة بقرار السيدة الدكتورة/ وزيرة الإستثمار والتعاون الدولي رقم (95) لسنة 2018 للتحقق من صحة التقدير المبدئي لأصول والتزامات كل من شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) وشركة ليسيكو للصناعات الخزفية - ش.م.م. (شركة مدمجة 1) وشركة السيراميك الدولية - ش.م.م. International Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي - ش.م.م. European Ceramics S.A.E. (شركة مدمجة 3) والتي انتهت في تقريرها المعتمد من السيد الأستاذ/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 2024/7/24 بغرض الإندماج، الى تحديد صافي حقوق المساهمين للشركة الدامجة والشركات المندمجة وفقاً للقيمة الدفترية في 2022/12/31.
- 3- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة بإجماع أصوات السادة/ المساهمين الحاضرين والممثلين في الاجتماع الموافقة على توزيع قيمة صافي حقوق مساهمي الأقلية وفقاً لتقرير لجنة التقييم ، على مساهمي الشركة الدامجة باعتبارها هي المالكة لنسبة 100% (مباشرة وغير مباشرة) من أسهم الشركة، في ضوء القواعد المعمول بها لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.
- 4- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة بإجماع أصوات السادة/ المساهمين الحاضرين والممثلين في الإجتماع الموافقة على حلول الشركة الدامجة محل الشركات المندمجة حلولاً قانونياً في جميع الحقوق والأصول والالتزامات بمناسبة الاندماج حيث تكون شركة ليسيكو مصر - ش.م.م. Lecico Egypt S.A.E. (الشركة الدامجة) خلفاً للشركة وتحل محلها حلولاً قانونياً في كل ما لها من حقوق وأصول وما عليها من التزامات.
- 5- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة بإجماع أصوات السادة/ المساهمين الحاضرين والممثلين في الإجتماع الموافقة على شطب قيد الشركات المندمجة وفروعها من السجل التجاري، وإعادة افتتاحهم كفروع إنتاجية/ موقع ممارسة نشاط بشركة ليسيكو مصر - Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م - الشركة الدامجة) طبقاً لما يراه مجلس إدارة الشركة الدامجة كنتيجة للاندماج وذلك بعد صدور القرار المرخص بالاندماج والتأشير في السجل التجاري للشركة الدامجة بالاندماج.
- 6- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركات المندمجة بإجماع أصوات السادة/ المساهمين الحاضرين والممثلين في الإجتماع الموافقة على اعتماد عقد الإندماج، وتفويض السيد الأستاذ/ طاهر جليبرت نيقولا غرغور - رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب - في التوقيع على عقد الإندماج.

شركة ليسيكو مصر
ش.م.م
نس.م

Lecico

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: ٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: ٢٠٣٥١٨٠٢٩

12- تطور رأس المال شركة ليسيكو مصر ش.م.م :-

رقم الإصدار	قيمة الإصدار	من	الزيادة الى	المستند المؤيد القرار الوزاري	موقف الإصدار من الطرح وتاريخ الطرح
1	2,000,000		2,000,000	1975/ 142	خاص
2	4,000,000	2,000,000	6,000,000	1984/ 367	خاص
3	6,000,000	6,000,000	12,000,000	1986 /134	خاص
4	12,000,000	12,000,000	24,000,000	1988/506	خاص
5	24,000,000	24,000,000	48,000,000	1992/60	خاص
6	12,000,000	48,000,000	60,000,000	1999/2134	خاص
7	10,000,000	60,000,000	70,000,000	2002/1985	خاص
8	14,000,000	70,000,000	84,000,000	2003/5055	خاص
9	16,000,000	84,000,000	100,000,000	2004/4069	خاص
10	100,000,000	100,000,000	200,000,000	2008/1076	خاص
11	100,000,000	200,000,000	300,000,000	2010/ 1027	خاص
12	100,000,000	300,000,000	400,000,000	2011/ 969	خاص
13	200,000,000	400,000,000	200,000,000	2026 لسنة 2/62	خاص

13 - بيان بالمساهمين الحاليين المالكين لنسبة 5% فأكثر :-

الاسم	الصفة	عدد الاسهم	نسبتها
Intage Holdings Limited -	مساهم رئيسي	12,297,971	15,37%
المجموعة المرتبطة		2,297,895	2.87%
GILBERT NICOLAS GARGOUR	رئيس مجلس الإدارة	1,393,305	1.74%
TAHER GILBERT GARGOUR	العضو المنتدب	660,245	0.825%
ALAN NICOLAS GHARGHOUR	عضو مجلس إدارة	237,915	0.297%
TOUFICK GARGOUR	عضو مجلس إدارة	6430	0.0080%
المجموع		14,595,366	18.24%
شركة العليان السعودية الإستثمارية	مساهم رئيسي	15,915,058	19.89%
اسم المجموعة المرتبطة	لا يوجد	0	0
المجموع		15,915,058	19.89%
الإجمالي		30,510,424	38.13%

شركة ليسيكو مصر
ش.م.م
نس.م.

14- بيان أعضاء مجلس الإدارة وحصصهم :-

الإسم	جهة التمثيل	الاسهم المملوكة للعضو عن نفسه	الشركات المقيدة التي يشغل عضويتها داخل ج.م.ع
السيد / جليبرت نيقولا غرغور	لا يوجد	1,393,305	
السيد / طاهر جليبرت غرغور	لا يوجد	660,245	
السيد / ايلي جوزيف بارودي	لا يوجد	5,356	
السيد / آلان نيقولا غرغور	لا يوجد	237,915	
السيد / توفيق نيقولا غرغور	لا يوجد	6430	
السيد / راينر سيچفريد سيمون	لا يوجد	6430	
السيد / محمد علي محمد حسن	لا يوجد	3388	
السيد / كولن جيمس سايكس	لا يوجد	--	
السيد / كريم ممدوح محمد زهران	لا يوجد	--	
السيدة/ منة الله أيمن محمد صادق	لا يوجد	--	

15- المجالات الفعلية لنشاط الشركة منذ التأسيس وحتى الآن :-

تعمل الشركة في مجال صناعة وإنتاج جميع الصناعات الخزفية ويدخل فيها صناعة وإنتاج الأدوات الصحية وكافة أنواع البلاط للأرضيات والحوائط بأنواعها وكل ما تستلزمه هذه الصناعات من مكملات والبانيوهات والحنفيات والسيديلي والخلاطات وماكينات خزان طرد المياه وخلافه.

ثم تم اضافة الاغراض التالية بعد ذلك :-

التأجير التمويلي.

إستخراج وإستخلاص وتصنيع وإنتاج ومعالجة جميع الخامات والمواد الأولية والوسيطه التي تدخل في تصنيع وإنتاج جميع الصناعات المذكورة عاليه أو التي تخدم أغراض هذه الصناعات مثل الفريت وقوالب الجبس أو التي تكون لازمة لهذه الصناعات (فيما عدا الأسمنت)

وتم تعديل المادة 3 من النظام الاساسي والخاصة بغرض الشركة لتكون على النحو الوارد بالنموذج كما أسلفنا .

16- استثمارات شركة ليسيكو مصر ش.م.م الحالية :-

حيث تمتلك شركة ليسيكو مصر ش.م.م ملكية حاكمه في العديد من الشركات التابعة ي غير مقيدة بالبورصة المصرية او في الخارج :-

اولا الشركات المصرية غير المقيدة في البورصة المصرية :-

اسم الشركة	تكلفة الاستثمار	النسبة %
شركة برج لخلاطات المياه سارديزاين ش.م.م	6,985,000	69,85%
شركة سارجمين للتجارة ش.م.م	9,985,000	99,85%
ليسيكو لتجارة وتوزيع السيراميك ش.م.م	8,400,000	70%
شركة تي جي اف للاستشارات والتجارة ش.م.م	5,990,000	99,83%
شركة ليسيكو للاستثمارات المالية ش.م.م	2,980,000	99,33%

Leccio

ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: ٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: ٢٠٣٥١٨٠٢٩

ثانيا الشركات غير المصرية :-

اسم الشركة	تكلفة الاستثمار	النسبة %
شركة ليسيكو المحدودة انجلترا ش.م.م	303,103,607	%100
شركة الصناعات الخزفية اللبنانية ش.م.م	71,269,000	%94,77

17- أهم العقود المبرمة :

يوجد عدد من العقود المبرمة بين الشركة وعملائها سواء الموردين او الموزعين بالاضافة الى عقود الصيانة والخدمات المختلفة والمرافق اللازمة لادارة وتشغيل النشاط .

18- موقف القضايا:-

يوجد عدد من القضايا المقامة من / ضد الشركة وتتلخص فيما يلي :-

أولا القضايا المقامة من الشركة :

- 1- لا يوجد دعاوى عمالية مقامة من الشركة
- 2- لا يوجد دعاوى مدنية مقامة من الشركة
- 3- يوجد عدد 1 دعوى ضرائب مقامة من الشركة وتبلغ اجمال مطالبات الشركة مبلغ 142161016

ثانيا القضايا المقامة ضد الشركة :

- 1- يوجد عدد 10 دعاوى عمالية مقامة ضد الشركة وتبلغ اجمالى المطالبات على الشركة 3650000 جنيه
- 2- يوجد عدد 1 دعوى مدنية مقامة ضد الشركة وتبلغ اجمالى المطالبات على الشركة مبلغ 200000 جنيه
- 3- لا يوجد دعاوى ضريبية مقامة ضد الشركة .

ويوجد بيان مفصل بتلك القضايا بمقر الشركة لمن يرغب فى الاطلاع عليه

19- موقف التأمين على أصول الشركة :-

بيان بوثائق التأمين المصدرة لشركة ليسيكو مصر بفروعها خورشيد وبرج العرب :-

أولا بالدولار الأمريكي :-

ع	نوع التأمين	نوع الوثيقة	الشركة المصدرة	المبلغ بالملليون	قسط التأمين			تاريخ الوثيقة	
					قسط اساسى	قسط شامل	نسبة الأقساط	من	الى
1	جميع اخطار الممتلكات	سطو + حريق	أورينت للتأمين مصر	86,478	57.51	61.66	0.000665	28/02/2026	28/02/2027
2	مسئولية المنتج	مسئولية المنتج	أورينت للتأمين مصر	43,161	24.87	26.47	0.000576	28/02/2026	28/02/2027



ليسيكو مصر (ش.م.م)
ص.ب. ٣٥٨ الإسكندرية
تليفون: +٢٠٣٥١٨٠١١
فاكس: +٢٠٣٥١٨٠٢٩

ثانياً بالجنيه المصري :-

م	نوع التأمين	نوع الوثيقة	الشركة المصدرة	المبلغ بالمليون	قسط التأمين			تاريخ الوثيقة	
					قسط أساسي	قسط شامل	نسبة الأقساط	من	إلى
1	الحريق والأخطار الإضافية	سطو حريق +	المهندس للتأمين	20,000	30.00	32.15	0.0015	28/02/2026	28/02/2027
2	الحريق والأخطار الإضافية	سطو حريق +	المهندس للتأمين	3,000	4.50	4.89	0.0015	28/02/2026	28/02/2027
3	الحريق والأخطار الإضافية	سطو حريق +	المهندس للتأمين	39,000	58.50	62.50	0.0015	28/02/2026	28/02/2027
4	الحريق والأخطار الإضافية	سطو حريق +	المهندس للتأمين	2,000	3.00	3.31	0.0015	28/02/2026	28/02/2027
5	خيانة الأمانة	خيانة الأمانة	المهندس للتأمين	2,000	4.00	4.31	0.002	28/02/2026	28/02/2027
6	خيانة الأمانة	خيانة الأمانة	المهندس للتأمين	2,000	4.00	4.31	0.002	28/02/2026	28/02/2027
7	نقل نقدية	السرقه بالاكره	المهندس للتأمين	16,500	24.30	25.91	0.0015	28/02/2026	28/02/2027
8	نقل برى	نقل داخلى	المهندس للتأمين	200,000	150.00	159.63	0.0008	2/5/2026	3/5/2027
9	مسئولية مدينة قبل الغير	مسئولية مدينة قبل الغير	أورينت للتأمين مصر	5,000	4.28	4.65	0.0009	28/02/2026	28/02/2027
10	مسئولية مدينة قبل الغير	مسئولية مدينة قبل الغير	أورينت للتأمين مصر	5,000	4.28	4.65	0.0009	28/02/2026	28/02/2027
11	مسئولية مدينة قبل الغير	مسئولية مدينة قبل الغير	أورينت للتأمين مصر	5,000	4.28	4.65	0.0009	28/02/2026	28/02/2027
12	جميع اخطار التركيب	جميع اخطار التركيب	أورينت للتأمين مصر	657	0.49277	0.7	0.0007	28/02/2026	28/02/2027
13	وثيقة سيارات	سيارات شامل	المهندس للتأمين	77,430		2,492		1/3/2026	28/02/2027

شركة ليبيكو مصر
ش.م.م
ش.م.م

20 - افصاحات اضافية :-

أولاً :- تم الحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على اصدار أسهم بمناسبة الاندماج في 2026/1/18 .

ثانياً :- تم صدور قرار السيد رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم 2/62 في 2026/2/18 بالترخيص والموافقة على دمج كل من شركة ليسيكو للصناعات الخزفية (ش.م.م - طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981 - مندمجة 1) وشركة السيراميك الدولية International Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مندمجة 2) وشركة السيراميك الأوروبي European Ceramics S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - مندمجة 3) في شركة ليسيكو مصر - Lecico Egypt S.A.E. (ش.م.م - طبقاً لأحكام قانون الاستثمار - دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً للقوائم المالية في 2022/12/31 وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج.

ثالثاً : تم التأشير في السجل التجاري بالاندماج في 2026/3/31 ومحو وشطب صحف السجل التجاري للشركات التابعة وإعادة افتتاحها كفروع إنتاجية لشركة ليسيكو مصر ش.م.م في نفس التاريخ .

رابعاً :- تم اعداد القوائم المالية لشركة ليسيكو مصر ش.م.م المستقلة والمجمعة في 2026/03/31 وفقاً للمعايير المصرية وقد ظهر بها اثر الاندماج وقد تم اعلانها للبورصة المصرية والهيئة العامة للرقابة المالية في 2026/5/23 .

خامساً :- تقدمت شركة ليسيكو مصر ش.م.م في 2026/4/27 بطلب الى الهيئة العامة للرقابة المالية لإعفاؤها من تقديم تقرير الإفصاح الوارد بالمادة 138 من اللائحة التنفيذية من القانون 159 لسنة 1981 وايضا متطلبات المادة 44 مكرراً من قواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية بما فيها تقرير القيمة العادلة والاحتفاظ بنسبة معينة من الأسهم وخاصة بأنه لم يترتب على الاندماج اي زيادة في رأس المال بالإضافة الى ما جاء بالفقرة الأخيرة من المادة المذكورة بعدم سريان ما جاء بها اذا ما كانت الشركة الدامجة تمتلك كامل الشركات المندمجة بطريقة مباشرة وغير مباشرة ، وهو الأمر الذي توفر في اندماج شركة ليسيكو مصر وشركاتها التابعة المندمجة .

وقد صدر قرار الهيئة العامة للرقابة المالية في 2026/5/22 باعفاء الشركة من متطلبات المادة 44 مكرراً وفقاً لما جاء بفقرتها الأخيرة مع التزامها بتقديم تقرير الإفصاح وفقاً للمادة 138 من لائحة التنفيذية للقانون 159 لسنة 1981 .

سادساً :- استيفاء نسبة الأسهم حرة التداول كشرط من شروط استمرار القيد بعد الاندماج - وفقاً لما تم الإفصاح عنه على شاشات البورصة المصرية بتاريخ 2026/4/09 عن تقرير الإفصاح الربع سنوي لشركة ليسيكو مصر ش.م.م وفقاً للمادة 30 من قواعد القيد، فقد بلغت نسبة الأسهم حرة التداول 30,46% من اجمالي أسهم رأسمال الشركة المصدر بعد الاندماج وبناء عليه فان الشركة مستوفاة شرط نسبة الأسهم حرة التداول وبما يتوافق مع قواعد القيد بالبورصة المصرية .

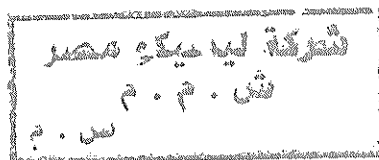
أقر أنا الموقع أدناه بصحة وسلامة ما جاء بهذا النموذج من بيانات وما قدم من مستندات وإقرارات ودراسات مؤيدة لمضمون ما ورد ببيان الإفصاح هذا وأعلم أن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر بيان الإفصاح بغرض السير في إجراءات التعديل يتم وفقاً لمتطلبات قواعد القيد من حيث الشكل وأن مطابقة الهيئة العامة للرقابة المالية لبيان الإفصاح المزمع تمت في ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات بهدف الإفصاح للمتعاملين عن طبيعة هذا التعديل ودون أدنى مسئولية على الهيئة العامة للرقابة المالية عن محتويات هذا البيان أو تعطى تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها وأتعهد بالالتزام بأحكام النظام الأساسي للشركة وأحكام القانون 159 لسنة 1981 والقانون 95 لسنة 1992 وقواعد القيد والشطب بالبورصة المصرية.

ليسيكو مصر

الرئيس التنفيذي

و عضو مجلس الإدارة المنتدب

طاهر جليبرت غرغور



تحريراً في 2026/06/4